

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. március 21. napján 10 óra 11 perc kezdettel** – a Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozótermében – **megtartott rendes nyílt üléséről.**

**Jelen vannak:** *mellékelt jelenléti ív szerint:*

Szeli Zoltán	polgármester
Sallai Szabolcs Zoltán	alpolgármester
Kalózné Nagy Melinda Rita	települési képviselő
Triznyáné Vadász Hedvig	települési képviselő
Tóth Imre	települési képviselő
Vásári-Orosz Andrea	települési képviselő

**Közös Önkormányzati Hivatal részéről:**

Dr. Lajter Zoltán	jegyző
Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna	jegyzőkönyvvezető

**Meghívottak:** *mellékelt jelenléti ív szerint*

Szeli Zoltán polgármester:

Köszöntök mindenkit a 2024. március 21-ei soros testületi ülésünkön. Köszöntöm a tisztelt Képviselő-testületet, Alpolgármester Urat, Jegyző Urat, Irodavezetőinket, meghívott vendégeinket és a tisztelt lakosságot. Bartha Jánosné Képviselő Asszony jelezte távolmaradását. Megállapítom, hogy a Testület határozatképes. Felkérem jegyzőkönyvvezetőnek Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna Hatósági Irodavezető Asszonyt. Kérem, aki ezt elfogadja, kézfelnyújtással jelezze. Köszönöm szépen. Egyhangúlag elfogadta a Testület.

A nyílt ülés napirendi pontjait szeretném ismertetni. Van-e valakinek más javaslata az elhangzott napirendi pontokkal kapcsolatosan? Ha nincs, aki elfogadja a nyílt ülés napirendi pontjait, kérem, kézfelnyújtással jelezze. Egyhangúlag elfogadta a Testület! Köszönöm szépen!

A zárt ülés elhangzott napirendi pontjaihoz van-e valakinek módosítási javaslata? Ha nincs, aki elfogadja a zárt ülés napirendi pontjait, kérem, kézfelnyújtással jelezze. Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület.

### **NAPIRENDI PONTOK:**

#### **Nyílt ülés:**

1. Javaslat a PÉTEGISZ Polgár és Térsége Egészségügyi Központ Nonprofit Zrt. által ellátott feladatok önkormányzati költségvetési szerv általi átvételéről és a társaság megszüntetéséről szóló rendelet megalkotására  
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
2. Javaslat a Polgár és Térsége Egészségfejlesztő Társulás Társulási Megállapodásának jóváhagyására  
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
3. Javaslat támogatási igény benyújtására a települési önkormányzatok szociális tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatáshoz  
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
4. Tájékoztató Tiszacsege Város Önkormányzat és intézményei szállítói állományáról  
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
Előadó: Langó Józsefné pénzügyi irodavezető
5. Javaslat a bölcsődei gondozási díj 2024. évi önköltségének megállapítására  
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
6. Kérelem a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde általános felvételi időpontjának és az óvodába jelentkezés módjának a soron következő testületi ülésen történő meghatározására  
Előterjesztő: Hajduné Holló Katalin Szilvia főigazgató
7. Javaslat a 2024. évi közbeszerzési terv elfogadására  
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
8. Javaslat a településkép-védelmi rendelet módosításának megindítására  
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
9. Javaslat a Tiszacsege 1. számú fogorvosi körzet kapcsán megkötött feladat-ellátási szerződés VI. számú módosítására  
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
10. Javaslat a Tiszacsege belterület 1256/5 helyrajzi számon felvett ingatlanra bejegyzett beépítési kötelezettség törlésére  
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
11. Javaslat a Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratának módosítására  
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
12. Javaslat az önkormányzati tulajdonban lévő egyes üres helyiségek hasznosítására  
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester

13. Javaslat az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege zártkert 7539 helyrajzi számon felvett, „szántó” művelési ágú ingatlan vonatkozásában ingatlanforgalmi értékbecslés elrendelésére

Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester

14. Javaslat a Tiszacsege Városi Sport Egyesület támogatására vonatkozó kérelem elbírálására

Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester

15. Különfélék

**Zárt ülés:**

1. Javaslat határozott idejű egészségügyi szolgálati jogviszony létrehozására

Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester

2. Különfélék

## 1. Napirendi pont

***Javaslat a PÉTEGISZ Polgár és Térsége Egészségügyi Központ Nonprofit Zrt. által ellátott feladatok önkormányzati költségvetési szerv általi átvételéről és a társaság megszüntetéséről szóló rendelet megalkotására***

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

A rendelet megalkotására azért kerül sor, mert az egészségügyről szóló törvény ez évi módosítása alapján a jelenleg gazdasági társasági formában működő járóbeteg-szakellátó egészségügyi intézmények kizárólag költségvetési szervként működhetnek tovább. Kérdezem Elnök Asszonyt, megtárgyalta-e a Bizottság az előterjesztést?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót. Igen, a Bizottság tárgyalta és javasolja a rendeletervezet elfogadását a Társaság megszüntetésével kapcsolatban, valamint a rendelet 2024. április 15. napjával történő hatályba léptetését.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm. Egyéb kérdés, javaslat? Nincs. Aki elfogadja a PÉTEGISZ Polgár és Térsége Egészségügyi Központ Nonprofit Zrt. által ellátott feladatok önkormányzati költségvetési szerv általi átvételéről és a társaság megszüntetéséről szóló rendelet elfogadásával, az kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen. Egyhangúlag elfogadta a Testület.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***a PÉTEGISZ Polgár és Térsége Egészségügyi Központ Nonprofit Zrt. által ellátott feladatok önkormányzati költségvetési szerv általi átvételéről és a társaság megszüntetéséről szóló rendelet megalkotására vonatkozó javaslatot*** – 6 fő igen szavazattal – ***elfogadta és az alábbi rendeletet hozza:***

**Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024. (III. 22.)  
önkormányzati rendelete**

**a PÉTEGISZ Polgár és Térsége Egészségügyi Központ Nonprofit Zrt. által ellátott  
feladatok önkormányzati költségvetési szerv általi átvételéről és a társaság  
megszüntetéséről**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11/A. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (3) bekezdésében meghatározott és a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2013.(II.18.) önkormányzati rendeletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

### 1. §

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 11/A.-11/F. §-ában foglaltak alapján Tiszacsege Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) 825/5000 tulajdoni hányadú tulajdonában álló PÉTEGISZ Polgár és Térsége Egészségügyi Központ Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 4090 Polgár, Hősök útja 1., cégjegyzékszám: Cg. 09-10-000449, főtevékenysége: TEÁOR 8622 '08 Szakorvosi járóbeteg-ellátás, adószám: 14818257-1-09, képviseli: dr. Pásztor Ibolya vezérigazgató) által ellátott önkormányzati feladatokat 2024. június 01. napjától az alapításra kerülő PÉTEGISZ Járóbeteg Szakellátó Központ megnevezésű költségvetési szerv (átvevő költségvetési szerv) veszi át.

### 2. §

A PÉTEGISZ Polgár és Térsége Egészségügyi Központ Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaságot az Önkormányzat, mint tulajdonosi joggyakorló 2024. május 31. napjával megszünteti.

### 3. §

(1) Az Áht. 11/C. § (2) bekezdése szerinti esetben az Önkormányzatot a Polgármester képviseli.  
(2) Az Áht. 11/A. § (3) bekezdés d) pontja szerint a szervezeti átalakítással, az átadás-átvétellel összefüggő feladatok végrehajtásáért az átvevő költségvetési szerv vezetője (átvételi felelős) a felelős.

### 4. §

A PÉTEGISZ Polgár és Térsége Egészségügyi Központ Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint átadó intézmény feladatátvételt megelőző kettő hónapja után járó finanszírozási díj az átvevő költségvetési szervet illeti meg.

### 5. §

A feladat átvételének időpontjában a PÉTEGISZ Polgár és Térsége Egészségügyi Központ Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság tulajdonában álló vagyon - ide értve a Polgár belterületén található 626/2 hrsz. alatti ingatlant is - az Áht. 11/B § (2) bekezdésben foglaltak szerint a törvény erejénél fogva ingyenesen 825/5000 tulajdoni hányadban Tiszacsege Város Önkormányzatára száll.

### 6. §

Ez a rendelet 2024. április 15-én lép hatályba.

Tiszacsege, 2024. március 21.

Szeli Zoltán s.k.  
polgármester

Dr. Lajter Zoltán s.k.  
jegyző

## 2. Napirendi pont

### ***Javaslat a Polgár és Térsége Egészségfejlesztő Társulás Társulási Megállapodásának jóváhagyására***

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

A második napirendi pont összefügg az első napirendi ponttal. Mivel a PÉTEGISZ Nonprofit Zrt. megszűnik, ezért a javaslat szerint ugyanazon önkormányzati tulajdonosok létrehozzák a Polgár és Térsége Egészségfejlesztő Társulást, a járóbeteg szakellátó központ működtetése céljából. Elnök Asszony, a Bizottság részéről van-e valamilyen javaslat?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

A Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, amely arra irányul, hogy a Képviselő-testület jóváhagyja a társulási megállapodást.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen. Más észrevétel? Ha nincs, aki elfogadja a Polgár és Térsége Egészségfejlesztő Társulás Társulási megállapodását ezen határozat melléklete szerinti tartalommal, az kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***a Polgár és Térsége Egészségfejlesztő Társulás Társulási Megállapodásának jóváhagyására vonatkozó javaslatot*** – 6 fő igen szavazattal – ***elfogadta és az alábbi határozatot hozza:***

### **38/2024. (III. 21.) KT. számú HATÁROZAT**

#### **a Polgár és Térsége Egészségfejlesztő Társulás Társulási Megállapodásának jóváhagyásáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgár és Térsége Egészségfejlesztő Társulás Társulási Megállapodásának jóváhagyására vonatkozó javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 42. § 5. pontjára – a Polgár és Térsége Egészségfejlesztő Társulás Társulási Megállapodását e határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület – összhangban az Möt. 88. § (1) bekezdésével – felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

Határidő: értelemszerűen

### 3. Napirendi pont:

***Javaslat támogatási igény benyújtására a települési önkormányzatok szociális tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatáshoz***

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Megjelent a pályázati kiírás, az előző évekhez hasonlóan – 5000 fő alatti településként – tüzelőanyag vásárlására nyújthatunk be pályázatot. Keménylombos fafajtából 804 m<sup>3</sup>-t, lágylombos fafajtából 1.206 m<sup>3</sup>-t, míg barnaköszénből 2.412 mázsa mennyiséget igényelhet Önkormányzatunk a pályázatban leírt kritériumok alapján. Az előzetes számítások alapján ennyire vagyunk jogosultak.

Kérdezem Elnök Asszonyt, mi a Bizottság javaslata arra vonatkozóan, hogy melyik fajta tüzelőanyag tekintetében nyújtsuk be a pályázatot?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta az előterjesztést és a lágylombos tűzifa megvásárlása tekintetében javasolja a pályázat benyújtását a Testület számára, vagyis a „B” határozati javaslat az elfogadását preferáljuk.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm! Van-e más javaslat? Nincs! Tehát az előterjesztés szerint Önkormányzatunk pályázatot nyújt be, méghozzá a „B” határozati javaslat alapján lágylombos tűzifára, 1.206 m<sup>3</sup> mennyiségű lágylombos tűzifa megvásárlása céljából. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelnnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, a Testület egyhangúlag elfogadta.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***a települési önkormányzatok szociális tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás célú támogatási igény benyújtására vonatkozó javaslatot*** – 6 fő igen szavazattal – ***elfogadta és az alábbi határozatot hozza:***

**39/2024. (III. 21.) KT. számú HATÁROZAT**

**támogatási igény benyújtásáról a települési önkormányzatok szociális tüzelőanyag vásárlásához**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a támogatási igény benyújtása a települési önkormányzatok szociális tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra tárgyú javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 1206 m<sup>3</sup> mennyiségű lágú lombos tűzifa megvásárlásához támogatási igényt nyújt be a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra, a belügyminiszter által kiírt pályázat alapján.
2. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázati kiírás 6. pontja alapján a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

Felelős: Szeli Zoltán polgármester  
Langó Józsefné pénzügyi vezető  
Határidő: 2024. április 30.

**4. Napirendi pont**

***Tájékoztató Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról***

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester***  
***Előadó: Langó Józsefné pénzügyi irodavezető***  
***(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

**Szeli Zoltán polgármester:**

Felkérem Langó Józsefné Pénzügyi Irodavezető Asszonyt, hogy szóban egészítse ki az előterjesztést.

**Langó Józsefné pénzügyi irodavezető:**

Köszönöm szépen. Tisztelt Képviselő-testület, Polgármester Úr, Jegyző Úr! A 2012. év óta minden rendes testületi ülésen a Képviselő-testület határozatot fogad el Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról. Ez a szállítói állomány a mai napon 36.199.801, -Ft, amelyből a közüzemi szállítók állománya 14.254.886, - Ft.

**Szeli Zoltán polgármester:**

Köszönöm szépen. Kérdezem a Bizottságot, hogy tárgyalta-e a tájékoztatóra vonatkozó előterjesztést?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

A Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Pénzügyi Irodavezető Asszony tájékoztatta a Bizottságot a jelenlegi helyzetről. Köszönjük szépen a beszámoló elkészítését. A Bizottság elfogadásra javasolja a tájékoztatót.

Szeli Zoltán polgármester:

Van-e valakinek más véleménye, észrevétele? Ha nincs, aki elfogadja a szállítói állományról szóló beszámolót, kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület!

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról szóló tájékoztatót* – 6 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

#### **40/2024. (III. 21.) KT. számú HATÁROZAT**

##### **a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról szóló tájékoztató elfogadásáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Tiszacsege Város Önkormányzat és intézményei szállítói állományáról készült tájékoztatót és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

## **5. Napirendi pont**

*Javaslat a bölcsődei gondozási díj 2024. évi önköltségének megállapítására*

*Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)*

Szeli Zoltán polgármester:

A bölcsődei gondozási díjat minden évben szükséges felülvizsgálni. Az előterjesztésben láthatjuk, hogy a normatív állami hozzájárulás összege, illetve a szolgáltatási önköltség összege kis mértékben tér el egymástól. A számított intézményi térítési díj összege ebben az évben 254, - Ft, ami alig tér el az előző évitől. Ezen kismértékű eltérés miatt nem javaslom a térítési díj összegének emelését. Kérdezem a Bizottságot, ők mire jutottak?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta az előterjesztést. A rendelet szerint a szolgáltatási önköltséget szükséges meghatározni a Képviselő-testületnek és elfogadnia azt. Amennyiben a gondozási díj módosításra kerülne, ahhoz rendeletmódosításra lenne szükség, Jegyző Úr tájékoztatása szerint. Tekintettel arra, hogy a Bizottság sem javasolja a gondozási díj módosítását, ezért a rendelet módosítása nem szükséges, kizárólag a szolgáltatási önköltség határozatban történő megállapítását javasoljuk a Testület számára, 6.998,- Ft napi összegben.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen. Jegyző Úr, kíván-e valamit hozzáfűzni?

Dr. Lajter Zoltán jegyző:

Köszönöm szépen a szót, Polgármester Úr! Annyival egészíteném ki az elhangzottakat, hogy a tavalyi évhez képest javulás figyelhető meg, tekintettel arra, hogy a bölcsődébe beiratott gyermekek létszáma a maximumon van, vagyis 36 fő. Ebből kifolyólag a normatív támogatás összege is magasabb. Az előterjesztésben látszik, hogy alig 2 millió forint különbség van a normatív állami hozzájárulás és a szolgáltatási önköltség összege között, tehát ehhez alig kell hozzátennie az Önkormányzatnak.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen. Más egyéb észrevétel, ha nincs, aki elfogadja a bölcsődei gondozási díj 2024. évi önköltségének 6.998, -Ft-ban történő megállapítását, kérem, kézfelnnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete **a bölcsődei gondozási díj 2024. évi önköltségének megállapítására vonatkozó javaslatot** – 6 fő igen szavazattal – **elfogadta és az alábbi határozatot hozza:**

**41/2024. (III. 21.) KT. számú HATÁROZAT**

**a bölcsődei gondozási díj 2024. évi önköltségének megállapításáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a bölcsődei gondozási díj 2024. évi önköltségének megállapítására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a bölcsődei gondozás naponkénti szolgáltatási önköltségét 6.998, - Ft-ban határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

## 6. Napirendi pont

***Kérelem a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde általános felvételi időpontjának és az óvodába jelentkezés módjának a soron következő testületi ülésen történő meghatározására***

***Előterjesztő: Hajduné Holló Katalin Szilvia főigazgató  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Főigazgató Asszony kérelemmel fordult az Önkormányzat felé, javaslata szerint az óvoda általános felvételi időpontja 2024. május 6-ától 2024. május 10-éig tartana. A jelentkezés helyszíne természetesen a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde, Óvoda utca 3/A szám alatti épülete lenni. A hirdetmény kifüggesztésre fog kerülni a hirdetőfalakon, illetve a szülők értesítése is meg fog történni. Kérdezem a Bizottságot, hogy megtárgyalták-e javaslatot?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

A Bizottság tárgyalta és javasolja a hirdetmény közzétételét, valamint az óvoda általános felvételi időpontjának 2024. május 6-ától 2024. május 10-éig történő meghatározását.

Szeli Zoltán polgármester:

Még annyit szeretnék megemlíteni, hogy Főigazgató Asszony jelezte, két és fél éves kortól várják a jelentkezőket, vagyis azon gyermekeket is, akik még a harmadik életévüket nem töltötték be.

Más észrevétel, javaslat? Nincs. Aki a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde felvételi körzetének közzétételéről, valamint az óvodában történő jelentkezés módjának és az óvoda általános felvételi időpontjának meghatározásáról szóló határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen. Egyhangúlag elfogadta a Testület.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde általános felvételi időpontjának és az óvodába jelentkezés módjának meghatározására vonatkozó javaslatot*** – 6 fő igen szavazattal – ***elfogadta és az alábbi határozatot hozza:***

### **42/2024. (III. 21.) KT. számú HATÁROZAT**

**a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde felvételi körzetének közzétételéről, valamint az óvodába történő jelentkezés módjának és az óvoda általános felvételi időpontjának meghatározásáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde felvételi körzetének közzétételére, valamint az óvodába történő jelentkezés módjának és az óvoda általános felvételi időpontjának meghatározására vonatkozó javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi törvény (Nkt.) 49. § (3) bekezdése szerint közzéteszi az óvoda felvételi körzetét, amely az intézmény hatályos Alapító Okirata alapján – a Képviselő-testület 84/2016. (V. 05.) KT. számú határozatában foglaltak szerint – Tiszacsege Város közigazgatási területe, illetve a fenntartó által meghatározott szabad kapacitás terhére vagy más fenntartókkal kötött megállapodása alapján a környező települések közigazgatási területe.
2. A Képviselő-testület az Nkt. 83. § (2) bekezdésének b) pontjában biztosított feladatkörében eljárva – figyelemmel a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. §-ára – a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde intézményébe a 2024/2025. nevelés évre történő jelentkezés módját és az óvodai általános felvételi eljárás idejét az alábbiak szerint határozza meg:
  - Az óvoda általános felvételi időpontja: 2024. május 06. – 2024. május 10.
  - A jelentkezés helye: a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde 4066 Tiszacsege, Óvoda utca 3/A. szám alatti székhelye.
3. Tiszacsege Város Önkormányzata, mint fenntartó, az óvodai beiratkozás idejéről és az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról hirdetményt tesz közzé Tiszacsege város honlapján, továbbá kezdeményezi annak közzétételét az intézmény honlapján és az intézmény hirdetőtábláján, a beiratkozás első határnapját megelőzően legalább harminc nappal, a 20/2012. EMMI rendelet 20. § (1) bekezdése alapján, az (1a) bekezdésében foglalt tartalommal.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Hajduné Holló Katalin Szilviát, a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde főigazgatóját, jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: 1-4. Szeli Zoltán polgármester

3. Hajduné Holló Katalin Szilvia főigazgató

## **7. Napirendi pont**

***Javaslat a 2024. évi közbeszerzési terv elfogadására***

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Közbeszerzési tervet kötelező az Önkormányzatnak készítenie és elfogadnia. Kérdezem a Bizottságot, mi a javaslata az elkészült közbeszerzési terv elfogadására vonatkozóan?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót. A Bizottság elfogadásra javasolja a közbeszerzési tervet. A lakosság tájékoztatása érdekében annyit fontosnak tartok elmondani, hogy a terv jelenleg a helyi termékértékesítést szolgáló piacok fejlesztését, a belterületi közutak fejlesztését és az élhető település projekteket tartalmazza. Úgy tűnik, hogy áprilisban ezek a közbeszerzési eljárások megkezdődhetnek, tehát májusban várhatóan indulnak a projektek.

Szeli Zoltán polgármester:

Igen, ezen kívül ott van még a belterületi közutak fejlesztésére vonatkozó projekt, amely szintén folyamatban van, várhatóan márciusban a közbeszerzés is elindulhat. Más egyéb kérdés, észrevétel van-e, ha nincs, aki elfogadja a 2024. évi közbeszerzési tervet, kérem, kézfelnyújtással jelezze! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a 2024. évi közbeszerzési terv elfogadására vonatkozó javaslatot* – 6 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

**43/2024. (III. 21.) KT. számú HATÁROZAT**

**a 2024. évi közbeszerzési terv elfogadásáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 2024. évi közbeszerzési terv elfogadására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-a és Tiszacsege Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának IV. fejezet 3. bekezdése alapján, Tiszacsege Város Önkormányzata 2024. évi éves összesített közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

**8. Napirendi pont**

***Javaslat a településkép-védelmi rendelet módosításának megindítására***

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

A településkép védelméről szóló törvény módosítása miatt valamennyi önkormányzatnak szükséges elvégeznie a településképi rendelete felülvizsgálatát, erről szól jelen előterjesztés. Elnök Asszony, a Bizottság tárgyalta-e?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

A Bizottság tárgyalta a javaslatot, és a rendelet módosítására vonatkozó határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen. Más észrevétel van-e, nincs. Aki a településkép-védelmi rendelet módosításának megindítására vonatkozó határozati javaslattal egyetért, kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen. Egyhangúlag elfogadta a Testület.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete **a településkép-védelmi rendelet módosításának megindítására vonatkozó javaslatot** – 6 fő igen szavazattal – **elfogadta és az alábbi határozatot hozza:**

### **44/2024. (III. 21.) KT. számú HATÁROZAT**

#### **a településkép-védelmi rendelet módosításának megindításáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a településkép-védelmi rendelet módosításának megindítására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszacsege Város településképének védelméről szóló 26/2017.(XI.6.) önkormányzati rendeletét a hatályos jogszabályoknak megfelelően aktualizálni kívánja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

## **9. Napirendi pont**

***Javaslat a Tiszacsege 1. számú fogorvosi körzet kapcsán megkötött feladat-ellátási szerződés VI. számú módosítására***

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

A Galaxy-Dent Kft. tájékoztatása szerint a fogászati alapellátásban új fogorvost kívánnak foglalkoztatni, továbbá a rendelési időt a pácienseik igényeihez kívánják igazítani, ez utóbbi azonban a kötelező 30 órát nem befolyásolja. Elnök Asszony, kérem, ismertesse a Bizottság javaslatát!

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta az előterjesztést és javasolja elfogadásra a VI. számú módosítását ennek a feladatellátási szerződésnek, továbbá a szerződés egységes szerkezetbe foglalt szövegének elfogadását.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen. Más észrevétel? Nincs. Aki egyetért a Tiszacsege 1. számú fogorvosi körzet kapcsán megkötött feladat-ellátási szerződés VI. számú módosítására vonatkozó javaslattal, az kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, a Testület egyhangúlag elfogadta.

**45/2024. (III. 21.) KT. számú HATÁROZAT**

**a Tiszacsege 1. sz. fogorvosi körzet kapcsán megkötött feladat-ellátási szerződés  
VI. számú módosításáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege 1. sz. fogorvosi körzet kapcsán megkötött feladat-ellátási szerződés VI. számú módosítására vonatkozó javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Galaxy-Dent Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal, a Tiszacsege 1. számú fogorvosi körzet ellátására 2021. február 08. napján megkötött, majd 2021. március 25. napján, 2023. február 07. napján, 2023. május 16. napján, 2023. május 30. napján, valamint 2023. október 26. napján módosított egészségügyi feladat-ellátási szerződés VI. számú módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

Szeli Zoltán polgármester:

És akkor következzen a szerződés egységes szerkezetbe foglalt szövegére vonatkozó döntés. Kérem, aki elfogadja a Tiszacsege 1. sz. fogorvosi körzet kapcsán megkötött feladat-ellátási szerződés módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegének jóváhagyására vonatkozó javaslatot, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***a Tiszacsege 1. sz. fogorvosi körzet kapcsán megkötött feladat-ellátási szerződés módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegének jóváhagyására vonatkozó javaslatot*** – 6 fő igen szavazattal – ***elfogadta és az alábbi határozatot hozza:***

**46/2024. (III. 21.) KT. számú HATÁROZAT**

**a Tiszacsege 1. sz. fogorvosi körzet kapcsán megkötött feladat-ellátási szerződés módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegének jóváhagyásáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege 1. sz. fogorvosi körzet kapcsán megkötött feladat-ellátási szerződés módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegének jóváhagyására vonatkozó javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszacsege 1. számú vegyes fogorvosi körzet ellátására, a Galaxy-Dent Kft.-vel megkötött egészségügyi feladat-ellátási szerződés - módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt - szövegét a határozat melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

**10. Napirendi pont**

***Javaslat a Tiszacsege belterület 1256/5 helyrajzi számon felvett ingatlanra bejegyzett beépítési kötelezettség törlésére***

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

A Tiszacsege belterület 1256/5 helyrajzi számon felvett ingatlan tulajdonosa kérelmet terjesztett elő. Ebben előadta, hogy a '90-es években vásárolt ingatlanára vonatkozó beépítési kötelezettségének nem tett eleget, ezért akkor kérte a megfelelő illeték megállapítását. Ezen illetéket megfizette, viszont az Önkormányzatunk javára bejegyzett beépítési kötelezettség törlése iránt akkoriban nem intézkedett, ezt most kezdeményezi. Elnök Asszony, mi a Bizottság javaslata?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót. A Bizottság megtárgyalta a javaslatot és elfogadásra javasolja, vagyis, hogy járuljon hozzá a Képviselő-testület az ingatlan vonatkozásában a beépítési kötelezettség törléséhez.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen. Más észrevétel, javaslat? Nincs. Aki elfogadja, hogy a Tiszacsege belterület 1256/5 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Lehel utca 80. szám alatt lévő „kivett, beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanra vonatkozóan Tiszacsege Város Önkormányzata, mint eladó javára bejegyzett beépítési kötelezettség törlésre kerüljön, azt kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a Tiszacsege belterület 1256/5 helyrajzi számon felvett ingatlanra bejegyzett beépítési kötelezettség törlésére vonatkozó javaslatot* – 6 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi határozatot hozza*

**47/2024. (III. 21.) KT. számú HATÁROZAT**

**a Tiszacsege belterület 1256/5 helyrajzi számon felvett ingatlanra bejegyzett beépítési kötelezettség törléséről**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege belterület 1256/5 helyrajzi számon felvett ingatlanra bejegyzett beépítési kötelezettség törlésére vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszacsege belterület 1256/5 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Lehel utca 80. szám alatt lévő „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanra vonatkozóan a Tiszacsege Város Önkormányzata, mint eladó javára bejegyzett beépítési kötelezettség törléséhez hozzájárul.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

**11. Napirendi pont**

***A Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratának módosítására***

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

A Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár intézményének telephelyeként működik a Szolgáltató Csarnok. Ez az épület nemrégiben kapta meg a használatbavételi engedélyt, így sor kerülhet az ott kialakított üzlethelyiségek hasznosítására, amely elvárásként jelentkezett a „Zöld város kialakítása Tiszacsegén” című projektben. Ehhez azonban szükség van az intézmény alapító okiratának módosítására.

Elnök Asszony, kérem, ismertesse a Bizottság javaslatát!

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót. A Bizottság tárgyalta az előterjesztést és javasolja az alapító okirat módosítására vonatkozó határozati javaslat elfogadását, illetve egy másik határozatban az egységes szerkezetbe foglalt szöveg jóváhagyását.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen. Jegyző Úr, kérem, tegye meg kiegészítését!

Dr. Lajter Zoltán jegyző:

Ahogy azt elmondtam a Bizottsági ülésen is, annyi észrevételem lenne, amit a Magyar Államkincstár előzetesen jelzett számunkra: a módosító okiratban az önkormányzat megnevezése hiányzott a bevezető részben, illetve egy sorszámot szükséges javítani, valamint az egységes szerkezetben a számozással volt probléma. Mindezek a kiküldött anyaghoz képest javításra kerültek, amennyiben tehát a Testület elfogadja a határozati javaslatot, így fog betérjesztésre kerülni a Kincstár felé. Köszönöm.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen. Más egyéb észrevétel? Ha nincs, aki egyetért a Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratának módosításával, az imént elhangzott kiegészítésekkel együtt, kérem, kézfelnyújtással jelezze! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete **a Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratának módosítására vonatkozó javaslatot** – 6 fő igen szavazattal – **elfogadta és az alábbi határozatot hozza:**

#### **48/2024. (III.21.) KT. számú HATÁROZAT**

##### **a Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratának módosításáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratának módosítására vonatkozó javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratának módosítását az alábbi tartalommal fogadja el:

Okirat száma: .....

## Módosító okirat

A Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár a Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete által 2021. november 26. napján kiadott I/9178-1/2021. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ..../2024. (.....) KT. számú határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 4.4. pontjába foglalt táblázat a következő 1. sorral egészül ki a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltozásával:

„1	047120	Piac üzemeltetése”
----	--------	--------------------

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt, Tiszacsege, időbélyegző szerint

P.H.

---

Szeli Zoltán  
polgármester

Szeli Zoltán polgármester:

Aki egyetért a Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár alapító okirata módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegének jóváhagyásával, kérem, kézfelnyújtással jelezze. Köszönöm szépen. Egyhangúlag elfogadta a Testület.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratának módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegének jóváhagyására vonatkozó javaslatot* – 6 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

**49/2024. (III.21.) KT. számú HATÁROZAT**

**a Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratának módosításokkal  
egységes szerkezetbe foglalt szövegének jóváhagyásáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratának módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegének jóváhagyására vonatkozó javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az alábbi tartalommal fogadja el:

Okirat száma:

**Alapító okirat**  
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

**1. A költségvetési szerv  
megnevezése, székhelye, telephelye**

- 1.1 A költségvetési szerv  
1.1.1. megnevezése: Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár
- 1.2. A költségvetési szerv  
1.2.1. székhelye: 4066 Tiszacsege, Kossuth utca 3.  
1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Szolgáltató Csarnok	4066 Tiszacsege, Fő utca 43-45.
2	Zsellérház Múzeum	4066 Tiszacsege, Óvoda utca 26.
3.	Tüzelős-ól	4066 Tiszacsege, Rákóczi utca 38.

**2. A költségvetési szerv  
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

- 2.1 A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2022.01.01.
- 2.2 A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv  
2.2.1. megnevezése: Tiszacsege Város Önkormányzata  
2.2.2. székhelye: 4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5.

### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

A költségvetési szerv irányító szervének

megnevezése: Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete

székhelye: 4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5.

A költségvetési szerv fenntartójának

megnevezése: Tiszacsege Város Önkormányzata

székhelye: 4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5.

### 4. A költségvetési szerv tevékenysége

A költségvetési szerv közfeladata:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 7. pontja alapján a helyi közművelődési tevékenység támogatása, valamint a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 64. § (1) bekezdés szerinti települési könyvtári ellátás, valamint a 76. § (3) bekezdésének a) - d) pontja szerinti közművelődési alapszolgáltatások biztosítása.

A könyvtári szolgáltatás ellátását Tiszacsege Város Önkormányzata a Méliusz Juhász Péter Könyvtár, mint megyei hatókörű városi könyvtár útján végzi a muzeális intézményekről, nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 64. § (2) bekezdés b) pontja és 66. §-a alapján.

A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	910110	Közművelődési intézmények tevékenysége

A költségvetési szerv alaptevékenysége:

Az intézmény megszervezi a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 76. § (3) bekezdés a) - d) pontjaiban felsorolt alapszolgáltatásokat:

- a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása,
- b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése,
- c) az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása,
- d) a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása.

Tiszacsege Város Önkormányzata a helyi társadalom művelődési érdekeinek és kulturális szükségleteinek figyelembevételével, a helyi lehetőségek, sajátosságok alapján az alábbi közművelődési alapszolgáltatások biztosításáról gondoskodik:

a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása, ennek keretében:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve  
2024. március 21. napján megtartott rendes nyílt üléséről

---

*aa)* a művelődő közösségnek rendszeres és alkalomszerű művelődési vagy közösségi tevékenysége végzésének helyszínét biztosítja,  
*ab)* a művelődő közösség számára bemutatkozási lehetőségeket teremt,  
*ac)* fórumot szervez a művelődő közösségek vezetőinek részvételével, ahol a művelődő közösségek megfogalmazhatják a feladatellátással kapcsolatos észrevételeiket, javaslataikat,  
*ad)* segíti az időskorúak művelődési, művészeti és közösségi életét,  
*ae)* a közös művelődés, együttlét, az esztétikai élmények közös megélését, az egyetemes, a kisebbségi és a helyi kultúra megismerését elősegíti,

*b)* közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése, ennek keretében:

*ba)* elősegíti a környezetkultúra javítását, városesztétikai kultúra fejlesztését,  
*bb)* a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének érdekérvényesítése, a szabadidő kulturális célú eltöltéséhez a feltételek biztosítása,  
*bc)* a hátrányos helyzetű rétegek kulturális elesettségének mérséklése,  
*bd)* a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítése,

*c)* az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása, ennek keretében az iskolarendszeren kívüli, öntevékeny, önképző, szakképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási, ismeretterjesztési, felnőttoktatási lehetőségek segítése,

*d)* a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése, ennek keretében:

*da)* a település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások gondozása, gazdagítása,  
*db)* az egyetemes, a nemzeti és a nemzetiségi kultúra megismertetése, gyarapítása,  
*dc)* kegyeleti kultúra és az ünnepek kultúrájának gondozása,  
*dd)* a település természeti, kulturális közösségi értékeinek közismertté tétele, a településhez kötődés erősítése, a helyi ismeretek cseréje, közvetítése, a helyi értékeket védő és gazdagító kezdeményezések ösztönzése, hatékonyságának segítése.

Az intézményben a nyilvános könyvtári szolgáltatás ellátása a 4.1. pontban foglalt, a Méliusz Juhász Péter Könyvtár, mint megyei hatókörű városi könyvtár útján valósul meg. Tiszacsege Város Önkormányzata és a Méliusz Juhász Péter Könyvtár között létrejött megállapodás alapján a Méliusz Könyvtár feladata többek között a dokumentumszolgáltatás, az információszolgáltatás, a közösségi szolgáltatások szervezése, a képzések, továbbképzések biztosítása.

A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	047120	Piac üzemeltetése
2	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
3	082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
4	082044	Könyvtári szolgáltatások
5	082063	Múzeumi kiállítási tevékenység
6	082064	Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység
7	082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése

8	082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
9	082093	Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
10	083030	Egyéb kiadói tevékenység

A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Tiszacsege Város közigazgatási területe

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézmény vezetőjét a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint az egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet alapján, a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény szerint, nyilvános pályázat útján – határozott 5 év időtartamra - Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete nevezi ki és menti fel. Az egyéb munkáltatói jogokat Tiszacsege Város Önkormányzata polgármestere gyakorolja.

Határozatlan idejű munkavállalóként történő foglalkoztatása mellett határozott idejű megbízottként látja el a vezetői feladatokat.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1.	Munkaviszony	A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
2.	Megbízási jogviszony	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

## 12. Napirendi pont

### *Javaslat az önkormányzati tulajdonban lévő egyes üres helyiségek hasznosítására*

*Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)*

Szeli Zoltán polgármester:

Az önkormányzati tulajdonú, üres helyiségek bérebevételére vonatkozó hirdetések a [www.tiszacsege.hu](http://www.tiszacsege.hu) oldalon folyamatosan publikálásra kerülnek, valamint kifüggesztve is megtalálhatók az érdeklődők számára.

A közelmúltban a 4066 Tiszacsege, Fő utca 38. szám, illetve a 4066 Tiszacsege, Fő utca 2/F. szám alatti helyiségek kerültek meghirdetésre. Az előbbire vonatkozóan érkezett egy érvényes bérleti ajánlat, Keresztesi Géza, 4066 Tiszacsege, Tisza utca 69. szám alatti lakos részéről, míg utóbbira vonatkozóan nem kaptunk ajánlatot. Elnök Asszony, a Bizottság megtárgyalta az előterjesztéseket?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm, igen, a Bizottság tárgyalta. A Fő utca 38. szám alatt található ingatlan vonatkozásában, ami egy 38 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség, a Bizottság javasolja a bérleti szerződés megkötését Keresztesi Géza egyéni vállalkozóval, az általa megtett ajánlat szerint. A Fő utca 2/F számú ingatlan vonatkozásában pedig – tekintettel arra, hogy nem érkezett ajánlat – javasolja a versenytárgyalás eredménytelenné nyilvánítását és újabb hirdetés közzétételét.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen. Másnak van-e hozzáfűzni valója? Ha nincs, aki elfogadja a Tiszacsege belterület 99 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Fő utca 38. szám alatt található „kivett lakóház udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlanon lévő, 38 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség bérbeadásával kapcsolatos határozati javaslatot, mely szerint Keresztesi Géza egyéni vállalkozó részére 35.748, -Ft + ÁFA/hó bérleti díj megállapítása mellett kerüljön a helyiség bérbeadásra, az kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege belterület 99 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Fő utca 38. szám alatt található, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlanon lévő 38 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség bérbeadásával kapcsolatos döntésekre vonatkozó javaslatot* – 6 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

**50/2024. (III. 21.) KT. számú HATÁROZAT**

**az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege belterület 99 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Fő utca 38. szám alatt található, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlanon lévő 38 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség bérbeadásával kapcsolatos döntésekről**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati tulajdonban lévő egyes üres helyiségek hasznosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszacsege belterület 99 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Fő utca 38. szám alatt található „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlanon lévő 38 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség bérbeadására vonatkozóan 2024. március 19. napján lefolytatott nyilvános versenytárgyalást eredményesnek nyilvánítja és nyertes ajánlattevőként Keresztesi Géza, 4066 Tiszacsege, Tisza utca 69. szám alatti lakost hirdeti ki, akinek a bérleti díjra vonatkozó ajánlata 35.748, - Ft + ÁFA, azaz harmincötezer-hétszáznegyvennyolc forint + ÁFA.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a nyertes ajánlattevő értesítésére, valamint a helyiségbérleti szerződés megkötésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

Szeli Zoltán polgármester:

A másik pedig a Fő utca 2/F szám alatti ingatlannal kapcsolatos döntés meghozatala. A javaslat szerint az továbbra is kerüljön meghirdetésre. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelnyújtással jelezze. Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege belterület 20 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Fő utca 2/F. szám alatti, „lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlanon található épületben lévő 20 m<sup>2</sup>-es helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntésekre vonatkozó javaslatot* – 6 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

**51/2024. (III. 21.) KT. számú HATÁROZAT**

**az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege belterület 20 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Fő utca 2/F. szám alatti, „lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlanon található épületben lévő 20 m<sup>2</sup>-es helyiség bérbeadásával kapcsolatos döntésekről**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati tulajdonban lévő egyes üres helyiségek hasznosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszacsege belterület 20 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Fő utca 2/F. szám alatti, „lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlanon található épületben lévő 20 m<sup>2</sup>-es helyiség bérbeadására vonatkozóan 2024. március 19. napján lefolytatott nyilvános versenytárgyalást eredménytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a nyilvános versenytárgyaláson egyetlen ajánlattevő sem jelent meg.
2. A Képviselő-testület újabb nyilvános versenytárgyalás lefolytatását rendeli el a helyiség bérbeadására vonatkozóan, a helyiség bérleti díjának induló versenyárát 24.606,- Ft + ÁFA/hó, azaz huszonnégyezer-hatszázhat forint + ÁFA/hó összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a nyílt versenytárgyalásra irányuló hirdetmény közzétételére, valamint a helyiség bérbeadására vonatkozó versenytárgyalás lefolytatására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

### 13. Napirendi pont

***Javaslat az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege zártkert 7539 helyrajzi számon felvett, „szántó” művelési ágú ingatlan vonatkozásában ingatlanforgalmi értébecslés elrendelésére***

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Tóth Zoltán, 4066 Tiszacsege, Báthori utca 20. szám alatti lakos nyújtott be egy vételi szándéknyilatkozatot az érintett ingatlanra, melyben vállalja az értébecslés díjának megfizetését. Elnök Asszony, kérem, ismertesse a Bizottság véleményét!

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

A Bizottság tárgyalta az előterjesztést és javasolja az ingatlanforgalmi értébecslés elrendeléséről szóló határozati javaslat elfogadását a Testület számára.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen. Más javaslat? Ha nincs, aki egyetért az önkormányzati tulajdonban lévő Tiszacsege zártkert 7539 helyrajzi számon felvett „szántó” művelési ágú ingatlanra vonatkozó ingatlanforgalmi értébecslés elrendeléséről, az kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege zártkert 7539 helyrajzi számon felvett, „szántó” művelési ágú ingatlan vonatkozásában ingatlanforgalmi értébecslés elrendelésére vonatkozó javaslatot*** – 6 fő igen szavazattal – ***elfogadta és az alábbi határozatot hozza:***

#### **52/2024. (III. 21.) KT. számú HATÁROZAT**

**az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege zártkert 7539 helyrajzi számon felvett, „szántó” művelési ágú ingatlan vonatkozásában ingatlanforgalmi értébecslés elrendeléséről**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege zártkert 7539 helyrajzi számon felvett, „szántó” művelési ágú ingatlan vonatkozásában ingatlanforgalmi értébecslés elrendelésére vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszacsege zártkert 7539 helyrajzi számon felvett, „szántó” művelési ágú ingatlan vonatkozásában – az ingatlanra érkezett vételi szándék alapján – elrendeli az ingatlanforgalmi értébecslés elkészíttetését.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlanforgalmi értébecslés elkészíttetésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

3. A Képviselő-testület felkéri továbbá a polgármestert, hogy a kérelmező részére az elkészült ingatlanforgalmi értékbecslést küldje meg és a kérelmezővel a szükséges tárgyalásokat folytassa le.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

#### **14. Napirendi pont**

***Javaslat a Tiszacsege Városi Sport Egyesület támogatására vonatkozó kérelem elbírálására***

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester  
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

A Tiszacsege Városi Sport Egyesület 500.000, - Ft összegű támogatási kérelmet nyújtott be, nevezési díjak, pályakarbantartás, illetve játékgengedély díjának a finanszírozására. Én itt is szeretném megköszönni az Egyesületnek és Elnök Úrnak, hogy nagy lelkesedéssel végzik a munkájukat és felvállalják, hogy a felnövekvő nemzedékkel, az utánpótlással is megszerettetik a sportot. A településünkön működik a labdarúgó mellett egy asztalitenisz, illetve egy birkózó szakosztály, de bármilyen más egyéb szakosztály indítására is bármikor készek, ha rendelkezésre áll szakember hozzá.

Javaslom, hogy az érintett képviselő a szavazásból kerüljön kizárásra. Aki Sallai Szabolcs Zoltán képviselő szavazásból történő kizárásával egyetért, kérem, kézfelnyújtással jelezze!

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***a döntésben érintett önkormányzati képviselő szavazásból történő kizárására vonatkozó javaslatot*** – 6 fő igen szavazattal – ***elfogadta és az alábbi határozatot hozza:***

#### **53/2024. (III. 21.) KT. számú HATÁROZAT**

##### **érintett önkormányzati képviselő szavazásból történő kizárásáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Sallai Szabolcs Zoltán önkormányzati képviselő szavazásból történő kizárására vonatkozó határozati javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Tiszacsege Városi Sport Egyesület támogatására vonatkozó kérelmének elbírálása során Sallai Szabolcs Zoltán önkormányzati képviselőt, mint érintettet, a szavazásból kizárja.
2. A kizárt önkormányzati képviselőt a határozatképesség szempontjából jelenlevőnek kell tekinteni.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

Szeli Zoltán polgármester:

Elnök Asszony, mi a Bizottság részéről a javaslat az Egyesület támogatására vonatkozóan?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta az előterjesztést és természetesen javasolja a Testület számára a támogatás odaítélését, hiszen valóban nagyon értékes tevékenységet folytat az Egyesület. Közel 150 fős gyermeklétszámot mozgatnak meg ebben a három szakosztályban, és azt gondoljuk, hogy ez elismerésre és köszönetre méltó.

Szeli Zoltán polgármester:

Természetesen valamennyi szakosztálynak és csapatnak gratulálunk, mert nem csak helyi, hanem megyei és országos versenyeken is szerepelnek. Aki egyetért a Tiszacsege Városi Sport Egyesület támogatására vonatkozó javaslattal, kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen! A Testület egyhangúlag elfogadta.

**A döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a Tiszacsege Városi Sport Egyesület támogatására vonatkozó kérelem elbírálásáról szóló javaslatot* – 5 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

### **54/2024. (III. 21.) KT. számú HATÁROZAT**

#### **a Tiszacsege Városi Sport Egyesület támogatására vonatkozó kérelem elbírálásáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege Városi Sport Egyesület támogatására vonatkozó kérelem elbírálásáról szóló javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszacsege Városi Sport Egyesület részére 500.000, - Ft, azaz ötszázezer forint összegű működési támogatást biztosít, amelyet az Egyesület kizárólag a támogatási cél megvalósításával kapcsolatos költségek fedezetére fordíthat.
2. A támogatás Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 28.) önkormányzati rendelete 22. számú melléklete alapján kerül biztosításra az Egyesület részére.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Sallai Szabolcsot, az Egyesület elnökét, jelen határozat megküldésével tájékoztassa.
4. A Képviselő-testület az Egyesülettel, a támogatási kérelem szerinti tartalommal, megállapodást köt.
5. A Képviselő-testület felhívja a pénzügyi iroda vezetőjét a támogatás felhasználásának ellenőrzésére.

Határidő: Folyamatos

Felelős: 1-4.: Szeli Zoltán polgármester

5.: Langó Józsefné pénzügyi irodavezető

## 15. Napirendi pont

### *Különfélék*

#### Szeli Zoltán polgármester:

Tisztelt Képviselő-testület, a Különfélékben van-e valakinek előadni valója, kérdése? Amennyiben nincs, én szeretnék ismertetni néhány közérdekű információt.

A pályázatokhoz kapcsolódóan: Települési Fásítási Programra nyújtottunk be pályázatot, melyen 30 db facsemetét nyertünk. Ezek április hónapban kiszállításra kerülnek, terveink szerint önkormányzati területeken ültetjük el őket, temetőben, óvodában és közterületeken. Más, 2024. március 1-jével újra indult a közmunkaprogramunk, köszönjük a pályázat elkészítésében részt vállalt kollegáink munkáját. A közfoglalkoztatási program létszáma a következők szerint alakul az idén: a szociális programban 45 fő + 1 fő koordinátor, a mezőgazdasági programban 18 fő + 1 fő koordinátor, a helyi sajátosságokra épülő programban 25 fő + 1 fő koordinátor, valamint a hosszútávú programban 17 fő, összesen 108 fő foglalkoztatása valósul meg. A támogatás mértéke a tavalyi évhez képest nem változott.

A hétfőn, 2024. március 23-án, szombaton, 14 órától kerül sor a Húsvétváró rendezvényre, amelyre mindenkit szeretettel várunk. A tavalyi évhez hasonló lesz a program, ahol a kicsiktől a nagyokig, mindenki megtalálja majd a számítását.

IX. alkalommal rendezi meg Polgár városa a Hurka-pite Fesztivált, melyre idén vendég településként Tiszacsegét kérték fel. Így 2024. április 13-án egy csapattal fogunk részt venni a programon.

Április 20-án, az általános iskola Sportcsarnokában kerül megrendezésre a Bodnár György Birkózó Emlékverseny, idei is várunk mindenkit szeretettel.

Április 27-én, Hortobágyon, kihajtási ünnep kerül megrendezésre. A Hajdú-Bihar Vármegyei Önkormányzat felkérésére településünk is részt vesz ezen az eseményen. A Hurka-pite Fesztiválon és a Kihajtás ünnepén is standot állítunk majd fel, ahol a helyi sajátosság közfoglalkoztatási programban előállított termékeket kínáljuk.

Köszönöm szépen, én ennyit szerettem volna elmondani. Észrevétel, javaslat van-e? Ha nincs, köszönöm a részvételt, a nyílt ülést bezárom.

K.m.f.

Szeli Zoltán s.k.  
polgármester

Dr. Lajter Zoltán s.k.  
jegyző