

Iktatószám: I/5769-1/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. augusztus 28. napján 13 óra 50 perccel kezdettel** – a Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozótermében – **megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről.**

Jelen vannak: *mellékelt jelenléti ív szerint*

Szeli Zoltán	polgármester
Sallai Szabolcs Zoltán	alpolgármester
Böszörményiné dr. Bódi Zsuzsa	települési képviselő
Tóth Imre	települési képviselő
Szemerszki Richárd	települési képviselő
Vásári-Orosz Andrea	települési képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna	jegyző
Jakabné Bényei Dóra	jegyzőkönyvvezető
Langó Józsefné	pénzügyi irodavezető

Meghívottak: *mellékelt jelenléti ív szerint*

Szeli Zoltán polgármester:

Üdvözlök mindenkit a 2025. augusztus 28-ai munkaterv szerinti testületi ülésünkön! Köszöntöm a tisztelt Képviselő-testületet! Köszöntöm Elnök Asszonyt! Köszöntöm Jegyző Asszonyt, Irodavezető Asszonyt!

Megállapítom, hogy a Testület határozatképes. Derzsényi János Képviselő Úr jelezte távolmaradását.

Jegyzőkönyvvezetésre felkérem Jakabné Bényei Dórát, aki a javaslattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

Ismertetem a mai nyílt ülés napirendi pontjait. Kérdezem a tisztelt Képviselő-testületet, van-e javaslata a napirendi pontokhoz? Nincs, aki elfogadja a napirendi pontokat, az kérem, kézfeltartással jelezze! Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

NAPIRENDI PONTOK:

Nyílt ülés:

1. Javaslat Tiszacsege Város Önkormányzatának az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelete módosítására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
2. Javaslat a szociális célú tűzifa támogatásról szóló helyi rendelet megalkotására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
3. Tájékoztató Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
Előadó: Langó Józsefné pénzügyi irodavezető
4. Javaslat a Polgár és Térsége Egészségfejlesztő Társulás Társulási megállapodásának módosítására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
5. Javaslat a Tiszacsegei Szociális Szolgáltatásokra vonatkozó döntések meghozatalára
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
6. Javaslat a Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői álláshely betöltésére kiírt pályázati eljárás lezárására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
7. Javaslat a polgármester 2025. évi szabadságolási tervének második negyedéves végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
8. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban lévő Tiszacsege belterület 2940/27 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Szélső utca 21. szám alatt található, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanra vonatkozó ingatlanforgalmi értékbecslés elkészítésének elrendeléséről szóló 107/2025. (VI. 30.) KT. számú határozata visszavonásáról
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
9. Különfélék

1. Napirendi pont:

Javaslat Tiszacsege Város Önkormányzatának az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelete módosítására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Azért kell második alkalommal módosítanunk a költségvetési rendeletet, mert különböző bevételei keletkeztek az Önkormányzatnak. Röviden ismertetem ezeket.

Az óvodában foglalkoztatottak részére kifizetett esélyteremtési illetményrész szociális hozzájárulási adóval növelt összege: 9.040.827, - Ft, a szociális ágazatban foglalkoztatottak részére kifizetett szociális ágazati összevont pótlék hozzájárulási adóval növelt összege: 266.680, - Ft, a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához nyújtott támogatás összege: 11.791.950, - Ft, a helyi önkormányzatoknál foglalkoztatott köztisztviselők illetményemeléséhez szükséges forrás összege: 11.304.975, - Ft, a pedagógusok teljesítményértékeléséhez érkezett összeg: 1.332.000, - Ft, a nem közművel összegyűjtött szennyvíz ártalmatlanításához szükséges összeg: 266.000, - Ft, a nyári diákmunkához biztosított támogatás összege: 1.609.611, - Ft, a háziorvosi körzet finanszírozásának összege: 14.633.500, - Ft.

Működési bevételként a TRV Zrt-nél 6.521.000, - Ft és további 1.760.843, - Ft + ÁFA bérleti díj került beépítésre a költségvetésbe, valamint ingatlanértékesítés eredményeként 280.669, - Ft, továbbá működésre átvett eszköz a MAZSIHISZ-től negyedévenként 15.000, - Ft. Kérdezem Irodavezető Asszonyt, van-e ehhez hozzáfűzni valója.

Langó Józsefné pénzügyi irodavezető:

Nincs.

Szeli Zoltán polgármester:

Elnök Asszony, a Bizottság részéről van-e észrevétel?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. tag:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja a rendelet módosítását.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Valaki másnak hozzáfűzni valója van-e, hogyha nincs, akkor kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy aki ezt elfogadja, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***Tiszacsege Város Önkormányzatának az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelete módosítására vonatkozó javaslatot – 6 fő igen szavazattal – elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:***

**Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2025. (VIII. 29.)
önkormányzati rendelete**

az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] E rendelet célja az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása különösen a központi költségvetésből érkező pótelőirányzatok rendezése, valamint a Képviselő-testület költségvetést érintő döntéseinek előirányzat-rendezése végett, a tényleges teljesítésnek megfelelően.

[2] Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével - a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi költségvetését

- a) 2.504.289.704 Ft költségvetési bevétellel,
 - b) 2.504.289.704 Ft költségvetési kiadással,
 - c) 0 Ft költségvetési egyenleggel, ebből
 - d) 89.393.283 Ft működési többlettel,
 - e) 89.393.283 Ft felhalmozási hiánnyal
- állapítja meg.

(2) A kiadási főösszegeken belül a kiemelt előirányzatokat

- a) 1.543.676.324 Ft működési költségvetés kiadásai;
 - aa) 847.442.213 Ft személyi juttatások kiadásai;
 - ab) 100.995.567 Ft munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiadásai;
 - ac) 518.356.349 Ft dologi kiadások;
 - ad) 51.870.000 Ft ellátottak pénzbeli juttatásai;
 - ae) 17.012.195 Ft egyéb működési célú kiadások;
 - af) 8.000.000 Ft tartalék;
 - b) 629.514.371 Ft felhalmozási költségvetés kiadásai;
 - ba) 565.592.661 Ft beruházások;
 - bb) 63.221.710 Ft felújítások;
 - bc) 1.000.000 Ft egyéb felhalmozási kiadások;
 - c) 331.099.009 Ft finanszírozási kiadások
- jogcímenkénti megoszlásban állapítja meg.”

2. §

(1) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

- (3) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 22. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2025. szeptember 1-jén lép hatályba.

Tiszacsege, 2025. augusztus 28.

Szeli Zoltán
polgármester

Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna
jegyző

2. Napirendi pont:

Javaslat a szociális célú tűzifa támogatásról szóló helyi rendelet megalkotására

Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Szeli Zoltán polgármester:

Erről azt kell tudni, hogy a Belügyminisztérium felé benyújtottuk a támogatási kérelmet és támogatást kaptunk erre a célra. Irodavezető Asszony?

Langó Józsefné pénzügyi irodavezető:

Köszönöm a szót! 619 m³, az összeg pedig 11.791.950, - Ft.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Ekkora összeg áll rendelkezésre és tudjuk, mert már megszavaztuk annak idején, hogy lágy lombos tűzifát fogunk beszerezni ebből az összegből. A szociális célú tűzifa rendeletről a Bizottságnak mi a véleménye, javaslata?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. tag:

Köszönöm a szót! A Bizottságnak van javaslata a Testület felé. A rendelettervezet a rendelkezésünkre állt, viszont néhány pontban – elsősorban a jogosultak körének a meghatározását illetően – szeretnénk javaslattal élni. A rendelettervezet 2. § (4) bekezdésében az egy háztartás tekintetében megállapított támogatás mértékét maximum 3 m³ -ben javasoljuk meghatározni. A 4 § (2) bekezdésének a) pontjában a kérelmezőnek, aki háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a nettó 130.000, - Ft-ot, b) pontjánál pedig a 65 év feletti egyedül élő lakos esetében a 140.000, - Ft-ot javasoljuk meghatározni, arra való tekintettel, hogy ugyan emelkedtek a bérek, azonban nem szeretnénk, hogyha a jogosultak köre csökkenne az emelésből adódóan. Bízunk benne, hogy mindenki meg tudja igényelni, aki a korábbi évben ezt megtette!

A 6. §-ban a kérelem benyújtásának kezdődő időpontjaként a 2025. szeptember 22-e 8 órát javasoljuk meghatározni. A végső határidőt pedig 2025. október 17-e 12 órában. Illetve van még egy pont, ami esetében javaslattal kívánunk élni: a 6. § (6) bekezdése, mely szerint hogyha a támogatásként biztosított tűzifát valaki értékesíti vagy nem rendeltetésszerűen használja fel, rosszhiszeműen jár el ezen támogatás vonatkozásában, 19.050, - Ft/m³ egységáron javasoljuk a visszafizetés összegét meghatározni. A rendelet hatályba lépésének idejét 2025. szeptember 1-jében javasoljuk meghatározni. Köszönöm szépen a szót!

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Más észrevétel valaki részéről, kiegészítés? Nincs, akkor szavazásra bocsátom, aki a rendelettervezetet elfogadja a Bizottság által tett módosító javaslatokkal együtt, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadtatásra került.

Az igényléseket tehát 2025. szeptember 22-étől 2025. október 17-éig lehet benyújtani, 12 óráig. Erre figyeljen már mindenki, és akinek látókörében van olyan, aki igényelhet ilyen támogatást, megfelel a kiírt pályázati feltételeknek, annak mindenképpen hívja fel a figyelmét, hogy lehetősége van szociális tűzifát igényelni! A mennyiséget előre nem

tudjuk meghatározni, hiszen nem tudjuk, hogy mennyien fogják beadni a kérelmet. Az előző évekhez hasonlóan szerintem 1 m³ körüli, vagy ha túl sokan adják be, akkor ennél kevesebb lesz.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a szociális célú tűzifa támogatásról szóló helyi rendelet megalkotására vonatkozó javaslatot* – 6 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:*

**Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2025. (VIII. 29.)
önkormányzati rendelete**

a szociális célú tűzifa támogatásáról

[1] E rendelet célja a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeinek, valamint az igényléssel és a tűzifa szétosztásával kapcsolatos részletszabályoknak a meghatározása.

[2] Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26. § és 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) E rendelet alkalmazása során a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben és a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006. (III. 27.) Korm. rendeletben foglaltakat az e rendeletben foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) E rendelet alkalmazásában:

- a) *egyedül élő*: az a személy, aki egyszemélyes háztartásban lakik
- b) *háztartás*: az egy lakásban együtt élő és ott bejelentett lakóhellyel rendelkezők közössége, függetlenül ezen személyek rokoni kapcsolatától. A háztartásban együtt élőknek kell tekinteni azt a gyermeket is – a teljes ellátást nyújtó bentlakásos intézményben lévő kivételével – aki tanulmányai folytatása miatt átmenetileg nem az igénylő lakásában lakik;
- c) *jövedelem*: a havonta rendszeresen mérhető jövedelmeknél a kérelem benyújtását megelőző egy hónapot, egyéb jövedelmeknél a megelőző egy évet kell tekinteni;
- d) *környezettanulmány (helyzetértékelés)*: az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény szerinti helyszíni szemle, amelynek célja a kérelmező szociális, családi és vagyoni viszonyainak, kötelezettségei teljesítésének vizsgálata;
- e) *lakóhely, tartózkodási hely*: a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló törvényben meghatározottak az irányadók.

2. §

- (1) E rendelet hatálya kiterjed minden olyan személyre, aki Tiszacsege város közigazgatási területén állandó lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkezik és életvitelszerűen itt él, valamint az e rendeletben meghatározott egyéb feltételeknek megfelel.
- (2) Az azonos lakóingatlanban élő személyek közül kizárólag egy kérelmező részére állapítható meg a támogatás.
- (3) Tiszacsegén lakóhellyel és tartózkodási hellyel egyaránt rendelkező személy csak egy kérelemben - ahol életvitelszerűen él - vehető figyelembe a háztartás tagjaként.
- (4) Az egy háztartás részére megállapított támogatás mértéke: maximum 3 m³.

3. §

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális célú tűzifa támogatásával kapcsolatos valamennyi hatáskörét a polgármesterre ruházza át, aki a jogosultságról egyedi határozattal dönt.

4. §

- (1) Természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatásra az a tiszacsegei lakos jogosult, akinek lakóingatlana részben vagy egészben tűzifával fűthető és a (2) és (3) bekezdésben foglalt jogosultsági feltételeknek megfelel.
- (2) A szociális célú tűzifa támogatás természetbeni ellátásként adható annak
 - a) a kérelmezőnek, aki háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a nettó 130.000, - Ft-ot vagy,
 - b) a 65 év feletti egyedül élő lakosnak, akinek a havi jövedelme nem haladja meg a nettó 140.000, - Ft-ot vagy,
 - c) jövedelemhatárra tekintet nélkül annak, aki gyermek otthongondozási díjban, fogyatékosági támogatásban, vakok személyi járadékában részesül.
- (3) A természetben nyújtott szociális tűzifa támogatás odaítélésénél előnyt élvez:
 - a) az aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására - települési támogatásra jogosult (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülő),
 - b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család.

5. §

Nem jogosult a támogatásra:

- a) az a személy vagy család azon ingatlan vonatkozásában, amely tűzifával nem fűthető,
- b) az a személy, aki nem lakik életvitelszerűen abban az ingatlanban, amely vonatkozásában a támogatást kéri,
- c) aki nem lakott ingatlan vonatkozásában kéri a támogatást.

6. §

- (1) Az ingyenes szociális célú tűzifa igénylésére irányuló kérelem benyújtásának kezdő időpontja 2025. szeptember 22. (hétfő) 8:00 óra, a benyújtás végső határideje 2025. október 17. (péntek) 12:00 óra. A határidő elmulasztása jogvesztő.

- (2) A kérelmet az e rendelet 1. számú melléklete szerinti formanyomtatványon lehet benyújtani.
- (3) Az önkormányzat a támogatásban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.
- (4) A természetbeni juttatás házhoz szállításáról a támogatásban részesülő személynek kell gondoskodnia.
- (5) A jogosultság és a kérelemben foglaltak valódiságának ellenőrzésére az eljárás során környezettanulmány készíthető.
- (6) Amennyiben a jogosult személy az e rendelet alapján részére biztosított tűzifát értékesíti, másnak átadja, vagy utólag megállapításra kerül, hogy a támogatásban részesült személy a támogatást jogosulatlanul, rosszhiszeműen eljárva vette igénybe, köteles a támogatásként kapott tűzifa vételárát 19.050, - Ft/m³ egységáron visszafizetni.

7. §

E rendelet hatálybalépésével hatályát veszti Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális célú tűzifa támogatásáról szóló 11/2024. (IX. 25.) önkormányzati rendelet.

8. §

Ez a rendelet 2025. szeptember 1-jén lép hatályba.

Tiszacsege, 2025. augusztus 28.

Szeli Zoltán
polgármester

Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna
jegyző

3. Napirendi pont:

Tájékoztató Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról

Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester

***Előadó: Langó Józsefné pénzügyi irodavezető
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Irodavezető Asszony, megkérlek, hogy tájékoztass bennünket!

Langó Józsefné pénzügyi irodavezető:

Köszönöm szépen! Tisztelt Képviselő-testület, tisztelt Jegyző Asszony, tisztelt Polgármester Úr! Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményeinek szállítói állománya minden munkaterv szerinti testületi ülésen tájékoztatásként előterjesztésben szerepel. Jelenleg Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményeinek összevont

szállítói állománya 30.046.384, - Ft, amelyből a közüzemi szállítói állomány 2.494.625, - Ft.

Szeli Zoltán polgármester:

Ez a legutóbbi testületi üléshez képest csökkenést mutat. Köszönöm szépen! Bizottság javaslata, véleménye?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. tag:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta. Irodavezető Asszony a bizottsági ülésen is jelen volt, részletesen tájékoztatta a Bizottságot az Önkormányzat jelenlegi gazdálkodási helyzetéről. A Bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Másnak van-e hozzáfűzni valója? Ha nincs, aki elfogadásra javasolja a beszámolót, a határozati javaslattal egyetért, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról szóló tájékoztatót*** – 6 fő igen szavazattal – ***elfogadta és az alábbi határozatot hozza:***

110/2025. (VIII. 28.) KT. számú HATÁROZAT

a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról készült tájékoztatót és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

4. Napirendi pont:

Javaslat a Polgár és Térsége Egészségfejlesztő Társulás Társulási megállapodásának módosítására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

A társulási megállapodás módosítására vonatkozik az előterjesztés. Röviden annyi, hogy a társulási megállapodásában, ami 2024. április 15-én volt utoljára módosítva, még mindig van olyan pontosításra váró, adminisztratív jellegű dolog, amelyet módosítani kell. Az előterjesztést mindenki megkapta. Elnök Asszony, mi a Bizottság javaslata?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. tag:

Köszönöm, a Bizottság tárgyalta, a társulási megállapodás módosítását javasolja a határozati javaslat szerint.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Másnak van-e hozzáfűzni valója? Ha nincs, akkor aki a Polgár és Térsége Egészségfejlesztő Társulás társulási megállapodásának módosításával egyetért, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***a Polgár és Térsége Egészségfejlesztő Társulás Társulási megállapodásának módosítására vonatkozó javaslatot*** – 6 fő igen szavazattal – ***elfogadta és az alábbi határozatot hozza:***

111/2025. (VIII. 28.) KT. számú HATÁROZAT

a Polgár és Térsége Egészségfejlesztő Társulás Társulási megállapodásának módosításáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgár és Térsége Egészségfejlesztő Társulás Társulási megállapodásának módosítására vonatkozó javaslatot és az alábbi, minősített többséggel, egyhangúlag – szavazatok száma: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás – elfogadott döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdése alapján a Polgár és Térsége Egészségfejlesztő Társulás Társulási Tanácsa által 2024. április 15-én, a 2/2024. (IV. 15.) számú határozattal elfogadott Társulási megállapodást a jelen határozat 1. számú mellékletét képező módosító okirat szerint módosítja.
2. A Képviselő-testület a módosító okiratban foglalt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodást a jelen határozat 2. számú melléklete szerint hagyja jóvá.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosításhoz szükséges jognyilatkozatok megtételére.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Testület döntéséről Dr. Pásztor Ibolya főigazgatót jelen határozat soron kívüli megküldésével tájékoztassa.

Határidő: 1-2.; 4.: azonnal

3.: esedékességgel

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

5. Napirendi pont:

Javaslat a Tiszacsegei Szociális Szolgáltatásokra vonatkozó döntések meghozatalára

Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Szeli Zoltán polgármester:

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet alapján biztosított szociális étkeztetésnek volt a hatósági ellenőrzése. Az előterjesztésben láthatók azok a részek, amelyeket esetlegesen módosítani kell, és a határozati javaslat az, hogyha egyetért a Testület a módosítani való dolgokkal, akkor azt az október havi munkaterv szerinti testületi ülésén fogja megkapni a Testület. Egyébként az észrevételek apró dolgok, úgyhogy köszönjük szépen a munkáját mindenkinek, akinek része van benne! Elnök Asszony, kérdezem, hogy van-e kiegészíteni valód?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. tag:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta és tekintettel arra, hogy az SZMSZ módosítása is szükségessé válik, javasoljuk a 2025. október havi munkaterv szerinti ülésen történő tárgyalását a javaslatoknak, illetve az erről szóló, mellékelt határozati javaslat elfogadását. Köszönöm!

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Van-e valakinek más hozzáfűzni valója, véleménye? Ha nincs, aki az elhangzottakkal egyetért, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***a Tiszacsegei Szociális Szolgáltatásokra vonatkozó döntések meghozatalára vonatkozó javaslatot*** – 6 fő igen szavazattal – ***elfogadta és az alábbi határozatot hozza:***

112/2025. (VIII. 28.) KT. számú HATÁROZAT

a Tiszacsegei Szociális Szolgáltatásokra vonatkozó döntések meghozataláról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsegei Szociális Szolgáltatásokra vonatkozó döntések meghozataláról szóló javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a Tiszacsege Város Önkormányzata fenntartásában – a Képviselő-testületnek a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 9/2018. (IV. 27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) alapján – működő Tiszacsege Szociális Szolgáltatások (a továbbiakban: Szolgáltatások) vonatkozásában a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya által lefolytatott hatósági ellenőrzés megállapításai alapján a Rendelet, továbbá a Szolgáltatásokra vonatkozó szakmai program, valamint szervezeti és működési szabályzat módosításáról dönt akként, hogy annak határidejéül a 2025. október havi munkaterv szerinti ülés időpontját határozza meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a Rendelet és a szabályzatok módosításával kapcsolatos intézkedések megtételére.
3. A Képviselő-testület felkéri továbbá a polgármestert, hogy a tárgyi ügyben szükséges előterjesztést legkésőbb a 2025. október havi munkaterv szerinti ülésre nyújtsa be.

Határidő: 1-2.: azonnal

3.: 2025. október 28.

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

6. Napirendi pont:

Javaslat a Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői álláshely betöltésére kiírt pályázati eljárás lezárására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Ez a javaslat a Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői álláshelye betöltésére kiírt pályázati eljárás lezárására vonatkozik. Mivel sajnos nem érkezett be pályázat, ezért le kell zárni a pályázati eljárást. Kérdezem Elnök Asszonyt, a Bizottság részéről van-e valamilyen észrevétel, hozzáfűzni való?

Vásári-Orosza Andrea PÜB. Elnök:

Köszönöm a szót. A Bizottság javasolja az eddigi pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítását és új pályázati felhívás közzétételét.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Más javaslat van-e, ha nincs, aki egyetért azzal, hogy érvénytelenné nyilvánítsuk a pályázatot és újabb pályázatot írjunk ki, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete **a Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői álláshely betöltésére kiírt pályázati eljárás lezárására vonatkozó javaslatot** – 6 fő igen szavazattal – **elfogadta és az alábbi határozatot hozza:**

113/2025. (VIII. 28.) KT. számú HATÁROZAT

a Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői álláshely betöltésére kiírt pályázati eljárás lezárásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői álláshely betöltésére kiírt pályázati eljárás lezárására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői álláshely betöltésére kiírt pályázati eljárást eredménytelenné nyilvánítja, figyelemmel arra, hogy egyetlen pályázat sem érkezett be.
2. A Képviselő-testület a Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetői álláshelyére vonatkozóan újabb pályázati kiírást tesz közzé a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati eljárás lefolytatásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, ideértve szükség szerint a pályázati kiírás visszavonását is.

Határidő: 1-2: azonnal

3: esedékességkor

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

7. Napirendi pont:

Javaslat a polgármester 2025. évi szabadságolási tervének második negyedéves végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

A Képviselő-testület megkapta a felhasznált szabadságolási napokat és a teljes szabadságolási tervet. Kérdezem Elnök Asszonyt, hogy van-e kiegészíteni valója a Bizottságnak?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. Elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság elfogadása javasolja a beszámolót.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Más javaslat van-e, ha nincs, aki elfogadja a határozati javaslatot, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***a polgármester 2025. évi szabadságolási tervének második negyedéves végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására vonatkozó javaslatot*** – 6 fő igen szavazattal – ***elfogadta és az alábbi határozatot hozza:***

114/2025. (VIII. 28.) KT. számú HATÁROZAT

**a polgármester 2025. évi szabadságolási tervének második negyedéves végrehajtásáról
szóló beszámoló elfogadásáról**

Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester 2025. évi szabadságolási tervének első negyedéves végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester 2025. évi szabadságolási tervének második negyedéves végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

8. Napirendi pont:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban lévő Tiszacsege belterület 2940/27 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Szélső utca 21. szám alatt található, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanra vonatkozó ingatlanforgalmi értébecslés elkészítésének elrendeléséről szóló 107/2025. (VI. 30.) KT. számú határozata visszavonásáról

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Aki az ingatlan vételére vonatkozóan kérelmet nyújtott be, az visszalépett, és ezért nekünk vissza kell vonnunk az értékbécslés elrendeléséről szóló határozatunkat. Elnök Asszony?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. Elnök:

Köszönöm a szót! Tekintettel a vételi szándéktól történő elállásra, a Bizottság javasolja a határozat visszavonását.

Szeli Zoltán polgármester:

Más egyéb javaslat van-e, ha nincs, aki ezzel egyetért, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban lévő Tiszacsege belterület 2940/27 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Szélső utca 21. szám alatt található, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanra vonatkozó ingatlanforgalmi értékbécslés elkészíttetésének elrendeléséről szóló 107/2025. (VI. 30.) KT. számú határozata visszavonására vonatkozó javaslatot* – 6 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

115/2025. (VIII. 28.) KT. számú HATÁROZAT

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban lévő Tiszacsege belterület 2940/27 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Szélső utca 21. szám alatt található, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanra vonatkozó ingatlanforgalmi értékbécslés elkészíttetésének elrendeléséről szóló 107/2025. (VI. 30.) KT. számú határozata visszavonásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban lévő Tiszacsege belterület 2940/27 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Szélső utca 21. szám alatt található, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanra vonatkozó ingatlanforgalmi értékbécslés elkészíttetésének elrendeléséről szóló 107/2025. (VI. 30.) KT. számú határozata visszavonására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő Tiszacsege belterület 2940/27 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Szélső utca 21. szám alatt található, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanra vonatkozó ingatlanforgalmi értékbécslés elkészíttetésének elrendeléséről szóló 107/2025. (VI. 30.) KT. számú határozatát – figyelemmel a kérelmező vételi szándéktól történő elállására – visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

9. Napirendi pont:

Különfélék

9.1. A Tiszacsegen üzemelő víziközmű vagyonnal (TCSG-IV) kapcsolatos gördülő fejlesztési terv véleményezéséről

Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Szeli Zoltán polgármester:

A TRV Zrt.-nek a gördülő fejlesztési terve a Különfélékben azért szerepel, mert a munkaanyag kiküldését követően érkezett be hozzánk. Az ivóvíz, illetve a szennyvíz vonatkozásában külön terv készült. Elnök Asszony?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. Elnök:

Köszönöm a szót! A Bizottság elfogadásra javasolja, viszont két határozati javaslat elfogadását szeretnénk kérni, tekintettel arra, hogy kettő megkeresés érkezett az Önkormányzathoz. Az egyik határozati javaslat az ivóvíz felújítására, tehát az ivóvízhálózattal kapcsolatos beruházások megvalósítására irányuló gördülő fejlesztési terv elfogadása, a másik pedig ugyanez a szennyvíz vonatkozásában. Köszönöm szépen!

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Más egyéb észrevétel, javaslat van-e, ha nincs, aki az ivóvíz felújítására vonatkozó gördülő fejlesztési tervet elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete **a Tiszacsegen üzemelő víziközmű vagyonnal (TCSG-IV) kapcsolatos gördülő fejlesztési terv véleményezésére vonatkozó javaslatot** – 6 fő igen szavazattal – **elfogadta és az alábbi határozatot hozza:**

116/2025. (VIII. 28.) KT. számú HATÁROZAT

a Tiszacsegen üzemelő víziközmű vagyonnal (TCSG-IV) kapcsolatos gördülő fejlesztési terv véleményezéséről

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsegen üzemelő víziközmű vagyonnal (TCS-IV) kapcsolatos gördülő fejlesztési terv véleményezésre vonatkozó javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a TCSG-IV megnevezésű, 11-15644-1-001-01-04 azonosító kódú víziközmű-rendszer ellátásért felelős, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) bekezdésében foglaltak szerint a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (a továbbiakban: TRV Zrt.) által a 2026-2035. időszakra elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási és beruházási

tervrészét elfogadja és a gördülő fejlesztési tervben meghatározott, 2026. évre vonatkozó munkálatokat a TRV Zrt.-től megrendeli a tervben foglalt műszaki és pénzügyi keretek szerint.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a gördülő fejlesztési terv benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

Szeli Zoltán polgármester:

Aki a szennyvízfelújítással kapcsolatos gördülő fejlesztési tervet elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen a Testület egyhangúlag elfogadta.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a Tiszacsegén üzemelő víziközmű vagyonnal (TCSG-SZV) kapcsolatos gördülő fejlesztési terv véleményezésére vonatkozó javaslatot* – 6 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

117/2025. (VIII. 28.) KT. számú HATÁROZAT

a Tiszacsegén üzemelő víziközmű vagyonnal (TCSG-SZV) kapcsolatos gördülő fejlesztési terv véleményezéséről

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsegén üzemelő víziközmű vagyonnal (TCSG-SZV) kapcsolatos gördülő fejlesztési terv véleményezésre vonatkozó javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a TCSG-SZV megnevezésű, 21-15644-1-001-01-02 azonosító kódú víziközmű-rendszer ellátásért felelős, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) bekezdésében foglaltak szerint a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (a továbbiakban: TRV Zrt.) által a 2026-2035. időszakra elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási és beruházási tervrészét elfogadja és a gördülő fejlesztési tervben meghatározott, 2026. évre vonatkozó munkálatokat a TRV Zrt.-től megrendeli a tervben foglalt műszaki és pénzügyi keretek szerint.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a gördülő fejlesztési terv benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

9.2. Javaslat a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde pedagógia programjának jóváhagyására

Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Szeli Zoltán polgármester:

Jegyző Asszony, van-e kiegészítésed?

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző:

Köszönöm szépen a szót, Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! A vonatkozó kormányrendelet alapján 2025. szeptember 1-jéig módosításra kell, hogy kerüljön az óvodának a pedagógiai programja. Ez a felülvizsgálat és a módosítási javaslat elkészítése a Főigazgató Asszony részéről megtörtént. Ez úgy válik joghatályossá, hogyha a nemzeti köznevelésről szóló törvény vonatkozó rendelkezései alapján a fenntartó a jóváhagyását adja, ezért készült az előterjesztés, amely a bizottsági ülésen is megtárgyalásra került.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Elnök Asszony, a Bizottság részéről van-e észrevétel?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. Elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta. Főigazgató Asszony jelen volt a bizottsági ülésen, és tájékoztatott bennünket a Jegyző Asszony által elmondottakról, tehát hogy mi indokolja a pedagógiai program módosítását, amelyet a Bizottság elfogadásra javasol a Jegyző Asszony által a dokumentumban tett észrevételek alapján, tehát ezeket a módosításokat szükséges végrehajtani, ezzel együtt elfogadásra javasoljuk.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen, másnak észrevétele, javaslata? Hogyha nincs, aki elfogadja a pedagógiai programot, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület!

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete **a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde pedagógia programjának jóváhagyására vonatkozó javaslatot** – 6 fő igen szavazattal – **elfogadta és az alábbi határozatot hozza:**

118/2025. (VIII. 28.) KT. számú HATÁROZAT

a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde pedagógia programjának jóváhagyásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde Pedagógia Programjának jóváhagyására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 26. § (1) bekezdésében, valamint 83. § (2) bekezdés g) pontjában foglaltak szerint a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsődének

- az Óvodai nevelés országos alapprogramjáról szóló 363/2012. (XII. 17.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdésében foglaltak alapján felülvizsgált és módosított – „Életfa” Tiszacsegei Óvodai Pedagógiai Program című pedagógiai programját jóváhagyja.
- 2. A Képviselő-testület felkéri Hajduné Holló Katalin Szilvia főigazgatót, hogy az Nkt. 26. §-ában foglaltak szerint gondoskodjon a pedagógiai program nyilvánosságra hozataláról.
- 3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Testület döntéséről a főigazgatót jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: 1-3.: Szeli Zoltán polgármester

2.: Hajduné Holló Katalin Szilvia főigazgató

9.3. Javaslat a Szemerszki Lajosné, 4066 Tiszacsege, Jókai utca 1. szám alatti lakos által előterjesztett kérelem elbírálásáról

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Szemerszki Lajosné kérelme a következő, aki egy ingatlan vonatkozásában adott be bérleti kérelmet. Megnéztük az ingatlan használatára vonatkozó jogviszonyt, az most a közmunkaprogramba bevont terület, így sajnos nem tudjuk bérbe adni a kérelmező számára. Kérdezem a Bizottságot, hogy van-e más javaslata?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. Elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta, és tekintettel arra, amit Polgármester Úr elmondta, a Bizottság elutasításra javasolja a kérelmet.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Más észrevétel, javaslat van-e? Ha nincs, aki az elutasítással egyetért, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***a Szemerszki Lajosné, 4066 Tiszacsege, Jókai utca 1. szám alatti lakos által előterjesztett kérelem elbírálására vonatkozó javaslatot – 6 fő igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozza:***

119/2025. (VIII. 28.) KT. számú HATÁROZAT

**Szemerszki Lajosné, 4066 Tiszacsege, Jókai utca 1. szám alatti lakos által előterjesztett
kérelem elbírálásáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Szemerszki Lajosné, 4066 Tiszacsege, Jókai utca 1. szám alatti lakos által előterjesztett kérelem elbírálására vonatkozó javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szemerszki Lajosné, 4066 Tiszacsege, Jókai utca 1. szám alatti lakos által előterjesztett, az önkormányzati tulajdonban lévő Tiszacsege külterület 01151 helyrajzi számon felvett, szántó művelési ágú ingatlan bérbevételére vonatkozó kérelmet elutasítja, figyelemmel arra, hogy az érintett területet az Önkormányzat a közmunkaprogram keretében használja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Testület döntéséről Szemerszki Lajosné kérelmezőt jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

9.4. Javaslat az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege belterület 2940/27 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Szélső utca 21. szám alatti, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában ingatlanforgalmi értékbecslés elrendeléséről

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Következő Fülöp Kinga kérelme, aki egy üdülőövezeti ingatlanra tett vételi ajánlatot, a Szélső utcán. Jegyző Asszony?

Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna jegyző:

Köszönöm szépen a szót! A Tiszacsege belterület 2940/27 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Szélső utca 21. szám alatti ingatlan megvásárlásával kapcsolatosan nyújtott be szándéknyilatkozatot a megnevezett személy, vállalta az ingatlan értékbecslése díjnak megfizetését, így a Képviselő-testületnek, amennyiben megfontolja az értékesítési szándékot, arról kell döntenie, hogy az ingatlanforgalmi értékbecslést elrendeli-e.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Elnök Asszony?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. Elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság javaslata az ingatlanforgalmi értékbecslés elrendelése a Testület részéről.

Szeli Zoltán polgármester:

Aki egyetért az ingatlanforgalmi értébecslésre bocsátásával, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúan elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *az önkormányzati tulajdonban lévő Tiszacsege belterület 2940/27 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Szélső utca 21. szám alatti, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában ingatlanforgalmi értébecslés elrendelésére vonatkozó javaslatot* – 6 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

120/2025. (VIII. 28.) KT. számú HATÁROZAT

az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege belterület 2940/27 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Szélső utca 21. szám alatti, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában ingatlanforgalmi értébecslés elrendeléséről

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege belterület 2940/27 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Szélső utca 21. szám alatti, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában ingatlanforgalmi értébecslés elrendelésére vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege belterület 2940/27 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Szélső utca 21. szám alatti, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan vonatkozásában – az ingatlanra érkezett vételi szándék alapján – elrendeli az ingatlanforgalmi értébecslés elkészíttetését.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlanforgalmi értébecslés elkészíttetésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.
3. A Képviselő-testület felkéri továbbá a polgármestert arra, hogy a Testület döntéséről Fülöp Kinga Melinda kérelmezőt jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

9.4. Javaslat a Fülep Szabolcs László (lakcíme: 4066 Tiszacsege, Fő utca 2/B.) által előterjesztett ingatlanvételi kérelemmel kapcsolatos döntés meghozatalára

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Korábban már elutasította a Testület a lakos kérelmét, amely az érintett ingatlan bérbevételére vonatkozott, ez pedig most a vételére vonatkozik. Ez sajnos egy rendezetlen terület, mert a valóságban nem úgy néz ki, mint ahogy a földhivatali térképen, ezért nem javasoltuk már a múltkor sem, hogy bármilyen jogviszonyt létesítsen az Önkormányzat. Elnök Asszony?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. Elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta, és úgy ítéljük meg, hogy ugyanazok az akadályok fennállnak, mint a vételi szándékot illetően, tehát a Bizottság elutasításra javasolja a kérelmet.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Aki egyetért a kérelem elutasításával, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete **a Fülep Szabolcs László (lakcíme: 4066 Tiszacsege, Fő utca 2/B.) által előterjesztett ingatlanvételi kérelemmel kapcsolatos döntés meghozatalára vonatkozó javaslatot – 6 fő igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozza:**

121/2025. (VIII. 28.) KT. számú HATÁROZAT

a Fülep Szabolcs László (lakcíme: 4066 Tiszacsege, Fő utca 2/B.) által előterjesztett ingatlanvételi kérelemmel kapcsolatos döntés meghozataláról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Fülep Szabolcs László (lakcíme: 4066 Tiszacsege, Fő utca 2/B.) által előterjesztett ingatlanvételi kérelemmel kapcsolatos döntés meghozatalára vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata a Fülep Szabolcs László (lakcíme: 4066 Tiszacsege, Fő utca 2/B.) által előterjesztett ingatlanvételi kérelmet elutasítja, figyelemmel a vételi szándékkal érintett ingatlanrész alapterületére és művelési ágára, valamint az ingatlanl kapcsolatosan folyamatban lévő ingatlan-nyilvántartási eljárásra.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Fülep Szabolcs László kérelmezőt jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

9.5. Javaslat Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei létszám előirányzatának és munkaköreinek meghatározásáról

Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)

Szeli Zoltán polgármester:

Akkor még van egy, szintén az óvoda, a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde főigazgatója nyújtott be egy előterjesztést, melyben álláshely átminősítést javasolt két dolog miatt. Az egyik az az, hogy az egyik dolgozó már a felmentését tölti a nyugdíjas kora miatt, a másik pedig egy lemondott dolgozó miatt. Kérdezem Elnök Asszonyt, hogy mire jutott a Bizottság a két álláshellyel kapcsolatosan.

Vásári-Orosz Andrea PÜB. Elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta. Javasolja a Bizottság az álláshelyek átminősítését, tehát a kérelemben foglaltaknak megfelelően a két óvodapedagógus álláshely pedagógiai asszisztensi álláshellyé történő átminősítését.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Más egyéb észrevétel, javaslat van-e, ha nincs, akkor aki ezzel egyetért, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a *Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei létszám előirányzatának és munkaköreinek meghatározására vonatkozó javaslatot* – 6 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

122/2025. (VIII. 28.) KT. számú HATÁROZAT

Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei létszám előirányzatának és munkaköreinek meghatározásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde (a továbbiakban: intézmény) főigazgatója által előterjesztett, az intézményben meglévő 11 óvodapedagógus álláshely közül 2 álláshely pedagógiai asszisztens álláshellyé történő átminősítésére (létszám-előirányzat 4. számú melléklete) vonatkozó javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei létszám-előirányzatát és munkaköreit 2025. szeptember 1. napi hatállyal a jelen határozat 1-5. számú mellékleteiben meghatározott, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt tartalommal hagyja jóvá.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az Önkormányzat által fenntartott intézmények képviselőit jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

Szeli Zoltán polgármester:

A Különfélékben van-e valakinek valami kiegészíteni valója? Akkor én néhány programot, pályázatot ismertetnék.

Július elsején köztisztviselő nap volt, és köszöntöttük a Hivatal volt és jelenlegi dolgozóit, a jelenlegi dolgozókkal még egy kiránduláson is részt vettem, köszönöm szépen a meghívást, és mindenkinek köszönjük a munkáját!

Aztán július 10-én két babacsomagot adtam át. Július 11-én került sor az újonnan felújított belterületi útjaink műszaki átadására. Ott, mint ismeretes, bruttó 41.000.000, - Ft maradvány összeg keletkezett, amit beadtunk már az előzőleg ismertetett szakaszokra, kis rövid szakaszokra, a közbeszerzési eljárása zajlik. Az új piacssarnok építése megfelelő ütemben halad, eddig a tervek szerint alakul minden. Reméljük, hogy szeptember végére nagyjából befejezett stádiumba kerül.

Aztán augusztus 11-én támogatói okiratot vehettem át Bodó Sándor Országgyűlési Képviselőtől, aki Dr. Navracsics Tibor Közigazgatási és Területfejlesztési Miniszternek a támogatói döntését adta át. A versenyképes járások programot az idén indították el a vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatására. Magyarország kormánya indította ezt a pályázatot, és ebben 50.000.000, - Ft-os támogatásban részesült Tiszacsege. Mi két dologra pályáztunk: 35.000.000, - Ft értékben a régi központi iskolában az idősök nappali ellátását biztosítanánk egy modernebb környezetben, mint ahogy most a Tompa utcán van; a másik pedig 14.600.605, - Ft értékben, az pedig a települési kamerarendszernek a megújítása, erre kaptuk meg ezt a támogatói okiratot.

Augusztus 2-án került sor a Csegei Rév Nap megrendezésére. Köszönöm szépen mindenkinek, aki az előkészítésben és a helyszínen a lebonyolításban részt vett, ezzel segítette az Önkormányzat munkáját, illetve a társszervező intézmény munkáját. Mindenkinek köszönjük a sok-sok felajánlást, ami akár az aznapi lebonyolításhoz nyújtott támogatás volt, akár a főzés, akár az alapanyagok vagy a tombola tárgyak biztosítása, nagyon sok felajánlást kaptunk. Köszönjük szépen mindenkinek a hozzájárulását!

Augusztus 4-én ismét a Tisza-part adott otthont a Hajdú-Bihar Vármegyei Nyugdíjas Találkozóknak. Nagyon sokan voltak, közel 400-an, akik részt vettek a rendezvényen.

A következő programunkra pedig mindenkit invitálni szeretnék. Tiszacsege várossá válásának 25. évfordulója alkalmából rendezzük meg szeptember 10-én a jubileumi ünnepséget az iskola sportszarnokában, ahová várunk minden lakost nagy szeretettel. 16:00 órától vendégvárás, 16.30-tól kezdődik a hivatalos megnyitóval a program. Aztán szeptember 20-án az őszköszöntőket rendezzük meg újra majd a szabadidőparkban, oda várunk minden évfordulós házaspárt, illetve mindazokat, akik az ünnepségen részt szeretnének venni.

A délelőtti órákban a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-től voltak itt egyeztetésen. Jelen volt Szabó Adrián az önkormányzatokért felelős vezető, illetve Kerekes János a területi műszaki vezető. A meghívást azért kezdeményeztük, mert mindenki tapasztalja, hogy viszonylag sok a csőtörés, az üzemzavar a településünkön. A lakosság részéről mindig kapjuk a jelzéseket. A TRV Zrt.-nél az önkormányzatokért felelős részleg egyébként nemrég alakult meg. Bízunk benne, hogy az általunk felvett problémák az elavult hálózatnak a felújítására vonatkozóan, illetve a javaslatok hatására ők is fognak lépni és hátha meghallgatást nyer felsőbb szinteken is.

A helyreállítási munkálatokról is szó volt, amikor egy csőtörés következtében az útburkolatok megrongálódnak. Viszonylag hosszú idő az, amikorra újra helyre áll, amilyen volt, eredetiben. Megígérték, hogy tenni fognak érte. És bízunk, bíznak abban, hogy gyorsabban és jobb minőségben fog helyreállni az utak állapota.

Szó volt a nagymajori vízhálózatról is, az benne is van a gördülő fejlesztési terveben, hogyha lehetőség lesz rá, cél azt az anomáliát megszüntetni. Egyrészt magánterületen van a kút, másrészt pedig ott is viszonylag sok probléma van az ivóvízhálózattal. Köszönjük azt, hogy eljöttek és tudunk reflektálni az itt élők problémáira!

Felhívták a figyelmet még arra, hogy van egy műszaki hibabejelentő vonaluk, amit bármikor lehet hívni. Azt is elmondták, hogy a csőtörés után tapasztaljuk azt, hogy nem megfelelő az ivóvíz minősége, ezt a színén vesszük általában észre, ilyenkor is nyugodtan lehet hívni a zöld számot. Ezt a honlapon majd mi is ki fogjuk írni.

Más egyéb valaki részéről van-e? Ha nincs, köszönöm mindenki munkáját, a nyílt ülést berekesztem, viszontlátásra!

K.m.f.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna s.k.
jegyző