

Iktatószám: I/8228-1/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. október 29. napján 12 óra 07 perc kezdettel** – a Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozótermében – **megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről.**

Jelen vannak: *mellékelt jelenléti ív szerint*

Szeli Zoltán	polgármester
Sallai Szabolcs Zoltán	alpolgármester
Böszörményiné dr. Bódi Zsuzsa	települési képviselő
Derzsényi János	települési képviselő
Szemerszki Richárd	települési képviselő
Vásári-Orosz Andrea	települési képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna	jegyző
Orosz-Eszenyi Petra Judit	jegyzőkönyvvezető
Langó Józsefné	pénzügyi irodavezető

Meghívottak: *mellékelt jelenléti ív szerint*

Szeli Zoltán polgármester:

Üdvözlök mindenkit a 2025. október 29-ei munkaterv szerinti testületi ülésünkön! Köszöntöm a tisztelt Képviselő-testületet! Köszöntöm Elnök Asszonyt! Köszöntöm Jegyző Asszonyt, Irodavezető Asszonyt!

A munkaterv szerinti testületi ülés megtartására 2025. október 28-án került volna sor, azonban az áramszolgáltató előzetesen jelezte, hogy azon a napon karbantartási munkálatokat végez, melynek következtében áramszünet lesz, ezért az ülést a mai napra ütemeztük át.

Megállapítom, hogy a Testület határozatképes. Tóth Imre Képviselő Úr jelezte távolmaradását.

Jegyzőkönyvvezetésre felkérem Orosz-Eszenyi Petra Juditot, aki a javaslattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

Ismertetem a mai nyílt ülés napirendi pontjait. Kérdezem a tisztelt Képviselő-testületet, van-e javaslata a napirendi pontokhoz? Nincs, aki elfogadja a napirendi pontokat, az kérem, kézfeltartással jelezze! Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

NAPIRENDI PONTOK:

Nyílt ülés:

1. Javaslat a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna jegyző
2. Javaslat a települési támogatásokról szóló 10/2021. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Szelei Zoltán polgármester
3. Javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 3/2020. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Szelei Zoltán polgármester
4. Javaslat a Kapus Róbert (lakcíme: 4066 Tiszacsege, Iskola utca 25.) által előterjesztett ingatlanvételi kérelemmel kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Szelei Zoltán polgármester
5. Tájékoztató Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról
Előterjesztő: Szelei Zoltán polgármester
Előadó: Langó Józsefné pénzügyi irodavezető
6. Javaslat a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Aktív Magyarországért felelős államtitkára által a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség bevonásával kiírt, Aktív Magyarország keretében meghirdetett „Országos Bringapark Program 2026” című felhívásra támogatási kérelem benyújtására, a fenntartási időszakban az üzemeltetés vállalására, valamint a szükséges önerő biztosítására
Előterjesztő: Szelei Zoltán polgármester
7. Javaslat a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ által a 2024/2025. tanév szakmai és gazdálkodási feladatellátásáról készített tájékoztató elfogadására
Előterjesztő: Szelei Zoltán polgármester
8. Javaslat a rendkívüli téli időjárás kezelésével kapcsolatos akcióterv elfogadására
Előterjesztő: Varga József Sándor intézményvezető
9. Javaslat a Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet intézményvezetői beosztás ellátására beérkezett pályázatok elbírálásáról szóló 123/2025. (VIII. 28.) KT. számú határozat módosítására
Előterjesztő: Szelei Zoltán polgármester
10. Javaslat a File Ildikó, 2628 Szob, Vasút utca 3. szám alatti lakos – Tiszacsege belterület 1492 helyrajzi számon felvett ingatlannal kapcsolatos – kérelmének elbírálására
Előterjesztő: Szelei Zoltán polgármester

11. Javaslat a Fekete Lászlóné, 4066 Tiszacsege, Temető utca 35. szám alatti lakos területbérleti kérelmének elbírálására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester

12. Különfélék

1. Napirendi pont:

Javaslat a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására

***Előterjesztő: Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna jegyző
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Megkérdézem Jegyző Asszony, mivel ő készítette az előterjesztést, hogy van-e szóbeli kiegészíteni valója?

Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna jegyző:

Köszönöm szépen a szót, tisztelt Polgármester Úr, tisztelt Képviselő-testület! Szóban annyit szeretnék kiemelni a rendeltmódosítással kapcsolatban, hogy arra egyrészt a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya szakmai segítségnyújtás keretében megfogalmazott javaslatai alapján, továbbá a Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsának és a Társulási Tanács által elfogadott döntés képviselő-testületi megerősítése nyomán kialakult helyzetre figyelemmel kerül sor.

Ez utóbbi azt jelenti, hogy az üzemeltetési és -fenntartási feladatok kikerültek a Társulás által ellátott feladatok közül, és az Önkormányzatnak kell a továbbiakban ezeket a feladatokat ellátnia. Így tehát a Képviselő-testület hatáskörébe került vissza ez a feladat, azonban az ügyviteli, ügyintézési szempontokat figyelembe véve célszerű ezt a hatáskört átruházni, vagy a polgármester, vagy a jegyző részére. Ezt tartalmazza a javaslat.

Ezen kívül jogszabályszerkesztési és apró korrekciós, tehát például helyesírási, illetve gépelés, hibák javítására vonatkozó javaslatok kerültek megfogalmazásra az előterjesztésben. Köszönöm szépen!

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Elnök Asszony, a Bizottság részéről van-e észrevétel?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta. Jegyző Asszony a Bizottságot is tájékoztatta az imént elhangzottakról, melynek alapján a Bizottság javasolja a rendelet módosításának az elfogadását akként, hogy az üzemeltetés és -fenntartási feladatok átruházott hatáskörben jegyzői hatáskörbe kerüljenek. Köszönöm!

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Más észrevétel, javaslat valaki részéről van-e? Ha nincs, akkor ezzel a kiegészítéssel, hogy jegyzői hatáskörbe kerüljön az üzemeltetési és -fenntartási jogkör, aki ezt elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó javaslatot* – 6 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:*

**Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2025. (X. 30.)
önkormányzati rendelete**

**a Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] E rendelet célja a Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatának módosítása egyfelől a magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelés, másfelől a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal munkaköreiben történt változás követése érdekében.

[2] Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése szerinti eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. § (1) bekezdés d) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Képviselő-testület átláthatóbb és hatékonyabb működésének megteremtése érdekében a következőket rendeli el:

1. §

A Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 10. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(4) Tiszacsege Város Önkormányzatának munkaterv szerinti képviselő-testületi ülésére tanácskozási jog nélkül meg kell hívni Tiszacsege Város díszpolgárait, akiknek nevét e rendelet 4. számú függeléke tartalmazza.”

2. §

A Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 45. § (3) bekezdése a következő 6. és 7. ponttal egészül ki:
(E rendelet mellékletei:)

- „6. Az önkormányzat társulásainak jegyzéke
7. Tiszacsege Város Önkormányzata és Tiszacsege Roma Nemzetiségi Önkormányzata együttműködési megállapodása”

3. §

(1) A Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(2) A Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet az 1. melléklet szerinti 6. melléklettel egészül ki.

(3) A Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet a 2. melléklet szerinti 7. melléklettel egészül ki.

4. §

A Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet

- a) 1. § (4) bekezdés e) pontjában az „az 1. számú függelékben” szövegrész helyébe az „a 6. számú mellékletben” szöveg,
 - b) 6. § (2) bekezdésében a „hóközben” szövegrész helyébe a „hó közben” szöveg,
 - c) 6. § (3) bekezdésében a „hóközben” szövegrész helyébe a „hó közben” szöveg,
 - d) 10. § (1) bekezdés c) pontjában az „az aljegyzőt” szövegrész helyébe az „a Hivatal hatósági irodavezetőjét” szöveg,
 - e) 23. § (3) bekezdésében az „átalános” szövegrész helyébe az „általános” szöveg,
 - f) 36. § (4) bekezdésében az „az aljegyző” szövegrész helyébe az „a hatósági irodavezető” szöveg és az „az aljegyzői” szövegrész helyébe az „a hatósági irodavezetői” szöveg,
 - g) 36. § (5) bekezdésében az „az aljegyző” szövegrész helyébe az „a hatósági irodavezető” szöveg,
 - h) 36. § (6) bekezdésében az „az aljegyző” szövegrész helyébe az „a hatósági irodavezető” szöveg,
 - i) 41. § (6) bekezdésében az „az aljegyző” szövegrész helyébe az „a hatósági irodavezető” szöveg
- lép.

5. §

Hatályát veszti a Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet

- a) 23. § (4) bekezdése,
- b) 21. alcíme,
- c) 45. § (4) bekezdés 1. pontja.

6. §

Ez a rendelet 2025. november 1-jén lép hatályba.

2. Napirendi pont:

Javaslat a települési támogatásokról szóló 10/2021. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosítására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

A 65 év felettieknek a támogatásáról van szó. Önkormányzati rendeletben foglaltak alapján 15.000, - Ft decemberi, karácsony előtti támogatás jár azon 65 év feletti, településen lakó idős számára, aki még annak is megfelel, hogy a szociális vetítési alap összegének a 900 %-át nem haladja meg az egyhavi nettó jövedelme. Ezt minden évben október 31-éig egy kérelem benyújtásával igényelhetik az erre jogosultak.

Bízom benne, hogy már majdnem mindenki leadta a kérelmét! A tavalyi évben is felmerült, hogy a szociális normatív támogatás terhére van lehetőség magasabb összeggel támogatni ezeket a lakosokat. Kérdezem a Bizottságot, megtárgyalták-e, és hogy mire jutottak.

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság megtárgyalta és az időskorúak támogatására vonatkozóan a települési támogatásokról szóló rendelet módosítását javasoljuk, kizárólag a 2025. évre vonatkozóan a támogatás 15.000, - Ft-ról 20.000, - Ft-ra történő emelése tekintetében.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Van-e másnak javaslata? Nincs. Akkor aki elfogadja, hogy erre az évre vonatkozóan 15.000, - Ft-ról 20.000, - Ft-ra módosuljon a támogatás értéke, tehát aki ezzel a rendeletmódosítással egyetért, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a települési támogatásokról szóló 10/2021. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó javaslatot* – 6 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:*

**Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2025. (X. 30.)
önkormányzati rendelete**

a települési támogatásokról szóló 10/2021. (V. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] E rendelet célja a természetbeni támogatásként évente egy alkalommal biztosított időskorúak támogatása megnevezésű települési támogatás 2025. évi értékének módosítása.

[2] Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában, továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A települési támogatásokról szóló 10/2021. (V. 25.) önkormányzati rendelet 14. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) Az (1) bekezdésben foglaltaktól eltérően a 2025. évben az időskorúak támogatásának összege 20.000, - Ft.”

2. §

A települési támogatásokról szóló 10/2021. (V. 25.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2025. október 31-én lép hatályba, és 2025. december 31-én hatályát veszti.

(2) A 2. § 2026. január 1-jén lép hatályba.

3. Napirendi pont:

Javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 3/2020. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Jegyző Asszony, mint előterjesztő, szóbeli kiegészítése van-e hozzá?

Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna jegyző:

Köszönöm szépen a szót! Polgármester Úr előterjesztéséből annyit szeretnék kiemelni, hogy több tényező is indokolta vagy indokolja az önkormányzati rendelet módosítását, ezek kerültek rögzítésre az előterjesztésben. Két ingatlannak az önkormányzati törzsvagyomból történő átvezetése az üzleti vagyomba, ez az egyik, a másik pedig a jogalkalmazás során tapasztaltak alapján az ingatlanok értékbecslésének érvényességi idejére vonatkozó javaslat került rögzítésre, az értékbecslő által megállapított piaci forgalmi értéktől eltérő, attól alacsonyabb áron történő ingatlanértékesítés lehetőségének a kérdése, továbbá a vagyontárgyak értékesítése pályázati eljáráson kívüli esetben, az összeghatára tekintetében. Ezeket tárgyalta a Bizottság. Köszönöm szépen!

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Elnök Asszony?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta, hasonlóképpen az előző rendeletekhez, Jegyző Asszony a tájékoztatását megtette a bizottsági tagok részére is. Így a Bizottság javasolja a rendelet módosítását, illetve annak elfogadását.

Az ingatlanvagyon és vagyoni értékű jog esetén 3 hónap helyett 6 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslésre teszünk javaslatot, illetőleg a Bizottság javaslata továbbra is a 10 %-os eltérés lehetőségének megtartása a Testület számára. Köszönöm!

Szeli Zoltán polgármester:

És a vagyontárgyak értékesítésére vonatkozóan?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Ott elfogadta a Bizottság a javaslat szerinti 500 ezer forintot.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Más részéről van-e valami, valaki részéről módosító javaslat? Nincs, akkor aki a vagyonrendelet módosítását ezekkel a kiegészítésekkel, hogy 6 hónapra módosul az értékbecslésnek az érvényességi ideje, valamint marad a 10 %-os vételár-csökkentési lehetőség a Képviselő-testület részéről, illetve 500 ezer forintra emelkedik a 200 ezer forintos felső határ a vagyontárgyak pályázaton kívüli értékesítése esetén, aki ezzel egyetért, az kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 3/2020. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítására* vonatkozó javaslatot – 6 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:*

**Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2025. (X. 30.)
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 3/2020. (III. 27.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] E rendelet célja az önkormányzati törzsvagyona sorolt egyes - a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását, valamint hatáskör gyakorlását nem szolgáló - vagyontárgyak üzleti vagyonná nyilvánítása a vagyontárgyak további hasznosítása érdekében, továbbá az ingatlanokra vonatkozó forgalmi értékbecslés érvényességi idejének módosítása a jogalkalmazás során szerzett tapasztalatok alapján.

[2] Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdésében, továbbá az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 3/2020. (III. 27.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzati vagyon tárgyának értékesítése esetén a vagyontárgy induló árát:

- a) ingatlan vagyon és vagyoni értékű jog esetén 6 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés,
- b) ingó vagyon esetén becsült forgalmi értéken, illetve az értékbecslés alapján meghatározott értéken;
- c) tagsági jogot megtestesítő értékpapír esetén:
 - ca) a Budapesti Értéktőzsdén jegyzett vagy forgalmazott értékpapírt a tőzsdei árfolyamon,
 - cb) másodlagos értékpapír piacon forgalmazott értékpapírt az értékpapír kereskedők által a sajtóban közzétett vételi közép árfolyamon,
 - cc) társasági részesedés esetén három hónapnál nem régebbi üzleti értékelés alapján, kell meghatározni.”

2. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 3/2020. (III. 27.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 3/2020. (III. 27.) önkormányzati rendelet

- a) 6. § (3) bekezdésében a „Képviselőtestület” szövegrész helyébe a „Képviselő-testület” szöveg,
b) 12. § (2) bekezdésében a „200 ezer” szövegrész helyébe az „500 ezer” szöveg lép.

4. §

Ez a rendelet 2025. november 1-jén lép hatályba.

4. Napirendi pont:

Javaslat a Kapus Róbert (lakcíme: 4066 Tiszacsege, Iskola utca 25.) által előterjesztett ingatlanvételi kérelemmel kapcsolatos döntés meghozatalára

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

A kérelmező külterületi ingatlanához vezet egy önkormányzati út, amely gyakorlatilag csak az ő területén halad keresztül, egy másik önkormányzati útból kiindulva, és mivel ezen az ő területén átvezető, tanyáját megközelítő úton szeretne útfelújítást végezni, ezért szeretné megvásárolni ezt az utat. Ezt a 0447/4 helyrajziszámon felvett, kivett saját használatú utat, amely 498 négyzetméter nagyságú. Hadd kérdezzem a Bizottságot, hogy mi a véleménye az ingatlan vásárlással kapcsolatban.

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta. Ugye az ezt megelőző döntés értelmében lehetőség nyílt arra, hogy értékesítésre kerüljön ez a terület, és a beérkezett kérelem alapján javasolja a Bizottság az ingatlanforgalmi értékbecslés elkészíttetését és annak függvényében majd az értékesítést.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Van-e más javaslat? Nincs, akkor aki egyetért azzal, hogy az ingatlanra vonatkozóan történjen meg az értékbecslés elrendelése, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***a Kapus Róbert (lakcíme: 4066 Tiszacsege, Iskola utca 25.) által előterjesztett ingatlanvételi kérelemmel kapcsolatos döntés meghozatalára vonatkozó javaslatot – 6 fő igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozza:***

142/2025. (X. 29.) KT. számú HATÁROZAT

**a Tiszacsege külterület 0147/4 helyrajzi számon felvett „kivett saját használatú út”
megnevezésű önkormányzati ingatlanra vonatkozó ingatlanforgalmi értékbecslés
elrendeléséről**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Kapus Róbert (lakcíme: 4066 Tiszacsege, Iskola utca 25.) által előterjesztett ingatlanvételi kérelemmel kapcsolatos döntés meghozatalára vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszacsege külterület 0147/4 helyrajzi számon felvett „kivett saját használatú út” megnevezésű, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vonatkozásában – az ingatlanra érkezett vételi kérelem alapján – elrendeli az ingatlanforgalmi értékbecslés elkészíttetését.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert arra, hogy az ingatlanforgalmi értékbecslés elkészíttetésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.
3. A Képviselő-testület felkéri továbbá a polgármestert, hogy a döntésről Kapus Róbert kérelmezőt jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: 2025. november 1.

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

5. Napirendi pont:

Tájékoztató Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról

Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester

***Előadó: Langó Józsefné pénzügyi irodavezető
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Megkérem Langó Józsefné Pénzügyi Irodavezető Asszonyt, hogy ismertesse a napirendi pontot!

Langó Józsefné pénzügyi irodavezető:

Köszönöm szépen! Tisztelt Képviselő-testület, tisztelt Jegyző Asszony, tisztelt Polgármester Úr! Tiszacsege Város Önkormányzata és az intézmények szállítói állományáról minden munkaterv szerinti testületi ülésre előterjesztés készül a Pénzügyi Iroda részéről. Ez a mai napra vonatkoztatva tartalmazza a szállítói állományt, ami 33.014.002, - Ft. Ebből közüzemi szállítói állomány 5.670.222, - Ft. A pénzügyi lehetőségekhez képest igyekszünk a szállítói állományok teljesítésére.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen, a Bizottság részéről észrevétel?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta a napirendet, Irodavezető Asszony a Bizottságot is tájékoztatta pontról-pontra az Önkormányzat jelenlegi anyagi helyzetéről, melynek megfelelően elfogadásra javasoljuk az előterjesztést, a tájékoztatást és köszönjük szépen a Pénzügyi Iroda munkáját.

Szeli Zoltán polgármester:

Aki akkor elfogadásra javasolja, az kérem, kézfelemelésre jelezze! Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete **a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról szóló tájékoztatást** – 6 fő igen szavazattal – **elfogadta és az alábbi határozatot hozza:**

143/2025. (X. 29.) KT. számú HATÁROZAT

a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról szóló tájékoztató elfogadásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról készült tájékoztatót és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

6. Napirendi pont:

Javaslat a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Aktív Magyarországért felelős államtitkára által a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség bevonásával kiírt, Aktív Magyarország keretében meghirdetett „Országos Bringapark Program 2026” című felhívásra támogatási kérelem benyújtására, a fenntartási időszakban az üzemeltetés vállalására, valamint a szükséges önerő biztosítására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Az Aktív Magyarország keretében meghirdetett pályázatban többféle lehetőség áll rendelkezésre. Egyeztetve a helyi sportkörrel, Elnök Úrral, Alpolgármester Úrral és a vezetőséggel, egy úgynevezett pumpapálya, kerékpáros pumpapálya megépítését, pályázását szeretném most elfogadtatni a tisztelt Képviselő-testülettel, amely egy olyan

kerékpáros ügyességi pálya, amelyen fiatalok, idősebbek hasznosan tölthetik el az idejüket, kerékpározhatnak rajta, akár a továbbiakban felkészülhetnek versenyre is, mert mint megtudtam, tájékozódta, ezekből már versenyszám is van.

Hasznos idő eltöltése, sportolási lehetőség, mindennek a helyszíne a régi sportpálya, a Fő utca eleje, Bocskai utca kezdetén, a hídnál lévő nagy sportpálya, ahová területileg befér, mert ez egy viszonylag nagy pálya, egy azt hiszem 280 méter hosszúságot felölelő pálya, és október 31-éig van lehetőség a pályázat benyújtására.

Mint látjuk, a maximálisan igényelhető támogatási összeg az 40 millió forint. 20 %-os támogatással, ez 10 millió forintra jön ki. Jelen esetben bruttó 44.756.900, - Ft és ebből 8.851.392, - Ft önerőre volna szükség. Tehát mind az üzemeltetést, mind pedig az önerő biztosítását az Önkormányzatnak át kell majd annak idején vállalnia.

Elnök Asszony megtárgyalta a Bizottság és támogatja a javaslatot?

Vásári-Orosza Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta, és a fiatalok hasznos szabadidő eltöltése szempontjából mindenképpen egy nagyon jó kezdeményezésnek tartjuk, ezért javasoljuk a pályázat benyújtását, az üzemeltetést a fenntartási időszakban, illetve az önerő biztosítását a saját bevételeink terhére. Köszönöm!

Szeli Zoltán polgármester:

Más valaki részéről észrevétel javaslat, nincs, akkor röviden, aki a kerékpáros pumpapálya megvalósításához a pályázat benyújtását támogatja, a fenntartási kötelezettség vállalását támogatja, és a hozzá szükséges önerő biztosítását, amit az előbb elmondtam, ismertettem, az támogatja, kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Aktív Magyarországért felelős államtitkára által a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség bevonásával kiírt, Aktív Magyarország keretében meghirdetett „Országos Bringapark Program 2026” című felhívásra támogatási kérelem benyújtására, a fenntartási időszakban az üzemeltetés vállalására, valamint a szükséges önerő biztosítására vonatkozó javaslatot* – 6 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

144/2025. (X. 29.) KT. számú HATÁROZAT

a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Aktív Magyarországért felelős államtitkára által

a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség bevonásával kiírt, Aktív Magyarország keretében meghirdetett „Országos Bringapark Program 2026” című felhívás keretében kerékpáros pumpapálya megvalósításához a pályázat benyújtásáról, a fenntartási időszakban az üzemeltetés vállalásáról, valamint a szükséges önerő összegének biztosításáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Aktív Magyarországért felelős államtitkára által a Magyar

Kerékpáros Turisztikai Szövetség bevonásával kiírt, Aktív Magyarország keretében meghirdetett „Országos Bringapark Program 2026” című pályázati felhívásra támogatási kérelem benyújtására, a fenntartási időszakban az üzemeltetés vállalására, valamint az önerő biztosítására vonatkozó javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Aktív Magyarországért felelős államtitkára által a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség bevonásával kiírt, Aktív Magyarország keretében meghirdetett „Országos Bringapark Program 2026” című pályázati felhívásra kerékpáros pumpapálya megvalósítására.
2. Tiszacsege Város Önkormányzata vállalja a kerékpáros pumpapálya üzemeltetését a fenntartási időszakban.
3. Tiszacsege Város Önkormányzata a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében saját bevételei terhére biztosítja.

Határidő: 1. 2025. október 29.

2-3. esedékességkor

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

7. Napirendi pont:

Javaslat a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ által a 2024/2025. tanév szakmai és gazdálkodási feladatellátásáról készített tájékoztató elfogadására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Elnök Asszony?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Köszönjük szépen Tankerületi Igazgató Úrnak a munkáját és a tartalmas szakmai anyagot!

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! A Testület részéről más valakinek észrevétele, javaslata, nincs, akkor aki a határozatot elfogadásra javasolja, az kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ által a 2024/2025. tanév szakmai és gazdálkodási feladatellátásáról készített tájékoztató elfogadására vonatkozó javaslatot – 6 fő igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozza:***

145/2025. (X. 29.) KT. számú HATÁROZAT

a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ által a 2024/2025. tanév szakmai és gazdálkodási feladatellátásáról készített tájékoztató elfogadásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ által a 2024/2025. tanév szakmai és gazdálkodási feladatellátásáról készített tájékoztató elfogadására vonatkozó javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ által a 2024/2025. tanévi szakmai és gazdálkodási feladatellátásáról készített tájékoztatót elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Tóth Lajos Árpádot, a Hajdúböszörményi Tankerületi Központ igazgatóját jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

8. Napirendi pont:

Javaslat a rendkívüli téli időjárás kezelésével kapcsolatos akcióterv elfogadására

Előterjesztő: Varga József Sándor intézményvezető

***Előadó: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Minden év ezen időszakában, ugye a téli időjárásra való felkészülés miatt, megkérjük a Kommunális Szolgáltató Szervezetet, hogy számoljon be róla, hogy milyen emberi erőforrás, illetve milyen géppark áll rendelkezésre, és hogyan fogja végezni a hóeltakarítást. Ezt az előterjesztést kaptuk meg Intézményvezető Úrtól. Kérdezem a Bizottságot, hogy tárgyalták-e?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót! A Bizottság tárgyalta. Intézményvezető Úr jelen volt a bizottsági ülésen és tájékoztatott bennünket, hogy gyakorlatilag felkészülten várják a téli időszakot, mind az útszóró só rendelkezésre áll, illetve a munkagépek is megfelelő állapotban állnak rendelkezésre, ezért a Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Nekem volt annyi javaslatom a bizottsági ülésen, hogy jó lenne, ha még majd kiegészítené egy másik mellékletben, de a határozati javaslattal egyetérték, hogy egy általános, személyre szóló felsorolást tegyen már gépekben is és emberi rendelkezésre állásban is, mert úgy szerintem jobban látjuk majd, hogy milyen erőforrás áll rendelkezésre.

Köszönöm szépen, van-e más javaslat? Nincs, akkor, aki az előterjesztést elfogadja, az kérem, kézfelemeléssel jelezze! Egyhangúlag elfogadta a Képviselő-testület!

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a rendkívüli téli időjárás kezelésével kapcsolatos akcióterv elfogadására vonatkozó javaslatot* – 6 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

146/2025. (X. 29.) KT. számú HATÁROZAT

a rendkívüli téli időjárás kezelésével kapcsolatos akcióterv elfogadásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a rendkívüli téli időjárás kezelésével kapcsolatos akcióterv elfogadására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a rendkívüli téli időjárás kezelésével kapcsolatos akciótervet elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Testület döntéséről Varga József Sándor intézményvezetőt jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

Varga József Sándor intézményvezető a végrehajtás tekintetében

9. Napirendi pont:

Javaslat a Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet intézményvezetői beosztás ellátására beérkezett pályázatok elbírálásáról szóló 123/2025. (VIII. 28.) KT. számú határozat módosítására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

A Tiszacsegei Kommunális Szolgáltató Szervezet intézményvezetői beosztásának ellátására beérkezett pályázatok elbírálásáról szóló határozat módosításáról szól ez a napirendi pont. Jegyző Asszonyt megkérem, hogy szóban egészítse ki az előterjesztést!

Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna jegyző:

Köszönöm szépen a szót! A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya szóbeli észrevétele, illetve javaslata alapján az Intézményvezető Úr havi illetményének pontos összegét kell, hogy tartalmazza a határozat. Erre tulajdonképpen azért sem kerülhetett sor a módosításra kerülő határozat elfogadásakor, mert nem állt rendelkezésre valamennyi igazolás, ami az illetmény megállapításához szükséges, hiszen akkor még a pályázati szakaszban voltunk, annak a

lezárásáról döntött a Képviselő-testület. Természetesen jogszabályi előírásoknak eleget téve ezt a határozatmódosítást meg kell, hogy tegye a Képviselő-testület, erre a határozati javaslat áll rendelkezésre az előterjesztésben.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Elnök Asszony?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót! Tárgyalta a Bizottság és elfogadásra javasolja a határozat módosítását.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen, más javaslat, észrevétel, ha nincs, akkor aki a határozati javaslattal egyetért, elfogadja, az kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen, a Testület egyhangúlag elfogadta.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet intézményvezetői beosztás ellátására beérkezett pályázatok elbírálásáról szóló 123/2025. (VIII. 28.) KT. számú határozat módosítására vonatkozó javaslatot* – 6 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

147/2025. (X. 29.) KT. számú HATÁROZAT

a Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet intézményvezetői beosztás ellátására beérkezett pályázatok elbírálásáról szóló 123/2025. (VIII. 28.) KT. számú határozat módosításáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet intézményvezetői beosztás ellátására beérkezett pályázatok elbírálásáról szóló 123/2025. (VIII. 28.) KT. számú határozat módosítására vonatkozó javaslatot és a következő, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (7) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (1) és (6) bekezdése alapján határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszonyt létesít (településüzemeltetési referens munkakörben) Varga József Sándor – született: _____; anyja neve: _____ – _____ szám alatti lakossal, 4 hónap próbaidő kikötésével, továbbá a 2025. október 1. naptól 2030. szeptember 30. napjáig tartó 5 év határozott időtartamban megbízza a Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet intézményvezetői (magasabb vezetői) beosztásának ellátásával.
2. Az intézményvezetőt a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény végrehajtásáról szóló 77/1993. (V.12.) Korm. rendeletben meghatározott illetmény, valamint a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény alapján megállapított vezetői pótlék illeti meg, amelynek mértéke a pótlékalap 250 %-a. Az intézményvezető havi illetményének bruttó összege:

- Fizetési osztályhoz fokozathoz tartozó garantált illetmény:	202.020, - Ft
- Garantált bérminimumra való kiegészítés:	146.780, - Ft
- Munkáltatói döntésen alapuló illetménykiegészítés:	301.200, - Ft
- Vezetői illetménypótlék:	50.000, - Ft

Mindösszesen:	700.000, - Ft
---------------	---------------

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kinevezési okirat aláírására.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármester, hogy a Testület döntéséről Varga József Sándor pályázót jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: 1-2.; 4.: azonnal

3.: esedékességgkor

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

10. Napirendi pont:

Javaslat a File Ildikó, 2628 Szob, Vasút utca 3. szám alatti lakos – Tiszacsege belterület 1492 helyrajzi számon felvett ingatlannal kapcsolatos – kérelmének elbírálására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Ez egy Játszótér utcai telek, üres telek, amelyen az Önkormányzatnak van bejegyzett tulajdonjoga, igaz?

Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna jegyző:

Elidegenítési és terhelési tilalom, valamint beépítési kötelezettség van bejegyezve.

Szeli Zoltán polgármester:

Igen, ezt szeretné levetetni, hogy forgalomképes legyen az ingatlan. A Bizottság részéről van-e vélemény?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. Elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta, és tekintettel arra, hogy egy 1979-es bejegyzésről van szó, ami teljes mértékben okafogyottá vált, nem látjuk akadályát a hozzájárulásnak a törléshez.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen, másnak van-e hozzáfűzni valója, nincs, akkor aki a határozati javaslattal egyetért, tehát hogy a 1492-es hrsz-on felvett, Játszótér utca 18. szám alatti beépíthetetlen területről a tilalmat levegyük, kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 6 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a File Ildikó, 2628 Szob, Vasút utca 3. szám alatti lakos – Tiszacsege belterület 1492 helyrajzi számon felvett ingatlannal kapcsolatos – kérelmének elbírálására vonatkozó javaslatot* – 6 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

148/2025. (X. 29.) KT. számú HATÁROZAT

a Tiszacsege belterület 1492 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Játszótér utca 18. szám alatti, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanra bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom, valamint beépítési kötelezettség törléséhez történő hozzájárulásról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a File Ildikó, 2628 Szob, Vasút utca 3. szám alatti lakos – Tiszacsege belterület 1492 helyrajzi számon felvett ingatlannal kapcsolatos – kérelmének elbírálására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete, a Tiszacsege belterület 1492 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Játszótér utca 18. szám alatti, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanra bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom, valamint beépítési kötelezettség törléséhez hozzájárul.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről File Ildikó kérelmezőt jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

11. Napirendi pont:

Javaslat a Fekete Lászlóné, 4066 Tiszacsege, Temető utca 35. szám alatti lakos területbérleti kérelmének elbírálására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Ülés előtt került kiosztásra.)***

Szeli Zoltán polgármester:

A 0795 helyrajzi számon felvett önkormányzati út, töltés megnevezésű ingatlan bérbevételeire vonatkozó kérelem. Kérdezzem a Bizottságot, hogy milyen döntésre jutott. Elnök Asszony?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. Elnök:

Tárgyalta a Bizottság, viszont több kérdés is felmerült az előterjesztés kapcsán, ezért az elnapolását javasoljuk ennek a napirendi pontnak.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm! Más javaslat, észrevétel nincs, akkor aki az Elnök Asszony javaslatával, tehát a napirendi pont ellapolásával egyetért, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadta a Testület. Jegyző Asszony?

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző:

Egyetlen hozzáfűzni valóm van csak, tájékoztatásul. A Képviselő-testület ezen döntése nem számozott határozat formájában, hanem az SZMSZ rendelkezése szerint jegyzőkönyvbe foglalt döntésként jelenik majd meg a jegyzőkönyvben. Köszönöm szépen!

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a Fekete Lászlóné, 4066 Tiszacsege, Temető utca 35. szám alatti lakos területbérleti kérelmével kapcsolatos döntés meghozatalát* – 6 fő igen szavazattal – *elnapolja*.

12. Napirendi pont:

Különfélék

Szeli Zoltán polgármester:

Van-e a tisztelt Képviselő-testületnek a Különfélékben kérdése, tájékoztatási szándéka? Nincs. Akkor én a tisztelt Képviselő-testület és a lakosság felé szeretnék egy pár dolgot mondani, tájékoztatást adni.

Pályázatok kapcsán, hogy a közelmúltba beadásra került két Magyar Falus pályázat, az egyik az egy járda vonatkozásában benyújtott pályázat. Itt a Bocskai utcai járdára nyújtottunk be pályázatot, annak a felújítására. Körülbelül egy olyan 500 méteres szakaszt tudunk a pályázati összegből felújítani. A régi betonjárdát egy új betonozott járdára cserélnénk. Aztán szintén a Magyar Falu Program keretén belül a felelős állattartás jegyében nyújtottunk be pályázatot, itt pedig a lakosoknak lehetősége lesz a pályázati keretből ivartalanításra, a védőoltás beadatására, illetve a veszettség elleni oltás beadattatására, valamint a chippel való ellátást lehet majd belőle igényelni.

Megkaptuk a támogatást egy szintén Magyar Falus pályázatra, az pedig az önkormányzati informatikai eszközökre vonatkozik, ezt elfogadták, támogatják, úgyhogy köszönjük szépen a támogató részéről.

A másik pályázatunk az a Versenyképes Járás pályázat, ami folyamatban van. Itt 50.000.000, - Ft-ra pályázott a településünk, Önkormányzatunk, 50.000.000, - Ft-os pályázat támogatást nyert, ebből az idők nappali ellátását szolgáló Tompa utcai ellátás lesz egy másik helyre telepítve és az az épület felújítva. Ez a régi központi iskolában lévő helyiségeknek az átalakításával fog megtörténni 35.000.000, - Ft értékben, a kiírása a kivitelezők felé a meghívás, kiírás, pályázat kiírása az már most folyamatban van. A 15.000.000, - Ft, a másik része, az pedig a közterületen működő kameráknak a felújítására vonatkozik. Itt is szintén az árajánlatokat várjuk a kivitelezők részéről.

Aztán a piacunk, mint ahogy látja mindenki, az hamarosan befejeződik, a műszaki átadás a következő hetekben meg fog történni.

Másik pályázatunk a TOP Pluszos, amely a közbeszerzési eljárásnak az elbírálási időszakában van, illetve ellenőrzési időszakában van, bocsánat, ott az ÉKM felé megtörtént a jóváhagyás, és be van adva a KFF felé ellenőrzésre. Hiánypótlás volt még a múlt hetekben, várjuk a jóváhagyást és bízom benne, hogy az idén elindulhat a közbeszerzési eljárása az Élhető település pályázatnak.

A komp pályázatunk is támogatást nyert, 19 millió Ft körüli összegben.

Van még egy függőben lévő pályázatunk, ez a strandon a LEADER-es pályázat, amely kapcsán a kivitelezővel jogvitába keveredtünk, mert nem tudta szolgáltatni azokat a dokumentumokat, amelyek a pályázat lezárásában szükségesek lettek volna, ennek majd várjuk a jogi következményeit. És így a támogató akár visszafizetési kötelezettségre ítélheti az Önkormányzatot.

A következőkben még Magyar Falus pályázatok fognak megjelenni, majd szeretnénk pályázni, az egyik ilyen a rendezvények. Sőt, a Versenyképes Járások keretében is lesz erre lehetőség.

Más egyéb: október 4-én a Csegei Patás Pajtás civil szervezet rendezett egy őszi köszöntő szüreti felvonulást. Köszönjük szépen mindenkinek, aki részt vett és köszönjük a Patás Pajtás civil szervezetnek, hogy ezt megrendezte! Jelzése szerint szeretné majd minden évben ezt a hagyományt.

Bölcsodei épület átadásán vettem részt október 9-én Hajdúszováton. Október 16-án Megyei Nyugdíjas rendezvényen vettem részt, ahol egy elismerést vehettem át, de természetesen ezt az elismerést szeretném átadni a Képviselő-testületnek is, jeleztem a rendezvényen is, hogy ez nem csak egy polgármesterre vonatkozó elismerés, hanem az egész Testületre vonatkozik. Köszönöm szépen a Testületnek is a támogatását! Abban, hogy mind a helyi nyugdíjas egyesületünket, az időskorúakat szokta mindenben támogatni. Szoktak ide látogatni a vármegyéből is, itt szokták megrendezni a megyei nyugdíjas rendezvényüket évente és a Képviselő-testület szokta támogatni, ezért vehettem át az ő nevükben is az elismerést.

A képviselőtársaimmal Tiszadádán voltam október 17-én, ahol meglátogattunk egy idősek otthonát, amelyet az önkormányzat üzemeltet. Köztudott, hogy elkötelezett az Önkormányzatunk abban, hogy Tiszacsegén épüljön, mindent megteszünk a közeljövőben, hogy valamilyen formában lehetőséget szerezzünk, biztosítsunk arra, hogy épüljön idősek otthona. Tudjuk, hogy ez nagyon nagy feladat, mert az erre vonatkozó anyagiakat elő kell teremteni. Pályázati forrásokat egyelőre nem látunk benne, de azon vagyunk, hogy ez az idősek otthona, mivel nagyon nagy társadalmi helyi igény van rá, hogy ez elő legyen készítve. Amennyiben lehet, akkor mindenképpen ebben valamilyen előre mozdulást tegyünk.

Az október 23-ai megemlékezésen köszönöm mindenkinek, aki részt vett, megtisztelte a rendezvényt! Cserkészkupán vettem részt október 25-én, köszönjük Elnök Úrnak, Alpolgármester Úrnak, hogy 34. alkalommal került megrendezésre Tiszacsegén, amelyet még néhai Bodnár György indított el. Több száz versenyző volt ezen a cserkészkupán, nagyon népszerű. A rendezvényszervezők elismerésüket tolmácsolják a Képviselők és az Önkormányzat felé, köszönik szépen a lehetőséget, a támogatást, hogy ez a cserkészcupa megrendezésre kerül. Nagyon sok fiatal vesz részt és hasznosan tölti el az

időt, sportol és példát mutat a következő nemzedék számára és találkozhat olyan személyekkel is, akik ő részükre is példát mutathatnak. Köszönjük a szervezőknek, a Sportegyesületnek, hogy ez létrejött!

Közmunkaprogram ellenőrzésre került sor október 28-án a Belügyminisztérium részéről, a szokásos évi ellenőrzés, mindent rendben találtak.

Egyéb tájékoztatást szeretnék adni. November 4-én lakossági fórum lesz, ahová szeretettel várunk minden lakost. November 28-án a Művelődési Ház szervezi 17 órától az Aradi-Varga showt. Az előző évekhez hasonlóan négy adventi hétvége kerül megrendezésre, ahová várunk mindenkit szeretettel! Október 25-én még volt a Halloweeni rendezvény, ahol szintén nagy-nagy összefogással, civil személyek részéről a támogatásuk kapcsán, egy nagyon jó rendezvény jött létre. Nagyon sok támogatást kapott a rendezvény civilek, magánszemélyek által. Nagyon nagy elismeréssel, tisztelettel köszönöm meg mindenkinek, aki részt vett ebben a nagyon jól sikerült rendezvény lebonyolításban!

Van-e még valakinek hozzászólása? Ha nincs, köszönöm mindenki megtisztelő jelenlétét és figyelmét!

K.m.f.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna s.k.
jegyző