

K I V O N A T

*Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 25-én megtartott
munkaterv szerinti zárt ülésének jegyzőkönyvéből:*

25/2025. (II.25.) KT. számú HATÁROZAT

az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege külterület 01074/2 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Bárórész utcán lévő, „kivett tanya” megnevezésű ingatlanon kijelölt 770 m² nagyságú ingatlanrész értékesítésével kapcsolatos döntésről

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege külterület 01074/2 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Bárórész utcán lévő, „kivett tanya” megnevezésű ingatlanon kijelölt 770 m² nagyságú ingatlanrész értékesítésére vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 3/2020. (III. 27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 11. § (4) bekezdésében foglaltak alapján, figyelemmel az ingatlanra vonatkozó, 2025. január 24. napján készült ingatlanforgalmi értékbecslésben foglaltakra (a továbbiakban: értékbecslés) – értékesítésre jelöli ki a Tiszacsege külterület 01074/2 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Bárórész utcán lévő, „kivett tanya” megnevezésű ingatlanon kijelölt 770 m² nagyságú ingatlanrészt.
2. A Testület az 1. pontban megjelölt ingatlanrész eladási árát az ingatlanforgalmi értékbecslés alapján 3.000.000, - Ft + ÁFA, azaz hárommillió forint + ÁFA összegben határozza meg, amely összeg nem tartalmazza az ingatlan értékesítésével kapcsolatos járulékos költségeket, különösen az ingatlanforgalmi értékbecslés, a szerződéskötés és az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés díját.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a nyílt versenyeztetésen alapuló pályázati eljárásnak a Rendelet 21-25. §-ai alapján történő lefolytatására.
4. Továbbá a Képviselő-testület felkéri a polgármestert a telekalakítási eljárás lefolytatásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

K. m. f

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna s.k.
aljegyző

A kivonat másolat hitelül:

Tiszacsege, 2025. február 25.

Orosz-Eszenyi Petra Judit
jegyzőkönyvvezető