

K I V O N A T

*Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2026. február 26-án megtartott munkaterv szerinti zárt ülésének jegyzőkönyvéből:*

37/2026. (II. 26.) KT. számú HATÁROZAT

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Tiszacsege belterület 2940/3 helyrajzi számon felvett önkormányzati tulajdonú ingatlanon kijelölt terület bérbeadásáról szóló 186/2025. (XII. 16.) KT. számú határozata módosításáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege belterület 2940/3 helyrajzi számon felvett önkormányzati tulajdonú ingatlanon kijelölt terület bérbeadásáról szóló 186/2025. (XII. 16.) KT. számú határozata módosítására vonatkozó javaslatot és a következő – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt – döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszacsege belterület 2940/3 helyrajzi számon felvett önkormányzati tulajdonú ingatlanon kijelölt területet – a 2010. január 10. napján kelt bérleti szerződés 1) pontjában foglalt kötelezettségének eleget téve – bérbe adja az ezen területen elhelyezett felülepítmény tulajdonosának.
2. Az 1. pontban meghatározott bérleti jogviszony a 2026. március 1. napjától kezdődő 5 év határozott időre jön létre, a területbérleti díj összege az alábbiak szerint kerül meghatározásra:
 - 2.1. Állandó bérlet címén a tárgyév január 1. napjától - december 31. napjáig tartó időszakra vonatkozóan a földrészlet 88,6 m² nagyságú, Felek által közösen kijelölt része után bruttó 137.266, - Ft/hó.
 - 2.2. Idényjellegű bérlet címén a tárgyév május 1. napjától - szeptember 30. napjáig tartó időszakra vonatkozóan a földrészlet 139,1 m² nagyságú, Felek által közösen kijelölt része után bruttó 215.504, - Ft/hó.
3. A bérleti díj fizetése előre, tárgyhó 10. napjáig átutalással, a Bérbeadó által kiállított számla alapján történik.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Szeli Zoltán polgármestert, mint bérbeadót és Józsa Erika intézményvezető-helyettest, mint az ingatlan üzemeltetőjét a területbérleti szerződés aláírására.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Horváth Kevin bérlőt jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: 1-2.; 4.: azonnal

3.: esedékességgel

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

Józsa Erika intézményvezető-helyettes

K. m. f

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna s.k.
jegyző

A kivonat másolat hitelül:
Tiszacsege, 2026. február 26.

Orosz-Eszenyi Petra Judit
jegyzőkönyvvezető