

K I V O N A T

*Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. december 14-én megtartott rendes nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:*

178/2023. (XII.14.) KT. számú HATÁROZAT

a Tiszacsege Város közvilágításával kapcsolatos üzemeltetési szerződés megkötéséről

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege Város közvilágításával kapcsolatos üzemeltetési szerződés megkötésére vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a REVOLUTION TECHNOLOGIES Zrt.-vel (4100 Berettyóújfalu, Madarász utca 5894/B. hrsz.; cégjegyzékszám: 09-10-000556; adószám: 23802171-2-09) közvilágítási üzemeltetési szerződést köt jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az e határozat melléletében foglalt üzemeltetési szerződés aláírására.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a REVOLUTION TECHNOLOGIES Zrt. vezérigazgatóját, Mezei Dávidot jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

K. m. f.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

Dr. Lajter Zoltán s.k.
jegyző

A kivonat másolat hitelül:

Tiszacsege, 2023. december 14.

Kissné Simon Éva
jegyzőkönyvvezető

KÖZVILÁGÍTÁS ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

A. Szerződő felek

1. Egyrészről, **Tiszacsege Város Önkormányzata** (Cím: 4066 Tiszacsege Kossuth u. 5. **adószám: 15728616-2-09** képviseli Szelei Zoltán polgármester, mint megrendelő Önkormányzat, a továbbiakban: **Megrendelő Önkormányzat**,
2. Másrészről **Revolution Technologies Zrt.** (székhely: 4100 Berettyóújfalu, Madarász u. 5894/B. Hrsz.; Cg.szám:09-10-000556; adószám: 23802171-2-09; képviseli: Mezei Dávid vezérigazgató), mint üzemeltető, a továbbiakban: **Üzemeltető**,
3. A továbbiakban együttesen, mint **Felek**.

B. A szerződés tárgya:

1. **Megrendelő Önkormányzat** közigazgatási területén található közvilágítási aktív elemek üzemeltetése, felügyelete és ellenőrzése meghatározott minőségi jellemzők betartása mellett (a továbbiakban: Üzemeltetési Tevékenység).

C. Szerződés időtartama

1. Jelen szerződés 2024. január 01. időponttól kezdve lép hatályba, a H.1.I pontban meghatározott megkötésekkel határozott időre, 2024. december 31-ig.
2. Az Üzemeltetési Tevékenység kezdete a korábbi, fennálló üzemeltetési szerződés megszűnését követő nap.
3. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján meghatározott karbantartási kötelezettség 2024.12.31 napig áll fenn. Megállapodnak abban is, hogy amennyiben a felek egyike sem jelzi a naptári év utolsó napja előtt legalább 90 nappal (elsőként 2024.12.31. nap előtti 90. napig) azt, hogy a jelen megállapodás ellenére nem kíván együttműködni a másik féllel a jelen szerződéssel érintett közvilágítási elemek karbantartásában, úgy a karbantartás tekintetében a Felek megállapodása a következő naptári évre automatikusan meghosszabbodik.

D. Az Üzemeltető feladatai, kötelezettsége és jogosultsága

1. Az **Üzemeltető** végzi el az Üzemeltetési tevékenységet, mely feladatokat részletesen az 1. számú melléklet tartalmazza. Ezen tevékenység ellátásához **Üzemeltető** alvállalkozót vehet igénybe.
 - I. Az **Üzemeltető** által a **Megrendelő Önkormányzat** területén üzemeltetett közvilágítási lámpatestek, eszközök számát a 3. számú melléklet 3. pontja tartalmazza.

- II. Az **Üzemeltető** a közvilágítási lámpatestekben szabványos és a típusnak megfelelő fényforrást, eszközöket alkalmaz.
- III. **Alvállalkozó** köteles kimutatást vezetni:
 - bejelentett és feltárt hibákról,
 - hiba javításának megkezdéséről,
- IV. **Üzemeltető** a közvilágítási aktív elemek javítását a közvilágítási üzemidőben végzi el.
- V. Az **Üzemeltető** a 2. számú mellékletben írt határidőre elvégzi az 1. számú mellékletben írt aktív elemüzemeltetési és karbantartási feladatokat, és azok végrehajtásáért Üzemeltetési és Karbantartási átalánydíjat számláz a **Megrendelő Önkormányzat** felé.
- VI. Felek kölcsönösen és egyezően megállapodnak, hogy az **Üzemeltető** a 3. számú melléklet 2. pontjában írt összegű Üzemeltetési és Karbantartási átalánydíjat alkalmaz.
- VII. Amennyiben a közvilágítási célú berendezések rongálás következtében sérülnek és azokat az **Üzemeltető**nek cserélnie kell, akkor a cserére vonatkozó tényleges költség a **Megrendelő Önkormányzat** felé számlázásra kerül.
- VIII. Az Üzemeltetési és Karbantartási átalánydíj emelése közös megegyezéssel történhet.

E. Az Üzemeltető Üzemeltetési Tevékenységének ellenőrzése

1. Az **Üzemeltető** karbantartási feladatait a vállalkozási szerződés 2. sz. mellékletben feltüntetett minőségi jellemzők vállalása mellett végzi. Az **Üzemeltető** a vele szerződött alvállalkozó munkájáért teljes felelősséget vállal (a továbbiakban: Garantált szolgáltatások).
2. A közvilágítással összefüggő problémák bejelentésére az **Üzemeltető** a 3. számú melléklet 1. pontjában írt hibafelvételi lehetőséget biztosítja.

F. A Megrendelő Önkormányzat jogai és kötelezettségei

1. A **Megrendelő Önkormányzat** jogosult az Üzemeltetési Tevékenység végrehajtását helyszíni bejáráson ellenőrizni. Ezt követően a **Megrendelő Önkormányzat** és az **Üzemeltető** egyeztet a szükséges intézkedésekről.
2. A **Megrendelő Önkormányzat** kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés szerinti díjazást a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül átutalja.

G. Számlázás és fizetés rendje

1. A **Megrendelő Önkormányzat** a szerződés 3. számú melléklet 2. pontjában írt összegű Üzemeltetési és Karbantartási átalánydíj havonta kiszámlázott arányos részét a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül fizeti meg az **Üzemeltető**

Kereskedelmi és Hitelbank Zrt-nél vezetett **10400384-50526550-80571001** számú folyószámlája javára.

2. Késedelmes fizetés esetén az **Üzemeltető** jogosult a késedelem idejére a késedelemmel érintett naptári félévet megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő összegű késedelmi kamatra. A **Megrendelő Önkormányzat** kamatfizetési kötelezettsége akkor is beáll, ha a késedelmét kimentí.
3. Amennyiben a **Megrendelő Önkormányzat** esedékes fizetési kötelezettségének késedelme meghaladja a 30 napot, úgy az **Üzemeltető** fizetési felszólítással élhet, amelyben 15 nap határidő tűzésével (póthatáridő) felhívja a **Megrendelő Önkormányzatot** az Üzemeltetési és Karbantartási átalánydíj és annak késedelmi kamatainak megfizetésére.

H. Felmondás

1. Jelen szerződés kizárólag írásban, a Felek egymáshoz intézett írásbeli nyilatkozatával mondható fel az alábbiak szerint:
 - I. a **Megrendelő Önkormányzat** 60 (hatvan) napos felmondási határidővel jogosult jelen szerződés felmondására, amennyiben a Felek erről másként nem rendelkeznek.
 - II. az **Üzemeltető** 60 (hatvan) napos felmondási idővel jogosult felmondani a szerződést.

I. Módosítás

1. Jelen szerződés módosítása évente maximum a KSH által közzétett fogyasztói árindex mértékével január 1-től.
2. A Felek egyező akaratával, kizárólagosan írásban rögzített kezdeményezés alapján. A módosítási javaslat kölcsönös elfogadását követően Felek cégszerű aláírással, írásban módosíthatják a szerződést.

J. Szerződés biztosítékai

1. Amennyiben a **Megrendelő Önkormányzat** az H.1.I. pontban meghatározott felmondási időszakot nem tölti ki, úgy köteles a felmondási időszakból hátralévő időre jutó karbantartási átalánydíjak összegének megfelelő Felmondási Kötbért, 15 napon belül, egyösszegben átutalni az **Üzemeltető** bankszámlájára.
2. Amennyiben bármelyik Fél – az előző pontban írtakon túl – a szerződést megszegi, úgy a Ptk., valamint a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény alapján felsorolt következményeket kötelesek viselni. Az egymásnak okozott károkat és a Szerződésszegési Kötbért a felek kötelesek megtéríteni. A Szerződésszegési kötbér alapja az okozott kár összege, mértéke a Szerződésszegési Kötbér alapjának 20%-a.
3. Rendkívüli hatályú felmondásnak van helye, a másik fél által, ha bármelyik fél jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit súlyosan megszegi.

4. A **Megrendelő Önkormányzat** részéről súlyos szerződésszegésnek minősül, ha a díj fizetésével 30 napot meghaladó késedelembe esik.
5. Az **Üzemeltető** részéről súlyos szerződésszegésnek minősül, ha a közvilágítási szolgáltatási feladatait nem látja el, illetve ha a határidőre nem teljesíti a szerződésben vállaltakat.

K. Vis maior ügyek

1. Vis maior olyan külső, elháríthatatlan, kivételes esemény(ek), mely az **Üzemeltető** működésétől független(ek), az adott műszaki állapotban nem elhárítható(ak), és nem meggátolható(k), mint például: természeti katasztrófák, (árvíz, szélvihar, földrengés, tűzvész), háborús esemény, szabotázs, felkelés, sztrájk, szándékos rombolás, merénylet, stb. Ilyen esetekben az **Üzemeltető** a **Megrendelő Önkormányzattal** együttműködve mindent megtesz a szolgáltatás fenntartásáért, mielőbbi helyreállításért. Az esemény nagyságrendjétől függően vizsgálják felül a Felek jelen szerződés fenntarthatóságát.
Vis maior a kötbérfizetési kötelezettség alól mentesít.

L. Titoktartás

1. Jelen szerződés kizárólag Tiszacsege Város Önkormányzata részére készült. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződést bizalmasan kezelik, azt harmadik félnek nem adják át. Ebből eredő kötelezettségük megszegéséért kártérítéssel felelnek a Ptk. szerint.

M. Vitás ügyek

1. Felek vitás kérdéseiket békés úton kívánják rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy kikötik a Debreceni Járásbíróság kizárólagos illetékességét, annak eljárási szabályai szerint.

Felek jelen szerződést közös átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Megrendelő
Tiszacsege Város Önkormányzata
Szeli Zoltán polgármester

Üzemeltető
Revolution Technologies Zrt.
Mezei Dávid vezérigazgató

1. sz. melléklet

Az aktív elemek karbantartási munkáihoz az alábbi feladatok tartoznak

- A berendezések hibáinak elhárítása és folyamatos, ill. rendszeres karbantartás végzése a minőségi jellemzőknek megfelelően és az ott megjelölt mutatókra garancia vállalásával.
- Az üzemképtelen fényforrások és azok működéséhez szükséges áramköri elemek, foglalat, előtét, gyújtó, sorkapocs, kondenzátor, biztosító betét hiba esetén ezek javítása, pótlása.
- Csatlakozó vezeték elhasználódása esetén azok szükséges cseréje (lámpatest és éjszakai vezérlő vezeték között).
- Lámpahely szerelvény lapjának karbantartása a benne elhelyezett túláram-védelemmel együtt.
- Szerelés alá vont lámpatestek optikai elemeinek tükör, búra, reflektáló felületek, tömítések tisztítása, pótlása.
- Az érintésvédelem előírás szerinti ellenőrzése, a szükségessé váló pótlások elvégzése.
- Aktív és az Önkormányzat tulajdonában lévő passzív elemek szándékos rongálása esetén azok javítása külön díjazás keretében történik.
- A rendszer műszaki állomány és üzemi esemény adatairól a Vállalkozó telephelyén naprakész nyilvántartást vezet.

2. sz. melléklet

Közvilágítás, szolgáltatás, üzemeltetési és karbantartási tevékenység minőségi paraméterei

Szerződésben vállalt hibaelhárítás megkezdésének határidői:

Bejelentés alapján egyedi hiba	14 munkanap
Nagy forgalmú csomópont, kijelölt gyalogátkelőhely (Önkormányzat előzetes adatközlése alapján)	48 óra
Országos közutak átkelési szakaszain egyedi hibák	8 nap
Munkavégzési engedélyhez kötött helyeken fellépő egyedi hibák	14 nap
Minden acél tartószerkezet (lámpa, oszlop és lámpakar) korrózióvédelmi és esztétikai festése - szükség szerint, díjazás ellenében megrendelésre történik.	

Megjegyzés:

A fenti vállalt időtartamok az áramszolgáltató hiba elhárítása utáni időtől értendők.

Megrendelő
Tiszacsege Város Önkormányzata
Szeli Zoltán polgármester

Üzemeltető
Revolution Technologies Zrt.
Mezei Dávid vezérigazgató

3. sz. melléklet

Tiszacsege Város Önkormányzata közvilágításának üzemeltetési adatai

1. A közvilágítással kapcsolatos problémák bejelentési címe:

Egyedi lámpahibák esetén:

Telefon: 06-54/405-009;06-30/664-9961

Fax:06-54-500-382

Email: revtechzrt@gmail.com

Csoportos- szakaszhibák nem- világító lámpák esetén:

Eon Áramhálózati Zrt hibabejelentőjén jelen időpontban:

Telefon: 06-80-210-310

2. Az éves üzemeltetési és karbantartási díj a LED közvilágítási aktív elemekre:

1 295 280- Ft+ ÁFA /év

Az üzemeltetési és karbantartási díj éves összege havi átalányként kerül kiszámlázásra

107 940,- Ft+ÁFA/hó összegben.

3. Az üzemeltetett közvilágítási lámpatestek,
eszközök száma: **905db lámpa**

4. A közvilágítás során felhasznált áram és az áram használata során felmerülő rendszerhasználati díj, illetve a villamos-energiaellátás jelen szerződésnek a hatályába nem tartozik. Tiszacsege Város Önkormányzata egyéb kereskedelmi szerződés keretében rendelkezik ellátással.

Megrendelő

Tiszacsege Város Önkormányzata
Szeli Zoltán polgármester

Üzemeltető

Revolution Technologies Zrt.
Mezei Dávid vezérigazgató