

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tiszacsege Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. július 27-én de. 08⁰⁰ órai kezdettel** – a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében – megtartott **rendkívüli** üléséről.

Jelen vannak: *mellékelt jelenléti ív szerint*

Meghívottak: *mellékelt jelenléti ív szerint*

Szilágyi Sándor polgármester köszönti a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 5 fő képviselő jelen van. Dr. Gadóczy István, Bagdi Sándor távolmaradását jelezte.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyvvezetőre Zsólyominé Gyenes Anikóra, valamint a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére Losonczi János képviselőre és a napirendi pont tárgyalására.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a jegyzőkönyvvezető, jegyzőkönyv-hitelesítők személyét – 5 fő igen szavazattal (dr. Gadóczy István és Bagdi Sándor nem volt jelen a szavazásnál) elfogadta.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a napirendi pont tárgyalását – 5 fő igen szavazattal (dr. Gadóczy István és Bagdi Sándor nem volt jelen a szavazásnál) elfogadta.

Napirendi pontok:

- 1./ Likvidhitelek megújítása
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
- 2./ Különfélék.

1. Napirendi pont

Likvidhitelek megújítása

Ea.: Szilágyi Sándor polgármester

/Előterjesztés írásban mellékelve./

Szilágyi Sándor polgármester:

A hitellel kapcsolatban megkérném Jegyző Asszonyt, hogy tájékoztassa a képviselőket.

Füzesiné Nagy Zita jegyző:

Szeretném kihasználni a lehetőséget, hogy így nyilvános ülésen megköszönjem a Tisztelt Képviselőknek, hogy újra itt ülhetek. Én bízom abban, hogy eredményesen és sikeresen tudunk majd együtt dolgozni. Szeretném köszönteneni a lakosságot is. Az előterjesztés tárgya két darab az OTP-vel fennálló hitelszerződés meghosszabbítása. Az egyik a munkabérhitel keret, aminek az érvényessége július 30-án jár le, a másik a folyószámlahitel-keret meghosszabbítása, ami augusztus 13-áig érvényes. Szeptember 30-ig hajlandó meghosszabbítani az OTP ezeket a hiteleket, mert csak akkor kezd újra tárgyalást az önkormányzatunkkal egy hosszabb határidőben, érvényességben, ha az óvoda és bölcsőde beruházásnál függőben lévő pályázati pénzekkel kapcsolatos kifizetések forráslehívások ügye elrendeződik. Ezzel kapcsolatban folyamatban van két szabálytalansági vizsgálat, amelyek miatt a pályázati források lehívását egyelőre nem biztosítják számunkra. Reményeink szerint akár már augusztus, de szeptember hónapban mindenképpen tudjuk, hogy mikor jutunk ezekhez a pénzekhez és milyen határidőkkel. Akkor lehet újra felvenni a kapcsolatot az OTP-vel az ügyben, hogy hosszabbítsuk meg ezeket a hitelszerződéseket. Mind két hitelszerződés most is folyamatban van, keretüket tekintve az egyik keretösszege csökken néhány millió forinttal, a munkabérhitel-keret összege, mert egyébként a havi munkabér kifizetési terhe is csökkent az önkormányzatnak. Meg van fogalmazva az előterjesztésben a két határozati javaslat, az első a folyószámla-hitelkeretre vonatkozik, a második pedig a munkabérhitel-keretre. Ha ezzel kapcsolatban van a Képviselő Uraknak kérdése, akkor erre válaszolunk.

Szilágyi Sándor polgármester:

Aki az I. számú határozattal a 135 millió Ft-tal, hogy ezt a keretösszeget megújítsuk, aki ezzel egyetért, kérem, hogy kézfelnyújtással szavazzon.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – *folyószámlahitel-keret meghosszabbítását* – 5 fő igen szavazattal (dr. Gadóczy István és Bagdi Sándor nem volt jelen a szavazásnál) *elfogadta* és az alábbi *határozatot hozta:*

151/2011.(VII. 27.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az OTP Bank Nyrt-nél meglévő folyószámlahitel-keretét a Bankkal történt előzetes egyeztetés alapján 2011. szeptember 30-áig, 135 millió forinttal megkívánja újítani.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a felvett hitelt és annak kamatait a hitel ütemezésének megfelelően határidőben megfizeti. Az esedékesség évében költségvetési rendeletében megtervezi a tőke és kamatfizetési kötelezettségeket.

A hitel visszafizetés jogi biztosítéka Tiszacsege Város Önkormányzat

- költségvetési bevételeinek
- Helyi adó bevételeinek
- gépjárműadó bevételeinek

OTP Bank Nyrt javára történő engedélyezése a hitel és járulékai erejéig a hitel futamideje alatt.

Képviselő-testület hozzájárul, hogy a hitelkerethez szükséges

- keretbiztosítéki jelzálog, első zálogjogi ranghelyen 135 millió forint erejéig az önkormányzat 1/1 tulajdonát képező
1223/2 Hrsz., 5835/8 Hrsz., 5835/6 Hrsz., 6022/2 Hrsz.-ú ingatlanokra
- keretbiztosítéki jelzálog első zálogjogi ranghelyen 245 millió Ft erejéig az önkormányzat 1/1 tulajdonát képező
2940/3 Hrsz., 2939/5 Hrsz.-ú ingatlanokra

bejegyzésre kerüljön.

Képviselő-testület kinyilatkozza, hogy a hitel felvétele nem esik törvényi korlátozás alá. (1990. évi LXV. Tv. 88.§-a)

Képviselő-testület felhatalmazza Szilágyi Sándor polgármestert, Füzesiné Nagy Zita jegyzőt a hitelszerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szilágyi Sándor polgármester

Szilágyi Sándor polgármester:

A második keretösszeggel a 37 millió Ft munkabér jellegű hitel megújításával, aki egyetért, kérem, hogy kézfelnnyújtással szavazzon.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – ***munkabérhitel-keret meghosszabbítását*** – 5 fő igen szavazattal (dr. Gadóczy István és Bagdi Sándor nem volt jelen a szavazásnál) ***elfogadta*** és az alábbi ***határozatot hozta:***

152/2011.(VII. 27.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzat Képviselő-testület úgy határoz, hogy az önkormányzat likviditási helyzetének kezelésére a munkabérek kifizetéséhez havonta munkabérhitelt vesz fel a számlavezető hitelintézettől.

- 1./ A havi munkabérhitel összege maximum 32.625.000 Ft, ami a 2011. évi tervezett bérelőirányzat 1/12-ed része.
- 2./ A munkabérhitel folyósításának kért időpontja: a munkabér kifizetések napja.
- 3./ A törlesztés kért időpontja: a tárgyhavi állami támogatás megérkezése, de legkésőbb 30 nap.
- 4./ A Képviselő-testület kinyilatkozza, hogy ellene adósságrendezési eljárás nem indult, és az eljárás iránti kérelem nincs előterjesztve, továbbá hogy az adósságrendezési eljárásról szóló 1996. évi XV. Törvény II. fejezet 4. § 2-es pontjában megjelölt csőd közeli helyzetek egyike sem áll fent.

Képviselő-testület felhatalmazást ad Szilágyi Sándor polgármester és Füzesiné Nagy Zita jegyző részére a munkabérhitel igénylésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szilágyi Sándor polgármester

Szilágyi Sándor polgármester:

Annyit szeretnék csak a Lakosoknak és a Tisztelt Képviselő Társaimnak is elmondani, hogy értsék ezt, az elmúlt pénteken a Jegyző Asszonnyal már bent voltunk az OTP-nél, és azokat a lehetőségeket, amelyek már előttünk állnak, amivel már bennünket is az Országgyűlési Képviselő Úr is biztatott, elmondtuk az OTP-nél és ott a Fiókvezető Úr, ezzel a mi elgondolásunkkal és ezzel a megoldással, amivel mi ezt a válságot szeretnénk kezelni, egyelőre egyetértett és ezért is rögtön felajánlotta, hogy szeptember 30-ig, ha a képviselő-testület ezt megszavazza, akkor mondhatjuk azt, hogy ezt sikerült elintézni. A későbbiek folyamán nagyon komoly gazdálkodást kell folytatnunk, illetve költségtakarékos gazdálkodásra kell átállni, mert jelen pillanatban a helyzetünk nem a legszerencsésebb. 604 millió Ft-tal vettem át 10 nappal ezelőtt az önkormányzatot, aminek a pénzügyi előjele egy negatív keret, aminek a kezelésére nagyon fel kell készülnünk, ebben benne vannak a kifizetetlen számlák, a hitelállományunk, tehát összesen ez, amit kezelni kell. Ebben benne van az is, amit az óvodánál a 130 millió Ft, amit az állam még nem fizetett ki. Tehát ezeknek a dolgoknak a kezelése nagyon nagy odafigyelést igényel, mi a Jegyző Asszonnyal ezt felvállaltuk és van egy reális esély rá, hogy ezt a feladatot megtudjuk oldani. Jelenleg a képviselő-testülettel is ezt az ülést megelőzően már egy bizottsági ülést folytattunk, ahol a képviselők is tájékoztatást kaptak ezekről a dolgokról és úgy érzem, hogy a jelenlévő képviselők felelős magatartással megerősítettek bennünket abban, hogy ezt a dolgot nekünk folytatni kell és úgy néz ki, hogy reális esély van rá, hogy működőképesen tudjuk tartani az önkormányzatot. Ezt a lakosság felé azért mondtam el, mert azok a kedvezőtlen dolgok, amelyek már ezelőtt 2-3 hónappal is voltak, azok nem szűntek meg, de komoly odafigyeléssel ezek a problémák kezelhetők. Nagyon bízom benne, ha valami rendkívüli dolog nem történik akkor ez, bízunk benne, hogy zökkenőmentesen megfogjuk tudni oldani. Ha bármilyen olyan dolog van, vagy olyan számla érkezik be, azt én időben a képviselőkkel is, illetve a Tisztelt Lakosok felé is fogom mondani a dolgokat. Tehát jelen pillanatban, ha nagyon nehezen is, de komoly esélyünk van rá, hogy a csődhelyzetet vagy az adósságrendezési helyzetet elkerüljük. Ha ebben bármilyen változás van, akkor azonnal fogom közölni a lakosokkal is. Tehát bizakodóan lépünk

ezzel fel. Én nagyon köszönöm, hogy jelen pillanatban a képviselő társaim ilyen felelős magatartást tanúsítottak és ezt megelőzően egy 1,5 órán keresztül ezeket a problémákat átbeszéltük és velük közösen jelen pillanatban is úgy állunk, hogy bizakodóak lehetünk. Ezzel kapcsolatban mást elmondani nem kívánok. Nem tudom, hogy Képviselő Társaim ezzel kapcsolatban kívántok-e valamit elmondani?

2. Napirendi pont

Különfélék

a.) Somogyiné dr. Kecskés Katalin ügyvéd megbízásának visszavonása

Ea.: Szilágyi Sándor polgármester

/Szóbeli előterjesztés alapján./

Szilágyi Sándor polgármester:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Somogyiné dr. Kecskés Katalin ügyvédnőt megbízza, hogy a büntető és polgári eljárásban az önkormányzat jogi képviselőjeként eljárjon. Őt még Jónás Sándor idejében bíztuk meg, a központi iskolával kapcsolatban, ami jelen pillanatban is folyik büntető eljárás, ezzel kapcsolatban én ennek az Ügyvédnőnek a megbízását szeretném, hogyha visszavonnánk, az ügyet tőle, ami jelen pillanatban iratok, minden nála vannak, szeretném, hogyha visszajönne az önkormányzathoz és a legközelebbi testületi ülésen majd a képviselő-testület döntene, hogy majd ezt kinek adjuk tovább. Tehát jelen pillanatban ezt a megbízási szerződést szeretném, hogyha a képviselő-testület visszavonná ettől az Ügyvédnőtől és az összes iratokat visszakérnénk az önkormányzathoz. Van-e ezzel kapcsolatban kérdések?

Losonczi János PÜTSKIB. elnök:

Van ilyen megbízási szerződése ennek az Ügyvédnőnek? Mert én próbáltam utána nézni és nem találtam erre vonatkozóan.

Szilágyi Sándor polgármester:

Nagyon köszönöm, hogy ezt a kérdést feltetted, nagyon igazad van, sajnos az iratokkal kapcsolatban is én jelen pillanatban az átadással kapcsolatban is nem leltünk iratokat. Hogy hova lettek ezek az iratok, jelen pillanatban nem tudom megmondani. A Nagy Zita Jegyző Asszony foglalkozik ezzel a dologgal, ha létezik idebent, felfogjuk kutatni, hogy van-e egyáltalán, mert iktatva vannak levelek, azoknak sem vagyunk a birtokában. Ezért szeretnénk, ha Ügyvéd Asszonymak megszüntetnénk most a megbízását, ami meg lett kötve 2010. június 10-én, ezt visszavonnánk, az összes anyagot visszahoznánk, a Képviselő Társaimmal átbeszelnénk, átolvasnánk és utána döntenénk, hogy milyen irányban, vagy kinek adjuk át esetleg, hogy többet tudjunk meg az iskoláról. Jelen pillanatban értékelhető információ az iskolával kapcsolatban nekem nincs. Köszönöm János, hogy ezt feltetted, ez is azt igazolja, hogy vannak dolgok a Hivatalon belül is, amit szigorúbban következetesebben kell nekünk végezni. Van-e ehhez kapcsolódóan valami kérdések? Szavazásra teszem fel, aki egyetért azzal, hogy a megbízási szerződést visszavonjuk és az iratanyagokat visszakérjük az önkormányzathoz, kérem, hogy kézfelnújtással jelezni szíveskedjen.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – **Somogyiné dr. Kecskés Katalin megbízásának visszavonását** – 5 fő igen szavazattal (dr. Gadóczi István és Bagdi Sándor nem volt jelen a szavazásnál) **elfogadta** és az alábbi **határozatot hozta**:

153/2011.(VII. 27.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 109/2010.(VI. 10.) KT. számú határozatával megbízta Somogyiné dr. Kecskés Katalin ügyvédet a Tiszacsege Fő u. 69. szám alatti ingatlannal kapcsolatos büntető és polgári eljárásban az önkormányzat jogi képviselőjével.

Képviselő-testület a fenti számú határozatban foglaltakat figyelembe véve úgy határoz, hogy **Somogyiné dr. Kecskés Katalin ügyvéd megbízását visszavonja.**

Képviselő-testület felkéri Szilágyi Sándor polgármestert, hogy a megbízási szerződés felmondásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg. Felkéri tovább, hogy az Ügyvédnőnél a polgári-, valamint a büntető perben keletkezett valamennyi fellelhető iratanyag haladéktalan átvételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Szilágyi Sándor polgármester

b.) Iskolai álláshelyekkel kapcsolatos megkeresés megtárgyalása

Ea.: Fűzesiné Nagy Zita jegyző

/Előterjesztés írásban mellékelve./

Fűzesiné Nagy Zita jegyző:

Érkezett hozzánk Tóth Imre igazgató Úr részéről iskolai álláshelyekkel kapcsolatban megkeresés, javaslat. Ezek különösebb előkészítést nem igényelnek, egyeztetünk is ebben a kérdésben. Tulajdonképpen arról van szó, hogy kér két technikai álláshelyet az iskola, ami támogatható, elfogadható és ebben a kérdésben kellene akkor dönteni a testületnek. Nem készült erről írásos anyag, de el is mondja Igazgató Úr, hogy mire vonatkozik. Ha most meghozza ebben a kérdésben a döntést a testület, akkor az iskola tud lépni és igényli is ez az ügy az intézkedést, hogy szeptember 01-jén már zökkenőmentesen működjön az intézmény.

Szilágyi Sándor polgármester:

Megadom a szót Képviselő Úrnak.

Tóth Imre SZEMOIB. elnök:

Azért is szükséges, mert az egyiket meg kell pályáztatni és 30 nap a pályáztatási idő. Lényegében arról van szó, hogy az iskolánkban van egy karbantartó, aki állományilag a Kommunális Szolgáltató Szervezetnél szerepel, ennek semmi értelme nincs, mert lényegében a valós munkaidejét az iskolában tölti el és az adódó problémákat rögtön kezelni tudja. Itt bérvonzata nem lesz ennek, mert az egyik helyről átkerül a másik helyre. A másik a portás kérdése ezt meg kell pályáztatni a portási munkakört. Miért van

rá szükség? Eddig közcélúval tudtuk megoldani, de a közcélúak 6 órában tudnak részt venni és bizonytalan a közcélú foglalkoztatás jövőben mikéntje is és hogyan fog ez történni. Valójában az iskola 9 órát van nyitva, tehát 3 órát nem tudunk lefedni és sajnos megtapasztaltuk a tavalyi évben is, meg az előző évben is, hogy vannak olyan szülők, akik önmaguk akarnak igazságot tenni az iskola, mint intézményen belül, amihez abszolút semmiféle joga nincs, ez ellen mindenféle törvényes eszközzel fellépünk. Ezért van szükség arra, hogy egy 8 órában alkalmazott portás mindig felügyelje a ki és beérkező gyerekeket is, valamint szülőket is.

Szilágyi Sándor polgármester:

Én is nagyon egyetértek ezzel a kérésével az Igazgató Úrnak, nagyon szükség van rá, ez jelenleg is el volt látva ez a feladat. Ezen túl pedig 8 órás munkaidőben lesz foglalkoztatva és Igazgató Úr ettől kezdve a feladatát is megfogja szabni, megpályáztatjuk és az adott személy majd, ha megtudjuk konkrétan ki lesz, majd az Igazgató Úr foglalkoztatni fogja őket. A másik technikai dolgozó, ez is sokkal jobb, hogyha visszakerül az iskolához, mert a feladatának 99 %-át idáig is az iskola adta, csak a Kommunális Szolgáltató Szervezetnél volt, tehát ezért, hogy az Igazgató Úr még jobban eltudja látni a feladatát és ő határozza meg neki, ez is egy nagyon jó döntés. Ezért, aki ezzel egyetért, azt kérem, hogy augusztus 01-jétől a két technikai álláshelyet az iskolához áthelyezni, kérem, hogy szavazzuk meg. Aki ezzel egyetért, kérem, hogy kézfelnyújtással jelezni szíveskedjen.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – *1 technikai álláshely engedélyezését, valamint 1 karbantartói álláshely átcsoportosítását* – 5 fő igen szavazattal (dr. Gadóczi István és Bagdi Sándor nem volt jelen a szavazásnál) *elfogadta* és az alábbi *határozatot hozta:*

154/2011.(VII. 27.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete figyelembe véve a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 1. számú mellékletében foglaltakat az Általános Művelődési Központnál technikai munkakörben foglalkoztatható létszám bővítését **1 fővel engedélyezi**, mely az intézmény portaszolgálatán történő foglalkoztatás érdekében történik.

Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy 2011. augusztus 01-jétől a **Kommunális Szolgáltató Szervezetnél** lévő a közalkalmazotti törvény hatálya alá tartozó **1 fő karbantartói álláshely az Általános Művelődési Központhoz átcsoportosításra kerüljön.**

Határidő: 2011. augusztus 05.

Felelős: Tóth Imre ÁMK. vezető

Szilágyi Sándor polgármester:

Felkérem Tóth Imre Igazgató Urat, hogy ennek a pályázatnak a kiírását oldják már meg. Ha meg lesz a személy, akkor foglalkoztassa.

Mivel több napirend pont és hozzászólás nem volt, Szilágyi Sándor polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját és a meghívott vendégek megjelenését és az ülést bezárta.

K. m. f.

Szilágyi Sándor
polgármester

Füzesiné Nagy Zita
jegyző

Losonczi János
jegyzőkönyvhitelesítő