

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. november 25. napján 13 óra 20 perc kezdettel** – a Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozótermében – **megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről.**

Jelen vannak: *mellékelt jelenléti ív szerint*

Szeli Zoltán	polgármester
Sallai Szabolcs Zoltán	alpolgármester
Böszörményiné dr. Bódi Zsuzsa	települési képviselő
Derzsényi János	települési képviselő
Szemerszki Richárd	települési képviselő
Tóth Imre	települési képviselő
Vásári-Orosz Andrea	települési képviselő

Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna	jegyző
Jakabné Bényei Dóra	jegyzőkönyvvezető
Langó Józsefné	pénzügyi irodavezető

Meghívottak: *mellékelt jelenléti ív szerint*

Szeli Zoltán polgármester:

Üdvözlök mindenkit a 2025. november 25-ei munkaterv szerinti testületi ülésünkön! Köszöntöm a tisztelt Képviselő-testületet! Köszöntöm Alpolgármester Urat! Köszöntöm Elnök Asszonyt! Köszöntöm Jegyző Asszonyt, Irodavezető Asszonyt és az Intézményvezetőket, köszöntöm bizottsági Elnök Asszonyt és Katalin nap alkalmából minden Katalinnak sok boldog névnapot kívánunk.

Megállapítom, hogy a Testület határozatképes, mindenki jelen van. Jelezte távollétét Oláh Zoltán és Bodó János külső bizottsági tag.

<

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Van-e valakinek más javaslata? Nincs, aki egyetért azzal, hogy a 2. és a 3. napirendi pont lekerüljön a napirendi pontok közül, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Egyhangúlag elfogadta a Testület, köszönöm szépen!

A zárt ülés napirendi pontjai között a Különfélékkel együtt 6 napirendi pont van. Ehhez van-e valakinek módosító javaslata, hozzáfűzni valója? Nincs. Aki a zárt ülés napirendi pontjait elfogadja, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

NAPIRENDI PONTOK:

Nyílt ülés:

1. Javaslat Tiszacsege Város Önkormányzatának az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendeletének módosítására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
2. Javaslat a Tiszacsegei Szociális Szolgáltatásokra vonatkozó döntések meghozatalára
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
3. Javaslat a Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet szervezeti és működési szabályzatának módosítására
Előterjesztő: Varga József Sándor intézményvezető
4. Javaslat a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
5. Tájékoztató Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
Előadó: Langó Józsefné pénzügyi irodavezető
6. Javaslat Tiszacsege Város Önkormányzata folyószámlahitel-szerződésének megújítására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
7. Javaslat Tiszacsege Város Önkormányzata 2026. évi költségvetési koncepciójának elfogadására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
8. Javaslat az Önkormányzat által bérbe adott területek bérleti díjainak meghatározására a 2026. január 1. napjától megkötésre kerülő bérleti szerződések esetében
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
9. Javaslat az önkormányzati tulajdonban lévő egyes helyiségek 1 hónapnál rövidebb időtartamú bérbeadásakor, 2026. január 1. napjától alkalmazandó díjak meghatározására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
10. Javaslat a Tiszacsege Termálstrandon alkalmazandó jegyárak módosítására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
11. Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójában beérkezett pályázatok elbírálására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester

12. Javaslat a vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében meghirdetett „Versenyképes Járások Program II.” című felhívás benyújtásához konzorcium létrehozására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
13. Javaslat a vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében meghirdetett „Versenyképes Járások Program II.” című felhívás keretében benyújtandó pályázat 1. számú fejlesztési céljának meghatározására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
14. Javaslat a vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében meghirdetett „Versenyképes Járások Program II.” című felhívás keretében benyújtandó pályázat 2. számú fejlesztési céljának meghatározására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
15. Javaslat a Tiszacsege 1. számú háziorvosi körzet kapcsán megkötött feladat-ellátási szerződés
III. számú módosítására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
16. Javaslat a Tiszacsege 2. számú háziorvosi körzet működésével kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
17. Javaslat a Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás társulási megállapodásának módosítására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
18. Javaslat a Fekete Lászlóné, 4066 Tiszacsege, Temető utca 35. szám alatti lakos által területbérlet tárgyában előterjesztett kérelem elbírálására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
19. Javaslat a 2026. évi városi rendezvénynaptár tervezetének elfogadására
Előterjesztő: Vásári Sándorné mb. intézményvezető
20. Javaslat a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi téli igazgatási szünetének elrendeléséről szóló 134/2025. (IX. 29.) KT. számú határozata módosításáról
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
21. Különfélék

1. Napirendi pont:

Javaslat Tiszacsege Város Önkormányzatának az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendeletének módosítására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Ez a rendeletmódosítás, ami a költségvetésről szól, amit az idén már harmadik alkalommal kívánunk módosítani. Erre többek között azért kerül sor, mert különböző pályázati összegek megjelennek a számlán, olyan pályázatok, amelyeket megnyertünk és annak a finanszírozását átutalják, illetve más egyéb módosítások miatt. Felkérem Irodavezető Asszonyt, hogy egy kicsit bővebben elemezze nekünk a rendelettervezetet!

Langó Józsefné pénzügyi irodavezető:

Köszönöm szépen, tisztelt Képviselő-testület, tisztelt meghívottak! Tiszacsege Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetési rendeletét harmadik alkalommal kívánja a Testület módosítani. Az előterjesztésben tételesen szerepel, hogy milyen központi költségvetésből érkező pótelőirányzatokkal, valamint költségvetést érintő képviselő-testületi döntéseke nyomán módosul az eredeti költségvetés. Mind a bevételi, mind a kiadási oldal módosításra kerül a változtatások miatt.

Az Önkormányzat bevételi és kiadási főösszege 2.696.963.682, - Ft-ra módosul. Itt elsősorban normatíva felmérés miatti csökkenés van, ahogy Polgármester Úr is említette, megnyert pályázat került beépítésre, központi költségvetésből érkező forrás, polgármesteri illetményhez és költségtérítéséhez nyújtott támogatás került beépítésre. Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet intézménye, valamint az Önkormányzat esetében hatósági szerződés került megkötésre hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás céljából, valamint ingatlanért

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *Tiszacsege Város Önkormányzatának az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendeletének módosítására vonatkozó javaslatot* – 7 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:*

**Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2025. (XI. 26.)
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

[1] E rendelet célja az önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása különösen a központi költségvetésből érkező pótelőirányzatok rendezése, valamint a Képviselő-testület költségvetést érintő döntéseinek előirányzat-rendezése végett, a tényleges teljesítésnek megfelelően.

[2] Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével - a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi költségvetését

- a) 2.696.963.682 Ft költségvetési bevételle

2. §

- (1) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
- (12) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 26.) önkormányzati rendelet 22. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2025. december 1-jén lép hatályba.

2. Napirendi pont:

Javaslat a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Ez is egy szokásos dolog. Irodavezető Asszonyt felkérem, hogy ha van kiegészíteni valója, akkor tegye meg!

Langó Józsefné pénzügyi irodavezető:

Köszönöm szépen, tisztelt Képviselő-testület! Minden év novemberében kell a Képviselő-testületnek elfogadnia a következő évi belső ellenőrzési tervet. Az utóbbi években ugyanarra a sémára épült a belső ellenőrzési tervünk, amit a belső ellenőr készített el.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Elnök Asszony?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót! Tárgyalta a Bizottság, elfogadása javasolja.

Szeli Zoltán polgármester:

Másnak, valakinek van-e hozzáfűzni valója? Nincs. Akkor aki a belső ellenőrzési tervet elfogadja, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Testület döntéséről Varga Péter belső ellenőrt, valamint Tiszacsege Város Önkormányzata költségvetési szerveinek vezetőit, továbbá Tiszacsege Roma Nemzetiségi Önkormányzata elnökét jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: 1.: Szeli Zoltán polgármester

2.: Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna jegyző

3. Napirendi pont:

Tájékoztató Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról

Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester

***Előadó: Langó Józsefné pénzügyi irodavezető
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Visszaadom a szót ismételten.

Langó Józsefné pénzügyi irodavezető:

Köszönöm szépen, tisztelt Képviselő-testület! Az Állami Számvevőszéknek 2012-ben volt egy átfogó ellenőrzése az Önkormányzatunknál és ott egy javaslatra került sor az Állami Számvevőszék részéről, hogy a Képviselő-testület minden munkaterv szerinti testületi ülésén tárgyalja meg az Önkormányzat és intézményei szállítói állományáról készült tájékoztatót, mely a mai napon 46.183.895, - Ft, ebből a közüzemi szállítók állománya 8.722.607, - Ft. Ez az elmúlt hónaphoz képest körül

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományára vonatkozó javaslatot* – 7 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

153/2025. (XI. 25.) KT. számú HATÁROZAT

**a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról szóló
tájékoztató elfogadásáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról készült tájékoztatót és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

4. Napirendi pont:

Javaslat Tiszacsege Város Önkormányzata folyószámlahitel-szerződésének megújítására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Mint ahogy az előbbieken már elhangzott, Önkormányzatunknak egy 50.000.000, - Ft-os folyószámlahitel kerete van régóta és ez december 31-ével

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Másnak véleménye, kiegészíteni valója? Ha nincs, akkor aki a határozat elfogadásával egyetért, melyben Tiszacsege Város Önkormányzata folyószámlahitel-szerződése megújítása szerepel, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete **a Tiszacsege Város Önkormányzata folyószámlahitel-szerződésének megújítására vonatkozó javaslatot** – 7 fő igen szavazattal – **elfogadta és az alábbi határozatot hozza:**

154/2025. (XI. 25.) KT. számú HATÁROZAT

Tiszacsege Város Önkormányzata folyószámlahitel-szerződésének megújításáról

Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege Város Önkormányzata folyószámla-hitel szerződésének megújítására vonatkozó javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy megújítja a K&H Bank Zrt.-vel 2015. november 30-án megkötött IBD-MUN-15-131/2 szerződésszámú, 50 millió Ft összegű folyószámlahitel szerződést.
2. A Képviselő-testület vállalja, hogy a felvett hitelt és annak kamatait a hitel ütemezésének megfelelően határidőben megfizeti, valamint a hiteltörlesztés összegét és kamatait beépíti a 2026. évi költségvetésébe.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a pol

elfogadásra képes költségvetésünket. Az intézmények megküldték hozzá az anyagot. Kérdezem Elnök Asszonyt, a Bizottság tárgyalta-e és milyen észrevételei vannak?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót! Igen, a Bizottság tárgyalta. Irodavezető Asszonynak ott is nagy szerepe volt, hiszen ő foglalta össze, hogy hogyan is fog kinézni a 2026-os év költségvetése ezen koncepció alapján. Természetesen ez még nem egy végleges állapot, viszont ahogy Polgármester Úr is mondtad, az előkészületek szempontjából mindenképpen jelentősége van. Elfogadásra javasolja a Bizottság a koncepciót. Köszönöm!

Szeli Zoltán polgármester:

Irodavezető Asszonyt elfelejtettem kérdezni, van-e kiegészítő valója? Mivel nagy mértékben ugye ő készítette, ő állította össze, ő kérte az intézményeket. Köszönjük a munkáját! Egészítse ki, hogyha van valami!

Langó Józsefné pénzügyi irodavezető:

Köszönöm szépen a szót! Tisztelt Képviselő-testület! Mint ahogy az előterjesztésben is le van írva, meg ahogy Polgármester Úr is elmondta, nem kötelező, de Jegyző Asszonnyal és Polgármester Úrral egyeztetve a következő évi költségvetés tervezési munkái tekintetében egy nagy segítség az, hogyha az idén már ezt a koncepciót tárgyalja a Képviselő-testület, meg tudja határozni a következő évi célokat, irányt és akkor elkezdődhet a munka.

Szeli Zoltán polgármester:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a Tiszacsege Város Önkormányzata 2026. évi költségvetési koncepciójának elfogadására vonatkozó javaslatot – 7 fő igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

155/2025. (XI. 25.) KT. számú HATÁROZAT

Tiszacsege Város Önkormányzata 2026. évi költségvetési koncepciójának elfogadásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege Város Önkormányzata 2026. évi költségvetési koncepciójának elfogadására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2026. évi költségvetési koncepcióját jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

6. Napirendi pont:

Javaslat az Önkormányzat által bérbe adott területek bérleti díjainak meghatározására a 2026. január 1. napjától megkötésre kerülő bérleti szerződések esetében

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

A külterületi és belterületi területek

– akkor azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *az Önkormányzat által bérbe adott területek bérleti díjainak meghatározására vonatkozó javaslatot, amely a 2026. január 1. napjától megkötésre kerülő bérleti szerződések esetében alkalmazandó – 7 fő igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

156/2025. (XI. 25.) KT. számú HATÁROZAT

**az Önkormányzat által bérbe adott területek bérleti díjainak meghatározásáról
a 2026. január 1. napjától megkötésre kerülő bérleti szerződések esetében**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat által bérbe adott földterületek bérleti díjainak meghatározására vonatkozó javaslatot a 2026. január 1. napjától megkötésre kerülő bérleti szerződések esetében, és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete, az Önkormányzat által bérbe adott földterületek bérleti díjait, 2026. január 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:
 - külterületi és belterületi szántó, beépítetlen terület, kert művelési ágban nyilvántartott földterület éves bérleti díja $5,5 \text{ Ft/m}^2/\text{év} + \text{ÁFA}$;
 - külterületi és belterületi legelő, gyepterület művelési ágban nyilvántartott földterület éves bérleti díja: $3,3 \text{ Ft/m}^$

Szeli Zoltán polgármester:

Hasonló az előzőhöz. Elnök Asszony, erről mi a Bizottság véleménye?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót! Szintén a 10 %-os emelés mellett döntöttünk és ezt javasoljuk a Testület számára, illetőleg a kaució mértékében nem javasolunk változtatást, tehát a korábbi évben meghatározott áron szeretnénk tartani és ezt javasoljuk a Testület számára.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Van-e más javaslat? Nincs. Akkor aki egyetért Elnök Asszony javaslatával, a Bizottság javaslatával, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *az önkormányzati tulajdonban lévő egyes helyiségek 1 hónapnál rövidebb időtartamú bérbeadásakor, 2026. január 1. napjától alkalmazandó díjak meghatározására vonatkozó javaslatot – 7 fő igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

157/2025. (XI. 25.) KT. számú HATÁROZAT

az önkormányzati tulajdonban lévő egyes helyiségek 1 hónapnál rövidebb időtartamú bérbeadásakor 2026. január 1. napjától alkalmaz

Szeli Zoltán polgármester:

Tehát továbbra is. Bizottság részéről, Elnök Asszony?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót! Az előterjesztést tárgyaltuk és a koncepciónk az volt, hogy megnéztük a környező, hasonló kvalitásokkal bíró fürdők, strandok jegyárait, melyek alapján nem javasolja a Bizottság a 2026-os évre vonatkozóan a belépőjegyek árának az emelését. Köszönöm szépen!

Szeli Zoltán polgármester:

Intézményvezető Úr, az intézmény részéről?

Varga József Sándor intézményvezető:

Az intézmény részéről köszöntöm a jelenlévőket, annyi hozzáfűzni valóm lenne, hogy a strand jelenlegi forgalma alapján az előző évek hasonló időszakához képest mi is csak egy nagyon minimális mértékű emelést javasoltunk, azt is csak a júniusi főszezontól, tehát egyetértve bizottsági Elnök Asszonnyal. Jelenleg olyan a fürdőnek a műszaki állapota, a szolgáltatások színvonala, hogy mindenképpen visszalépés lenne egy emelés, hiszen a forgalmát tovább csökkentené. Ezzel ez lenne a végeredménye az egésznek. Tehát egyetérték a Bizottságnak a döntésével. Köszönöm szépen!

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Akkor, hogyha

9. Napirendi pont:

Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójában beérkezett pályázatok elbírálására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Minden évben megjelenő pályázat azon fiatalok részére, akik a felsőoktatásban vesznek részt. Három részből áll, az Állam részéről kapnak támogatást, valamint az Önkormányzat, illetve az iskola részéről, ahová jelentkeznek. Nagy öröm számomra, hogy viszonylag sokan beadták a pályázatukat és én úgy tudom, hogy minden pályázat érvényes volt. 13 diák adta be a pályázatát, akiknek az Önkormányzat tavaly óta egy emelt támogatást biztosít. Korábban 5.000, - Ft-os volt ez a havi támogatás, most pedig már, a tavalyi évtől 10.000, - Ft/hóval támogatjuk ezen diákokat, akik részt vesznek ebben a pályázatban. Így az elbírálás során 1.300.000, - Ft kerül majd a pályázók részére kiosztásra. Úgyhogy gratulálunk nekik! Elnök Asszony, kérdezem, hogy a Bizottság mit állapított meg?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót! A Bizottság javasolja a 13 fő fiatal ösztöndíj támogatását

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve
2025. november 25. napján megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

S.sz.	Pályázó neve	Pályázó lakcíme			Támogatási összeg
1.	Berencsi Réka	4066	Tiszacsege	Kinizsi utca 18.	10.000, - Ft/hó
2.	Bohács Berta	4066	Tiszacsege	Tisza utca 51.	10.000, - Ft/hó
3.	Cseh Bernadett	4066	Tiszacsege	Báthori utca 9.	10.000, - Ft/hó
4.	Kéri Kata	4066	Tiszacsege	Dobó utca 29.	10.000, - Ft/hó
5.	Kiss Mihály Márk	4066	Tiszacsege	Nagymajor tanya 23.	10.000, - Ft/hó
6.	Kiss Vivien	4066	Tiszacsege	Árpád utca 3.	10.000, - Ft/hó
7.	Lévai Vilibald	4066	Tiszacsege	Kiss Ernő utca 1.	10.000, - Ft/hó
8.	Molnár Anna	4066	Tiszacsege	Esze Tamás utca 14.	10.000, - Ft/hó
9.	Polgár Döníz	4066	Tiszacsege	Fő utca 111.	10.000, - Ft/hó
10.	Simon Kinga	4066	Tiszacsege	Rákóczi utca 43.	10.000, - Ft/hó
11.	Szabó Kata Erzsébet	4066	Tiszacsege	Homokhát II. utca 64.	10.000, - Ft/hó

Szeli Zoltán polgármester:

Ugye ismerős a pályázat, már a második üteménél járunk. Az első ütemben, hogyha visszaemlékezik a Képviselő-testület, illetve hát a kedves lakosoknak mondom emlékeztetőül, hogy ebben a pályázatban már van egy 50.000.000, - Ft-os támogatásunk. Az 50.000.000, - Ft-ból az idősek nappali ellátásának a helyszínét fogjuk felújítani, illetve pontosítom, a Tompa utcai nagyon rossz állapotú épület helyett választottuk a régi központi iskolát és abban az épületben fogjuk kialakítani ezt a helyet. Erre 35.000.000, - Ft-ot pályáztunk és ez támogatásra került. Az 50.000.000, - Ft-ból fennmaradó, 15.000.000, - Ft-ból pedig a közterületi biztonsági kamerákat fogjuk felújítani, illetve bővíteni.

És most a Versenyképes Járások II. programjában a kerékpárutat szeretnénk majd felújítani. Kicsit előrehaladtam azért, mert a következő napirendi pontunk is erről fog szólni és csak azért mondtam, hogy tudja a kedves lakosság, hogy miről van szó, és ebben a pályázatban térségi jellegű, illetve járási jellegű és Balmazújváros, Egyek, Hortobágy, Újszentmargita, Tiszacsege van ebben a járásban, és konzorciumként lehet pályázni ebben a Versenyképes Járások Programban és ennek a konzorciumnak a létrehozásáról kell most dönteni. Elnök Asszony? A Bizottság részéről van-e akadály, hogy a konzorciumot létrehozzuk?

érdekében meghirdetett „Versenyképes Járások Program II.” című pályázati felhívás keretében konzorcium létrehozására vonatkozó javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata konzorciumi partnerként kíván részt venni a vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében meghirdetett „Versenyképes Járások Program II.” című pályázat megvalósításában, amely konzorciumnak tagjai:
 - Balmazújváros Város Önkormányzata
 - Egyek Nagyközség Önkormányzata
 - Hortobágy Község Önkormányzata
 - Újszentmargita Község Önkormányzata
 - Tiszacsege Város Önkormányzataa konzorcium vezetője: Egyek Nagyközség Önkormányzata.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírására.

Határidő: 1. azonnal

2. esedékességgel

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

11. Napirendi pont:

Javaslat a vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében meghirdetett „Versenyképes Járások Program II.” cím

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Más vélemény, javaslat? Ha nincs, akkor aki elfogadja a Versenyképes Járások Program II. ütemében a cél meghatározását, amely a kerékpárút felújítására vonatkozik, azt kérem kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Testület!

A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében meghirdetett „Versenyképes Járások Program II.” című felhívás keretében benyújtandó pályázat 1. számú fejlesztési céljának meghatározására vonatkozó javaslatot* – 7 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

161/2025. (XI. 25.) KT. számú HATÁROZAT

a vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében meghirdetett „Versenyképes Járások Program II.” című felhívás keretében benyújtandó pályázat 1. számú fejlesztési céljának meghatározásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő

12. Napirendi pont:

Javaslat a vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében meghirdetett „Versenyképes Járások Program II.” című felhívás keretében benyújtandó pályázat 2. számú fejlesztési céljának meghatározására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

És akkor még ebben a Versenyképes Járások Programban nem csak egy 50.000.000, - Ft-os pályázati keret áll rendelkezésre, hanem még lehet pályázni rendezvények lebonyolításához szükséges eszközök beszerzésére, bérlésére, szolgáltatások igénybevételére is. Erre egy 5.840.000, - Ft-os keret áll rendelkezésre. A támogatás intenzitása 100 % és úgy gondolom, hogy ebben is részt kell, hogy vegyünk. Kérdezem a tisztelt Bizottságot, hogy mire döntött?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Ezen fejlesztési cél meghatározását is támogatjuk.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szé

érdekében meghirdetett „Versenyképes Járások Program II.” című pályázati felhívás keretében benyújtandó pályázat 2. számú fejlesztési céljának meghatározására vonatkozó javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata, mint a pályázat benyújtásához létrejött konzorcium tagja, pályázatot nyújt be a vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében meghirdetett „Versenyképes Járások Program II.” című pályázati felhívásra, valamint a Támogatói Okiratban szereplő fenntartási időszak végéig fenntartja azt az alábbi, 2. számú fejlesztési cél tekintetében:

Önkormányzati rendezvények anyagi támogatása
A fejlesztés összköltsége: 5.840.000, - Ft
Önkormányzati saját forrás: 0 Ft

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 1. azonnal

2. esedékességkor

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

13. Napirendi pont:

módosításával az elhangzottak alapján, akkor azt kérem, kézfelemeléssel jelezze!
Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete **a Tiszacsege 1. számú háziiorvosi körzet kapcsán megkötött feladat-ellátási szerződés III. számú módosítására vonatkozó javaslatot** – 7 fő igen szavazattal – **elfogadta és az alábbi határozatot hozza:**

163/2025. (XI. 25.) KT. számú HATÁROZAT

a Tiszacsege 1. számú háziiorvosi körzet kapcsán megkötött egészségügyi feladat-ellátási szerződés III. számú módosításáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege 1. számú háziiorvosi körzet kapcsán megkötött egészségügyi feladat-ellátási szerződés III. számú módosítására vonatkozó javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az ANADERM Kft.-vel a Tiszacsege 1. számú háziiorvosi körzet ellátására 2021. június 04. napján megkötött, majd 2021. augusztus 26. napján, valamint 2024. má

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót! A Bizottság tárgyalta és szintén szomorúan vettük tudomásul, de ez nyilván megnyugtató számunkra, hogy Oláhné Dr. Kusicza Eszter Doktornő 2025. december 1-jétől vállalta a helyettesítését ennek a körzetnek, ugyanis Doktor Úr november 30. napjával szüntette meg, vagy kérte a megszüntetését a feladat-ellátási szerződésének. Ennek megfelelően javasoljuk a Doktor Úrral kötött feladat-ellátási szerződés megszüntetését és egy új feladatellátási szerződés megkötését 2025. december 1. napjától Oláhné Dr. Kusicza Eszter Doktornővel. Köszönöm!

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Van-e valakinek más észrevétele, véleménye?

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző:

Külön kellene megszavaztatni a két határozati javaslatot.

Szeli Zoltán polgármester:

Külön kellene megszavaztatni, igen. Tehát akkor kérdezem azt, hogy aki egyetért azzal a hat

Szeli Zoltán polgármester:

És akkor a másik határozat pedig arról szólna, hogy ezt a körzetet a továbbiakban Oláhné Dr. Kusicza Eszter háziorvos fogja ellátni. Aki ezzel egyetért, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete **a Tiszacsege 2. számú háziorvosi körzet működésével kapcsolatos döntések meghozatalára vonatkozó 2. számú javaslatot** – 7 fő igen szavazattal – **elfogadta és az alábbi határozatot hozza:**

165/2025. (XI. 25.) KT. számú HATÁROZAT

a Tiszacsege 2. számú háziorvosi körzet orvosi feladatainak helyettesítéssel történő ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére irányuló szándéknyilatkozatról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege 2. számú háziorvosi körzet működésével kapcsolatos döntések meghozatalára vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

Szeli Zoltán polgármester:

Erre a társulási megállapodás módosítására azért volt szükség, mert ugye a tavalyi évben önkormányzati választások voltak és a szerződésben még nagyon sok helyen a régi polgármesterek, ahol volt változás, ott a régi polgármesterek nevei szerepeltek, többek között emiatt kell és egyéb apró módosítások még kerültek a szerződésbe. Kérdezem a Bizottságot, Elnök Asszonyt, hogy van-e hozzáfűzni való?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót! Javasolja a Bizottság a társulási megállapodás módosítását.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Van-e más javaslat, észrevétel? Nincs. Akkor aki a Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás társulási megállapodásának módosításáról szóló határozati javaslattal egyetért, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt v

Jelen határozatról értesülnek:

Szeli Zoltán polgármester – helyben
Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző – helyben
Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének tagjai – helyben
Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Ujvári Imre Elnök – 5350
Tiszafüred, Fő utca 1.
Irattár

16. Napirendi pont:

Javaslat a Fekete Lászlóné, 4066 Tiszacsege, Temető utca 35. szám alatti lakos által területbérlet tárgyában előterjesztett kérelem elbírálására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Előző testületi ülésen ez a napirendi pont már volt tárgyalás alatt. A jelenlegi előterjesztésben a múltkorinak pontosítva lettek. Kérdezem a Bizottságot, Elnök Asszonyt, hogy egyetértene-e a bérbeadással?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

167/2025. (XI. 25.) KT. számú HATÁROZAT

a Fekete Lászlóné, 4066 Tiszacsege, Temető utca 35. szám alatti lakos által a Tiszacsege külterület 0795 helyrajzi számon felvett ingatlanra vonatkozóan előterjesztett területbérleti kérelem elbírálásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Fekete Lászlóné, 4066 Tiszacsege, Temető utca 35. szám alatti lakos által területbérlet tárgyában előterjesztett kérelem elbírálására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. december 1. napjától kezdődő 5 év határozott időtartamra bérbe adja az önkormányzati tulajdonú, Tiszacsege külterület 0795 helyrajzi számon felvett ingatlant Fekete Lászlóné, 4066 Tiszacsege, Temető utca 35. szám alatti lakos (a továbbiakban: Kérelmező) részére.
2. A Képviselő-testület az ingatlan éves bérleti díját a 141/2024. (XI. 26.) KT. számú határozata alapján 42.000, - Ft + ÁFA összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.
4. A Képviselő-testület

támogatásunkkal. Erre nem igazán sok civil szervezet bólintott rá, de azért van olyan, aki vállalt.

Mint látjátok, van olyan is, hogy táncházat, tehát a Hagyományörző Néptánc Egyesület vállalt nyáron egy táncházat próbajelleggel, meglátjuk, hogy hogyan és mennyire fog tetszeni az embereknek, illetve bekerült a naptárba a Mobilitási hét, amit a nyugdíjas szervezet szokott szervezni, de mi is partnerek, illetve az Önkormányzat is partner benne. Tehát ezt kérték, hogy kerüljön bele. Illetve még volt egy olyan kérés, hogy ez a Kertbarát program kerüljön bele, de én úgy gondolom, hogy az márciustól novemberig tart, illetve az egy pályázati dolog, azt én nem írtam bele, de ha úgy gondolja a Képviselő-testület, hogy vegyük bele, akkor esetleg lehet módosítani. Köszönöm!

Szeli Zoltán polgármester:

Kérdezem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendezvénynaptárt illetően, az elhangzottakkal kapcsolatosan van-e kérdése? Elnök Asszony, Bizottság részéről?

Vásári-Oros

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete **a 2026. évi városi rendezvénynaptár tervezetének elfogadására vonatkozó javaslatot** – 7 fő igen szavazattal – **elfogadta és az alábbi határozatot hozza:**

168/2025. (XI. 25.) KT. számú HATÁROZAT

a 2026. évi városi rendezvénynaptár tervezetének elfogadásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 2026. évi városi rendezvénynaptár tervezetének elfogadására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. évi városi rendezvénynaptár tervezetét a jelen határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Vásári Sándornét, a Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár megbízott intézményvezetőjét, valamint a rendezvények főszervezőit jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felélős: Szeli Zoltán polgá

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót! A Bizottság tárgyalta és javasolja a határozat módosítását a mellékelt határozati javaslatban foglaltak szerint.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Valakinek más javaslata, észrevétele? Akkor aki ezt így elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi téli igazgatási szünetének elrendeléséről szóló 134/2025. (IX. 29.) KT. számú határozata módosításáról vonatkozó javaslatot* – 7 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

169/2025. (XI. 25.) KT. számú HATÁROZAT

19. Napirendi pont:

Különfélék

Szeli Zoltán polgármester:

Én köszönöm szépen mindenkinek, aki megtisztelte a lakossági fórumot, a munkaterv szerinti lakossági fórumunkat! Kérnék mindenkit, minden lakost, hogy legközelebb kicsit nagyobb számban jöjjenek és érdeklődjenek a település sorsáról, az Önkormányzat munkájáról! Azoknak, akik megtisztelték, azoknak külön köszönöm! Felkérem majd mindig a jelenlévő intézményvezetőket, meg mindenkit, hogy legközelebb ők is ismerkedjenek a lakossággal és tájékoztassák esetleg, hogyha van kérdése a lakosságnak az intézményük részéről, tehát ők is tiszteljék majd meg a lakossági fórumot!

Az elmúlt időszakban több rendezvényen, programon jártam. Ezekről szeretnék beszámolni:

Újtikoson voltam egy LEADER pályázatos megbeszélésen, ahol az elkövetkezendő időszaknak a LEDAER-es, megny

Aztán Karcagon a Kertbarátokkal, akik részt vettek az idén ebben a Kertbarát versenyben Tiszacsegéről és fel voltak terjesztve az országos díjra. Ezekkel a személyekkel, kertbarátokkal, kertészekkel voltam Karcagon ezen az ünnepélyes díjkiosztáson. Gratulálok nekik!

Az óvodával kapcsolatosan szeretném elmondani, hogy az óvoda nem fog téli szünetet tartani, hanem rendelkezésre áll a gyermekek számára, nekik nincs téli szünet. Ez az előző évekhez képest olyan különbség lesz, hogy a gyermekétkeztetést az óvodában tudják igénybe venni, tehát más egyéb lehetőségük nincsen, tehát elhordásra, elvitelre nincsen mód. Tehát vagy igénybe veszik az ellátást, vagy pedig akkor ebéddel nem tudunk szolgálni részükre a törvény szerint. Ez a szünidei étkeztetésnek a része.

Még két eseményre szeretnék felhívni a figyelmet. Most pénteken, hogyha ez az adás kikerül még addig, szeretnék mind

Vásári Sándorné mb. intézményvezető:

Igen közöljük az olvasókkal amikor bejönnek, hogy esetleg úgy nézzenek majd könyvet, hogy a karácsonyt, illetve az újévet vegyék figyelembe, mert december 22-étől január 5-éig zárva leszünk.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! A Különfélékben van-e még valakinek, jutott-e valami közben eszébe?_Nincs. Akkor a nyílt ülést bezárom, berekesztem, akivel nem találkoznánk, azzal... - nem a Testületre vonatkozik, ők még ne menjenek el, mert még zárt üléssel fogjuk folytatni - ...a kedves készülékek, televíziókészülékek előtt, számítógépek előtt ülők lakosság részére mondom, hogy kellemes ünnepeket kívánunk, mindenkinek boldog karácsonyt, adventet kívánok az egész Testület nevében! Köszönöm szépen! Viszontlátásra!

K.m.f.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna s.k.
jegyző