

Összefoglaló, tájékoztató a 2015. február 13-i rendkívüli képviselő-testületi ülésről

1.

Dr. Gadóczy István 2015. január 29. napján munkahelyi elfoglaltságai miatt 2015. január 31. napi hatállyal írásban lemondott a Pénzügyi Bizottság Elnöki posztjáról. A lemondást, bár annak érvényességéhez nem szükséges a Képviselő-testület általi elfogadás, a Testület tudomásul vette és új elnököt választott a Pénzügyi Bizottság élére Illés János Képviselő Úr személyében, akinek a munkájához ezúton is sikereket kívánunk és megválasztásához gratulálunk.

2.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény előírásainak megfelelően a jegyző által előkészített, a bizottságok által megtárgyalt költségvetési rendelet-tervezetet a polgármester a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő 45. napig (2015. február 15.) nyújtja be a képviselő-testületnek. A képviselő – testület tárgyalta az önkormányzat 2015. évi költségvetés előterjesztését és úgy határozott, hogy a következő képviselő-testületi ülésén újra tárgyalja.

3.

Eleget téve jogszabályi kötelezettségünknek, a nem közművel gyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 27/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítását készítettük elő, mivel annak rendelkezéseit bővítenünk, pontosítanunk volt szükséges (személyes adatok kezelése, időlegesen használt és nem használt ingatlanok esete, díjszabás stb.). Az alkalmazott alapdíj és ürítési díj esetében a díj differenciálását (alkalomra és köbméterre vonatkozó díjszabás), valamint emelését volt szükséges érvényesíteni a felmerülő költségek ellentételezése érdekében.

4.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése meghatározza a helyi közügyek, valamint helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatokat. Ilyen feladat különösen például a településüzemeltetés, közreműködés a település közbiztonságának biztosításában, településfejlesztés, településrendezés, egészségügyi alapellátás biztosítása stb. Tekintettel arra, hogy a fenti feladatok ellátása nagyon fontos a település számára, így azokhoz megfelelő szakemberek biztosítása szükséges. Abban az esetben, ha bizonyos szakembereket csak más településekről tudunk biztosítani, az ide érkező munkavállalóknak lakhatást is kell biztosítanunk, mivel csak így érhető el, hogy Városunkról kellő információt szerezzenek, megismerjék az itt élő embereket, valamint azok problémáit és részeivé váljanak a közösségnek. Indokolt esetben munkaidőn túli és hétvégi jelenlétük, munkájuk is szükséges ahhoz, hogy településünk zavartalan működése érdekében a megfelelő intézkedéseket késedelem nélkül tehesék meg. Eltökélt szándékunk tehát, hogy a közérdek szempontjából kiemelt feladatot ellátó, de más városból érkező szakemberek letelepedését Tiszacsegén lehetővé és egyben ajánlottá tegyük. Mindezeket figyelembe véve az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 2/2007. (II.01.) rendelet módosítására volt szükség.

5.

Sor került az Önkormányzat tulajdonában lévő, bérbe adott lakások, helyiségek, földterületek bérleti díjának, közterületek használati díjainak felülvizsgálatára, vagyis a 2015. évre történő megállapítására. Ennek keretében - a bérbe adott lakások kivételével - 2 %-os emelést javasolt a Képviselő-testület, mivel az infláció várható mértéke idén 1,8 % körül lesz.

6.

Hajdu Zoltán, 4066 Tiszacsege, Toldi u. 17. szám alatti lakos, a 01082/12-es; 01082/13-as; 01082/14-es; 01082/15-ös; 01082/16-os helyrajzi számú, összesen 4726 m2 területű és 4,92 AK értékű földrészletek vásárlására irányuló kérelemmel fordult az Önkormányzatunkhoz. A Képviselő-testület vételárként 350.000 Ft összeget határozott meg a megemelkedett forgalmi értékekre való tekintettel.

7.

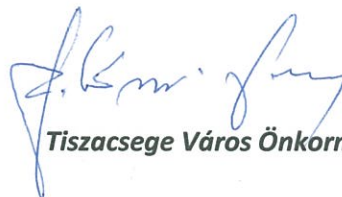
A Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testületétől a 163/2011. (VIII. 31.) KT. számú határozatban kapott felhatalmazás alapján a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóságával lefolytatott egyeztető tárgyalás alapján folyamatban van a tiszacsegei hajókikötő állomás mögötti, Magyar Állam tulajdonában és a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság vagyonkezelésében lévő tiszacsegei 0881/4-es helyrajzi számú, erdő művelési ágú ingatlan területéből a Prizma Kft. által készített, 1279/2014. munkaszámú változási vázrajz terület kimutatás alapján 1,7889 ha nagyságú, 10,01 AK értékű „fásított terület” megnevezésű terület megszerzése a Tiszacsege Város Önkormányzata tulajdonát képező, árterületen lévő, Hortobágyi Nemzeti Park védettsége alatt álló korlátozottan forgalomképes törzsvagyon részét képező „rét” művelési ágú, összesen 1,8799 ha nagyságú és 16,36 AK értékű terület elcserélésével. Az állami területek csere útján történő igényléséhez igazolni kell, hogy az igényelt terület hasznosítása összhangban van a helyi rendezési tervvel. Tiszacsege Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2001. (XI. 01.) KT. számú rendelete az igényelt földterületet E-2 egészségügyi-szociális, turisztikai erdők övezetébe sorolja.

Tiszacsege Város Önkormányzata az ebből a területből csere útján igényelt 1,7889 ha nagyságú területet a Helyi Építési Szabályzattal összhangban turisztikai célra, kiemelt gondossággal kívánja hasznosítani a Tiszacsegére visszalátogatók számára, melyet a Képviselő-testület határozatba foglaltan kinyilatkozott.

8.

Megtörtént a Városi Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának felülvizsgálata.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (4) bekezdés értelmében az SzMSz jóváhagyása a nevelőtestület feladata, azonban a Képviselő-testület, mint a fenntartó képviselője fenntartja magának a jogot, hogy az alapszabályzatot véleményezze, illetve a jogszabályoknak és álláspontjának megfelelő javaslatot fogalmazzon meg a dokumentum módosítása vagy elfogadásának újrafontolása érdekében. Azért, hogy az Önkormányzat és az intézmény közötti kommunikáció kielégítőbb legyen, valamint megerősítésre kerüljön az intézménynek a szervezeti struktúrában elfoglalt helye, az SzMSz elfogadását a nevelőtestületnek módosított tartalommal javasoltuk, majd e tárgyban többszörös egyeztetést folytattunk. A módosítási javaslat érintette a szervezeti ábrát (mivel az a fenntartóval fennálló, külső kapcsolatrendszer nem tartalmazta); az intézményvezető, intézményvezető-helyettes, valamint az intézményegység-vezető tájékoztatási kötelezettségét, a rendkívüli események dokumentálásának mikéntjét, valamint az intézményegység-vezető munkaidő-kedvezményét, illetve a költséghatékony gazdálkodás követelményét.


Tiszacsege Város Önkormányzata

