

## K I V O N A T

*Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. augusztus 30-án megtartott rendes nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:*

### **119/2022. (VIII. 30.) KT. számú HATÁROZAT**

#### **a 4066 Tiszacsege, Bartók Béla utca 17. szám alatti, Torma Tünde bérlő által bérelt szociális elhelyezést biztosító lakásra vonatkozó bérleti szerződés felülvizsgálatáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 4066 Tiszacsege, Bartók Béla utca 17. szám alatti, Torma Tünde bérlő által bérelt szociális elhelyezést biztosító lakásra vonatkozó bérleti szerződés felülvizsgálatára vonatkozó javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete, a 4066 Tiszacsege, Bartók Béla utca 17. szám alatt található 60 m<sup>2</sup> alapterületű szociális elhelyezést biztosító lakás vonatkozásában a 2022. év szeptember hó 30. napjáig fennálló lakásbérleti szerződést megszünteti, és 2022. év október hó 1. napjától 2023. év április hó 30. napjáig terjedő időtartamra új lakásbérleti szerződést köt azzal a feltétellel, hogy a bérlőnek a lakás egy vagy több helyiségét krízis helyzet esetén Tiszacsege Város Önkormányzata, mint bérbeadó részére rendelkezésre kell bocsátania, az erről való értesítéstől számított 24 órán belül.
2. A Képviselő-testület úgy határoz továbbá, hogy a bérleti jogviszony fennállása alatt - az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017. (XII. 6.) önkormányzati rendeletben meghatározott, szociális helyzet alapján bérbeadott lakásokra vonatkozó bérleti díjon felül - a bérlmény működtetésével és üzemeltetésével kapcsolatos költségeket, különösen a közüzemi díjakat - víz, áram, gáz, hulladékszállítás - kizárólag a Bérlő köteles viselni.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt jelen határozat megküldésével tájékoztassa.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosításának aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

K. m. f.

Szeli Zoltán s.k.  
polgármester

Dr. Lajter Zoltán s.k.  
jegyző

A kivonat másolat hitelül:

Tiszacsege, 2022. augusztus 31.

Berecz Klaudia  
jegyzőkönyvvezető