

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tiszacsege Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2009. május 27-én du. 13⁰⁰ órai kezdettel** – a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében – megtartott üléséről.

Jelen vannak: *mellékelt jelenléti ív szerint*

Meghívottak: *mellékelt jelenléti ív szerint*

Jónás Sándor polgármester köszönti a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 12 fő képviselő jelen van. Csernikné Nagy Krisztina és Kapus Lajos később érkezik.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyvvezető személyére Zsolyominé Gyenes Anikóra, valamint a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére Nagy Miklós képviselőre és a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalására.

Jónás Sándor polgármester:

Napirendi pontokra szeretnék javaslatot tenni, több képviselő jelezte illetve intézményvezető, hogy az egyebekben bejelenteni valója lesz, szerintem az egyebek előtt, akkor újra sorrendet állítunk fel, aki egyetért és ilyen formában a napirendi pontokat elfogadja, kérem kézfelnyújtással jelezze.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a jegyzőkönyvvezető, jegyzőkönyv-hitelesítők személyét, valamint a napirendi pontok tárgyalását – 12 fő igen szavazattal (Csernikné Nagy Krisztina és Kapus Lajos nem volt jelen a szavazásnál) elfogadta.

Napirendi pontok:

- 1./ Városok, Falvak Szövetsége Kulturális Régió bemutatkozása
Ea.: Szkupi Krisztián titkár
- 2./ Tiszacsegei Általános Művelődési Központ Fekete István Általános Iskolája módosított Minőségirányítási programjának fenntartói jóváhagyása
Ea.: Dr. Vámosi Margit aljegyző
- 3./ Beszámoló a Kommunális Szolgáltató Szervezet 2008. évben végzett tevékenységéről
Ea.: Orbán Sándor intézményvezető

- 4./ Tájékoztatás a közfoglalkoztatási tervben foglaltak végrehajtásának megkezdéséről, jelenlegi helyzetkép
Ea.: Barta László, Budai Imre
- 5./ Tiszafüred Város Önkormányzata, mint a Tisza-Tó környéki települések Konzorciumának gesztora által megküldött határozati javaslatról
Ea.: Jónás Sándor polgármester
- 6./ L+M Vital Kft. kérelmének megtárgyalása
Ea.: Jónás Sándor polgármester
- 7./ Fekete Antal 4066 Tiszacsege, Pethő B. u. 34. szám alatti lakos földterület bérbeadása iránti kérelem
Ea.: Jónás Sándor polgármester
- 8./ Kapus József 4066 Tiszacsege, Iskola u. 27. szám alatti lakos földterület bérbeadása iránti kérelem
Ea.: Jónás Sándor polgármester
- 9./ Polgármesteri jelentés
Ea.: Jónás Sándor polgármester
- 10./ Különfélék

1. Napirendi pont

Városok, Falvak Szövetsége Kulturális Régió bemutatkozása

Ea.: Szkupi Krisztián titkár

/Előterjesztés írásban mellékelve./

Jónás Sándor polgármester:

Szkupi Krisztián itt van a Városok, Falvak Kulturális Régió titkára. Biztos vagyok benne, hogy talán sok képviselőnek is újszerű lehet a dolog, én is újonnan találkoztam vele, egyetlen egy ülésen voltam, vagy azóta sem volt ülés, vagy én nem voltam meghívva rá, most Krisztiánnak a feladata az, hogy összefogja a megyében ezt a munkát, és ezt a kis csapatot, amiatt jött el, ez éves tagdíjjal jár. Fizettük is 2007-ig, 2008-ban vagyunk elmaradással, ez létszamarányos ez a díj, ez 100 ezer Ft éves díj nagyságot jelent. De a részleteibe nem akarok én belemenni, megkérném Krisztiánt, hogy röviden ismertesse a képviselőkkel, hogy miről is van szó.

Szkupi Krisztián titkár:

Köszöntöm én is a Képviselő-testület tagjait, illetve a vendégeinket. Egy pár mondatban bemutatnám Önöknek ezt a Szövetséget, bár erről kaptak elméletileg tájékoztatót, gyakorlatilag is, de hogy miről is van szó. 2006-ban négy ország összefogásával megalakították a Városok, Falvak, Szövetsége Kulturális Régiót. Ez a Szövetség teljes mértékben közhasznú és a célja, amiért annak idején létrehozták, az, hogy a négy ország

területén lévő, a magyar lakta, illetve négy ország területén lévő kultúrájában kiemelkedő településeket elősegítse, együttműködésre sarkallja, illetve egy régi hagyományt őrizve, ugyanis annak idején az 1800-as években volt egy olyan, hogy kulturális kataszter. Ezt a fejlődést szeretné újból irányzatként venni a Szövetség vezetősége, és elősegíteni a településeken lévő kulturális egyesületeket, csoportokat, nekik munkájukat szeretné segíteni. Jelen pillanatban több, mint 20 település tagja a szövetségnek, idén Hajdúböszörmény és Kisújszállás is csatlakozott a Szövetséghez, még idén fog csatlakozni Karcag, Derecske és Sárospatak. Jelen pillanatban, ahogy Polgármester Úr is említette Tiszacsege 2006-ban alapítója volt ennek a szövetségnek és együtt is dolgoztak. Arra nem térek ki és nem is tudom én sem, hogy mi okozta azt, hogy Tiszacsege, illetve a Szövetség között megszűnt a kapcsolat. Én azért vagyok, hogy ezt újra építsem és újra együtt tudjunk dolgozni Tiszacsegével, amennyiben támogatást ad rá ismételten a Képviselő-testület. A tagdíj a Szövetségben való részvétel az 10 eurocent/lélekszám egy-egy településnél. A települések között, hogy kik a tagjai a szövetségnek, egy gyors felsorolás: Berettyóújfalu, Biharkeresztes, Debrecen, Hajdúszoboszló, Hortobágy, Mikepércs, Nagyecséd, Nyíradony, Tiszacsege, Tokaj, Debreceni Református Kollégium, Hajdúböszörmény, Kisújszállás, ezek voltak a magyarországon lévő településeink. Ukrajnai településeink: Beregszász, Munkács, Szlovákiában Kassa és most fog belépni és régi alapító tagunk Királyhelmeccz. Romániaia tagjaink: Nagyvárad, Szatmárnémeti, Érmihályfalva.

Jelen pillanatban a szövetség igen aktívan részt vesz települések kulturális rendezvényeiben, egyrészt támogatásként, másrészt szervezési munkában. Én arra kérném önöket, hogy azt az anyagot, amit Polgármester Úr eljuttatott önökhöz, olvassák át, abban megtalálják az eddigi munkánkat és egy pár szót majd a 2009 évi munkáról is mondanék.

2009-ben több nagyszabású rendezvénysorozatot indított el a Szövetség, amelyben eddig Önök még nem vettek részt. Az egyik ilyen a Kodály Kórus turnéja, azt a Hajdú-Bihar megyei Önkormányzattal indítottuk el, és már több mint 10 településen fellépett a Kodály Kórus, nagy sikerrel és minimális költsége volt a településnek arra, hogy eljusson hozzájuk a Kodály Kórus. A másik nagy rendezvényünk az július 24-25-26-án lesz, ami nem más mint a debreceni Civis korzó egy három napos hétvégéje. Ahol a Szövetség biztosít minden településnek fellépési és bemutatkozási lehetőséget. Ez egy olyan programsorozat, amit már évek óta, szinte az alapítástól kezdve végez a Szövetség, ahol szeretettel várjuk minden településről a kulturális csoportok fellépését, előadóművészeket, kézműveseket, nekik az utazásban segítünk, az ottani szállásokban segítünk, ugyan ez fordítva igaz, tehát minden település együttműködik a másikkal és együtt rendezik a főbb rendezvényüket, együtt szervezik, csereberében utaznak a kulturális csoportok, hogy mindenki mindenhol feltudjon lépni egy-egy rendezvényen. Ebben a szövetség olyan munkát végez, hogy egyrészt az utazást oldja meg és nem kerül a településeknek semmibe, például, hogy a böszörményi néptánc együttes eljusson Királyhelmecczre és ott felléphessen, ezt a Szövetség vállalja. Szervezési munkát vállal a szövetség, pályázat írással foglalkozik a Szövetség, Európai Unió pályázatokban segít kulturális intézményeknek, természetesen csak azoknak a településeknek. A Civis Korzóra visszatérve több, mint 100 fellépő jelentkezett eddig a Civis Korzóra, illetve minden településünk igényt tart a stand kialakítására. Ez arról szólna, hogy minden település egy stand sátrat kap a debreceni Baltazár Dezső téren, ahol betudja mutatni a település önmagát a lakosságnak, egy kis idegenforgalmi vonzattal, illetve a kulturális csoportok is megismerhetik a településeket, és vállalhatják azt, bízva abban, hogy Tiszacsege rendezvényeire is szívesen eljönnek és részt vesznek. A tagdíj az éves szinten 10 eurocent/lélekszám, ez kismértékben változhat, az euro és forint árfolyam

különbözet miatt, ez Tiszacsege mértékében ez megközelítőleg 100 ezer Ft éves szinten. Ezt a tagdíjat többszörösen visszakapja a település, úgy anyagi formátumtan, hogy például utazást vállal és fizet a szövetség, úgy kulturális csoportok rendezvényen való fellépésén, hogy leszervezzük, elhívjuk és rendezvényeket bonyolítunk le. Nagyjából ennyi lett volna.

Jónás Sándor polgármester:

Köszönöm szépen. Kérdezem a bizottságokat, hogy tárgyalták-e?

Szeli Zoltán ÜOMSB. elnök:

Igen tárgyaltuk, bár egy kicsit értetlenül álltunk előtte, mert a 2007-es tevékenységről volt, vagy elírás vagy ez a régi beszámoló a papíron.

Szkupi Krisztián titkár:

2007-2008-as.

Szeli Zoltán ÜOMSB. elnök:

2008-as feladatok és a 2007-es tevékenységéről van benne szó, tehát nem a 2009-es láttuk.

Szkupi Krisztián titkár:

Erre visszatérve június hó 18-án lesz a Szövetségnek közgyűlése, ahol a 2009-es programtervet elfogadja a közgyűlés, amelyre természetesen bárki részt vehet és bárkit szeretettel várunk. Egyébként Polgármester Úr a napokban megkapja erre a hivatalos levelet erre a közgyűlésre.

Szeli Zoltán ÜOMSB. elnök:

Én is azt kérdezném meg, nem késő egy kicsit az a program, egyrészt. Másrészt nagyon jónak tartjuk, ha Tiszacsege is részt venne benne, nem olyan nagy ez az összeg, amivel tagságot tudunk benne tartani.

Szkupi Krisztián titkár:

Ami előnye a Szövetségben lévő tagság, az az, hogy egyrészt segítünk a településeknek kulturális rendezvények megvalósításában. Sajnos majdnem minden település anyagi nehézségekkel küzd, talán a kultúra az az elsődleges terület, ahol egy képviselő-testület azt mondja, és ezzel teljes mértékben egyetértek, hogy ez az a terület, ahol lehet csökkenteni a kiadásokat, vagy lehet spórolni. Na most, nehéz időkben a kultúrának szintén részt kell venni a lakosság életében, mi minden rendezvényt ingyenessé teszünk, tehát jelen pillanatban nekünk nincs fizetős rendezvényünk, remélem a jövőben sem lesz, egy minimális költsége van az önkormányzatnak egy-egy nagyobb rendezvényben és nagyját a Szövetség állja, természetesen a tagdíjából, illetve nagyon szívesen segítünk településeknek az együttműködésében. Pl. Királyhelmech és Hajdúszoboszló most írt alá a múlt hónapban egy együttműködési megállapodást, hogy szinte minden nyári rendezvényre csere-diák üdültetést folytatnak, amelyben a Szövetség az utaztatást vállalja, illetve egymás kulturális csoportjait felváltva felléptetik. Amiben én még személy szerint tudok segíteni a településeknek az a 2007-2013-as európai kulturális program pályázatainak megvalósítása és megírása, amelyet szintén igénybe szoktak venni a települések. Ehhez a települések adottságát kell ismerni.

Szeli Zoltán ÜOMSB. elnök:

Köszönöm, bizottságunk támogatja a tagságot.

Jónás Sándor polgármester:

Képviselők, kérdés, észrevétel, javaslat? Nincs. Akkor azt hiszem, hogy ezek szerint bőséges volt a tájékoztatás, írásban is megkapták a Tisztelt Képviselők, el is olvasták, ezzel a szóbeli kiegészítéssel azt hiszem, hogy egy szavazást engedjünk meg, és döntsünk arról, hogy tovább folytatjuk a 2006-ban az alapítók között részt vett Tiszacsege és a továbbiakban is kíván tagja maradni a Városok, Falvak Szövetségének. Aki ezzel egyetért, kérem, hogy kézfelnyújtással jelezze.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – **Városok, Falvak Szövetsége Kulturális Régióban tagként való részvételt** – 12 fő igen szavazattal (Csernikné Nagy Krisztina és Kapus Lajos nem volt jelen a szavazásnál) **elfogadta** és az alábbi **határozatot** hozta:

80/2009.(V. 27.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megerősíti a 75/2006.(IV. 26.) KT. számú határozatában foglalt részvételi szándékát, miszerint rendes tagként kíván részt venni a Városok, Falvak Szövetsége Kulturális Régió egyesületben.

A Képviselő-testület elfogadja a tervezett éves 10 eurócent/lakos tagdíjat, melynek az önkormányzat költségvetésében történő biztosítására és megfizetésére kötelezettséget vállal.

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Jónás Sándor polgármester

Jónás Sándor polgármester:

Megköszönöm Krisztiánnak a részvételt, és ezt a hasznos beszámolót.

Nagy Miklós kiment az ülésről.

Jelen van: 11 fő

2. Napirendi pont

Tiszacsegei Általános Művelődési Központ Fekete István Általános Iskolája módosított Minőségirányítási programjának fenntartói jóváhagyása

Ea.: Dr. Vámosi Margit aljegyző

/Előterjesztés írásban mellékelve./

Jónás Sándor polgármester:

Kérdezem az előadót, Dr. Vámosi Margit Aljegyző Asszonyt, hogy van-e szóbeli kiegészítése.

Dr. Vámosi Margit aljegyző:

Nekem nincs szóbeli kiegészitésem, valószínű az Igazgató Úr összefoglalja. Lényeg az, hogy a közoktatási törvény alapján nekünk kell az intézménynek a minőségirányítási programját jóváhagyni, itt a képviselők megkapták a részletes anyagot, ebben meg vannak határozva azok a pedagógiai programok, célok, amelyet az intézmény meg akar valósítani, ehhez kérem a testület jóváhagyását.

Jónás Sándor polgármester:

Bizottságokat kérdezem?

Szeli Zoltán ÜOMSB. elnök:

Köszönjük, kimerítő, kérdésünk sincs, javasoljuk elfogadásra. Tartalmazza az iskolának, a tanulóknak, a diákoknak, a tanároknak munkahelyi, szülőknak elvárásait és ennek a megvalósítását ez a program, hogy milyen úton, módon tudjuk megvalósítani. Elfogadásra javasoljuk.

Jónás Sándor polgármester:

Aki a határozati javaslattal egyetért és elfogadja a határozati javaslatot, kérem, hogy kézfelnyújtással jelezze.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – *Általános Művelődési Központ Fekete István Általános Iskolája módosított Minőségirányítási programjának jóváhagyását* – 11 fő igen szavazattal (Csernikné Nagy Krisztina, Kapus Lajos, Nagy Miklós nem volt jelen a szavazásnál) *elfogadta* és az alábbi *határozatot* hozta:

81/2009.(V. 27.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tiszacsegei Általános Művelődési Központ Fekete István Általános Iskolája minőségirányítási programját jóváhagyja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a programnak a jóváhagyására vonatkozó záradékát aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Jónás Sándor polgármester

3. Napirendi pont

***Beszámoló a Kommunális Szolgáltató Szervezet 2008. évben végzett tevékenységéről
Ea.: Orbán Sándor intézményvezető
/Előterjesztés írásban mellékelve./***

Jónás Sándor polgármester:

Felkérem Orbán Sándort, hogy szóbeli kiegészítést kíván-e tenni? Nem. A bizottságot kérdezem?

Répási Lajos PTKIB. elnök:

Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Polgármester Úr! Bizottságunk tárgyalta ezt a napirendi pontot, igazából elfogadásra javasoljuk, itt talán megjegyzésként merült fel a vízmű üzemeltetése kapcsán a Nagymajornak az előző testületi ülésen előjött vízműjének a korszerűsítése, felújítása, ebben kérjük az Orbán Urat, hogy ebben járjon el, úgy néz ki, hogy ez a Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzatok feladata lesz. Tudjuk, hogy milyen helyzet előtt áll a Hajdú-Bihar Megyei Vízmű, mindenképp ezt szorgalmazni kell, hogy minél hamarabb erre sor kerüljön, amíg szét nem szedik az egészet és nem lesz vagyona benne. Ezt minél hamarabb ennyi kérésünk volna, javasoljuk ilyen formában történő elfogadásra.

Jónás Sándor polgármester:

Annyi kiegészítés, így igaz, hogy elég nagy harc folyik, tudvalévő, hogy mi a kiváltó oka ennek a harcnak. Balmazújvárosnak hiányzik, illetve ők a valóságban 400 millió Ft-os pénzt kérnek a Vízmű vagyonból, itt nagyon át kell gondolni minden településnek, az érintetteknek is, hogy milyen formában fogják ezt átvészelni ezt a döntéssorozatot. Természetesen annyit mindenféleképpen szeretnék megnyugtatóképpen mondani, hogy Kovács Úrral is, és Tiba Úrral is folyamatos kapcsolatot tartok, lehet, hogy pillanatnyi döntéseket kell hozni, de természetesen mindig a település érdekeit fogjuk szem előtt tartani és annak megfelelően fogunk ebben a Vízmű Rt-ben is gondolkodni és javaslatokat, esetleg észrevételeket tenni. Doktor Úr jelezted, hogy te akarsz.

Kapus Lajos megérkezett.

Jelen van: 12 fő

Dr. Iványi Tibor ÜOMSB. tag:

Igen, a nagymajori kút.

Jónás Sándor polgármester:

A nagymajori kutat a valóságos szerződés alapján, most jelenleg a Vízmű Zrt-nek kellene megcsinálni, mivel ő a tulajdonos, ezt neki kellene megcsinálni, nem tudom, hogy mi lesz, az év végéig kaptunk haladékat, függ attól is, hogy milyen megoldás születik a Vízmű Zrt-n belül ebből a huzavonából. Természetesen amennyiben ezt látják ők is és tudjuk mi is, meg az egész megye tudja, keressük a lehetőséget. Most még nem tudok elébe menni, semmi olyan konkrétumot nem tudok mondani, ami a valóságot

tükrözné, itt még nincsenek megállapodások, nincsenek egyezséget, nem születtek még, folynak az egyeztetések.

Dr. Iványi Tibor ÜOMSB. tag:

Ezt a kutat a hortobágyi állami gazdaság fúrta és csinálta a lakosságnak, rendszerváltás előtt közvetlenül, mert addig csak saját fúrású kútjaik voltak. Bár a község még a rendszerváltás előtt kapott pénzt vízmű és vízfejlesztésre, de az itt történt meg csak, oda nem jutott belőle. Ugyan úgy, mint a gázból, mert a gáztámogatást az összes lakos sem kapta még, mint Tiszacsege Nagyközség. Ezt úgy, mint az utat a Hortobágyi állami gazdaság pályázott és kapott, állami pénzből megcsinálták. A lényeg és a fontossága, az ammónia és a vele párhuzamos nitrát, ez veszélyes, mint ahogy a sajtóból, a televízióból értesültünk, meghalt egy csecsemő a múlt héten, nitrátos víz fogyasztása következtében. A nitrátos víz gyakorlatilag csak egy év alatt vészes, a csecsemők érzékenyek ennek a fogyasztására, azért, mert a lekötődő nitrát az oxigén szállítást és az egész oxigénegységet befolyásolja negatív irányba, ezért kell ezt nézni a nitrátot, az ammóniát és egyéb értékeket, hogy milyenek. Víztisztítás javító, ezt így kivonni nagyon nehéz, hanem mint ahogy a vasat sem, újabb tiszta mélyfúrású kút megépítésével lehetne talán megoldani a dolgot, ami nem kis pénz. De van oka és van jelentősége az egésznek, éppen az elmúlt héten bekövetkezett csecsemő halála, ott a tápszer készítéshez használtak fel ilyen ásványos vizet és ez szagtalan, íztelen, tehát nem lehet érezni, ha megkóstolják ezt a vizet, csak kimutatni vegyileg. De erről elfelejtkezünk, akkor ennek negatív és súlyos következményei lehetnek.

Nagy Miklós visszaérkezett.

Jelen van: 13 fő

Dr. Iványi Tibor ÜOMSB. tag:

Csak ennyit szerettem volna a nitrát és az ammónia kérdéshez hozzászólni. És nem véletlen, hogy a vas is és amit a múltkor kérdeztem arzén is, tehát ezek az alföldi vizek sajnos szennyezettek. Hogy kerül bele? Hát a műtrágyából, felszíni vízből, a benne hagyott műtrágya, ammónia tartalmú műtrágya leszivárogo és abból. Nincs ott már lótarás, tehát onnan nem szennyeződik, csak a műtrágya.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

A tűzcsapokkal kapcsolatban annyit szeretnék elmondani, hogy ha lehet, akkor táblákat helyeztetek ki folyamatban, hány tűzcsapot hoztatok már rendben, meg mennyi van egyáltalán Tiszacsegén, hogy ezt felmértétek-e Sanyi darabra? Erről egy pár szót. A közfolyónak a Batthyány utcában már kétszer is nekimentek, egyszer le is tört a kút. Nem tudom, hogy az indokolt-e, hogy ott legyen benne az útba? Azt nagy kárral lehetne-e megszüntetni, vagy leszerelni. Azt nézzétek már meg az a kérésem. A szennyvízzel kapcsolatban a múltkor lett egy döntés, hogy hogy állunk a Papírgyárral kapcsolatban. Valamelyik nap is reggel mentem ki és elég sok ez a szürke szennyvíz ömlött ki a személerakóba, ezzel mit lehetne esetleg kezdeni, vagy gondolkodtatok-e már, hogy az üzemeket, hogy az átemelőknél a bekapcsolása amikor megindul reggel, nincs-e esetleg eltoljátok-e valamilyen szinten órával? Vagy nem tudom, hogy az mindig miért következik be, többször látni ezt, azt valamilyen formában meg kell szüntetni. A többi viszonylag a vízzel kapcsolatban, látszik, hogy sok helyen szüntettetek meg ivóvízzel kapcsolatos folyásokat, a lakosok is többen ezt

megköszönték. Mostanában már a jelzés után nagyon hamar kiértek a helyszínre és én örülök, hogy így csináljátok ezt továbbra is így folytassátok.

Orbán Sándor Kom. Szolg. Szerv. vezető:

A papíruzemmel kapcsolatosan létesítési engedély kérelmet adtak be a TIKTVF fele, amit végül is elfogadtak és előtisztító mű fog épülni. Ígérte itt az előző testületi ülésen a papíruzemnek a tulajdonosa, hogy ez folyamatban van és egy hónapon belül megfogják valósítani ezt a tisztítóművet. A tűzcsapokkal kapcsolatosan végül is folyamatosan újítjuk fel őket, az üdülőfaluban sor került az elmúlt napokban, egynek a felújítására, eltaposták nagy gépjárművel. Illetve a közkifolyóknak a leszerelése is folyamatos, más munkákból kifolyólag, mivel kell a gép máshová, most egyenlőre áll sajnos, mert egy ilyen árokásó gépünk van, ami szükséges ezeknek a munkálatoknak a besegítéséhez.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

A papírgyárnál még a 10 millió Ft kintlévőséget is ígérték, hogy azzal kapcsolatban?

Jónás Sándor polgármester:

Ő ha ezt ígérte rajta számon fogjuk kérni, természetesen.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

De még nem teljesítette?

Orbán Sándor Kom. Szolg. Szerv. vezető:

Az elmúlt napokban is hozott pénzt, illetve holnap is fog hozni,

Jónás Sándor polgármester:

Folyamatosan törleszti.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Konkrétan mennyi híja van még amit fizetni kell, a 10-ből mennyit fizetett vissza.

Szilágyi Jánosné Pü.-i irodavezető:

Most legutóbb 1 milliót fizetett.

Jónás Sándor polgármester:

Szerintem adjunk neki is haladékat, sok munka van, embereknek munkalehetőséget biztosít. Én úgy gondolom, hogy azt amit ő kért, adjuk meg neki azt a lehetőséget, ha megakad a fizetéssel, akkor természetesen én is azt mondom, hogy akkor másképp kell tárgyalni, de most még egyenlőre nincs ok én úgy gondolom nincs ok arra, hogy beavatkozzunk. Normálisan áll hozzá a dolgokhoz.

Visszatérve valóban az nehezíti a dolgunkat, ami jó dolog is, a közmunkaprogram. Azt tudjuk mindannyian, hogy mennyi ember van hál' istennek, akik dolgoznak, csak ezzel az a gond, hogy ehhez nem voltak eszközök biztosítva. Az önkormányzat nem áll olyan helyzetben, hogy biztosítani tudna gépeket, szerszámokat, tehát ezeket is nekünk kell biztosítani, azért egy kicsit most zavarodott és lassabban, át kell szervezni és mindig a fontossági sorrendet kell beütemezni.

Répási Lajos PTKIB. elnök:

A közkifolyókkal kapcsolatosan volt már az elmúlt időszakban is egy javaslatunk, hogy fel kell mérni az igényt, hogy kinek van még ott vezetékes ivóvízre bekötési igénye,

vagy ha nincs is igénye, hogy kinek nincs bekötve és ott kell ezeket megszüntetni, akár önköltségi áron segítsük ezeket a lakosokat ahhoz, hogy bekössük a vizet hozzájuk vagy részletfizetési kedvezménnyel és úgy szereljük le ezeket a kifolyókat. Természetesen nullára ezt nem lehet redukálni, mert nyilván hagyni kell egy pár kifolyót, de ahol lehetőség van, egy-két bekötés árán is valósítsuk meg, ez volt már régebben is javaslat, szerintem ezt elő kell újra szedni, megnézni hogy hol van legoptimálisabb lehetőség és ott kell kezdeni természetesen és így szüntessük meg.

Jónás Sándor polgármester:

Nem ezzel van a gond, félreértés ne legyen, mert keressük a lakosokkal mi is a lehetőséget és a legnormálisabb megoldást akarjuk. Itt azzal van gond, hogy ehhez is gép kell, ember kell, így kell, úgy kell, itt ezzel van a gond. Más? Ha más kérdés nincs, akkor én szavazásra bocsátom a beszámolót, aki elfogadja, kérem, hogy kézfelnyújtással jelezze.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Tartózkodom.

Jónás Sándor polgármester:

Tartózkodás nincs.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – *a Kommunális Szolgáltató Szervezet 2008. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót* – 12 fő igen szavazattal, 1 fő nem szavazott (Csernikné Nagy Krisztina nem volt jelen a szavazásnál) *elfogadta* és az alábbi *határozatot* hozta:

82/2009.(V. 27.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testület Kommunális Szolgáltató Szervezet 2008. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jónás Sándor polgármester

4. Napirendi pont

Tájékoztató a közfoglalkoztatási tervben foglaltak végrehajtásának megkezdéséről, jelenlegi helyzetkép

Ea.: Barta László, Budai Imre

/Előterjesztés írásban mellékelve./

Jónás Sándor polgármester:

Ebben benne vagyunk, ezt tapasztalja mindenki, aki a városban mozog és látja a helyzetet, a közmunkaprogram beindult. Én úgy gondolom, hogy nagyon hasznos munkákat végeznek az emberek. Sajnos ezzel vannak gondok is meg problémák is. Biztos sokan tapasztalták már, hogy kiültetésre került virágok egy részét már valakik eltulajdonították. Elég szomorú, hogy mások munkáját egyes emberek ennyibe nézik és ennyibe tekintik, de majd bízunk abban, hogy hátha egyszer ebben is célt érünk és nem lesznek ilyen dolgok. Kérdezem a bizottságokat, hogy tárgyalták-e ezt a napirendi pontot? Nem. Szóbeli kiegészítést kívántok-e tenni? Nem. Képviselőknek van-e kérdésük, észrevételük, javaslatuk?

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Én kértem a Bocskai utcának tudomásul vettem, lekaszálták a fűveket, látszik, hogy ott dolgoztak a fiatal emberek. Én azt kértem, hogy ami közvetlenül a részsüben van, az árok részsüjében, követlen a Batthyány és Bocskai utca sarkán, azokat ki kell vágni két ok miatt, a falevél az állandóan bele fog hullni a vízelvezető árokba és dugulnak el a csatornák, a másik a közúti kilátást is zavarja, hogy amikor erre idő lesz és nem csak itt, nem ami a parton van, hanem ami a részsüben van közvetlenül, hogy azokat, ha tudjátok vágjátok már ki, a fűvet azt lekaszálták, azzal ott végig mentek, azt rendben megcsinálták, ez a kérésem, ezt már egyszer ott említettem, hogy ezt vegyük már figyelembe. Több helyen van, ahol az útkereszteződéseket nagyon zavarják a fák. Most hirtelen tudnék mondani vagy négyet, de itt közlekedik mindenki, hogy az utcának a beláthatóságáig azokat a fákat, ami közvetlen az útkereszteződésben van, arra kérem a Tisztelt Képviselőket is, hogy ezekről szavazzunk, azokat ki kell vágatni. Erre vannak emberek, amelyek takarásban van teljesen a közlekedésnél, akkor azokat a fákat közvetlenül ki kell vágni a területen, mert nem lehet, hogy véletlenül balesetveszély, egyebek, tisztítsuk meg az útkereszteződéseket is, ha lehet. Természetesen felügyelettel, gondolom az Imre vezetésével, hogy melyik fát vágják ki, közlekedel te is, és akkor én kérem, hogy tisztítsuk meg a kereszteződéseket is.

Jónás Sándor polgármester:

Röviden annyi a Bocskai, Batthyány sarkán, hogy nem csak ott, hanem végig le lett a fű vágva. Ott kifogjuk vágni, de szerintem nem itt lesz a gond, hanem ott van egy családi ház is, ahol sokkal nagyobb a gaz, és egy nagy fa, oda nem tudunk bejutni, ezzel nem juthatunk be, ezzel nem biztos, hogy sokat fogunk segíteni, megfogjuk csinálni természetesen. Emellett ezt is figyelembe vesszük, de szeretném kérni a Tisztelt Képviselőket, hogy a saját területükön, nyugodtan akár telefonon is jelezhetik Barta Laci és Budai Imre felé a műszaki osztályra, hogyha ilyen kereszteződések vannak, akkor kivonulunk és rögtön megcsináljuk, ebbe kérjük természetesen a képviselők segítségét is és az ajánlatát is. Mert egy ilyen általánosságot nehéz kezelni, amit te

mondasz, hogy itt is van, ott is van, ezt konkrétta kell tenni, meg kell fogalmazni hogy itt van és oda kell menni.

Vincze László PTKIB. tag:

Én elfogadom ezt a takarítást az útkereszteződésben, nem kivágni gondoltam, hanem fel kell nyesni a fát. Nem kivágni, felnyesni. Kivágni a fát nem szabad, fel kell nyesni.

Budai Imre:

Ezzel kapcsolatban lenne egy pár szó, az útkereszteződésekkel, beláthatósággal kapcsolatban. Biztos láttatok többször, hogy a balmazújvárosi Közlekedésközvetítési Kht. elég sűrűn járkal Tiszacsegén, ami ellenőrzi az útkereszteződések, táblák elhelyezését. Ami visszajelzések jönnek tőlük jegyzőkönyvbe, mi azt mindig végre szoktuk hajtani. Ő előírja nekünk, hogy hová milyen táblát tegyünk, és abba előírja, hogy melyik útkereszteződést kell megtisztítani, melyik fát kell kivágni. Most már én is átfogom nézni, ha találok olyat, ami annyira zavarja a kilátást, már a rendőrségtől is kaptam két helyre, hogy a táblát eltakarja teljesen a fa, azt átfogjuk helyezni. Én úgy gondolom, hogyha lehet, inkább mentsük meg az ilyen fát, inkább a táblát tegyük arrébb két méterrel, mint egy gyönyörű fából csináljunk egy fél fát, mert az még rosszabb lenne. A másik visszatérve a Batthyány utcára, tudom már többször szó volt, én meg már többször felhívtam a figyelmét az ott lévő tulajdonosnak, hogy legalább annyira legyen már méltó, hogyha mi elvégeztük az egyik oldalát az ároknak, ez most lehet végig a Bocskai utcán, mert úgy gondolom, ami a törvényben benne van, nekünk nem is volna közünk ahhoz, hogy lekaszáljuk az egész árkot, de hogy van ember, dolgozó, végrehajtsuk. Kérnénk annyit a lakosságtól, hogy legalább ők is tegyenek annyit, hogy legalább az egyik oldalát tegyék rendben, ne várják azt, hogy mi csináljunk meg mindent. De ami tőlünk telhető, most tudom van ember, amit csak tudunk, látunk, ha valaki nem szól, az teljesen mindegy, hogy önkormányzati terület, vagy éppen szociális rászorultságból idősebbek laknak mi azt letakarítjuk, megcsináljuk. Ne érje az az önkormányzatot, a Képviselő-testületet is, hogy itt van az a rengeteg ember, és csak azt csinálják meg, ami önkormányzati terület. Nagymajorban is már most négyen lesznek. Biztos tud a testület róla, hogy ott nem csak a két ember a kaszálást, és önkormányzati területet teszik rendbe, hanem van, akik időseknek segítenek, gyógyszerbevásárlás, meszelné segítenek, kertben munkát stb. Azon vagyunk, hogy minél jobban tudjuk elégténi a lakosság igényét, ha bárkinek bármilyen gondja van, nyugodtan jöhet Lacihoz is, hozzám is, amit tudunk segítünk.

Jászai László PTKIB. tag:

Nekem annyi felvetésem volna ezzel kapcsolatban, tényleg látszik, hogy dolgoznak ezek az emberek. A Bocskai utcán a csatorna most már kezd kiszáradni, sajnos ilyen az időjárás, tehát amit én felvettem korábban, hogy az átereszeket meg kellene nézni, mert vannak olyan helyek, ahol nem folyik át. Az a baj, hogy ezen az utcán, olyan ritka alkalom, amikor ezt el lehet végezni, tehát máshol ezt meg lehet csinálni bármikor, de itt csak ilyenkor.

Budai Imre:

Ezt is megpróbáltuk már 2 évvel ezelőtt, ugyan ezekkel a panaszokkal jöttek. 3 darab átereszt kellene felszednünk, amin teljesen össze van törve a gyűrű, nem folyik át a víz, mi megpróbáltuk, lementünk az emberekkel, hogy majd kézi erővel nekiállunk ásni. Szóval nevetséges dolog az, hogy három ember tudta kidobni a szélére a sarat, iszapot ami volt benne. Szóval ezt így mi saját erőből nem tudjuk megoldani, ahhoz olyan

komoly gép kellene, ami tud árkot ásni, mert lássátok nagyon mély az árok, még azt sem lehet mondani, hogy tényleg a Komisz gépe odamegy és kikotorja. Akkor azt be kellene színtezni, meg tényleg felszedni az átereszeket, mert annak nincs értelme, hogy kiássuk, az áteresz ott marad, ugyan úgy nem fog elfolyni a víz. Ehhez tényleg az kell, hogy komoly gép, akinek olyan gépe van, és aki tényleg kitudja azt a csatornát tisztítani. Arra már nem lehet azt mondani, hogy árok, az már egy csatorna, komoly, mély. Szerintem azzal a géppel, meg emberi állománnyal nem tudjuk végrehajtani.

Répási Lajos PTKIB. elnök:

Részben Jászai képviselő társam megelőzött, én is ezt szerettem volna mindenképp, most van egy társaság, akik szerintem az árkok rendbetétele a belvíz és csapadékvíz elvezető árkok az összes, az egész településen rendbe kell most tenni, van rá erő. Fel kell egy sorrendiséget állítani. Erre gondoltam én is, hogy most a száraz idő alkalmasint arra, hogy azokat a mélyebb árkokat, ami vízesebb időszakban nem kezelhetők, nem takaríthatók, azt most kell megoldani és végig kell menni az egész településen. Egy csapatot arra kell ráállítani, de kezdetétől a lefolyástól, egész az árok végéig, mert az, hogy most itt belekapunk, ott belekapunk, ebből semmi nincs, ezt kellene végig és ezt csinálni az egész településen, mert most van rá lehetőség.

Jónás Sándor polgármester:

Értjük mi ezt, ezért is próbáltam az elején elmondani azt, hogy valóban vannak emberek, de eszközök nincsenek, higgyétek már el, ez a kulcsa az egésznek. Most nem küldhetek oda 10 embert, a 10 emberrel nem lesz egy gép, ami szükséges lenne, hogy ezt megcsinálja.

Budai Imre:

Még az árkok tisztításához szeretnék hozzászólni. Mi hozzákezdünk már harmadik éve a hatajosi részhez. Most úgy gondolom, hogy a hatajosi rész, az iskola utca, minden rendbe van téve. Vannak olyan problémák, lássák van egy brigád aki direkt ezzel foglalkozik, most itt van, most ott van. Ez azért van, hogy próbálunk olyan árkokat kitakarítani, ahol vannak átereszek, mert tudom, hogy sok árkot kellene csinálni, sok kapubejárón nincs áteresz. Most ti is tudjátok, hogy az önkormányzat anyagi helyzete olyan, hogy átereszeket kellene venni, mert addig semmi értelme árkot ásni, míg nem tudjuk a kapubejárót megfelelővé tenni. A másik dolog, sok helyen, ahol van áteresz felszedjük, annyira el van süllyedve, meg vannak olyan komoly hidak, amit fel kellene szedni, mert ott is már majdnem a hídgyűrűnek a teteje egybe van az árok aljával. Ha most ott felszedjük, akkor ott komoly betonozási támfalakat kell végrehajtani.

Tóth Imre SZEIB. elnök:

Tisztelt Képviselő-testület! Én az intézményeknél elhelyezett közfoglalkoztatású emberekről szeretnék egy-két gondolatot mondani. Az ÁMK-hoz 6 ember lett irányítva, én most konkrétan csak az általános iskoláról szeretnék beszélni, két fő adminisztratív munkát végez, egy fő portaszolgálatot, egy pedig takarítási dolgokat végez, három közülük érettségizett ember. Amit feltétlen el kell mondani és lehet, hogy a jövőben ezt majd figyelembe kell venni, akik az intézményekhez kerülnek és közvetlen irányítás alatt vannak, ezek az emberek nagyon tisztességesen, nagyon lelkiismeretesen elvégzik a munkájukat, mindenféleképpen el kell, hogy mondjam róluk, megbízhatók és bármikor hadra foghatók úgymond. Hogyha lehet, még intézményeknél valamilyen munkát elvégezni, akkor fizikai munkát is célszerű az intézményvezető irányítása alá

helyezni, ezt javaslom. A tapasztalataim azok, hogy az intézményeknél lelkiismeretes, tisztességes munkát végeznek ezek az illetők.

Budai Imre:

Én úgy gondolom, hogy amikor az intézményvezető tőlem kért, általában engem szoktak felkérni, hogy kérnek segítséget, én maximálisan szoktam támogatni, és a megfelelő időben azt az emberi létszámot szoktam odaküldeni. Utána gondolom, ott aki intézményvezető meg van bízva, az szokta őket irányítani, részemről nem hiszem, hogy szokott olyan lenni,

Tóth Imre SZEIB. elnök:

Eleinte volt, tehát nem tudták, hogy nekik ki. Konkrétan meg kell mondani, hogyha most két hétig, vagy két hónapig van annál az intézménynél, kinek az utasításait kell végrehajtani.

Budai Imre:

Igen tudom, most pont a téglapucolással kapcsolatban volt ilyen.

Dr. Iványi Tibor ÜOMSB. tag:

Jelentkeztem, de már lényegében elmondták. Végül is ez az egész foglalkoztatási program az Európai Unió ajánlásával összecseng. Bár szociális célra konkrétan nem ad pénzt az Unió, de minden ami infrastrukturális beruházás, javítás, és azzal kapcsolatos arra igen. Ha ezt komolyan vesszük és minőségi munka van, akkor itt a jövőben ez a pénz emelkedik, amit a kormány törvényben rögzít, akkor jól járunk vele, tehát érdemes ezt nagyon komolyan venni.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Én tehát utcát csak hármat konkrétan. Mondtam a Batthyány-Bocskai sarkot, a Hataj utca, Rákóczi utca saroknál is a kilátást néztek meg. Vagy a Rákóczi utcán, amikor jövünk a Fő út felé a kanyarban, ha Misi meg áll szabályosan is a teherautóval, ha előzésnél belóg egy fa, a polgárőrségnél lehet, hogy ott van, meg kell nézni, ott szinte reckír eljönni, ráadásul ott az útban is van egy rossz minőségű hiba, nagyon veszélyes az a kereszteződés. De nem annyira bonyolult ez, hogy ne leljétek meg, ha akarjátok. Én erre térek vissza. A járművel kapcsolatban meg kellene keresni a Tiszamenti Vízársulást, hátha kedvezményesen Balogh Józsiék adnának, neki van ilyen gépe, ami olyan mélységre le tud nyúlni és a Bocskai úti átereszeket, amit Laci mond, azt tényleg érdemes volna, azt a három átereszt felbontani, mert amikor csapadékosabb, az a szerencse, hogy most mind a két oldalra folyhat, a Tisza fele is és az Árkus csatorna felé is, de hátha ide adnák Balogh Úrék, akár kedvezményesen, vagy esetleg még térítésmentesen is.

Nagy Miklós alpolgármester:

Tisztelt Képviselő-testület! Valóban jó ez a közmunkaprogram, egy egész cikket írtam róla, nyilván mi a véleményem erről, de az itt leírtak alapján is látszik, hogy azért ennyi embernek meg kell látszódnia a településen. Nyilván meg is látszik, mert ha valaki nyitott szemmel jár, azért minden biztonnal észrevette, hogy az előző évekhez képest van némi javulás, már amennyire a lakosság is ezt igényli, gondolok itt a viráglopásokra és sajnos egyéb elvégzett munkáknak a más napra történő tönkretételére. Azért ez egy kicsit bosszantónak tűnik az én számomra, hogy a virágtartóból kompletten kilopják a virágot, vagy a virághengerekből több tő virágot kivesznek, ami nyilván a későbbiekben

hiányként fog mutatkozni. Az, hogy most ültessünk-e bele újat vagy nem, ez megint kérdéses, mert természetesen, ha újra ültetjük, lehet azt is megint elviszik. Nem tudom, hogy meddig lehet ezt idegekkel vagy pénzzel bírni, de nyilván én úgy gondolom, hogy a település lakosságának is jól felfogott érdeke, ha azt szeretné, hogy változás történjen és a településkép ne mutasson olyan elhanyagolt képet, mint eddig, akkor jó lenne, ha az elvégzett munkát, legalább a mások munkáját valamilyen szinten mindenki megbecsülné. Én nagyon örülök annak, hogy azért történtek komoly munkálatok is, főleg a Zsellérháznál történtek kisebb munkák, de ott nyilván pályázati okok miatt leálltunk a felújítással. A Tüzelős-ól múzeum felújítása én úgy gondolom, olyan sikeres lett, hogy ez a múzeum soha a fennállása óta ilyen jól nem nézett ki, soha nem volt ennyire rendbe téve. A legmesszebbmenőkig eleget tettek az ott dolgozók és úgy gondolom, hogy az önkormányzat is eltudta látni a feladatát az elvárásoknak megfelelően, nem csak jó lett, hanem szép is és esztétikus. Valóban kellemes látványt nyújt az odalátogatóknak.

Pénz az elég nagy úr, nyilván képviselő úr is mondja, hogy kedvezményes áron lehetne gépet bérelni, vagy gépet hozni, aki elvégezni ezeket a feladatokat. Egyelőre a dolog úgy néz ki, hogy kedvezmény ide, kedvezmény oda, egy vasunk sincs. Egy fillérünk sincs. Képviselő Úr is tudja nagyon jól, hogy nincs pénzünk, ha ön azt akarja, hogy legyen pénzünk, mondjuk esetleg 27 millió Ft-unk, akkor nem kellene bennünket meghurcolni a rendőrségen és az ügyészségen, mindjárt gazdagabbak lennénk, nem kellene sem spórolnunk, sem azzal foglalkoznunk, hogy bizonyos felújítási munkálatokhoz mondjuk miből veszünk egyetlen egy darab szerencsétlen kapát. Tudomásul kell venni, hogy ilyen a helyzet, nagyon sokan munkálkodnak azért, hogy ilyen legyen a helyzet, akkor pedig el kell fogadni, hogy egyelőre olyan komoly gondokkal küszködünk, hogy itt van ez a sok ember, ez a sok ember nagyon sok feladatot el tud látni, de sajnos már az eszközöknek is híján leszünk, hisz a kiadott szerszámok nagyon hamar meghibásodnak, eltörnek, tönkre mennek, mert már eleve rossz minőséget veszünk, hisz nincs pénzünk jó minőségre, mert nem tudjuk egész egyszerűen kifizetni, de ezek a rossz minőségűek, mint ahogy a szegény embert az ág is húzza, elég hamar tönkremennek és sajnos cserélni kell őket. De ettől függetlenül úgy gondolom, hogy ezt a munkát mindenképpen tovább kell folytatni, mindenképpen azon kell lenni mindenkinek a közmunkaprogram vezetőjének is és a közmunkaprogramban részt vevőknek, hogy a lehetőségekhez képest a feladatokat eltudjuk látni. Én is nagyon sajnálom, hogy ennyi embernek úgy isten igazából nem tudjuk kiterhelni, azok a feladatok, amelyeket most végeznek, ezek előbb-utóbb nyilván elfognak fogyni, aszály van, tehát vélhetően a fű nem fog egyik napról a másikra kinőni, a lekaszált fűvet lehet, hogy hónapok múlva kellene újra kaszálni, közben más munkálatokat is adni kell a dolgozóknak, valamilyen szinten el kell látni őket munkával. De bizony, ha nem lesz eszközökre, illetve javítási alapanyagokra pénzünk, akkor elég komoly gondjaink lesznek. Nekem az a véleményem, hogyha a képviselő-testület úgy gondolja, hogy a településen ezek a rendelkezésre állási támogatásban részesülő embereknek legyen megfelelő munkájuk, akkor mindenki próbálja úgy végezni a feladatát, hogy az önkormányzatnak anyagi lehetősége is legyen arra, hogy ezeket a munkálatokat megfinanszírozza.

Vincze László PTKIB. tag:

Tisztelt Testület! Nekem van még egy javaslatom a közmunkával kapcsolatban, egy kicsit bele kellene válogatni a személyekbe. Arra gondolok, hogy vannak létesítmények tornyos iskola, egy kicsit azt is valamilyen formában rendbe tenni ezeket az épületeket,

ha erre megfelelő emberek vannak. Meg kellene a szakembereket keresni, hogy ki alkalmas erre a feladatra. Ezek nem nagy pénzek.

Jónás Sándor polgármester:

Bízom benne, hogy oda is elfogunk jutni Laci, csak pont arról beszéltünk, hogy fontossági sorrendeket kell, amit most kint el tudnak végezni, elképzelhető, hogy lesz még, mert a mezőgazdászok nagyon óhajtják az esőt és kellene is, lesz még olyan idő is, amikor kintről be kell vinni, majd ezt megpróbáljuk rugalmasan kezelni és olyankor ilyen feladatokat elláttatni velük.

Budai Imre:

Annyit szerettem volna még a Laci hozzászólásához. A tornyos iskolában nem tudom voltál-e ott, kiállítás rendeztek, elég jól rendbe lett téve.

Jónás Sándor polgármester:

Kívülről nincs, belülről rend van, ezért most elé megyünk a dolgoknak, mert én még abban köszönetemet is kiakartam fejezni, hiszen abban hatalmas munkák voltak és nagyon szépen megcsinálta az iskola. Én javasolom mindenkinek, hogy aki még nem látta - és megragadva az alkalmat, és bocsánat, hogy a napirendi pontban ilyet mondok, de - nézze meg, sőt javasolom azt, hogy az idegenek, akik ide jönnek, hogy a könyvtárat vagy múzeum jellegű dolgokat megnézzék, ezt is nyugodtan megnézhetik, hiszen nagyon sok adományból épült és készült ez el. Hiszen mindenki, akinek otthon fellelhető volt régi személyes tárgya azt is behozta ide, akár fényképeket, akár eszközöket, tehát mindenféleképpen ez a településünknek egy nagyon szép színfoltja. Itt egy állandó helyet is tudunk - mondtam az Igazgató Úrnak - biztosítani ennek a feladatnak.

Tóth Imre SZEIB. elnök:

Még annyit erre, észrevételeznék, amit Miklós az előbb említett, hogy amikor létrehozunk egy szép dolgot, meg a település dicséretére válik, azt rögtön tönkre fogják tenni. Tudniillik az iskola belső felújítását is azzal kellett kezdenünk, hogy több 10 ezer Ft értékű üveget kellett vásárolnunk és beüvegeztetni az ablakokat, mert azzal szórakoztak, hogy kiverték az összest. De az új beüvegezés után is már két nappal átütöttek egyből két ablakszemet és bent volt a kő a teremben. Amíg nem lesz szemléletváltozás a településen, hogy amit már megcsináltunk, becsüljük már meg, addig sajnos ez egy szélmalomharc lesz, hogy megcsináljuk egyik héten, másik héten meg összerondítják, de igazad van Laci, hogy szebben nézne ki úgy.

Jónás Sándor polgármester:

Szomorú, hogy még vannak ilyen emberek, akik ebben élvezik ki az örömeiket. Más egyéb van-e még ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs szavazásra bocsátom és elfogadásra javasolom. Aki egyetért és elfogadja, kérem, hogy kézfelnnyújtással jelezze.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – **a közfoglalkoztatási tervben foglaltak végrehajtásáról szóló tájékoztatót** – 13 fő igen szavazattal (Csernikné Nagy Krisztina nem volt jelen a szavazásnál) **elfogadta** és az alábbi **határozatot** hozta:

83/2009.(V. 27.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közfoglalkoztatási tervben foglaltak végrehajtásának megkezdéséről, jelenlegi helyzetképről készített beszámolót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jónás Sándor polgármester

5. Napirendi pont

Tiszafüred Város Önkormányzata, mint a Tisza-Tó környéki települések Konzorciumának gesztora által megküldött határozati javaslatról

Ea.: Jónás Sándor polgármester

/Előterjesztés írásban mellékelve./

Jónás Sándor polgármester:

Felkérem Aljegyző Asszonyt, hogy szóban ismertetni szíveskedjen.

Dr. Vámosi Margit aljegyző:

Tisztelt Képviselő-testület! Minden képviselő által ismert, hogy már két határozatot hoztunk az elhagyott szemétkerakók rekultivációjával kapcsolatos pályázatról. Itt most lényegében arról van szó és azért kerestem meg Tiszafüredi Város Önkormányzata, mert csatlakozni kívánnak más települések is ehhez a pályázathoz és az állásfoglalás szerint, amit az előterjesztéshez csatoltam is, erre nekik lehetőségük van, tehát még a második fordulóban lehetőség van, hogy újabb települések csatlakozzanak, tehát lényegében erről szól az egységes javaslatuk, kérem, hogy a Képviselő-testület hozzon meg határozatot.

„Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, elfogadásra javasolja a Konzorciumnak a KEOP 2.3.0. pályázat keretében a felhagyott hulladéklerakók rekultivációs programjához csatlakozni kívánó települések kérelmét és az „Önkormányzatok Összefogása Négy Megyéből a Településeken Lévo Hulladéklerakók Rekultivációs Munkálataira” Konzorcium jogutódjául a Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulást jelöli meg azzal, hogy:

- Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer fejlesztéséhez kapcsolódó ISPA pályázat elszámolása a rekultivációra kiírt pályázat II. fordulójának beadási határideje előtt történjen meg”*

Jónás Sándor polgármester:

Kérem a bizottságokat tárgyalták-e?

Répai Lajos PTKIB. elnök:

Tisztelt Testület! Igen tárgyaltuk, végtére is a Jegyző Asszony mindent elmondott, igazából ez az előterjesztés két apropóból történik, az egyik hogy a hét település most

kíván csatlakozni, illetve ennek a Konzorciumnak át kell menni egy társulássá, ebben kell most állást foglalnunk, illetve döntenünk, javasoljuk ilyen formában való elfogadását.

Dr. Iványi Tibor ÜOMSB. tag:

Amikor a Remondishoz csatlakoztunk, illetve folyt a kampány, hogy milyen jó lesz, az egyik ígéret az volt, hogy rövid idő alatt felszámolják ezeket a hulladéklerakó telepeket, ezeknek a rekultivációja rövid időn belül megtörténik. Hát most sajnos nem rövid idő, hosszú idő, nem úgy haladt, ahogy vártuk, bízunk benne, hogy most ezúttal jól járunk.

Jónás Sándor polgármester:

Más? Amennyiben nincs, még egyszer a határozati javaslatot nem olvasom fel, Jegyző Asszony szó szerint felolvasta, aki egyetért vele és elfogadja, kérem, hogy kézfelnújtással jelezze.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – *a KEOP 2.3.0. pályázat keretében, a felhagyott hulladéklerakók rekultivációs programjához csatlakozni kívánó települések kérelmét* – 13 fő igen szavazattal (Csernikné Nagy Krisztina nem volt jelen a szavazásnál) *elfogadta* és az alábbi *határozatot* hozta:

84/2009.(V. 27.) KT. számú HATÁROZAT:

a KEOP 2.3.0. pályázat keretében, a felhagyott hulladéklerakók rekultivációs programjához csatlakozni kívánó települések kérelme ügyében:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, elfogadásra javasolja a Konzorciumnak a KEOP 2.3.0. pályázat keretében a felhagyott hulladéklerakók rekultivációs programjához csatlakozni kívánó települések kérelmét és az „Önkormányzatok Összefogása Négy Megyéből a Településeken Lévo Hulladéklerakók Rekultivációs Munkálataira” Konzorcium jogutódjaul a Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulást jelöli meg azzal, hogy:

- Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer fejlesztéséhez kapcsolódó ISPA pályázat elszámolása a rekultivációra kiírt pályázat II. fordulójának beadási határideje előtt történjen meg.

Határozatról értesülnek:

1. Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsa
2. „Önkormányzatok Összefogása Négy Megyéből a Településeken Lévo Hulladéklerakók Rekultivációs Munkálataira” Konzorcium
3. Irattár

Határidő: azonnal

Felelős: Jónás Sándor polgármester

6. Napirendi pont

L+M Vital Kft. kérelmének megtárgyalása

Ea.: Jónás Sándor polgármester

/Előterjesztés írásban mellékelve./

Jónás Sándor polgármester:

Az L+M Vital Kft. kérelemmel fordult az önkormányzathoz. Aki nem tudja a Szélső utcán 6 db telket vásároltak annak idején és rajta van a tulajdoni lapon a visszavásárlási jog, abban az esetben, ha nem épít megadott határidőn belül. Itt most azt szeretné kérni tőlünk. Neki különösen nagy elképzelései vannak Tiszacsegével, régtől járnak Tiszacsegére, és régtől itt is vannak, hogy egy komolyabb beruházást szeretne végezni, és a Képviselő-testület járuljon már hozzá, hogy a visszavásárlási jogot töröljék és akkor tud pályázni ő is és így megtudná valósítani az elképzelését. Megragadnám az alkalmat és a vezetőjét Lövei László Urat bemutatnám a Tisztelt Képviselőknek és a Lakosoknak.

Lövei László:

Üdvözlök mindenkit Lövei Lászlónak hívnak, van akit már személyesen is látásból ismerek, több, mint 10 éve van üdülőtelkünk Tiszacsegén. Nagyon beleszerettünk Tiszacsegébe. Miskolcon van wellness centrumunk és a wellness centrumunkkal kapcsolatban jött az ötlet, hogy Tiszacsegén is csináljunk wellness apartmann házakat. Egy az, hogy Tiszacsegének valamilyen szinten egy kis pluszt adnának a térségnek. 72 férőhelyes szálláshelyet gondoltunk. Tavaly pályáztunk, sajnos nem nyert a pályázatunk. Egy kicsit nagyobb lére engedték, mert úgy gondoltuk, hogy mindenféle luxust, amit csak lehet beleteszünk, hogy minél jobban érezzék, tehát nagyobb cégek is el tudjanak jönni, tehát 72 férőhelyes konferenciatermet. Megmutatnám, felülnézetből így nézne ki. Szűkösek a lehetőségek, mert az üdülőövezetben nem mindenféle dolgot lehetett kivitelezni és ezért különálló 6 darab házat terveztünk, az udvaron úszómedence, gyermekmedence, felnőtt medence és az volt az elsődleges, hogy minden egyes apartman ház alatt wellness centrumot és olyan helyeket, ahol konferenciát is lehet tartani, csak ez olyan nagymértékben megnövelte a beruházás költségét, hogy letettünk róla a talajvíz miatt. Ebben az évben ismételtén pályáztunk, egy nagyon profi budapesti pályázati cég fog segíteni a munkában, akik vállalták azt, hogy már holnap ez az anyag teljesen átdolgozva, újra indulva, kevesebb költségvetéssel, viszont a férőhelyek száma megmarad. A kinti létesítmények, hogy lenne kis felnőtt medence, gyerekmedence csúszdával, homokozóval, játszótérrel, kerékpárokkal, tehát, hogy itt van az európai kerékpárút itt Tiszacsege mellett. Tehát aki szállóvendég még kerékpárt sem kell hozni, nyugodtan el tud menni, cégeknek fogunk tudni szervezni ilyen különböző attraktív ilyen dolgokat, hogy fejlesszék önmagukat, tréning, meg most már vannak olyanok, hogy iszapban mászkálnak, meg csónakkal húzzák magukat, tehát különböző ilyen programokat fogunk tudni biztosítani. Ez az egyik fő dolog, amire építenénk ezt az egész vállalkozást. Mellette természetesen, ha étkeztetésről van szó, a helyi csárdával tavaly is kötöttünk egy megállapodást, ha cégek akik ide jönnek és étkezni akarnak, azt a helyi csárdában megtudják oldani. Valami ilyen állásponttal indultunk neki. Ebben az évben remélem, hogy elnyernék a pályázatot. Ami a pályázatnak is és a Vállalkozásfejlesztési Alapítványnak volt a kérése, hogy amit az önkormányzatnak van ez a visszavásárlási joga, hogy ez kerüljön már le a tulajdoni lapról. Amit nem tudom,

hogya szeretnénk kérni, hogyha a testület megszavazza akkor azt megköszönnénk és legalább tudnánk egy ilyen nagyon jó dolgot kivitelezni. Itt hasonló színvonalon, aki esetleg utána akar nézni, hogy milyen színvonalon csináltunk Miskolcon wellness centrumot, azt a vitalwellnesmiskolc.hu honlapon megtudja nézni. Amikor megépítettük a wellness centrumot Magyarország legjobb wellnesét nyertük el mindenféle tekintetben. Van a cégünk, az L+M Vital Kft. az forgalmaz szaunákat, jacuzzikat, tehát nagyon nagy szakmai háttérrel is rendelkezünk ezen kívül. Nem csak úgy, hogy most van egy kis tervünk, amit szeretnék létrehozni, hanem azon kívül már egy kis plusz szakmai háttérrel is rendelkezünk, ami mindenféleképpen támogatja ezt a beruházást.

Dr. Iványi Tibor ÜOMSB. tag:

Az apartmanok ezek a cég tulajdonában szállodai célra épülnek, eladásra is kerül belőlük?

Lővei László:

Nem is lehet, ezek a wellness apartmann házak, mivel pályázati úton kerül kivitelezésre, a pályázatnak az alapvető feltétele, hogy el nem adható, legalább 10 évig működtetni kell. Ezzel egy ilyen 72 férőhelyes szállással munkahelyteremtés is lesz Tiszacsegén, mert különböző dolgokat, tehát nagyon sok tevékenységet végzek én is, nem csak itt, hanem már van külföldi cégem Szlovákiában, most lesz egy olasz cégem, és felügyelni csak úgy tudom a dolgokat, ha helyi emberek fogják ellátni, egy az, hogy az irányítását az egésznek. A víztisztításnak, a medencék tisztítása, karbantartás, szobák rendbetétele stb.

Répási Lajos PTKIB. elnök:

Bizottságunk tárgyalta ezt a napirendi pontot és egy olyan kitélet szabnák, hogyha a Tisztelt Testület egyetért vele, hogy támogatjuk ezt a visszavásárlási jognak a levételét, egy négy éves volumenben, tehát amennyiben vállalják, hogy négy éven belül ezt megvalósítják, amennyiben nem, akkor automatikusan visszaáll ez a helyzet. Ez azt hiszem, hogy elfogadható és korrekt úgy gondolom ezzel a feltétellel.

Lővei László:

Nekünk mindenféleképpen érdekünk, hogy megvalósítsuk, azért vásároltuk meg az ingatlant.

Jónás Sándor polgármester:

Ő azért is jelezte az elején, hogy nekik mindenféleképpen szükséges, de így tudnak korrektül ebbe az ügybe belefolyjni, kérnek lehetőséget, hogy mi biztosítsuk. Én azt hiszem, hogy ami a település javát szolgálja és előbbre vitelét, azt nekünk csak támogatnunk kell.

Dr. Vámosi Margit aljegyző:

Jogszabály szerint négy éves beépítési kötelezettség van, kérelemre meg lehet hosszabbítani, úgyhogy jogszabály szerint kötelező lenne.

Bana Gábor PTKIB. tag:

Én is nagyon jónak tartom ezt, ismerem azt a területet, abban igaza volt Lővei Úrnak, hogy eléggé lapos ott az a rész, tehát ez az alsószintes beépítés nem vezetne jóra, az borzasztó költséggel járna, úgyhogy én támogatom és sok sikert kívánok hozzá.

Lővei László:

Egy lakásnak több, mint 10 millió lenne a költsége. Ezt tömegszigetelésnek hívják, vízzáró beton, az egészet alá kellene 60 cm-ként 5 méter hosszú, 20 cm vastag betoncölöpökkel alapozni, hogy ne ússzon fel a talajvíz, tehát hajóként működne az egész.

Jónás Sándor polgármester:

Én azt hiszem, hogy rendesen kitárgyaltuk én úgy gondolom, hogy nincs akadálya annak, hogy a Tisztelt Képviselők ezt megszavazzák. A határozati javaslat úgy szól, hogy:

„Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az L+M Vital Kft. kérelmének helyt adva, az alábbi telkekre vonatkozóan a tulajdoni lapokról történő visszavásárlási jog törléséhez hozzájárul.”

Aki egyetért ezzel, kérem, hogy kézfelnyújtással jelezze.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – *L+M Vital Kft. kérelmét* – 13 fő igen szavazattal (Csernikné Nagy Krisztina nem volt jelen a szavazásnál) *elfogadta* és az alábbi *határozatot* hozta:

85/2009.(V. 27.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az L+M Vital Kft. kérelmének helyt adva, az alábbi telkekre vonatkozóan a tulajdoni lapokról történő visszavásárlási jog törléséhez hozzájárul:

Tiszacsege,	Szélső u. 28. szám	Hrsz.: 2940/33
	Szélső u. 30. szám	Hrsz.: 2940/34
	Szélső u. 32. szám	Hrsz.: 2940/37
	Szélső u. 34. szám	Hrsz.: 2940/38
	Szélső u. 33. szám	Hrsz.: 2940/39
	Szélső u. 35. szám	Hrsz.: 2940/40

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2009. június 15.

Felelős: Jónás Sándor polgármester

7. Napirendi pont

Fekete Antal 4066 Tiszacsege, Pethő B. u. 34. szám alatti lakos földterület bérbeadása iránti kérelem

*Ea.: Jónás Sándor polgármester
/Előterjesztés írásban mellékelve./*

Jónás Sándor polgármester:

Bizottságot kérdezem, hogy tárgyalta-e?

Répási Lajos PTKIB. elnök:

Igen tárgyaltuk. Lehetne a következő napirendi pontot is ennek az égisze alatt tárgyalni, de most maradjunk konkrétan ennél, tettem egy olyan javaslatot, illetve a bizottság, hogy a jövőben, mert nincs erre kidolgozott rendeletünk, vagy szabályzatunk, hogy mindenképp valami úton módon le kellene szabályozni ezeknek a díjaknak a mértékét. Tehát vagy kötve az, hogy szántó, éppen legelő, vagy belterületi vagy külterületi, mert most egy kölcsönösen kialakított ár van, vagy pedig aranykorona értéként kellene valami értéket meghatározni és azt venni alapul. Tehát a jövőben javasoljuk elfogadásra az előterjesztésben szereplő árat. De a jövőre nézve ezt egységesíteni kellene, mondom nagyon sok ilyen ingatlanunk van, és nem egyiknek magasabb, másiknak kisebb az ára, valami sémát erre rá kell húznunk, gondolom ez majd a műszaki irodának lesz majd a feladata, hogy kidolgozza ezt, ezeknek a szempontoknak a figyelembevételével. Tehát javasoljuk ilyen formában történő elfogadást.

Tóth Imre SZEIB. elnök:

Nekem egy kérdésem lenne, mert az ott van, hogy egy évben mennyit fizet, de maga az időtartam, hogy meddig bérlő, én ezt hiányolom róla, vagy az legyen benne, hogy határozatlan ideig, vagy konkrétan 5 év, 10 év, mert így minden évben előfordulhat, hogy valaki más is megigényli és akkor csak vita lesz belőle nekünk.

Dr. Vámosi Margit aljegyző:

Határozatlan időre és úgy a felmondási idővel, ez, mert a határozott idejűt nehezebb felmondani hamarabb.

Jónás Sándor polgármester:

Ez a legtisztább dolog a határozatlan idejű szerződés, ha ilyen formában a képviselők azzal a kiegészítéssel, hogy határozatlan ideig szól ez a bérleti díj, aki egyetért, kérem, hogy kézfelnyújtással jelezze.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – *Fekete Antal 4066 Tiszacsege, Pethő B. u. 34. szám alatti lakos részére földterület bérbeadását* – 13 fő igen szavazattal (Csernikné Nagy Krisztina nem volt jelen a szavazásnál) *elfogadta* és az alábbi *határozatot* hozta:

86/2009.(V. 27.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező belterületi, 1069 és 1070 hrsz-ú, Tiszacsege Homokhát I. és Homokhát II. utcák, között található összesen 2043 m² nagyságú beépítetlen területek Fekete Antal 4066 Tiszacsege, Pethő B. u. 34. szám alatti lakos részére 7.000.- Ft/év bérleti díj összeggel, határozatlan ideig bérbeadásra kerüljön.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a bérleti szerződés elkészítéséről és annak aláírásáról gondoskodjon.

Határidő. 2009. június 8.

Végrehajtásáért felelős: Jónás Sándor polgármester

8. Napirendi pont

Kapus József 4066 Tiszacsege, Iskola u. 27. szám alatti lakos földterület bérbeadása iránti kérelem

Ea.: Jónás Sándor polgármester

/Előterjesztés írásban mellékelve./

Jónás Sándor polgármester:

Kérlek Lajos, hogy röviden, akkor ezt is tárgyaltátok?

Répási Lajos PTKIB. elnök:

Igen, ugyan ez vonatkozik rá, tehát most javasoljuk ilyen módon történő elfogadását, ezt ki kell dolgozni egy rendszert, ami nem tesz különbséget, mert most kölcsönösen kialakított ár van, hogy ennyit adok, annyit adok, vagy aranykoronánként vagy kategorizálva, szántó, legelő, külterület, belterület. A műszaki iroda dolgozza ki, ezt most fogadjuk el így.

Jónás Sándor polgármester:

Más, hogyha nincs, akkor szavazásra bocsátom és ugyan azzal a kiegészítéssel, mint az előző napirendi pontunknál, hogy határozatlan ideig szól a szerződés.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – ***Kapus József 4066 Tiszacsege, Iskola u. 27. szám alatti lakos részére földterület bérbeadását*** – 13 fő igen szavazattal (Csernikné Nagy Krisztina nem volt jelen a szavazásnál) ***elfogadta*** és az alábbi ***határozatot*** hozta:

87/2009.(V. 27.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező belterületi, 3429 és 3432 hrsz.-ú, Tiszacsege, Iskola utcán található összesen 6214 m² nagyságú beépítetlen területek Kapus József 4066 Tiszacsege, Iskola u. 27. szám alatti lakos részére 21.320.- Ft/év bérleti díj összeggel határozatlan ideig bérbeadásra kerüljön.

A képviselő-testület megbizsa a polgármestert, hogy a bérleti szerződés elkészítéséről és annak aláírásáról gondoskodjon.

Határidő. 2009. június 08.

Végrehajtásért felelős: Jónás Sándor polgármester

9. Napirendi pont

Polgármesteri jelentés

Ea.: Jónás Sándor polgármester

/Előterjesztés írásban mellékelve./

Jónás Sándor polgármester:

Két határozat volt, aminek eleget tettem, kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy ezzel kapcsolatban van-e észrevétel, elfogadják? Szavazásra bocsátom, aki egyetért vele és a polgármesteri jelentést elfogadja, kézfelnnyújtással jelezze.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – ***a polgármesteri jelentést*** – 11 fő igen szavazattal, 2 fő nem szavazott (Csernikné Nagy Krisztina nem volt jelen a szavazásnál) ***elfogadta*** és az alábbi ***határozatot*** hozta:

88/2009.(V. 27.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármesteri jelentést elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jónás Sándor polgármester

10. Napirendi pont

Különfélék

A.) Magyar Tibor kérelmének ismertetése Ea.: Jónás Sándor polgármester /Szóbeli előterjesztés alapján./

Jónás Sándor polgármester:

Előző testületi ülésen Magyar Tibor itt volt és elmondta, hogy milyen lovas bemutatót szeretne csinálni. Megfogadta a tanácsunkat és jelezte, hogy folyamatba került az egyesületük bejegyzése. Mint mindenki tudja bérel tőlünk földterületet. Ő ezt szeretné kérni, hogy a telephelyet az önkormányzat addig biztosítja, ha valaki egy civil szervezetet létrehoz, telephelyet meg kell jelölnie, a telephelybe azt a földterületet szeretné megjelölni, ahol ő bérleményt használja a mérlegház körüli terület, ez a kérelemmel, hogy ehhez járuljon már a Tisztelt Képviselő-testület hozzá. Szó szerint felolvasom a kérelmét.

„Tisztelt Képviselő-testület! Alulírott Magyar Tibor Tiszacsege, Liszt F. u. 2/B. szám alatti lakos, mint tiszacsegei Lovas Hagyományőrző Egyesület elnöke azzal a kérelemmel fordulok Önökhöz, hogy az egyesület bejegyzéséhez szükséges telephelyet számunkra biztosítani szíveskedjenek az általam kibérelt régi vásártéren álló mázsaházban. Mivel az egyesület a tevékenységének nagy részét itt folytatja és a II. Hagyományőrző Lovas és Nemzetközi Gasztró Napokat is itt szeretném megrendezni. Pozitív elbírálásuk reményében várom visszajelzésüket Tisztelettel Magyar Tibor elnök. 2009. május 21.”
Tehát szó szerint erről van szó. Észrevétel?

Dr. Iványi Tibor ÜOMSB. tag:

Ha ez egy bejegyzett civil szervezet lesz, akkor a telephely akkor postai cím is, akkor ide hogy megy a posta?

Jónás Sándor polgármester:

Több dolgot felvet ez valóban, mert ha esetleg megterhelésre kerül ez a telep valamilyen formában, mivel ez telephelyként van bejegyezve az is gondot jelenthet később az önkormányzatnak.

Jászai László PTKIB. tag:

De ha nem az ő tulajdona, akkor nem lehet.

Jónás Sándor polgármester:

De ha a testület hozzájárul.

Jászai László PTKIB. tag:

Csak az ő tulajdonára lehet.

Jónás Sándor polgármester:

Valahogy foglalj már össze ezt Margó és akkor annak megfelelően hozunk egy határozatot, hogyha a Tisztelt képviselők hozzájárulnak ehhez, hogy ő bejegyezhesse ezt a területet. Akkor jogilag Jegyző Asszony ezt megvizsgálja és annak formájában fogja a határozatot megírni.

Dr. Vámosi Margit aljegyző:

Az is kérdés, hogy telephely, vagy székhelyként?

Jónás Sándor polgármester:

Tehát bizonyos dolgokat tisztázni kell. Itt én amiatt csak, hogy esetleg ne gátoljuk az ő tevékenységét, amennyiben a jogi akadályok és a problémák elkerülhetőek, illetve tudunk egy olyan lehetőséget találni, ez arra vonatkozik, akkor a Képviselő-testület hozzájárul-e, akkor így tenném fel a kérdést? Akkor nem kell még egyszer egy újabb testületi ülésre ezt behozni, illetve csak ismertetni fogjuk akkor azt, hogy milyen megállapodást kötött az önkormányzat és Magyar Tibor között.

Dr. Vámosi Margit aljegyző:

Úgy, hogy semmiféleképpen nem terhelheti meg, ez nyilvánvaló.

Jónás Sándor polgármester:

De ezeket majd beleépítjük, ezt így fogjuk. Kérdezem a képviselőket, elfogadható, szavazzunk így, aki ilyen formában elfogadja és majd természetesen behozzuk ismertetésre azt a határozatot, amit majd megírunk és szerződésként megkötünk Magyar Tiborral, aki egyetért, kérem, hogy kézfelnyújtással jelezze.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – *Magyar Tibor kérelmét* – 9 fő igen, 4 fő nem szavazattal (Csernikné Nagy Krisztina nem volt jelen a szavazásnál) *elfogadta* és az alábbi *határozatot* hozta:

89/2009.(V. 27.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Magyar Tibor 4066 Tiszacsege, Liszt F. u. 2/b. szám alatti lakos kérelmét és az alábbiak szerint határoz:

Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Magyar Tibor által bérelt 1223/2 hrsz-ú ingatlan - valóságban a Homokhát II. utcán a Mérlegházhoz tartozó terület – a tiszacsegei Lovas Hagyományörző Egyesület nevére telephelyként bejegyzésre kerüljön, amennyiben a jogszabályi feltételeknek megfelel, valamint az önkormányzat részére semmiféle hátránnyal nem jár.

Képviselő-testület felkéri Dr. Vámosi Margit aljegyzőt, hogy a fentieket vizsgálja meg, amennyiben a feltételek megfelelőek úgy felhatalmazza Jónás Sándor polgármestert, hogy a Képviselő-testület nevében hozzájáruljon a bejegyzéshez.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jónás Sándor polgármester

Dr. Vámosi Margit aljegyző

B.) Városi Óvoda és Bölcsőde alapító okirat módosítása
Ea.: Bárdos Tiborné óvodavezető
/Szóbeli előterjesztés alapján./

Jónás Sándor polgármester:

Felkérem Bárdosné Piroskát, hogy szóbeli előterjesztését ismertetni szíveskedjen.

Bárdos Tiborné Óvoda és Bölcsőde intézményvezető:

Tisztelt Képviselő-testület! Alapító okiratunkban kell módosítást tennünk abból kifolyólag, hogy óvodánk először pályázott az integrációs normatívára és ennek alapvető feltétele, hogy az alapító okiratban ez a nevelés megjelenjen, a halmozottan hátrányos helyzetű gyerekek nevelése. Ez eddig is szerepelt alapító okiratunkban, de a törvény szövegének módosulása megkívánja, hogy az alapító okiratban ez a fejezet módosuljon, és így került bele az alapító okiratba: „óvodai személyiségfejlesztő, tehetséggondozó, felzárkóztató program a nevelési oktatási intézmények működéséről szóló 11/1994.(VI. 08.) MKM. rendelet 39/D. §, 9. bekezdése alapján.” Ez a törvényes előírása.

Dr. Vámosi Margit aljegyző:

Tisztelt Képviselő-testület! Jogszabályváltozás miatt valamennyi alapító okiratunkat felül kell vizsgálni és át kell dolgozni, elejétől végéig, más lesz a gazdálkodási elnevezés, mások lesznek a szakfeladatok. Egyenlőre ez Piroskának az intézménynek a pályázathoz sürgősen szükséges, de egyébként valamennyi alapító okirat újra bekerül a Képviselő-testület elé és teljesen új alapító okiratokat fogunk készíteni, de hogy haladjon az intézmény, ezért ezt most fogadjuk el.

Jónás Sándor polgármester:

Javaslom én is elfogadásra, aki egyetért vele, kérem, hogy kézfelnyújtással jelezze.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – **Városi Óvoda és Bölcsőde alapító okirat módosítását** – 12 fő igen, 1 fő nem szavazattal (Csernikné Nagy Krisztina nem volt jelen a szavazásnál) **elfogadta** és az alábbi **határozatot** hozta:

90/2009.(V. 27.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 89. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a Tiszacsege Városi Óvoda és Bölcsőde 2009. június 01. napjától hatályos Alapító Okirat szövegét az alábbiak szerint állapítja meg:

ALAPÍTÓ OKIRAT

<i>A költségvetési szerv neve:</i>	Városi Óvoda és Bölcsőde
<i>Székhelye:</i>	4066 Tiszacsege, Fő u. 35.
<i>Alapító szerve:</i>	Tiszacsege Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
<i>Alapításának éve:</i>	1996.
<i>Felügyeleti szerve:</i>	Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete
<i>Fenntartó szerve:</i>	Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete (4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5.)
<i>Intézményegységei és telephelyei:</i>	Az intézmény az alábbi két, szervezeti és szakmai tekintetben önálló intézményegységből áll: 1. Bóbita Óvoda (a székhelyen működik) 2. Napsugár Bölcsőde (4066 Tiszacsege, Csokonai u. 7.)
<i>Az intézmény működési területe:</i>	Tiszacsege, Egyek települések közigazgatási területe
<i>Jogállása:</i>	önálló jogi személyként működő költségvetési szerv
<i>Az intézmény típusa:</i>	többcélú, közös igazgatású intézmény: óvoda és bölcsőde
<i>Gazdálkodási jogköre:</i>	gazdálkodása megszervezésének módjára tekintettel részben önállóan gazdálkodó, az előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság felett teljes jogkörrel rendelkező szerv
<i>Pénzügyi-gazdálkodási feladatait ellátja:</i>	Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete Polgármesteri Hivatala
<i>Alaptevékenysége (TEÁOR):</i>	1. A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. Törvény 24. §-a szerinti óvodai ellátás biztosítása: - óvodai nevelés, iskolai életmódra való felkészítés, - kiegészítő etnikai nevelés az MKM által engedélyezett program szerint, - óvodai személyiségfejlesztő, tehetséggondozó, felzárkóztató program, a nevelési oktatási intézmények működéséről szóló 11/1994.(VI. 08.) MKM rendelet 39/d.) § 9. bekezdése alapján (80.10.)

2. *A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. Tv. 156. § (2) bekezdésének b.) pontja szerinti gyermekek napközbeni ellátása, bölcsőde működtetésével*
(85.32.)
3. *Óvodai és bölcsődei intézményi étkeztetés*
Munkahelyi vendéglátás
(55.51.)

Az intézménybe felvehető maximális gyermeklétszám:

Óvodában: 7 csoportban 168 fő
Bölcsődében: 2 csoportban 20 fő

Vállalkozási tevékenysége:

Nincs

A költségvetési szerv vezetőjének kinevezési rendje.

Az intézmény vezetőjét nyilvános pályázat alapján a Képviselő-testület határozott időre (5 évre) nevezi ki.

A feladatellátást szolgáló vagyon:

Az intézmény feladatainak ellátásához Tiszacsege Város Önkormányzata tulajdonát képező alábbi ingatlanok állnak rendelkezésre:

Tiszacsege, Fő u. 35.

Tiszacsege, Csokonai u. 7.

A vagyon feletti rendelkezés joga:

Az önkormányzat mindenkori vagyonrendeletében foglaltak szerint.

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Vámosi Margit aljegyző

C.) 2009. évi decentralizált pályázatok
Ea.: Jónás Sándor polgármester
/Előterjesztés írásban mellékelve./

Szilágyi kiment az ülésről.

Jelen van: 12 fő

Jónás Sándor polgármester:

Felkérem Hajdu Bálintot a következő napirendi ponthoz, pályázattal kapcsolatos.

Hajdu Bálint főtanácsadó:

Tisztelt Képviselő-testület! Két hete jelent meg a 2009. évi decentralizált pályázatok négy témakörben. Az egyik a területi kiegyenlítést szolgáló feladatokra írták ki, ez a TEKI, a céljellegű decentralizált keret a CÉDE alap, és a leghátrányosabb helyzetű kistérségek felzárkóztatásának támogatására a LEKI és TEUT, ez a belterületi közutak felújítása, korszerűsítése témakörben.

A rendelkezésre álló keretösszegek nem nagyok, én nagyon minimálisnak tartom egy régió viszonylatában. Mind a négy témakörben van határozati javaslat. Mint már el is hangozott a Polgármester Úr részéről és a testület részéről, hogy a közcélú foglalkoztatás anyag és eszköz beszerzésével gond van, ezért a LEKI terhére ezt kívánjuk benyújtani, ahol azokat az anyagokat, illetve eszközöket szereznénk be, amire nem ad lehetőséget ez a foglalkoztatás, hogy a tervezett fejlesztéseket a munkások végre tudják hajtani. Most ezzel kapcsolatban a kistérségre száztizenegynéhány millió Ft van a Balmazújvárosi kistérség viszonylatában, úgy tudom, hogy a kistérséggel az önkormányzat úgy egyezett meg, hogy a három éves szociális program kapcsán most Balmazújváros és Egyek nyújt be pályázatot, de mi azzal a céllal nyújtjuk be, hogyha netalán valamelyik pályázat kiesik, nem a mi térségünkben, hanem egyébként, akkor a fennmaradó összeget megtudjuk kapni. Gyakorlatilag ez a négy pályázat, amit említettem, kimeríti ezt a keretösszeget, de hogyha valaki nem felel meg a benyújtott feltételeknek, akkor esetleg megtudjuk ezt a kis összeget csípni.

Tehát ez a LEKI keret terhére ez 5%-os saját erőt jelent. A céljellegű decentralizált keret terhére egy játszóteret terveztünk, ami 3.900 ezer Ft-os nagyságrendű beruházási költséggel tudna megvalósulni, ez a tervezett óvoda mellett valósulna meg, tehát így kötődne az óvodához, ennek a saját ereje 15%-os 587 ezer Ft, és a támogatásra igényelt összeg 3.324 ezer Ft.

A következő tervezett pályázat ez a területi kiegyenlítés alapra egy térfigyelő rendszer a bűn megelőzéséért címet kapta, 10 db kamerát helyeznénk el Tiszacsegén egy szerverrel, megfigyelő rendszerrel együtt, ez nézné a bejövő utakat, illetve azokat a centrumokat, amelyeket úgymond preferálunk, a település központját, a strand környékét, tehát ki lennének még helyezve egyéb helyekre kamerák, ez 10 darab kamerát jelent.

Szilágyi Sándor visszaérkezett.

Jelen van: 13 fő

Hajdu Bálint főtanácsadó:

A szerverre rámentik az egész időintervallumot, ez egy hónapos időintervallum, amennyiben bármilyen probléma merül, akkor meg lehet tekinteni, hogy milyen rendszámú kocsi hol járt, merre járt, utána pedig törlődik a rendszerből. Tehát röviden ez, ami 21.800 ezer Ft-os beruházási költséget jelent, ennek a saját forrás igénye 3.279 ezer Ft, a támogatás igényelt összege 18,6 millió Ft.

Szilágyi Sándor kiment.

Jelen van: 12 fő

Hajdu Bálint főtanácsadó:

Következő ez a viszonylag, mint az előző évek tapasztalataihoz igazodóan a legrosszabb támogatottságú, ez a TEUT-as pályázat, gyakorlatilag 60-40%-os, ebbe egyetlen egy utat tudtunk beletenni ez az Erzsébet út. Innen nem nagyon sikerült még pályázatot nyernünk, mert erre a nagyobb városok elviszik ezeket a pénzeszközöket, reméljük, hogy most nagyobb sikerünk lesz, itt említettem, hogy 18,5 millió Ft, itt a saját erő igény óriási 7 millió Ft, a támogatásból igényelt összeg 11.470 ezer Ft. A maximális pályázható összeg 20 millió Ft-ot jelent minden egyes pályázatnál külön-külön. Közben a mai napon meghosszabbították a beadási határidőt, mert ebben június 02-a volt, ezért kapkodtunk ennyire, hogy betudjuk nyújtani, de június 19-re meghosszabbították a határidőt a mai nap folyamán. Azért lett most kiosztva, mert 12.40-kor kaptuk meg az úttal kapcsolatos költségkalkulációt és addig nem tudtunk számokat mondani a beadott határozati javaslatokkal kapcsolatban. Ha bárkinek bármilyen kérdése van, válaszolok.

Jónás Sándor polgármester:

Igen, elég gyors munkát kellett itt elvégezni és köszönet is érte mindenféleképpen, mert éjjel-nappal most ezzel kellett foglalkozni.

Répási Lajos PTKIB. elnök:

Igen öröndetes és támogatásra figyelemre méltó ez az előterjesztés, úgy gondolom, hogy mindenki egyetért ezzel.

Szilágyi Sándor visszaérkezett.

Jelen van: 13 fő

Répási Lajos PTKIB. elnök:

Én talán csak annyi kis hibát véltem felfedezni, hogy a LEKI-s pályázat ennek a saját forrás igényeit a közmunkaprogramnak a közbeszerzése, valami elírás van, vagy számolási hiba, tehát, ha 5%-a az csak 322 ezer Ft, a 644 ezer Ft pontosan a 10%-a, tehát gondolom, hogy elírásról van szó.

Hajdu Bálint főtanácsadó:

Igen.

Répási Lajos PTKIB. elnök:

Illetve, ha már itt van Bálint megszeretném kérdezni, hogy az óvoda pályázatról tud-e egy pár szót mondani, hogy az milyen stádiumban van.

Hajdu Bálint főtanácsadó:

Köszönöm a kiegészítést, plusz támogatást lehet kérni rá, és azért nem 10%, mert hátrányos térségben vagyunk és még plusz 10%- ráadódik. A másiktól semmit nem tudok, ez elég rövid volt.

Jónás Sándor polgármester:

Én is ennyit tudok egyelőre, nem tudok mást. Én bízom abban, hogy a törvényes keretek között történik ez is.

Nagy Miklós alpolgármester:

Akkor elég naív ember vagy.

Jónás Sándor polgármester:

Hát, lehet. De én bízom még ebben. Hiszen egy olyan település, azért ne haragudjatok, ezt pont a legutóbb néztük meg, végig jártuk még egyszer, hiszen tudjátok, jeleztem azt, hogy az óvoda épülete süllyed és ez még nekem most jutott tudomásomra és most mondták, 1960-ban ez már be lett vasalva mind a négy sarka és összefogató pánntal van megerősítve, hogy rá ne dőljön a gyerekekre. Ezt már csak az imádság tartja, én már csak azon szurkolok, hogy valahová nehogy valami tragédia történjen ebből, de bízunk benne és reméljük, hogy majd egyszer bejelentik azt is, hogy mit gondoltak.

Répási Lajos PTKIB. elnök:

Csak a média most másról szól, hogy óvoda és bölcsőde építés, pályázatokról.

Jónás Sándor polgármester:

Igen, de mikor helyben is vannak olyanok, akik ellenvéleményen vannak és hangoztatják, hogy ezzel, nincs is gyerek, minek ide óvoda, minek ide bölcsőde, ezért mert nekem két darab gyereke van, ezt még el is mondják, így. Vagy amiatt, hogy megszűnik netalántán a sport. Vannak olyanok, akik itt követik az utat és minden követ megpróbálnak megmozgatni, hogy ezek a dolgok ne valósuljanak meg Tiszacsegén, mi meg azon vagyunk, hogy megvalósuljon és remélem, hogy a jó szándék el is dől majd. Itt négy határozati javaslatot mondott el Bálint, én azt hiszem, hogy egy dolgunk van, hogy szavazzunk erre és bízunk abban, hogy nyerni is tudunk és megtudunk belőle valósítani dolgokat. Van ezzel kapcsolatban esetleg még kérdés? Amennyiben nincs, akkor szavazásra bocsátom. Az első a TEKI kiírásos pályázat, aki egyetért vele és elfogadja, kérem, hogy kézfelnújtással jelezze.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – **TEKI kiírásra közbiztonságot szolgáló térfigyelő rendszer kiépítésére vonatkozó pályázat benyújtását** – 13 fő igen szavazattal (Csernikné Nagy Krisztina nem volt jelen a szavazásnál) **elfogadta** és az alábbi **határozatot** hozta:

91/2009.(V. 27.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az **Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Tanács TEKI kiírására** pályázatot nyújt be.

A pályázat címe: **Közbiztonságot szolgáló térfigyelő rendszer kiépítése Tiszacsegén**
A fejlesztés forrásösszetétele:

Megnevezés	Költség Ft-ban
Saját forrás (10%)	2.219.654
Támogatásból igényelt összeg (90%)	19.976.880
Összesen	22.196.534

Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat saját forrás összegét az önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 1/2009.(II. 12.) rendelet 3/c. számú melléklete szerint biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert pályázat benyújtására.

Határidő: 2009. június 02.

Végrehajtásért felelős: Jónás Sándor polgármester

Jónás Sándor polgármester:

A második a CÉDE kiírású pályázat, aki egyetért vele, kérem, hogy kézfelnyújtással jelezze.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – **CÉDE kiírásra családi játszótér létesítésére vonatkozó pályázat benyújtását** – 13 fő igen szavazattal (Csernikné Nagy Krisztina nem volt jelen a szavazásnál) **elfogadta** és az alábbi **határozatot** hozta:

92/2009.(V. 27.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az **Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Tanács CÉDE kiírására** pályázatot nyújt be.

A pályázat címe: **Családi játszótér létesítése Tiszacsege központjában**

A fejlesztés forrásösszetétele:

Megnevezés	Költség Ft-ban
Saját forrás (10%)	399.879
Támogatásból igényelt összeg (90%)	3.598.909
Összesen	3.998.788

Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat saját forrás összegét az önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 1/2009.(II. 12.) rendelet 3/c. számú melléklete szerint biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert pályázat benyújtására.

Határidő: 2009. június 02.

Végrehajtásért felelős: Jónás Sándor polgármester

Jónás Sándor polgármester:

A harmadik a LEKI kiírású pályázat, aki egyetért vele, kérem, hogy kézfelnyújtással jelezze.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – *LEKI kiírásra a Balmazújvárosi Kistérség szociális szolgáltató központ tiszacsegei telephelyének eszközfejlesztésére vonatkozó pályázat benyújtását* – 13 fő igen szavazattal (Csernikné Nagy Krisztina nem volt jelen a szavazásnál) *elfogadta* és az alábbi *határozatot* hozta:

93/2009.(V. 27.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az **Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Tanács LEKI kiírására** pályázatot nyújt be.

A pályázat címe: **A Balmazújvárosi Kistérség szociális szolgáltató központ tiszacsegei telephelyének eszközfejlesztése**

A fejlesztés forrásösszetétele:

Megnevezés	Költség Ft-ban
Saját forrás (5%)	143.196
Támogatásból igényelt összeg (95%)	2.720.732
Összesen	2.863.928

Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat saját forrás összegét az önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 1/2009.(II. 12.) rendelet 3/c. számú melléklete szerint biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert pályázat benyújtására.

Határidő: 2009. június 02.

Végrehajtásért felelős: Jónás Sándor polgármester

Jónás Sándor polgármester:

A negyedik a TEUT kiírású pályázat, aki egyetért velem, kérem, hogy kézfelnyújtással jelezze.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – **TEUT kiírásra Erzsébet utca útburkolatának felújítására vonatkozó pályázat benyújtását** – 13 fő igen szavazattal (Csernikné Nagy Krisztina nem volt jelen a szavazásnál) **elfogadta** és az alábbi **határozatot** hozta:

94/2009.(V. 27.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az **Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Tanács TEUT kiírására** pályázatot nyújt be. A pályázat címe: **Erzsébet utca útburkolatának felújítása Tiszacsegén**

A fejlesztés forrásösszetétele:

Megnevezés	Költség Ft-ban
Saját forrás (42%)	8.601.487
Támogatásból igényelt összeg (58%)	11.878.238
Összesen	20.479.725

Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat saját forrás összegét az önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 1/2009.(II. 12.) rendelet 3/c. számú melléklete szerint biztosítja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert pályázat benyújtására.

Határidő: 2009. június 02.

Végrehajtásért felelős: Jónás Sándor polgármester

D.) Fő utcai lakók kérelmének ismertetése
Ea.: Jónás Sándor polgármester
/Szóbeli előterjesztés alapján./

Jónás Sándor polgármester:

Barta Lászlót kérném meg, hogy szóbeli előterjesztését megtenni szíveskedjen.

Barta László:

Tisztelt Képviselő-testület! Lakossági kérelem érkezett a Polgármester Úrhoz és egyben kéri a kérelmező a Képviselő-testület elvi állásfoglalását egy témában, amit szeretnék felolvasni. A Fő utca 4-14 számig 6 lakás, illetve a Fő utca 13-21 számig 5 lakás, tehát összesen 11 lakó kéri azt, hogy: „Szeretnénk, hogy az önkormányzat az országos közút kezelőjénél és az illetékes szerveknél kezdeményezze és támogassa az általunk javasolt árokreszek lefedését.”

Tehát itt az orvosi rendelőtől a Tiszakomiszig a két oldalon kérelmezik itt a felsorolt Tisztelt Lakók, nem olvasnám fel a neveket, az ott lakók kéri azt, hogy a Képviselő-testület elvi állásfoglalásában támogassa azt a kezdeményezést, hogy a műszaki iroda mérje fel ennek a lehetőségét, én előzetesen tájékoztam a helyi közutak kezelőjénél, és a Magyar Közúttal a kapcsolatot felvennénk és egy helyszíni szemle alkalmával meghívnanék nyilván a lakóközösség képviselőjét, ezek közül majd nyilván tájékoztatjuk őket, hogy 2-3 fő, de ha akarnak mindannyian ott lehetnek ezen a helyszíni bejárásán. Ezzel kapcsolatban a Magyar Közút elmondja majd a véleményét, hogy hogyan lehet az árkot lefedni. Tulajdonjogilag ez úgy néz ki, hogy az ároknak az útfelöli peremvonaláig van a jogi határ, tehát az út és az árokmeder között a közúté, azt követően pedig az önkormányzaté. Nyilvánvalóan a közút részéhez is hozzá kell nyúlni, hogy a felfekvéseket kialakítani, illetve az önkormányzat területén történő eseményekhez, építéshez kell a közútnak a hozzájárulása, ő az elsőfokú hatóság ebben az ügyben. Ezzel kapcsolatban én kezdeményezek majd egy helyszíni bejárást, ehhez kéri tulajdonképpen ez a lakóközösség a Képviselő-testületnek az elvi hozzájárulását, hogy önök ezt támogatják. Röviden erről lett volna szó. Amiért erről írásos anyag nem készült, ez tegnap délben került be, azért mertem behozni a Polgármester Úr engedélyével, hogy ezt itt a különfélék között ismertessem.

Jónás Sándor polgármester:

Valóban ezt tegnap kaptam meg, én egyből kértem a műszaki osztályt, Laciékat, hogy dolgozzák már ki és sürgősséggel a mostani testületi ülésre be is tudjuk hozni. Ha a Képviselő-testület úgy dönt, hogy szabadkezet biztosít a műszaki osztály részére, hogy eljárjon ebben az ügyben, illetve kiderítse, hogy milyen lehetőségek vannak, akkor természetesen újra tárgyalnánk.

Vincze László PTKIB. tag:

Már annyira kevés szakasz marad már le a rendelőtől mihozzánk és teljes egészében kellene gondolkodni jobb oldalt, baloldalt.

Jónás Sándor polgármester:

Természetesen ezért fogják felmérni az egészet, akkor nem csak ott közvetlen, hanem egy hosszabb távon a lejáráig, az erdészeti lejáráig, ha lehetőség lenne, akkor odáig kellene végső soron megcsinálni a jelenlegi Doktor Úr előtti résztől.

Dr. Iványi Tibor ÜOMSB. tag:

Ahol nincs lefedve az sem működik, rengeteg helyen el van dugulva, nem csak ez rossz, hanem az egész rendszer a Fő utcán. Erről már szó volt az előző ciklusban is. Ez millió helyen el van dugulva, ez már a csapadékelvezetési célt nem éri el. Ha már hozzányúlunk a Fő utca egészét és itt egy pályázati lehetőséget vagy valamit kellene, belvív, csapadékvíz-elvezetési nagyobb beruházás kellene.

Jónás Sándor polgármester:

Ezt egyben fogjuk vizsgálni természetesen és a lehetőséget keressük.

Répási Lajos PTKIB. elnök:

Vagy két éve, vagy még annyi sincs, talán tavaly történt a rekonstrukciós felmérés szerintem a közútkezelő részéről, a vasúti átjárótól a hídig, valószínű, hogy ezek megvannak, ott a közüzemi szolgáltatóknak a kábeleik, minden a földben, tehát ezek a tervek már megvannak. Ezt csak lehet, hogy fel kell eleveníteni, meg kell keresni. Tavaly csinálták én úgy emlékszem.

Nagy Miklós alpolgármester:

Tisztelt Képviselő-testület! Valóban van ennek a közút résznek egy rendezési, illetve egy felújítási átalakítási terve, különféle közlekedési csomópontokat, gyalogátkelőhelyeket, ezt elvégezték, feltételezem, hogy valahol évek múltával akarták ezt a munkát elvégezni, illetve a Hajdú-Bihar megyei rendezési tervben is benne van ennek az útnak a felújítása, rekonstrukciója, árkok lefedése. Én problémának azt látom, hogy néhány lakó összefogott, hogy szeretnék, hogyha az árok ott le lenne fedve és valamilyen szinten az önkormányzat segítené őket az engedély megszerzésében, akkor a lefedéshez ők anyagilag hozzájárulnának. Most akkor ehhez képest jól elmegyünk a dologgal, a végén már az egész utcát felakarjuk újítani. Át kell ezt gondolni. Én úgy gondolom, hogy egyelőre maradjunk abban, hogy meg kellene nézni, hogy egyáltalán a KPM kompromisszum kész-e, szóba áll-e velünk, ugyanis közlekedésbiztonságilag eléggé necces ott a dolog, biztos nem fogják megengedni, hogy olyan árokfedés legyen, hogy a járművek feltudnak hajtani a járdára, akkor lehet korlátokat kell majd kialakítani, én úgy gondolom hogy először induljunk meg ebben, amit Tóth Zoltán kért, mert ő kezdeményezte, személyesen is beszéltem vele, szeretné, ha támogatnánk. Amit ő kért, először próbáljunk meg ebben elindulni, hogy egyáltalán mit mond erre a KPM, mint mond a közútfelügyelőség. Ha pozitívan áll hozzá, akkor nyilván foglalkozni kell a dologgal, mert azt a problémát látom benne, hogy után majd a lakosság részéről lesz egy pici felháborodás, hogy most bizonyos személyekkel jól akarunk tenni, és előttük lefedtük az árkot, de bezzeg a miénket nem voltatok képesek alapon, majd nyilvánvalóan kritika fogja érni a képviselő-testületet, célszerű lesz majd ezt az egészet majd átnézni. Egyelőre jussunk el odáig, hogy egyáltalán nyitottak-e erre a dologra, lehet, hogy azt mondja a KPM, hogy köszönöm szépen nem is vagyok hajlandó tárgyalni önökkel, teljesen más tervek készültek ide, hogy mikor kezdődik el ott a munkálat, azt most még nem tudjuk megmondani. Én azt mondom, hogy egyelőre támogassuk mindenképpen, én úgy érzem, hogy addig, amíg nem rendelkezünk kellő információval nem kellene felesleges döntéseket hoznunk.

Jónás Sándor polgármester:

Egyébként is csak arról volt szó, hogy itt a Képviselő-testület járuljon hozzá, hogy az egyeztetéseket a műszaki osztály elkezdje, azért is mondtam, utána újra visszahozzuk és újra fogjuk tárgyalni ezt a dolgot.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Annyit, ha lehetne soronkívüliséget Laci neked nagyon jó kapcsolatot van a Barna utcán, hogy még a jó időben meg lehetne ezt csinálni, ha végül is sikerül ezeket az elvi engedélyeket.

Jónás Sándor polgármester:

Még csak az engedélyeztetéseknél tartunk.

Dr. Iványi Tibor ÜOMSB. tag:

Nem teljesen felesleges ez az árok, mert már sokszor előfordult, hogy szabálytalanul közlekedő személygépkocsikat megfogott és nem mentek fel a járdára.

Jónás Sándor polgármester:

Itt mivel arról van szó, hogy Lacinak azt a lehetőséget adjuk meg, hogy elinduljon és a tárgyalásokat kezdje meg, ehhez kérem a Képviselő-testületnek a jóindulatát, szavazatát és kérem, aki egyetért ezzel, kézfelnyújtással jelezze.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – *Fő utcai lakók kérelmét* – 13 fő igen szavazattal (Csernikné Nagy Krisztina nem volt jelen a szavazásnál) *elfogadta* és az alábbi *határozatot* hozta:

95/2009.(V. 27.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Fő utcai lakók kérelmét és úgy határoz, hogy megbízza a Településfejlesztési és Műszaki Irodát, hogy az országos közút kezelőjénél, illetőleg az illetékes szerveknél kezdeményezze a Fő u. 4-14., valamint a Fő u. 13-21. számú ingatlanok előtti árokrészek lefedésével kapcsolatos tárgyalásokat.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jónás Sándor polgármester

E.) *Minipláza Fejlesztő Kft-vel kötött szerződés módosítások elfogadása*
Ea.: Jónás Sándor polgármester
/Előterjesztés írásban mellékelve./

Jónás Sándor polgármester:

Biztos láttatok többen, hiszen nekem is jöttek tiszacsegei lakosok, akik örömmel vették, hogy az iskolát elkezdték bontani, jelezték, hogy na végre, csakhogy megjöttek már és valóban teljesülni fog ez, ami korábban beharangozott orvosi rendelő fog oda épülni. Sokan kételyeket fogalmaztak és kétségeket, hiszen már több, mint egy éve eladtuk és nem történt semmi. Ennek bizony voltak okai, ennél is csak azt tudom mondani, hogy voltak olyan emberek, akik mindent elkövettek annak érdekében, hogy ez meg ne valósuljon, megpróbálták még egyszerű embereket is maguk előtt pajzsként tolván és a feljelentéseket velük megtettetni, a háttérbe maradtak, itt a színeket nem merik felvállalni. De nem is ez a lényeg, túlvagyunk ezen, elkezdődtek a bontások, a Minipláza Kft egy kéréssel fordult, most már, mivel élesbe megy a dolog, ők szeretnék tartani a szavukat, hogy évvégére álljon is ez az intézmény, így is, hogy csúszásokba vannak. Határozati javaslatot kellene hoznunk arra, hogy a szerződésbe, egy olyan módosítást tegyünk be az üzemeltetésre, most már kijelölték, hogy kifogja üzemeltetni, és az üzemeltető megjelölését is. Szakszerűen, megkérlek Margó, jogilag, te esetleg jobban tudod pontosítani.

Dr. Vámosi Margit aljegyző:

Ez a módosítás lényege, amit elmondtál, itt előttünk van, az eredeti szerződést ezzel a résszel egészítenénk ki, hogy a Tiszacsegei Egészségház Ingatlanfejlesztő Kft. belép.

Jónás Sándor polgármester:

Tehát ennek ez lesz most már a neve ettől kezdve.

Dr. Vámosi Margit aljegyző:

Végül is ezzel módosul a szerződés, hogy ő végzi és egyebekben az eredeti szerződés változatlanul érvényes.

Jónás Sándor polgármester:

Az ott is van, bele is van írva, hogy minden egyében változatlan. Kérdés ezzel kapcsolatban?

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Nekem az lenne ezzel kapcsolatban a kérésem, mivel én már ezt többször kértem, hogy aki végigolvassa ezt a szerződést, nem tudom, hogy hányan olvastátok végig, ez elég komoly szerződésű anyag. Abban elég sok a településre hátrányos szerződésként van kötve, például azt mondtam, hogy jelenleg, amiben tanítás folyik iskola arra Sanyi kötelezettséget vállalt, Jónás, hogy abban két év múlva abban orvosi ügyelet fog lenni, hogy ezeket nem lehetne-e kijavítani már egyúttal és az egészet úgy fogadjuk el. Nekem az a javaslatom, hogy

Jónás Sándor polgármester:

Másról beszélünk képviselő társam.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Hagy fejezzem már be. Mérnök Úr, hagy fejezzem be, egy mérnök embernek könnyebb ezt megérteni. Az a kérésem, hogy ezt halasszuk el, már egyszer egy 5 percen belül azért meg lett ez a szerződés szavazva, hogy nézzük át rendesen, olvassa át mindenki felelősen és hátha lehetne azokat a módosításokat, ami hátrányos a településnek, azt ezzel együtt ezekkel a módosításokkal egybe és úgy szavaznánk meg. Nekem ez a javaslatom.

Jónás Sándor polgármester:

Köszönöm szépen. A képviselő jobban tenné, ha minden testületi ülésen itt lenne és jobban tájékozódna az anyagról. Ezt már többször elmondtam. Minden képviselő tisztában van a szerződéssel. A szerződést nagyon pontosan ügyvédek fogalmazták meg, ügyvédek készítették el, nem mi készítettük el, korrektül kitér, és visszautasítom ezeket az alaptalan rágalmat, amiket most is mondasz, hogy Én az iskolát is kijátszottam nekik, holott abba úgy szerepel a szerződésben, ha tudnád és ott lennél és elfogadnád,

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Mérnök úr,

Jónás Sándor polgármester:

Fejezd be ezeket a megjegyzéseket, nincs erre semmi szükség, mert magadat minősítetted már eddig is

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Igazad van mérnök úr,

Jónás Sándor polgármester:

Hál' Istennek, most már az interneten keresztül többen látják, hogy kikkel állunk szemben itt a településen és hál' istennek jó helyen vannak az ügyek, a véleményt már megfogalmazták és én most is csak azt tudom mondani, hogy visszautasítom és még egyszer elmondom akkor, hogy az ahol a három osztály, még 7 év van kötelezettségünk a Regionális Fejlesztési Tanács felé, hogy oktatást kell folytatni. Ez úgy szól abban a bizonyos szerződésben, hogy miután megszűnik a Regionális Fejlesztési Tanáccsal az együttműködés, szabadabbá válik úgymond az az iskolaszárny, akkor a Képviselő-testület, hogy úgy dönt, hogy nincs továbbá szüksége arra, hogy oktatást folytassunk benne, amit már most is tulajdonképpen megtudnánk oldani a nagy iskolában, de csináljuk 7 évig, akkor fennáll az a lehetőség, ha a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Minipláza Kft a saját pénzén átalakítja nekünk orvosi ügyeletté, és utána a mi tulajdonunk marad. Ezt hívják úgy, hogy egy nagyon gazdaságos és a településre nézve egy nagyon hasznos döntés, az amit mi tettünk. Ezzel egyedül van a Tisztelt Képviselő, természetesen kívülről már vannak segédjei, mert már tegnap is videóztak a helyszínen, próbáltak az ügyészség felé jelentgetéseket mindent elkövetni, ezek dolgoznak a település érdekében. Szégyellem magam, hogy olyan képviselő van közöttünk, aki próbálja meggátolni mindazt, amit itt a becsületes, tisztességes embereknek akarunk biztosítani a Tisztelt Képviselőkkel együtt.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Na akkor, légy szíves. Tisztelt Mérnök Úr! Az biztos, hogy amit most elmondtál az eredeti szerződésben nem így van. Én nem tudom honnan veszed azt a bátorságot, és nagyon örülnek, hogy az interneten kint vagy, hogy amit most elmondtál, abból egy

mondat sem így nem igaz. Azt szeretném, én kértem is a Jegyző Asszonyt, hogy hozzátok be most az eredeti szerződést és olvassuk fel, hogy abba mi van. Arra kérek Igazgató Úr is, meg láttátok, olvastátok itt egy pár képviselő társam is, nem ez van leírva benne, amit most Jónás mérnök Úr előadott, felolvasta, vagy saját fejéből most elmondta. Ott az van benne, hogy hét éven belül orvosi ügyeletet fogunk létesíteni. Én nagyon szeretném, ha most végre tisztáznánk azt, és hozzuk be az eredeti szerződést, és arra kérem a Tisztelt Lakosokat, Képviselő Társaimat, vagy azok, akik figyelik, tessék öntsünk tiszta vizet a pohárba, vagy Jónásnak lesz igaza, vagy nekem. Ennyire egyszerű a helyzet és akkor lefogom vonni a következményeket. Csak az bánt ezzel kapcsolatban, hogy ezt felolvastam Nagy Miklósnak is, és azt mondta Nagy Miklós akkor este, amikor én rögtön szoltam a falugyűlés után, ha ez így igaz, akkor ketté tépi ezt a szerződést.

Nagy Miklós alpolgármester:

Erre hány tanúd van?

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Parancsolsz?

Nagy Miklós alpolgármester:

Erre hány tanúd van rá?

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Jól van Miklós, ebbe ne menjünk bele, veled szemben nem kell nekem tanúskodni.

Jónás Sándor polgármester:

Tisztelt Képviselő

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Én most kérem, hogy hozzuk be az eredeti szerződést.

Jónás Sándor polgármester:

Te kéred ezt,

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

és olvassuk fel,

Jónás Sándor polgármester:

Egy pillanat,

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Arra kérem a Jegyző Asszonyt,

Jónás Sándor polgármester:

Egy pillanat,

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

hozzuk be és olvassuk fel.

Jónás Sándor polgármester:

Egy pillanat hagy fejezzük be,

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

En is hagy fejezzem be.

Jónás Sándor polgármester:

Itt nem erről van szó, amit idehoztunk. Négyféle szerződés készült, az, hogy te egy szerződést kiragadsz önmagában, az nem meghatározó. A Tisztelt Képviselők tájékoztatva lettek, az ügyvédek ezeket négy szerződésben megfogalmazták, az egyik szerződésben annyi eltérés van, ami ide le van írva, itt erről kérek szavazatot. Kérem Tisztelettel a Képviselőket, akik ezzel, mert minden egyéb más ugyan úgy marad, mint korábban volt, és azzal már mindannyian egyetértettünk, aki ezzel a módosítással egyetért, kérem, hogy kézfelnyújtással jelezze.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – *Minipláza Fejlesztő Kft-vel kötött településrendezési szerződés módosítását* – 12 fő igen, 1 fő nem szavazattal (Csernikné Nagy Krisztina nem volt jelen a szavazásnál) *elfogadta* és az alábbi *határozatot* hozta:

96/2009.(V. 27.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Egészségház beruházás megvalósításának érdekében a **MINIPLÁZA Fejlesztő Kft.-vel** (1126 Budapest, Böszörményi út 19/a.) megkötésre kerülő településrendezési szerződés módosítását az alábbi tartalommal hagyja jóvá.

„TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

Tiszacsege Város Önkormányzata

4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5.,
(Törzsszám: 373445, KSH szám: 15373443-8411-321-09)

képv.: Jónás Sándor polgármester
(a továbbiakban: „Önkormányzat”)

másrészről a

MINIPLÁZA Fejlesztő Kft.

1126 Budapest, Böszörményi út 19/a.

(cégjegyzékszám: 01-09-862105, székhely: 1126 Budapest, Böszörményi út 19/a,
statisztikai jelzőszáma: 13569400-7012-113-01, adószáma: 13569400-2-43, képviselője:

Sembergy György ügyvezető)
(a továbbiakban: „Beruházó”)

harmadrészről a

Szirt Invest Befektető és Vagyonkezelő Kft.

(cégjegyzékszám: 01-09-867791, székhely: 1163 Budapest, Ballada u. 13., statisztikai jelzőszám: 13682831-7415-113-01, képviselője: Sziklai Attila ügyvezető)
(a továbbiakban: „Befektető”)

együttesen „Felek”

valamint a

Tiszacsegei Egészségház Ingatlanfejlesztő Kft.

(cégjegyzékszám: 01-09-896174, székhely: 1163 Budapest, Ballada u. 13., statisztikai jelzőszám: 14264689-4110-113-01, adószám: 14264689-2-42, képviselője: Hajas Balázs ügyvezető)
(a továbbiakban: „Projekt Társaság” vagy „Üzemeltető”)

között a mai napon az alábbi feltételekkel.

PREAMBULUM

A Felek között 2008. március 18. napján az Ingatlanon építendő Egészségház beruházáshoz kapcsolódóan településrendezési szerződés került aláírásra (a továbbiakban: Településrendezési szerződés). A Felek a jelen módosítással megállapodnak abban, hogy a Településrendezési szerződésben megjelölt Projekt Társaság (Tiszacsegei Egészségház Ingatlanfejlesztő Kft., cégjegyzékszám: 01-09-896174, székhely: 1163 Budapest, Ballada u. 13., statisztikai jelzőszám: 14264689-4110-113-01, adószám: 14264689-2-42, adószám: 14328127-2-42, képviselője: Hajas Balázs ügyvezető), mely társaság az Ingatlan tulajdonjogát a Településrendezési szerződés szerint megszerzi, a Településrendezési szerződésbe üzemeltetőként belép a jelen módosításban szabályozottak szerint.

1. A Felek nyilatkozata

A Felek tudomásul veszik, hogy a Projekt Társaság a Településrendezési szerződésbe szerződő félként, mint üzemeltető belép, míg a befektető továbbra is a Szirt Invest Befektető és Vagyonkezelő Kft. marad. A Felek tudomásul veszik, hogy a továbbiakban a Településrendezési szerződésben rögzített üzemeltetői jogok és kötelezettségek a Projekt Társaságot illetik illetve terhelik, így Üzemeltető alatt a Projekt Társaság, míg Befektető alatt a Szirt Invest Befektető és Vagyonkezelő Kft. értendő.

2. Projekt Társaság nyilatkozata

A Projekt Társaság kijelenti, hogy a Településrendezési Szerződés tartalmát ismeri, azt kötelező érvénnyel elfogadja. Tudomásul veszi, hogy mint Üzemeltető, a Szirt Invest Befektető és Vagyonkezelő Kft. helyébe lép, így az Üzemeltetőt illető jogok megilletik a kötelezettségek pedig terhelik.

3. Vegyes rendelkezések

Felek megállapodnak, hogy a Településrendezési szerződés jelen módosítással nem érintett részei egyebekben változatlanul, kötelező érvénnyel fennállnak és köti a Feleket.

A jelen szerződésmódosítást a Felek és a Projekt Társaság, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

A jelen szerződésmódosítást Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő Testületének 2009. május 27. napján kelt, 96/2009.(V. 27.) Kt. számú határozata hagyta jóvá. Az Önkormányzat vonatkozó testületi határozatának hiteles másolatát Felek jelen szerződéshez mellékelten csatolják.

Tiszacsege, 2009. _____.

Tiszacsege Város Önkormányzata
képviseli: Jónás Sándor polgármester

MINIPLÁZA Fejlesztő Kft.
képviseli: Sembery György
ügyvezető igazgató

Tanúsítom, hogy a jelen szerződés Tiszacsege Város Önkormányzat Képviselő-testülete 96/2009.(V.27.) KT. számú határozatának megfelel:

.....
Dr. Vámosi Margit
aljegyző

Budapest, 2009. _____.

Szirt Invest Befektető és Vagyonkezelő Kft.
képviseli: Sziklai Attila
ügyvezető

Budapest, 2009. _____.

Tiszacsegei Egészségház Ingatlanfejlesztő Kft.
képviseli: Hajas Balázs
ügyvezető

A jelen szerződést ellenjegyzem 2009. napján:

.....
Ügyvéd”

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés módosítás aláírására.

Határidő: folyamatos
Felelős: Jónás Sándor polgármester

Jónás Sándor polgármester:

A másikkal is aki egyetért, kérem, hogy kézfelnyújtással jelezze.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – **Minipláza Fejlesztő Kft-vel kötött üzemeltetési szerződés módosítását** – 12 fő igen szavazattal, 1 fő nem szavazott (Csernikné Nagy Krisztina nem volt jelen a szavazásnál) **elfogadta** és az alábbi **határozatot** hozta:

97/2009.(V. 27.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Egészségház beruházás megvalósításának érdekében a **Szirt Invest Befektető és Vagyonkezelő Kft.-vel** (1163 Budapest, Ballada u. 13.) megkötésre kerülő üzemeltetési szerződés módosítását az alábbi tartalommal hagyja jóvá.

**ÜZEMELTETÉSI
SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA**

amely létrejött egyrészről

Tiszacsege Város Önkormányzata

4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5.,
(Törzsszám: 373445, KSH szám: 15373443-8411-321-09)
képv.: Jónás Sándor polgármester
(a továbbiakban: „Önkormányzat”)

másrészről a

Szirt Invest Befektető és Vagyonkezelő Kft.

(cégjegyzékszám: 01-09-867791, székhely: 1163 Budapest, Ballada u. 13., statisztikai jelzőszám: 13682831-7415-113-01, képviselője: Sziklai Attila ügyvezető)
(a továbbiakban: „Befektető”)

együttesen „Felek”

valamint a

Tiszacsegei Egészségház Ingatlanfejlesztő Kft.

(cégjegyzékszám: 01-09-896174, székhely: 1163 Budapest, Ballada u. 13., statisztikai jelzőszám: 14264689-4110-113-01, adószám: 14264689-2-42, képviselője: Hajas Balázs ügyvezető)
(a továbbiakban: „Projekt Társaság” vagy „Üzemeltető”)

között a mai napon az alábbi feltételekkel.

PREAMBULUM

A Felek között 2008. március 18. napján az Ingatlanon építendő Egészségház beruházáshoz kapcsolódóan üzemeltetési szerződés került aláírásra (a továbbiakban: Üzemeltetési szerződés). A Felek a jelen módosítással megállapodnak abban, hogy az Üzemeltetési szerződésben megjelölt Projekt Társaság (Tiszacsegei Egészségház Ingatlanfejlesztő Kft., cégjegyzékszám: 01-09-896174, székhely: 1163 Budapest, Ballada u. 13., statisztikai jelzőszáma: 14264689-4110-113-01, adószáma: 14264689-2-42, adószáma: 14328127-2-42, képviselője: Hajas Balázs ügyvezető), mely társaság az Ingatlan tulajdonjogát az Egészségház beruházáshoz kapcsolódó Településrendezési szerződés értelmében megszerzi, az Üzemeltetési szerződésbe üzemeltetőként belép a jelen módosításban szabályozottak szerint.

1. A Felek nyilatkozata

A Felek tudomásul veszik, hogy a Projekt Társaság az Üzemeltetési szerződésbe szerződő félként, mint üzemeltető belép, míg a befektető továbbra is a Szirt Invest Befektető és Vagyonkezelő Kft. marad. A Felek tudomásul veszik, hogy a továbbiakban az Üzemeltetési szerződésben rögzített üzemeltetői jogok és kötelezettségek a Projekt Társaságot illetik illetve terhelik, így Üzemeltető alatt a Projekt Társaság, míg Befektető alatt a Szirt Invest Befektető és Vagyonkezelő Kft. értendő.

2. Projekt Társaság nyilatkozata

A Projekt Társaság kijelenti, hogy az Üzemeltetési Szerződés tartalmát ismeri, azt kötelező érvénnyel elfogadja. Tudomásul veszi, hogy mint Üzemeltető, a Szirt Invest Befektető és Vagyonkezelő Kft. helyébe lép, így az Üzemeltetőt illető jogok megilletik a kötelezettségek pedig terhelik.

3. Vegyes rendelkezések

Felek megállapodnak, hogy az Üzemeltetési szerződés jelen módosítással nem érintett részei egyebekben változatlanul, kötelező érvénnyel fennállnak és köti a Feleket.

A jelen szerződésmódosítást a Felek és a Projekt Társaság, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

A jelen szerződésmódosítást Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő Testületének 2009. május 27. napján kelt, 97/2009.(V.27.) Kt. számú határozata hagyta jóvá. Az Önkormányzat vonatkozó testületi határozatának hiteles másolatát Felek jelen szerződéshez mellékelten csatolják.

Tiszacsege, 2009. _____.

Tiszacsege Város Önkormányzata
képviseli: Jónás Sándor
polgármester

Szirt Invest Befektető és Vagyonkezelő Kft.
képviseli: Sziklai Attila
ügyvezető

Tanúsítom, hogy a jelen szerződés Tiszacsege Város Önkormányzat Képviselő-testülete ___/2009. (V.27.) KT. számú határozatának megfelelő:

.....
Dr. Vámosi Margit aljegyző

Budapest, 2009. _____.

Tiszacsegei Egészségház Ingatlanfejlesztő Kft.
Hajas Balázs
ügyvezető

Tanúsítom, hogy a jelen szerződés Tiszacsege Város Önkormányzat Képviselő-testülete 97/2009. (V.27.) KT. számú határozatának megfelelő:

.....
Dr. Vámosi Margit
aljegyző

Ellenjegyzem napján:

.....
"Ügyvéd"

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés módosítás aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jónás Sándor polgármester

f.) Napelemes lámpák
Ea.: Jónás Sándor polgármester
/Szóbeli előterjesztés alapján./

Jónás Sándor polgármester:

Még szeretném elmondani azt, hogy tárgyalásokat folytatunk, az Alpolgármester Úr és Hajdu Bálinttal megkerestek bennünket egy budapesti cég, most készíti elő az árajánlatot nekünk, és ez majd akkor válik aktuálissá, de léptünk ebben a dologban. Ezek napelemes lámpák közutakra. Először felvetődött, hogy mintadolgot csinálnának az ipari park területén, de mi kértük azt, hogy nézzük már meg az egészet, mert erre pályázati lehetőségek is vannak. Szeretnénk, ha ők kidolgoznák, hogy konkrétan egy elem mibe kerül, hogy tudjunk mi is számolni és tudjuk látni, hogy milyen beruházási költségekkel járna ez, csak tájékoztatásként szerettem volna elmondani, hogy ebben léptünk és ebben haladunk.

g.) K+L Kft-ről tájékoztató
Ea.: Jónás Sándor polgármester
/Szóbeli előterjesztés alapján./

Jónás Sándor polgármester:

Illetve van még egy másik szintén a K+L Kft Üzemeltetési Tanácsadó és Szolgáltató cég, ők gázzal foglalkoznak. Ők már önállóan is kerestek egyéneket. Azért szeretném a televízió keresztül elmondani az itt élő lakosoknak, mert őket is érinti, ha az önkormányzat esetleg nem is akarja igénybe venni ezt a szolgáltatást, mint a világításnál itt is van lehetőség, hogy más Kft-k olcsóbban biztosítják a szolgáltatást. A gáznál ez a K+L Kft. erre szakosodott, ami azt jelenti, hogy 5-8%-kal alacsonyabb árakat tudna a gázfogyasztóknak biztosítani. Ez semmilyen kötelezettséggel nem jár, itt elsősorban majd a képviselő-testületnek kell ebben dönteni, hogy az intézményeknél élünk-e ezzel a lehetőséggel, de én azt hiszem, hogy tálcán kínált lehetőség, annál is inkább, mivel úgy szól nekik az utolsó mondatuk, hogy a törvény ugyancsak garantálja azt, hogy 30 napos felmondással a lakossági fogyasztó bármikor visszatérhet az eddigi gázellátójához, aki őt köteles visszavenni és kiszolgálni, tehát kockázat szinte nincs benne. Semmilyen adminisztratív és papírmunkát nem kell, vagy senkinek egy lépést nem kell érte tenni. Ezek az emberek felfognak mindenkit keresni, úgy a lakosokat is, mint az intézményt is, megteszik mindenkinek az ajánlatot és attól kezdve ezt ők intézik, a lakos már csak azt veszi észre, hogy a következő számláján, amikor ő belépett, akkor olcsóbb tarifát kell fizetnie. Ebben is lépünk és próbálunk megmozdulni, akihez például ilyen érkezik, az tudjon róla, hogy ez egy korrekt tájékoztatás és egy korrekt lehetőség.

h.) Két ülés között eltelt eseményekről tájékoztató
Ea.: Jónás Sándor polgármester
/Szóbeli előterjesztés alapján./

Jónás Sándor polgármester:

Szeretném elmondani, hogy a két ülés között merre jártam. 2009. április 30-án kistérségi ülésen vettem részt. 2009. május 01-jén védelmi nap volt Balmazújvároson, ahol a védelmi napon részt is vettünk. Simon Albert Úrtól kaptam egy levelet, amit szeretnék felolvasni:
„Ez évben is május 01-jén rendezték Balmazújvárosban a hagyományosnak mondható 112. Védelmi Napot, melyre az iskola és a városőrség is meghívást kapott. A rendezvényen 11 tanuló és 12 városőr vett részt. Az utazás részben szolgálati gépkocsival, nagyobb részben városőrök saját autójával történt. Megtekintettük a látványos bemutatókat (kutyás, kommandós, tűzoltó). Neveztünk a főzőversenyre és az iskolák közötti vetélkedésbe. Az eredményhirdetéskor kiderült, hogy iskolai csapatok 5. helyen végeztek, több tanulónk egy-egy versenyszámban is jó szereplést ért el, kerékpár, zsákba futás, kötélhúzás és ezekben lettek különdíjasok. Legnagyobb sikerként könyvelhető el Simon Imre városőr első helyezést ért el a főzőversenyben és jól sikerült ezzel együtt a zúzapörkölt is. Mellékesen megjegyzem, hogy a térségből Egyek és Balmazújváros polgárőrségén kívül csak a csegei városőrség képviseltette magát a rendezvényen, mint civil szervezet.”

2009. május 04-08-ig az iskola Fekete István napokat tartott, amelynek az elején én magam is részt vettem, és figyelemmel kísértem, hisz tartottuk folyamatában a kapcsolatot az iskolával is. Én azt hiszem, hogy példaértékűen, rendben, tisztelettelően Fekete Istvánra a névadónkra a megemlékezés zajlott le.

2009. május 14-én Kiskörén vettem részt a Tisza-tó térségnek szezonnyitója volt, elég rossz idő volt, az egy nap volt talán ebben a hónapban vagy már az utóbbi időben a legrosszabb nap, esett az eső, fújt a szél és szabadban történt az egész, de túl vagyunk rajta.

2009. május 15-én a földi-légi szúnyogirtás történt Tiszacsegén.

2009. május 15-én a Méliusz Könyvtár a VI. Nemzetközi Fazekas Fesztivál kiállítását és versenyét rendezte meg, erre meghívtak, ahol fel is kértek, hogy díjat kellett átadnom.

2009. május 18-án a Termásvíz Kht. ülésén vettem részt, ahol megint egy megtiszteltetés ért, a felügyelő bizottságba beválasztottak.

2009. május 21-én a K+L Üzleti-, Tanácsadó- és Szolgáltató Kft, amit már említettem részt vett és a földgázzal kapcsolatos beszámolóját tette meg.

2009. május 22-én a bölcsődében volt egy nagyon színvonalas ballagás, megmondom őszintén, nagyon meglepett engem, hogy már a bölcsődében is ilyen magas színvonalú ballagás történt. Én magam is részt vettem, a gyerekek is azt hiszem nagyon jól érezték magukat. Mindenki emlékebe vihetett magával egy kis tablót, amin a gyerekek rajta vannak és természetesen a bölcsőde vezetőségi tagok, illetve az egység vezetője is. Gratulálok csak így tovább.

2009. május 25-én, mint már említettem az iskola bontása lekezdődött.

2009. május 26-án kistérségi ülésen vettünk részt.

2009. május 14-én, mindenféleképpen el kell mondanom, hogy az önkormányzat biztosította azt a lehetőséget, hogy két tanulónk is olyan sikeres eredményeket ért el, hogy részt tudott venni az országos Apáczai Kiadó és szivárvány hetedhét határon gyermekújság versenyén. Ahol díjakat osztottak ki és Vadász Viktória ő 14-én, illetve 21-én pedig Laiter Alexandra vett részt sikeresen. Én azt hiszem, hogy a településünket ez mindenféleképpen csak örömmel töltheti el.

A birkózók hagyományosan jól szerepeltek ebben a hónapban is, több versenyen részt vettek. Talán a legnagyobb, ami a Gemer kupán volt, 47 kg-ban Kiss Péter második helyet érte el, U23-ba az 55 kg-ba Kiss Sándor 5. helyet, a 66 kg-ba Végh Sándor 2. helyet, csapatversenyben 9. helyen zártak 12 ponttal. Nagyon nagyon szépen haladnak és igyekeznek. Ugyan ez elmondható a labdarugókra is, akik a legutóbbi hazai bajnoki meccsüket is megnyerték és így már a dobogó 3. helyén vannak és úgy néz ki, hogy talán ezt meg is tudják őrizni és reméljük, hogy ott is fognak zárni.

Illés János ÜOMSB. tag:

Vége a bajnokságnak.

Jónás Sándor polgármester:

Ja, vége a bajnokságnak és megnyerték, bocsánat, igen.

Az országos verseny eredményeket szeretném mindenféleképpen ismertetni. Ahol jól szerepelt Nagy Ádám közlekedés ismeretekből, Márton Vanda a Bendegúz angol nyelvű levelezőn, Szombatfalvi Eszter a Bendegúz angol nyelvű levelezőn szintén, Kapus István szintén, 6/c. osztályos 11. helyet ért el, illetve Márton Vanda 3. helyet ért el, Szombatfalvi Eszter 9. helyet ért el. Hajdu Imre pedig 6/c. osztályos 22. helyen, irodalomból végzett.

A kisebbségi önkormányzat adott még Tóth Imre Igazgató Úrnak egy köszönő levelet, és az Önkormányzatnak a Képviselő-testületnek és Derzsényi Jánosnak a segítségért:

„Tiszacsege Város Cigány Kisebbségi Önkormányzatának nevében ezúton köszönetünket kívánjuk kifejezni a Tiszacsege, Petőfi út 3. szám alatt lévő irodaépületünk felújítására nyújtott támogatásért. Tisztelettel: Lakatos János elnök Úr”
Én azt hiszem, hogy szépen rendbe lett téve, jó munkát kívánunk bele és azt, hogy minél sikeresebben tudjanak a település érdekeibe is tenni.

Szilágyi Sándor kiment.

Jelen van. 12 fő

Jónás Sándor polgármester:

Mindenféleképpen szeretném a majálison felsorolni azokat, akiknek a sikert köszönhetjük, hogy sikeresen letudtuk bonyolítani. Szeretném külön köszönetemet kifejezni Nagy Miklós alpolgármester Úrnak, Szeli Zoltán képviselő Úrnak, Illés János képviselő Úrnak, a Majorett Csoportnak és vezetőjének Kapus Istvánnénak, Patás Pajtás Lovasudvar lovasainak és táncosainak, vezetőjüknek Szabóné Bocskai Gabriellának és Papp Albert Lászlónak. Gyenes Juliannának, Fülöp Zoltánnak, Tóth Zoltánnak, Derzsényi Jánosnak, Törökné Tinku Dórának, Csernikné Nagy Krisztinának, Véghné Podhorszki Piroskának. Köszönet a hangosításért Simon Albertnak, Soltész Attilának, Katona Gyulának, a technikai lebonyolításért Bohács Jánosnak, Dózsa Istvánnak, Budai Imrének. A nap fő szervezőjének Ládi Jánosnénak. Külön köszönetet a szponzoroknak is, melyek az alábbiak voltak mindenféleképpen hogy tudja meg mindenki: Tiszacsege Város Önkormányzata, Nagév Kft, Városőrség, Tiszacsegei Általános Művelődési Központ dolgozói, Kissné Répási Klára vállalkozó, Illés János vállalkozó, Nagy János vállalkozó, és Vincze László vállalkozó. Mindenkinek köszönet azért, hogy a majálist ilyen színvonalasan megtudtuk rendezni.

Szilágyi Sándor visszaérkezett.

Jelen van: 13 fő

i.) Egyebek

- Vincze László PTKIB. tag:

Nekem lenne. A strand parkolóval kapcsolatban, elég rossz a hangulat a parkoló díjért, a 300 Ft-ért, amikor nem tettek semmit érte, és a környező településeken sehol nincs parkolási díj, Újvároson, Polgáron egyik strandnál sincs parkolási díj. Elismerte az Úr is, aki itt járt.

Szilágyi Sándor kiment.

Jelen van. 12 fő

Vincze László PTKIB. tag:

Valamilyen formában fel kell bontani a szerződést vele, ha szépen megérti, hogy bontsuk fel a szerződést, mert azt hiszem 3 évre szól a szerződést. Ha meg nem, akkor azt a lehetőséget kell megkeresni, hogy ő vállalt sok mindent, de nem csinált még semmit, sőt ami mellé nyúlik a kempinggel szemben, még a fű még mindig nagy, amit

neki kellene letakarítani, nem a közmunkásoknak, hanem neki kellene elvégezni. Arra keressük a lehetőséget, hogy tudjuk díjmentessé tenni, mert a környéken nincs parkolási díj és kicsit rossz a hangulat is miatta. Ez lenne az egyik.

Szilágyi Sándor visszaérkezett.

Jelen van: 13 fő

Vincze László PTKIB. tag:

A másik a szemétszállításért elég sokat kapunk és azt kérdezem a Polgármestertől, hogy a lakosoknak próbálja már megmagyarázni, hogy nem mi csináltuk, mint képviselők és úgy van beállítva, hogy a képviselők megszavazták a magas szemétszállítási díjat. Próbáljuk már megmagyarázni nekik.

Másik van egy olyan, hogy tűzgyűjtésért kapunk eleget, ezt le kellene szabályozni a tűzgyűjtést. Valakinek eszébe jut szombat délután, vagy vasárnap, ha levágja a fűvet, akkor meggyújtja a gázt és rápakolja a fűvet és áll a füst.

Jónás Sándor polgármester:

Erre most is van szabály, nem lehet.

Vincze László PTKIB. tag:

Áll a füst az egész településen olyan helyeken, de ez megtörténik.

Van még egy, hogy bontsuk az iskolát, azt valahogy irányítottan kellene csinálni a bontási törmeléket a régi homokos gödörbe, megtudnánk vele beszélni, hogy a túlsó oldalt, meg innen a kövesút felől próbálják a törmeléket behordani, itt elég sok törmelék lesz és azt a gödör elejét azt szépen be is takarnák a temető fele, ha odahordanák ezt a törmeléket.

Jónás Sándor polgármester:

A parkolóhoz visszatérve, ehhez a testületnek természetesen joga van, meg kell vizsgálni, hogy milyen szerződés kötött, milyen feltételekkel, három évre kötött, ha én jól emlékszem. Felül kell vizsgálni, ha van lehetőség és a képviselő-testület úgy dönt, akkor ezt természetesen vissza lehet venni. Én erre úgy gondolom, hogy bízzuk meg a Pénzügyi Bizottság elnökét és csapatát, hogy vizsgálja felül ezt a helyzetet és a legközelebbi testületi ülésre terjessze be, hogy milyen lehetőségünk van és akkor majd dönteni fogunk ebben az ügyben.

A törmelékre, ott nagyon precízen megy a bontás, gyűjtik külön a cserepeket is, téglákat is, nem elherdálják, természetesen törmelék adódni fog, ezzel majd úgy fogunk cselekedni, ahogy mondtad.

Tóth Imre SZEIB. elnök:

Én minden nap átszoktam menni, hogy hogy haladnak. Engem úgy tájékoztattak, hogy a téglát azt hasznosítani fogják, tehát raklapozni fogják, és olyan őrlőszerkezet jön, ami a sítet összefogja őrölni és azt fogják kihordani valahová.

Jónás Sándor polgármester:

Ők nem sok szemetet fognak termelni, tehát ők magát az épületet is én voltam, volt szerencsém megnézni azt az üzemet, ahol az előre gyártott elemeket gyártják. Teljes kész elemek vannak, itt az alapot elfogják készíteni és utána csak azt lehet látni, hogy

megérkezik egy darus kocsis, és állítja össze és rakja össze az egészet. Ez nem úgy megy, hogy húzzák a falat, meg mit tudom én mi, ez össze lesz szerelve.

Vincze László PTKIB. tag:

Jelenleg is van olyan, hogy elhordják oda hátra, nem ők, mások, amikor ide kellene tenni azt a törmeléket előre.

Jónás Sándor polgármester:

Nézd Laci ezt te is nagyon jól tudod ki volt már mindennap téve egy ideig, minden nap újra pótoltuk, hogy szemét lerakása hatóságilag tilos, mégis lerakják, sőt a táblát is beteszik a gödörbe. Beszélhetünk róla, de nincs az önkormányzatnak arra lehetősége, hogy oda őrséget állítson és ez nehéz dolog. Ez megint olyan emberi dolog, hogy most elveszem a kiültetett virágot, vagy nem veszem el, ott hagyom, vagy gyönyörködöm benne, vagy kitépem és értékesítem, vagy hazaviszem magamnak, szemléletbeli váltás kell.

- Szeli Zoltán ÜOMSB. elnök:

Tisztelt Képviselő-testület! Már az előző években is volt róla szó, meg az idén is tavasszal, hogy a Tisza-parton a fűzfák alatt a lócákat a rendezvényekre fel kellene újítani vagy esetleg újakat kellene helyette készíttetni. Beszéltem az erdészettel és arra jutottunk, hogy mivel pénz nem sok van az önkormányzatnak, viszont van talán egy kis közmunkás plusz munkaerő, hogy anyagot lefűrészelnék, tehát megvinné az önkormányzat az anyagot, ők ott lefűrészelnék, legyalulnák, akár szélezetten, akár szélezetlenül és akkor össze lehetne állítani egy új lócasort, illetve asztalsort. Egy 40 mm vastag anyagból ahogy számolgattunk 10 asztalra, vele 20 lócára, kb. 200 ezer Ft + áfa anyagdíj jön össze. Én szeretném, hogyha

Jónás Sándor polgármester:

Zoli igen, ez többször fel volt már vetve, te is elmondtad, ez így igaz, szeretnénk mi is és azon leszünk, hogy meg is tudjuk oldani, függetlenül attól, hogy a nagyobb rendezvény úgy néz ki, hogy a strandon lesz, mert az anyagi keretek behatárolóak és ebben az évben, mivel nehéz gazdasági helyzet is van, keressük mi is a lehetőséget, de én azt hiszem, hogy biztosan fogunk tudni keríteni erre a feladatra is és elfogjuk tudni végezni.

Szeli Zoltán ÜOMSB. elnök:

Ugyan úgy, ahogy eddig megvolt, bízunk benne, hogy nem fogják elvinni, a meglévők balesetveszélyesek.

Illés János ÜOMSB. tag:

Zoli az elég drága 15 garnitúra sörpadot tudsz venni az árán.

Szeli Zoltán ÜOMSB. elnök:

Igen, de ez lehelyezve, leásva talán ott volna mindig, eddig is voltak sörpadjaink, most nem tudok róla, hogy lennének.

Jónás Sándor polgármester:

Én nem tudom szerintem lehet, hogy jobb lenne, ha egyszer majd az önkormányzatnak pénze lesz, hogy inkább venne 4-5 asztalt és ezt a rendezvények alkalmával a megadott

helyen kitelepítenék, és utána elvinnék egy biztos helyre. De sajnos, nem akarok senkit megbántani, de ha a virágot kiveszik, egy asztalt széket, könnyebben. Vagy mondom még, a csárda előtt kint a placcról, a hatalmas nem tudom hány kilós súlyú hatalmas faragott asztalt egyik éjszakáról a másikra elvitték, azóta sincs gazdája. Egy ilyen könnyűt meg, háton elszaladnak vele.

Szeli Zoltán ÜOMSB. elnök:

Le volna ugyan úgy ásva, mint eddig volt, bízunk benne.

Jónás Sándor polgármester:

Értelek, de volt már itt sok minden.

Szeli Zoltán ÜOMSB. elnök:

Tudom, mert épp most mondtam itt szünetben, hogy üzenem is a kertészemnek, hogy a lakásunknál a kerítésünkön kívül az árvácskát ne ilyen időszakban vigye el, mert azzal már nem tud mit kezdeni. Azt ősszel kellett volna elvinnie, ilyenkor, amikor már virágzik nem tudja elültetni.

Nagy Miklós alpolgármester:

Jövőre hamarabb szóljal.

- Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

A Hajdú-Bihar megyei önkormányzat mezőgazdasági bizottsági ülésén vettem tegnap részt és a megyei rendezési tervről tartott a megyei megbízott főépítész előadást. Én arra kérném a Jegyző Asszonyt, hogy a legközelebbi testületi ülésre, vagy ha esetleg hamarabb kell majd menni Jónás Úrnak be Debrecenbe, hogy előtte majd a Testület tárgyalja ezt meg. Még egyszer elmondom. A rendezési tervet nem csak Tiszacsege csinálja, a megye csinálja,

Dr. Vámosi Margit aljegyző:

Gondolom kiküldik majd.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Természetes, de azért mondtam, mivel több helyen Tiszacsege érintve is volt, ezért azt szeretném, hogy a Képviselő-testület ezt majd tárgyalja meg. Mezőgazdasági vállalkozókat, akkor a Nemzeti Park is amit rátett a Natura 2000-es programról, meg egyebekről is tiszacsege lakossága, meg a képviselő-testület mondja el a véleményét és úgy juttassuk el a megyéhez, amúgy ezt kérte a főépítész úr is.

A másik a Remondis-szal kapcsolatban lenne nekem is az a kérésem, itt hangzott el, azt hiszem Répási Lajos is kérte, de én biztos elmondtam, hogy csináljunk már egy precíz nyilvántartást, a másik hogy Tiszafüred is megtámadta ezt, Egyek is megtámadta a Remondis szerződést, ezt a 8 millió Ft-ot nem tudom, hogy kifizettük vagy kiakarjuk fizetni, de legalább az a kérésem, hogy azok helyett ne fizessünk már, akik a nyilvántartásban nem jól szerepelnek.

A másik pedig, én az előbb kértem, hogy a szerződést, amit idehozatok, hogy a teljes eredeti anyagát olvassuk fel és nem szavaztunk róla, meg elseperte. Nagyon megkérlek még egyszer Sándor, nem a valóságnak

Jónás Sándor polgármester:

Szavazásra bocsátom, aki azt akarja, hogy behozzuk

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Tehát nem a valóságnak megfelelően mondtad el, félre tájékoztattad a lakosságot.

Jónás Sándor polgármester:

Nem arról beszélünk, de más, nem ide tartozik

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

De ez a szerződésnek Sándor az a része is higgyetek nekem,

Jónás Sándor polgármester:

Jó, négy szerződés van

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Amit elmondtál Sándor, azzal kapcsolatban nem úgy van a szerződésben.

Jónás Sándor polgármester:

Majd tisztázzad jó ezt máshol,

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Félretájékoztattad.

Jónás Sándor polgármester:

ne itt.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Félretájékoztattad a lakosságot és az a kérésem,

Jónás Sándor polgármester:

Jó.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

hogy hozzuk be nyugodtan és olvassuk fel még egyszer ezt kérem a Jegyző Asszonytól,

Dr. Vámosi Margit aljegyző:

Négy szerződés van Sándor, ez a kettő ez más,

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Természetes, de annak a része.

Dr. Vámosi Margit aljegyző:

Ez nem arról szól, amiről te beszélsz,

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Egy időben kötött

Jónás Sándor polgármester:

Hallgasd már meg, hogy tudja már elmondani

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Igen.

Dr. Vámosi Margit aljegyző:

Ez a kettő végül is, már amikor majd kész lesz, hogy ki üzemelteti arról szól, amiről te beszélsz, az még az eleje szerződés és ez a módosítás azokat nem érintette.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Pontosan, de az amit én mondtam érintette, hogy nézzük meg hány évre, meg mikor vállalt róla Sándor kötelezettséget, miért nem lehet azt átolvasni és idehozni akkor. Mert amit ő elmondott, pontosan, de Sándor elmondta, hogy ő nem valóságnak megfelelően tájékoztatta a lakosokat.

Jónás Sándor polgármester:

Jó, köszönöm.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Jó, köszönöm akkor.

Jónás Sándor polgármester:

Jó, nincs több? Van még valakinek?

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Még nem fejeztem be.

Jónás Sándor polgármester:

Ja, még nem fejezted be.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Én kértem a múlt héten, hogy a mérnöki diplomádat, én tényleg szeretném Sándor, hogy ebből ne csinálj már feszültséget, én nagyon megkérlek.

Jónás Sándor polgármester:

Figyelj már, ez személyes ügy. Fejezd már be,

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Mit fejezzek be Sándor

Jónás Sándor polgármester:

Fejezd már be. Mi közöd neked ehhez?

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Ha akarod megmutatom, hogy van.

Jónás Sándor polgármester:

Semmi közöd nincs, hogy nekem van.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:
Sándor, sokan kérik.

Jónás Sándor polgármester:
Figyelj csak te rengeteget jártál a Zsarnai piacra,

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:
Igen,

Jónás Sándor polgármester:
Te akár meg is vehetél egy csomó bizonyítványt.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:
Igazad van.

Jónás Sándor polgármester:
Bizonyítja ezt, négyszer lezuhantál a helikopterredel,

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:
De, Sanyikám

Jónás Sándor polgármester:
Semmit nem építettél még az életedben,

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:
Sándor igazad van,

Jónás Sándor polgármester:
De mindenféle papírod van.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:
Sándor, igazad van,

Jónás Sándor polgármester:
Ehhez nem papír kell.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:
Elfogadom.

Jónás Sándor polgármester:
Ehhez fejbe kell tudnod,

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:
Igen,

Jónás Sándor polgármester:
és te ebbe vagy gyenge.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Igaz.

Jónás Sándor polgármester:

Na, akkor jó.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

De még egyszer azt kérem, hogy miért nem tudod megmutatni?

Jónás Sándor polgármester:

Semmi közöd neked ehhez.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Mi van ebbe olyan nagy baj.

Jónás Sándor polgármester:

Mert semmi közöd neked ehhez.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Sándor, ne haragudj

Jónás Sándor polgármester:

Semmi közöd az élő egy adta földön.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

hogyne lenne, most feljelentetted a múltkor az egyik tiszacsegei lakost, azt megszünteti a bíróság,

Jónás Sándor polgármester:

Tessék befejezni.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Ne haragudj Sándor

Jónás Sándor polgármester:

Személyes adatokkal nem szolgálunk itt senkinek és semmivel.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Ez nem személyes Sándor,

Jónás Sándor polgármester:

Jó.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Nyilvánosságra hoztad, ne haragudjál, mutasd be és felejtsük el az egészet.

Jónás Sándor polgármester:

Tessék befejezni. Jó, be lesz majd. Bocsánat, akkor annyit mindenféleképpen a lakosoknak elmondok, bírósági ügy zajlik, mert én tettem emiatt feljelentést, ahol

kétségbe vonták az én iskolai végzettségemet. Amint a bírósági végzésnek vége lesz én fogom itt elmondani a bíróság eredményét, erről addig nem kívánok szólni, befejeztem ezt.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

A Magyar Köztársaság nevében a végzést megszüntették a bíróságon,

Jónás Sándor polgármester:

Mi?

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Pont, ami ellen támadtad azt a tiszacsegei lakost, hogy van diplomád, vagy nincs diplomád felolvasom, ha akarod.

Jónás Sándor polgármester:

Figyelj már,

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Felolvassam Sándor?

Jónás Sándor polgármester:

Hiába olvasod fel,

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Megszüntették.

Jónás Sándor polgármester:

mert azt már 6 ezer Ft-tal fellebbeztem, mert félretájékoztatta a bíró, ott, ami az ORTT-be, de ne menjünk már bele, személyes dolgok, nem tartoznak ide,

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

De Sándor,

Jónás Sándor polgármester:

te fújhatod a magadét.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

akkor ne mond te is, megszüntették, van rá 8 napod, hát ne haragudj már Sándor.

Jónás Sándor polgármester:

Jó, tessék.

Dr. Vámosi Margit aljegyző:

Válaszolnék a Képviselő Úrnak, de először erre reagálnék, tehát a lakosság választotta meg a testület polgármesterét. A képesítési előírások erre vonatkozóan, hogy ki lehet polgármester nincs, ettől kezdve

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

De a választásra is ezzel kérkedtél.

Jónás Sándor polgármester:

És most mi bajod van neked ezzel.

Dr. Vámosi Margit aljegyző:

Ehhez ezt fűztem hozzá.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Ezt kéri.

Jónás Sándor polgármester:

Mondhattam volna azt is, hogy állatorvos vagyok, nem?

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Pontosan, dehogynem.

Jónás Sándor polgármester:

Hát, akkor? Na akkor most nyugodj meg az vagyok, jó.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Te mérnök úr vagy, de nincs diploma Sanyi.

Jónás Sándor polgármester:

Teljesen mindegy, neked van öt, és semmihez nem értesz.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Ez nem az Sándor, amivel játszani kell, hogy van iskolád vagy nincs, ez nem az a dolog Sanyi.

Jónás Sándor polgármester:

Jó, fel az iskoládat.

Dr. Vámosi Margit aljegyző:

A Remondis-szal kapcsolatban szeretném azt mondani, mert kérdezte Vincze Képviselő Úr is, hogy ezt tisztázzuk. Elmondtam a múlt ülésen is azt hiszem, hogy ennek megvan a jogszabályi háttere. Hogyha ő megfelelő, tehát az a szolgáltató megfelelő költségkalkulációt ad, akkor az az alapján kijövő díjtételt azt el kell fogadni. 2005 óta szolgáltató a szolgáltató, mi mivel nem kaptunk megfelelő kalkulációt egyszer sem emeltünk szemétszállítási díjat, most kénytelenek voltunk emelni, éppen azért, de a szolgáltató javaslatára és mivel elfogadta maga a hulladékgyűjtési társulás is ezt a díjat, annak a felügyelő bizottsága is javasolta, kénytelenek voltunk ezt alkalmazni. De ez azt jelenti, hogy négy év alatt nem emeltünk szemétszállítási díjat. Ez nem az önkormányzatnak a feladata, hogy annak mértékét meghatározza, hanem a szolgáltatóé. Ha a jogszabálynak megfelelő kalkuláció van, akkor nincs mit tenni, ez adott, meg kell emelni, mert nincs más lehetőség.

Tóth Imre kiment.

Jelen van: 12 fő

- Nagy Miklós alpolgármester:

Nekem volt egy-két apró dolgom. A szerződéssel kapcsolatban, hogy be kellene ide hozni. Én úgy gondolom, hogy minden képviselőnek jogában ezt a szerződést áttanulmányozni, sőt nem csak képviselőnek, hanem a lakosság számára is hozzáférhető. Nem tudom, hogy minek kellene ide behozni ezt a szerződést. Én úgy gondolom, hogy meg kellene tanulni egy kicsit viselkedni ezen a testületi ülésen, mert egyes képviselők felháborítóan viselkednek. Én úgy érzem, hogy nem a Kossuth rádióban kellene hangoztatni, hogy a Jónás polgármester úr arrogáns és durván beszél, mert ezek alaptalan vádak, hanem azon kellene elgondolkozni, hogy ki az aki felháborítóan viselkedik, kifejezetten provokálja a Polgármester Urat, mérnök embernek nevezi, gúnyos megjegyzéseket tesz, üvöltözik, minthogyha egy sokkoló lenne a gatyájában, ütemesen ötpercenként elkiáltja magát, ennek nincs értelme, valószínűleg emberek vagyunk, mi legalább is, én legalábbis annak érzem magam, jó lenne már megtanulni viselkedni valamilyen szinten, mert én úgy érzem, hogy ez nem méltó ehhez a képviselő-testülethez ez az acsarkodás.

Tóth Imre visszaérkezett.

Jelen van: 13 fő

Nagy Miklós alpolgármester:

Diplomával kapcsolatban, senkit nem érdekel, hogy milyen diplomája van, rátartozik. Nem kérdeztük meg senkinek sem a diplomáját, ez megint csak egy politikai fogás, egy reklámfogás, egy acsarkodás, már nincs mi a csikkzsebből, amit előhúzzunk, nincs semmi a talonban, most előállunk ezzel a felesleges bagatell diploma dologgal.

Szemétdíj. Az interneten is fent van ez a szemétdíj kérdés, egyértelműen megválaszoltam rá, hogy miért annyi amennyi. Minden érdeklődő nyugodtan olvassa el, határozottan egyértelműen számszerűsítve van, hogy miért lett ennyi a szemétdíj. Nagyon sajnálatos, hogy ilyen sok, azt is leírom, hogy ez pofátlanul sok, de nem tudunk mit tenni ez van, megpróbálunk majd rajta változtatni, talán jövőre, az üzemanyagárak most alacsonyabbak, tavaly 330 Ft is volt a gázolaj, az alapján lett kiszámítva a szemétszállítási díj, hiszen ez a költségekben benne volt. Most az idén azért már vannak 250-260 vagy ettől is olcsóbb gázolaj, üzemanyagdíjak, elképzelhető, hogy ez a díj nem fog jövőre emelkedni, vagy az is lehet, hogy csökkeni fog.

Ha már itt a Kossuth rádiót emlegettem, visszatérnék rá, elég érdekes rádió műsor volt. Nem tudom, hogy ki az aki hallgatta, ki az aki nem. Nem egészen arról szólt, amiről szólnia kellett volna, ezt még maga a riporter is megjegyezte, hogy az eredeti témától kicsit messzire mentünk el. Mert nem a polgármester úr vadas parkja lett a téma, hanem helyi politikai ügyeket próbáltak volna emberek ecsetelni és nyilván személyes problémáikat hozták előtérbe. Azt már eleve nem értem, hogy aki a strandot notóriusan állandóan beakarja zárni, illetve mindenféle fejlesztést meg akar a strandon akadályozni, az egyáltalán minek foglalkozik a strandfürdővel. Ezt abszolút nem értem, hogy milyen alapon, milyen erkölcsi alapja van neki arra, hogy a strandfürdővel foglalkozzon, mikor annak idején már az első beruházáskor keresztbe akart tenni, a Nagév telek eladástól kezdve a beruházáson végig akadékoskodott, ezzel kampányolt a polgármester választáson. A legérdekesebb ami elhangzott a rádió műsorban, ami nekem feltűnt, már a március 14-ei lakossági fórum után is felhívtuk Szilágyi Úr figyelmét arra, hogy a testület kétszer is pályázott a fürdő beruházásra, a fürdő fejlesztésre. Ennek ellenére az országos rádióban elmondja újfent a hazugságát, valótlan dolgot, hogy nem pályáztunk rá. Na most azért vigyázzunk, mert mivel ő tudta, hogy pályáztunk, ezért én úgy gondolom, a Magyar Értelmező Kéziszótárt megnézzük ha valaki tudatosan valótlant állít, nézze meg mindenki nyugodtan, az hazudik. Szólás hasonulat is van rá,

úgy hazudik, mint a vízfolyás, úgy hazudik, mintha könyvből olvasná. Én nem döbbsentem meg rajta, mert én tudom, hogy egy hazug emberrel állunk szemben, azt sem hiszem el neki, amit kérdez. De azért ennyi ember előtt nem kellene ekkora hazugságokat mondania, hiszen azért a tiszacsegeiek tudják, hogy nem így van, hisz többször elhangzott, hogy kétszer is pályáztunk a fürdőfejlesztésre, tervek is készültek. Tehát nem igaz, hogy úgy költöttünk 46 milliót a fürdőre, hogy előtte nem próbálkoztunk meg azzal, hogy pályázzunk és pályázati pénzből valósítsuk meg a kivitelezést. Mindezek ellenére nyilvánvalóan nem értem azt sem, hogy miért kell ezen lovagolni, hiszen, ha nem végeztük volna el ezt a fejlesztést, akkor be kellett volna zárni a fürdőt, ezt mindenki tudja, tehát nem értem, hogy miről beszélünk. A rádióban nem értem, hogy miről beszél. Lakossági fórumon mindenki elmondta, még Bana képviselő is elmondta, hogy nincs mit tenni, hátha nem tesszük meg ezt a beruházást, akkor be kell zárni. Akkor el kell dönteni és azt kell mondani, hogy igen költöttünk rá, de ez volt az ára annak, hogy ez a fürdő tovább üzemeljen, hogy azt a fajta kitörési pontot, amit Tiszacsege maga előtt tart, hogy a turizmust fejlesszük, ahhoz már pedig a gyógyfürdőre szükség van, és emiatt történt az, hogy egy ilyen magas összegű felújításba önerővel belementünk. Voltak más hozzászólások is. Abba már nem nagyon akarnék belefolyani, mert szerintem Nagy Sándor hozzászólása

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Bocsánatot kérhetnél tőle.

Jónás Sándor polgármester:

Maradj már csendbe.

Nagy Miklós alpolgármester:

Nem kell bocsánatot kérnem, Nagy Sándor Úrnak lehet, hogy nem volt szerencsés ebben a műsorban megszólalni, vagy legalábbis amit mondott, az nem biztos, hogy szerencsés volt. Én tudom, hogy Szilágyi Úrnak mindig vannak barátai, az, hogy ő az érzékszervét kinek mikor a nemesebbik feléhez ragasztja az nyilván az ő ügye, én ebbe nem folyok bele. Volt, amikor te voltál a kedvenc,

Jónás Sándor polgármester:

Igen.

Nagy Miklós alpolgármester:

Most Nagy Sándor a kedvenc, volt amikor Németh József, volt, amikor File Ferenc volt a kedvenc,

Jónás Sándor polgármester:

Káplár

Nagy Miklós alpolgármester:

Káplár is kedvenc volt. Szilágyi Úrnak vannak kedvencei, az ő dolga, hogy mikor kit kedvel. Én azért azt tudom mondani, hogy Sanyinak nem biztos, hogy szerencsés volt, hogy ebben a rádióműsorban elmondta az aggodalmait, ha ő úgy érzi, hogy neki személyes problémája van veled Polgármester Úr vagy a Képviselő-testülettel, akkor ezt nyilván ki lehet küszöbölni, le lehet ülni. Egy sör mellett vagy egy halászlé mellett meg lehet beszélni. Tudja nagyon jól, hogy akkor, amikor ez a probléma felmerült a Tiszaparttal még nem voltak 138 fős közmunkás brigádjaink, most vannak. Azért, ha most

lemegyek a Tisza-partra nem azt látom, amit a rádióműsorban hallottam, ott egyértelműen az hangzott el, hogy a Tisza-part el van hanyagolva, pedig nincs. Az pedig már nem hangzott el, hogy ez egy régebbi dolog, és az sem hangzott el, hogy akkor árvíz volt egész pontosan, és az sem, hogy két évvel ezelőtt volt és az sem, hogy az önkormányzatnak akkor még nem volt lehetősége arra, hogy 120-130 főt foglalkoztasson, akivel akár néhány óra alatt kinyalta volna az egész Tisza-partot. Tehát én azt tudnám javasolni Szilágyi képviselő úrnak, hogy próbáljon már meg viselkedni, ha egy mód és lehetőség van rá, mert amit művel ezen a településen, én úgy gondolom, hogy nem település képviselőhöz méltó. Itt a település érdekét kell képviselni. A településen élő emberek érdekét kell képviselni. Nem azt kell nézni abban a szerződésben, hogy most hogy is lesz, hogy a szünetben a tanuló hogy fogja elvégezni a dolgát, vagy hogy nem végzi el a dolgát, nem ezzel kellene foglalkozni, azzal kellene foglalkozni, hogy legyen. Legyen egy szép, mindenki számára elfogadható korszerű egészségházunk, ahová a betegeink eltudnak menni és normális, nyugodt körülmények között, nem putriban kell majd őket gyógykezelni, ezzel kellene foglalkozni. Csak hát az a baj, hogy képviselő úrnak más a politikai érdeke, mint ami a település érdeke. De a mások politikai érdeke ha úgy gondolja nem tudja képviselni ennek a településnek a lakosságát, csak a saját hatalmi megalomániáját képes képviselni, vagy a saját önző személyes érdekének a képviselést tudja ellátni, akkor nem tudom, hogy minek van itt. Nem értem, hogy minek van itt. Köszönöm szépen.

Jónás Sándor polgármester:

Még annyit szeretnék ehhez hozzátenni, mert egy dolog, ezt én felejtettem el, de ha már a rádió riportot felhoztad, mindenféleképpen nekem is fel kell hozni, mert Szilágyi Képviselő én úgy gondolom, ott is túllépet a határokon, és ezt a képviselők védelmében kell, hogy most megtegyem és elmondjam azt, hogy megrágalmazta a képviselőket, hogy nekem elkötelezettjeim és azért van az, hogy a testületi üléseken minden döntést a polgármester beterjesztése alapján el tudunk intézni. Én nagyon szégyelleném magamat, ha nekem ilyen eszközökhöz kellene folyamodnom, hogy valakit csábítsak. Valószínű, hogy Szilágyi magából indul ki, ez nem az ember típusra. Én más embertípus vagyok, nem olyan, mint ő, és lehet, hogy ő ezt tette volna, én ilyet nem tettem, de megkérem sorba most a Tisztelt képviselőket.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Egy mérnök ember

Jónás Sándor polgármester:

Hagy fejezem már be, legalább ennyi intelligenciád legyen, ha már van öt diplomád.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Mérnök úr neked van látom.

Jónás Sándor polgármester:

Hogy név szerint sorba megyünk és szeretném megkérdezni, hogy tettem-e én bármelyik képviselő felé valamilyen félreérthető ajánlatot vagy bármit, hogy engem segítsenek, vagy megbeszéltem-e valakivel, hogy hogy kell szavazni vagy mint kell.
Kérdezném Jászai Lászlót?

Jászai László PTKIB. tag:

Nem.

Jónás Sándor polgármester:
Kérdezném Vincze Lászlót?

Vincze László PTKIB. tag:
Nem.

Jónás Sándor polgármester:
Kérdezném Alpolgármester Urat,

Nagy Miklós alpolgármester:
Nem.

Jónás Sándor polgármester:
Kérdezném Szeli Zoltánt?

Szeli Zoltán ÜOMSB. elnök:
Nem.

Jónás Sándor polgármester:
Kérdezném Répási Lajost?

Répási Lajos PTKIB. elnök:
Nem.

Jónás Sándor polgármester:
Kérdezném Csillát, Kobzánét?

Kobza Miklósné ÜOMSB. tag:
Nem.

Jónás Sándor polgármester:
Kérdezném Szilágyi Sándort?

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:
Tartózkodom.

Jónás Sándor polgármester:
Nem szavaz, hát ugye még most sem fogta fel, ehhez iskolai végzettség kell, ehhez végzettség kell. Tessék Bana Gábor képviselő?

Bana Gábor PTKIB. tag:
Nem.

Jónás Sándor polgármester:
Kapus Lajos?

Kapus Lajos SZEIB. tag:
Nem.

Jónás Sándor polgármester:
Tóth Imre?

Tóth Imre SZEIB. elnök:
Nem.

Jónás Sándor polgármester:
Illés Képviselő?

Illés János ÜOMSB. tag:
Nem.

Jónás Sándor polgármester:
Doktor Úr?

Dr. Iványi Tibor ÜOMSB. tag:
Nem.

Jónás Sándor polgármester:

Csernik Kriszti felhatalmazott, hogyha ő nem tud itt lenni, ő is „nem”-mel válaszol. Én úgy gondolom, hogy ebből a 14 képviselőből én azt hiszem egyet akarunk. A településen élő emberek érdekeit szolgáljuk és tesszük. Az, hogy itt maradtak még a sallangok, reméljük, hogy nem sokáig, és mindent elfogunk követni azért, hogy letudjuk győzni őket, és bebizonyítjuk a lakosoknak, hogy nem közénk valók az ilyen emberek.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Hát nagyon köszönöm, ez most már hagyománnyá válik, hogy szót, meg ilyen gyönyörű kis zaftos dolgot előadtuk, nagyon jól áll Miklósnak is, neked is Sándor. De akkor a rádióról azért, hogy tisztán, azért szeretném a lakosoknak, meg annak a képviselőnek, akit érdekel. Felhív Tornyai Ferenc riporter, hogy szeretne velem beszélni, itt már egy-két képviselő személyesen is ismeri, vagy legalábbis nyilatkozott ennek az úrnak. Azt mondja, mert Jónás Sándor Úr a kis állatkerttel kapcsolatban szeretne nyilatkozni, és hallgattassék meg a másik fél is, csak akkor jön el Jónás Sándor Urat megkérdezni, ha én is nyilatkozom, lehet név nélkül is. Mondtam, hogy csak névvel, természetes, hogy vállalom. Ez a rádió riport így indult, tehát nem én hívtam ki, nem Karátos Nagy Sándor hívta ki. Gondolom megkeresték, mert tudott róla Jónás Úr, de ha Jónás Úrnak kérlek szépen kellett, csak akkor lehetett ezt a riportot a rádió riporter szerint akkor készíti el, ha én is nyilatkozom. Hát én ezért nyilatkoztam. Én továbbra is fenntartom, mert az előző testületi ülésen ott is kihangsúlyoztad, hogy én ellene tettem a vadas kertednek. Én nem tettem ellene, tehettem volna ellene. Nagyon sokan panaszkodtak Sándor, azért ne haragudjál, sokkal több állat, amit te felsoroltál, és túlnőtt az az állatkert, amikor elindultunk. Igenis azok a bűzők, meg azok a legyek, Molnár János szomszédod elmondja.

Jónás Sándor polgármester:
Miért nem ezt mondtad el a rádióban?

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:
Melyiket?

Jónás Sándor polgármester:

Ezt, miért nem ezt mondtad el a rádióban?

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Sándor azért nem mondtam, mert miért kell annyira maszatolni a dolgot, értette, aki akarta, azért Sándor, ez az egyik. A másik pedig itt meg ezek a viselkedések most is azt mondom nagyon sok dologban, nem sokat kell várni, ki fog majd derülni és nagyon bánt, hogy egyszerűen nem voltál arra képes Sándor, hogy behozzad a nem lévő diplomát. Igen a mérnöki diplomádat. Meg kérek szépen az, hogy a jobb oldalt az iskolánál, hogy te mit nyilatkoztál, és oldalanként mit írtál alá. Én nagyon sajnálom ezt Sándor. Majd az idő igazol valakit. Én továbbra is azt mondom, hogy azokat az embereket, akik engem továbbra is megkerestek, én tisztelettel képviselem. Ezeket a majmolásokat a végén, én úgy érzem, hogy kár Sándor erre energiát fektetnetek. Mert látom most is előre, hogy Csernik Krisztit is, már készültetek. Ketten nagyon jó színjátékot, le lehet ezt folytatni Sándor. De az iskolával kapcsolatban Sándor nagyon sok törvénytelen dolgot követtél el és ezt kellene kérlek szépen inkább, most is már 6 hónapja, 8 hónapja azt kértem, hogy állítsuk helyre a törvényességet, állítsuk helyre a vizesblokkot csináljuk meg, a kerítést csináljuk meg Sándor. Építkezésnél bármi baj lehet, azért csináljunk kerítéseket. Nem, akkor rendben van, ha ez így egyszerűbb, természetes és inkább Sándor foglalkoznánk az önkormányzatnak az anyagi rossz helyzetével. A fürdővel kapcsolatban nem azt mondtam, hogy nem volt pályázat, vagy nem pályáztatok, hanem pályázat nélkül te mégis fogtad és egyszerűen megszavaztattad. Sajnos pályázat nélkül 46 millió Ft-ot Sándor Magyarországon nem lett volna még egy polgármester, aki ezt megszavaztassa. De én nagyon sajnálom a Tisztelt képviselőket is, hogy oda szavazzuk a 46 milliót, inkább csuktuk volna be a fürdőt vagy adtuk volna ki bérbe Sándor, mert a végén nehogy még azt is el kelljen adni. Mert egyszerűen valamelyik nap biztos tudtok róla, hogy az E-on a villanyt akarta kikötni, az internet az orvosoknál két napig ki volt kötve, kifizetetlen számlák hadak. Erről kellene beszélni Sándor, erről kellene, nem arról, hogy én hogy viselkedek meg minden.

Jónás Sándor polgármester:

Akkor én itt berekesztem,

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Hogyhogy berekeszted?

Jónás Sándor polgármester:

Lejáratja a képviselőket

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Lejáratom? Valóságról beszélek Sándor.

Jónás Sándor polgármester:

és pánikot okozol.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Pánikot okozok? Mert nem igaz Sándor?

Jónás Sándor polgármester:

Alaptalanul.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Minden igaz, amit elmondtam.

Jónás Sándor polgármester:

Nem igaz.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Az internetet is kikötötték, meg a villanyt az E-on kiakarta kötni, ne haragudjál Sándor.

Jónás Sándor polgármester:

Egy ilyen emberrel én azt hiszem, nekem nincs mit tárgyalni.

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Nincs, hát nem is kell, hogy tárgyaljál,

Jónás Sándor polgármester:

Én a Tisztelt Lakosokat kérem,

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

a valóságról beszélek Sándor.

Jónás Sándor polgármester:

Én a Tisztelt Lakosokat kérem,

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Szégyeld magad Sándor, hogy még le is tagadod.

Jónás Sándor polgármester:

és köszönöm, hogy végignézték

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Berekeszted az ülést.

Jónás Sándor polgármester:

ezt a színvonalatlan testületi ülést,

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Igen. Igen.

Jónás Sándor polgármester:

mindenkinek további szép napot kívánok

Szilágyi Sándor SZEIB. tag:

Jól van mérnök úr te győztél.

Mivel több napirend pont és hozzászólás nem volt, Jónás Sándor polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját és a meghívott vendégek megjelenését és az ülést bezárta.

K. m. f.

Jónás Sándor
polgármester

Dr. Vámosi Margit
aljegyző

Nagy Miklós
jkv. hitelesítő