

Ikt.sz.: I/3111-1/2023.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. április 25. napján 11 óra 35 perc kezdettel** – a Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében – **megtartott rendes nyílt üléséről.**

**Jelen vannak:** *mellékelt jelenléti ív szerint:*

Szeli Zoltán	polgármester
Bartha Jánosné	települési képviselő
Kalózné Nagy Melinda Rita	települési képviselő
Sallai Szabolcs Zoltán	települési képviselő
Tóth Imre	települési képviselő
Triznyáné Vadász Hedvig	települési képviselő
Vásári-Orosz Andrea	települési képviselő

**Közös Önkormányzati Hivatal részéről:**

Dr. Lajter Zoltán	jegyző
Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna	jegyzőkönyvvezető

**Meghívottak:** *mellékelt jelenléti ív szerint*

### Szeli Zoltán polgármester

Jó napot kívánok! Üdvözlök mindenkit a 2023. április 25-ei rendes testületi ülésünkön! Köszöntöm a Tisztelt Képviselő-testületet, a Kollegákat, Pénzügyi Irodavezető Asszonyt, Hatósági Irodavezető Asszonyt! Köszöntöm Jegyző Urat, Alpolgármester Urat és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság Elnökét!

Megállapítom, hogy a Testület határozatképes, minden tag jelen van.

Felkérem jegyzőkönyvvezetőnek Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna Hatósági Irodavezető Asszonyt. Aki a javaslattal egyetért, kérem, kézfelnnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület.

Szeretném ismertetni a napirendi pontokat. A nyílt ülésen tizenhárom pontot tárgyalnánk a különfélékkel együtt.

Első napirendi pont „Javaslat Tiszacsege Város Önkormányzatának az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III.1.) önkormányzati rendeletének módosítására”.

Második napirendi pont „Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017. (XII.6.) önkormányzati rendelet módosítására”.

Harmadik napirendi pont „Javaslat egyes önkormányzat rendeletek módosítására”.

Negyedik napirendi pont „Javaslat az önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó pályázat benyújtására”.

Ötödik napirendi pont „Tájékoztató Tiszacsege Város Önkormányzat és intézményei szállítói állományáról”.

Hatodik napirendi pont „Javaslat a Tiszamente Energiaközösség Nonprofit Kft. létrehozására”.

Hetedik napirendi pont „Javaslat a 4066 Tiszacsege, Fő utca 38. szám alatti ingatlanon lévő volt Tourinform irodahelyiség bérbevételére vonatkozó pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítására”.

Nyolcadik napirendi pont „Javaslat a tanyagondnoki szolgálat 2022. évi tevékenységéről készült beszámoló megtárgyalására”.

Kilencedik napirendi pont „Javaslat az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege külterület 0870/2 és 0870/3 helyrajzi számú, „szántó” művelési ágú ingatlanok vonatkozásában érkezett bérleti kérelem elbírálására”.

Tizedik napirendi pont „Javaslat a Tiszacsege belterület 433 helyrajzi számú, természetben 4066 Tiszacsege, Csurgó utca 38/10. szám alatti, költségalapon meghatározott lakbérű bérlakás bérbevételére vonatkozó pályázati felhívás kiírására”.

Tizenegyedik napirendi pont „Javaslat a Városi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatására vonatkozó kérelem elbírálására”.

Tizenkettedik napirendi pont „Javaslat a Tiszacsege Fejlesztéséért Alapítvány támogatására vonatkozó kérelem elbírálására”.

Tizenharmadik napirendi pont pedig a „Különfélék”.

## NAPIRENDI PONTOK

### Nyílt ülés:

1. Javaslat Tiszacsege Város Önkormányzatának az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III.1.) önkormányzati rendeletének módosítására  
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
Előadó: Langó Józsefné pénzügyi irodavezető
2. Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017. (XII.6.) önkormányzati rendelet módosítására  
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
3. Javaslat egyes önkormányzat rendeletek módosítására  
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
4. Javaslat az önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó pályázat benyújtására  
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
Előadó: Langó Józsefné pénzügyi irodavezető
5. Tájékoztató Tiszacsege Város Önkormányzat és intézményei szállítói állományáról  
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
Előadó: Langó Józsefné pénzügyi irodavezető
6. Javaslat a Tiszamente Energiaközösség Nonprofit Kft. létrehozására  
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
7. Javaslat a 4066 Tiszacsege, Fő utca 38. szám alatti ingatlanon lévő volt Tourinform irodahelyiség bérbevételére vonatkozó pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítására  
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
8. Javaslat a tanyagondnoki szolgálat 2022. évi tevékenységéről készült beszámoló megtárgyalására  
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
9. Javaslat az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege külterület 0870/2 és 0870/3 helyrajzi számú, „szántó” művelési ágú ingatlanok vonatkozásában érkezett bérleti kérelem elbírálására  
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
10. Javaslat a Tiszacsege belterület 433 helyrajzi számú, természetben 4066 Tiszacsege, Csurgó utca 38/10. szám alatti, költségalapon meghatározott lakbérű bérlakás bérbevételére vonatkozó pályázati felhívás kiírására  
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester

11. Javaslat a Városi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatására vonatkozó kérelem elbírálására

Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester

12. Javaslat a Tiszacsege Fejlődéséért Alapítvány támogatására vonatkozó kérelem elbírálására

Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester

13. Különfélék

**Zárt ülés:**

1. Javaslat az Önkormányzat által alapított és adományozott elismerő címről, kitüntetésekről és díjakról szóló 3/2001. (II.1.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester

2. Javaslat az önkormányzati tulajdonban lévő egyes helyiségek 1 hónapnál rövidebb időtartamú bérbeadásakor alkalmazandó díjak meghatározására

Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester

3. Különfélék

## 1. Napirendi pont

*Javaslat Tiszacsege Város Önkormányzatának az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III.1.) önkormányzati rendeletének módosítására*

*Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester*

*Előadó: Langó Józsefné pénzügyi irodavezető  
(Előterjesztés írásban mellékelve)*

Szeli Zoltán polgármester

A rendelet módosítása azért szükséges, mert folyamatosan érkeznek be a pályázati előlegek. Felkérem Pénzügyi Irodavezető Asszonyt, ismertesse a részleteket!

Langó Józsefné Pénzügyi Irodavezető

Köszönöm szépen a szót, Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-Testület! Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Jegyző Úr! Tiszacsege Város Önkormányzatának a 2023. évi költségvetése első alkalommal kerül módosításra.

A módosítás indoka a központi költségvetésből – a költségvetés elfogadását követően – beérkezett pótelőirányzatok rendezése, valamint a testületi döntések beépítése. Főként pályázatok és beruházási támogatások, valamint a béremelések támogatása, illetve – a korábbi döntéseknek megfelelően – a társadalmi szervezeteknek nyújtott támogatások összegei kerülnek beépítésre a költségvetésbe.

Szeli Zoltán polgármester

Köszönöm szépen! Kérdezem a Bizottság Elnökét, hogy megtárgyalták-e a napirendi pontot?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök

Köszönöm szépen a szót, Polgármester Úr! A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a költségvetési rendelet módosítását.

Szeli Zoltán polgármester

Köszönöm szépen. Van valakinek más javaslata? Nincs.

Aki egyetért az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III.1.) önkormányzati rendelet módosításával, az kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, a Testület egyhangúlag elfogadta.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *Tiszacsege Város Önkormányzatának az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III.1.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezetet* – 7 fő igen szavazattal – *elfogadta* és az alábbi *rendeletet alkotja:*

**Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023. (IV. 26.)  
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III.1.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény által biztosított források figyelembevételével, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének f) pontjában meghatározott feladatkörben, valamint az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A képviselő-testület az önkormányzat 2023. évi költségvetését)

„a) 2.067.129.905 Ft költségvetési bevétellel,  
b) 2.340.924.085 Ft költségvetési kiadással és”

(állapítja meg.)

(2) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az (1) bekezdés c) pontjában meghatározott költségvetési hiányból 89.667.419 Ft a működési hiány és 184.126.761 Ft a felhalmozási hiány.”

2. § (1) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve  
2023. április 25. napján megtartott rendes nyílt üléséről

---

(8) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

3. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tiszacsege, 2023. április 25.

Szeli Zoltán s.k.  
polgármester

Dr. Lajter Zoltán s.k.  
jegyző

## 2. Napirendi pont

***Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017. (XII.6.) önkormányzati rendelet módosítására***

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

### Szeli Zoltán polgármester

Ez a módosítás mind a bérlakásokra, mind a nem lakás céljára szolgáló helyiségekre vonatkozóan elsősorban az eljárási szabályok tekintetében szükséges, továbbá a „szociális vetítési alap”, mint egy közelmúltban bevezetett fogalom kerül rögzítésre a rendelet szövegében.

A költségalapon meghatározott lakbérű bérlakások vonatkozásában a legfontosabb változás a pályázat pontozási rendszerének módosítása, amely az előterjesztéshez mellékletként került csatolásra.

Elnök Asszony, a Bizottság megtárgyalta a javaslatot?

### Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök

A Bizottság tárgyalta a javaslatot, bizottsági ülésen alaposan átbeszéltük a módosítási javaslatot. Voltak már korábban is javaslatok, elképzelések ezzel kapcsolatban a Testület részéről. Gyakorlatilag ezek az elképzelések kerültek most beépítésre a módosításban.

A Bizottság elfogadásra javasolja a rendeletmódosítást a Testület számára.

### Szeli Zoltán polgármester

Köszönöm szépen. Van valakinek kiegészítése? Nincs.

Aki egyetért az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017. (XII.6.) önkormányzati rendelet módosításával, a melléklet szerint, az kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, a Testület egyhangúlag elfogadta.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017. (XII.6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet*** – 7 fő igen szavazattal – ***elfogadta*** és az alábbi ***rendeletet alkotja***:



**Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (IV. 26.)  
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az  
elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017 (XII.6.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Lakástv.) 3. § (1)-(2) bekezdéseiben, a 4. § (3) bekezdésében, az 5. § (3) bekezdésében, a 12. § (5) bekezdésében, a 19. §-ban, a 20. § (3) bekezdésében, a 21. § (6) bekezdésében, a 22. § (3) bekezdésében, a 23. § (3) bekezdésében, a 27. § (2) bekezdésében, a 31. § (2) bekezdésében, a 33. § (3) bekezdésében, a 34. § (1) bekezdésében, a 36. § (2) bekezdésében, a 42. § (2) bekezdésében, az 54. § (1)-(3) bekezdéseiben, az 58. § (2) bekezdésében és a 84. § (1)-(2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A bérbeadási feladatokat a képviselő-testület látja el. Az Önkormányzat tulajdonában álló helyiségek vonatkozásában a bérbeadási feladatok megoszlanak a képviselő-testület, a polgármester és az intézményvezető között.”

**2. §**

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások iránti kérelemről, - amennyiben van megüresedett lakás és megtörtént a pályázati kiírás a lakás bérbevételére vonatkozóan - a pályázati határidő lejártát követő legközelebbi ülésén dönt a Képviselő-testület.”

**3. §**

(1) Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdésében foglalt táblázat 1 fős háztartás–4 és több fős háztartás. sor helyébe a következő rendelkezések lépnek:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve  
2023. április 25. napján megtartott rendes nyílt üléséről

”

1 fős háztartás	500 %
2 fős háztartás	450 %
3 fős háztartás	400 %
4 és több fős háztartás	300 %

”

(2) Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet 4. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Amennyiben a kérelmező életét, testi épségét, egészségét közvetlen veszély fenyegeti, úgy a polgármester az e Rendelet 1. mellékletében foglalt szociális elhelyezést biztosító lakást szükséglakásként bérbe adhatja az e §-ban foglalt jogosultsági feltételek figyelembevételével is. Ez esetben a Képviselő-testület a kérelem benyújtását követő testületi ülésen határoz a bérleti szerződés tartalmáról.”

#### 4. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet 5. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) A Képviselő-testület egyedi döntése alapján az e Rendelet 1. számú mellékletében foglalt, költségalapon meghatározott lakbérű ingatlan is kiadható nem szociális elhelyezést biztosító lakásként. Ez esetben az e §-ban foglalt jogosultsági feltételeket kell figyelembe venni.”

#### 5. §

(1) Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdés c) és d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*(Költségalapon működő bérlakás bérlőjévé az jelölhető ki, aki:)*

- „c) a bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg vállalja, hogy az önkormányzat által megállapított havi bérleti díj 3 havi összegének megfelelő óvadékot egyösszegben az önkormányzat részére megfizet,
- d) a lakásba költözők egy főre jutó nettó jövedelme legalább a szociális vetítési alap összegének 300 %-a, és”

(2) Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet 6. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A Képviselő-testület egyedi döntése alapján az e Rendelet 1. számú mellékletében foglalt, nem szociális elhelyezést biztosító lakás is kiadható költségalapon meghatározott lakbérű

lakásként. Ez esetben az e §-ban foglalt jogosultsági feltételeket kell figyelembe venni és a 9. § (2) bekezdésében foglalt bérleti díjat kell alkalmazni.”

#### 6. §

(1) Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A lakás bérlőjéül kijelölt személy/személyek a döntésről szóló értesítés kézbesítésétől számított 10 napon belül köteles a bérbeadót felkeresni és a lakásbérleti szerződést megkötni.”

(2) Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet 7. § (4) bekezdés j) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A bérleti szerződésnek az alábbiakat kell tartalmaznia:)*

„j) a 7. § (5) bekezdésben foglalt figyelmeztetéseket.”

#### 7. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet 14. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Amennyiben az (1) bekezdésben említett munkák elvégzése következtében a lakás alapterülete vagy komfort fokozata megváltozik, az eredeti szerződést, valamint a lakbér összegét a megváltozott állapotnak megfelelően módosítani kell.”

#### 8. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet 16. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Ha a bérbeadó megtagadta a tartási szerződéshez való hozzájárulást, és a szerződő felek ennek ellenére is kötnek tartási szerződést, abban az esetben a bérleti jogot – a bérlő halála után – folytatni nem lehet. A bérlő az eltartót csak a bérbeadó írásbeli hozzájárulással fogadhatja be.”

#### 9. §

(1) Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet 17. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A volt bérlő mindaddig, amíg az (2) bekezdésben meghatározott módon a bérbeadónak át nem adja a lakást, köteles e rendelet szerinti lakáshasználati díjat, továbbá a lakással kapcsolatos külön szolgáltatási díjat megfizetni.”

(2) Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet 17. § (8) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A bérbeadó a szerződést írásban felmondhatja, ha)*

„d) a bérlő vagy vele együtt lakó személyek a lakást, a közös használatra szolgáló helyiségeket, illetőleg a területet rongálják, vagy a rendeltetésüktől eltérően használják.”

## 10. §

(1) Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérletének létrejöttére, a felek jogaira és kötelezettségeire, valamint a bérlet megszűnésére a lakásbérlet szabályait az alábbiakban szabályozott eltérésekkel kell alkalmazni.”

(2) Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet 19. §-a a következő (1a)–(1f) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) Az Önkormányzat üres helyiséget csak versenytárgyalás lefolytatása után adhat bérbe. A versenytárgyalásra irányuló felhívást hirdetmény útján kell közzétenni a település honlapján és a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) hirdetőtábláján. A hirdetmény tartalmáról a Képviselő-testület dönt.

(1b) A hirdetménynek tartalmaznia kell:

- a) a helyiség címét, műszaki adatait, közművesítettségére vonatkozó adatokat,
- b) a bérlet időtartamát,
- c) a helyiség milyen tevékenység céljára vehető bérbe,
- d) a bérleti díj induló versenyárát,
- e) a versenytárgyalás helyét, idejét.

(1c) A bérbeadásra kiírt helyiségek bérleti jogát nyilvános versenytárgyaláson lehet elnyerni. A versenytárgyalásról jegyzőkönyv készül, melyben rögzíteni kell a jelenlévők nevét, címét, a versenytárgyalás során elhangzó ajánlatokat. A bérleti jogot a helyiségért legmagasabb összegű bérleti díjat ajánló pályázó nyeri el. A nyertes pályázóval történő szerződéskötésről a Képviselő-testület dönt.

(1d) Önkormányzati helyiség legfeljebb öt évre adható bérbe. A bérleti szerződés lejártá előtt legalább 30 nappal, bérlő kérelmére a bérleti jog legfeljebb öt évvel újra meghosszabbítható, ha a bérlő a bérlet teljes időtartama alatt – amennyiben a bérleti jogviszony időtartama már

korábban meghosszabbításra került, úgy az utolsó hosszabbítás óta – a jogszabályokban és a bérleti szerződésben előírt valamennyi kötelezettségének maradéktalanul eleget tett. A bérleti jog meghosszabbításáról a polgármester átruházott hatáskörben dönt.

(1e) Az önkormányzati feladatot ellátó intézmény használatában (kezelésében) lévő helyiségekre vonatkozóan az e bekezdésben foglaltakat azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a hirdetmény tartalmának megállapítása és a versenytárgyalás lefolytatása az intézményvezető feladata. Az intézményvezető a versenytárgyalásra köteles meghívni a polgármestert. A bérleti jog meghosszabbításáról - az (1d) bekezdésben foglalt feltételek fennállása esetén - az intézményvezető dönt.

(1f) Az (1e) pontban foglaltak szerinti bérleti szerződés megkötéséhez, illetve a bérleti jog meghosszabbításához a polgármester egyetértése szükséges.”

(3) Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet 19. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) Az egy hónapnál rövidebb időtartamra szóló bérleti jogviszony létesítése esetén versenytárgyalás lefolytatása nélkül adható bérbe a helyiség

- a) nonprofit szervezetek részére, feladataik ellátása érdekében;
- b) a kiemelt társadalmi cél (különösen munkanélküliek, fogyatékkal élők, megváltozott munkaképességűek foglalkoztatása) érdekében tevékenységet folytató gazdasági társaság vagy szervezet részére; vagy
- c) magánszemélyek, illetve az a) és b) pontnak nem megfeleltethető jogi személyek részére.

(4) A (3) bekezdésben foglalt esetekben

- a) az önkormányzati feladatot ellátó intézmény használatában (kezelésében) lévő helyiség vonatkozásában az intézményvezető a polgármester egyetértésével,
- b) egyéb esetben a polgármester átruházott hatáskörben jogosult szerződést kötni a bérlővel.”

(4) Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet 19. §-a a következő (4a) és (4b) bekezdéssel egészül ki:

„(4a) A versenytárgyalás nélkül bérbe adható helyiségek vonatkozásában a mindenkor alkalmazandó bérleti díjakról a képviselő-testület dönt, amelyet az intézményvezető, illetve a polgármester köteles alkalmazni.

(4b) A (3) bekezdés a) vagy b) pontjában foglalt szervezetek vagy gazdasági társaságok részére az önkormányzati feladatot ellátó intézmény használatában (kezelésében) lévő helyiség vonatkozásában az intézményvezető a polgármester egyetértésével, egyéb esetben a polgármester átruházott hatáskörben a helyiséget térítésmentesen is használatba adhatja, melyről írásba foglalt megállapodást kell kötni.”

### 11. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet 24. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A bérlakások és helyiségek tekintetében a tulajdonos önkormányzat (Hivatal), valamint a bérbeadó az (1) és (2) bekezdés alapján tudomására jutott adatokra vonatkozóan köteles betartani az adatvédelmi jogszabályokat, az ebből adódó bárminemű jogsérelemért felelősséggel tartozik.”

### 12. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 1. melléklet lép.

### 13. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet

- a) 4. § (1) bekezdésében foglalt táblázat „háztartásban élők száma:” sor 2. mezőjében az „az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb” szövegrész helyébe a „szociális vetítési alap” szöveg,
  - b) 16. § (3) bekezdésében az „az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb” szövegrész helyébe az „a szociális vetítési alap” szöveg
- lép.

### 14. §

Hatályát veszti az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 31/2017 (XII.6.) önkormányzati rendelet

- a) 19. § (2) bekezdése,
- b) 19. § (5) bekezdése,
- c) „14. A pályázati eljárás” alcím címe,
- d) 20. § (1)–(4) bekezdése.

### 15. §

E rendeletben foglalt rendelkezéseket a hatálybalépését követően beadott kérelmekre, valamint megüresedett lakásokra és helyiségekre kell alkalmazni.

### 16. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tiszacsege, 2023. április 25.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve  
2023. április 25. napján megtartott rendes nyílt üléséről

---

Szeli Zoltán s.k.  
polgármester

Dr. Lajter Zoltán s.k.  
jegyző

### 3. Napirendi pont

#### *Javaslat egyes önkormányzat rendeletek módosítására*

**Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester**  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Szeli Zoltán polgármester

Felkérem Jegyző Urat, hogy szóban egészítse ki az előterjesztést!

Dr. Lajter Zoltán jegyző

Köszönöm szépen a szót, Polgármester Úr! A javaslat elsősorban a rendelet szövegében használt kifejezésekkel, elnevezésekkel kapcsolatos módosításokat tartalmazza. Az elmúlt időszakban szervezeti változások történtek, a Hivatalunk átalakult közös önkormányzati hivattallá, egyes irodák elnevezése szintén módosult, illetve a korábban használt „öregségi nyugdíjminimum összege” kifejezés jogszabályi módosításra került, a jelenlegi kifejezés: „szociális vetítési alap”.

Ezeket a módosításokat öt rendeletünkben szükséges átvezetni, a jelen rendelettervezet elfogadásával ezt egyetlen jogi aktussal meg tudja tenni a Testület.

Szeli Zoltán polgármester

Köszönöm! Elnök Asszony, a Bizottságnak mi a véleménye?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök

A Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a módosítást, a Jegyző Úr által ismertetett okok miatt.

Szeli Zoltán polgármester

Köszönöm szépen. Van valakinek kiegészítése? Nincs.

Aki egyetért a rendelettervezettel, kérem, kézfelnnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, a Testület egyhangúlag elfogadta.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete **az egyes önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet** – 7 fő igen szavazattal – **elfogadta** és az alábbi **rendeletet alkotja:**



**Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2023. (IV. 26.) önkormányzati rendelete**

**egyes önkormányzati rendeletek módosításáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

**1. §**

Az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 24/2014 (XII.23.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Támogatott által benyújtott elszámolást a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Irodájának munkatársai ellenőrzik, melynek során hiánypótlásra szólíthatják fel a Támogatottat.”

**2. §**

A településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 14/2017 (IV.19.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A polgármester a partnereket a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendeletben foglaltak szerint tájékoztatja:)*

„a) az önkormányzat hivatalos közterületi hirdető felületén a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján elhelyezendő hirdetmény kifüggesztésével,”

**3. §**

Az anyakönyvi eljárás szabályairól és egyes díjairól szóló 22/2017 (IX.4.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat a házasságkötésre alkalmas hivatali helyiséget a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) épületében (4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. szám) biztosítja.”

**4. §**

(1) Az anyakönyvi eljárás szabályairól és egyes díjairól szóló 22/2017 (IX.4.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A 6. és 7. §-ban meghatározott díjat a Hivatal házipénztárába kell megfizetni legkésőbb a házasságkötést megelőző munkanapig.”

(2) Az anyakönyvi eljárás szabályairól és egyes díjairól szóló 22/2017 (IX.4.) önkormányzati rendelet 8. § (3) és (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) Amennyiben a házaspár legalább egyike legkésőbb a házasságkötés napja előtt legalább 3 munkanappal írásban indokolt kérelmet nyújt be a Hivatalhoz, mely alapján a házasságkötést nem kéri megtartani, a 6. és 7. §-ban meghatározott díj teljes összegének visszafizetését kérheti a jegyzőtől.

(4) A visszafizetést a jegyző engedélyezi a Hivatal házipénztárában való felvétel útján, vagy a kérelmező választása szerint a díj - az átutalás költségével csökkentett - összegének kérelemben megjelölt bankszámlaszámra történő átutalásával.”

## 5. §

(1) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 9/2018. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Térítési díjat köteles fizetni:)*

„e) a jogosultnak az a házastársa, élettársa, egyeneságbeli rokona, örökbe fogadott gyermeke, örökbe fogadó szülője, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem a tartási kötelezettség teljesítése mellett meghaladja a szociális vetítési alap összegének 250 %-át,”

(2) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 9/2018. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 6. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A képviselő-testület felhatalmazása alapján a polgármester a személyi térítési díjat – kérelemre – környezetanulmány, orvosi igazolás, javaslat, valamint jövedelemigazolás alapján csökkentheti, vagy elengedheti, amennyiben a fizetésre kötelezett egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 250 %-át.”

## 6. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 3/2020. (III. 27.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzati vagyon - értéket is tartalmazó - nyilvántartását a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) jogszabályban meghatározott módon vezeti.”

## 7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tiszacsege, 2023. április 25.

Szeli Zoltán s.k.  
polgármester

Dr. Lajter Zoltán s.k.  
jegyző



#### 4. Napirendi pont

*Javaslat az önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó pályázat benyújtására*

*Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester*

*Előadó: Langó Józsefné pénzügyi irodavezető  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)*

Szeli Zoltán polgármester

A Belügyminisztérium által kerül kiírásra az önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó felhívás. A hosszabb ideje ki nem fizetett közüzemi számlák rendezéséhez tudunk támogatást igényelni.

Felkérem Pénzügyi Irodavezető Asszonyt, hogy ismertesse a részleteket!

Langó Józsefné Pénzügyi Irodavezető

Köszönöm szépen a szót, Polgármester Úr!

Önkormányzatunk minden évben sikeresen pályázik az önkormányzatok rendkívüli támogatására. A pályázat jelen pillanatban előkészítés alatt van. Hozzávetőleg 24 millió forint értékű számlát tudunk szerepeltetni a támogatási kérelemben. Annak érdekében, hogy ezen a héten benyújtásra kerülhessen ez a pályázat, ahhoz testületi döntésre van szükség.

Szeli Zoltán polgármester

Köszönöm szépen! Elnök Asszony, mi a Bizottság álláspontja?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök

A Bizottság tárgyalta és támogatja az önkormányzat rendkívüli támogatására vonatkozó pályázat benyújtását és javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szeli Zoltán polgármester

Köszönöm szépen! Bízom benne, hogy a megnövekedett rezsiárakat és az infláció hatásait ezáltal kompenzálni tudjuk majd.

Van valaki másnak javaslata ezzel kapcsolatban? Ha nincs, aki egyetért az önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó pályázat benyújtására vonatkozó javaslattal, az kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, a Testület egyhangúlag elfogadta.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *az önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról szóló javaslatot* – 7 fő igen szavazattal – *elfogadta* és az alábbi *határozatot hozza:*

**60/2023. (IV. 25.) KT. számú HATÁROZAT**

**az önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó pályázat benyújtására**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról szóló javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.1.5 pontja alapján támogatási igényt nyújt be az önkormányzatok rendkívüli támogatására.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

**5. Napirendi pont**

***Tájékoztató Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról***

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester***

***Előadó: Langó Józsefné pénzügyi irodavezető  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester

Átadom a szót Pénzügyi Irodavezető Asszonynak, hogy ismertesse szóban az előterjesztést!

Langó Józsefné Pénzügyi Irodavezető

Köszönöm szépen, Polgármester Úr! 2012 óta minden rendes testületi ülésen beszámol Polgármester Úr Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról.

Az előző havi szállítói állományhoz képest némi növekedés történt a szállítói állományban. A mai napon Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állománya 66.403.294, - Ft.

Szeli Zoltán polgármester

Köszönöm szépen! Elnök Asszony, a Bizottság tárgyalta a javaslatot?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök

A Bizottság tárgyalta a javaslatot. Köszönjük szépen Pénzügyi Irodavezető Asszonynak a beszámolóját! Természetesen elfogadásra javasolja a Bizottság a tájékoztatót.

Szeli Zoltán polgármester

Köszönöm szépen! Aki elfogadja a tájékoztatót Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról, kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, a Testület egyhangúlag elfogadta.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 7fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról szóló tájékoztatót* – 7 fő igen szavazattal – *elfogadta* és az alábbi *határozatot hozza*:

### **61/2023. (IV. 25.) KT. számú HATÁROZAT**

#### **a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról szóló tájékoztató elfogadásáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Tiszacsege Város Önkormányzat és intézményei szállítói állományáról készült tájékoztatót és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszacsege Város Önkormányzat és intézményei szállítói állományáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

## **6. Napirendi pont**

***Javaslat a Tiszamente Energiaközösség Nonprofit Kft. létrehozására***

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester

Az előző testületi üléseken már szó volt róla, hogy a PÉTEGISZ alapítását nyolc önkormányzat valósította meg. Az energiaköltségek megemelkedtek, főként ennek az intézménynek a vonatkozásában, ám a jogszabályváltozás lehetővé teszi, hogy az

önkormányzatok egy nonprofit gazdasági társaságot hozzanak létre annak érdekében, hogy se az intézmény, se az önkormányzatok ne fűggenek ekkora mértékben az energiaszolgáltatók árszabásától.

Az energiaközösségnek lehetősége van akár megújuló energiára beruházni, de akár energiát vásárolni is a piacon. Amennyiben energiafelesleg keletkezne, az önkormányzatok dönthetnek arról, hogy a felesleget az intézményeikben vagy szociális célra használják fel.

Most érkezett el a pillanat a közösség létrehozására. A közösség megalakításának és fenntartásának pénzügyi fedezete lakosságszám-arányosan került meghatározásra az önkormányzatok között. Az előterjesztés az általános információk mellett tartalmazza a részt vevő települések pénzügyi hozzájárulásának arányát.

Elnök Asszony, a Bizottságnak van valami észrevétele ezzel kapcsolatban?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök

A Bizottság megtárgyalta a javaslatot. Ennél a napirendi pontnál, ahogyan az előzőeknél is, a döntést már számos egyeztetés előzte meg, ahogyan azt Polgármester Úr is elmondta. A Bizottság támogatja a Tiszamente Nonprofit Kft. létrehozását és elfogadásra javasolja a Testület számára.

Szeli Zoltán polgármester

Köszönöm szépen! Még annyit szeretnék hozzáfűzni, hogy Tiszacsege Város Önkormányzata 476.940, - Ft alaptőkével járlna hozzá a gazdasági társaság megalapításához.

Átadnám a szót Jegyző Úrnak, kérem, tegye meg kiegészítését!

Dr. Lajter Zoltán jegyző

Köszönöm szépen a szót! Technikai jellegű észrevételem lenne. A tegnapi napon került kiküldésre egy módosított határozati javaslat. Szeretném pár szóban ismertetni a változásokat.

Az üzletrész értéke, amely az Önkormányzatunkat megilleti, 523.100, - Ft-ról 476.940, - Ft-ra módosult. Továbbá a kiküldött határozati javaslat 7. pontja kikerülne a megállapodásból, míg a 8. pontból egy tagmondat kerülne törlésre. Új megállapodási pontként kerülne rögzítésre, hogy a PÉTEGISZ Nonprofit Zrt. 150.000, - Ft törzstőke befizetésével tagsági viszonyt szerezne.

Mindezekhez kellene a Testület hozzájárulása.

Szeli Zoltán polgármester

Köszönöm szépen! Van még észrevétel a kiegészítéshez? Ha nincs, aki a kiegészítésekkel együtt elfogadja Tiszamente Energiaközösség Nonprofit Kft. létrehozásáról szóló határozati javaslatot, kérem, kézfelnnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, a Testület egyhangúlag elfogadta.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete **a Tiszamente Energiaközösség Nonprofit Kft. létrehozására vonatkozó javaslatot** – 7 fő igen szavazattal – **elfogadta** és az alábbi **határozatot hozza:**

**62/2023. (IV. 25.) KT. számú HATÁROZAT**

**a Tiszamente Energiaközösség Nonprofit Kft. létrehozásáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszamente Energiaközösség Nonprofit Kft. létrehozásáról szóló határozati javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi közösségek közötti partnerségén alapuló, fenntartható és tiszta energiaforrások használatát elősegítő, a helyi gazdaság és közösségi érdekek előmozdítását segítő Projekt-társaságot, - amelynek célja a Tiszamente Energiaközösség létrehozása - támogatja.
2. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Szeli Zoltán polgármestert a Tiszamente Energiaközösség előkészítésére, a működési részletek kidolgozására.
3. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy részt vesz alapító tagként a Tiszamente Energiaközösség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapításában.
4. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete jelen határozat mellékletében található Tiszamente Energiaközösség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Társasági szerződését elfogadja.
5. Tiszamente Energiaközösség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 3.000.000, - Ft összegű alaptőkével került megalapításra. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete 476.940, - Ft (négy százhetvenhatezer-kilencszáznegyven) üzletrésszel járul hozzá a Tiszamente Energiaközösség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alaptőkéjéhez. Az üzletrész rendelkezésre bocsátásához szükséges fedezetet Tiszacsege Város Önkormányzata az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III.1.) önkormányzati rendelet terhére biztosítja.
6. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Szeli Zoltán polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező Társasági szerződést aláírja és az alapítással kapcsolatos minden szükséges jognyilatkozatokat, intézkedéseket megtegye.



7. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Szeli Zoltán polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező Együttműködési Megállapodást aláírja és az Együttműködési Megállapodásban foglaltakkal kapcsolatban minden szükséges jognyilatkozatot megtegyen.

8. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, hogy a PÉTEGISZ Nonprofit Zrt. a Tiszamente Energiaközösség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapításában 150.000, -Ft törzstőke befizetésével, 5% tulajdoni részesedéssel részt vegyen.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

## 7. Napirendi pont

***Javaslat a 4066 Tiszacsege, Fő utca 38. szám alatti ingatlanon lévő volt Tourinform irodahelyiség bérbevételére vonatkozó pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítására***

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester

Sajnos az utóbbi időben nem volt bérlője ennek a helyiségnek, a mostani pályázat sem járt sikerrel, ezért azt eredménytelenné kell nyilvánítanunk.

Elnök Asszony, a Bizottság tárgyalta a napirendi pontot?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök

A Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Szeli Zoltán polgármester

Köszönöm szépen! Van valakinek kiegészíteni valója? Nincs.

Aki egyetért azzal a határozati javaslattal, mely szerint a Testület a volt Tourinform irodahelyiség bérbevételére vonatkozó pályázati eljárást eredménytelenné nyilvánítja, kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, a Testület egyhangúlag elfogadta.

Felhívom a Tisztelt Lakosság figyelmét, hogy továbbra is lehetőség van érbe venni az irodahelyiséget.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete **a 4066 Tiszacsege, Fő utca 38. szám alatti ingatlanon lévő volt Tourinform irodahelyiség bérbérvételére vonatkozó pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítására vonatkozó javaslatot** – 7 fő igen szavazattal – **elfogadta** és az alábbi **határozatot hozza:**

**63/2023. (IV. 25.) KT. számú HATÁROZAT**

**a 4066 Tiszacsege, Fő utca 38. szám alatti ingatlanon lévő volt Tourinform irodahelyiség  
bérbevételére vonatkozó pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánításáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 4066 Tiszacsege, Fő utca 38. szám alatti ingatlanon lévő volt Tourinform irodahelyiség bérbevételére vonatkozó pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítására vonatkozó javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete, tekintettel arra, hogy a 4066 Tiszacsege, Fő utca 38. szám alatti ingatlanon lévő irodahelyiség bérbevételére vonatkozóan, az Önkormányzat által közzétett pályázati felhívásra egyetlen ajánlat sem érkezett, a pályázati eljárást eredménytelenné nyilvánítja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

**8. Napirendi pont**

***Javaslat a tanyagondnoki szolgálat 2022. évi tevékenységéről készült beszámoló megtárgyalására***

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

**Szeli Zoltán polgármester**

A beszámoló a múlt évi tanyagondnoki szolgálat tevékenységéről szól. Részletesen tartalmazza, hogy milyen munkákat végzett a tanyagondnok. Az elkészített elemzésből kiderül, hogy a tanyagondnoki szolgálat működésének döntő része – a lakosok nagy megelégedésére – a Nagymajorban történik.

A tanyagondnoki szolgálatot – az elmúlt évi statisztika adatai szerint – 16 %-ban vette igénybe az Önkormányzat. Ennek az időnek a többsége a laborba történő vér szállításával telt.

Örömmre szolgál, hogy a tanyagondnoki szolgálat továbbra is kiszolgálhatja a lakosság részéről érkező igényeket.

Elnök Asszony, a Bizottság tárgyalta a javaslatot?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök

A Bizottság megtárgyalta a javaslatot. Köszönjük szépen Balla János tanyagondnoknak a részletes beszámoló elkészítését, alaposan rávilágított minden tényre. A Bizottság mindenképpen elfogadásra javasolja a beszámolót.

Szeli Zoltán polgármester

Köszönöm szépen! Aki egyetért a tanyagondnoki szolgálat 2022. évi tevékenységéről készült beszámoló elfogadásával, kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, a Testület egyhangúlag elfogadta.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a tanyagondnoki szolgálat 2022. évi tevékenységéről készült beszámoló megtárgyalásra vonatkozó javaslatot – 7 fő igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

**64/2023. (IV. 25.) KT. számú HATÁROZAT**

**a tanyagondnoki szolgálat 2022. évi tevékenységéről készült beszámoló  
elfogadásáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata megtárgyalta a tanyagondnoki szolgálat 2022. évi tevékenységéről készült beszámoló megtárgyalásra vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tanyagondnoki szolgálat 2022. évi tevékenységéről készült beszámolóját elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről jelen határozat megküldésével tájékoztassa Balla János tanyagondnokot.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

## 9. Napirendi pont

***Javaslat az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege külterület 0870/2 és 0870/3 helyrajzi számú, „szántó” művelési ágú ingatlanok vonatkozásában érkezett bérleti kérelem elbírálására***

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester

A kérelemben szereplő egyik földterület 1.439 m<sup>2</sup>, a másik 1.658 m<sup>2</sup> nagyságú. Ezeket a területeket az Önkormányzat régóta nem használja.

Elnök Asszony, a Bizottságnak mi a véleménye?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök

A Bizottság megtárgyalta a javaslatot és javasoljuk Kóti József tiszacsegei lakos részére az ingatlanok bérbeadását, öt év határozott időtartamra.

Szeli Zoltán polgármester

Köszönöm szépen! Aki egyetért azzal, hogy az Önkormányzat az önkormányzati tulajdonban lévő Tiszacsege külterület 0870/2 és 0870/3 helyrajzi számú, „szántó” művelési ágú ingatlanokat a kérelmező, Kóti József részére bérbe adja, kérem kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, a Testület egyhangúlag elfogadta.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege külterület 0870/2 és 0870/3 helyrajzi számú, „szántó” művelési ágú ingatlanok vonatkozásában érkezett bérleti kérelem elbírálásáról szóló javaslatot – 7 fő igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozza:***

### **65/2023. (IV. 25.) KT. számú HATÁROZAT**

**az önkormányzati tulajdonban lévő Tiszacsege külterület 0870/2 és 0870/3 helyrajzi számú, „szántó” művelési ágú ingatlanok vonatkozásában érkezett bérleti kérelem elbírálásáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege külterület 0870/2 és 0870/3 helyrajzi számú, „szántó” művelési ágú ingatlanok vonatkozásában érkezett bérleti kérelem elbírálására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszacsege külterület 0870/2 és 0870/3 helyrajzi számú, „szántó” művelési ágú ingatlanok vonatkozásában Kóti József, 4066 Tiszacsege, Kossuth utca 44. szám alatti lakossal 5 év határozott időtartamra szóló haszonbérleti szerződést köt. A bérleti díj Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete 87/2022. (VI.30.) KT. számú határozata alapján az alábbiak szerint kerül megállapításra:

0870/2 hrsz-ú ingatlan esetében: 5.756, - Ft + ÁFA/év  
0870/3 hrsz-ú ingatlan esetében: 6.632, - Ft + ÁFA/év

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

## **10. Napirendi pont**

***Javaslat a Tiszacsege belterület 433 helyrajzi számú, természetben 4066 Tiszacsege, Csurgó utca 38/10. szám alatti, költségalapon meghatározott lakbérű bérlakás bérbérvételére vonatkozó pályázati felhívás kiírására***

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester

Az előterjesztés rögzíti, hogy a jelenlegi bérlő a bérleti szerződését felmondta, tehát meg fog üresedni a 38/10. számú lakás. Ezért pályázat kiírása válik szükségessé.

Elnök Asszony, a Bizottság tárgyalta a javaslatot?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök

A Bizottság tárgyalta és javasolja a pályázat kiírásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

Szeli Zoltán polgármester

Köszönöm szépen. Van más észrevétel, javaslat? Nincs.

Aki egyetért azzal, hogy a Tiszacsege belterület 433 helyrajzi számú, természetben 4066 Tiszacsege, Csurgó utca 38/10. szám alatti, költségalapon meghatározott lakbérű bérlakás bérbérvételére vonatkozó pályázati felhívás kiírásra kerüljön, kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, a Testület egyhangúlag elfogadta.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete –*a Tiszacsege belterület 433 helyrajzi számú, természetben 4066 Tiszacsege, Csurgó utca 38/10. szám alatti, költségalapon meghatározott lakbérű bérlakás bérbevételére vonatkozó pályázati felhívás kiírásáról szóló javaslatot* – 7 fő igen szavazattal – *elfogadta* és az alábbi határozatot hozza:

**66/2023. (IV. 25.) KT. számú HATÁROZAT**

**a Tiszacsege belterület 433 helyrajzi számú, természetben a 4066 Tiszacsege, Csurgó utca 38/10. szám alatti, költségalapon meghatározott lakbérű bérlakás bérbevételére vonatkozó pályázati felhívás kiírásáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege belterület 433 helyrajzi számú, természetben a 4066 Tiszacsege, Csurgó utca 38/10. szám alatti, költségalapon meghatározott lakbérű bérlakás bérbevételére vonatkozó pályázati felhívás kiírására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a Tiszacsege belterület 433 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 4066 Tiszacsege, Csurgó utca 38/10. szám alatti, költségalapon meghatározott lakbérű lakás bérbevételére vonatkozóan pályázati felhívást tesz közzé, 2023. május 22. (hétfő) 16.00 óra benyújtási határidővel.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívás közzétételéről soron kívül gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

**11. Napirendi pont**

***Javaslat a Városi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatására vonatkozó kérelem elbírálására***

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

**Szeli Zoltán polgármester**

A költségvetésünk lehetőséget biztosít a különböző alapítványok, civil szervezetek számára, hogy támogatási összegre pályázzanak. Ezt tette meg a Városi Önkéntes Tűzoltó Egyesület. Beszerzésekre, rendezvényszervezési költségekre, illetve egyéb adminisztrációs költségekre 580. 000, - Ft összegű támogatást igényelnek.

Elnök Asszony, a Bizottság tárgyalta a javaslatot?



Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök

A Bizottság tárgyalta és javaslatunk szerint az Egyesület támogatása két részletben történjen meg, hasonlóan a 2022. évihez. A Bizottság javaslata szerint az Egyesület az első félévben 125.000, - Ft összegű támogatásban részesüljön, melynek kifizetésére 2023. május 31. napjáig kerüljön sor.

Szeli Zoltán polgármester

Köszönöm szépen. Van valakinek más javaslata? Nincs.

Aki egyetért azzal a határozati javaslattal, hogy a Városi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásra vonatkozó kérelme alapján az Önkormányzat 2023. május 31-éig 125.000, - Ft összegű támogatást nyújtson az Egyesület részére, az kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, a Testület egyhangúlag elfogadta.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a Városi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatására vonatkozó kérelem elbírálásáról szóló javaslatot* – 7 fő igen szavazattal – *elfogadta* és az alábbi *határozatot hozza*:

**67/2023. (IV. 25.) KT. számú HATÁROZAT**

**a Városi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatására vonatkozó kérelem elbírálásáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatására vonatkozó kérelmének elbírálásáról szóló javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Városi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére 125.000, –, azaz százhuszonezer forint összegű működési támogatást biztosít, amelyet az Egyesület kizárólag a támogatási cél megvalósításával kapcsolatos költségek fedezetére fordíthat.
2. A támogatás Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2023. évi költségvetésről szóló 4/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelete 15. számú melléklete alapján kerül biztosításra az Egyesület részére.
3. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Németh Józsefet, az Egyesület elnökét, jelen határozat megküldésével tájékoztassa.
4. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Egyesület, a támogatási kérelem szerinti tartalommal megállapodást köt.
5. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhívja a Pénzügyi Iroda vezetőjét a támogatás felhasználásának ellenőrzésére.

**Határidő:** Folyamatos

**Felelős:** 1-4.: Szeli Zoltán polgármester  
5.: Langó Józsefné pénzügyi irodavezető

**12. Napirendi pont**

***Javaslat a Tiszacsege Fejlődéséért Alapítvány támogatására vonatkozó kérelem elbírálására***

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester

A Tiszacsege Fejlődéséért Alapítvány a támogatást rendezvényszervezési költségekre, könyvelési költségekre, illetve irodai költségekre, valamint gépjárműhasználatra szeretné fordítani. Erre a kérelemben 500.000, - Ft támogatási összeget jelöltek meg.

Elnök Asszony, a Bizottság tárgyalta a javaslatot?

Vásári-Orosz Andrea PÜB: elnök

A Bizottság tárgyalta, és az előző napirendi pontban szereplő kérelemhez hasonlóan javasolja megítélni, vagyis 2023. május 31. napjáig történő kifizetéssel.

Szeli Zoltán polgármester

Köszönöm szépen.

Aki egyetért azzal a határozati javaslattal, mely szerint a Tiszacsege Fejlődéséért Alapítvány számára Tiszacsege Város Önkormányzata 125.000, – Ft. összegű támogatást nyújtson, melynek kifizetése 2023. május 31. napi határidővel történjen meg, kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, a Testület egyhangúlag elfogadta.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – ***a Tiszacsege Fejlődéséért Alapítvány támogatására vonatkozó kérelem elbírálásáról szóló javaslatot*** – 7 fő igen szavazattal – ***elfogadta*** és az alábbi ***határozatot hozza:***

**68/2023. (IV. 25.) KT. számú HATÁROZAT**

**a Tiszacsege Fejlődéséért Alapítvány támogatására vonatkozó kérelmének elbírálásáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege Fejlődéséért Alapítvány támogatására vonatkozó kérelmének elbírálásáról szóló javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszacsege Fejlődéséért Alapítvány részére 125.000, –, azaz százhuszonezer forint összegű működési

támogatást biztosít, amelyet az Alapítvány kizárólag a támogatási cél megvalósításával kapcsolatos költségek fedezetére fordíthat.

2. A támogatás Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2023. évi költségvetésről szóló 4/2023. (III. 1.) önkormányzati rendelete 15. számú melléklete alapján kerül biztosításra az Alapítvány részére.
3. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Németh Józsefet, az Alapítvány elnökét, jelen határozat megküldésével tájékoztassa.
4. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alapítvánnyal, a támogatási kérelem szerinti tartalommal megállapodást köt.
5. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhívja a pénzügyi iroda vezetőjét a támogatás felhasználásának ellenőrzésére.

**Határidő:** Folyamatos

**Felelős:** 1-4.: Szeli Zoltán polgármester

5.: Langó Józsefné pénzügyi irodavezető

### **13. Napirendi pont**

#### ***Különfélék***

##### Szeli Zoltán polgármester

Van valakinek valami kiegészíteni valója itt a különfélékben? Amennyiben nincs, szeretném tájékoztatni a Lakosságot néhány dologról.

Szeretnék meghívni minden kedves Lakost, intézményi dolgozót, civil szervezetet, valamint a Képviselő-testületet az április 30-án, a Termálstrand területén 14:00 órától megrendezésre kerülő Városi Majálisra, valamint a sportágválasztó rendezvényre, valamint már a délelőtt folyamán kezdődő főzőversenyre, ahol minden egyes regisztrált versenyző 1 kg lebbencstésztát kap támogatásként az Önkormányzattól.

A Sportágválasztón mindenki kipróbálhatja magát a különböző sportágakban, mint pl. karate, birkózás, pingpong, futball, stb. Találkozhatnak az Exatlon sztárjaival. Ugrálóvár, büfé és strandolási lehetőség várja az ide látogatókat.

Felhívom a figyelmet, hogy a strandbelépő megvásárlása szükséges azok számára, akik a programok mellett strandolni is szeretnének. Aki kizárólag a rendezvényen szeretne részt venni, annak a belépés díjmentes. Szeretettel várunk mindenkit!

Tájékoztatom a Lakosságot, hogy holnap, azaz április 26-án reggel 8:00 órától indul a „TeSzedd! Önkéntesek a tiszta Magyarországért” elnevezésű akció, melybe az

Önkormányzatunk is benevezett. A kül- és belterületeken kialakult illegális személtlerakókat szeretnénk felszámolni. A statisztika szerencsére azt mutatja, hogy egyre kevesebb szemét található a külterületeken is. Azonban sajnos még mindig vannak olyan személyek, akik a saját gyűjtőedényükben el nem férő szemetet külterületen vagy egyéb belterületi helyeken helyezik el. Bízom benne, hogy erre már egyre kevesebb példa lesz. Erre irányulnak ezek az önkéntes akciók. Szeretném megköszönni azoknak, akik már az előző évben is részt vettek a programban. Aki szeretne ebbe idén bekapcsolódni, az a Műszaki Irodán jelezheti részvételi szándékát.

Ehhez kapcsolódik, hogy idén is szervezünk elektromos hulladékgyűjtést. A konténert már megigényeltük. Amint kihelyezésre kerül, tájékoztatni fogjuk a tisztelt Lakosságot. A konténerben bárki ingyenesen elhelyezheti az elektromos hulladékait.

Sajnos a kóbor ebek problémája folyamatosan jelen van a településünkön. Elmondtam már korábban is, hogy valójában a szemléletmódunkon kellene változtatni, mindenkinek a felelős állattartásra kellene törekednie. A legutóbbi tájékoztatómban leírtam, hogy a civil szervezetekkel és az érintett ágazatok szakembereivel arra jutottunk, hogy a szemléletformálás a legfontosabb. Fel kell hívnunk egymás figyelmét, meg kell szólítanunk egymást, hogyha nem megfelelő gyakorlatot látunk. Mindenki mellett ugyanis nem állhat ott az Önkormányzat.

Ide érkeznek be hozzánk a bejelentések, de nem mi tehetünk a problémáról, hanem azok, akik felelőtlenül tartják állataikat, rossz állapotúak a kerítéseik és nem gondoskodnak a zárt állattartásról, nem gondoskodnak az ebek etetésükről, nem oltatják be őket, stb. Ezeknek az embereknek a figyelmét kellene felhívni és elsősorban a prevencióra építeni.

Egyeztettünk arról is, hogy szervezünk majd egy komolyabb volumenű ebösszeírást, hiszen eddig ez csak önkéntes alapon működött. Jelenleg egy olyan megoldással fogunk élni, amelyet én nem nagyon kedvelek. Befogó ketrecek fogunk elhelyezni a Lakosok által jelzett „problémás” helyeken.

A pályázatokkal kapcsolatban tájékoztatom a Lakosságot, hogy az előző héten megvalósult a járdafelújítás a régi Tejcsarnoktól a Pethő Bálint utca sarkáig, a járdaszakasz átadása is megtörtént. Én úgy gondolom, hogy az ott közlekedők nagy megelégedéssel vették használatba a felújított járdaszakaszt. Tudom, hogy a településen nagyon sok helyen rossz állapotban van a járda. Tavaly ötmillió forintot tudtunk pályázni erre a rövid járdaszakaszra. Bízom benne, hogy a következő időszakban is lesznek ilyen jellegű pályázati kiírások. Várjuk a Lakosság jelzéseit, hogy mely járdaszakaszokat újítsuk fel.

A csapadékvíz-elvezető pályázat megvalósítási szakaszba ért. Várunk arra, hogy a kivitelező elkezdje a munkálatokat. A múlt héten a TÖMB Kft. már bejárást tartott a településen. Egyeztetést folytattunk arról, hogy mely szakaszon kezdjék a munkálatokat, mivel a Magyar Falu Programból egy útszakasz aszfaltozása elmaradt, az Óvoda utca elejétől a sportpályáig. Azért került elhalasztásra a munka, hogy a

felújított szakaszt ne kelljen utána felbontani a csapadékvíz-elvezető árok kiépítése érdekében.

A fentiek miatt tehát ezen az útszakaszon fogják kezdeni a munkálatokat. Kérem az arra közlekedőket, hogy a sportpálya felől közelítve kísérik a gyermekeket az óvodába, mert lesznek olyan időszakok, amikor a teljes útszakaszt le kell, hogy zárják.

Az ott lakókat is ki fogjuk értesíteni, amint a vállalkozótól megkapjuk a munkálatok pontos időpontját, hiszen a járműforgalom néhány napig korlátozott lesz. Megkérek minden érintettet, hogy a járművét ebben az időszakban ismerőseiknél, rokonaiknál helyezték majd el.

A magam részéről ennyit szerettem volna elmondani. Van valami kérése, kérdése a tisztelt Képviselőknek?

Amennyiben nincs, a nyílt ülést ezennel berekesztem. Öt perc szünet után zárt üléssel folytatjuk.

K. m. f.

Szeli Zoltán s.k.  
polgármester

Dr. Lajter Zoltán s.k.  
jegyző