



TISZACSEGEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL J E G Y Z Ő J E



4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * Fax: 52/588-405
E-mail: jegyzo@tizzacsege.hu * Internet: <http://www.tizzacsege.hu/>

Ügyiratszám: I/9114-1/2022.

Tárgy: Ellenőrzési terv

Ügyintéző: Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna

Szálláshely-szolgáltatási tevékenység hatósági ellenőrzési terve 2023. év

A hatósági ellenőrzés célja:

A szálláshely-szolgáltató tevékenységet folytatók jogszerű működésének ellenőrzése, valamint a közhiteles hatósági nyilvántartások naprakész állapotának vizsgálata. Továbbá a szálláshely-szolgáltatást igénybe vevők érdekeinek védelme, az ágazati jogszabályi előírások betartatása, és az esetleges helytelen gyakorlat feltárása.

Az ellenőrzés során a jegyző kiemelten vizsgálja, hogy a szálláshely-szolgáltató a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ felé a regisztrációs kötelezettségének eleget tett-e, valamint rendszeresen eleget tesz-e az adatszolgáltatási kötelezettségének.

A hatósági ellenőrzésre vonatkozó jogszabályok:

- az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.),
- a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény,
- a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény,
- a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet),
- a nem üzleti célú közösségi, szabadidős szálláshely-szolgáltatásról szóló 173/2003. (X.28.) Korm. rendelet.

Hatáskört és illetékességet megállapító jogszabályi rendelkezés: a Korm. rendelet 3. §-a.

A hatósági ellenőrzés területi hatálya: Tiszacsege város közigazgatási területe.

A hatósági ellenőrzés személyi hatálya: a Tiszacsege város közigazgatási területén működő szálláshelyek, és azok üzemeltetői.

A hatósági ellenőrzés időszaka és ütemezése: az ellenőrzés 2022. szeptember 1. és 2023. augusztus 31. közötti időszakra terjed ki, az ellenőrzések június elejétől augusztus végéig folyamatosan történnek.

A hatósági ellenőrzés eszközei: az Ákr. 105.§ (1)-(2) bekezdése szerinti hivatalbóli eljárás során, a hatóság erre irányuló felhívására az ügyfél adatszolgáltatási kötelezettsége, iratbemutató, közhiteles nyilvántartások ellenőrzése, helyszíni szemle.

A hatósági ellenőrzés menete: a hatósági ellenőrzésről, az annak során tett megállapításokról jegyzőkönyvet, feljegyzést kell készíteni, amelynek egy példányát a hatóság az ügyfél, valamint a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ üzemeltetője részére, az NTAK rendszeren keresztül megküld az ellenőrzést követő 8 napon belül.

A hatósági ellenőrzés jogkövetkezményei a jogszerű működés biztosítása érdekében:

A Korm. rendelet 14. § (1) bekezdése szerint a szálláshelyre vonatkozó jogszabályi és hatósági előírások megsértése esetén a jegyző az alábbi jogkövetkezményeket állapítja meg:

a) a c)-e) pontokban meghatározott esetek kivételével - határidő tűzésével felhívja a szálláshely-szolgáltatót a jogsértés megszüntetésére, illetve a jogszabályi feltételeknek megfelelő állapot helyreállítására,

b) ha a szálláshely-szolgáltató az a) pontban meghatározott határidő elteltével a jogsértést nem szünteti meg, illetve a jogszerű állapotot nem állítja helyre, arra ismételt határidő kitűzésével felszólítja a szolgáltatót és egyidejűleg pénzbírságot szab ki,

c) ha a szálláshely nem felel meg a 4. §-ban meghatározott követelményeknek, határidő kitűzésével felhívja a szálláshely-szolgáltatót a jogsértő állapot megszüntetésére és a jogszerű állapot helyreállítására, és a jogsértő állapot megszüntetéséig, illetve a jogszerű állapot helyreállításáig, de legfeljebb kilencven napig elrendeli a szálláshely ideiglenes bezárását,

d) azonnali hatállyal megtiltja a szálláshely-nyilvántartásban nem szereplő szálláshely üzemeltetését és pénzbírságot szab ki,

e) ha az ideiglenes bezárást követően a szálláshely-szolgáltató a megjelölt határidőn belül a jogsértő állapotot nem szünteti meg, vagy a szálláshely-szolgáltató egy éven belül ismételt olyan jogsértő magatartást tanúsít, amely miatt vele szemben a b) pont szerinti pénzbírságot kell kiszabni, elrendeli a szálláshely bezárását, egyidejűleg törli a szolgáltatót a nyilvántartásból.

A Korm. rendelet 14. § (2) bekezdése rendelkezik az (1) bekezdés b) pontja szerinti pénzbírság összegéről, amely

a) szálloda esetében

aa) legfeljebb 50 ágy befogadóképesség esetén 1,2 millió Ft,

ab) 51 és 100 ágy közötti befogadóképesség esetén 2 millió Ft,

ac) 101 és 150 ágy közötti befogadóképesség esetén 3 millió Ft,

ad) 151 és 200 ágy közötti befogadóképesség esetén 4 millió Ft,

ae) 200 ágy befogadóképesség felett 5 millió Ft;

b) panzió esetében 500 ezer Ft;

c) kemping esetében

ca) legfeljebb 20 lakóegység esetén 200 ezer Ft,

cb) 21 és 50 közötti lakóegység esetén 400 ezer Ft,

cc) 51 és 100 közötti lakóegység esetén 600 ezer Ft,

cd) 100 lakóegység-kapacitás felett 800 ezer Ft;

d) üdülőháztelep esetében 100 ezer Ft;

e) közösségi szálláshely esetében

ea) legfeljebb 20 ágy befogadóképesség esetén 100 ezer Ft,

eb) 21 ágy befogadóképesség felett 200 ezer Ft;

f) magánszálláshely esetében 100 ezer Ft;

g) egyéb szálláshely esetében

ga) legfeljebb 20 ágy befogadóképesség esetén 100 ezer Ft,

gb) 21 ágy befogadóképesség felett 200 ezer Ft;

h) nyaralóhajó esetében 100 ezer Ft.

A (3) bekezdés értelmében az (1) bekezdés *d*) pontja szerinti pénzbírság összege a (2) bekezdésben meghatározott összegek kétszerese.

A (4) bekezdés szerint az (1) bekezdés *b*) és *d*) pontja szerinti pénzbírság összege a központi költségvetést illeti meg.

A hatósági ellenőrzést végzők: 2 fő hivatali dolgozó (köztisztviselő).

Az ellenőrzések eredményeinek kiértékelése: az ellenőrzésekről jegyzőkönyv, feljegyzés készül, amely tartalmazza az ellenőrzésen tett megállapításokat, az ellenőrzött helyszínen tett nyilatkozatát, valamint az esetleges hiánypótlási felhívást.

Az ellenőrzési jelentés: a hatóság az ellenőrzések végrehajtásáról, a levont következtetésekről ellenőrzési jelentést készít.

Az ellenőrzési terv és jelentés közzététele: az ellenőrzési tervet, valamint az ellenőrzési tervben foglaltak végrehajtásáról szóló ellenőrzési jelentést a hatóság a www.tiszacsege.hu önkormányzati honlapon közzé teszi.

Tiszacsege, 2022. november 28.


Dr. Lajter Zoltán
jegyző



