

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. március 31. napján 9 óra 24 perc kezdettel** – a Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozótermében – **megtartott rendkívüli nyílt üléséről.**

Jelen vannak: *mellékelt jelenléti ív szerint*

Szeli Zoltán	polgármester
Sallai Szabolcs Zoltán	alpolgármester
Derzsényi János	települési képviselő
Tóth Imre	települési képviselő
Vásári-Orosz Andrea	települési képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna	jegyző
Jakabné Bényei Dóra	jegyzőkönyvvezető
Langó Józsefné	pénzügyi irodavezető

Meghívottak: *mellékelt jelenléti ív szerint*

Szeli Zoltán polgármester:

Üdvözlök mindenkit a 2025. március 31-ei rendkívüli testületi ülésünkön. Köszöntöm a tisztelt Képviselő-testületet! Köszöntöm Alpolgármester Urat, Elnök Asszonyt! Köszöntöm Jegyző Asszonyt, Irodavezető Asszonyt.

Megállapítom, hogy a Testület határozatképes, távollétéről értesített Böszörményiné dr. Bódi Zsuzsa és Szemerszki Richárd képviselő. Jegyzőkönyvvezetésére felkérem Jakabné Bényei Dórát, aki a javaslattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

Ismertetem a mai nyílt ülés napirendi pontjait. Kérdezem a tisztelt Képviselő-testületet, van-e más javaslata a napirendi pontokhoz? Nincs, aki elfogadja a napirendi pontokat, az kérem, kézfeltartással jelezze! Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

NAPIRENDI PONTOK:

Nyílt ülés:

1. Javaslat Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Magyarország Közös Agrárpolitika Stratégiai Tervének keretében a Nemzeti Irányító Hatóság által meghirdetett KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” tárgyú pályázat benyújtásáról, és a szükséges önerő összegének biztosításáról szóló 22/2025. (II. 25.) KT. számú határozata módosításáról
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
2. Javaslat a „Piac építése Tiszacsegén” tárgyú nemzeti értékhatárt elérő, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 117. §-a szerinti közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
3. Javaslat a Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának 2025. évi III. számú módosítása elfogadására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
4. Különfélék

1. Napirendi pont:

Javaslat Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Magyarország Közös Agrárpolitika Stratégiai Tervének keretében a Nemzeti Irányító Hatóság által meghirdetett KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” tárgyú pályázat benyújtásáról, és a szükséges önerő összegének biztosításáról szóló 22/2025. (II. 25.) KT. számú határozata módosításáról

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Az első előterjesztés, illetve határozati javaslat leegyszerűsítve: külterületi utak fejlesztésére lehet pályázatot benyújtani. Az előző testületi ülésen az erre vonatkozó határozati javaslatot el is fogadtuk, vagyis azt, hogy be fogjuk adni a pályázatot. Ez most annyiban módosulna, hogy a legutolsó terv szerint, egy helyszíni szemle után bekerült néhány áteresznek a felújítása, ezért a költségek megemelkedtek, meghaladták a pályázati keret összegét, viszont a tervezővel egyeztetve a tervben szereplő útszélességből még lehet szűkebbre venni, lehet keskenyebbre tervezni. Ezt a pályázat, illetve a szakmai előírások megengedik, ezért a 150.000.000, - Ft. támogatási összeghatárt tartani tudjuk.

Tehát az előzőleg kiküldött írásbeli előterjesztéstől eltérően maradna a korábban tervezett pályázati támogatási összeg, így nem módosulna az önerő összege sem, a 7.500.000, - Ft., tekintettel arra, hogy 5 %-os önerővel kell rendelkezünk a pályázat beadásához, mert az 95 %-os intenzitású. A korábbi határozat egyetlen ponton mégis módosulna, az pedig az, hogy bekerülne a határozatba az a három útszakasz, amelyekre a fejlesztés vonatkozik. Kérdezem a tisztelt Bizottságot, hogy megtárgyalt-e az előterjesztést?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. Elnök:

A Bizottság tárgyalta, és a 22/2025. (II. 25.) KT. számú határozatot úgy kívánjuk módosításra javasolni, hogy kerüljön bele a három helyrajzi szám, amin megvalósul ez a beruházás, tehát gyakorlatilag a megvalósítási helyszínek megjelölése szerepeljen a határozatban. Köszönöm!

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen. Másnak van-e észrevétele, javaslata? Nincs. Aki ezzel a kiegészítéssel elfogadja a határozati javaslatot, kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, a Testület egyhangúlag elfogadta.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***a Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Magyarország Közös Agrárpolitika Stratégiai Tervének keretében a Nemzeti Irányító Hatóság által meghirdetett KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” tárgyú pályázat benyújtásáról, és a szükséges önerő összegének biztosításáról szóló 22/2025. (II. 25.) KT. számú határozata módosítására vonatkozó javaslatot – 5 fő igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozza:***

43/2025. (III. 31.) KT. számú HATÁROZAT

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Magyarország Közös Agrárpolitika Stratégiai Tervének keretében a Nemzeti Irányító Hatóság által meghirdetett KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” tárgyú pályázat benyújtásáról, és a szükséges önerő összegének biztosításáról szóló 22/2025. (II. 25.) KT. számú határozata módosításáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Magyarország Közös Agrárpolitika Stratégiai Tervének keretében a Nemzeti Irányító Hatóság által meghirdetett KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” tárgyú pályázat benyújtásáról, és a szükséges önerő összegének biztosításáról szóló 22/2025. (II. 25.) KT. számú határozata módosítására vonatkozó javaslatot és a következő, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Magyarország Közös Agrárpolitika Stratégiai Tervének keretében a Nemzeti Irányító Hatóság által meghirdetett KAP-RD43-1-25 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívásra a jelen határozat 2. pontjában meghatározott külterületi utak vonatkozásában.

2. A jelen határozat 1. pontjában meghatározott pályázat megvalósítási helyszínei:

Tiszacsege külterület 0637/1 hrsz.

Tiszacsege külterület 0662/2 hrsz.

Tiszacsege külterület 0147/2 hrsz.

3. Tiszacsege Város Önkormányzata a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét, 7.500.000, - Ft-ot, azaz hétmillió-ötszázezer forintot a költségvetésében saját bevételei terhére biztosítja.

Határidő: 1-2. 2025. április 1.
2. esedékességkor

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

2. Napirendi pont:

Javaslat a „Piac építése Tiszacsegén” tárgyú nemzeti értékhatárt elérő, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 117. §-a szerinti közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Ez az előterjesztés a piac építése Tiszacsegén tárgyú nemzeti értékhatárt elérő közbeszerzésekről szóló eljárás eredményének megállapításáról szól. A felhívásra 12 ajánlat érkezett be. Ennek az elbírálása megtörtént, az eljárás során fel lettek szólítva azok az ajánlattevők, akiknek hiányos volt az ajánlatuk. A 12 ajánlatból végül kiesett néhány ajánlattevő, mert nem teljesítette a hiánypótlást. A kiküldött anyagban az ár és a vállalások tekintetében legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevő szerepel, a Reál-Ber Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság, székhelye: 3580 Tiszaújváros, Dózsa György utca 37. szám. Ajánlata: 100.228.343, - Ft. Kérdezem a Bizottságot, hogy van-e észrevétele az értékeléshez és a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevő cég ajánlatának elfogadásához?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. Elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta. Észrevételünk nem volt, a Bizottság javasolja a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevő Real-Ber Kft.-vel a szerződés megkötését.

Szeli Zoltán polgármester:

Név szerinti szavazásra kerül sor, tehát szeretném a név szerinti szavazást megkezdeni, aki egyetért azzal, hogy a Reál-Ber Építőipari Kft.-vel kössünk szerződést, székhelye: 3580 Tiszaújváros, Dózsa György utca 37. szám, akkor kérem nyilatkozza ki!

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző:

Szeretném Polgármester Urat emlékeztetni arra, hogy név szerinti szavazás esetén a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzata alapján a jegyző személy szerint szólítja a Képviselőket.

Szeli Zoltán polgármester:

Elnézést, akkor átadom a szót!

A név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv mellékletként kerül csatolásra.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a „Piac építése Tiszacsegén” tárgyú nemzeti értékhatárt elérő, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 117. §-a szerinti közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására vonatkozó javaslatot* – 5 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

44/2025. (III. 31.) KT. számú HATÁROZAT

a „Piac építése Tiszacsegén” tárgyú nemzeti értékhatárt elérő, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 117. §-a szerinti közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Piac építése Tiszacsegén” tárgyú nemzeti értékhatárt elérő, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 117. §-a szerinti közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására vonatkozó javaslatot és név szerinti szavazással az alábbi határozatot hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Piac építése Tiszacsegén” tárgyú nemzeti értékhatárt elérő, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárásban érvényesnek nyilvánítja a Reál-Ber Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (3580 Tiszaújváros, Szent István út 78.) ajánlattevő ajánlatát.
2. Jelen közbeszerzés a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján feltételes közbeszerzési eljárás. Ajánlatkérő a bontáskor ismertetett fedezetet meghaladó összeget és/vagy a belső költségkorlátok miatti, a 10 % feletti önerőt meghaladó további önerő összeget – amennyiben az a szerződés teljesítéséhez szükséges – támogatásból vagy támogatásból és szükség esetén önerőből vagy kizárólag önerőből kívánja biztosítani, melyre tekintettel szükség esetén támogatási/többletforrás támogatási igényt kíván benyújtani. A jelen közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződés a támogatási igény pozitív elbírálása és szükség esetén az önerő rendelkezésre állása vagy kizárólag az önerő rendelkezésre állása esetén lép hatályba, amikor a nyertes ajánlattevőt erről Ajánlatkérő írásban tájékoztatta. Amennyiben jelen közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés az aláírástól számított 3 hónapon belül nem lép hatályba, úgy a szerződést a felek megszüntnek tekintik. A szerződés ezen okból történő megszűnése esetén Megrendelő felé semmilyen követelés (megtérítési igény, stb.) nem érvényesíthető.

Az eljárás eredményessége, a közbeszerzési eljárás feltételeességére is figyelemmel, megállapítható.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Piac építése Tiszacsegén” tárgyú nemzeti értékhatárt elérő, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

3. A Képviselő-testület a „Piac építése Tiszacsegén” tárgyú nemzeti értékhatárt elérő, Kbt. 117.§-a szerinti közbeszerzési eljárás nyerteseként a Reál-Ber Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (3580 Tiszaújváros, Szent István út 78.) ajánlattevőt jelöli meg.

A szerződés az alábbi feltétellel kerül megkötésre:

Értékelési részzempont	megajánlott érték
1. A teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő olyan szakember, akinek van épület építésének és/vagy felújításának és/vagy átalakításának és/vagy bővítésének irányításában szerzett gyakorlata (igen/nem):	igen
2. Többlet jótállás vállalt időtartama a kötelező jótállási időn felül (hónap) (min. 0 hónap - max. 12 hónap):	12
3. Ajánlati ár (nettó HUF)	100 228 343

Határidő: esedékességkor
Felelős: Szeli Zoltán polgármester

3. Napirendi pont:

Javaslat a Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának 2025. évi III. számú módosítása elfogadására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

A Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodása szerint a tagönkormányzatok az üzemeltetési és n-fenntartási feladataikat kistérségi formában, egy szakember megbízásával látták el. Ez a megbízás felmondásra került, jelenleg nincs tehát olyan személy, aki a Társulásban ellátná ezt a feladatot, ezért a társulási ülésen a polgármesterek úgy határoztak, hogy átkerül ez a feladat az önkormányzatok saját hatáskörébe, ezért változna a Társulási Megállapodás. Elnök Asszony, a Bizottság részéről észrevétel van-e?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta és az elmondottak alapján javasolja a megállapodás módosításának elfogadását.

Szeli Zoltán polgármester:

Más javaslat, észrevétel nincs? Aki elfogadja a módosítást, az kérem, kézfelnyújtással jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 5 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***a Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának 2025. évi III. számú módosítása elfogadására vonatkozó javaslatot*** – 5 fő igen szavazattal – ***elfogadta és az alábbi határozatot hozza:***

45/2025. (III. 31.) KT. számú HATÁROZAT

a Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának 2025. évi III. számú módosítása elfogadásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának 2025. évi III. számú módosítása elfogadására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 4. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltakra – úgy határoz, hogy a Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítását a jelen határozat szerinti, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt tartalommal fogadja el.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

4. Napirendi pont:

Különfélék

Szeli Zoltán polgármester:

A Különfélékben szeretném megkérdezni, hogy van-e valakinek észrevétele, kérdése. Nincs, akkor megköszönöm mindenkinek a részvételét, a mai ülést berekesztem. Mindenkinek kívánok további szép napot! Viszontlátásra!

K.m.f.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna s.k.
jegyző