

Ikt.sz.: I/7951-1/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. október 13. napján de. 10 óra 03 perc kezdettel** – a Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében – **megtartott rendkívüli nyílt üléséről.**

Jelen vannak: *mellékelt jelenléti ív szerint:*

Szeli Zoltán	polgármester
Bartha Jánosné	települési képviselő
Sallai Szabolcs Zoltán	települési képviselő
Tóth Imre	települési képviselő
Triznyáné Vadász Hedvig	települési képviselő
Vásári-Orosz Andrea	települési képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Lajter Zoltán	jegyző
Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna	hatósági irodavezető
Berecz Klaudia	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak: *mellékelt jelenléti ív szerint:*

Szeli Zoltán polgármester

Jó napot kívánok! Szeretettel köszöntök mindenkit! Köszöntöm a tisztelt Képviselő-testületet, köszöntöm a megjelent vendégeket, intézményvezetőket, s köszöntöm a Lakosokat a 2022. október 13-ai rendkívüli képviselő-testületi ülésünkön!

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, hiányzik Kalózné Nagy Melinda.

A jegyzőkönyv vezetésére felkérem Berecz Klaudia igazgatási referenst. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelnnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület.

Ismertetném a napirendi pontokat:

Első napirendi pontunk a „Javaslat az energiamegtakarítással kapcsolatos szükséges intézkedések megtárgyalására”.

Második napirendi pontunk „Javaslat a „Külterületi utak fejlesztése Tiszacsegén” tárgyú közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívás jóváhagyására”.

Harmadik napirendi pontunk a „Javaslat a 14/2021. (VII. 8.) KT. számú határozat harmadik módosítására”.

Negyedik napirendi pont a „Javaslat a 25/2021. (VIII. 5.) KT. számú határozat harmadik módosítására”.

Ötödik napirendi pontunk pedig a „Különfélék”.

Aki ezekkel a napirendi pontokkal egyetért, kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület.

NAPIRENDI PONTOK:

Nyílt ülés:

1. Javaslat az energiamegtakarítással kapcsolatos szükséges intézkedések megtárgyalására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
2. Javaslat a „Külterületi utak fejlesztése Tiszacsegén” tárgyú közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívás jóváhagyására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
3. Javaslat a 14/2021. (VII. 8.) KT. számú határozat harmadik módosítására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
4. Javaslat a 25/2021. (VIII. 5.) KT. számú határozat harmadik módosítására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
5. Különfélék

1. Napirendi pont:

Javaslat az energiamegtakarítással kapcsolatos szükséges intézkedések megtárgyalására

*Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)*

Szeli Zoltán polgármester

Erre a rendkívüli képviselő-testületi ülésre azért volt szükség, mert hamarosan itt a fűtési szezon és – mint ahogyan már előző napokban, hetekben és a mindennapokban a háború, az infláció okozta energiaár-növekedés miatt mindenkinek különböző intézkedéseket kell megtennie akár a saját otthonában is –, az intézményeinkben is olyan lépéseket kell tenni, amelyek a működésünket ugyan nem zavarják, esetleg egy kicsit kellemetlenné teszik, viszont mindent meg kell tennünk annak érdekében, hogy az eddigi energiafelhasználásunkat csökkentjük, odafigyeljünk a világításra, a fűtésre. Illetve, mivel a napi felhasználás szintjén ezek az intézkedések, illetve a felelős magatartás kevés, meg kell vizsgálnunk minden egyes intézményünket, hogy milyen megtakarításokat tudunk eszközölni.

Az intézményvezetők megkapták az erre vonatkozó kérelmünket, hogy vizsgálják felül az intézményeket, helyiségeket, és ezeknek a figyelembevételével, illetve a Képviselő-testület javaslataival elkészült egy olyan anyag, amely egy nagymértékű energiafelhasználás-csökkentést eredményez. Nyilvánvaló, hogy ezek a mértékek függenek attól, hogy milyen hosszú és milyen hideg telünk lesz, de mégiscsak kell valamivel kalkulálnunk, mindent meg kell tennünk annak érdekében, hogy az elszálló energiaárak ellenére az Önkormányzat talpon maradjon. Még így is nehéz lesz, mert az Önkormányzatunk költségvetése erre a nagymértékű energia-áremelésre nincs felkészülve, azt is mondhatom, hogy eléggé térdre fog bennünket kényszeríteni. Az anyagot vizsgálva mindenki láthatja, hogy a kalkulált energiamennyiség-csökkentésünk kb. 50 %-os megtakarítást eredményezhet.

Tehát elkészítettük azt az intézkedési tervet, amellyel közel 50 %-os megtakarítás érhető el, persze ez nem azt jelenti, hogy a tavalyihoz képest 50 %-kal csökkenne a rezsiköltségünk, hiszen az a tavalyi árakhoz képest – főleg a gáz ára esetében – hathétszerese is lehet.

Az önkormányzatokat kivonták az egyetemes szolgáltatásból, a végső menedékes jogintézményi rendszerbe tették át. Azoknak a szerződéseknél, amelyek az egyetemesben árszabásban voltak, az áttétele, illetve az elbírálása folyamatban van, de nyilvánvalóan ezekre az intézményekre már csak a tavalyinál jóval magasabb, hatszoros, vagy akár annál magasabb szorzójú árakra fogunk kapni ajánlatot.

A szerződéseink nagy része egyébként, főleg a villamosenergiánál, a 2023-as évben jár le, a földgáz esetében viszont már ebben az évben lejár négy telephelyünkön: három december végén, a határozatlan idejűek pedig már lejártak. Tehát ezeknél az

intézményeknél már az emelt gázára kell számítanunk, akár 1.300 Ft-ra köbméterenként.

Mindezek ismeretében született meg a javaslat, amelyhez az intézményvezetők is elküldték véleményüket, és amit Jegyző úrral együtt dolgoztunk ki, ez került a Képviselő-testület elé, telephelyekre lebontva.

Az előterjesztés tartalmazza a villamosenergia- és a gázára vonatkozó intézkedéseket.

A villamosenergiát két részre bontottuk, az egyik a közvilágítás, a másik pedig az egyéb villamosenergia-felhasználás. A közvilágítás területén nem tudunk csökkenteni, mert a hagyományos izzók energiatakarékos izzókra történő cseréje néhány éve megtörtént, viszont még így is viszonylag magas, az előző évben 4.445.000 Ft-os összegű díjunk volt és az elektromos energia szerződése ott, ahol nem jár le ebben az évben, az 56,48 Ft/kWh egységár az év közepén már 79,31 Ft/kWh egységárra emelkedett a szolgáltatási díjak növekedése miatt. Tehát az energiaár mellett a szolgáltatási díjak hónapról-hónapra emelkednek, ezért a közvilágítás területén is már a második félévben közel 1.000.000 Ft-os emelkedésre, fizetési kötelezettségre kell számítanunk. Ha a következő évet nézzük, akkor pedig a 4.400.000 Ft-ból 7.000.000 Ft-os kiadás lesz, ha tovább nem emelkedik, a jelenlegi árakkal kalkulálva.

A másik része a villamosenergiának, amelyet az intézmények fogyasztanak, az a 2021. évben 14.597.000 Ft volt, 2022. második félévében már kb. 3.000.000 Ft-tal emelkedett ez az összeg és várhatóan a 2023. évben – az előző évhez képest – kb. 5.000.000 Ft-tal fog emelkedni a villamosenergia-felhasználásunk összege a telephelyeinken.

Az energiának a másik, talán rosszabbik tényezője a földgáz, ahogyan az előzőekben mondtam, az egyetemes szolgáltatásból teljesen kikerült az Önkormányzat, tehát azok a telephelyek, amelyek még benne voltak a kedvezményes árban, azok is kikerültek és piaci áron tudunk földgázt vásárolni.

A 2021. évben 12.843.000 Ft-ot fizettünk, a 2023. évben – már az emelt árakkal kalkulálva – ez 61.716.000 Ft-ra fog emelkedni, tehát közel az ötszörösére emelkedik a gáz ára. Ez a 3 hónap fűtési szezonra lebontva jelentős költségvetési kiadást fog eredményezni.

Ezen kívül vannak olyan telephelyeink, amelyek fatüzeléssel működnek, ott egy kalkuláció szerint a tűzifa-felhasználás 120 m³ volt, talán még be tudjuk szerezni a lágylombos tűzifát 20.000 Ft köbméter áron, amelyhez hozzá adódik az 5.000 Ft szállítási díj, ez összesen 3.000.000 Ft kiadást eredményez a költségvetésben.

Kidolgoztuk az intézményvezetők és a Képviselők javaslata alapján, telephelyenként a földgáz-felhasználást csökkentő tervet. Látható, hogy mennyi volt a 2021. évben a felhasznált energia, illetve, hogy milyen mértékű csökkentéseket terveztünk az adott intézkedések eredményeként.

A táblázatban az első az Önkormányzat épülete, a Kossuth utca 5. szám alatt, itt 12.000 m³ az éves felhasználás, s ha ezt továbbra is gázzal fűtjük, miközben az intézkedési terv mentén haladunk, akkor kb. 8.500 m³-re tudjuk csökkenteni a fogyasztást, ez 30 %-os megtakarítás. Ennél többet tudunk talán megtakarítani, ha itt is a vegyestüzelést alkalmazzuk és ha kedvező áron tudunk még beszerezni szilárd tüzelőanyagot.

Az intézkedési terv tartalmazza azt, hogy minden egyes helyiséget – és ez nem csak az Önkormányzat Kossuth utca 5. szám alatti épületére vonatkozik, hanem minden egyes épületünkre, telephelyre, tehát ott – ahol egyáltalán nem tartózkodunk napközben, meg kell vizsgálni, hogy kizárható-e a helyiség teljesen a fűtési rendszerből, akár egy fűtési rendszer megszüntetésével, például egy vizes rendszer leeresztésével, vagy ha ez technikai okok miatt nem alkalmazható, akkor 5-8 °C-os temperáló fűtéssel szabad működniük ezeknek a helyiségeknek. Ezek főleg a raktárhelyiségek és egyéb kiszolgáló helyiségek. Ott, ahol dolgozók tartózkodnak és nem teljes munkaidőben végeznek ülőmunkát, 18 °C-nál nem lehet több a helyiség hőmérséklete. Azokban a helyiségekben, ahol ülő irodai munkát végeznek napi 8 órás munkarendben, 20 °C-os hőmérsékletet határoztunk meg.

A Hivatal épületének fűtésénél a rezsicsökkentés mértékében az is benne van, hogy esetleg rövidített munkahéttel üzemelne a Hivatal, ez azt jelenti, hogy egy meghosszabbított ügyfélfogadással a hét elején, a hétvégén pedig, akár egy pénteki, vagy csütörtök-pénteki home office munkarendben dolgoznának a munkatársak. Az épület energiafelhasználásának további csökkentését a csütörtök-pénteki temperáló fűtéssel az nem teszi lehetővé, hogy egyrészt a fűtési rendszerünk elég vegyes – a földszint és az emelti rész másfajta technológiai kialakítású –, egységesen nem működtethetőek, nem vezérelhetőek, mindenhol helyi szabályozást igényelnek, másrészt a földszinten működik a Kormányablak, tőlük még nem kaptunk információt arra vonatkozóan, hogy esetleg tudnak-e rövidített munkahéttel dolgozni.

Ezek alapján ennek az épületnek az energiafelhasználása 30 %-kal csökkenthető, fatüzelésre történő átállással esetleg többel.

Megállnék minden egyes épületnél és kérdezem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy ehhez az épülethez van-e valami kiegészíteni valójuk, javaslatuk? Nincs.

A következő az Óvoda utca 3/A szám alatt működő Városi Óvoda és Bölcsőde, valamint az itt található konyha. Az intézmény fűtési rendszere a talajhőt hasznosítja, amely villamosenergiát igényel, földgázt csak a konyhában használnak, ahol 762 m³-t fogyasztanak az előző évek tapasztalatai alapján. Itt nagymértékű csökkentésre nem tudunk számítani, hiszen a főzéshez a következő évben is szükségük lesz erre a mennyiségre. Az intézményben – Intézményvezető asszonnyal egyeztetve – javasoljuk az imént említett általános intézkedések alkalmazását: a nem használt helyiségek kizárását a fűtési rendszerből, ahol ez nem lehetséges, ott temperáló fűtés alkalmazását, azokban a helyiségekben viszont, ahol gyerekek tartózkodnak, ott minimum 22 °C-ot biztosítani kell és biztosítani is fogunk.

Ehhez a telephelyhez van-e valamilyen hozzászólás, kiegészíteni való? Nincsen.

Következő telephelyünk a Kossuth utca 3., a Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár. Ezen a telephelyen csak gázfűtés van kialakítva, valamint található az épületben néhány klímaberendezés, amely régebbi rendszerű, tehát ezek alacsony hőmérséklet mellett már nem vonhatók be a fűtésbe, talán ezeknek a cseréje nem olyan összegű befektetés, amely drágább lenne, mint az ott felhasznált energia. Összességében azt beszéltük meg, hogy az alsó szintet temperáló fűtéssel használnák, amely nem menne a könyvek állapotának rovására. Köztudomású, hogy a hőmérséklet-csökkenés, vagy ingadozás páralecsapódást okoz és a papír felveszi a nedvességet, emiatt károsodhatnak a könyvek. Erről a szakértők azt írják, hogy 16 °C-os hőmérsékletet biztosítani kell ahhoz, hogy ezt a károsodást elkerüljük, illetve felmerült páramentesítő berendezések beszerzése – ez nem jelentene túl nagy befektetést, kb. 100.000 Ft-ot darabonként –, melyek mellett a temperáló fűtés alacsonyabb hőmérsékletre is állítható.

A dolgozók a napi teendőiket az emeleten, egy, esetleg két irodahelyiségben folytatnák. Szabadságolásuk, munkaidejük beosztása azt is lehetővé teszi – az Intézményvezető asszony tájékoztatása szerint –, hogy napi szinten a kisebb helyiségben is tudnak dolgozni és a nagyobbik, kb. 30 m² alapterületű helyiséget csak alkalmyszerűen használnák, a közösségi tevékenységeket azonos napokra tömbösítve. Amíg tudják, addig a fűtő-hűtő klímával biztosítanák a fűtést.

A könyvkölcsönzés zökkenőmentesen megoldott lenne, többek között azért is, mert több mint 1 éve az épületen kívül működik egy kölcsönző automata, ha valaki elektronikusan bejelentkezik a könyvtárba és leadja az igényét, hogy milyen könyvet szeretne, akkor ebből az automatából egy kód alapján ki tudja kölcsönözni a könyvet.

Így a megtakarítás mértéke a kalkuláció szerint a 70 %-ot is elérheti, tehát az 5.000 m³-es felhasználás 1.600 m³-re csökkenne. Még ez is egy nagyon nagy kiadás, mert ha ezt megszorozzuk az 1.300-1.500 Ft-os egységárral, 2.000.000 Ft felett lehet, úgyhogy a javaslatom az, hogy ha az elektromos fűtés már nem elegendő az épületben, annyira lecsökken a külső hőmérséklet, akkor megkérjük az Intézményvezető asszonyt, hogy a gázfűtés mellett regisztrálják a napi, heti gázfogyasztását és szükség esetén további intézkedéseket teszünk.

Van-e ehhez a telephelyhez valami más egyéb kiegészíteni való, észrevétel? Nincs.

A Fő utca 71. szám a Kommunális Szolgáltató Szervezet telephelye. Szilárd tüzeléssel, fafűtéssel működött az előző években, az általános intézkedéseket tudjuk alkalmazni és a takarékoság elvének betartását kérjük az Intézményvezető úrtól – valamint minden intézményvezetőtől –, ugyanazok vonatkoznak ide: amit lehet, ki kell üríteni, le kell zárni, ahol nem, ott 5-8 °C-os temperáló fűtést alkalmazni, az irodai helyiségekben pedig lehetőleg tartani a maximális 20 °C-os hőmérsékletet.

Van-e ehhez a telephelyhez valami kiegészíteni valója valakinek? Nincs.

Következő telephelyünk a Fő utca 55. szám alatt található Szolgáltató Csarnok. A Szolgáltató Csarnoknak 3.300 m³ volt a fogyasztása a korábbi években és mivel a téli időszakban nagyobb rendezvények nem szoktak lenni – bár lesz még egy lakossági fórumunk, arra be fogjuk fűteni, reméljük, hogy nem lesz még túl alacsony külső hőmérséklet, tehát az várhatóan nem lesz nagy kiadás –, csak a temperáló fűtést alkalmazzuk, illetve, ha szakember jóváhagyja a fűtésrendszer teljes víztelenítését, akkor a fűtést leállítjuk. A temperáló fűtéssel, úgy gondoljuk, hogy 80 %-os megtakarítás, a 3.300 m³ helyett 660 m³ fogyasztás elérhető, de ha teljesen leállítjuk a fűtést, akkor nulla fogyasztással fog működni, vagyis akkor a Szolgáltató Csarnokot a fűtési szezonban bezárnánk és csak igény szerint használnánk, a rezsifogyasztás továbbszámlázása mellett.

A Szolgáltató Csarnok üzemeltetéséhez van-e valakinek hozzáfűzni valója? Nincs.

Fő utca 42. szám alatti orvosi rendelő. Ezen a telephelyen működik az egyik háziorvosi rendelőnk, itt működik az OMSZ által üzemeltetett orvosi ügyelet, valamint az épület hátsó részében működik még az Asztalitenisz Szakosztály, illetve a falugazdász iroda, továbbá a civil szervezetek közül a Németh József által vezetett Tiszacsegei Önkéntes Tűzoltó Dalárda.

Felülvizsgálva az épület üzemeltetését: az első rész a „Magyar Falu Program” keretében felújításra került az elmúlt években – szigeteléssel, szigetelt homlokzattal és nyílászárókkal rendelkezik –, a hátsó rész viszont nem rendelkezik szigeteléssel, ezért ennek a résznek a teljes lezárását javaslom, tehát a fűtésből teljesen kizárnánk. Az Asztalitenisz Szakosztály az iskolában kapna helyet, a tornateremben, a Falugazdász asszonynak tudunk itt a Hivatalban helyet biztosítani, a Tiszacsegei Önkéntes Tűzoltó Dalárda helyisége pedig még beleesik abba az épületrészbe, amelyik kap annyi hőt a fűtött területekről, hogy tudjanak működni, ha szeretnének heti rendszerességgel találkozni, ha nem, akkor nekik is majd a Könyvtárban biztosítunk helyet, ha igénylik. Tehát a hátsó részt teljesen lezárjuk.

A teljes épület tavalyi fogyasztása 11.500 m³ volt, a jelenlegi kalkuláció szerint – a hátsó rész lezárásával – 50 %-os csökkentéssel 5.789 m³-re levinnénk a fogyasztást. Még ez sem elhanyagolható kiadás. Az épület rendelkezik vegyestüzelésű kazánnal, tehát még tudunk csökkenteni a fogyasztáson, ha be tudjuk viszonylag alacsony áron szerezni a tüzelőanyagot, akkor a gáztüzelést itt is kiváltanánk vegyestüzeléssel.

Ebben az épületben egyébként a továbbszámlázott költség nagyon alacsony, a háziorvos 4,2 %-át fizeti a gázdíjnak, az ügyelet, illetve az épület egésze vonatkozásában Önkormányzatunk fizette, illetve fizeti a rezsidíjat.

Van-e valakinek kiegészíteni valója ehhez a telephelyhez? Nincs.

A következő telephelyünk a Fő utca 29. szám alatt található orvosi rendelő, az 1. számú felnőttorvosi körzet, emellett itt működik a Védőnői Szolgálat, a labor és a gyermekorvosi körzet. A rezsidíjnak kb. az 50 %-a kerül továbbszámlázásra, a többbit

az Önkormányzatunk fizeti. 1.534 m³ volt az előző évben felhasznált gázmennyiség, Doktor úrral, Doktornővel egyeztettünk a szigorúan kontrollált energia-felhasználásról. Az épület rendelkezik hűtő-fűtő klímával. Kb. 10 %-os gázcsökkentéssel tudunk kalkulálni, így még mindig marad 1.381 m³, mely az összefogyasztás 50 %-át teszi ki, melyet az Önkormányzat fizet.

Van-e valakinek ehhez kiegészíteni valója? Nincs.

A következő a Fő utca 95. szám alatt található Fekete István Általános Iskola konyha és ebédlő épülete. Az iskolának egy gázóra főmérője van, mi a továbbszámolt almérős gázmennyiség után fizetünk. Az előző évben az almérőnkön 13.572 m³ fogyasztás volt, ami egyrészt a főzés során felhasznált gázmennyiségből adódik, másrészt pedig az ebédlőnek a fűtéséből.

Amit megtudtunk a Hajdúböszörményi Tankerületi Központtól, hogy októberben kötöttek új szerződést, az előző évekhez képest mintegy hatszoros, kb. 1.335 Ft-os egységáron; tehát ez egy jelentős kiadás lesz, de itt csökkenteni nem tudunk. Esetleg annyit tehetünk, hogy az ebédlő területén lévő hűtő-fűtő klímákat használjuk, ameddig azt a külső hőmérséklet megengedi, illetve takarékos energia-felhasználásra kell törekedni az ebédlő részben is.

Van-e valakinek kiegészíteni valója, hozzáfűzni valója? Nincs.

Következő telephelyünk az Ipar utca 1. szám alatti Köztemető, ravatalozó. Itt a melegedőn kívül alkalomszerű fűtésre van szükség, fatüzelésűek a helyiségek. Úgy gondolom, ehhez nincs mit hozzáfűzni.

Van-e valakinek kiegészíteni valója ehhez? Nincs.

A Fürdő utca 6. szám alatti Termálstrandnak a fűtése termálvizes hőcserélő fűtéssel oldható meg, tehát itt az őszi-téli-tavaszi időszakban nincs gázfogyasztás. Úgy gondolom, ez a telephely, azon kívül, hogy az elektromos árammal takarékoskodni kell, az előző évekhez hasonlóan működhet tovább.

Van-e valakinek hozzáfűzni valója? Nincs.

Petőfi utca 3. szám, a Tiszacsege Roma Nemzetiségi Önkormányzat irodája. Kértem, hogy a foglalkozásokat csoportosítsák át heti egy időpontra, egyeztessenek a Nevelőszülői Hálózat munkatársaival, a szülőkkel, illetve az egyéb szervezetekkel, hogy a programokat tömbösíteni tudják, és akkor itt csak időszakosan kell fűteni, temperáló fűtés mellett. A foglalkozásokon kívül ez az épület egyéb funkciókra ne legyen használva, csak alkalomszerűen.

Van-e valakinek ehhez kiegészíteni valója? Nincs.

Következő telephelyünk a Fő utca 27., a közfoglalkoztatás, a faipar telephelye. Fűtésrendszere gázfűtés, illetve van cserépkályha. A gáz fűtési rendszert nem indítjuk el, csak a fatüzelésű cserépkályhákat használnánk és itt is több helyiség használatát korlátoznánk, még hozzá úgy, hogy a műhelyben 18 °C-os hőmérsékletet tartanánk, illetve a kosárfonó részleg átköltözne a Fő utca 35. szám alatti telephelyre, a mezőgazdasági programban dolgozókhöz, ezzel ennek az épületnek is csökkenthető a rezsiköltsége.

Ehhez van-e valakinek kiegészíteni valója?

Vásári-Orosz Andrea PÜB elnök

A Bizottságnak lenne egy javaslata, bár nem én szeretném elmondani, mert Alpolgármester úr, mint meghívott vendég tárta elénk az elképzelést.

Sallai Szabolcs alpolgármester

Annyi ehhez a hozzáfűzni valóm, hogy ahol kosárfonók az egyik helyiségben vannak, ott van a faiparban dolgozó női munkatársak melegedője is. Azért nem releváns a költöztetésük, mert a pihenő is ott van, a kosárfonás is ott van, a műhelyben a 18 °C-ot tudják tartani. Így, hogy a kosárfonók ott maradnak, plusz költséget nem jelentene.

A másik az, hogy a komfortzónájukból nem billentenénk ki őket azzal, hogy áthelyezzük őket egy másik brigádhoz. Ennyit szerettem volna hozzáfűzni, szeretném, ha így fogadná el a Képviselő-testület.

Szeli Zoltán polgármester

Másnak van-e valami? Nincs.

Akkor folytatnánk a következő telephellyel: a Lehel utca 86. szám alatti Kastély épülete, mint raktár. Itt teljes fűtésrendszer-leállításra, -kizárásra és a vizesblokkok leürítésére kerülne sor. Az előző éves 4.000 m³-es gázfogyasztás így nullára csökkenthető, a továbbiakban is csak raktárként üzemelne tovább.

Van-e valakinek hozzáfűzni valója? Nincs.

Következő telephelyünk a Nagymajor tanya 27. szám, ez a régi iskola. Amennyiben nincs szükség a folyamatos fűtésre, akkor ezt is teljesen leállítanánk, levíztelenítenénk és csak alkalomszerűen használnák egyedi kérelem alapján. Fűtése egyébként fafűtés.

Van-e valakinek ehhez hozzáfűzni valója? Nincs, köszönöm.

Következő telephelyünk: Óvoda utca 26. szám, Múzeum. Ez fűtetlen.

Rév utca 4. szám alatti telephely a Tisza-parton. Üzemeltetés alól teljesen kivonnánk, egyébként fafűtésű, de nem használnánk a fűtési szezon alatt.

Következő telephely a Fő utca 2/F., ez a varroda telephelye. Fafűtéssel rendelkezik, az általános szabályok vonatkoznának a dolgozókra, tehát ott, ahol nem tartózkodnak, a raktárhelyiségben és egyéb helyiségekben csak temperáló fűtés menne, a foglalkozási helyen pedig maximum 18 °C-os hőmérséklet tartható.

Van-e kiegészíteni valója valakinek? Nincs.

Következő telephely a Rákóczi utca 38. szám alatti Tüzelős-ól múzeum, fűtetlen, nem releváns.

Következő a Fő utca 35. szám alatti közfoglalkoztatási telephely, a mezőgazdaság, térsztaüzem és a szociális ebédkiosztás helye. Ott, ahol munkavégzés nem folyik, az általános szabályok lennének érvényesek, tehát ahol lehet, teljes kizárás, ha nem okoz műszaki meghibásodást. Ahol a teljes kizárás nem megoldható, ott pedig csak temperáló fűtés alkalmazható, illetve a nem ülő munkavégzéssel érintett helyiségekben maximum 18 °C lehet.

Van-e valakinek észrevétele, hozzászólása? Nincs.

Következő telephelyünk a Homokhát II. utcai, fűtetlen.

Végig néztük az összes telephelyet. Az összesítő táblázat végén az áll, hogy az éves 60.507 m³ helyett, ha realizálnánk az intézkedési tervünk, a külső hőmérséklet hasonló lenne, mint az előző évben, valamint takarékos energia-felhasználással és az itt rögzített megszorításokkal kb. 50 %-os energia-megtakarítást tudnánk elérni, ami azt jelenti, hogy a gázfogyasztás területén a 29.950 m³-es fogyasztást nem haladnánk meg. Ebből még jócskán tudnánk faragni azzal, hogy a vegyes tüzelésű kazánnal rendelkező telephelyeken – ilyen például a Hivatal, illetve a Fő utca 42. szám alatti orvosi ügyelet és rendelő épülete –, a vegyes tüzelést alkalmazzunk. Továbbá az elektromos hűtő-fűtő klímák használata is segíthet a költségek lefaragásában.

A következő táblázatunk azt tartalmazza, hogy az egyes telephelyeken kik azok, akiknek tovább számlázzuk az energiaköltséget.

Elnök asszony, a Bizottsági ülésen milyen javaslat hangzott még el?

Vásári-Orosz Andrea PÜB elnök

Természetesen tárgyalta a Bizottság, az elhangzott javaslatokat minden egyes telephely vonatkozásában megvizsgáltuk.

Tóth Imre Képviselő úrtól kérdeztem az imént, hogy az iskolai ebédlőben a cserépkályhák megvannak-e még, mert arról nem beszéltünk, hogy ott is be lehetne segíteni a fafűtéssel.

Tóth Imre képviselő

A cserépkályha megvan, de a kémény vissza lett bontva, amikor a tetőt szigetelték.

Vásári-Orosz Andrea PÜB elnök

Még az jutott eszembe, tekintettel arra, ez a legmagasabb energia-felhasználású telephely, lehet, hogy nem is mérvadó az ebédlőnek a fogyasztása, de a rezsijét miért számlázza nekünk tovább a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ? Mi az ételt biztosítjuk, főzünk, de az étkezés helyszínét, lehetőségét szerintem az intézményfenntartónak kell biztosítania, nem?

Szeli Zoltán polgármester

Rákérdeztünk, próbáltunk megegyezni, illetve mi is ezen a vonalon elindulni, de azt mondták, hogy minden egyes telephelyükön, ahol ugyanígy van szolgáltatás, az önkormányzatok fizetik a rezsit, mert ők jogszabály alapján csak oktatási feladatot látnak el.

Vásári-Orosz Andrea PÜB elnök

Módosító javaslatunk nincs, mert több ízben beszéltünk már erről, korábbi Képviselő-testületi üléseknek is témája volt, tehát nem most először találkozunk ezekkel a kérdésekkel. Úgy került elénk gyakorlatilag az anyag, hogy már tudtuk, mit fogunk kapni és miről kell döntenünk, nyilván volt is benne a Képviselő-testületnek is része, javaslata.

Talán annyi javaslatunk lenne, amit Alpolgármester úr már elmondott, a Bizottsági ülésen ő vetette fel, hogy a kosárfonó részleg ne költözzön el másik telephelyre. Ezzel a javaslattal a Bizottság azonosulni tudott, ezért ezzel a módosítással javasoljuk a határozati javaslat és melléklete elfogadását.

Szeli Zoltán polgármester

Köszönöm szépen! Én annyit kérnék minden intézményvezetőtől, hogy írják össze, hány darab hőmérőre van szükség azokon a helyeken, ahol hőmérsékletet kell kontrollálni, és azokat beszerezzük a fűtési szezon kezdetéig. Továbbá arra kérek minden intézményvezetőt, hogy ellenőrizzék a meghatározott hőmérsékletek betartását, valamint felkérem majd a Műszaki iroda munkatársait, hogy alkalomszerűen, illetve meghatározott időpontokban minden egyes telephelyen ellenőrizzenek, mert akkor lesz csak ezeknek az intézkedéseknek kézzelfogható eredménye, ha mindenki felelősségteljesen be is tartja azokat. Kérek az első hetekben egy műszaki bejárást, egy átgondolt kontrollt. Az egyedi szabályozók felhasználásával, például a túlfűtött helyiségek fűtésének korlátozását, és akkor nem fordul elő a későbbiekben az, hogy egy bizonyos helyiségben ugyanazon fűtési rendszerrel meghaladjuk a megengedett értéket, miközben a másokban éppen csak elérjük azt.

Tehát ezen irányelvek alapján hajtjuk végre az intézkedéseket.

Tóth Imre képviselő

Még annyit szeretnék megjegyezni, hogy az ünnepi díszkivilágítás is felmerült, de még ebben nem döntött a Képviselő-testület.

Szeli Zoltán polgármester

A Bizottsági ülésen szó volt a díszkivilágításról is, hogy az is jelentős költség. Abban állapodtunk meg, hogy a következő Képviselő-testületi ülésen erről is hozunk majd döntést.

Természetesen, amit az előbb elfogadtunk, azok az intézkedések havonta felülbírálnak, fogjuk figyelni a fogyasztást, illetve az intézkedések hatásait, és ahol nem megfelelő mértékű a csökkenés, ott újabb intézkedéseket hozunk. Tehát ezek a következő hetekre vonatkoznak, de természetesen mindenütt felülbírálnak.

Bízunk benne, hogy ennél tovább nem emelkedik, vagy még csökken is a piaci ár, de ha nem, akkor nagyon-nagyon oda kell figyelnünk ezekre az energiacsökkentő intézkedésekre, illetve arra, hogy mindent megtegyünk annak érdekében, minél kevesebb energiát használjunk fel.

Így is az utolsó 3 hónapra, októberre, novemberre és decemberre számított, főleg a gázfogyasztásból adódó kiadásunk közel annyi lesz, mint az előző éves teljes kiadásunk. 32.000.000 Ft volt az éves gázdíjunk, most az utolsó 3 hónapra az emelt árakkal számolva várhatóan 20.000.000 Ft fölött lesz.

Vásári-Orosz Andrea PÜB elnök

Az emelt árakkal és a csökkentett fogyasztással.

Szeli Zoltán polgármester

Igen, az emelt árakkal és a csökkentett fogyasztással. Mi előirányoztunk egy 50 %-os csökkentést, mégis akkora az gázár-emelkedés, olyan mértékű a telephelyeink fogyasztása, hogy erre az összegre kell számítani. Az iskola konyhájának gázdíja közel 20.000.000 Ft-os összeget tesz ki éves szinten.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *az energiamegtakarítással kapcsolatos szükséges intézkedések megtételéről szóló javaslatot* – 6 fő igen szavazattal – *elfogadta* és az alábbi *határozatot hozza:*

134/2022. (X. 13.) KT. számú HATÁROZAT

az energiamegtakarítással kapcsolatos szükséges intézkedések megtételéről

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az energiamegtakarítással kapcsolatos szükséges intézkedések megtárgyalásáról szóló határozatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat és intézményei energiamegtakarítással kapcsolatos szükséges intézkedéseiről készített tervet a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri az érintett szervezetek vezetőit az intézkedési tervben foglaltak végrehajtására és betartatására.

Határidő: azonnal

Felelős: 1.: Szeli Zoltán polgármester

2.: Szeli Zoltán polgármester, dr. Lajter Zoltán jegyző, intézményvezetők

2. Napirendi pont:

Javaslat a „Külterületi utak fejlesztése Tiszacsegén” tárgyú közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívás jóváhagyására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester

Beadtunk egy pályázatot, amelyet meg is nyertünk, a VP6-7.2.1.1-21. kódszámút, a „Külterületi mezőgazdasági utak fejlesztése” címmel. Tömörített útburkolattal látnánk el a településünk külterületén öt utat, amelyek itt fel vannak sorolva. Ez nem egy újkeletű dolog, ezt már megtárgyaltuk, elfogadtuk, most került a tervező által olyan szintre, hogy el tudnánk indítani a közbeszerzési eljárást, amelyekhez az ezt megindító felhívás jóváhagyására szükség van egy Képviselő-testületi határozatra.

Van-e a Bizottság részéről hozzáfűzni való, Elnök asszony?

Vásári-Orosz Andrea PÜB elnök

Tárgyalta a Bizottság, természetesen javasoljuk a közbeszerzési eljárásra vonatkozó felhívás megjelentetését a Képviselő-testület számára.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **„Külterületi utak fejlesztése Tiszacsegén” tárgyú közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívás jóváhagyásáról szóló javaslatot** – 6 fő igen szavazattal – **elfogadta** és az alábbi **határozatot hozza**:

135/2022. (X. 13.) KT. számú HATÁROZAT

a „Külterületi utak fejlesztése Tiszacsegén” tárgyú közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívás jóváhagyásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Külterületi utak fejlesztése Tiszacsegén” tárgyú közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívás jóváhagyására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Külterületi utak fejlesztése Tiszacsegén” tárgyú beruházás építési kivitelezési feladatainak ellátására, a nemzeti eljárásrendben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény Harmadik része 117. § alapján indított közbeszerzési eljáráshoz elkészített eljárást megindító felhívást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja és dönt az eljárás megindításáról.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárás megindításához feltétlenül szükséges műszaki-, projektbeli-, rendszerbeni-, jogszabályi vagy egyéb szükségképpen változásokat az eljárás megindítása előtt a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban átvezesse.

Határidő: 1.: azonnal

2.: esedékességkor

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

3. Napirendi pont:

Javaslat a 14/2021. (VII. 8.) KT. számú határozat harmadik módosítására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester

Az előző napirendi pontban említett pályázati felhívásra benyújtott pályázatunkkal kapcsolatosan született határozatban a Magyar Államkincstár kifogásolt néhány részt,

mert nem pontos, nem tartalmazza a pontos részleteket, ezért kérték, hogy néhány helyen pontosítsuk ezeket.

Elnök asszony, a Bizottság megtárgyalta-e?

Vásári-Orosz Andrea PÜB elnök

Igen, tárgyalta a Bizottság, javasolja a határozat módosítását.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete **a 14/2021. (VII. 8.) KT. számú határozat harmadik módosításáról szóló javaslatot** – 6 fő igen szavazattal – **elfogadta** és az alábbi **határozatot hozza:**

136/2022. (X. 13.) KT. számú HATÁROZAT

a 14/2021. (VII. 8.) KT. számú határozat harmadik módosításáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 14/2021. (VII. 8.) KT. számú határozat harmadik módosítási javaslatát és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a 14/2021. (VII. 8.) KT. számú határozat módosítását az alábbi egységes szerkezetben fogadja el:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Vidékfejlesztési Program keretében meghirdetett VP6-7.2.1.1.-21 kódszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázati felhívásra.
2. Tiszacsege Város Önkormányzata a projekt megvalósításához szükséges önkormányzati önerő összegét 12.707.885,- Ft-ot, azaz tizenkétmillió-hétszázhétezer-nyolcszáznyolcvanöt forintot a 2022. évi költségvetésében elkülöníti és saját bevételei terhére biztosítja.
3. A projekt címe: Külterületi helyi közutak fejlesztése Tiszacsegén.
4. A projekt megvalósításának helyszínei:
Tiszacsege HRSZ: 0851/2 (Szilvás)
Tiszacsege HRSZ: 0904, 0929 (Zátony III. utca folytatása)
Tiszacsege HRSZ: 0917/2, 0917/3, 0922 (Iskola utca folytatása)
Tiszacsege HRSZ: 0996, 01007/5, 01016/2, 01011, 0981 (Bucsei dűlő)
5. A projekt összes költsége: 254. 157. 526,- Ft
A projekt elszámolható költségei összesen: 254. 157. 526,- Ft

Támogatás összege: 241. 449. 641,- Ft

Önkormányzati önerő- saját forrás összege: 12. 707. 885,- Ft

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos eljárás lefolytatására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

4. Napirendi pont:

Javaslat a 25/2021. (VIII. 5.) KT. számú határozat harmadik módosítására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester

Hasonló tartalom, csak egy másik pályázat. Ugyanaz, mint az előzőnél, csak ez a VP6-7.2.1.1-20. kódszámú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális és eszközfejlesztése” című pályázati felhívásra benyújtott pályázatunkhoz kapcsolódik. Ez egy megnyert pályázat, viszont a Magyar Államkincstárhoz annak idején benyújtott Képviselő-testületi határozatunk nem tartalmaz mindent, amit kellene, ezért az a határozati javaslatban szereplő módosításokkal kiegészülne.

Elnök asszony?

Vásári-Orosz Andrea PÜB elnök

A Bizottság tárgyalta, javasolja a határozat módosítását a Képviselő-testület számára.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***a 25/2021. (VIII. 5.) KT. számú határozat harmadik módosításáról szóló javaslatot*** – 6 fő igen szavazattal – ***elfogadta*** és az alábbi ***határozatot hozza:***

137/2022. (X. 13.) KT. számú HATÁROZAT

a 25/2021. (VIII. 5.) KT. számú határozat harmadik módosításáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 25/2021. (VIII.5.) KT. számú határozat harmadik módosítási javaslatát és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a 25/2021. (VIII. 5.) KT. számú határozat módosítását az alábbi egységes szerkezetben fogadja el:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Vidékfejlesztési Program keretében meghirdetett VP6-7.2.1.1-20 kódszámú, „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszközfejlesztése” című pályázati felhívásra.
2. A projekt megvalósítás helyszínei:
Tiszacsege, Fő utca 69., HRSZ: 775/1
Tiszacsege, Iskola utca 2., HRSZ: 776
3. A projekt címe: Helyi termékértékesítést szolgáló piac kialakítása Tiszacsegén.
4. Tiszacsege Város Önkormányzata a projekt megvalósításához szükséges önkormányzati önerő összegét, 10.227.609, - Ft-ot, azaz tízmillió-kétszázhuszonhétezer-hatszázkilenc forintot a 2022. évi költségvetéséből elkülöníti és azt saját bevételei terhére biztosítja.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos eljárás lefolytatására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.
6. A projekt összes költsége: 101.352.921, - Ft
A projekt elszámolható költsége: 101.250.353, - Ft
A projekt nem elszámolható költségei: 102.568, - Ft
Támogatás összege: 91.125. 312, - Ft
Önkormányzati önerő- saját forrás összege: 10.227.609, - Ft

Határidő: esedékességkor

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

5. Napirendi pont:

Különfélék

Szeli Zoltán polgármester

A Különfélékben van-e valakinek javaslata? Nincs.

Tisztelettel és szeretettel meghívom a tisztelt Lakosságot október 24-én 17:00 órai kezdettel a Szolgáltató Csarnokba, Lakossági fórumra.

Meghívom továbbá az Október 23-ai ünnepségünkre minden egyes Lakosunkat, a Képviselőket, az intézményvezetőinket október 21-én, pénteken, 11:00 órától az iskolával közösen tartandó megemlékezésre.

Más egyéb valakinek?

Köszönöm szépen mindenkinek a részvételét, mindenkinek kívánok további szép napot!

A képviselő-testületi ülést bezárom.

K. m. f.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

Dr. Lajter Zoltán s.k.
jegyző