

K I V O N A T

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. augusztus 30-án megtartott rendes nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

110/2022. (VIII. 30.) KT. számú HATÁROZAT

a Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezettel, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozóan kötött közszolgáltatási szerződés megújításáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezettel, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozóan kötött közszolgáltatási szerződés megújítására vonatkozó javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 27/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése alapján – figyelemmel a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/G. § (1) bekezdésére és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013.(XI. 29.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdésére - az általa alapított és fenntartott költségvetési szervvel, a Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezettel (székhely: 4066 Tiszacsege, Fő u. 69-71., adószám: 16731295-2-09, PIR szám: 644149, képviseletében eljár Katona Imre intézményvezető) e határozat melléklete szerinti tartalommal a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére közszolgáltatási szerződést köt.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Szeli Zoltán polgármester
Katona Imre intézményvezető

K. m. f.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

Dr. Lajter Zoltán s.k.
jegyző

A kivonat másolat hitelül:

Tiszacsege, 2022. augusztus 31.

Berecz Klaudia
jegyzőkönyvvezető

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete (székhely: 4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5., adószám: 15728616-2-09, PIR szám: 728614, képviselőjében eljár: Szeli Zoltán polgármester), mint megbízó (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről

a Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet (székhely: 4066 Tiszacsege, Fő u. 69-71., adószám: 16731295-2-09, PIR szám: 644149, képviselőjében eljár: Katona Imre intézményvezető) mint megbízott (továbbiakban: **Közzolgáltató**)

a továbbiakban, mint a **Felek** között az alábbiak szerint:

Általános rendelkezések

1.) Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 44/F. § (3) bekezdése c) pontja, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013.(XI.29.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet) 6. § (1) bekezdése alapján – a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közzolgáltatásról szóló 27/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Önk. rendelet) 2. § (1) bekezdése szerint, az általa alapított és fenntartott költségvetési szervet, a Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezetet jelölte ki a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó közzolgáltatás ellátására. Ebből kifolyólag a Felek rögzítik, hogy közöttük korábban a közzolgáltatás ellátására közzolgáltatási szerződést kötöttek, azonban a szerződésben foglalt meghatározott határidő lejártá miatt – összhangban az Önk. rendelet 2. § (1) bekezdésével -, szükséges azt megújítani, melyre tekintettel köttetik Felek között jelen közzolgáltatási szerződés:

2.) A Közzolgáltató a közzolgáltatás teljesítését vállalja.

3.) A közzolgáltatás kiterjed Tiszacsege város teljes közigazgatási területére.

4.) Felek jelen szerződést határozott időre, 2022. szeptember 1. napjától 2032. augusztus 31. napjáig kötik.

5.) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítás céljára történő átadásának helye a Tiszacsege Szennyvíztisztító Telep (4066 Tiszacsege, Ipartelepi út 0603/1. hrsz.).

6.) A Közzolgáltató közreműködőt vagy teljesítési segédet nem vehet igénybe.

A Közzolgáltató kötelezettségei

7.) A Közzolgáltató kötelezettsége - a Vgtv. és a Korm. rendelet alapján -:

- a) a közzolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása,
- b) a közzolgáltatás önkormányzati rendeletben és jogszabályokban, valamint e szerződésben meghatározott rendszer, módszer szerinti teljesítése,
- c) a közzolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása,

- d)* a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztés és karbantartás elvégzése,
- e)* a közszolgáltatás körébe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítására a felügyeletet ellátó hatóság által kijelölt helyek és létesítmények igénybevétele,
- f)* a közszolgáltató által alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről, és az alkalmazás tapasztalatairól a települési önkormányzat képviselő-testületének történő legalább évenkénti egyszeri tájékoztatása,
- g)* a fogyasztók számára könnyen hozzáférhető ügyfélszolgálat és tájékoztatási rendszer működtetése,
- h)* a fogyasztói kifogások és észrevételek elintézési rendjének megállapítása,
- i)* a közszolgáltatást a környezet veszélyeztetését és szennyezését kizáró módon való végzése
- j)* a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz rendeltetési helyére történő biztonságos eljuttatása,
- k)* a közszolgáltatás teljesítéséből eredő szennyezés esetén a hulladék eltakarítása, a terület szennyeződésmentesítése, a kárelhárítás, valamint az eredeti környezeti állapot helyreállítása.

8.) A Közszolgáltató kötelezettségei - a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló 27/2013. (XII. 21.) önkormányzati rendelet alapján -:

- a)* a közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről az ingatlan tulajdonos mindenki számára hozzáférhető módon – így különösen az Önkormányzat honlapján közzétett elektronikus felhívás útján – tájékoztatása,
- b)* a közszolgáltatás feltételeiben bekövetkezett változásokról az ingatlan tulajdonos értesítése a változás bekövetkezése előtt legalább 8 nappal,
- c)* amennyiben az ingatlan tulajdonos nem kér kifejezetten későbbi szállítási időpontot, az ingatlan tulajdonos bejelentésétől számított 3 munkanapon belül a közszolgáltatás elvégzése.

9.) A Közszolgáltató további kötelezettségei:

- a)* akadályoztatása esetén megfelelő helyettesítésről gondoskodás,
- b)* a lakossági kifogások és észrevételek írásban, jegyzőkönyvi formában történő rögzítése, a probléma haladéktalan kezelése és erről az Önkormányzat haladéktalan értesítése,
- c)* az Önkormányzat ellenőrzése során minden szükséges információ és tájékoztatás megadása.

Az Önkormányzat kötelezettségei

10.) Az Önkormányzat kötelessége

- a)* a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közszolgáltató számára szükséges információk szolgáltatása, a Vgtv. 44/C. § (2) bekezdés g) pontjában foglaltak betartásával,
- b)* a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- c)* a Közszolgáltató kizárólagos szolgáltatási jogának biztosítása,
- d)* a közszolgáltatási díj mértékéről - a Közszolgáltató által készített díjkalkuláció alapján - minden év december 31-ig a döntés meghozatala.

A közszolgáltatás finanszírozásának elve és módszerei

11.) A Közszolgáltató a közszolgáltatással kapcsolatos kiadásokat elsődlegesen a közszolgáltatási díjból befolyó bevételekből fedezi. Amennyiben ez nem elegendő, úgy az Önkormányzat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben meghatározottak szerint támogatásban részesíti a Közszolgáltatót.

12.) A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévet követő év március 31-ig az Önkormányzatnak benyújtani

13.) A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatás kereteibe nem tartozó más szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját szigorúan elkülöníteni, és e költségeket a közszolgáltatás díjából nem finanszírozni.

A közszolgáltatási díj meghatározása és megváltoztatása

14.) A Közszolgáltató évente egy alkalommal, legkésőbb október 31-ig kezdeményezheti a közszolgáltatási díj felülvizsgálatát.

15.) A közszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet módosítását megelőzően a költségelemzés alapján a Közszolgáltató díjkalkulációt köteles készíteni és azt a jegyző részére megküldeni.

16.) A közszolgáltatás díjának meghatározása során a Vgtv-ben és a Korm. rendeletben meghatározottakat kell figyelembe venni.

A közszolgáltatási díj megállapítására és beszedésére vonatkozó módszer

17.) Az ingatlantulajdonos által fizetendő közszolgáltatási díj összegét a Közszolgáltató állapítja meg, az önkormányzat rendeletében foglaltaknak megfelelően.

18.) A Közszolgáltató az ingatlantulajdonos által fizetendő díjról a szolgáltatás nyújtását követően az ingatlantulajdonos által a helyszínen igazolt munkalap alapján állítja ki a számlát, mely alapján az ingatlantulajdonos a közszolgáltatási díjat utólag, a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles kiegyenlíteni.

19.) A díjnak a szerződés megkötésekor érvényesíthető legmagasabb mértékét a természetes személy ingatlantulajdonosok esetén a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentéssel, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény 1. §-a határozza meg, mely szerint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/B. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlantulajdonosok közül a természetes személy ingatlantulajdonos részére a Vgt. 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatás tekintetében a Vgt. 44/D. § szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapdíjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át.

Az igazolt díjhátralék kiegyenlítésére vonatkozó eljárás

20.) A díjhátralék keletkezését követő 30 napon belül a Közszolgáltató köteles felhívni az ingatlantulajdonos figyelmét a díjfizetési kötelezettségének elmulasztására és felszólítani annak teljesítésére a jogkövetkezményekről történő tájékoztatás mellett. A felszólítás eredménytelensége esetén a díjhátralék keletkezését követő 90. nap elteltével a közszolgáltató a díjhátralék, a késedelmi kamat és az egyéb költségek adók módjára történő behajtását kezdeményezi.

A szerződés megszűnése

21.) A közszolgáltatási szerződés megszűnik

- a) a benne meghatározott időtartam lejártával,
- b) a Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- c) elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
- d) felmondással,
- e) közös megegyezéssel.

22.) Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést csak akkor mondhatja fel, ha a közszolgáltató

- a) a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság jogerősen vagy hatóság véglegesen megállapítja;
- b) a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsérti.

23.) A Közzolgáltató a közzolgáltatási szerződést hathónapos felmondási idővel mondhatja fel, és a közzolgáltatást a felmondási határidő végéig változatlan feltételekkel biztosítani köteles.

24.) A teljesítés megkezdését követően a Közzolgáltató a közzolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha

- a) az Önkormányzat a közzolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét - a közzolgáltató felszólítása ellenére - súlyosan megsérti, és ezzel a közzolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közzolgáltatás teljesítését, vagy
- b) a közzolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közzolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a közzolgáltatónak a közzolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

Egyéb rendelkezések

25.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok az irányadók. Amennyiben jelen szerződés a jogszabálytól eltérő megállapítást tartalmaz, úgy a jogszabályban foglaltak betartása a kötelező.

26.) A szerződéssel, illetve annak teljesítésével kapcsolatosan felmerülő vitás kérdéseket a Felek elsődlegesen egymás között, tárgyalásos úton kísérik meg rendezni, amennyiben a közvetlen egyeztetések nem vezetnek eredményre, úgy a vita eldöntésére kikötik a Debreceni Járásbíróság, illetve hatásköri szabályok alapján a Debreceni Törvényszék kizárólagos illetékességét.

27.) A négy oldalból álló szerződés 4 (négy) eredeti példányban készült el, melyek közül 2 (kettő) példány az Önkormányzatot, 2 (kettő) példány a Közzolgáltatót illet meg.

28.) Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete jelen közzolgáltatási szerződést a 110/2022. (VIII. 30.) KT. számú határozatával jóváhagyta.

A Felek kijelentik, hogy a szerződés átolvasását és együttes értelmezését követően azt, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá, rendelkezéseit magukra nézve kötelezően fogadva el.

Tiszacsege, 2022. szeptember 1.

.....
Közzolgáltató
képviselője eljár:
Katona Imre
intézményvezető

.....
Önkormányzat
képviselője eljár:
Szeli Zoltán
polgármester

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Budai Béla
pénzügyi ügyintéző