

# BEVALLÁS

## a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.  
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

### I. Bevallás fajtája:

Megállapodás alapján benyújtott bevallás

Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

### II. Bevallás benyújtásának oka:

Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

Új ingatlan

Ingatlan (építmény, telek) szerzése

Vagyoni értékű jog alapítása

Vagyoni értékű jog megszűnése

Bérleti jog alapítása

Belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterület tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése

A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése

Erdőnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, ha az Országos Erdőállomány Adattárban nem tartják nyilván

Erdőnek minősülő telek esetében az az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése

A tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése

Adóbevezetés

Adókötelezettség változása

Változás jellege:

\_\_\_\_\_

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

Ingatlan (építmény, telek) megszűnése

Ingatlan (építmény, telek) elidegenítése

Vagyoni értékű jog alapítása

Vagyoni értékű jog megszűnése

Bérleti jog megszűnése

Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése

Tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése

Belterületen fekvő termőföld tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése

Külterületi telek termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése

Teleknek minősülő földterület erdő művelési ágra történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése

### III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

év   hó   nap



**VI. Több adómérték esetén a mérték megállapításához szükséges tények, adatok:**

---

---

---

---

---

**VII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek:**

\_\_\_\_\_ helység      

--	--	--	--

 év      

--	--

 hó      

--	--

 nap      \_\_\_\_\_  
az adózó vagy képviselője  
(meghatalmazottja) aláírása

1. Jelen adóbevallást ellenjegyzem: \_\_\_\_\_

2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve: \_\_\_\_\_

3. Adóazonosító száma: \_\_\_\_\_

4. Bizonyítvány / igazolvány száma: \_\_\_\_\_

5. Jelölje X-szel:

az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott

meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)

adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő