

K I V O N A T

*Tiszacsege Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. május 30-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből*

84/2017.(V. 30.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy VP6-6.4.1-16 kódszámú „Nem mezőgazdasági tevékenységek beindítására és fejlesztésére irányuló beruházások támogatása” tárgyú pályázat keretében megvalósítandó beruházás érdekében a 0877/17 hrsz.-ú ingatlant kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja, ezzel egyidejűleg a Tiszacsege Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2001.(XI.01.) KT. számú rendelet 33. § (1) bekezdésében ÜÜ-1 építési övezet építési előírásainak módosítását rendeli el.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 4K Stúdió Tervező, Beruházó és Szolgáltató Kft által a Tiszacsege Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2001.(XI.01.) KT. számú rendelet 2017. évi I. számú módosítására, településtervezési feladatok ellátására benyújtott árajánlatát bruttó 1.206.500 Ft, azaz egymillió-kettőszázhatvanöt-hatszáz forint összegben jóváhagyja.

Tervdokumentáció tartalma:

A településrendezési eszközök jogszabályokban meghatározott tartalommal, tervezési feladat nagyságának megfelelő mértékben történő átdolgozása.

A hatályos szabályozási terv, tervezési feladattal összefüggő módosítása. A változással érintett terület egységek (közterületek által lehatárolható területek) szabályozási tervének elkészítése.

Alátámasztó munkarészek elkészítése (érintettség esetén)

- környezetvédelem (környezeti hatások és feltételek)
- környezetalakítás, tájrendezés
- biológiai aktivitásérték szinten tartásának igazolása
- közlekedésfejlesztés
- vízi közművek fejlesztése
- energiaközművek fejlesztése.

A helyi építési szabályzat tervezési feladattal összefüggő módosítása.

A tervezési díj nem tartalmazza:

- Földhivatali nyilvántartási térkép beszerzési költségét, melyet adatszolgáltatásként a megrendelő önkormányzat biztosít,
- Környezetvédelmi hatástanulmány, környezeti értékelés készítését.
- örökségvédelmi, régészeti hatástanulmányt.
- talajmechanikai, vízügyi szakvélemények készítését, beszerzését.

Fenti hatástanulmányokat, szakvéleményeket szükség esetén Tiszacsege Város Önkormányzata, mint megrendelő köteles biztosítani.

Képviselő-testület felhatalmazza Szilágyi Sándor polgármestert a szerződés megkötésére, illetve aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szilágyi Sándor polgármester

K. m. f.

Szilágyi Sándor sk.
polgármester

Dr. Bóné Mónika sk.
hatósági irodavezető

A kivonat másolat hitelül:

Tiszacsege, 2017. május 30.

Zsolyominé Gyenes Anikó
jegyzőkönyvvezető