

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tiszacsege Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2011. október 14-én de. 09¹⁰ órai kezdettel** – a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében – megtartott **rendkívüli** üléséről.

Jelen vannak: *mellékelt jelenléti ív szerint*

Meghívottak: *mellékelt jelenléti ív szerint*

Szilágyi Sándor polgármester köszönti a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 7 fő képviselő jelen van.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyvvezetőre Zsólyominé Gyenes Anikóra, valamint a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére dr. Gadóczi István képviselőre és a napirendi pont tárgyalására.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a jegyzőkönyvvezető, jegyzőkönyv-hitelesítők személyét – 7 fő igen szavazattal elfogadta.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a napirendi pont tárgyalását – 7 fő igen szavazattal elfogadta.

Napirendi pontok:

- 1./ Döntés a Hortobágyi LEADER Közhasznú Egyesület alapító tagságáról
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
- 2./ Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének a társadalmi szervezetek, Alapítványok és egyéb szervezetek támogatásáról szóló 2/2009.(II.12.) rendelet módosításáról
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
- 3./ Különfélék.

Szilágyi Sándor polgármester:

Szeretném tájékoztatni a Lakosokat, hogy minden testületi ülést bizottsági ülés előz meg, vagy a napirendi pontokat egy hosszabb időpontban megvitatjuk. Amikor a testületi ülés úgy látszik, hogy rövidebb, mint idáig volt, ezeket előtte alaposan megtárgyaljuk és utána kerül sor a testületi ülésre. Bárkinek ezzel kapcsolatban kérdése van, részletes tájékoztatást adunk a napirendi pontokról is.

1. Napirendi pont

Döntés a Hortobágyi LEADER Közhasznú Egyesület alapító tagságáról

Ea.: Szilágyi Sándor polgármester

/Előterjesztés írásban mellékelve./

Szilágyi Sándor polgármester:

Felkérem a Jegyző Asszonyt, hogy a lakosság felé egy pár szóban ismertetni szíveskedjék.

Füzesiné Nagy Zita jegyző:

Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Lakosság! A Vidékfejlesztési Minisztérium kezel egy pályázati keretet, amelyet az úgynevezett Leader Akciócsoportok oszthatnak szét egy adott területen. Tiszacsege Város Önkormányzata ennek a Leader Akciócsoportnak megalakulása óta tagja, ez az Akciócsoport nonprofit Kft. formában működött eddig és jogszabály módosítás miatt a Kft., mint működési forma nem kezelhet Vidékfejlesztési Minisztériumi pályázati forrást. Egy egyesületet kell létrehozni a Leader Akciócsoport működtetésére. A Leader Nonprofit Kft. tagjai előkészítették ennek az egyesületnek a létrehozását, jövő héten kerül sor az egyesület alakuló ülésére. Minden Kft. tagot megkértek arra, hogy szándéka szerint vegyen részt az egyesület megalakításában. Arról kell a képviselő-testületnek dönteni, hogy kíván-e részt venni ebben az egyesületben. Véleményem szerint a képviselő-testület semmiképpen nem hozhat olyan döntést, hogy nem, hisz ezzel pályázati pénzeket hoz a településre, illetve a Hortobágy környéki településekre. A döntés lényege, hogy részt vesz-e településünk ebben az egyesületben. Van lakos, aki pályázat kedvezményezettjeként érintett ebben. Ebből a pályázati forrásból valósítja meg évek óta Tiszacsege Város Önkormányzata a Csege Napokat és reményeink szerint még nyerünk az idén, ehhez a forráshoz nyújtunk be pályázatot a térfelügyelő kamera rendszer kiépítésére és a sportpálya felújítására.

Szilágyi Sándor polgármester:

Természetes, hogy ezért fizetünk, havi 10 ezer Ft esik ránk, ez az összeg, ami az egyesület megalakításához szükséges és utána a tagok ennyit fognak fizetni. Van-e ezzel kapcsolatban valakinek hozzászólása? Nincs. Felolvasnám a határozati javaslatot.

„Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hortobágyi LEADER Közhasznú Egyesület létrehozásában alapító tagként részt vesz.

A képviselő-testület megbizsa Szilágyi Sándor polgármestert, hogy a döntéséről a Hortobágyi LEADER Nonprofit Kft-t tájékoztassa és Tiszacsege Város Képviselő-testületét az alakuló ülésen képviselje.”

Aki ezzel a határozati javaslattal egyetért, kérem, hogy kézfelnnyújtással jelezze.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – *a Hortobágyi LEADER Közhasznú Egyesület alapító tagságában való részvételt* – 7 fő igen szavazattal *elfogadta* és az alábbi *határozatot hozta*:

206/2011.(X. 14.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hortobágyi LEADER Közhasznú Egyesület létrehozásában *alapító tagként* részt vesz.

A képviselő-testület megbízza Szilágyi Sándor polgármestert, hogy a döntéséről a Hortobágyi LEADER Nonprofit Kft-t tájékoztassa és Tiszacsege Város Képviselő-testületét az alakuló ülésen képviselje.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Szilágyi Sándor polgármester

2. Napirendi pont

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének a társadalmi szervezetek, Alapítványok és egyéb szervezetek támogatásáról szóló 2/2009.(II.12.) rendelet módosításáról

Ea.: Szilágyi Sándor polgármester

/Előterjesztés írásban mellékelve./

Szilágyi Sándor polgármester:

Ezzel kapcsolatban is megkérném a Jegyző Asszonyt, hogy a lakosok felé tájékoztatást adni szíveskedjen.

Füzesiné Nagy Zita jegyző:

Az önkormányzat költségvetési rendelete a képviselő-testület jóváhagyásával egy viszonylag szűk keretet elkülönít a társadalmi szervezetek támogatására. Az idén még nem osztott ki ebből a testület pénzt, azért, mert tudjuk, hogy szűkösek a források. Az idevonatkozó szabályok szerint a keret elnyerésére a pályázatot március 31-ig lehetett benyújtani a Polgármesteri Hivatalba, ezen a szabályon változtatunk, hogy a beadás folyamatos legyen. Ez a határidő már letelt, nem is tudna a testület ehhez a kerethez hozzájárulni vagy jogszerűen felhasználni. A módosítás arra vonatkozik, hogy a beadás folyamatos lehessen és a Képviselő-testület a keret erejéig tud támogatni pályázókat.

Szilágyi Sándor polgármester:

Az 1. § úgy szólna:

Tiszacsege Város Önkormányzata társadalmi szervezetek, alapítványok és egyéb szervezetek támogatásáról szóló 2/2009. (II.12.) Rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 2.§ (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„ 2.§ (4) A pályázatot tárgyévben folyamatosan Tiszacsege Város Önkormányzatának polgármesteréhez lehet benyújtani az 1. számú mellékletben meghatározott nyomtatványon. Hiánypótlásra a felhívástól számított 5 napon belül van lehetőség.”

Aki ezzel a módosítással egyetért, kérem, hogy kézfelnújtással jelezze.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – *Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének a társadalmi szervezetek, Alapítványok és egyéb szervezetek támogatásáról szóló 2/2009.(II.12.) rendelet módosítását* – 7 fő igen szavazattal *elfogadta* és az alábbi *rendeletet alkotja:*

TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

15/2011.(X. 15.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselőtestületének a társadalmi szervezetek, alapítványok és egyéb szervezetek támogatásáról szóló 2/2009.(II. 12.) Rendelete módosításáról

Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Tiszacsege Város Önkormányzata társadalmi szervezetek, alapítványok és egyéb szervezetek támogatásáról szóló 2/2009. (II.12.) Rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

Tiszacsege Város Önkormányzata társadalmi szervezetek, alapítványok és egyéb szervezetek támogatásáról szóló 2/2009. (II.12.) Rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 2.§ (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„ 2.§ (4) A pályázatot tárgyévben folyamatosan Tiszacsege Város Önkormányzatának polgármesteréhez lehet benyújtani az 1. számú mellékletben meghatározott nyomtatványon. Hiánypótlásra a felhívástól számított 5 napon belül van lehetőség.”

2. §

Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba és a kihirdetést követő 5. napon hatályát veszti.

Tiszacsege, 2011. október 14.

Szilágyi Sándor
polgármester

Füzesiné Nagy Zita
jegyző

3. Napirendi pont

Különfélék

- a.) Vízmű Zrt. vel kapcsolatos tájékoztatás
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
/Szóbeli előterjesztés alapján./*

Szilágyi Sándor polgármester:

Tájékoztatni szeretném a Tisztelt Képviselő Társaimat, hogy az előző testületi ülésen megbíztak, hogy vegyem fel a kapcsolatot a Hajdú-Bihar megyei Vízmű Zrt-vel, ezt meg is tettem, egy szerződést leküldtek önkormányzatunkhoz, amelyet a Képviselő Társaim e-mailben meg is kaptak, ezzel kapcsolatban azt kérném a Képviselőktől, hogy következő testületi ülésre olvassák el és a véleményüket fogalmazzák meg, hogy mi tévők vagyunk, a vízművel, szennyvízzel kapcsolatban, hogy üzemeltetésre kiadjuk-e a megyei Önkormányzat által működtetett Vízmű Zrt-nek, ha ezzel kapcsolatban bármiféle kérdés a lakosság részéről is felmerül, nagyon szívesen adunk tájékoztatást. Kérem a Képviselőket következő ülésre nézzék meg az anyagot és hozzunk határozatot, hogy a továbbiakban milyen irányba fog működni. Bizottsági ülésen is fogjuk tárgyalni.

- b.) Tiszacsege sportpályán lévő 3 db nyárfa kivágása és a volt sportöltöző épület bontása
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
/Előterjesztés írásban mellékelve./*

Szilágyi Sándor polgármester:

A régi sportpálya Fő utca felőli oldalán három nagy magas nyárfa van, ami veszélyezteti már a környező épületeket, és a magasfeszültséget, ezért ennek a fának a kivágását terjesztem a képviselő-testület elé. Ezen kívül szeretnénk azt az épületet, ami a Bocskai út mellett van párhuzamosan, egy nagyon régi épület, Szabóné Erdélyi Piroska lakott

abban a lakásban, az önkormányzat biztosított más lakás lehetőséget, természetes az érvényben lévő jogszabálynak megfelelően a kitűzött négyzetméter áron, ahová költöztették őket, azért ők fizetni fognak, mint bérlők fognak tovább menni, azért is segítettük őket, mivel az önkormányzaté ez az épület és biztosítottuk ezt a lehetőséget nekik. Ezzel kapcsolatban van-e kérdése valakinek? Van-e más megoldás, vagy megfelel?

Losonczi János PÜB. elnök:

Annyit szeretnék kérdezni, hogy tájékoztass már bennünket, meg a lakosságot is, hogy a kivágott fának mi lesz a sorsa?

Szilágyi Sándor polgármester:

A régi Tóth Károly lakásban lesz kihelyezve a 80-120 ember, módosították az október 15-ei kezdést úgy néz ki, hogy november 01-jéig elcsúszik és majd november 01-jétől fogjuk a közcélúakat alkalmazni és munkát biztosítani nekik. A Kommunális Szolgáltató Szervezet is átköltözik ebbe a lakásba és a dolgozóknak is a munka irányítása innen fog folyni. Fatüzelésű kályhákat helyeztünk el, illetve van egy cserépkályha is, és ennek az épületnek a fűtésére szánjuk a fát, ha kivágjuk.

Bagdi Sándor alpolgármester:

Szeretném tájékoztatni a képviselő-testületet, a lebontott épületből kikerült anyagok, azok szintén oda fognak kerülni a Komisz új telephelyére, felfogjuk használni, szint fogunk építeni, garázsokat, tüzelőtárolót és nem adunk el belőle.

Szilágyi Sándor polgármester:

Köszönöm Alpolgármester Úr kiegészítését, ezt a kis telephelyet annyira szeretnénk ott rendbe tenni, hogy ott a szerszámokat, egyebeket biztonságosan eltudjuk helyezni, de már előre tájékoztatom a lakosságot, hogy természetesen őrizni fogjuk ezt a telephelyet. Van-e még valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, hozzászólása? Ismertetni szeretném a határozati javaslatot:

„Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező tiszacsegei 2078/3 hrsz-ú régi sportpályán lévő 3 db nyárfa kivágását elrendeli.”

Aki ezzel egyetért, kérem, hogy kézfelnyújtással jelezni szíveskedjen.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – *Tiszacsege sportpályán lévő 3 db nyárfa kivágását* – 7 fő igen szavazattal *elfogadta* és az alábbi *határozatot hozta:*

207/2011.(X. 14.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező tiszacsegei 2078/3 hrsz-ú régi sportpályán lévő 3 db nyárfa kivágását elrendeli.

Határidő: folyamatos

Végrehajtásért felelős: Szilágyi Sándor polgármester

Szilágyi Sándor polgármester:

„Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező tiszacsegei 2078/3 hrsz-ú régi sportpályán lévő régi „sportöltöző” elbontását elrendeli.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szilágyi Sándor polgármestert a döntés végrehajtásával.”

Még egyszer azt szeretném kiemelni, hogy a régi öltözőről van konkrétan szó, amit az Alpolgármester Úr is kiegészített, hogy ennek az anyagát felfogjuk használni. Aki egyetért a határozati javaslattal, kérem, hogy kézfelnnyújtással jelezze.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – **volt sportöltöző épület bontását** - 7 fő igen szavazattal **elfogadta** és az alábbi **határozatot hozta:**

208/2011.(X. 14.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező tiszacsegei 2078/3 hrsz-ú régi sportpályán lévő régi „sportöltöző” elbontását elrendeli.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szilágyi Sándor polgármestert a döntés végrehajtásával.

Határidő: folyamatos

Végrehajtásért felelős: Szilágyi Sándor polgármester

a.) Szanyi Katalin igazságügyi könyvszakértői véleményének elfogadásáról tájékoztatás

Ea.: Szilágyi Sándor polgármester

/Szóbeli előterjesztés alapján./

Szilágyi Sándor polgármester:

Annyiban szeretném a Tisztelt Lakosokat tájékoztatni, hogy az igazságügyi könyvszakértő elkészítette a könyvszakértői véleményt. Szanyi Katalin igazságügyi könyvszakértő, ami anyagot elhozott nekünk megfelelő formában, a Képviselő-testületnek rendelkezésére bocsájtotta, a Képviselő-testület zárt ülésen megtárgyalta, mivel folyamatban lévő ügyekről van szó, ezért zárt ülést rendeltünk el és ennek az anyagát a Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

b.) Tiszacsege, Rákóczi u. 22. szám alatt lévő lakóépület melletti melléképület 2 helyiségének bérbeadása
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
/Szóbeli előterjesztés alapján./

Szilágyi Sándor polgármester:

Van egy határozati javaslat, hogy a Rákóczi utca 22. szám alatt lévő épületet Szabó Ferencné és fia részére bérbe adjuk. Ezt a határozati javaslatot szeretném felolvasni.

„Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 2/2007. (II.01.) rendelet 7.§ (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Tiszacsege, Rákóczi u. 22. szám alatt lévő melléképület 2 helyiségét (..... m²) 297 Ft/m²/hó bérleti díj ellenében 2011.től időre Szabó Ferencné és fia Szabó Ferenc részére bérbeadja.

A Képviselő-testület felkéri a Költségvetési-, Pénzügyi és Településfejlesztési Irodát, hogy a 2 helyiség átadása előtt a lakhatás feltételeinek biztosításához szükséges karbantartásokat és a tisztasági meszelést végeztesse el. A szerződés esedékes felbontásakor a 2 helyiséget a bérlő ugyanolyan állapotban bocsássa az önkormányzat rendelkezésére.

A 2 helyiség rendbetétele után Képviselő-testület felkéri Szilágyi Sándor polgármestert a bérleti szerződés megkötésére”

Ha megtudjuk pontosan, hogy hány négyzetméter, akkor fogjuk 297 Ft/m²-rel besorozni. Megkérdezem, hogy van-e ezzel kapcsolatban a Képviselő Társaimnak kiegészítése, hozzászólása.

Bagdi Sándor alpolgármester:

Annyit szeretnék kérni, hogy határozzuk már meg, hogy hány hónap türelmi időt adunk, mert most ott víz és villanyszolgáltatást fognak kapni, tehát ha egy-két-három hónap után nem fogja fizetni, akkor valamilyen határozatot kellene hozni ez ügyben.

Szilágyi Sándor polgármester:

Azt kérném, hogy ezt a határozati javaslatot fogadjuk el és utána külön kiegészítést fogunk hozni.

Füzesiné Nagy Zita jegyző:

Nem, úgy kell bérbe adni, ezt bele kell fogalmazni a bérleti szerződésbe.

Szilágyi Sándor polgármester:

Javaslom, hogy ameddig nem rendeződik ez, mert utána át lesz írva a villanyóra, kérdezem Sándor a véleményedet, hogy mit javasolsz.

Bagdi Sándor alpolgármester:

Ha a nevére írjuk, akkor utána az önkormányzatnak nem lesz villanya, ha nem tudja időben fizetni.

Szilágyi Sándor polgármester:

Javaslom a Képviselő-testületnek, amennyiben a víz és villany szolgáltatást, amit igénybe vesz, ha 60 napon belül nem rendezi, akkor azonnal hatállyal, azonnali kilakoltatást fogunk elrendelni. Ezzel a kiegészítéssel fogadjuk el a határozatot, hogy

maximum 60 nap és bízzátok meg a polgármestert és elrendelem a kilakoltatást, ha ez nem lesz meg. Aki ezzel határozati javaslattal, valamint ezzel a kiegészítéssel így egyetért, kérem, hogy kézfelnyújtással jelezze.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – *Szabó Ferencné bérlőként történő kijelölését* – 7 fő igen szavazattal *elfogadta* és az alábbi *határozatot hozta*:

209/2011.(X. 14.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásáról szóló 2/2007. (II.01.) rendelet 7.§ (2) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a **Tiszacsege, Rákóczi u. 22. szám alatt lévő melléképület 2 helyiségét (27m²) 297 Ft/m²/hó, azaz 8.019 Ft/hó bérleti díj ellenében 2011. október 15-től 2012. szeptember 15-ig időre Szabó Ferencné és fia Szabó Ferenc részére bérbe adja.**

A Képviselő-testület felkéri a Költségvetési-, Pénzügyi és Településfejlesztési Irodát, hogy a 2 helyiség átadása előtt a lakhatás feltételeinek biztosításához szükséges karbantartásokat és a tisztasági meszelést végeztesse el. A szerződés esedékes felbontásakor a 2 helyiséget a bérlő ugyanolyan állapotban bocsássa az önkormányzat rendelkezésére.

Képviselő-testület úgy határoz továbbá, hogy a rezsiköltségek (víz, villany) 60 napon túli tartozása esetén a bérlőket azonnali hatállyal kilakoltatja.

A 2 helyiség rendbetétele után Képviselő-testület felkéri Szilágyi Sándor polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2011. október 31.

Végrehajtásért felelős: Szilágyi Sándor polgármester

c.) Tájékoztatás

Ea.: Szilágyi Sándor polgármester

/Szóbeli előterjesztés alapján./

Szilágyi Sándor polgármester:

A Tisztelt Lakosokat arról szeretném tájékoztatni, hogy az óvodával kapcsolatban nagyon várunk 157 millió Ft-ot, ami bent van még a VÁTI-nál és ezzel kapcsolatban a képviselő-testület felkérte a polgármestert, illetve a Jegyző Asszonyt, hogy mindent tegyünk meg annak érdekében, hogy ebből a 157 millióból, legalább egy bizonyos részt tudjanak leutalni, mivel ez uniós pályázat és így megbontani nem lehet, de a Kormánybiztos Úr és a megyei Alelnök Úr Tóth Attila közbenjárásával sikerült azt elérni, hogy szerdán 106 millió Ft-ot átutaltak az önkormányzatunknak, amit azonnal a bank levesz a számlánkról, ez akkor is nagyon nagy könnyebbség, mert a kamatot ezután már nekünk nem kell fizetni. Sajnos még mindig van 90 napon túli kifizetetlen

számlánk, ez még mindig 30 millió Ft fölött van, ezért kértem a bankot, hogy ebből csak 100 millió Ft-ot emeljen le a számlánkról, a fennmaradó 6 millió Ft-ból, annak érdekében, hogy a víz, gáz szolgáltatás az intézményeinkben biztosítva legyen, engedjék meg, hogy arra költsük el, ehhez az OTP Bank hozzájárult, mivel látta, hogy tényleg egy takarékos gazdálkodást végzett az önkormányzatunk és végig, ami adók befolytak és az önhikiből is elnyert pénznek az ők általuk meghatározott irányelveket betartottuk és szóban megelégedésüket fejezték ki, hogy jól együtt tudunk működni és úgy néz ki, hogy az elkövetkezendő időben is segíteni fogja lehetősége szerint a városunknak a gazdálkodását. A hátralévő pénzből mennyit fogunk még megkapni, azt jelen pillanatba még nem tudjuk, mindent megteszünk érte, felkészülve a Jegyző Asszonnyal, hogy ebből is minél többet megkapjon az önkormányzatunk és a nagyon rossz anyagi helyzetünk javuljon. Ezzel kapcsolatban van-e kiegészíteni való? Nincsen.

d.) Járműtechnikai részvény értékesítése
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
/Szóbeli előterjesztés alapján./

Szilágyi Sándor polgármester:

A Magyar Járműtechnikai Zrt. részvények eladásra kerültek és Tiszacsegének 0,19 százalék részvényünk van, ez 152 ezer Ft névértéken van képviselve, dr. Szabó Tamás és dr. Ritter Marianna nevében kaptam egy levelet, hogy ők 200 ezer Ft-ot, ami névérték felett van, ezért a 0,19 részvényért fizetnének. Kérem a Tisztelt Képviselő Társaimat, hogy ezzel kapcsolatban van-e véleményük, vagy fogadjam el és minél hamarabb fizessék ki a 200 ezer Ft-ot.

Füzesiné Nagy Zita jegyző:

Ha elakarja adni a testület, akkor arról döntenie kell határozatban.

Szilágyi Sándor polgármester:

Azért javaslom, mert jelen pillanatban mi ezzel úgy gondolom, hogy túl sokat nem tudunk kezdeni, ezért javaslom a Képviselő Társaimnak, hogy fogadjuk el ezt a 200 ezer Ft-os ajánlatot és megfogom tenni az intézkedést ezzel kapcsolatban. Kérem a testületet, hogy szavazzuk meg, hogy a 200 ezer Ft-ot fogadjam el és ezzel kapcsolatban tegyem meg a megfelelő lépéseket.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – **Magyar Járműtechnikai Zrt-nél lévő részvények értékesítését** – 7 fő igen szavazattal **elfogadta** és az alábbi **határozatot hozta:**

210/2011.(X. 14.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Járműtechnikai Zrt.-nél lévő önkormányzati részvények értékesítésére kötendő részvény adásvételi szerződést az alábbi tartalommal hagyja jóvá:

Részvény adásvételi szerződés

amely létrejött egyrészről **Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete** (képviselője: Szilágyi Sándor polgármester) 4066 Tiszacsege, Kossuth út 5., mint eladó (a továbbiakban: **Eladó**),

másrészről

dr. Szabó Tamás Lajos (anyja neve: dr. Szabó Margit lakhelye: 2094 Nagykovácsi, Szt. Flórián u. 28.) és

dr. Ritter Marianna (anyja neve: dr. Bognár Mária Anna lakhelye: 1133 Budapest, Pannónia u. 66.)

mint vevők (a továbbiakban: **vevők**) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Eladó kizárólagos tulajdonát képezi a Hajdú -Bihar Megyei Bíróság, mint Cégbíróság által **09-10-000060** cégjegyzékszám alatt nyilvántartott Magyar Járműtechnikai Zártkörűen Működő Részvénytársaság - a továbbiakban: **Társaság** - (székhelye: 4003 Debrecen, Balmazújvárosi út 14.) részvénykönyvében nyilvántartott, a Társaság 80.000.000.- Ft alaptőkéjére vetítve 0,19 %-os mértékű, 152.000.- Ft névértékű, nyomdai úton előállított törzsrészvénye. Vevők a Társaságnak ugyancsak részvénykönyvben nyilvántartott teljes jogú részvényesei.
2. Eladó szavatol az 1. pontban részletesen körülírt törzsrészvény(ek) per-, teher-, és igénymentességéért, egyben kijelenti, hogy a törzsrészvény(ek) teljes körű részvényesi jogokat biztosít. Felek rögzítik, hogy a Társaság hatályos cégkivonatának, illetve részvénykönyvének adatai szerint a törzsrészvény(ek) nem állnak zálogjog alatt.
3. Eladó Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 210/2011. (IX.14.) KT számú határozata alapján eladja, Vevők pedig megvásárolják az 1. pontban megjelölt 152.000.- Ft névértékű törzsrészvényt, a kölcsönösen eladási értéként elfogadott **250.000.- HUF**, azaz **Kétszázötvenezer forint** vételáron.
4. Vevők a 3./ pont szerinti részvény-vételárat jelen szerződés aláírásával egyidejűleg, készpénzben fizetik meg Eladó házipénztárába, aki a vételár hiánytalan átvételét jelen szerződés aláírásával elismeri és nyugtázza.
5. Eladó köteles az 1. pontban megjelölt törzsrészvény(ek)e)t a vételár teljes megfizetésével egyidejűleg, szabályszerűen aláírt üres forgatmánnyal Vevőknek átadni s ezzel egyidejűleg Eladó hozzájárul ahhoz, hogy a Vevők a Társaság Részvénykönyvébe, a Társaság további 0,19 % -os tulajdonú részvényeseként együttesen, mint közös tulajdonostársak bejegyzésre kerüljenek. (részvényesi képviselő: dr. Ritter Marianna)

6. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (Gt.) előírásai megfelelően alkalmazandók.

Budapest, 2011. október

Tiszacsege Város Önkormányzata
Szilágyi Sándor polgármester

Eladó

dr. Szabó Tamás Lajos dr. Ritter Marianna

Vevők

Előttünk, mint tanúk előtt:

1./	Név:	Név:
	Lakcím:	Lakcím:
	Aláírás:	Aláírás:"

Határidő: azonnal

Felelős: Szilágyi Sándor polgármester

Mivel több napirend pont és hozzászólás nem volt, Szilágyi Sándor polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját és a meghívott vendégek megjelenését és az ülést bezárta.

K. m. f.

Szilágyi Sándor
polgármester

Füzesiné Nagy Zita
jegyző

Dr. Gadóczy István
jegyzőkönyvhitelesítő