

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tiszacsege Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. november 29-én du. 17⁰⁰ órai kezdettel** – a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében – megtartott üléséről.

Jelen vannak: *mellékelt jelenléti ív szerint*

Meghívottak: *mellékelt jelenléti ív szerint*

Szilágyi Sándor polgármester köszönti a megjelent képviselőket, a Jegyző Asszonyt és külön köszönti a tiszacsegei lakosokat, akik a közmeghallgatáson részt vesznek, az ülést megnyitja.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 7 fő képviselő jelen van.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyvvezetőre Zsólyominé Gyenes Anikóra, valamint a jegyzőkönyv-hitelesítő személyére Losonczi János képviselőre és a napirendi pont tárgyalására.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a jegyzőkönyvvezető, jegyzőkönyv-hitelesítők személyét – 7 fő igen elfogadta.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a napirendi pont tárgyalását – 7 fő igen szavazattal elfogadta.

Napirendi pontok:

- 1./ Közmeghallgatás
Ea.: Szilágyi Sándor polgármester

1. Napirendi pont

KÖZMEGHALLGATÁS

Szilágyi Sándor polgármester:

Egy évben egyszer kell közmeghallgatást tartani, ilyenkor a lakosokat közvetlenül elmondhatják kérdéseiket, panaszukat. Amire tudunk szóban válaszolunk, amire nem arra 15 napon belül válaszolunk.

Annyit szeretnék előljáróban elmondani, hogy 604 millió mínussza vettük át az önkormányzatot, jelenleg 300 már millió mínusz van, a banki hiteleinket a kormány

átfogja vállalni. A kifizetetlen számláinkra vonatkozó döntést még nem tudom elmondani. Mindenki tapasztalta, hogy a közintézményeinkben sem a világítást, gáz nem kötötték ki. Amióta ezzel a képviselő-testülettel együtt dolgozunk a számláink összege 10 millió Ft alatt volt. Arra ügyelünk, hogy még egyszer olyan helyzetbe az önkormányzat ne kerüljön, mint amilyen helyzetbe került. Most már kimerem jelenteni, hogy azzal a kormányzati segítséggel nem fog még egyszer olyan helyzetbe kerülni a városunk. Azt is hozzá kell tenni, hogy nem ez a képviselő-testület okozta, én akkor annak a testületnek tagja voltam, amikor az óriási számlák felgyűltek. Azt tudom mondani, hogy felelőtlenül gazdálkodott a képviselő-testület és a polgármester, a tények-tények. Hihetetlen nagy adósságot hagytak ránk. A nagy adósság törlesztése mellett felelős gazdálkodással, illetve a kormányzat segítségével a felére tudtuk csökkenteni ezt az óriási mínuszt. Emellett a településen a közmunkaprogramot végre tudtuk hajtani. Aki észre akarja venni a változást, az észreveszi. Kértem az Alpolgármester Urat, hogy a nagyon veszélyes kátyúkat javítsák ki. Ha bármelyik tiszacsegei lakos érdemben megkívánja nézni, hogy hogy állunk, nagyon szívesen megmutatom. Amiről még szeretnék beszélni, ami nagyon nagy teher az új óvoda, annak egyre több hibája jön elő. Nem is volt komoly esőzés, de hét helyen ázott be az óvoda. Sajnos a tetőszerkezete minőségben biztos, hogy nem úgy épült meg, ahogy az elvárható lenne, sajnos nagyon sok szakmai hiányosság van. A képviselő-testület amikor még nem voltam polgármester Losonczi János vezetésével elindította a vizsgálatokat egy pár ügyben, teljesen jogosan, ezt tovább vittem, ügyvédekkel, szakemberekkel a könyvelést is átnéztük. Az ügyvéd úr is, a könyvvizsgáló is őket igazolta, ezért eljárások vannak folyamatban. Igazságügyi építész szakértővel megnéztük az óvodát, megállapította, hogy olyan sok hiányosság van az óvodánál, hogy egy műszaki irodát kértünk fel Miskolcra, hogy nézze át és állapítsa meg a hiányosságokat, hogy le ne járjon a garanciális idő, és újra az adófizetők pénzéből kellene felújítani. Bízom benne, hogy az iroda megfogja állapítani a hiányosságokat. Minden bizottsági ülésen részt veszek, 16 évig voltam képviselő a polgármesterrel 10 alkalomtól többször nem találkoztam a polgármesterrel. Azt mondtam a képviselőknek, hogy nélkülem ne tartsanak bizottsági ülést. A lakosok, ha elakarnak jönni ezekre az ülésekre, eljöhetnek és meghallgathatják. A bizottsági ülésen mindent megvitatunk, egymás javaslatát meghallgatva rangsoroljuk, hogy hová tudjuk azt a nagyon kevés pénzt tenni. Nagyon sok nyertes pályázatunk van, ezek a pályázatok a közmunkaprogramon belül is sikeresek voltak, több, mint 200 millió Ft-ot nyertünk, ebben gépek vásárlására is, ezek a pályázatok 100%-os vissza nem térítendő támogatásúak, csak arra költhetünk minden forintot, amire pályázaton megnyertük. Amikor voltak ellenőrzések megfélemlítettük az ellenőrzéseket. Az ellenőrök elmondták, hogy megvoltak a tiszacsegei önkormányzattal, illetve a foglalkoztatott dolgozókkal elégedve. Úgy gondolom, hogy a munkájuk eredményét megtudjuk mutatni. A mezőgazdasági projektnél szakmai irányítója Losonczi János, így van lehetőségem, hogy eltudjak menni az államvezetőkhez. Úgy gondolom, hogy azokat a feladatokat, ami ránk van bízva az önkormányzat vezetésével, a hivatal vezetőjével olyan munkát végzünk, amit igazán csak mi látunk. Kezdeti felszereltséggel és minimális szakmai tudással a mezőgazdasági projektben résztvevő dolgozók nagyon jól végezték a munkájukat. Szeretném a jelenlévő lakosoknak bemutatni az általuk megtermelt paprikát, mely savanyításra és kicsomagolásra került, címkével elláttuk, és szerepel rajta, hogy termelte Tiszacsege Város Önkormányzata. Az orvosi ügyeletben 1 hónapos polgármesterségemet követően felkértem dr. Gadóczy István a szakmai vezetésre. Úgy gondolom, hogy ez is egy jó döntés volt, nagyon fegyelmezetten vezeti az orvosi ügyeletet. Az óvoda intézményvezetőjénél is lett egy csere és Kótiné Losonczi Zsuzsa pályázatát fogadta el a

képviselő-testület, úgy gondolom, hogy ez a döntés is jól sikerült, felelősségteljesen látja el a munkáját, nagyon szépen köszönöm, hogy így vezeti az óvodát. Az iskolánál maradt Tóth Imre igazgató úr. A pályázatokról még annyit, hogy a pályázatokat Józsa Erika készíti, még túl is teljesít, nagyon sok pályázatot nyerünk. Panaszmentesen, gondmentesen eltudunk számolni. Pályázaton nyertük a ponyvás teherautót, 7 személyes, nagyon jó választás volt, ha szállítani kell valamit, akkor ezzel szállítjuk, ennek nincs külön gépkocsivezetője, meg van határozva, hogy Bagdi Sándor alpolgármester Úr, Losonczi János Úr, Széles Imre és jó magam vezetheti, meg kell, hogy becsüljük. 11,5 millióért megvettük a traktort, amely a szippantót húzza, ezekhez az önkormányzatunknak önrészt sem kellett hozzátenni. Egyetlen egy gépjárművet lízingelünk a kék Suzukit. Van egy másik kisautónk, azt a belügyminisztériumtól pályázat útján nyertük, 9,9 ezer Ft-ot nyertünk egy gépjármű vásárlására, illetve garázs építésére. Gőz professzorral találkoztam és megbeszélést folytattunk a megújuló energiaforrásokkal kapcsolatosan. Annyit tudok mondani, hogy én nagyon régóta voltam tagja a képviselő-testületnek, de ezt az összhangot a képviselő-testület tagjai között még soha nem tapasztaltam, ami most van. Amikor megválasztottak polgármesternek döbbsen tapasztaltam hogy a temetőben nem volt jó a hűtő, a gépjármű, ezt nem engedhetem meg magamnak. Ebben Simon Albert képviselő nagyon sokat segít. Minden képviselő kiveszi a részét a munkából. A mezőgazdasági projekthez az eszközök vásárlásához Derzsényi János képviselő társam segít, hogy hol tudnánk olcsóbban beszerezni, ezzel is könnyítve a munkánkat. A hivatallal kapcsolatban annyit szeretnék elmondani, hogy nagyon jól végzik a munkájukat. A közmunkaprogram nagyon megnehezíti a hivatali dolgozók munkáját. Több polgármesterrel kértük, hogy ne ez a fizetési rendszer legyen, hogy hetente kell bért fizetni, mert ez nagyon nagy teher a hivatalnak, 230 ember munkája után a pénzeknek a kezelése, könyvelése. Köszönöm, hogy meghallgattak. Kérdezem a Képviselőket, Jegyző Asszonyt, hogy kívánnak-e valamit mondani? Losonczi Jánosnak a Pénzügyi Bizottság elnökének megadom a szót.

Losonczi János PÜB. elnök:

Tisztelettel köszöntöm a hallgatóságot. Annyiban szeretnék tájékoztatást adni, hogy a mezőgazdasági projekt keretében sok mindent termeltünk, ebből a paprikából 270 ezer Ft áru paprikát adtunk át Nyíradonyba a feldolgozónak a végén már nem tudtunk vele mit csinálni, maradt 6 mázsa paprikánk, be sem érett teljesen, piacra sem tudtuk vinni, akkor jött ez az ötlet, Hajdúszoboszlón találtuk meg a savanyítót, a mi dolgozóink még most tanulják a savanyítás fortéjait. Az eszközöket ezután fogjuk megvásárolni, tehát jövő évben tudunk savanyítani, így elvittem Hajdúszoboszlóra és kb. 2000 ilyen kisvödör savanyúságot tudunk piacra dobni. A mai nap terítettem a településen, az üzletekben keressék, egészséges helyben termelt élelmiszer és egészséggel fogyasszák.

Szilágyi Sándor polgármester:

A fürdővel kapcsolatban annyit szeretnék elmondani, hogy egy jó pár év után több lesz a bevételünk, mint a kiadás. Ilyen nehéz viszonyok között is sikerül jól üzemeltetni, annak ellenére, hogy többet költöttünk a fürdőre, mint az elmúlt 5 évben bármikor. Megfelelő vízminőség van, több kis egyszerűbb momentumot csináltunk, amivel a vendégek jobban érezhetik magukat. Minden pénteken ingyen lehet a tiszacsegei lakosoknak bemenni a fürdőbe és 25-30 embertől több nem látogatja. Nem találok rá magyarázatot. Most nyílnapot szerveztünk december 13-ára, minden tiszacsegei lakost, beleértve az üdülőben élő ideiglenes lakosokat is szeretettel várunk. Az üdülősöknek annyit eltudok mondani, hogy az utakat is fogjuk javítani, a hátsó kaput is megfogjuk nyitni, nem túl

egyszerű a jegykezelése, ezért a kivitelezéssel várni kell, tavasszal meg lesz oldva hátulról is a bejárás. Az új traktorra hótólót is vettünk. Arra kérem Önöket, ha van kérdésük tegyék meg. Arra kérek mindenkit, hogy a nevét mondják be, mivel közmeghallgatás van, ha tudunk itt válaszolunk rá, ha nem, akkor 15 napon belül írásban válaszolunk.

Szilágyi Zoltánné:

Szilágyi Zoltánné vagyok, tiszacsegei lakos, nem üdülős és akik itt vagyunk tiszacsegei lakosok vagyunk. Azt kérdezném, hogy nekünk miért kell idegenforgalmi adót fizetni, amikor ide vagyunk bejelentkezve.

Szilágyi Sándor polgármester:

Hová van bejelentkezve az üdülőbe?

Szilágyi Zoltánné:

Igen.

Szilágyi Sándor polgármester:

Nem tudom Jegyző Asszony itt válaszol-e vagy írásban. De ennek jogi alapjai vannak, az üdülőterület, egy sérülékeny vízbázison van az üdülőterület és egyszerűen nem engedik, hogy oda állami támogatást nyerjek, hogy a szennyvizet betudjam vinni. Államtitkár Úrhoz fogok ezzel a dologgal fordulni, hogy engedjék meg, hogy az üdülőtelepre állami támogatással betudjuk vezetni a szennyvizet. Jelen pillanatban tervezés alatt van, hátha tudnánk rá pályázni. Jegyző Asszonynak átadnám a szót.

Füzesiné Nagy Zita jegyző:

Az volt a kérdés, hogy miért kell adót fizetni. Az ingatlannyilvántartás minősítés dönti el.

Szilágyi Zoltánné:

Voltam a Kormányhivatalnál és mindenhol azt mondták, hogy itt el tudják intézni, a Jegyző Asszonyhoz kell bemenni. Olyan nincs, hogy megkapják utánunk az állami támogatás és én kukát fizetek.

Szilágyi Sándor polgármester:

Nagymajor külterület, 0-s helyrajzi számú, mivel külterületen van a mai napig is, nem tudnak OTP felvenni rá. Megígértem nekik, hogy mindent megteszek érte, hogy belterületté vonjuk, de nagyon sok akadálya van. Nagymajor ugyan úgy Tiszacsegehez tartozik és külterület.

Füzesiné Nagy Zita jegyző:

Törvény mondja ki, hogy bizonyos ingatlanra milyen adót vehetünk ki. Felvettem azt a lehetőséget, hogy esetleg fizessenek magánszemélyek kommunális adóját az üdülőingatlan tulajdonnal rendelkező tiszacsegei lakosok. Az önkormányzat érdekét kell néznünk, saját bevételről van szó, mivel az állami támogatás nem elég a kötelező feladatok ellátásra, ezért sajnos helyi adót kell fizetni. Január 01-jétől változtattuk az önkormányzati rendeletet, hogy minden építmény után magánszemélyek kommunális adóját kell fizetni a településen. Előállt az a helyzet, hogy a több száz négyzetméteres üdülőingatlan után is 12 ezer Ft kommunális adót fizettek. Ezen a helyzeten változtatni kellett, mert keresni kell a bevétel lehetőségét.

Szilágyi Zoltánné:

84-tól vagyok itt, hivatalosan 94-től évente és évente 150 Ft idegenforgalmi adót kell fizetnem négyzetméterenként.

Füzesiné Nagy Zita jegyző:

Aki nem fogadja el a határozatunkat, ott a lehetőség, hogy megfellebbezze. Valóban jogos az igény, de ellentétes a törvényi rendelkezésekkel.

Szilágyi Sándor polgármester:

Ahhoz, hogy az orvosi ügyeletet fenntudjuk tartani, ezekből az adókból fizetjük. A tűzoltóság, hogy megmaradjon 5.900 ezer Ft-ot fizetünk ki az idén. Ezt ne fizessük? Amikor polgármester lettem utána 2 hónappal olyan víz volt az üdülőfaluban, senkit nem érdekelt, hogy milliós károk lesznek az üdülőkből, Alpolgármester Úrral kimentem átvágtuk az utat, hogy a víz lefolyjon és az árkokat tisztában tartjuk, ez még egyszer nem fordulhat elő. Sajnos nagyon sok felelőtlen tulajdonos van, ha nem bír a saját portájával jelezze és besegítünk. Nem egyszerű ez annyira azért. Úgy gondolom, ha a településen tényleg rendet akarunk tartani az üdülőben is, akkor össze kell fognunk és be kell az adót fizetni. Úgy gondolom, hogyha bármilyen probléma van az üdülőben, akkor odafelé megyek, nem elfele. Mit változtassunk? Összességében kell látni, elfogadom, hogy sok az adó, de higgye el nekünk, hogy ami kiesik adóbevétele, tegyék hozzá, hogy honnan szedje be a település. Higgyék el, hogy a befizetett adót nem költjük rossz helyre. Nekem az fáj, míg nem mi voltunk és nem ez a képviselő-testület, hagytuk, hogy a település elmenjen és felhalmozzon 600 millió Ft adósságot.

Szilágyi Zoltánné:

Akkor még egyet hagy mondjak, miért kell nekem a 6400 Ft-os szemétdíjat fizetni negyedévente, ha én üdülőben lakom és nem rakom ki minden héten.

Szilágyi Sándor polgármester:

A szemétszállítás a Remondis feladata. Én sem vagyok megelégedve a Remondis munkájával, nem tudunk semmi tenni azért, hogy a szemétszállítást ilyen komoly összegért tisztességesen ellássák. 42 település tartozik a Remondisszhoz. Az utolsó három hónapban küzdünk, hogy legyen valami változás. Ezt eltudom fogadni, ígértem is, kellő energiával próbálunk változtatni, de nagyon kevés eredményt tudunk elérni.

Salacz Józsefné:

Addig míg Csege intézte a szemétszállítást, addig minden rendben volt.

Szilágyi Sándor polgármester:

A szemétszállítás kapcsán a napokban döntött a kormány, teljesen máshogy lesz a szemétszállítás, ebben még bizakodunk, ha valaki én nem vagyok vele megelégedve.

Gacsó Antalné:

Az adóval kapcsolatban nem vettek minket emberszámba. Miért fizetek én 17 ezer Ft adót, amikor a csegei lakosok 12 ezer Ft-ot.

Szilágyi Sándor polgármester:

Üdülőövezetben tetszenek lakni. Olyan kéréseket tessenek feltenni, ami jogos, és teljesíthető.

Kovács Zsigmondné:

A vonattal kapcsolatban egy polgármester sem írt levelet, hogy kérnék a vonatjáratot.

Szilágyi Sándor polgármester:

Először nézzük a buszjáratot. Kérés volt, hogy legyen buszjárat Tiszaújváros és Balmazújváros között. Tiszacsege belterületén is felmérték, hogy kik veszik igénybe a buszjáratot. Legutóbbi mérés alapján volt, hogy nullás járat volt. A rendszert nem tudták ennél jobban kiépíteni, és megmutatták, hogy mikor van csatlakozás és sajnos van amikor 50 percet is várni kell.

Szilágyi Sándor polgármester megköszönte meghívott vendégek megjelenését és az ülést bezárta.

K. m. f.

Szilágyi Sándor
polgármester

Füzesiné Nagy Zita
jegyző

Losonczy János
jegyzőkönyvhitelesítő