



TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * Fax: 52/588-405
e-mail: pmhivatal@tizzacsege.hu * Internet: <http://www.tizzacsege.hu/>



MEGHÍVÓ

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete **szoron következő** ülését **2015. április 30-án du. 15⁰⁰ órai kezdettel** – a Polgármesteri Hivatal tanácskozóteremben - tartja, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Napirendi pontok:

- 1./ A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2013.(II. 18.) önkormányzati rendelet módosítása
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
- 2./ Tiszacsege Város 2015-2019-es tervezési időszakra vonatkozó Gazdasági Programjának elfogadása
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
- 3./ Javaslat a Település Rendezési Terv, valamint a Tiszacsege Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2001.(XI. 01.) KT. számú rendelet módosítására
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
- 4./ Városi rendezvények szervezése
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
- 5./ Termálstrand szolgáltatási díjainak felülvizsgálata
Ea.: Németi Sándor Kom. Szolg. Szerv. intézményvezető
- 6./ Balogh József 4066 Tiszacsege, Erzsébet u. 20/A. szám alatti lakos földterület haszonbérbevételére irányuló kérelme
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
- 7./ Kóti Imréné (4033 Debrecen, Radán B. u. 4.) és társa ingatlan felajánlása vételre
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
- 8./ Pályázat benyújtása nyári gyermekétkeztetésben történő részvételhez
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
- 9./ Tájékoztató Tiszacsege Város Önkormányzat és intézményei szállítói állományáról
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
- 10./ Polgármesteri jelentés
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester
- 11./ Különfélék

Tiszacsege, 2015. április 25.

Tisztelettel:

Szilágyi Sándor
polgármester



TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * Fax: 52/588-405
e-mail: pmhivatal@tizzacsege.hu * Internet: <http://www.tizzacsege.hu/>



Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Dr. Kertész Marianna jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. április 30-án tartandó ülésére**

Tárgy: a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2013.(II. 18.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 33. §-a, valamint 49. § (2) bekezdése alapján a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatában rögzíti a kötelezettségszegés, valamint a személyes érintettségre vonatkozó bejelentési kötelezettség elmulasztásának jogkövetkezményeit.

Tekintettel arra, hogy a jelenleg hatályban lévő szervezeti és működési szabályzat ezeket nem tartalmazza, a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet módosítása vált szükségessé.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni szíveskedjen.

Tiszacsege, 2015. április 15.

Tisztelettel:

Szilágyi Sándor
polgármester

**Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2015.(.. .) önkormányzati rendelete
a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
6/2013.(II. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A Tiszacsege Város Önkormányzatának a Képviselő-testület Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 6/2013. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 20. § (2) bekezdésében az „és az aljegyzői tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk” szövegrész helyébe a „tisztség betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatása” szöveg lép.

2. § A Rendelet 30. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„30. § (1) A képviselő kötelezettségszegése esetén a Képviselő-testület a képviselő tiszteletdíját egy százalékkal legfeljebb tizenkét havi időtartamra csökkentheti.

(2) A kötelezettségszegést bármely képviselő jelezheti a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságnak, a Bizottság köteles a jelzést kivizsgálni és a vizsgálat eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztatni.

(3) A Képviselő-testület a tiszteletdíj csökkentésének időtartamáról a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján dönt.”

3. § A Rendelet a következő 19/A. alcímmel egészül ki:

„19/A. Személyes érintettség”

4. § A Rendelet 19/A. alcíme a következő 28/A. §-sal egészül ki.

„28/A. § (1) A döntéshozatalból kizárható az, akit vagy akiknek a Polgári Törvénykönyvről szóló törvényben meghatározott közeli hozzátartozóját az ügy személyesen érinti. A képviselő a személyes érintettséget köteles bejelenteni, kivéve, ha a Képviselő-testület döntéshozatala a képviselő választására, kinevezésére, megbízására vagy delegálására irányul. A kizárásról az érintett képviselő kezdeményezésére, vagy bármely települési képviselő javaslatára a képviselő-testület dönt. A kizárt képviselőt a határozatképesség szempontjából jelenlévőnek kell tekinteni.

(2) Ha a képviselő az (1) bekezdésben meghatározott személyes érintettségre vonatkozó bejelentési kötelezettségét elmulasztja, a szavazás megkezdése előtt a személyes érintettség megállapítását és a képviselő kizárását bármely képviselő indítványozhatja. Az indítvány tárgyában a Képviselő-testület az érintett meghallgatása után, határozatban dönt.

(3) Amennyiben a Képviselő-testület a (2) bekezdés szerint megállapítja, hogy a képviselő a személyes érintettségére vonatkozó bejelentési kötelezettségének rosszhiszeműen nem tett eleget, a Képviselő-testület a 30. §-ban foglaltak szerint jár el.

6. § A Rendelet 2. melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Tiszacsege, 2015. április 30.

Szilágyi Sándor
polgármester

Dr. Kertész Marianna
jegyző

melléklet a /2015. (I). önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 6/2013.(II. 18.) önkormányzati rendelethez”**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖREINEK JEGYZÉKE****I. A polgármesterre átruházott hatáskörök**

Települési támogatás	[A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 45. § (1) bek. § a szociális a települési támogatásról szóló 6/2015.(II.27.) rendelet
Lakbértámogatás megállapítása	Az önkormányzati lakások és helyiségek bérbeadásának szabályairól szóló 2/2007.(II.01.) rendelet 7.§ (6) bek.
Közterület-használati hozzájárulás megadása	A közterületek használatáról szóló 6/2003.(I.30.) KT. sz. rendelet 6.§ (1) bek.
Felmentés adása a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól	A közterületek használatáról szóló 6/2003.(I.30.) KT. sz. rendelet 11.§
Szociális célú tűzifára való jogosultság megállapítása	helyi rendelet
Az önkormányzat általános tartalékának felhasználási joga	Az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 7/2012.(II.13.) önk.rend.

II. A Szociális és Egészségügyi Bizottságra átruházott hatáskörök

Bursa Hungarica ösztöndíj támogatás iránti kérelem elbírálása	A Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat elbírálásának szabályairól szóló 15/2007.(IX.27.) rendelet 3. § (1) bekezdése
Lakástámogatás iránti kérelem elbírálása	A lakástámogatás helyi szabályairól szóló 7/2009.(IV.1.) rendelet 5. § (2) bekezdése

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály:	a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2013.(II.18.) önkormányzati rendelet módosítása
A tervezett jogszabály várható következményei:	
Társadalmi hatásai:	A rendeletnek közvetlen társadalmi hatása nincs.
Gazdasági hatásai:	A rendelet megalkotásának gazdasági hatása nincs.
Költségvetési hatásai:	A rendelet megalkotásának költségvetési hatása nincs.
Környezeti következmények:	A rendelet megalkotásának környezeti következménye nincs.
Egészségügyi következmények:	A rendelet megalkotásának egészségügyi következménye nincs.
Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	A rendelet megalkotásának adminisztratív terhet befolyásoló hatása nincs.
A jogszabály megalkotásának szükségessége:	A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján a Képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatában szabályoz bizonyos tárgyköröket, melyet a jelenlegi rendelet nem teljes körűen szabályoz.
A jogalkotás elmaradásának várható következményei:	Mulasztásban megnyilvánuló törvénysértés.
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:	A feltételek biztosítottak, a rendelet elfogadása és alkalmazása nem igényel többletforrást.
Kelt: 2015. április 15.	
	Dr. Kertész Marianna Jegyző



TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * Fax: 52/588-405
e-mail: pmhivatal@tizzacsege.hu * Internet: <http://www.tizzacsege.hu/>



ELŐTERJESZTÉS

**Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. április 30-án tartandó testületi ülésére**

Tárgy: Tiszacsege Város 2015-2019-es tervezési időszakra vonatkozó Gazdasági Programjának elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116 § (5) bekezdése alapján a Képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el a gazdasági programot, fejlesztési tervet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Tiszacsege, 2015. április 23.

Tisztelettel:

Szilágyi Sándor
polgármester

Határozati javaslat:

.../2015. (... ..) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § (5) bekezdése alapján a 2015-2019-es tervezési időszakra vonatkozó Gazdasági Programját a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Szilágyi Sándor polgármester

Tiszacsege Város

Gazdasági programja



2015.

1. BEVEZETÉS

A gazdasági program célja, hogy Tiszacsege Város számára kijelölje azokat a fejlesztési irányvonalakat, amelyeket az elkövetkezendő években célszerű követni a gazdaság és a társadalom egyes területein. Alkalmazkodva az Európai Unió jelenlegi és a jövőben várható támogatási rendszeréhez. A gazdasági program olyan fejlesztési projektekre épül, amelyek biztosítják a város hosszú távú és fenntartható fejlődését. A program kidolgozását megelőzően sor kerül a már kidolgozott projektek és a még javaslat szintjén megfogalmazódott projektötletek objektív, szakmai értékelésére, az úgynevezett projekt auditra. A fejlesztési dokumentum megalkotása során a kistérség és a város korábbi tervei és stratégiai koncepciói is figyelembe vettük.

A **gazdasági program szerkezete** az alábbi logikai felépítést követi:

- Egy logikailag megalapozott és a tervezett időtávon belül megvalósítható fejlesztési program nem nélkülözheti a települést jellemző **gazdasági és társadalmi folyamatok bemutatását**, Tiszacsege Város regionális, megyei és kistérségi szinten betöltött szerepének értékelését, valamint a fejlesztéseket befolyásoló külső tényezők összefoglaló leírását.
- A belső és külső környezet feltárása egy **SWOT-elemzés** segítségével.
- A **Tiszacsege fejlesztésének legfontosabb kihívásai**.
- Az **önkormányzat által tervezett városfejlesztési elképzelések** bemutatására kerül sor beavatkozási területenként összefoglalva.

2. A GAZDASÁGI PROGRAM KÖRNYEZETE:

Társadalmi környezet

Az elmúlt években gyökeresen átalakult Magyarország gazdasági-politikai rendszere. A régi feladatok mellett új kihívásokkal és jelenségekkel is szembesülnek az önkormányzatok. A települési feladatokat, benne a lakossági elvárásokat még a régi módon megoldani próbáló önkormányzati rendszer mindinkább költségesebben működik. Be kell látni, hogy egyre kevésbé képes a tőle elvárt színvonalú szolgáltatásokra, és még kevésbé a versengő piacgazdaság teremtette szociális gondok, társadalmi különbségek tényleges és érzékelhető enyhítésére.

Jövőképünk, hogy Tiszacsege egy fejlődőképes, pezsgő közösségi életet élő, lakosainak számában növekedő, térségére meghatározó szereppel jegyzett kisváros legyen a Tisza partján.

A fenti célkitűzés értelmében a városvezetés küldetése, hogy a következő ciklusban:

- a várost bekapcsolja a régió és az ország gazdasági vérkeringésébe, a befektetői tőke bevonásával, az itt élő emberek számára munkahelyet teremtsen.
- megfelelő életszínvonal és vonzó lakókörnyezet biztosítása az itt élők számára.

Az évenkénti költségvetésekben csak reális bevételi előirányzatokat és csakis a szükségszerű kiadásokat tervezünk, melyben a kiadásoknak korlátot állító szigorú szabályozórendszer biztosítja azt, hogy a költségvetés hiánya ne legyen akadálya a fejlesztési elképzelések finanszírozhatóságának.

A benyújtandó költségvetés olyan személyi felelősségi és ösztönző szabályokat is kell, hogy tartalmazzanak, amely a mindenkori teljesülését megalapozó intézkedéseken túl garanciát jelent a költségvetési egyensúlyra, a bevételi és kiadási előirányzatok betartására.

Az önkormányzat vezetése bátran kell hogy vállalja a **régóta halogatott változtatások megindítását**, kezeli a változásokkal keletkező konfliktusokat, megteszi a most népszerűtlennek tűnő, de a város fejlődése érdekében elkerülhetetlen lépéseket is.

Világos stratégiai célokat kell megfogalmazni a helyi **közigazgatás**, a **szociális ellátás**, az óvodai, bölcsődei ellátás, valamint a **városüzemeltetés** és a **városfejlesztés** területén:

A város költségvetésének egyensúlyával biztosítsa a városüzemeltetést és a intézményhálózat működését, egyúttal megalapozza a felzárkózás és a városfejlesztés

feltételeit;

- A közszolgáltatások hatékonyabbá tétele;
- Minőség a szakmai ügyekben, igazságosság a szociális ellátások területén, fenntartható finanszírozás a városüzemeltetés feladataiban – ez a hármas követelmény kell, hogy megjelenjen a következő évek várospolitikai döntéseiben.
- A város hosszú távú fejlesztési programjának kidolgozásával pályázik a Széchenyi 2020. forrásainak megszerzésére.

3. TISZACSEGE HELYZETÉNEK ÖSSZEFOGLALÓ BEMUTATÁSA

Tiszacsege kedvezőtlen helyzetben van az ország átlagához képest előregedő lakosságának a munkaerő-piacra gyakorolt hatása alapján. A helyzetet tovább rontja a képzett szakemberek hiánya.

Ezt a problémát fokozza az – elsődlegesen az elérhetőségi – infrastrukturális lemaradottság ténye, és ebből adódóan a beruházók nem kellő mértékű letelepedése.

A gazdasági versenyképesség további gátja a tiszacsegei kis- és középvállalkozások tőkeszegénysége a fejlesztési ráfordítások alacsony szintje.

Gátolják a fejlődést a jelentős infrastrukturális hiányosságok, különösen a közlekedés-szállítás, az egészségügyi ellátórendszer, a turizmus területén. A kiemelten kezelt turizmus ágazata a komplex termékek hiányával jellemezhető.

Vonalas Infrastruktúra

A város hosszú távú fejlődése nem nélkülözheti a népességmegtartó képesség javítását, és ezzel együtt a városban keletkező jövedelmek megtartását, bővítését. Ennek egyik eszköze a helyi gazdaság fejlesztése, a működésre és a fejlesztésre fordítható források helyes arányának megteremtése. A Hortobágyi Tiszamente központi fekvésű települése, az országos közúti és vasúti főközlekedési útvonalakból kiesik. A 3315-ös úton - Egyeken keresztülhaladva - 18 km távolságra csatlakozik a 33-as főúthoz, északi irányban pedig ugyanezen az úton- Polgárnál-a 35-ös közúthoz kapcsolódik. A 29 km-re fekvő Balmazújvároson keresztül, a 3316-os úttól a 33-as útra térve lehet a 60 km-re fekvő megyeszékhelyet elérni. A 3307-es úton - a Tiszacsege-Ároktő között közlekedő komppal - a szomszédos Borsod-Abaúj- Zemplén megyei településekkel lehet kapcsolatot

teremteni. Tiszacsege a MÁV 117- es számú vonalán megszűnt a közlekedés. Tiszacsege **közlekedési hálózatát** nagymértékben determinálja a 3315-ös út forgalma. A város belső önkormányzati úthálózata részben kielégítő minőségű, aszfalttal burkolt, de vannak utcák melyek szilárd burkolat kiépítésére várnak. Az infrastruktúra fejlesztés alapvető szempontja, hogy legyen tere a gazdaság, a kereskedelem, a szolgáltatások fejlődésének.

Az országos, regionális és megyei területrendezési tervekkel összhangban közreműködünk az országos közúthálózat városkörnyéki fejlesztésének előkészítésében, valamint az állami kezelésben lévő utakhoz kapcsolódóan közös fejlesztéseket készítünk elő az ottani létesítmények megvalósítására. Továbbra is aktívan képviseljük Tiszacsege érdekeit abban, hogy a város megközelíthetőségének feltételeit javítsuk.

A városi rehabilitációs folyamatok részeként tovább kívánjuk folytatni a megkezdett közúthálózati rekonstrukciós feladatokat.

Az ipari üzemek, telephelyek infrastrukturális feltételeinek biztosításán belül az érintett társaságokkal együttműködve fejlesztjük az ipari és gazdasági területek úthálózatát, infrastrukturális ellátottságát.

Nevelés, oktatás

A helyi **alapfokú oktatás** jelenleg a Tiszacsegei Fekete István Általános Iskolában egy telephelyen valósul meg. Az általános iskolai tanulók száma a lakosság létszámán csökkenésével arányosan csökken, jelenleg 438 fő. Az utóbbi években a bölcsődei, óvodai gyermeklétszám is csökkenő tendenciát mutat, azonban egyre növekszik a hátrányos helyzetű, sajátos nevelési igényű gyermekek száma.

A lakossági szolgáltatások csak részben biztosítottak a településen, az **egészségügyi és szociális hálózat** mind intézményi háttérében, mind az ellátás színvonalában hiányosságokkal küszködik. Jelenleg Tiszacsegén 2 védőnői körzet van. Az egészségügyi ellátást 3 háziorvos, 1 gyermekorvos, és 2 fogorvos látja el. Az alapellátást biztosító épületek, valamint azok felszereltsége a minimum-követelményeknek megfelelnek, de felújításra vagy újra való kiváltására szorulnak. Az épület felújítása helyett elhelyezett egészségház létesítése lenne célszerű.

A betegek gyógyulását és a lakosság rekreációját a város peremén kiépült strand segíti, mely téliesített melegvizes felnőtt-, gyermek- és hideg vizes úszómedencével rendelkezik. A 73 °C-os termálvíz gyógyhatású, amely idegenforgalmi vonzerőt is jelent. A romló infrastrukturális feltételek, valamint a szigorodó törvényi előírásokban foglalt teljesítésének kötelezettségei egyre nehezítik az intézmények működtetését.

Önkormányzat gazdálkodása

Az önkormányzat bevételei körében továbbra sem számolhatunk a szabad felhasználású állami támogatás számottevő növekedésével. A saját bevételek növekedése teremthet forrást a városfejlesztéshez, a közszolgáltatásokhoz. A saját bevételek körében meghatározóak a helyi adókból származók, az idegenforgalmi, illetve iparűzési adóbevétel. Az igazságos közteherviselés elve alapján az önkormányzati feladatok finanszírozhatósága érdekében az adóviselési képességgel rendelkezők továbbra is hozzá kell, hogy járuljanak a közösségi kiadásokhoz. A tervezett **adóbevételek megszerzése érdekében** a hivatalnak hatékonyabbá kell tenni a behajtást és a végrehajtást, kiterjesztve a közigazgatási bírságokra, tekintettel arra, hogy annak 40%-a helyben marad.

Az önkormányzati vagyon forgalomképtelen törzsvagyon részének (pl. utak, közterületek, intézmények) funkciója a közszolgáltatások biztosítása, amelynek **állagát javítani**, értékét lehetőség szerint növelni kell (karbantartással, felújítással, beruházással). Az önkormányzat vagyona tartósan nem csökkenhet, a forgalomképes vagyon hasznosításából származó bevételeket vagyonszerzésre, beruházásra lehet felhasználni.

Az ésszerű, takarékos gazdálkodás, a fejlesztési tervek legalább pályázati saját részének biztosíthatósága érdekében a működést szolgáló költségvetési kiadások a legszükségesebb mértékűek, valós igényeket szolgálók legyenek.

A költségvetési tervezésben továbbra is előre kiszámítható, célszerű, igazságos, feladatfinanszírozó módszereket kell alkalmazni. Az önkormányzati költségvetési szervek a tervezett saját bevételek teljesítésén túl, **éljenek jobban a pályázatok útján**, valamint a civil szervezetek révén megszerezhető nem önkormányzati források működésbe, fejlesztésbe integrálásával. E tevékenységüket segítse a hivatal által nyújtott megfelelő információ, a gazdálkodást, a szakmai és egyéb feladatellátást serkentse és honorálja a szakmai teljesítményt, kreativitást, innovációt értékelő érdekeltségi rendszer.

Közzolgáltatások

A települési önkormányzati közzolgáltatásokat költségvetési szervek (oktatási, nevelési, szociális, egészségügyi, kulturális, információs intézmények, valamint a polgármesteri hivatal) nyújtják. A szolgáltatók helyzete, az általuk nyújtott szolgáltatások színvonala jó, ám fejlesztésük természetes igény.

A szociális gondoskodás, gondozás céljaira szolgáló pénzeszközök reálértéke legyen összhangban a lakosság szociális helyzetével, az önkormányzat anyagi lehetőségeivel. Az előírt intézményi fejlesztések megvalósítása jelentős ilyen célú állami, valamint EU-s támogatással lehetséges.

Kíváncsú a diák- és szabadidősport önkormányzati támogatása, a minőségi sport eredményes folytatásához hozzájárulás, utóbbiban legyen nagyobb szerepe a szponzoroknak.

A kommunális közzolgáltatások körében alapvető feladat a szennyvízhálózat tovább építése, a rákötések számának növelésével, sikeres pályázat esetén új szennyvízhálózat kiépítése.

Az időjárási szélsőségek egyre gyakoribb bekövetkezése nélkülözhetetlenné teszi a belvízelvezető-hálózat építésének, karbantartásának folytatását, a rendkívüli időjárás (pl. nagy havazás, esőzés) káros következményeinek elhárítását. Városunk településképe, közterületeink állapota, idegenforgalmi jellege különösen fontossá teszi a közterületek, fásított, parkosított zöldterületek megóvását, fejlesztését a köztisztaság magas szintű biztosítását. Ezekhez az önkormányzat, a szolgáltatásokat végző intézményeink hatékonyabb munkája mellett, a szervezeteknek, lakosságnak is teljesíteni kell a jogszabályok által rájuk hárított teendőket. A tisztaság, rendezettség sokkal inkább igényesség, szemlélet, semmint pénz kérdése. Amennyiben a kérés, figyelemfelhívás nem vezet eredményre, a hivatalnak **élni kell hatósági eszközeivel** is, az ingatlanok, az előttük levő közterület, a vízelvezető árkok rendben tartása, a szervezett hulladékszállítás kötelező igénybevétele, a tiltott hulladéklerakás, szemetelés, rongálás megakadályozása, illetve felszámolása érdekében. Az önkormányzat anyagi helyzete szükségessé teheti a közzolgáltatási díjak inflációt követő mértéke mellett a szükséges szolgáltatásfejlesztéseket is részben fedező módú megállapítását, természetesen figyelembe véve az igénybe vevők anyagi teherbíró

képességét.

Folytatni kell a szelektív hulladékgyűjtést, valamint gondoskodni kell a lakossági veszélyes hulladékok begyűjtésének megszervezéséről, csökkenteni kell az ártalmatlanításra kerülő települési szilárd hulladék mennyiségét (komposztálás, hulladékudvar működtetésével).

Az idegenforgalom Tiszacsegén stratégiai ágazata lehet, feltételeinek folyamatos javítása a város jövőjének meghatározó tényezője. Kiemelt feladat az önkormányzati tulajdonú gyógyfürdő fejlesztése, a további beruházási célok, tervek meghatározása, megvalósításuk önkormányzat általi segítése, támogatása, valamint vállalkozói tőke bevonása. A turisztikai ágazatban az önkormányzatnak stratégiai szervező, koordináló, szabályozó és érdekképviselői szerepet kell vállalnia, célirányosan együttműködve az idegenforgalmi szolgáltatókkal, szakmai és állami szervezetekkel. Orientálni és ösztönözni szükséges a szolgáltatások színvonalának javítását, a turizmus minőségivé alakítását, koncentrálni, tervszerűen, hatékonyabban végezni a marketing tevékenységet, színesíteni és vonzóbbá, hagyományteremtővé tenni a szabadidős programokat.

A polgármesteri hivatal közigazgatási közszolgáltatásokat nyújtó önkormányzati költségvetési szerv. Követelmény a magas szakmai színvonal, az önkormányzati jellegű feladatok eredményes ellátása, az ügyfélbarát, gyors, jogszerű, szakszerű, ugyanakkor méltányos, indokolt esetben megfelelően szigorú hatósági ügyintézés, a tájékoztatás és a felvilágosítás fokozása. Ennek elérése és állandó érvényesülése érdekében meg kell határozni és ütemesen meg kell valósítani a fejlesztési, korszerűsítési célokat, mérhetőbbé és ellenőrizhetőbbé tenni a munka mennyiségét és minőségét.

Városfejlesztés

A lakható, kulturált és vendégeket csábító város mindannyiunk kincse, a városfejlesztés nem csupán önkormányzati feladat. Alapvető önkormányzati teendő viszont a beruházások feltételeinek biztosítása, a befektetéseket vonzó környezet kialakítása és fenntartása. Jogos lakossági elvárás az, hogy az itt élőknek, különösen a fiataloknak legyen perspektívát nyújtó munkahely. Ezért, szakértők bevonásával mielőbb meg kell vizsgálni, hol és hogyan, milyen állami, európai uniós és önkormányzati finanszírozással valósítható meg

munkahelyeket kínáló vállalkozások letelepítése. A munkanélküliség legalább időszakos csökkentéséért folytatni szükséges a közhasznú, közcélú foglalkoztatást. Önkormányzati pénzeszközökből, az érintett vállalkozók segítségét is felhasználva továbbra is karban kell tartani a földutakat, a vagyonvédelem érdekében működtetni a polgárőrséget.

Tiszacsege gazdasága

Tiszacsege a négy településből álló balmazújvárosi kistérség meghatározó kisvárosa. Területfejlesztési szempontból a 95 kedvezményezett kistérségek egyike, ezen belül pedig a 48 leghátrányosabb helyzetű térségek közé tartozik. A térség **gazdasági versenyképessége** alacsony, melynek fő oka a szerkezetváltás lassú ütemében keresendő.

Az agrárium dominanciája még mindig erős annak ellenére, hogy az ágazat adottságai nem kedvezőek sem az éghajlat, sem a talaj minősége szempontjából.

Az ipar jelenleg kisebb szerepet tölt be a gazdaságban. Jellemző ipari profil kialakulását a térségben megvalósuló beruházások alacsony volumene, a tőke-transzfer hiánya akadályozza. A kistérség nem tud felmutatni a fejlett régiók szintjét megközelítő üzleti infrastruktúrát, amely ösztönzőleg hatna a külföldi befektetőkre.

A meglévő vállalkozásokat jelenleg is tőkeszegénység jellemzi, hátrányuk mind számukban, mind gazdasági teljesítményükben kézzelfogható.

A település közigazgatási területén található kihasználatlan **turisztikai vonzerők**, természeti adottságok jelentős értékeket hordoznak, ennek ellenére Tiszacsege nem szerepel az ismert turisztikai célállomások között.

Kiugró turisztikai vonzerővel nem rendelkezik a település (pl: Tisza közelsége, Gyógy-, termálvíz, Hortobágyi Nemzeti Park közelsége, kunhalmok, Kék vércsék erdelye, gasztronómia,...), de nem sok olyan település van ahol mindezek együtt jelen vannak. A városban több épületet nyilvánítottak műemlékké: a Református templomot, a Zsellérház, Tüzelős-ól múzeumot.

A turisztikai vonzerő fokozása érdekében a város strandfürdője, a Tisza-part, az 500 férőhelyes Holdfény kemping fejlesztésére lenne szükség.

Demográfia

A lakosság fogyása és az alacsony várható élettartam mellett az öregedés jelenti a legnagyobb demográfiai kihívást. Tiszacsegének is szembe kell néznie a lakosság, s azon

belül az aktív korúak öregedésének problémájával.

Egyre kisebb létszámú korosztályok lépnek be a munkaerőpiacra, ezzel egyidejűleg az idősebb korcsoport aránya nőni fog.

Mindez a jövőben egyre nagyobb terhet fog róni a lakosságra és egyre nagyobb igényeket fog támasztani az egészségügyi és szociális szolgáltatásokkal szemben.

Demográfiai tendenciáit vizsgálva elmondható, hogy 2011-2014 között csökkent a lakossági létszáma.

A népességszám alakulását a természetes szaporodás (élve-születés és halálozás különbözete) illetve az elvándorlás – migráció határozza meg, a migrációt az életminőségi feltételek között kiemeltként, a települési munkaerőhelyzet befolyásolja.

A migráció folyamatában kedvezőtlen a fiatal, képzett munkavállalók elvándorlása, ami egyrészt a település munkaerő-potenciálját gyengíti, másrészt hozzájárul a népesség fokozatos előregedéséhez. A településen a foglalkoztatás szempontjából kiemelten fontos korosztály (18-59 év között) nagysága az országos és a megyei átlag alatt marad.

A település egyik fontos **munkaerő-piaci** jellemzője a regisztrált munkanélküliek magas száma, melynek több mint 80%-a fizikai, és kevesebb, mint 20%-a szellemi foglalkozású. Közöttük a férfiak aránya magasabb, 56-60%.

4. TISZACSEGE FEJLESZTÉSÉRE HATÓ KÜLSŐ TÉNYEZŐK ÉS TENDENCIÁK

Tiszacsege jelenlegi és jövőbeni helyzetét és a tervezett fejlesztések megvalósíthatóságát olyan **külső tények és tendenciák** is befolyásolják, amelyekre

– legyenek azok akár pozitívak, akár negatívak – a városnak legfeljebb korlátozott mértékű ráhatása lehet.

M3 –as autópálya közelsége Környezeti

katasztrófa bekövetkezése Kedvező

természeti adottságok

Az Európai Unió regionális politikája

A szociális gondok, társadalmi különbségek növekedése

5. SWOT-ELEMZÉS

A SWOT analízisnél figyelembe vettük az Európai Unió fenntartható fejlődéshez kapcsolt indikátorrendszerét¹ is, így minden esetben vizsgáltuk a társadalmi, gazdasági, természeti és intézményi szempontokat.

GYENGESÉGEK

TÁRSADALMI

- A népesség lassú fogyása
- Munkanélküliek (köztük tartós munkanélküliek) magas aránya
- Hátrányos helyzetű roma lakosság népességen belüli részaránya magas
- Jellemző a versenyképes munkahelyek hiánya, keresetek alacsony szintje
- Térségi összefogás hiánya, közösségek szétszóródtak
- A helyben élők nem ismerik fel a térség értékeit, lehetőségeit, gyenge aktivitás
- Rossz kommunikáció, információ hiány, tájékozatlanság
- Országos átlagnál alacsonyabb képzettség, szakember hiány
- Problémák megoldását másoktól várjuk
- Hagyományok feledésbe merülnek

GAZDASÁGI

- Hagyományos ágazati szerkezet konzerválódása
- Gazdasági, különösen a mezőgazdasági gazdálkodó szervezetek mérete elaprózott
- Mezőgazdasági termékek helyben történő feldolgozása nem jellemző
- A helyi vállalkozások jövedelemtermelő- és munkahelyteremtő képessége alacsony
- A térség tőkevonzó képessége alacsony
- Tervszerű kisvárosias településközpont hiánya
- Az üzleti infrastruktúrák és szolgáltatások szintje elégtelen
- Rossz, nem hatékony marketing
- A megyén belüli közúti (vasúti elérhetőség nincs) elérhetőség gyenge, a helyi utak műszaki állapota rossz

-
- Hiányos közműellátottság: alacsony a szennyvíz-hálózatba bekapcsolt lakások aránya
 - Fejletlen, kiépítetlen turisztikai infrastruktúra (szálláshelyek, vendéglátó egységek, partszakaszok, uszodák)
 - A turisztikai-idegenforgalmi szolgáltatások többségének színvonala alacsony
 - Turisztikai, térségi marketing és komplex turisztikai termékcsomagok hiánya

TERMÉSZETI

- Alacsony erdőszűltség

INTÉZMÉNYI

- Bentlakásos szociális intézmény nincs
- Korszerű egészségcentrum hiánya

ERŐSSÉGEK

TÁRSADALMI

- Javult a lakosság szennyvízrendszer ellátottsága
- A térség területfejlesztési és önkormányzati szereplői körében jelentős pályázat-készítési és projekt megvalósítási tapasztalat gyűlt össze

GAZDASÁGI

- M3 autópálya Polgárig terjedő szakaszának megépülése révén javult a térség elérhetősége
- Termálvíz, mint erőforrás megléte, téliesített gyógyfürdő jelenléte
- Idegenforgalmi vonzerővel bíró kulturális adottságok

TERMÉSZETI

- Kedvező természeti adottságok (Tisza, HNP, jelentős a Natura 2000 területek aránya, gazdag madárvilág, őshonos növénytársulások, halastavak)
- Alacsony levegőszennyezettség
- A mezőgazdasági területek jelentős része agrár-környezetgazdálkodási programban vesz részt
- Jelentős a biogazdálkodás
- Jelentős a védett területek aránya a térségben

LEHETŐSÉGEK

TÁRSADALMI

- Emelkedik a lakosság képzettségi szintje
- A természeti, kulturális értékeinek felismerése megtörténik
- Javul a jövedelmi helyzet
- Csökken az elvándorlás
- A fiatalok, nők lehetősége, a roma lakosság helyzete javul a térségben

GAZDASÁGI

- Összefogás következtében javul a mezőgazdasági gazdálkodó szervezetek struktúrája
- Nő a mezőgazdasági termékek helyben történő feldolgozása, a helyi vállalkozások jövedelemtermelő- és munkahelyteremtő képessége
- Nő a térség termékei (bio-élelmiszerek, gyógynövények, kézműipari termékei) iránti kereslet
- Javul térség tőkevonzó képessége
- Az üzleti infrastruktúrák és szolgáltatások szintjének emelkedése
- Országosan növekedik a turisztikai szolgáltatások iránti kereslet, elsősorban a belföldi lakosság körében.
- A turisztikai-idegenforgalmi szolgáltatások színvonala kedvezőbbé válik
- Elkészül egy komplex turisztikai termékcsomag (falusi-, öko-, gyógy-, termál-, kerékpár- turizmus) a térségre

TERMÉSZETI

- Természetvédelmi területek jelentőségének felértékelődése a lakosság körében is
- A biogazdálkodásba vont területek további emelkedése

INTÉZMÉNYI

- A telekommunikációs szolgáltatások és Internet elérhetőség javulása

VESZÉLYEK

TÁRSADALMI

-
- Társadalmi összefogást bénító kommunikáció, média
 - Folytatódik a hátrányos helyzetű csoportok leszakadása, szociális válság
 - Erősödik a jövedelmi differenciálódás
 - Képzett fiatal munkaerő elvándorlásának fokozódása

GAZDASÁGI

- Konzerválódik a hagyományos gazdasági szerkezet, megmarad a nyersanyagtermelők kiszolgáltatottsága (természeti korlátok, termékpálya szereplői által)
- Tovább romlik a térség tőkevonzó képessége
- Tovább romlik az üzleti infrastruktúra és szolgáltatások színvonala
- Összefogás hiányában nem megfelelő marketing
- Alacsony színvonalú kínálat miatt a turisztikai-idegenforgalmi szolgáltatások kereslete elmarad

TERMÉSZETI

- Természeti-környezeti katasztrófák bekövetkezése
- A természeti erőforrásokat veszélyeztető külső szennyezés eléri a térséget

INTÉZMÉNYI

- Az Unió támogatásokat kezelő hazai intézményrendszer elégtelen szabályozása, működése

6. A VÁROSFEJLESZTÉS LEGFONTOSABB KIHÍVÁSAI

Az összefoglaló helyzetfeltárás és a SWOT analízis ismeretében megállapítható, hogy Tiszacsege számára az elkövetkező időszak legfontosabb kihívásai a következők:

- A település épített környezetének infrastruktúrája több helyen felújításra szorul.
 - A kisvárosias településközpont kialakítása
 - A hátrányos helyzetű rétegek aránya növekedik, amelynek következtében a szociális gondoskodás egyre nagyobb terhet ró a városra.
 - A város munkaerő-piaci szerkezete jelenleg nem képes a magasan képzett, diplomás fiatalok megtartására, így a tudás-intenzív ágazatokhoz szükséges emberi erőforrás elvándorol a városból.
 - A turizmushoz kapcsolódó infrastruktúra és szolgáltatási háttér kiépítése, fejlesztése eseti jelleggel, kistérségi, regionális együttműködés és a környező térségekkel való összehangolás nélkül történik.
 - A termál- és gyógyvizek egész évben történő hasznosítása jelenleg részben megoldott.
 - Tiszacsege szerepe a kistérségen belül nem elég domináns.
 - A romló infrastrukturális feltételek, valamint a szigorodó törvényi előírásokban foglalt teljesítésének kötelezettségei egyre nehezítik az intézmények működtetését.
- A kihívások fenti listája alapján látható, hogy a város fejlesztéséhez olyan stratégiai célrendszerre van szükség, amely képes komplex, összehangolt választ adni a problémákra.

7. TISZACSEGE VÁROSFEJLESZTÉSI CÉLJAI

A Gazdasági Program általános és hosszú távú célja ***az életminőség javítása az egyéni és közösségi jövedelmek tendenciaszerű növekedése*** által. A Gazdasági Program specifikus célkitűzései: ***a gazdaság jövedelemtermelő képességének javítására, a környezetminőség javítása, a foglalkoztatás és a humán erőforrás fejlesztése.***

Ezzel összhangban kerültek meghatározásra Tiszacsege város főbb fejlesztési céljai a 2015-2019 közötti időszakra. A 2015 elején kidolgozott gazdasági program, a költségvetési egyensúly megteremtése mellett, legfőbb célkitűzésként többek között kisvárosi, turisztikai, bázishoz méltó, korszerű városközpont kialakítását, a helyi foglalkoztatás növelését, a fürdő és üdülőtérület fejlesztés megalapozását.

7.1. A stratégia elemei

A célkitűzések és a stratégia elemei között szoros és összetett kapcsolat mutatható ki. A gazdaság jövedelemtermelő képességének javítására például az infrastruktúra fejlesztése éppúgy hatással van, mint a humán erőforrás fejlesztése. A képzési feltételek javítása ugyanakkor a munkavállaló versenyképességét is növeli, miközben a képzettebb munkaerő nagyobb hozzáadott értéket képes előállítani.

A stratégia elemeinek összeállításakor az önkormányzat, mint speciális társadalmi- gazdasági szereplő eszközrendszeréből kell kiindulni. Az eszközök értékelésénél figyelembe kell venni, hogy az önkormányzat kötelezően ellátandó és önkéntesen felvállalt területeken avatkozik be a hosszú távú cél elérését szolgáló fejlődési folyamatba.

A beavatkozás szférái:

- Területhasználat módja, iránya;
- Ingatlan beruházások;
- Nevelés, oktatás, képzés feltételrendszere;
- Közlekedési infrastruktúra;
- Közműfejlesztések;
- Környezet és természetvédelem;
- Vagyongazdálkodás;

A speciális célok és a beavatkozás szféráinak kapcsolatrendszerét az alábbi táblázat mutatja.

(erős kapcsolat; közepes kapcsolat; gyenge kapcsolat)

	A helyi gazdaság jövedelemtermelő képességének javítása	A környezetminőség javítása	A foglalkoztatás és a humán erőforrás fejlesztése
Területhasználat módja			
Ingatlan beruházások			
Nevelés oktatás, képzés feltételrendszere			
Közlekedési infrastruktúra			
Közműfejlesztések			
Környezet- gazdálkodás			
Vagyongazdálkodás			

7.2. Prioritások

A célkitűzések és az eszközrendszer elemeit figyelembe véve, a gazdasági program alábbi prioritásokat és intézkedéscsoportokat jelöli ki az operatív program számára. A cél-prioritás-intézkedéscsoport rendszer hierarchikusan egymás alá rendeződő.

1. Prioritás: A vállalkozásfejlesztés

A prioritás azokat az intézkedéscsoportokat gyűjti össze, amelyek közvetlen hatást gyakorolhatnak a helyi gazdaság jövedelemtermelő képességére, a húzóágazatok megtelepedésére és fejlődésére. Az intézkedéscsoportok célja a vállalkozások innovatív tevékenységének elősegítése, a vállalkozási környezet javítása elsősorban az infrastruktúra fejlesztése révén. A város versenyképességének, jövőbeni prosperitásának fontos elemei a turizmus alapinfrastruktúrájának fejlesztése és a befektetés ösztönzés.

Intézkedéscsoportok

1.1. A gazdasági infrastruktúra fejlesztése

Az intézkedéscsoport célja a kijelölt ipari területek fejlesztése, amelyek elősegíthetik a helyi

kis- és közepes vállalkozások fejlődését – kihasználva a koncentrált telephely nyújtotta előnyöket -, továbbá újak megtelepedését a városban. Az intézkedéscsoport eddig csekély mértékben jelenlévő, ám perspektivikus iparágak (pl. logisztika) megtelepedését is szolgálja.

1.2. Turizmusfejlesztés

A nemzetközi trendeknek megfelelően kiemelt jelentőséget kell tulajdonítani az idegenforgalmi ágazatnak, amelynek lényege, hogy közvetlenül transzferál belső jövedelemmé külső jövedelmeket. Az ágazaton belül kitüntetett szerepet tulajdonítunk az egészség-turizmusnak.

1.3. Befektetés-ösztönzés

Annak érdekében, hogy a helyi vállalkozások versenyképessége (így a foglalkoztatás) a jövőben is biztosított legyen, az újítások, az innovatív megoldások alkalmazása meghatározó jelentőségű. Egyfelől tehát az innovatív személet elterjedését hivatott elősegíteni az intézkedéscsoport, másfelől összefogja azokat a tennivalókat, amelyek révén újabb befektetők jelenhetnek meg a helyi gazdaságban.

2. Prioritás: Foglalkoztatás- és humánerőforrás-fejlesztés

A prioritás azokat az intézkedéscsoportokat fogja össze, amelyek révén egyfelől növekedhet a foglalkoztatási szint, másfelől a foglalkoztatás biztonsága, (egyéni értelemben vett) tervezhetősége. Az önkormányzat mindenképp az általa fenntartott oktatási intézményekben folyó minőségi munkát tudja befolyásolni, ugyanakkor aktív szerepet játszhat a minőségi munkaerő letelepedésének segítésében is. A gazdasági élet szereplőivel való intenzív kapcsolat elősegítheti a képzési irányoknak a piaci igények szerinti meghatározását is.

Intézkedéscsoportok

2. Foglalkoztatás támogatása

Mindenek előtt olyan stratégiaileg fontos területeken célszerű a beavatkozás, ahol az elérhető jövedelmek nem biztosítják a kvalifikált munkaerő letelepedését a városban.

3. Prioritás: Környezeti és jóléti feltételek javítása

Annak érdekében, hogy a város megfeleljen a XXI. század talán legfontosabb kihívásának, vagyis polgárai számára a lehető legteljesebb életfeltételeket kínálja, a gazdasági program célrendszerében markánsan meg kell jelennie a természeti és épített környezettel, a jólét közösségi feltételeit biztosító intézmény-rendszerrel foglalkozó elemeknek.

Intézkedéscsoportok

3.1. Városmegújítás, lakásprogram

Az intézkedéscsoport a város megújításával kapcsolatos feladatokat összegzi. Az intézkedéscsoport projectjei megvalósításakor vállalkozói tőke bevonása fokozottan kívánatos. Tiszacsege városközpontjának komplex fejlesztése nemcsak a város kistérségi szerepének erősítéséhez járul hozzá, hanem egy korszerű, európai stílusú város létrejöttéhez is. A fejlesztés magában foglalja a központ vonalas infrastruktúrájának fejlesztését, a közintézményeinek felújítását, a közterek és sétányok kiépítését, valamint a parkosítás és zöldfelület megújítását.

3.2. Vonalas infrastruktúra fejlesztése

Az intézkedéscsoport elemei az elmúlt évek közlekedési infrastruktúra fejlesztéseinek további folytatását jelentik. Az intézkedéscsoport elemi között felújítási munkák mellett nagy jelentőségű új útépítéseket tartalmaz. A közlekedési infrastruktúra részét képezi a járdahálózat folyamatos felújítása, illetve a hiányzó elemek megépítése.

Az intézkedéscsoport egyfelől a klasszikus városterület még hiányzó közműelemeinek lefektetését tartalmazza, másfelől a belterületbe vont külső városrészek infrastrukturális ellátottságának javítását.

3.5. Egészségügyi, szociális infrastruktúra fejlesztése

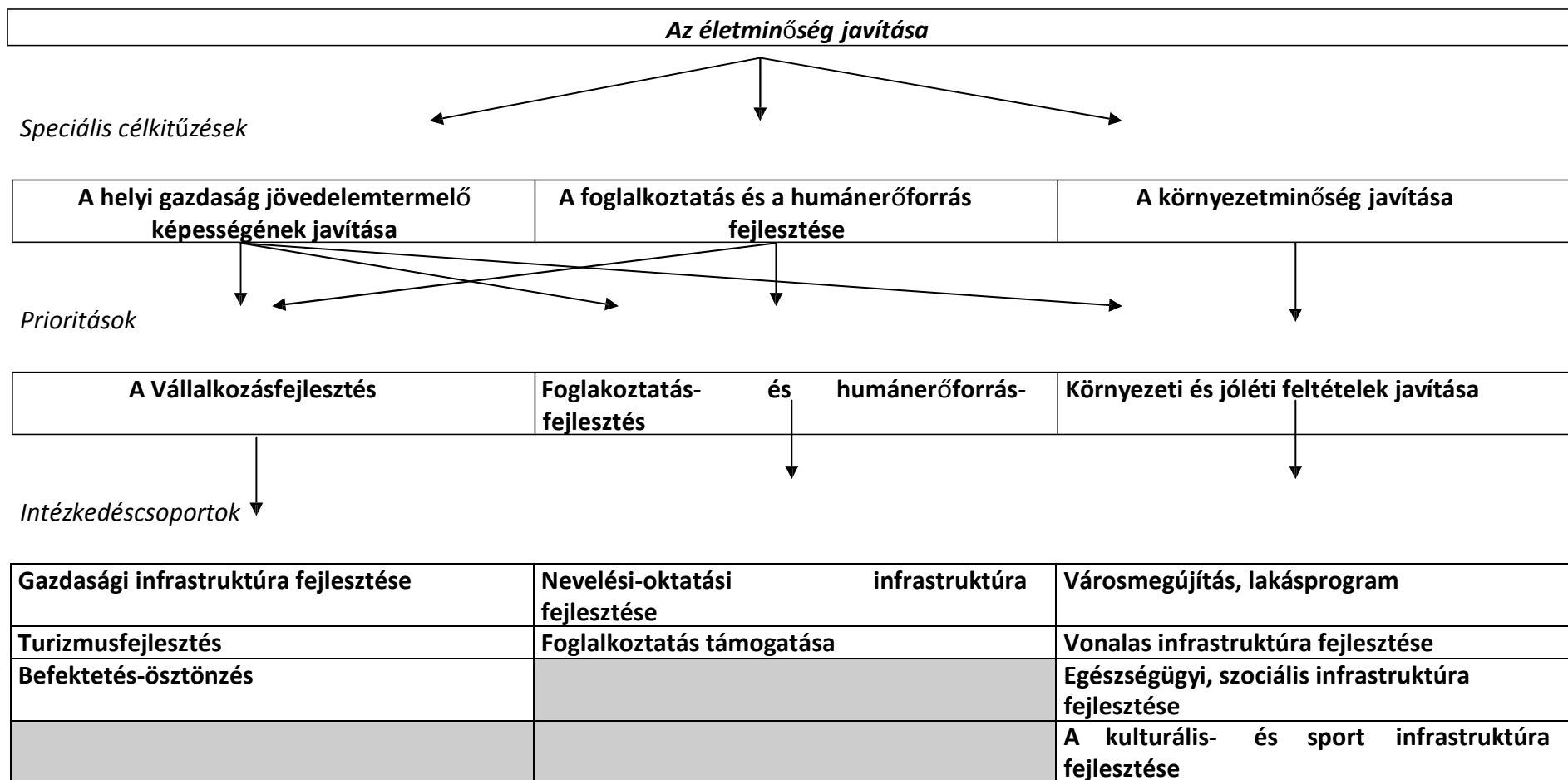
A lakosság életminőségének alapvető fontosságú eleme az egészségügyi és szociális ellátórendszer minősége, szolgáltatási színvonala ezért kívánatos mind az ellátási formák, mind az ellátórendszer infrastruktúrájának fejlesztése.

3.3.6. A kulturális és sport infrastruktúra fejlesztése

Az intézkedéscsoport kapcsán (a leromlott, elavult művelődési ház felújítása nem célszerű) olyan kulturális, szabadidő központ létesítését kell megvalósítani, mely nem csak infrastruktúrájával, hanem az aktív tevékenységével is felpozsíditi a város kulturális életét. Az egészség megőrzésében játszott szerepe miatt a sport – és azon belül is a tömegsport, szabadidő sport feltételeinek megteremtése és fejlesztése rendkívüli fontosságú az életminőség szempontjából.

7.3. A célrendszer, a prioritások és az intézkedéscsoportok összefoglaló táblázata

Általános célkitűzés



7.4. Az intézkedés-csoportok leírása

A prioritások és intézkedéscsoportok alatt helyezkednek el az egyes intézkedéscsoportokhoz kapcsoló intézkedések. Az intézkedések a célpiramis alapegységei, a fejlesztési projektek közvetlenül az intézkedésekhez kapcsolódnak.

1.1. INTÉZKEDÉSCSOPORT: *Gazdasági infrastruktúra fejlesztése*

1.1.1. Ipari övezet, szolgáltatások fejlesztése

Az intézkedés legfontosabb célja a kis- és középvállalkozói réteg számára megteremteni a fejlődés infrastrukturális feltételeit annak érdekében, hogy piaci pozíciójuk, így a foglalkoztatásban betöltött szerepük hosszú távon is szilárd maradjon.

1.1.2. Agrártevékenységek diverzifikációja

Az ágazat szerkezetátalakítására a rossz természeti adottságok (alacsony átlag AK érték) miatt van szükség. Az önkormányzat erre az intézkedésre nincs közvetlen hatással, viszont a szervezői, koordinációs munkálatokban, tanácsadói hálózat megszervezésében szerepet tud vállalni. A város lakóinak (viszonylag nagyszámú agrárvállalkozók, őstermelők miatt) ez egy kritikus intézkedés, melynek kapcsán bizonyos tevékenységi profilváltások valósulnak meg.

1.1.3. Megtermelt termékek hozzáadott értékének növelése

Nem csak településünkön, hanem a térségben is igen alacsony a megtermelt termékek feldolgozottság szintje. Ennek az intézkedésnek a profit helyben-tartásán kívül munkahelyteremtő szerepe is van.

1.2. INTÉZKEDÉSCSOPORT: *Turizmusfejlesztés*

1.2.1. Termálfürdő és gyógy-rehabilitációs fejlesztés

A termálprogrammal kapcsolatos legfontosabb feladat a négy évszakos vendégfogadás alapfeltételének kiterjesztése a fürdő más medencéire és szolgáltatásaira is. Fürdőfejlesztési koncepcióhoz igazodó ütemezett fejlesztések megvalósítása (vízi- színpad, stb..). A meghatározott fejlődési iránynak megfelelő (pl: wellness) szolgáltatáscsomag fejlesztése. Gyógy-rehabilitációs központ létesítésével a fürdő

kihasználtságát és a célcsoport kiszélesítését tudjuk elérni, mellyel a szezonális minimalizálását érhetjük el.

1.2.2. Szálláskapacitás fejlesztése

A gyógyvíz idénymentes használhatóságának alpinfrastruktúrán kívüli legfontosabb feltétele szállodaszerű szálláskapacitás megépülése a fürdő közvetlen környezetében. A város legjelentősebb nyári attrakciója igénybe vételének viszont ez előbbi lehetőségen kívül fontos feltétele az EU-s előírásoknak eleget tevő kemping jellegű létesítmény kialakítása.

1.2.3. Turisztikai szolgáltatások fejlesztése

A városban töltött vendégéjszakák száma nem számottevő, a turisztikai szolgáltatások hiányosak és színvonaluk is fejlesztésre szorul.

1.2.4. Szervezett turisztikai attrakciók szervezése

A turizmus élénkítése érdekében minél több idegenforgalmi rendezvény szervezését kell eszközölni. Törekedni kell arra, hogy minél több civil szervezet és a vállalkozó önállóan szervezzon rendezvényeket (az önkormányzati programokon kívül), melyek koordinációjában, marketing munkálataiban kell szerepet vállalnia az önkormányzatnak.

1.3. INTÉZKEDÉSCSOPORT: *Befektetés-ösztönzés*

1.3.1. Innovatív tevékenység támogatása

Annak érdekében, hogy Tiszacsege gazdasága minél nagyobb hozzáadott értéket legyen képes előállítani, továbbá hogy a foglalkoztatási szerkezetben minél nagyobb arányt képviseljen a magasan kvalifikált munkaerő, a városnak módot kell találnia az innováció. Ennek módja a helyi adórendszerben elhelyezhető preferencia-rendszer.

1.3.2. Befektetés-marketing működtetése

A foglalkoztatási szint emelésének számos feltétele közül az intézkedés új, lehetőség szerint minél magasabb szintű technológiát alkalmazó és versenyképes terméket, szolgáltatást előállító vállalkozások megtelepedését segítené elő Tiszacsegén.

2.1. INTÉZKEDÉSCSOPORT: *Nevelési-oktatási infrastruktúra fejlesztése*

2.1.1. Intézményrekonstrukció

Az intézkedés az óvodai, általános iskolai épületek felújítását, energetikai korszerűsítését tartalmazza, kettős céllal, az oktatási feltételek javítása és a fenntartási költségek csökkentése érdekében.

2.1.2. A nevelés-oktatás dologi feltételeinek javítása

Az infrastrukturális környezeten túl a nevelés, az oktatás, a képzés minősége alapvetően a nevelés-oktatás humán és dologi oldalának milyenségétől függ. Az intézkedés a dologi oldal – oktatástechnika, szakmai képzésnél speciális feltételek – fejlesztését célozza meg a közoktatási intézményrendszer valamennyi eleménél.

2.2. INTÉZKEDÉSCSOPORT: *Foglalkoztatás támogatása*

2.2.1. Szakember letelepedést segítő program

Az intézkedés célja, hogy megkönnyítse, elősegítse a magasan kvalifikált munkavállalók hosszútávra szóló letelepedését Tiszacsegén.

2.2.2. Foglalkoztatást elősegítő program,

Az intézkedés keretében a helyi adórendszerben ma is meglévő kedvezmények fenntartására, továbbfejlesztésére kerül sor. A helyi foglalkoztatási mutatók javítását Tiszacsege foglalkoztatási programok segítségével, a munkaerő mobilitás erősítésével, átképzéssel, a beruházási, befektetői környezet kedvező bővítésével kívánja elérni. Tiszacsege egyik fontos munkaerő-piaci jellemzője a regisztrált munkanélküliek magas száma, melynek több mint 80%-a fizikai, és kevesebb, mint 20%-a szellemi foglalkozású.

3.1. INTÉZKEDÉSCSOPORT: *Városmegújítás, lakásprogram*

3.1.1. Komplex városközpont fejlesztés

Az intézkedés olyan projektek gyűjteménye, amelyek révén pályázati, önkormányzati és vállalkozói források bevonásával kisvárosias jellegű, rendezett településközpontot lehet létrehozni. A kistérségi póluspont szerep erősítése komplex megközelítést igényel, amely nem csupán a jogszabályilag kötelező funkciók ellátására koncentrál, hanem az igazán minőségi szolgáltatások nyújtása érdekében az ezt megalapozó, gazdasági- társadalmi fejlődés megvalósítására törekszik.

3.1.2. Szociális célú otthon, bérlakás, lakás építés

Az intézkedés céljai között **önköltséges lakás, bérlakás, bentlakásos nyugdíjas otthon** építése szerepelhet tekintettel arra, hogy e két réteg képes a legkevésbé megoldani saját erőből a helyzetüknek legmegfelelőbb lakhatást.

3.1.3. Építési telkek kialakítása

Az intézkedés célja az üdülési övezetben új utcák és telkek kijelölése, alpinfrastruktúrájának kialakítása és értékesítése. Az érzékelhető kereslet kielégítése növelheti a turisztikai aktivitást.

3.1.4. A városi zöldterületek fejlesztése

Az intézkedés a városi zöldfelületek – parkok, közterek, játszóterek, zöldsávok, erdők – megújításával, létrehozásával, gondozásával kapcsolatos projecteket tartalmazza.

3.2. INTÉZKEDÉSCSOPORT: *Vonalas infrastruktúra fejlesztése*

3.2.1. Közút- és járdafejlesztés

A gazdasági program a közútfejlesztés intézkedésben új, vagy jelentősen megrongálódott utak felújítási elemeit tartalmazza. Olyan új utak építését irányozza elő, amelyek mindennek előtt a mezőgazdasági, turisztikai, ipari vagy lakóterületek feltárását szolgálják (Tiszaközi út, Tuka-Kendergyárhoz vezető út). Kapcsolódó cél a járdahálózat rehabilitációja, illetve a hiányzó létesítményelemek kiépítése.

3.2.2. Szennyvíz-csatornahálózat fejlesztése

Az intézkedés célja a város szennyvíz-ellátottságának emelése olyan belterületek bekapcsolásával, amelyek eddig nem rendelkeztek csatornával. A célok között szerepel a meglévő hálózat tervszerű felújítása, sikeres pályázat esetén teljes újjáépítése.

3.2.3. Csapadékvíz-elvezetés fejlesztése

A csapadékvíz elvezető hálózat további folyamatos tervszerű karbantartása, kialakítása szükséges, valamint a település központjában a csapadékelvezető árkok kiváltása csatornahálózatra (további teret biztosítana parkolás céljára).

3.3. INTÉZKEDÉSCSOPORT: *Egészségügyi, szociális infrastruktúra fejlesztése*

3.3.1. Egészségügyi intézményhálózat fejlesztése

Az intézkedés célja a háziorvosi ellátórendszer, illetve a kapcsolódó egészségügyi szolgáltató rendszerek fejlesztése, centralizálása.

3.3.2. Szociális ellátórendszer fejlesztése

Az intézkedés célja az ellátórendszer elemeinek fejlesztése.

3.4. INTÉZKEDÉSCSOPORT: *A kulturális, sport infrastruktúra fejlesztése*

3.4.1. Kulturális intézményrendszer fejlesztése

Az intézkedés célja az intézményrendszer elemeinek fejlesztése.

3.4.2. Sportinfrastruktúra fejlesztése

Az intézkedés célja az intézményrendszer elemeinek fejlesztése, különös tekintettel a szabadidő és tömegsport infrastruktúrájának megteremtésére.

3.5. INTÉZKEDÉSCSOPORT: *Információ technológiai fejlesztések*

3.5.1. Városi információs portálhálózat kialakítása

Az intézkedés szorosan kapcsolódik az elektronikus ügyintézés – az e-közigazgatás – kialakításához. Tartalmazza az önkormányzati egyablakos ügyintézés kialakítását, egy olyan portálhálózat kialakítását, amely biztosíthatja bejelentkezést, tájékoztat a feltételekről. Az intézkedés keretében kerülne sor a hálózat idegenforgalmi célú hasznosítására is, amennyiben a portálok általános és több nyelvű információs rendszerként is üzemelnének.

2.6. A prioritások, intézkedéscsoportok és intézkedések összefoglalása

PRIORITÁSOK/Intézkedéscsoportok	intézkedések
1. PRIORITÁS: VÁLLALKOZÁSFEJLESZTÉS	
1.1. Gazdasági infrastruktúra fejlesztése	
	1.1.1. Ipari övezet, szolgáltatások fejlesztése 1.1.2. Agrárár tevékenységek diverzifikációja 1.1.3. Megtermelt termék hozzáadott értékének növelése
1.2. Turizmusfejlesztés	1.2.1. Termálfürdő és gyógy-rehabilitációs fejlesztés 1.2.2. Szálláskapacitás fejlesztése 1.2.3. Turisztikai szolgáltatások fejlesztése 1.2.4. Szervezett turisztikai attrakciók szervezése
1.3. Befektetés-ösztönzés	1.3.1. Innovatív tevékenység támogatása 1.3.2. Befektetés-marketing működtetése
2. PRIORITÁS: FOGLALKOZTATÁS- ÉS HUMÁNERŐFORRÁS-FEJLESZTÉS	
2.1. Nevelési-oktatási infrastruktúra fejlesztése	2.1.1. Intézményrekonstrukció 2.1.2. A képzés dologi feltételeinek javítása
2.2. Foglalkoztatás támogatása	2.2.1. Szakember letelepedést segítő program 2.2.2. Foglalkoztatást elősegítő kedvezmény
3. PRIORITÁS: KÖRNYEZETI ÉS JÓLÉTI FELTÉTELEK JAVÍTÁSA	
3.1. Városmegújítás, lakásprogram	3.1.1. Komplex városközpont fejlesztés 3.1.2. Szoc. célú otthon, bérlet, lakás építés 3.1.3. Építési telkek kialakítása 3.1.4. A városi zöldterületek fejlesztése
3.2. Vonalas infrastruktúra fejlesztése	3.2.1. Közút- és járdafejlesztés 3.2.2. Szennyvíz-csatornahálózat fejlesztése 3.2.3. Vízközmű fejlesztés 3.2.4. Csapadékvíz-elvezetés fejlesztése
3.3. Egészségügyi, szociális infrastruktúra fejlesztése	3.3.1. Egészségügyi intézményhálózat fejlesztése 3.3.2. Szociális ellátórendszer fejlesztése
3.4. Kulturális-, sport infrastruktúra fejlesztése	3.4.1. Kulturális intézményrendszer fejlesztése 3.4.2. Sportinfrastruktúra fejlesztése
3.5. Információs technológiai fejlesztések	3.5.1. Városi információs portálhálózat kialakítása

4. INDIKÁTOROK

Az indikátor-rendszer célja, hogy követhetővé, megfoghatóvá, mérhetővé tegye a stratégiai célok eredményét, hatását. Két indikátortípust használunk. A hatásindikátor segítségével a stratégiai cél által kiváltani szándékozott társadalmi-gazdasági hatást jelezzük, míg az eredményindikátor a mennyiségileg leírható eredményt rögzíti intézkedésenként.

PRIORITÁSOK/Intézkedéscsoportok	HATÁSINDIKÁTOR	EREDMÉNYINDIKÁTOR
PRIORITÁS: VÁLLALKOZÁSFEJLESZTÉS		
Gazdasági infrastruktúra fejlesztése	kis- és közepes vállalkozói szféra erősödése; foglalkoztatás-diverzifikáció	ipari parki terület növekedése
Turizmusfejlesztés	az idegenforgalom bővülése; jövedelem-diverzifikáció	látogatók számának növekedése, a vendégéjszakák számának növekedése
Befektetés-ösztönzés	új vállalkozások megjelenése	GDP/fő/év emelkedése
PRIORITÁS: FOGLALKOZTATÁS- ÉS HUMÁNERŐFORRÁS-FEJLESZTÉS		
Nevelési-oktatási infrastruktúra fejlesztése	A nevelés-oktatás-színvonalának emelkedése	a pályakezdő munkanélküliek számának csökkenése
Foglalkoztatás támogatása	a munkahelyek biztonságának emelkedése, a kvalifikált munkaerő arányának emelkedése	a munkahelyek számának emelkedése
PRIORITÁS: KÖRNYEZETI ÉS JÓLÉTI FELTÉTELEK JAVÍTÁSA		
Város rehabilitáció, lakásprogram	kulturált, esztétikus városmag kialakulása	Új lakások számának növekedése
Vonalas infrastruktúra fejlesztése	Az életfeltételek javulása a városban; A lakóingatlanok komfortosságának emelkedése; a környezetbiztonság	A belváros forgalmának csökkenése; A város elérhetőségének javulása Lakossági

	javulása	rákötések számának emelkedése
Egészségügyi, szociális és kulturális és szabadidő sport infrastruktúra fejlesztése	Az ellátási biztonság javulása; a szolgáltatási szint emelkedése; a várható élettartam emelkedése	Az orvosi rendelők centralizálásának és minőségének emelkedése; a kulturális és sportintézmények látogatóinak növekedése; a szociális ellátási formák bővítése
Információ technológiai fejlesztések	Az információhoz jutás lehetőségének javulása	A városi portálrendszer megteremtődése

TISZACSEGE VÁROS FEJLESZTÉSI PROJEKTJEI

A 2015-2019-es IDŐSZAKRA

S.sz.	Projekt megnevezése	Megvalósulás helye
1	TISZACSEGE_01 Tiszacsege Közintézményeinek geotermikus energiával való fűtése	Tiszacsege 2984, 2640/1, 20, 16/3, 10, 9, 99, 5, 69, 107, 762, 775/2, 803, 614, 93/3, 1663, 433 hrsz
2	TISZACSEGE_02 Piac csarnok építése új A helyi termelők piacra jutásának segítése. (folyami átkelő helynél mobil elárúsító hely létesítése) Termékeiknek megismerése értékesítése céljából.	Tiszacsege 49, 52 hrsz
3	TISZACSEGE_03 Tervezett ipari parkhoz vezető úthálózat felújítása, illetve turisztikai szempontból fontos területek úthálózatának fejlesztése.	Tiszacsege 0441, 0439 hrsz
4	TISZACSEGE_04 Szociális Szövetkezet fejlesztése a nagyszámú üdülő ingatlan kiszolgálására	Tiszacsege 0881/5, 6022/1 hrsz
5	TISZACSEGE_05 Tervezett Ipari Park infrastruktúrájának kiépítése	Önkormányzati terület vagy földvásárlás
6	TISZACSEGE_06 Közüintézmények energetikai felújítása, biomassza felhasználásával. Fa brikettáló telephely kialakítás, tárolókkal	Tiszacsege 2640/1, 1223/2 hrsz
7	TISZACSEGE_07 Gombatermesztő, feldolgozó üzem létesítése, közintézményeknél felhasznált geotermikus energia hulladékhőjének felhasználásával (hűtés-fűtés) 2800 m2 termesztőüzem, 400 m2 feldolgozó üzem	Tiszacsege 2940/41 hrsz
8	TISZACSEGE_08 Szárasztásza készítő üzem	Tiszacsege 5 hrsz
9	TISZACSEGE_09 Gyógynövény termesztő, begyűjtő, feldolgozó üzem	Tiszacsege 1223/2 hrsz
	TISZACSEGE_09 Zöldséglé feldolgozó és savanyító üzem	Tiszacsege 1223/2 hrsz

10	TISZACSEGE_10	Humán erőforrás fejlesztés, képzése Gombatermesztő, zöldségtermesztő-, feldolgozó, gyógynövény termesztő és feldolgozó képzés turisztikai alapképzés, vállalkozói ismeretek	Tiszacsege 775/2 hrsz
11	TISZACSEGE_11	Kikötő fejlesztés, csónakház létesítése	Önkormányzati terület vagy földvásárlás
12	TISZACSEGE_12	Egészségturisztikai fejlesztés Tiszacsegei gyógyvízre alapozott rehabilitációs központ létrehozása Elsősorban idősek, és sérült gyerekek fejlesztésére	Tiszacsege 2940/41 hrsz
13	TISZACSEGE_13	Gasztroturisztikai fejlesztések, Halséf akadémia	Tiszacsege 2940/41 hrsz
14	TISZACSEGE_14	Afrikai harcsa, illetve egyéb magas ásványi sókat kedvelő hal- illetve rákféle nevelő telep kutatás-fejlesztése	Tiszacsege 0950/11, 0950/12, 0950/14, 0950/20, 0950/21 hrsz
15	TISZACSEGE_15	Afrikai harcsa, illetve egyéb magas ásványi sókat kedvelő hal- illetve rákféle nevelő telep létesítése, és feldolgozó üzem kialakítása	Tiszacsege 0950/11, 0950/12 hrsz
16	TISZACSEGE_16	Szennyvízhálózat teljes kiépítése után az utak felújítása	Tiszacsege úthálózata
17	TISZACSEGE_17	Kulturális és helyi termékbemutató központ kialakítása, inkubátorházzal	Tiszacsege 652 hrsz
18	TISZACSEGE_18	Olajsajtoló üzem	Tiszacsege 1223/2 hrsz
19	TISZACSEGE_19	Vágópont létesítés	Tiszacsege 01074/2 hrsz
20	TISZACSEGE_20	Kisbbségi Önkormányzat épületének felújítása és szociális mosókonyha kialakítása, Szegénységgel súlytott városrészek rehabilitációja	Tiszacsege 558/4 hrsz
21	TISZACSEGE_21	Tiszacsege Városi Önkormányzat épületének energetikai felújítása, akadálymentesítése	Tiszacsege 614 hrsz
22	TISZACSEGE_22	Tiszacsege Egészségház létesítése	Önkormányzati terület vagy földvásárlás
23	TISZACSEGE_23	Település marketing és kulturális programok	Tiszacsege 762 hrsz
24	TISZACSEGE_24	Tiszacsege Városház központ rehabilitációja	Tiszacsege városház központ



TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * Fax: 52/588-405
e-mail: pmhivatal@tizzacsege.hu * Internet: <http://www.tizzacsege.hu/>



Törvényességi szempontból ellenőrizte:
dr. Kertész Marianna jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. április 30-án tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a településrendezési terv, valamint a helyi építési szabályzatról szóló 16/2001. (IX. 1.) KT. sz. rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tiszacsege Város 2015-2019-re szóló Gazdasági Programja keretében megvalósítani kívánt tároló építése, valamint a Tisza-part rehabilitáció miatt szükséges a településrendezési terv, valamint a helyi építési szabályzatról szóló 16/2001. (IX. 1.) KT. sz. rendelet módosítása. korábbi években Zsemberi István főépítész készítette a módosításokat, aki a mellékelt árajánlat alapján most is elkészítené azokat.

Kérem a Tisztelt képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megvitatni, az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Tiszacsege, 2015. április 27.

Tisztelettel:

Szilágyi Sándor
polgármester

Határozati javaslat:

_____/2015. (IV. 30.) KT. sz. határozat

Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, a településrendezési terv, valamint a helyi építési szabályzatról szóló 16/2001. (IX. 1.) KT. sz. rendelet módosítására Zsemberi István főépítésszel vállalkozási szerződést köt.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szilágyi Sándor polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Szilágyi Sándor polgármester

Dr. Papp József Városi Könyvtár és Művelődési Otthon

Levélcím: 4066 Tiszacsege, Kossuth u. 3
Tel.: 52/373-137



E-mail: ladine.ibolya@gmail.com

ELŐTERJESZTÉS

a 2015. április 30-án tartandó Képviselő-testületi ülésre

Tárgy: 2015. évi Csege Napok városi rendezvény tervezete

Tisztelt Képviselő Testület!

2015. augusztus 7-8-9-én megrendezésre kerülő Csegei Napok közel negyed évszázada indult útjára.

Az esemény fő célja, hogy a város kulturális életébe minél szélesebb körben tudjunk bevonni tiszacsegei embereket illetve az ide látogató turistáknak szórakozási lehetőséget biztosítsunk. Ápoljunk hagyományainkat, továbbá teret adjunk annak, hogy a helyben működő amatőr művészeti csoportok értékes tudásukat széles körben megismertethessék az érdeklődőkkel.

Fontos, hogy az eltérő érdeklődési körű emberek, fiatalok és idősebbek is megtalálják a számukra legértékesebb műfajokat, programokat.

Igyekszünk megújulni, és minden évben új programelemekkel bővíteni a kulturális tabellánkat.

Ez azonban 23 év távlatában nem egyszerű feladat. Nagy felelősség hárul a Képviselő testület tagjaira, a polgármester úrra, a jegyzőnőre, a szervezőkre, rendezőkre egyaránt. Annál is inkább, mivel a Csege Napokat megelőzi a Halászlé Fesztivál, ami köztudott, hogy kategóriáját tekintve tiszta gasztro fesztivál, és magán személy által finanszírozott rendezvény.

Tisztelt Képviselő Testület!

A fentiekben azt kívántam hangsúlyozni, hogy a rendezvényünk sikeressége kollektív feladat, illetve közös érdek. Elsősorban nekünk kell megegyezésre jutni a rendezvény tartalmának összeállítása során. Főleg a sztárvendégek személyének a meghatározásában kell mielőbb döntenünk, illetve a szerződéseket megkötni velük, hisz az előadókat, művészeket más települések is hívhatják ugyanazon a napon, amikor esetleg nekünk kellenének.

A mellékelt rendezvénytervezetben lehetőségeket vázoltam fel. Kérem szépen ezt kiindulási anyagként tekinteni.

Tisztelettel kérem szépen véleményüket, javaslataikat.

Tiszacsege, 2015. április 23.

Ládi Jánosné
intézményvezető

Programtervezet

19.00 Cantare Kórus hangversenye a Katolikus Templomban

15.15 Tiszacsegei Mazsorett Csoport produkciója

Kaczor Ferenc irányár: 230.000 Ft

vagy

Sihell Ferry+Henna

irányár: 180.000 Ft

vagy

Bangó Margit

irányár: 350.000 Ft

vagy.....

vagy.....

21.00 Retróbuli Fergeteges hangulat, múltat idéző gesztusok, mozdulatok – Utcabál az Újszentmargitai Hangadó Együttes közreműködésével

Kiegészítő programok: sörsátor, népművészeti, bio-, és helyi termékek kirakodóvására, arcfestés

Augusztus 9. vasárnap

Helyszín: Tüzelős ól

Hagyományápolás a népi játékok és a gasztronómia jegyében

10.00 Ügyességi játékok, versenyek

Kézműves foglalkozások – kreatív játszóház

Kemencés finomságok készítése, kóstolása , helyi termékek bemutatása.



TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * Fax.: 52/588-405
e-mail.: pmhivatal@tizzacsege.hu * Internet: <http://www.tizzacsege.hu/>



ELŐTERJESZTÉS

Tiszacsege Város Önkormányzat Képviselő - testülete

2014. április 30-án tartandó ülésére

Tárgy: Termálstrand, Holdfény kemping, valamint a szálláshelyek szolgáltatási díjainak felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő – testület!

A Termálstrand, Holdfény kemping, szálláshelyek szolgáltatási díjaival kapcsolatban az alábbiakat szeretnénk előterjeszteni:

A Termálfürdő nyitvatartását az alábbiak szerint javasoljuk:

2015.május 1-től – május 31. : csütörtöktől vasárnapig és május 25-én (pünkösdi hétfő)
10:00-19:00 óra között

2015.június 01-től szeptember 06-ig: minden nap 09:00-20:00 óra között

Ezen időtartam alatt minden hónap második és negyedik hétfőjén előre betervezett karbantartási munkák miatt a Termálstrand zárva tart.

Az úszó és gyermekmedence üzemeltetését 2015 június 13-tól tervezzük.

2015 június 13-tól 2015 szeptember 06-ig 08:00 – 10:00 óra között lehetőség lesz úszóvendégeink részére úszójegy megváltása mellett az úszómedence igénybevételére.

A Termálstrandon a Holdfény kempingben valamint a szálláshelyeken alkalmazott szolgáltatási díjakat felülvizsgáltuk. Az elmúlt évben megállapított díjak változtatását nem javasoljuk. A díjak közül a masszázskádra vonatkozóakat javasoljuk kivenni, mivel az a szolgáltatás jelenleg nem vehető igénybe.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy a mellékelt határozati javaslatot megvitatni, és azok alapján döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Tiszacsege, 2015. április 17.

Szilágyi Sándor
polgármester

Előterjesztést készítette:

Németi Sándor

Kom. Szolg. Szerv. mb. intézményvezető

Határozati javaslat:**.../2015.(... ..) KT. számú HATÁROZAT:**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszacsege Termálstrand, Holdfény Kemping, valamint a szálláshelyek szolgáltatási díjait 2015. május 01. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

MEGNEVEZÉS:	ÁFÁ-val növelt ár (Ft) 2015.05.01. napjától
TERMÁLSTRAND:	
Felnőtt belépőjegy	1200
Gyermek, diák belépőjegy	900
Nyugdíjas belépőjegy	900
Felnőtt úszójegy (8-10 óráig)	500
Gyermek, diák úszójegy (8-10 óráig)	400
Nyugdíjas úszójegy (8-10 óráig)	400
Felnőtt fürdő bérlet 5 alkalom	5400
Felnőtt fürdő bérlet 10 alkalom	10200
Gyermek, diák fürdő bérlet 5 alkalom	4000
Gyermek, diák fürdő bérlet 10 alkalom	7500
Nyugdíjas fürdő bérlet 5 alkalom	4000
Nyugdíjas fürdő bérlet 10 alkalom	7500
Felnőtt úszóbérlet 5 alkalom	2500
Felnőtt úszóbérlet 10 alkalom	4500
Gyermek, diák úszóbérlet 5 alkalom	2000
Gyermek, diák úszóbérlet 10 alkalom	3600
Nyugdíjas úszóbérlet 5 alkalom	2000
Nyugdíjas úszóbérlet 10 alkalom	3600
Kedvezmények:	
Családi belépőjegy: (szülők + 2 gyermek /18 éves korig/)	3360
Több gyermek esetén minden további gyermek jegye	720
Csoportos kedvezmény (20 fő felett)	10%
Délutáni fürdő jegy (16 óra után):	
Felnőtt belépőjegy	800
Gyermek, diák belépőjegy	600
Nyugdíjas belépőjegy	600
Családi belépőjegy (szülők + 2 gyermek /18 éves korig/)	2000
Több gyermek esetén minden további gyermek jegye	440
Szauna 1 fő (+ 200 Ft letéti díj)	1100
Öltöző szekrény (+ 200 Ft letéti díj)	250
Kabin (+ 200 Ft letéti díj)	450

MEGNEVEZÉS:	ÁFÁ-val növelt ár (Ft) 2015.05.01. napjától
KEMPING napidíjak:	
Lakóautó	850
Lakókocsi	850
Autó parkolás	250
Sátorhely - 2 személyes	700
Sátorhely - 4 személyes	900
Busz	700
Motor	150
Kerékpár	50
Felnőtt napijegy + (ifa)	300
Nyugdíjas napijegy + (ifa)	300
Gyermek napijegy (18 éves korig)	200
SZÁLLÁSHELY napidíjak:	
Faház 4 személyes (+ ifa)	5000
Faház 5 személy (+ ifa)	6000
Bodega 4 személyes (+ ifa)	2500
Tisza-parti Vendégház 2 személyes szoba (+ ifa)	4000
Tisza-parti Vendégház 4 személyes szoba (+ ifa)	7000
Tisza-parti Vendégház Apartman 4 személyes (+ ifa)	10000
Kerékpárkölcsönzés:	
1 óra	350
1 nap	1100
1 hét	6300

Határidő: 2015. május 01.

Felelős: Németi Sándor Tiszacsege Komm. Szolg. Szerv. megbízott intézményvezető



TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * Fax: 52/588-405
E-mail: pmhivatal@tizzacsege.hu * Internet: <http://www.tizzacsege.hu/>



Törvényességi szempontból ellenőrizte:
dr. Kertész Marianna jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. április 30-án tartandó ülésére.

Tárgy: Balogh József 4066 Tiszacsege, Erzsébet u. 20/A. szám alatti lakos földterület haszonbérbevételére irányuló kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

Balogh József 4066 Tiszacsege, Erzsébet u. 20/A. szám alatti lakos, a 329/3-as helyrajzi számú, 1,3536 ha területű „gyep” művelési ágban nyilvántartott földrészlet haszonbérbevételére irányuló kérelemmel fordult az Önkormányzatunkhoz.

Kérelmében előadta, hogy az igényelt terület az ingatlana mögött van, ezért a jószáguk legeltetése céljára alkalmas lenne.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy jelen előterjesztést megvitatni, a határozat tervezetét pedig elfogadni szíveskedjen.

Tiszacsege, 2015. április 27.

Szilágyi Sándor
polgármester

Határozati javaslat

_____/2015. (IV. 30.) KT. sz. határozat

Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő, 329/3-as helyrajzi számú, 1,3536 ha nagyságú, „gyep” megnevezésű földterületet határozott időre, 2015. december 31-ig haszonbérbe adja Balogh József 4066 Tiszacsege, Erzsébet u. 20/A. szám alatti lakos részére.

A haszonbérleti díj mértéke: 1.02 Ft/m²/év + ÁFA.

A bérlő ez idő alatt köteles a területet rendben tartani, parlagfűmentesíteni.

A Képviselő-testület felhatalmazza Szilágyi Sándor polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésére, amennyiben a kérelmező a szerződési jogosultságát a *Földforgalmi törvény 40. §-ában* rögzítettekkel tekintettel hitelt érdemlően igazolta.

Határidő: 2015. május 31.

Végrehajtásért felelős: Szilágyi Sándor polgármester

Az előterjesztést készítette:
Vigh Sándorné



TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * Fax: 52/588-405
E-mail: pmhivatal@tizzacsege.hu * Internet: <http://www.tizzacsege.hu/>



Törvényességi szempontból ellenőrizte:
dr. Kertész Marianna jegyző

ELŐTERJESZTÉS

**Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. április 30-án tartandó ülésére.**

Tárgy: Kóti Imréné (4033 Debrecen, Radán B. u. 4.) és társa ingatlan felajánlása vételre

Tisztelt Képviselő-testület!

Kóti Imréné (4033 Debrecen, Radán B. u. 4.) és Lovasné Kóti Julianna (4027 Debrecen, Csigekert u. 31.) kérelemmel fordultak az Önkormányzathoz, melyben vételre ajánlották fel az 1/2-1/2-ed arányban tulajdonukat képező tiszacsegei 5354-es helyrajzi számú, 593 m² nagyságú; 1,19 AK értékű „szőlő” művelési ágban nyilvántartott (Lyukas-halom) zártkerti ingatlant.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy jelen előterjesztést megvitatni, a határozat tervezetét pedig elfogadni szíveskedjen.

Tiszacsege, 2015. április 24.

Szilágyi Sándor
polgármester

Határozati javaslat:

_____/2015. (IV. 30.) KT. sz. határozat

Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kóti Imréné (4033 Debrecen, Radán B. u. 4.) és Lovasné Kóti Julianna (4027 Debrecen, Csigekert u. 31.) által vételre felajánlott, tiszacsegei 5354-es helyrajzi számú, 593 m² nagyságú 1,19 AK értékű „szőlő” művelési ágban nyilvántartott (Lyukas-halom) zártkerti ingatlant megvásárolja 17.850 Ft vételáron.

Képviselő-testület felhatalmazza Szilágyi Sándor polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Végrehajtásért felelős: Szilágyi Sándor polgármester

Az előterjesztést előkészítette:
Vigh Sándorné



TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * Fax: 52/588-405
e-mail: pmhivatal@tizzacsege.hu * Internet: <http://www.tizzacsege.hu/>



ELŐTERJESZTÉS

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. április 30-án tartandó ülésére

Tárgy: Pályázat benyújtása nyári gyermekétkeztetésben történő részvételhez

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Emberi Erőforrások Minisztérium a tájékoztatása alapján 2015. évben is lehetőség nyílik a települési önkormányzatok számára, hogy a gyermekszegénység elleni program keretében nyári étkeztetés biztosítására támogatást igényeljenek.

A Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvényben foglaltak értelmében idén – az elmúlt évek rendeleti úton történő szabályozásával ellentétben – pályázniuk kell a települési önkormányzatoknak a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek ingyenes nyári étkeztetése támogatásához, melynek biztosítására minden eddignél magasabb összeg, három milliárd forint költségvetési forrás áll rendelkezésre.

A nyári gyermekétkeztetés biztosítására támogatást azok a pályázó települési önkormányzatok igényelhetnek, amelyek vállalják, hogy a nyári időszakban folyamatosan, legalább 43, legfeljebb 53 munkanapon keresztül napi egyszeri meleg étkeztetést biztosítanak a rászoruló gyermekek számára. 2015. évben a nyári gyermekétkeztetés június 16. és augusztus 28. között zajlik.

A leghátrányosabb és hátrányos helyzetű települések nagyobb arányú támogatását szolgálja a pályáztatás feltételrendszere. Településünk a leghátrányosabb települések közé tartozik, ezért önerő biztosítása nélkül pályázhat.

Az igényelhető támogatás egy rászoruló gyermekre jutó napi összege a tavalyival egyezően 440- forint.

Az elmúlt évekhez hasonlóan az idén is vállalkozói szerződés megkötésével kívánja a nyári gyermekétkeztetést megszervezni önkormányzatunk.

A pályázat benyújtási határideje 2015. május 7. éjfél. A támogatási igénynek tartalmaznia kell a támogatási adatlapot, valamint a támogatási igény benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozatot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és határozatban elfogadni szíveskedjenek.

Tiszacsege, 2015. április 27.

Szilágyi Sándor
polgármester

Előterjesztést készítette:
Langó Józsefné

...../2015. (...) KT határozati javaslat

Tiszacsege Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Emberi Erőforrások Minisztere által meghirdetett a gyermekszegénység elleni program keretében nyári étkeztetés biztosítása érdekében pályázatot kíván benyújtani.

Képviselő-testület felhatalmazza Szilágyi Sándor polgármestert a pályázat határidőben történő benyújtására.

Határidő: 2015. május 7.

Felelős: Szilágyi Sándor polgármester

Szóbeli előterjesztés alapján



TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * Fax.: 52/588-405
e-mail.: pmhivatal@tizzacsege.hu * Internet: <http://www.tizzacsege.hu/>



POLGÁRMESTERI JELENTÉS

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. április 30-án tartandó ülésére

A két ülés között eltelt fontosabb eseményekről, tanácskozásokról.

Jelentem a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy

- 2015. április 02-án Debrecenben a Hajdú-Bihar Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány által rendezett „Projektek és termékek a Hajdú-Bihar Megyei vállalkozások fejlődéséért” rendezvényen vettem részt.
- 2015. április 9-én Debrecenben a Hajdú-Bihar Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány kuratóriumi ülésén vettem részt, ahol a kuratórium tagjainak megválasztásával kapcsolatos egyeztetésre került sor.
- 2015. április 13-án Debrecenben a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Hajdú-Bihar Megyei Szervezete által rendezett Szövetkezési, Integrációs és Agrárgazdasági Szolgáltatási osztályülésre kaptam meghívást.
- 2015. április 15-én Balmazújvároson a Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsa ülésén vettem részt, melyen az egyeki Borostyán Idősek Otthonában (4069 Egyek, Tisza u. 6. sz.) megvalósítandó fejlesztés került megtárgyalásra.
- 2015. április 15-én Hajdúnánáson a Hortobágymenti Vízgazdálkodási Társulattal kapcsolatos egyeztetésen vettem részt.
- 2015. április 16-án Debrecenben a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. rendkívüli közgyűlésén vettem részt. A közgyűlésen fő napirendi pontként a jogutód nélkül megszűnés (végelszámolási eljárás megindítása), valamint a végelszámoló megválasztása és díjazásnak megállapítása került megtárgyalásra.
- 2015. április 21-én Tiszacsegén a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóságának meghívására a „Természetes és természetszerű erdők és fás legelők természetvédelmi kezelése, kialakítása a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága működési területén” című pályázat sajtótájékoztatóval egybekötött projektzáró rendezvényen vettem részt.

- 2015. április 22-én Debrecenbe az „Önkormányzati fejlesztések figyelemmel kísérése” című, ÁROP-1.1.20-2012-0001 azonosító számú kiemelt projekt keretében megrendezésre kerülő Területi Workshop-sorozat rendezvényre kaptam meghívást.

Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

35/2015.(III. 31.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete fenti határozatában a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. üzemeltetővel a települési ivóvíz és szennyvíz-szolgáltatásokkal kapcsolatos, a 2013-2014. évekre vonatkozó bérleti díjfizetési kötelezettség pénzügyi teljesítésének átütemezésére vonatkozó megállapodás módosítását és kiegészítését fogadta el.

Jelentem a Képviselő-testületnek, hogy a megállapodás módosítás aláírása megtörtént.

43/2015.(III. 31.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tiszacsegei 2. számú felnőtt háziorvosi körzet egészségügyi ellátásának feladatát a MEDIFÁR 2004 Kft-re átruházza, ehhez kapcsolódóan, mint háziorvosi tevékenységet nyújtó egészségügyi szolgáltatóval egészségügyi feladat-ellátási szerződést köt.

Jelentem a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a feladat-ellátási szerződés aláírása megtörtént.

45/2015.(III. 31.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete fenti számú határozatában úgy döntött, hogy a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. számú mellékletének III.4 pont alapján támogatási igényt nyújt be a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására.

Jelentem a Képviselő-testületnek, hogy a támogatási igény benyújtása megtörtént.

57/2015.(IV. 15.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete fenti számú határozatában úgy döntött, hogy a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. számú mellékletének III.4 pont alapján támogatási igényt nyújt be a települési önkormányzatok rendkívüli szociális támogatására.

Jelentem a Képviselő-testületnek, hogy a támogatási igény benyújtása megtörtént.

Kérem jelentésem elfogadását.

Tiszacsege, 2015. április 23.

Szilágyi Sándor
polgármester

Különfélék