

K I V O N A T

*Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. április 29-én megtartott
közmeghallgatással egybekötött munkaterv szerinti zárt ülésének jegyzőkönyvéből:*

69/2025. (IV. 29.) KT. számú HATÁROZAT

a Tiszacsege belterület 620 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Csokonai utca 1. szám alatt található ingatlanon lévő 36 m² alapterületű önkormányzati bérlakás közérdekű feladatellátás megvalósítása érdekében történő bérbeadásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Vadász Dzsenifer (lakcíme: 4066 Tiszacsege, Homokhát I. utca 19.) által előterjesztett ingatlanbérbevételi kérelemmel kapcsolatos döntés meghozatalára vonatkozó javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2023. (X.27.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 9. §-a alapján bérbe adja a Tiszacsege belterület 620 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Csokonai utca 1. szám alatt található ingatlanon lévő 36 m² alapterületű önkormányzati bérlakást (a továbbiakban: Bérlemény) Vadász Dzsenifer 4066 Tiszacsege, Homokhát I. utca 19. szám alatti lakos részére, közérdekű feladatellátás megvalósítása érdekében.
2. A Képviselő-testület a jelen határozat 1. pontjában meghatározott Bérleményt a Rendelet 9. § (4) bekezdése alapján a 2025. május 1. napjától 2026. április 30. napjáig tartó határozott időtartamra kívánja bérbe adni azzal, hogy amennyiben a bérlőnek a határozott időtartam lejárta előtt a város szempontjából fontos, közérdekű munkaviszonya megszűnik, a lakást a jogviszony megszűnésétől számított 30 napon belül köteles rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadó birtokába visszaadni. A Képviselő-testület a Bérlemény bérleti díját a Rendelet 13. § (5) bekezdése alapján 6.860, - Ft/hó, azaz havonta hatezer-nyolcszázhatvan forint összegben állapítja meg.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Testület döntéséről a kérelmezőt jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: 1-2., 4. azonnal

3. esedékességkor

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

K. m. f.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna s.k.
jegyző

A kivonat másolat hitelül:

Tiszacsege, 2025. április 29.

Jakabné Bényei Dóra
jegyzőkönyvvezető