

Ikt.sz.: 570-19/2014.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tiszacsege Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2014. június 19-én de. 08⁰⁰ órai kezdettel** – a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében – megtartott üléséről.

Jelen vannak: *mellékelt jelenléti ív szerint:*

Szilágyi Sándor	polgármester
Bagdi Sándor	alpolgármester
Losonczy János	alpolgármester
Dr. Gadóczy István	települési képviselő
Simon Albert	települési képviselő

Polgármesteri Hivatal részéről:

Füzesiné Nagy Zita	jegyző
Zsolyominé Gyenes Anikó	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak: *mellékelt jelenléti ív szerint:*

Szilágyi Sándor polgármester köszönti a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 5 fő képviselő jelen van. Derzsényi János és Tóth Imre távolmaradását jelezte.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyvvezetőre Zsolyominé Gyenes Anikóra, valamint a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére Losonczy János képviselőre és a napirendi pont tárgyalására.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a jegyzőkönyvvezető, jegyzőkönyv-hitelesítő személyét – 5 fő igen szavazattal (Derzsényi János és Tóth Imre nem volt jelen a szavazásnál) elfogadta.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a napirendi pont tárgyalását – 5 fő igen szavazattal (Derzsényi János és Tóth Imre nem volt jelen a szavazásnál) ***elfogadta.***

Napirendi pontok:

- 1./ Javaslat közbeszerzési eljárás megindítására „Tiszacsege Általános Iskola felújítása” tárgyában
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester

1. Napirendi pont

Javaslat közbeszerzési eljárás megindítására „Tiszacsege Általános Iskola felújítása” tárgyában
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
/Előterjesztés írásban mellékelve./

Szilágyi Sándor polgármester:

Ajánlattételi felhívás alapján közbeszerzési eljárást indítunk meg.

Dr. Gadóczy István SZEB. tag:

Tiszacsege Általános Iskola felújításával kapcsolatban szeretnénk beadni egy pályázatot, projekt elemei: homlokzati hőszigetelés, nyílászáró csere, lapos tető szigetelése, padlástér és szigetelése, illetve 41 db napelem beépítése, ha sikerül ezt a pályázatot megnyernünk, ez 100%-os támogatással valósulhatna meg. Egyhangúlag támogatjuk.

Szilágyi Sándor polgármester:

A pályázat már el van készítve, mindent megteszünk azért, hogy ez a pályázat nyerjen. A színezés lényegesen javította az iskola belső arculatát, köszönjük Bagdi Sándor alpolgármester Úrnak, hogy végig felügyelte a munkálatokat.

Ismertetem a határozati javaslatot:

„Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete Tiszacsege Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 29. pontjában meghatározott jogkörében eljárva a „Tiszacsege Általános Iskola felújítása” érdekében a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122. § (7) a) pont szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytat le.

A Képviselő-testület az ajánlati felhívást a határozati javaslatban szereplő tartalommal hagyja jóvá.”

Aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kérem, hogy kézfelnújíttással jelezze.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – **közbeszerzési eljárás megindítása „Tiszacsege Általános Iskola felújítása” tárgyában** – 5 fő igen szavazattal (Derzsényi János és Tóth Imre nem volt jelen a szavazásnál) **elfogadta** és az alábbi **határozatot hozta:**

128/2014.(VI. 19.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete Tiszacsege Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata 29. pontjában meghatározott jogkörében eljárva a „Tiszacsege Általános Iskola felújítása” érdekében a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 122. § (7) a) pont szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytat le.

A Képviselő-testület az ajánlati felhívást az alábbi tartalommal hagyja jóvá:

„AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

KBT. 122.§ (7) a) ALAPJÁN

Tiszacsege Általános iskola felújítása - KEOP-2014-4.10.0/F

1.) Ajánlatkérő neve: Tiszacsege Város Önkormányzata
Címe: 4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5.
Tel: +36 52588400
Fax: +36 52588400
E-mail: fuzesine@mail.tiszacsege.hu

2.) Az ajánlatkérő nevében eljáró:
Neve: Matrix Audit Kft.
Címe: 4032 Debrecen, Poroszlai út 27.
Kapcsolattartó: Szopka Dániel
Telefon: +36 52502550
Fax: +36 52502557
E-mail: dszopka@matrixaudit.hu

3.) A közbeszerzési eljárás fajtája

Hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás.

4.) Eljárás jogcíme

A Kbt. 122. § (7) bekezdésének a) pontjában szabályozott hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás alkalmazásának jogszabályi feltétele (tárgyi eljárás keretében megvalósítani tervezett építési beruházás becsült értéke nem éri el a 150.000.000 forintot).

5.) A dokumentáció beszerzésének feltételei

Ajánlatkérő a dokumentációt térítésmentesen bocsátja az Ajánlattevők rendelkezésére melyet az Ajánlattételi felhívással egyidejűleg megküld Ajánlattevő részére. A dokumentáció átvétele az eljárásban való részvétel feltétele.

Kell-e fizetni a dokumentációért? Nem, a Kbt. 52. § (3) bekezdése értelmében Kbt. 122.§ (7) a) szerinti eljárásban a dokumentációért ellenérték nem kérhető.

6.) A közbeszerzés tárgya és mennyisége

„Tiszacsege Általános iskola felújítása” - továbbiakban *Létesítmény*

Projekt főbb mennyiségei a teljesség igénye nélkül:

- Homlokzati hőszigetelés: ~ 2406 m²
- Nyílászáró csere: ~ 223 db
- Lapostető szigetelés: 513 m²
- Padlásfödés szigetelés: 1492 m²
- Napelem és beépítés: 41 db

Rendelkezésre áll a kiviteli tervdokumentáció. Ajánlattevő köteles a közbeszerzés tárgyát képező építési beruházást a dokumentáció részeként kiadott kiviteli tervdokumentáció, a vonatkozó jogszabályok, szabványok, munkavédelmi és tűzvédelmi, illetve egyéb előírások és minőségi követelmények betartása mellett megvalósítani.

A sikeres műszaki átadás-átvételének feltétele, a tárgyi *Létesítmény* használatba vételre alkalmas hiánymentes állapotának megvalósítása.

Vállalkozó feladata addig terjed, amíg a kiviteli tervdokumentációban és az meghatározottak nem teljesülnek.

Ahol az ajánlattételi felhívás/dokumentáció meghatározott eredetű, típusú dologra való hivatkozást tartalmaz, ott a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt. Ajánlatkérő azzal egyenértékű teljesítést elfogad. Az egyenértékű kiváltást az ajánlatban egyértelműen jelezni kell. Az egyenértékűség vizsgálatára ajánlatkérő gyártói adatlapot/dokumentációt kérhet be.

A részletes feladat meghatározást, az elvégzendő munkákra vonatkozó részletes műszaki információkat a Közbeszerzési Műszaki dokumentáció tartalmazza.

7.) A szerződés meghatározása: Vállalkozási szerződés.

8.) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje

A nyertes ajánlattevő, a *Létesítmény* szerződésszerű megvalósítását a munkaterület átadás-átvételét követően, **6 hónapon** belül köteles teljesíteni.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

9.) A teljesítés helye

4066 Tiszacsege, Fő utca 95., hrsz.: 803.

10.) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás

Jelen közbeszerzési eljárás nyomán létrejövő szerződés elszámolható költségeit az Környezet és Energia Operatív Program (KEOP) keretén belül, az Európai Unió, a Magyar Állami Költségvetés által kerül finanszírozásra.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint.

A 4/2011 (I.28.) Korm. rendelet 57/A §. (1) bekezdése alapján Ajánlattevő jogosult jelen szerződés – támogatási szerződés terhére – elszámolható összege legfeljebb 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésére, a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A §. szerint. Az előleg elszámolása arányosan történik a teljesítésről kiállított számlákban, figyelemmel a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57/A §. (6) pontjában foglaltakra is.

Ajánlatkérő 3 db részszámla és egy végszámla (100 %-os készültségnél) benyújtására ad lehetőséget. Részszámlák kiállítására 25, 50 és 75 %-os készültségnél van módja Ajánlattevőnek.

A számlák kifizetése: A szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák és mellékletei a kifizetésre kötelezett szervezet általi kézhezvételének napját követő 30 napon belül átutalással kerülnek kiegyenlítésre szállítói finanszírozás keretében, figyelemmel a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet 27. cím 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 12.§-14.§, Kbt. 130.§, Ptk. 6:130. § (1).

Ajánlattevőnek az ajánlata részeként be kell nyújtani a dokumentáció részeként kiadott árazatlan költségvetést, annak valamennyi tételét beárazva. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét arra, hogy, a kiadott árazatlan költségvetés az Ajánlatkérő hozzájárulása nélkül semmilyen formában nem módosítható. Amennyiben Ajánlattevő megítélése szerint, a kiadott árazatlan költségvetés bármilyen formában korrekcióra, kiegészítésre szorul, Ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani a korrekció szükségességét és tájékoztatást kérni a szükségesnek ítélt költségvetés korrekció Ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

Ajánlattevőnek a benyújtott költségvetést .xls formátumban is rendelkezésre kell bocsátania Ajánlatkérő részére.

A részletes fizetési feltételeket, a közbeszerzési dokumentáció (Vállalkozási szerződés) tartalmazza.

11.) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Késedelmi kötbér: a vállalt teljesítési határidő be nem tartása esetén, a késedelem minden napja után, az Ajánlati ár, minimum 0,2 %-ának megfelelő mértékű késedelmi kötbér fizetendő. Maximum 30 nap késedelem lehetséges, 30 napot meghaladó késedelmet követően beáll a meghiúsulás.

Meghiúsulási kötbér: a teljesítés a vállalkozónak felróható magatartás miatti meghiúsulására, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 15%.

Jólteljesítési biztosíték (a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítéka): A nettó ajánlati ár 3%, a Kbt. 126.§ (6) a) pontja alapján biztosítva. A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatban kikötött biztosítékot a teljesítés időpontjában kell rendelkezésre bocsátani, és a jótállási idő lejártát követő 45. napig hatályban kell maradnia. A szerződés teljesítés időpontjának, a szerződés szerinti végleges Létesítmény sikeres műszaki átadás-átvételének lezárásának napját tekinti Ajánlatkérő.

Jótállás: teljes körű jótállás a sikeres átadás-átvételtől számítva 24 hónap

Előleg-visszafizetési biztosíték: Az ajánlatkérő legfeljebb a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésének lehetőségét biztosítja a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdés szerint. A nyertes Ajánlattevő által igénybe vett előleg vonatkozásában, a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja szerint, vagy a 4/2011. (I.28.§) Korm. rendelet 57/A. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően előleg-visszafizetési biztosítékot köteles rendelkezésre bocsátani. A 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57./A § (1) bekezdésében foglalt szállítói finanszírozás alkalmazása esetén, a közbeszerzési eljárás során kiválasztott szállító, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű biztosítékot kell rendelkezésre bocsátania a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára. A biztosítékot az előlegbekérő levél benyújtásával egy időben kell rendelkezésre bocsátani a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (3) bekezdésben foglaltak szerint.

Ajánlatkérő érvényesítheti kötbér feletti kárának megtérítésére vonatkozó igényét is.

12.) Többváltozatú ajánlat, rész ajánlattétel lehetősége

Ajánlatkérő a többváltozatú ajánlat, illetve a rész ajánlattétel lehetőségét kizárja. Ajánlattevő csak és kizárólag jelen felhívásban és dokumentációban meghatározott minőségi és mennyiségi meghatározások szerinti/tartalmú ajánlatot terjeszthet elő.

13) Az ajánlatok értékelési szempontja

Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás (Kbt. 71.§(2) a) pont)

14.) Kizáró okok

1./ Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

2./ Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró ok hatálya alatt áll.

3./Ajánlatkérőnek az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szerelőt, akivel szemben az 1./ és 2./ pontban meghatározott kizáró okok az eljárás során következnek be.

A kizáró okok igazolásának módjai:

1./ Az ajánlattevőnek a Kbt. 122. § (1) bekezdés szerinti cégszerűen aláírt nyilatkozattal kell igazolni az előírt kizáró okok fenn nem állását, valamint a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében a 310/2011 (XII.23.) Korm rendelet 2.§ i) pont ib) alpontja szerint kell dokumentumot (nyilatkozatot) benyújtania.

2./ Ajánlattevőnek a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy nem vesz igénybe az 56. § (1) bekezdése hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik ugyanezen kizáró okok hatálya alá.

A nyilatkozatok a jelen eljárást megindító ajánlati felhívás feladása napjánál nem lehetnek régebbi keltezésűek.

15.) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

310/2011.(XII.23.) Kormány rendelet (továbbiakban Kr.) szerint:

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P/1. Ajánlattevőnek be kell csatolnia az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző utolsó 3 lezárt üzleti évre vonatkozóan saját, vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti éves beszámolójából a mérleget és eredmény-kimutatást egyszerű másolatban, ha a letelepedése szerinti ország joga előírja a közzétételét. [a Kbt. 55. § (1) bekezdésének d) pontja 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés b) pont]. Amennyiben az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga nem írja elő a beszámoló közzétételét, úgy nyilatkozat benyújtása szükséges a vonatkozó minimumkövetelmények tekintetében. Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges.

Ha az ajánlattevő a számviteli jogszabályoknak megfelelő beszámolóval azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után

kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni Kr. 14.§ (2).

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

P/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha a saját maga, vagy jogelődjének, az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző utolsó 3 lezárt üzleti évre vonatkozó, a számviteli jogszabályok szerinti beszámoló alapján a mérleg szerinti eredménye, egynél több év tekintetében negatív.

Amennyiben ajánlattevő a P/1. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmassági követelménynek a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdése alapján megfelel, amennyiben saját maga, vagy jogelődjének a működés ideje alatt a közbeszerzés tárgya (épület építés, felújítás) szerinti nettó árbevétele eléri vagy meghaladja az 50.000.000 HUF-ot.

Közös ajánlattétel esetén, a pénzügyi-gazdasági alkalmassági követelmények tekintetében elegendő, ha a közös ajánlattevők közül legalább az egyik ajánlattevő megfelel.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az Ajánlattevő(k) a más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül figyelemmel a Kbt. 55.§ (5)-(6) bekezdésére.

16.) Műszaki-szakmai alkalmasság

310/2011.(XII.23.) Kormány rendelet (továbbiakban Kr.) szerint:

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M/1. Az ajánlattevőnek a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja szerint ismertetnie és a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdése szerint a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni az ajánlattételi felhívás megküldése napjától visszafelé számított 5 évben sikeresen befejezett (műszaki átadás-átvétellel lezárult), legjelentősebb referenciamunkáit.

Az ismertetésben meg kell adni:

- Referencia munka megnevezése;
- az elvégzett munkák felsorolását, leírását, olyan részletességgel, hogy a minimumkövetelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen;
- az ellenszolgáltatás nettó összegét és ebből a saját teljesítés nettó értékét, illetve az ajánlattevő által megvalósított feladatokat, a teljesítés helyét, a teljesítés idejét (kezdés/befejezés időpontja naptári hónap/nap pontossággal, külön feltüntetve a műszaki átadás-átvétel dátumát),
- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e,
- a szerződést kötő (referenciát szolgáltató) másik fél nevét, címét, elérhetőségeit (legalább telefonszám vagy telefax, vagy elektronikus levélcím).

— a közreműködés formáját - konzorciumi tag, alvállalkozó- /adott esetben/.

Ajánlatkérő azt a referenciát fogadja el, amely közös ajánlattevői tagként vagy alvállalkozóként teljesítve saját hányadban kielégíti az előírt feltételeket.

Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében elfogadja, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az alábbi pontokban meghatározott követelmények közül bármelyiknek az alább megfogalmazott módon nem felel meg:

M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben az ajánlattételi felhívás megküldése napjától visszafelé számított 5 évben nem rendelkezik legalább az alábbi, szerződésszerűen teljesített és átadás-átvétellel lezárult referenciával:

— legalább 1 db. épület építése és/vagy felújítása munkák elvégzésére irányuló szerződés, mely szerződés ellenértéke (saját teljesítés) elérte vagy meghaladta a nettó 50.000.000 HUF –ot.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az Ajánlattevő(k) a más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül figyelemmel a Kbt. 55.§ (5)-(6) bekezdésére.

17.) Ajánlattételi határidő

Dátum: 2014. június 25. Időpont: de. 9:00 óra

18.) Az ajánlat benyújtásának címe

Helyszín : Matrix Audit Kft.
4032 Debrecen, Poroszlai út 27.

19.) Az ajánlattétel nyelve: magyar

20.) Az ajánlat felbontásának helye, ideje

Dátum: 2014. június 25. Időpont: de. 9:00 óra

Helyszín : Matrix Audit Kft.
4032 Debrecen, Poroszlai út 27.

21.) Az ajánlatok felbontásán jelen lévő személyek:

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek. A Kbt. 62.§. (2) bekezdésében meghatározott szervek és személyek lehetnek jelen az ajánlatok bontásánál külön meghívás nélkül.

22.) Az ajánlati kötöttség: A tárgyalás befejezésétől számított 60 nap.

A tárgyalások lezárásáig az ajánlatok módosíthatók. A Kbt. 96. § (4) bekezdése alapján az ajánlattevő az ajánlatához a tárgyalások befejezésének időpontjától kötve van.

A Kbt. 124. § (5) bekezdése alapján az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő ajánlati kötöttsége további 60 nappal meghosszabbodik.

23.) A tárgyalás lefolytatásának menete és ajánlatkérő által előírt alapvető szabályok

- A tárgyalás arra irányul, hogy ajánlatkérő a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevővel, és a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést.
- Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát két szakaszban végzi a Kbt. 98. § (1) bekezdése értelmében.
- A Kbt. 98. § (2) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidőre benyújtott, ajánlati kötöttséggel nem terhelt (első) ajánlatok vonatkozásában az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy azok megfelelnek-e az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott feltételeknek. A tárgyalások megkezdését megelőzően ajánlatkérő megállapítja az ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát vagy alkalmatlanságát, valamint az ajánlat kizáró ok fennállása miatt érvénytelenségét.
- A tárgyaláson azon Ajánlattevő vehet részt, aki a szerződés teljesítésére alkalmas és akinek az ajánlata kizáró ok fenn nem állása miatt érvényes.
- Ajánlatkérő egyfordulós tárgyalást tart.
- Az ajánlatkérő az ajánlattevőkkel egyenként tárgyal.
- A tárgyalásról a helyszínen jegyzőkönyv készül.
- A tárgyalás kizárólag az ajánlati árra irányul, Ajánlattevő az ellenszolgáltatás mértékére vonatkozóan az Ajánlatkérő számára csak kedvezőbb ajánlatot tehet.
- A tárgyalások lezárásáig az Ajánlattevő módosíthatja ajánlatát, mely módosított ajánlatot írásban és zártan kell benyújtani a tárgyaláson rögzített időpontig (tárgyalás lezárásának időpontja) valamennyi Ajánlattevőnek. Kivételt képez az az eset, amennyiben csak egy ajánlattevő tett ajánlatot, ebben az esetben a végleges ajánlat a tárgyaláson is megtehető a tárgyalás zárásaként, ez esetben a végleges ajánlat a következő pontban részletezett minimális formai követelményeknek megfelelően nyújtandó be.
- Amennyiben Ajánlattevő módosítani kíván, a végleges ajánlat benyújtásának minimális formai követelményeként szükséges benyújtani, a Módosított Felolvasólapot, Módosított Ajánlati nyilatkozatot és a módosított ajánlati árat

alátámasztó árazott költségvetést írásban és zártan a tárgyaláson meghatározott időpontra és helyszínre, a tárgyalás lezárásaként.

- Amennyiben a tárgyalásra kiírt időpontban egyetlen Ajánlattevő sem jelenik meg, úgy ezt a tényt Ajánlatkérő a tárgyalási jegyzőkönyvben rögzíti. Ebben az esetben, Ajánlattevő ajánlati kötöttsége a tárgyalás kitűzött időpontjában automatikusan beáll és Ajánlatkérő a benyújtott Ajánlata alapján értékeli Ajánlattevő megajánlását.
- Amennyiben Ajánlattevő a tárgyalás lezárására rögzített időpontban nem nyújtja be végleges ajánlatát, úgy ezt a tényt Ajánlatkérő a tárgyalási jegyzőkönyvben rögzíti. Ebben az esetben, Ajánlattevő ajánlati kötöttsége a tárgyalás lezárására kitűzött időpontban automatikusan beáll és Ajánlatkérő a benyújtott Ajánlata alapján értékeli Ajánlattevő megajánlását.

24.) Az első tárgyalás időpontja:

Dátum: 2014. június 27. Időpont: de. 9:00 óra

Helyszín : Matrix Audit Kft.
4032 Debrecen, Poroszlay út 27.

25.) Ajánlatkérő alkalmazza-e a Kbt. 122. § (9) bekezdését: nem

26.) Tájékoztatás az eljárás eredményéről:

Ajánlatkérő az ajánlattevőket az eljárás eredményéről (az írásbeli összegezés megküldésével) a Kbt. 77. § (1)-(2) bekezdése szerint írásban tájékoztatja.

27.) A szerződéskötés tervezett időpontja:

Az eljárás eredményéről szóló írásbeli összegezés megküldése napját követő tíz napos időtartam lejártát követően.

28.) Egyéb információk:

29. 1. Hiánypótlás

Az ajánlatkérő a Kbt. 67. § szerint biztosít lehetőséget a hiánypótlásra. Ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. (Kbt. 67. § (5) bek.)

29.2. Az ajánlatok benyújtásának módja, és formai előírások

- Az ajánlatokat írásban és zártan, az ajánlatkérő nevében eljáró szervezet részére (MATRIX AUDIT KFT 4030 Debrecen, Poroszlay u. 27.) megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani: munkanapokon 9:00-15:00 között, az ajánlattételi határidő lejártának napján: 8:00-9:00 óra között A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak

kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

- **Az ajánlatot 1 (egy) papír alapú példányban, illetve digitálisan CD/DVD-n (az papír alapú példány beszkenelve)** kell közvetlenül vagy postai úton benyújtani zárt, sértetlen borítékban, az ajánlattételi határidő lejártáig.
Ajánlattevőnek cégszerűen kell nyilatkoznia arra vonatkozóan, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott (jelszó nélkül olvasható) példánya a papír alapú (eredeti) példánnyal mindenben megegyezik.
- **Az ajánlat papír alapú példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás egy része a matricán legyen.**
- **Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen.** Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és a hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) elfogadja, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható.
- **Az ajánlatot az oldalszámokat is tartalmazó tartalomjegyzékkel ellátva kell benyújtani.** A tartalomjegyzék az ajánlat elején kerüljön becsatolásra.
- Az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania.

29.3. Kiegészítő tájékoztatás

A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 45.§. (1)-(6), (8) és 122.§ (5) bekezdéseiben valamint a dokumentációban foglaltak az irányadók. Az ajánlatkérő szervezett helyszíni bejárást nem tart. Az építési helyszín nem elzárt, tehát bármikor megtekinthető, amennyiben mégis problémás a területre történő be-, eljutás akkor Ajánlatkérő előzetes írásbeli bejelentkezés után biztosítja a bejutást.

29.4. Igazolások:

Ajánlattevőnek, alvállalkozójának, és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlathoz csatolni:

- az ajánlatban aláíró(k) aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját,
- a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást,
- folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

29.5. Nyilatkozatok:

A Kbt. 60. § (6) bekezdése alapján az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 62. § (3) bekezdése szerinti összes adatot. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 60. § (3) bekezdésével, a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontjával (a nemleges tartalmú nyilatkozatot is, a dokumentációban megadottak szerint).

Ajánlattevőnek az ajánlatában továbbá nyilatkoznia kell a Kbt. 126. § (5) bekezdése alapján a biztosítékok határidőben történő rendelkezésre bocsátása tekintetében. Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolni a Kbt. 60. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozatát arra vonatkozólag, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szólótörvény szerint mikro-, kis-vagy középvállalkozásnak minősül-e. A Kbt. 36. § (3) bekezdés alapján a papír alapon benyújtott ajánlatnak tartalmaznia a Kbt. 60. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. kötelezően előír.

29.6. Fordítás:

Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel.

29.7. Minősített ajánlattevők:

Az ajánlattevők pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki és szakmai alkalmasságának feltételei és azok előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.

29.8. Közös ajánlattétel:

Ha több ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot, akkor az arról szóló megállapodást csatolni kell, a dokumentációban rögzítettek szerint.

Ajánlatkérő kizárja a Kbt. 27. § (1) bekezdése szerinti projektársaság létrehozásának lehetőségét.

29.9. Árfolyamok:

Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek a referenciák tekintetében a teljesítés napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott deviza árfolyamokat kell alkalmaznia. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban (HUF) megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni. A bármely okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. vonatkozásában csak az alkalmasság megállapításához szükséges sorok (adatok, információk) vonatkozásában szükséges az átszámítást tartalmazó iratot becsatolni.

29.10. Az Ajánlatkérő a Kbt. 2. § (5) bekezdésében foglaltak alapján nyújt nemzeti elbánást.

29.11. Amennyiben a felhívás vagy a dokumentáció bármelyik része valamilyen gyártmányt egyértelműen megjelöl, úgy Ajánlatkérő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja.

29.12. Szerzői jog:

Ajánlatkérő jelen eljárás keretében megkötendő vállalkozási szerződés(ek) teljesítése során keletkező, szerzői jog védelme alá eső alkotásokon területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is. Az ajánlattételi árat kifejezetten erre tekintettel kell meghatározni.

29.13. Irányadó idő:

A teljes ajánlattételi felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

29.14. felelősség biztosítás

Felelősségbiztosítás: a nyertes ajánlattevőnek kivitelezői felelősségbiztosítást kell kötni (vagy meglévő biztosítását kiterjeszteni) legkésőbb a szerződés hatálybalépésének időpontjára, amelyben a harmadik fél biztosítás összege 50.000.000 HUF/év és minimum 10.000.000 HUF/káreseményenként.

29.15. Kbt. 54. § (1) bekezdése szerinti előírás:

Ajánlatkérő az Ajánlattevő számára előírja, hogy tájékozódjon a környezetvédelemre, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítéshelyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

Erre vonatkozóan a Kbt. 54. §-ával összefüggésben tett nyilatkozat csatolandó az ajánlathoz.

29.16. Amennyiben ajánlattevő az ajánlattételi felhívás 15.) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság P/1. pontjában illetve a 16.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M/1. pontjában előírt alkalmassági feltételek igazolása során más szervezet kapacitására támaszkodik, akkor legkésőbb szerződéskötés időpontjáig létre kell jönnie – ajánlattevő és a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet között - a Ptk. LX. Fejezet szerinti kezességi szerződésnek.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben a kezességi szerződés nem jön létre az ajánlattevő és a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet között, vagy a kezességi szerződés létrejöttét ajánlattevő nem igazolja a szerződéskötés időpontjáig, akkor az, az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépését jelenti, a Kbt. 124.§ (4) bekezdése alapján Ajánlatkérő jogosult a következő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevővel megkötni a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegzésben megjelölte.

Erről ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

29.16. Ajánlatkérő kizárja a Kbt. 27.§ szerinti projektársaság alapítását.

29.17. Nyertes Ajánlattevőnek a szerződéskötés előtt nyilatkoznia kell arról, hogy 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bek. 1. pontjaiban meghatározott átlátható szervezetnek minősül.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy nyilatkozat rendelkezésre bocsátásának szerződéskötés előtti elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépését jelenti a Kbt. 124.§ (4) bekezdése alapján és ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtó ajánlattevővel köti meg a szerződést.

29.18. Irányadó Jog:

A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2011. évi CVIII. törvény előírásai szerint kell eljárni.

29.19. Rövidítés:

Kr. alatt Ajánlatkérő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendeletet érti.

29.20. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 40.§ (3) bekezdése vonatkozásában, hogy az Ajánlatkérő a **KEOP-2014-4.10.0/F** azonosító számú pályázati felhívásra támogatásra irányuló igényt nyújtott be (konkrét pályázati azonosítóval a pályázat még nem rendelkezik jelen ajánlattételi felhívás megküldésnek napján, azonban Ajánlatkérő rögzíti, hogy a benyújtott pályázat tekintetében a jelen közbeszerzési eljárás kiterjed a

pályázatra később kibocsátandó, majd konkrét pályázati azonosítóval rendelkező pályázatra), amelynek elbírálása még nem történt meg jelen ajánlattételi felhívás megküldésének napjáig. Ezzel összefüggésben Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek kell tekinteni, amelyre az Ajánlatkérő a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása okaként hivatkozhat [Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pont, Kbt. 124. § (9) bekezdés], valamint az Ajánlatkérő jogosult a támogatási szerződés megkötését vagy meghatározott összegben történő megkötését a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatályba lépését felfüggesztő feltételként is kikötni.

30.) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2014. június 19.

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Szilágyi Sándor polgármester

2. Napirendi pont

Különfélék

a.) Egyebek

Szilágyi Sándor polgármester:

Bejelenteni valóm, hogy nem javul a helyzet Jegyző Asszony és közöttem, inkább mélyülnek a problémák, mint ahogy elgondoltam, ezért élek azzal a lehetőséggel, írásban majd megfogja kapni, szabadságra fogom küldeni. Természetesen az előírt, munkáltatói jogok pontos betartásával. Úgy gondolom, hogy nem fogom engedni, hogy a hivatalban feszültségek keletkezzenek, hogy megismétlődjenek azok a dolgok, amelyek 4 évvel ezelőtt voltak, hogy 10 embert elküldünk, nem küldünk el. Azok a feszültségek még sok emberben még élnek, ilyen nem fog itt történni. Nincs választási lehetősége Jegyző Asszonynak, hogy megéri, annyit tehet, ha esetleg hamarabb gondolja, hogy szabadságra megy, akkor ezzel segít nekem, de ha nem akkor 15 nap után a Jegyző Asszony szabadságra fog menni.

Füzesiné Nagy Zita jegyző:

Én feszültséget itt a hivatalban nem szítok. Nem tudom ez a lista, amire hivatkozol, azt akkoriban négy évvel ezelőtt nem én írtam, azt azokról írták, akik velem szóba álltak. Te vagy a munkáltató, van döntési jogköröd velem kapcsolatban, ha az jogszerű, akkor elfogadom. Én a feszültséget nem kívánom, nem is kívánom itt szítani. Erre ennyit tudok reagálni.

Szilágyi Sándor polgármester:

Nem gondoltam, hogy vitát nyitunk. A teljes képviselő-testület előtt jelentetted ki, hogy nem kívánsz velem dolgozni, meg hányingered van a testülettől is, azokat nem lehet egyik pillanatról a másikra elmondani. Én úgy gondolom, hogy ezek a dolgok

kellemetlenek, én ezt nem kívánom a nyilvánosság előtt ismertetni, ez a mi belső problémánk, ezt határozottan, törvényesen meg kell oldani, én úgy gondolom, hogy ne mélyüljön az árok, ne romoljon köztünk sem a kapcsolat, ezt meg kell csinálni.

Füzesiné Nagy Zita jegyző:

Én nem mondtam olyat, hogy hányingerem van ettől a képviselő-testülettől, nem mondtam ilyet, mondtam ilyen fajta, volt benne hányinger szó, de nem az volt, ki lehet forgatni.

Szilágyi Sándor polgármester:

Hanganyag van rögzítve, vissza lehet hallgatni.

Füzesiné Nagy Zita jegyző:

Nem így mondtam, biztos, hogy volt ilyen fajta kijelentés.

Szilágyi Sándor polgármester:

Azt fogadd el Jegyző, nekem nem érdekem, hogy téged is bármi szinten is besarazzalak, én te tőled sokkal többet vártam irányomba is, én, amit csak tehettem irányodba én maximálisan teljesítettem. Egyszerűen nem tudom feldolgozni ezt a dolgot, csak ha élek a törvényes lehetőségeimmel.

Simon Albert PÜB. elnök:

A helyettesítéssel kapcsolatban?

Szilágyi Sándor polgármester:

A törvényes feltételeket biztosítani fogjuk, van lehetősége a munkáltatónak, jelen pillanatban a polgármesternek, hogy kérjem ebben a kormányhivatal segítségét, ezt a kormányhivatal megtudja oldani, de itt 30 napon belül az aljegyzői álláshely is július 16-ára betöltésre kerülhet.

Füzesiné Nagy Zita jegyző:

Holnapi naptól? Mert velem még nem közölted.

Szilágyi Sándor polgármester:

Jegyző Asszony, azt mondtam, hogy a törvényes feltételeknek, a munkáltató írásban köteles, 15 napon belül

Füzesiné Nagy Zita jegyző:

Jó, csak most már mindenki tudja, hogy megyek szabadságra, ettől a pillanattól én is. Holnaptól?

Szilágyi Sándor polgármester:

Ez már a te döntésed, csak 15 napon belül kezdheted meg, 15 nap múlva hivatalos, de ha megtisztelsz bennünket, azt mondd, hogy hétfőtől, akkor én megköszönöm.

Füzesiné Nagy Zita jegyző:

Na, mindegy, majd megbeszéljük.

Szilágyi Sándor polgármester:

15 nappal előtte a munkáltató köteles írásban értesíteni a beosztottat. A lakosok felé annyit szeretnék mondani, hogy nehogy ennek olyan rossz üzenete legyen, semmilyen olyan rossz probléma nincs az önkormányzatnál, amit ne tudnánk kezelni, mindent megteszek azért, hogy továbbra is ez az önkormányzat egyben maradjon és teljesítsük a vállalt kötelezettségeinket, ezt meg is fogjuk tenni.

Mivel több napirend pont és hozzászólás nem volt, Szilágyi Sándor polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját és a meghívott vendégek megjelenését és az ülést bezárta.

K. m. f.

Szilágyi Sándor
polgármester

Füzesiné Nagy Zita
jegyző

Losonczi János
jegyzőkönyvHITELESÍTŐ