

K I V O N A T

*Tiszacsege Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. október 31-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből*

132/2018.(X. 31.) KT. számú HATÁROZAT:

**a 146/2009.(VIII.26.) KT. számú határozattal, valamint az
1/2017.(I.17.) KT. számú határozattal módosított
67/2001.(X.31.) KT. számú határozattal elfogadott
településszerkezeti terv módosításáról**

Tiszacsege Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 314/2012.(XI.8.) Korm. r. 45. § alapján az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) Korm. r. 2012. augusztus 6.-án hatályos településrendezési követelményeinek és jelmagyarázatának figyelembevételével ezen határozattal jóváhagyja Tiszacsege Város településszerkezeti tervének és leírásának módosítását.

1. sz. melléklet „Belterület Szerkezeti Terv a „Kossuth utca – Pacsirta utca – 0439. hrsz.-ú út – a 0441. hrsz.-ú út – a 0602. hrsz.-ú út által határolt terület” által határolt területre vonatkozó 2018/I. módosítás” feliratú („T-2.6” rajzszámú, dátum: 2018.07. hó) tervlap
2. sz. melléklet Településszerkezeti terv leírás módosítása (dátum: 2018. 06. hó).

K. m. f.

Szilágyi Sándor sk.
polgármester

Dr. Bóné Mónika sk.
jegyző

A kivonat másolat hitelül:
Tiszacsege, 2018. október 31.

Zsolyominé Gyenes Anikó
jegyzőkönyvvezető

132/2018. (X.31.) KT. sz. határozat

1. sz. melléklet

Településszerkezeti terv módosítás

a

**„Kossuth utca – Pacsirta utca – 0439. hrsz.-ú út – 0441. hrsz.-ú út –
0602. hrsz.-ú út”**

által határolt területegységre vonatkozóan
(„T-2.6” rajzszerű, dátum: 2018. 07. hó tervlap)

1. számú melléklet a 132/2018.(X. 31.) KT. számú határozathoz
 "67/2001.(X.31.) KT. számú határozat 3. számú melléklete"



Jelmagyarázat

- Változással érintett terület határa
 - Temető
 - Vasútvonal
 - Régészeti nyilvántartásba felvett terület határa
- TERÜLETFELHASZNÁLÁS
- E (Erdő terület)
 - K (Közlekedési terület)
 - VA (vasút- közl.terület)
 - IG (Ipari-gazdasági terület- tervezett)
 - TT (Temető különleges ter.)
 - Ksz (Különleges szennyvíztisztító terület)

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK ÉS A FÖLDHIVATAL ÁLTAL HITELESÍTETT ALAPTÉRKÉP FELHASZNÁLÁSÁVAL !

<p>MUNKAMEGNEVEZÉS a "Fő út - Erzsébet utca - Csurgó utca - Honvéd utca" által határolt területre vonatkozó 2018/I. módosítás 3 db beavatkozási területére vonatkozóan</p>	<p>Kótsai Csaba 4024 Debrecen, Nap utca 5. II/B. Tel.: 06-20-561-91-11 Fax.: 06-52-321-672 E-mail: kotal.csaba@gmail.com</p>	<p style="text-align: center;">É</p> 	
<p>MUNKARÉSZ BELTERÜLET SZERKEZETI TERV a "Kossuth utca - Pacsirta utca - 0439 hrsz-ú út - 0441 hrsz-ú út - 0602 hrsz-ú út" által határolt területre vonatkozó 2018/I. módosítás</p>	<p>LÉPTÉK M=1:5000</p>		
<p>TELEPÜLÉSTERVEZŐ VÉGH JÓZSEF okl. építésmérnök TT 15-0124</p>	<p>DÁTUM 2018.07.</p>		<p style="text-align: center;">T-2.6</p>

132/2018. (X.31.) KT. sz. határozat

2.sz. melléklete

Településszerkezeti terv leírás módosítása

(dátum: 2018. 06 hó)

Tiszacsege Város Képviselő-testület döntésének értelmében az Önkormányzat az alábbi tervezési területre vonatkozóan, az alábbi fejlesztési szándékok elérése érdekében a településszerkezeti tervét módosítja:

Településszerkezeti terv módosításával érintett terület:

Kossuth utca – Pacsirta utca – 0439. hrsz.-ú út – 0441. hrsz.-ú út – 0602. hrsz.-ú út által határolt terület.

Fejlesztési szándék:

A megfelelő szennyvízkezelés elvégzése érdekében a szennyvíztelep korszerűsítése.

A fejlesztési szándék megvalósítása érdekében

- beépítésre szánt terület kijelölése történik, mely érdekében a kieső biológiai aktivitásérték pótlására erdőterület került kijelölésre.
- a település igazgatási területe nem változik, és
- a belterület nagysága sem változik.

A fejlesztési szándék rögzítése:

„T-2.6.” jelű (2018. 07. keltezésű) belterületi szerkezeti tervlapon történt.

A közigazgatási terület többi részére a „T-1/m” jelű (dátum: 2009. 08.) jelű tervlap marad hatályba.

A többször módosított 146/2009. (VIII.26.) sz. határozattal (továbbiakban: Határozat) elfogadott településszerkezeti terv leírása az e határozat alá tartozó területegységre vonatkozóan az alábbiakkal egészül ki:

1. A külterület fejlesztése

„Tiszacsege külterületén a következő területfelhasználási egységek kerültek bevezetésre” felsorolás az alábbiakkal egészül ki:

„- Ksz – Különleges szennyvíztisztító terület* ”

*A tervezett területfelhasználást a „T-2.6.” jelű (2018. 07. keltezésű) belterületi szerkezeti tervlap tünteti fel.”