



TISZACSEGEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL J E G Y Z Ő J E

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * Fax: 52/588-405
E-mail: jegyzo@tizzacsege.hu * Internet: <http://www.tizzacsege.hu/>



Ügyiratszám: I/9113-1/2022.

Tárgy: Ellenőrzési jelentés

Ügyintéző: Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna

Szálláshely ellenőrzési jelentés a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője 2022. évi hatósági ellenőrzéseiről

A Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi szálláshely ellenőrzési terve alapján, a hatóság az ellenőrzések végrehajtásáról, a levont következtetésekről ellenőrzési jelentést készít, amelyet a www.tizzacsege.hu önkormányzati honlapon közzé kell tenni.

Az ellenőrzési terv alapján 2022. évben lefolytatott ellenőrzésekről, az alábbi jelentést teszem közzé:

Az ellenőrzés tárgya: a Tiszacsege város közigazgatási területén folytatott szálláshely-szolgáltatási tevékenység ellenőrzése.

Az ellenőrzés célja:

A szálláshely-szolgáltató tevékenységet folytatók jogszerű működésének ellenőrzése, valamint a közhiteles hatósági nyilvántartások naprakész állapotának vizsgálata. Továbbá a szálláshely-szolgáltatást igénybe vevők érdekeinek védelme, az ágazati jogszabályi előírások betartatása, és az esetleges helytelen gyakorlat feltárása.

A szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) alapján, a hatósági ellenőrzés során kiemelten megvizsgálásra került, hogy:

- a szálláshely-szolgáltató a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ felé a regisztrációs kötelezettségének eleget tett-e,
- a szálláshely-szolgáltató rendelkezik-e szálláshelykezelő szoftverrel, valamint érvényes szálláshely-minősítéssel,
- a szálláshely-szolgáltató a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ irányába történő adatszolgáltatási kötelezettségének rendszeresen eleget tesz-e,
- a szálláshely megfelel-e a szálláshelytípus szerinti minőségi, műszaki és szolgáltatási követelményeknek,
- szálláshely-közvetítői tevékenység útján kínált szálláshely-szolgáltatás esetén a szálláshely-szolgáltató a fogyasztó számára azonosításra alkalmas és látható módon feltünteti a szálláshelyre vonatkozó NTAK regisztrációs számot, valamint a szálláshely típusát, és

- a szálláshely megfelel a bejelentésben foglalt szálláshely-üzemeltetési tevékenység e rendeletben foglalt és a szálláshely-minősítő szervezet elektronikus felületén közzétett feltételeknek.

Az ellenőrzés időszaka és ütemezése: 2022. év augusztus hónap. Az ellenőrzéseket heti bontásban, előzetes értesítés nélkül végeztük.

Az ellenőrzés területi hatálya: Tiszacsege város közigazgatási területe.

Az ellenőrzés személyi hatálya: A Tiszacsege város közigazgatási területén működő szálláshelyek, és azok üzemeltetői.

A hatósági ellenőrzés eszközei a következők voltak:

- a tárgyévben nyilvántartásba vette szálláshelyek tekintetében helyszíni ellenőrzés,
- hatósági nyilvántartás, illetve az NTAK rendszerben történő adatszolgáltatás ellenőrzése,
- iratbekérés, tájékoztatás kérés.

A hatósági ellenőrzés menete:

Az ellenőrzés során tapasztaltakat helyszíni szemle lefolytatása esetén ellenőrzési jegyzőkönyvben, míg az elektronikus ellenőrzés esetén feljegyzésben rögzítettük. Az ellenőrzésről készült jegyzőkönyv, feljegyzés egy példánya az üzemeltető részére megküldésre került, valamint az NTAK rendszerbe feltöltésre került az ellenőrzést követő 8 napon belül.

Az ellenőrzések eredménye:

Az ellenőrzési terv alapján 19 ellenőrzés került lefolytatásra, amelyből 5 szálláshely esetében helyszíni ellenőrzés, 14 szálláshely esetében pedig hatósági nyilvántartás, illetve az NTAK rendszerben történő adatszolgáltatás ellenőrzése, iratbekérés, tájékoztatás kérés került alkalmazásra.

Az ellenőrzések keretében, a nyilvántartásunkban szereplő adatokat a nyilvános cégadatok, az egyéni vállalkozói nyilvántartás és egyéb közhiteles adatbázisok összevetésével folyamatosan ellenőriztük.

Az ellenőrzések során 7 esetben tapasztaltuk, hogy a szálláshely-szolgáltató nem tett eleget a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ felé történő rendszeres adatszolgáltatási kötelezettségének. Ezen szálláshely-szolgáltatók felszólításra kerültek a hiányosságok pótlása tekintetében, amelynek minden esetben eleget is tettek.

Egy kivétellel, minden szálláshely-szolgáltató az NTAK ingyenes szálláshely kezelő szoftverét (Vendégem alkalmazás) használja.

Az ellenőrzési időszak alatt, az illetékességi területen lévő valamennyi szálláshely ellenőrzés megtörtént. A tervezett, teljeskörű ellenőrzéseken felül rendkívüli, beérkezett panasz alapján lefolytatott ellenőrzésre nem került sor.

Tárgyi időszakban, az ellenőrzés alá vont szálláshelyek tekintetében jogszabálysértéseket nem tártunk fel, azok maradéktalanul megfeleltek az adott szálláshely típussal szemben támasztott alapvető üzemeltetési követelményeknek. A tapasztalatok alapján a nyilvántartásban szereplő adatokban esetlegesen bekövetkezett változások tekintetében, a jegyző felé történő bejelentési kötelezettüknek a szálláshely-szolgáltatók eleget tettek.

Összefoglalva, az ellenőrzési tervben foglalt célok teljes egészében megvalósultak. Az ellenőrzés eredményeként naprakész nyilvántartással rendelkezünk az illetékességi területen működő szálláshelyek tekintetében.

Tiszacsege, 2022. november 28.


Dr. Lajter Zoltán
Jegyző



