



TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * Fax.: 52/588-405
e-mail: pmhivatal@tizzacsege.hu * Internet: <http://www.tizzacsege.hu/>



Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Dr. Lajter Zoltán jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. december 21-én tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: Javaslat a Tiszacsege Város Önkormányzata és az Országos Mentőszolgálat között, az orvosi ügyeleti feladatok ellátása tárgyában létrejött megállapodás 4. számú módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszacsege Város Önkormányzata és az Országos Mentőszolgálat között, az egységes ügyeleti és sürgősségi rendszer kialakítása érdekében, a sürgősségi ügyeleti rendszer modellprogramja keretében 2021. június 30. napján, 9262/2021. nyilvántartási számon együttműködési megállapodás jött létre, a település ügyeleti szolgálatának működtetése tárgyában.

Fentiek alapján, 2021. július 1. napjától a tiszacsegei ügyeleti szolgáltatást az Országos Mentőszolgálat végzi. Az elmúlt időszak tapasztalatai alapján kijelenthető, hogy településünkön az ügyeleti ellátás továbbra is rendkívül színvonalas, arra panasz nem érkezett, továbbá Önkormányzatunk az együttműködési megállapodás megkötésével jelentős kiadásoktól mentesült. Időközben három ízben került módosításra a megállapodás, annak hatályának módosítása okán.

Fent említett együttműködési megállapodás 2022. december 31. napján lejár, ezért az Országos Mentőszolgálat arról tájékoztatta Önkormányzatunkat (1. számú melléklete az előterjesztésnek), hogy a Képviselő-testület egyetértésével 2023. január 1. napja és 2023. január 31. napja között továbbra is változatlan feltételek mellett el kívánja látni az eddigiekben is működő telephelyen az ügyeleti feladatokat.

Az Országos Mentőszolgálat által megküldött, az orvosi ügyeleti feladatok ellátásáról szóló együttműködési megállapodás 2023. január 1. napjától 2023. január 31. napjáig történő meghosszabbításáról szóló szerződésmódosítás tervezete a határozati javaslat mellékletét képezi.

Az Országos Mentőszolgálat kérte továbbá, hogy a Tisztelt Képviselő-testület – amennyiben az együttműködési megállapodás meghosszabbítása mellett dönt – határozatában rögzítse azt is, hogy az orvosi ügyeleti feladatok ellátása céljából az Országos Mentőszolgálattal megkötött ingatlan – valamint eszközök használatára vonatkozó ingó -, haszonkölcsön szerződések az orvosi ügyeleti feladatok ellátásáról szóló együttműködési megállapodások meghosszabbításának idejére – azok jogi sorsát osztva, a haszonkölcsön szerződések „Szerződés hatálya” fejezetében foglalt rendelkezések alapján -, meghosszabbodnak.

Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény (a továbbiakban: Eütv.) 232/D.§-a alapján:

„(4) Egészségügyi válsághelyzetben vagy járványügyi készültség esetén a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény szerinti, az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról (a továbbiakban: ügyeleti ellátás) - az (5) bekezdésben foglaltak figyelembevételével - az állami mentőszolgálat útján is gondoskodhat.

Ugyanezen jogszabályhely (5) bekezdése szerint *„A települési önkormányzat az ügyeleti ellátásra megállapodást köt az állami mentőszolgálattal, ha az erre irányuló kezdeményezését az állami mentőszolgálat elfogadja.”*

Az eredeti együttműködési megállapodás, valamint annak módosításai, illetve a haszonkölcsön szerződések jelen előterjesztés 2-7. számú mellékleteit képezik.

Tekintettel az Országos Mentőszolgálat által működtetett ügyeleti ellátás hatékonyságára, kiemelkedő színvonalára, illetve az ezt megelőzően a saját működtetés körében keletkezett jelentős költségekre, javaslom az együttműködési megállapodás módosítását, hatályának meghosszabbítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Tiszacsege, 2022. december 19.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

.../2022. (.....) KT. számú HATÁROZAT:

a Tiszacsege Város Önkormányzata és az Országos Mentőszolgálat között, az orvosi ügyeleti feladatok ellátása tárgyában létrejött megállapodás 4. számú módosításáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege Város Önkormányzata és az Országos Mentőszolgálat között, az orvosi ügyeleti feladatok ellátása tárgyában létrejött megállapodás 4. számú módosítására vonatkozó javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete, a Tiszacsege Város Önkormányzata és az Országos Mentőszolgálat között, a település ügyeleti szolgálatának működtetése tárgyában 2021. június 30. napján, 9262/2021. nyilvántartási számon létrejött együttműködési megállapodásnak e határozat 1. számú melléklete szerinti módosításához hozzájárul.
2. A Képviselő-testület hozzájárulását adja továbbá ahhoz, hogy az orvosi ügyeleti feladatok ellátása céljából az Országos Mentőszolgálattal megkötött ingatlan – I/683-1/2022. iktatószámú -, valamint az eszközök használatára vonatkozó ingó – I/683-2/2022. iktatószámú - haszonkölcsön szerződések az orvosi ügyeleti feladatok ellátásáról szóló együttműködési megállapodás meghosszabbításának idejére – azok jogi sorsát osztva, a haszonkölcsön szerződések „Szerződés hatálya” fejezetében foglalt rendelkezések alapján – meghosszabbodjanak.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1-2. pontban foglalt együttműködési megállapodás, valamint haszonkölcsön szerződések módosításainak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester



Országos Mentőszolgálat

Észak- Alföldi Regionális Mentőszervezet

H-4025 Debrecen, Külső Vásártér 14.

E-mail: titkarsag.ear@mentok.hu

Tel: 06-52/414-793

1. számú melléklet

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS ORVOSI ÜGYELETI FELADATOK ELLÁTÁSÁRÓL

módosítás

(a szerződés hatályának 2023.január 01. napjától
történő meghosszabbítása)

Amely létrejött egyrészről az **Országos Mentőszolgálat** (székhelye: 1055 Budapest, Markó u. 22., statisztikai számjel: 15309989-8690-312-01, adószám: 15309989-2-41 képviseli: Dr. Csató Gábor főigazgató, a feladat ellátásáért felelős: Dr. Korcsmáros Ferenc regionális igazgató) a továbbiakban: **OMSZ**,

Másrészről a Önkormányzata (székhelye:; adószám:....., PIR:képviselet:polgármester) a továbbiakban: **Önkormányzat** – (együttesen: Felek) között,
a sürgősségi betegellátás hatékonyságának fokozása érdekében, az alábbiak szerint:

I. Előzmények

1.1. A Felek előzményként rögzítik, hogy közöttük/2021. számon egységes ügyeleti és sürgősségi rendszer kialakítása érdekében - a sürgősségi ügyeleti rendszer modell-programja keretében -, **együttműködési megállapodás (továbbiakban: „Megállapodás”)** jött létre, mely az ügyeleti szolgálat további működtetése érdekében, számon meghosszabbításra került 2022. december 31. napjáig.

1.2. Felek rögzítik, hogy az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény (Eütv.) 232/D.§(4) bekezdése szerint: „Egészségügyi válsághelyzetben vagy járványügyi készültség esetén a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény szerinti, az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról (a továbbiakban: ügyeleti ellátás) - az (5) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével - az állami mentőszolgálat útján is gondoskodhat.”

Ugyanezen jogszabályhely (5) bekezdése szerint: „A települési önkormányzat az ügyeleti ellátásra megállapodást köt az állami mentőszolgálattal, ha az erre irányuló kezdeményezését az állami mentőszolgálat elfogadja.”

A Felek közös akaratnyilvánítással kinyilatkozzák, hogy az 1.1. pontban körülírt Megállapodás hatályát 2023. január 31. napjáig meghosszabbítják.

II. A módosítás tárgya

2.1 A fenti előzményekre tekintettel, Felek rögzítik, hogy a Megállapodás „III. A Megállapodás hatálya” címének 3.3. pontját közös megegyezéssel, az alábbiak szerint módosítják:

„III. A megállapodás hatálya

3.3. A Felek kinyilvánítják, hogy jelen megállapodás 2023. január 31. napjáig jön létre.



Országos Mentőszolgálat

Észak- Alföldi Regionális Mentőszervezet

H-4025 Debrecen, Külső Vásártér 14.

E-mail: titkarsag.ear@mentok.hu

Tel: 06-52/414-793

III. Vegyes rendelkezések

3.1. Felek rögzítik, hogy a közöttük létrejött Megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.

3.2. Jelen megállapodás módosítás nyolc (8) magyar nyelvű, egymással megegyező eredeti példányban kerül aláírásra, melyből 4 példány az Önkormányzatot, 4 példány pedig az OMSZ-ot illeti meg.

3.3. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt – elolvasás és értelmezés után – jóváhagyólag aláírták.

Kelt:, 20....

Kelt:, 20....

.....
Dr. Csató Gábor főigazgató
OMSZ

.....
polgármester

Dátum:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....

Gulyás Antal

Gazdasági – műszaki igazgató

Dátum:

Jogi szempontból megfelelő:

.....

Jogtanácsos

Kapják:

Önkormányzat

Regionális Mentőszervezet

Jogi és Igazgatási Osztály

Pénzügyi Osztály

Gazdasági-műszaki Igazgatóság



Országos Mentőszolgálat

Észak- Alföldi Regionális Mentőszervezet

H-4025 Debrecen, Külső Vásártér 14.

E-mail: titkarsag.ear@mentok.hu

Tel: 06-52/414-793

2. számú melléklet:

Ingó-, és ingatlan haszonkölcsön/bérleti szerződések szerződésszámai:

Balmazújváros Város:

ingatlan: 17502/2021/OMSZ

Berettyóújfalu Város

ingatlan: 14839/2021 (bérleti szerződés: Gróf Tisza István Kórház/szerződés hivatkozott pontja: 6. fejezet 7.1.p./

Biharkeresztes Város

ingó: 14857/2021

Debrecen Város

ingatlan:17119/2021/OMSZ (Debreceni Egyetem Klinikai Központ /szerződés hivatkozott pontja: IV. fej. 4.2. p.)

Derecske Város

ingatlan:14834/2021/OMSZ

Hajdúhadház Város

ingó:14852/2021

ingatlan:14835/2021/OMSZ

Hajdúsámson Város

ingó:14859/2021

ingatlan:14842/2021/OMSZ

Hajdúszoboszló Város

ingó:16090/2021

ingatlan: 16089/2021/OMSZ

Kaba Város

ingó:14865/2021

Komádi Város

ingó:14858/2021

ingatlan: 14841/2021/OMSZ

Létavértes Város

ingó:14850/2021

ingatlan. 14833/2021/OMSZ

Nádudvar Város

ingó:14863/2021

ingatlan:14846/2021/OMSZ



Országos Mentőszolgálat

Észak- Alföldi Regionális Mentőszervezet

H-4025 Debrecen, Külső Vásártér 14.

E-mail: titkarsag.ear@mentok.hu

Tel: 06-52/414-793

Nyírábrány Nagyközség

ingó:14855/2021

ingatlan:14838/2021/OMSZ

Nyíradony Város

ingó:14854/2021

ingatlan: 14837/2021/OMSZ

Polgár Város

ingó:14862/2021

ingatlan: 14845/2021/OMSZ

Püspökladány Város

ingatlan:14847/2021/OMSZ (Püspökladányi Eü. Szolgáltató Nonprofit Kft/szerződés hivatkozott pontja: IV. fej. 4.2. p.)

Sárrétudvari Nagyközség

ingó:12439/2021

ingatlan:12438/2021/OMSZ

Tiszacsege Város

ingó:14849/2021

ingatlan: 14832/2021/OMSZ

Vámospércs Város

ingó:14853/2021(Vámospércs Kistérségi Eü. Szakellátó Nonprofit Kft/szerződés hivatkozott pontja: IV. fej. 4. p.)

ingatlan:14836/2021/OMSZ(Vámospércs Kistérségi Eü. Szakellátó Nonprofit Kft /szerződés hivatkozott pontja: IV. fej. 4.2. p.)



Országos Mentőszolgálat

Észak- Alföldi Regionális Mentőszervezet

H-4025 Debrecen, Külső Vásártér 14.

E-mail: titkarsag.ear@mentok.hu

Tel: 06-52/414-793

Iktatószám: OMSZ-ÉAR- 21-09/1810-1/2022

Tárgy: orvosi ügyeleti feladatok ellátásához kapcsolódó megállapodások meghosszabbodása, és a kapcsolódó haszonkölcsön szerződések hatálya meghosszabbodásának megerősítése

Hajdú-Bihar Megye valamennyi települése polgármestereinek

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Országos Mentőszolgálat és a Tisztelt Önkormányzat között megkötött, az orvosi ügyeleti feladatok ellátásáról szóló együttműködési megállapodás 2022. december 31. napján lejár.

Tájékoztatom, hogy az Országos Mentőszolgálat 2023. 01.01. napjától előre láthatólag 2023. január 31. napjáig változatlan feltételek szerint látja el minden eddigi telephelyen az ügyeleti feladatokat.

Az orvosi ügyeleti feladatok ellátásáról szóló együttműködési megállapodások meghosszabbításáról szóló, az Országos Mentőszolgálat által a testület elé terjesztés céljából előkészített szerződés-sablont az 1. számú melléklet tartalmazza.

Tisztelettel kérem Polgármester Asszony/Urát, hogy szíveskedjen az 1. számú mellékletben csatolt szerződés – módosítás aláírása iránt megfelelően intézkedni szíveskedjen.

Tisztelettel kérem továbbá az ingatlan - valamint eszközök használatára vonatkozó ingó -, haszonkölcsön szerződések tekintetében - érintettség esetén – úgyszintén megfelelően nyilatkozni szíveskedjenek arról, hogy Önök számára is elfogadható, hogy

„Az orvosi ügyeleti feladatok ellátása céljából az Országos Mentőszolgálattal megkötött **ingatlan - valamint eszközök használatára vonatkozó ingó -, haszonkölcsön szerződések** az orvosi ügyeleti feladatok ellátásáról szóló együttműködési megállapodások meghosszabbításának idejére – azok jogi sorsát osztva, a haszonkölcsön szerződések „Szerződés hatálya” fejezetében foglalt rendelkezések alapján -, meghosszabbodnak.”

A 2. számú melléklet tartalmazza az Országos Mentőszolgálattal haszonkölcsön szerződéses jogviszonyban álló Önkormányzatok listáját.



Országos Mentőszolgálat

Észak- Alföldi Regionális Mentőszervezet

H-4025 Debrecen, Külső Vásártér 14.

E-mail: titkarsag.ear@mentok.hu

Tel: 06-52/414-793

Tisztelettel kérem, hogy a **dokumentumokat** soron kívül elektronikusan a titkarsag.ear@mentok.hu e-mail címre, valamint eredetiben, **papír alapon is**, postai úton az Észak-alföldi Mentőszervezet részére **4025 Debrecen, Külső Vásártér 14. szám alatti címre** szíveskedjenek megküldeni.

Kelt: Debrecen, 2022. 12.15.

Köszönettel és tisztelettel:

Dr. Korcsmáros Ferenc
regionális igazgató

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS ORVOSI ÜGYELETI FELADATOK ELLÁTÁSÁRÓL

Amely létrejött egyrészről az **Országos Mentőszolgálat** (székhelye: 1055 Budapest, Markó u. 22., statisztikai számjel: 15309989-8690-312-01, adószám: 15309989-2-41 képviseli: Dr. Csató Gábor főigazgató, a feladat ellátásáért felelős: Dr. Korcsmáros Ferenc regionális igazgató) a továbbiakban: **OMSZ**,

Másrészről a Tiszacsege Város Önkormányzata (székhelye: 4066 Tiszacsege Kossuth utca 5.; adószám: 15728616-2-09; képviseli: Szei Zoltán polgármester) a továbbiakban: **Önkormányzat** – (együttesen: **Felek**) között,

a sürgősségi betegellátás hatékonyságának fokozása, érdekében az alábbiak szerint.

I. Előzmények

1.1 A Felek előzményként rögzítik, hogy jelenleg egységes ügyeleti és sürgősségi rendszer kialakítása van folyamatban, ami a jövőben magasabb színvonalú betegellátást, ezzel párhuzamosan nagyobb egészségnyereséget és lakossági elégedettséget eredményezhet Magyarországon.

1.2 Az Országos Mentőszolgálat a fentiek megvalósulása érdekében, a sürgősségi ügyeleti rendszer modellprogramjaként – a települési önkormányzatok felkérése alapján – Hajdú-Bihar megye ügyeleti rendszerének működtetéséről gondoskodik.

1.3 A Felek rögzítik, hogy a 2021. évi XCIX. törvény a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról 215. § (2) bekezdése – egyebek mellett - az alábbiakról rendelkezik:

(2) Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 232/D. §-a a következő (4)–(7) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Egészségügyi válsághelyzetben vagy járványügyi készültség esetén a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény szerinti, az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról (a továbbiakban: ügyeleti ellátás) – az (5) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével – az állami mentőszolgálat útján is gondoskodhat.

(5) A települési önkormányzat az ügyeleti ellátásra megállapodást köt az állami mentőszolgálattal, ha az erre irányuló kezdeményezését az állami mentőszolgálat elfogadja.”

II. Az együttműködés tárgya

2.1 A fenti előzményekre tekintettel Tiszacsege Város Önkormányzat a jelen megállapodás 1. számú mellékletét képező szándéknyilatkozat útján nyilatkozott, hogy Tiszacsege településen az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény szerinti, az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi és házi

gyermekorvosi ügyeleti ellátásról való gondoskodás érdekében az Országos Mentőszolgálatot kéri fel Tiszacsege településen ügyeleti szolgálat (felnőtt, gyermek, vegyes¹) működtetésére.

2.2 A Tiszacsege Város Önkormányzat továbbá a jelen megállapodás 2. mellékletét képező, Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 6/2021 (VI. 22.) számú képviselő testületi határozatában foglaltak szerint kéri fel az Országos Mentőszolgálatot az ügyeleti feladatok ellátására.

2.3 A Felek rögzítik, hogy az Országos Mentőszolgálat az Önkormányzat együttműködési szándékára tekintettel a felkérést elfogadja.

2.4 A Felek rögzítik, hogy a feladatellátás szempontjából releváns további kérdéseket, így különösen de nem kizárólagosan a személyi és tárgyi feltételek biztosításának feltételeit, beleértve különösen de nem kizárólagosan az ügyeleti feladat ellátására biztosított helyiségek használatának jogcíme és feltételeit, esetleges finanszírozási kérdéseket külön megállapodásban rendezik.

III. A megállapodás hatálya

3.1. A Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás – a megállapodás aláírásának dátumától függetlenül - abban az esetben lép hatályba, amennyiben az OMSZ által működtetett, Hajdú-Bihar megye alapellátási ügyelet indulásának alapját képező jogszabály(ok) hatályba lép(nek).

3.2. Erre való tekintettel a Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodást előre láthatólag az OMSZ által működtetett, Hajdú-Bihar megye alapellátási ügyelet indulásának tervezett időpontjától, 2021.07.01. napjától, az egészségügyi válsághelyzet vagy járványügyi készültség idejére, de legkésőbb 2021.12.31-ig kötik, azzal, hogy ha a Felek másként nem rendelkeznek - és a jogszabályi feltételek fennállnak - a szerződés 2022.06.30-ig külön intézkedés nélkül meghosszabbodik.

IV. A megállapodás megszüntetése

4.1. A megállapodást bármelyik Fél a másik Félhez intézett ajánlott, tértivevényes levélben indoklás nélkül 60 napos felmondási idővel felmondhatja.

V. Kapcsolattartás

5.1. Az Önkormányzat vagy az OMSZ által a másik Szerződő Fél felé tett bármely nem elektronikus úton tett írásos bejelentésére, értesítésére, felszólítására vagy egyéb közlés kézbesítettségére – a Szerződés egyéb rendelkezése hiányában - a Szerződő Felek a postai szolgáltatásokról szóló 2012. évi CLIX. törvényben, valamint a postai szolgáltatások nyújtásának és a hivatalos iratokkal kapcsolatos postai szolgáltatás részletes szabályairól, valamint a postai szolgáltatók általános szerződési feltételeiről és a postai szolgáltatásból kizárt vagy feltételeken szállítható küldeményekről szóló 335/2012. (XII.04.) Korm. rendeletben foglaltakat tekintik irányadónak.

¹ a megfelelő aláhúzással jelölendő

5.2. A Szerződő Felek kötelezik magukat arra, hogy az elektronikus levélben tett bejelentések fogadásának és elolvasásának megtörténtét a másik fél felé válaszlevélben jelzik.

5.3. Kapcsolattartó személyek az OMSZ és az Önkormányzat részéről:

5.3.1 Az OMSZ részéről a szerződéssel kapcsolatban felmerülő kérdésekre vonatkozóan a kapcsolattartásra jogosult személyek neve és beosztása:

Név/beosztás: Gulyás Antal gazdasági-műszaki igazgató

Cím: 1055 Budapest Markó u. 22.

Tel: + 36 20 3960002

Email: gulyas.antal@mentok.hu

5.3.2. Az Önkormányzat részéről a szerződéssel kapcsolatban felmerülő kérdésekre vonatkozóan a kapcsolattartásra jogosult személy/ek neve és beosztása:

Név/beosztás: Berecz Klaudia – igazgatási referens

Tel: +36 70 197 7493 ; 52/588-400 (129-es mellék)

E-mail: hatosagi@tiszacsege.hu

A Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartók személyében történő változás közöttük szerződésmódosítást nem igényel.

VI. Adatvédelem

6.1 Felek rögzítik, hogy a szerződésben megadott személyes adataik kezelése a mindenkor hatályos jogszabályoknak – így különösen az Info.tv., valamint az általános adatvédelmi rendelet (GDPR) rendelkezéseinek – megfelelően a szerződés teljesítéséhez szükségesek; kapcsolattartóik adatait a szerződés keretén belül, jogos érdekük alapján adják át egymásnak az adatkezelési célhoz szükséges mértékben és ideig. A kapcsolattartói adatok kezelése tekintetében a szerződéses felek önálló adatkezelőnek minősülnek.

Felek kötelezik magukat arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat a szerződés időbeli hatályától függetlenül bizalmasan kezelik, azokat harmadik személy részére nem adják át, különös tekintettel az üzleti és egyéb titoknak minősülő adatokra, valamint – amennyiben a szerződés az OMSZ által végzett közfeladatot is érinti – az egészségügyi adatokra. Jelen rendelkezés nem érinti a szerződés azon részeit, melyek az OMSZ közfeladatot ellátó szerv jogállásából fakadóan az Info.tv. alapján bárki számára hozzáférhető közérdekű, vagy közérdekből nyilvános adatnak minősülnek.

VII. Átláthatósági nyilatkozat

7.1. Az Önkormányzat nyilatkozik, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 50. § (1a) bekezdése alapján a jelen szerződés aláírásával akként

Nyt.: 9162/2021.

nyilatkozik, hogy - a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) pontja értelmében - átlátható szervezetnek minősül.

Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy ezen nyilatkozatában rögzített feltételekben bekövetkezett változásokról az OMSZ-ot haladéktalanul tájékoztatni köteles.

VIII. Vegyes rendelkezések

8.1 A jelen Szerződésben kifejezetten nem érintett kérdésekre, a hatályos egészségügyi jogszabályokat valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) hatályos rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

8.2 A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatosan felmerült valamennyi igényt, vagy vitás kérdést elsődlegesen peren kívüli megegyezés útján kívánják rendezni.

8.3 Jelen Szerződés nyolc (8) magyar nyelvű, egymással megegyező eredeti példányban kerül aláírásra, melyből 4 példány az Önkormányzatot, 4 példány pedig az OMSZ-ot illeti meg.

8.4 Fentiek tanúsításául a Felek megfelelően meghatalmazott képviselői jelen szerződést, mint akarattal mindenben megegyezőt – elolvasás és értelmezés után – jóváhagyólag aláírták.

Mellékletek: 1. melléklet - 1 db szándéknyilatkozat
2. melléklet - 1 db képviselő testületi döntés
3. melléklet - 1 db átláthatósági nyilatkozat

Kelt:, 20..... 2021 JÚN 3 0.

főigazgató
OMSZ



Kelt: TISZACSEGE, 20..... 21. 06 30.

polgármester



Dátum: 2021 JÚN 3 0.
Pénzügyileg ellenjegyzem:

Gulyás Antal
Gazdasági – műszaki igazgató

Dátum:

Jogi szempontból meg

Nyt.: 92/2021.

.....
Jogtanácsos

Kapják:

Önkormányzat

Regionális Mentőszervezet

Jogi és Igazgatási Osztály

Pénzügyi Osztály

Gazdasági-műszaki Igazgatóság

K I V O N A T

*Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. június 22-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből*

6/2021. (VI. 22.) KT. számú HATÁROZAT:

Tárgy: Javaslát szándéknyilatkozat kiadására a tiszacsegei központi orvosi ügyelet működtetésének átadása vonatkozásában az Országos Mentőszolgálat részére

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a szándéknyilatkozat kiadása a tiszacsegei központi orvosi ügyelet működtetésének átadása vonatkozásában az Országos Mentőszolgálat részére tárgyú határozati javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete kifejezi szándékát arra vonatkozóan, hogy a tiszacsegei központi orvosi ügyeleti rendszer működtetésére – amennyiben minden feltétel adott – együttműködési megállapodást köt az Országos Mentőszolgálattal (székhelye: 1055 Budapest, Markó utca 22., adószáma: 15309989-2-41, PIR száma: 309985, képviseli: Dr. Csató Gábor főigazgató).
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Szeli Zoltán polgármestert az Országos Mentőszolgálattal való tárgyalások lefolytatására, illetve - ennek eredményeképpen - az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2021. június 30.

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

K. m. f.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

Dr. Lajter Zoltán s.k.
mb. jegyző

A kivonat másolat hitelül:
Tiszacsege, 2021. június 23.

Berecz Klaudia
jegyzőkönyvvezető



SZÁNDÉKNYILATKOZAT

Alulírott Szeli Zoltán Tiszacsege Város Önkormányzatának Polgármestere, Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 6/2021 (VI.22.) számú képviselő testületi határozatában¹ foglaltak szerint nyilatkozom, hogy Tiszacsege településen az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény szerinti, az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról² való gondoskodás érdekében - a jelenleg kihirdetés előtt álló, „A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról” szóló (Iromány száma: TV/16367/14.) törvénytervezet által módosítandó, az Egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 232/D.§-ának (4) – (5) bekezdése alapján, annak hatályba lépését követően – felkérem az Országos Mentőszolgálatot a Tiszacsege településünkön ügyeleti szolgálat (felnőtt, gyermek, vegyes)³ működtetésére.

Fentieknek megfelelően kérem, hogy az OMSZ fenti kezdeményezésemet fogadja el és a Tiszacsege településen működő ügyelet működtetése érdekében Tiszacsege Város Önkormányzata és az OMSZ együttműködési megállapodást kössön.

Tájékoztatom az Országos Mentőszolgálatot, hogy a jelenleg Tiszacsege településen működő ügyelethez – feladatellátási megállapodás keretében - az alábbi települések tartoznak: Tiszacsege.

Nyilatkozom, hogy az együttműködés keretében Tiszacsege Város Önkormányzata térítésmentesen az Országos Mentőszolgálat rendelkezésre bocsátja a 4066 Tiszacsege, Fő utca 42. szám alatti (hrsz: 107, tulajdonos neve, székhelye: Tiszacsege Város Önkormányzata, 4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5.) ingatlant az alábbiak szerint:

- Hétköznap (munkanapokon): 16:00 órától másnap 8.00 óráig
- Hétfélgén, illetve munkaszüneti napon és ünnepnapon: 08.00 órától másnap 08.00 óráig

¹ Amennyiben releváns, kérjük kitölteni

² A megfelelő aláhúzendó

³ A megfelelő aláhúzendó

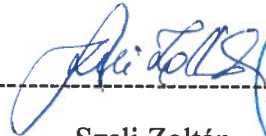
Nyilatkozom, hogy nincs olyan harmadik fél, akinek joga, jogos érdeke a Felek közötti, a fenti ingatlan, valamint tárgyi feltételek biztosítására vonatkozó jogügylet létrejöttét korlátozná vagy megakadályozná. Amennyiben lenne ilyen harmadik fél, úgy vállalom, hogy tájékoztatom és támogató nyilatkozatát beszerzem az ingatlan használatára, valamint a tárgyi feltételek biztosítása kapcsán.

A tárgyi feltételek keretében továbbá az alábbiak biztosítását vállalom⁴:

- gyógyszerkészlet,
- bútorzat,
- orvosi eszközök,
- informatikai eszközök.

Kérem a Tisztelt Országos Mentőszolgálatot a fentiekre vonatkozó Együttműködési Megállapodás előkészítésére.

Kelt: Tiszacsege, 2021. június 25.



Szeli Zoltán
Polgármester



⁴ Kérjük azt is feltüntetni, amennyiben tárgyi feltételek biztosítására nincs lehetőség

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS ORVOSI ÜGYELETI FELADATOK ELLÁTÁSÁRÓL

1. módosítás

Amely létrejött egyrészről az **Országos Mentőszolgálat** (székhelye: 1055 Budapest, Markó u. 22., statisztikai számjel: 15309989-8690-312-01, adószám: 15309989-2-41 képviseli: Dr. Csató Gábor főigazgató, a feladat ellátásáért felelős: Dr. Korcsmáros Ferenc regionális igazgató) a továbbiakban: **OMSZ**,

Másrészről a **Tiszacsege Város Önkormányzata** (székhelye: 4066 Tiszacsege Kossuth utca 5.; adószám: 15728616-2-09 képviseli: Szei Zoltán polgármester a továbbiakban: **Önkormányzat** – (együttesen: Felek)
között,

a sürgősségi betegellátás hatékonyságának fokozása, érdekében az alábbiak szerint.

I. Előzmények

- 1.1 A Felek előzményként rögzítik, hogy közöttük I/4829-1/2021 számon az egységes ügyeleti és sürgősségi rendszer kialakítása érdekében, a sürgősségi ügyeleti rendszer modellprogramja keretében együttműködési megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) jött létre, ügyeleti szolgálat működtetése tárgyában.
- 1.2 A Felek rögzítik továbbá, hogy 2021. július 1. napján hatályba lépett a Kormány 368/2021. (VI. 30.) Korm. rendelete a veszélyhelyzet ideje alatt az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás megszervezésének eltérő szabályairól, mely – egyebek mellett - az alábbiakról rendelkezik:

„1.§ (1) A Kormány által kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény szerinti, az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról (a továbbiakban: ügyeleti ellátás) – a (2) bekezdésben foglaltak figyelembevételével – az Országos Mentőszolgálat (a továbbiakban: OMSZ) útján is gondoskodhat.

(2) A települési önkormányzat az ügyeleti ellátásra megállapodást köt az OMSZ-szel, ha az erre irányuló kezdeményezését az OMSZ elfogadja.”

II. A módosítás tárgya

2.1. Fenti előzményekre tekintettel a Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás-módosítás 1. pontjában megjelölt Megállapodás „III. A megállapodás hatálya” címe alábbiak szerint módosul:

„3.1 A Felek rögzítik, hogy a kormány által kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt az OMSZ az ügyeleti ellátást a 368/2021. (VI.30.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése alapján 2021. július 1. napjától látja el.

3.2. A Felek rögzítik, hogy a kormány által kihirdetett veszélyhelyzet megszűnését követően az OMSZ a feladatot a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XLIX. törvény 215. § (2) bekezdésével módosított, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 232/D. § (4) –(7) bekezdése alapján látja el.

Nyt.: /2021.

3.3. A Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás 2021.12.31. napjáig jön létre azzal, hogy ha a Felek másként nem rendelkeznek – és a jogszabályi feltételek fennállnak – a szerződés 2022.06.30-ig külön intézkedés nélkül meghosszabbodik”

III. Vegyes rendelkezések

3.1 A Felek rögzítik, hogy a közöttük létrejött Megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.

3.2. Jelen megállapodás-módosítás nyolc (8) magyar nyelvű, egymással megegyező eredeti példányban kerül aláírásra, melyből 4 példány az Önkormányzatot, 4 példány pedig az OMSZ-ot illeti meg

3.3 A Felek jelen megállapodás-módosítást elolvasták, értelmezték, és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Kelt:, 20....

Kelt: Tiszacsege, 2021. július 5.

.....
Dr. Csató Gábor
főigazgató
OMSZ

2021 JÚL. 07

.....
Szeli Zoltán
polgármester

Tiszacsege Város Önkormányzata



Dátum:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Gulyás Antal
Gazdasági – műszaki igazgató

2021 JÚL. 07

Dátum:

Jogi szempontból megfelelő:

.....
Jogtanácsos

2021 JÚL. 07

Kapják:

Önkormányzat

Regionális Mentőszervezet

Jogi és Igazgatási Osztály

Pénzügyi Osztály

Gazdasági-műszaki Igazgatóság

**EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS ORVOSI ÜGYELETI FELADATOK
ELLÁTÁSÁRÓL**
módosítás

(a szerződés hatályának meghosszabbítása)

Amely létrejött egyrészről az **Országos Mentőszolgálat** (székhelye: 1055 Budapest, Markó u. 22., statisztikai számjel: 15309989-8690-312-01, adószám: 15309989-2-41 képviseli: Dr. Csató Gábor főigazgató, a feladat ellátásáért felelős: Dr. Korcsmáros Ferenc regionális igazgató) a továbbiakban: **OMSZ**,

Másrészről a **Tiszacsege Város Önkormányzata** (székhelye: 4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5.; adószám: 15728616-2-09, képviseli: Szeli Zoltán polgármester) a továbbiakban: **Önkormányzat** – (együttesen: Felek) között,

a sürgősségi betegellátás hatékonyságának fokozása érdekében, az alábbiak szerint:

I. Előzmények

1.1. A Felek előzményként rögzítik, hogy közöttük 9262/2021. számon egységes ügyeleti és sürgősségi rendszer kialakítása érdekében, sürgősségi ügyeleti rendszer modell-programja keretében **együttműködési megállapodás (továbbiakban: „Megállapodás”)** jött létre, ügyeleti szolgálat működtetése tárgyában.

1.2 Felek rögzítik, hogy az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény (Eütv.) 232/D.§(4) bekezdése szerint: „Egészségügyi válsághelyzetben vagy járványügyi készültség esetén a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény szerinti, az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról (a továbbiakban: ügyeleti ellátás) - az (5) bekezdésben foglaltak figyelembevételével - az állami mentőszolgálat útján is gondoskodhat.”
Ugyanezen jogszabályhely (5) bekezdése szerint: „A települési önkormányzat az ügyeleti ellátásra megállapodást köt az állami mentőszolgálattal, ha az erre irányuló kezdeményezését az állami mentőszolgálat elfogadja.”

A veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő szabályozási kérdésekről szóló 2022. évi V. törvény a fenti jogszabályhelyek hatályát nem érintette.

A járványügyi készültség bevezetéséről szóló 283/2020. (VI. 17.) Korm. rendelet módosításáról szóló 218/2022. (VI. 17.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint: A Kormány az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény (a továbbiakban: Eütv.) 228. § (1) bekezdése és (2) bekezdés a) pontja alapján, figyelemmel az Eütv. 228. § (4) bekezdésében foglaltakra, Magyarország egész területére egészségügyi válsághelyzet elrendelésével járványügyi készültséget vezet be.

E rendelet 3. §-a szerint: Ez a rendelet 2022. december 18-án hatályát veszti.

Figyelemmel arra, hogy a járványügyi készültség 2022. december 18-ig fennáll, az Eütv. 232/D.§. (5) bekezdése alapján a települési önkormányzatok és az állami mentőszolgálat ügyeleti ellátásra kötött megállapodásának meghosszabbítása – ezen határidőn belül -, nem ütközik jogi akadályba.

II. A módosítás tárgya

2.1 A fenti előzményekre tekintettel Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás –módosítás 1.1. pontjában megjelölt Megállapodás „III: A Megállapodás hatálya” címe közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosul:

7741/2022

„III. A megállapodás hatálya

3.1. A Felek rögzítik, hogy a kormány által kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt az OMSZ az ügyeleti ellátást a 368/2021. (VI.30.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése alapján 2021. július 1. napjától látja el.

3.2. A Felek rögzítik, hogy a kormány által kihirdetett veszélyhelyzet megszűnését követően az OMSZ a feladatát a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 215. § (2) bekezdésével módosított, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 232/D. § (4) –(7) bekezdése alapján látja el.

3.3. A Felek kinyilvánítják, hogy jelen megállapodás 2022.10.31. napjáig jön létre.”

III. Vegyes rendelkezések

3.1. Felek rögzítik, hogy a közöttük létrejött Megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.

3.2. Jelen megállapodás módosítás nyolc (8) magyar nyelvű, egymással megegyező eredeti példányban kerül aláírásra, melyből 4 példány az Önkormányzatot, 4 példány pedig az OMSZ-ot illeti meg.

3.3. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt – elolvasás és értelmezés után – jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Budapest, 2022. JÚL. 22.



Kelt: TISZACSEGE, 2022.06.30.



Dátum: 2022. JÚL. 13.

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Gulyás Antal
Gazdasági – műszaki igazgató

Dátum: 2022. JÚL. 11.
Jogi szempontból megfelelő:

Jogtanácsos

Kapják:

Önkormányzat
Regionális Mentőszervezet
Jogi és Igazgatási Osztály
Pénzügyi Osztály
Gazdasági-műszaki Igazgatóság

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS ORVOSI ÜGYELETI FELADATOK ELLÁTÁSÁRÓL

módosítás

(a szerződés hatályának 2022. december 31. napjáig szóló
meghosszabbítása)

Amely létrejött egyrészről az **Országos Mentőszolgálat** (székhelye: 1055 Budapest, Markó u. 22., statisztikai számjel: 15309989-8690-312-01, adószám: 15309989-2-41 képviseli: Dr. Csató Gábor főigazgató, a feladat ellátásáért felelős: Dr. Korcsmáros Ferenc regionális igazgató) a továbbiakban: **OMSZ**,

Másrészről a **Tiszacsege Város Önkormányzata** (székhelye: 4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5.; adószám: 15728616-2-09, PIR: 728614; képviseli: Szeli Zoltán polgármester) a továbbiakban: **Önkormányzat** – (együttesen: Felek) között,

a sürgősségi betegellátás hatékonyságának fokozása érdekében, az alábbiak szerint:

I. Előzmények

1.1. A Felek előzményként rögzítik, hogy közöttük 9262/2021. számon egységes ügyeleti és sürgősségi rendszer kialakítása érdekében - a sürgősségi ügyeleti rendszer modell-programja keretében -, **együttműködési megállapodás (továbbiakban: „Megállapodás”)** jött létre, mely az ügyeleti szolgálat további működtetése érdekében, 7741/2022. számon meghosszabbításra került 2022. október 31. napjáig.

1.2. Felek rögzítik, hogy az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény (Eütv.) 232/D. § (4) bekezdése szerint: „Egészségügyi válsághelyzetben vagy járványügyi készültség esetén a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXXIII. törvény szerinti, az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról (a továbbiakban: ügyeleti ellátás) - az (5) bekezdésben foglaltak figyelembevételével - az állami mentőszolgálat útján is gondoskodhat.”

Ugyanezen jogszabályhely (5) bekezdése szerint: „A települési önkormányzat az ügyeleti ellátásra megállapodást köt az állami mentőszolgálattal, ha az erre irányuló kezdeményezését az állami mentőszolgálat elfogadja.”

A Felek közös akaratnyilvánítással kinyilatkozzák, hogy az 1.1. pontban körülírt Megállapodás hatályát **2022. december 31. napjáig meghosszabbítják.**

II. A módosítás tárgya

2.1 A fenti előzményekre tekintettel, Felek rögzítik, hogy a Megállapodás „**III. A Megállapodás hatálya**” címének 3.3. pontját közös megegyezéssel, az alábbiak szerint módosítják:

„III. A megállapodás hatálya

3.3. A Felek kinyilvánítják, hogy jelen megállapodás 2022.12.31. napjáig jön létre.”

III. Vegyes rendelkezések

3.1. Felek rögzítik, hogy a közöttük létrejött Megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.

3.2. Jelen megállapodás módosítás nyolc (8) magyar nyelvű, egymással megegyező eredeti példányban kerül aláírásra, melyből 4 példány az Önkormányzatot, 4 példány pedig az OMSZ-ot illeti meg.

3.3. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt – elolvasás és értelmezés után – jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Budapest, 2022 NOV 14.

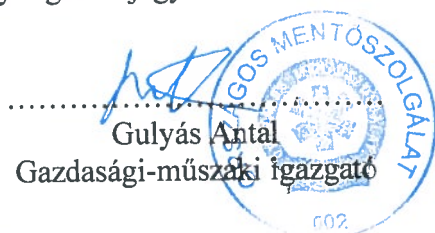


Kelt: Tiszaújváros, 2022.10.28.



Dátum: 2022 NOV. 08

Pénzügyileg ellenjegyzem:



Dátum:

Jogi szempontból megfelelő:



Kapják:

Önkormányzat

Regionális Mentőszervezet

Jogi és Igazgatási Osztály

Pénzügyi Osztály

Gazdasági-műszaki Igazgatóság

HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS (ingatlan)

amely létrejött egyrészről **Tiszacsege Város Önkormányzata** (székhely: 4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5., adószám: 15728616-2-09, bankszámlaszám: 10402465-00028884-00000002, képviseli: Szei Zoltán, Polgármester) Kölcsönadó, továbbiakban **Kölcsönadó**

másrészről az **Országos Mentőszolgálat** (1055 Budapest, Markó u. 22., adószám: 15309989-2-41, bankszámlaszám: MAK 10032000-01491687-00000000, képviseli: Dr. Csató Gábor főigazgató) Kölcsönvevő, továbbiakban **Kölcsönvevő, OMSZ**

között – (a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek) az alábbi feltételek szerint:

I. A szerződés tárgya

1.1. Felek előzményként rögzítik, hogy 2021. július 1. napján hatályba lépett a Kormány 368/2021. (VI. 30.) Korm. rendelete a veszélyhelyzet ideje alatt az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás megszervezésének eltérő szabályairól, mely – egyebek mellett - az alábbiakról rendelkezik:

„1.§ (1) A Kormány által kihirdetett veszélyhelyzet ideje alatt a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény szerinti, az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról (a továbbiakban: ügyeleti ellátás) – a (2) bekezdésben foglaltak figyelembevételével – az Országos Mentőszolgálat (a továbbiakban: OMSZ) útján is gondoskodhat.

(2) A települési önkormányzat az ügyeleti ellátásra megállapodást köt az OMSZ-szel, ha az erre irányuló kezdeményezését az OMSZ elfogadja.”

1.2. A Felek előzményként rögzítik továbbá, hogy a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 215.§ (2) bekezdése értelmében – a jogszabály hatályba léptető rendelkezéseit is figyelembe véve, a veszélyhelyzet megszűnését követően - „Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 232/D. §-a a következő (4)–(7) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Egészségügyi válsághelyzetben vagy járványügyi készültség esetén a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény szerinti, az alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi ügyeleti ellátásról (a továbbiakban: ügyeleti ellátás) – az (5) bekezdésben foglaltak figyelembevételével – az állami mentőszolgálat útján is gondoskodhat.

(5) A települési önkormányzat az ügyeleti ellátásra megállapodást köt az állami mentőszolgálattal, ha az erre irányuló kezdeményezését az állami mentőszolgálat elfogadja”.

Fentiekre tekintettel Tiszacsege Város Önkormányzata és a Kölcsönvevő 9262/2021 számon együttműködési megállapodást kötöttek, mely alapján az Országos Mentőszolgálat látja el Tiszacsege közigazgatási területén az alapellátási ügyeleti szolgálat (vegyes) működtetését.

1.3. A Felek rögzítik, hogy Tiszacsege Város Önkormányzata tulajdonát képezi 1/1 tulajdoni arányban, a belterület, 107 hrsz. alatt felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Fő utca 42 szám alatti, kivett irodaépület, udvar és garázs művelési ágú ingatlan.

1.4. Kölcsönadó az 1.3. pontban körülírt ingatlanon található alábbi ingatlanrészeket a működési engedélyben szereplő időszak tekintetében jelen szerződéssel ingyenesen Kölcsönvevő kizárólagos használatába adja, aki azt használatba veszi:

Az ügyelet ellátásának céljára kijelölt 115,1 m² területű ingatlan részt, mely áll az alábbi ingatlanrészekből: (1 szám alatt mellékelve az alaprajz)

Helyiség funkció	alapterület (m2)
Teakonyha	2,63
Pihenő	10,25
Pihenő	11,08
zuhanyzó	3,90
Pihenő	7,54
Vizsgáló	10,15
Vizsgáló	12,73
Öltöző	0,90
Váró	12,97
akadálymentesített WC	2,29
Női Wc	1,58
Férfi WC	1,58
Pisoar	1,27
Mosdó	1,27
garázs	20,25

(továbbiakban: ingatlan).

Közös használatban lévő ingatlan részek:

1.5. A Kölcsönadó nyilatkozik, hogy az ingatlan tulajdonosaként jár el, ennek keretében jogosult jelen szerződést aláírni. Továbbá a Kölcsönadó jelen megállapodás aláírásával nyilatkozik, hogy nincs olyan harmadik fél, akinek joga, jogos érdeke a Felek közötti, a fenti ingatlan biztosítására vonatkozó jogügylet létrejöttét korlátozná vagy megakadályozná. Amennyiben lenne ilyen harmadik fél, úgy a Kölcsönadó vállalja, hogy a jelen szerződés megkötésének időpontjáig az érintettet a jogügyletről tájékoztatja, és az ingatlan Kölcsönvevő általi ingyenes használata kapcsán a harmadik fél támogató nyilatkozatát beszerzi, erről a Kölcsönvevőt tájékoztatja.

1.6. A Kölcsönadó az ingatlan birtokát 2021.07.01. napján, ismert és megtekintett műszaki állapotban, a szükséges és elválaszthatatlan tartozékaival együtt ruházta át a Kölcsönvevő részére, melyet a Kölcsönvevő átvett.

II. Felek jogai, kötelezettségei

2.1. Kölcsönvevő az ingatlant kizárólag az ügyelet ellátására történő igénybevételre, az azzal kapcsolatos feladatellátásra használhatja, azt harmadik személy használatába a Kölcsönadó engedélye nélkül nem adhatja és egyéb tevékenységre nem használhatja.

2.2. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés hatálya alatt a Kölcsönadó gondoskodik a rovar és rágcsálóirtásról, a takarításról valamint az ingatlanban keletkezett kommunális hulladék elszállításáról. A Kölcsönvevő vállalja a szerződés hatálya alatt az ingatlan esetében a megfelelő higiéniai szabályok előírását és betartását, továbbá gondoskodik a veszélyes hulladék elszállításáról.

2.3. A használat fennállása alatt a Kölcsönvevő köteles az ingatlant rendeltetésszerűen és a szerződésnek megfelelően használni és felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye.

2.4. A Kölcsönadó feladata és költsége az ingatlan tartozékai (pl: kazán, légkondicionáló vagy egyéb szellőzőrendszer, nyílászárók, csatorna stb.) tekintetében az éves karbantartási, szervizelési, javítási, fertőtlenítési munkálatok elvégzése, valamint a rendeltetésszerű működés során keletkező javítási munkák elvégzése, végleges meghibásodás esetén ezek pótlása. Ennek keretében a Kölcsönvevő vállalja, hogy az ingatlant érintő meghibásodások esetén haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül a Kölcsönadó kapcsolattartóját írásban tájékoztatja.

2.5. A Kölcsönvevő az ingatlanban – ide nem értve a mindennapi működés során esetlegesen bekövetkező, kisebb értékű karbantartási, javítási, esetlegesen festési munkálatokat – valamennyi építési (korszerűsítési, átalakítási, bontási, kivitelezési stb.) munkát – különösen, ha ezek elvégzése építésügyi hatósági engedély birtokában lehetséges – kizárólag a Kölcsönadó engedélyét követően végezhet el. Az ingatlant érintő építési, felújítási munkák esetében a felmerülő költségek tekintetében a Felek külön megállapodást kötnek.

2.6. A Kölcsönvevő köteles a Kölcsönadót bármely az ingatlannal kapcsolatos váratlan eseményről tájékoztatni.

2.7. A Kölcsönvevő köteles a haszonkölcsön-szerződés megszűnésekor az ingatlant – annak Kölcsönvevő által az 1.6 pont szerint átvett tartozékaival, berendezési és felszerelési tárgyaival együtt - visszaszolgáltatni.

III. Ingatlan fenntartásával, napi működtetésével kapcsolatos költségek

3.1. Az Ingatlan használatára a megállapodás 1. pontjában és a 2.1. pontjában pontosan körülírt feladat ellátása érdekében ingyenesen kerül sor, így a Kölcsönvevőt használati díjfizetési kötelezettség nem terheli.

3.2. A Felek megállapodnak abban, hogy az Ingatlan használatával összefüggésben felmerülő közüzemi díjakat a szolgáltatók felé a Kölcsönadó egyenlíti ki, így a Kölcsönvevőt a használat ideje alatt közüzemi díjfizetési kötelezettség nem terheli, ezen közüzemi díjak és költségek megtérítésétől a Kölcsönadó eltekint.

IV. Szerződés hatálya

4.1. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás aláírásának dátumától függetlenül, az ingatlan használatára ellátási érdekből, a Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő Testületének 6/2021. (VI.22.) számú határozata alapján, valamint Tiszacsege Város Önkormányzatának Polgármestere által 2021.06.25. napján tett szándéknyilatkozat alapján, valamint Tiszacsege Város Önkormányzata és az Országos Mentőszolgálat között 9262/2021. nyilvántartási szám alatt megkötött Együttműködési megállapodás orvosi ügyeleti feladatok ellátásáról című dokumentumban foglaltak szerint 2021.07.01. napjától kerül sor, a szerződésből eredő jogok és kötelezettségek a Feleket ezen időponttól kezdve illetik meg, illetve terhelik.

4.2. A Felek jelen haszonkölcsön szerződést 2021.12.31. napjáig kötik azzal, hogy jelen haszonkölcsön szerződést a Felek Tiszacsege Város Önkormányzata és az Országos Mentőszolgálat között ügyeleti feladatok ellátására megkötött együttműködési megállapodás hatályának idejére kötik. Amennyiben a Felek másként nem rendelkeznek – és a jogszabályi feltételek fennállnak - a szerződés hatálya külön intézkedés nélkül 2022.06.30-ig meghosszabbodik.

V. Kapcsolattartás

5.1. Felek a szerződés rendelkezéseinek érvényesülése érdekében egymással együttműködnek, és kölcsönösen segítik egymást. A szerződés megkötése után felmerülő, a szerződés teljesülését akadályozó körülményről Felek a lehető legrövidebb időn belül kötelesek egymást tájékoztatni.

Kapcsolattartó személy a Kölcsönvevő részéről:

Név: Virágos Ildikó, megyei gazdasági-műszaki osztályvezető

Telefon: 06 52 414-793, 06 20 2460577

Email: viragos.ildiko@mentok.hu

Cím: 4025 Debrecen, Külső Vásártér 14.

Kapcsolattartó személy a Kölcsönadó részéről:

Név/beosztás: Szeli Zoltán polgármester

Telefon: 0652/588-400 ; 06704775236

e-mail: pmhivatal@tiszacsege.hu

A Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartók személyében történő változás közöttük szerződésmódosítást nem igényel.

VI. Titoktartás, adatvédelem

6.1. Felek rögzítik, hogy a szerződésben megadott személyes adataik kezelése a mindenkor hatályos jogszabályoknak – így különösen az Info.tv., valamint az általános adatvédelmi rendelet (GDPR) rendelkezéseinek – megfelelően a szerződés teljesítéséhez szükségesek; kapcsolattartói adatait a szerződés keretén belül, jogos érdekük alapján adják át egymásnak az adatkezelési célhoz szükséges mértékben és ideig. A kapcsolattartói adatok kezelése tekintetében a szerződéses felek önálló adatkezelőnek minősülnek.

6.2. Felek kötelezik magukat arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat a szerződés időbeli hatályától függetlenül bizalmasan kezelik, azokat harmadik személy részére nem adják át, különös tekintettel az üzleti és egyéb titoknak minősülő adatokra, valamint – amennyiben a szerződés a Kölcsönvevő által végzett közfeladatot is érinti – az egészségügyi adatokra. Jelen rendelkezés nem érinti a szerződés azon részeit, melyek a Kölcsönvevő közfeladatot ellátó szerv jogállásából fakadóan az Info.tv. alapján bárki számára hozzáférhető közérdekű, vagy közérdekből nyilvános adatnak minősülnek.

VII. Szerződés megszűnése

7. 1. Az azonnali hatályú felmondás joga a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:359.§ (4) bekezdésében foglalt esetekben gyakorolható.

7.2. A Felek rögzítik, hogy jelen szerződés 4.1. pontjában hivatkozott Együttműködési megállapodás megszűnése esetén jelen szerződés megszűnik.

7.3. A szerződés megszűnésekor a Kölcsönvevő köteles az ingatlant a Kölcsönadónak visszaszolgáltatni.

VIII. Vegyes rendelkezések

8.1. Jelen szerződés mindkét fél általi aláírás napján, amennyiben az aláírásokra nem egyidejűleg kerül sor, az azt utolsóként aláíró fél aláírásának napján lép hatályba azzal, hogy jelen szerződés rendelkezéseit a Felek a birtokbaadás napjától kezdődően irányadónak tekintik. Jelen szerződés a IV. pontban megjelölt határozott időre szól.

8.2. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy rendelkeznek minden olyan felhatalmazással, amely jelen szerződés megkötéséhez szükséges és képesek a jelen szerződésben foglaltak teljesítésére.

8.3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályi rendelkezések, különösen a Ptk. haszonkölcsönre vonatkozó rendelkezései az irányadók.

8.4. Felek a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerült vitás kérdéseket elsősorban egyeztetés útján kísérlik meg rendezni, amennyiben az eredményre nem vezet, akkor a jogvita elbírálására Pp. általános illetékességi szabályai szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak.

8.5. Jelen haszonkölcsön szerződés 7 (hét) eredeti példányban készült, melyből a Kölcsönadót 3 (három), Kölcsönvevőt 4 (négy) eredeti példány illet meg.

Felek egybehangzóan kijelentik, hogy jelen 7 (hét) egyező példányban szerkesztett szerződés teljeskörűen, hiánytalanul és egybehangzóan, valamint helyesen tartalmazza az előzetes tárgyalásai és egyeztetéseik során kölcsönösen kialakított szerződéses akaratukat, amely a jelen szerződésben foglalt nyilatkozataikkal mindenben megegyezik, így azt elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írnak alá.

Mellékletek:

- 1 számú melléklet alaprajz
- 2 számú melléklet átláthatósági nyilatkozat

Kelt: Budapest, 20.....

Kelt: ~~TISZACSEGE~~, 20.12.11.30.

.....
Dr. Csátó Gábor
főigazgató
Kölcsönvevő

.....
Szei Zoltán
polgármester
Kölcsönadó

Dátum:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....
Gulyás Antal
Gazdasági – műszaki igazgató

Dátum:

Jogi szempontból megfelelő:

Jogtanácsos

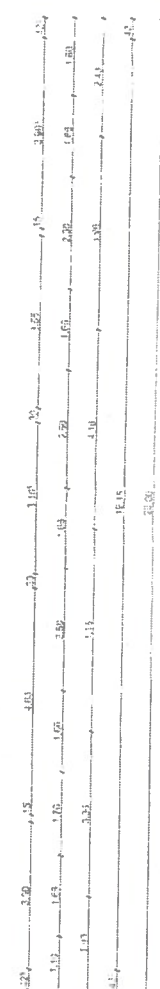
Kapják:

Kölcsönadó

Kölcsönvevő

- Regionális Mentőszervezete
- Jogi és Igazgatási Osztálya
- Pénzügyi Osztály
- Gazdasági-műszaki Igazgatóság

2019 MAY 17



ALAPRAJZ M=1:100

Dryvit Profi Kft.
4030 Debrecen, Hungary

• **Übersicht**

Tiszacsege Város Önkormányzata
4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5.

MEGNEVEZÉS: **NÁTIK**

Orvosi rendelő felmérési terve
Tiszacsege, Fő út 42.

Hrsz.: 107

TERVEZŐ:
Ványi Zoltán

okl. építésmérnök

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának való megfelelésről

I. Törvény erejénél fogva átlátható szervezetek

Alulírott, Szeli Zoltán, mint a Tiszacsege Város Önkormányzata 4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5., 15728616-2-09 törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerint [a megfelelő aláhúzendó]

- a) költségvetési szerv,
- b) köztestület,
- c) helyi önkormányzat,
- d) nemzetiségi önkormányzat,
- e) társulás,
- f) egyházi jogi személy,
- g) olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam/
.....[önkormányzat megnevezése] helyi
önkormányzat külön-külön vagy együtt 100 %-os részesedéssel rendelkezik,
- h) külföldi helyhatóság,
- i) külföldi állami szerv,
- j) külföldi helyhatósági szerv,
- k) az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam, azaz
..... [az állam megnevezése] szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

ezért átlátható szervezetnek minősül.

II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyekkel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

1. Alulírott, (név), mint a
.....(cégnév)
.....(székhely)(adószám)
törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:

- a) az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:
 - aa) tulajdonosi szerkezete, a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom, és
 - ab) [a megfelelő aláhúzendó],
 - az Európai Unió tagállamában,
 - az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban,
 - a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában,

– olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye és ez az ország:
[ország megnevezése] , és

ac) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4.§ 11. pontja szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, és

ad) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az aa), ab) és ac) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom.

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3.§ 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Srsz.	Tényleges tulajdonos	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban

3. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

3.1. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal (továbbiakban: részesedés mértéke) bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségük:

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Szervezet adószáma	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége

3.2. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i):

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok)	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban

III. Civil szervezetek, vizitársulatok

1. Alulírott,.....
(név), mint

a).....
.....(civil szervezet, vizitársulat
neve).....(székhely)...

..... (adószám) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

a) Az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői:

Srsz.	Vezető tisztségviselő	Születési hely és idő	Anyja neve

b) Az általam képviselt szervezet, valamint az a) pont szerinti vezető tisztségviselői az alábbi szervezet(ek)ben rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel:

Srsz.	Vezető tisztségviselő	Szervezet neve	Szervezet adószáma	Részesedés mértéke %-ban

c) A b) pont szerinti szervezet(ek) átlátható szervezetek, azaz

ca) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom,

cb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, amelyről a 3. pontban nyilatkozom,cc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, cd) a szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az ca), cb) és cc) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 4. pontban nyilatkozom.

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

A b) pont szerinti szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3.§ 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban

3. Nyilatkozat a b) pont szerinti szervezet adóilletősége

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Szervezet adószáma	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége

4. Nyilatkozat azoknak a szervezeteknek az átláthatóságáról, amelyek közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal rendelkeznek olyan gazdálkodó szervezetben, amelyben a civil szervezet, vízitársulat vagy ezek vezető tisztségviselői 25%-ot meghaladó részesedéssel rendelkeznek

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége	tényleges tulajdonos(ok)	tényleges tulajdonos születési helye és ideje

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a nyilatkozatban megadott adatok a valóságnak megfelelnek.

A fent megadott adatokban bekövetkező változást 8 napon belül, az új adatokra vonatkozó nyilatkozat megküldésével jelzem.

Kelt: Tiszacsege, 2021.11.29.


 Szeli Zoltán
 polgármester

 Tiszacsege Város Önkormányzat

HASZONKÖLCSÖNSZERZŐDÉS **(ingó dolog)**

amely létrejött egyrészről **Tiszacsege Város Önkormányzata** (székhely: 4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5., adószám: 15728616-2-09, bankszámlaszám: 10402465-00028884-00000002 képviseli: Szelei Zoltán, Polgármester) **Kölcsönadó**, továbbiakban **Kölcsönadó**

másrészről az **Országos Mentőszolgálat** (1055 Budapest, Markó u. 22., adószám: 15309989-2-41, bankszámlaszám: MAK 10032000-01491687-00000000, képviseli: Dr. Csató Gábor, főigazgató) **Kölcsönvevő**, továbbiakban **Kölcsönvevő**

között – (a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek) az alábbi feltételek szerint:

I. Szerződés tárgya

1.1. A Kölcsönadó tulajdonát képezi(k) jelen szerződés 1. számú mellékletét képező eszköz(ök), berendezések (a továbbiakban: Eszköz), amelyet jelen szerződéssel ingyenesen - Tiszacsege Város Önkormányzata és az Országos Mentőszolgálat között 9262/2021. nyilvántartási szám alatt megkötött Együttműködési megállapodás orvosi ügyeleti feladatok ellátásáról című dokumentumban foglaltak szerint - határozott időtartamra a Kölcsönvevő kizárólagos használatába ad. A Felek kölcsönösen nyilatkoznak, hogy jelen szerződés hatálya alatt az Eszköz a Kölcsönadó tulajdonában marad.

1.2. A Kölcsönadó nyilatkozik, hogy 2019 évben a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, az orvosi rendelő című MFP-HOR/2019. kódszámú pályázaton beszerzett orvosi eszközök jelen szerződés keretében nem kerültek átadásra, így a Kölcsönvevő számára a fenntartási időszakra vonatkozóan semmilyen kötelezettséget jelen szerződés nem keletkeztet.

II. Felek jogai és kötelezettségei

2.1. A Kölcsönvevő az Eszközt 2021.07.15 napján használatra átveszi.

2.2. A Kölcsönadó kiköti, hogy az Eszközt a Tiszacsege Ügyelet számára, annak ügyeleti telephelyén biztosítja. A Kölcsönvevő az eszköz nyilvántartásával a(z) Észak-Alföldi Regionális Mentőszervezet Virágos Ildikó, megyei gazdasági-műszaki osztályvezetőt (név, beosztás), a napi karbantartás irányításával telephelyvezetőt bízta meg. Az eszköz leltárba vételéről a Kölcsönvevő a mindenkor hatályos Eszközök és Források leltárkezelési szabályzata szerint gondoskodik.

2.3. Az átvételt követően a Kölcsönvevő az Eszközt folyamatosan jogosult rendeltetésszerűen a feladatai ellátásához használni. A Kölcsönvevő bármely, az Eszköz használatát érintő eseményről köteles a Kölcsönadót tájékoztatni.

III. Pénzügyi rendelkezések

3.1. A Felek rögzítik, hogy az Eszköz fenntartásával, karbantartásával kapcsolatos költségeket a szerződés ideje alatt a Kölcsönadó viseli.

IV. Szerződés hatálya

4. A Felek jelen haszonkölcsön szerződést 2021.12.31. napjáig kötik azzal, hogy jelen haszonkölcsön szerződést a Felek Tiszacsege Város Önkormányzata és az Országos Mentőszolgálat között ügyeleti feladatok ellátására megkötött együttműködési megállapodás hatályának idejére kötik. Amennyiben a Felek másként nem rendelkeznek – és a jogszabályi feltételek fennállnak - a szerződés hatálya külön intézkedés nélkül 2022.06.30-ig meghosszabbodik.

V. Kapcsolattartás

5. Felek a szerződés rendelkezéseinek érvényesülése érdekében egymással együttműködnek, és kölcsönösen segítik egymást. A szerződés megkötése után felmerülő, a szerződés teljesülését akadályozó körülményről Felek a lehető legrövidebb időn belül kötelesek egymást tájékoztatni.

Kapcsolattartó személy a Kölcsönvevő részéről:

Név: Virágos Ildikó, megyei gazdasági-műszaki osztályvezető

Telefon: 06 52 414-793, 06 20 2460577

Email: viragos.ildiko@mentok.hu

Cím: 4025 Debrecen, Külső Vásártér 14.

Kapcsolattartó személy a Kölcsönadó részéről:

Név/beosztás: Szeli Zoltán polgármester

Telefon: 0652/588-400; 06704775236

e-mail: pmhivatal@tiszacsege.hu

A Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartók személyében történő változás közöttük szerződésmódosítást nem igényel.

VI. Titoktartás, adatvédelem

6.1. Felek rögzítik, hogy a szerződésben megadott személyes adataik kezelése a mindenkor hatályos jogszabályoknak – így különösen az Info.tv., valamint az általános adatvédelmi rendelet (GDPR) rendelkezéseinek – megfelelően a szerződés teljesítéséhez szükségesek; kapcsolattartóik adatait a szerződés keretén belül, jogos érdekük alapján adják át egymásnak az adatkezelési célhoz szükséges mértékben és ideig. A kapcsolattartói adatok kezelése tekintetében a szerződéses felek önálló adatkezelőnek minősülnek.

6.2. Felek kötelezik magukat arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat a szerződés időbeli hatályától függetlenül bizalmasan kezelik, azokat harmadik személy részére nem adják át, különös tekintettel az üzleti és egyéb titoknak minősülő adatokra, valamint – amennyiben a szerződés a Kölcsönvevő által végzett közfeladatot is érinti – az egészségügyi adatokra. Jelen rendelkezés nem érinti a szerződés azon részeit, melyek a Kölcsönvevő közfeladatot ellátó szerv jogállásából fakadóan az Info.tv. alapján bárki számára hozzáférhető közérdekű, vagy közérdekből nyilvános adatnak minősülnek.

VII. Szerződés megszűnése

7.1. Az azonnali hatályú felmondásra a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:359.§ (4) bekezdésében rögzített esetekben van lehetőség.

7.2. A szerződés megszűnésekor a Kölcsönvevő köteles az Eszközt a Kölcsönadónak visszaszolgáltatni.

VIII. Vegyes rendelkezések

8.1. Jelen szerződés mindkét fél általi aláírás napján, amennyiben az aláírásokra nem egyidejűleg kerül sor, az azt utolsóként aláíró fél aláírásának napján lép hatályba azzal, hogy jelen szerződés rendelkezéseit a Felek a birtokbaadás napjától kezdődően irányadónak tekintik. Jelen szerződés a IV. pontban megjelölt határozott időre szól.

8.2. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy rendelkeznek minden olyan felhatalmazással, amely jelen szerződés megkötéséhez szükséges, és képesek a jelen szerződésben foglaltak teljesítésére.

8.3. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a közöttük létrejött szerződést - az időközben esetlegesen bekövetkező jogszabályváltozásokra tekintettel, azokkal összhangban - írásban módosíthatják.

8.4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályi rendelkezések, különösen a Ptk. haszonkölcsönre vonatkozó rendelkezései az irányadók. Felek a közöttük felmerülő vitás kérdéseiket elsődlegesen egyezséggel kísérik meg rendezni és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak a jogvita elbírálására az illetékes bírósághoz, az általános illetékességi szabályai szerint járnak el.

8.5. Jelen haszonkölcsön szerződés 7 (hét) eredeti példányban készült, melyből a Kölcsönadót 3 (három), Kölcsönvevőt 4 (négy) eredeti példány illet meg. Felek egybehangzóan kijelentik, hogy jelen 7 (hét) egyező példányban szerkesztett szerződés teljeskörűen, hiánytalanul és egybehangzóan, valamint helyesen tartalmazza az előzetes tárgyalásaik és egyeztetéseik során kölcsönösen kialakított szerződéses akaratukat, amely a jelen szerződésben foglalt nyilatkozataikkal mindenben megegyezik, így azt elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írnak alá.

1 számú melléklet: átadott dolgok listája

2 számú melléklet: átláthatósági nyilatkozat

Kelt:, 20.....

Dr. Csató Gábor
főigazgató
Kölcsönvevő

Dátum:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Gulyás Antal
Gazdasági – műszaki igazgató

Dátum:

Jogi szempontból megfelelő:

..... 2021 DEC 03.

Jogtanácsos

Kapják:

Kölcsönadó

Kölcsönvevő

- Regionális Mentőszervezet
- Jogi és Igazgatási Osztály
- Pénzügyi Osztály
- Gazdasági-műszaki Igazgatóság

Kelt: 20.....

Szeli Zoltán
polgármester
Kölcsönadó



**TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE**

4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5. * Tel.: 52/588-400 * Fax: 52/588-405
e-mail: pmhivatal@tizzacsege.hu * Internet: <http://www.tizzacsege.hu/>



Átadás-átvételi jegyzőkönyv

Készült: Tiszacsege, 2021. július 15. napján, a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal (4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5.) hivatalos helyiségében.

Átadó: Tiszacsege Város Önkormányzata
képviseli: Szeli Zoltán polgármester

Átvevő: Országos Mentőszolgálat
Leltár felelős: Kiss Imre

Tiszacsege Város Önkormányzat részéről a mai napon átadásra került a 4066 Tiszacsege Fő utca 42. szám alatti Központi Orvosi Ügyelet táblázatban szereplő eszközei.

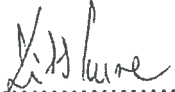
Ambuláns rendelő	
<i>Megnevezés</i>	<i>Darabszám</i>
Mide klímaberendezés	1
Mosdókagyló	1
Schaub Lorenc hűtőszekrény 83 l	1
Íróasztal	2
Fehér forgó irodaszék	1
fehér betegvizsgáló szék	1
fali polc	1
fali szekrény	1
fehér számítógépasztal	1
gurulós gyógyszerelőkészítő asztal	1
fehér asztal	1
üveges gyógyszereszekrény	1
Otoscop Kawe	1
Vizsgálóhelyiség	
csecsemői vizsgálóasztal	1
felöltött betegvizsgáló ágy	1
egylépcsős betegfellépő	1
zöld fotel	1
fekete vezetői szék	1
mosdókagyló	1
Nővérszoba	
egyszemélyes dívány	1
asztal	1
fali polc	2
Tevion tv	1
kárpitozott szék	3
CD tartó állvány	1

Gépkocsivezető szoba	
dívány	1
szekrény	1
Philips tv	1
betegvizsgáló lámpa	1
kispolc	1
TV állvány	1
3 részes szekrény	1
mosdókagyló	1
Orvosi pihenő	
2 ajtós szekrény	4
dívány	1
kárpitozott fotel	1
dohányzóasztal	1
TV állvány	1
fém fogas	1
kis polc	1
mosdókagyló	1

k. m. f.


.....
Tiszacsege Város Önkormányzata
Szeli Zoltán
átadó




.....
Országos Mentőszolgálat
Kiss Imre
átvevő

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának való megfelelésről

I. Törvény erejénél fogva átlátható szervezetek

Alulírott, Szeli Zoltán, mint a Tiszacsege Város Önkormányzata 4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5., 15728616-2-09 törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerint **[a megfelelő aláhúzendő]**

- a) költségvetési szerv,
- b) köztisztviselő,
- c) helyi önkormányzat,
- d) nemzetiségi önkormányzat,
- e) társulás,
- f) egyházi jogi személy,
- g) olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam/
.....[önkormányzat megnevezése] helyi
önkormányzat külön-külön vagy együtt 100 %-os részesedéssel rendelkezik,
- h) külföldi helyhatóság,
- i) külföldi állami szerv,
- j) külföldi helyhatósági szerv,
- k) az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam, azaz
..... [az állam megnevezése] szabályozott piacára bevezetett
nyilvánosan működő részvénytársaság,

ezért átlátható szervezetnek minősül.

II. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

1. Alulírott, (név), mint a
.....(cégnév)
.....(székhely)(adószám)
törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:

- a) az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:
 - aa) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom, és
 - ab) **[a megfelelő aláhúzendő]**,
 - az Európai Unió tagállamában,
 - az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban,
 - a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában,

– olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye és ez az ország:
[ország megnevezése] , és

ac) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4.§ 11. pontja szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, és

ad) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az aa), ab) és ac) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom.

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3.§ 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Srsz.	Tényleges tulajdonos	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban

3. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

3.1. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal (továbbiakban: részesedés mértéke) bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségük:

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Szervezet adószáma	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége

3.2. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i):

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok)	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban

III. Civil szervezetek, vizitársulatok

1. Alulírott,.....
(név),..... mint

a.....
.....(civil..... szervezet,..... vizitársulat
neve).....(székhely)...

..... (adószám) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam
képviselet szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c)
pontjának megfelelő, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. c)
pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

a) Az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői:

Srsz.	Vezető tisztségviselő	Születési hely és idő	Anyja neve

b) Az általam képviselt szervezet, valamint az a) pont szerinti vezető tisztségviselői az alábbi szervezet(ek)ben rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel:

Srsz.	Vezető tisztségviselő	Szervezet neve	Szervezet adószáma	Részesedés mértéke %-ban

c) A b) pont szerinti szervezet(ek) átlátható szervezetek, azaz

ca) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom,

cb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, amelyről a 3. pontban nyilatkozom,cc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, cd) a szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az ca), cb) és cc) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 4. pontban nyilatkozom.

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

A b) pont szerinti szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3.§ 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban

3. Nyilatkozat a b) pont szerinti szervezet adóilletősége

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Szervezet adószáma	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége

4. Nyilatkozat azoknak a szervezeteknek az átláthatóságáról, amelyek közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal rendelkeznek olyan gazdálkodó szervezetben, amelyben a civil szervezet, vízitársulat vagy ezek vezető tisztségviselői 25%-ot meghaladó részesedéssel rendelkeznek

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége	tényleges tulajdonos(ok)	tényleges tulajdonos születési helye és ideje

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselésére (és cégjegyzésére).

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a nyilatkozatban megadott adatok a valóságnak megfelelnek.

A fent megadott adatokban bekövetkező változást 8 napon belül, az új adatokra vonatkozó nyilatkozat megküldésével jelzem.

Kelt: Tiszacsege, 2021.11.29.


 Szeli Zoltán
 polgármester
 Tiszacsege Város Önkormányzat



TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * Fax: 52/588-405
e-mail: pmhivatal@tizzacsege.hu * Internet: <http://www.tizzacsege.hu/>



Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Dr. Lajter Zoltán jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. december 21. napján tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. által üzemeltetett Fonyódligeti üdülő 2022. évi szakmai beszámolójának elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fonyód 10084 helyrajzi számú, természetben a 8640 Fonyód, Niklai utca 4. szám alatti ingatlanon található üdülő 53/200 arányban Tiszacsege Város Önkormányzata tulajdonában áll, melyet az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. 2017. április óta üzemeltet, tekintettel az érintett önkormányzatok képviselő-testületeinek megállapodására.

A Fonyódligeti üdülő 2022. évi üzemeltetéséről készült szakmai beszámoló jelen előterjesztés 1. mellékletét képezi.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a szakmai beszámolót elfogadni szíveskedjen.

Tiszacsege, 2022. december 19.

Tisztelettel:

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

.../2022. (.....) KT. számú HATÁROZAT

az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. által üzemeltetett Fonyódligeti üdülő 2022. évi szakmai beszámolójának elfogadásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. által üzemeltetett Fonyódligeti üdülő 2022. évi szakmai beszámolójának elfogadására vonatkozó javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. által üzemeltetett Fonyódligeti üdülő 2022. évi szakmai beszámolóját elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. ügyvezetőjét jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szeli Zoltán polgármester



EGYEKI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Érkezett: 2022 NOV. 16

Iktatószám: 257/2022

4099

szám

Előadó: Dr. ...

Szakmai beszámoló a Fonyódligeti üdülő 2022. évi üzemeltetéséről

A 8640 Fonyód 10084. hrsz-ú, Niklai u. 4. sz. alatti ingatlan 77/200 arányban Egyek Nagyközség Önkormányzata, 53/200 arányban Tiszacsege Város Önkormányzata, 70/200 arányban Polgár Város Önkormányzata vagyonkezelésében áll.

Az üdülő üzemeltetési engedélye alapján nem üzleti célú közösségi szabadidős szálláshelynek minősül. Az engedély szerint a szálláshelyen maximum 82 fő vendég helyezhető el. Az üdülő idényjelleggel, tárgyév június 1-től augusztus 31. napjáig üzemel. Az üdülőben 1 db téglalapú épület (1 db 4 ágyas, 1 db 5 ágyas, 1 db 7 ágyas, 2 db 12 ágyas, valamint 1 db 4+2 ágyas szobák), 1 db konyha-étkező, 4 db ötszemélyes faház és 4 db négyszemélyes kőház található. A szállás önellátással, étkezés biztosítása nélkül vehető igénybe.

Az ingatlant üzemeltetésre átadták 2017. április 1-től a 2017., 2018., 2019., 2020., 2021., valamint a 2022. évre az Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft-nek.

A 2021. év lezárását követően 2022. május hónapban újra megkezdődtek az üdülő üzembe helyezési, karbantartási munkálatai. Megtörtént az udvar rendbetétele, melynek során az elburjánzott növényzetet gyérítettük, szükség szerint a fák gallyazását és a sövények visszametszését is elvégeztük, továbbá az üdülő esztétikusabb megjelenése érdekében dísnövények kerültek kihelyezésre.

A 2022. évben a Fonyódligeti üdülő kiadásait az alábbi táblázat szemlélteti:

Megnevezés	Összeg
Eszközbeszerzés	
Ventilátor (4 db.)	34 960 Ft
Elektromos fűnyíró	39 500 Ft
Mosógép	80 000 Ft
Elektromos főzőlap	12 000 Ft
Fagyasztószekrény	74 000 Ft
Hűtőszekrény	75 000 Ft
Elosztó (3 fm)	3 050 Ft
Elosztó (5 fm)	3 860 Ft
T-elosztó (3-as) (4 db.)	3 960 Ft
Lengőhosszabbító	5 999 Ft
Fonyódligeti gyermeküdülő tanulmányterve	2 000 000 Ft
Összesen:	2 332 329 Ft
Tisztítószer	251 981 Ft
Irodaszer	7 350 Ft
Posta költség	4 410 Ft
Üzemanyag költség	44 888 Ft
Kiküldetés	55 598 Ft
Egyéb dologi kiadás	1 160 Ft
Egyéb anyagköltség	51 075 Ft
Egy éven belül elhaszn. anyagi eszk.	105 025 Ft
Javítási anyagköltség	97 474 Ft
Áramdíj (2022.09.30-ig)	605 662 Ft
Vízdíj (2022.10.18-ig)	729 794 Ft
Kuka ürítési díj (2022.09.30-ig)	92 174 Ft
Internet díj (2022.10.31-ig)	100 740 Ft
Egyéb igénybe vett szolgáltatás	
- Mosoda	726 617 Ft
- Tűzoltó készülék karbantartása	22 400 Ft
- Javítási szolgáltatás	63 800 Ft
Összesen:	812 817 Ft
Banki költség (OTP Szép kártya)	32 569 Ft
Bér és járulék	1 651 360 Ft
Egyszerűsített munka kif.	312 800 Ft
EF közteher jegy	17 000 Ft
Étkezés (gondnoki ebéd)	276 700 Ft
Bírságok, kötb., fekbérek, kés.kam.	1 507 Ft
Iparűzési adó	
2022-es évre	14 901 Ft
2023-as évre	13 984 Ft
Összesen:	28 885 Ft
Költség összesen:	7 613 298 Ft

Az adatok Bruttó összegben kerültek feltüntetésre!

A 2022. évben is az üdülőben az üdülési szezonban megbízási jogviszonyban folyamatos ott tartózkodás mellett 2 fő gondnok látta el a vendégek fogadásával, az adminisztrációs ügyintézéssel kapcsolatos feladatokat.

Az üdülőt a 2022. évben az alábbi árak figyelembe vételével üzemeltettük:

Tulajdonosi település (Tiszacsege, Egyek, Polgár) lakosai részére:

Faházak:	Br. 10 000 Ft/ház/nap (min. 4 éjszaka, 5 nap foglalása esetén, az alatt + 20%)
Kőházak:	Br. 11 000 Ft/ház/nap (min. 4 éjszaka, 5 nap foglalása esetén, az alatt + 20%)
Gyermeküdülő:	Br. 1 500 Ft/fő/nap (min. 4 éjszaka, 5 nap foglalása esetén, az alatt + 20%)

Nem tulajdonos település lakosai részére:

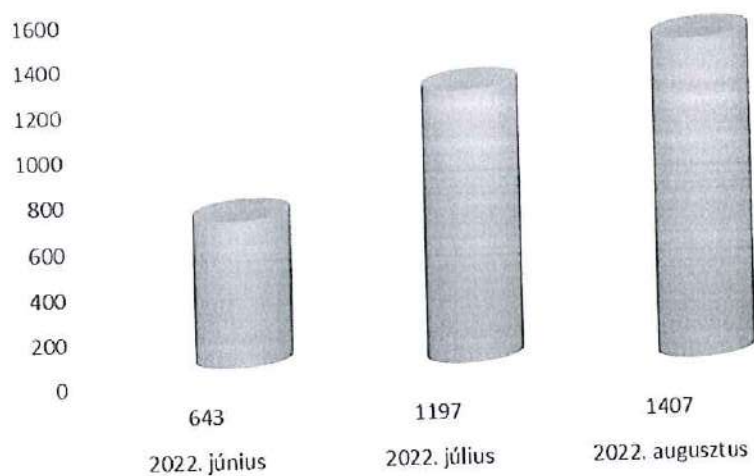
Faházak:	Br. 13 000 Ft/ház/nap (min. 4 éjszaka, 5 nap foglalása esetén, az alatt + 20%)
Kőházak:	Br. 14 000 Ft/ház/nap (min. 4 éjszaka, 5 nap foglalása esetén, az alatt + 20%)
Gyermeküdülő:	Br. 2 500 Ft/fő/nap (min. 4 éjszaka, 5 nap foglalása esetén, az alatt + 20%)

Az üdülőt főleg a tulajdonos települések lakosai vették igénybe.

2022. június 1-től 2022. augusztus 31-ig magas kihasználtság mellett üzemeltek az üdülő fa- illetve kőházai. A gyermeküdülő egységet is főleg családok, baráti társaságok, iskolák foglalták el. A 2022. évben összesen 730 fő vette igénybe a szálláshelyet, amely 3247 eltöltött vendégéjszakát jelent a Fonyódligeti üdülőnkben.

Az üdülő vendégéjszakáinak alakulását a következő diagram mutatja be:

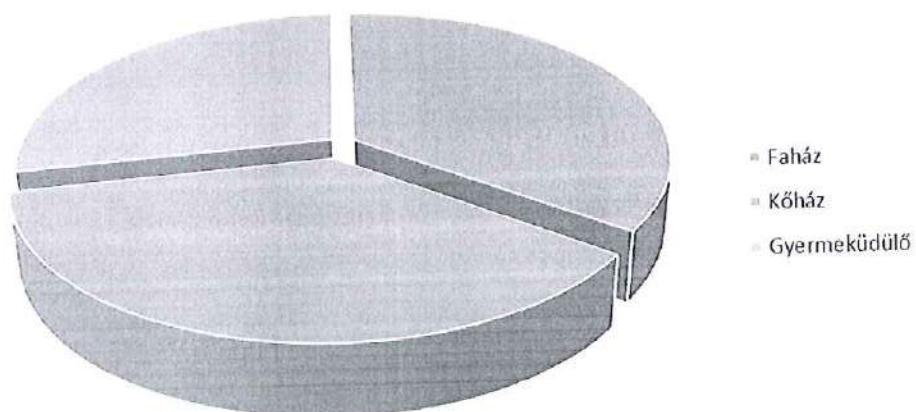
Vendégéjszakák havi bontásban



Az üzemeltetésből származó összes bevétel 8 328 050 forint, melyből

- Gyermeküdülőre jutó bevétel 2 298 250 Ft,
- Kőház apartmanokra 3 079 600 Ft,
- Faház apartmanokra 2 950 200 Ft

Bevétel megoszlása szálláshely szerint



A vendégéjszakák után befizetett idegenforgalmi adó június, július, augusztus hónapokra 848 000 Ft volt. Összes vendégéjszakából (3247) 2120 adóköteles vendégéjszaka volt.

Az üzemeltető Egyeki Szöghatár Nonprofit Kft. irányítással kapcsolatos díjait a 3.047.081 Ft összbevétel – összköltség különbözete fedezi.

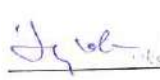
A felújítások és az eszközök beszerzési költségét, illetve annak tulajdonosi hányadának megoszlását az alábbi táblázat mutatja:

Megnevezés	Polgár 35%	Egyek 38,50%	Tiszacsege 26,50%	Összesen 100%
Felújításra, eszközbeszerzésre fordított kiadások	816 315 Ft	897 947 Ft	618 067 Ft	2 332 329 Ft
Fizetendő Üdülési hozzájárulás	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
Fizetendő	816 315 Ft	897 947 Ft	618 067 Ft	2 332 329 Ft

Az előzőeket figyelembe véve kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek. Amennyiben további adategyeztetésre van szükségük állunk szíves rendelkezésükre.

Egyek, 2022. november 04.

Tisztelettel:


Egyeki Szöghatár Nonprofit KFT.
4059 Egyek, Esztergomi út 12.
Adószám: 285 13 02 2-09
Törzskönyvi szám: 2010/01/01-10009749
Hajdu-Murvai Veronika
Ügyvezető