

**K I V O N A T**

*Tiszacsege Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2013. október 02-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből*

**152/2013.(X. 02.) KT. számú HATÁROZAT:**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat működőképességének biztosítására - a határozat mellékletét képező – bevételnövelő és kiadáscsökkentő intézkedéseket fogad el a 2014-es naptári évre vonatkozóan.

**Végrehajtásért felelős:** Szilágyi Sándor polgármester

**Határidő:** folyamatos

K. m. f.

Szilágyi Sándor sk.  
polgármester

Füzesiné Nagy Zita sk.  
jegyző

A kivonat másolat hitelül:

Tiszacsege, 2013. október 02.

Zsolyominé Gyenes Anikó  
jegyzőkönyvvezető

## **I. Bevételnövelő intézkedések**

1. A Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet vállalkozási eredményének javítása  
Helyzetértékelés: A vállalkozási tevékenységből a 2012. évben 25.174. ezer Ft bevétel keletkezett, míg a pénzforgalmi vállalkozási maradványa -4.787. ezer Ft. A működési bevételek növelése céljából nem javasolt a jegyárak további emelése. Ezért a vendégforgalom nagyságát kell átlagosan 20%-kal növelni. Ehhez szükség van a fogyasztók igényeinek pontos megismerésére, ami által olyan szolgáltatásbővítő intézkedéseket lett bevezetni, amelyek „vendégcsalogató” funkciót is betöltenek.

*Feladat:* hosszú távú marketing-stratégia kidolgozása a vendégforgalom növelése érdekében

*Határidő:* 2014. április 30.

*Végrehajtásért felelős:* Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet intézményvezetője

## **II. Kiadáscsökkentő intézkedések**

1. A készletbeszerzés centralizálása

Helyzetértékelés: A jelenlegi decentralizált beszerzések hatására nem lehetséges nagyobb árumennyiség rendelése, ami által kedvezőtlenebb alkupozíciós helyzet alakul ki az egyes beszállítókkal szemben. A decentralizálás másik hatása, hogy nem lehet megfelelően kontrollálni a készletek felhasználását.

*Feladat:* szoftver alkalmazási feltételeinek megteremtése, az intézmények tájékoztatása a központi beszerzési rendszer bevezetéséről

*Határidő:* 2013. december 31.

*Végrehajtásért felelős:* Tiszacsege Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala Költségvetési, Pénzügyi és Településfejlesztési Irodájának irodavezetője

## **III. A bevételek növekedését és a kiadások csökkenését párhuzamosan eredményező intézkedések**

1. Szolgáltatási szerződések felülvizsgálata

Helyzetértékelés: Az Önkormányzat tevékenységei közé tartozik az ingatlan és önkormányzati területek bérbeadása. Az Önkormányzat tevékenységéből adódóan jelentős mennyiségű szolgáltatási szerződés megkötésére kényszerül. Felül kell vizsgálni a megkötött szerződéseket abból a szempontból, hogy a megfelelnek-e a változó piac által diktált követelményeknek.

*Feladat:* a szerződések felülvizsgálata, javaslatok készítése a szükséges módosításokra.

*Határidő:* 2014. március 31.

*Végrehajtásért felelős:* Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága

## 2. Az önkormányzati vagyon hasznosítása

Helyzetértékelés: meg kell vizsgálni az önkormányzat tulajdonában lévő jelenleg nem hasznosított ingatlanok üzemeltetési lehetőségeit. Azon ingatlanokat, melyeket az Önkormányzat nem tud gazdaságosan üzemeltetni, azokat bérbe vagy ingyenes használatra kell átadni – az ingatlan állagának megőrzési kötelezettségével -, esetleg értékesíteni a lehető legkedvezőbb piaci áron. Amennyiben az ingatlanok használati jogát bármilyen formában másra engedményezi, hogy az érintett épületek állagmegóvására fordított kiadások megszűnnek.

*Feladat:* az Önkormányzat kihasználatlan, de bármilyen formában hasznosítható ingatlanjai, földterületei vonatkozásában hasznosítási terv készítése

*Határidő:* 2013. december 31.

*Végrehajtásért felelős:* Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága