

Ikt.sz.: I/4709-1/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2023. július 12. napján 9 óra 26 perc kezdettel** – a Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében – **megtartott rendkívüli nyílt üléséről.**

Jelen vannak: *mellékelt jelenléti ív szerint:*

Szeli Zoltán	polgármester
Bartha Jánosné	települési képviselő
Sallai Szabolcs Zoltán	települési képviselő
Triznyáné Vadász Hedvig	települési képviselő
Vásári-Orosz Andrea	települési képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Lajter Zoltán	jegyző
Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna	jegyzőkönyvvezető

Meghívottak: *mellékelt jelenléti ív szerint*

Szeli Zoltán polgármester

Jó napot kívánok! Üdvözlök mindenkit a 2023. július 12-ei rendkívüli nyílt testületi ülésünkön. Köszöntöm a tisztelt Képviselő-testületet, a Vendégeinket és a kedves Lakosokat! Megállapítom, hogy a Testület határozatképes, Kalózné Nagy Melinda Rita és Tóth Imre Képviselők jelezték távolmaradásukat.

A jegyzőkönyv vezetésére felkérem Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna Hatósági Irodavezető Asszonyt. Aki a javaslattal egyetért, kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, a Testület egyhangúlag elfogadta.

Szeretném ismertetni a napirendi pontokat. A nyílt ülésen három pontot tárgyalnánk a különfélékkel együtt.

Aki a nyílt ülés napirendi pontjaival egyetért, kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület a nyílt ülés napirendi pontjait.

Érkezett egy bérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelem, Torma Tünde bérelő részéről, ugyanis szerződése 2023. július 31-én lejár. Tekintettel arra, hogy a legközelebbi munkarend szerinti testületi ülés csak 2023. augusztusában lesz, így javaslom Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen megtárgyalni Torma Tünde kérelmét, mivel az önkormányzati hatósági ügynek számít. Aki egyetért a javaslatommal, az kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen. A Testület egyhangúlag elfogadta.

NAPIRENDI PONTOK

Nyílt ülés:

1. Javaslat a „Belterületi utak fejlesztése Tiszacsegén” tárgyú közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívás jóváhagyására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
2. Javaslat az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege külterület 0605/1 helyrajzi számú, „kivett agyaggödör” művelési ágú ingatlanrészen kijelölt földterület bérbérvételére vonatkozó kérelem elbírálására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
3. Különfélék

Zárt ülés:

1. Javaslat a Torma Tünde, 4066 Tiszacsege, Bartók Béla utca 17. szám alatti, szociális elhelyezést biztosító lakás bérlőjének szerződés meghosszabbítása iránti kérelmének elbírálására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester

1. Napirendi pont

Javaslat a „Belterületi utak fejlesztése Tiszacsegén” tárgyú közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívás jóváhagyására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve)***

Szeli Zoltán polgármester

A TOP_PLUSZ-1.2.3-21 projekt azonosító számú, „Belterületi utak fejlesztése Tiszacsegén” című projektben belterületi utak fejlesztésére nyertünk pénzügyi forrást, több mint 200 millió forint összegben. Főként gyűjtőutak kerülnek felújításra, de kisebb, megfelelő útalappal nem rendelkező utak is bekerültek a kivitelezési tervbe.

A tervezés és a szakhatósági engedélyezés fázisain túl vagyunk, a beruházás értékére tekintettel, a hatályos szabályozás alapján közbeszerzés lebonyolítására van szükség.

Kérdezem Elnök Asszonyt, mi a Bizottság javaslata?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök

Köszönöm a szót, Polgármester Úr!

A Bizottság tárgyalta az előterjesztést és javasolja a Testület számára a javaslat elfogadását.

Szeli Zoltán polgármester

Köszönöm szépen! Van-e valakinek kérdése, kiegészíteni valója? Nincs. Aki egyetért a „Belterületi utak fejlesztése Tiszacsegén” tárgyú közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívásának – a mellékletben meghatározott tartalommal történő – elfogadásával, kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, a Testület egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „***Belterületi utak fejlesztése Tiszacsegén***” tárgyú közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívás jóváhagyására vonatkozó javaslatot – 5 fő igen szavazattal – ***elfogadta*** és az alábbi ***határozatot hozza***:

102/2023. (VII. 12.) KT. számú HATÁROZAT

a „Belterületi utak fejlesztése Tiszacsegén” tárgyú közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívás jóváhagyásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Belterületi utak fejlesztése Tiszacsegén” tárgyú közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívás jóváhagyására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Belterületi utak fejlesztése Tiszacsegen” tárgyú beruházás építési-kivitelezési feladatainak ellátására, a nemzeti eljárásrendben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik része 117. § alapján indított közbeszerzési eljáráshoz elkészített eljárást megindító felhívást a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja és dönt az eljárás megindításáról.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárás megindításához feltétlenül szükséges műszaki-, projektbeli-, rendszerbeni-, jogszabályi vagy egyéb szükségképpen változásokat az eljárás megindítása előtt a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban átvezesse.

Határidő: 1. azonnal

2. esedékességkor

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

2. Napirendi pont

Javaslat az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege külterület 0605/1 helyrajzi számú, „kivett agyaggödör” művelési ágú ingatlanrészben kijelölt földterület bérbevételére vonatkozó kérelem elbírálására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve)***

Szeli Zoltán polgármester

Az e területet korábbi megállapodás alapján használó személy részéről került benyújtásra egy kérelem, bérleti szerződés megkötésére vonatkozóan. Az ingatlanon kijelölt művelhető (kaszálható) terület nagysága 7.000 m².

Kérdezem Elnök Asszonyt, hogy tárgyalta-e a Bizottság az előterjesztést?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök

Köszönöm szépen a szót, Polgármester Úr!

A Bizottság tárgyalta és javasolja a Testület számára a határozati javaslat elfogadását a szerint, hogy a terület 5 év határozott időtartamra kerüljön bérbeadásra.

Szeli Zoltán polgármester

Köszönöm szépen! Másnak észrevétele, javaslata az elhangzottakkal kapcsolatban van-e? Nincs. Aki egyetért azzal, hogy az Önkormányzat a Tiszacsege külterület 0605/1 helyrajzi számú, „kivett agyaggödör” művelési ágú ingatlanrészben kijelölt földterület vonatkozásában Kapus István, 4066 Tiszacsege, Csurgó utca 28. szám alatti lakossal 5 év határozott időtartamra szóló haszonbérleti szerződést kössön, 14 000, - Ft + ÁFA/év bérleti díj kikötésével, az kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, a Testület egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege külterület 0605/1 helyrajzi számú, „kivett agyaggödör” művelési ágú ingatlanrészen kijelölt földterület bérbevételére vonatkozó kérelem elbírálására vonatkozó javaslatot* – 5 fő igen szavazattal – *elfogadta* és az alábbi *határozatot hozza*:

103/2023. (VII. 12.) KT. számú HATÁROZAT

az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege külterület 0605/1 helyrajzi számú, „kivett agyaggödör” művelési ágú ingatlanrészen kijelölt földterület bérbevételére vonatkozó kérelem elbírálására

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege külterület 0605/1 helyrajzi számú, „kivett agyaggödör” művelési ágú ingatlanrészen kijelölt földterület bérbevételére vonatkozó kérelem elbírálásáról szóló javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszacsege külterület 0605/1 helyrajzi számú, „kivett agyaggödör” művelési ágú ingatlanrészen kijelölt földterület vonatkozásában Kapus István, 4066 Tiszacsege, Csurgó utca 28. szám alatti lakossal 5 év határozott időtartamra szóló haszonbérleti szerződést köt. A bérleti díj Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete 87/2022. (VI.30.) KT. számú határozata alapján 14 000, - Ft + ÁFA/év.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

3. Napirendi pont

Különfélék

Szeli Zoltán polgármester

Szeretném ismertetni a 2023. augusztus 5-én immár 29. alkalommal megrendezésre kerülő Csegei Rév Nap programját. Plakátokon, illetve elektronikus hirdetményekben már közzétettük a héten a legfontosabb tudnivalókat.

Reggel 7:00-kor kezdődik a horgászverseny regisztrációja, amely az Ördögfoki sétányon kerül megrendezésre. 8:00 órakor kezdődik a halászléfőző verseny, a regisztrált versenyzők átvehetik a 2 kg halat, sátrat, padot és asztalt.

A Szolgáltató Csarnokban 8:00 és 16:00 óra között kerül sor az „Elszármazottak találkozójára”, várunk minden érintettet szeretettel! Ennek keretében kerül sor többek között egy kötetlen beszélgetésre, helytörténeti kiállításra, Nt. Dénes Ágota áldására.

Egész napos kísérő programként ingyenes ugrálóvár, játszóház, arcfestés áll majd a gyermekek rendelkezésére. Lesz régiségvásár, kirakodóvásár, napközben lehetőség nyílik tombola vásárlására.

11:00-tól veterán járművek kiállítása, ebédidőben a Tiszacsegei Tűzoltó Dalárda előadása lesz megtekinthető.

Minden egyes tiszacsegeit szeretettel várunk egy ebédre. Kérjük, hogy az érdeklődők előzetesen jelentkezzenek a később kihirdetésre kerülő helyszíneken az ebédjegyért – erre azért van szükség, hogy nagyságrendileg meg tudjuk ítélni, hány adagra lesz szükség. A Testület azt szeretné, hogy ez a rendezvény főként a tiszacsegei Lakosok kikapcsolódására szolgáljon.

Délutáni programok: a Tiszacsegei Hagyományőrző Néptánc Egyesület csoportjának, majd a Csegei Csillag Születik helyzetjének fellépése. A délutáni-esti órákban zenélnék: AkuPUNKtúra zenekar, Retroleum zenekar, Ganxta Zolee és a Kartel, WILLCOX. A Tiszán vízi járművek felvonulására, a komplejáróban pedig filmvetítésre kerül sor. A színpadterén Dj Lina közreműködésével hajnalig tartó diszkót rendezünk.

Kérdezem Ritát, a szervezésért felelős csapat képviselőjét, hogy kihagytam-e valamilyen fontos információt?

Bolacsek Rita közművelődési munkatárs:

Egész napi háttérprogramok: sétahajózás/élményhajózás, vidámpark, helyi termékek bemutatója és vására, egészségügyi sátor szűrései.

Vásári-Orosz Andrea PÜB elnök

Lesz-e szervezett buszjárat a Tisza-partra?

Szeli Zoltán polgármester

Az időseknek és a nagymajori Lakosoknak igény szerint meg tudjuk oldani. Van-e valakinek kérdése, észrevétele a Különfélékben? Nincs. A nyílt testületi ülést ezennel berekesztem és 2 perc szünetet rendelék el a zárt ülés előtt.

K. m. f.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

Dr. Lajter Zoltán s.k.
jegyző