



# TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege Kossuth u.5. \* Tel.: 52 588-400 \* Fax.: 52 588-405  
email.: [pmhivatal@tizzacsege.hu](mailto:pmhivatal@tizzacsege.hu) \* Internet: <http://www.tizzacsege.hu/>

---

## MEGHÍVÓ

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete **szon következő** ülését **2013. március 29-én (pénteken) 10<sup>00</sup> órai kezdettel** – a Polgármesteri Hivatal tanácskozóteremben - tartja, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

### NAPIRENDI PONTOK:

- 1./ Javaslat a "sportpálya és a hozzá kapcsolódó öltöző felújítása, bővítése" tárgyában kiírt közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára  
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
- 2./ Javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló új rendelet megalkotására  
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
- 3./ A bölcsődei gondozási díj felülvizsgálata  
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
- 4./ Tiszacsege Város Önkormányzatának 2013. évi közbeszerzési terve  
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
- 5./ Tiszacsege Város Önkormányzata folyószámlahitel kérelem benyújtása  
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
- 6./ Javaslat részvényesi jogok gyakorlásának átruházására  
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
- 7./ Sári László, Tatabánya, Erdész u. 32. III/11. szám alatti lakos és társai tulajdonában lévő földterület felajánlása az önkormányzat részére
- 8./ Polgármesteri jelentés  
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
- 9./ Különfélék

Tiszacsege, 2013. március 22.

Tisztelettel:

Szilágyi Sándor  
polgármester



# TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege Kossuth u.5. \* Tel.: 52 588-400 \* Fax.: 52 588-405  
email.: [pmhivatal@tizzacsege.hu](mailto:pmhivatal@tizzacsege.hu) \* Internet: <http://www.tizzacsege.hu/>

---

## ELŐTERJESZTÉS

**Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2013. március 29-én tartandó ülésére**

**Tárgy:** Javaslat a " Tiszacsege Öltöző Épület Kivitelezése" tárgyában kiírt közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tiszacsege Város Önkormányzata a 76/2011.(VII.29.) VM rendelet alapján a *Helyi Vidékfejlesztési Stratégiák LEADER fejezetének végrehajtásához 2011-től nyújtandó támogatás pályázati felhívásának keretében a 1027101 azonosítószámú, Községi terek fejlesztése célterületre benyújtott pályázat keretében* vissza nem térítendő támogatást nyert. A beruházás becsült értéke eléri a 8 millió Ft-os nemzeti közbeszerzési értékhatárt, így a Képviselő-testület közbeszerzési eljárás lefolytatását rendelte el, mely a döntési szakaszához érkezett.

Mellékelem a bíráló bizottság jegyzőkönyvét, melyből megismerhetők az eljárás főbb adatai és a bizottság döntési javaslata.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Tiszacsege, 2013. március 26.

Szilágyi Sándor

polgármester

**Határozati javaslat:**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a "Tiszacsege Öltöző Épület Kivitelezése" eljárás tárgyában megindított hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást a Bíráló Bizottság javaslata alapján eredményesnek, a Dryvit Profi Bt. (4033 Debrecen, Kőműves u. 36.) ajánlatát pedig érvényesnek nyilvánítja.

A Képviselő-testület úgy határoz a Bíráló Bizottság javaslata alapján, hogy az eljárás nyertese a Dryvit Profi Bt. (4033 Debrecen, Kőműves u. 36.) és ezért felhatalmazza Szilágyi Sándor polgármestert, hogy a szerződést a Bt-vel megkösse.

Határidő: a Kbt. szabályai szerint

Végrehajtásért felelős: Szilágyi Sándor polgármester

## **Bíráló Bizottsági Jegyzőkönyv** **Eljárást lezáró döntési javaslatról**

amely készült **2013. március 25-én 14:00 órai** kezdettel, Tiszacsege Város Önkormányzata Ajánlatkérő által indított „**Tiszacsege Öltöző Épület Kivitelezése**” eljárás tárgyában megindított a Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési **eljárást lezáró döntési javaslat meghozatala céljából összehívott Bíráló Bizottság ülésén.**

Jelen vannak:

A mellékelt jelenléti ív alapján

Az ajánlattételi határidő lejártáig - 2013. 03. 08. 13.00 óra - **három** ajánlat érkezett.

1. Ajánlattevő neve: Frenyó és Társai Kft.  
Címe: 3300 Eger, Knézich Károly utca 32./A Fsz 1.  
Ajánlat számszerűsíthető adatai:  
Ajánlati ár: 16.931.660 Ft + ÁFA
2. Ajánlattevő neve: Magyar Mélyépítő Kft.  
Címe: 4200 Hajdúszoboszló, Hóvirág utca 43.  
Ajánlat számszerűsíthető adatai:  
Ajánlati ár: 16.221.586 Ft + ÁFA
3. Ajánlattevő neve: Dryvit Profi Bt.  
Címe: 4033 Debrecen, Kőműves u. 36.  
Ajánlat számszerűsíthető adatai:  
Ajánlati ár: 14.971.661 Ft + ÁFA

**A beadott ajánlatokkal kapcsolatban hiánypótlási felhívás került megküldésre 2013. 03. 12-én az alábbi tartalommal:**

### **Frenyó és Társai Kft. vonatkozásában felmerült hiányosságok:**

1.

#### ***AD M3. Melléklet – Ajánlati Nyilatkozat***

10. Nyilatkozunk a Kbt. 60. § (5) bekezdése alapján, hogy az ajánlattevő kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikrovállalkozásnak/kisvállalkozásnak/középvállalkozásnak minősül /nem tartozik a törvény hatálya alá.(\*\*\*).

**Ajánlat M3. melléklete nem tartalmazza Ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 60. § (5) bekezdésére vonatkozóan. Kérjük Ajánlattevő megfelelő nyilatkozatának benyújtását.**

2.

#### ***AF. 14.) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:***

*Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):*

Alkalmatlannak minősül a szerződés teljesítésére az ajánlattevő:

M1. ha nem rendelkezik legalább a következő szakemberrel

-1 fő MV-ÉP épületek szakterületen nyilvántartott felelős műszaki vezetővel, aki megfelel a

244/2006. (XII. 5.) Korm. rendeletében megfogalmazott felelős műszaki vezetői kritériumoknak és legalább 2 éves szakmai tapasztalattal rendelkezik magasépítési szakterületén.

**Ajánlattevő által a teljesítésbe bevonni kívánt B.B. szakember szakmai önéletrajza alapján nem igazolható, hogy legalább 2 éves szakmai tapasztalattal rendelkezik magasépítési szakterületen. Kérjük a szakmai önéletrajz kiegészítését vagy új szakmai önéletrajz becsatolását, amelyből Ajánlattevő az AF. 14.) M1. pont szerinti alkalmassága egyértelműen kiderül.**

3.

**AF. 30.) Egyéb információk 11. pont**

A 306/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 9. §-nak megfelelően a nyertes ajánlattevő köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni minimálisan legalább 5.000.000,- Ft/év és legalább 800.000,- Ft/káresemény mértékű az építési-szerelési munkára vonatkozó szakmai felelősség-biztosításra. Az előírt mértékű felelősségbiztosítás megléte esetén az ajánlatban szükséges csatolni a felelősségbiztosítási kötvény egyszerű másolatát. Egyéb esetben nyilatkozat becsatolása szükséges, hogy a szerződéskötés időpontjára az előírt mértékű felelősségbiztosítást ajánlattevő nyertesség esetén megköti illetve kiterjeszti.

**Ajánlattevő Ajánlatának a 26. oldalán csatolt dokumentumon nem nyilatkozik egyértelműen nyertességük esetére a felelősségbiztosítás megkötésére vagy kiterjesztésére vonatkozóan. Kérjük a dokumentum újbóli becsatolását, amelyből Ajánlattevő nyilatkozata egyértelműen kiderül.**

**Frenyó és Társai Kft. Ajánlattevőnek a hiánypótlási felhívásban foglaltakat az 1. és a 3. pont tekintetében a tárgyalások lezárásáig van, a 2. pont tekintetében a 2013.03.18 10:00 óráig volt lehetősége pótolni.**

**Frenyó és Társai Kft. Ajánlattevő az 1., a 2. illetve a 3. pont szerinti hiánypótlását a 2013.03.18 10:00 óráig teljesítette.**

Ajánlatkérő, az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidőre benyújtott, ajánlati kötöttséggel nem terhelt (első) ajánlatokat a Kbt. 98.§ (2) bekezdése alapján, 2013. 03. 18-án tartott Bíráló Bizottsági ülés keretében értékelte, mely értékelés és javaslat alapján Ajánlatkérő az alábbi döntést hozta:

**A Magyar Mélyépítő Kft. és a Dryvit Profi Bt. Ajánlattevők Ajánlatai érvényesek, ajánlattevők vonatkozásában az előírt kizáró okok nem állnak fenn. Ajánlattevők a szerződés teljesítésére alkalmasak.**

**Frenyó és Társai Kft. benyújtott ajánlata alapján az AF 14. Műszaki, illetve szakmai alkalmassága nem igazolható tekintettel arra, hogy Ajánlattevő hiánypótlásából továbbra sem derül ki, hogy általa az alkalmasság igazolására bevonni kívánt szakember legalább 2 éves szakmai tapasztalattal rendelkezik magasépítési szakterületen.**

**A fentiekre tekintettel Ajánlattevő ajánlata érvénytelen.**

Ajánlatkérő, 2013. 03. 19-én 13:00 órakor a Magyar Mélyépítő Kft. Ajánlattevővel illetve 2013. 03. 19-én 13:15 órakor a Dryvit Profi Bt. Ajánlattevővel kívánt tárgyalást lefolytatni. A tárgyalás célja, hogy Ajánlatkérő a legkedvezőbb feltételekkel kösse meg a szerződést.

Az Ajánlattevő Magyar Mélyépítő Kft. a tárgyaláson megjelent. A tárgyaláson elhangzott, hogy Ajánlattevő ajánlati árát fenntartja, nem kíván rajta módosítani.

A Dryvit Profi Bt. Ajánlattevő a tárgyaláson nem jelent meg, ezért Ajánlatkérő, a Dryvit Profi Bt. megajánlott végső ajánlati árának, a benyújtott érvényes ajánlatában megajánlott ajánlati árat tekinti.

**A tárgyalások lezárását követően, a végleges, ajánlati kötöttséggel terhelt érvényes ajánlat az alábbiak szerint alakult:**

**1. Ajánlattevő neve: Magyar Mélyépítő Kft.**

Címe: 4200 Hajdúszoboszló, Hóvirág utca 43.

A végleges ajánlat számszerűsíthető adatai:

Ajánlati ár: 16.221.586 Ft + ÁFA

**2. Ajánlattevő neve: Dryvit Profi Bt.**

Címe: 4033 Debrecen, Kőműves u. 36.

A végleges ajánlat számszerűsíthető adatai:

Ajánlati ár: 14.971.661 Ft + ÁFA

A tárgyalás befejezését követően, a végleges érvényes ajánlatot a Bíráló Bizottság tagjai megvizsgálták, hogy megfelel-e az Ajánlattételi dokumentáció, valamint a Kbt. előírásainak, majd értékelték az Ajánlattételi felhívásban meghatározott bírálati szempont szerint. A bíráló Bizottság tagjai, az értékelésről egyénileg Bírálati lapot töltöttek ki. A kitöltött és aláírt bírálati lapok jelen jegyzőkönyv mellékletét képezik.

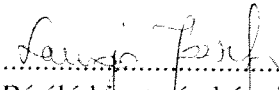
A Jelenlévők, a végleges ajánlat értékelését követően, a nyertes Ajánlattevő és szerződéskötés kérdéskörében kialakították egységes álláspontjukat.

**A Bíráló Bizottság tagjai fentiek tekintetében az alábbi egységes döntési javaslatot hozták**

**meg:**

- A Bíráló Bizottság egyhangúlag javasolja a döntéshozónak, hogy az eljárást nyilvánítsa eredményesnek.
- A Bíráló Bizottság egyhangúlag javasolja a döntéshozónak, hogy a **Dryvit Profi Bt. Ajánlattevő** végső Ajánlatát nyilvánítsa érvényesnek.
- A Bíráló Bizottság javasolja továbbá, hogy az eljárás eredményeként **Dryvit Profi Bt. Ajánlattevőt** az eljárás nyerteseként hirdesse ki és a szerződést **Dryvit Profi Bt. Ajánlattevővel**, mint a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot tevővel kösse meg.

**k.m.f.**

  
.....  
Bíráló bizottság képviselője



# TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. \* Tel.: 52 / 588-400 \* Fax: 52 / 588-405  
e-mail: [pmhivatal@tizzacsege.hu](mailto:pmhivatal@tizzacsege.hu) \* Internet: <http://www.tizzacsege.hu/>

---

Törvényességi szempontból ellenőrizte:  
Füzesiné Nagy Zita jegyző

## E L Ő T E R J E S Z T É S

### Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. március 29-én tartandó ülésére

**Tárgy:** Javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló új rendelet megalkotására

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Alaptörvény, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény mélyreható reformjaira tekintettel időszerűvé vált az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 21/2004. (V. 3.), illetőleg az önkormányzati vagyontárgyak értékesítését, hasznosítását célzó eljárások szabályairól szóló 25/2004. (V. 27.) önkormányzati rendelet átfogó felülvizsgálata.

A helyzetértékelés tapasztalatai nyomán – a változások jellegére, súlyára, terjedelmére, továbbá a legfrissebb jogszabályszerkesztési irányelvek vonatkozó előírásaira figyelemmel – egyértelművé vált, az érintett rendeletek további módosítása formai tekintetben egyáltalán nem, tartalmi szempontból pedig aránytalan nehézségek árán vezetne kielégítő eredményre.

Tekintettel arra, hogy a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 3. §-a szerint az „azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni”, és „a szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű”, korábbi rendeleteinket célszerű egyetlen egységes szerkezetű jogszabályra cserélni.

Figyelembe véve, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény és a nemzeti vagyonról szóló törvény meglehetősen szűk körben fogalmaz meg kifejezett jogalkotási kötelezettséget, illetve felhatalmazást, a tervezet szövegezése során áttekinthető, időtálló, rugalmas szerkezet kialakítására törekedve csupán a szabályozás gerincét rögzítő, minimalista megközelítést alkalmaztunk; az egyes részterületek egyedi előírásait normatív határozati formában elfogadásra kerülő szabályzatokban tervezzük megfogalmazni.

A vagyoni kategóriák elemeit a rendelet mellékletei a nemzeti vagyonról szóló törvény dogmatikai megoldásaihoz illeszkedő bontásban taxatív módon rögzítik, azok esetleges hasznosítása, avagy átruházása, garanciális jelleggel, értékhatárhoz kötött.

A fentiek ismeretében kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy jelen előterjesztést megvitatni, a rendeletervezetet pedig elfogadni szíveskedjen.

Tiszacsege, 2013. március 28.

Tisztelettel:

Szilágyi Sándor  
polgármester

Az előterjesztést készítette:  
Dr. Kovács Péter



**Tiszacsege Város Önkormányzatának  
/2013. (... ..) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről**

Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában,

a 3. § b) pontja tekintetében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontjában,

a 3. § c) pontja tekintetében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés c) pontjában,

az 5. § tekintetében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdésében,

a 6. § (1) bekezdés a) pontja tekintetében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16) bekezdésében,

a 6. § (1) bekezdés b) pontja tekintetében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdésében és

a 10. § tekintetében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 10. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

1. § E rendelet

a) tárgyi hatálya Tiszacsege Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) vagyonának a nemzeti vagyonról szóló törvényben, valamint e rendeletben meghatározott elemeire,

b) személyi hatálya az a) pontban megjelölt vagyoni kör tulajdonosi joggyakorlóira, használóira terjed ki.

2. § E rendelet szabályait

a) közterületek hasznosítása esetén a közterületek használatának rendjéről szóló,

b) önkormányzati lakások, helyiségek hasznosítása, átruházása esetén az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérbeadásának, valamint elidegenítésének rendjéről szóló önkormányzati rendeletben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

**2. Az egyes vagyoni elemek**

3. § Az Önkormányzat törzsvagyonának

a) kizárólagos önkormányzati tulajdont képező elemeit az 1. melléklet,

b) nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű elemeit a 2. melléklet,

c) korlátozottan forgalomképes elemeit a 3. melléklet

nevesíti.

4. § Az Önkormányzat üzleti vagyonának elemeit a 4. melléklet rögzíti.

### **3. Az önkormányzati vagyongazdálkodás rendje**

5. § Az önkormányzati vagyon működtetésének, hasznosításának, a tulajdonosi jogok gyakorlásának alapelveit és részletszabályait az Önkormányzat Vagyongazdálkodási Terve fogalmazza meg.

6. § (1) Önkormányzati vagyont

a) hasznosítani 10 000 000 forintos értékhatár felett,

b) átruházni 5 000 000 forintos értékhatár felett

kizárólag versenyeztetés útján lehet.

(2) A versenyeztetési eljárást az Önkormányzat Versenyeztetési Szabályzatában foglaltak szerint kell lebonyolítani.

7. § A közfeladatok ellátásához szükségtelenné vált – önkormányzati tulajdonú – tárgyi eszközök kezelésére irányadó rendelkezéseket a Felesleges Vagyontárgyak Hasznosításának és Selejtezésének Szabályzata tartalmazza.

### **4. Az intézményi vagyongazdálkodás rendje**

8. § Az önkormányzati fenntartású intézmény az alapító okiratában meghatározott feladatainak ellátásához szükséges feltételek megteremtése érdekében rendelkezésére bocsátott önkormányzati vagyon működtetése, hasznosítása során a Vagyongazdálkodási Tervben megfogalmazott alapelveket, valamint az Intézményi Ingatlanok Üzemeltetési Szabályzatának vonatkozó előírásait maradéktalanul tiszteletben tartva köteles eljárni.

9. § Az intézményi feladatellátás zavartalanságának biztosítására rendelt vagyoni elemek listáját az 5. melléklet tartalmazza.

### **5. A vagyonyilvántartás rendje**

10. § Az önkormányzati vagyon számbavételének eljárásrendjét a Vagyonyilvántartási Szabályzat rögzíti.

### **6. Záró rendelkezések**

11. § (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő hónap első napján lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszíti:

a) az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 21/2004. (V. 3.), valamint

b) az önkormányzati vagyontárgyak értékesítését, hasznosítását célzó eljárások helyi szabályairól szóló 25/2004. (V. 27.)

önkormányzati rendelet.

Tiszacsege, 2013. március 28.

Szilágyi Sándor  
polgármester

Füzesiné Nagy Zita  
jegyző

1. melléklet az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló  
.../2013.(... ..) önkormányzati rendelethez

**Kizárólagos önkormányzati tulajdon képező önkormányzati törzsvagyon**

1.) Belterület

a.) Önkormányzati utak, közterületek:

Hrsz. szám	Ingtatlan jellege	Területe ha	m <sup>2</sup>	Kiépített út hossz /km/	terület /m <sup>2</sup> /	Kiépítetlen út hossz /km/	terület /m <sup>2</sup> /	Főkönyvi bruttó érték (e Ft)	Becsült érték (e Ft)	Állagmutató %
17	Közterület /Óvoda utca és 112 m <sup>2</sup> járda/		1169	0,14	490			4109	4109	75,00
41	Közterület /Tisza utca /		384			0,08	384	508	508	50,00
54	Közterület /Tisza utca /		801	0,112	336			3516	3516	86,00
57	Közterület /Tisza utca /		291	0,036	108			1033	1033	75,00
97	Közterület /Tompá utca és 102 m <sup>2</sup> járda/		1167	0,128	390			3907	3907	77,00
98	Közterület /Templom utca és 234 m <sup>2</sup> járda/		2420	0,26	780			8007	8007	76,00
111	Közterület /Templom utca /		182	0,03	90			747	747	80,00
116	Közterület /Templom utca /		279	0,046	150			1242	1242	80,00
123	Közterület /Béke utca /		291	0,04	146			1212	1212	80,00
137	Közterület /Kossuth utca /		329	0,028	90			769	769	80,00
150	Közterület /Tisza utca /		711	0,06	180			1547	1547	80,00
160	Közterület /Víz utca /		657	0,072	216			1827	1827	80,00
172	Közterület /Vásártér utca és 70 m <sup>2</sup> járda/		1033	0,088	270			2700	2700	76,00
197	Közterület /Vásártér utca és 96 m <sup>2</sup> járda/		1313	0,09	300			3575	3575	88,00
212	Közterület /Tisza utca és 696 m <sup>2</sup> járda/	1	5946	1,616	4848			53222	53222	92,00
263	Közterület /Tisza utca /		1890	0,07	210			2662	2662	83,00
268	Közterület /Pacsirta utca és 360 m <sup>2</sup> járda/		4481	0,187	561	0,173	3470	10580	10580	85,00
289	Közterület /Bartók B. utca és 372 m <sup>2</sup> járda/		3693	0,372	1116			18193	18193	86,00
317	Közterület /Weselényi utca és 266 m <sup>2</sup> járda/		4258	0,305	915			7247	7247	96,00
328	Közterület/Erzsébet út/		4020	0,25	1000			10638	10638	98,00
336	Közterület /Erzsébet utca és 460 m <sup>2</sup> járda/		9650	0,5	3000			44568	44568	94,00
348	Közterület /Táncsics utca és 180 m <sup>2</sup> járda/		2800	0,199	597			4741	4741	96,00
370	Közterület Madács I. utca és 240 m <sup>2</sup> járda/		3675			0,245	3435	5145	5145	90,00
394	Közterület /Vécsei utca és 300 m <sup>2</sup> járda/		4723			0,304	4423	8342	8342	98,00
431	Közterület /Vásártér utca és 500 m <sup>2</sup> járda/		6850	0,522	4774			17636	17636	80,00
442	Közterület /Vásártér utca és 112 m <sup>2</sup> járda/		1213	0,11	330			3990	3990	76,00
476	Közterület /Csurgó utca és 680 m <sup>2</sup> járda/	1	518	0,68	2992			27281	27281	70,00
482	Közterület /saját használatú út/		4052			0,082	585	241	241	50,00
507	Közterület /Honvéd utca és 75 m <sup>2</sup> járda/		1370			0,123	1295	2040	2040	90,00
525	Közterület /Barna utca és 198 m <sup>2</sup> járda/		2295	0,24	704			8255	8255	86,00
554	Közterület /Petőfi S. utca és 612 m <sup>2</sup> járda/		3807	0,328	990			15217	15217	91,00
555/1	Pihenőpark /Kossuth u. 19./							5016	5016	100,00
587	Közterület /Báthori utca és 396 m <sup>2</sup> járda/		3952	0,44	1320			20802	20802	85,00
617	Közterület /Csokonai utca és 414 m <sup>2</sup> járda/		3648	0,4	1200			14287	14287	90,00
618	Közterület /Kossuth u. 1. parkoló/		607					1912	1912	30,00
636	Közterület /Csokonai utca /		412	0,016	48			518	518	95,00
668	Közterület /Óvoda utca /		241			0,069	241	657	657	80,00
674	Közterület /Hunyady utca /		787	0,108	270			3298	3298	80,00
680	Közterület /Óvoda utca és 414 m <sup>2</sup> járda/		6055			0,478	5641	9597	9597	80,00
695	Közterület /Arany J. utca /		1554			0,24	1554	4469	4469	93,00
714	Közterület /Hunyady utca /		470			0,08	428	635	635	51,00

731	Közterület /Hataj utca /		321			0,064	270	702	702	82,00
752	Közterület /Nyugat utca /		400			0,075	400	735	735	80,00
834	Közterület /Rákóczi utca és 392 m2 járda /		5052	0,54	1647			17533	17533	39,00
835	Közterület /Kinizsi utca és 64 m2 járda/		1078			0,08	1014	1490	1490	87,00
859	Közterület /Bethlen utca és 76 m2 járda/		730			0,096	654	1278	1278	70,00
869	Közterület /Kinizsi utca és 320 m2 járda/		3681			0,416	3361	5544	5544	70,00
884	Közterület /Kinizsi utca /		349			0,041	316	669	669	78,00
908	Közterület/Tó utca és 180 m2 járda/		1876			0,53	1796	3422	3422	20,00
922	Közterület/Liszikai utca és 450 m2 járda/		9145			0,588	8695	14696	14696	70,00
939	Közterület/Tóth F.u.Liszikai u. köti össze/		1696			0,12	1696	1604	1604	100,00
964	Közterület/Tóth F. utca és368 m2 járda/		7117			0,511	6709	8410	8410	86,00
981	Közterület/Pethő B. u.Tóth F. összekötő út/		1645	0,12	360			3775	3775	98,00
1009	Közterület/Pethő B. utca /		7502	0,533	1599			16134	16134	38,00
1018	Közterület /Pethő B. és Homokhát összekötő út/		790			0,08	240	749	749	70,00
1033	Közterület/Vasút utca és180 m2 járda/		3814	0,28	840			9818	9818	52,00
1035/7	Közterület		166			0,047	166	654	654	65,00
1036	Közterület /Homokhát I. és Pethő B. összekötő út/		559			0,1	559	984	984	70,00
1038	Közterület/Homok utca /		3930			0,296	3930	2228	2228	60,00
1041/39	Közterület /Tavaszi-Homok utca/		1895	0,09	270			2849	2849	95,00
1041/40	Közterület		1921					288	288	
1043	Közterület/Homokhát I. u. és 531 m2 járda/		8301	0,632	1959			19921	19921	75,00
1078	Közterület /földút/		885			0,14	885	763	763	40,00
1117	Közterület/út/		126			0,03	126	58	58	50,00
1118	Közterület/ utca /		8735			0,657	8735	3527	3527	30,00
1152	Közterület /Tavaszi utcából nyíló földút Tavasz u. 24-1/		928			0,06	928	679	679	80,00
1216	Közterület		2474			0,196	2474	1253	1253	40,00
1222	Közterület		699			0,0162	699	561	561	25,00
1224/1	Közterület/Homokhát II. utca és 476 m2 járda/	3	1506	0,476	1428			12151	12151	39,00
1224/7	Közterület/Homokhát II. utca/		1127			0,073	1127	1200	1200	65,00
1224/18	Közterület/Homokhát II. utca/		944			0,06	944	581	581	65,00
1235	Közterület/Tavaszi utca és 140 m2 járda/	2	2213	1,4	6300			92500	92500	95,00
1250	Közterület/Liszt F. utca és 380 m2 járda/		2765			0,42	2765	510	510	20,00
1256/9	Közterület/utca/		1546			0,12	1546	907	907	50,00
1261	Török B. utca		5462			0,28	5402	1603	1603	19,00
1291	Közterület/Török B. utca/		3638			0,423	3638	1260	1260	15,00
1305	Közterület/Ságvári E. utca/		6573	0,444	1332			8793	8793	37,00
1325	Közterület/Ságvári E u. és Bercsényi u. köt/		1371			0,104	1371	967	967	65,00
1338	Közterület/Bercsényi utca/		6322			0,442	6322	3177	3177	50,00
1353	Közterület/Bercsényi u. és Ady u. köti össz/		1577			0,116	1557	1148	1148	70,00
1373	Közterület/Ady u. és 400 m2 járda/		5924	0,412	1236			13400	13400	100,00
1391	Közterület/Ady u. és József A. u. köti össze/		1730			0,12	1730	1016	1016	70,00
1406	Közterület/József A. u. és 380 m2 járda/		4927			0,385	4527	4049	4049	59,00
1415	Közterület/utca/		829			0,06	829	462	462	50,00
1444	Közterület/Víztorony utca és 360 m2 járda/		5109			0,365	4749	4518	4518	57,00
1479	Közterület/Játszóter u.tca és 330 m2 járda/		4607	0,35	1050			13291	13291	90,00
1510	Közterület/Esze T. utca és 290 m2 járda/		3856			0,296	3566	5417	5417	89,00
1518/14	Közterület/Csonka utca/		1641			0,08	1641	3689	3689	100,00
1519	Közterület/Széchenyi utca/		2660			0,246	2414	6822	6822	38,00
1520	Közterület		885			0,042	885	875	875	93,00
1546	Közterület		928			0,04	928	845	845	93,00
1554/1	Közterület/Teleki utca és 152m2 járda/		2557			0,19	2405	2213	2213	50,00
1564	Közterület/Temető utca és 400 m2 járda/		9043	0,52	1560			14068	14068	55,00
1604	Közterület/Rákóczi utca és 328m2 járda/		6326	0,41	1640			13165	13165	60,00
1605	Közterület /Toldi utca és 558m2 járda/		9541	0,62	2542			20613	20613	57,00
1606	Közterület/Lehel utca és 1015m2 járda/	2	8850	1,364	5456			61552	61552	88,00
1607	Közterület /Lehel utca/		2997	0,428	1712			14146	14146	80,00

1633	Közterület/Török B. utca és 128m2 járda/	2248			0,16	2156	799	799	15,00
1634	Közterület /Deák F. utca és 240 m2 járda/	3197			0,3	2957	2452	2452	35,00
1652	Közterület/Kiss E. utca és 134m2 járda/	2570			0,168	2436	3482	3482	96,00
1661	Közterület/Földút/	1018			0,101	1018	721	721	50,00
1664	Közterület/út/	2058			0,239	2058	578	578	10,00
1676	Közterület /út/	364			0,12	364	191	191	10,00
1688	Közterület/Lehel u.-ról a TSZ II:telepre v.u/	1048	0,042	126			1417	1417	80,00
1749	Közterület/út/	755			0,063	755	786	786	95,00
1796	Közterület /út/	990			0,062	990	335	335	80,00
1809	Közterület/Laposba vezető út/	1769			0,23	1769	3502	3502	80,00
1866	Közterület/Rákóczi utca és 160 m2 járda/	1256	0,2	600			4668	4668	88,00
1872	Közterület/Iskola utca és 120m2 járda/	1591	0,132	528			6479	6479	80,00
1873	Közterület/Hataj utca és 640m2 járda/	5205	0,84	2604			41845	41845	90,00
1890	Közterület/Iskola utca és 32m2 járda/	622	0,04	144			1501	1501	80,00
1914	Közterület/utca és 63m2 járda/	1133	0,058	174			1411	1411	61,00
2078/1	Kivett közterület (Hataj utcánál, óvodaépítéshez	412			0,055	275	330	330	25,00
2161	Közterület/Jókai M. utca és 153m2 járda/	3143			0,242	2273	2969	2969	60,00
2164	Közterület/Jókai M. utca és 59m2 járda/	845			0,098	492	922	922	60,00
2182	Közterület/Zrínyi utca és 234m2 járda/	4237	0,288	864			7322	7322	30,00
2188	Közterület/Hold utca és 88m2 járda/	1327	0,112	336			3415	3415	77,00
2215	Közterület/Dobó utca és 253m2 járda/	4845	0,316	984			7882	7882	65,00
2220	Közterület/Kazinczy utca/	220			0,032	220	213	213	50,00
2221	Közterület/Kazinczy utca és 61m2 járda/	883			0,076	822	798	798	46,00
2242	Közterület/Kazinczy utca és 198 m2 járda/	3473			0,241	3281	7143	7143	50,00
2248	Közterület/Kölcsey utca és 61m2 járda/	840			0,077	779	717	717	40,00
2269	Közterület/Kölcsey utca és 160 m2 járda/	3109			0,201	3029	2887	2887	20,00
2275	Közterület/Bem utca/	823			0,082	790	733	733	45,00
2294	Közterület/Bem utca és 176 m2 járda/	2415			0,222	2239	3300	3300	25,00
2295	Közterület/Iskola utca/	9784	0,52	2080			36585	36585	73,00
2296	Közterület/Jókai utca és 300m2 járda/	6905			0,584	6605	6121	6121	60,00
2318	Közterület/Zrínyi utca és 272m2 járda/	5331	0,368	1441			14333	14333	79,00
2354	Közterület/Nap utca/	1327	0,057	171			1824	1824	90,00
2370	Közterület/Dobó utca és 256m2 járda/	7958	0,328	1017			13980	13980	80,00
2393	Közterület/Nap utca/	929			0,08	929	589	589	50,00
2408	Közterület/Kazinczy utca és 384m2 járda/	5043	0,496	1538			7708	7708	79,00
2409	Közterület/Dobó utca/	899			0,09	899	641	641	50,00
2416	Közterület/földút/	1625			0,312	1625	1999	1999	50,00
2423	Közterület/Zátony I. utca és 234m2 járda/	1979			0,16	1745	4149	4149	75,00
2449	Közterület/Zátony II. utca és 429m2 járda/	4093			0,268	3664	7461	7461	75,00
2482	Közterület/Zátony I. utca/	1979			0,275	1979	1111	1111	50,00
2489	Közterület/földút/	580			0,2	580	1812	1812	30,00
2495	Közterület/Zátony III. utca és 272m2 járda/	4093	0,365	1095			11755	11755	80,00
2497	Közterület/utca/	206			0,076	206	448	448	50,00
2528	Közterület/Zátony IV. utca és 864m2 járda/	7966			0,559	7295	16917	16917	65,00
2548	Közterület/utca és 108m2 járda/	1321			0,096	1213	2340	2340	80,00
2569	Közterület/Zátony IV. utca és 108m2 járda/	1271			0,09	1235	1484	1484	25,00
2587/2	Közterület/Bocskai utca1050,1155 j. k.út/ Kerékpárút	9807					29376	29376	49,00
2599	Közterület/Eötvös utca/	1002			0,23	1002	1595	1595	50,00
2614 /2	Közterület/Zátony I. utca és 241m2 járda/	3177			0,268	3028	4590	4590	80,00
2639	Közterület/Zátony VIII. utca/	1946	0,128	410			5606	5606	93,00
2668	Közterület/Zátony V. utca és 712 m2 járda/	6574			0,46	6390	7515	7515	20,00
2697	Közterület/Zátony VIII. utca/	1893	0,128	384			5282	5282	92,00
2705	Közterület/Zátony VI. utca és 208m2 járda/	3604			0,261	3500	4226	4226	20,00
2720	Közterület/Zátony VI. utca és 163m2 járda/	2848			0,205	2766	3365	3365	25,00
2733	Közterület/Zátony VII utca és 166 m2 járda/	3465	0,209	627			6266	6266	78,00
2752	Közterület/Ürgés I. utca/	3086			0,198	3007	3510	3510	45,00

2767	Közterület/Bárórész utca/	1786			0,248	1786	1373	1373	30,00	
2778	Közterület/Ültetés I. utca és 168 m2 járda/	4139			0,286	4025	5032	5032	50,00	
2802	Közterület/Ültetés II. utca és 108 m2 járda/	4032			0,313	3844	5483	5483	46,00	
2803	Közterület/Ültetés utca /	4970	0,244	512			8839	8839	90,00	
2804	Közterület/Ültetés II. utca és 108m2 járda/	3087			0,182	2975	3730	3730	70,00	
2824	Közterület/Ültetés I. utca és 118 m2 járda/	2879			0,197	2761	3670	3670	50,00	
2832	Közterület/Bárórész utca/	1330			0,185	1330	1439	1439	50,00	
2841/4	Közterület/Ürgés utca/	219			0,08	219	526	526	60,00	
2842	Közterület/Ürgés utca és 104 m2 járda/	1607	0,136	408			4636	4636	95,00	
2843	Közterület/Zátony VIII. utca és 160m2 járda/	3379	0,201	602			8643	8643	91,00	
2872	Közterület/Árpád utca és 112m2 járda/	3119	0,404	1293			13984	13984	85,00	
2914	Közterület/Batthyány utca és 344 m2 járda/	3316	0,495	1485			15718	15718	42,00	
2935	Közterület	4404			0,93	4404	3352	3352	77,00	
2936	Közterület/út/	849			0,188	849	778	778	50,00	
2937	Közterület/út/	744			0,184	744	1258	1258	50,00	
2938/18	Közterület	2467			0,151	2467	2083	2083	50,00	
2938/25	Közterület	1976			0,124	1976	1683	1683	50,00	
2938/32	Közterület	1488			0,192	1488	1824	1824	50,00	
2938/33	Közterület	898			0,151	898	1298	1298	50,00	
2939/6	Közterület /Fürdő út meghosszabbítása/	876					438	438	100,00	
2940/5	Közterület /Szélső út/	4934			0,28	3850	90174	90174	100,00	
2941/1	Közterület/Kisfaludy u hrsz 3325, 3376 út/	7471	0,85	1700			13936	13936	60,00	
2945	Közterület/Muskáti utca/	4363	0,432	1296			13306	13306	90,00	
2947	Közterület/Szegfű utca/	5380	0,312	874			13246	13246	90,00	
2960/6	Közterület/út/	100			0,025	75	303	303	90,00	
2998	Közterület/utca/	147			0,037	111	490	490	100,00	
3018	Közterület/út/	98			0,02	60	252	252	90,00	
3040	Közterület/Dózsa Gy. utca/	1720	0,15	450			4460	4460	80,00	
3055	Közterület/Munkácsi és Muskáti u. köti ösz./	202			0,035	105	941	941	80,00	
3071	Közterület/Munkácsi és Muskáti u. köti ösz./	200			0,035	105	494	494	100,00	
3073	Közterület/Munkácsi és Muskáti u. köti ösz./	200			0,035	105	494	494	100,00	
3092	Közterület/Munkácsi és Muskáti u. köti ösz./	240			0,06	180	795	795	100,00	
3107	Közterület/Munkácsi utca/	4130	0,38	1102			10881	10881	80,00	
3122	Közterület/Munkácsi utcáról nyílló utca/	198			0,052	156	684	684	100,00	
3133	Közterület/Munkácsi utcáról nyílló utca/	100			0,025	75	331	331	100,00	
3135	Közterület/Munkácsi utcáról nyílló utca/	100			0,025	75	275	275	80,00	
3143	Közterület/Munkácsi utcáról nyílló utca/	103			0,025	75	333	333	100,00	
3182	Közterület/Gárdonyi utca/	2170	0,17	510			5165	5165	80,00	
3198	Közterület/Dózsa Gy. utca/	1700	0,14	406			4098	4098	80,00	
3211	Közterület/Orgona utca/	1123			0,305	305	2848	2848	80,00	
3258	Közterület/Rózsa utca/	2678	0,206	598			6123	6123	80,00	
3300	Közterület/Viola utca/	2411	0,236	590			5926	5926	80,00	
3324	Közterület/csatorna melletti út/	1608			0,149	1608	1642	1642	50,00	
3325	Közterület/Kisfaludy utca/	1889	0,424	1271			9079	9079	80,00	
3326	Közterület/Orgona utca/	957			0,145	957	1294	1294	50,00	
3375	Közterület/Kisfaludy utcából nyílló utca/	265			0,03	90	302	302	50,00	
3376	Közterület/Kisfaludy utca/	1430	0,322	966			8443	8443	80,00	
3411	Közterület/Rezeda utca/	1746	0,24	600			5673	5673	80,00	
3426	Közterület/csatorna melletti út/	1618			0,158	474	1698	1698	50,00	
3427	Közterület/út/	890			0,173	519	1418	1418	50,00	
3428/1	Közterület/út/	936	0,075	188	0,055	71	1529	1529	50,00	
3433	Közterület/Rozmaring utca/	2270	0,225	562			5631	5631	80,00	
7666/12	Tiszaparti lejáró	129					387	387	100,00	
7666/51	Tiszaparti lejáró	251					377	377	100,00	
	<b>ÖSSZESEN:</b>	<b>10</b>	<b>531672</b>	<b>26,361</b>	<b>89888</b>	<b>22,1402</b>	<b>228588</b>	<b>1371351</b>	<b>1371351</b>	<b>74,00</b>

## b.) Zártkerti önkormányzati utak:

Hrsz. szám	Ingatlan jellege	Területe ha	m2	Kiépített út hossz /km/	terület /m2/	Kiépítetlen út hossz /km/	terület /m2/	Főkönyvi bruttó érték (e Ft)	Becsült érték (e Ft)	Állagmutató %
5302	Közút/Önkormányzati/		3579			0,992	3579	594	594	30,00
5438	Közút/Önkormányzati/		1841			0,546	1841	837	837	80,00
5439	Közút/Önkormányzati/		2669			0,662	2669	1020	1020	80,00
5835/7	Közút/Rév utca/		575	0,089	675			2825	2825	95,00
5836/2	Közút/Önkormányzati/		138			0,042	138	483	483	80,00
5837/1	Közút/Önkormányzati/		4012	0,66	1980			14876	14876	65,00
5881	Közút/Önkormányzati/		1181	0,223	669			2130	2130	20,00
5882	Közút/Önkormányzati/		3953	0,42	1260			10167	10167	65,00
5883	Közút/Önkormányzati/		1921			0,443	1921	185	185	20,00
6019	Közút/Kikötő utca/		4949			1,302	4949	1878	1878	75,00
6021	Közterület /0881/6-os hrsz-mal együtt/		1049				1049	4983	4983	100,00
6049	Közút/Önkormányzati/		2787			0,722	2787	607	607	40,00
6190	Közút/Önkormányzati/		3510			0,774	3510	616	616	40,00
6251	Közút/Önkormányzati/		3237			0,767	3237	607	607	40,00
6274	Közút/Önkormányzati/	1	99			2,019	10099	1995	1995	50,00
6275/2	Közút/Önkormányzati/		2632			0,77	2632	604	604	40,00
6356	Közút/Önkormányzati/		2554			0,333	2554	276	276	40,00
6394	Közút/Önkormányzati/		2536			0,548	2536	436	436	40,00
6439	Közút/Önkormányzati/		2230			0,557	2230	440	440	40,00
6492	Közút/Önkormányzati/		1374			0,435	1374	340	340	40,00
6537	Közút/Önkormányzati/	2	4238			2,1	24238	1817	1817	40,00
6538	Közút/Önkormányzati/		442			0,112	442	88	88	40,00
6582	Közút/Önkormányzati/	1	376			2,726	10376	2149	2149	40,00
6609	Közút/Önkormányzati/		3147			1,16	3147	902	902	40,00
6671	Közút/Önkormányzati/		4320			1,005	4320	793	793	40,00
6737	Közút/Önkormányzati/		4395			1,48	4395	1154	1154	40,00
6811	Közút/Önkormányzati/		4891			1,63	4891	1272	1272	40,00
6977	Közút/Önkormányzati/		5528			1,137	5528	908	908	40,00
7059	Közút/Önkormányzati/		421			0,112	421	88	88	40,00
7067	Közút/Önkormányzati/		5661			1,465	5661	1156	1156	40,00
7077	Közút/Önkormányzati/		446			0,144	446	112	112	40,00
7163	Közút/Önkormányzati/		453			0,118	453	182	182	80,00
7172	Közút/Önkormányzati/	2	2839			1,471	22839	1332	1332	40,00
7226	Közút/Önkormányzati/		3377			0,78	3377	619	619	40,00
7276	Közút/Önkormányzati/		3366			0,864	3366	682	682	40,00
7326	Közút/Önkormányzati/		3352			0,889	3352	701	701	40,00
7381	Közút/Önkormányzati/		3359			0,875	3359	691	691	40,00
7434	Közút/Önkormányzati/		7416			1,057	7416	867	867	40,00
7490	Közút/Önkormányzati/		3741			0,9	3741	712	712	40,00
7491	Közút/Önkormányzati/		2938			0,766	2938	604	604	40,00
7499	Közút/Önkormányzati/		640			0,169	640	133	133	40,00
7527	Közút/Önkormányzati/		2413			0,121	2413	932	932	40,00
7549	Közút/Önkormányzati/		245			0,63	245	49	49	40,00
7619	Közút/Önkormányzati/		9553			1,1	9553	920	920	40,00
7620	Közút/Önkormányzati/		1298			0,081	1298	74	74	40,00
7666/7	Közút/Önkormányzati/		70			0,035	70	245	245	80,00
7666/29	Közút/Önkormányzati/		44			0,022	40	154	154	80,00
7666/111	Közút/Önkormányzati/		110			0,053	110	214	214	80,00
7666/121	Közút/Önkormányzati/		168			0,067	168	588	588	80,00

7666/148	Közút/Önkormányzati/	206			0,08	206	721	721	80,00	
7666/163	Kompszegélykő-partvédelem						8304	8304	82,00	
<b>ÖSSZESEN:</b>		<b>6</b>	<b>126279</b>	<b>1,392</b>	<b>4584</b>	<b>34,061</b>	<b>176554</b>	<b>75062</b>	<b>75062</b>	<b>51,01961</b>

**c.) Egyéb. (Járdák, árok, parkok, vízállás, csatorna, töltés):**

Hrsz. szám	Ingtalan jellege	Területe ha	m2	Kiépített járda hossz /km/	terület /m2/	Kiépítetlen út hossz /km/	terület /m2/	Főkönyvi bruttó érték (e Ft)	Becsült érték (e Ft)	Állag-mutató %
474	Járda/Kossuth utca/		1342	0,671	1342			10020	10020	79,00
475	Járda/Kossuth utca/		423	0,121	423			3405	3405	79,00
609	Járda/Kossuth utca/		1140	1,036	1140			8151	8151	70,00
647/2	Járda/Fő utca/		2689	0,506	2689			6428	6428	30,00
647/4	Járda /Fő utca/		316	0,16	316			528	528	10,00
649	Járda/Fő utca/		220	0,174	220			1851	1851	20,00
650	Járda/Kossuth utca/		736	0,132	736			5709	5709	75,00
651	Járda/Fő utca/		831	0,69	831			10991	10991	65,00
773	Járda/Fő utca/		1345	0,96	1345			15232	15232	75,00
774	Járda/Fő utca/		243	0,16	243			2004	2004	39,00
810	Járda/Fő utca/		1892	0,94	1892			8620	8620	39,00
77	Árok		264					520	520	20,00
221	Árok		215					302	302	70,00
246	Árok		198					49	49	15,00
906	Árok		656					127	127	10,00
1140	Árok		1011					235	235	50,00
1256/1	Árok		737					146	146	10,00
1445	Árok		752					128	128	10,00
1565	Árok		381					80	80	20,00
1597	Árok		121					75	75	50,00
1882	Árok		52					395	395	80,00
1886	Árok		76					423	423	80,00
1899	Árok		112					64	64	50,00
5201	Árok		3809					231	231	20,00
5303	Árok		424					182	182	30,00
6895	Árok		5737					4098	4098	30,00
909	Vízállás, erdő, gyep	3	1471					473	473	100,00
317	Közterület /Wesselényi utca csapadékvízvezető árok/		525					3733	3733	100,00
348	Közterület /Táncsics utca csapadékvízvezető árok/		330					2222	2222	100,00
2935	Bocskai							3485	3485	30,00
1873	Hataj utca							1555	1555	30,00
674	Hunyadi							1426	1426	30,00
1872	Iskola							855	855	30,00
1890	Iskola							259	259	30,00
2295	Iskola							156	156	30,00
834	Rákóczi utca							518	518	30,00
1564	Temető utca							540	540	30,00
1212	Csatorna		2320			0,331	993	2469	2469	50,00
1434/1	Csatorna		1281					357	357	50,00
2159/1	Árkus csatorna		2255					571	571	30,00
2159/3	Árkus csatorna	1	2359					6017	6017	30,00
2160	Árkus csatorna		4646					7756	7756	30,00
3151/16	Tározó, csatorna, vízállás	1	6175					8945	8945	30,00
3434	Csatorna		2159					1347	1347	30,00



2765	Gát utca /Töltés/	1	3041					61662	61662	75,00
<b>ÖSSZESEN:</b>		<b>6</b>	<b>52284</b>	<b>5,55</b>	<b>11177</b>	<b>0,331</b>	<b>993</b>	<b>184340</b>	<b>184340</b>	<b>48,07308</b>

## 2.) Külföld

## a.) Önkormányzati közutak:

Hrsz. szám	Ingyen jellege	Területe ha	m2	Kiépített út hossz /km/	terület /m2/	Kiépítetlen út hossz /km/	terület /m2/	Főkönyvi bruttó érték (e Ft)	Becsült érték (e Ft)	Állag-mutató %
02	Közút/Önkormányzati/		1298			0,9	1298	857	857	50,00
013/22	Közút/Önkormányzati/	1	2323			0,58	12323	790	790	50,00
013/23	Közút/Önkormányzati/		4027			0,805	4027	795	795	50,00
019	Közút/Önkormányzati/	1	3610			0,59	13610	689	689	50,00
023	Közút/Önkormányzati/		3863			1,01	3863	986	986	50,00
033	Közút/Önkormányzati/		964			0,6	964	573	573	50,00
038	Közút/Önkormányzati/		2115			0,5	2115	396	396	50,00
041	Közút/Önkormányzati/		3367			0,841	3367	823	823	50,00
048	Közút/Önkormányzati/		3668			0,73	3668	721	721	50,00
050	Közút/Önkormányzati/		971			0,231	971	226	226	50,00
057	Közút/Önkormányzati/		1644			0,14	1644	147	147	50,00
058	Közút/Önkormányzati/		586			0,92	586	92	92	50,00
060/1	Közút/Önkormányzati/		554			0,204	554	197	197	50,00
064	Közút/Önkormányzati/		2838			0,52	2838	516	516	50,00
066	Közút/Önkormányzati/		573			0,416	573	396	396	50,00
067	Közút/Önkormányzati/	1	5415			0,69	15415	801	801	50,00
075	Közút/Önkormányzati/		4611			1,22	4611	1190	1190	50,00
080	Közút/Önkormányzati/	1	4372			1,71	14372	1747	1747	50,00
086	Közút/Önkormányzati/		917			0,3	917	290	290	50,00
091	Közút/Önkormányzati/		5370			5,9	5370	607	607	50,00
093	Közút/Önkormányzati/		403			0,111	403	107	107	50,00
099	Közút/Önkormányzati/		2287			0,56	2287	548	548	50,00
0108	Közút/Önkormányzati/		2223			0,56	2223	547	547	50,00
0113/3	Közút/Önkormányzati/		2268			0,495	2268	487	487	50,00
0116	Közút/Önkormányzati/		655			0,16	655	307	307	50,00
0117/2	Közút/Önkormányzati/	1	7855	1,89	5670			15299	15299	80,00
0120	Közút/Önkormányzati/		1259			0,33	1259	322	322	50,00
0121	Közút/Önkormányzati/	2	2691			0,86	22691	1033	1033	50,00
0127	Közút/Önkormányzati/		4740			1,23	4740	1200	1200	50,00
0130/4	Közút/Önkormányzati/		5955	0,3	1650			8386	8386	30,00
0132	Közút/Önkormányzati/		2039			0,53	2039	517	517	50,00
0135/1	Közút/Önkormányzati/	3	4581			1,336	3360	972	972	50,00
0153	Közút/Önkormányzati/	1	977			0,427	10977	507	507	50,00
0157	Közút/Önkormányzati/		2635			0,89	2635	860	860	50,00
0161/5	Közút/Önkormányzati/		6287			0,907	6287	913	913	50,00
0168	Közút/Önkormányzati/		5700			1,315	5700	1290	1290	50,00
0172	Közút/Önkormányzati/		1491			0,87	1491	831	831	50,00
0173	Közút/Önkormányzati/		5025			0,985	5025	969	969	50,00
0175/1	Közút/Önkormányzati/		4136			0,32	6690	348	348	50,00
0175/2	Közút/Önkormányzati/	4	4374			2,173	44374	2481	2481	50,00
0194	Közút/Önkormányzati/		1816			0,454	1816	440	440	50,00
0197	Közút/Önkormányzati/		1881			0,44	1881	432	432	50,00
0407/1	Közút/Önkormányzati		9436			0,78	9436	979	979	50,00
0413	Közút/Önkormányzati 1 km kiépített		8671			1,08	8671	1707	1707	80,00

0415/1	Közút/Önkormányzati/	3	175			1,49	30175	1699	1699	50,00
0426	Közút/Önkormányzati/	1	538	0,6	2400			19005	19005	70,00
0434	Közút/Önkormányzati/		8977			1	8977	1028	1028	50,00
0437	Közút/Önkormányzati/		996			0,125	996	88	88	50,00
0439	Közút/Önkormányzati/		4575	0,5	1500	0,51	3075	6524	6524	40,00
0441	Közút/Önkormányzati/		6794	0,415	2280	0,145	4513	12413	12413	99,00
0445	Közút/Önkormányzati/		1129			0,115	1129	184	184	50,00
0454	Közút/Önkormányzati/	1	7798	0,6	1800	0,6	15998	9741	9741	50,00
0465	Közút/Önkormányzati/		2800			0,45	2800	450	450	50,00
0467	Közút/Önkormányzati/		525			0,114	525	112	112	50,00
0485	Közút/Önkormányzati/		1500			0,28	1500	540	540	50,00
0488	Közút/Önkormányzati/		634			0,159	634	155	155	50,00
0490	Közút/Önkormányzati/		3390			0,8	3390	784	784	50,00
0493	Közút/Önkormányzati/		1928			0,494	1928	483	483	50,00
0495	Közút/Önkormányzati/		1241			0,349	1241	339	339	50,00
0530	Közút/Önkormányzati/		435			0,121	435	229	229	50,00
0543	Közút/Önkormányzati/		2665			0,46	2665	458	458	50,00
0545	Közút/Önkormányzati/		2316			0,64	2316	623	623	50,00
0547	Közút/Önkormányzati/		1993			0,51	1993	498	498	50,00
0549	Közút/Önkormányzati/		4039			0,531	4039	538	538	50,00
0551	Közút/Önkormányzati/		2471			0,64	2471	625	625	50,00
0554/2	Közút/Önkormányzati/		1759			0,44	1759	430	430	50,00
0555/17	Közút/Önkormányzati/		1503			0,221	1503	221	221	100,00
0556/2	Közút/Önkormányzati/		7733			0,66	7733	686	686	50,00
0558	Közút/Önkormányzati/		1672			0,445	1672	434	434	50,00
0560	Közút/Önkormányzati/		4158			0,31	4158	332	332	50,00
0563	Közút/Önkormányzati/	2	1303			1,18	21303	1319	1319	50,00
0568	Közút/Önkormányzati/		2100			0,3	2100	302	302	50,00
0570	Közút/Önkormányzati/		1223			0,33	1223	4373	4373	50,00
0575	Közút/Önkormányzati/		6546			0,682	6546	703	703	50,00
0587	Közút/Önkormányzati/		2187			0,42	2187	3754	3754	50,00
0602	Közút/Önkormányzati/		4821	0,509	2800			15580	15580	100,00
0604	Közút/Önkormányzati/		1895			0,5	1895	488	488	50,00
0609	Közút/Önkormányzati/		892			0,2	892	206	206	50,00
0699	Közút/Önkormányzati/		1403			0,3	1403	327	327	50,00
0704/2	Közút/Önkormányzati/		2410			0,63	2410	614	614	50,00
0718	Közút/Önkormányzati/		1439			0,2	1439	211	211	50,00
0720	Közút/Önkormányzati/		2086			0,331	2086	330	330	50,00
0721	Közút/Önkormányzati/	1	2229			0,5	12229	619	619	50,00
0731/2	Közút/Önkormányzati/		403			0,11	403	107	107	50,00
0737	Közút/Önkormányzati/		1568			0,3	1568	263	263	50,00
0738	Közút/Önkormányzati/		7434			1,21	7434	1208	1208	50,00
0749	Közút/Önkormányzati/		3796			1,4	3796	1351	1351	50,00
0751	Közút/Önkormányzati/		3989			0,665	3989	659	659	50,00
0754	Közút/Önkormányzati/		3964			0,649	3964	648	648	50,00
0756	Közút/Önkormányzati/		7739			1,42	7739	1408	1408	50,00
0790/1	Közút/Önkormányzati/		8092			0,722	8092	756	756	50,00
0795	Közút/Önkormányzati/	3	6520			4	36520	6365	6365	80,00
0844/1	Közút/Önkormányzati/		5007			1,27	5007	1003	1003	40,00
0851/2	Közút/Önkormányzati/		2618	0,2	600			1826	1826	30,00
0854	Közút/Önkormányzati/	1	847			0,6	10847	1008	1008	80,00
0860	Közút/Önkormányzati/		3902			0,392	3902	5197	5197	50,00
0865/1	Közút/Önkormányzati/		1899			0,452	1899	443	443	50,00
0869	Közút/Önkormányzati/		2367			0,625	2367	610	610	50,00
0871	Közút/Önkormányzati/		3525			0,78	3525	620	620	40,00
0873	Közút/Önkormányzati/	3	5337			1,582	35337	1540	1540	40,00

0874	Közút/Önkormányzati/	601			0,086	601	87	87	50,00
0876	Közút/Önkormányzati/	3436			0,472	3436	475	475	50,00
0881/5	Közút/Önkormányzati/	470	0,5	470			6859	6859	75,00
0881/6	Közterület	582					1958	1958	100,00
0886	Közút/Önkormányzati/	1862			0,52	1862	507	507	50,00
0889	Közút/Önkormányzati/	4070			0,866	4070	847	847	50,00
0897/2	Közút/Önkormányzati/	2011			0,49	2011	479	479	50,00
0901	Közút/Önkormányzati/	3974			1,02	3974	996	996	50,00
0904	Közút/Önkormányzati/	7090			1,2	7090	1196	1196	50,00
0910	Közút/Önkormányzati/	1	505		0,7	10505	799	799	50,00
0917/1	Közút/Önkormányzati/Körmösszegi-híd	1936			0,48	1936	3001	3001	35,00
0922	Közút/Önkormányzati/	4304			0,5	4304	493	493	50,00
0929	Közút/Önkormányzati/	1701			0,5	1701	448	448	50,00
0932	Közút/Önkormányzati/	1	3395		1,47	13395	1512	1512	50,00
0936	Közút/Önkormányzati/	1963			0,53	1963	508	508	50,00
0942	Közút/Önkormányzati/	2309			1,215	2309	1157	1157	50,00
0948/2	Közút/Önkormányzati/	2	2190		0,9	15054	1138	1138	50,00
0950/13	Saját használatú út	1312			0,105	1312	92	92	40,00
0950/15	Saját használatú út	905			0,125	905	103	103	40,00
0950/19	Saját használatú út	411			0,082	411	66	66	40,00
0951	Közút/Önkormányzati/	5438			0,7	5438	682	682	50,00
0981	Közút/Önkormányzati/	3181			1,17	3181	1129	1129	50,00
0996	Közút/Önkormányzati/	7856			1,151	7856	1158	1158	50,00
0997/ 2	Közút/Önkormányzati/	3437			0,67	3437	663	663	50,00
01000	Közút/Önkormányzati/	1982			0,1	1982	123	123	50,00
01003	Közút/Önkormányzati/	3338			0,902	3338	867	867	50,00
01011	Közút/Önkormányzati/	1	2016		2,346	12016	1440	1440	30,00
01014	Közút/Önkormányzati/	2647			0,5	2647	476	476	50,00
01015	Közút/Önkormányzati/	6707			0,2	6707	292	292	50,00
01029	Közút/Önkormányzati/	7125			1,827	7125	1796	1796	50,00
01035	Közút/Önkormányzati/	1802			0,185	1802	191	191	50,00
01040	Közút/Önkormányzati/	3	5193		1,06	35193	7966	7966	30,00
01045	Közút/Önkormányzati/	1	9185		0,738	19185	882	882	50,00
01049	Közút/Önkormányzati/	7406			0,413	7406	461	461	50,00
01054	Közút/Önkormányzati/	1707			0,392	1707	385	385	50,00
01056	Közút/Önkormányzati/	2298			0,527	2298	517	517	50,00
01058	Közút/Önkormányzati/	1173			0,311	1173	304	304	50,00
01062	Közút/Önkormányzati/	155			0,8	155	77	77	50,00
01064	Közút/Önkormányzati/	1284			0,418	1284	405	405	50,00
01066	Közút/Önkormányzati/	1406			0,438	1406	424	424	50,00
01069	Közút/Önkormányzati/	2687			0,591	2687	581	581	50,00
01075	Közút/Önkormányzati/	1575			0,403	1575	5109	5109	40,00
01077/3	Közút/Önkormányzati/	4056	0,15	4050			1796	1796	39,00
01083	Közút/Önkormányzati/	1985			0,201	1985	208	208	50,00
01085	Közút/Önkormányzati/	903			0,192	903	189	189	50,00
01087	Közút/Önkormányzati/	3259			0,38	3259	389	389	50,00
01088	Közút/Önkormányzati/	247			0,101	247	97	97	50,00
01090	Közút/Önkormányzati/	1651			0,088	1651	100	100	50,00
01092	Közút/Önkormányzati/	1263			0,23	1263	229	229	50,00
01093	Közút/Önkormányzati/	1115			0,055	1115	63	63	50,00
01095	Közút/Önkormányzati/	474			0,401	474	381	381	50,00
01103	Közút/Önkormányzati/	2821			0,014	2821	159	159	50,00
01123	Közút/Önkormányzati/	1672			0,17	1672	176	176	50,00
01124	Közút/Önkormányzati/	2665			0,289	2665	243	243	50,00
01154	Közút/Önkormányzati/	2356			0,283	2356	1911	1911	50,00
01176	Közút/Önkormányzati/	1115			0,136	1115	139	139	50,00

<b>ÖSSZESEN:</b>	39	465963	5,664	23220	98,622	767684	221507	221507	47,92157
------------------	----	--------	-------	-------	--------	--------	--------	--------	----------

## b.) Kültérületi árkok, csatornák, töltések, mocsár:

Hrsz. szám	Ingtatlan jellege	Területe ha	m2	Kiépített út hossz /km/	terület /m2/	Kiépítetlen út hossz /km/	terület /m2/	Főkönyvi bruttó érték (e Ft)	Becsült érték (e Ft)	Állagmutató %
06	Árok		1935					479	479	20,00
031	Árok		2406					497	497	20,00
032	Árok		716					237	237	25,00
051	Árok		6042					3081	3081	40,00
062	Árok		1708					667	667	20,00
069	Árok		140					36	36	20,00
072	Árok		3794					1553	1553	30,00
077	Árok		1658					705	705	20,00
088	Árok		687					208	208	20,00
089	Árok		7651					1829	1829	30,00
095	Árok		1877					527	527	20,00
0103	Árok		2086					673	673	25,00
0112	Árok		3378					1273	1273	35,00
0122	Árok		3064					669	669	20,00
0125	Árok		2302					560	560	20,00
0142	Árok		6438					2062	2062	40,00
0144	Árok		928					321	321	30,00
0155	Árok		2454					183	183	20,00
0160	Árok		3676					874	874	30,00
0166	Árok		6597					662	662	20,00
0181	Árok		3582					1334	1334	20,00
0187	Árok		1467					249	249	20,00
0189	Árok		507					147	147	25,00
0190	Árok		3600					1176	1176	20,00
0192	Árok		1431					294	294	20,00
0196	Árok		1190					518	518	20,00
0199	Árok		147					29	29	20,00
0468	Árok		7922					1993	1993	20,00
0552	Árok		914					570	570	20,00
0577	Árok		486					187	187	20,00
0620	Árok		1975					409	409	20,00
0703	Árok		342					164	164	25,00
0716	Árok		4381					803	803	20,00
0741	Árok		3057					311	311	20,00
0742	Árok		1007					1019	1019	20,00
0746	Árok		658					207	207	20,00
0903	Árok		2453					187	187	10,00
0913	Árok		752					83	83	10,00
0949	Árok		658					165	165	20,00
0953	Árok		3387					1489	1489	20,00
0959	Árok		532					197	197	30,00
0964	Árok		3178					602	602	20,00
0966	Árok		5322					920	920	20,00
01021	Árok		504					157	157	25,00
01033	Árok		1877					529	529	30,00
01052	Árok		4499					519	519	30,00
01060	Árok		8405					1244	1244	20,00
0596	Csatorna		777					433	433	30,00
0597	Csatorna		7376					710	710	30,00
0601	Csatorna		1910					368	368	30,00
0691	Csatorna	2	1379					1132	1132	30,00
877/10	Bocskai utca csapadékvizelvezető csatorna	1	753					5373	5373	30,00

0887	Csatorna	1	1137					1029	1029	30,00
0924	Csatorna	1	6760					2077	2077	30,00
0948/1	Selypes-ér csatornaszakasz		3843					38	38	30,00
0948/4	Selypes-ér csatornaszakasz	2	265					10034	10034	30,00
0932	Közút mellett lévő csatorna							953	953	30,00
0979	Csatorna		6884					672	672	30,00
0985/2	Csatorna		5963					1691	1691	30,00
0856/2	Töltés		5442					46531	46531	60,00
01071	Töltés	1	4351					30342	30342	60,00
01073	Töltés		2467					20886	20886	60,00
0861/2	Mocsár		1417					14	14	
<b>ÖSSZESEN:</b>		<b>8</b>	<b>174494</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>154881</b>	<b>154881</b>	<b>26,09091</b>

**c.) Hortobágyi Nemzeti Park területén lévő árok, önkormányzati közút, csatorna**

Hrsz. szám	Ingtalan jellege	Területe ha	m2	Kiépített út hossz /km/	Kiépítetlen út terület /m2/	Kiépítetlen út hossz /km/	terület /m2/	Főkönyvi bruttó érték (e Ft)	Becsült érték (e Ft)	Állagmutató %
204	HNP csatorna		4233					612	612	100,00
0206	HNP árok		1219					12	12	
0210	HNP árok		1507					15	15	
0214	HNP árok		791					141	141	30,00
0215	HNP árok		2755					109	109	30,00
0216	HNP árok		802					134	134	30,00
0223	HNP árok		2874					482	482	30,00
0224	HNP árok		507					85	85	30,00
0225	HNP árok	1	473					1271	1271	30,00
0226	HNP árok		1734					1141	1141	30,00
0229	HNP árok		3643					272	272	30,00
0231	HNP árok		518					173	173	30,00
0233	HNP árok		1852					619	619	30,00
0237	HNP árok		1813					18	18	
0240	HNP árok		2982					674	674	30,00
0241	HNP árok		4532					632	632	30,00
0242	HNP árok		2075					694	694	30,00
0245	HNP árok		3931					888	888	30,00
0249	HNP árok		6172					1062	1062	30,00
0253	HNP árok		1119					253	253	30,00
0254	HNP árok		3741					845	845	30,00
0255	HNP árok		450					297	297	30,00
0256	HNP árok		590					197	197	30,00
0258	HNP árok		1334					107	107	30,00
0418	HNP árok		1349					305	305	30,00
0419/3	HNP árok		4471					769	769	30,00
0424	HNP árok		2708					225	225	30,00
0470	HNP árok		3090					531	531	30,00
0212	HNP Önkormányzati közút		3449			0,5	3449	860	860	80,00
0218	HNP Önkormányzati közút		6380			0,798	6380	1261	1261	80,00
0221	HNP Önkormányzati közút		6913			1,192	6913	1854	1854	80,00
0244	HNP Önkormányzati közút		7657			1,27	7657	1982	1982	80,00
0251	HNP Önkormányzati közút		3899			0,19	3899	324	324	80,00
0252	HNP Önkormányzati közút		5089			0,31	5089	516	516	80,00
0257/2	HNP Önkormányzati közút		1165			0,4	1165	612	612	80,00
0261	HNP Önkormányzati közút		1734			0,279	1734	436	436	80,00
0262	HNP Önkormányzati közút	1	38			1,224	10038	1930	1930	80,00
0266	HNP Önkormányzati közút	2	2033			3,558	22033	5557	5557	80,00
0270	HNP Önkormányzati közút	1	722			1,35	10722	2132	2132	80,00
0272	HNP Önkormányzati közút	1	6897			2,18	16897	3439	3439	80,00

0274	HNP Önkormányzati közút	1	9987	2,593	19987	4090	4090	80,00		
0388	HNP Önkormányzati közút	1	3951	1,82	13951	2870	2870	80,00		
0407/2	HNP Önkormányzati közút	1	3708	1,32	13708	2117	2117	80,00		
0415/2	HNP Önkormányzati közút	2	7093	2,46	27093	3039	3039	60,00		
0421	HNP Önkormányzati közút		421	0,1	421	154	154	80,00		
0425	HNP Önkormányzati közút		1334	0,1	1334	163	163	80,00		
0429	HNP Önkormányzati közút		9384	0,58	9384	855	855	70,00		
0435	HNP Önkormányzati közút		2737	0,47	2737	732	732	80,00		
01168	HNP Önkormányzati közút		6330	0,562	6330	906	906	80,00		
0264/4	HNP Csatorna		4009			230	230	30,00		
0265	HNP Csatorna	5	5126			7099	7099	30,00		
0419/1	HNP Csatorna		899			208	208	30,00		
0419/2	HNP Csatorna		3528			718	718	30,00		
0419/4	HNP Csatorna		3208			399	399	30,00		
<b>ÖSSZESEN:</b>		<b>16</b>	<b>170956</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>23,256</b>	<b>190921</b>	<b>57046</b>	<b>57046</b>	<b>51,37255</b>

## 3./ BUSZVÁRÓK:

Hrsz. szám	Ingyatlan jellege	Buszváró Db	Főkönyvi bruttó érték (e Ft)	Becsült érték (e Ft)	Állagmutató %
618	Buszváró /Kossuth u. 1./	1	75	75	30,00
649	Buszváró /Porcsin, Zátony, Posta 3 db/	3	700	700	90,00
1606	Buszváró /Lehel u./	1	250	250	100,00
2935	Buszváró /Kossuth u./	1	75	75	30,00
0426	Buszváró /Állomással szemben/	1	225	225	90,00
01113	Buszváró /Nagymajorban/	1	75	75	30,00
<i>Összesen:</i>		<i>8</i>	<i>1400</i>	<i>1400</i>	<i>61,66667</i>

2. melléklet az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló  
.../2013.(... ...) önkormányzati rendelethez

**Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű önkormányzati törzsvagyon**

Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Területe ha	m2	Használó Hivatali Szerv	Tul-i hányad	"Főkönyvi bruttó é. /e Ft/	Becsült érték /e Ft/
660	Múzeum Óvoda u.		357	T.csege Város Önkormányzata	1/1	4776	4776
827/1	Tüzelős-ól múzeum		400	T.csege Város Önkormányzata	1/1	3568	3568
<i>Összesen:</i>			757			8344	8344

3. melléklet az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló  
.../2013.(... ..) önkormányzati rendelethez

**Korlátozottan forgalomképes önkormányzati törzsvagyon**

1.) Természetvédelmi területek:

Helyrajzi szám	Ingtatlan megnevezése	Területe ha	m2	Védettség jellege	Tul-i hányad	"Főkönyvi bruttó é. /e Ft/	Becsült érték /e Ft/
0380/2	HNP gyep		574	O. természetvédelmi terület	1/1	14	14
0380/3	HNP gyep		2294	"	1/1	57	57
0380/4	HNP gyep		1099	"	1/1	27	27
6025	HNP gyep		1039	"	1/1	26	26
6026	HNP gyep		1036	"	1/1	26	26
6027	HNP gyep		2288	"	1/1	57	57
6029	HNP gyep		1950	"	1/1	49	49
6030	HNP vegyes/szántó, szőlő 1726, 417 m2		2143	"	1/1	54	54
6031	HNP szántó		2208	"	1/1	55	55
6032	HNP vegyes/szántó, szőlő 1919, 549 m2		2468	"	1/1	62	62
6035	HNP gyep		2701	"	1/1	68	68
6040	HNP gyep		1406	"	1/1	35	35
6041	HNP gyep		2550	"	1/1	64	64
6042	HNP gyep		2410	"	1/1	60	60
6045	HNP gyep		3499	"	1/1	87	87
6047	HNP vegyes/szántó, szőlő 3208, 561 m2		3769	"	1/1	94	94
<i>Összesen:</i>						<i>835</i>	<i>835</i>
			<i>3343</i>	<i>4</i>			

2.) Közművek, közüemi ingatlanok és vagyontárgyak:

Helyrajzi szám	Ingtatlan megnevezése	Kiépített fm	Területe ha	m2	Üzemeltető megnevezése	Tul-i hányad	"Főkönyvi bruttó é. /e Ft/	Becsült érték /e Ft/
0603/1	Szennyvíztisztító telep			3235	T.csege Kommunális Szolg. Szerv	1/1	77356	77356
0603/1	Szennyvízcsatorna-hálózat				"	1/1	381714	381714
1041/33	Homokhát I. utca szennyvízátemelő			200	"	1/1		
<b>Ivóvíz gerencvezeték:</b>						1/1		
2599	Eötvös	231			"	1/1	1663	1663
2482	Zátony	86			"	1/1	619	619
554	Kossuth u.	106			"	1/1	763	763
431	Vásártér	131			"	1/1	943	943
908	Tó u.	280			"	1/1	1792	1792
2802	Ültetés II.	207			"	1/1	1325	1325
<i>Összesen:</i>				<i>3435</i>			<i>466175</i>	<i>466175</i>



## 3.) Önkormányzat középületei:

Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Területe		Használó Hivatali Szerv	Tul-i hányad	"Főkönyvi bruttó é. /e Ft/	Becsült érték /e Ft/
		ha	m2				
558/4	CKÖ. Iroda, Petőfi u. 3.		136	Cigány Kisebbségi Önk.	1/1	9010	9010
614	Polgármesteri Hivatal Kossuth u. 5.		5051	T.csege Város Önk. Polg. Hiv.-a.	1/1	164299	164299
620	Okmányiroda		391	"	1/1	18477	18477
<i>Összesen:</i>			<i>5578</i>			<i>191786</i>	<i>191786</i>

## 4.) Önkormányzati intézmények ingatlanjai (ingóságok nélkül):

Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Területe		Használó Hivatali Szerv	Tul-i hányad	"Főkönyvi bruttó é. /e Ft/	Becsült érték /e Ft/
		ha	m2				
5	Óvoda		3459	Közoktatási és Közművelődési Int.	1/1	85476	85476
9	Orvosi Rendelő Fő u. 29.		844	T.csege Város Önkormányzata	1/1	26409	26409
10	Iskola és szolg. Lakás Fő u. 27.		1145	Közoktatási és Közművelődési Int.	1/1	20977	20977
20	T.csege Szolgáltató Szervezet		793	T.csege Szolgáltató Szervezet	1/1	17211	17211
69	Fogorvosi Rendelő + lakás, Templom u. 8.		808	T.csege Város Önkormányzata	1/1	12287	12287
93/3	Egyesített Szociális Intézmény		880	Egyesített Szociális Intézmény	1/1	17070	17070
107	Központi Orvosi Ügyelet Fő u. 42.		1428	T.csege Város Önkormányzata	1/1	17808	17808
627	ESZI Bölcsőde Csokonai u. 7.		552	Egyesített Szociális Intézmény	1/1	14614	14614
762	Művelődési Ház		910	Közoktatási és Közművelődési Int.	1/1	54169	54169
763	Állatorvosi Hivatal Fő u. 57.		1485		1/1	16395	16395
775/2	Központi iskola + szolg. Lakás		1242	Közoktatási és Közművelődési Int.	1/1	45793	45793
803	Általános és Speciális Szakiskola Fő u. 95.	1	3390	"	1/1	492688	492688
805	Ált. iskolához tartozó telek		1170	"	1/1	900	900
2078/2	7 foglalk. Óvoda, 3 foglalk. Bölcsőde	1	4158	T.csege Város Önkormányzata	1/1	477919	477919
<i>Összesen:</i>		<i>2</i>	<i>22264</i>			<i>1299716</i>	<i>1299716</i>

## 5.) Egyéb korlátozottan forgalomképes vagyon:

Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Területe		Használó Hivatali Szerv, Bérlő megnevezése	Tul-i hányad	"Főkönyvi bruttó é. /e Ft/	Becsült érték /e Ft/
		ha	m2				
120/2	Park (Március 15. Park Fő u. 48.)		369	T.csege Város Önkormányzata	1/1	839	839
555/1	Pihenő Park (Kossuth u. 19.)		1169	T.csege Város Önkormányzata	1/1	1938	1938
1040	Izraelita Zsidó Temető, Tavasz u.		1154	T.csege Város Önkormányzata	1/1	832	832
1239	Park, Liszt F. u.		1373	T.csege Város Önkormányzata	1/1	206	206
1483	Játszótér		913	T.csege Város Önkormányzata	1/1	316	316
1484	Játszótér		1025	T.csege Város Önkormányzata	1/1	355	355
1485	Játszótér		1025	T.csege Város Önkormányzata	1/1	355	355
93/4	Játszótér		500	T.csege Város Önkormányzata	1/1	655	655
1518/19	Temető Sírkert		827	T.csege Város Önkormányzata	1/1	556	556
1915/1	Szabadidőpark	1	3824	T.csege Város Önkormányzata	1/1	30189	30189
2938/19	Közpark (Pipacs u.)		1243	T.csege Város Önkormányzata	1/1	622	622
2938/26	Közpark (Fürdő u.)		1488	T.csege Város Önkormányzata	1/1	1920	1920
5835/8	Révház		1334	Lévai Albert T.csege, Zátony IV.	1/1	7115	7115

7666/163	Révátkelőhely	2788	T.csege Város Önkormányzata	1/1	4295	4295
0440/5	Szeméttelep	1 4923	T.csege Város Önkormányzata	1/1	231	231
0460/26	Dögműt	1600	T.csege Város Önkormányzata	1/1	172	172
0460/35	Dögműt	1600	T.csege Város Önkormányzata	1/1	70	70
0603/2	Temető	6 6346	T.csege Kommunális Szolg. Szerv.	1/1	16410	16410
2078/3	Sportpálya	2 3941	T.csege Város Önkormányzata	1/1	33810	33810
<i>Összesen:</i>		<i>10</i>	<i>3744</i> <i>2</i>		<i>100886</i>	<i>100886</i>

4. melléklet az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló  
.../2013.(... ..) önkormányzati rendelethez

**Önkormányzati üzleti vagyon**

**1. Üzleti ingatlanvagyon**

**A.) Belterület**

**1.) Önkormányzati tulajdonban lévő lakások:**

Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Területe		Bérlő megnevezése	Tul-i hányad	"Főkönyvi bruttó é. /e Ft/	Becsült érték /e Ft/
		ha	m2				
95	Bérlakás Tompa u. 1.		1555		1/1	8388	8388
433	Önkormányzati költségalapú bérlakás Csurgó u. 1.		5340		1/2	164363	164363
620	Bérlakás, Csokonai u. 1.		390		1/1	3990	3990
799/2	Szolgálati lakás Rákóczi u. 22.		678		1/1	9753	9753
<i>Összesen:</i>			<b>7963</b>			<b>186494</b>	<b>186494</b>

**2.) Nem lakás céljára szolgáló ingatlanok (forgalomképes):**

Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Területe		Használó Hivatali Szerv, Bérlő megnevezése	Tul-i hányad	"Főkönyvi bruttó é. /e Ft/	Becsült érték /e Ft/
		ha	m2				
49	Piac		1480	T.csege Kommunális Szolg. Szerv	1/1	8746	8746
52	Piac		533	"	1/1	458	458
99	Szolgáltatóház		574	Bonca BT. Balmazújváros	1/1	16831	16831
652	Mozi		594	T.csege Város Önkormányzata	1/1	12488	12488
827/2	Közyűjtemények tárháza Rákóczi u. 38.		937		1/1	3990	3990
1223/2	Mérlegház	3	9403	Nagyszög Kft. Tiszacsege	1/1	17050	17050
1663	Kismajori kastély Lehel u. 91. (volt Ált. Iskola és Óvoda)	1	2019	"	1/1	53101	53101
2640/1	Varroda, Zátony (volt iskolaépület)		3724	Bársony Kft. Debrecen	1/1	22154	22154
2939/3	Strandfürdő kemping	1	2605	T.csege Város Önkormányzata	1/1	44770	44770
2939/5	Strandfürdő (termálvíz kút)	1	1206	T.csege Város Önkormányzata	1/1	34986	34986
2940/3	Strandfürdő	5	453	T.csege Város Önkormányzata	1/1	492437	492437
2999	Üdülõépület I.-IV. sz. Vendégház Muskátli u.		1485	"	1/1	7673	7673
5835/6	Üdülõépület - Hidroformház		4065	"	1/1	13811	13811
5835/8	Üdülõépület Száll. Ép. Tp. Campingház 3 db		1334	"	1/1	6237	6237
0881/5	Kikötõ + üdülõépület TITÁSZ (HNP)		3440	T.csege Város Önkormányzata	1/1	33935	33935
01074/2	Vágóhíd		1443	Kovács Ferenc Tiszacsege	1/1	6321	6321
0603/2	Gázcseretelep	6	6346	T.csege Város Önkormányzata	1/1	1163	1163
0950/11	Tuka-Kendergyár		2044	T.csege Város Önkormányzata	1/1	612	612
0950/12	Tuka-Kendergyár		620	T.csege Város Önkormányzata	1/1	286	286
0950/14	Tuka-Kendergyár		7031	T.csege Város Önkormányzata	1/1	4264	4264
0950/20	Tuka-Kendergyár		1669	T.csege Város Önkormányzata	1/1	806	806
0950/21	Tuka-Kendergyár		1427	T.csege Város Önkormányzata	1/1	389	389
0877/12	Gázfogadó állomás		400	T.csege Város Önkormányzata	1/1	800	800
0877/13	Gázfogadó állomás		1077	T.csege Város Önkormányzata	1/1	2154	2154

Összesen:	17	55909		785462	785462
-----------	----	-------	--	--------	--------

## 3.) Lakótelekek

Helyrajzi szám	Ingtalan jellege	Területe ha	m2	Főkönyv sz. bruttó é. /e.Ft/	Forgalmi érték /Ft/
249/1	Telek /Tisza u. 86./		234	47	47
311	Beépítetlen terület (belvizes)		1515	758	758
344	Telek /Táncsics u.4./		1073	215	215
365	Telek /Madách u.../		1246	573	573
366	Telek /Madách u. 4./		983	197	197
379	Építési telek /Madách u. 1./		849	170	170
1058	Telek		1025	205	205
1062	Telek /Homokhát II u. végében/		1021	204	204
1063	Telek /Homokhát II u. végében/		1025	205	205
1064	Telek		1025	205	205
1068	Telek		1022	204	204
1069	Telek		1021	204	204
1070	Telek		1022	204	204
1073	Telek		1021	204	204
1074	Telek		1022	204	204
1079	Telek		1047	209	209
1080	Telek		1054	211	211
1203	Telek/Homokhát u. II. 19./		1697	1 120	1 120
1224/6	Építési telek		1507	693	693
1253	Telek /Liszt F. utca./		995	199	199
1256/2	Telek (Lehel u.)		892	589	589
1256/8	Telek (Lehel u. 74.)		892	170	170
1627/1	Beépítetlen terület (belvizes)		887	444	444
1915/2	Telek		2914	728	728
2262	Beépítetlen terület (belvizes)		699	350	350
2265	Telek/Kölcsey u. 12.		729	187	187
2266	Telek/Kölcsey u. 14./		690	177	177
2268	Beépítetlen terület (belvizes)		696	365	365
2271	Telek /Kölcsey u.21./		648	207	207
2288	Telek		716	473	473
2334	Beépítetlen terület (belvizes)		525	263	263
2629	Lakóház, udvar (belvizes) Zátony V. u. 8.		1058	529	529
2719	Telek (Zátony VI. 1.)		1045	418	418
2731	Telek /Zátony VI. u. 22/		1075	688	688
2732	Telek /Zátony VI. u. 24./		1259	806	806
3429	Telek		2708	1 246	1 246
<i>Lakótelekek értéke összesen:</i>			<b>38837</b>	<b>13 871</b>	<b>13 871</b>

## 4.) Kialakítatlan, az ingatlannyilvántartásban nem lakótelekként szereplő, de átalakítható ingatlanok

Helyrajzi szám	Ingtalan jellege	Területe ha	m2	Főkönyvi bruttó é. /e Ft/	Becsült érték /e Ft/
245	Kert /Tisza u./		197	44	44

266	Beépítetlen terület /Tisza u./		6436	2 413	2 413
306/1	Beépítetlen terület		480	180	180
307/1	Beépítetlen terület		903	339	339
307/2	Beépítetlen terület		355	133	133
312/1	Beépítetlen terület		771	289	289
312/2	Beépítetlen terület		130	49	49
312/3	Beépítetlen terület		175	66	66
312/4	Beépítetlen terület		340	127	127
313/1	Beépítetlen terület		450	148	148
313/2	Beépítetlen terület		440	165	165
313/3	Telek		604	226	226
321	Telek /Wesselényi u. 15./		930	349	349
322	Telek /Wesselényi u./		874	328	328
323	Telek /Wesselényi u./		1025	384	384
326/1	Telek /Wesselényi u./		1217	274	274
327	Telek /Wesselényi u./		1182	443	443
329/1	Telek /Wesselényi u./		1349	304	304
329/3	Legelő	2	2640	5 094	5 094
337	Telek		3979	895	895
338	Telek		4300	1 613	1 613
352	Telek /Táncsics u. 2./		1040	390	390
478	Telek /Fő u.124./		79	18	18
905	Telek /Tó u./		9541	2 147	2 147
921/2	Telek/Liszka u. 13./		1728	389	389
1035/1	Erdő	1	213	2498	2498
1050	Telek		903	203	203
1115	Telek		3515	710	710
1116	Telek		1781	401	401
1137/2	Erdő	3	2403	5009	5009
1162	Beépítetlen terület/Homokhát II. u. mögött/	6	5578	9 837	9 837
1174	Erdő,beépítetlen terület		3773	566	566
1213	Erdő és gyepek	2	6527	4437	4437
1218	Kert		2565	385	385
1219	Kert		2860	429	429
1220	Telek		4011	602	602
1041/41	Beépítetlen terület		4775	1 074	1 074
1461/2	Víztorony úti telek		125	19	19
1518/13	Telek		361	81	81
1665	Kert/Lehel u./		1663	249	249
1669	Kert/Lehel u./		1703	255	255
1670	Egyéb építési telek (Lehel u.)		1832	275	275
1675	Kert/Lehel u./		1879	282	282
1679	Kert/Lehel u./		1901	285	285
1701/6	Kert/Lehel u./		394	59	59
1701/7	Kert/Lehel u./		291	44	44
1701/17	Kert/Lehel u./	2	1898	717	717
1706/1	Kert/Lehel u./		509	76	76
1706/2	Telek		476	107	107
1827	Kert/Lehel u./		575	86	86
1830	Kert/Lehel u./		787	118	118
1831	Kert/Lehel u./		552	83	83
1832	Kert/Lehel u./		1031	155	155

1836	Kert/Lehel u./	310	47	47
1837	Kert/Lehel u./	1472	331	331
2029/1	Kert/Hataj u./	1815	953	953
2243	Telek	231	52	52
2270	Telek, Kölcsey u. 24.	269	141	141
2934/2	Kert /Fő u./	286	150	150
2934/9	Kert	125	28	28
2944	Erdő	1462	329	329
2946	Erdő	1681	378	378
3432	Kert	3506	789	789
		2	#NULLA!	
<i>Összesen:</i>		16	107203	49 047

### 5.) Üdülőtelkek (Tiszaparti telkeket is ideértve):

Helyrajzi szám	Ingtatlan jellege	Területe ha	m2	Főkönyv Bruttó é. /e Ft/	Becsült érték /e Ft/
2940/8	Üdülőtelek /Szélső utca/		300	1200	1200
2940/29	Üdülőtelek /Szélső utca/		305	1215	1215
2940/41	Beépítetlen terület	3		45 000	45 000
3019/1	Üdülőtelek		973	1 460	1 460
3134	Üdülőtelek		285	427	427
3142	Üdülőtelek/Munkácsy u./		94	141	141
3123	Üdülőtelek, Munkácsy M. u.		873	2 619	2 619
3322	Üdülőtelek		285	428	428
3323	Üdülőtelek		264	396	396
3374	Üdülőtelek		340	1 020	1 020
3425	Üdülőtelek		229	343	343
6022/1	Üdülőtelek		1757	3 514	3 514
7666/89	Üdülőtelek Tiszapart, Tiszavirág u. 166/		354	1 062	1 062
7666/98	Üdülőtelek, Tiszavirág u. 184.		305	915	915
<i>Összesen:</i>		3	6364	59740	59740

### 6.) Zártkertek:

Helyrajzi szám	Ingtatlan jellege	Területe ha	m2	Főkönyv bruttó é. /e Ft/	Becsült érték /e Ft/
5451/1	Kert		148	7	7
5202	Lyukashalmi szőlőterület		914	46	46
5204	Lyukashalmi szőlőterület		997	50	50
5205	Lyukashalmi szőlőterület		1334	67	67
5206	Lyukashalmi szőlőterület		669	33	33
5207	Lyukashalmi szőlőterület		669	33	33
5208	Lyukashalmi szőlőterület		777	39	39
5209	Lyukashalmi szőlőterület		773	39	39
5 210	Lyukashalmi szőlőterület		388	18	18
5 211	Lyukashalmi szőlőterület		388	18	18
5 228	Lyukashalmi szőlőterület		511	26	26
5 268	Szőlő		673	33	33
5 269	Szőlő		1 079	53	53
5 270	Lyukashalmi szőlőterület		1 316	66	66

5212	Lyukashalmi szőlőterület	773	39	39
5213	Lyukashalmi szőlőterület	755	38	38
5215	Lyukashalmi szőlőterület	755	38	38
5216	Lyukashalmi szőlőterület	755	38	38
5219	Lyukashalmi szőlőterület	748	37	37
5220	Lyukashalmi szőlőterület	500	25	25
5221	Lyukashalmi szőlőterület	500	25	25
5224	Lyukashalmi szőlőterület	255	13	13
5225	Lyukashalmi szőlőterület	507	25	25
5226	Lyukashalmi szőlőterület	507	25	25
5229	Szőlő	507	25	25
5233	Lyukashalmi szőlőterület	1428	71	71
5234	Lyukashalmi szőlőterület	1068	53	53
5235	Lyukashalmi szőlőterület	1072	54	54
5241	Lyukashalmi szőlőterület	2180	109	109
5243	Lyukashalmi szőlőterület	1462	73	73
5249	Lyukashalmi szőlőterület	1511	76	76
5250	Lyukashalmi szőlőterület	1381	69	69
5255	Lyukashalmi szőlőterület	1485	74	74
5256	Lyukashalmi szőlőterület	1485	74	74
5257	Lyukashalmi szőlőterület	500	25	25
5259	Lyukashalmi szőlőterület	550	28	28
5266	Szőlő	399	20	20
5267	Lyukashalmi szőlőterület	802	40	40
5271	Lyukashalmi szőlőterület	1586	79	79
5283	Lyukashalmi szőlőterület	417	21	21
5284	Lyukashalmi szőlőterület	417	21	21
5285	Lyukashalmi szőlőterület	417	21	21
5286	Lyukashalmi szőlőterület	453	23	23
5287	Lyukashalmi szőlőterület	421	21	21
5288	Lyukashalmi szőlőterület	457	23	23
5289	Lyukashalmi szőlőterület	450	22	22
5295	Lyukashalmi szőlőterület	1662	83	83
5296	Lyukashalmi szőlőterület	1662	83	83
5297	Lyukashalmi szőlőterület	1550	78	78
5298	Lyukashalmi szőlőterület	367	18	18
5309	Rét	1831	92	92
5310	Rét	1827	91	91
5314	Szőlő	996	50	50
5317	Lyukashalmi szőlőterület	514	26	26
5320	Lyukashalmi szőlőterület	514	26	26
5321	Lyukashalmi szőlőterület	514	26	26
5323	Szőlő 414m2 ,450 m2; Kert 640m2	1504	75	75
5330	Szőlő	450	22	22
5332	Szőlő	1396	70	70
5333	Szőlő	942	47	47
5370	Szőlő	1205	60	60
5377	Kert	1216	61	61
5382	Szőlő 1072m2 ; Kert 554 m2	1626	81	81
5385	Szőlő	1414	42	42
5435	Szőlő 1248m2 ; Szántó 2856m2	4104	205	205
5441	Legelő	3532	177	177
5444	Anyaggödör	1892	95	95
5450	Kert	608	30	30
5456	Szőlő 414m2 ; Kert 702 m2	1234	62	62
6773	Kert	403	20	20
6937	Kert	1302	65	65
7068	Gyep	565	28	28
7290	Szántó	4219	211	211
7436	Szántó	2025	101	101

7539	Szántó	1813	91	91
7559	Szántó	2248	112	112
7561	Szántó	2126	106	106
7565	Szántó	2352	118	118
7598	Szántó	1712	86	86
7664	Szántó	2604	130	130
<i>Összesen:</i>		<i>91068</i>	<i>4 521</i>	<i>4 521</i>

## B.) KÜLTERÜLET

### 1.) Termőföldek zártkerten kívül:

Helyrajzi szám	Ingatlan jellege	Területe ha	m2	Főkönyv sz. bruttó é. /e.Ft/	Becsült érték /e Ft/
0554/1	Gyep	3	1848	796	796
0180/3	Szántó		1841	46	46
0556/1	Szántó		8280	294	294
0868/7	Szántó		1503	139	139
0868/9	Szántó		5755	144	144
0868/21	Szántó (bánya szolgalmi jog Mol Rt.)		1935	48	48
0870/3	Szántó		1658	41	41
0872/20	Szántó		2183	83	83
0872/26	Szántó		4550	114	114
0885/10	Szántó		518	13	13
0885/11	Szántó		460	11	11
0885/13	Szántó		1273	32	32
0885/15	Szántó		825	21	21
0980/2	Szántó		3379	52	52
01074/1	Szántó		1585	62	62
01076/6	Szántó		1211	47	47
01082/12	Szántó		759	19	19
01082/13	Szántó		1554	39	39
01082/14	Szántó		809	20	20
01082/15	Szántó		827	21	21
01082/16	Szántó		777	19	19
1127	Szántó		2920	292	292
1130	Szántó		1313	131	131
1151	Szántó		2773	280	280
1158	Szántó		1557	156	156
1070/5	Szántó 2 ha 1259 m2, gyep 895 m2	2	9454	1148	1148
0440/3	Erdő		3866	39	39
0440/4	Erdő		7209	1174	1174
0605/1	Anyaggödör 2 ha 4671 m2, erdő 1692 m2	2	6363	659	659
<i>Összesen:</i>		<i>7</i>	<i>78985</i>	<i>5940</i>	<i>5940</i>

### 2.) Tanyás ingatlanok:

Helyrajzi szám	Ingatlan jellege	Területe ha	m2	Főkönyv bruttó é. /e.Ft/	Becsült érték /e Ft/
059/4	Szántó 4679m2 ;Tanya 1075 m2		5754	188	188
01129	Szántó 1140m2 ;Tanya 514 m2		1654	44	44
01149	Gyep 5726m2 ;Gazd. épületek 374 m2		2888	72	72



01162	Gyep 5726m2 ;Gazd. épületek 302 m2	1568	39	39
05451/2	Gazdasági épület	665	33	33
<i>Összesen:</i>		<i>12529</i>	<i>376</i>	<i>376</i>

**C.) Közös tulajdonban lévő ingatlanok önkormányzati részaránya:**

Helyrajzi szám	Ingatlan jellege	Területe ha	m2	Tulajdoni hányad	Főkönyv sz. bruttó é. /e Ft/	Becsült érték /e Ft/
483	Telek (Csurgó u. Westel Torony)		4052	1/1	568	568
1225	Telek		2595	359/2595	130	130
5322	Kert és szőlő		1716	1287/1716	87	87
5836/1	Üdülőtelek		2842	1/1	8527	8527
6022/2	Üdülőtelek (Iskolatábor)		2603	1/1	5207	5207
<i>Összesen:</i>		<i>0</i>	<i>13808</i>		<i>14519</i>	<i>14519</i>

**D.) Nem Tiszacsege területén lévő, de a tiszacsegei önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok:**

Helyrajzi szám	Ingatlan jellege	Területe ha	m2	Tulajdoni hányad	Főkönyv sz. bruttó é. /e Ft/	Becsült érték /e Ft/
10084	Fonyódligeti üdülő		4207	53/200	20860	20860
0409/11	Szántó (Tiszafüred Önk-a által átadott földterület)	35	5006	5285/111375	807	807
<i>Összesen</i>		<i>0</i>	<i>4207</i>		<i>21667</i>	<i>21667</i>

## 2. Ingó vagyon

Tiszacsege Város Önkormányzat üzleti ingó vagyonát a Befektetett Eszközállomány Leltár tartalmazza.

## 3. Társasági résztulajdon

Társaság neve: Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt.  
 Székhelye: 4034 Debrecen, Hétvezér u. 21.  
 Elérhetősége: Telefon: 52/ 527-327, Fax: 52/ 442-932  
 Tevékenységi köre: Víztermelés-, kezelés-, ellátás  
 Képviselőjének neve: Nagy Miklós vezérigazgató  
 Részesedés mértéke: 47.900.000 Ft

Társaság neve: Hajdú-Bihar megyei Temetkezési Vállalat  
 Székhelye: 4025 Debrecen, Arany János u. 40.  
 Elérhetősége: Telefon: 52/417-711, Fax: 52/417-154  
 Tevékenységi köre: Temetkezés, temetkezés kiegészítő szolgáltatás  
 Képviselőjének neve: Olajos Mihályné igazgató  
 Részesedés mértéke: 2.258.000 Ft

Társaság neve: IBH Innovációs és Befektetési Holding Zrt.  
 Székhelye: 1052 Budapest V.ker. Régiposta utca 12.  
 Elérhetősége: Tel.:06/1/ 3326396 Fax: 06/1/266 1489  
 Tevékenységi köre: Cukor-, édesség-, pékáru nyereskedelelem  
 Képviselőjének neve: Futó Gábor vezérigazgató  
 Részesedés mértéke: 950.000 Ft

Társaság neve: Hajdúsági Sütődék Vagyonkezelő Zrt.  
 Székhelye: 4027 Debrecen, Hősök u. 1-3.  
 Elérhetősége: Telefon: 52/ 432-783, Fax:52/ 533-278  
 Tevékenységi köre: sütőipar, pékség  
 Képviselőjének neve: Szakács Tamás vezérigazgató  
 Részesedés mértéke: 230.000 Ft

Társaság neve: PÉTEGISZ Nonprofit Zrt  
 Székhelye: 4090 Polgár, Hősök útja 1.  
 Elérhetősége: Telefon: 52/ 573-173, Fax: 52/ 573-174  
 Tevékenységi köre: Járóbeteg szakellátás  
 Képviselőjének neve: Kiss Ilona vezérigazgató  
 Részesedés mértéke: 825.000 Ft

Társaság neve: Remondis Tisza Hulladékgazdálkodási Kft.  
 Székhelye: 5350 Tiszafüred, Hétöles u. 149.  
 Elérhetősége: Telefon: 59/ 510-011, Fax: 59/ 510-019  
 Tevékenységi köre: Kommunális hulladék begyűjtése  
 Képviselőjének neve: Berencsi Zoltánné ügyvezető igazgató  
 Részesedés mértéke: 70.000 Ft

5. melléklet az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló  
.../2013.(... ...) önkormányzati rendelethez

**Intézményi feladatellátást szolgáló vagyon**

**1. Intézményi feladatellátást szolgáló ingatlan vagyon**

Helyrajzi szám	Ingatlan megnevezése	Területe		Használó Hivatali Szerv	Tul-i hányad	"Főkönyvi bruttó é. /e Ft/	Becsült érték /e Ft/
		ha	m2				
614	Polgármesteri Hivatal és Könyvtár		5051	T.csege Város Önk. Polg. Hiv.-a.	1/1	164299	164299
20	T.csege Szolgáltató Szervezet		793	T.csege Szolgáltató Szervezet	1/1	17211	17211
762	Művelődési Ház		910	Közoktatási és Közművelődési Int.	1/1	54169	54169
803	Általános és Speciális Szakiskola Fő u. 95.	1	3390	"	1/1	492688	492688
2078/2	7 foglalk. Óvoda, 3 foglalk. Bölcsőde	1	4158	T.csege Város Önkormányzata	1/1	477919	477919
0603/2	Temető	6	6346	T.csege Kommunális Szolg. Szerv.	1/1	16410	16410
2939/3	Strandfürdő kemping	1	2605	T.csege Város Önkormányzata	1/1	44770	44770
2939/5	Strandfürdő (termálvíz kút)	1	1206	T.csege Város Önkormányzata	1/1	34986	34986
2940/3	Strandfürdő	5	453	T.csege Város Önkormányzata	1/1	492437	492437
0603/1	Szennyvíztisztító telep		3235	T.csege Kommunális Szolg. Szerv	1/1	77356	77356
0603/1	Szennyvízcsatorna-hálózat		"	"	1/1	381714	381714
49	Piac		1480	T.csege Kommunális Szolg. Szerv	1/1	8746	8746
52	Piac		533	"	1/1	458	458
2999	Üdülőépület I.-IV. sz. Vendégház Muskátli u.		1485	"	1/1	7673	7673

**2. Intézményi feladatellátást szolgáló ingó vagyon**

Intézményi feladatellátást szolgáló ingó vagyont a Befektetett Eszközállomány Leltár tartalmazza.



# TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege Kossuth u.5. \* Tel.: 52 588-400 \* Fax.: 52 588-405  
email.: [pmhivatal@tizzacsege.hu](mailto:pmhivatal@tizzacsege.hu) \* Internet: <http://www.tizzacsege.hu/>

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

.....  
Füzesiné Nagy Zita  
jegyző

## ELŐTERJESZTÉS

### Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2013. március 29-én tartandó ülésére

**Tárgy: A bölcsődei gondozási díj felülvizsgálata**

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv (a továbbiakban: Gyvt.) alapján Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 3/2012. (I.26.) önkormányzati rendelettel bevezette a Városi Óvoda és Bölcsőde intézményében a bölcsődei gondozási díjat, mértéke ellátási naponként 250 Ft gyermekenként. A díj kiszámításának alapját a szolgáltatási önköltség jelenti, melyet a Gyvt. 151. § (3) bekezdése alapján a tárgyévre vonatkozóan április 1-ig meg kell határozni. Az önköltség mértékének változása együtt jár a számított intézményi térítési díj változásával, így a képviselő-testületnek április 1-ig a gondozási díjat is felül kell vizsgálni.

Az alábbiakban részletezettek szerint csökken a szolgáltatás önköltsége 2013-ban és így a számított intézményi térítési díj is. Emiatt az önkormányzati rendeletben megállapított intézményi térítési díj mértékét is csökkenteni szükséges.

Megfizetésre kötelezett az a szülő, akinek gyermeke nem jogosult normatív térítési díjkedvezményre. 2012. február és augusztus hónap között 2 fő, 2012. szeptembertől kezdődően 4 fő ellátottat érintett a bevezetett díj. Az ebből befolyt összes bevétel 151.750 Ft volt az előző évben.

A Gyvt. 147 §-a az alábbi szabályokat állapítja meg a térítési díjra vonatkozóan:

*„147. § (1) A fenntartó megállapítja a 146. § (1) bekezdése szerinti ellátások intézményi térítési díját, ami a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete. Az intézményi térítési díjat több szolgáltatás és ellátás nyújtása esetében is szolgáltatásonként (ellátásonként) kell meghatározni, a közös költségelemek szolgáltatásonkénti (ellátásonkénti) közvetlen költségeinek arányában történő megosztásával.*

*(2) A bölcsőde esetében az intézményi térítési díjat külön meg kell határozni a gyermek gondozására, nevelésére, nappali felügyeletére és a vele történő foglalkozásra (a továbbiakban együtt: gondozására), valamint a 151. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a gyermekétkeztetésre vonatkozóan.*

(3) A szolgáltatási önköltséget a tárgyévre tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

(4) A fenntartó az intézményi térítési díjat az (1) bekezdés szerint kiszámított és külön jogszabály szerint dokumentált térítési díjnál alacsonyabb összegben is meghatározhatja.”

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII.29.) Korm. rendelet vonatkozó szabályai az alábbiak:

„A 9. § (1) Bölcsőde esetében a gyermek Gyvt. 147. § (2) bekezdés szerinti gondozására számított intézményi térítési díj az élelmezés nyersanyagkölségével csökkentett szolgáltatási önköltség és a normatív állami hozzájárulás összegének különbözete. Az élelmezés nyersanyagkölségének meghatározásakor az általános forgalmi adóval növelt összeget kell figyelembe venni.

(2) Ha a bölcsődében a gondozásért külön nem kívánnak személyi térítési díjat megállapítani, az intézményi térítési díj összegét nullában kell meghatározni és írásban dokumentálni.

(3) A bölcsődei gondozás személyi térítési díját – a fenntartó eltérő döntése hiányában – akkor is teljes hónapra kell megállapítani, ha a gyermek az ellátást a hónap nem minden napján veszi igénybe.

(4) A bölcsőde alapellátáson túli szolgáltatásaiért legfeljebb a szolgáltatás önköltségét meg nem haladó mértékű térítés kérhető.”

Az idézett jogszabályi rendelkezések alapján a számított intézményi térítési díj 189 Ft. Az előterjesztés 1. számú melléklete részletesen bemutatja a díj megállapításához felhasznált adatokat. A fenti kormányrendelet 5. § (2) bekezdése kimondja „az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat az 1 és 2 forintos címletű érték bevonása következtében szükséges kerekítés szabályairól szóló 2008. évi III. törvény 2. §-ának megfelelő módon kerekítve kell meghatározni”. Az 1 gondozottra jutó csökkenését a 2012. évihez (250 Ft) képest a bölcsődei kiadások mérséklődése eredményezi.

A fizetésre kötelezettek számának év közbeni növekedése (átlaglétszám 2,02 főről 3,13 főre) és az 1 gondozottra jutó önköltség csökkenésének hatása, hogy a 2013. évi várható gondozási bevétel 202.240 Ft. (A fenti eredmények megtalálhatók az 1. számú mellékletben)

Két lehetőséget szeretnék javasolni a gondozási díj mértékének megállapítására. Az első (2. számú melléklet) tartalma, a gondozási díj mértéke az intézményi térítési díjnak megfelelő összeg, vagyis 190 Ft legyen, minden egyéb feltétel változatlansága mellett. A másik lehetőséget (3. számú melléklet) a kormányrendelet fentebb idézett 9. § (3) bekezdése biztosítja, a szülők anyagi terheinek csökkentése érdekében a napközbeni gondozási díj mértéke szintén 190 Ft-ra módosul, de annyi eltéréssel, hogy a szülőknek csak azon napok után kell a térítési díjat megfizetni, mely napokon a szolgáltatást a gyermekek igénybe veszik. Ez a lehetőség rontja a fenti bevételt, így a várható bevétel kiesés 39.740 Ft (1. számú melléklet J és K sorának különbözete)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a bölcsődei gondozási díj módosítására vonatkozó rendelet tervezeteket megvitatni szíveskedjen.

Tiszacsege, 2013.03.22.

Szilágyi Sándor  
polgármester

Az előterjesztést készítette:  
Füzesiné Nagy Zita jegyző  
Budai Béla pénzügyi ügyintéző

## 1. számú melléklet

## Intézményi térítési díj meghatározása 2013. évi tervadatok alapján

		I.	II.
		Intézményi összesített	1 ellátott 1 gondozási napjára jutó (I./E)
A	<b>Szolgáltatási önköltség</b>	<b>16 806 000 Ft</b>	<b>2 678 Ft</b>
B	<b>Élelmezési kiadások</b>	3 511 146 Ft	560 Ft
C	<b>A helyi önkormányzatok működésének állami támogatása 2013. évben (25 fő átlaglétszám alapján)</b>	12 110 391 Ft	1 930 Ft
D	<b>Bölcsődei ellátáshoz szükséges önerő éves szinten (A-B-C)</b>	<b>1 184 463 Ft</b>	
E	<b>Számított intézményi térítési díj</b>		<b>189 Ft</b>
F	Gondozási napok száma átlaglétszám alapján 2013-ban	6 275	
G	Intézményi térítési díj naponta (328/2011. (XII.29) Korm. Rend. 5. § (2) alapján)	190 Ft	
H	2013. január 1. napján gondozási díjat fizetők létszáma	<b>4</b>	
I	Gondozási díjat fizetők átlaglétszáma 2012. szeptemberétől	<b>3,23</b>	
J	<b>Éves gondozási napok száma</b>	<b>1 004</b>	
K	<b>Várható gondozási díj bevétel 2013. évben a jelenlegi szabályozás alapján</b>	<b>205 640 Ft</b>	
L	<b>Várható gondozási díj bevétel 2013. évben csak gondozási nap után felszámított díj alapján</b>	<b>165 900 Ft</b>	

2. számú melléklet

**A. alternatíva**

**RENDELET TERVEZET**

**TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**/2013. () önkormányzati rendelete**

**Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**a gyermekjóléti ellátásokról szóló 9/2006. (III.30.) rendelete módosításáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított jogalkotói jogkörében eljárva a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**1. §**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekjóléti ellátásokról szóló 9/2006. (III. 30.) rendeletének 1. számú melléklete helyébe a melléklet lép.

**2. §**

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit 2013. április 1. napjától kell alkalmazni.

Tiszacsege, 2013. március 29.

.....  
Szilágyi Sándor  
polgármester

.....  
Füzesiné Nagy Zita  
jegyző

melléklet a .../2013 önkormányzati rendelethez

**INTÉZMÉNYI TÉRÍTÉSI DÍJAK**

	A	B	C	D
1	Intézmény	Tétel megnevezése		Intézményi térítési díj (nettó) (fő/nap)
2	Bölcsőde	Gondozási díj		190 Ft
3		Gyermek-étkeztetés	Tízórai	46 Ft
4			Ebéd	200 Ft
5			Vacsora	46 Ft
6			<b>Összesen</b>	<b>292 Ft</b>
7	Óvoda	Gyermek-étkeztetés	Tízórai	48 Ft
8			Ebéd	198 Ft
9			Vacsora	48 Ft
10			<b>Összesen</b>	<b>294 Ft</b>
11	Általános Iskola	Gyermek-étkeztetés	Tízórai	53 Ft
12			Ebéd	265 Ft
13			Vacsora	53 Ft
14			<b>Összesen</b>	<b>371 Ft</b>



3. számú melléklet

**B. alternatíva**

**RENDELET TERVEZET**

**TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**/2013. () önkormányzati rendelete**

**Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**a gyermekjóléti ellátásokról szóló 9/2006. (III.30.) rendelete módosításáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított jogalkotói jogkörében eljárva a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**1. §**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekjóléti ellátásokról szóló 9/2006. (III.30.) Rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 7/A. §-a az alábbi (6) bekezdéssel egészül ki:

„ (6) A bölcsődei gondozás személyi térítési díja azon napok után kerül megállapítása, amely napokon a gyermek a szolgáltatást igénybe veszi.”

**2. §**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének a gyermekjóléti ellátásokról szóló 9/2006. (III. 30.) rendeletének 1. számú melléklete helyébe a melléklet lép.

**3. §**

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit 2013. április 1. napjától kell alkalmazni.

Tiszacsege, 2013. március 29.

.....  
Szilágyi Sándor

polgármester

.....  
Füzesiné Nagy Zita

jegyző

melléklet a .../2013 önkormányzati rendelethez

**INTÉZMÉNYI TÉRÍTÉSI DÍJAK**

	A	B	C	D
	<b>Intézmény</b>	<b>Tétel megnevezése</b>		<b>Intézményi térítési díj (nettó) (fő/nap)</b>
1				
2	Bölcsőde	Gondozási díj		190 Ft
3		Gyermek-étkeztetés	Tízórai	46 Ft
4			Ebéd	200 Ft
5			Vacsora	46 Ft
6			<b>Összesen</b>	<b>292 Ft</b>
7	Óvoda	Gyermek-étkeztetés	Tízórai	48 Ft
8			Ebéd	198 Ft
9			Vacsora	48 Ft
10			<b>Összesen</b>	<b>294 Ft</b>
11	Általános Iskola	Gyermek-étkeztetés	Tízórai	53 Ft
12			Ebéd	265 Ft
13			Vacsora	53 Ft
14			<b>Összesen</b>	<b>371 Ft</b>



# TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege Kossuth u.5. \* Tel.: 52 588-400 \* Fax.: 52 588-405  
email.: [pmhivatal@tizzacsege.hu](mailto:pmhivatal@tizzacsege.hu) \* Internet: <http://www.tizzacsege.hu/>

Törvényességi ellenőrzést végezte:

.....  
Füzesiné Nagy Zita

## ELŐTERJESZTÉS

### Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2013. március 29-én tartandó ülésére

**Tárgy: Tiszacsege Város Önkormányzatának 2013. évi közbeszerzési terve**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 33. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

*33. § (1) A 6. § (1) bekezdése a)-b) pontjában meghatározott ajánlatkérők – kivéve a XIV. Fejezet szerint eljáró ajánlatkérőket, valamint a központosított közbeszerzés során az ajánlatkérésre feljogosított szervezetet – a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérőnek legalább öt évig meg kell őriznie. A közbeszerzési terv nyilvános.*

*(2) A közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.*

*(3) A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő továbbá a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathatja, ha az általa előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merült fel. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.*

*(4) Az ajánlatkérő köteles a Közbeszerzési Hatóság vagy a jogszabályban az ajánlatkérő ellenőrzésére feljogosított szervek kérésére a közbeszerzési tervét megküldeni.*

Tiszacsege Város Önkormányzata e törvény 6.§ (1) bekezdésének b) pontja értelmében ajánlatkérőnek minősül.

Ezen rendelkezések, valamint a Közbeszerzési Szabályzat végrehajtása érdekében készült el - a képviselő-testület által elfogadott **Tiszacsege Város Önkormányzatának a 2013. évi költségvetéséről** szóló 5/2013. (II.18.) KT számú Önkormányzati rendelet alapján - az előterjesztés mellékletében szereplő közbeszerzési terv.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Tiszacsege, 2013.03.14.

Szilágyi Sándor  
polgármester

Előkészítette:  
Langó Józsefné

## **Határozati javaslat**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 33.§-a és Tiszacsege Város Önkormányzatának a 1/2012. (I.10.) KT. számú határozatával elfogadott Közbeszerzési Szabályzat 22. pontja alapján Tiszacsege Város Önkormányzata 2013. évi éves összesített közbeszerzési tervét az előterjesztés mellékletében szereplő tartalommal hagyja jóvá.

Határidő: folyamatos, illetve 2013. december 31.

Felelős: polgármester

## Tiszacsege Város Önkormányzata

## 2013. évi éves összesített közbeszerzési terve

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Várható összeg (nettó Ft)	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
					az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
<b>I. Árubeszerzés</b>							
Startmunka program keretein belül a Bio- és Megújuló energiafelhasználás Kazánprogram 2.0, valamint Kazánprogram 2.2	44621000-9	Kbt. 122. §(7) bekezdés a) pontja alapján	hirdetmény közzététel nélküli tárgyalásos	11.338.460-	2013.02.08.	2013.05.03.	nem
Térfigyelőrendszer kialakítása	35113100-0	Kbt. 122. §(7) bekezdés a) pontja alapján	hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos	14.820.934-	2013. I. félév	2013. II. félév	nem
<b>II. Építési beruházás</b>							
Városi Sportpálya fejlesztése	4521221-1	Kbt. 122. §(7) bekezdés a) pontja alapján	hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos	15.052.894-	2013.02.18	2013. II. félév	nem

<b>III. Szolgáltatás- megrendelés</b>							
<b>IV. Építési koncesszió</b>							
<b>V. Szolgáltatási koncesszió</b>							



# TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege Kossuth u.5. \* Tel.: 52 588-400 \* Fax.: 52 588-405  
email.: [pmhivatal@tizzacsege.hu](mailto:pmhivatal@tizzacsege.hu) \* Internet: <http://www.tizzacsege.hu/>

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

.....  
Füzesiné Nagy Zita

## ELŐTERJESZTÉS

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2013. március 29-én tartandó ülésére

**Tárgy: Tiszacsege Város Önkormányzata folyószámlahitel kérelem benyújtása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tiszacsege Város Önkormányzata az adósságkonszolidáció eredményeként **244.279.016 – Ft** összegű állami támogatásban részesült a hitelintézetek felé fennálló adósságállomány megfizetéséhez. Ezzel az OTP Bank Zrt felé fennálló összes hitelünk megszűnt.

A Tiszacsege Város Önkormányzat 2013. évi költségvetésének készítésekor az államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény 23. § (4) bekezdésének megfelelően egy éven túli hitelfelvételt nem terveztünk.

Az évközben esetleg jelentkező átmeneti likviditási problémák áthidalása érdekében folyószámlahitel szerződés megkötése válhat szükségessé. A likviditási problémák abból adódhatnak, hogy a bevételek és a kiadások realizálódása nincsenek szinkronban egymással. A számlavezető hitelintézettel történt egyeztetés során azt a tájékoztatást kaptuk, hogy a maximálisan igényelhető likvid hitel (folyószámlahitel és munkabérhitel együtt):

2013. évre tervezett helyi adóbevétel ¼-e	20.000.000- Ft
2013. évre tervezet gépjárműadó ¼-e	1.500.000- Ft
<b>Likvid hitel keret:</b>	<b>21.500.000- Ft</b>

A folyószámlahitel szerződés kérelmezett lejáratát **2013. december 20.**

A korábbi folyószámlahitel szerződés kamat és járulékai mértékét figyelembe véve az alábbi fizetési kötelezettség keletkezhet még (2013. május 01-2013. december 20 között):

Kamat évi 10,86%	1.490.498- Ft
Kezelési költség évi 0,4%	54.899- Ft
<b>Hiteldíj összesen (7 hónapra):</b>	<b>1.545.397- Ft</b>

Rendelkezésre tartási jutalékot a hitelszerződés lejáratáig, a hitel igénybe nem vett összege után kell fizetni, melynek maximális összege: **20.587- Ft.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Tiszacsege, 2103. március 19.

Szilágyi Sándor  
polgármester

Előkészítette:  
Langó Józsefné

### Határozati javaslat

#### ...../2013.(.....) KT. számú HATÁROZAT

Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az OTP Bank Nyrt-vel folyószámlahitel szerződést kíván kötni 21.500.000 forint keretösszegre 2013. december 20-i lejáratral.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a felvett hitelt és annak kamatait a hitel ütemezésének megfelelően határidőben megfizeti. Tiszacsege Város Önkormányzata a 2013. évi költségvetési rendeletében a *működési költségvetési kiadások között, a kamatkiadás* soron megtervezte a kamatfizetési kötelezettséget. A folyószámlahitel felvétele a **1.545.397- Ft** összegű kamat fizetési kötelezettség tekintetében nem tartozik a közbeszerzési törvény hatálya alá.

A hitel visszafizetés jogi biztosítéka Tiszacsege Város Önkormányzat

- helyi adó bevételeinek
- gépjárműadó bevételeinek

OTP Bank Nyrt javára történő engedményezése a hitel és járulékai erejéig a hitel futamideje alatt.





# TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege Kossuth u.5. \* Tel.: 52 588-400 \* Fax.: 52 588-405  
email.: [pmhivatal@tizzacsege.hu](mailto:pmhivatal@tizzacsege.hu) \* Internet: <http://www.tizzacsege.hu/>

---

## ELŐTERJESZTÉS

**Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2013. március 29-én tartandó ülésére**

**Tárgy:** Javaslat részvényesi jogok gyakorlásának átruházására

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Tiszacsege Város Önkormányzata részvényese a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-nek, melynek közgyűlésen a részvényesi jogokat a képviselő-testület által delegált személy gyakorolhatja.

Annak érdekében, hogy az önkormányzat képviselete megfelelő módon biztosított legyen, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Tiszacsege, 2013. március 22.

Szilágyi Sándor  
polgármester

### **Határozati javaslat:**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. részvényese az önkormányzat részvényesi jogainak gyakorlását állandó jelleggel Szilágyi Sándor polgármesterre ruházza.

A Képviselő-testület felkéri Szilágyi Sándor polgármestert, hogy döntéséről értesítse a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt-t.

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Szilágyi Sándor polgármester



# TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. \* Tel.: 52 / 588-400 \* Fax: 52 / 588-405  
e-mail: [pmhivatal@tizzacsege.hu](mailto:pmhivatal@tizzacsege.hu) \* Internet: <http://www.tizzacsege.hu/>

---

Törvényességi szempontból ellenőrizte:  
Füzesiné Nagy Zita jegyző

## E L Ő T E R J E S Z T É S

### Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. március 29-én tartandó ülésére

**Tárgy:** Sári László, Tatabánya, Erdész u. 32. III/11. szám alatti lakos és társai tulajdonában lévő földterület felajánlása az önkormányzat részére

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Sári László** (Tatabánya, Erdész u. 32. III/11.), **Ujszászi Józsefné** (sz.: Sári Irén Oroszlány, Népekbarátsága út 10. I/4.), **Sári József** (Oroszlány, Rákóczi F. u. 59. I/1.) és **Sári Edit** (Pécs, Frankel Leó u. 27. fsz. 4.) ajándék jogcímén felajánlották Tiszacsege Város Önkormányzata javára az osztatlan közös tulajdonukban lévő tiszacsegei külterületi, 0982/1 hrsz. alatt felvett, 1 ha 1497 m<sup>2</sup> kiterjedésű, 17,94 AK értékű, „rét” megjelölésű ingatlan 325/1794-ed részét.

A termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény 4. § (3) bekezdése alapján az önkormányzat a termőföld tulajdonjogát ajándékozás jogcímén elfogadhatja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek ismeretében a felajánlott földterület elfogadásáról dönten szíveskedjen.

Tiszacsege, 2013. március 22.

Szilágyi Sándor  
polgármester

## **Határozati javaslat**

### **\_\_\_\_\_/2013. (III. 27.) KT. sz. határozat**

A Képviselő-testület a tiszacsegei **0982/1 hrsz-ú**, 1,1497 ha kiterjedésű, 17,94 AK értékű, „rét” művelési ágú földterület Sári László (Tatabánya, Erdész u. 32. III/11.), Ujszászi Józsefné (Oroszlány, Népek barátsága, út 10. I/4.), Sári József (Oroszlány, Rákóczi F. u. 59. I/1.) és Sári Edit (Pécs, Frankel Leo u. 27. fsz. 4.) által felajánlott 325/1794-ed tulajdoni hányadát a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény 4.§ (3) bekezdése alapján ajándék jogcímén elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri Szilágyi Sándor polgármestert, hogy a döntésről az ajándékozót értesítse.

A Képviselő-testület megbízza dr. Snyozik Éva ügyvédnőt az ajándékozási szerződés elkészítésével, egyúttal felhatalmazza Szilágyi Sándor polgármestert az ajándékozási szerződés aláírására.

**Határidő:** 2013. május 31.

**Végrehajtásért felelős:** Szilágyi Sándor polgármester

Az előterjesztést készítette:  
Vigh Sándorné



# TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege Kossuth u.5. \* Tel.: 52 588-400 \* Fax.: 52 588-405  
email.: [pmhivatal@tizzacsege.hu](mailto:pmhivatal@tizzacsege.hu) \* Internet: <http://www.tizzacsege.hu/>

---

## POLGÁRMESTERI JELENTÉS

### Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2013. március 29-én tartandó ülésére

A két ülés között eltelt fontosabb eseményekről, tanácskozásokról, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Jelentem a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy

- 2013. március 04-én a Tisza-tavi Régió Hulladéklerakóit Rekultiváló Egyélcú Önkormányzati Társulás képviselőivel a tiszacsegei felhagyott hulladéklerakó rekultivációjával kapcsolatosan egyeztető tárgyalásokat folytattunk. Kóthay László személyében szakértőt fogadtunk, hogy az önkormányzat képviseletében az eredményes rekultiváció érdekében eljárjon.
- 2013. március 08-án a Nemzeti, Adó és Vámhivatal Nyomozati Csoportjánál tanúként jelentem meg, ahol az óvoda pótmunka tárgyában hallgattak meg.
- 2013. március 08-án Debrecenben a Városok, Falvak Szövetsége Kulturális Régió éves közgyűlésén vettem részt, ahol fő napirendi pontként a 2012. évi elnökségi beszámoló, a Felügyelő Bizottság 2012. évi ellenőrzési jelentése, valamint a Szövetség 2013. évi költségvetése került megtárgyalásra.
- 2013. március 12-én dr. Gőz Lajos professzort fogadtam, aki Budapestről érkezett kollégájával, egyeztető tárgyalásokat folytattunk annak érdekében, hogy a melegvízes kutunk hőhasznosítására megoldást keressünk.
- 2013. március 14-16-án Bagdi Sándor alpolgármester Úrral, Losonczy János alpolgármester Úrral, valamint a Kommunális Szolgáltató Szervezettel a rendkívüli időjárási helyzetben szolgálatot szerveztünk, de szerencsére komolyabb beavatkozást nem kellett eszközölni.
- 2013. március 19-én Tiszafüreden a Remondis Tisza Kft. ügyvezetőjével egyeztető tárgyalásokat folytattunk.
- 2013. március 22-én Egyeken az Egyek Önkormányzati Tűzoltóság közgyűlésén vettem részt, ahol fő napirendi pontként a 2012. évben végzett tevékenységről, a tűzoltóság 2012. évi gazdálkodásáról, valamint a Felügyelő bizottság munkájáról készült beszámoló került megtárgyalásra.

## Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

### **19/2013.(II. 14.) KT. számú HATÁROZAT:**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az ÉÁOP-5.1.1/A-12 szociális célú városrehabilitáció pályázat kiírására pályázatot nyújt be.

Jelentem a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a pályázat határidőben benyújtásra került.

### **20/2013.(II. 20.) KT. számú HATÁROZAT:**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Startmunka program keretein belül a bio- és megújuló energiafelhasználás kazánprogram tárgyában megindított hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás nyertesének a Dolina Kft fogadta el.

Jelentem a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a szállítási szerződés aláírása megtörtént.

Kérem jelentésem elfogadását.

Tiszacsege, 2013. március 22.

Szilágyi Sándor  
polgármester

Különfélék