



TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * KRID: 754183916

E-mail: pmhivatal@tizzacsege.hu * Internet: www.tizzacsege.hu



Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. augusztus 13-án tartandó munkaterv szerinti ülésére

Tárgy: Javaslat Tiszacsege Város Önkormányzatának az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendeletének módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszacsege Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetési rendeletét második alkalommal kívánjuk módosítani.

A módosítást elsősorban a központi költségvetésből érkező pótelőirányzatok rendezése, valamint a Képviselő-testület költségvetést érintő döntéseinek előirányzat-rendezése indokolja, melyek a következők:

Működési célú támogatások ÁH-n belülről (B1):

+ 12.895.974 Ft

- Tiszacsege Város Önkormányzata „Nyári diákmunka 2026.” keretében 11 fő foglalkoztatására nyílt lehetősége Önkormányzatunknak 2026.07.20-2026.08.16. időtartamban. A támogatás összege **1.701.887 Ft**, melyet bérekre lehet költeni, a szükséges szociális hozzájárulási adó összegét (**221.245 Ft**) saját erőből kell biztosítani.
- Tiszacsege Város Önkormányzata „Nyári diákmunka 2026.” keretében 2 fő foglalkoztatására nyílt lehetősége Önkormányzatunknak 2026.07.27-2026.08.23. időtartamban. A támogatás összege **300.746 Ft**, melyet bérekre lehet költeni, a szükséges szociális hozzájárulási adó összegét (**39.097 Ft**) saját erőből kell biztosítani.
- Magyarország 2026. évi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. mellékletének 2.2.1 pontja alapján a Magyar Államkincstár az óvodákban foglalkoztatottak részére kifizetett esélyteremtési illetményrész szociális hozzájárulási adóval növelt bruttó összegének megfelelően **9.772.490 Ft** támogatást biztosít. Jelen rendeletmódosítással a 2026.05-07. hónapban kapott támogatás, valamint intézménynél kiadási oldalon a személyi juttatások és járulékai kerülnek beépítésre a költségvetési rendeletbe.
- Magyarország 2026. évi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. mellékletének 2.3.2 pontja alapján a Magyar Államkincstár az szociális ágazatban foglalkoztatottak részére kifizetett szociális ágazati összevont pótlék szociális hozzájárulási adóval növelt bruttó összegének megfelelően **475.751 Ft** támogatást biztosít. A kiadási oldalon eredeti előirányzatban tervezésre került a falugondnoki szolgálatnál foglalkoztatott 1 fő pótléka. Jelen rendeletmódosításban a 2025.04-07. hónapban megkapott támogatás összegével módosul a bevételi előirányzat.
- Tiszacsege Város Önkormányzata a 96/2026. (VI.25.) Korm. rendelet alapján visszamenőleges 0,4%-os 2026. évi további pedagógus- és oktatói béremelésre **645.000 Ft** támogatást kapott, melyet a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsődében foglalkoztatott óvodapedagógusok részére kerül kifizetésre.

Felhalmozási bevételek (B5):

- Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete 70/2026. (V.26.) KT. számú határozata alapján értékesítette a JCB 2CX típusú munkagépét 2.700.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó **3.429.000 Ft** összegben.

1. számú táblázat - Tiszacsege Város Önkormányzata bevételi előirányzat változásai

	A	B	C	D	E	F	G
1	Rovat	Bevételi előirányzatok	Eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)	Eddig elfogadott változás összesen	Módosított előirányzat - 4/2026. (V.27.)	Tervezett változás	Módosított előirányzat - .../2026. (VII.13.)
2	B1	Működési célú támogatások ÁH-n belülről	1 190 240 532 Ft	+27 123 375 Ft	1 217 363 907 Ft	+12 895 874 Ft	1 230 259 781 Ft
3	B2	Felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről	383 383 449 Ft	+211 007 863 Ft	594 391 312 Ft	+0 Ft	594 391 312 Ft
4	B3	Közhatalmi bevételek	196 330 000 Ft	+0 Ft	196 330 000 Ft	+0 Ft	196 330 000 Ft
5	B4	Működési bevételek	219 906 359 Ft	+0 Ft	219 906 359 Ft	+729 000 Ft	220 635 359 Ft
6	B5	Felhalmozási bevételek	420 000 Ft	+0 Ft	420 000 Ft	+2 700 000 Ft	3 120 000 Ft
7	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0 Ft	+0 Ft	0 Ft	+0 Ft	0 Ft
8	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0 Ft	+0 Ft	0 Ft	+0 Ft	0 Ft
9	B8	Finanszírozási bevételek	180 000 000 Ft	+405 579 417 Ft	585 579 417 Ft	+0 Ft	585 579 417 Ft
10		Összesen	2 170 280 340 Ft	+643 710 655 Ft	2 813 990 995 Ft	+16 324 874 Ft	2 830 315 869 Ft

A fenti változások miatt az önkormányzat bevételi előirányzata 16.324.874 Ft-tal nőtt, ennek következtében az önkormányzat költségvetésének bevételi főösszege 2.830.315.869 Ft -ra azaz kettőmilliárd – nyolcszázharmincmillió – háromszázötvenöt ezer – nyolcszázhatvankilenc Forintra módosul.

Személyi juttatások (K1):**+ 10.022.055 Ft**

Tiszacsege Város Önkormányzata:

- „Nyári diákmunka 2026.” keretében 13 fő foglalkoztatása **2.002.633 Ft**,

Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde:

- Esélyteremtési illetményrész **8.648.221 Ft**,
- 2026. évi 0,4%-os béremelés **570.796 Ft**.

Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal:

- Reprezentációból átcsoportosítása dologi kiadások közzé **-211.523 Ft**.

Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet:

- Átcsoportosítás a beruházások közzé **-988.072 Ft**.

Járulékok (K2):**+ 1.139.488 Ft***Tiszacsege Város Önkormányzata:*

- „Nyári diákmunka 2026.” 13 fő járuléka **260.342 Ft**,

Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde:

- Esélyteremtési illetményrész járuléka: **1.124.269 Ft**,
- 2026. évi 0,4%-os béremelés járuléka **74.204 Ft**.

Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal:

- Átcsoportosítás a dologi kiadások közzé **-319.327 Ft**.

Dologi kiadások (K3):**+ 4.968.052 Ft***Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet:*

- Termálstrand közegészségügyi szabályzat elkészítése **1.715.272 Ft**,

Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal:

- Közüzeti szolgáltatás: **1.510.046 Ft + (ÁFA) 407.713 Ft**,
- Átcsoportosítás a reprezentációból és a járulékokból **530.850 Ft**.
- Átcsoportosítás a beruházásokból **804.171 Ft**.

Beruházások (K6)**+ 195.279 Ft***Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet:*

- Átcsoportosítás a személyi juttatásokról és a dologi kiadásokról **1.000.000 Ft**,

Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal:

- Átcsoportosítás a dologi kiadások közzé: **-633.639 Ft + (ÁFA) -171.082 Ft**.

2. számú táblázat - Tiszacsege Város Önkormányzata kiadási előirányzat változásai

	A	B	C	D	E	F	G
1	Rovat	Kiadási előirányzatok	Eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)	Eddig elfogadott változás összesen	Módosított előirányzat - 4/2026. (V.27.)	Tervezett változás	Módosított előirányzat 8/2026. (VIII.14.)
2	K1	Személyi juttatások összesen	944 178 153 Ft	+38 519 024 Ft	982 697 177 Ft	+10 022 055 Ft	992 719 232 Ft
3	K2	Járulékok összesen	116 767 448 Ft	+6 682 132 Ft	123 449 580 Ft	+1 139 488 Ft	124 589 068 Ft
4	K3	Dologi kiadások összesen	483 360 458 Ft	+18 579 678 Ft	501 940 136 Ft	+4 968 052 Ft	506 908 188 Ft
5	K4	Ellátási díjak összesen	53 900 000 Ft	+0 Ft	53 900 000 Ft	+0 Ft	53 900 000 Ft
6	K5	Egyéb működési célú kiadások	39 641 958 Ft	+0 Ft	39 641 958 Ft	+0 Ft	39 641 958 Ft
9	K6	Beruházások	414 946 528 Ft	+177 215 543 Ft	592 162 071 Ft	+195 279 Ft	592 357 350 Ft
10	K7	Felújítások	61 441 615 Ft	+0 Ft	61 441 615 Ft	+0 Ft	61 441 615 Ft
11	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	14 849 560 Ft	+0 Ft	14 849 560 Ft	+0 Ft	14 849 560 Ft
12	K9	Finanszírozási kiadások	41 194 620 Ft	+402 714 278 Ft	443 908 898 Ft	+0 Ft	443 908 898 Ft
15		Összesen	2 170 280 340 Ft	+643 710 655 Ft	2 813 990 995 Ft	+16 324 874 Ft	2 830 315 869 Ft

A fenti változások miatt az önkormányzat kiadási előirányzata 16.324.874 Ft-tal nőtt, ennek következtében az önkormányzat költségvetésének kiadási főösszege 2.830.315.869 Ft -ra azaz kettőmilliárd – nyolcszázharmincmillió – háromszáztizenötezer – nyolcszázhatvankilenc Forintra módosul.

Mindezeken túl a Tiszacsege Város Önkormányzatánál lévő egy betöltetlen (jelenleg ügyviteli munkatárs) álláshely, melynek bér- és járulék előirányzata jelenleg zárolva van, a rendeletmódosítás hatálybalépésével feloldásra kerül annak érdekében, hogy a Tiszacsege 1. számú háziorvosi körzetben az asszisztensi álláshely létrehozásra és betöltésre kerülhessen.

Tiszacsege, 2026. augusztus 6.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

Készítette: Langó Józsefné
pénzügyi irodavezető

Tiszacsege Város Önkormányzata
2026. évi költségvetésének címrendje

Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1	Cím szám	Alcím szám	Cím neve	Alcím neve	Kiadás - Eredeti előirányzat	Kiadás - Módosított előirányzat	Bevétel - Eredeti előirányzat	Bevétel - Módosított előirányzat	Saját bevétel	Önkormányza ti támogatás	ÁHT-n belüli támogatás
2	1	1	Tiszacsege Város Önkormányzata		1 984 712 665	2 624 989 477	1 984 712 665	2 624 989 477	800 338 384	0	1 824 651 093
3				Személyi juttatások	279 976 026	284 223 140					
4				Munkaadókat terhelő járulékok	24 589 787	25 369 586					
5				Dologi kiadások	211 228 540	229 913 562					
6				Ellátottak pénzbeli juttatásai	53 900 000	53 900 000					
7				Egyéb működési célú kiadások	18 563 307	18 563 307					
8				Beruházások	398 465 428	575 356 971					
9				Felújítások	61 441 615	61 441 615					
10				Egyéb felhalmozási kiadások	14 849 560	14 849 560					
11				Céltartalék	21 078 651	21 078 651					
12				Finanszírozási kiadások	900 619 751	1 340 293 085					
13	2		Fenntartott költségvetési szervek		1 044 992 806	1 101 710 579	1 044 992 806	1 101 710 579	205 326 392	896 384 187	0
14		1	Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal		253 222 522	268 937 324	253 222 522	268 937 324	15 318 183	253 619 141	0
15				Személyi juttatások	209 197 173	219 926 690					
16				Munkaadókat terhelő járulékok	28 100 673	29 431 171					
17				Dologi kiadások	15 016 676	19 152 184					
18				Ellátási díjak	0	0					
19				Egyéb működési célú kiadások	0	0					
20				Felhalmozási kiadások	908 000	427 279					
21		2	Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde		352 027 336	388 326 267	352 027 336	388 326 267	2 025 021	386 301 246	0
22				Személyi juttatások	275 910 586	306 840 662					
23				Munkaadókat terhelő járulékok	40 618 398	45 987 253					
24				Dologi kiadások	25 695 252	25 695 252					
25				Ellátási díjak	0	0					
26				Egyéb működési célú kiadások	0	0					
27				Felhalmozási kiadások	9 803 100	9 803 100					
28		3	Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár		61 152 608	61 152 608	61 152 608	61 152 608	2 920 911	58 231 697	0
29				Személyi juttatások	32 141 208	32 141 208					
30				Munkaadókat terhelő járulékok	4 360 252	4 360 252					
31				Dologi kiadások	24 151 148	24 151 148					
32				Ellátási díjak	0	0					
33				Egyéb működési célú kiadások	0	0					
34				Felhalmozási kiadások	500 000	500 000					
35		4	Tiszacsegei Kommunális Szolgáltató Szervezet		378 590 340	383 294 380	378 590 340	383 294 380	185 062 277	198 232 103	0
36				Személyi juttatások	146 953 160	149 587 532					
37				Munkaadókat terhelő járulékok	19 098 338	19 440 806					
38				Dologi kiadások	207 268 842	207 996 042					
39				Ellátási díjak	0	0					
40				Egyéb működési célú kiadások	0	0					
41				Felhalmozási kiadások	5 270 000	6 270 000					

Tiszacsege Város Önkormányzata
2026. évi költségvetésének összevont mérlege
Adatok forintban

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	Sor- szám	Bevételi jogcím	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok
2	B11	Önkormányzat működési támogatásai	935 746 994	942 722 774	942 722 774	0	0
3	B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	283 046 195	283 046 195	283 046 195	0	0
4	B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	266 803 596	291 600 062	291 600 062	0	0
5	B1131	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak	140 362 500	141 125 271	141 125 271	0	0
6	B1132	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	108 693 864	108 693 864	108 693 864	0	0
7	B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	22 375 418	22 375 418	22 375 418	0	0
8	B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	114 465 421	95 881 964	95 881 964	0	0
9	B116	Felszámolásból származó bevételek előirányzata	0	0	0	0	0
10	B12-16	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	254 493 538	287 537 007	287 537 007	0	0
11	B12	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0	0
12	B13	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
13	B14	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH	0	0	0	0	0
14	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
15	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről	254 493 538	287 537 007	287 537 007	0	0
17	B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	383 383 449	594 391 312	594 391 312	0	0
18	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0
19	B22	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
20	B23	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH	0	0	0	0	0
21	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
22	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről	383 383 449	594 391 312	594 391 312	0	0
24	B3	Közhatalmi bevételek	196 330 000	196 330 000	176 900 856	14 648 028	4 781 116
25	B31	Magánszemélyek jövedelemadói	0	0	0	0	0
26	B34	Vagyoni típusú adók	35 550 000	35 550 000	35 550 000	0	0
27	B351	Értékesítési és forgalmi adók	152 000 000	152 000 000	132 570 856	14 648 028	4 781 116
28	B352	Fogyasztási adók	0	0	0	0	0
29	B355	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	1 000 000	1 000 000	1 000 000	0	0
30	B36	Egyéb közhatalmi bevételek	7 780 000	7 780 000	7 780 000	0	0
31	B4	Működési bevételek	219 906 359	220 635 359	145 844 965	74 790 394	0
32	B401	Készletértékesítés ellenértéke	8 032 441	8 032 441	7 672 441	360 000	0
33	B402	Szolgáltatások ellenértéke	118 097 708	118 097 708	62 541 984	55 555 724	0
34	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	13 380 000	13 380 000	13 380 000	0	0
35	B404	Tulajdonosi bevételek	16 644 990	16 644 990	14 193 318	2 451 672	0
36	B405	Ellátási díjak	18 276 000	18 276 000	18 276 000	0	0
37	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó	42 444 213	43 173 213	27 511 215	15 661 998	0
38	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése	0	0	0	0	0
39	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek	0	0	0	0	0
40	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamattellegű bevételek	0	0	0	0	0
	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
41	B410	Biztosító által fizetett kártérítés	2 043 007	2 043 007	2 043 007	0	0
42	B411	Egyéb működési bevételek	988 000	988 000	227 000	761 000	0
43	B5	Felhalmozási bevételek	420 000	3 120 000	3 120 000	0	0
44	B51	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0	0
45	B52	Ingatlanok értékesítése	420 000	420 000	420 000	0	0
46	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	2 700 000	2 700 000	0	0
47	B54	Részesedések értékesítése	0	0	0	0	0
48	B55	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0	0	0
49	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
50	B61	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
51	B62	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az EU	0	0	0	0	0
	B63	Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése korm. és más nemz.sz.	0	0	0	0	0
52	B64	Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése államháztartáson	0	0	0	0	0
53	B65	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	0	0	0	0
54	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
55	B71	Felhalmoz.célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
56	B72	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az EU	0	0	0	0	0
	B73	Felhalmoz.célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése korm.és más nemz.sz.	0	0	0	0	0
57	B74	Felhalmozási célú visszatér.támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH kívülről	0	0	0	0	0
58	B75	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	0	0	0	0
59	1.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	1 990 280 340	2 244 736 452	2 150 516 914	89 438 422	4 781 116
60	B811	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	0	400 000 000	400 000 000	0	0
61	B8111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0
62	B8112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	400 000 000	400 000 000	0	0
63	B8113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0
64	B812	Belföldi értékpapírok bevételei	0	0	0	0	0
65	B8121	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0
66	B8122	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0	0
67	B8123	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0
68	B8124	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0	0
69	B813	Maradvány igénybevétele	180 000 000	185 579 417	166 442 854	19 136 563	0
70	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	180 000 000	185 579 417	166 442 854	19 136 563	0
71	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0	0
72	B814	Belföldi finanszírozás bevételei	0	0	0	0	0
73	B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések előirányzata	0	0	0	0	0
74	B815	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése előirányzata	0	0	0	0	0
75	B817	Lekötött bankbetétek megszüntetése előirányzata	0	0	0	0	0
76	B82	Külföldi finanszírozás bevételei	0	0	0	0	0
77	B821	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzata	0	0	0	0	0
78	B822	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzata	0	0	0	0	0
	B823	Külföldi értékpapírok kibocsátása előirányzata	0	0	0	0	0
79	B824	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi	0	0	0	0	0
80	B825	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzintézetektől előirányzata	0	0	0	0	0
	B83	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	0	0	0	0	0
81	B84	Váltóbevételek előirányzata	0	0	0	0	0
82	2.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	180 000 000	585 579 417	566 442 854	19 136 563	0
83	3.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	2 170 280 340	2 830 315 869	2 716 959 768	108 574 985	4 781 116

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	Sor- szám	Bevételi jogcím	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	1 637 848 017	1 717 758 446	1 626 284 019	86 693 311	4 781 116
3	K1	Személyi juttatások	944 178 153	992 719 232	967 001 232	21 612 800	4 105 200
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	116 767 448	124 589 068	121 003 828	3 051 564	533 676
5	K3	Dologi kiadások	483 360 458	506 908 188	444 737 001	62 028 947	142 240
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	53 900 000	53 900 000	53 900 000	0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások (tartalék nélkül)	18 563 307	18 563 307	18 563 307	0	0
8	K513	Tartalékok	21 078 651	21 078 651	21 078 651	0	0
9	K513	- Általános tartalék	0	0	0	0	0
10	K513	- Céltartalék	0	0	0	0	0
11	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	491 237 703	668 648 525	646 766 851	21 881 674	0
12	K6	Beruházások	414 946 528	592 357 350	591 087 350	1 270 000	0
13	K6	EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0	0	0	0	0
14	K7	Felújítások	61 441 615	61 441 615	40 829 941	20 611 674	0
15	K7	EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0	0	0	0	0
16	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	14 849 560	14 849 560	14 849 560	0	0
17	3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	2 129 085 720	2 386 406 971	2 273 050 870	108 574 985	4 781 116
18	4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	10 426 594	413 140 872	413 140 872	0	0
19	K9111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	10 426 594	13 140 872	13 140 872	0	0
20	K9112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0	400 000 000	400 000 000	0	0
21	K9113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0	0	0	0	0
22	5.	Belföldi értékpapírok kiadásai	0	0	0	0	0
23	K9121	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
24	K9122	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
25	K9123	Kincstárjegyek beváltása	0	0	0	0	0
26	K9124	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0	0
27	K9125	Belföldi kötvények beváltása	0	0	0	0	0
28	K9126	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0	0
29	6.	Belföldi finanszírozás kiadásai	30 768 026	30 768 026	30 768 026	0	0
30	K913	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása előirányzata	0	0	0	0	0
31	K914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése előirányzata	30 768 026	30 768 026	30 768 026	0	0
32	K916	Pénzeszközök lekötött bankbetétként elhelyezése előirányzata	0	0	0	0	0
33	K917	Pénzügyi lízing kiadásai előirányzata	0	0	0	0	0
34	7.	Külföldi finanszírozás kiadásai	0	0	0	0	0
35	K921	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
36	K922	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
37	K923	Külföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0	0
38	K924	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak és nemzetközi	0	0	0	0	0
39	K925	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	0	0	0	0	0
40	8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	0	0	0	0	0
41	9.	Váltókiadások	0	0	0	0	0
42	10.	FINANSZIROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	41 194 620	443 908 898	443 908 898	0	0
43	11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	2 170 280 340	2 830 315 869	2 716 959 768	108 574 985	4 781 116

Tiszacsege Város Önkormányzata
2026. évi működési célú bevételek és kiadások egyenlege önkormányzati szinten
 Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F
1	Bevételi jogcímek	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kiadási jogcímek	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat
2	Önkormányzatok működési támogatásai	935 746 994	942 722 774	Személyi juttatások	944 178 153	992 719 232
3	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	254 493 538	287 537 007	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási	116 767 448	124 589 068
4	Működési bevételek	219 906 359	220 635 359	Dologi kiadások	483 360 458	506 908 188
5	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	Ellátottak pénzbeli juttatásai	53 900 000	53 900 000
6	Közhatalmi bevételek	196 330 000	196 330 000	Egyéb működési célú kiadások	18 563 307	18 563 307
7				Tartalékok	21 078 651	21 078 651
8	Költségvetési bevételek összesen (1+...+6)	1 606 476 891	1 647 225 140	Költségvetési kiadások összesen (1+...+6)	1 637 848 017	1 717 758 446
9	Működési célú finan.bevételek összesen	180 000 000	585 579 417	Működési célú finan.kiadások összesen	41 194 620	443 908 898
10	BEVÉTEL ÖSSZESEN (7+8)	1 786 476 891	2 232 804 557	KIADÁSOK ÖSSZESEN (7+8)	1 679 042 637	2 161 667 344
11	Költségvetési hiány:	31 371 126	70 533 306	Költségvetési többlet:		
12	Tervezési hiány:			Tervezési többlet:	107 434 254	71 137 213

Tiszacsege Város Önkormányzata
2026. évi felhalmozási célú bevételek és kiadások egyenlege önkormányzati szinten
Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F
1	Bevételi jogcímek	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kiadási jogcímek	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat
2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	383 383 449	594 391 312	Beruházások	414 946 528	592 357 350
3	Felhalmozási bevételek	420 000	3 120 000	Felújítások	61 441 615	61 441 615
4	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele	0	0	Egyéb felhalmozási kiadások	14 849 560	14 849 560
5	Egyéb felhalmozási bevétel	0	0	Tartalékok	0	0
6	Költségvetési bevételek összesen (1+...+4):	383 803 449	597 511 312	Költségvetési kiadások összesen (1+...+4):	491 237 703	668 648 525
7	Felhalmozási célú finan.bevételek összesen	0	0	Felhalmozási célú finan.kiadások össz.	0	0
8	BEVÉTEL ÖSSZESEN (5+6)	383 803 449	597 511 312	KIADÁSOK ÖSSZESEN (5+6)	491 237 703	668 648 525
9	Költségvetési hiány:	107 434 254	71 137 213	Költségvetési többlet:		
10	Tervezési hiány:	107 434 254	71 137 213	Tervezési többlet:		

Tiszacsege Város Önkormányzata
Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként
 Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F	G
1	Beruházás megnevezése	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Teljes költség	Felhasználás 2025.12.31- ig	2026. évi előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	2026. év utáni szükséglet
2	TOP_PLUSZ belterületi utak	2024-2026	225 779 700	128 219 128	97 560 572	77 560 572	0
3	TOP_PLUSZ élhető település	2024-2026	231 327 110	9 051 000	222 276 110	222 276 110	0
4	VP6 Helyi piacok fejlesztés hőszivattyús bojler, napárnyékoló	2026	1 000 000	0	1 000 000	1 000 000	0
5	MFP- informatikai eszközbeszerzés	2026	5 715 896	1 930 060	3 785 836	3 785 836	0
6	VJP- térfigyelő kamera rendszer	2026	14 605 000		14 605 000	14 605 000	0
7	Aktív Magyarország - bringapálya beruházás	2026	44 737 960		44 737 960	44 737 960	0
8	Munkagép vásárlás közfoglalkoztatás bevétele visszaforgatásból	2026	13 000 000		13 000 000	13 000 000	0
9	Hecht kapálógép+utaánfutó beszerzés	2026	616 980		616 980	616 980	0
	3 db Hecht önjáró fűnyíró beszerzés	2026	882 970		882 970	882 970	
	VJP- kerékpár út építés+mobilszínpad beszerzés	2026	5 440 700			54 440 700	
10	KAP- külterületi utak fejlesztése	2026	142 450 843			142 450 843	0
11	Tiszacsege Város Önkormányzata						
12	Informatikai eszköz beszerzés	2026	400 000		400 000	71 190	0
13	Kisértékű tárgyi eszköz (porszívó,szőnyeg,telefon stb.) beszerzés	2026	508 000		508 000	32 089	0
14	4 db szavazófülke vásárlás választási normatívából	2026	324 000			324 000	
15	Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal						
16	Laptop + informatikai	2026	400 000		400 000	400 000	0
17	2 db hőszivattyú beszerzés	2026	6 000 000		6 000 000	6 000 000	0
18	Kerítés	2026	2 730 000		2 730 000	2 730 000	0
19	Kerti ház (játéktároló)	2026	673 100		673 100	673 100	0
20	Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde						
21	Informatikai eszköz beszerzés	2026	500 000		500 000	500 000	0
22	Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár						
23	Úrnasírhely készítés	2026	3 500 000		3 500 000	500 000	0
24	Gyermekmedence fűtési kör kiépítése	2025				2 983 400	
25	Kisértékű tárgyi eszköz beszerzés	2026	1 270 000		1 270 000	362 454	0
26	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás fűnyíró, fűkasza,					932 470	
27	Informatikai eszköz beszerzés	2026	500 000		500 000	338 176	
28	Gyermekmedence szivattyú szűrővel	2026	1 153 500			1 153 500	0
29	Tiszacsegei Kommunális Szolgáltató Szervezet						0
30							
31							
32							
33							
34							
35							
36							
37	ÖSSZESEN:		246 408 949	1 930 060	414 946 528	592 357 350	

Tiszacsege Város Önkormányzata
2026. évi költségvetés és az előző három év összevont mérlege
Adatok forintban

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Sor- szám	Bevételi jogcím	2023. évi teljesítés	2024. évi teljesítés	2025. évi teljesítés	2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)	2026. évi módosított előirányzat - 4/2026. (V.27.)	Előirányzat változás	2026. évi módosított előirányzat - 8/2026.
2	B11	Önkormányzat működési támogatásai	647 865 726	741 596 411	795 673 343	935 746 994	931 829 533	+10 893 241	942 722 774
3	B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	208 299 016	231 245 491	255 329 687	283 046 195	283 046 195	+0	283 046 195
4	B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	150 384 815	227 069 383	278 746 514	266 803 596	281 182 572	+10 417 490	291 600 062
5	B1131	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak	123 014 030	132 111 668	135 051 939	140 362 500	140 649 520	+475 751	141 125 271
6	B1132	Települési önkormányzatok gyermekéktézetési feladatainak támogatása	106197959	103 783 676	94 914 916	108 693 864	108 693 864	+0	108 693 864
7	B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	18 585 291	19 697 267	19 653 007	22 375 418	22 375 418	+0	22 375 418
8	B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	39 323 121	27 688 926	11 791 950	114 465 421	95 881 964	+0	95 881 964
9	B116	Elszámolásból származó bevételek előirányzata	2 061 494		185 330	0	0	+0	0
10	B12-16	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	209 828 559	219 159 448	242 235 038	239 117 841	259 466 521	+2 002 633	261 469 154
11	B12	Elvonások és befizetések bevételei				0	0	+0	0
12	B13	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH				0	0	+0	0
13	B14	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH				0	0	+0	0
14	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
15	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről	209 828 559	219 159 448	242 235 038	239 117 841	259 466 521	+2 002 633	261 469 154
16	B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	693 702 552	116 443 163	287 807 578	383 383 449	594 391 312	+0	594 391 312
17	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	6 058 975	8 046 720	19 136 563	0	0	+0	0
18	B22	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések				0	0	+0	0
19	B23	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH				0	0	+0	0
20	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
21	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről	687 643 577	108 396 443	268 671 015	383 383 449	594 391 312	+0	594 391 312
22	B3	Közhatalmi bevételek	147 795 945	184 877 374	194 709 643	196 330 000	196 330 000	+0	196 330 000
23	B31	Magánszemélyek jövedelemadói				0	0	+0	0
24	B34	Vagyoni típusú adók	31 994 570	38 055 607	34 965 755	35 550 000	35 550 000	+0	35 550 000
25	B351	Értékesítési és forgalmi adók	108 377 690	136 488 084	151 833 213	152 000 000	152 000 000	+0	152 000 000
26	B352	Fogyasztási adók				0	0	+0	0
27	B355	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	895 000	1 087 800	892 800	1 000 000	1 000 000	+0	1 000 000
28	B36	Egyéb közhatalmi bevételek	6 528 685	9 245 883	7 017 875	7 780 000	7 780 000	+0	7 780 000
29	B4	Működési bevételek	84 779 733	106 233 689	57 909 397	49 714 381	49 714 381	+0	49 714 381
30	B401	Készletértékesítés ellenértéke	11 060 137	10 546 280	8 472 550	7 672 441	7 672 441	+0	7 672 441
31	B402	Szolgáltatások ellenértéke	1 781 256	1 526 289	1 699 608	846 000	846 000	+0	846 000
32	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	7 616 328	8 474 209	9 092 317	7 320 000	7 320 000	+0	7 320 000
33	B404	Tulajdonosi bevételek	32 912 553	55 687 929	19 940 010	16 644 990	16 644 990	+0	16 644 990
34	B405	Ellátási díjak	8 571 680	7 864 432	7 448 535	7 500 000	7 500 000	+0	7 500 000
35	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó	13 821 882	19 610 012	9 940 996	7 460 943	7 460 943	+0	7 460 943
36	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése	3 723 400	0	0	0	0	+0	0
37	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek		0	0	0	0	+0	0
38	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	41 621	11 370	11 067	0	0	+0	0
39	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei		0	0	0	0	+0	0
40	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei		0	0	0	0	+0	0
41	B410	Biztosító által fizetett kártérítés	2 263 877	0	0	2 043 007	2 043 007	+0	2 043 007
42	B411	Egyéb működési bevételek	2 986 999	2 513 168	1 304 314	227 000	227 000	+0	227 000
43	B5	Felhalmozási bevételek	854 000	5 904 803	3 526 819	420 000	420 000	+0	420 000
44	B51	Immatériális javak értékesítése				0	0	+0	0
45	B52	Ingatlanok értékesítése	854 000	5 844 961	3 526 819	420 000	420 000	+0	420 000
46	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		59 842		0	0	+0	0
47	B54	Részesedések értékesítése				0	0	+0	0
48	B55	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek				0	0	+0	0
49	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	560 000	10 438 578	140 000	0	0	+0	0
50	B61	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH				0	0	+0	0
51	B62	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az EU				0	0	+0	0
52	B63	Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése korm. és más				0	0	+0	0
53	B64	Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0	0	+0	0
54	B65	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök előirányzata	560 000	10 438 578	140 000	0	0	+0	0
55	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	1 457 340	0	0	0	+0	0
56	B71	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH				0	0	+0	0
57	B72	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az				0	0	+0	0
58	B73	Felhalmozási célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése korm. és más nemz.sz.				0	0	+0	0
59	B74	Felhalmozási célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése ÁH				0	0	+0	0
60	B75	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzata		1 457 340		0	0	+0	0
61	1.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	1 785 386 515	1 386 110 806	1 582 001 818	1 804 712 665	2 032 151 747	+12 895 874	2 045 047 621
62	B811	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	358 475 176	177 992 438	390 189 108	0	400 000 000	+0	400 000 000
63	B8111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól			35 000 000	0	0	+0	0
64	B8112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	358 475 176	177 992 438	355 189 108	0	400 000 000	+0	400 000 000
65	B8113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól				0	0	+0	0
66	B812	Belföldi értékpapírok bevételei	0	0	0	0	0	+0	0
67	B8121	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése				0	0	+0	0
68	B8122	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása				0	0	+0	0
69	B8123	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése				0	0	+0	0
70	B8124	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása				0	0	+0	0
71	B813	Maradvány igénybevétele	261 301 871	684 519 774	111 923 554	180 000 000	179 941 856	+0	179 941 856
72	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	261 301 871	684 519 774	111 923 554	180 000 000	179 941 856	+0	179 941 856
73	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele				0	0	+0	0
74	B814-817	Belföldi finanszírozás bevételei	24 275 708	26 528 469	30 768 026	0	0	+0	0
75	B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések előirányzata	24 275 708	26 528 469	30 768 026	0	0	+0	0
76	B815	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése előirányzata				0	0	+0	0
77	B817	Lekötött bankbetétek megszüntetése előirányzata				0	0	+0	0
78	B82	Külföldi finanszírozás bevételei	0	0	0	0	0	+0	0
79	B821	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzata				0	0	+0	0
80	B822	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzata				0	0	+0	0
81	B823	Külföldi értékpapírok kibocsátása előirányzata				0	0	+0	0
82	B824	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi				0	0	+0	0
83	B825	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzintézetektől előirányzata				0	0	+0	0
84	B83	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei				0	0	+0	0
85	B84	Váltóbevételek előirányzata				0	0	+0	0
86	16.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +15.)	644 052 755	889 040 681	532 880 688	180 000 000	579 941 856	+0	579 941 856
87	17.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZ.BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)	2 429 439 270	2 275 151 487	2 114 882 506	1 984 712 665	2 612 093 603	+12 895 874	2 624 989 477

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Sor-szám	Bevételi jogcím	2023. évi teljesítés	2024. évi teljesítés	2025. évi teljesítés	2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)	2026. évi módosított előirányzat - 4/2026. (V.27.)	Előirányzat változás	2026. évi módosított előirányzat - 8/2026. (VIII.14.)
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	540 329 089	532 050 758	570 761 294	609 336 311	630 785 271	+2 262 975	633 048 246
3	K1	Személyi juttatások	211 105 279	228 563 981	241 386 708	279 976 026	282 220 507	+2 002 633	284 223 140
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	18 577 974	20 979 369	20 988 187	24 589 787	25 109 244	+260 342	25 369 586
5	K3	Dologi kiadások	248 206 855	203 839 655	238 155 013	211 228 540	229 913 562	+0	229 913 562
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	42 492 990	57 008 945	51 156 898	53 900 000	53 900 000	+0	53 900 000
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	19 945 991	21 658 808	19 074 488	18 563 307	18 563 307	+0	18 563 307
8	K513	Tartalékok				21 078 651	21 078 651	+0	21 078 651
9	K513	- Általános tartalék				0	0	+0	0
10	K513	- Céltartalék				0	0	+0	0
11	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	245 078 772	759 369 081	238 337 270	474 756 603	651 648 146	+0	651 648 146
12	K6	Beruházások	176 623 179	221 302 067	210 974 570	398 465 428	575 356 971	+0	575 356 971
13	K6	EU-s forrásból megvalósuló beruházás				0	0	+0	0
14	K7	Felújítások	60 633 118	58 790 473	27 362 700	61 441 615	61 441 615	+0	61 441 615
15	K7	EU-s forrásból megvalósuló felújítás				0	0	+0	0
16	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	7 822 475	479 276 541		14 849 560	14 849 560	+0	14 849 560
17	3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	785 407 861	1 291 419 839	809 098 564	1 084 092 914	1 282 433 417	+2 262 975	1 284 696 392
18	4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	365 260 896	186 474 588	360 278 398	10 426 594	413 140 872	+0	413 140 872
19	K9111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	6 785 720	8 482 150	5 089 290	10 426 594	13 140 872	+0	13 140 872
20	K9112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	358 475 176	177 992 438	355 189 108	0	400 000 000	+0	400 000 000
21	K9113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak				0	0	+0	0
22	5.	Belföldi értékpapírok kiadásai				0	0	+0	0
23	K9121	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása				0	0	+0	0
24	K9122	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása				0	0	+0	0
25	K9123	Kincstárjegyek beváltása				0	0	+0	0
26	K9124	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása				0	0	+0	0
27	K9125	Belföldi kötvények beváltása				0	0	+0	0
28	K9126	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása				0	0	+0	0
29	6.	Belföldi finanszírozás kiadásai	593 734 134	685 333 506	765 563 688	890 193 157	916 519 314	+10 632 899	927 152 213
30	K913	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása előirányzata				0	0	+0	0
31	K914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése előirányzata	21 680 821	26 230 172	24 633 146	30 768 026	30 768 026	+0	30 768 026
32	K915	Központi, irányító szervi támogatás	572 053 313	659 103 334	740 930 542	859 425 131	885 751 288	+10 632 899	896 384 187
33	K916	Pénzeszközök lekötött bankbetétként elhelyezése előirányzata				0	0	+0	0
34	K917	Pénzügyi lízing kiadásai előirányzata				0	0	+0	0
35	7.	Külföldi finanszírozás kiadásai	0	0	0	0	0	+0	0
36	K921	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása				0	0	+0	0
37	K922	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása				0	0	+0	0
38	K923	Külföldi értékpapírok beváltása				0	0	+0	0
39	K924	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak és nemzetközi				0	0	+0	0
40	K925	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek				0	0	+0	0
41	8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai				0	0	+0	0
42	9.	Váltókiadások				0	0	+0	0
43	10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	958 995 030	871 808 094	1 125 842 086	900 619 751	1 329 660 186	+10 632 899	1 340 293 085
44	11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	1 744 402 891	2 163 227 933	1 934 940 650	1 984 712 665	2 612 093 603	+12 895 874	2 624 989 477

Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal
2026. évi költségvetés és az előző három év összevont mérlege
Adatok forintban

3. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Sor-szám	Bevételi jogcím	2023. évi teljesítés	2024. évi teljesítés	2025. évi teljesítés	2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)	2026. évi módosított előirányzat - 4/2026. (V.27.)	Előirányzat változás	2026. évi módosított előirányzat - 8/2026. (VIII.14.)
2	B4	Működési bevételek	2 394 409	2 199 711	1 376 400	1 360 000	1 360 000	+0	1 360 000
3	B401	Készletértékesítés ellenértéke				0	0	+0	0
4	B402	Szolgáltatások ellenértéke	217 500	295 500	413 405	400 000	400 000	+0	400 000
5	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	505 049	628 568	962 979	960 000	960 000	+0	960 000
6	B404	Tulajdonosi bevételek				0	0	+0	0
7	B405	Ellátási díjak				0	0	+0	0
8	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó				0	0	+0	0
9	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése				0	0	+0	0
10	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek				0	0	+0	0
11	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamattjellelű bevételek	112	58	16	0	0	+0	0
12	B4091	Részeseésekből származó pénzügyi műveletek bevételei				0	0	+0	0
13	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei				0	0	+0	0
14	B410	Biztosító által fizetett kártérítés				0	0	+0	0
15	B411	Egyéb működési bevételek	1 671 748	1 275 585		0	0	+0	0
16	B12-16	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	4 945 706	5 675 067	6 098 227	13 813 543	+0	13 813 543
17	B12	Elvonások és befizetések bevételei				0	0	+0	0
18	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele AH				0	0	+0	0
19	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei AH belülről		4 945 706	5 675 067	6 098 227	13 813 543	+0	13 813 543
20	B3	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0	0	+0	0
21	B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	+0	0
22	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások				0	0	+0	0
23	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele AH				0	0	+0	0
24	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei AH belülről				0	0	+0	0
25	B5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	+0	0
26	B51	Immateriális javak értékesítése				0	0	+0	0
27	B52	Ingatlanok értékesítése				0	0	+0	0
28	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése				0	0	+0	0
29	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	+0	0
30	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	+0	0
31	1.	Költségvetési bevételek összesen	2 394 409	7 145 417	7 051 467	7 458 227	15 173 543	+0	15 173 543
32	2.	Finanszírozási bevételek	141 567 720	165 673 726	181 079 062	245 764 295	251 846 572	+1 917 209	253 763 781
33	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	881 456	538 163	604 676	0	144 640	+0	144 640
34	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele				0	0	+0	0
35	B816	Központi, irányító szervei támogatás	140 686 264	165 135 563	180 474 386	245 764 295	251 701 932	+1 917 209	253 619 141
36	3.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+2.)	143 962 129	172 819 143	188 130 529	253 222 522	267 020 115	+1 917 209	268 937 324

4. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Sor-szám	Bevételi jogcím	2023. évi teljesítés	2024. évi teljesítés	2025. évi teljesítés	2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)	2026. évi módosított előirányzat - 4/2026. (V.27.)	Előirányzat változás	2026. évi módosított előirányzat - 8/2026. (VIII.14.)
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	143 301 066	171 625 597	187 257 584	252 314 522	265 788 115	+2 721 930	268 510 045
3	K1	Személyi juttatások	111 742 917	137 817 142	152 383 092	209 197 173	220 138 213	-211 523	219 926 690
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 014 005	19 672 814	21 153 063	28 100 673	29 750 498	-319 327	29 431 171
5	K3	Dologi kiadások	15 335 899	14 135 641	13 721 429	15 016 676	15 899 404	+3 252 780	19 152 184
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai				0	0	+0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	208 245			0	0	+0	0
8	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	0	588 870	728 305	908 000	1 232 000	-804 721	427 279
9	K6	Beruházások		588 870	728 305	908 000	1 232 000	-804 721	427 279
10	K7	Felújítások				0	0	+0	0
11	K8	Egyéb felhalmozási kiadások				0	0	+0	0
12	3.	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0	+0	0
13	4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	143 301 066	172 214 467	187 985 889	253 222 522	267 020 115	+1 917 209	268 937 324

Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde
2026. évi költségvetés és az előző három év összevont mérlege
Adatok forintban

5. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Sor-szám	Bevételi jogcím	2023. évi teljesítés	2024. évi teljesítés	2025. évi teljesítés	2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)	2026. évi módosított előirányzat - 4/2026. (V.27.)	Előirányzat változás	2026. évi módosított előirányzat - 8/2026. (VIII.14.)
2	B4	Működési bevételek	2 290 955	2 474 446	1 689 939	1 980 000	1 980 000	+0	1 980 000
3	B401	Készletértékesítés ellenértéke				0	0	+0	0
4	B402	Szolgáltatások ellenértéke		1 189 491		0	0	+0	0
5	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	2 035 772	881 628	1 178 906	1 500 000	1 500 000	+0	1 500 000
6	B404	Tulajdonosi bevételek				0	0	+0	0
7	B405	Ellátási díjak	255 165	396 858	504 480	480 000	480 000	+0	480 000
8	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó				0	0	+0	0
9	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése				0	0	+0	0
10	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek				0	0	+0	0
11	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamattjellelű bevételek	18	48	22	0	0	+0	0
12	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei				0	0	+0	0
13	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei				0	0	+0	0
14	B410	Biztosító által fizetett kártérítés				0	0	+0	0
15	B411	Egyéb működési bevételek		6 421	6 531	0	0	+0	0
16	B12-16	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	400 000	0	0	0	+0	0
17	B12	Elvonások és befizetések bevételei				0	0	+0	0
18	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
19	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről		400 000		0	0	+0	0
20	B3	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0	0	+0	0
21	B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	+0	0
22	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások				0	0	+0	0
23	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
24	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről				0	0	+0	0
25	B5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	+0	0
26	B51	Immateriális javak értékesítése				0	0	+0	0
27	B52	Ingatlanok értékesítése				0	0	+0	0
28	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése				0	0	+0	0
29	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	+0	0
30	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	2 049 780	0	0	0	+0	0
31	1.	Költségvetési bevételek összesen	2 290 955	4 924 226	1 689 939	1 980 000	1 980 000	+0	1 980 000
32	2.	Finanszírozási bevételek	209 685 973	280 178 082	331 876 614	350 047 336	375 928 777	+10 417 490	386 346 267
33	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	326 512	819 204	477 649	0	45 021	+0	45 021
34	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele				0	0	+0	0
35	B816	Központi, irányító szervei támogatás	209 359 461	279 358 878	331 398 965	350 047 336	375 883 756	+10 417 490	386 301 246
36	3.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+2.)	211 976 928	285 102 308	333 566 553	352 027 336	377 908 777	+10 417 490	388 326 267

6. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Sor-szám	Bevételi jogcím	2023. évi teljesítés	2024. évi teljesítés	2025. évi teljesítés	2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)	2026. évi módosított előirányzat - 4/2026. (V.27.)	Előirányzat változás	2026. évi módosított előirányzat - 8/2026. (VIII.14.)
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	210 551 377	278 673 102	321 317 573	342 224 236	368 105 677	+10 417 490	378 523 167
3	K1	Személyi juttatások	165 791 112	225 653 749	262 929 929	275 910 586	297 621 645	+9 219 017	306 840 662
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	21 832 101	29 950 680	34 252 341	40 618 398	44 788 780	+1 198 473	45 987 253
5	K3	Dologi kiadások	22 928 164	23 068 673	24 135 303	25 695 252	25 695 252	+0	25 695 252
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai				0	0	+0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások				0	0	+0	0
8	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	0	0	0	9 803 100	9 803 100	+0	9 803 100
9	K6	Beruházások				9 803 100	9 803 100	+0	9 803 100
10	K7	Felújítások				0	0	+0	0
11	K8	Egyéb felhalmozási kiadások				0	0	+0	0
12	3.	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0	+0	0
13	4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	210 551 377	278 673 102	321 317 573	352 027 336	377 908 777	+10 417 490	388 326 267

Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár
2026. évi költségvetés és az előző három év összevont mérlege
Adatok forintban

7. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Sor-szám	Bevételi jogcím	2023. évi teljesítés	2024. évi teljesítés	2025. évi teljesítés	2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)	2026. évi módosított előirányzat - 4/2026. (V.27.)	Előirányzat változás	2026. évi módosított előirányzat - 8/2026. (VIII.14.)
2	B4	Működési bevételek	1 795 635	2 439 721	3 671 492	2 301 000	2 301 000	+0	2 301 000
3	B401	Készletértékesítés ellenértéke	269 400	324 000	372 400	360 000	360 000	+0	360 000
4	B402	Szolgáltatások ellenértéke	339 000	1 111 530	2 279 390	1 180 000	1 180 000	+0	1 180 000
5	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	58 625	97 333	57 050	0	0	+0	0
6	B404	Tulajdonosi bevételek				0	0	+0	0
7	B405	Ellátási díjak				0	0	+0	0
8	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó				0	0	+0	0
9	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése				0	0	+0	0
10	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek				0	0	+0	0
11	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamattellegű bevételek	10	24	18	0	0	+0	0
12	B4091	Részecsdésekből származó pénzügyi műveletek bevételei				0	0	+0	0
13	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei		2		0	0	+0	0
14	B410	Biztosító által fizetett kártérítés				0	0	+0	0
15	B411	Egyéb működési bevételek	1 128 600	906 832	962 634	761 000	761 000	+0	761 000
16	B12-16	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	+0	0
17	B12	Elvonások és befizetések bevételei				0	0	+0	0
18	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
19	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről				0	0	+0	0
20	B3	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0	0	+0	0
21	B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	+0	0
22	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások				0	0	+0	0
23	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
24	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről				0	0	+0	0
25	B5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	+0	0
26	B51	Immateriális javak értékesítése				0	0	+0	0
27	B52	Ingatlanok értékesítése				0	0	+0	0
28	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése				0	0	+0	0
29	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	90 000	0	0	0	+0	0
30	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	+0	0
31	1.	Költségvetési bevételek összesen	1 795 635	2 529 721	3 671 492	2 301 000	2 301 000	+0	2 301 000
32	2.	Finanszírozási bevételek	35 100 168	34 753 962	41 104 070	58 851 608	58 851 608	+0	58 851 608
33	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	254 573	655 552	220 642	0	619 911	+0	619 911
34	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele				0	0	+0	0
35	B816	Központi, irányító szervei támogatás	34 845 595	34 098 410	40 883 428	58 851 608	58 231 697	+0	58 231 697
36	3.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+2.)	36 895 803	37 283 683	44 775 562	61 152 608	61 152 608	+0	61 152 608

8. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Sor-szám	Bevételi jogcím	2023. évi teljesítés	2024. évi teljesítés	2025. évi teljesítés	2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)	2026. évi módosított előirányzat - 4/2026. (V.27.)	Előirányzat változás	2026. évi módosított előirányzat - 8/2026. (VIII.14.)
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	36 240 251	37 063 041	43 912 125	60 652 608	60 652 608	+0	60 652 608
3	K1	Személyi juttatások	18 932 534	16 134 728	16 744 222	32 141 208	32 141 208	+0	32 141 208
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2 576 169	2 373 219	917 372	4 360 252	4 360 252	+0	4 360 252
5	K3	Dologi kiadások	14 731 548	18 555 094	26 250 531	24 151 148	24 151 148	+0	24 151 148
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai				0	0	+0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások				0	0	+0	0
8	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	0	0	243 526	500 000	500 000	+0	500 000
9	K6	Beruházások			243 526	500 000	500 000	+0	500 000
10	K7	Felújítások				0	0	+0	0
11	K8	Egyéb felhalmozási kiadások				0	0	+0	0
12	3.	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0	+0	0
13	4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	36 240 251	37 063 041	44 155 651	61 152 608	61 152 608	+0	61 152 608

Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet
2026. évi költségvetés és az előző három év összevont mérlege
Adatok forintban

9. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Sor-szám	Bevételi jogcím	2023. évi teljesítés	2024. évi teljesítés	2025. évi teljesítés	2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)	2026. évi módosított előirányzat - 4/2026. (V.27.)	Előirányzat változás	2026. évi módosított előirányzat - 8/2026.
2	B4	Működési bevételek	131 396 881	156 843 932	136 400 695	164 550 978	164 550 978	+729 000	165 279 978
3	B401	Készletértékesítés ellenértéke		19 953	16 054	0	0	+0	0
4	B402	Szolgáltatások ellenértéke	95 190 514	107 133 461	95 526 787	115 671 708	115 671 708	+0	115 671 708
5	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	3 420 651	4 135 972	3 802 121	3 600 000	3 600 000	+0	3 600 000
6	B404	Tulajdonosi bevételek				0	0	+0	0
7	B405	Ellátási díjak	4 676 084	6 645 360	7 723 464	10 296 000	10 296 000	+0	10 296 000
8	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó	27 903 055	31 754 192	28 907 092	34 983 270	34 983 270	+729 000	35 712 270
9	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése				0	0	+0	0
10	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek				0	0	+0	0
11	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	148	441	380	0	0	+0	0
12	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei				0	0	+0	0
13	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei				0	0	+0	0
14	B410	Biztosító által fizetett kártérítés				0	0	+0	0
15	B411	Egyéb működési bevételek	206 429	7 154 553	424 797	0	0	+0	0
16	B12-16	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	5 440 307	11 793 541	10 595 319	9 277 470	12 254 310	+0	12 254 310
17	B12	Elvonások és befizetések bevételei				0	0	+0	0
18	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
19	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről	5 440 307	11 793 541	10 595 319	9 277 470	12 254 310	+0	12 254 310
20	B3	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0	0	+0	0
21	B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	+0	0
22	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások				0	0	+0	0
23	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
24	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről				0	0	+0	0
25	B5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	+2 700 000	2 700 000
26	B51	Immateriális javak értékesítése				0	0	+0	0
27	B52	Ingatlanok értékesítése				0	0	+0	0
28	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése				0	0	+2 700 000	2 700 000
29	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	+0	0
30	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	+0	0
31	1.	Költségvetési bevételek összesen	136 837 188	168 637 473	146 996 014	173 828 448	176 805 288	+3 429 000	180 234 288
32	2.	Finanszírozási bevételek	187 918 161	183 584 081	193 421 305	204 761 892	204 761 892	-1 701 800	203 060 092
33	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	756 168	3 073 598	5 247 542	0	4 827 989	+0	4 827 989
34	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele				0	0	+0	0
35	B816	Központi, irányító szervei támogatás	187 161 993	180 510 483	188 173 763	204 761 892	199 933 903	-1 701 800	198 232 103
36	3.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+2.)	324 755 349	352 221 554	340 417 319	378 590 340	381 567 180	+1 727 200	383 294 380

10. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Sor-szám	Bevételi jogcím	2023. évi teljesítés	2024. évi teljesítés	2025. évi teljesítés	2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)	2026. évi módosított előirányzat - 4/2026. (V.27.)	Előirányzat változás	2026. évi módosított előirányzat - 8/2026.
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	294 800 553	337 903 462	324 836 129	373 320 340	376 297 180	+727 200	377 024 380
3	K1	Személyi juttatások	107 514 177	119 106 146	123 128 900	146 953 160	150 575 604	-988 072	149 587 532
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	14 311 756	15 204 414	15 822 363	19 098 338	19 440 806	+0	19 440 806
5	K3	Dologi kiadások	172 974 620	203 592 902	185 884 866	207 268 842	206 280 770	+1 715 272	207 996 042
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai				0	0	+0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások				0	0	+0	0
8	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	26 881 198	9 070 550	10 753 201	5 270 000	5 270 000	+1 000 000	6 270 000
9	K6	Beruházások	26 881 198	9 070 550	10 753 201	5 270 000	5 270 000	+1 000 000	6 270 000
10	K7	Felújítások				0	0	+0	0
11	K8	Egyéb felhalmozási kiadások				0	0	+0	0
12	3.	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0	+0	0
13	4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	321 681 751	346 974 012	335 589 330	378 590 340	381 567 180	+1 727 200	383 294 380

Tiszacsege Város Önkormányzata
Kimutatás 2026. évben céljellel tervezett támogatásokról
 Adatok forintban

	A	B	C	D	E
1	Sor-szám	Támogatott szervezet neve	Támogatás célja	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat
2	a	Polgár és Térsége Egészségfejlesztő Társulás	működési támogatás	1 379 700	1 379 700
3	b	Civil szervezetek pályázható támogatása	működési támogatás	7 500 000	0
4	c	Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulás	működési támogatás	6 500 000	6 500 000
5	d	Bursa Hungarica ösztöndíj	működési támogatás	1 400 000	1 400 000
6	e	Fonyódligeti üdülő 2025. évi hozzájárulás	működési támogatás	703 307	703 307
7	f	Egyek Gyepmesteri telep támogatása	működési támogatás	460 000	460 000
8	g	Csegei Csengőszó Alapítvány			250 000
9	h	Csegei Nyugdíjas Egyesület			400 000
10	i	Csegei Patás Pajtás Hagyományőrző Egyesület			300 000
11	j	Mozgáskorlátozottak Hajdú-Bihar Megyei Egyesülete			100 000
12	k	Önkormányzati Tűzoltóság Egyek			2 750 000
13	l	Tiszacsege Fejlődéséért Alapítvány			200 000
14	m	Tiszacsegei Hagyományőrző Néptánc Egyesület			350 000
15	n	Tiszacsegei Horgász és Természetvédelmi Egyesület			300 000
16	o	Tiszacsege Ifjúságáért Alapítvány			400 000
17	p	Tiszacsegei Polgárőr Egyesület			350 000
18	q	Tiszacsege Városi Sportegyesület			2 000 000
19	t	Városi Önkéntes Tűzoltó Egyesület Tiszacsege			100 000
20		Összesen:		17 943 007	17 943 007

Tiszacsege Város Önkormányzata
Összes bevétel, kiadás (adatok forintban)

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	S.sz.	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatás i feladatok
2	B11	Önkormányzat működési támogatásai	935 746 994	942 722 774	942 722 774	0	0
3	B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	283 046 195	283 046 195	283 046 195	0	0
4	B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	266 803 596	291 600 062	291 600 062	0	0
5	B1131	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak	140 362 500	141 125 271	141 125 271	0	0
6	B1132	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	108 693 864	108 693 864	108 693 864	0	0
7	B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	22 375 418	22 375 418	22 375 418	0	0
8	B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	114 465 421	95 881 964	95 881 964	0	0
9	B116	Elszámolásból származó bevételek előirányzata	0	0	0	0	0
10	B12-16	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	239 117 841	261 469 154	261 469 154	0	0
11	B12	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0	0
12	B13	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
13	B14	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH	0	0	0	0	0
14	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
15	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről	239 117 841	261 469 154	261 469 154	0	0
16	B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	383 383 449	594 391 312	594 391 312	0	0
17	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0
18	B22	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
19	B23	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH	0	0	0	0	0
20	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
21	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről	383 383 449	594 391 312	594 391 312	0	0
22	B3	Közhatalmi bevételek	196 330 000	196 330 000	176 900 856	14 648 028	4 781 116
23	B31	Magánszemélyek jövedelemadói	0	0	0	0	0
24	B34	Vagyoni típusú adók	35 550 000	35 550 000	35 550 000	0	0
25	B351	Értékesítési és forgalmi adók	152 000 000	152 000 000	132 570 856	14 648 028	4 781 116
26	B352	Fogyasztási adók	0	0	0	0	0
27	B355	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	1 000 000	1 000 000	1 000 000	0	0
28	B36	Egyéb közhatalmi bevételek	7 780 000	7 780 000	7 780 000	0	0
29	B4	Működési bevételek	49 714 381	49 714 381	46 600 753	3 113 628	0
30	B401	Készletértékesítés ellenértéke	7 672 441	7 672 441	7 672 441	0	0
31	B402	Szolgáltatások ellenértéke	846 000	846 000	846 000	0	0
32	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	7 320 000	7 320 000	7 320 000	0	0
33	B404	Tulajdonosi bevételek	16 644 990	16 644 990	14 193 318	2 451 672	0
34	B405	Ellátási díjak	7 500 000	7 500 000	7 500 000	0	0
35	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó	7 460 943	7 460 943	6 798 987	661 956	0
36	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése	0	0	0	0	0
37	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek	0	0	0	0	0
38	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0	0	0
39	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
40	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
41	B410	Biztosító által fizetett kártérítés	2 043 007	2 043 007	2 043 007	0	0
42	B411	Egyéb működési bevételek	227 000	227 000	227 000	0	0
43	B5	Felhalmozási bevételek	420 000	420 000	420 000	0	0
44	B51	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0	0
45	B52	Ingatlanok értékesítése	420 000	420 000	420 000	0	0
46	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0	0
47	B54	Részesedések értékesítése	0	0	0	0	0
48	B55	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0	0	0
49	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
50	B61	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
51	B62	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az EU	0	0	0	0	0
52	B63	Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése korm. és más nemz.sz.	0	0	0	0	0
53	B64	Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése államháztartáson	0	0	0	0	0
54	B65	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	0	0	0	0
55	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
56	B71	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
57	B72	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az	0	0	0	0	0
58	B73	Felhalmozási célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése korm.és más nemz.sz.	0	0	0	0	0
59	B74	Felhalmozási célú visszatér.támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH kívülről	0	0	0	0	0
60	B75	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	0	0	0	0
61	1.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	1 804 712 665	2 045 047 621	2 022 504 849	17 761 656	4 781 116
62	B811	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	0	400 000 000	400 000 000	0	0
63	B8111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0
64	B8112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	400 000 000	400 000 000	0	0
65	B8113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0
66	B812	Belföldi értékpapírok bevételei	0	0	0	0	0
67	B8121	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0
68	B8122	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0	0
69	B8123	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0
70	B8124	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0	0
71	B813	Maradvány igénybevétele	180 000 000	179 941 856	160 805 293	19 136 563	0
72	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	180 000 000	179 941 856	160 805 293	19 136 563	0
73	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0	0
74	B814-817	Belföldi finanszírozás bevételei	0	0	0	0	0
75	B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések előirányzata	0	0	0	0	0
76	B815	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése előirányzata	0	0	0	0	0
77	B817	Lekötött bankbetétek megszüntetése előirányzata	0	0	0	0	0
78	B82	Külföldi finanszírozás bevételei	0	0	0	0	0
79	B821	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzata	0	0	0	0	0
80	B822	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzata	0	0	0	0	0
81	B823	Külföldi értékpapírok kibocsátása előirányzata	0	0	0	0	0
82	B824	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi	0	0	0	0	0
83	B825	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzügyi intézetektől előirányzata	0	0	0	0	0
84	B83	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	0	0	0	0	0
85	B84	Váltóbevételek előirányzata	0	0	0	0	0
86	2.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	180 000 000	579 941 856	560 805 293	19 136 563	0
87	3.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+2)	1 984 712 665	2 624 989 477	2 583 310 142	36 898 219	4 781 116

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	S.sz.	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatás i feladatok
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	609 336 311	633 048 246	632 609 701	438 545	0
3	K1	Személyi juttatások	279 976 026	284 223 140	284 223 140	0	0
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	24 589 787	25 369 586	25 369 586	0	0
5	K3	Dologi kiadások	211 228 540	229 913 562	229 475 017	438 545	0
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	53 900 000	53 900 000	53 900 000	0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	18 563 307	18 563 307	18 563 307	0	0
8	K513	Tartalékok	21 078 651	21 078 651	21 078 651	0	0
9	K513	- Általános tartalék	0	0	0	0	0
10	K513	- Céltartalék	0	0	0	0	0
11	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	474 756 603	651 648 146	631 036 472	20 611 674	0
12	K6	Beruházások	398 465 428	575 356 971	575 356 971	0	0
13	K6	EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0	0	0	0	0
14	K7	Felújítások	61 441 615	61 441 615	40 829 941	20 611 674	0
15	K7	EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0	0	0	0	0
16	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	14 849 560	14 849 560	14 849 560	0	0
17	3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	1 084 092 914	1 284 696 392	1 263 646 173	21 050 219	0
18	4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	10 426 594	413 140 872	413 140 872	0	0
19	K9111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	10 426 594	13 140 872	13 140 872	0	0
20	K9112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0	400 000 000	400 000 000	0	0
21	K9113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0	0	0	0	0
22	5.	Belföldi értékpapírok kiadásai	0	0	0	0	0
23	K9121	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
24	K9122	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
25	K9123	Kincstárjegyek beváltása	0	0	0	0	0
26	K9124	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0	0
27	K9125	Belföldi kötvények beváltása	0	0	0	0	0
28	K9126	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0	0
29	6.	Belföldi finanszírozás kiadásai	890 193 157	927 152 213	906 523 097	15 848 000	4 781 116
30	K913	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	0	0	0	0	0
31	K914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	30 768 026	30 768 026	30 768 026	0	0
32	K915	Központi, irányító szervei támogatás	859 425 131	896 384 187	875 755 071	15 848 000	4 781 116
33	K916	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	0	0	0	0	0
34	K917	Pénzügyi lízing kiadásai	0	0	0	0	0
35	7.	Külföldi finanszírozás kiadásai	0	0	0	0	0
36	K921	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
37	K922	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
38	K923	Külföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0	0
39	K924	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	0	0	0	0	0
40	K925	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	0	0	0	0	0
41	8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek	0	0	0	0	0
42	9.	Váltókiadások	0	0	0	0	0
43	10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	900 619 751	1 340 293 085	1 319 663 969	15 848 000	4 781 116
44	11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	1 984 712 665	2 624 989 477	2 583 310 142	36 898 219	4 781 116

Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal
Összes bevétel, kiadás (adatok forintban)

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	S.sz.	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok
2	B4	Működési bevételek	1 360 000	1 360 000	1 360 000	0	0
3	B401	Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0	0
4	B402	Szolgáltatások ellenértéke	400 000	400 000	400 000	0	0
5	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	960 000	960 000	960 000	0	0
6	B404	Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0	0
7	B405	Ellátási díjak	0	0	0	0	0
8	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó	0	0	0	0	0
9	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése	0	0	0	0	0
10	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek	0	0	0	0	0
11	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0	0	0
12	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
13	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
14	B410	Biztosító által fizetett kártérítés	0	0	0	0	0
15	B411	Egyéb működési bevételek	0	0	0	0	0
16	B12-16	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	6 098 227	13 813 543	13 813 543	0	0
17	B12	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0	0
18	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
19	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről	6 098 227	13 813 543	13 813 543	0	0
20	B3	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0	0
21	B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0
22	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0
23	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
24	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről	0	0	0	0	0
25	B5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0
26	B51	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0	0
27	B52	Ingatlanok értékesítése	0	0	0	0	0
28	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0	0
29	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
30	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
31	1.	Költségvetési bevételek összesen	7 458 227	15 173 543	15 173 543	0	0
32	2.	Finanszírozási bevételek	245 764 295	253 763 781	248 982 665	0	4 781 116
33	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	0	144 640	144 640	0	0
34	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0	0
35	B816	Központi, irányító szervi támogatás	245 764 295	253 619 141	248 838 025	0	4 781 116
36	3.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+2.)	253 222 522	268 937 324	264 156 208	0	4 781 116

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	S.sz.	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	252 314 522	268 510 045	263 728 929	0	4 781 116
3	K1	Személyi juttatások	209 197 173	219 926 690	215 821 490	0	4 105 200
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	28 100 673	29 431 171	28 897 495	0	533 676
5	K3	Dologi kiadások	15 016 676	19 152 184	19 009 944	0	142 240
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0	0
8	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	908 000	427 279	427 279	0	0
9	K6	Beruházások	908 000	427 279	427 279	0	0
10	K6	EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0	0	0	0	0
11	K7	Felújítások	0	0	0	0	0
12	K7	EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0	0	0	0	0
13	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	0	0	0
14	3.	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0
15	4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	253 222 522	268 937 324	264 156 208	0	4 781 116

Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde
Összes bevétel, kiadás (adatok forintban)

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	S.sz.	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok
2	B4	Működési bevételek	1 980 000	1 980 000	1 980 000	0	0
3	B401	Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0	0
4	B402	Szolgáltatások ellenértéke	0	0	0	0	0
5	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	1 500 000	1 500 000	1 500 000	0	0
6	B404	Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0	0
7	B405	Ellátási díjak	480 000	480 000	480 000	0	0
8	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó	0	0	0	0	0
9	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése	0	0	0	0	0
10	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek	0	0	0	0	0
11	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0	0	0
12	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
13	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
14	B410	Biztosító által fizetett kártérítés	0	0	0	0	0
15	B411	Egyéb működési bevételek	0	0	0	0	0
16	B12-16	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0
17	B12	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0	0
18	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
19	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről	0	0	0	0	0
20	B3	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0	0
21	B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0
22	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0
23	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
24	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről	0	0	0	0	0
25	B5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0
26	B51	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0	0
27	B52	Ingatlanok értékesítése	0	0	0	0	0
28	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0	0
29	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
30	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
31	1.	Költségvetési bevételek összesen	1 980 000	1 980 000	1 980 000	0	0
32	2.	Finanszírozási bevételek	350 047 336	386 346 267	386 346 267	0	0
33	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	0	45 021	45 021	0	0
34	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0	0
35	B816	Központi, irányító szervi támogatás	350 047 336	386 301 246	386 301 246	0	0
36	3.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+2.)	352 027 336	388 326 267	388 326 267	0	0

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	S.sz.	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	342 224 236	378 523 167	378 523 167	0	0
3	K1	Személyi juttatások	275 910 586	306 840 662	306 840 662	0	0
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	40 618 398	45 987 253	45 987 253	0	0
5	K3	Dologi kiadások	25 695 252	25 695 252	25 695 252	0	0
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0	0
8	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	9 803 100	9 803 100	9 803 100	0	0
9	K6	Beruházások	9 803 100	9 803 100	9 803 100	0	0
10	K6	EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0	0	0	0	0
11	K7	Felújítások	0	0	0	0	0
12	K7	EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0	0	0	0	0
13	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	0	0	0
14	3.	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0
15	4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	352 027 336	388 326 267	388 326 267	0	0

Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet
Összes bevétel, kiadás (adatok forintban)

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	S.sz.	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok
2	B4	Működési bevételek	164 550 978	165 279 978	94 724 212	70 555 766	0
3	B401	Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0	0
4	B402	Szolgáltatások ellenértéke	115 671 708	115 671 708	60 115 984	55 555 724	0
5	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	3 600 000	3 600 000	3 600 000	0	0
6	B404	Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0	0
7	B405	Ellátási díjak	10 296 000	10 296 000	10 296 000	0	0
8	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó	34 983 270	35 712 270	20 712 228	15 000 042	0
9	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése	0	0	0	0	0
10	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek	0	0	0	0	0
11	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0	0	0
12	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
13	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
14	B410	Biztosító által fizetett kártérítés	0	0	0	0	0
15	B411	Egyéb működési bevételek	0	0	0	0	0
16	B12-16	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	9 277 470	12 254 310	12 254 310	0	0
17	B12	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0	0
18	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
19	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről	9 277 470	12 254 310	12 254 310	0	0
20	B3	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0	0
21	B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0
22	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0
23	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
24	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről	0	0	0	0	0
25	B5	Felhalmozási bevételek	0	2 700 000	2 700 000	0	0
26	B51	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0	0
27	B52	Ingatlanok értékesítése	0	0	0	0	0
28	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	2 700 000	2 700 000	0	0
29	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
30	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
31	1.	Költségvetési bevételek összesen	173 828 448	180 234 288	109 678 522	70 555 766	0
32	2.	Finanszírozási bevételek	204 761 892	203 060 092	203 060 092	0	0
33	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	0	4 827 989	4 827 989	0	0
34	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0	0
35	B816	Központi, irányítói szervi támogatás	204 761 892	198 232 103	198 232 103	0	0
36	3.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+2.)	378 590 340	383 294 380	312 738 614	70 555 766	0

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	S.sz.	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	373 320 340	377 024 380	307 738 614	69 285 766	0
3	K1	Személyi juttatások	146 953 160	149 587 532	129 324 732	20 262 800	0
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	19 098 338	19 440 806	16 734 642	2 706 164	0
5	K3	Dologi kiadások	207 268 842	207 996 042	161 679 240	46 316 802	0
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0	0
8	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	5 270 000	6 270 000	5 000 000	1 270 000	0
9	K6	Beruházások	5 270 000	6 270 000	5 000 000	1 270 000	0
10	K6	EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0	0	0	0	0
11	K7	Felújítások	0	0	0	0	0
12	K7	EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0	0	0	0	0
13	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	0	0	0
14	3.	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0
15	4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	378 590 340	383 294 380	312 738 614	70 555 766	0



Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2026. (VIII. 14.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] E rendelet célja az önkormányzat 2026. évi költségvetésének módosítása, különösen a központi költségvetésből érkező pótelőirányzatok rendezése, valamint a Képviselő-testület költségvetést érintő döntéseinek előirányzat-rendezése végett, a tényleges teljesítésnek megfelelően.

[2] Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2026. évi költségvetését

- a) 2.830.315.869 Ft költségvetési bevétellel,
 - b) 2.830.315.869 Ft költségvetési kiadással,
 - c) 0 Ft költségvetési egyenleggel, ebből
 - d) 71.137.213 Ft működési többlettel,
 - e) e) 71.137.213 Ft felhalmozási hiánnyal
- állapítja meg.

(2) A kiadási főösszegeken belül a kiemelt előirányzatokat

- a) 1.717.758.446 Ft működési költségvetés kiadásai;
 - aa) 992.719.232 Ft személyi juttatások kiadásai;
 - ab) 124.589.068 Ft munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiadásai;
 - ac) 506.908.188 Ft dologi kiadások;
 - ad) 53.900.000 Ft ellátottak pénzbeli juttatásai;
 - ae) 18.563.307 Ft egyéb működési célú kiadások;
 - b) 668.648.525 Ft felhalmozási költségvetés kiadásai;
 - ba) 592.357.350 Ft beruházások;
 - bb) 61.441.615 Ft felújítások;
 - bc) 14.849.560 Ft egyéb felhalmozási kiadások;
 - c) 21.078.651 Ft tartalék;
 - ca) 8.000.000 Ft általános tartalék;
 - cb) 13.078.651 Ft céltartalék;
 - d) 443.908.898 Ft finanszírozási kiadások
- jogcímenkénti megoszlásban állapítja meg.”

2. §

- (1) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 21. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 22. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 24. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2026. szeptember 1-jén lép hatályba.

1. melléklet a 8/2026. (VIII. 14.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet a 8/2026. (VIII. 14.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

3. melléklet a 8/2026. (VIII. 14.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 3. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

4. melléklet a 8/2026. (VIII. 14.) önkormányzati rendelethez

„4. melléklet a 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 4. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

5. melléklet a 8/2026. (VIII. 14.) önkormányzati rendelethez

„8. melléklet a 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 5. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

6. melléklet a 8/2026. (VIII. 14.) önkormányzati rendelethez

„11. melléklet a 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 6. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

7. melléklet a 8/2026. (VIII. 14.) önkormányzati rendelethez

„17. melléklet a 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 7. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

8. melléklet a 8/2026. (VIII. 14.) önkormányzati rendelethez

„20. melléklet a 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 8. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

9. melléklet a 8/2026. (VIII. 14.) önkormányzati rendelethez

„21. melléklet a 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 9. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

10. melléklet a 8/2026. (VIII. 14.) önkormányzati rendelethez

„22. melléklet a 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 10. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

11. melléklet a 8/2026. (VIII. 14.) önkormányzati rendelethez

„24. melléklet a 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 11. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Általános indokolás

A helyi önkormányzat költségvetéséből finanszírozza és látja el a helyi önkormányzatokról szóló törvényben és más jogszabályokban meghatározott feladatait. Költségvetését költségvetési rendeletben állapítja meg. A költségvetés a költségvetési évben pénzforgalmilag teljesülő költségvetési bevételek és költségvetési kiadások előirányzott összegét tartalmazza.

A rendeletmódosítást elsősorban a központi költségvetésből érkező pótelőirányzatok rendezése, valamint a Képviselő-testület költségvetést érintő döntéseinek előirányzat-rendezése indokolja.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz, a 2. §-hoz és az 1–11. mellékletehez

Az önkormányzat 2026. évi költségvetése 1., 2., 3., 4., 8., 11., 18., 20., 21., 22., 24. számú mellékleteinek módosítása szükséges a központi költségvetésből érkező pótelőirányzatok, valamint a Képviselő-testület költségvetést érintő döntései miatt.

A 3. §-hoz

A hatályba léptetésről rendelkezik.

HATÁSVIZSGÁLAT

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló 8/2026. (VIII. 14.) önkormányzati rendelethez

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: A helyi önkormányzat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 23. § (2) bekezdése szerint állapítja meg költségvetési rendeletét. A költségvetés végrehajtása során elsőbbséget élvez az önkormányzat működőképességének biztosítása, az önkormányzat kötelező feladatainak ellátásához szükséges forrás biztosítása.

Környezeti és egészségügyi következmények: A költségvetési tervezet rendelkezik többek között az egészségügyi, szociális, gyermekjóléti feladatok ellátásáról, ezáltal biztosítja az önkormányzat által ellátandó feladatok zökkenőmentes megvalósítását, ami pozitív hatással van a lakosság egészségi állapotára, szociális körülményeire.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A költségvetés elkészítése és a hozzá kapcsolódó feladatok ellátása a munkatársak munkaköri leírásában szerepel.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Az Áht. 34. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a képviselő-testület dönt.

A (2) bekezdés szerint a helyi önkormányzat költségvetési rendelete a polgármester számára lehetővé teheti a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást.

A (3) bekezdés szerint a helyi önkormányzati költségvetési szerv bevételi előirányzatai és kiadási előirányzatai a Kormány rendeletében meghatározott esetben a helyi önkormányzati költségvetési szerv saját hatáskörében módosíthatóak, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatóak.

A (4) bekezdés arról rendelkezik, hogy a képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés - a helyi önkormányzatot érintő módon - a 14. § (3) bekezdése szerinti fejezetben meghatározott támogatások költségvetési kiadási előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.

Jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Valamennyi feltétel rendelkezésre áll, továbbiak biztosítására nincs szükség.

Tiszacsege, 2026. augusztus 6.

Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna s.k.
jegyző



TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-405 * KRID: 754183916

E-mail: pmhivatal@tizzacsege.hu * Internet: www.tizzacsege.hu



Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. augusztus 13-án tartandó munkaterv szerinti ülésére

Tárgy: Javaslat a Tiszacsege város jelképeiről és a közterületek fellobogózásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2014-ben alkotta meg az önkormányzati jelképekről és azok használatáról szóló 21/2014. (XII. 23.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet).

A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya (a továbbiakban: Kormányhivatal) szakmai segítségnyújtás tárgyú megkeresésében hívta fel a figyelmet arra, hogy a 2026. évi intézményi munkaterv alapján megvizsgált Rendelet több okból is felülvizsgálatra szorul. Ennek két fő területe:

1. A rendeletalkotásra történő felhatalmazást biztosító jogszabályi utalás helyesbítése.
2. A nemzeti ünnepeken történő fellobogózás, mint kötelező rendeletalkotási tárgykör helyi szintű szabályozása.

A Kormányhivatal felhívása értelmében a Rendelet felülvizsgálatának 2026. szeptember 30. napjáig meg kell történnie.

Jogtechnikai szempontok alapján a rendeletmódosítás és az új rendelet alkotása, mint eljárások közül az utóbbi alkalmazását tartom célszerűbbnek, ahogyan arra a szakmai segítségnyújtásban is történt utalás.

Jelen előterjesztés mellékletét képezi a szakmai segítségnyújtás tárgyú dokumentum, a fenti módosításokat tartalmazó rendelettervezet és a hatásvizsgálati lap.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a rendelettervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszacsege, 2026. július 20.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester



HAJDÚ-BIHAR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: HB/11-TÖRV/632-1/2026.
Ügyintéző: Bertókné Dr. Kovács Adrienn
Telefon: +36-52-504-145

Tárgy: szakmai segítségnyújtás
Határidő: 2026. szeptember 30.

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna asszonynak
jegyző

Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal

Tiszacsege
Kossuth utca 5.
4066

Tisztelt Jegyző Asszony!

A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132. § (2) és (3) bekezdésében biztosított törvényességi felügyelet körében eljárva, a 2026. évi intézményi munkaterve alapján megvizsgálta Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati jelképekről és azok használatáról szóló 21/2014. (XIII. 23.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: R.) és a következőkről tájékoztatja Tisztelt Jegyző Asszonyt:

1.

A R. bevezető része nem megfelelő, mivel az önkormányzat címerének és zászlójának meghatározására vonatkozó rendeletalkotási felhatalmazást tévesen jelöli meg. Erre tekintettel új rendelet elfogadása javasolt, amelynek preambulumban a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (továbbiakban: IRM rendelet) 53. § (2) bekezdése alapján felhatalmazást adó jogszabályhelyként az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdését, az IRM rendelet 55. § (5) bekezdése alapján feladatkörként az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontját szükséges megjelölni.

2.

Az R. és a képviselő-testület más hatályos rendelete sem tartalmazza a Magyarország címerének és zászlójának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény (továbbiakban: Címertv.) 24. § (5) bekezdése szerinti kötelező rendeletalkotási tárgykört, amely a közterületeknek a nemzeti ünnepeken nemzeti zászlóval történő fellobogóztatására vonatkozó helyi szabályozást írja elő. Erre tekintettel szükséges az R. kiegészítése vagy új rendelet megalkotása.

A kormányhivatal a preambulummal kapcsolatban a következőkre hívja fel a figyelmet:

- a közterületeknek a nemzeti ünnepeken nemzeti zászlóval történő fellobogóztatására vonatkozó szabályozására felhatalmazást adó jogszabályhelyként a Címertv. 24. § (5) bekezdését, feladatkörként a Címertv. 7. § (6) bekezdését szükséges megjelölni.
- az önkormányzati jelképek szabályozására felhatalmazást adó jogszabályhelyként az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdését, feladatkörként az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontját szükséges megjelölni.

Hatósági Főosztály
Törvényességi Felügyeleti Osztály

4024 Debrecen, Piac utca 54. Telefon: (+36 52) 504-199 E-mail: torvenyesseg@hajdu.gov.hu KRID: 420315322 Rövidnév: HAKTHIR

- az önkormányzati jelképek és a közterületeknek a nemzeti ünnepeken nemzeti zászlóval történő fellobogóztatása egy rendeletben való szabályozása tekintetében felhatalmazást adó jogszabályhelyként az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdése mellett – a rendelet fellobogóztatás szabályait tartalmazó szakaszára hivatkozással – a Címertv. 24. § (5) bekezdésének, feladat körként az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontja mellett a Címertv. 7. § (6) bekezdésének megjelölése is szükséges.

A kormányhivatal kéri Tisztelt Jegyző Asszonyt, hogy a szakmai segítségnyújtás alapján megtett intézkedésekről a kormányhivatalt a Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Modulon keresztül a megadott határidőn belül tájékoztatni szíveskedjen. Igény esetén a kormányhivatal a területi referens útján (Bertókné Dr. Kovács Adrienn 52/504-145, bertokne.adrienn@hajdu.gov.hu) szakmai konzultációt biztosít.

Debrecen, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Dr. Hábel Lili Zsuzsa
osztályvezető



Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (VIII. 14.) önkormányzati rendelete

Tiszacsege város jelképeiről és a közterületek fellobogózásáról

[1] E rendelet célja a Tiszacsege város történelmi, szellemi és kulturális örökségét szimbolizáló önkormányzati jelképek meghatározása, valamint – méltóságuk és tekintélyük védelme érdekében – használatuk szabályozása, továbbá a település közterületeinek fellobogózására vonatkozó helyi szabályok megállapítása.

[2] Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az 5. § tekintetében a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 7. § (6) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Az önkormányzat jelképei

1. Tiszacsege város címere

1. §

Tiszacsege város címere (a továbbiakban: Címer) a település történetiségét jelképezi, melyet az 1. melléklet tartalmaz.

2. §

Az arannyal szegélyezett, zöld alapú vágott címerpajzsban a címerkép négy részre tagolódik. A címerpajzs felső negyedében, kék mezőben a „TISZACSEGE” aranybetűs felirat olvasható. A címerpajzs második negyedében heraldikailag jobbra úszó, aranszínű viza, a harmadik negyedben pedig a Tiszát jelképező kék mező látható. A címerpajzs alsó negyedében stilizált, három szálból álló, arany színű sulyomlevélcsokor tölti ki a teret.

2. Tiszacsege város zászlója

3. §

Tiszacsege város zászlója (a továbbiakban: Zászló) 160 cm hosszú, 80 cm széles, fehér alapszínű selyem anyagból készül, szélén arany zsinórral díszített, végén arany rojtokkal szegélyezett. A Zászló mértani közepén, mindkét oldalon a kézi hímzéssel készült Címer látható.

II. Fejezet

Az önkormányzati jelképek használatával kapcsolatos szabályok

3. A Címer használatával kapcsolatos szabályok

4. §

(1) A Címert kizárólag az e rendeletben szabályozott módon, utaló és díszítő jelképként lehet felhasználni, a címerelemek önállóan nem használhatók.

(2) A Címert a Képviselő-testület, a Képviselő-testület szervei, valamint a Tiszacsege Város Önkormányzata által alapított intézmények, feladataik ellátása során engedély nélkül használhatják, továbbá helyezhetik el épületeiken és helyiségeikben.

(3) A Címer a Képviselő-testület hozzájárulása nélkül használható:

- a) állami és nemzeti ünnepekhez kapcsolódó helyi ünnepségeken, valamint a nemzeti múltunkról való megemlékezéseken,
- b) az önkormányzat által szervezett rendezvényeken, ünnepségeken, emléküléseken, konferenciákon, testvérvárosi programokon,
- c) a képviselő-testület által alapított plaketteken, kitüntető jelvényeken, díszokleveleken, emléklapokon,
- d) a település történetével, fejlődésével, életével foglalkozó kiadványokon, sajtóanyagokon, a településre utaló emléktárgyakon,
- e) a települést és annak életét bemutató megyei, országos vagy nemzetközi eseményen való részvétel során,
- f) a település idegenforgalmi és reklámanyagaiban,
- g) a települési önkormányzati képviselők, a polgármester és a jegyző névjegykártyáján.

(4) A Címert kizárólag hiteles alakban, a színek és a méretarányok betartásával lehet ábrázolni. Kivételes esetekben megengedhető, hogy a címer a tárgy anyagának színében készüljön (különösen fa, fém, bőr, pecsétviasz). Nyomdai úton történő előállítással fekete-fehér színben is ábrázolható.

4. A Zászló használatával kapcsolatos szabályok

5. §

(1) A Zászlóból egy eredeti darabot kell előállítani és azt a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatalban kell őrizni.

(2) A szín és méretarányok megtartásával másolati példány más anyagból és méretben is előállítható.

(3) Tiszacsege Város Önkormányzata székhelyének homlokzatára a Zászló másolati példányát ki kell tűzni.

(4) A Zászló a Képviselő-testület hozzájárulása nélkül használható a 4. § (3) bekezdés a) - b) és e) pontjában meghatározott esetekben.

III. Fejezet **A közterületek fellobogózása**

6. §

(1) A nemzeti és állami ünnepek alkalmával a polgármester elrendelheti Tiszacsege város közterületeinek teljes vagy részleges fellobogózását.

(2) Részleges fellobogózás esetén, az ünnepi esemény jellegétől és helyszínétől függően a polgármester határozza meg, hogy a fellobogózás mely közterületekre tejed ki.

IV. Fejezet ***Záró rendelkezések***

7. §

Hatályát veszti az önkormányzati jelképekről és azok használatáról szóló 21/2014 (XII.23.) önkormányzati rendelet.

8. §

Ez a rendelet 2026. szeptember 1-jén lép hatályba.

1. melléklet a 9/2026. (VIII. 14.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet_Tiszacsege város címere.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

Általános indokolás

E rendelet célja a Tiszacsege város történelmi, szellemi és kulturális örökségét szimbolizáló önkormányzati jelképek meghatározása, valamint – méltóságuk és tekintélyük védelme érdekében – használatuk szabályozása, továbbá a település közterületeinek fellobogózására vonatkozó helyi szabályok megállapítása a hatályos jogszabályoknak megfelelő tartalommal és formában.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz, a 2. §-hoz és az 1. melléklethez

A rendelkezések Tiszacsege város címerének leírását tartalmazzák, a melléklet annak vizuális megjelenítésére szolgál.

A 3. §-hoz

A rendelkezés Tiszacsege város zászlójának leírását és kivitelezésének előírásait tartalmazza.

A 4. §-hoz

A rendelkezések Tiszacsege város címere használatának szabályait tartalmazzák.

Az 5. §-hoz

A rendelkezések Tiszacsege város zászlója használatának szabályait tartalmazzák.

A 6. §-hoz

A rendelkezések a fellobogózás szabályait tartalmazzák.

A 7. §-hoz

A rendelkezés alapján hatályát veszti a korábbi, hasonló szabályozási tárgykörben elfogadott rendelet, amely jelenlegi formájában nem felel meg a jogszabályszerkesztésről szóló rendeletnek és nem tesz eleget a fellobogózás, mint kötelező helyi rendeletalkotási tárgykör elvárásainak.

A 8. §-hoz

E szakasz a hatályba léptetésről rendelkezik.

Tiszacsege város címere



ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján

A tervezett jogszabály:	Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) önkormányzati rendelete Tiszacsege város jelképeiről és a közterületek fellobogózásáról
A tervezett jogszabály várható következményei:	
Társadalmi hatásai:	A rendelet megalkotásának közvetlen társadalmi hatása nincs, azonban közvetett módon hatása lehet a nemzeti, valamint a helyi identitás kialakítására és megőrzésére.
Gazdasági hatásai:	A rendelet megalkotásának gazdasági hatása nincs.
Költségvetési hatásai:	A rendelet megalkotásának költségvetési hatása nincs.
Környezeti következmények:	A rendelet megalkotásának környezeti következménye nincs.
Egészségügyi következmények:	A rendelet megalkotásának egészségügyi következménye nincs.
Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	A rendelet megalkotásának adminisztratív terhet befolyásoló hatása nincs.
A jogszabály megalkotásának szükségessége:	A rendelet megalkotása szükséges a szabályozási tárgykörökre figyelemmel, a jogszabályalkotási előírások érvényesítése érdekében.
A jogalkotás elmaradásának várható következményei:	Amennyiben a rendelet megalkotására nem kerül sor, úgy az Önkormányzat mulasztást követ el egy kötelező rendeletalkotási tárgykör, a települési közterületek fellobogózásának szabályozása tekintetében.
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:	A feltételek biztosítottak, a rendelet elfogadásához és alkalmazásához pénzügyi többletforrás nem szükséges.
Kelt: 2026. július 20.	
	Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna s.k. jegyző



TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * KRID: 754183916

E-mail: pmhivatal@tizzacsege.hu * Internet: www.tizzacsege.hu



Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. augusztus 13-án tartandó munkaterv szerinti ülésére

Tárgy: Javaslat a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei létszám-előirányzatának és munkaköreinek meghatározásáról szóló 122/2025. (VIII. 28.) KT. számú határozat módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei létszám-előirányzatának és munkaköreinek meghatározásáról szóló 122/2025. (VIII. 28.) KT. számú határozat módosítása – ahogyan arról a korábbi tanácskozáson már tájékoztatást kapott a tisztelt Képviselő-testület – Tiszacsege Város Önkormányzata (3. számú melléklet) vonatkozásában vált szükségessé, 2026. szeptember 1. napi hatállyal.

Az 1. számú háziorvosi körzet működtetése 2026. szeptember 1. napjától – az egészségügyi feladat-ellátási szerződés Anaderm-med Kft. általi felmondása okán – az Önkormányzat feladatkörébe kerül. Ebben a háziorvosi körzetben az asszisztensi feladatokat ellátó szakembert a vállalkozás foglalkoztatta, aki a jövőben is a vállalkozás alkalmazottja marad, így szükségessé válik 1 fő asszisztens Önkormányzat általi foglalkoztatása és munkakörének létrehozása.

Az Önkormányzatnál jelenleg 2 egészségügyi szolgálati jogviszonyban álló asszisztens álláshely van meghatározva, mindkettő betöltött, ugyanakkor van 1 betöltetlen ügyviteli munkatárs munkakör, melynek átminősítésével – illetőleg a bér- és járulék előirányzat zárolásának feloldásával – a kialakult helyzet kezelhető.

Jelen előterjesztés mellékletét képezi a hivatkozott képviselő-testületi határozat.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Tiszacsege, 2026. augusztus 3.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

.../2026. (.....) KT. számú HATÁROZAT

Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei létszám-előirányzatának és munkaköreinek meghatározásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei létszám-előirányzatának és munkaköreinek meghatározásáról szóló 122/2025. (VIII. 28.) KT. számú határozat módosítására vonatkozó javaslatot, és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei létszám-előirányzatát és munkaköreit, 2026. szeptember 1. napi hatállyal, a jelen határozat 1-5. számú mellékleteiben meghatározott – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt – tartalommal hagyja jóvá.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az Önkormányzat által fenntartott intézmények képviselőit jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: 2026. szeptember 1.

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

1. számú melléklet a/2026. (.....) KT. számú határozathoz**Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal
létszám-előirányzata és munkakörei**

	2026. szeptember 1. napjától
köztisztviselők:	19 fő - 1 fő jegyző - 1 fő hatósági irodavezető - 1 fő munkaügyi ügyintéző - 2 fő titkársági ügyintéző - 1 fő pénzügyi irodavezető - 3 fő pénzügyi ügyintéző - 2 fő adóügyi ügyintéző - 2 fő hatósági ügyintéző - 2 fő szociális ügyintéző - 1 fő anyakönyvvezető - 1 fő informatikus - 1 fő projektmenedzser - 1 fő pénzügyi, pályázati ügyintéző

2. számú melléklet a/2026. (.....) KT. számú határozathoz**Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár
létszám-előirányzata és munkakörei**

	2026. szeptember 1. napjától
munkavállalók:	6 fő - 1 fő igazgató - 1 fő igazgató-helyettes - 1 fő közművelődési munkatárs - 1 fő múzeumi munkatárs - 1 fő múzeumi gondnok - 1 fő segédkönyvtáros
Összesen:	6 fő

3. számú melléklet a/2026. (.....) KT. számú határozathoz**Tiszacsege Város Önkormányzata
létszám-előirányzata és munkakörei**

	2026. szeptember 1. napjától
közalkalmazottak:	1 fő - 1 fő polgármester 7 fő - 1 fő takarító - 1 fő portás - 2 fő közfoglalkoztatási koordinátor - 1 fő ügyviteli munkatárs - 1 fő nehézgépkészítő - 1 fő tanyagondnok
egészségügyi szolgálati jogviszonyban állók:	3 fő - 3 fő asszisztens
Összesen:	11 fő

4. számú melléklet a/2026. (.....) KT. számú határozathoz**Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde
létszám-előirányzata és munkakörei**

	2026. szeptember 1. napjától
köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban állók:	34 fő - 1 fő főigazgató (óvodapedagógus) - 1 fő főigazgató-helyettes (óvodapedagógus) - 11 fő óvodapedagógus - 1 fő intézményi titkár óvodában - 4 fő pedagógiai asszisztens
közalkalmazottak:	- 7 fő dajka
munkavállalók:	- 6 fő kisgyermeknevelő - 2 fő bölcsődei dajka - 1 fő mosónő
Összesen:	34 fő

5. számú melléklet a/2026. (.....) KT. számú határozathoz**Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet
létszám-előirányzata és munkakörei**

	2026. szeptember 1. napjától
közalkalmazottak:	28 fő - 1 fő intézményvezető - 1 fő intézményvezető-helyettes - 8 fő városüzemeltetési munkatárs - 1 fő gazdasági főelőadó - 1 fő ügyintéző - 2 fő pénztáros - 1 fő vízkezelő - 1 fő temetőgondnok - 1 fő temetői munkatárs - 1 fő ételmezésvezető - 3 fő szakács - 6 fő konyhai kisegítő - 1 fő fürdőmunkás
Összesen:	28 fő

K I V O N A T

*Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2026. június 23-án megtartott munkaterv szerinti nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:*

74/2026. (VI. 23.) KT. számú HATÁROZAT

Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei létszám-előirányzatának és munkaköreinek meghatározásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei létszám-előirányzatának és munkaköreinek meghatározásáról szóló 122/2025. (VIII. 28.) KT. számú határozat módosítására vonatkozó javaslatot, és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei létszám-előirányzatát és munkaköreit, 2026. július 1. napi hatállyal, a jelen határozat 1-5. számú mellékleteiben meghatározott – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt – tartalommal hagyja jóvá.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az Önkormányzat által fenntartott intézmények képviselőit jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: 2026. július 1.

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

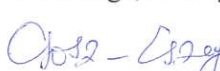
K. m. f

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna s.k.
jegyző

A kivonat másolat hitelül:

Tiszacsege, 2026. június 23.


Orosz-Eszenyi Petra Judit
jegyzőkönyvvezető



1. számú melléklet a 74/2026. (VI. 23.) KT. számú határozathoz

**Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal
létszám-előirányzata és munkakörei**

	2026. július 1. napjától
köztisztviselők:	19 fő - 1 fő jegyző - 1 fő hatósági irodavezető - 1 fő munkaügyi ügyintéző - 2 fő titkársági ügyintéző - 1 fő pénzügyi irodavezető - 3 fő pénzügyi ügyintéző - 2 fő adóügyi ügyintéző - 2 fő hatósági ügyintéző - 2 fő szociális ügyintéző - 1 fő anyakönyvvezető - 1 fő informatikus - 1 fő projektmenedzser - 1 fő pénzügyi, pályázati ügyintéző

2. számú melléklet a 74/2026. (VI. 23.) KT. számú határozathoz

**Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár
létszám-előirányzata és munkakörei**

	2026. július 1. napjától
munkavállalók:	6 fő - 1 fő igazgató - 1 fő igazgató-helyettes - 1 fő közművelődési munkatárs - 1 fő múzeumi munkatárs - 1 fő múzeumi gondnok - 1 fő segédkönyvtáros
Összesen:	6 fő

3. számú melléklet a 74/2026. (VI. 23.) KT. számú határozathoz

**Tiszacsege Város Önkormányzata
létszám-előirányzata és munkakörei**

	2026. július 1. napjától
közalkalmazottak:	1 fő - 1 fő polgármester 8 fő - 1 fő takarító - 1 fő portás - 2 fő közfoglalkoztatási koordinátor - 2 fő ügyviteli munkatárs - 1 fő nehézgépkészítő - 1 fő tanyagondnok
egészségügyi szolgálati jogviszonyban állók:	2 fő - 2 fő asszisztens
Összesen:	11 fő

4. számú melléklet a 74/2026. (VI. 23.) KT. számú határozathoz

**Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde
létszám-előirányzata és munkakörei**

	2026. július 1. napjától
köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban állók:	34 fő - 1 fő főigazgató (óvodapedagógus) - 1 fő főigazgató-helyettes (óvodapedagógus) - 11 fő óvodapedagógus - 1 fő intézményi titkár óvodában - 4 fő pedagógiai asszisztens - 7 fő dajka
közalkalmazottak:	- 6 fő kisgyermeknevelő - 2 fő bölcsődei dajka
munkavállalók:	- 1 fő mosónő
Összesen:	34 fő

5. számú melléklet a 74/2026. (VI. 23.) KT. számú határozathoz

**Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet
létszám-előirányzata és munkakörei**

	2026. július 1. napjától
közalkalmazottak:	28 fő - 1 fő intézményvezető - 1 fő intézményvezető-helyettes - 8 fő városüzemeltetési munkatárs - 1 fő gazdasági főelőadó - 1 fő ügyintéző - 2 fő pénztáros - 1 fő vízkezelő - 1 fő temetőgondnok - 1 fő temetői munkatárs - 1 fő ételmezésvezető - 3 fő szakács - 6 fő konyhai kisegítő - 1 fő fürdőmunkás
Összesen:	28 fő



TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * KRID: 754183916

E-mail: pmhivatal@tizzacsege.hu * Internet: www.tizzacsege.hu



Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. augusztus 13-án tartandó munkaterv szerinti ülésére

Tárgy: Javaslat Tiszacsege város helyi építési szabályzatának a hatályos jogszabályi környezet szerinti felülvizsgálatára és új településterv készítésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Ahogy arról a tisztelt Képviselő-testület korábban már tájékoztatásra került, szükségessé vált Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Tiszacsege város helyi építési szabályzatáról szóló 16/2001. (XI. 1.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) felülvizsgálata, amelyre a következő jogszabályi rendelkezések irányadók:

1. A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) alapján a településeknek településtervet kell készíteniük, amely a településfejlesztési terv és a településrendezési terv együttes megnevezése, és azt a Méptv. 229. § (3) bekezdése értelmében legkésőbb 2027. július 1-jéig hatályba kell léptetniük.
2. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet VIII. fejezete tartalmazza a településtervek egyeztetésének és elfogadásának eljárási szabályait.
3. Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) – amely alapján a Tiszacsege város helyi építési szabályzatáról szóló 16/2001. (XI. 1.) önkormányzati rendelet is megalkotásra került – hatályát veszítette. Jelenleg a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (TÉKA) 2025. január 1-jén hatályba lépett szabályai alkalmazandók.

A fentiekre tekintettel a jelenleg hatályos HÉSZ helyett a megváltozott jogszabályi környezetnek megfelelő új településterv hatálybaléptetése szükséges, amelynek legkésőbb 2027. július 1-jéig meg kell történnie.

Az új településterv elkészítésének költsége, amely alapvetően a településtervezői és a főépítési feladatok költségeiből tevődik össze, – Főépítész Úr előzetes tájékoztatása szerint – nagyságrendileg bruttó 15 millió forint, melynek megfizetése szerződéses feltételektől függően, akár három költségvetési évre is ütemezhető.

Emlékeztetem a tisztelt Képviselő-testületet arra, hogy az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében 10 millió forint került tervezésre erre a feladatra.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Tiszacsege, 2026. augusztus 11.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

.../2026. (.....) KT. számú HATÁROZAT

Tiszacsege város településtervének elkészítéséről

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege város helyi építési szabályzatának a hatályos jogszabályi környezet szerinti felülvizsgálatára és új településterv készítésére vonatkozó javaslatot, és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 229. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet VIII. fejezete szerint – elhatározza Tiszacsege Város helyi építési szabályzatának felülvizsgálatát, és ennek keretében Tiszacsege Város új településtervének elkészítését és elfogadását.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a településterv elkészítéséhez szükséges eljárás előkészítésével, megindításával és lefolytatásával kapcsolatos jognyilatkozatok, valamint a szükséges intézkedések megtételére.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Kótai Csaba önkormányzati főépítészt jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

SZELI ZOLTÁN

polgármester

TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Tárgy: Árajánlat

TISZACSEGE

Kossuth utca 5.

4066

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozással megkeresésére, Tiszacsege Város közigazgatási területére vonatkozó 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet tartalmi követelményei szerint készülő új településfejlesztési terv és új településrendezési terv (a továbbiakban együtt: településterv) készítéséhez kapcsolódó főépítési feladatok ellátására vonatkozóan a következő ajánlatot adom.

Megbízási feladat:

Az új településterv készítéséhez kapcsolódó települési főépítési feladatok ellátása.

A főépítési feladatellátás a településterv készítésével összefüggésben a következő feladatokra vonatkozik:

- hatályos településrendezési eszköz áttekintése, javalattétel az esetleges módosításokra.
- önkormányzati módosítási igények összegyűjtése, azok előzetes véleményezése.
- lakossági módosítási igények összegyűjtése, azok előzetes véleményezése.
- az államigazgatási szerveket, az eljárásba bejelentkezett partnereket értesíti a településterv készítéséről.
- döntésre előkészíti a rendezés, fejlesztés alá vont területre vonatkozó javaslatot.
- a településterv készítése során együttműködik és képviseli az önkormányzat érdekeit.
- szervezi és irányítja a településterv véleményezési (véleményezési és záró szakasz) eljárását.
- államigazgatási szervekkel való kapcsolattartás.
- a véleményezési eljárás (záró szakasz) befejezését követően a beérkezett észrevételek figyelembevételével a településterv jóváhagyásra előkészíti és döntésre előterjeszti.
- a jóváhagyott településterv szétküldését a jogszabály alapján szervezi.

Ellenérték:

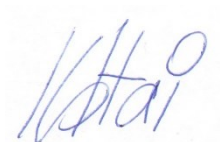
A főépítési feladat díjazása bruttó 1.800.000.- Ft, azaz bruttó egymillió-nyolcszázezer magyar forint. Megállapodás szerint a díjazás több ütemben kerülhet kiszámlázásra, melynek egy része a 2026. évi költségvetésbe is tervezhető.

A feladat ellátása határozott időre szól, az új településterv hatálybalépéséig.

Az árajánlat érvényessége 30 nap

Debrecen, 2026. július 7.

Megtisztelő felkérését megköszönve, tisztelettel:



Kótai Csaba

egyéni vállalkozó

okl. építészmérnök

okl. településmérnök

építész vezető tervező

településrendezési szakértő

területrendezési tervező



TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * KRID: 754183916

E-mail: pmhivatal@tizzacsege.hu * Internet: www.tizzacsege.hu



Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. augusztus 13-án tartandó munkaterv szerinti ülésére

Tárgy: Javaslat Tiszacsege város településszerkezeti terve és leírása, valamint helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosítása tárgyában, az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése” tárgyú projekt Tiszacsege város közigazgatási területére vonatkozó szakasza módosításának indítására, a főépítési feljegyzés elfogadására és a telepítési tanulmányterv partnerségi egyeztetésére

Tisztelt Képviselő-testület!

- I. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete 97/2025. (VI. 23.) KT. számú határozatával döntött arról, hogy támogatja az „EuroVelo 14, Tiszafüred-Hortobágy közötti kerékpárút megvalósítása” tárgyú projekt (a továbbiakban: Projekt) kivitelezését, ennek keretében az ahhoz szükséges mértékben vállalja a településrendezési eszközök módosítását oly módon, hogy annak költségeit az Építési és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban: ÉKM) – az Önkormányzat, mint megrendelő, az ÉKM, mint célmegvalósító és költségviselő, valamint a kiválasztott tervező között létrejövő megállapodás alapján – átvállalja.

Továbbá támogatja a Projekt megvalósításában érdekelt települések, így Hortobágy, Tiszafüred és Tiszacsege együttműködését, és hozzájárul Hortobágy Község gesztor településként történő kijelöléséhez a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó kiválasztási folyamat lefolytatásában.

- II. A Képviselő-testület 52/2026. (IV. 28.) KT. számú határozatával döntött a településrendezési terv módosításának megindításáról, valamint a településrendezési szerződés megkötéséről, megerősítve azt, hogy a településrendezési terv módosításával kapcsolatosan felmerülő mindennemű költséget ÉKM – az Önkormányzat, mint megrendelő, az ÉKM, mint célmegvalósító és költségviselő, valamint a kiválasztott tervező között létrejövő megállapodás alapján – átvállal.

A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a Projekt megvalósítása során szükségessé váló jognyilatkozatok megtételére, különös tekintettel a településrendezési szerződés megkötésére.

Az idézett határozatok jelen előterjesztés mellékletét képezik.

- III. Kótai Csaba önkormányzati főépítész elkészítette a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 78. § (1) bekezdés szerint, a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés a) pontjában foglalt előírás felhatalmazása alapján a főépítész feljegyzést, amely jelen előterjesztéshez mellékletként került csatolásra.
- IV. Ezt megelőzően, 2026. július 23. és 2026. augusztus 7. között megtörtént a Telepítési tanulmányterv partnerségi egyeztetése, amelyre vélemény nem érkezett. A dokumentum szintén jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Az eljárás további lefolytatása érdekében kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Tiszacsege, 2026. augusztus 11.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

.....62026. (VIII. 13.) KT. számú HATÁROZAT

Tiszacsege város településszerkezeti terve és leírása, valamint helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosítása tárgyában, az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése” tárgyú projekt Tiszacsege város közigazgatási területére vonatkozó szakasza módosításának indításáról, a főépítési feljegyzés elfogadásáról és a telepítési tanulmányterv partnerségi egyeztetéséről

Tiszacsege Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege város településszerkezeti terve és leírása, valamint helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosítása tárgyában, az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése” tárgyú projekt Tiszacsege város közigazgatási területére vonatkozó szakasza módosításának indítására, a főépítési feljegyzés elfogadására és a telepítési tanulmányterv partnerségi egyeztetésére vonatkozó javaslatot, és a következő döntést hozza:

1. Az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése” tárgyú projekt építési beruházásához kapcsolódóan a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 19. § (2) bekezdésében foglaltak szerint telepítési tanulmányterv került elkészítésre.
2. A telepítési tanulmányterv a 2026. július 23. napjától 2026. augusztus 7. napjáig tartó időszakban a település honlapján és közterületi hirdetőjén közzétételre került, partnerségi véleményezésre. Megállapításra került, hogy partneri vélemény nem érkezett.
3. A Képviselő-testület a felülvizsgálati szándékot, a településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítását támogatja az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése” tárgyú projekt Tiszacsege város közigazgatási területére vonatkozó szakasza megvalósításának érdekében.
4. A Képviselő-testület rögzíti, hogy új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.
5. A Képviselő-testület a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdésében foglalt előírás alapján elkészítendő településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése” tárgyú projekt Tiszacsege város közigazgatási területére vonatkozó szakasza megvalósításának érdekében az önkormányzati főépítész feljegyzését az 1. mellékletben foglalt tartalommal megismerte, az abban foglaltakkal egyetért és azt a Korm. rendelet 7. § (8) bekezdése szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

K I V O N A T

*Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2025. június 23-án megtartott munkaterv szerinti nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:*

97/2025. (VI. 23.) KT. számú HATÁROZAT

az „EuroVelo 14, Tiszafüred-Hortobágy közötti kerékpárút megvalósítása” tárgyú projekt támogatásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „EuroVelo 14, Tiszafüred-Hortobágy közötti kerékpárút megvalósítása” tárgyú projekt támogatására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja az „EuroVelo 14, Tiszafüred-Hortobágy közötti kerékpárút megvalósítása” tárgyú projekt (a továbbiakban: Projekt) kivitelezését, ennek keretében az ahhoz szükséges mértékben vállalja a településrendezési eszközök módosítását oly módon, hogy annak költségeit az Építési és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban: ÉKM) – az Önkormányzat, mint megrendelő, az ÉKM, mint célmegvalósító és költségviselő, valamint a kiválasztott tervező között létrejövő megállapodás alapján – átvállalja.
2. A Képviselő-testület támogatja a Projekt megvalósításában érdekelt települések, így Hortobágy, Tiszafüred és Tiszacsege együttműködését, továbbá hozzájárul Hortobágy Község gesztor településként történő kijelöléséhez a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó kiválasztási folyamat lefolytatásában.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Projekt megvalósítása során szükségessé váló jognyilatkozatok megtételére.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Testület döntéséről Pántya József helyettes államtitkárt jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

K. m. f.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna s.k.
jegyző

A kivonat másolat hitelül:

Tiszacsege, 2025. június 23.


Orosz-Eszenyi Petra Judit
jegyzőkönyvvezető



K I V O N A T

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2026. április 28-án megtartott, közmeghallgatással egybekötött munkaterv szerinti nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

52/2026. (IV. 28.) KT. számú HATÁROZAT

a településrendezési terv módosításának megindításáról, valamint a településrendezési szerződés megkötéséről

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a településrendezési terv módosításának megindítására, valamint a településrendezési szerződés megkötésére vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – az „EuroVelo 14, Tiszafüred-Hortobágy közötti kerékpárút megvalósítása” tárgyú projekt (a továbbiakban: Projekt) kivitelezésének támogatásáról szóló 97/2025. (VI. 23.) KT. számú határozatban (a továbbiakban Határozat) foglaltak alapján – megindítja a településrendezési tervnek a Projekt megvalósításához szükséges mértékben történő módosítására irányuló eljárást.
2. A Képviselő-testület a Határozat 1. pontjában rögzítettek szerint megerősíti, hogy a településrendezési terv módosításával kapcsolatosan felmerülő mindennemű költséget az Építési és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban: ÉKM) – az Önkormányzat, mint megrendelő, az ÉKM, mint célmegvalósító és költségviselő, valamint a kiválasztott tervező között létrejövő megállapodás alapján – átvállal.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Projekt megvalósítása során szükségessé váló, a jelen határozat 2. pontjában meghatározottak szerinti tartalmú jognyilatkozatok megtételére, különös tekintettel a településrendezési szerződés megkötésére.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről a Projektben részes feleket jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

K. m. f

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna s.k.
jegyző

A kivonat másolat hitelül:

Tiszacsege, 2026. április 28.


Orosz-Eszenyi Petra Judit
jegyzőkönyvvezető



TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

4066 TISZACSEGE

Kossuth utca 5.

Tisztelt Képviselő-testület!

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 7. §-a alapján Tiszacsege Város településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása **„EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése”** tárgyú projekt Tiszacsege Város közigazgatási területére vonatkozó szakasz megvalósításához kapcsolódó megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat készítésével kapcsolatban, a településrendezési feladat mértékét tekintve, a következőket határozom meg, illetve nyilatkozom:

FŐÉPÍTÉSZ FELJEGYZÉSE

TISZACSEGE VÁROS

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV ÉS LEÍRÁS, VALAMINT HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSÁHOZ

Jelen feljegyzés a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 78.§ (1) bekezdés alapján a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdés a) pont előírás felhatalmazása alapján készült.

A város hatályos településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv (a továbbiakban együtt: településrendezési eszközök) „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése” tárgyú projekt Tiszacsege Város közigazgatási területére vonatkozó megvalósításához kapcsolódó módosításhoz a következőt nyilatkozom:

Az Beruházó olyan műszaki dokumentációt adott át a településtervezőnek, mely felhasználható teljeskörűen a településrendezési eszközök módosításához. Az elkészített telepítési tanulmányterv teljeskörűen felhasználható a módosításhoz. Ezen felül a településrendezési eszközökhöz készült vizsgálatok felhasználhatók a jelen módosításokhoz is. A vizsgálatokat és az alátámasztó javaslatot csak a

1. „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése” tárgyú projekt Tiszacsege Város közigazgatási területére érintő szakaszának legalább egy telek mélységgel vagy telektömbre szükséges kiegészítő jelleggel vizsgálni.

A megalapozó vizsgálat az alábbi vizsgálati tényezőkre terjed ki:

- A település településrendezési tervi előzményeinek vizsgálata.
- A hatályban lévő településrendezési eszközök vizsgálata.

- Az épített környezet vizsgálata.
- Természeti környezet vizsgálata.
- Közlekedési infrastruktúra vizsgálata.

Az alátámasztó javaslat a tervezési feladatnak megfelelően az alábbiakat tartalmazza:

- Szabályozási koncepció.

Megalapozó vizsgálatban és az alátámasztó javaslatban csak olyan mértékben szükséges ábrákat alkalmazni, hogy azok alátámasztását elősegítse. A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmi elemei összevonhatók vagy átcsoportosíthatók.

A megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat elkészítéséhez

- *az beruházó által átadott a fejlesztésekre vonatkozó közlekedési műszaki tervdokumentáció*
- *telepítési tanulmányterv*

– a megfelelő hivatkozások betartása mellett – felhasználható.

Az építési beruházáshoz kapcsolódó elkészült telepítési tanulmánytervet megfelelőnek találtam.

A telepítési tanulmányterv összhangban áll a település településfejlesztési és településrendezési céljaival.

Településrendezési szerződés tervezete összhangban áll a területrendezési szabályokkal, a települési zöldinfrastruktúra ellátottság követelményeivel, valamint – új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

Településrendezési szerződés kerül megkötésre, melynek melléklete a telepítési tanulmányterv

A telepítési tanulmányterv a településrendezési eszköz módosításhoz teljeskörűen felhasználható.

Tiszacsege, 2026. augusztus 3.



Kótai Csaba
önk. főépítész

TISZAFÜRED – EGYEK – TISZACSEGE - HORTOBÁGY

**Településrendezési eszközeinek
módosítását megalapozó**

TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERV

az önkormányzati főépítész tartalmat meghatározó feljegyzése szerinti tartalommal

**A TISZAFÜRED – HORTOBÁGY-HALASTÓ ÉS HORTOBÁGY-HALASTÓ –
BALMAZÚJVÁROS KÖZÖTTI KERÉKPÁRFORGALMI LÉTESÍTMÉNYEK
MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁVAL ÖSSZEFÜGGÉSBEN**



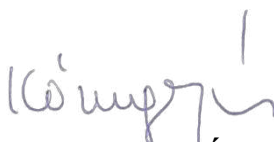
2026. január

TELEPÜLÉSRENDEZÉS FELELŐS TERVEZŐ



Kőszeghy Csanád Ábel

TT 09-0655, SZTT 06-0655



Kőszeghy Éva

ügyvezető

KőszeghyArt Bt.

4029 Debrecen, Kígyó utca 42.

Tartalom

1. ELŐZMÉNYEK	4
2. TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERV KÉSZÍTÉSÉNEK MEGALAPOZÁSA.....	4
2.1. A terület és környezetének, hatásterületének bemutatása	9
2.2. A fejlesztési célt, változást szemléltető beépítési terv	17
2.3. A beépítési tervhez kapcsolódó infrastruktúra-igények, a szükséges és tervezett műszaki és humáninfrastruktúra-fejlesztések	21
2.4. A javasolt beépítés környezeti hatásai és követelményei.....	24
2.5. A településterv változásának, módosításának tartalma, szabályozási koncepciója	29
3. A BEÉPÍTÉSI TERV KÖZÉRTHETŐ ÁBRÁZOLÁSA	30
4. A BEÉPÍTÉSI TERV TÉRBELI MEGJELENÍTÉSE.....	32
5. MAGASABB SZINTŰ TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG ELŐZETES VIZSGÁLATA... 77	
6. FENNTARTHATÓ FEJLŐDÉST BIZTOSÍTÓ ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELELÉS	99
7. ÖSSZEGZÉS ÉS KÖVETKEZTETÉSEK	104
8. MELLÉKLETEK.....	106
8.1. Környezetvédelmi döntések	106
8.2. Önkormányzati főépítész feljegyzése a tartalomról.....	164
Tiszafüred	164
Egyek.....	165
Tiszacsege.....	167
Hortobágy	169
8.3. Településrendezési szerződéssel összefüggő megállapítások	170

1. ELŐZMÉNYEK

Jelen telepítési tanulmányterv a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) előírásai alapján, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) és a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: TÉKA) továbbá a településfejlesztési dokumentumok, településképi szabályok, településrendezési eszközök hatályos előírásainak figyelembevételével készült. A dokumentum célja, hogy a Korm. rendelet 7. mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek alapján meghatározott önkormányzati főépítési feljegyzéseknek megfelelően részletesen megalapozza a Tiszafüred – Hortobágy – Balmazújváros kerékpárút kapcsán az önkormányzatok és a Célmegvalósító közötti településrendezési szerződés megkötését.

A tanulmányterv tartalmának összeállítása Tiszafüred, Egyek, Tiszacsege és Hortobágy települések önkormányzati főépítésze által kiadott főépítési feljegyzésekben foglalt iránymutatások maradéktalan figyelembevételével történt.

2. TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERV KÉSZÍTÉSÉNEK MEGALAPOZÁSA

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium 2018. május 5-én kelt, KRFK/29068/2018-NFM iktatószámú levelében elrendelte a NIF Zrt. számára a Tiszafüred - Hortobágy - Balmazújváros kerékpárút engedélyezési és kiviteli tervének elkészítését.

A kerékpárút két rész-szakaszra tagolódik: az 1. szakasz a Tiszafüred – Hortobágy-halastó közötti kerékpárút és a 2. szakasz Hortobágy-halastó – Balmazújváros közötti kerékpárút szakasz.

A kiviteli és engedélyezési tervek elkészítésével az 1. szakasz tekintetében a z UTIBER Kft. és a TRENECON Kft. alkotta Pedál Konzorcium kapott megbízást, akinek alvállalkozója a Cívis Komplex Kft. tervezőként vett részt. A 2. szakasz tervezője a Cívis Komplex Kft.

A NIF Zrt. jogutódja az Építési és Közlekedési Minisztérium, aki a jelen telepítési tanulmányterv Célmegvalósítója.

A tervezett kerékpáros létesítmény megvalósítása, engedélyeztetése során a településrendezési

eszközök és a tervezett fejlesztés összhangját biztosítani kell, ezért jelen telepítési tanulmányterv a fejlesztést megalapozó településrendezési eszközök módosításának kezdeményezéséhez, mint önkormányzati döntéselőkészítő dokumentáció készült.

A települések hatályos településrendezési eszközei részben a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: korábbi R.) tartalmi követelményei alapján készültek figyelemmel az OTÉK 2021. július 15-ei időállapotára alapozottan (Hortobágy, Egyek), részben pedig régebbi tartalmi követelmények alapján, az OTÉK 2012. augusztus 6.-a előtti időállapotúak (Tiszacsege, Tiszafüred).

A Tanulmányterv a Méptv. és a jelenleg még hatályos OTÉK és az eljárási rendelkezésekre vonatkozóan a Korm. rendelethez alapozottan készült.

A tanulmányterv fejlesztői megbízásra készült a főépítések a tanulmányterv tartalmára vonatkozó feljegyzései alapján, melynek alapját a Korm. rendelet 7. mellékletében meghatározottak adják. A telepítési tanulmányterv csak a településrendezési eszközök módosításának kezdeményezéséhez készül, mint döntéselőkészítő tanulmány. Jelen módosításhoz kapcsolódóan településrendezési szerződés kerül megkötésre.

A Korm. rendelet a Telepítési tanulmánytervre vonatkozóan az alábbiakat rögzíti:

„19. § (1) Telepítési tanulmánytervet kell készíteni

a) a településrendezési szerződés megalapozásához,

b) az összevont telepítési eljárás telepítési hatásvizsgálati szakaszának részeként és

c) a Méptv. 195. § (1) bekezdése szerinti közcélú nyomvonalas építményeknél.

(2) Építési beruházás esetén a településterv módosításának kezdeményezéséhez telepítési tanulmánytervet kell készíteni.

(3) Településterv készítéséhez vagy módosításához telepítési tanulmánytervet felhasználni a megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat kidolgozására vonatkozó követelmények figyelembevételével lehet.

(4) A telepítési tanulmányterv és a beépítési terv tartalmát az előkészíteni tervezett településrendezési szerződés típusa, a tervezési terület, a tervezési feladat és a tervezési cél alapján

– a 7. melléklet figyelembevételével – **az önkormányzati főépítész határozza meg** olyan módon, hogy a 7. melléklet szerinti tartalmi elemek összevonhatók, elhagyhatók vagy kiegészíthetők.

(5) A hét éven belül készült korábbi megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat felhasználható a telepítési tanulmányterv és a beépítési terv készítésénél.

(6) **Ha a telepítési tanulmányterv a településrendezési szerződés megalapozásához készül, a telepítési tanulmányterv tartalmazhatja a Méptv. 92. § (4) bekezdés c) pontja szerinti átvállalás ismertetését is.**

(7) A telepítési tanulmányterv a településrendezési szerződés mellékletét képezi.

(8) A Méptv. 195. § (2) bekezdése szerinti eljárás lefolytatása során az állami főépítész

a) a településrendezési szerződés meglétét és annak tartalmát nem vizsgálja, és

b) a telepítési tanulmányterv tartalmára vonatkozóan követelményeket állapíthat meg a 7. melléklet figyelembevételével.”

A tanulmányterv célja a településrendezési szerződés megkötésének megalapozása: a fejlesztés tartalmának, a szükséges szabályozási és településképi kereteinek meghatározása, műszaki és egyéb, a szerződésben rögzítendő feltételekre vonatkozó javaslatok megfogalmazása.

A tanulmányterv a közcélú kerékpárút megvalósításának lehetőségeit mutatja be.

Tiszafüred

- ✓ településszerkezeti tervről szóló 179/2009. (X.30.) sz. képviselő-testületi határozat (továbbiakban: TSZT1),
- ✓ helyi építési szabályzatáról szóló 26/2009. (XI.2.) önkormányzati rendelet (továbbiakban HÉSZ1), valamint,
- ✓ a településképi védelméről szóló 8/2018.(IV.4.) önkormányzati rendelet (továbbiakban TKR1) előírásaira figyelemmel.

Egyek

- ✓ településszerkezeti tervről szóló 122/2024. (V.30.) sz. képviselő-testületi határozat (továbbiakban: TSZT2),
- ✓ helyi építési szabályzatáról szóló 13/2024. (V.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban HÉSZ2), valamint,
- ✓ a településképi védelméről szóló 25/2017.(X.26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban TKR2) előírásaira figyelemmel.

Tiszacsege

- ✓ településszerkezeti tervről szóló 67/2001. (X.31.) sz. képviselő-testületi határozat (továbbiakban: TSZT3),
- ✓ helyi építési szabályzatáról szóló 16/2001. (XI.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban HÉSZ3), valamint,
- ✓ a településkép védelméről szóló 26/2017.(XI.6.) önkormányzati rendelet (továbbiakban TKR3) előírásaira figyelemmel.

Hortobágy

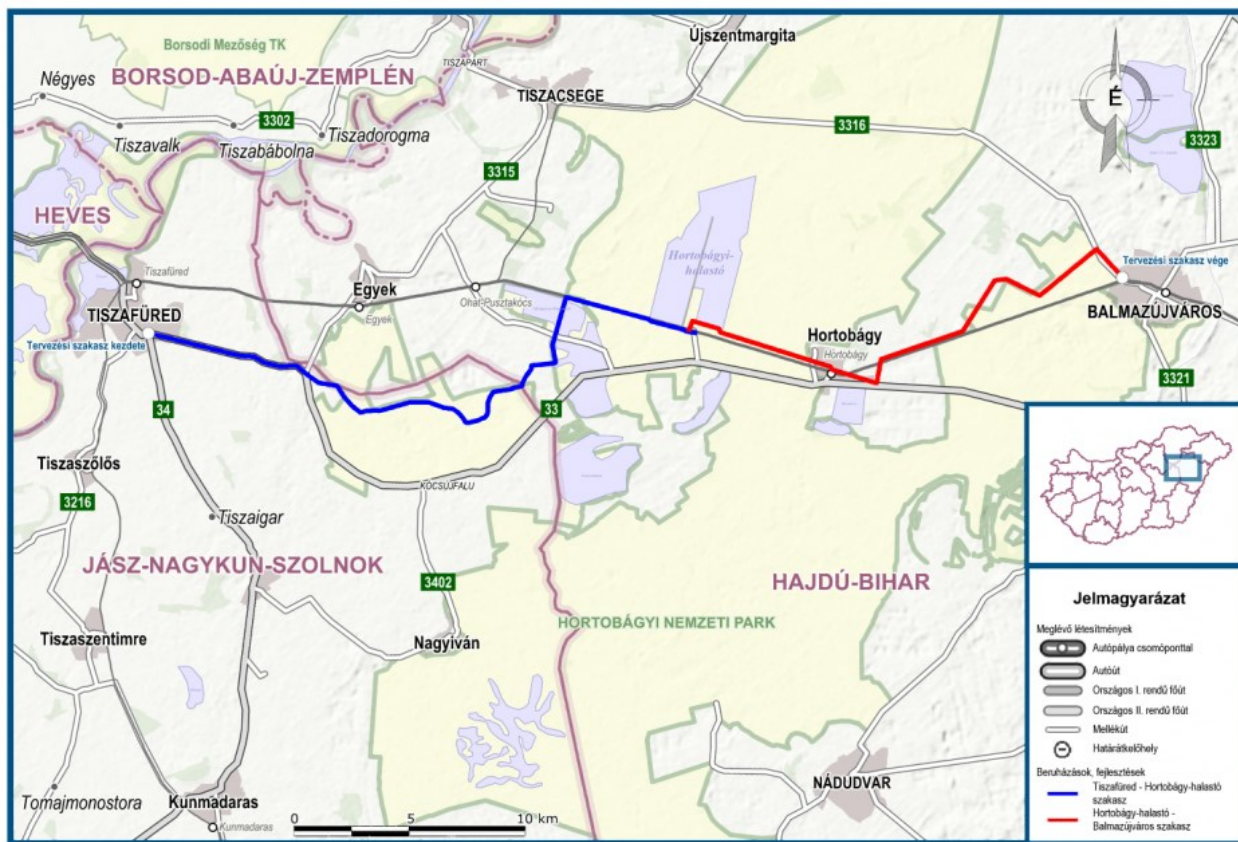
- ✓ településszerkezeti tervről szóló 77/2021. (XII.16.) sz. képviselő-testületi határozat (továbbiakban: TSZT4),
- ✓ helyi építési szabályzatáról szóló 26/2021. (XII.17.) önkormányzati rendelet (továbbiakban HÉSZ4), valamint,
- ✓ a településkép védelméről szóló 2/2022.(III.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban TKR4) előírásaira figyelemmel.

A Méptv. 92.§ (2) bekezdése az alábbiakat rögzíti:

A településrendezési szerződés megkötése előtt a települési önkormányzat képviselő-testülete dönt a cél megvalósítója által benyújtott telepítési tanulmányterv elfogadhatóságáról, annak hiánytalan benyújtásától számított 30 napon belül.

Jelen terv megalapozásához a fejlesztő által elkészített közlekedéstervek, előzetes vizsgálati dokumentáció, előzetes régészeti dokumentáció és környezetvédelmi határozatok meghatározottságai kerültek figyelembevételre, mely által rögzített kialakítandó kerékpárút nyomvonala, szükséges területe kerültek meghatározásra a településrendezési eszközökben és került meghatározásra a szabályozás koncepciója. Tiszafüred, Hortobágy és Balmazújváros között mintegy 50 km hosszú kerékpárút tervezése, illetve engedélyezése zajlik, jellemzően új nyomvonalon vezetett önálló kerékpárútként, valamint rövidebb szakaszokon kerékpáros nyom kijelöléseként meglévő kiépítetlen földutak, árvízvédelmi töltések és részben leromlott állapotú szilárd burkolatú utak felhasználásával érintve a Hortobágyi Nemzeti Park területét is.

A tervezési terület Méptv. szerinti telektömbre kiterjedően kerül lehatárolásra.



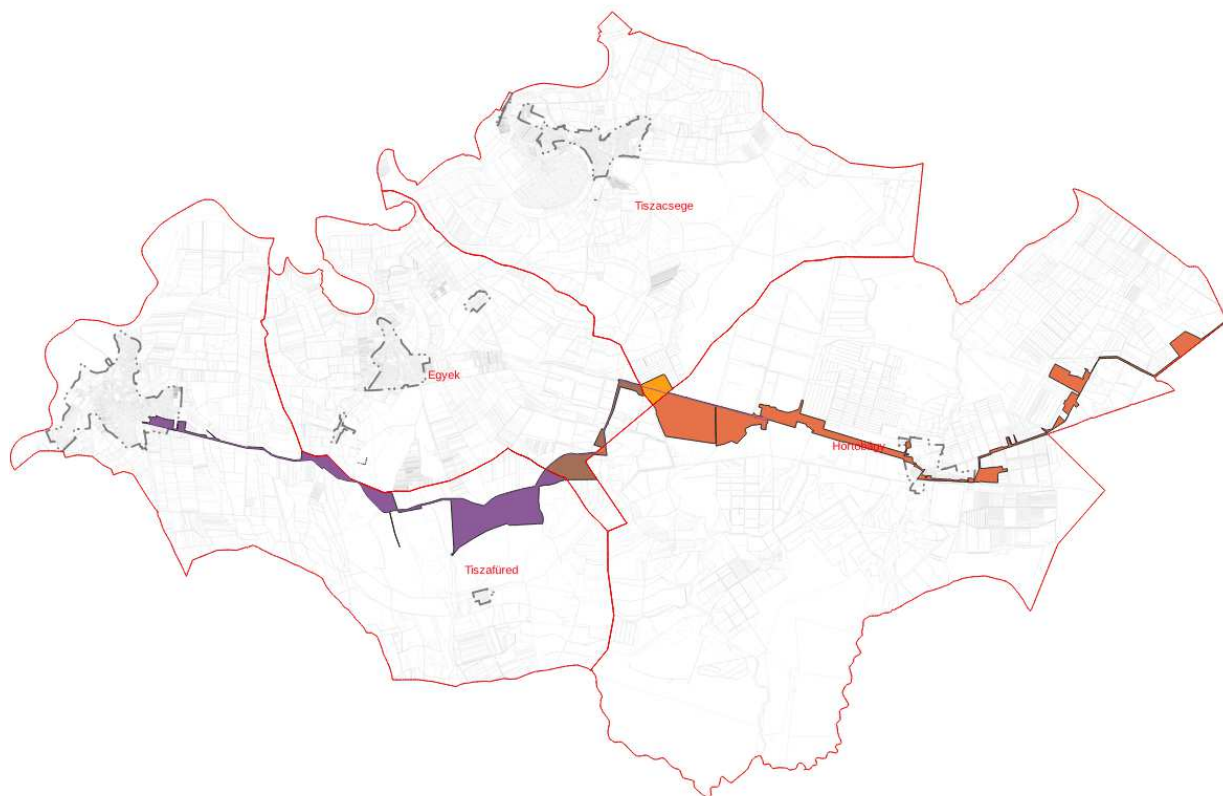
1. ábra A kerékpárutak elhelyezkedése a településhálózatban - a két szakasz külön színnel jelölve

A terv figyelembe veszi az érintett területek településszerkezeti adottságait, a településfejlesztési irányelveket, továbbá a vonatkozó jogszabályokból és településrendezési eszközökből származó lehetőségeket és kötelezettségeket egyaránt. A tanulmányterv bemutatja a beépítési tervre alapozott fejlesztés megvalósításánál figyelembe veendő illeszkedési feltételeket, és javaslatot tesz a településrendezés tervi módosításra.

A módosítás nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánított beruházáshoz kapcsolódik. Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII.6.) Korm. rendelet 1. mellékletében meghatározott „1.8.17. EuroVelo 14, Tiszaújváros – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése” projekt része jelen fejlesztés.

2.1. A terület és környezetének, hatásterületének bemutatása

A kerékpárút első szakasza Tiszafüred Húszöles út - Kertész utca csomópontjától indul, csatlakozva a már meglévő Tiszafüreden vezetett országos kerékpárút-törzshálózathoz, és a 33. sz. főút északi oldalán halad a 3315. j. útig (egyeki kiágazás). Ezt követően a Hortobágyi Nemzeti Park területén lévő földúton (Só-úton) halad tovább a Hortobágy-halastóig. A kerékpárút második szakasza a 108-as vasútvonal északi oldalán lévő Hortobágy-halastótól (Halastó major) indul és a vasúttal párhuzamosan halad tovább Máta irányába. A kerékpárút keresztezi a Mátai utcát majd a 108-as vasútvonalon áthaladva, annak déli oldalán folytatódik a nyomvonal a Hortobágy folyó feletti hidat felhasználva. A tervezett kerékpárút nyomvonala keresztülhalad Hortobágyon, majd Hortobágy település keleti végétől a meglévő betonúton Kónyát érintve a Kadarcs-Karácsonyfoki főcsatorna mentén eléri a 3316. jelű országos közutat. A kerékpárút tervezett nyomvonala a Balmazújváros észak-nyugati részén lévő Balmazújvárosi köztemetőig tart, ahol csatlakozik a meglévő kerékpárúthoz.



2. ábra Tervezési területek az érintett négy település közigazgatási területén

Fekvés és térségi kapcsolatok: A tervezett kerékpárút az Alföld északkeleti részén, Jász-Nagykun-Szolnok és Hajdú-Bihar vármegyék határvidékén valósul meg, összekötve Tiszafüred városát a Hortobágyi Nemzeti Parkon keresztül Balmazújváros térségével. A nyomvonal érinti Tiszafüredet (a Tisza-tó déli kapuját), Egyek és Tiszacsege települések külterületeit, Hortobágy községet, valamint Balmazújváros határszélét. A beruházás térségi jelentőségét adja, hogy kapcsolódik a Tisza-tó körüli kerékpárút-hálózathoz Tiszafüreden, valamint a Hortobágyon át Debrecen irányába tervezett kerékpáros útvonalakhoz. A fejlesztés által létrejön egy biztonságos, hiányzó kerékpáros összeköttetés a Tisza-tó üdülőkörzete és a Hortobágyi pusztá, illetve Debrecen vonzáskörzete között.

Földrajzi és természeti környezet: A tervezési terület síkvidéki, magas értékű természeti környezetben fekszik. Nyomvonala részben a Hortobágy folyó egykori ártere és szikes pusztái mentén halad, érintve a Hortobágyi Nemzeti Park területét és Natura 2000 védelem alatt álló élőhelyeket. A Hortobágy a világörökség részét képező kulturális táj, Európa legnagyobb kiterjedésű természetes füves pusztája, melynek ökológiai értékei kiemelték. A tervezett kerékpárút mentén található több jelentős természeti elem: halastavak és csatornák (pl. Nyugati-főcsatorna, Pince-lapos, Ohati-tavak), szikes gyepek, ligetes facsoportok, valamint a Kadarcs-Karácsonyfoki főcsatorna vízrendszere. A terep jellemzően sík, 90-100 m tengerszint feletti magasságú, magas talajvízállással és időszakos vízállásokkal. A klíma kontinentális, meleg nyarakkal és hideg telekkel; a nyílt síkságon gyakori az erős szél. A tervezett hatásterület – a kerékpárút tengelyétől számított ~10 m-es sáv – túlnyomórészt állami tulajdonú közlekedési és vízügyi területekre, kisebb részben magántulajdonú mezőgazdasági földekre esik. A nyomvonal mentén elszórtan találhatók tanyák (pl. Góres-tanya környéke) és majorok (Hortobágy-Máta), melyek a pusztá hagyományos településnyomait képviselik. A környező térség tájkarakterét a szikes pusztai nyílt horizont, a legelésző állatállomány (szürkemarha, juh), valamint a nemzeti parkhoz kötődő turisztikai látványosságok (pl. Hortobágyi Csárda, Kilenclyukú híd – bár ez utóbbi a nyomvonaltól délre található) határozzák meg.

Környezet- és természetvédelem: A nyomvonal jelentős része védett természeti területen halad keresztül. A Hortobágyi Nemzeti Park országos jelentőségű védett terület, egyben a **Hortobágy Natura 2000** kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület és különleges madárvédelmi terület része (HUHN100002 és HUHN200002 kódú területek). E különleges oltalmi státusz miatt a

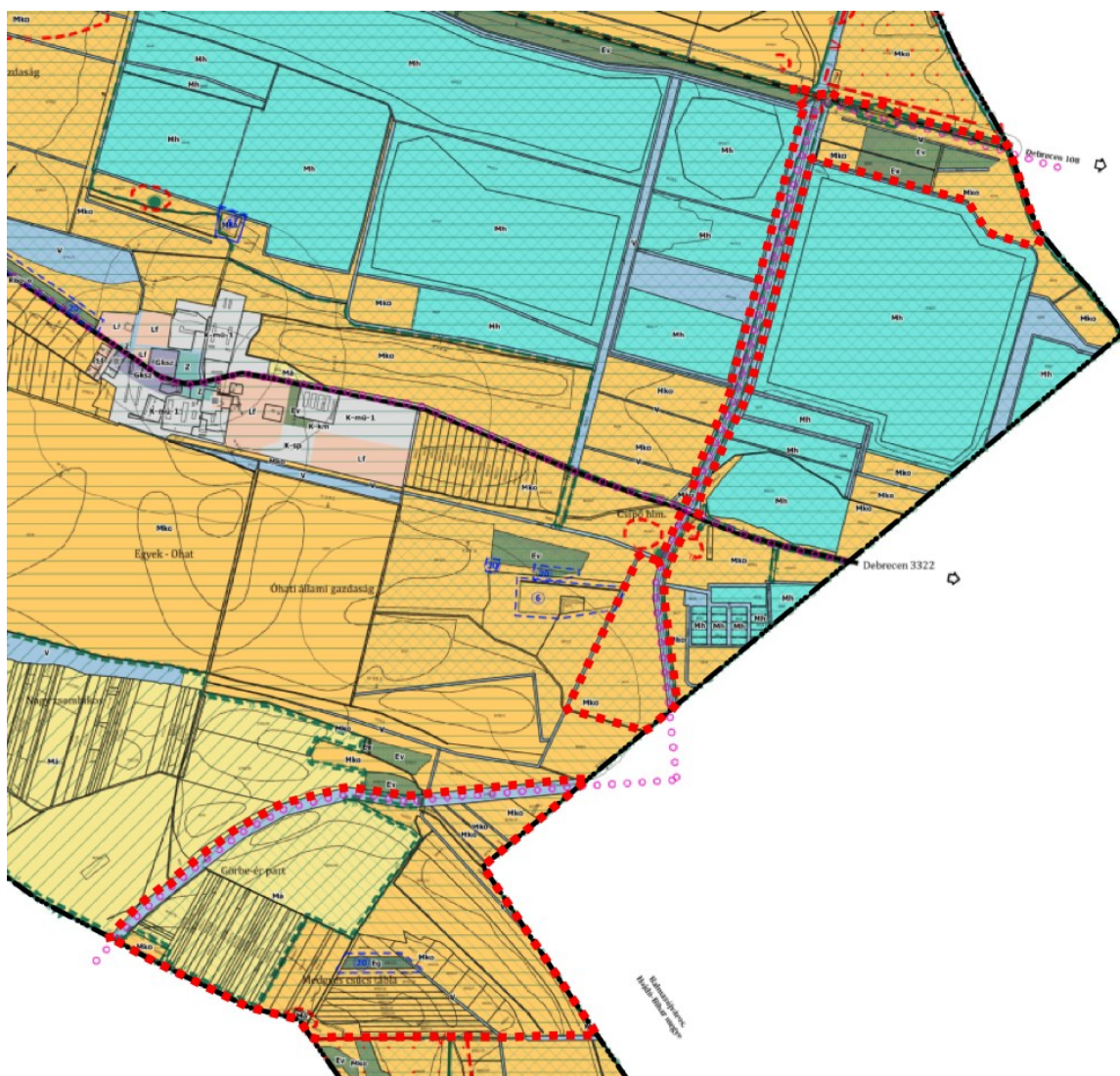
tervezést és engedélyezést részletes környezeti hatásvizsgálat és Natura 2000 hatásbecslés kísérte, hogy a beruházás a védett élőhelyekre és fajokra gyakorolt hatását minimalizálja. A térségben fokozottan védett állatfajok élnek, így külön figyelmet kapott a madárvilág (túzok, rétisas, darvak, vízimadár-populációk) és a pannongyík, rákosi vipera, illetve egyéb védett hüllők és rovarok élőhelyeinek védelme. A beruházási terület növényzete jellemzően természetközeli: szikes pusztai füves élőhelyek, rekettyefüzes foltok, mocsárrétek és nádasok a halastavak környezetében. Értékes és védett növényfajok (pl. sziki kocsord, mocsári kosbor) előfordulhatnak a területen, melyek megóvása érdekében a kivitelezés előtti botanikai felmérések és szükség szerint az egyedek áthelyezése vagy védelme indokolt. A környezetvédelmi hatóság a nemzeti parkot érintő építéshez szigorú feltételeket szabott, amelyek betartása biztosítja, hogy a kerékpárút megvalósítása nem veszélyezteti tartósan a térség egyedülálló természeti értékeit.

Települések és épített környezet: A kerékpárút által érintett települések kisméretű vidéki városok és falvak, eltérő funkciókkal. **Tiszafüred** (~11 ezer fő) a Tisza-tó idegenforgalmi központja, jelentős nyári turistaforgalommal és kiépült kerékpárút-hálózattal. **Egyek** (~5 ezer fő) és **Tiszacsege** (~4 ezer fő) kisebb agrártelepülések, melyek külterületeit érinti a nyomvonal, bár a lakott belterületüket közvetlenül nem szeli át. **Hortobágy** község (~1500 fő) a nemzeti park látogatóközpontjának otthona, melyen a kerékpárút áthalad, így a falukép és a turisztikai infrastruktúra szerves részévé válik. Hortobágy épített öröksége (múzeumi csárda, pásztormúzeum, szekérállás) a falu központjában koncentrálódik; a kerékpárút nyomvonala ezeket nem érinti közvetlenül, de a településközpontban a hagyományos utcaképbe illeszkedő kialakítást igényel. **Balmazújváros** (~17 ezer fő) ugyan a kerékpárút végpontja, de magát a város belterületét a projekt csak érinti: a nyomvonal a város északnyugati szélén, a köztemetőnél csatlakozik a már meglévő kerékpárúthoz. Az érintett települések mindegyikére jellemző, hogy a kerékpáros közlekedés feltételei fejlődnek a beruházással, ami illeszkedik a helyi közlekedésfejlesztési koncepciókba és turisztikai stratégiákba (pl. Hortobágy település számára a vendégéjszakák számának növekedése, Tiszafüred és Balmazújváros számára a térségi kerékpáros összeköttetés javulása). A tanulmányterv figyelembe veszi továbbá az érintett térség régészeti és kulturális örökségét: a nyomvonal 250 méteres sávján belül 19 nyilvántartott régészeti lelőhely található, köztük a Hortobágy-Máta középkori falu és templom maradványai. A beruházás tervezése során megtörtént a régészeti szakhatóságokkal való egyeztetés, és előzetes régészeti dokumentáció készült. Ebben javasolták egyes lelőhelyeken (pl. Máta-pusztá) teljes felületű megelőző feltárás

elvégzését, míg más területeken régészeti megfigyelés alkalmazását a kivitelezés során. E lépések biztosítják, hogy az esetleges feltárandó leletek ne sérüljenek, illetve a kulturális örökség védelme a fejlesztés mellett is megvalósuljon. A településrendezési eszközök módosítása során az E-TÉR felületéről leöltésre kerülnek a legfrissebb adatszolgáltatások, melyek alapján a településrendezési eszközökben frissítésre kerülhetnek a régészeti lelőhelyek poligonjai.



3. ábra TSZT1 a tervezési terület vonatkozásában



4. ábra TSZT2 a tervezési terület vonatkozásában

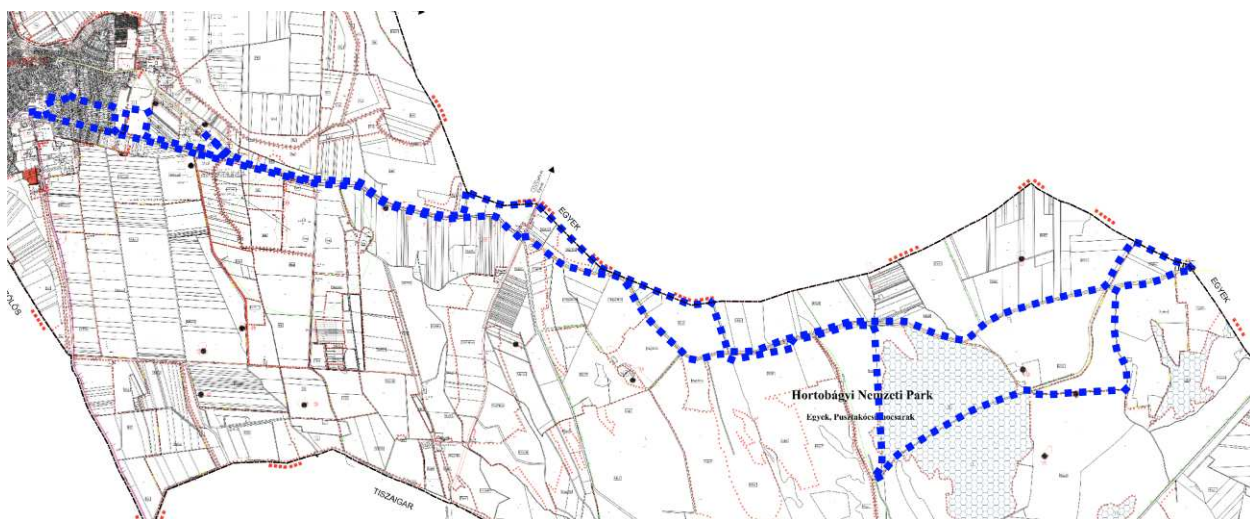


3. ábra TSZT3 a tervezési terület vonatkozásában

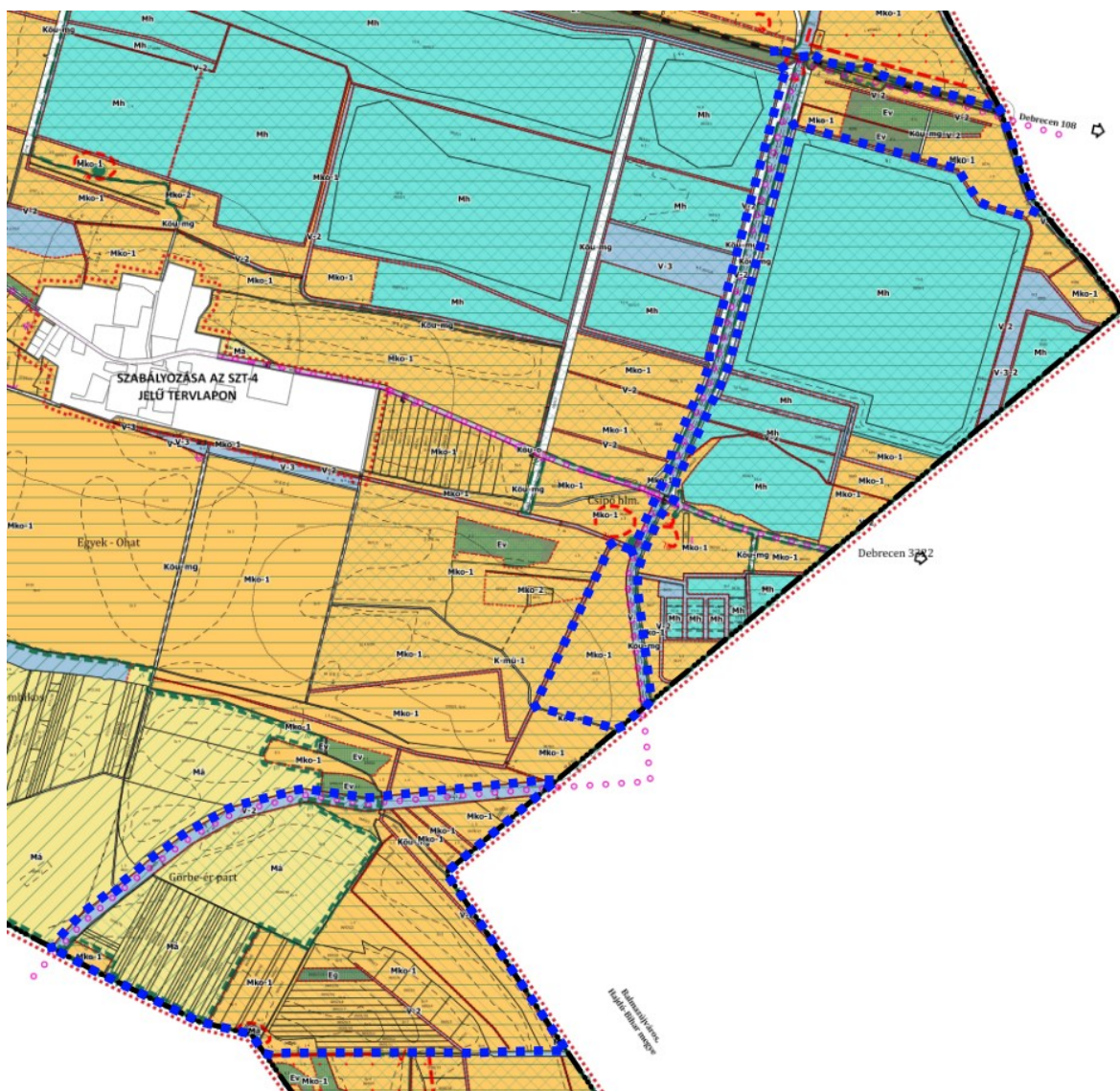


5. ábra TSZT4 a tervezési terület vonatkozásában

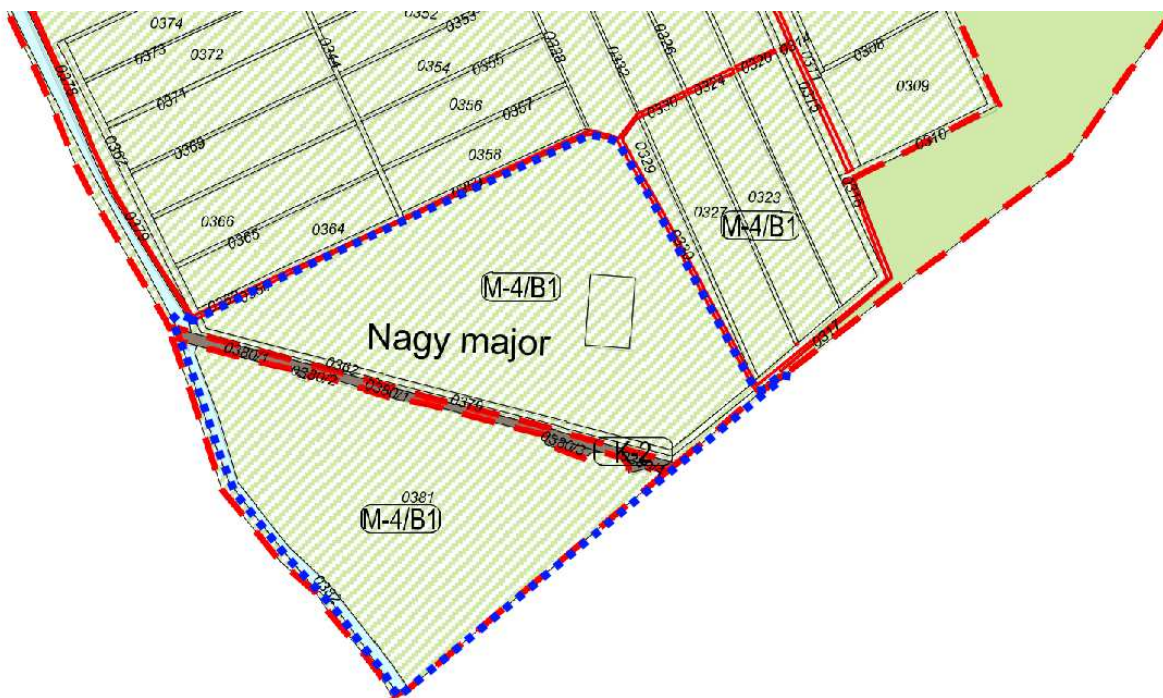
HÉSZ-ek



6. ábra HÉSZ1 szabályozási tervlapja a tervezési terület vonatkozásában



7. ábra HÉSZ2 szabályozási tervlapja a tervezési terület tekintetében



8. ábra HÉSZ3 szabályozási tervlapja a tervezési terület vonatkozásában



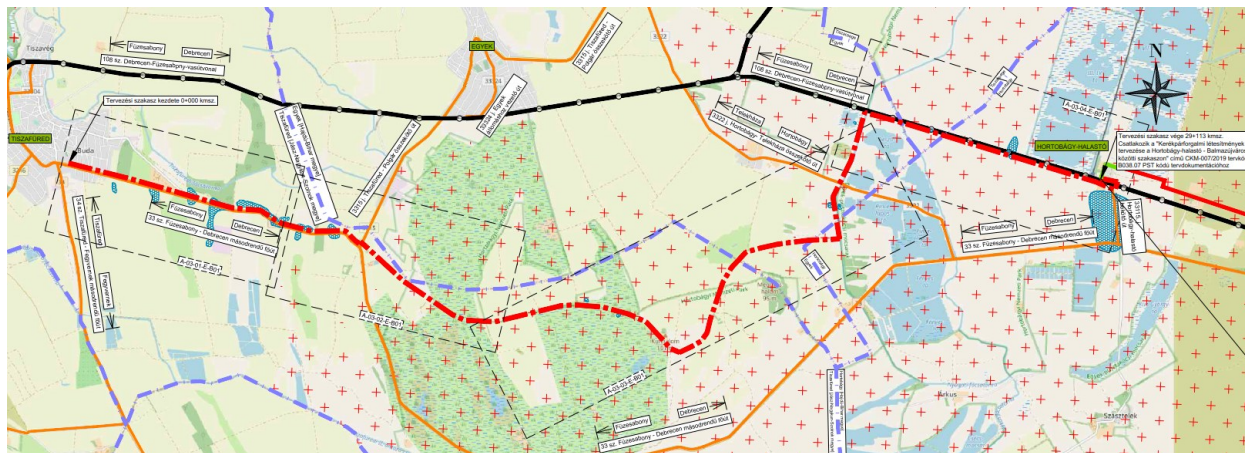
9. ábra HÉSZ4 szabályozási tervlapja a tervezési terület vonatkozásában

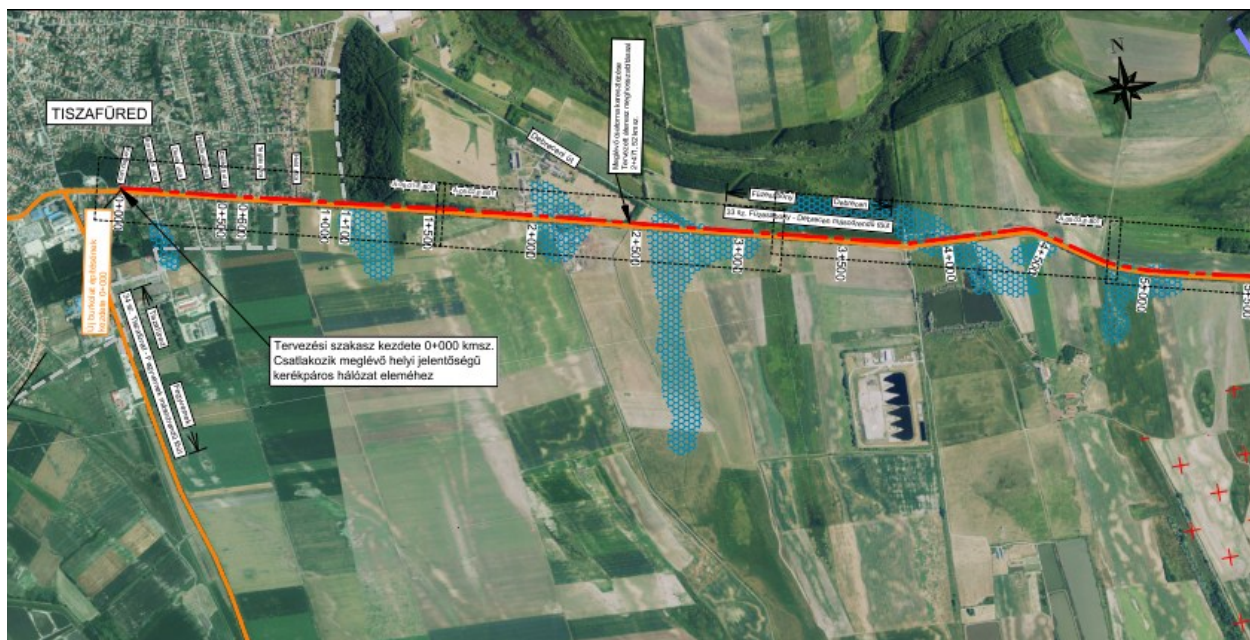
A fejlesztés megvalósításával kapcsolatban környezetvédelmi engedélyeztetési eljárás és előzetes vizsgálati eljárás került lefolytatásra az egyes szakaszokra. A Tiszafüred-Hortobágy-halastó közötti szakasz környezetvédelmi engedélyt kapott, a Hortobágy-halastó – Balmazújváros közötti szakaszt a környezetvédelmi hatóság nem ítélte jelentős környezeti hatással járó beruházásnak. A tervezés során a hatásterületek és a különböző hatások vizsgálata megtörtént.

2.2. A fejlesztési célt, változást szemléltető beépítési terv

A tervezett kerékpárút-fejlesztés fő célja, hogy **biztonságos, folyamatos kerékpáros kapcsolatot létesítsen** Tiszafüred és Balmazújváros között, elősegítve a fenntartható közlekedést és erősítve a térség turisztikai vonzerejét. Jelenleg a térségben kerékpárral közlekedők csak forgalmas közutak (33-as főút, 3316-os út) mentén, járműforgalommal keveredve érhetik el a Hortobágyot és a Tiszató környékét, ami baleseti kockázatot jelent. A beruházás ezt orvosolja egy önálló kerékpárforgalmi létesítmény kiépítésével, amely a nemzeti park természeti értékeinek megközelítését is könnyebbé és vonzóbbá teszi a kerékpáros turisták számára. A fejlesztés illeszkedik az országos kerékpáros törzshálózat bővítésének stratégiájába: a 1731/2018. (XII. 18.) Korm. határozat nevesítetten tartalmazza a „Tiszafüred–Hortobágy–Balmazújváros” útvonal előkészítését és kivitelezését hazai forrásból, 2020–2021-es megvalósítással. Bár a megvalósítás ütemezése azóta módosult, a projekt továbbra is kiemelt kormányzati és európai uniós támogatást élvez (a 2021–2027 közötti időszakban), biztosítva a szükséges forrásokat.

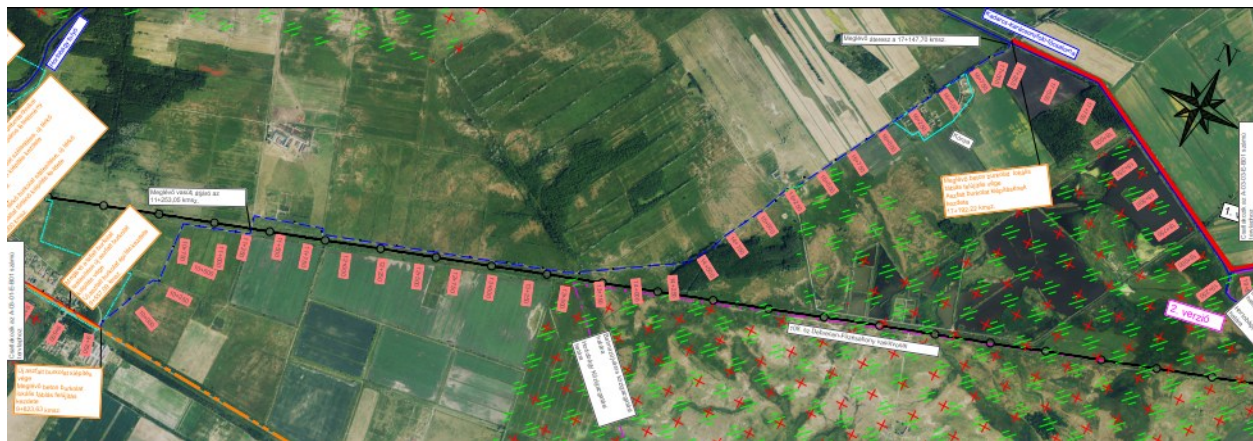
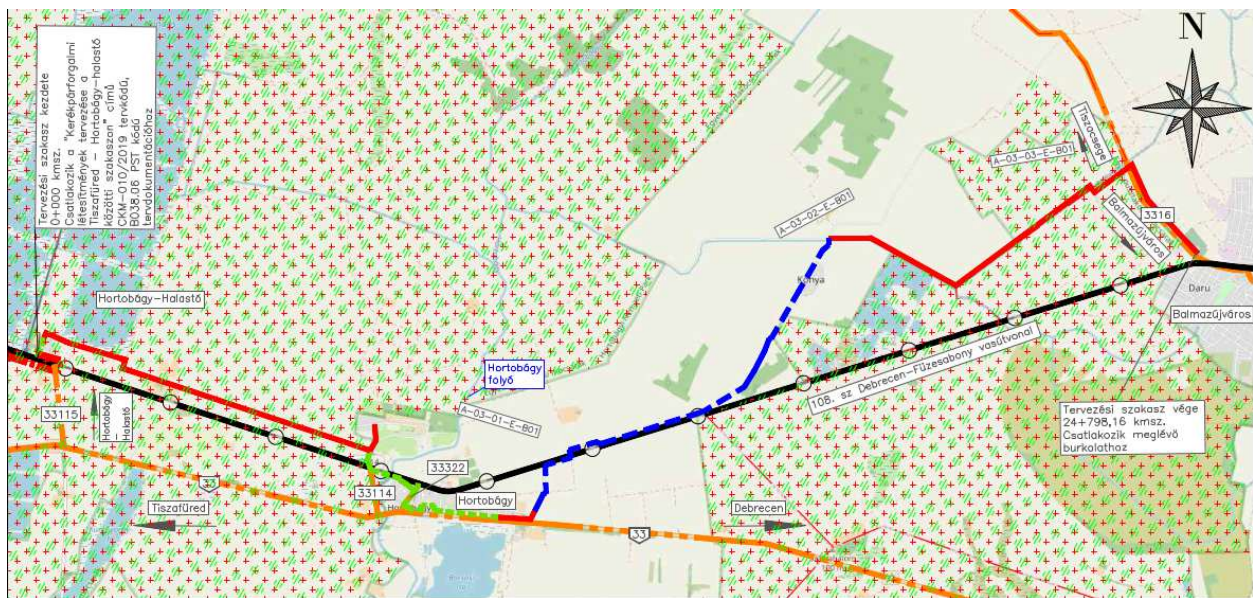
A településrendezési eszközökben, ahol szükséges a TSZT tervlapjain szükséges feltüntetni a kerékpárút tervezett nyomvonalát, illetve a szabályozási terven a területigénybevétel területét szükséges kiszabályozni, hogy a szükséges kisajátítási eljárások lefolytatására kerülhessenek.

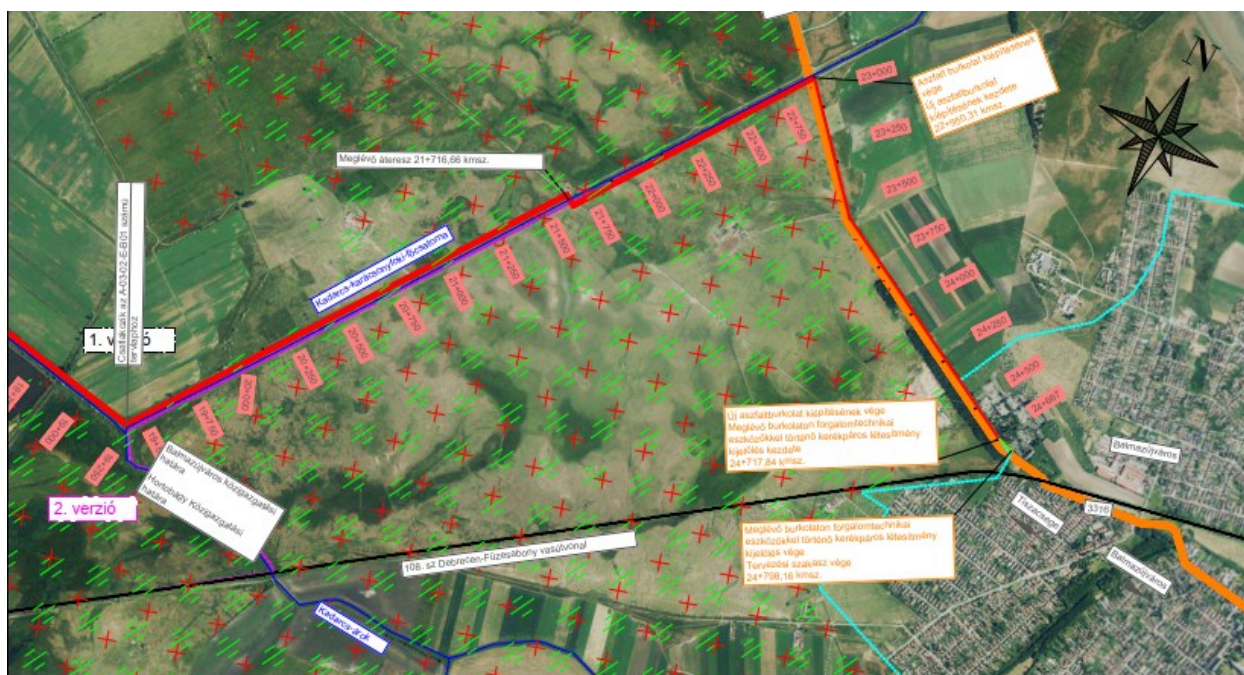






10. ábra TiszaFűrés – Hortobágy-halastó szakasz átnézeti térképei





11. ábra Hortobágy-halastó - Balmazújváros szakasz átnézeti térképei

2.3. A beépítési tervhez kapcsolódó infrastruktúra-igények, a szükséges és tervezett műszaki és humáninfrastruktúra-fejlesztések

Közlekedésfejlesztés és forgalmi hatások

A kerékpárút megvalósítása infrastruktúra-igény szempontjából elsősorban útépitési feladat, nem igényel nagy kapacitású közműhálózati fejlesztést. A szükséges műszaki infrastruktúra-fejlesztések az alábbi fő elemekre bonthatók:

- Útépités és burkolat: Részletesen tárgyalva a 2. fejezetben, a projekt keretében ~53 km hosszú, 3 m széles kétirányú kerékpárút aszfaltburkolattal (illetve kis részben stabilizált burkolattal) épül, padkakkal, támrézszűkkel. A pálya teherbírásának kialakítása érdekében töltésepítést végeznek a mélyebb fekvésű területeken (max. 0,5–1 m magasságban), tömörített töltőfölddel és rézsús kialakítással. Összesen mintegy 80 ezer m³ földmunkával számolnak, amelynek része a humusz lemunkálása, töltésanyag terítése, tömörítés és humuszvisszaterítés. A pályaszerkezet-építés kb. 160 ezer m² felületen történik, amelyhez ~25 ezer tonna aszfalt és ~30 ezer tonna zúzottkő bedolgozására lesz szükség. Ezek szállítása döntően közúton zajlik majd a kivitelezés során.

- Hidak és műtárgyak: A nyomvonalon 1 db új, kisméretű kerékpáros hidat építenek (Kadarcs-csatorna, 6 m teljes hosszal), továbbá 5 helyen korszerűsítik a meglévő átereszeket (nyomvonal szélesítéséhez igazítva). Emellett 2 helyen épül rövid tehermentesítő gerenda (pl. vasúti átjárónál a sínek védelmére), és kb. 10 helyen telepítenek víznyelő aknákat Hortobágy belterületén a zárt csapadékcsatornához. Minden műtárgyat a vonatkozó szabványok szerint méreteztek (50 éves vízhozam figyelembevételével a hidaknál, HSJ előírások szerint).
- Közúti csatlakozások és forgalomtechnika: A projekt része 4 jelentősebb útsatlakozás kialakítása/átépítése: Tiszafüred belterületen egy új kerékpáros átvezetés (Kertész utca csomópontnál), a 33-as főút egyeki leágazásánál szintén kerékpáros átvezetés (útburkolati jelekkel és „Kerékpáros átkelés” figyelmeztető táblákkal), Hortobágy belterületen egy gyalogos-kerékpáros átkelő kialakítása a lámpás csomópontban, Balmazújváros határában pedig a 3316-os út mentén felhajtó/lehajtó ágak kismértékű korrekciója a csatlakozásnál. A teljes nyomvonalra kiterjedően új forgalomtechnikai elemek kerülnek kihelyezésre: 60 db KRESZ-tábla (irányjelzők, elsőbbségadás kötelező a keresztezéseknél, sebességkorlátozás stb.), ~2000 db jelzőoszlop (fehér műanyag oszlopok a nyomvonal jelölésére külterületen), ~500 db kerékpáros nyom felfestés és piktogram, valamint kb. 5 km hosszon záróvonal felfestés a közúttal közös szakaszok elválasztására. Ezen elemek biztosítják a biztonságos közlekedést és a tájékozódást a kerékpárúton.

Közmű infrastruktúra – A közművek biztosítása

A kerékpárút nem igényel folyamatos közműellátást (nincs közvilágítás a teljes nyomvonalon, és nincs vízvezeték vagy szennyvíz bekötés). **Közvilágítást** csupán Hortobágy faluban és a 3316-os út melletti végcsatlakozásnál terveznek telepíteni, a baleseti gócpontok minimalizálása érdekében. Hortobágyon a falu belterületi szakaszát integrálják a meglévő közvilágítási hálózatba (kandeláberekre szerelt kiegészítő LED-lámpák formájában), míg külterületen – a nemzeti park sötét égbolt védelme érdekében – **nem** lesz közvilágítás, a kerékpárút naplemente után nem lesz kifejezetten megvilágítva. A Halastó környékén és a pusztán ezáltal nem zavarja a csillagos égbolt látványát és az éjszakai állatvilágot (a nemzetközi csillagoségbolt-park kritériumai is ezt kívánják meg a Hortobágyon). **Ivóvíz** és közcsatorna a projektben nem releváns, de javasolt, hogy Hortobágy településen a későbbiekben telepítsenek egy közkutat vagy ivókutat a kerékpáros turisták számára (pl. a település központjában). **Elektromos töltőpont** a kerékpárok számára – figyelembe véve az e-bike térnyerését – a tanulmányterv szerint a településeken alakítható ki

(Tiszafüred és Hortobágy már tervez ilyen fejlesztést a vendégforgalom számára). A nyomvonal mentén önálló töltőállomások telepítését nem javasolt, mert az energiaellátás kiépítése természetvédelmi területen aránytalan beavatkozás lenne, valamint a kerékpáros forgalom volumene sem indokolja (a településeken rendelkezésre álló konnektoros töltési lehetőségek elegendőek).

- Közműkiváltások: A tervek szerint átépítenek ~100 m hosszú szakaszon földkábelt (telekommunikációs vezeték Egyek határában és Hortobágy belterületén), ~50 m vízvezetéket (Tiszafüred külterületén), ~30 m szennyvíz nyomóvezetéket (Balmazújváros külterületén a temetőnél, ahol a kerékpárút keresztezi a nyomócsövet – itt acél védőcsőbe helyezik). Az elektromos légvezetéseket a kerékpárút fölött átvezetjük, ahol a magasság nem elegendő, ott oszlopot magasítanak (2 helyen Hortobágnál). Összességében a közműkiváltások nem jelentősek és a közműszolgáltatókkal egyeztetve kerülnek kivitelezésre, minimális szolgáltatáskiesés mellett.

Humáninfrastruktúra értékelése

A **humáninfrastruktúra-fejlesztések** alatt a projekt kapcsán főképp a kerékpárosok kényelmét és a turisztikai élményt növelő intézkedéseket értjük, illetve az üzemeltetés személyi feltételeit. Maga a kerékpárút nem igényel személyzetet a működéséhez, ugyanakkor az **üzemeltető (várhatóan a Magyar Közút Nonprofit Zrt. helyi mérnöksége)** részéről szükség lesz rendszeres karbantartó bejárásokra. Ehhez a humánerőforrás rendelkezésre áll, hiszen a közútkezelő meglévő kapacitásait veszi igénybe – a karbantartó személyzet betanítása megtörténik a speciális igényekre (pl. természetvédelmi területen való munkavégzés szabályai).

A projekthez kapcsolódóan a települési önkormányzatokkal együttműködve **kerékpáros szolgáltatások** fejlesztésére kerül sor. Ez nem klasszikus értelemben vett humán infrastruktúra, de a puha elemek közé tartozik: kerékpárkölsönző pont létrehozása Hortobágyon (ehhez egy meglévő épületet használna az önkormányzat, amihez a projekt eszközbeszerzéssel járulhat hozzá – pl. 20 db kerékpár beszerzése), és kerékpáros túravezetők képzése a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóságán belül. Utóbbi azt jelenti, hogy a nemzeti park két munkatársát bevonják egy speciális képzésbe, hogy csoportos kerékpáros túrákat tudjanak vezetni a halastavaknál és a pusztában, bemutatva a látnivalókat. E képzés és tevékenység közvetlenül nem része a létesítmény telepítésének, de a tanulmányterv felhívja rá a figyelmet, mint a fenntartható üzemeltetés és kihasználtság növelés egyik eszközére.

2.4. A javasolt beépítés környezeti hatásai és követelményei

A kerékpárút beruházás – jellegéből adódóan – viszonylag kismértékű beavatkozást jelent a környezetbe egy közúti vagy ipari fejlesztéshez képest.

Építés alatti hatások és mérséklésük: A kivitelezés várhatóan 12 hónapot vesz igénybe, két szakaszra bontva (első ütem: Tiszafüred–Halastó, második ütem: Halastó–Balmazújváros). Az építési tevékenység során a fő környezeti hatások a földmunkákhoz, anyagszállításhoz és gépi munkavégzéshez köthetők:

- **Talaj és víz:** A földmunkák ideiglenesen bolygatják a talajt, de a humuszréteg mentésével és szakszerű deponálásával biztosítják, hogy a termőréteg megmaradjon és visszakerüljön. Ki kell jelölni a depónia területeket a nemzeti parkon kívül, lehetőleg már amúgy is zavaró területeken (pl. volt utcaszakaszok mellé). Az üzemanyagok és olajok kezelése szigorúan ellenőrzötn, dupla falú tartályokkal történhet csak; a gépek alá cseppfogó tálcákat kell helyezni, ha érzékeny területen állnak. A talajvíz magas szintje miatt földkiemeléskor figyelni kell, nehogy a munkagödörbe szivárgó vizet elszivattyúzva kiszárván egy vízes élőhelyet – ezért ilyen beavatkozásokat (pl. átereszcseré) csak a legszárazabb nyári hónapokban végzik, gyors kivitelezéssel. A felszíni vizek védelme érdekében a **vízfolyások 5 m-es védősávjában** nem tárolnak építőanyagot, és nem végeznek gépjávitást vagy üzemanyag töltést. Az esetleges betontechnológiai munkák (pl. hídfő építés) során a cementiszap nem juthat a csatornába – mobil zagyszűrő használata előírás. A kivitelező köteles védőfóliát teríteni a csatornák mellé, ha ott anyagmozgatás zajlik, hogy a lepergő törmelék felfogásra kerüljön. Ezen intézkedésekkel megelőzhető a talaj és a víz szennyezése.
- **Levegő és zaj:** Az építési munkák időszakos **légszennyezést** (gépjárművek kipufogógázai, por) és **zajhatást** idéznek elő. A kivitelezés során a por megfékezésére vízpermetezést alkalmaznak a földmunkáknál és az ideiglenes depóniáknál. Emellett előírják, hogy 30 km/h sebességkorlátozás legyen érvényben a szállítójárműveknek a munkaterületen belül, elkerülve a fölösleges porfelverődést. A kipufogógáz kibocsátást modern, EURO 5-6 besorolású munkagépek használatával minimalizálják. A zajhatások főként Hortobágy falu lakóit érinthetik, amikor a belterületi részen dolgoznak. Ennek mérséklésére a zajos munkákat (aszfaltozás, tömörítés) a napközbeni órákra korlátozzák (reggel 8 és este 6

között), és nem tartanak egyszerre több zajforrást a faluban. A védett természeti területen a zaj főleg az állatvilágra hathat: a fészkelési időszakban (tavasz eleje – nyár eleje) a zajos munkákat minimalizálni kell a madárélőhelyek közelében. A Natura 2000 hatásbecslés alapján például a tűzok érzékeny lehet a zajra a dürgési időszakban, ezért a tűzok élőhelyek közelében (Ohati puszták) április-májusban nem végeznek munkát. Helyette ezeket a szakaszokat nyár végén építik ki. A kivitelező munkagépein kötelező a zajcsillapító berendezések (kipufogódobok) megfelelő működésének biztosítása.

- Hulladék és anyagok: Az építés során keletkező hulladékok megfelelő kezelését biztosítani kell. Várható hulladék például a bontott útburkolat (aszfalt- és betonhulladék Hortobágy belterületéről és Tiszafüred egy rövid szakaszáról), kitermelt föld (amelyet töltésként újra felhasználnak, felesleg nem nagyon marad), csomagolóanyagok (aszfaltos zsákok, geotextil csomagolása), gépi olajsűrők stb. Az **építési hulladékokat** szelektíven kell gyűjteni a helyszínen és minél nagyobb arányban újrahasznosítani. Az aszfalthulladék például beépíthető útalapba (darált formában) vagy el kell szállítani aszfaltkeverőbe újrafelhasználásra. A veszélyes hulladékokat (pl. olajos rongy, festékes göngyöleg) zárt hordókban gyűjtik és engedéllyel rendelkező átvevőnek adják át – ezek nem maradhatnak a helyszínen. A hulladékgyűjtő helyeket a táborozó területen hozzák létre, nem a puszta közepén, és azokat is fóliával béleljük, fedjük csapadék esetén. Az építési területen **mobil WC-k** kihelyezéséről gondoskodni kell a munkások számára, hogy a higiéniai szennyvíz ne kerüljön a talajba; a mobil WC-eket hetente szippantják és a szennyvizet engedéllyel rendelkező telepre viszik.
- Természetvédelem: A védett területeken való építéshez speciális követelmények tartoznak. A **munkaterület szélességét minimalizálni kell**: a környezetvédelmi engedély előírása szerint a kivitelezéssel járó minden tevékenységet a kerékpárút helyfoglalásával érintett sávban és attól csak az egyik oldalon legfeljebb +5 méter széles sávban szabad végezni. Ez azt jelenti, hogy például a pusztán nem lehet a nyomvonal mindkét oldalán depóniát létesíteni, csak az egyik oldalon, és ott is legfeljebb 5 m szélességben. Az építési forgalomnak kijelölt útvonalakon kell haladnia – ezeket előre egyeztetik a nemzeti parkkal, hogy elkerüljék a fokozottan védett területeket. A munkagépek csak a nyomvonalon és az arra merőleges, előre kijelölt útvonalakon közelíthetik meg a munkaterületet. Tilos a **védett növényzetet** károsítani: ahol a nyomvonal védett növényfaj élőhelyfoltot érint (pl. védett orchideák élőhelye), ott a kivitelezés előtt botanikus szakértő mentést végez (áttelepítés).

A környezeti engedély kimondja, hogy védett faj egyedének zavarása esetén a munkát fel kell függeszteni, és az illetékes természetvédelmi őrt haladéktalanul értesíteni kell. Ezt a kivitelezési szerződésbe is belefoglalták, mint kötelezettséget. Az építés idejére az érzékeny területeken monitoringot tartanak fenn: a nemzeti park kijelölt őre hetente ellenőrzi a munkavégzést, és ha szabálytalanságot tapasztal (pl. a munkagépek letérnek az útról egy szikes rétre), jogosult leállíttatni a tevékenységet. Mindezen szigorú követelmények célja, hogy az építésből fakadó természetvédelmi kockázatokat minimálisra csökkentsük.

- Régészeti örökség: Mivel a terület gazdag régészeti lelőhelyekben, az építés megkezdése előtt megelőző feltárásokat végeznek a legértékesebb helyszíneken (ld. Máta középkori település). A kivitelezés alatt pedig régészeti felügyeletet biztosítanak: egy régész szakember folyamatosan jelen lesz a földmunkáknál és figyeli, nem kerülnek-e elő leletek. Ha igen, a munkát az adott szakaszon leállítják és a régészeti feltárást elvégzik. Ezt a protokollt a jogszabályok is előírják, és be is szükséges tartani.

Összességében elmondható, hogy az építés alatti hatások megfelelő **mérséklő intézkedésekkel** kontrollálhatók. A környezeti hatásvizsgálat azt állapította meg, hogy ha a fenti előírásokat betartják, az építkezés nem okoz helyrehozhatatlan károkat, és a zavaró hatások is átmenetiek maradnak.

Üzemelés (használat) alatti hatások:

- Természetre gyakorolt hatás: A kerékpárforgalom csendes és emissziómentes közlekedési forma, így az üzemelés során jelentkező közvetlen környezeti terhelés minimális. A legfontosabb kérdés a vadon élő állatok zavarása: a kerékpárosok jelenléte, mozgása hathat a madarakra és egyéb élőlényekre. A Natura 2000 hatásbecslés kitért például arra, hogy a pusztán pihenő vagy táplálkozó madárcsapatok (pl. vadludak, darvak) észlelhetik a kerékpárosokat, de ezek általában hozzá vannak szokva bizonyos emberi jelenlétnek (pl. a nemzeti parkban is van látogatói forgalom). A vizsgálat kimutatta, hogy várhatóan a madarak többsége **kerüli** a közvetlen kerékpárút melletti területet, de tágabb értelemben nem hagyja el a Hortobágyot – azaz a zavarás nem okoz számottevő élőhelyvesztést. A nagytűzű, fokozottan védett madarak (pl. tűzok) előfordulása esetén figyelik majd a reakcióikat; a tűzok esetében pl. ha a dűngőhely közelében csoportos kerékpáros túra halad el, szükség lehet a csoport létszámának korlátozására vagy alternatív útvonalra terelésére

– de ezek speciális esetek. Összességében a hatóság úgy ítélte meg, hogy a kerékpárút rendeltetésszerű használata **nem jelent jelentős zavaró hatást** a védett fajokra, ha betartják a természetvédelmi előírásokat (pl. nincs éjszakai fény és zaj). Az üzemelés során az is fontos szempont, hogy a kerékpárút mentén a **karbantartás** ne okozzon kárt: ezért a természetvédelmi területen tilos vegyszereket használni (gyomirtó, rovarirtó), valamint a kaszálást úgy kell ütemezni, hogy a földön fészkelő madarak költési időszakában ne zavarják őket (pl. június előtt nem kaszálnak a pusztán).

- **Víz és talaj:** Az üzemelő kerékpárút burkolt felületéről a csapadékvíz elszikkad a padkákon, illetve az árkokba jut, onnan a természetes vízfolyásokba. Ez a vízlefolyás nem hordoz szennyező anyagokat, hiszen a kerékpárút nem termel olajos szennyeződést, mint egy gépjárműút. A téli síkosságmentesítés kérdése felmerülhet: mivel ez nem köztút, a téli időszakban nem kötelező sózni. Javasolt egyáltalán nem alkalmazni útszóró sót a védett szakaszokon, hogy a sós víz ne jusson a szikes élőhelyekre (a só kémiai hatása káros lehet a sziki növényzetre). Helyette mechanikus hóeltakarítást lehet végezni (kis traktor tolólappal), illetve homokot szórní, ha szükséges. Így az üzemi víz minősége nem romlik. A talajra az üzemelés során csak a karbantartó járművek gyakorolnak majd hatást (nagyjából havonta egyszer egy kisteherautó végighalad a vonalon ellenőrizni). Ezek a járművek is könnyűek, nyomukban talajtömörödés nem várható a padkán kívül. A padkákat évente kétszer utántöltik murvával, hogy ne legyenek kátyúk – ez minimális anyagpótlást igényel, de nem okoz talajdegradációt, sőt segít stabilizálni a felületet.
- **Hulladékkezelés:** Az üzemeltetés során felmerülő hulladék főként a karbantartásból és a használatból ered. A karbantartásnál keletkezhet apróbb hulladék (levágott gaz, falevél – ezeket komposztálják vagy helyben hagyják mulcsozni). A használatból adódhat sajnos kommunális hulladék (eldobott palackok, csomagolások a turistáktól). Ennek kezelésére a pihenőhelyeknél **szemetes edényeket** helyeznek ki, amelyeket az önkormányzat vagy a nemzeti park ürít rendszeresen. Buzdítják a kerékpárosokat a „Leave no trace” szemléletre (ne hagyj magad után szemetet); ezt a kihelyezett táblákon is feltüntetik három nyelven. A hulladékgyűjtők rendszere megakadályozza, hogy a szemet elszóródjon a pusztában. A veszélyes hulladék üzemeléskor nem releváns, kivéve, ha baleset történik (pl. kerékpár akkumulátora sérül és kifolyik). Ilyen esetre az üzemeltető felkészül: a nemzeti park

őrszolgálatánál lesz veszélyes-hulladék begyűjtő kit, amivel azonnal fel lehet takarítani és begyűjteni a kifolyt anyagot. Ezek azonban elenyésző valószínűségűek.

- Zaj és vizuális hatások: A kerékpáros közlekedés csendes, így a környék zajterhelése nem nő érezhetően a használat miatt. Sőt, remélhetőleg a gépjárműforgalom némi csökkenése várható (pl. a Tisza-tóhoz eddig autóval járó kirándulók egy része kerékpárra vált), ami lokálisan zaj- és légszennyezés-csökkenést is hozhat. A vizuális hatások tekintetében üzemeléskor annyi változás lesz, hogy a tájban megjelennek a kerékpáros turisták. Ez azonban a Hortobágyon nem idegen elem, hiszen eddig is jártak ott turisták, csak busszal vagy autóval. A kerékpáros jelenlét kifejezetten pozitív látvány is lehet: illik a természetközeli, aktív turizmus imázsához, amikor családok és fiatalok bicikliznek a pusztaban. A tájkép fentebb bemutatott megőrzése miatt a beruházás utáni vizuális környezet gyakorlatilag változatlan marad (a keskeny aszfaltcsík alig látható a hatalmas térben).

Összegezve az üzemeltetési hatásokat, elmondható, hogy a kerékpárút környezeti szempontból fenntartható létesítmény. Megfelelő karbantartással és a szabályok betartásával a negatív hatások elhanyagolhatók, míg számos pozitív hatás jelentkezik: a fenntartható közlekedés erősödik, a lakosság környezettudatossága nő (többen kerékpároznak, kevesebb autó), a levegőszennyezés kismértékben csökkenhet, és a természeti értékek iránti figyelem is fokozódik a kerékpáros ökoturizmus révén.

Hatósági előírások és engedélyek: A projekt rendelkezik a szükséges környezet- és természetvédelmi engedélyekkel mindkét vármegye tekintetében. A Hajdú-Bihar vármegyei szakaszra a Debreceni Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya 2019. október 31-én adta ki a környezetvédelmi engedélyt (ügyiratszám: HB-03/KTF/06367-36/2019). A Jász-Nagykun-Szolnok vármegyei szakasz engedélyét a Szolnoki Járási Hivatal 2019. november 7-én adta meg (ügyiratszám: JN-07/61/03875-39/2019). A Hortobágy-Halastó – Balmazújváros szakaszra vonatkozóan előzetes vizsgálati eljárás került lefolytatásra. A környezetvédelmi hatóság a HB-03/KTF/06829-23/2019. ügyiratszámú határozattal állapította meg, hogy jelentős környezeti hatás nem várható. E határozatok részletes feltételeket szabtak, amelyek beépültek a kiviteli tervbe és a fenti intézkedésekbe (pl. idősávok betartása, monitoring, rehabilitáció). A természetvédelmi

hatóság külön Natura 2000 hatásbecslési dokumentációt is kért, amely igazolta, hogy a beruházás a szükséges feltételek mellett nem ellentétes a Natura 2000 terület kijelölési céljaival. A talajvédelmi hatóság (Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal) a talajvédelmi terv jóváhagyásával járult hozzá a termőföld igénybevételehez. A vízügyi hatóság az új hidak építésére és az árkok rendezésére külön vízjogi létesítési engedélyt adott, amely tartalmazza a vízminőség-védelmi előírásokat (pl. mederbe idegen anyag nem kerülhet). A közlekedési hatóság pedig az útügyi műszaki tervfelülvizsgálat során ellenőrizte a forgalombiztonsági szempontok teljesülését. Mindezen hatósági követelményeket a beépítési javaslat és a településrendezési módosítás során figyelembe vettük, így a tanulmányterv biztosítja, hogy a beruházás megfelel minden vonatkozó jogszabálynak és előírásnak a környezetvédelem terén.

2.5. A településterv változásának, módosításának tartalma, szabályozási koncepciója

A kerékpárút megvalósításához településrendezési eszközök módosítása szükséges Tiszafüred, Egyek, Tiszacsege és Hortobágy települések vonatkozásában. Jelen fejezet ismerteti, hogy a helyi TSZT-kben és a HÉSZ-ekben milyen változtatások indokoltak a beruházás jogszerű megvalósítása és hosszú távú fenntartása érdekében. A módosítások összehangolt koncepció alapján készülnek, figyelembe véve a térségi és országos területrendezési terveket is.

Településszerkezeti terv módosítása: Mind a négy érintett település szerkezeti tervén fel kell tüntetni a tervezett kerékpárút nyomvonalát, mint új közlekedési elemet. A jelenlegi szerkezeti tervek közül Tiszafüred és Egyek települések TSZT-jében megfelelően szerepel a tervezett kerékpárút nyomvonala, míg Tiszacsege esetében a TSZT nem tartalmazza, Hortobágy TSZT tervlapja pedig részben tartalmazza vagy kisebb eltérésekkel ábrázolja, ezért Tiszacsege és Hortobágy TSZT tervlapját módosítani szükséges.

Összességében a szerkezeti terv módosításainak tartalma az, hogy a kerékpárút, mint új vonalas infrastruktúra megjelenik rajtuk, a megfelelő területfelhasználási kategóriába sorolva. A módosításokkal biztosítják, hogy a kerékpárút által igénybevett területek ne ütközzenek más tervezett használattal.

Szabályozási terv és HÉSZ módosítása: A részletes szabályozási tervekben és helyi építési szabályzatokban konkrét előírásokat kell módosítani/hozzáadni.

- Ha szükséges, új övezeti besorolást kell létrehozni, amennyiben még nincs a településen önálló kerékpárút kijelölve. A HÉSZ-ben definiálni kell, hogy ebben az övezetben csak kerékpárút és annak tartozékai helyezhetők el, kapcsolódó műtárgyak, utcabútorok stb. A szabályozási terv rajzán ezek megjelennek, településenként eltérően, korábbi R. jelkulcsának megfelelő jelöléssel.
- A legfontosabb azonban a kerékpárút területigénybevételének helybiztosítása szabályozási vonallal, mely a kisajátítás jogalapján adja meg. A szabályozási vonal a közterület és a nem közterület határa, melyet amennyiben megvásárolni nem tudja a célmegvalósító, úgy kisajátításra kerülhet sor.
- Amennyiben szükséges építési előírásként egyes környezetvédelmi előírások beemelése is várható.
- Településrendezési szerződés: Mivel a beruházó az ÉKM és az érintett önkormányzatok között várhatóan településrendezési szerződés jön létre a tervek finanszírozásáról és megvalósításáról, a HÉSZ módosítás előkészítésekor figyelembe vesszük a szerződés tartalmát. A 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 19. § (4) bekezdése szerint a telepítési tanulmányterv tartalmát a főépítész határozza meg, és a szerződés mellékletét képezi. Jelen dokumentum ennek megfelel, így a HÉSZ módosítás során a szabályozási tervlapját ennek alapján finomítják. A szerződésben rögzítendő, hogy a ÉKM átvállalja a tervek módosításának költségeit, a kisajátítási költségeket, és az önkormányzat vállalja a módosítás lefolytatását a partnerségi egyeztetésekkel együtt.

3. A BEÉPÍTÉSI TERV KÖZÉRTHETŐ ÁBRÁZOLÁSA

- A beépítés javaslata

A beépítési terv a kerékpárút pontos nyomvonalát és műszaki paramétereit rögzíti az állami alapadatok (földhivatali térképek) felhasználásával.

- ✓ Pályaszerkezet: A tervlapokon jelölni a szükséges területigényhez szükséges területet a kisajátítási eljárások eredményes lefolytatása érdekében.
- ✓ Magassági vonalvezetés: A terv rögzíti a töltésmagasságokat és a terepcsatlakozásokat, biztosítva a minimális földmunkát és a vízfolyások zavartalan keresztezését.

- Határoló köz-, illetve közhasználatú területek

A beépítési terv kijelöli azokat a területeket, amelyek a beruházás megvalósítása után közterületté

válnak. A magántulajdonban lévő ingatlanok esetében (ahol a kisajátítás szükséges) a terv rögzíti a kisajátítási határokat.

- ✓ Csatlakozások: A terv részletesen ábrázolja a kerékpárút csatlakozását a meglévő úthálózathoz (pl. 33. sz. főút, 3315 j. út, hortobágyi bekötőutak), biztosítva a biztonságos rá- és lehajtást.
- ✓ Amennyiben a tervezett kerékpárút közvetlen szomszédságában közlekedési terület szabályozott a hatályos terveken, úgy a kerékpárutat ugyanabban az övezetben javasolt szabályozni a jövőbeni lehetséges telekalakítások elvégezhetősége érdekében.

- **A zöldfelületek kialakításának módja**

- ✓ Védőfásítás: Ahol a helyi adottságok engedik (pl. pihenőhelyek környezete), és a természetvédelmi hatóság hozzájárul, őshonos fafajok (kocsányos tölgy, fehér nyár) telepítése javasolt árnyékolás céljából.
- ✓ Rekultiváció: A kivitelezés során igénybe vett, de a végleges pályához nem tartozó területek (ideiglenes depóniák, felvonulási utak) humuszosítása és füvesítése kötelező. A fűmagkeveréknek a helyi flórához illeszkedőnek kell lennie.
- ✓ Inváziós fajok kezelése: A beépítési terv előírja a bolygatott területeken megjelenő inváziós növények (pl. parlagfű, gyalogakác) folyamatos irtását.

- **Közlekedési és parkolási rend**

- ✓ Forgalomtechnika: A terv tartalmazza a szükséges KRESZ táblák (kerékpárút, behajtani tilos, veszélyes kanyar) és burkolati jelek elhelyezését. A vasúti átjáróknál fénysorompó és terelőkorlát telepítése szükséges.
- ✓ Vegyes forgalom: A HNP területén és a csatornatöltéseken a fenntartó járművek és a mezőgazdasági gépek behajtását engedélyező kiegészítő táblák kihelyezése indokolt.
- ✓ Parkolás: A kerékpáros pihenőhelyeken kerékpártámaszok (P támasz) kerülnek elhelyezésre. Gépjárműparkolók létesítése nem tervezett, a látogatók a települések meglévő parkolóit használhatják.

- **Közművek felszíni és felszín alatti építményei**

- ✓ Keresztezések: A nyomvonal több helyen keresztez földalatti közműveket. A közlekedéstervek rögzíti a szükséges védőműtárgyakat (védőcső, teherelosztó lemez) a közművek védelme érdekében.

- ✓ Felszíni elemek: A légvezetékek oszlopainak védelmét (pl. szalagkorlát) és a láthatóság biztosítását a tervnek tartalmaznia kell.
- ✓ Vízelvezetés: A beépítési terv ábrázolja a nyílt árkok, átereszek és szikkasztó felületek rendszerét, biztosítva a csapadékvíz helyben tartását vagy szabályozott elvezetését.

4. A BEÉPÍTÉSI TERV TÉRBELI MEGJELENÍTÉSE

A térbeli környezetalakítás terve a beruházás tájba illesztését és vizuális megjelenését hivatott bemutatni, különös tekintettel a világörökségi környezetre.

- Tájba illesztés elvei

- ✓ **Horizontális karakter:** A Hortobágy síkvidéki tájkarakterének megőrzése érdekében kerülni kell a magas, tájidegen építmények elhelyezését. A műtárgyak (hidak, korlátok) kialakításánál az egyszerűsége és a funkcionális minimalizmusra kell törekedni.
- ✓ **Anyaghasználat:** A pihenőhelyek építményeinél (esőbeálló, padok) a természetes anyagok (fa, nád, tégl) használata preferált. A burkolatoknál a stabilizált zúzottkő és a természetes színű aszfalt alkalmazása segíti a vizuális beolvadást.
- ✓ **Színhasználat:** A műtárgyak (pl. korlátok) színezésénél a tájba simuló színek (sötétzöld, szürke, barna) alkalmazása javasolt, kerülve a rikító színeket.

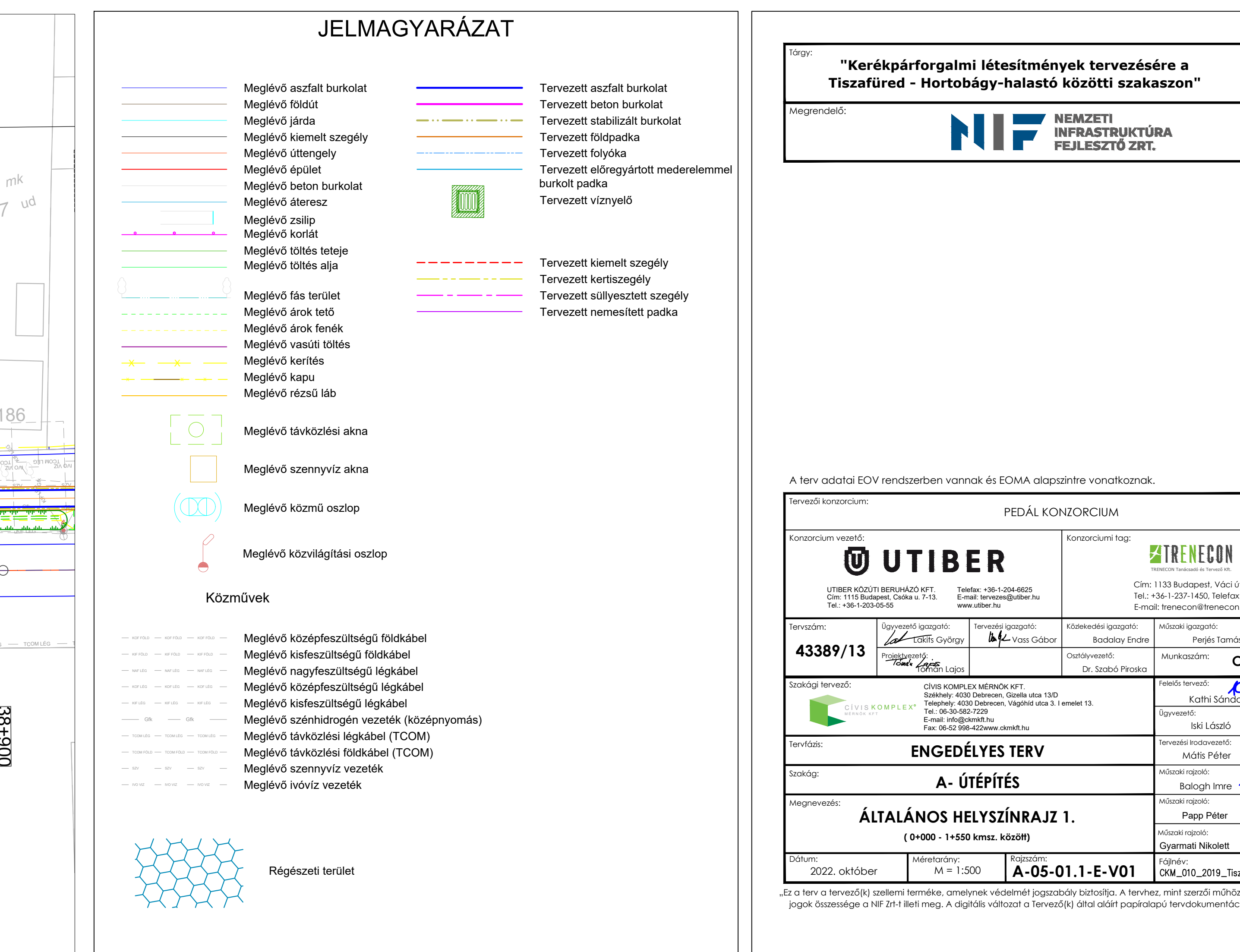
- Vizuális kapcsolatok

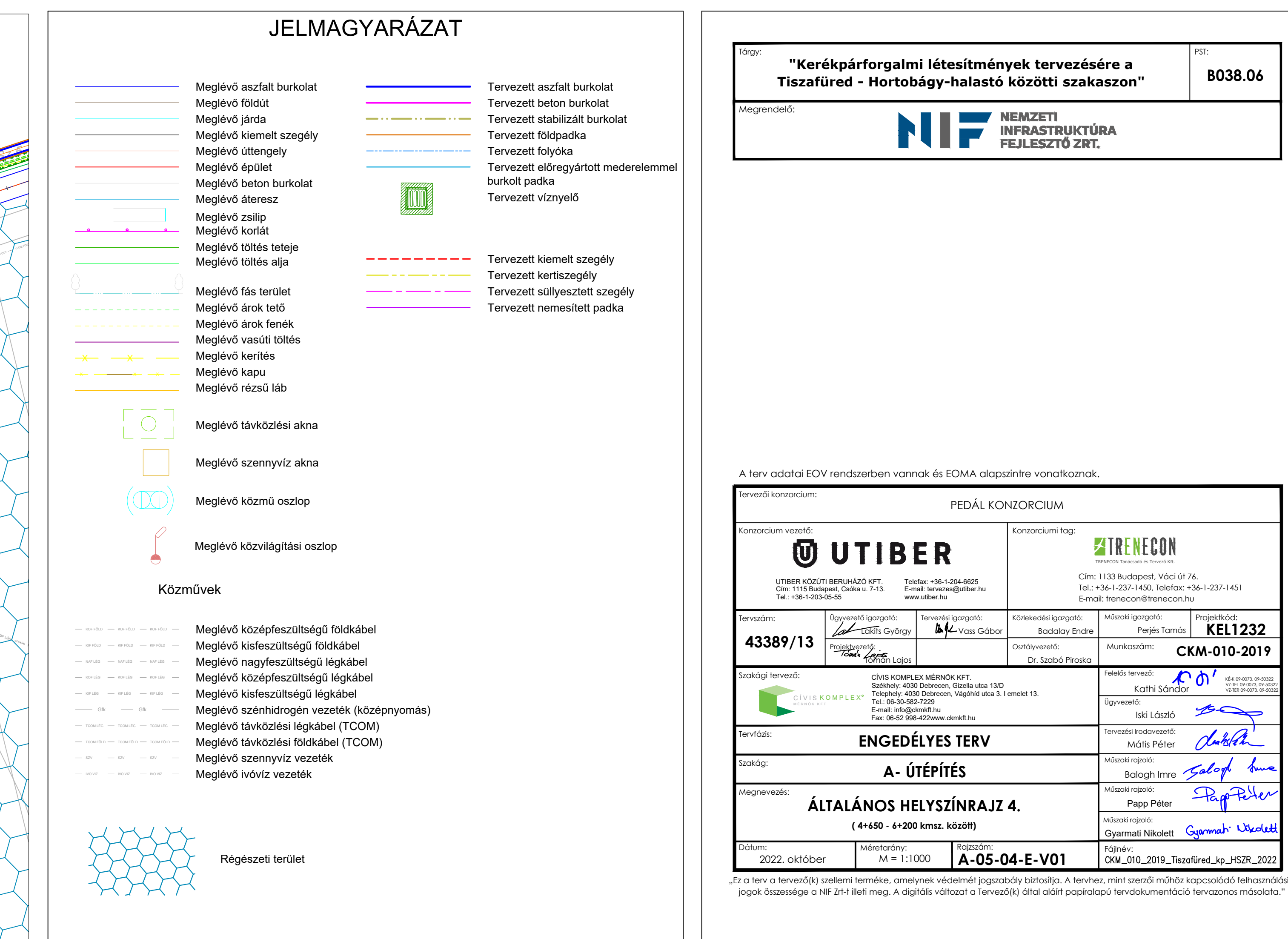
- ✓ A kerékpárút nyomvonala úgy lett kijelölve, hogy feltárja a táj természeti értékeit (halastavak, puszta), miközben nem zavarja az élővilágot. A pihenőhelyek elhelyezése a kilátópontokhoz és a látnivalókhoz (pl. Góré-tanya) igazodik, lehetőséget biztosítva a táj szemlélésére.

A kerékpárút tervezése során kiemelt figyelmet fordítottak a **tájba illeszkedésre** és az épített valamint természeti környezettel való harmonikus kapcsolatra. A **vizuális hatások** minimalizálása érdekében a nyomvonal nyílt terepen enyhe hullámvonallal követi a domborzatot, kerülve a merev egyeneseket, így természetesebb látványt nyújt. A töltésekre vezető rámpák hosszú átmeneti ívekkel csatlakoznak a terepbe, megelőzve a hirtelen szintkülönbségek miatti tájidegen formákat. A burkolat színének megválasztásakor – bár aszfaltról lévén szó, korlátozott a lehetőség –

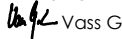
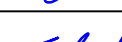
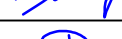
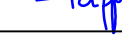
törekednek a lehető legvilágosabb kopóréteget használni (világosszürke adalékanyaggal), hogy a sötét aszfaltfelület ne rajzolódjon ki élesen a pusztai környezetben. A Hortobágy faluban alkalmazott térkő burkolat a **helyi építészeti arculathoz** igazodik (a közterületeken máshol is használt homokszínű térkő), így a kerékpárút nem idegen elem, hanem a falu utcaképének részévé válik. A nyomvonal mentén elhelyezett **útjelző táblák** és információs táblák esetében törekedtek a visszafogott megjelenésre: a nemzeti park területén fa oszlopokon, zöld színű keretes táblák lesznek, kerékpáros piktogrammal és minimális felirattal, kerülve a feltűnő reklámszerű megjelenést. A kilométer-szelvény jelzéseket diszkrét módon, a burkolat szélén festett jelölésekkel oldjuk meg, hogy ne állítsunk sűrűn oszlopokat a pusztába. A **korlátok**, ahol szükségesek (pl. híd előtt, vasút mellett), natúr fa vagy Cortennel borított fém szerkezetek, amelyek rozsdabarna árnyalatukkal beleolvadnak a táj őszi-téli színeibe is. Az éjszakai megjelenést érinti, hogy közvilágítás híján a kerékpárút sötétben nem látható – ezt a csillagos ég megőrzése érdekében vállalták, cserébe a nappali időszakban a tájkép érintetlensége marad meg. Ahol lámpákat telepítünk (belterületi szakaszok), ott is **hagyományos formájú kandelábereket** használnak (Hortobágyon például kovácsoltvas-jellegű karos lámpatesteket, amilyenek a település főutcáján már vannak). A projekt keretében kihelyezésre kerülnek **turisztikai tájékoztató táblák** is (pl. a halastavi pihenőnél a madárvilágról, Hortobágy faluban a pásztoréletről), melyek egységes arculatot kapnak a nemzeti park már meglévő információs tábláival (fa keret, zöld-barna színvilág). Ezek hozzájárulnak ahhoz, hogy a kerékpárosok ne csak közlekedjenek, hanem tanuljanak is a környező táj értékeiről, erősítve a természeti nevelés célját.

Összefoglalva, a beépítési terv térbeli megjelenése olyan, hogy a kerékpárút **szervesen illeszkedik** a meglévő táji és települési környezetbe. A vonalas létesítmény nem képez zavaró vonalat a pusztában, inkább finoman követi annak adottságait. Az alkalmazott anyagok (aszfalt, fa, kő) és színek természetes hatásúak, a kerékpárút menti létesítmények (pihenők, korlátok, táblák) visszafogott arculatúak. Ezzel biztosítjuk, hogy a fejlesztés nem rontja, hanem lehetőség szerint gazdagítja a Hortobágy élményét: a kerékpárosok számára úgy nyújt új lehetőséget, hogy közben a táj karaktere és a természeti-kulturális örökség sértetlen marad.

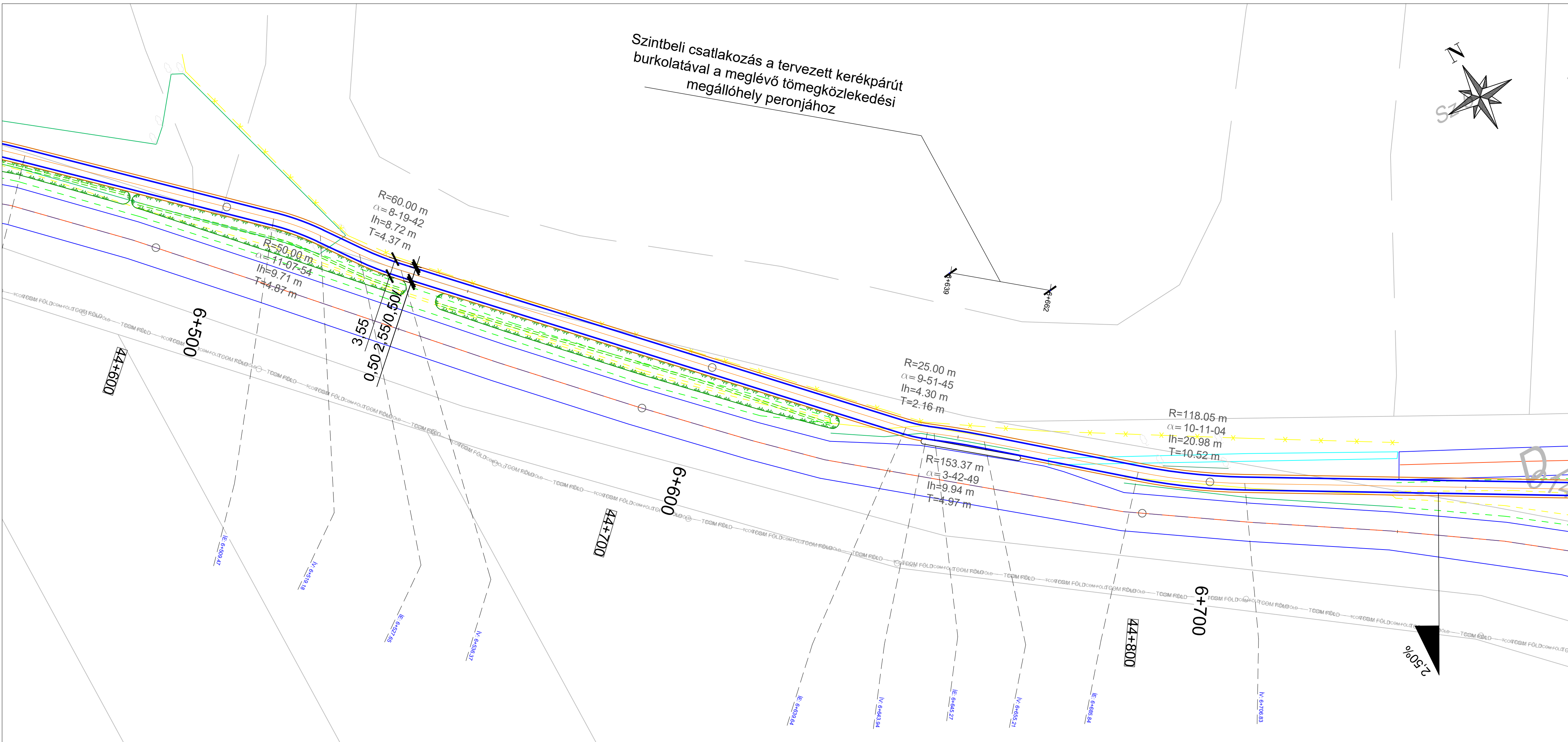






A terv adati EOY rendszertelen vannak és EOYA alapozásra vonatkoznak.					
Tervezői konzorcium:		PEDÁL KONZORCIUM			
Konzorcium vezető:		Konzorcium tag:		 TRENCON Tervezői és Tervezői Kft.	
 UTIBER KÖZÚTI BÉRLŐKÖZ KFT. Cím: 1115 Budapest, Csöcsa u. 7-13 Tel.: +36-1-203-03-55		Telefon: +36-1-204-4625 E-mail: helyszel@utiber.hu www.utiber.hu		Cím: 1133 Budapest, Váci út 76. Tel.: +36-1-2371-4401, telefax: +36-1-2371-4341 E-mail: trencon@trencon.hu	
Tervező:	Győvezetői igazgató:	Tervezési igazgató:	Költségtérési igazgató:	Műszaki igazgató:	Projektkezelő:
43389/13	 Csiki György	 Bék-Vass Gábor	 Bodnary Endre	 Perjes Tamás	KEL123/
	 Csikó Lajos			Munkaadó:	CKM-01-201
Szádoki tervező:	 GIVIS KOMPLEX MÉRNÖRKÖZT. Kft. Cím: 4030 Debrecen, Szabó utca 13D Telefon: 4030 Debrecen, Vágóúti u.3.1. emelet 13. Tel.: 06-36-560-229 E-mail: info@giviskomplex.hu Fax: 06-52-986-42www.giviskomplex.hu			Feladók tervező:	 Káthi Sándor
Tervező:	ENGEDÉLYES TERV			Győvezető:	 László
Szádoki:	A- ÚTÉPÍTÉS			Tervezési igazgatója:	 Máté Péter
Megnevezés:	ÁLTALÁNOS HÉVYSZÍNÁRJAZ 5.			Műszaki igazgató:	 Balogh Imre
	(4+200 - 7+850 kmsz. között)			Műszaki igazgató:	 Papp Péter
				Gyarmati Nikielotti	 Gyarmati Nikielotti
Dátum:	Méretarány:	Rajzoszám:	Fájlneve:		
2022. október	M = 1:1000	A-05-05-E-V01	CKM_010_2019_Tiszaföldvár_árp_HJSZ		

„Ez a terv a tervező[k] szellemi terméke, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerzői műhöz kapcsolódó felhatalmazott jogok összessége a NIF Zrt-t illeti meg. A digitális változat a Tervező[k] által aláírt papíralapú tervdokumentáció tervazonos másolatának megfelelően készült, azonos jogokkal rendelkezik.”



JELMAGYARÁZAT

Meglévő aszfalt burkolat	Tervezett aszfalt burkolat
Meglévő földút	Tervezett beton burkolat
Meglévő járda	Tervezett stabilizált burkolat
Meglévő kiemelt szegély	Tervezett földpadka
Meglévő úttengely	Tervezett folyóka
Meglévő épület	Tervezett előregyártott mederelemmel burkolt padka
Meglévő beton burkolat	Tervezett víznyelő
Meglévő átereszt	
Meglévő zsillip	
Meglévő korlát	
Meglévő töltés teteje	Tervezett kiemelt szegély
Meglévő töltés alja	Tervezett kertszegély
	Tervezett süllyesztett szegély
	Tervezett nemesített padka

Meglévő fás terület	
Meglévő árok tető	
Meglévő árok fenék	
Meglévő vasúti töltés	
Meglévő kerítés	
Meglévő kapu	
Meglévő részű láb	

Meglévő távközlési akna	
Meglévő szennyvíz akna	
Meglévő közmű oszlop	
Meglévő közvilágítási oszlop	

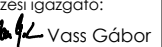
Közművek

Meglévő középfeszültségű földkábel
Meglévő kisfeszültségű földkábel
Meglévő nagyfeszültségű légkábel
Meglévő középfeszültségű légkábel
Meglévő kisfeszültségű légkábel
Meglévő szénhidrogén vezeték (középnymás)
Meglévő távközlési légkábel (TCOM)
Meglévő távközlési földkábel (TCOM)
Meglévő szennyvíz vezeték
Meglévő ivóvíz vezeték

Régészeti terület

Tárgy:	"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezésére a Tiszafüred - Hortobágy-halastó közötti szakaszon"	PST:	B038.06
Megrendelő:	 NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT.		

A terv adatai EOY rendszerben vannak és EOMA alapszintre vonatkoznak.

Tervezői konzorcium:					
PEDÁL KONZORCIUM					
Konzorcium vezető:			Konzorciumi tag:		
 UTIBER UTIBER KÖZÜTI BÉRHÁZÓ KFT. Cím: 1115 Budapest, Csóka u. 7-13. Tel.: +36-1-203-05-55			 TRENECON TRENECON Tanácsadó és Tervező Kft. Cím: 1133 Budapest, Váci út 76. Tel.: +36-1-237-1450, Telefax: +36-1-237-1451 E-mail: trenecon@trenecon.hu		
Tervszám:	Ügyvezető igazgató:	Tervezési igazgató:	Közeledési igazgató:	Műszaki igazgató:	Projektkód:
43389/13	 Takács György	 Vass Gábor	Badalay Endre	Perjes Tamás	KEL1232
	Projektfelvezető:	Osztályvezető:		Munkaszám:	
	Tóth Lajos	Dr. Szabó Piroska		CKM-010-2019	
Szakági tervező:			Felelős tervező:		
 CIVIS KOMPLEX MÉRNÖK KFT. Székhely: 4030 Debrecen, Gizella utca 13/D Telephely: 4030 Debrecen, Vágóhid utca 3. 1. emelet 13. Tel.: 06-30-582-7229 E-mail: info@ckmkt.hu Fax: 06-52 998-422www.ckmkt.hu			 Kathi Sándor KÉK 09-0073, 09-0022 VÉ-TEL 09-0073, 09-0022 VÉ-TEL 09-0073, 09-0022		
Tervfázis:			Ügyvezető:		
ENGEDÉLYES TERV			Iski László		
Szakág:			Tervezésirodavezető:		
A- ÚTÉPÍTÉS			Mátis Péter		
Megnevezés:			Műszaki rajzoló:		
ÁLTALÁNOS HELYSZÍNRAJZ 5. (6+200 - 7+850 kmsz. között)			Balogh Imre		
			Műszaki rajzoló:		
			Papp Péter		
			Műszaki rajzoló:		
			Gyarmati Nikolett		
Dátum:	Méretarány:	Rajzszám:	Fájlnev:		
2022. október	M = 1:1000	A-05-05.1-E-V01	CKM_010_2019_Tiszafüred_kp_HSZR_2022		

„Ez a terv a tervező(k) szellemi terméke, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerzői műhöz kapcsolódó felhasználási jogok összessége a NIF Zrt-t illeti meg. A digitális változat a Tervező(k) által aláírt papíralapú tervdokumentáció tervazonos másolata.”



JELMAGYARÁZAT

Meglévő aszfalt burkolat	Tervezett aszfalt burkolat
Meglévő földút	Tervezett beton burkolat
Meglévő járda	Tervezett stabilizált burkolat
Meglévő kiemelt szegély	Tervezett földpadka
Meglévő úttengely	Tervezett folyóka
Meglévő épület	Tervezett előregyártott mederelemmel burkolt padka
Meglévő beton burkolat	Tervezett víznyelő
Meglévő átteresz	
Meglévő zsilip	
Meglévő korlát	
Meglévő töltés teteje	
Meglévő töltés alja	
Meglévő fás terület	Tervezett kiemelt szegély
Meglévő árok tető	Tervezett kertiszegély
Meglévő árok fenék	Tervezett süllyesztett szegély
Meglévő vasúti töltés	
Meglévő kerítés	
Meglévő kapu	
Meglévő részű láb	

Meglévő távközlési akna
Meglévő szennyvíz akna
Meglévő közmű oszlop
Meglévő közvilágítási oszlop

Közművek

Meglévő középfeszültségű földkábel
Meglévő kisfeszültségű földkábel
Meglévő nagyfeszültségű légkábel
Meglévő középfeszültségű légkábel
Meglévő kisfeszültségű légkábel
Meglévő szénhidrogén vezeték (középnomás)
Meglévő távközlési légkábel (TCOM)
Meglévő távközlési földkábel (TCOM)
Meglévő szennyvíz vezeték
Meglévő ivóvíz vezeték

Régészeti terület

Tárgy: "Kerékpárforgalmi létesítmények tervezésére a Tiszafüred - Hortobágy-halastó közötti szakaszon"		PSZ: B038.06
Megrendelő: NIF NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT.		

A terv adatai EOV rendszerben vannak és EOMA alapszintre vonatkoznak.					
Tervezői konzorcium: PEDÁL KONZORCIUM					
Konzorcium vezető: UTIBER UTIBER KÖZÜTI BÉRLEZŐ KFT. Cím: 1133 Budapest, Váci út 76. Tel: +36-1-237-1451 E-mail: tervezes@utiber.hu www.utiber.hu			Konzorciumi tag: TRENECON TRENECON Tervezői és Tervezői Kft. Cím: 1133 Budapest, Váci út 76. Tel: +36-1-237-1451 E-mail: tervezes@utiber.hu www.trecon.hu		
Tervezői tag: 43389/13	Ügyvezető igazgató: Dr. Csikó György	Tervezői tag: Dr. Vass Gábor	Központi igazgató: Bodolay Endre	Műszaki igazgató: Perjes Tamás	Projektkezelő: KEL1232
Projektkezelő: Dr. Csikó György	Projektkezelő: Dr. Csikó György	Projektkezelő: Dr. Csikó György	Projektkezelő: Dr. Csikó György	Projektkezelő: Dr. Csikó György	Projektkezelő: Dr. Csikó György
Szakági tervező: CHIS KOMPLEX MÉRŐKFT. Cím: 4030 Debrecen, Gárdai út 13D Telefonszám: 06-50-7229 E-mail: info@chis.hu Fax: 06-50-7229	Szakági tervező: CHIS KOMPLEX MÉRŐKFT. Cím: 4030 Debrecen, Gárdai út 13D Telefonszám: 06-50-7229 E-mail: info@chis.hu Fax: 06-50-7229	Szakági tervező: CHIS KOMPLEX MÉRŐKFT. Cím: 4030 Debrecen, Gárdai út 13D Telefonszám: 06-50-7229 E-mail: info@chis.hu Fax: 06-50-7229	Szakági tervező: CHIS KOMPLEX MÉRŐKFT. Cím: 4030 Debrecen, Gárdai út 13D Telefonszám: 06-50-7229 E-mail: info@chis.hu Fax: 06-50-7229	Szakági tervező: CHIS KOMPLEX MÉRŐKFT. Cím: 4030 Debrecen, Gárdai út 13D Telefonszám: 06-50-7229 E-mail: info@chis.hu Fax: 06-50-7229	Szakági tervező: CHIS KOMPLEX MÉRŐKFT. Cím: 4030 Debrecen, Gárdai út 13D Telefonszám: 06-50-7229 E-mail: info@chis.hu Fax: 06-50-7229
Tervezői tag: ENGEDÉLYES TERV			Tervezői tag: ENGEDÉLYES TERV		
Szakági: A- ÜTÉPÍTÉS			Szakági: A- ÜTÉPÍTÉS		
Megnevezés: ÁLTALÁNOS HELYSZÍNRAJZ 6. (7+850 - 9+250 kmaz. között)			Megnevezés: ÁLTALÁNOS HELYSZÍNRAJZ 6. (7+850 - 9+250 kmaz. között)		
Datum: 2022. október	Méretarány: M = 1:1000	Készítés: A-05-06-E-V01	Fájlneve: CKM_010_2019_Tiszafüred_Jp_HSZR_2022		

„E a terv a tervező(k) szerinti termék, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerzői műhöz kapcsolódó felhasználási jogok őrzésére a NIF Zrt-t illeti meg. A digitális változat a Tervező(k) által előírt papíralapú tervdokumentáció hitelesített másolata.”



JELMAGYARÁZAT

Meglévő aszfalt burkolat	Tervezett aszfalt burkolat
Meglévő földút	Tervezett beton burkolat
Meglévő járd	Tervezett stabilizált burkolat
Meglévő kiemelt szegély	Tervezett földpadka
Meglévő úttemény	Tervezett folyóka
Meglévő épület	Tervezett előregyártott mederemmel burkolt padka
Meglévő beton burkolat	Tervezett víznyelő
Meglévő átereszt	
Meglévő zsilip	
Meglévő korlát	
Meglévő töltés teteje	Tervezett kiemelt szegély
Meglévő töltés alja	Tervezett kertiszegély
Meglévő fás terület	Tervezett súllyesztett szegély
Meglévő árok tető	Tervezett nemesített padka
Meglévő árok fenék	
Meglévő vasúti töltés	
Meglévő kerítés	
Meglévő kapu	
Meglévő rézsű láb	

Meglévő távközlési akna
Meglévő szennyvíz akna
Meglévő közmű oszlop
Meglévő közvilágítási oszlop

Közművek

Meglévő középvezetű földkábel
Meglévő kisfeszültségű földkábel
Meglévő nagyfeszültségű légkábel
Meglévő középvezetű légkábel
Meglévő kisfeszültségű légkábel
Meglévő szénhidrogén vezeték (középnnyomás)
Meglévő távközlési légkábel (TCOM)
Meglévő távközlési földkábel (TCOM)
Meglévő szennyvíz vezeték
Meglévő ivóvíz vezeték

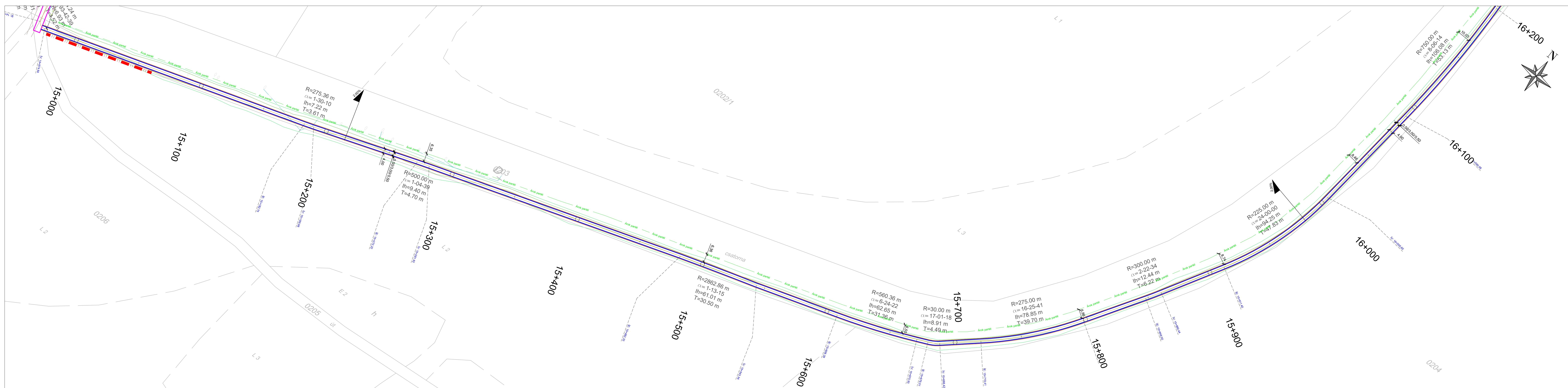
Régészeti terület

Tárgy: "Kerékpárforgalmi létesítmények tervezésére a Tiszafüred - Hortobágy-halastó közötti szakaszon"		PST: B038.06	
Megrendelő: NIF NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT.			

A terv adatai EOY rendszerben vannak és EOMA alapszintre vonatkoznak.

Tervezői konzorcium: PEDÁL KONZORCIUM			
Konzorcium vezető: UTIBER UTIBER KÖZÜTI BERTALÁN ZRT. Cím: 1115 Budapest, Csöke u. 7-13. Tel.: +36-1-237-05-95		Konzorciumi tag: TRENECON TRENCON Tervező és Tervező Kft. Cím: 1133 Budapest, Váci út 76. Tel.: +36-1-237-1450, Telefax: +36-1-237-1451 Email: trencon@trencon.hu	
Tervező: 43389/13	Ügyvezető igazgató: Kórhás György	Tervezési igazgató: Vass Gábor	Költséghelyezési igazgató: Badalay Endre
Projektvezető: Kórhás György	Összeállító: Kórhás György	Összeállító: Dr. Szabó Péter	Munkaszám: CKM-010-2019
Szakági tervező: GVIS KOMPLEX MÉRŐK KFT. Szerkezet: 4330 Dabócser, Csöke u. 13/D Tervező: 4330 Dabócser, Vágóud út 3. 1. emelet 13. Tel.: 06-30-582-7229 E-mail: info@gvissz.com Fax: 06-52-998-422www.gvissz.com	Felelős tervező: Kathi Sándor		Ügyvezető: Iskai László
Tervfázis: ENGEDÉLYES TERV	Tervezési igazgató: Mátis Péter		Műszaki igazgató: Balogh Imre
Szakági: A- ÚTÉPÍTÉS	Műszaki igazgató: Papp Péter		Műszaki igazgató: Gyarmati Nikolett
Megnevezés: ÁLTALÁNOS HELYSZÍNRAJZ 7. (9+250 - 10+350 kmsz. között)	Dátum: 2022. október		Méretarány: M = 1:1000
Rajzszám: A-05-07-E-V01		Rajzszám: CKM_010_2019_Tiszafüred_kp_HSZR_2022	

"Ez a terv a tervező(k) szellemi terméke, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerző műhöz kapcsolódó felhasználási jogok összessége a NIF Zrt-t illeti meg. A digitális változat a Tervező(k) által adott papíralapú tervdokumentáció tervazonos másolata."



JELMAGYARÁZAT

Meglévő aszfalt burkolat	Tervezett aszfalt burkolat
Meglévő földút	Tervezett beton burkolat
Meglévő járda	Tervezett stabilizált burkolat
Meglévő kiemelt szegély	Tervezett földpadka
Meglévő úttengely	Tervezett folyóka
Meglévő épület	Tervezett előregyártott mederemmel burkolt padka
Meglévő beton burkolat	Tervezett víznyelő
Meglévő átereszt	
Meglévő zsillip	
Meglévő korlát	
Meglévő töltés teteje	
Meglévő töltés alja	
Meglévő fás terület	
Meglévő árok tető	
Meglévő árok fenék	
Meglévő vasúti töltés	
Meglévő kerítés	
Meglévő kapu	
Meglévő részű láb	
Meglévő földmedrű árok partléle	
Meglévő távközlési akna	
Meglévő szennyvíz akna	
Meglévő közmű oszlop	
Meglévő közvilágítási oszlop	

Közművek

Meglévő középvezetési földkábel	Meglévő kisfeszültségű földkábel
Meglévő nagyfeszültségű légkábel	Meglévő középvezetési légkábel
Meglévő középvezetési légkábel	Meglévő szénhidrogén vezeték (középnymás)
Meglévő távközlési légkábel (TCOM)	Meglévő távközlési földkábel (TCOM)
Meglévő szennyvíz vezeték	Meglévő ívvezeték

Régészeti terület

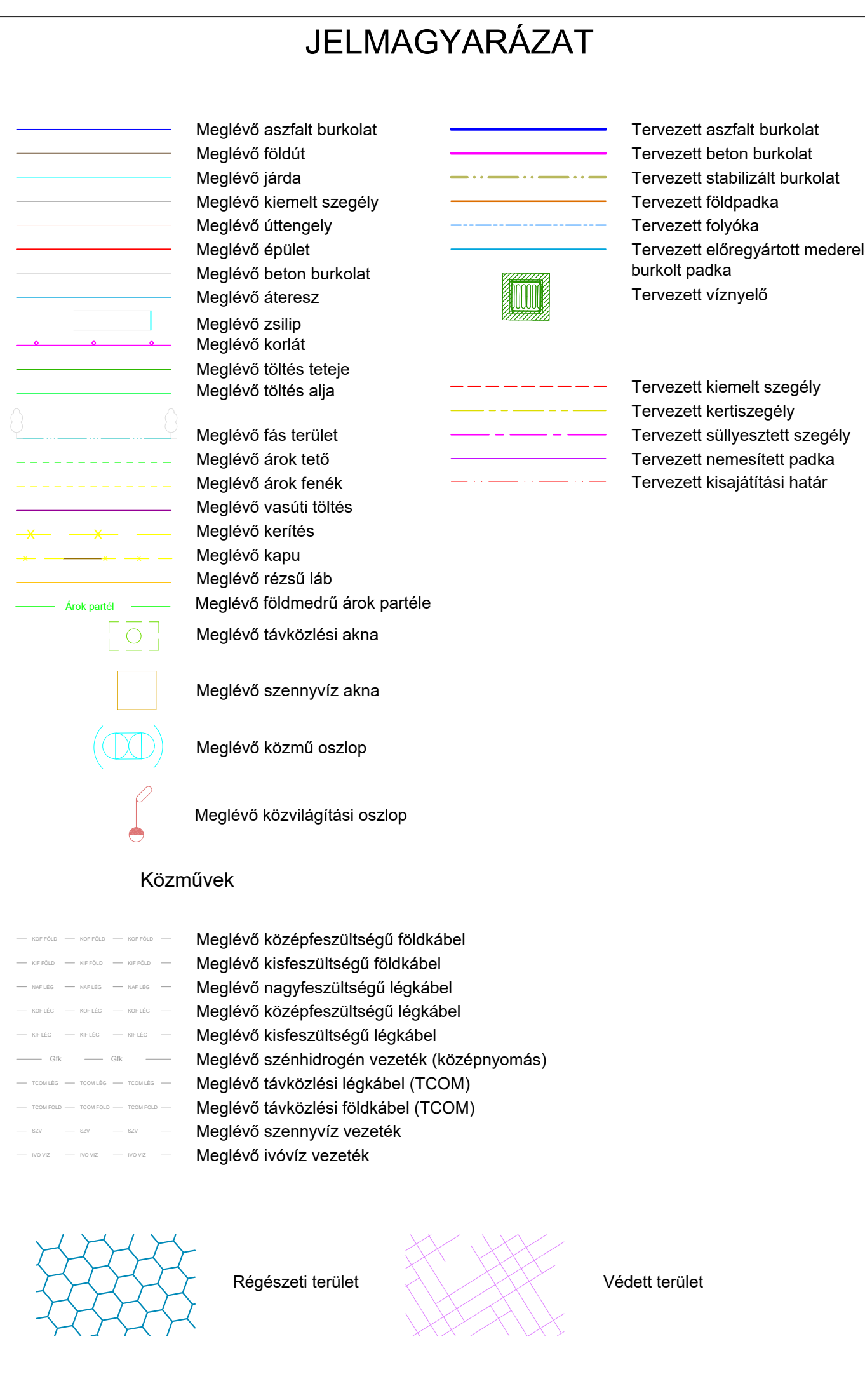
Védett terület

Tárgy:	"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezésére a Tiszafüred - Hortobágy-halastó közötti szakaszon"	PST:	B038.06
Megrendelő:	NIF NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT.		

A terv adatai EOY rendszerben vannak és EOMA alapszínre vonatkoznak.

Tervezői konzorcium: PEDÁL KONZORCIUM					
Konzorcium vezető:		Konzorciumi tag:			
UTIBER UTIBER KÖZMŰ BERTARTÓ KFT. Cím: 1115 Budapest, Csöke u. 7-13. Tel.: +36-1-203-05-55		TRENECON TRENCON Tervező és Tervezői Kft. Cím: 1133 Budapest, Váci út 76. Tel.: +36-1-237-1450, Telefax: +36-1-237-1451 E-mail: trencon@trencon.hu			
Tervező:	Ábrányos igazgató:	Tervezői igazgató:	Készítési igazgató:	Műszaki igazgató:	Projekt kód:
43389/13	Lőrincz György	Vass Gábor	Bodolay Endre	Perjes Tamás	KEL1232
Projektvezető:		Osztályvezető:		Munkaszám:	CKM-010-2019
Tervezői igazgató:		Tervezői igazgató:		Felelős tervező:	
CIVIS KOMPLEX MÉRŐK KFT. Székhely: 4030 Debrecen, Gázella utca 13/D Telephely: 4030 Debrecen, Vágóhid utca 3. I. emelet 13. Tel.: 06-30-582-7220 E-mail: info@civis-komplex.hu Fax: 06-52-988-422www.civis-komplex.hu		CIVIS KOMPLEX MÉRŐK KFT. Székhely: 4030 Debrecen, Gázella utca 13/D Telephely: 4030 Debrecen, Vágóhid utca 3. I. emelet 13. Tel.: 06-30-582-7220 E-mail: info@civis-komplex.hu Fax: 06-52-988-422www.civis-komplex.hu		Kathi Sándor	
Tervezési igazgató:					
Mátis Péter					
Műszaki igazgató:					
Balogh Imre					
Műszaki igazgató:					
Papp Péter					
Műszaki igazgató:					
Gyarmati Nikolett					
Dátum:					
2022. október					
Méreletarány:					
M = 1:1000					
Rajzsorszám:					
A-05-11-E-V01					
Fájlnev:					
CKM_010_2019_Tiszafüred_kp_HSZR_2022					

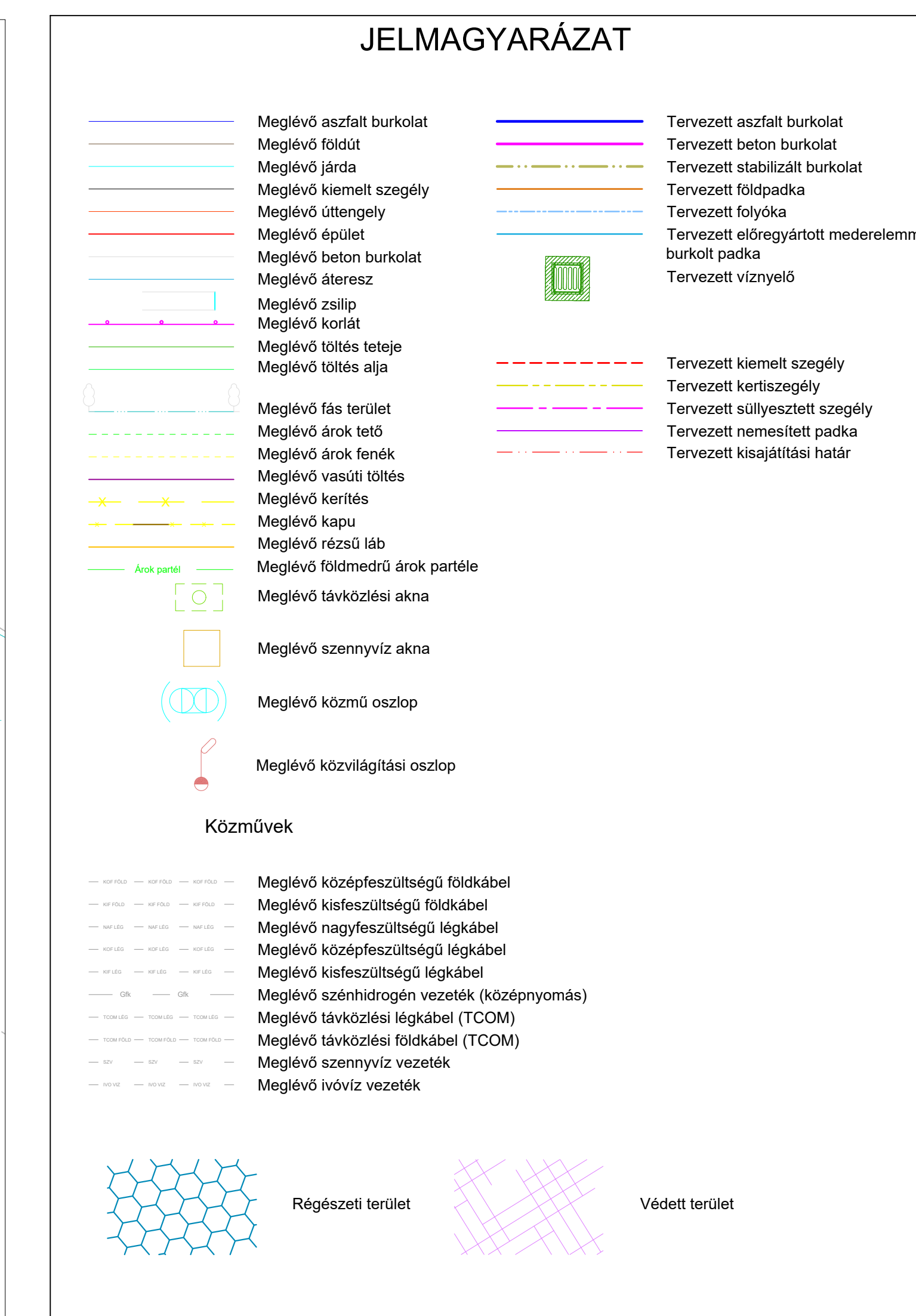
„Ez a terv a tervező(k) szellemi terméke, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerzői műhöz kapcsolódó felhasználási jogok összessége a NIF Zrt-t illeti meg. A digitális változat a Tervező(k) által adott papíralapú tervdokumentáció tervezési másolata.”



38.06	

1451	
1232	
0-2019	
   	
	
	
	

1. A felhasznált
 2. A felhasznált
 3. A felhasznált
 4. A felhasznált
 5. A felhasznált
 6. A felhasznált
 7. A felhasznált
 8. A felhasznált
 9. A felhasznált
 10. A felhasznált
 11. A felhasznált
 12. A felhasznált
 13. A felhasznált
 14. A felhasznált
 15. A felhasznált
 16. A felhasznált
 17. A felhasznált
 18. A felhasznált
 19. A felhasznált
 20. A felhasznált
 21. A felhasznált
 22. A felhasznált
 23. A felhasznált
 24. A felhasznált
 25. A felhasznált
 26. A felhasznált
 27. A felhasznált
 28. A felhasznált
 29. A felhasznált
 30. A felhasznált
 31. A felhasznált
 32. A felhasznált
 33. A felhasznált
 34. A felhasznált
 35. A felhasznált
 36. A felhasznált
 37. A felhasznált
 38. A felhasznált
 39. A felhasznált
 40. A felhasznált
 41. A felhasznált
 42. A felhasznált
 43. A felhasznált
 44. A felhasznált
 45. A felhasznált
 46. A felhasznált
 47. A felhasznált
 48. A felhasznált
 49. A felhasznált
 50. A felhasznált
 51. A felhasznált
 52. A felhasznált
 53. A felhasznált
 54. A felhasznált
 55. A felhasznált
 56. A felhasznált
 57. A felhasznált
 58. A felhasznált
 59. A felhasznált
 60. A felhasznált
 61. A felhasznált
 62. A felhasznált
 63. A felhasznált
 64. A felhasznált
 65. A felhasznált
 66. A felhasznált
 67. A felhasznált
 68. A felhasznált
 69. A felhasznált
 70. A felhasznált
 71. A felhasznált
 72. A felhasznált
 73. A felhasznált
 74. A felhasznált
 75. A felhasznált
 76. A felhasznált
 77. A felhasznált
 78. A felhasznált
 79. A felhasznált
 80. A felhasznált
 81. A felhasznált
 82. A felhasznált
 83. A felhasznált
 84. A felhasznált
 85. A felhasznált
 86. A felhasznált
 87. A felhasznált
 88. A felhasznált
 89. A felhasznált
 90. A felhasznált
 91. A felhasznált
 92. A felhasznált
 93. A felhasznált
 94. A felhasznált
 95. A felhasznált
 96. A felhasznált
 97. A felhasznált
 98. A felhasznált
 99. A felhasznált
 100. A felhasznált

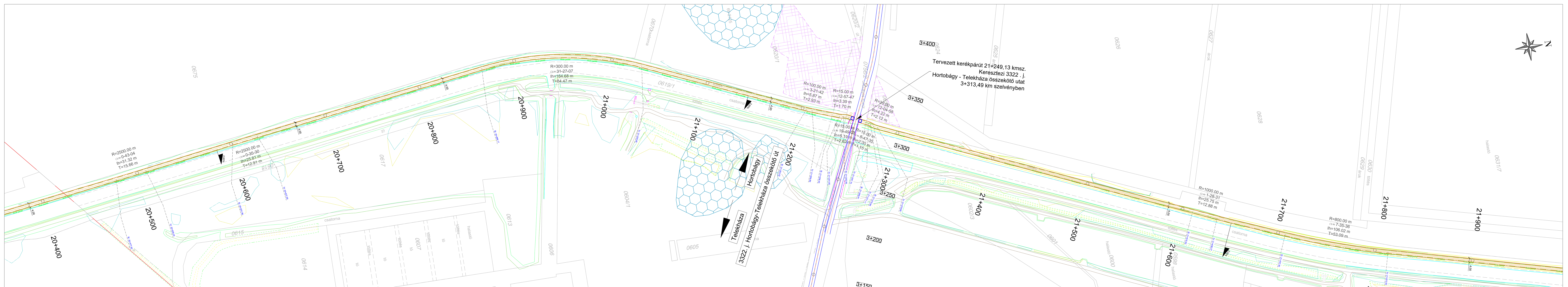


Tárgy:	"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezésére a Tiszafüred - Hortobágy-halastó közötti szakaszon"					PST:	B038.06
Megrendelő:	 NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT.						

A fentebb megnevezett EÖV rendszert a 2019. évi EÖV-törvény 10. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (NIF) által készített EÖV dokumentáció alapján készítették.

Tervezői konzorcium:							
PEDÁL KONZORCIUM KEL1232							
Konzorcium vezetői:  UTIBER UTIBER KÖZÜTI BERUHÁZÓ KFT. Cím: 1115 Budapest, Csöke u. 7-13. Tel.: +36-1-203-05-55				Konzorciumi tag:  TRENCON TRENCON Tervezői és Tervezői Kft. Cím: 1133 Budapest, Váci út 76. Tel.: +36-1-237-1450, Telefax: +36-1-237-1451 E-mail: trenecon@trenecon.hu			
Tervezőszám:	Ügyvezető igazgató:	Tervezői igazgató:	Kódkezelési igazgató:	Műszaki igazgató:	Projektkezelő:		
43389/13	 Lőrincz György	 Vass Gábor	Badalay Endre	Perjés Tamás	KEL1232		
	Projektkezelő:		Ösztövezető:	Munkaszám:			
	 Lőrincz György		Dr. Szabó Pirokka	CKM-010-2019			
Szakági tervező:  CIVIS KOMPLEX CIVIS KOMPLEX MÉRNÖK KFT. Székhely: 4030 Debrecen, Giziella utca 13/D Telefonszám: 4030 Debrecen, Vágóhíd utca 3. I emelet 13. Tel.: 06-30-582-7229 E-mail: info@civiskft.hu Fax: 06-52-998-422www.civiskft.hu				Felelős tervező:  Kalnai Sándor E-mail: kalnai.sandor@tiszafured.hu Ügyvezető:  Lőrincz György			
Tervfázis: ENGEDÉLYES TERV				Tervezői Iradalmazó: Mátis Péter			
Szakági: A- ÚTÉPÍTÉS				Műszaki rajzoló: Balogh Imre			
Megnevezés: ÁLTALÁNOS HELYSZÍNRAJZ 14. (19+300 - 20+400 kmssz. között)				Műszaki rajzoló: Papp Péter			
Dátum: 2022. október				Rajtszám: A-05-14-E-V01			
Méretarány: M = 1:1000				Fajlneve: CKM_010_2019_Tiszafüred_kp_HSZR_2022			

Az EÖV a terv a tervező(k) szellemi terméke, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerzői műhöz kapcsolódó felhasználási jogok összessége a NIF Zrt-t illeti meg. A digitális változat a tervező(k) által aláírt papíralapú tervdokumentáció tervszonon másolata.



JELMAGYARÁZAT

Meglévő aszfalt burkolat	Tervezett aszfalt burkolat
Meglévő földút	Tervezett beton burkolat
Meglévő járd	Tervezett stabilizált burkolat
Meglévő kiemelt szegély	Tervezett földpadka
Meglévő úttengely	Tervezett folyóka
Meglévő épület	Tervezett előregyártott mederelemmel burkolt padka
Meglévő beton burkolat	Tervezett víznyelő
Meglévő átvezető	
Meglévő zsilip	
Meglévő korlát	
Meglévő töltés teteje	
Meglévő töltés alja	
Meglévő fás terület	
Meglévő árok tető	
Meglévő árok fenék	
Meglévő vasúti töltés	
Meglévő kerítés	
Meglévő részű láb	
Meglévő földmedrű árok partlé	
Meglévő távközlési akna	
Meglévő szennyvíz akna	
Meglévő közmű oszlop	
Meglévő közvilágítási oszlop	

Közművek

Meglévő középfeszültségű földkábel	
Meglévő kisfeszültségű földkábel	
Meglévő nagyfeszültségű légkábel	
Meglévő középfeszültségű légkábel	
Meglévő kisfeszültségű légkábel	
Meglévő szénhidrogén vezeték (középnomás)	
Meglévő távközlési légkábel (TCOM)	
Meglévő távközlési földkábel (TCOM)	
Meglévő szennyvíz vezeték	
Meglévő ivóvíz vezeték	

Régészeti terület

Védett terület

Tárgy: **"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezésére a Tiszafüred - Hortobágy-halastó közötti szakaszon"**

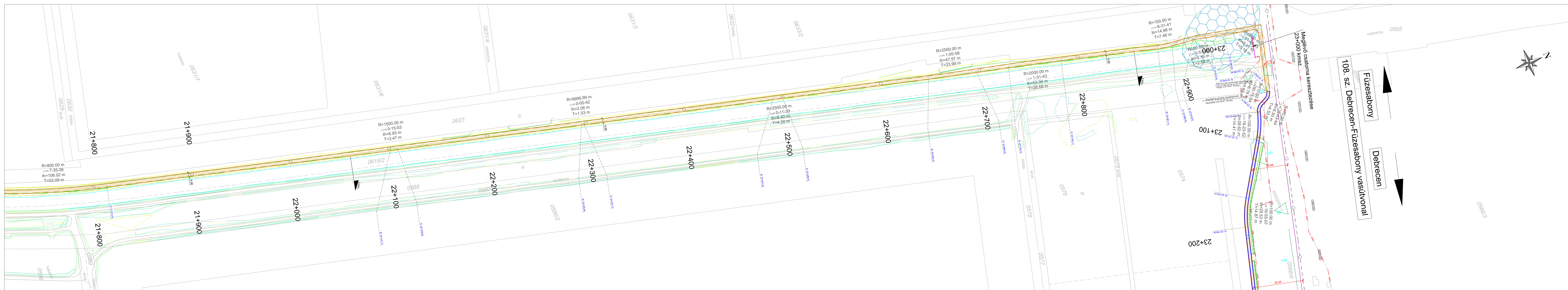
Megrendelő: **NIF NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT.**

PSI: **B038.06**

A terv adatai EOV rendszerben vannak és EOMA alapszintre vonatkoznak.

Tervezői konzorcium: PEDÁL KONZORCIUM					
Konzorcium vezető: UTIBER UTIBER KÖZÜTI BÉRHÁZÓ KFT. Cím: 1133 Budapest, Váci út 76. Tel: +36-1-237-1450; Telefax: +36-1-237-1451 E-mail: tervezes@utiber.hu www.utiber.hu			Konzorciumi tag: TRENECON TRENECON Tervezői és Tervezői Kft. Cím: 1133 Budapest, Váci út 76. Tel: +36-1-237-1450; Telefax: +36-1-237-1451 E-mail: trenecan@trenecan.hu		
Tervező: 43389/13	Ügyvezető igazgató: Kórh György	Tervezői igazgató: Vass Gábor	Központosított igazgató: Bárdosy Endre	Műszaki igazgató: Perjes Tamás	Projektkezelő: KEL1232
Projektvezető: Perjes Tamás	Projektkezelő: Perjes Tamás	Projektkezelő: Perjes Tamás	Projektkezelő: Perjes Tamás	Projektkezelő: Perjes Tamás	Projektkezelő: Perjes Tamás
Szakági tervező: CHIS KOMPLEX MÉRŐK KFT. Székhely: 4020 Debrecen, Gárdai utca 13/D Telephely: 4020 Debrecen, Vágóúti utca 3. 1. emelet 13. Tel: 06-30-950-7239 E-mail: info@chiskomplex.hu Fax: 06-30-950-422www.chiskomplex.hu	Felsőfokú tervező: Kathi Sándor				
Tervező: ENGEDELYES TERV	Ügyvezető: László László				
Szakági: A- ÜTÉPÍTÉS	Tervezési igazgató: Mátis Péter				
Megnevezés: ÁLTALÁNOS HELYSZÍNRAJZ 15. (20+400 - 21+950 kmsz. között)	Műszaki igazgató: Balogh Imre				
Datum: 2022. október	Méretarány: M = 1:1000	Képfelbontás: A-05-E-V01	Fájlneve: CKM_010_2019_Tiszafüred_Jp_HSZR_2022		

"Ez a terv a tervező(k) szellemi terméke, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerzői műhöz kapcsolódó felhasználási jogok összessége a NIF Zrt-t illeti meg. A digitális változat a Tervező(k) által adott papíralapú tervdokumentáció tervezésén alapul."



JELMAGYARÁZAT

Meglévő aszfalt burkolat	Tervezett aszfalt burkolat
Meglévő földút	Tervezett beton burkolat
Meglévő járda	Tervezett stabilizált burkolat
Meglévő kiemelt szegély	Tervezett földpadka
Meglévő üttengely	Tervezett folyóka
Meglévő épület	Tervezett előregyártott mederelemmel burkolt padka
Meglévő beton burkolat	Tervezett víznyelő
Meglévő átereszt	
Meglévő zsilip	
Meglévő korlát	
Meglévő töltés teteje	
Meglévő töltés alja	
Meglévő fás terület	Tervezett kiemelt szegély
Meglévő árok tető	Tervezett kertiszegély
Meglévő árok fenék	Tervezett súlyosított szegély
Meglévő vasúti töltés	Tervezett nemesített padka
Meglévő kerítés	Tervezett kisajátítási határ
Meglévő részű láb	
Meglévő földmedrű árok partéle	
Meglévő távközlési akna	
Meglévő szennyvíz akna	
Meglévő közmű oszlop	
Meglévő közvilágítási oszlop	

Közművek

Meglévő középfeszültségű földkábel
Meglévő kisfeszültségű földkábel
Meglévő nagyfeszültségű légkábel
Meglévő középfeszültségű légkábel
Meglévő kisfeszültségű légkábel
Meglévő szénhidrogén vezeték (középnymomás)
Meglévő távközlési légkábel (TCOM)
Meglévő szennyvíz vezeték
Meglévő ivóvíz vezeték

Régészeti terület

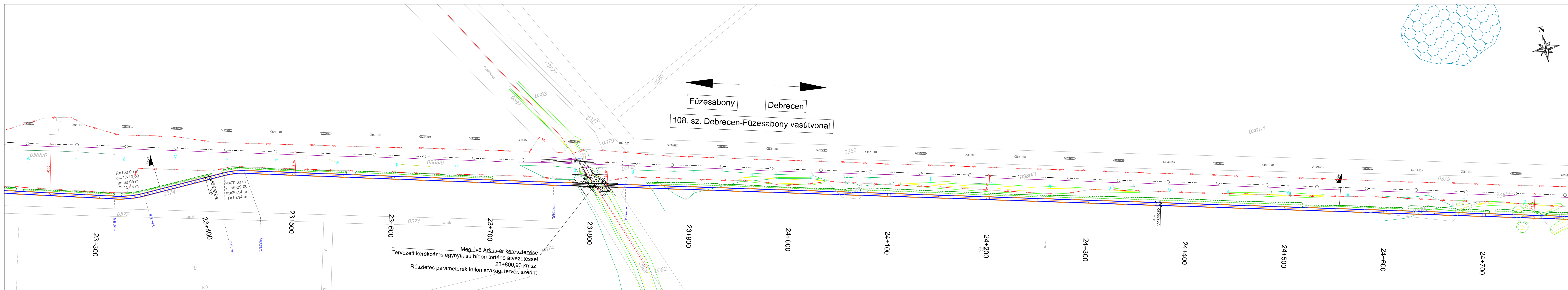
Védett terület

Tárgy:	"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezésére a Tiszafüred - Hortobágy-halastó közötti szakaszon"		PST:	B038.06
Megrendelő:	NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT.			

A terv adatai EOV rendszerben vannak és EOMA alapszintre vonatkoznak.

Tervezői konzorcium:		KONZORCIUM	
Konzorcium vezető:		Konzorcium tag:	
UTIBER UTIBER KÖZÜTI BÉRHÁZÓ KFT. Cím: 1133 Budapest, Váci út 76. Tel.: +36-1-237-1450; Telefax: +36-1-237-1451 E-mail: tervezes@utiber.hu www.utiber.hu		TRENCON TRENCON Tervezői és Tervezői Kft. Cím: 1133 Budapest, Váci út 76. Tel.: +36-1-237-1450; Telefax: +36-1-237-1451 E-mail: trencon@trencon.hu	
Tervezői tag:	Előzetes igazgató:	Tervezői tag:	Közvetítő igazgató:
43389/13	László György	Vass Gábor	Bárdosy Endre
Projektvezető:	Projektvezető:	Országvezető:	Munkaszám:
László László	László László	Dr. Szabó Pál	CKM-010-2019
Szakági:	Tervezői tag:		
ENGEDELYES TERV	Káthi Sándor		
Megnevezés:	Tervezői tag:		
ÁLTALÁNOS HELYSZÍNRAJZ 16.	Mátis Péter		
Datum:	Méretarány:	Képszám:	Fájlnev:
2022. október	M = 1:1000	A-05-16-E-V01	CKM_010_2019_Tiszafüred_Jp_HSZR_2022

"Ez a terv a tervező(k) szerinti termék, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerzői műhöz kapcsolódó felhasználási jogok összessége a NIF Zrt-t illeti meg. A digitális változat a Tervező(k) által adott papíralapú tervdokumentáció tervezési módjaitra."



JELMAGYARÁZAT

Meglévő aszfalt burkolat	Tervezett aszfalt burkolat
Meglévő földút	Tervezett beton burkolat
Meglévő járd	Tervezett stabilizált burkolat
Meglévő kiemelt szegély	Tervezett földpadka
Meglévő úttemény	Tervezett folyóka
Meglévő épület	Tervezett előregyártott mederrel
Meglévő beton burkolat	burkolt padka
Meglévő átereszt	Tervezett víznyelő
Meglévő zsilip	
Meglévő korlát	
Meglévő töltés teteje	
Meglévő töltés alja	
Meglévő fás terület	
Meglévő árok tető	
Meglévő árok fenék	
Meglévő vasúti töltés	
Meglévő kerítés	
Meglévő kapu	
Meglévő részű láb	
Meglévő távközlési akna	
Meglévő szennyvíz akna	
Meglévő közmű oszlop	
Meglévő közvilágítási oszlop	

Közművek

Meglévő középfeszültségű földkábel	
Meglévő kisfeszültségű földkábel	
Meglévő középfeszültségű légkábel	
Meglévő kisfeszültségű légkábel	
Meglévő szénhidrogén vezeték (középnymás)	
Meglévő távközlési földkábel (TCOM)	
Meglévő szennyvíz vezeték	
Meglévő ivóvíz vezeték	

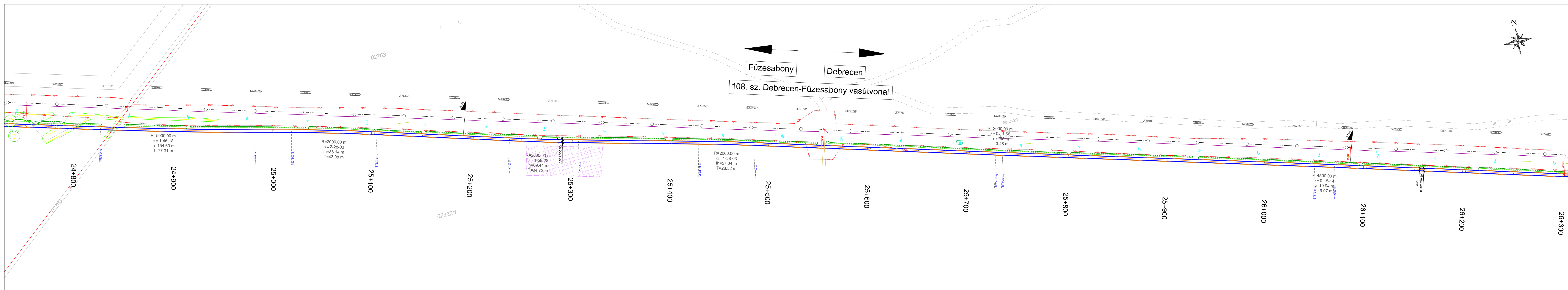
Régészeti terület

Tárgy: "Kerékpárforgalmi létesítmények tervezésére a Tiszafüred - Hortobágy-halastó közötti szakaszon"		PST: B038.06
Megrendelő: NIF NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT.		

A terv adatai EOY rendszerben vannak és EOMA alapszintre vonatkoznak.

Tervezői konzorcium: PEDÁL KONZORCIUM					
Konzorcium vezető: UTIBER			Konzorcium tag: TRENECON		
Tervező: 43389/13			Projekt: KEL1232		
Szakági tervező: CIVIS KOMPLEX			Felsőfokú tervező: KATHI SÁNDOR		
Tervező: ENGEDÉLYES TERV			Tervezői igazgató: KATHI SÁNDOR		
Szakági: A- ÜTÉPÍTÉS			Tervezői igazgató: KATHI SÁNDOR		
Megnevezés: ÁLTALÁNOS HELYSZÍNRAJZ 17.			Tervezői igazgató: KATHI SÁNDOR		
(23+200 - 24+750 kmsz. között)			Tervezői igazgató: KATHI SÁNDOR		
Dátum: 2022. október			Tervezői igazgató: KATHI SÁNDOR		
Méretek: M = 1:1000			Tervezői igazgató: KATHI SÁNDOR		
Készítés: A-05-17-E-V01			Tervezői igazgató: KATHI SÁNDOR		
Fájlnev: CKM_010_2019_Tiszafüred_Jp_HSZR_2022			Tervezői igazgató: KATHI SÁNDOR		

„E a terv a tervező(k) szerinti terméke, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerzői műhöz kapcsolódó felhasználási jogok összessége a NIF Zrt-t illeti meg. A digitális változat a Tervező(k) által adott papíralapú tervdokumentáció tervezési módjára.”



JELMAGYARÁZAT

Meglévő aszfalt burkolat	Meglévő földút	Meglévő járdá	Meglévő kiemelt szegély	Meglévő üttengely	Meglévő épület	Meglévő beton burkolat	Meglévő átereszt	Meglévő zsilip	Meglévő korlát	Meglévő töltés teteje	Meglévő töltés alja	Meglévő fás terület	Meglévő árok tető	Meglévő árok fenék	Meglévő vasúti töltés	Meglévő kerítés	Meglévő kapu	Meglévő részű láb
Tervezett aszfalt burkolat	Tervezett beton burkolat	Tervezett stabilizált burkolat	Tervezett földpadka	Tervezett folyóka	Tervezett előregyártott mederelemmel burkolt padka	Tervezett víznyelő	Tervezett kiemelt szegély	Tervezett kertiszegély	Tervezett süllyesztett szegély	Tervezett nemesített padka								

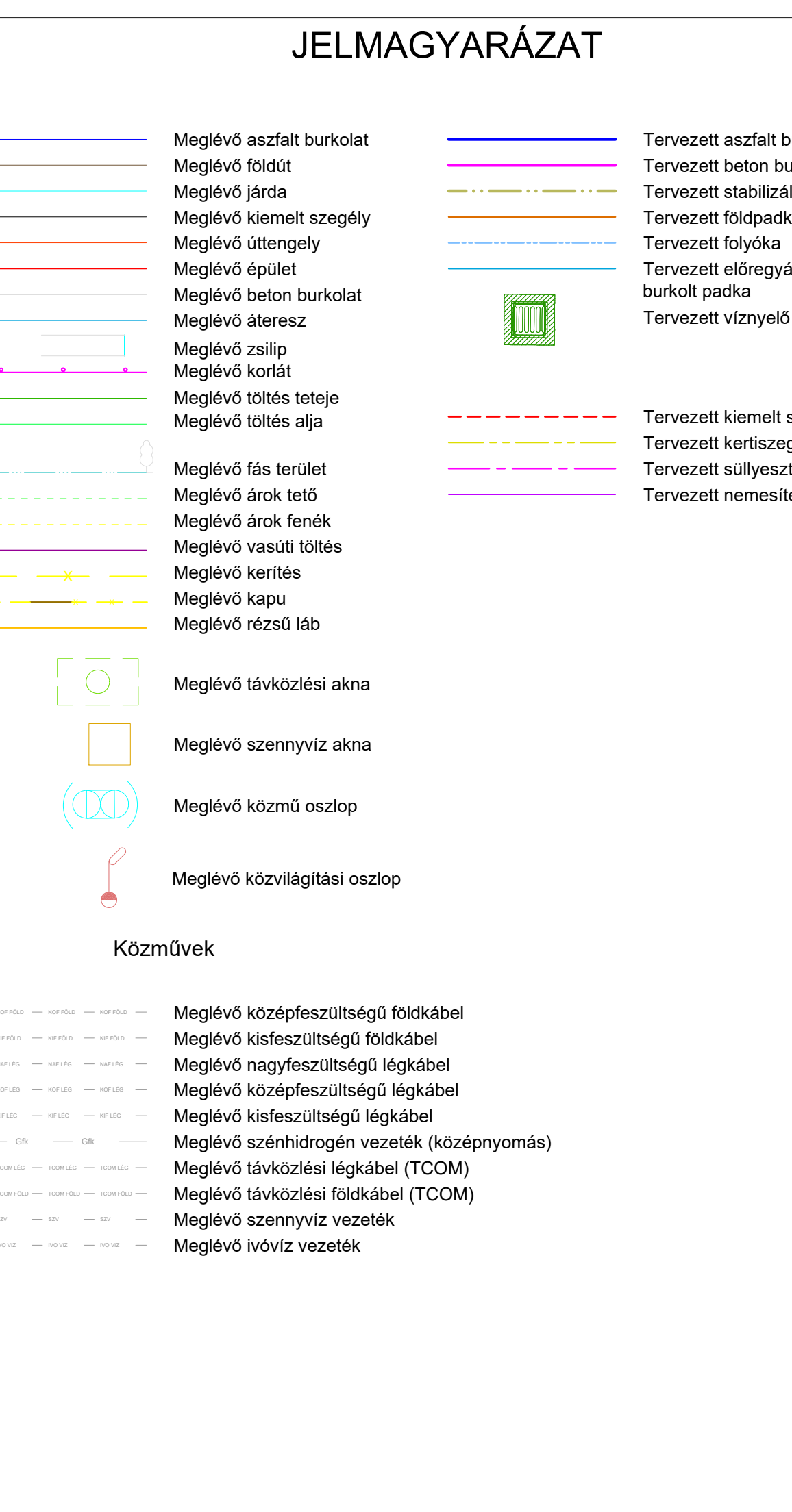
Közművek

- Meglévő középfeszültségű földkábel
- Meglévő kisfeszültségű földkábel
- Meglévő nagyfeszültségű légkábel
- Meglévő középfeszültségű légkábel
- Meglévő kisfeszültségű légkábel
- Meglévő szénhidrogén vezeték (középnomás)
- Meglévő távközlési légkábel (TCOM)
- Meglévő szennyvíz vezeték
- Meglévő ivóvíz vezeték

Régiészeti terület

Tárgy: "Kerékpárforgalmi létesítmények tervezésére a Tiszafüred - Hortobágy-halastó közötti szakaszon"	PSZ: B038.06
Megrendelő: NIF NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT.	
A terv adatai EOY rendszerben vannak és EOMA alapszintre vonatkoznak.	
Tervezői konzorcium: PEDÁL KONZORCIUM	
Konzorcium vezető: UTIBER UTIBER KÖZÜTI BÉRHÁZÓ KFT. Cím: 1133 Budapest, Váci út 76. Tel.: +36-1-237-1450. E-mail: tervezes@utiber.hu	
Konzorciumi tag: TRENECON TRENECON Tervezői és Tervezői Kft. Cím: 1133 Budapest, Váci út 76. Tel.: +36-1-237-1450. E-mail: ternecon@ternecon.hu	
Tervezői igazgató: György György	Tervezői igazgató: Vass Gábor
Készítési igazgató: Badolay Endre	Műszaki igazgató: Perjes Tamás
Országvezető: Dr. Szabó Pirokka	Munkaszám: CKM-010-2019
Szakági tervező: CIVIS KOMPLEX MÉRŐKFT. Cím: 4030 Debrecen, Gárdai út 13D. Tel.: 06-30-98-7239. E-mail: info@civilis.hu. Fax: 06-52-998-422www.civilis.hu	Feladatok tervező: KATHI SÁNDOR
Tervezői igazgató: KATHI SÁNDOR	Országvezető: KATHI SÁNDOR
Műszaki igazgató: Balogh Imre	Műszaki igazgató: Papp Péter
Műszaki igazgató: Gyarmati Nikolett	Műszaki igazgató: Gyarmati Nikolett
Datum: 2022. október	Méretarány: M = 1:1000
Készítési: A-05-18-E-V01	Fájlnev: CKM_010_2019_Tiszafüred_Jp_HSZR_2022

„E a terv a tervező(k) szellemi terméke, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerzői műhöz kapcsolódó felhasználási jogok őrzésére a NIF Zrt-t illeti meg. A digitális változat a Tervező(k) által adott papíralapú tervdokumentáció tervezésén alapul.”

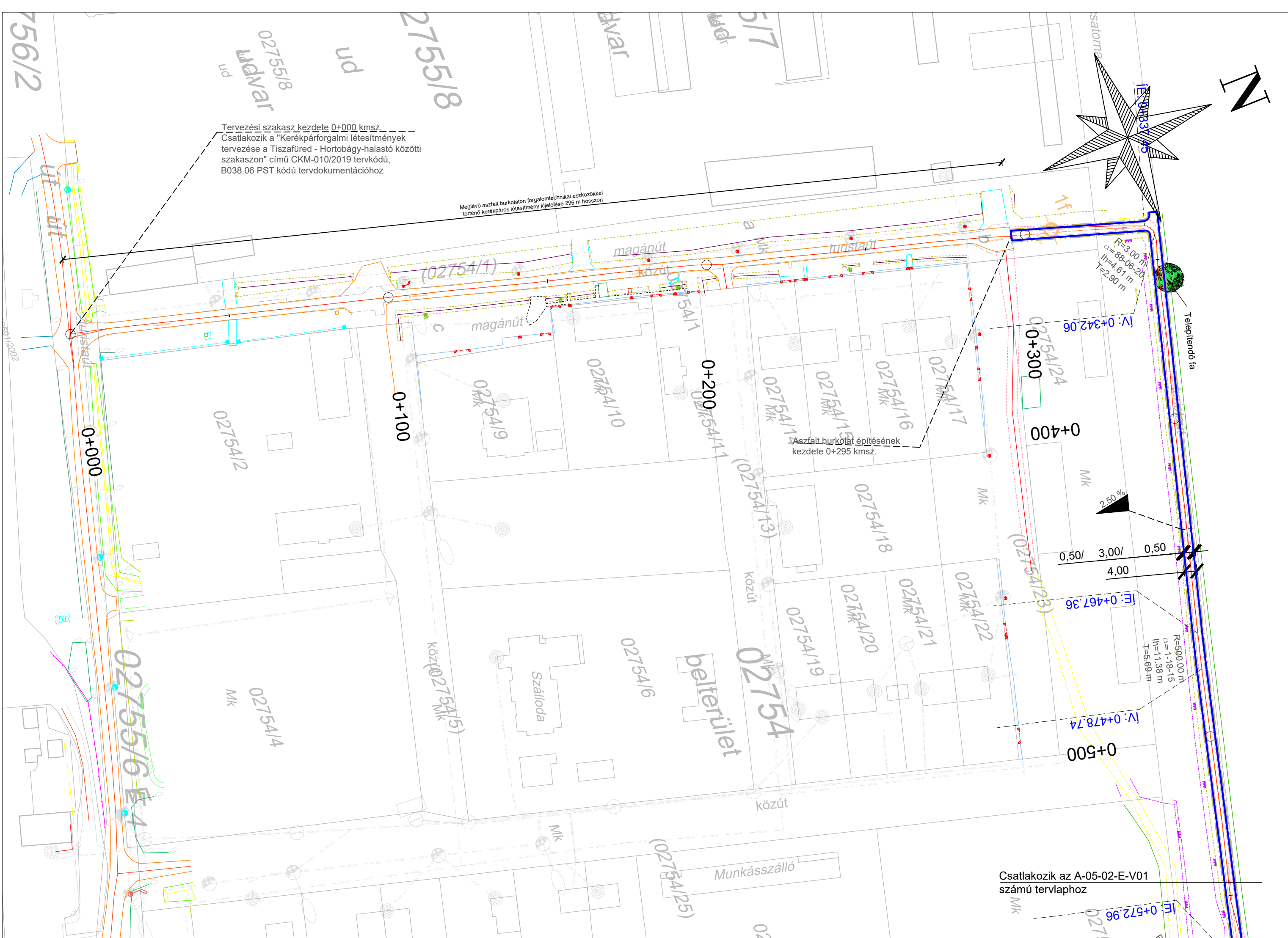


Tárgy:	"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezésére a Tiszafüred - Hortobágy-halastó közötti szakaszon"	PST:
		B038.06
Megrendelő:	NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT.	

A fent adatok EOV rendszerben vannak és EOMA alapszintre vonatkoznak.			
TERVEZŐI KONZORCIUM:			
PEDÁL KONZORCIUM			
Konzorciumi vezető: UTIBER KÖZÚTI BERUHÁKO KFT. Cím: 1115 Budapest, Cölöka u. 7-13 Tel.: +36-1-203-45-55		Konzorciumi tag: TRENCON H-1133 Budapest, Váci út 76. Tel.: +36-1-237-1450, Telefax: +36-1-237-1451 E-mail: trencon@trencon.hu	
Tervezőszám:	Ügyvezető igazgató:	Tervezési igazgató:	Készítési igazgató:
43389/13	 TIBOR György	 Voss Gábor	Balogai Endre
	 Tóth László	Óstúdyvezető: Dr. Szabó Péter	Projektfőnök: KEL123
Szakági tervező: CIVIS KOMPLEX KFT. Székhely: 4030 Debrecen, Szabó utca 13/D Telephely: 4030 Debrecen, Vágóhid utca 3. 1 emelet 13. Tel.: 06-30-562-7229 E-mail: info@ankk.hu Fax: 06-52-1664420www.ankk.hu		Feladat tervező: Katni Sándor	
Tervefőnök: ENGEDÉLYES TERV		Ügyvezető: Iskai László	
Szakág: A- ÚTÉPÍTÉS		Tervezési koordinátor: Mátis Péter	
Megnevezés: ÁLTALÁNOS HELYSZÍNRAJZ 20. (27*850 + 29*127 kmsz. között)		Műszaki rajgató: Balogh Imre	
Dátum: 2022. október		Méretarány: M = 1:1000	
Rajzszám: A-05-20-E-V01		Műszaki rajgató: Papp Péter	
Dátum: 2022. október		Műszaki rajgató: Gyarmati Nikolett	
Fájlneve: OKM_010_2019_Tiszafüred_Jap_HSZR_2		Fájlneve: OKM_010_2019_Tiszafüred_Jap_HSZR_2	

„E a terv a tervező(ek) szellemi terméke, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerző műhöz kapcsolódó felhasználási jogok összessége a NIF Zrt-t illeti meg. A digitális változat a Tervező(ek) által adott papírrajzok tervdokumentáció felhasználásának jogát nem adja át.”

„Ez a terv a tervező(k) szellemi terméke, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerzői műhöz kapcsolódó felhatalmazások összessége a NIF Zrt-t illeti meg. A digitális változat a Tervező(k) által aláírt papíralapú tervdokumentáció tervazonos másolatát tartalmazza.”



JELMAGYARÁZAT

- Meglévő aszfalt burkolat

Meglévő földút

Meglévő Aszfalt út

Meglévő térkő burkolat

Meglévő vasúti sín

Meglévő járda

Meglévő kiemelt szegély

Meglévő folyóka

Meglévő úttengely

Meglévő épület

Meglévő beton burkolat

Meglévő áteresz

Meglévő korlát

Meglévő töltés teteje

Meglévő fás terület

Meglévő árok tető

Meglévő árok fenék

Meglévő kerítés

Meglévő kapu

Meglévő részű

Meglévő szennyvíz akna

Meglévő közmű oszlop

Meglévő közvilágítási oszlop

Meglévő KRESZ tábla

Tervezett aszfalt burkolat

Tervezett beton burkolat

Tervezett Aszfalt padka

Tervezett térkő burkolat

Tervezett árok

Tervezett földpadka

Tervezett padkafolyóka

Tervezett TB mederbukoló elem

Tervezett kiemelt szegély

Tervezett kertszegély

Tervezett sülyesztett szegély

Meglévő betontábla felújítás

Tervezett kerékpáros pihenő

Tervezett áteresz

Aszfalt burkolat bontása

Térkö burkolat bontása
- Közművek

Meglévő középvezettségű földkábel

Meglévő kisfeszültségű földkábel

Meglévő nagyfeszültségű légkábel

Meglévő középvezettségű légkábel

Meglévő kisfeszültségű légkábel

Meglévő szénhidrogén vezeték (középnymás)

Meglévő távközlési légkábel (TCOM)

Meglévő távközlési földkábel (TCOM)

Meglévő szennyvíz vezeték

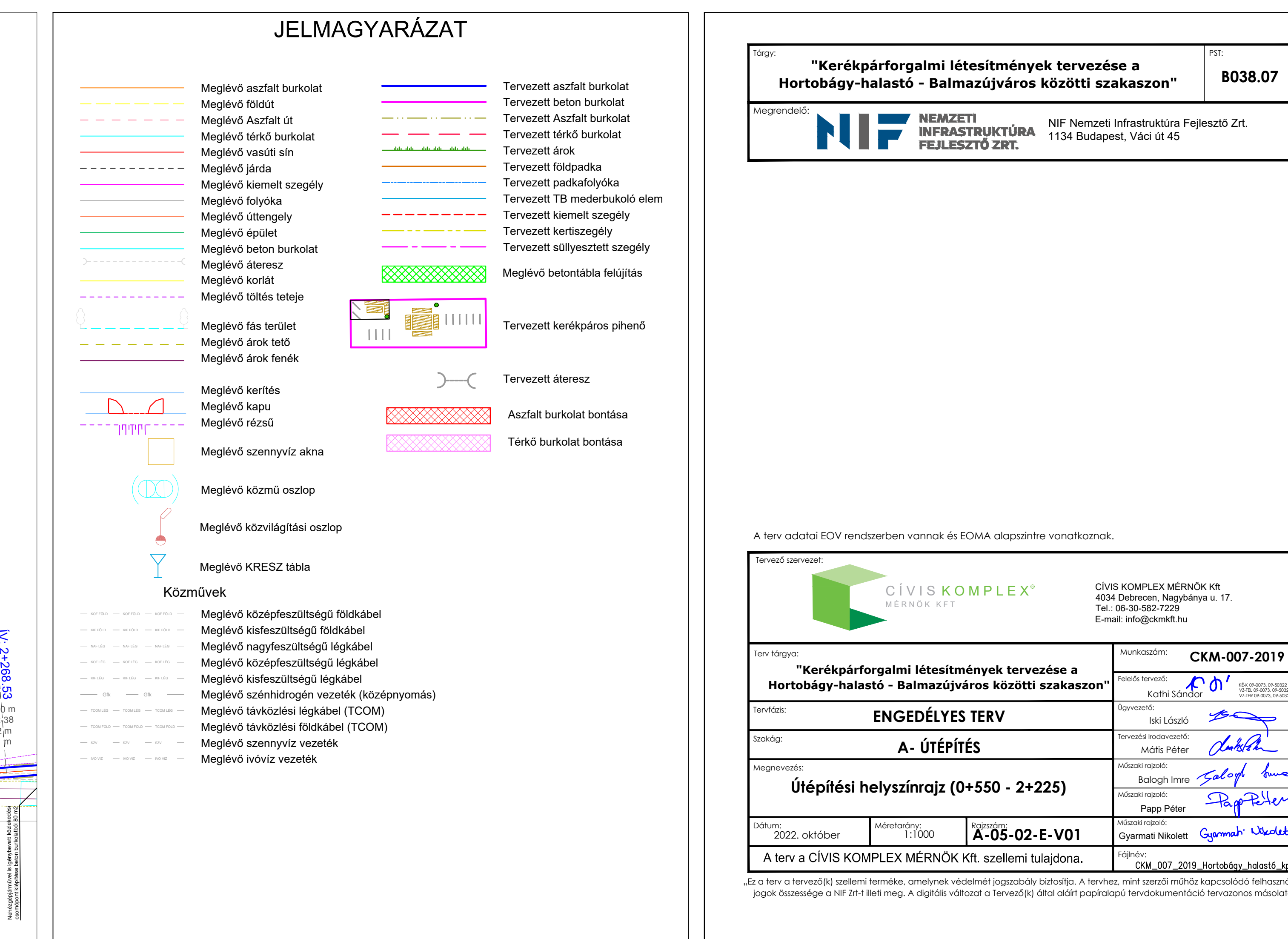
Meglévő ivóvíz vezeték

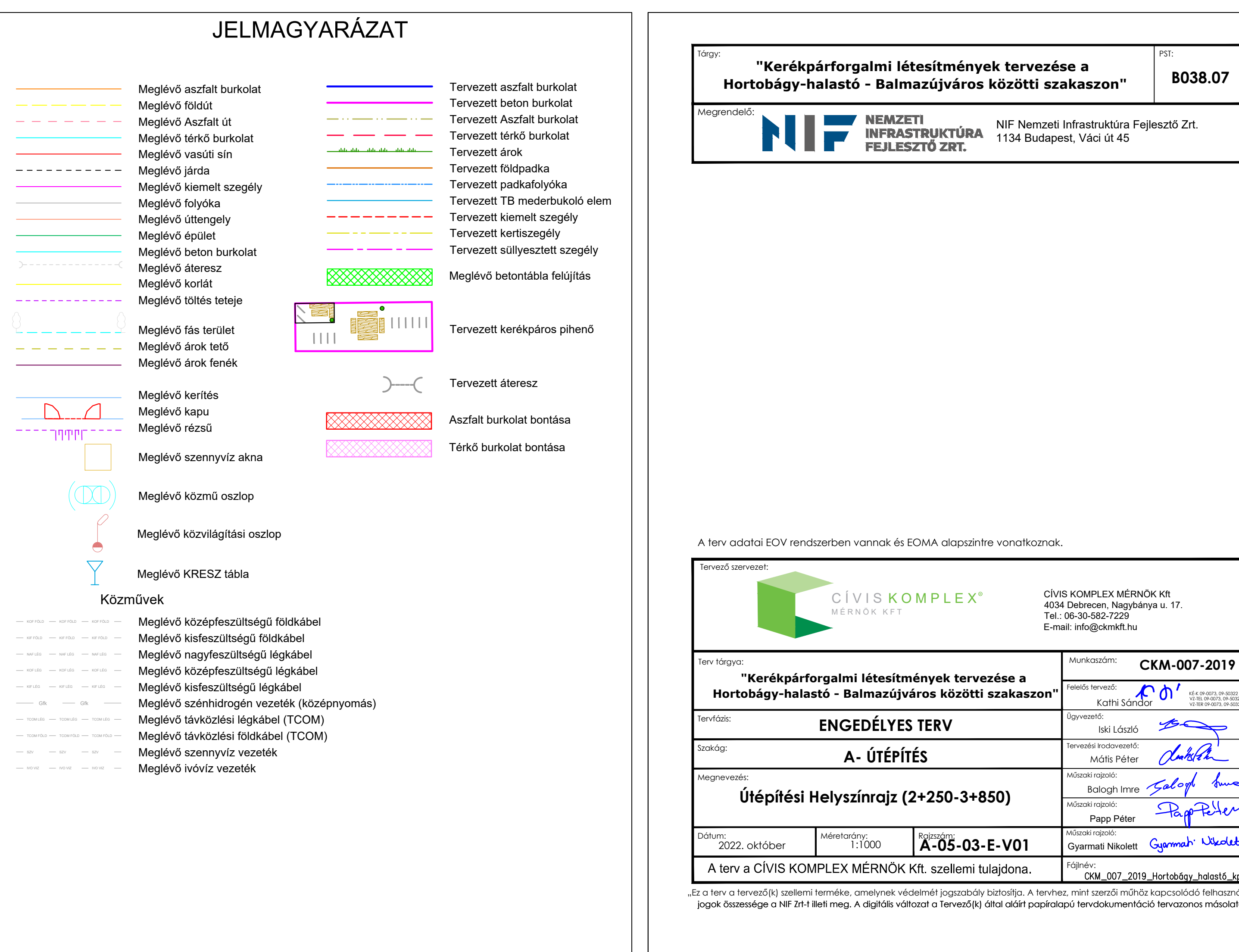
Tárgy:	"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"		PST:	B038.07
Megrendelő:	NIF NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT. NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. 1134 Budapest, Váci út 45			

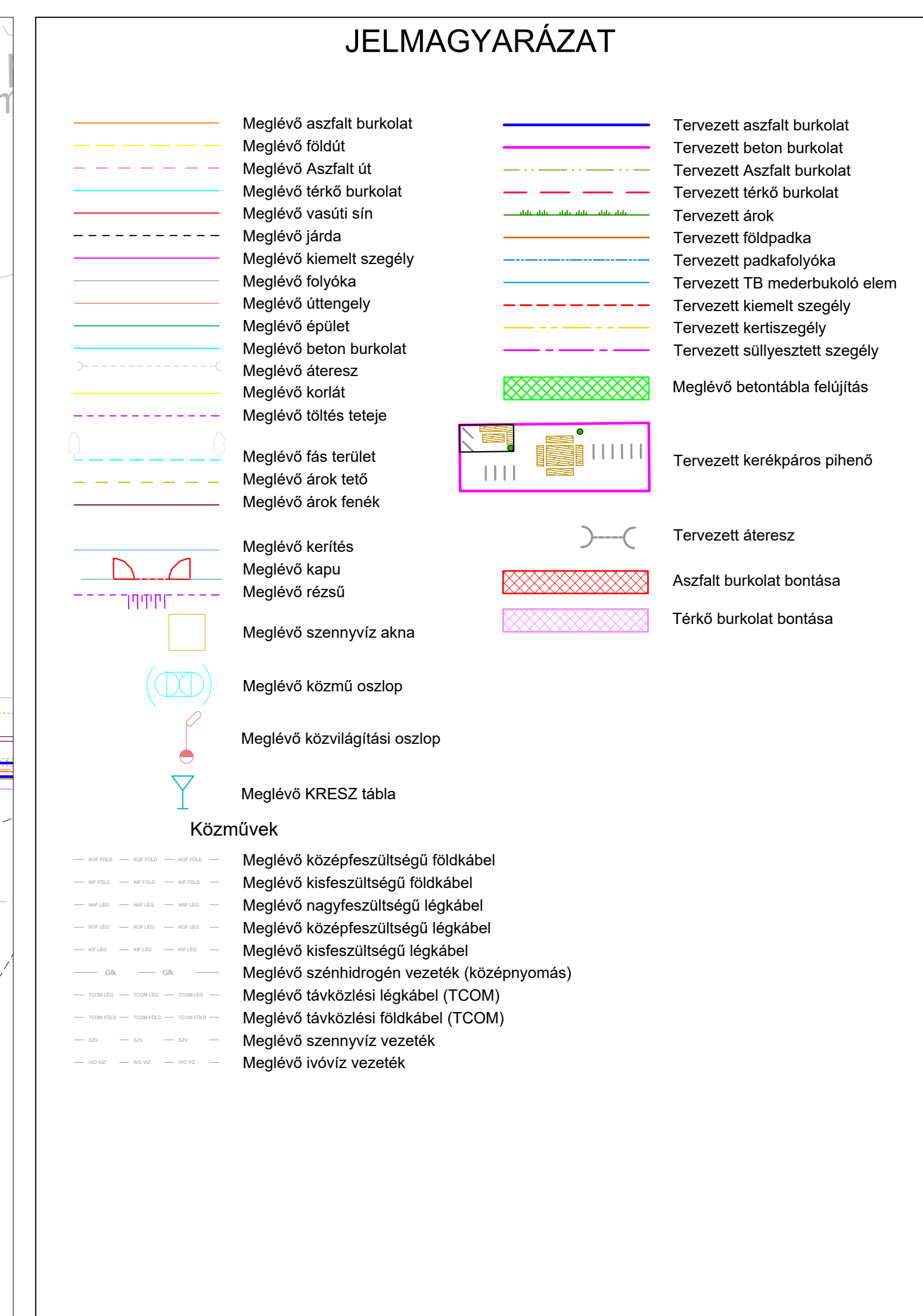
A terv adatai EOVS rendszerben vannak és EOMA alapszintre vonatkoznak.

Tervező szervezet:		CÍVIS KOMPLEX[®] MÉRNÖK KFT CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK KFT 4034 Debrecen, Nagybánya u. 17. Tel.: 06-30-582-7229 E-mail: info@ckmkft.hu	
Terv tárgya:	Munkaszám:	CKM-007-2019	
"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"		Felelős tervező:	Kathi Sándor
Tervfázis:	ENGEDÉLYES TERV		
Szakág:	A- ÚTÉPÍTÉS		
Megnevezés:		Útépítési helyszínrajz (0+000-0+550)	
Dátum:	Méretarány:	Rajtszám:	
2022. október	1:1000	A-05-01-E-V01	
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			Fájlnév:
			CKM_007_2019_Hortobágy_halastó_kp

„Ez a terv a tervező(k) szellemi terméke, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerzői műhöz kapcsolódó felhasználási jogok összessége a NIF Zrt-t illeti meg. A digitális változat a Tervező(k) által aláírt papíralapú tervdokumentáció tervazonos másolata.”

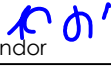
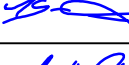
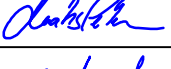
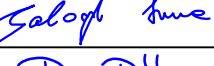
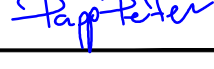
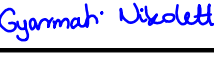




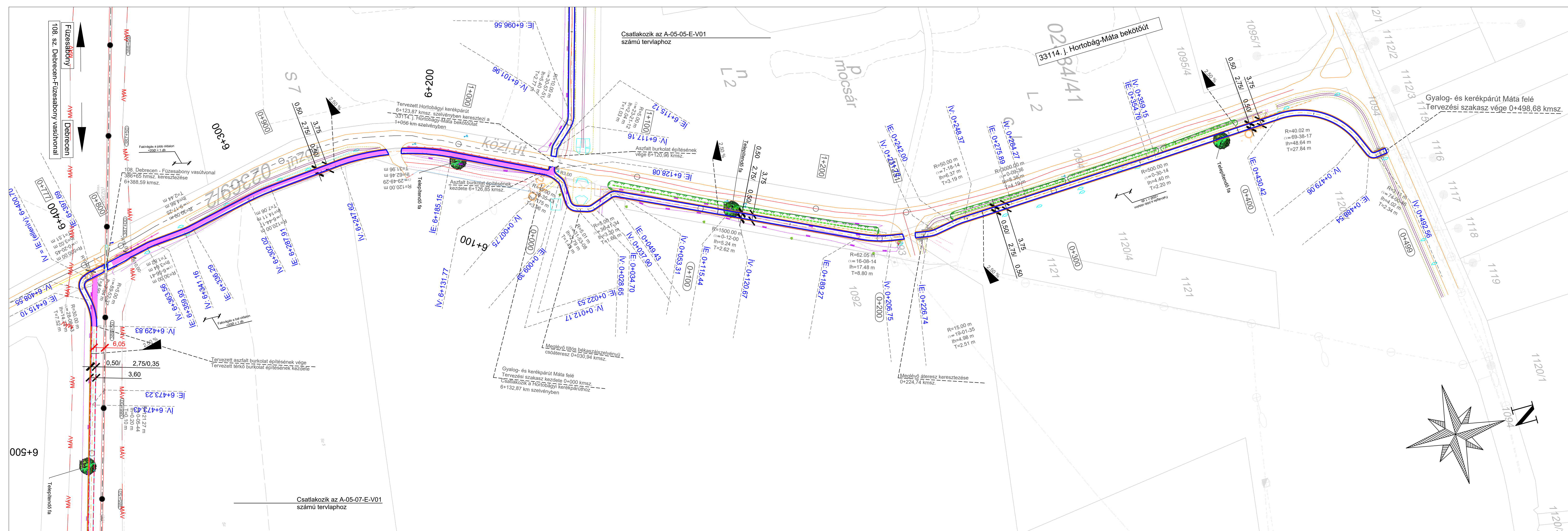


Tárgy: "Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"		PST: B038.07
Megrendelő:	 NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT.	NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. 1134 Budapest, Váci út 45

A terv adatai EOVS rendszerben vannak és EOMA alapszintre vonatkoznak.

Tervező szervezet:		 CIVIS KOMPLEX[®] MÉRŐK KFT		CIVIS KOMPLEX MÉRŐK Kft 4034 Debrecen, Nagybánya u. 17. Tel.: 06-30-582-7229 E-mail: info@ckmkft.hu	
Terv tárgya:		"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"		Munkaszám:	CKM-007-2019
				Feladós tervező:	 Kathi Sándor
Tervfázis:		ENGEDÉLYES TERV		Ügvezető:	 István László
Szakág:		A- ÚTÉPÍTÉS		Tervezési felelős:	 Máté Péter
Megnevezés:		Útépítési Helyszínrajz (5+400-6+050)		Műszaki rajzoló:	 Balogh Imre
				Műszaki rajzoló:	 Papp Péter
Dátum:	2022. október	Méretarány:	1:1000	Rajzszám:	A-05-05-E-V01
A terv a CIVIS KOMPLEX MÉRŐK Kft. szellemi tulajdona.				Műszaki rajzoló:	 Gyarmati Nikolett
				Fájlnév:	CKM_007_2019_Hortobágy_halastó_kp

„Ez a terv a tervező(k) szellemi terméke, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervező, mint szerző műhöz kapcsolódó felhasználási jogok összessége a NIF Zrt-t illeti meg. A digitális változat a Tervező(k) által aláírt papíralapú tervdokumentáció tervazonos másolata.



JELMAGYARÁZAT

- | | |
|------------------------------|--------------------------------|
| Meglévő aszfalt burkolat | Tervezett aszfalt burkolat |
| Meglévő földút | Tervezett beton burkolat |
| Meglévő Aszfalt út | Tervezett Aszfalt burkolat |
| Meglévő térkő burkolat | Tervezett térkő burkolat |
| Meglévő vasúti sín | Tervezett árok |
| Meglévő járda | Tervezett földpadka |
| Meglévő kiemelt szegély | Tervezett padkafolyóka |
| Meglévő folyóka | Tervezett TB mederbukoló elem |
| Meglévő úttengely | Tervezett kiemelt szegély |
| Meglévő épület | Tervezett kertiszegély |
| Meglévő beton burkolat | Tervezett süllyesztett szegély |
| Meglévő átereszt | Meglévő betonábrázolás |
| Meglévő korlát | |
| Meglévő töltés teteje | |
| Meglévő fás terület | Tervezett kerékpáros pihenő |
| Meglévő árok tető | |
| Meglévő árok fenék | |
| Meglévő kerítés | Tervezett átereszt |
| Meglévő kapu | Aszfalt burkolat bontása |
| Meglévő rézsű | Térfő burkolat bontása |
| Meglévő szennyvíz akna | |
| Meglévő közmű oszlop | |
| Meglévő közvilágítási oszlop | |
| Meglévő KRESZ tábla | |

Közművek

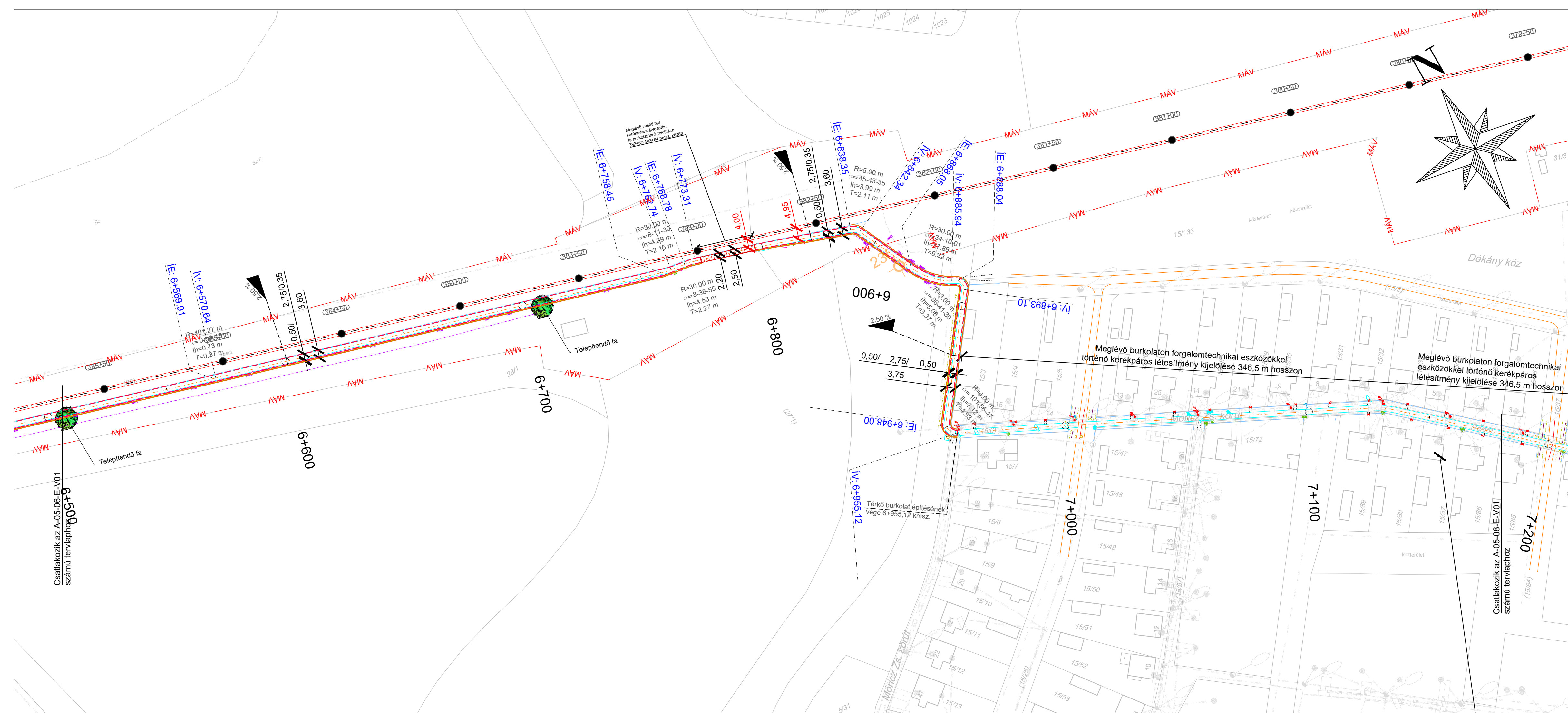
- | | |
|---|--|
| Meglévő középvezetűségű földkábel | |
| Meglévő kisfeszültségű földkábel | |
| Meglévő nagyfeszültségű légkábel | |
| Meglévő középvezetűségű légkábel | |
| Meglévő kisfeszültségű légkábel | |
| Meglévő szénhidrogén vezeték (középnymás) | |
| Meglévő távközlési légkábel (TCOM) | |
| Meglévő távközlési földkábel (TCOM) | |
| Meglévő szennyvíz vezeték | |
| Meglévő ivóvíz vezeték | |

Tárgy:	"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"	PST:	B038.07
Megrendelő:	NIF NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT. NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. 1134 Budapest, Váci út 45		

A terv adatai EOY rendszerben vannak és EOMA alapszintre vonatkoznak.

Tervező szervezet:		CÍVIS KOMPLEX MÉRŐK KFT 4034 Debrecen, Nagybánya u. 17. Tel.: 06-30-582-7229 E-mail: info@ckmkt.hu	
Terv tárgya:		Munkaszám:	CKM-007-2019
"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"		Feladók tervező:	Kathi Sándor
Tervfázis:		Ügyvezető:	Isk László
Szakág:		Tervezési irodavezető:	Mátis Péter
Megnevezés:		Műszaki rajzoló:	Balogh Imre
Dátum:		Műszaki rajzoló:	Papp Péter
2022. október		Műszaki rajzoló:	Gyarmati Nikolett
Méretarány:		A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRŐK Kft. szellemi tulajdona.	
1:1000		Fájlneve:	
Rajzszám:		CKM_007_2019_Hortobagy_halastó_kp	
A-05-06-E-V01			

"Ez a terv a tervező(k) szellemi terméke, amelynek védelméről jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerzői műhöz kapcsolódó felhasználási jogok összessége a NIF Zrt-től meg. A digitális változat a Tervező(k) által aláírt papíralapú tervdokumentáció tervazonos másolata."



JELMAGYARÁZAT

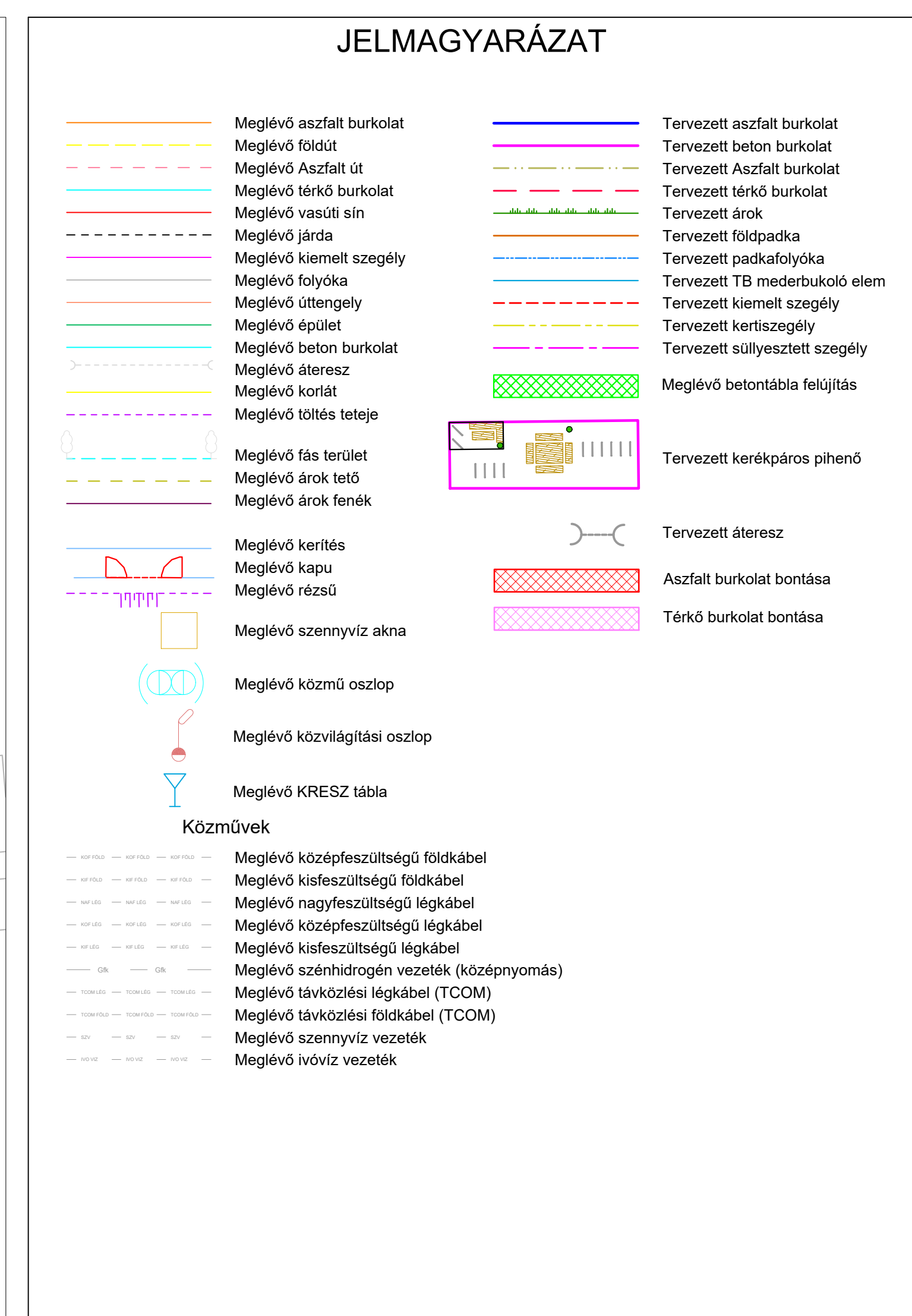
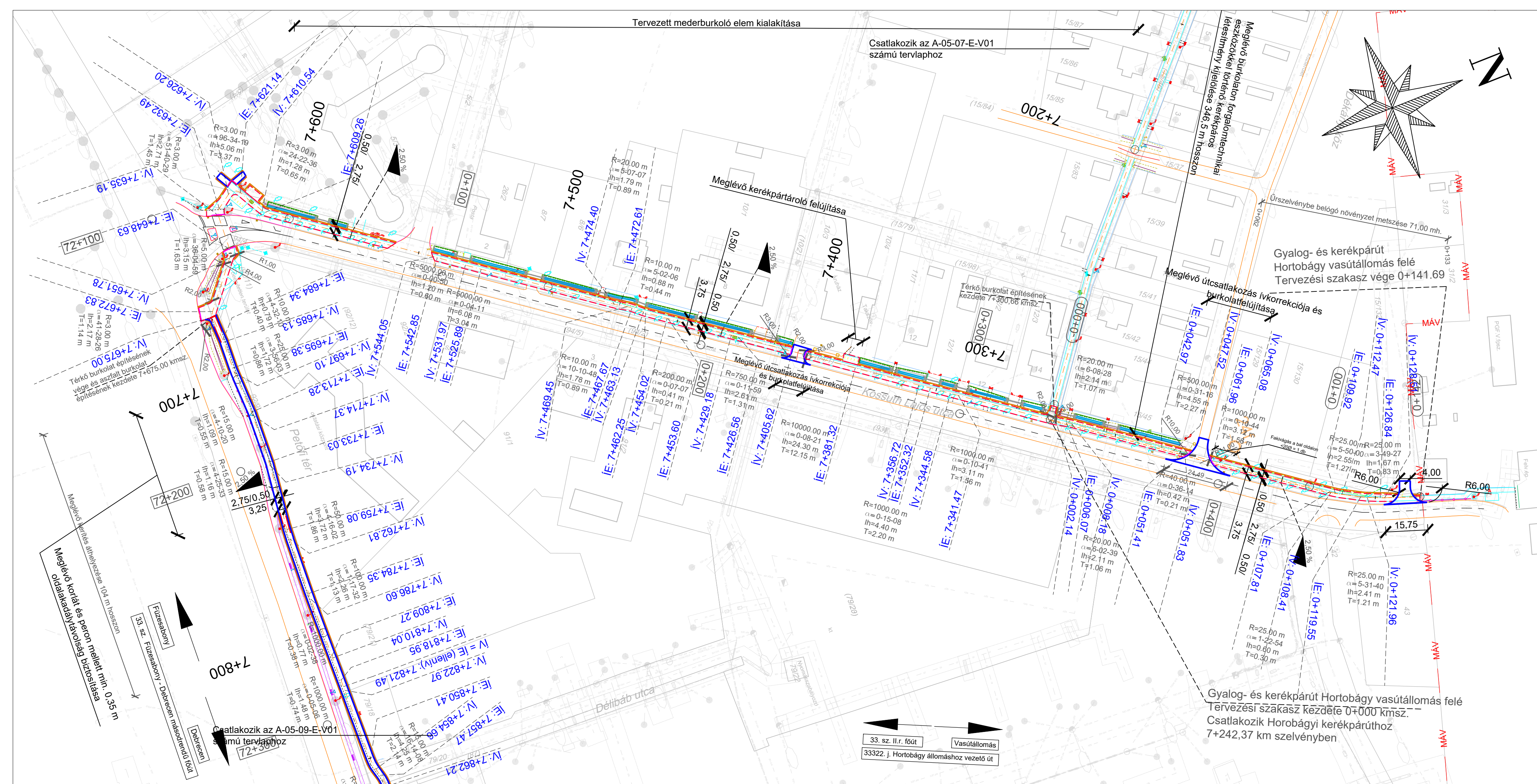
- | | |
|--------------------------|--------------------------------|
| Meglévő aszfalt burkolat | Tervezett aszfalt burkolat |
| Meglévő földút | Tervezett beton burkolat |
| Meglévő Aszfalt út | Tervezett Aszfalt burkolat |
| Meglévő térkő burkolat | Tervezett térkő burkolat |
| Meglévő vasúti sín | Tervezett árok |
| Meglévő járda | Tervezett földpadka |
| Meglévő kiemelt szegély | Tervezett padkafolyóka |
| Meglévő folyóka | Tervezett TB mederbukoló elem |
| Meglévő úttengely | Tervezett kiemelt szegély |
| Meglévő épület | Tervezett kertesegély |
| Meglévő beton burkolat | Tervezett süllyesztett szegély |
| Meglévő átereszt | Meglévő betontábla felújítás |
| Meglévő korlát | Tervezett kerékpáros pihenő |
| Meglévő töltés teteje | Meglévő árok tető |
| Meglévő fás terület | Meglévő árok fenék |
| Meglévő árok tető | Meglévő kerítés |
| Meglévő árok fenék | Meglévő kapu |
| Meglévő kerítés | Meglévő részsű |
| Meglévő kapu | Meglévő szennyvíz akna |
| Meglévő részsű | Meglévő közmű oszlop |
| Meglévő szennyvíz akna | Meglévő közmű oszlop |
| Meglévő közmű oszlop | Meglévő KRESZ tábla |
| Meglévő KRESZ tábla | |
- ### Közművek
- | | |
|--------------|--|
| Meglévő föld | Meglévő középvezetékű földkábel |
| Meglévő föld | Meglévő kisfeszültségű földkábel |
| Meglévő föld | Meglévő nagyfeszültségű légkábel |
| Meglévő föld | Meglévő középvezetékű légkábel |
| Meglévő föld | Meglévő kisfeszültségű légkábel |
| Meglévő föld | Meglévő szénhidrogén vezeték (köznyomás) |
| Meglévő föld | Meglévő távközlési légkábel (TCOM) |
| Meglévő föld | Meglévő távközlési földkábel (TCOM) |
| Meglévő föld | Meglévő szennyvíz vezeték |
| Meglévő föld | Meglévő ivóvíz vezeték |

Tárgy:	"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"		PST:	B038.07
Megrendelő:	NIF NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT.		NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. 1134 Budapest, Váci út 45	

A terv adatai EOVS rendszerben vannak és EOMA alapszintre vonatkoznak.

Tervező szervezet:		CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK KFT		CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. 4034 Debrecen, Nagybánya u. 17. Tel.: 06-30-582-7229 E-mail: info@ckmkt.hu	
Terv tárgya:		"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"		Munkaszám: CKM-007-2019	
Tervező:		Kathi Sándor		Készítve: 09-03-2022	
Tervfázis:		ENGEDÉLYES TERV		Vez. Tel.: 09-03-2022	
Szakág:		A- ÚTÉPÍTÉS		Vez. Tel.: 09-03-2022	
Megnevezés:		Útépítési Helyszínrajz (6+500-7+200)		Vez. Tel.: 09-03-2022	
Dátum:		2022. október		Műszaki rajzoló:	
Méterarány:		1:1000		Műszaki rajzoló:	
Rajzszám:		A-05-07-E-V01		Műszaki rajzoló:	
Gyarmati Nikolett		A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		Fájlnév:	
				CKM_007_2019_Hortobagy_halastó_kp	

"Ez a terv a tervező(k) szellemi terméke, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerzői műhöz kapcsolódó felhasználási jogok összessége a NIF Zrt-t illeti meg. A digitális változat a Tervező(k) által aláírt papíralapú tervdokumentáció tervazonos másolata."

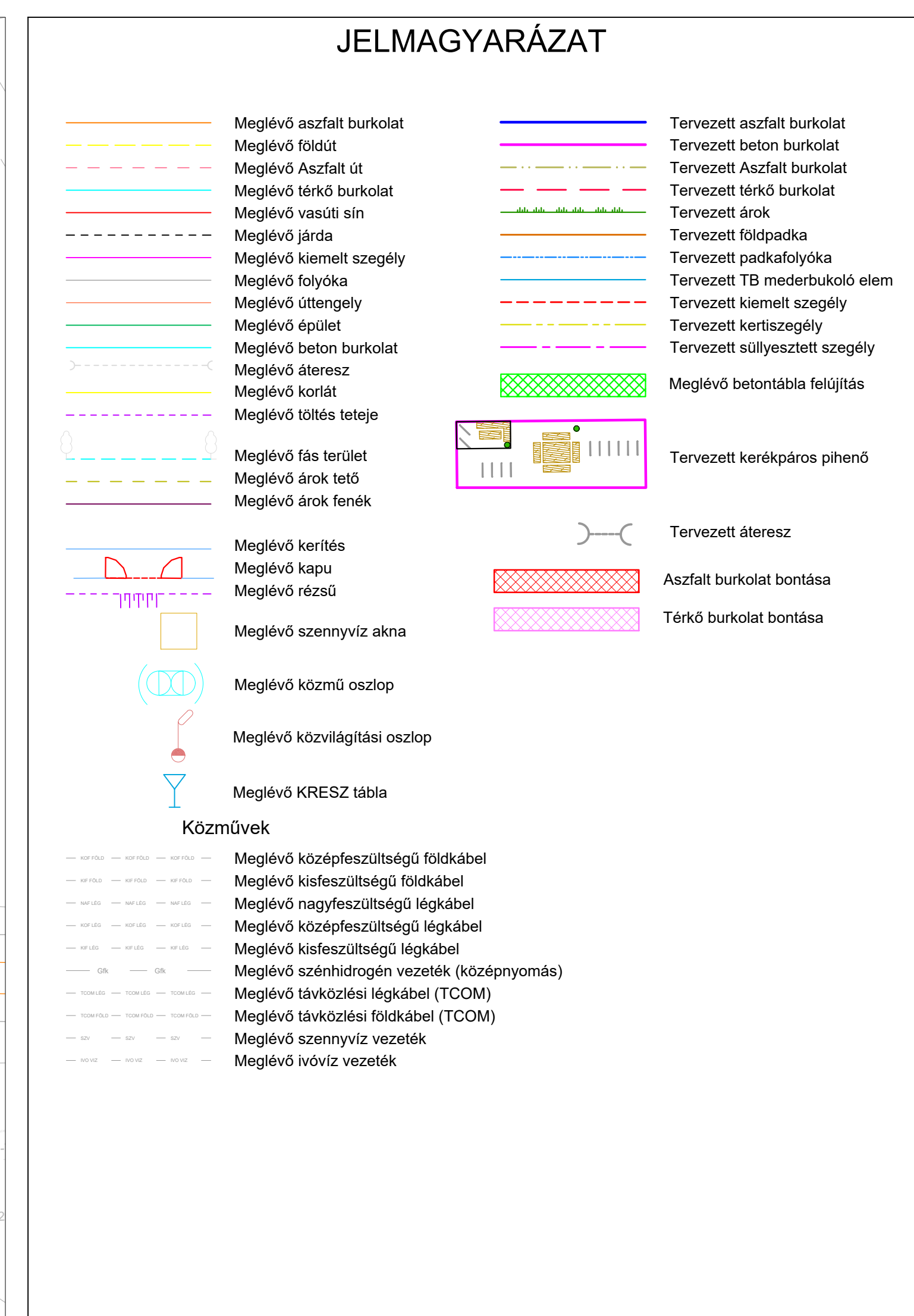


Tárgy:	"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"		PST:	B038.07
Megrendelő:	NIF NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT.		NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. 1134 Budapest, Váci út 45	

A terv adatai EOVS rendszerben vannak és EOMA alapszintre vonatkoznak.

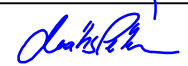
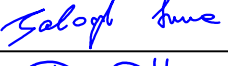
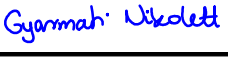
Tervező szervezet:		CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK KFT.		CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. 4034 Debrecen, Nagybánya u. 17. Tel.: 06-30-582-7229 E-mail: info@ckmkft.hu
Terv tárgya:	"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"		Munkaszám:	CKM-007-2019
Tervfázis:	ENGEDÉLYES TERV		Felelős tervező:	Kathi Sándor
Szakág:	A- ÚTÉPÍTÉS		Ügyvezető:	Iskai László
Megnevezés:	Útépítési Helyszínrajz (7+200-7+850, 0+000-0+141,69)		Tervezési irodavezető:	Mátis Péter
Dátum:	2022. október	Méretarány:	1:1000	Rajzszám:
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		Rajzszám:		
		A-05-08-E-V01		
		Fájlnév:		
		CKM_007_2019_Hortobágy_halastó_kp		

"Ez a terv a tervező(k) szellemi terméke, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerzői műhöz kapcsolódó felhasználási jogok összessége a NIF Zrt-t illeti meg. A digitális változat a Tervező(k) által aláírt papíralapú tervdokumentáció tervazonos másolata."



Tárgy:		"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"		PST:	B038.07
Megrendelő:		 NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT.		NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. 1134 Budapest, Váci út 45	

A terv adatai EOVS rendszerben vannak és EOMA alapszintre vonatkoznak.

Tervező szervezet:		 CÍVIS KOMPLEX[®] MÉRNŐK KFT		CÍVIS KOMPLEX MÉRNŐK Kft 4034 Debrecen, Nagybánya u. 17. Tel.: 06-30-582-7229 E-mail: info@ckmkft.hu	
Terv tárgya:		"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"		Munkaszám: CKM-007-2019	
Tervfázis:		ENGEDÉLYES TERV		Felelős tervező:  Kathi Sándor	
Szakág:		A- ÚTÉPÍTÉS		Tervezési igazgató:  Mátis Péter	
Megnevezés:		Útépítési Helyszínrajz (9+450-9+950)		Műszaki rajzoló:  Balogh Imre	
Dátum:		Méretarány: 1:1000		Műszaki rajzoló:  Papp Péter	
2022. október		Rajtszám: A-05-10-E-V01		Gyarmati Nikolett	
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNŐK Kft. szellemi tulajdona.		Fájlnév: CKM_007_2019_Hortobágy_halastó_kp			

„Ez a terv a tervező(k) szellemi terméke, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerzői műhöz kapcsolódó felhasználási jogok összessége a NIF Zrt-t illeti meg. A digitális változat a Tervező(k) által aláírt papíralapú tervdokumentáció tervazonos másolata.”



JELMAGYARÁZAT

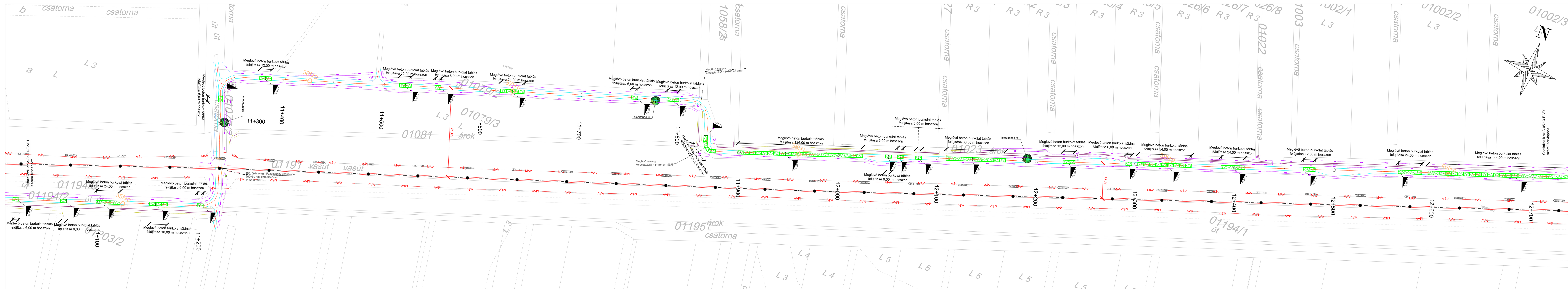
- Meglévő aszfalt burkolat
- Meglévő földút
- Meglévő Aszfalt út
- Meglévő térkő burkolat
- Meglévő vasúti sín
- Meglévő járda
- Meglévő kiemelt szegély
- Meglévő folyóka
- Meglévő úttengely
- Meglévő épület
- Meglévő beton burkolat
- Meglévő átteres
- Meglévő korlát
- Meglévő töltés teteje
- Meglévő fás terület
- Meglévő árok tető
- Meglévő árok fenék
- Meglévő kerítés
- Meglévő kapu
- Meglévő részsű
- Meglévő szennyvíz akna
- Meglévő közmű oszlop
- Meglévő közvilágítási oszlop
- Meglévő KRESZ tábla
- Tervezett aszfalt burkolat
- Tervezett beton burkolat
- Tervezett Aszfalt burkolat
- Tervezett térkő burkolat
- Tervezett árok
- Tervezett földpadka
- Tervezett padkafolyóka
- Tervezett TB mederbukoló elem
- Tervezett kiemelt szegély
- Tervezett kertiszegély
- Tervezett súlyszettett szegély
- Meglévő betontábla felújítás
- Tervezett kerékpáros pihenő
- Tervezett átteres
- Aszfalt burkolat bontása
- Térkö burkolat bontása

- Közművek
- Meglévő középvezetű földkábel
 - Meglévő kisfeszítű földkábel
 - Meglévő nagyfeszítű légkábel
 - Meglévő középvezetű légkábel
 - Meglévő kisfeszítű légkábel
 - Meglévő szénhidrogén vezeték (középnomás)
 - Meglévő távközlési légkábel (TCOM)
 - Meglévő távközlési földkábel (TCOM)
 - Meglévő szennyvíz vezeték
 - Meglévő ivóvíz vezeték

Tárgy:	"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"		PST:	B038.07
Megrendelő:	NIF NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT.		NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. 1134 Budapest, Váci út 45	

Tervező szervezet:		 CÍVIS KOMPLEX[®] MÉRŐK KFT		CÍVIS KOMPLEX MÉRŐK Kft 4034 Brecen, Nagybánya u. 17. Tel.: 06-30-82-7229 E-mail: info@ckmkt.hu	
Terv tárgya:				Munkaszám: CKM-007-2019	
"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"				Feladók tervező:	
				Kathi Sándor  KFI-1-09-0073, 09-0002 KFI-10-09-0073, 09-0003 KFI-10-09-0073, 09-0004	
Tervfázis:				Ügyvezető:	
ENGEDÉLYES TERV				Iski László 	
Szakág:				Tervezési igazgató:	
A- ÚTÉPÍTÉS				Móris Péter 	
Megnevezés:				Műszaki rajzoló:	
Útépítési Helyszínrajz (9+950-11+000)				Balogh Imre 	
				Műszaki rajzoló:	
				Papp Péter 	
Dátum:		Méretarány:		Műszaki rajzoló:	
2022. október		1:1000		Gyarmati Nikolett 	
Rajzsám:				Fájlnév:	
A-05-11-E-V01				CKM_007_2019_Hortobágy_halastó_kp	
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRŐK Kft. szellemi tulajdona.					

"Ez a terv a tervező(k) szellemi terméke, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerzői műhöz kapcsolódó felhasználási jogok összessége a NIF Zrt-t illeti meg. A digitális változat a Tervező(k) által aláírt papíralapú tervdokumentáció tervezáras másolata."



JELMAGYARÁZAT

Meglévő aszfalt burkolat	Meglévő földút	Meglévő Aszfalt út	Meglévő térkő burkolat	Meglévő vasúti sín	Meglévő járda	Meglévő kiemelt szegély	Meglévő folyóka	Meglévő üttengely	Meglévő épület	Meglévő beton burkolat	Meglévő átereszt	Meglévő korlát	Meglévő töltés teteje	Meglévő fás terület	Meglévő árok tető	Meglévő árok fenék	Meglévő kerítés	Meglévő kapu	Meglévő részű	Meglévő szennyvíz akna	Meglévő közmű oszlop	Meglévő közvilágítási oszlop	Meglévő KRESZ tábla
Tervezett aszfalt burkolat	Tervezett beton burkolat	Tervezett térkő burkolat	Tervezett árok	Tervezett földpadka	Tervezett padkafolyóka	Tervezett TB mederbukoló elem	Tervezett kiemelt szegély	Tervezett kertészegély	Tervezett süllyesztett szegély	Meglévő betontábla felújítás	Tervezett kerékpáros pihenő	Tervezett átereszt	Aszfalt burkolat bontása	Tévkő burkolat bontása									

Közművek

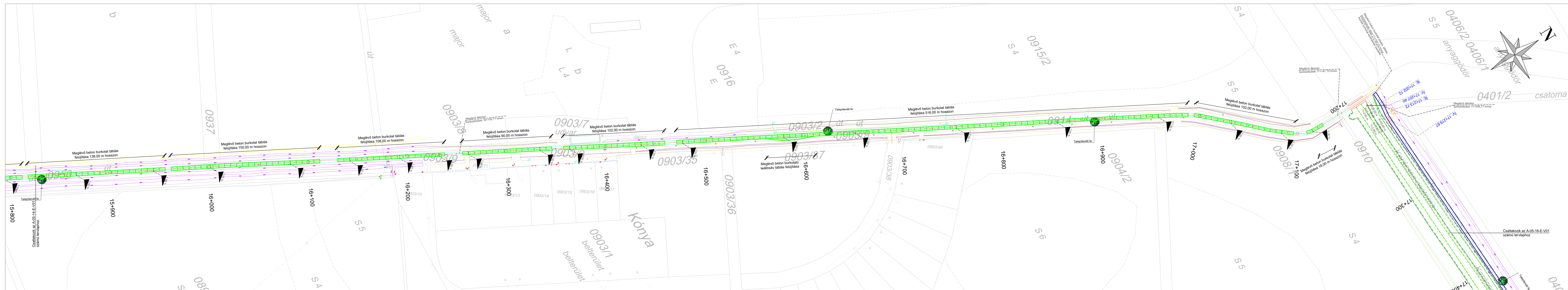
Meglévő középfeszültségű földkábel
Meglévő kisfeszültségű földkábel
Meglévő nagyfeszültségű légkábel
Meglévő középfeszültségű légkábel
Meglévő kisfeszültségű légkábel
Meglévő szénhidrogén vezeték (középnomás)
Meglévő távközlési légkábel (TCOM)
Meglévő távközlési földkábel (TCOM)
Meglévő szennyvíz vezeték
Meglévő ivóvíz vezeték

Tárgy:	"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"		PSZ:	B038.07
Megrendelő:	NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT.		NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. 1134 Budapest, Váci út 45	

A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.

A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.			A terv		

„Ez a terv a tervező(k) szellemi terméke, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerzői műhöz kapcsolódó felhasználási jogok összessége a NIF Zrt-t illeti meg. A digitális változat a Tervező(k) által adott papíralapú tervdokumentáció tervezésén alapul.”



JELMAGYARÁZAT

Meglévő aszfalt burkolat	Meglévő földút	Meglévő térkő burkolat	Meglévő vasúti sín	Meglévő járd	Meglévő kiemelt szegély	Meglévő folyóka	Meglévő úttengely	Meglévő épület	Meglévő beton burkolat	Meglévő átereszt	Meglévő korlát	Meglévő töltés teteje	Meglévő fás terület	Meglévő árok tető	Meglévő árok fenék	Meglévő kerítés	Meglévő kapu	Meglévő részű	Meglévő szennyvíz akna	Meglévő közmű oszlop	Meglévő közvilágítási oszlop	Meglévő KRESZ tábla		
Tervezett aszfalt burkolat	Tervezett beton burkolat	Tervezett térkő burkolat	Tervezett árok	Tervezett földpadka	Tervezett padkafolyóka	Tervezett TB mederbukoló elem	Tervezett kiemelt szegély	Tervezett kertiszegély	Tervezett süllyesztett szegély	Meglévő beton tábla felújítás	Tervezett kerékpáros pihenő	Tervezett átereszt	Aszfalt burkolat bontása	Tévkő burkolat bontása	Meglévő közfűszűtsűségű földkábél	Meglévő kisfűszűtsűségű földkábél	Meglévő nagyfűszűtsűségű légkábél	Meglévő közfűszűtsűségű légkábél	Meglévő kisfűszűtsűségű légkábél	Meglévő szénhidrogén vezeték (középnomás)	Meglévő távközlési légkábél (TCOM)	Meglévő távközlési földkábél (TCOM)	Meglévő szennyvíz vezeték	Meglévő ivóvíz vezeték

Közművek

- Meglévő közfűszűtsűségű földkábél
- Meglévő kisfűszűtsűségű földkábél
- Meglévő nagyfűszűtsűségű légkábél
- Meglévő közfűszűtsűségű légkábél
- Meglévő kisfűszűtsűségű légkábél
- Meglévő szénhidrogén vezeték (középnomás)
- Meglévő távközlési légkábél (TCOM)
- Meglévő távközlési földkábél (TCOM)
- Meglévő szennyvíz vezeték
- Meglévő ivóvíz vezeték

Tárgy:	"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"		PSZ:	B038.07
Megrendelő:	NIF NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT.		NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. 1134 Budapest, Váci út 45	

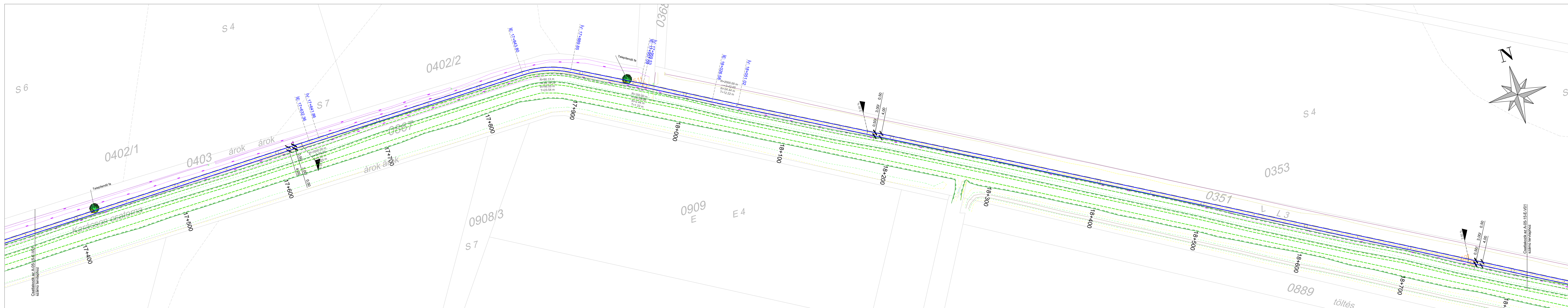
A terv a CIVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.

A terv adatai EOV rendszerben vannak és EOMA alapszintre vonatkoznak.

Tervező szervezet:	CIVIS KOMPLEX MÉRNÖK KFT.		
Terv tárgya:	"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"		
Munkaszám:	CKM-007-2019		
Tervező:	Káthi Sándor		
Tervezői vezető:	Bécsi László		
Tervezői ellenőrző:	Máté Péter		
Tervezői ellenőrző:	Balogh Imre		
Tervezői ellenőrző:	Papp Péter		
Tervezői ellenőrző:	Gyarmati Nikolett		
Tervezői ellenőrző:	Fájlnev:		

A terv a CIVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.

„A terv a tervező(ek) szellemi terméke, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerzői műhöz kapcsolódó felhasználási jogok összessége a Nif Zrt-t illeti meg. A digitális változat a Tervező(ek) által adott papírlapú tervdokumentáció tervezésén alapul.”



JELMAGYARÁZAT

Meglévő aszfalt burkolat	Tervezett aszfalt burkolat
Meglévő földút	Tervezett beton burkolat
Meglévő Aszfalt út	Tervezett Aszfalt burkolat
Meglévő térkő burkolat	Tervezett térkő burkolat
Meglévő vasúti sín	Tervezett árok
Meglévő járd	Tervezett földpadka
Meglévő kiemelt szegély	Tervezett padkafolyóka
Meglévő folyóka	Tervezett TB mederbukoló elem
Meglévő üttengely	Tervezett kiemelt szegély
Meglévő épület	Tervezett kertiszegély
Meglévő beton burkolat	Tervezett süllyesztett szegély
Meglévő átereszt	Meglévő korlát
Meglévő töltés teteje	Meglévő betontábla felújítás
Meglévő fás terület	Tervezett kerékpáros pihenő
Meglévő árok tető	Tervezett átereszt
Meglévő árok fenék	Aszfalt burkolat bontása
Meglévő kerítés	Térkö burkolat bontása
Meglévő kapu	
Meglévő rézsű	
Meglévő szennyvíz akna	
Meglévő közmű oszlop	
Meglévő közvilágítási oszlop	
Meglévő KRESZ tábla	

Közművek

Meglévő középvezetési földkábel
Meglévő kisfeszültségű földkábel
Meglévő nagyfeszültségű légkábel
Meglévő középvezetési légkábel
Meglévő kisfeszültségű légkábel
Meglévő szénhidrogén vezeték (középnnyomás)
Meglévő távközlési légkábel (TCOM)
Meglévő távközlési földkábel (TCOM)
Meglévő szennyvíz vezeték
Meglévő ivóvíz vezeték

Tárgy: "Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"		PST: B038.07
Megrendelő: NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT.		NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. 1134 Budapest, Váci út 45

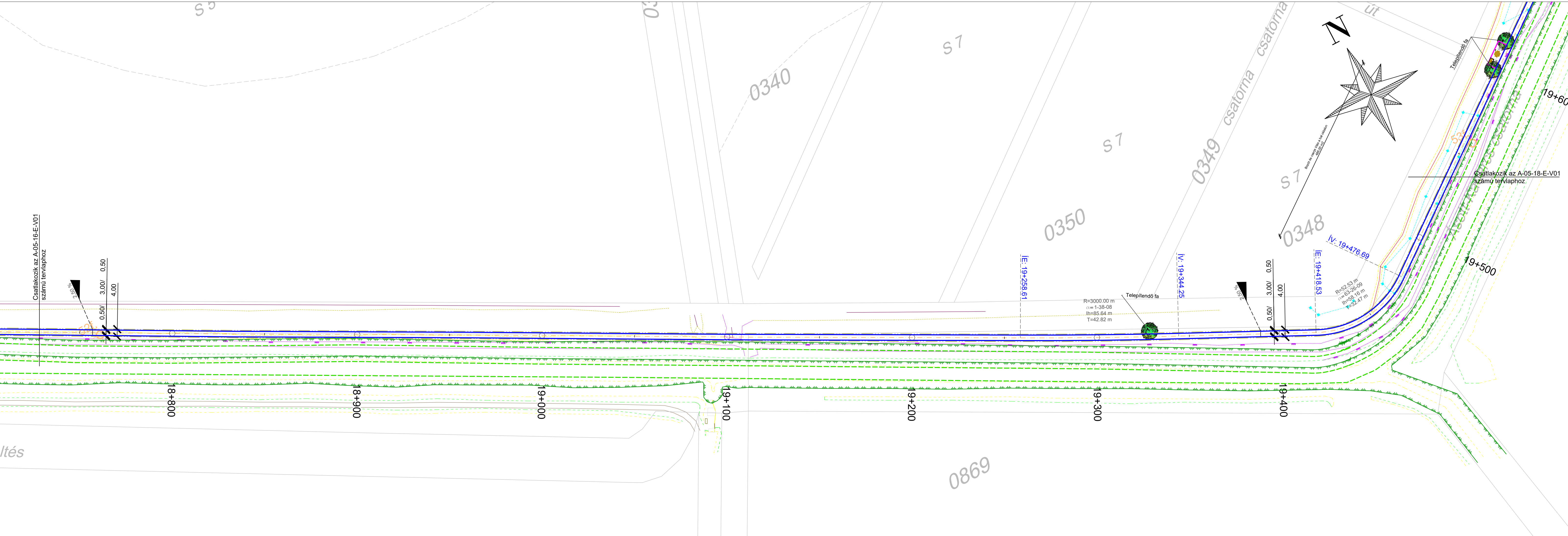
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.

A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.

A terv adatai EOVS rendszerben vannak és EOVS alapszintre vonatkoznak.

Tervező szervezet: CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK KFT.		CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. 4034 Debrecen, Nagybánya u. 17. Tel.: 06-30-582-7229 E-mail: info@ckmkt.hu
Terv tárgya: "Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"	Munkaszám: CKM-007-2019	Feladók: Kóthi Sándor
Tervfázis: ENGEDÉLYES TERV	Ellátó: László	Ellátó: László
Statisztika: A- ÚTÉPÍTÉS	Tervező: Mátis Péter	Tervező: Mátis Péter
Megnevezés: Útépítési Helyszínrajz (17+400-18+750)	Műszaki rajzoló: Balogh Imre	Műszaki rajzoló: Balogh Imre
Dátum: 2022. október	Méretarány: 1:1000	Rajzszám: A-05-16-E-V01
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		Főnök: Gyarmati Nikolett

A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.



JELMAGYARÁZAT

Meglévő aszfalt burkolat	Tervezett aszfalt burkolat
Meglévő földút	Tervezett beton burkolat
Meglévő Aszfalt út	Tervezett Aszfalt burkolat
Meglévő térkő burkolat	Tervezett térkő burkolat
Meglévő vasúti sín	Tervezett árok
Meglévő járda	Tervezett földpadka
Meglévő kiemelt szegély	Tervezett padkafolyóka
Meglévő folyóka	Tervezett TB mederbukoló elem
Meglévő úttengely	Tervezett kiemelt szegély
Meglévő épület	Tervezett kertiszegély
Meglévő beton burkolat	Tervezett süllyesztett szegély
Meglévő átereszt	Meglévő betontábla felújítás
Meglévő korlát	
Meglévő töltés teteje	
Meglévő fás terület	Tervezett kerékpáros pihenő
Meglévő árok tető	
Meglévő árok fenék	
Meglévő kerítés	Tervezett átereszt
Meglévő kapu	Aszfalt burkolat bontása
Meglévő részű	Tétkő burkolat bontása
Meglévő szennyvíz akna	
Meglévő közmű oszlop	
Meglévő közvilágítási oszlop	
Meglévő KRESZ tábla	

Közművek

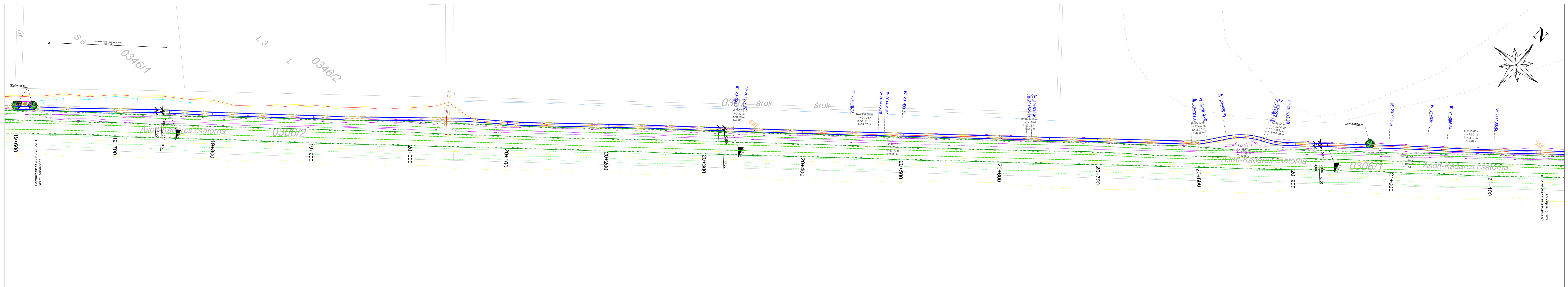
KÖP FÖLD	Meglévő középfeszültségű földkábel
KÖP FÖLD	Meglévő kisfeszültségű földkábel
KÖP FÖLD	Meglévő nagyfeszültségű légkábel
KÖP LÉGI	Meglévő középfeszültségű légkábel
KÖP LÉGI	Meglévő kisfeszültségű légkábel
GR	Meglévő szénhidrogén vezeték (középnnyomás)
TCOM LÉGI	Meglévő távközlési légkábel (TCOM)
TCOM FÖLD	Meglévő távközlési földkábel (TCOM)
SV	Meglévő szennyvíz vezeték
IV	Meglévő ivóvíz vezeték

Tárgy:	"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"		PST:	B038.07
Megrendelő:	NIF NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT. NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. 1134 Budapest, Váci út 45			

A terv adatai EOVR rendszerben vannak és EOMA alapszintre vonatkoznak.

Tervező szervezet:		CÍVIS KOMPLEX[®] MÉRNÖK KFT CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK KFT 4034 Debrecen, Nagybánya u. 17. Tel.: 06-30-582-7229 E-mail: info@ckmkt.hu	
Terv tárgya:	"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"	Munkaszám:	CKM-007-2019
Tervfázis:	ENGEDÉLYES TERV	Feladót tervező:	Kathi Sándor
Szakág:	A- ÚTÉPÍTÉS	Ügyvezető:	Iski László
Megnevezés:	Útépítési Helyszínrajz (18+750-19+550)	Tervezési igazgató:	Mátis Péter
Dátum:	2022. október	Műszaki rajzoló:	Balogh Imre
Méretarány:	1:1000	Műszaki rajzoló:	Papp Péter
Rajzszám:	A-05-17-E-V01	Műszaki rajzoló:	Gyarmati Nikolett
A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.		Fájlnev:	CKM_007_2019_Hortobagy_halast6_kp

„Ez a terv a tervező(k) szellemi terméke, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerzői műhöz kapcsolódó felhasználási jogok összessége a NIF Zrt-t illeti meg. A digitális változat a Tervező(k) által aláírt papíralapú tervdokumentáció levezonás másolata.”

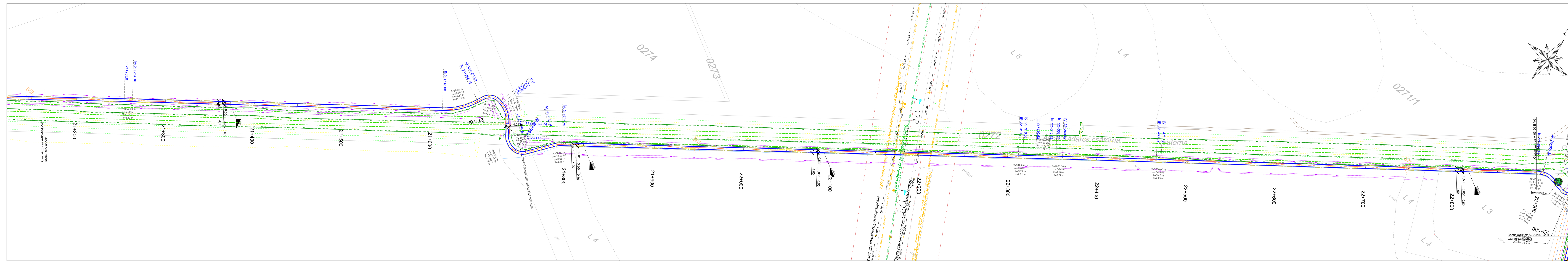


JELMAGYARÁZAT

Meglévő aszfalt burkolat	Meglévő földút	Meglévő Aszfalt út	Meglévő térkő burkolat	Meglévő vasúti sín	Meglévő járda	Meglévő kiemelt szegély	Meglévő folyóka	Meglévő úttengely	Meglévő épület	Meglévő beton burkolat	Meglévő átereszt	Meglévő korlát	Meglévő töltés teteje			
Tervezett aszfalt burkolat	Tervezett beton burkolat	Tervezett térkő burkolat	Tervezett árok	Tervezett földpadka	Tervezett padkafolyóka	Tervezett TB mederbukoló elem	Tervezett kiemelt szegély	Tervezett kertiszegély	Tervezett süllyesztett szegély	Meglévő betonábrázolás felújítás	Tervezett kerékpáros pihenő	Tervezett átereszt	Aszfalt burkolat bontása	Térkö burkolat bontása		
Meglévő kerítés	Meglévő kapu	Meglévő részsű	Meglévő szennyvíz akna	Meglévő közmű oszlop	Meglévő közvilágítási oszlop	Meglévő KRESZ tábla	Meglévő középvezetési földkábel	Meglévő kisfeszültségű földkábel	Meglévő nagyfeszültségű légkábel	Meglévő középvezetési légkábel	Meglévő kisfeszültségű légkábel	Meglévő szénhidrogén vezeték (középnymás)	Meglévő távközlési légkábel (TCOM)	Meglévő távközlési földkábel (TCOM)	Meglévő szennyvíz vezeték	Meglévő ivóvíz vezeték

A terv a CIVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.

„Ez a terv a tervező(k) szellemi terméke, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerzői műhöz kapcsolódó felhasználási jogok birtoklására a NIF Zrt-t illeti meg. A digitális változat a tervező(k) által adott papíralapú tervdokumentáció tervezési módjával készült.”



JELMAGYARÁZAT

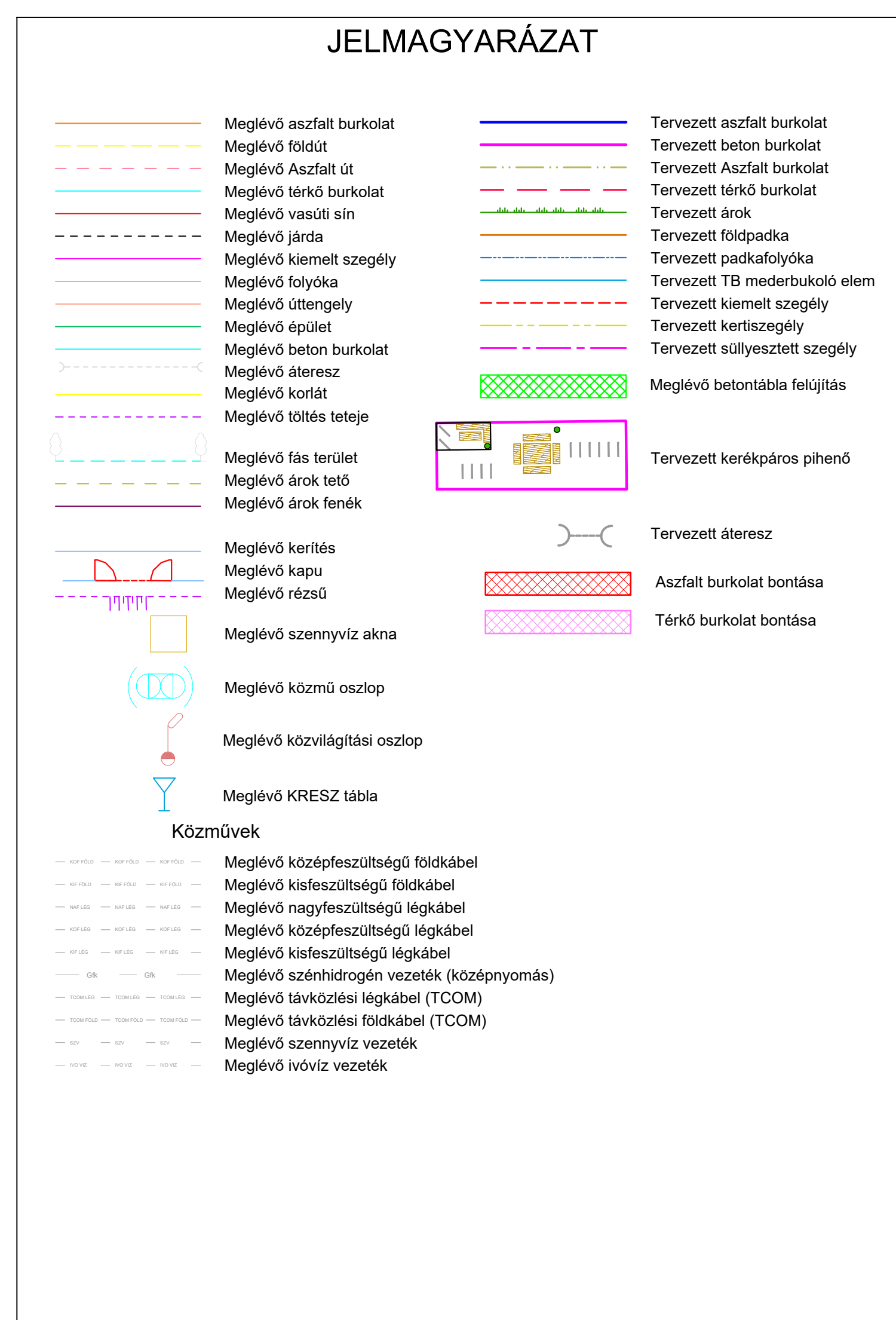
Meglévő aszfalt burkolat	Meglévő földút	Meglévő térkő burkolat	Meglévő vasúti sín	Meglévő járd	Meglévő kiemelt szegély	Meglévő folyóka	Meglévő útterengely	Meglévő épület	Meglévő beton burkolat	Meglévő átírt	Meglévő korlát	Meglévő töltés teteje	Meglévő fás terület	Meglévő árok tető	Meglévő árok fenék	Meglévő kerítés	Meglévő kapu	Meglévő részsű	Meglévő szennyvíz akna	Meglévő közmű oszlop	Meglévő közvilágítási oszlop	Meglévő KRESZ tábla
Tervezett aszfalt burkolat	Tervezett beton burkolat	Tervezett térkő burkolat	Tervezett árok	Tervezett földpadka	Tervezett padkafolyóka	Tervezett TB mederbukoló elem	Tervezett kiemelt szegély	Tervezett kerítés	Tervezett beton burkolat	Tervezett átírt	Tervezett korlát	Tervezett töltés teteje	Tervezett fás terület	Tervezett árok tető	Tervezett árok fenék	Tervezett kerítés	Tervezett kapu	Tervezett részsű	Tervezett szennyvíz akna	Tervezett közmű oszlop	Tervezett közvilágítási oszlop	Tervezett KRESZ tábla

Közművek

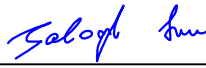
- Meglévő közepesfeszültségű földkábel
- Meglévő kisfeszültségű földkábel
- Meglévő nagyfeszültségű légkábel
- Meglévő közepesfeszültségű légkábel
- Meglévő kisfeszültségű légkábel
- Meglévő szénhidrogén vezeték (középrnyomás)
- Meglévő távközlési légkábel (TCOM)
- Meglévő távközlési földkábel (TCOM)
- Meglévő szennyvíz vezeték
- Meglévő ivóvíz vezeték

Térkép: "Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"		PSI: B038.07
Megrendelő: NIF NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT.		NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. 1134 Budapest, Váci út 45
A terv adatai EOV rendszerben vannak és EOMA alapszintre vonatkoznak.		
Tervező szervezet: CIVIS KOMPLEX MÉRŐK KFT.		CIVIS KOMPLEX MÉRŐK KFT. 4034 Debrecen, Nagybánya u. 17. Tel.: 06-30-562-7229 E-mail: info@ckmkft.hu
Terv tárgya: "Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"	Munkaszám: CKM-007-2019	Feladó tervező: Káthi Sándor
Terv fázis: ENGEDÉLYES TERV	Égyeztető: Káthi Sándor	Tervezői igazolással: Máté Péter
Szakág: A- ÚTÉPÍTÉS	Műszaki rajzoló: Balogh Imre	Műszaki rajzoló: Papp Péter
Megnevezés: Útépítési Helyszínrajz (21+150-23+000)	Műszaki rajzoló: Gyarmati Nikolett	Főmérnök: Gyarmati Nikolett
Datum: 2022. október	Méretarány: 1:1000	Rajzszám: A-05-19-E-V01
A terv a CIVIS KOMPLEX MÉRŐK KFT. szellemi tulajdona.		Főmérnök: CKM-007-2019 Hortobágy-halastó.kp

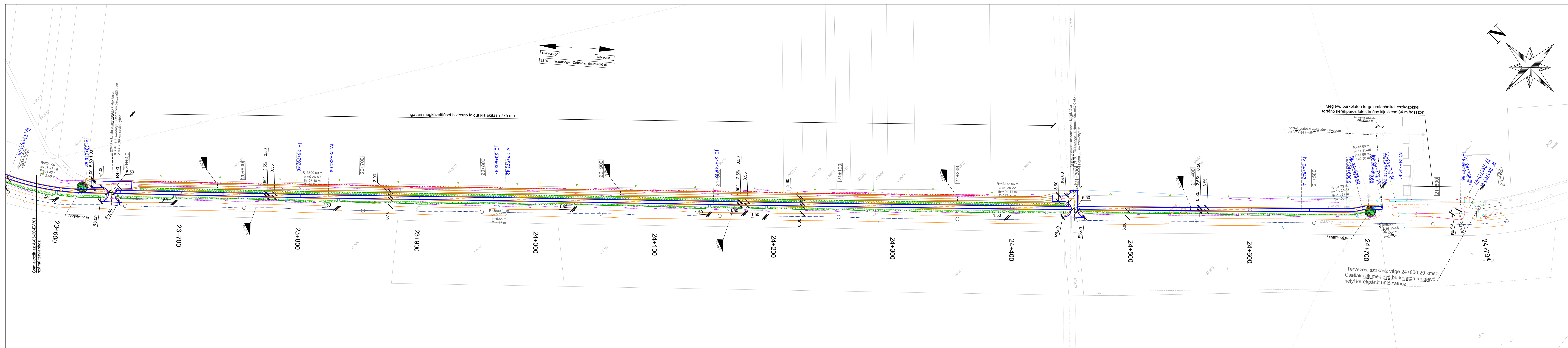
Ez a terv a tervező(ek) szellemi terméke, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerzői műnőhöz kapcsolódó felhasználási jogok összessége a NIF Zrt-től kapták meg. A digitális változat a Tervező(ek) által aláírt papíralapú tervdokumentáció tervezésének másolata.



Tárgy:		"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"		PST: B038.07	
Megrendelő:		 NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZRT.		NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. 1134 Budapest, Váci út 45	

Tervező szervezet:		 CIVIS KOMPLEX[®] MÉRŐK KFT		CIVIS KOMPLEX MÉRŐK Kft 4034 Debrecen, Nagybánya u. 17. Tel.: 06-30-582-7229 E-mail: info@ckmkft.hu	
Terv tárgya:		"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"		Munkaszám: CKM-007-2019	
Tervfázis:		ENGEDÉLYES TERV		Feltérő tervező:  Kathi Sándor	
Szakág:		A- ÚTÉPÍTÉS		Ügyvezető:  István László	
Megnevezés:		Útépítési Helyszínrajz (23+000-23+650)		Tervezési felelős:  Máté Péter	
Dátum:		2022. október		Műszaki rajzoló:  Balogh Imre	
Méretarány:		1:1000		Műszaki rajzoló:  Papp Péter	
Rajzsám:		A-05-20-E-V01		Gyarmati rajzoló:  Gyarmati Nikolett	
A terv a CIVIS KOMPLEX MÉRŐK Kft. szellemi tulajdona.				Fájlnév: CKM_007_2019_Hortobágy_halastó_kp	

„Ez a terv a tervező(k) szellemi terméke, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervezés, mint szerzői műhöz kapcsolódó felhasználási jogok összessége a NIF Zrt.-t illeti meg. A digitális változatot a Tervező(k) által aláírt papíralapú tervdokumentáció tervezőjének másolata.”



JELMAGYARÁZAT

Meglévő aszfalt burkolat	Meglévő földút	Meglévő Aszfalt út	Meglévő térkő burkolat	Meglévő vasúti sín	Meglévő járda	Meglévő kiemelt szegély	Meglévő folyóka	Meglévő üttengély	Meglévő beton burkolat	Meglévő átereszt	Meglévő korlát	Meglévő töltés teteje	Meglévő fás terület	Meglévő árok tetejének	Meglévő árok fenekének	Meglévő szennyvíz akna	Meglévő közüzem oszlop	Meglévő közvilágítási oszlop	Meglévő KRESZ tábla
Tervezett aszfalt burkolat	Tervezett beton burkolat	Tervezett Aszfalt burkolat	Tervezett térkő burkolat	Tervezett árok	Tervezett földpadka	Tervezett padkafolyóka	Tervezett TB mederbukoló elem	Tervezett kiemelt szegély	Tervezett kertszegély	Tervezett súllyesztett szegély	Meglévő betontábla felújítás	Tervezett kerékpáros pihenő	Tervezett átereszt	Aszfalt burkolat bontása	Térkö burkolat bontása				

Közművek

Meglévő középvezetékű földkábel	Meglévő kisfeszültségű földkábel	Meglévő nagyfeszültségű földkábel	Meglévő középvezetékű légkábel	Meglévő kisfeszültségű légkábel	Meglévő szénhidrogén vezeték (középnymás)	Meglévő távközlési légkábel (TCOM)	Meglévő távközlési földkábel (TCOM)	Meglévő szennyvíz vezeték	Meglévő ivóvíz vezeték
---------------------------------	----------------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	---------------------------------	---	------------------------------------	-------------------------------------	---------------------------	------------------------

A terv adatai EOY rendszerben vannak és EOMA alapszintre vonatkoznak.

Tervező szervezet:		CÍVIS KOMPLEX [®] MÉRNÖK KFT.		CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. 4034 Debrecen, Nagybánya u. 17. Tel.: 06-30-582-7229 E-mail: info@cknkt.hu	
Terv tárgya:		"Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon"		Munkaszám: CKM-007-2019	
Tervező:		ENGEDÉLYES TERV		Feladats. tervező: Káthi Sándor	
Szakág:		A- ÚTÉPÍTÉS		Ábraterv: Isti László	
Megnevezés:		Útépítési Helyszínrajz (23+650-24+800,36)		Tervezési levezető: Mátis Péter	
Dátum:		2022. október		Műszaki rajzoló: Balogh Imre	
Méretarány:		1:1000		Műszaki rajzoló: Papp Péter	
Rajzszerűség:		A-05-21-E-V01		Műszaki rajzoló: Gyarmati Nikolett	
Fájlneve:		CKM_007_2019_Hortobagy_halastos_kp			

A terv a CÍVIS KOMPLEX MÉRNÖK Kft. szellemi tulajdona.

"Ez a terv a tervezők szellemi terméke, amelynek védelmét jogszabály biztosítja. A tervhez, mint szerzői műhöz kapcsolódó felhasználási jogok összessége a NIF Zrt-t illeti meg. A digitális változat a Tervező(k) által adott papíralapú tervdokumentáció tervazonos másolata."

5. MAGASABB SZINTŰ TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG ELŐZETES VIZSGÁLATA

A Magyarország és kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX tv. (a továbbiakban: OTrT) a tervezési területeket mezőgazdasági, erdőgazdálkodási, vízgazdálkodás és települési térségbe sorolja.

Az adott térségek övezeti szabályainak a településrendezési eszközök módosítása során meg szükséges felelni.

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Területrendezési Tervéről szóló 3/2020. (V.13.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: MTrT1) és A Hajdú-Bihar Megye Területrendezési Tervéről szóló 3/2020. (VI. 29.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: MTrT2) az OTrT-vel összhangban a tervezési területeket mezőgazdasági, erdőgazdálkodási, vízgazdálkodási és települési térségi területfelhasználási kategóriába sorolja.

A TSZT módosítása a térségi tervekkel nem ellentétesek. Területfelhasználás változás, építési övezeti előírás változása nem ellentétes a térségi területfelhasználási kategóriákra érvényes országos és vármegyei szintű szabályokkal.

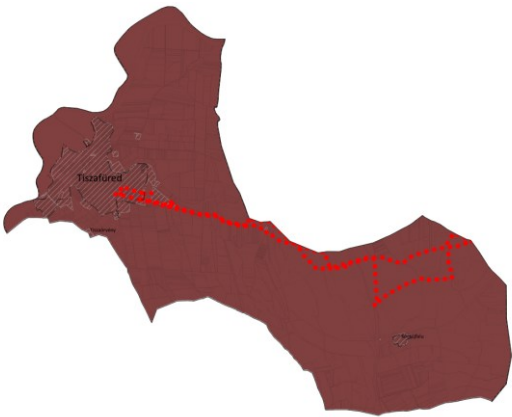
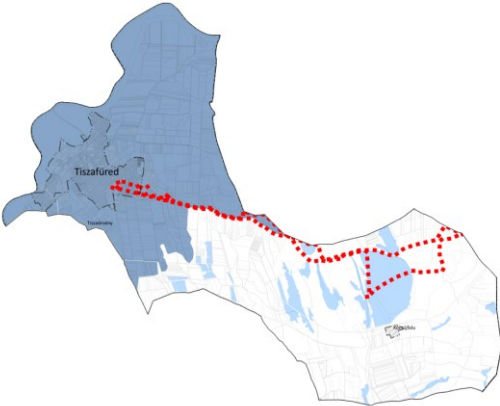


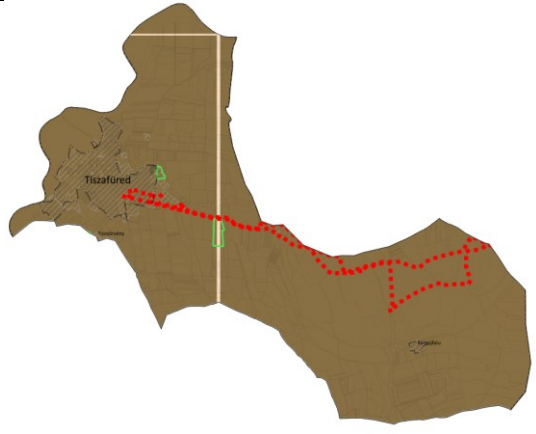
12. ábra A tervezési területek által érintett térségi területfelhasználási kategóriák a vonatkozó MTrT1 és MTrT2 térségi szerkezeti tervlap alapján

Magasabb szintű tervek érintettségének ismertetése

ORSZÁGOS ÖVEZETEK		Tiszafüred város érintettsége	Tervezési terület érintettsége	Lehatárolás
1.	ökológiai hálózat magterületének övezete	igen	igen	
2.	ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezete	igen	nem	
3.	ökológiai hálózat puffterületének övezete	igen	igen	
4.	kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete	nem	nem	

5.	jó termőhelyi adottságú szántók övezete	igen	nem	
6.	erdők övezete	igen	igen	
7.	erdőtelepítésre javasolt terület övezete	igen	igen	
8.	tájképvédelmi terület övezete	igen	igen	

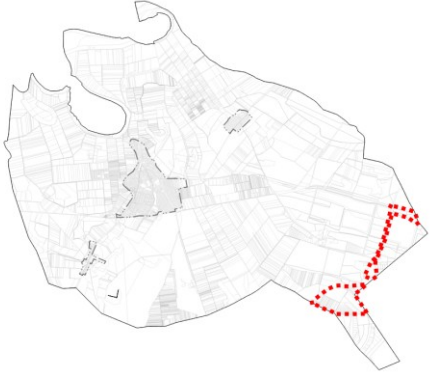
9.	világörökségi és világörökségi várományos terület övezete	igen	igen	
10.	vízminőség- védelmi terület övezete	igen	igen	
11.	nagyvízi meder övezete	igen	nem	
12.	VTT-tározók övezete	nem	nem	

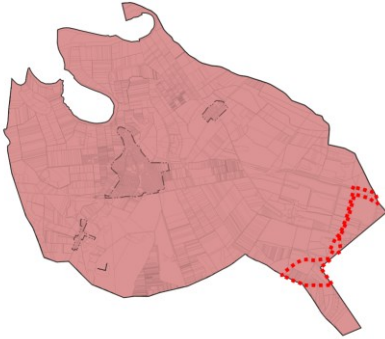
13.	honvédelmi és katonai célú terület övezete	nem	nem	
VÁRMEGYEI ÖVEZETEK		Tiszaújváros város érintettsége	Tervezési terület érintettsége	Lehatárolás
1.	ásványi nyersanyagvagyon terület övezete	igen	nem	
2.	rendszeresen belvízjárta terület övezete	igen	igen	

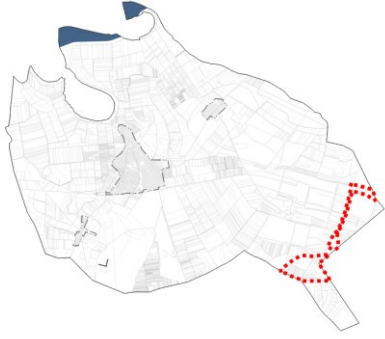
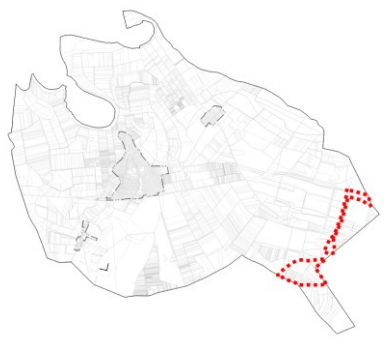
3.	tanyás területek övezete	nem	nem	
4.	földtani veszélyforrás terület övezete	-	-	-
5.1	térszervező városok övezete	igen	igen	
5.2	térségi együttműködések övezete	igen	igen	
5.3	ártéri tájgazdálkodás övezete	igen	nem	

5.4	Pusztai tájgazdálkodás övezete	igen	igen	
-----	--------------------------------------	------	------	--

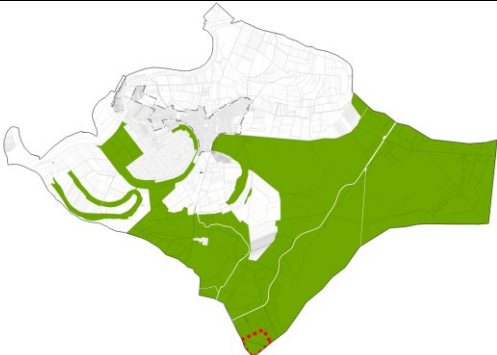
ORSZÁGOS ÖVEZETEK		Egyek nagyközsé g érintettsé g	Tervezési terület érintettsé g	Lehatárolás
1.	ökológiai hálózat magterületének övezete	igen	igen	
2.	ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezete	igen	nem	

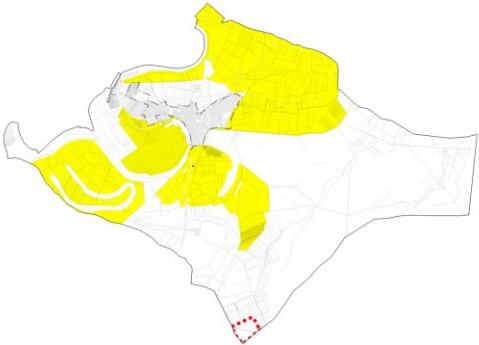
3.	ökológiai hálózat pufferterületének övezete	igen	igen	
4.	kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete	nem	nem	
5.	jó termőhelyi adottságú szántók övezete	nem	nem	
6.	erdők övezete	igen	igen	

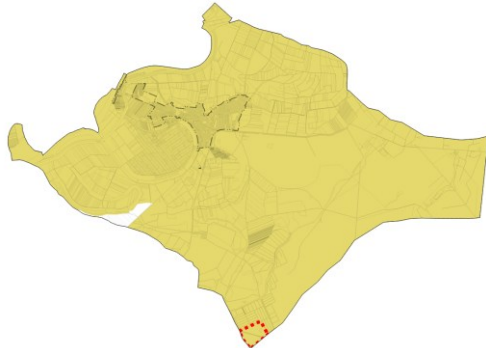
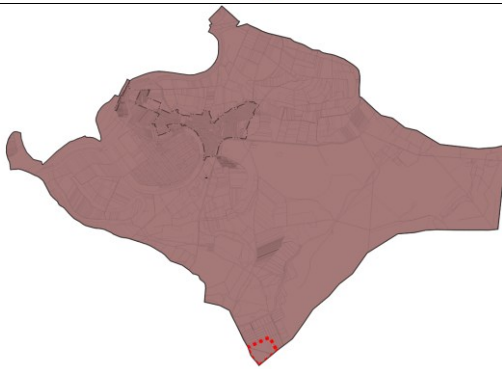
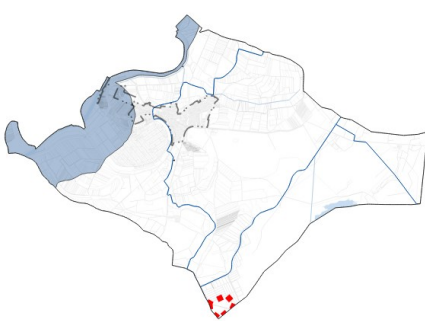
7.	erdőtelepítésre javasolt terület övezete	igen	nem	
8.	tájképvédelmi terület övezete	igen	igen	
9.	világörökségi és világörökségi várományos terület övezete	igen	igen	
10.	vízminőség-védelmi terület övezete	igen	nem	

11.	nagyvízi meder övezete	igen	nem	
12.	VTT-tározók övezete	nem	nem	
13.	honvédelmi és katonai célú terület övezete	nem	nem	
VÁRMEGYEI ÖVEZETEK		Egyek nagyközség érintettsége	Tervezési terület érintettsége	Lehatárolás
1.	ásványi nyersanyagvagyon terület övezete	nem	nem	

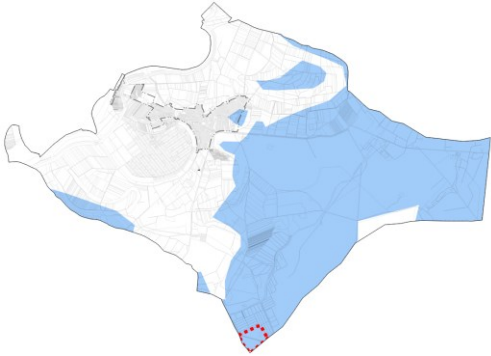
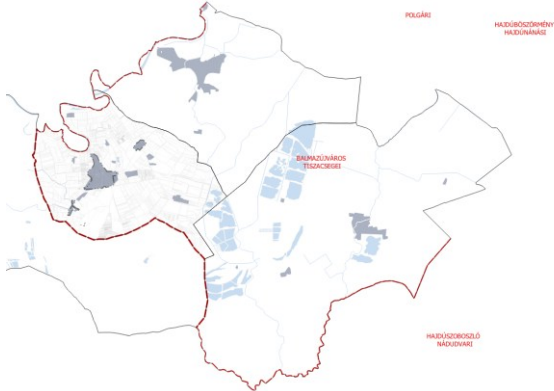
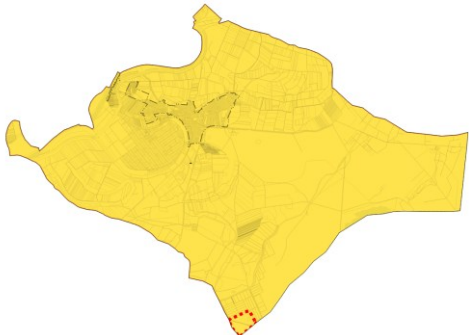
5.3	klímaváltozással fokozottan érintett területek övezet	igen	igen	
5.4	a csillagos égolt park övezete	igen	nem	

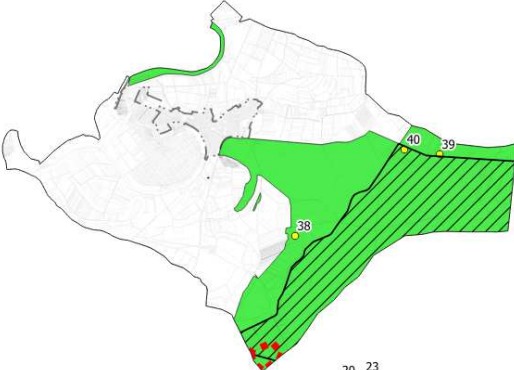
ORSZÁGOS ÖVEZETEK		Tiszacsege város érintettsége	Tervezési terület érintettsége	Lehatárolás
1.	ökológiai hálózat magterületének övezete	igen	igen	
2.	ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezete	igen	nem	

3.	ökológiai hálózat pufferterületének övezete	igen	nem	
4.	kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete	nem	nem	
5.	jó termőhelyi adottságú szántók övezete	nem	nem	
6.	erdők övezete	igen	nem	

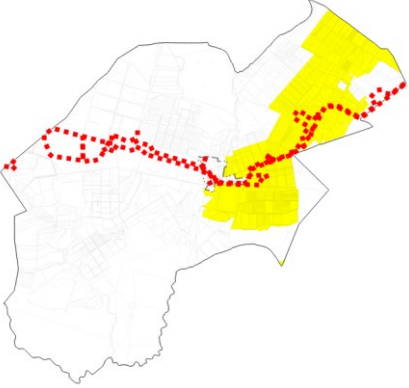
7.	erdőtelepítésre javasolt terület övezete	igen	nem	
8.	tájképvédelmi terület övezete	igen	igen	
9.	világörökségi és világörökségi várományos terület övezete	igen	igen	
10.	vízminőség-védelmi terület övezete	igen	nem	

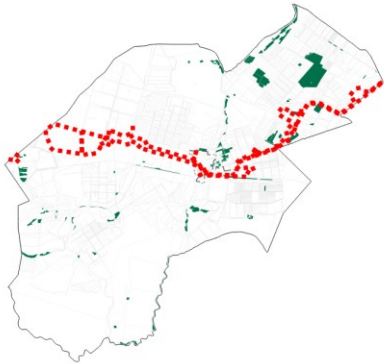
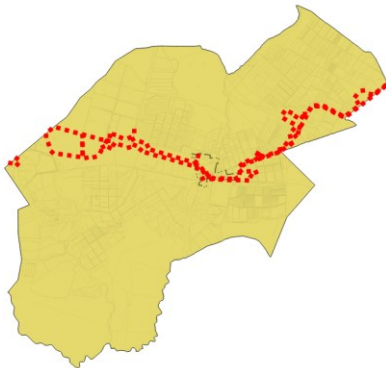
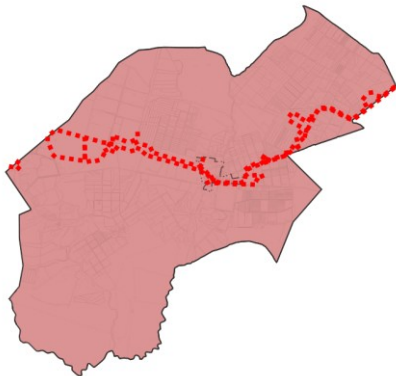
11.	nagyvízi meder övezete	igen	nem	
12.	VTT-tározók övezete	igen	nem	
13.	honvédelmi és katonai célú terület övezete	nem	nem	
VÁRMEGYEI ÖVEZETEK		Tiszacsege város érintettség e	Tervezési terület érintettség e	Lehatárolás
1.	ásványi nyersanyagvagyon terület övezete	nem	nem	

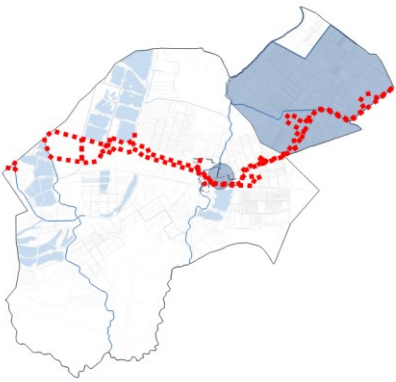
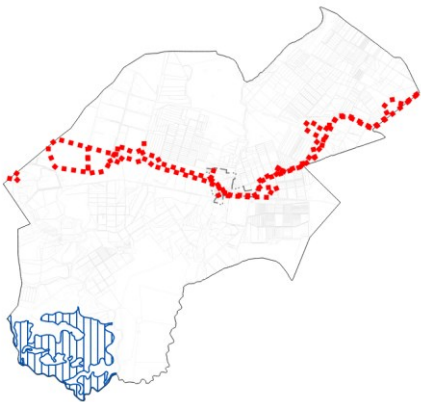
2.	rendszeresen belvízjárta terület övezete	igen	igen	
3.	tanyás területek övezete	nem	nem	
4.	földtani veszélyforrás terület övezete	-	-	-
5. 1	városkörnyéki településegységek övezete	igen	igen	
5. 2	gyógytényezőkkel rendelkező települések övezet	igen	nem	

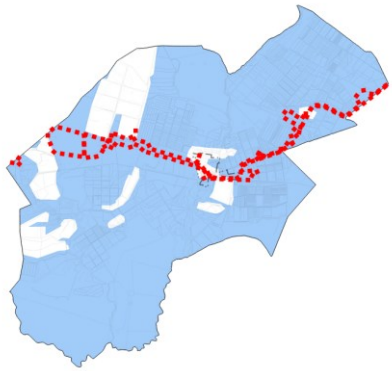
5.3	klímaváltozással fokozottan érintett területek övezet	igen	igen	
5.4	a csillagos égolt park övezete	igen	igen	

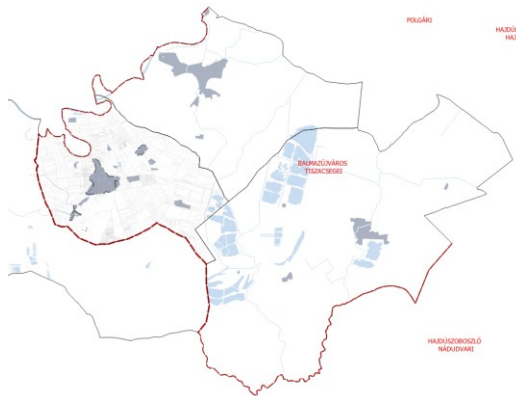
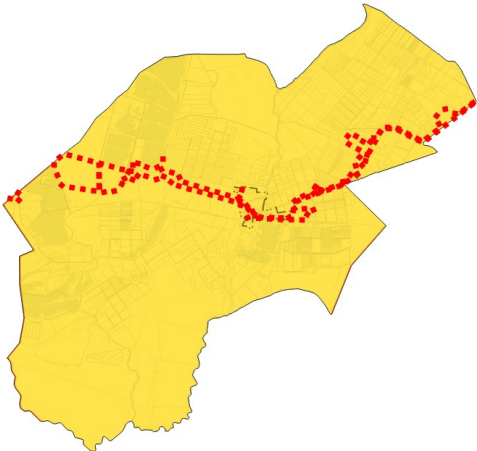
ORSZÁGOS ÖVEZETEK		Hortobágy község érintettség e	Tervezési terület érintettség e	Lehatárolás
1.	ökológiai hálózat magterületének övezete	igen	igen	

2.	ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezete	nem	nem	
3.	ökológiai hálózat pufferterületének övezete	igen	igen	
4.	kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete	nem	nem	
5.	jó termőhelyi adottságú szántók övezete	igen	nem	

6.	erdők övezete	igen	igen	
7.	erdőtelepítésre javasolt terület övezete	igen	igen	
8.	tájképvédelmi terület övezete	igen	igen	
9.	világörökségi és világörökségi várományos terület övezete	igen	igen	

10 .	vízminőség-védelmi terület övezete	igen	igen	
11 .	nagyvízi meder övezete	nem	nem	
12 .	VTT-tározók övezete	nem	nem	
13 .	honvédelmi és katonai célú terület övezete	nem	nem	
VÁRMEGYEI ÖVEZETEK		Hortobágy község	Tervezési terület	Lehatárolás

		érintettség e	érintettség e	
1.	ásványi nyersanyagvagyon terület övezete	nem	nem	
2.	rendszeresen belvízjárta terület övezete	igen	igen	
3.	tanyás területek övezete	nem	nem	
4.	földtani veszélyforrás terület övezete	-	-	-

5.1	városkörnyéki településegységek övezete	igen	igen	
5.2	gyógytényezőkkel rendelkező települések övezet	igen	igen	
5.3	klímaváltozással fokozottan érintett területek övezet	igen	igen	
5.4	a csillagos égolt park övezete	igen	igen	

A tervezett módosítások a magasabb rendű jogszabályokban meghatározott övezetekre vonatkozó előírásokkal nem ellentétesek. A magasabb rendű jogszabályokban meghatározott műszaki infrastruktúra elemeket a hatályos tervek az OTrT-ben meghatározott térbeli rend figyelembevételével ábrázolják a tervek.

6. FENNTARTHATÓ FEJLŐDÉST BIZTOSÍTÓ ELŐÍRÁSOKNAK MEGFELELÉS

A településfejlesztés és a településrendezés célja a lakosság életminőségének és a települések versenyképességének javítása érdekében a fenntartható fejlődést szolgáló településszerkezet és a jó minőségű környezet kialakítása, a közérdek érvényesítése az országos, a térségi, a települési és a jogos magánérdekek összhangjának biztosításával, a természeti, táji és építészeti értékek gyarapítása és védelme, valamint az erőforrások kíméletes és környezetbarát hasznosításának elősegítése. A településrendezésnek csak egyik eleme a településtervezés, ezért a követelmények akkor teljesülhetnek maradéktalanul, ha a rendezés egyéb összetevőiben – mint a közigazgatás, városgazdálkodás, fejlesztési beavatkozások stb. – egyaránt figyelembe lesznek véve. A településtervezési szempontokat a Méptv. 74. § (2) bekezdése részletezi.

A Méptv. 74. § (2) bekezdése szerinti fenntarthatósági követelmények	Módosítások összessége	Az érintettségéből következő, a vonatkozó követelmények teljesülése:
„A településtervek megalkotása és módosítása során, valamint a településrendezési sajátos jogintézmények alkalmazásakor figyelemmel kell lenni...”		
a) a népesség fizikai, szellemi és lelki igényeire, különös tekintettel a családok, a fiatalok, az idősek, a fogyatékkal élő és akadálymentesítési igénnyel élő személyek szükségleteire, az oktatás, a	1	A fejlesztés egy ~53 km hosszú, 3 m széles, biztonságos kerékpárút kiépítését jelenti, amely kiváltja a balesetveszélyes 33-as és 3316-os utakon való kerékpározást. A beruházás

kultúra, a sport, a szabadidő és az üdülés, valamint a civil szervezetek, vallási közösségek működési feltételeinek lehetőségeire,		közvetlenül támogatja a sportolást, az aktív szabadidő eltöltést és az üdülést a családok és fiatalok számára, összekötve a Tisza-tavat a Hortobággal.
b) a helyi népesség identitásának erősítésére, kulturális örökségük sokféleségének és gazdagságának megőrzésére,	1	A nyomvonal a Hortobágyi Nemzeti Park világörökségi helyszínén és a „Hortobágyi puszta” kulturális tájon halad át. A kerékpárút lehetővé teszi a táj és a pásztorkultúra értékeinek közvetlen, „lassú turizmus” keretében történő megismerését, erősítve a helyi identitást és a tájhoz való kötődést.
c) a történeti vagy településképi jelentőségű építészeti örökség és településrész védelmére, megőrzésére és méltó hasznosítására,	1	A tervezés során kiemelt szempont a régészeti lelőhelyek (pl. Máta-pusztá, középkori templomrom) védelme és elkerülése. A tervezett műtárgyak (hidak, pihenők) és a nyomvonalvezetés a „tájba illesztés elvei” alapján készülnek, tiszteletben tartva a síkvidéki horizontális karaktert és az épített örökséget (pl. Kilenclukú híd környezete).
d) a népesség megélhetését biztosító gazdasági érdekekre, a munkahelyek megőrzésének és új munkahelyek teremtésének érdekére, valamint az infrastrukturális erőforrások optimális kihasználására,	1	A projekt az EuroVelo 14 részeként jelentős turisztikai vonzerő-növekedést generál (kerékpáros ökoturizmus), ami bevételt jelent a helyi szolgáltatóknak (szállás, vendéglátás). A fenntartást a Magyar Közút Nonprofit Zrt. végzi, a Hortobágyon pedig kerékpárkölcsonzó

		és túravezetői szolgáltatások létesülhetnek.
e) a mező- és erdőgazdaság, a bányászat, a közlekedés, a hírközlés és a közüzemi ellátás területi igényére, és az energiaellátás, a vízellátás és szennyvízkezelés, valamint a hulladékkezelés biztosítására,	1	A nyomvonal illeszkedik a meglévő infrastruktúrához (földutak, töltések, csatornák partja), minimalizálva a mezőgazdasági területek igénybevételét. Nem igényel új közműhálózat-kiépítést (víz, szennyvíz nem releváns). A hulladékkezelés a pihenőhelyeken megoldott, a természetvédelmi területeken „Leave no trace” elv érvényesül.
f) a klíma-, a környezet-, a természet- és a tájvédelem szempontjaira, valamint a termőfölddel, a felszíni és felszín alatti vizekkel való takarékos gazdálkodásra,	1	A beruházás zéró emissziós közlekedési módot támogat. A nyomvonal Natura 2000 területen halad, ezért szigorú természetvédelmi előírások (zajvédelem, építési időszak korlátozása madárköltés miatt) érvényesülnek. A fényszennyezés elkerülése érdekében külterületen nem épül közvilágítás (Csillagoségbolt-park védelem).
g) a szakszerű csapadékvíz-gazdálkodásra – amely előnyben részesíti a csapadékvíz összegyűjtését és helyben tartását, zöldfelületi kezelését az adottságok és a lehetőségek figyelembevételével – és a vízkárelhárítás területi igényére,	1	A burkolt felületekről a csapadékvíz a padkára és a környező zöldfelületre folyik, ahol helyben szikkad, nem terhelve csatornarendszert. A nyomvonal helyenként árvízvédelmi töltéseken halad, a vízügyi hatóság előírásainak és a töltés védelmének betartásával.

h) a honvédelem, a nemzetbiztonság és a katasztrófavédelem érdekeire.	0	A kerékpárút létesítése nem érint honvédelmi vagy nemzetbiztonsági érdeket. A vízkárelhárítási töltések használata vízügyi egyeztetés alapján történik.
---	---	---

A Méptv. 7. és 8. §-a szerinti fenntarthatósági követelmények	Módosítások összessége	Az érintettségéből következő, a vonatkozó követelmények teljesülése:
„7. § (2) Zöldterület övezetből, mezőgazdasági terület övezetből és erdőterület övezetből új beépítésre szánt területet, vagy különleges beépítésre nem szánt területet kijelölni nem lehet, kivéve, ha legalább az új kijelöléssel azonos mértékű és legalább azzal megegyező biológiai aktivitás értékű zöldterület övezet, mezőgazdasági terület övezet vagy erdőterület övezet kerül csereterületként kijelölésre az új beépítésre szánt terület kijelölésével azonos település közigazgatási területén belül...”	0	A módosítás vonalas közlekedési infrastruktúra (kerékpárút) elhelyezését szolgálja, amely jellemzően külterületen, mezőgazdasági vagy vízgazdálkodási területek mellett/mellettük halad. A beruházás nem jelöl ki a jogszabály szerinti „új beépítésre szánt területet” (pl. lakópark, ipari zóna) a zöldterületek rovására.
„8. § (1) A zöldterület övezet nagysága a) a település közigazgatási területén belül összességében nem csökkenhet, és b) a településen – ha törvény ennél szigorúbb szabályt nem állapít meg – nem lehet kevesebb a település beépítésre szánt területének 3 százalékánál.”	0	A fejlesztéshez szükséges módosítás során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre, így a rendelkezés nem releváns. A nyomvonal mentén inváziós fajok irtása és őshonos fák telepítése (árnyékolás) javítja a zöldfelületek minőségét.
„8. § (2) Ha jogszabály új beépítésre szánt	0	A fejlesztés jellege (országos

terület kijelölését nem tiltja, a településrendezési tervben új beépítésre szánt területet a következő szempontok alapján kell kijelölni: a) a lakóterület építési övezeteknek és a vegyes terület építési övezeteknek csatlakozniuk kell a meglévő települési területhez, b) a települések beépítésre szánt területeinek összességét – ott ahol ez fizikailag lehetséges – beépítésre nem szánt területekből álló, a szomszédos települések beépítésre szánt területei között mért legalább 500 méteres zöldgyűrűvel kell körbevenni... c) ha a tervezett új beépítésre szánt terület 5 km-es környezetében, az adott település közigazgatási területén belül az adott fejlesztés megvalósítására alkalmassá tehető 9. § szerinti barnamezős terület van, akkor új beépítésre szánt terület csak kiemelt közérdek esetében jelölhető ki.”		kerékpárút) miatt nem releváns a zöldgyűrű vagy a lakóterületek csatlakozásának szabálya, mivel nem településbővítésről, hanem a településeket összekötő közlekedési kapcsolatról van szó.
„8. § (3) Az új beépítésre szánt területek kijelölése során a következő feltételeknek együttesen meg kell felelni, és ezt az önkormányzatnak külön önkormányzati határozattal – amely a településrendezési terv mellékletét képezi – igazolni kell: a) a 7. § (2) bekezdésében, valamint az (1) és (2) bekezdésben foglaltak teljesülését, b) számítással igazolva, hogy a település	0	Nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése. A biológiai aktivitásérték megőrzését és a Natura 2000 területek védelmét a környezeti hatásvizsgálat és a hatósági engedélyek garantálják. A terület megközelítése és a kerékpáros infrastruktúra önmagában biztosított.

közigazgatási területének biológiai aktivitás értéke az új beépítésre szánt területkijelöléssel nem csökken, c) hogy új lakóterület kijelölése esetén a szilárd burkolatú úton való megközelítés biztosított lesz, a közműkapacitás a közműszolgáltató nyilatkozata szerint rendelkezésre áll..., valamint az óvodai, általános iskolai és egészségügyi alapellátás...biztosított lesz, d) hogy a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs olyan szabad, építési tevékenységgel nem érintett terület vagy barnamezős terület, amely az új beépítést előirányzó rendeltetésnek és használatnak megfelel, és e) a Trtv. új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó követelményeinek teljesülését.”		
--	--	--

Jelmagyarázat:

0: nincs követelmény, a módosítás ezzel összefüggésben nem releváns

1: érintettség vagy részleges érintettség megállapítható.

7. ÖSSZEGZÉS ÉS KÖVETKEZTETÉSEK

A Telepítési Tanulmánytervben bemutatott vizsgálatok és tervek alapján megállapítható, hogy a Tiszafüred – Hortobágy – Balmazújváros (EuroVelo 14) kerékpárút tervezett fejlesztése településrendezési, műszaki és környezeti szempontból egyaránt indokolt és támogatható.

Következtetések:

Funkcióváltás: A fejlesztés egy új, önálló nyomvonalon vezetett, lineáris közlekedési infrastruktúrát hoz létre, amely funkcionálisan összeköti a Tisza-tó kiemelt turisztikai térségét a Hortobággal és Balmazújvárossal, ahonnan a Hajdú-Bihar Vármegyei székhely is elérhető

kerékpárúton, illeszkedve az országos kerékpárút-törzshálózat fejlesztési céljaihoz és az ökoturizmus igényeihez.

Szabályozás: A javasolt tervi módosítások (nyomvonal rögzítése a szerkezeti tervekben, szabályozási vonalak pontosítása, közlekedési területek lehatárolása a HÉSZ-ekben) elengedhetetlenek a beruházás jogszerű területigénybevételéhez és a kisajátítási eljárások lefolytatásához. A szabályozás a szigorú természetvédelmi (Natura 2000) és örökségvédelmi előírások figyelembevételével készült.

Közérdek: A kerékpáros forgalom leválasztása a balesetveszélyes 33-as és 3316-os közutakról a közlekedésbiztonság javítását, a térségi turisztikai vonzerő növelését, valamint a fenntartható, környezetbarát közlekedés feltételeinek megteremtését szolgálja, amely egyértelműen kiemelt közérdek.

Mindezek alapján a telepítési tanulmányterv szakmailag megalapozottnak és elfogadásra javasoltnak tekinthető. Megfelelő alapot képez a Településrendezési Szerződés megkötéséhez, valamint Tiszafüred, Egyek, Tiszacsege és Hortobágy érintett településrendezési eszközei módosítási eljárásának megindításához.

8. MELLÉKLETEK

8.1. Környezetvédelmi döntések

Tiszafüred – Hortobágy-halastó szakasz



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

SZOLNOKI JÁRÁSI HIVATAL
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Iktatószám: JN-07/61/03875-39/2019.

Tárgy: A NIF Zrt „Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése Tiszafüred-Hortobágy halastó közötti szakaszon” létesítményének környezetvédelmi engedélye

Melléklet: -

Ügyintéző: Katonáné Szikora Olga

Telefon: 56/523-408

A TRENECON Kft (1133 Budapest, Váci út 76.) által elkészített és benyújtott a „Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése Tiszafüred – Hortobágyi halastavak közötti szakaszon” projekthez kapcsolódó környezeti hatástanulmány elbírálására indult környezeti hatásvizsgálat során az alábbi döntést hoztam:

Határozat

A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (székhely: 1134 Budapest, Váci út 45.) környezethasználó részére a „Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése Tiszafüred-Hortobágy halastó közötti szakaszon” létesítményre vonatkozóan

környezetvédelmi engedélyt adok.

A környezetvédelmi engedély a jogerőre emelkedés napjától, a következőkben részletezett tevékenységre/létesítményre, a meghatározott feltételek, kötelezettségek teljesítése esetén az engedély határozatlan ideig érvényes.

I. Alapadatok

1. Az engedélyesre vonatkozó adatok:

- Megnevezés: Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (továbbiakban: Környezethasználó)
- Székhely: 1134 Budapest, Váci út 45.
- KÜJ: 100365768
- Cégjegyzékszám: 01-10-044180

2. A létesítmény helye:

Jász-Nagykun-Szolnok megyét illetően a tervezett kerékpárút Tiszafüred 0+000-17+750 km szelvényét érinti.

KTJTelephely: 102798712

3. A tevékenység alapadatai:

A létesítmény környezeti hatástanulmány, valamint egységes környezethasználati engedély köteles, mivel a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet szerint az alábbi pontok hatálya alá esik:

1 § 5) bekezdés:

„A környezethasználó kérelmére a környezetvédelmi hatóság – előzetes vizsgálati eljárás nélkül – környezeti hatásvizsgálati eljárást folytat le, ha a környezethasználó olyan tevékenység megvalósítását tervezi, amely a 3. számú mellékletben szerepel.”

3. sz. melléklet

87.	Közutak és közforgalom elől el nem zárt magánutak, kerékpárutak (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe)	a) országos közút építése (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe)
		b) országos közút fejlesztése 1 km hosszától
		c) az előző pontokba nem tartozó országos közút, helyi közút, a közforgalom elől el nem zárt magánút és kerékpárút védett területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén méretmegkötés nélkül

A projekt célja a kerékpáros elérhetőség és folyamatosság javulása, balesetveszély csökkentése, közúti időnyereség, turizmus feltételeinek javulása.

A tervezett nyomvonal illetékességi területünkön belül Tiszafüred belterület határától a 33-as főút mellett található Patkós csárdáig közvetlenül a 33-as főút mentén halad, vele párhuzamosan. A Patkós csárdától a régi Sóúton indul keleti irányba és meglévő földúton halad tovább a Böggő-laposig. Ezt követően a Meggyes-lapos ellátó tápcsatorna meglévő depóniáján halad a Góré-s-tanyáig. A Góré-s-tanyától a nyomvonal a Fekete-réti csatorna déli depóniáján húzódik tovább, majd illetékességi területünkön túl tovább folytatódik a Nyugati-főcsatorna irányába.

Keresztmetszeti kialakítás és pályaszerkezet

0+000 - 0+225 kmsz.

Rendeltetés: Önálló 2x1 haladósávós kerékpárút
 Elhelyezkedése: 33. sz. Füzesabony - Debrecen másodrendű főút szelvényezés szerinti bal oldala
 Burkolatszéllesség: 2,55 m
 Padka szélesség: 0,50 m földpadka mindkét oldalon

0+225 - 0+575 kmsz.

Rendeltetés: Elválasztás nélküli gyalog- és kerékpárút
 Elhelyezkedése: 33. sz. Füzesabony - Debrecen másodrendű főút szelvényezés szerinti bal oldala

Burkolatszéllesség: 3,00 m
 Padka szélesség: 0,50 m földpadka jobb oldalon
 0,35 - 0,50 m burkolt padka bal oldalon

0+575 - 6+850 kmsz.

Rendeltetés: Önálló 2x1 haladósávós kerékpárút
 Elhelyezkedése: 33. sz. Füzesabony - Debrecen másodrendű főút
 szelvényezés szerinti bal oldala
 Burkolatszéllesség: 2,55 m
 Padka szélesség: 0,50 m földpadka mindkét oldalon

6+850 - 10+450 kmsz.:

Rendeltetés: Önálló 2x1 haladósávós kerékpárút
 Elhelyezkedése: Meglévő Só út északi oldala
 Burkolatszéllesség: 2,55 m
 Padka szélesség: 0,50 m földpadka mindkét oldalon

10+450-23+000 kmsz.:

Rendeltetés: Önálló 2x1 haladósávós kerékpárút
 Elhelyezkedése: Meglévő vízelvezető csatorna töltése
 Burkolatszéllesség: 3,00 m
 Padka szélesség: 0,50 m földpadka mindkét oldalon

A kerékpárút esetében az üzemelés/üzemeltetés zajterhelése elhanyagolható mértékű, a háttérterheléstől nem különíthető el.

II. Az egyes környezeti elemekre, valamint a természet- és tájvédelemre vonatkozó előírások

Hulladékgazdálkodás:

Az építés időszakában:

1. Az építési/bontási helyszíneken keletkezett, és ott nem hasznosított hulladéko(ka)t közvetlenül hulladék-hasznosítók, -ártalmatlanítók telephelyére kell szállítani. A hulladék átvevők közüli választáskor a közelség elvét is figyelembe kell venni.
2. Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló **191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet** értelmében a kivitelező vállalkozó és az alvállalkozó feladata az építési munkaterületen képződő építési-bontási hulladék mennyiségének és fajtájának (veszélyes, nem veszélyes) folyamatos vezetése az építési naplóban., amelynek legalább az alábbiakat kell tartalmaznia: *a képződő építési-bontási hulladék megnevezését, azonosító kódját (72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet szerint), mennyiségét, elszállításának, kezelésének helyét, módját.*
3. Az építéshez kapcsolódó terv(ek)ben szerepeltetni kell az **organizációs tervet** is, melyekben meg kell jelölni a kivitelezéshez kapcsolódóan azon kijelölt anyag, gép és hulladék (beleértve a kitermelt földet is) átmeneti tároló helyeket, melyek nem esnek a kerékpárút nyomvonalába. **Erről hatóságunkat is tájékoztatni kell** -az organizációs terv

benyújtásával- annak betervezésekor, de legkésőbb a kivitelezési munkák megkezdése előtt egy héttel. Az építési/bontási munkálatokból származó hulladékokat az építési területen lehet deponálni, ettől eltérő igény esetén csak a terület tulajdonos(ok) és a hatáskörrel rendelkező hatóság(ok) hozzájárulásával.

4. Az építés helyszíneit a munkálatok befejezése előtt ki kell üríteni, ott hulladék nem maradhat.
5. A kivitelezéskor képződő hulladékokkal kapcsolatos – a hulladékgazdálkodásról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben, valamint a kapcsolódó végrehajtási jogszabályokban előírt – kötelezettségeknek maradéktalanul eleget kell tenni. A hulladékok jegyzékét (megnevezését és azonosító kódját) a 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet tartalmazza.
6. Az építési-bontási hulladékokkal kapcsolatban maradéktalanul be kell tartani az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendeletben (továbbiakban: R.) megfogalmazott előírásokat.
7. Amennyiben az építés/bontás során olyan építési és/vagy bontási anyag/hulladék keletkezik, amely építési célra felhasználható/beépíthető lehet, úgy ennek kérdéskörét a felelős műszaki vezető – szükség szerint szakértő bevonásával - dönti el. A döntést az építési naplóba be kell jegyezni. A felhasználhatóságról történt pozitív döntés esetén hulladék-anyagok a keletkezés helye szerinti építési helyszínen külön engedély nélkül felhasználhatók. Más területen történő hasznosítás pedig csak a környezetvédelmi hatóság arra vonatkozó hulladékkezelési engedélyének beszerzését követően lehetséges.
8. A kivitelezés során keletkező hulladékokat fajtánként szelektíven kell gyűjteni, azonosító kód szerint nyilvántartani, és azokkal a használatba vételi engedélyezés során Főosztályunknak szintén azonosító kódokként elszámolni. A szelektíven gyűjtött szétválogatott hulladékot az adott azonosító kódú hulladék hasznosítására vonatkozó engedéllyel rendelkező személynek/szervezetnek kell átadni, és kizárólag a vegyes építési/bontási hulladékot szabad lerakással ártalmatlanítani.
9. A kivitelezés során a technológiai fegyelem betartásával meg kell akadályozni a szennyezőanyagok környezetbe jutását. Az esetlegesen bekövetkező havária esetén a szennyeződés terjedése ellen intézkedéseket kell tenni. A szennyezett talaj és a felitató anyagok veszélyes hulladéknak minősülnek, ártalmatlanításukról ennek megfelelően gondoskodni kell. A tevékenység során előforduló rendkívüli eseményekről (baleset, környezetveszélyeztetés, környezetszennyezés stb.) haladéktalanul értesíteni kell a környezetvédelmi hatóságot (ügyeleti telefon: 06-30/9670-320).

Legkésőbb a használatbavételi engedélyezési eljárás kapcsán - az alábbiakat kérjük megküldeni:

A 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 14. §-a alapján a felelős műszaki vezetőnek (büntető jogi felelősségének tudatában) nyilatkoznia kell arról, hogy az építési munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyisége elérte-e a [R]-ben meghatározott mértéket, a keletkezett építési-bontási hulladékokat a hatályos jogszabályi előírások szerint kezelték és a munkaterületről a hulladékokat elszállították.

Amennyiben a keletkezett hulladékok mennyisége a kivitelezés során meghaladta a [R]-ben meghatározott mértéket az alábbiak teljesítése/benyújtása is szükséges:

1. Az építési helyen keletkező építési-bontási hulladékokról – az építési naplóban szereplő hulladékmennyiségek alapján - egy összesített nyilvántartás. A nyilvántartás tartal-

mazza a hulladék megnevezését, azonosító kódját, az építési-bontási időszak alatt keletkezett összesített mennyiségét, keletkezett hulladékok kezelésére igénybe vett hulladékkezelő létesítmény nevét, címét KÜJ, KTJ számát és csatolandók az átvételi dokumentum/mérlegjegy/bizonylat/számla másolatok is.

2. A hulladék-nyilvántartás alapján kitöltött építési és/vagy bontási hulladék nyilvántartó lapo(ka)t, amelyet a felelős műszaki vezető aláírt. A hivatkozott építési hulladék nyilvántartó lapot megfelelően és pontosan kell kitölteni. Hiányosan kitöltött nyilvántartó lap nem fogadható el.

Az üzemelés időszakában:

1. A kerékpárúton - beleértve a pihenőkben és az út mellett - található hulladékok folyamatos összegyűjtéséről és megfelelő kezeléséről gondoskodni kell.
2. Az útkarbantartási, felújítási munkálatok során az építési időszakra vonatkozó előírásokat kell betartani.

Levegővédelem

1. A munkálatokat és az ehhez kapcsolódó szállítási tevékenységet a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet előírásait betartva úgy kell végezni, hogy abból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe, lakossági panaszra okot adó levegőterhelés ne keletkezzen.
2. Az anyag szállításakor törekedni kell arra, hogy a településeken keresztüli szállítás a lehető legminimálisabb legyen. Lakott területek/lakóépületek közelében száraz időszakban a diffúz porszennyezés megelőzésére szükség szerint nedvesíteni kell az útvonalakat.
3. Szállításkor megfelelő intézkedések megtételével meg kell akadályozni a szállított anyag kiporzását, kiszóródását.
4. A szállítással érintett közutakon a diffúz terhelés elkerülése érdekében a szállítmányból esetlegesen elpergett anyag, illetve sárfelhordás folyamatos takarításáról gondoskodni kell, a későbbi diffúz porterhelés kialakulásának csökkentése érdekében.
5. A munkagépeknek és a szállító járműveknek meg kell felelniük a 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében előírtaknak. a kivitelezési munkálatokkal érintett területeken csak a környezetvédelmi előírásokat kielégítő munkagépek üzemelhetnek, melyek alacsony szennyezőanyag kibocsátásúak.
A munkagépek folyamatos karbantartásáról gondoskodni kell. Az emissziós értékek betartása érdekében, a motorok kibocsátásainak folyamatos ellenőrzéséről/ folyamatos beszabályozásáról gondoskodni kell.

Földtani közeg védelem

1. A folytatott tevékenység nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot, mint a földtani közeg és felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben meghatározott (B) szennyezettségi határérték, vagy az annál magasabb (Ab) bizonyított háttér-koncentráció.
2. Bármilyen környezetszennyezéssel járó rendkívüli eseményt, a területileg illetékes környezetvédelmi hatóságnál haladéktalanul be kell jelenteni, a lokalizáció és/vagy a kárelhárítási tevékenység azonnali megkezdése mellett.

Zaj elleni védelem

1. A kivitelezés megkezdése előtt – az alkalmazni kívánt gépek, berendezések típusának, hangteljesítményszintjének, az építkezés folyamatának, organizációjának, a szállítási útvonalaknak a pontos ismeretében – kérünk benyújtani egy **Zajvédelmi jelentést**, amelyben számítási eredmények alapján ismertetésre kerül a kivitelezésből adódó zajterhelés mértéke a környező védendő területek, létesítmények vonatkozásában. Felhívjuk a figyelmet, hogy a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 13. §-a alapján a kivitelező felmentést kérhet a külön jogszabály szerinti zajterhelési határértékek betartása alól a környezetvédelmi hatóságtól egyes építési időszakokra, ha a kibocsátási határérték-kérelem szerint a zajkibocsátás műszaki vagy munkaszervezési megoldással határértékre nem csökkenthető, továbbá az építkezés közben előforduló, előre nem tervezhető, határérték feletti zajterhelést okozó építőipari tevékenységre. Ezen kérelemben meg kell jelölni a határérték túllépés okát, a felmentéssel érintett időszak kezdő és végnapját, a zajcsökkentés érdekében tervezett intézkedéseket és azok várható eredményeit.
2. A kivitelezéskor, és a későbbi üzemeltetéskor, fenntartáskor ügyelni kell, hogy a zajkibocsátás feleljen meg a követelményeknek; a keletkező környezetterhelés, igénybevétel a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásainak, a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet előírásainak, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet előírásainak.
3. Panaszra okot adó zajszennyezés nem következhet be, a kivitelezési és az ahhoz kapcsolódó szállítási tevékenység végzése a környéken élők nyugalma nem zavarhatja.

Természet- és tájvédelem

1. Olyan tevékenység a területen nem végezhető, amely ellentétes az országos jelentőségű természetvédelmi terület fenntartási céljaival, illetve a Natura 2000 terület kijelölés céljaival.
2. A végezni kívánt tevékenységet védett, fokozottan védett faj, illetve annak élőhelye, továbbá Natura 2000 jelölő faj és jelölő élőhely veszélyeztetését kizáró módon kell folytatni.
3. A megközelítési útvonalak és deponáló helyek kijelölése érdekében a kivitelezési munkálatok tényleges megkezdése előtt legalább 5 munkanappal a területileg illetékes természetvédelmi őrnök (elérhetőség: Gál Lajos, tel.: 30/2696903) be kell jelenteni a munkálatokat, valamint azok kezdési időpontját.
4. Védett élőlény egyedeinek, illetve állományának veszélyeztetése esetén a tervezett tevékenységeket le kell állítani és haladéktalanul értesíteni kell az illetékes természetvédelmi őrt, aki a helyszínen a természeti értékek védelmének érdekében a tevékenységet felfüggesztheti, valamint további korlátozásokat tehet.
5. A védett növényfajok előfordulásával érintett élőhelyfoltokat nem lehet igénybe venni sem munkaterületként, sem felvonulási, deponálási vagy szállítási területként.
6. A kerékpárút nyomvonalába eső, valamint az útépitési munkálatokkal (felvonulás, szállítás, deponálás) érintett területeken található védett növényfaj egyedeit a talált területről át kell telepíteni a munkafolyamatok által már nem veszélyeztetett, közeli területekre.

7. Az áttelepítést áttelepítési terv benyújtásával hatóságunknál külön engedélyeztetni kell.
8. A kivitelezés során a kételtű- és hullófajok általános védelme érdekében a talajfelszín megbontásával járó előkészítő földmunkák a fajok szaporodási és vermelési időszakán kívüli időszakban, vagyis július 15.- október 31. között végezhető. Az aktuális időjárási viszonyok szerinti esetleges eltérést a természetvédelmi őrral egyeztetni kell.
9. A többi munkafázist átlagos időjárás esetén, továbbá a megépült kerékpárút és a kapcsolódó infrastruktúra jelentősebb volumenű karbantartási munkálatait – figyelembe véve a vegetációs időszakon kívüli időszakot (augusztus 30.-március 15.) és a madárfajok védelme érdekében a fészkelési időszakon kívüli időintervallumot (július 15. - március 01.) - augusztus 30.-március 01. közötti időszakban lehet végezni.
10. Az éjszakai munkavégzés tilos. A munkaterületet a sötétedés beállta előtt egy órával el kell hagyni.
11. A gyeptalaj felszín maradandó károsodásának elkerülése érdekében a munkálatok csak száraz, vagy fagyott talajviszonyok esetén történhetnek.
12. Gyep művelési ágú területek anyagdeponálásra nem használhatók.
13. A tevékenység végzése során a kerékpárút nyomvonala mentén elterülő gyepterületek igénybevitelét minimalizálni kell.
14. A kerékpárút nyomvonala mentén igénybe vett területeket a kivitelezés után helyre kell állítani.
15. A kivitelezéssel járó munkálatok (felvonulás, szállítás, deponálás, útépités) a tervezett kerékpárút helyfoglalásával érintett területsávon, valamint emellett legfeljebb 5-5 méter széles munkaterületen lehetséges.
16. A tevékenységből származóan az országos jelentőségű védett természeti területnek minősülő (=ex-lege) kunhalom területét, az ott előforduló fajokat semmiféle káros hatás nem érheti.
17. Cserjeirtáshoz, valamint fakivágáshoz, gallyazáshoz fészkelési és vegetációs időszakon kívül járunk hozzá. A nyomvonal által érintett területen fehér akác (*Robinia pseudoacacia*), keskenylevelű ezüstfa (*Elaeagnus angustifolia*), amerikai kőris (*Fraxinus pennsylvanica*), valamint fekete bodza (*Sambucus nigra*) irtásához járunk hozzá. A nyomvonal által érintett területen előforduló kocsányos tölgy (*Quercus robur*), fekete nyár (*Populus nigra*), fehér fűz (*Salix alba*), vadkörte (*Pyrus pyraeaster*), szomorúfűz (*Salix alba 'Tristis'*) esetében csak a kíméletes gallyazást engedélyezzük a természetvédelmi őrről irányzatása mellett.
18. Az építés alatt csak indokolt esetben alkalmazható tartós, kültéri megvilágítás, aminek használata során csak teljesen ernityőzt, a horizont alá 3-4 fokkal takart, a talaj felé irányított síkbúrás világítóeszköz alkalmazása megengedett oly módon, hogy az a horizont fölé ne világítsa. A lámpatestekben alkalmazott fényforrás sárgás fényű, meleg színhőmérsékletű (legfeljebb névleges 2 700 K) legyen, reflektorok, fényvetők alkalmazása tilos.
19. A kivitelezés során az érintett területeken keletkező hulladékok elszállításáról folyamatosan gondoskodni kell.
20. A kivitelezést követően, továbbá az üzemeltetés során az inváziós, illetve a tájidegen fa- és cserjefajok sarj- és újraképződését folyamatosan meg kell akadályozni, elsősorban kaszálással, legeltetéssel gondoskodni kell a nyomvonal melletti gyepterületek karbantartásáról.

21. A kerékpárút állapotának megőrzése érdekében, valamint állapotromlás következtében szükségessé váló útjavítási munkálatokból eredő további természetterhelés megakadályozása érdekében a kerékpárút kialakításánál törekedni kell arra, hogy gépjárművekkel ne lehessen felhajtani rá. A kerékpárutat csak emberi és állati erővel hajtott, vontatott járművekkel lehet használni.

III. Szakkérdés vizsgálat:

Környezet-egészségügy

„A megkeresésben megadott elérési helyen biztosított dokumentációt áttanulmányozva megállapítottam, hogy:

1. Jász-Nagykun-Szolnok megyében a kerékpárút által érintett település: Tiszaftired (0+000 - 17+750 kmsz.), Hajdú-Bihar megyében érintett települések: Egyek, Hortobágy, Tiszacsege.
2. A fejlesztésnek a talaj- és felszín alatti vizekre gyakorolt hatása normál üzemmenetben semlegesnek ítéltető.
3. A csapadékvíz elvezetése alapvetően a meglévő földműárkok felhasználásával történik.
4. Kerékpárút-üzemeltetés zajterhelése, levegőterhelése elhanyagolható mértékű.
5. Hulladékképződés szempontjából a létesítmények üzemeltetése során a vonatkozó jogszabályok betartása mellett normál üzemmenetben jelentős hatás nem várható.

A fentiek alapján a benyújtott dokumentáció az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 4. § (1) bekezdésében meghatározott környezet- és település-egészségügyi előírások vonatkozásában, a Rendelet 28. §-a és az 5. számú melléklet I. pontja szerinti szakkérdés - a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően - tekintetében a közegészségügyi követelményeknek megfelel, annak elfogadásához kikötés nélkül hozzájárulok.”

Termőföldre gyakorolt hatások, termőföld minőségi védelme, talajvédelem

- „A tervezett környezetvédelmi engedély talajvédelmi szempontból kiadható, környezetvédelmi engedélyezési eljárás ellen kifogást nem emelek.
- A TRENECON Kft. (1133 Budapest, Váci út 76.) által 43389/13. tervszámon elkészített környezeti hatástanulmány dokumentációt talajvédelmi szempontból elfogadom, és az abban foglalt feltételek és lehetőségek, valamint műszaki megoldások maradéktalan és egységes betartását előírom.
- A környezeti hatástanulmány kellő részletességgel elemzi a tervezett beruházás és az üzemeltetés várható környezeti hatását. A dokumentációban foglaltak megtartása esetén a talajvédelmi elvek érvényesülnek és az érintett területen átlagot rontó talajkárosodás nem következhet be.”

Kulturális örökség védelme

„A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, mint engedélyező hatóság JN-07/61/03875-17/2019. számú megkeresése alapján az Tiszafüred-Hortobágy halastó közötti kerékpárút építésére vonatkozó egységes környezet-használati engedélyezési eljárás tárgyában, Hatóságom hatáskörébe tartozó szakkérdések tekintetében az alábbi

régészeti örökségvédelmi szakvéleményt adom:

A beruházással kapcsolatban a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő régészeti dokumentációt kell készíteni, és azt a beruházás kivitelezésének megkezdése előtt legalább 30 nappal jóváhagyásra az örökségvédelmi hatóságnak be kell nyújtani. A beruházással kapcsolatban szükségessé váló régészeti szakmunkák tekintetében az előzetes régészeti dokumentációban, illetve a hatósági jóváhagyásban foglaltakat be kell tartani.”

IV. Szakhatóságok bevonása:

A Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (4027, Debrecen, Böszörményi út 46-56.) 35900/7027-1/2019.ált. állásfoglalása

„A NIF Zrt. (1134 Budapest, Váci út 45.) megbízásából a TRENECON Tanácsadó és Tervező Kft. (1133 Budapest, Váci út 76. VI. torony, 3. emelet) kérelmére, a Tiszafüred-Hortobágy halastó között tervezett kerékpárforgalmi létesítmények Jász-Nagykun-Szolnok megye területére eső szakaszának építésére vonatkozó környezeti hatásvizsgálati eljáráshoz a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi és vízvédelmi hatóság (a továbbiakban: vízügyi hatóság) az alábbi feltételekkel

hozzájárul:

1. A közlekedési létesítményekhez kapcsolódó, tervezett/átépítendő csapadékvíz-elvezető/elhelyező létesítmények megvalósítása/üzemeltetése vízjogi engedély köteles tevékenység, amelynek érdekében a kerékpárút forgalomba helyezésének engedélyezéséig vízjogi üzemeltetési engedéllyel kell rendelkeznie a vízilétesítményeknek. A kivitelezés csak véglegessé vált vízjogi létesítési engedély birtokában végezhető.
2. A kivitelezés megkezdése előtt, a beruházással érintett, a kerékpárút által keresztezendő csatornák kezelőinek hozzájárulását be kell szerezni.
3. Tudomásul kell venni, hogy aki tevékenységével vagy mulasztásával a vizeket veszélyeztet vagy károsítja, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény szerinti felelősséggel tartozik, illetve a vízügyi hatóság által meghatározott intézkedések megtételére köteles.
4. Az építési tevékenységet úgy kell végezni, hogy a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő, megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást.
5. A tevékenységet úgy kell végezni, az anyagokat, gépeket úgy kell tárolni, hogy biztosított legyen a felszín alatti vizek jó minőségi állapota. A tevékenység nem okozhatja a felszín alatti víz és a földtani közeg 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben meghatározott (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőtlenebb állapotát.
6. Tilos a felszíni vizekbe, a beruházással érintett csatornába vagy azok medrébe bármilyen halmazállapotú, vízszennyezést okozó anyagot juttatni.

7. A kivitelezés során mindenkor biztosítani kell az érintett területeken lévő vízelvezető árkokban, csatornáknban, vízfolyásokban a vizek szabad lefolyását.
8. A beruházással érintett csatornák parti sávját szabadon kell hagyni, azokban hulladék elhelyezése, ill. építmény megvalósítása tilos.
9. Az esetlegesen előforduló havária jellegű szennyezést, károsodást haladéktalanul be kell jelenteni a vízügyi hatóságnak, azonnal gondoskodva a szennyező tevékenység befejezéséről. Azonnali beavatkozást igénylő esetben a kárelhárítást azonnal meg kell kezdeni, a károsodott környezetet helyre kell állítani.

Jelen szakhatósági állásfoglalás más jogszabályi kötelezettség alól nem mentesít.

Jelen szakhatósági állásfoglalással szemben önálló jogorvoslatnak helye nincs, az az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható.”

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (5000 Szolnok, József A. út 14.) 36600/3783-1/2019.ált. állásfoglalása

„A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály megkeresése alapján a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (székhelye: 1134 Budapest, Váci út 45.) megbízásából a TRENECON Kft. (székhelye: 1133 Budapest, Váci út 76., a továbbiakban: Ügyfél) kérelmére a Tiszafüred – Hortobágy-halastó közötti kerékpárút környezetvédelmi engedély megadásához, **az ipari baleseteknek és a természeti katasztrófáknak való kitettség szakkérdésével kapcsolatosan** katasztrófavédelmi szempontból

hozzájárulok.

A szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az csak az eljáró hatóság határozata, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzése elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

V. Jogkövetkezmények

- Az engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység esetén a környezetvédelmi hatóság kötelezni fogja a környezethasználót (engedélyest) 200 000,- Ft-tól 500 000,- Ft-ig terjedő bírság megfizetésére, az engedélyben rögzített feltételek betartására, valamint legfeljebb 6 hónapos határidővel az intézkedési terv készítésére, vagy környezetvédelmi felülvizsgálat elvégzésére.
- Amennyiben a környezethasználó a kötelezésben foglaltaknak nem tesz eleget, a környezetvédelmi hatóság a tevékenységet korlátozhatja, felfüggesztheti, megtilthatja vagy a környezetvédelmi engedélyt visszavonhatja és az üzemeltetőt a tevékenység környezetre való veszélyességétől függően 50-100 ezer Ft/nap bírság megfizetésére kötelezi.
- Környezetveszélyeztetés vagy -szennyezés esetén a környezetvédelmi hatóság a tevékenységet a környezetre gyakorolt hatás jelentőségétől függően korlátozhatja, felfüggesztheti, vagy megtilthatja.
- A kötelezettségek önkéntes végrehajtásának elmaradása esetén a környezetvédelmi hatóság a környezethasználóval, mint kötelezettel szemben az alábbi intézkedésekkel, szankciókkal él: A meghatározott cselekmények végrehajtása érdekében - ha a teljesítés

elmaradása a kötelezettnek felróható - a kötelezettel szemben vagyoni helyzete és jövedelmi viszonyai vizsgálata nélkül eljárási bírságot szab ki. Az eljárási bírság legkisebb összege esetenként ötezer forint, legmagasabb összege természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén pedig egymillió forint.

- A kötelezettségtől függően levegővédelmi, hulladékgazdálkodási, zaj- és rezgésvédelmi, földtani közeggel kapcsolatos, valamint természetvédelmi szankciókat alkalmaz a környezetvédelmi hatóság.

Eljárási költségre vonatkozó rendelkezések:

- A Környezethasználó 750.000,- Ft igazgatási szolgáltatási díjat megfizetett.
- Egyéb eljárási költség nem merült föl.
- Tekintettel arra, hogy döntésemet ügyintézési határidőn belül hoztam meg igazgatási szolgáltatási díj visszafizetési kötelezettség nem áll fenn.

Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségűvé nyilvánította a tárgyi környezetvédelmi hatósági engedélyezési eljárást.

E döntés ellen az Ákr. 116. § (4) bekezdés e) pontja értelmében fellebbezésnek helye nincs, az a közléssel véglegessé válik, annak bírósági felülvizsgálatát a közléstől számított harminc napon belül a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz címzett, de a Járási Hivatalhoz elektronikus úton illetve elektronikus ügyintézésre nem kötelezett személyek esetében 3 példányban benyújtandó keresettel lehet kérni.

Indokolás

A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (székhely: 1134 Budapest, Váci út 45.) a „**Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése Tiszafüred-Hortobágy halastó közötti szakaszon**” beruházást kíván megvalósítani.

A létesítmény környezeti hatástanulmány, valamint egységes környezethasználati engedély köteles, mivel a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet szerint az alábbi pontok hatálya alá esik:

1 § 5) bekezdés:

„A környezethasználó kérelmére a környezetvédelmi hatóság – előzetes vizsgálati eljárás nélkül – környezeti hatásvizsgálati eljárást folytat le, ha a környezethasználó olyan tevékenység megvalósítását tervezi, amely a 3. számú mellékletben szerepel.”

3. sz. melléklet

87.	Közutak és közforgalom elől el nem zárt magánutak, kerékpárutak (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe)	a) országos közút építése (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe)
		b) országos közút fejlesztése 1 km hosszútól
		c) az előző pontokba nem tartozó országos közút, helyi közút, a közforgalom elől el nem zárt magánút és kerékpárút védett területen, Natura 2000 területen,

	barlang védőövezetén méretmegkötés nélkül
--	---

A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (székhely: 1134 Budapest, Váci út 45.) megbízásából az UTIBER Kft. elkészítette és benyújtotta a „Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése Tiszafüred – Hortobágyi halastavak közötti szakaszon” projekthez kapcsolódó környezeti hatástanulmányt a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatalhoz, mint környezetvédelmi hatósághoz (továbbiakban: Hatóság).

A kérelmező NIF Zrt. a tervezett fejlesztés megvalósításának engedélyezése érdekében környezeti hatásvizsgálati eljárást kezdeményezett, a Natura 2000 hatásbecslési dokumentációt a benyújtott környezeti hatástanulmány mellékleteként saját döntése alapján nyújtotta be.

Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségűvé nyilvánította a tárgyi környezetvédelmi hatósági engedélyezési eljárást.

A Hatóság az eljárást lefolytatta:

1./ Közzététel, betekintési lehetőség biztosítása:

- Az eljárás során a Hatóság a kérelmet, annak mellékleteit, a szakhatósági állásfoglalásokat, közmeghallgatás jegyzőkönyvét, az ügyben keletkezett egyéb iratokat, valamint a döntéshozatal szempontjából lényeges információkat az érintett nyilvánosság számára hozzáférhetővé tette.
- Az eljárás megindításának közleményei, a kérelem és a mellékletei, a közmeghallgatásról szóló hirdetmény a környezetvédelmi hatóság honlapján, valamint a magyarorszag.hu oldalon elektronikusan is közzé lett téve.
- Az eljárás megindításának közleményei, a kérelem és a mellékletei, a közmeghallgatásról szóló hirdetmény, valamint a közmeghallgatás jegyzőkönyve megtekinthetőek voltak a telepítés helye szerinti település érintett Önkormányzat Jegyzőjénél: Tiszafüred

A kérelemmel és a dokumentációval kapcsolatban észrevétel nem érkezett.

2./ Közmeghallgatás:

A Hatóság előzetesen értesítette a közmeghallgatásról az érintett település lakosait az Önkormányzat Jegyzője által, valamint a Hatóság honlapján és a kormányzati portálon is. Valamint értesítve lettek az érintett szakhatóságok és a kérelmező is.

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzatának Jegyzője a Hatóság kérésére a közmeghallgatáshoz szükséges hivatalos helyiséget, valamint a technikai feltételeket biztosította, így 2019. október 31-én a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 9. § rendelkezése szerinti közmeghallgatásra sor került.

Dr. Nemes Gábor a Hatóság főosztályvezetője a közmeghallgatást 10⁰⁰ perckor megnyitotta, majd tájékoztatta a jelenlévőket a hatósági eljárás menetéről.

A megjelentek közül senki nem kívánt észrevételt tenni, illetve kérdést feltenni, így 10²⁵ perckor Dr. Nemes Gábor a közmeghallgatást berekesztette.

A közmeghallgatásról jegyzőkönyv készült.

3./ Szakkérdések vizsgálata:

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal az eljárás során az alábbi szakkérdéseket vizsgálta:

- levegőtisztaság-védelem,

- hulladékgazdálkodás,
- földtani közeg védelme,
- zaj- és rezgésvédelem,
- természet- és tájvédelem,
- közegészségügy,
- kulturális örökség védelme,
- termőföldre gyakorolt hatások, termőföld minőségi védelme, talajvédelem

4./ Megkeresés:

a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. § (6b) bekezdése alapján - figyelemmel az Ákr. 25. § (1) bekezdésének b) pontjára - a tervezett tevékenység helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozásával, valamint a településrendezési eszközökkel való összhangja megállapítása érdekében:

Tiszafüred Város Jegyzője által a TIS/13779-3/2019 számon megküldött iratok alapján tárgyi projekttel érintett ingatlanok helyi jelentőségű természetvédelmi területet nem érintenek, valamint a településrendezési eszközökkel összhangban vannak.

5./ Szakhatóság bevonása:

Az eljárás során a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (4027, Debrecen, Böszörményi út 46-56.) szakhatósági állásfoglalását 35900/7027-1/2019.ált. számon- az alábbi indokokkal - megadta:

- „A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály a vízügyi hatóság szakhatósági állásfoglalását kérte a NIF Zrt. részére, a Tiszafüred-Hortobágy-halastó között tervezett kerékpárforgalmi létesítmények Jász-Nagykun-Szolnok megye területére eső szakaszának építésére vonatkozó környezeti hatásvizsgálati eljáráshoz.
- A tervezési szakasz kezdete a Tiszafüred Húszöles út és Kertész utca csomóponttól (33. sz főút északi oldalán) indul csatlakozva a meglévő kerékpárút hálózathoz. A 0+000 km szelvénytől a 0+900 km szelvényig belterületen, ezen az oldalon, egy cca. 200 méteres szakaszon a meglévő szűk keresztmetszet miatt, javasolt a meglévő járda és gyalogos létesítmény területének felhasználása, új pályaszerkezet építésével elválasztás nélküli gyalog- és kerékpárút kialakítása. Majd ismét önálló kerékpárút vezet a belterület határáig (0+900 kmsz.).
- A benyújtott tervdokumentáció szerint a kerékpárút oly módon kerül kivitelezésre, hogy megfelelő terület biztosításával szikkasztó és/vagy csapadékvíz elvezető árkok kialakíthatók legyenek.
- A beruházás során több csatornát kereszteznek majd, ezért a projekt kivitelezésének megkezdése előtt az érintett csatornák kezelőinek hozzájárulását is be kell szerezni.
- A tervezéssel érintett területek a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízlétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelettel, valamint határozattal kijelölt vízbázis védőterületet **nem érintenek** (35900/5676-2/2019.ált).
- A létesítmények megvalósítsa a vizek lefolyására, mederfenntartásra, az árvíz és a jég levonulására – a kivitelezéssel érintett csatornák keresztezése miatt – **hatással lehet.**
- Az építés kapcsán a felszíni-és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők.

- Az előzőekben foglaltakra tekintettel a vízügyi hatóság megállapítja, hogy az engedély kiadásának vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontból akadálya nincs, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint hozzájáruló szakhatósági állásfoglalás kerül kiadásra.
- A szakhatósági állásfoglalás megkeresés 2019. október 8-án érkezett. A szakhatóság eljárására irányuló ügyintézési határidő a megkeresés beérkezését követő naptól számított tizenöt nap (2006. évi LIII. tv. 5.§ (1) bek.). Az ügyintézési határidő betartásra került.
- Jelen eljárás tárgya nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségi ügy a 345/2012. (XII. 6.) Korm.rendelet alapján.
- A döntés elleni önálló jogorvoslatot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (4) bekezdése nem teszi lehetővé.
- A Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet állapítja meg.
- A szakhatósági állásfoglalás az Ákr. 55. § (1) bekezdése és az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet figyelembevételével került meghatározásra.
- A vízügyi hatóság kéri a Tisztelt eljáró Hatóságot, hogy az Ákr. 85. § (1) bekezdésére figyelemmel az érdemi határozatot szíveskedjen megküldeni.”

Az eljárás során Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (5000 Szolnok, József A. út 14.) szakhatósági állásfoglalását 36600/3783-1/2019.ált. számon - az alábbi indokokkal - megadta:

- „Az Ügyfél kérelmére indult környezetvédelmi engedélyezési ügyben a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya, mint engedélyező hatóság megkereste a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot (a továbbiakban: Hatóság), mint első fokú katasztrófavédelmi szakhatóságot szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet (Az egyes közigazgatási hatósági eljárásokban közreműködő szakhatóságok) 9. táblázat (Környezet- és természetvédelmi ügyek) 4. sora (Környezeti hatásvizsgálati eljárás) alapján.
- Az ipari baleseteknek és a természeti katasztrófáknak való kitettség tekintetében, a megkereső hatóság által csatolt iratokat Hatóságom megvizsgálta és a következőket állapította meg. Az Ügyfél által benyújtott dokumentáció alapján nem merült fel olyan körülmény, amely alapján a telepítési hely ipari baleseteknek, illetve természeti katasztrófáknak való kitettsége feltételezett lenne.
- Fentiekre tekintettel, mivel Ügyfél kérelme az ipari baleseteknek és a természeti katasztrófáknak való kitettség tekintetében jogszabályt nem sért, az Ügyfél környezetvédelmi engedélyének megadásához hozzájárultam.
- Szakhatósági állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésén alapul. Hatáskörömet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat 4. sora, illetékességemet a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény vég-

rehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése, valamint ugyan-ezen rendelet 1. melléklete határozza meg.

- Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki.”

A megállapított tényállás és az annak alapjául elfogadott bizonyítékok:

Jelen eljárás a „Tiszafüred-Hortobágy halastó” szakaszon kerékpárút létesítésére vonatkozik.

A projekt célja a kerékpáros elérhetőség és folyamatosság javulása, balesetveszély csökkenése, közúti időnyereség, turizmus feltételeinek javulása.

A tervezett nyomvonal illetékességi területünkön belül Tiszafüred belterület határától a 33-as főút mellett található Patkós csárdáig közvetlenül a 33-as főút mentén halad, vele párhuzamosan. A Patkós csárdától a régi Sóúton indul keleti irányba és meglévő földúton halad tovább a Bögő-laposig. Ezt követően a Meggyes-lapos ellátó tápcsatorna meglévő depóniáján halad a Góré-s-tanyáig. A Góré-s-tanyától a nyomvonal a Fekete-réti csatorna déli depóniáján húzódik tovább, majd illetékességi területünkön túl tovább folytatódik a Nyugati-főcsatorna irányába.

A megvalósítás tervezett időtartama 2021-2022.

A tervezett beruházás földtani közeg összetevői közül az alapkőzetre nincs sem közvetlen, sem közvetett hatással. A kivitelezés során az érintett területen előreláthatólag csak fizikai hatások várhatók, kémiai hatásokra nem kell számítani. A területen alkalmazott munkagépek mozgása a felszín közeli talajréteg kismértékű szerkezeti módosulását (tömörödést) idézhet elő. A tereprendezés során a talaj megbontásra kerül, a talaj szerkezete megváltozik. A fizikai hatások a létesítmények telepítési helyein és a felvonulási területeken következhetnek be. A terület használati funkciójából következően ezek a hatások nem jelentenek a későbbi hasznosítás szempontjából káros hatást. Az építési munkák során kockázatos anyagnak a talajba, talajvízbe történő bevezetésére nem kerül sor. Normál esetben nem következhet be talajszennyezés, havária esetén történhet üzemanyag, vegyszer kiömlés. Ebben az esetben azonnal be kell avatkozni, a szennyezett felszíni rétegeket eltávolítva kell megakadályozni a kiömlött anyag szétterjedését.

Jász-Nagykun-Szolnok megyét illetően a tervezett kerékpárút Tiszafüred 0+000-17+750 km szelvényt érinti.

A 0+000-8+250 kmsz. területén a beruházás nem érint védett természeti területet, továbbá Natura 2000 hálózathoz tartozó ingatlanokat.

A tervezett kerékpárút 8+250-17+700 kmsz. szakaszán illetékességi területünkre eső érintett ingatlanok közül a Tiszafüred 0157, 0185, 0166/10, 0184, 0202/2, 0203, 0205, 0204, 022 hrsz.-ú ingatlanok a Hortobágyi Nemzeti Park részeként országos jelentőségű védett természeti területek.

A Tiszafüred 0157, 0185, 0166/10, 0184, 0202/2, 0203, 0205, 0204, 022 és 0196 hrsz.-ú ingatlanok a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet 1. számú mellékletének 7.3.28. pontja alapján a Natura 2000 hálózat „Hortobágy” (HUHN10002) Különleges Madárvédelmi Terület és az 5.

számú melléklet 7.34.18. pontja alapján a „Hortobágy” (HUHN20002) Kiemelt Jelentőségű Természetmegőrzési Terület részét képezi.

Nyilvántartásunk szerint a Tiszafüred 0157, 0202/2, 0204 hrsz.-ú ingatlanokon országos jelentőségű védett természeti területnek minősülő (=ex-lege) kunhalmok találhatók (Nagy Szék-halom, EOV: 786731,250778, sugár: 66,3m; Filagória-halom, EOV: 792591,249436, sugár: 52,6 m; Nyíregyházi-halom,EOV: 793327,249095, sugár:93,5 m), amelyeket a dokumentáció szerint a beruházás nem érinti.

A beruházással érintett terület a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény alapján a Nemzeti Ökológiai Hálózat magterületének és pufferterületének, valamint a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezetének része, a magyarországi bioszféra-rezervátumokról szóló 7/2007. (III. 22.) KvVM rendelet alapján a Hortobágyi bioszféra-rezervátum átmeneti zónájának a részét képezi, valamint a világörökségről szóló 2011. évi LXXVII. törvény alapján a Hortobágyi Nemzeti Park – a Pusztai világörökségi helyszínének része, továbbá Ramsari terület a 1993. évi XLII. törvény és 119/2011. (XII. 15.) VM rendelet alapján.

A 131/2007. (XII. 27.) KvVM rendelet 3. § alapján „A védettség indoka és célja a pusztai jellegzetes arculatának és természeti értékeinek, a Hortobágy természetes növény- és állatvilágának megőrzése, a terület gazdag madárvilágának, a madarak háborítatlan fészkelésének és vonulásának biztosítása, a területre jellemző kulturális értékek (pl. hagyományos pusztai életforma emlékeinek) megővése.”.

Az 1996. évi LIII. törvény (továbbiakban:Tvt.) 42. § (1) bekezdése alapján tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.

A Tvt. 43. § (1) bekezdése alapján tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.

Továbbá a Tvt. 8. § (1) bekezdés szerint „a vadon élő szervezetek, továbbá ezek állományai, életközösségei megőrzését élőhelyük védelmével együtt kell biztosítani.”

A Tvt. 17. § (1) bekezdése szerint „A 8. § (1) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megővése érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni.”

A tervezett vonalas létesítmény tényleges területhasználata 3 m útszélességgel és a kerékpárút helyfoglalásával érintett sávtól 5-5 m széles munkaterülettel számolva 13 m széles terület sáv. A 8+250-17+700 kmsz.-t figyelembe véve a beruházás Natura 2000 terület érintettsége 12,285 ha.

A Natura 2000 érintettség következtében az eljárásra vonatkozó jogszabályhelyek a következők:

Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet [továbbiakban: 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet] 4. § (1) bekezdése szerint a Natura 2000 területek lehatárolásának és fenntartásának célja az azokon található, az 1-3. számú mellékleteiben meghatározott fajok és a 4. számú mellékletben meghatározott élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, helyreállítása, valamint a Natura 2000

területek lehatárolásának alapjául szolgáló természeti állapot, illetve a fenntartó gazdálkodás feltételeinek biztosítása.

A 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése alapján olyan terv vagy beruházás elfogadása, illetőleg engedélyezése előtt, amely nem szolgálja közvetlenül valamely Natura 2000 terület természetvédelmi kezelését vagy ahhoz nem feltétlenül szükséges, azonban valamely Natura 2000 területre akár önmagában, akár más tervvel vagy beruházással együtt hatással lehet, a terv kidolgozójának, illetőleg a beruházást engedélyező hatóságnak - a tervvel, illetve beruházással érintett terület kiterjedésére, az érintett területnek a Natura 2000 területhez viszonyított elhelyezkedésére, valamint a Natura 2000 területen előforduló élővilágra vonatkozó adatokra figyelemmel - vizsgálnia kell a terv, illetve beruházás által várhatóan a Natura 2000 terület jelölésének alapjául szolgáló, az 1-4. számú mellékletben meghatározott fajok és élőhelytípusok természetvédelmi helyzetére gyakorolt hatásokat.

A kérelmező döntése alapján benyújtott Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció vizsgálata:

A kérelmező által benyújtott hatásbecslési dokumentáció felépítésében, szerkezetében és tartalmát tekintve megfelel a 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 14. számú mellékletének.

A tervezett beavatkozás a HUHN10002 Hortobágy megnevezésű különleges madárvédelmi Natura 2000 területet és a HUHN20002 Hortobágy megnevezésű kiemelt jelentőségű természetmegőrzési Natura 2000 területet 12,285 ha területen érinti, amely a HUHN10002 Hortobágy megnevezésű különleges madárvédelmi Natura 2000 terület összterületének (121110,01 ha) 0,1014 %-a, a HUHN20002 Hortobágy megnevezésű kiemelt jelentőségű természetmegőrzési Natura 2000 területet összterületének (105170,03 ha) 0,0122 %-a.

A beavatkozás által érintett területi bejárásra 2019. június 30-július 4. között került sor.

Az érintett HUHN10002 Hortobágy különleges madárvédelmi Natura 2000 terület általános célkitűzései az alábbiak:

A Natura 2000 területen található, a kijelölés alapjául szolgáló közösségi jelentőségű fajok és élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, helyreállítása, valamint a Natura 2000 területek lehatárolásának alapjául szolgáló természeti állapot és a kedvező természetvédelmi állapottal összhangban lévő gazdálkodás feltételeinek biztosítása.

Jelen ügy szempontjából a releváns specifikus célok és végrehajtandó intézkedések a HUHN 10002 Hortobágy különleges madárvédelmi Natura 2000 területre az alábbiak:

- A terület jelenlegi klimatikus és állatföldrajzi viszonyaira jellemző, természetvédelmi szempontból kiemelt madárfajok védelme.
- A tűzok oltalma.
- A csíkosfejű nádiposzáta drasztikus állománycsökkenésének megfordítását célzó élőhelykezelések megvalósítása.
- A fészkelő és átvonuló partimadár-közösségek állománysűrűségeinek növelése.
- Az Európa-szerte sérülékeny cigányréce fészkelő és vonulóhelyeinek védelme.
- A kék vércse állományának növelése.
- A kerecsensólyom populációjának megőrzése.
- Az átvonuló úszóréce-csapatok vonulóhelyeinek védelme.

- Az átvonuló vadlúd-tömegek táplálkozó- és éjszakázóhelyeinek védelme.
- A fészkelő és telelő rétisas növelő állománytendenciájának megőrzése.
- A fehér gólya védelme.
- A természetes és mesterséges vizes élőhelyeinek nádasaiban fészkelő barna rétihéja, nyári lúd és egyéb jelölő madárfajok állományainak szinten tartása.

A HUHN10002 Hortobágy különleges madárvédelmi terület jelölő fajaira vonatkozóan illetékességi területünkön a beavatkozások a jelölő fajok fészkelő, táplálkozó, pihenő egyedeit a dokumentáció szerint nem érintik, így azokra hatást nem gyakorolnak.

A nyomvonal közelében a Fekete-réten előforduló fészkelőhelyek zavartalansága érdekében a kivitelezésre vonatkozó időbeli korlátozás előírásainkban szerepel.

Az alkalmi jelleggel előforduló vonuló és táplálkozó fajok védelme érdekében korlátozó, illetve hatáscsökkentő intézkedések előírása nem válik szükségessé.

Fentiek alapján megállapítottuk, hogy az érintett Natura 2000 terület jelölő fajaira gyakorolt várható hatás nem jelentős.

Az érintett HUHN20002 Hortobágy kiemelt jelentőségű természetmegőrzési Natura 2000 terület általános célkitűzései az alábbiak:

A Natura 2000 területen található, a kijelölés alapjául szolgáló közösségi jelentőségű fajok és élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, helyreállítása, valamint a Natura 2000 területek lehatárolásának alapjául szolgáló természeti állapot és a kedvező természeti állapottal összhangban lévő gazdálkodás feltételeinek biztosítása.

Jelen ügy szempontjából a releváns specifikus célok és végrehajtandó intézkedések a HUHN 20001 Hortobágy kiemelt jelentőségű természetmegőrzési Natura 2000 területre az alábbiak:

- A megfelelő sziki legelőtársulások rövidfűvű állapotának biztosítása, a rájuk jellemző, de ritka közösségi jelentőségű fajok (tűzok, sziki fészkelő madarak és lepkék stb.) védelme.
- A pannon löszgyepek sérült vegetációfoltjainak helyreállítása.
- A természetes és természetközeli pusztai és vizes élőhelyek, erdőfoltok mozaikjainak megőrzése.
- Magányos idős fák oltalma.
- A még meglevő, nem idegenhonos fák és facsoportok teljes kímélete.
- Az érintett belvízelvezető szerepű csatornák kíméletes, kezelése fenntartása.
- Inváziós, illetve tájidegen fa- és cserjefajok folyamatos visszaszorítása a gyepekről és egyéb területekről, sarj- és újulatképződésük megakadályozandó.
- Az inváziós lágyszárú növények folyamatos visszaszorítása a gyepekről.

A hatások benyújtott dokumentáció alapján történő értékelése a HUHN20002 Hortobágy kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület érintett jelölő helyeire vonatkozóan:

A dokumentáció szerint a beruházással érintett 1530 Pannon szikes sztyeppék és mocsarak kiemelt jelentőségű jelölő élőhely illetékességi területünkön néhány 10 m² kiterjedésű fol-

tokban található, amelyek degradáltak, legeltetéssel hasznosítottak, taposottak. A jelölő élőhely beruházás által érintett területe illetékességi területünkön a site-on jelen lévő 71500 ha-hoz képest elenyésző mértékű.

A 6250 Síksági pannon löszgyepek kiemelt jelentőségű jelölő élőhely előfordulása illetékességi területünkön szintén foltokban került elő, állapota a felmérés szerint degradált, nagy részben a meglévő depóniák tetején található.

Az érintett nyomvonalon a Natura 2000 területen kívül is van előfordulása ezen jelölő élőhelynek.

A jelölő élőhely beruházás által érintett területe illetékességi területünkön a site-on jelen lévő 1050 ha-hoz képest szintén elenyésző mértékű.

A dokumentációban leírtak szerint a munkálatok érdemi, érzékelhető élőhelyátalakulással nem fognak járni.

Fentiek alapján megállapítottuk, hogy az érintett Natura 2000 terület kiemelt jelölő élőhelyeire gyakorolt várható hatás -az elenyésző mértékű területi érintettségből következően- nem jelentős.

A hatások benyújtott dokumentáció alapján történő értékelése a HUHN20002 Hortobágy kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület jelölő fajaira vonatkozóan:

Elfogadjuk a dokumentáció megállapítását, mely szerint a terület jelölő fajainak egyedeit illetékességi területünkön a beavatkozások nem érintik, így azokra hatást nem gyakorolnak.

Alternatívák vizsgálata:

A tervezés során három nyomvonal lehetőség merült fel.

Tiszafüred Húszöles út-Kertész utca csomópontjától mindhárom változat a már meglévő Tiszafüred belterületén vezetett országos kerékpárút-törzshálózathoz csatlakozik. Tiszafüredtől a 33-as főút mellett található Patkós csárdáig mindhárom nyomvonalváltozat együtt halad közvetlenül a főút mellett.

Ezután a tervezés során az élőhelyérintettség figyelembevételével „déli”, „középső” és „északi” változat merült fel.

A nyomvonalváltozatok közül a benyújtott dokumentációban az került részletezésre, amely várhatóan a legkisebb mértékben okoz zavarást védett, fokozottan védett faj, illetve annak élőhelye, továbbá Natura 2000 jelölő faj és jelölő élőhely vonatkozásában.

Tájvédelmi szempontból a helyszín ismerete alapján, a beruházás nem jár negatív környezeti hatásokkal.

A környezeti hatástanulmány, valamint az azzal együtt benyújtott Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció alapján, illetve a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 5.6. sz. mellékletének figyelembevételével megállapítottuk, hogy a beruházás hatását nem ítéljük jelentős negatív hatásnak az érintett Natura 2000 területek kijelölésének céljai és indokai vonatko-

zásában, természetvédelmi szempontból tett előírásokkal, térbeli és időbeli korlátozásokkal a tervezett beruházás engedélyezhető.

A kerékpárút esetében az üzemelés/üzemeltetés zajterhelése elhanyagolható mértékű, a háttérterheléstől nem különíthető el.

A kivitelezéskor alkalmazni kívánt gépi berendezések pontos típusát, illetve azok hangteljesítményszintjét, az építkezés folyamatát, organizációját, a szállítási útvonalakat jelen fázisban a tervező még nem ismeri, így a kivitelezés várható zajterheléséhez kapcsolódóan – fentiek szerint – előírást tettünk.

A kivitelezésből származó zajterhelés minimális szinten tartását, a zajterhelési határértékek teljesítését a következő zajcsökkentési intézkedésekkel tervezik biztosítani:

- kisebb zajteljesítményű gépek, berendezések alkalmazása,
- szállítási útvonalak gondos kijelölése,
- zajszegény építési technológia és eljárás választása,
- megfelelő időbeosztás meghatározása.

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, mint engedélyező hatóság Tiszafüred-Hortobágy halastó közötti kerékpárút építésére vonatkozó egységes környezet-használati engedélyezési eljárás ügyében örökségvédelmi szakkérdés vizsgálata tárgyában kereste meg hatóságomat.

A dokumentáció átvizsgálása során megállapítottam, hogy a tervezett beruházás a NIF Zrt. kezelésében fog megvalósulni, így az a *kulturális örökség védelméről* szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 7. § (20) pontja értelmében nagyberuházásnak minősül. A beruházó a Kötv. 23/C § (1) pontja értelmében köteles előzetes régészeti dokumentációt (ERD) készíttetni. Az ERD-t Hivatalomnak a beruházást megelőzően 30 nappal meg kell küldeni. A dokumentációban és a feltárási projekttervben foglaltak mérlegelése után kerül sor a régészeti szakmunka meghatározására. Az örökségvédelmi kikötések betartása mellett az engedély kiadása nem sért örökségvédelmi érdeket, s így a környezeti hatásvizsgálati tervdokumentáció elbírálásának örökségvédelmi akadálya nincs.

A kérelemre indult eljárás során hozott döntésemmel a rendelkező rész szerint határoztam. Döntésemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény [rövidítve: Ákr.] 80. § (1) bekezdése szerint határozatba foglaltam.

Az ügyben a jogszabály szerinti ügyintézési határidő: 2 hónap

A Hatóság hatáskörét és illetékességét megállapító, valamint a döntést megalapozó jogszabályhelyek:

- A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8-9. §, valamint a 2. sz. melléklet alapján az illetékességgel rendelkező környezetvédelmi hatóság a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal.
- Az eljárás a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet) és az Ákr. szerint lett lefolytatva.

- Az ügyben rendelkezésre álló összes adat, a megállapított tényállás alapján – figyelemmel a Korm. rendelet 6. sz. melléklet, valamint a 10. §-ban foglaltakra – hoztam meg a döntésemet.
- Az engedély hatálya a Korm. rendelet 11. § 1) bekezdés a pontja szerint lett megállapítva.
- Határozatom kiadásánál – a fentiekén túl – figyelembe vettem a levegővédelmi, hulladékgazdálkodási, zaj- és rezgésvédelmi, természetvédelmi és a földtani közegre vonatkozó jogszabályokat.
- A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 4. számú melléklet 14. pontja alapján került megállapításra az engedélyezéshez igazgatási szolgáltatási díjat állapít meg.
- Az eljárás során közreműködő szakhatóságok állásfoglalásait és azok indokolását az Ákr. 81. § (1) bekezdés alapján foglaltam a határozatba. A szakhatóságok állásfoglalásai ellen az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

Jelen döntés a közléssel külön értesítés nélkül, a törvény erejénél fogva **véglegessé válik** az Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján. A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt kézbesítették. A *nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről* szóló 2006. évi LIII. törvény 2. § (2) bekezdése értelmében a hirdetmény útján közölt döntést a **hatóság hirdetőtábláján** való kifüggesztését követő 5. napon kell közzölniük tekinteni.

Szolnok, 2019. november 7.



Dr. Bozó Andrea
hivatalvezető
nevében és megbízásából kiadmányozó:

Molnár Gabriella
osztályvezető



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

DEBRECENI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: HB-03/KTF/06367-36/2019
Ügyintéző: Dr. Kalászné Bélics Zsuzsanna
Telefon: 52/511-000

Tárgy: Környezetvédelmi engedély
Hiv. szám: -
Melléklet: -

HATÁROZAT

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság) a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (1134 Budapest, Váci út 45., a továbbiakban: engedélyes) részére, a Tiszafüred – Hortobágy-halastó között tervezett kerékpárforgalmi létesítmények Hajdú-Bihar megye területére eső szakaszára vonatkozóan lefolytatott környezeti hatásvizsgálati eljárásban,

környezetvédelmi engedélyt ad

az alábbiakban részletezettek szerint:

1. Engedélyes megnevezése és adatai

neve: NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.
székhelye: 1134 Budapest, Váci út 45.
KÜJ száma: 100365768
KSH szám: 11906522-4211-114-01
cégjegyzékszám: Cg. 01-10-044180
adószám: 11906522-2-41

2. A tevékenység adatai

2.1. Az engedélyezett tevékenységek megnevezése

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khv.) 3. sz. melléklet szerint:

87. c) Közutak és közforgalom elől el nem zárt magánutak, kerékpárutak (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe) - ... kerékpárút védett területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén méretmegkötés nélkül

2.2. A kerékpárút tervezett kialakítása Hajdú-Bihar megye területén

A tervezett Tiszafüred - Hortobágy-halastó kerékpárút a 17+750 km szelvényben lép be Hajdú-Bihar megye területére Egyek település közigazgatási területén. A kerékpárút meglévő vízelvezető csatornák töltésén halad egészen a 20+100 km szelvényig, ahol eléri a Nyugati-főcsatorna vízkormányzó műtárgyát, melyen átvezetve északi irányba halad tovább a 108. sz. Debrecen – Füzesabony vasútvonalig. A 23+000 km szelvényt követően a nyomvonal keleti irányba, Hortobágy-halastó felé halad tovább a meglévő vasút nyomvonalát követve. A 28+750 km szelvényben a nyomvonal eléri a 33115 j. Hortobágy-halastó bekötő úthoz, melyen átvezetésre kerül, majd a meglévő vasúti átvezetést követően meglévő aszfalt burkolatú úthoz csatlakozik. A tervezett kerékpárút 29+122 km szelvényben csatlakozik

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály
4025 Debrecen, Hatvan u. 16. Telefon: (36 52) 511-000 Fax: (36 52) 511-040
E-mail: környezetvedelem.debrecen.jh@hajdu.gov.hu

a CKM-007-2019 – „Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó – Balmazújváros közötti szakaszon” tárgyú projekthez.

Keresztmetszeti kialakítás és pályaszerkezet

17+750 – 23+000 kmsz.:

Rendeltetés: Önálló 2x1 haladósávós kerékpárút
Elhelyezkedése: Meglévő vízelvezető csatorna töltése
Burkolatszélesség: 3,00 m
Padka szélesség: 0,50 m földpadka mindkét oldalon

23+000 – 28+750 kmsz.:

Rendeltetés: Önálló 2x1 haladósávós kerékpárút
Elhelyezkedése: Meglévő vasútvonal déli oldala
Burkolatszélesség: 2,55 m
Padka szélesség: 0,50 m földpadka mindkét oldalon

28+825 – 29+122 kmsz.:

Rendeltetés: Kis forgalmú úton kijelölt kerékpáros létesítmény
Elhelyezkedése: Meglévő aszfalt burkolat

Vasúti pálya keresztezése

Tervezett nyomvonal a 28+775 km szelvényben keresztezi a 108. sz. Debrecen – Füzesabony vasútvonalat.

Vízfolyások keresztezése, átereszek

1. 19+150 kmsz. meglévő földmedrű csatorna keresztezése
2. 20+150 kmsz. meglévő földmedrű csatorna keresztezése
3. 23+000 kmsz. meglévő földmedrű csatorna keresztezése
4. 23+800 kmsz. meglévő földmedrű csatorna keresztezése
5. 26+700 kmsz. meglévő földmedrű csatorna keresztezése

3. Környezetvédelmi előírások, feltételek

Az engedélyes köteles Hajdú-Bihar Megye területén az engedélyezett tevékenységet az alábbiakban leírt feltételek és intézkedések szerint végezni a Khvr. 10. § (4) bekezdés a) pontjában meghatározott célok – a jelentős kedvezőtlen környezeti hatások elkerülése, megelőzése vagy csökkentése – érdekében.

Jelen határozatot az engedélyes köteles a teljes egészében megismerni és megismertetni a kerékpárút tervezésében és kivitelezésében résztvevő valamennyi szakemberrel.

3.1. Természet- és tájvédelem

- 3.1.1. A 23+900-28+400 km szelvények közötti szakaszán a kerékpárutat a környezeti hatástanulmányban és a Natura 2000 hatásbecslési dokumentációban bemutatott nyomvonalsávon belül – amennyire az műszakilag és közlekedés biztonsági szempontból lehetséges – a 108. sz. vasút töltésének lábához a lehető legközelebb kell megvalósítani. Az építési engedélyes tervdokumentációban ezen szakasz nyomvonala pontos elhelyezésének kérdését (jelen feltételnek megfelelően) műszaki és közlekedésbiztonsági szempontból részletesen ismertetni kell.
- 3.1.2. A védett és Natura 2000 gyepterületeken, továbbá természetközeli élőhelyek melletti szakaszok esetében a kerékpárút mellett árok nem létesíthető.
- 3.1.3. A tervezett kerékpárút üzemeltetése során éjszakai kivilágítás, egyéb – nem kerékpárokon elhelyezett – fényforrások nem alkalmazhatók.

- 3.1.4. Az üzemeltetés során védett természeti területen, Natura 2000 területeken, továbbá természetközeli élőhelyek melletti szakaszok esetében vegyszeres gyomirtás vagy bármilyen egyéb vegyszerhasználat tilos.
- 3.1.5. Az üzemeltetés során a Természetvédelmi Hatóság természetvédelmi oltalom alatt álló fajok (pl. tűzok) zavarásának elkerülése érdekében a kerékpárút használatát korlátozhatja.
- 3.1.6. A terület jellegének, használatának megváltoztatásához, a gyepek feltörésével járó munkafolyamatok végzéséhez, továbbá a termőföld művelési ágának a megváltoztatásához védett természeti területen a Természetvédelmi Hatóság engedélye szükséges. Natura 2000 területen a gyepek feltörése a Természetvédelmi Hatóság engedélyéhez kötött. Gyepnek tekintendő a valóságban gyeppel borított terület, függetlenül a földügyi hatóságnál nyilván tartott művelési ágtól.
- 3.1.7. A Természetvédelmi Hatóság előtt lefolytatandó engedélyezés jelen engedélytől független, önálló engedélyezési eljárás.
- 3.1.8. A beruházó a kivitelezés megkezdését a munkaterület kitérítése előtt legalább harminc nappal köteles írásban bejelenteni a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóságnak és a Természetvédelmi Hatóságnak.
- 3.1.9. A védett élőlények védelme, a megközelítési útvonalak és deponáló helyek kijelölése érdekében a kivitelező, a kivitelezési munkálatok tényleges megkezdése előtt legalább nyolc nappal köteles értesíteni a területileg illetékes természetvédelmi őrt [Bessenyei László (30-475-2486), Tar János (30-249-4159)].
- 3.1.10. A kivitelezés végzése során a természetvédelmi őrköt rendszeresen tájékoztatni kell a munkálatok előrehaladásáról.
- 3.1.11. A kivitelezés során a kétéltű- és hüllőfajok általános védelme érdekében a talajfelszín megbontásával járó előkészítő földmunkákat a szaporodási és vemelési időszakán kívül, vagyis július 15. és október 31. között lehet végezni, amivel az aktuális időjárási viszonyok miatt eltérni kizárólag a természetvédelmi őrről való jegyzőkönyvezett egyeztetés alapján lehetséges.
- 3.1.12. A talajmozgatással nem járó munkafázisokat - átlagos időjárás esetén - vegetációs és fészkelési időszakon kívül, tehát augusztus 30. és a március 1. között lehet végezni. Ugyanezen időkorlát érvényes a megépült kerékpárút és a kapcsolódó infrastruktúra jelentősebb volumenű karbantartási munkálataira.
- 3.1.13. A kivitelezés során védett természeti területen és azoknak 500 méteres körzetében éjszakai munkavégzés nem megengedett. A munkaterületet a sötétedés beállta előtt egy órával el kell hagyni.
- 3.1.14. A gyeppel borított terület károsodásának elkerülése érdekében a munkálatok végzése (ide értve a közlekedést, szállítást is) kizárólag száraz, vagy mélyen (a munkagépek súlyát megbíró mértékben) átfagyott talajviszonyok között történhet. nagy mennyiségű csapadék, hirtelen lezúdulása esetén a gyeppel borított terület munkavégzést fel kell függeszteni, a nehéz gépeket a helyszínen hagyva, a gyepek összevágása nélkül kell távozni.
- 3.1.15. A tevékenység végzése során a kerékpárút nyomvonalán mentén elterülő gyepek igénybevitelét minimalizálni kell. Ilyen igénybevitel kizárólag rendkívül indokolt esetben, a természetvédelmi őrről írásban (jegyzőkönyv) egyeztetett helyen és módon történhet.
- 3.1.16. A védett vagy Natura 2000 területeken a kivitelezéssel járó munkálatok és egyéb területfelhasználás (felvonulás, szállítás, deponálás, úttépítés) a lehető legkisebb szélességű területsávra, a tervezett kerékpárút helyfoglalásával érintett területsávra és egy oldali, legfeljebb 5 méter széles sávra, illetve természetvédelmi szempontból kevésbé értékes területekre (szántók, tanyaudvarok, szérűkertetek) kell, hogy korlátozódjon.

- 3.1.17. A kerékpárút 23+900-28+400 km szelvények közötti szakaszán a teljes terület igénybe vétel az út helyfoglalásával érintett területsávra és emellett a déli oldali, legfeljebb 5 méter széles munkaterület-sávra kell, hogy korlátozódjon. (A 4. pontban foglaltak alapján a kerékpárút északi oldalán közvetlenül a vasút töltése található.)
- 3.1.18. A kivitelezés végzése során kunhalmokat igénybe venni semmilyen célra nem lehet, azokat károsítás nem érheti.
- 3.1.19. Azon helyeken, ahol a beruházás és annak járulékos területfoglalásai (szállítási, közlekedési útvonalak, depónia helyek, felvonulási területek, stb.) természetvédelmi szempontból értékes területeket (közösségi jelentőségű élőhelyek, védett vagy közösségi jelentőségű fajok élőhelyei, padkás szikesek, stb.) érintenek vagy megközelítenek, az értékes élőhelyeket a munkaterület kitérésével egy időben, az illetékes természetvédelmi őr jelenlétében vagy utólagos, jegyzőkönyvbe rögzített jóváhagyásával jól látható módon (színes jelzőszalag) ki kell jelölni. Ezen területeken gépjárművekkel, munkagépekkel közlekedni, felvonulni tilos.
- 3.1.20. Az építés alatt csak időlegesen, rendkívül indokolt esetben alkalmazható kültéri megvilágítás, aminek használata során csak teljesen ernyőzött, a horizont alá 3-4 fokkal takart, a talaj felé irányított síkburás világítóeszköz alkalmazása történhet, olyan módon, hogy az a horizont síkja fölé, továbbá a megvilágítani kívánt területen kívülre ne világítson. A lámpatestekben alkalmazott fényforrás sárgás fényű, meleg színhőmérsékletű (legfeljebb 2700 K^o) legyen. Reflektorok, fényvetők, alkalmazása tilos.
- 3.1.21. A beruházó gondoskodni köteles a kivitelezést követően a bolygatás következtében megjelenő inváziós fajok visszaszorításáról, valamint a kivitelezés során keletkező hulladék maradéktalan eltávolításáról.
- 3.1.22. A kerékpárút állapotának megőrzése - ezzel az állapotromlás következtében szükségessé váló újtávítási munkálatokból eredő további természetterhelés megakadályozása - érdekében a kerékpárutat úgy kell kiépíteni, hogy gépjárművekkel ne lehessen felhajtani a kerékpárútra. A kerékpárút csak emberi és állati erővel hajtott, vontatott járművekkel legyen használható.
- 3.1.23. Amennyiben a kivitelezés évében, a nyomvonal vagy a megközelítési útvonalak 400 méteres körzetében daru (*Grus grus*) éjszakázó hely alakul ki, az érintett szakaszokon minden nemű munkavégzés, közlekedés a sötétedés beállta előtt egy órával befejezendő.
- 3.1.24. A kivitelezés és működtetés semmilyen további káros hatással nem lehet az országosan védett területekre és élőlényekre, illetve a Natura 2000 területekre.
- 3.1.25. Védett élőlény egyedeinek, illetve állományának zavarása, veszélyeztetése esetén a tevékenységeket fel kell függeszteni és haladéktalanul értesíteni kell az illetékes természetvédelmi őrt, aki a helyszínen a természeti értékek védelmének érdekében a tevékenységet felfüggesztheti, valamint további korlátozásokat tehet.
- 3.1.26. A védett növényfajok előfordulásával érintett élőhely foltokat felvonulási, deponálási szállítási területként igénybe venni tilos.
- 3.1.27. A védett növényfajok előfordulásával érintett élőhely foltok kizárólag akkor vehetők igénybe, ha azok a tervezett kerékpárút által elfoglalt területsávon találhatóak. Ebben az esetben gondoskodni kell a védett faj egyedeinek szakszerű átültetéséről, ha ez a faj adottságai miatt nem lehetséges, akkor magszedéssel és -szórással történő állománymentésről.
- 3.1.28. A védett növényfajok egyedeinek átültetése, szaporító képleteik vagy bármely részük gyűjtése a Természetvédelmi Hatóság engedélyéhez kötött tevékenység.
- 3.1.29. A környezeti hatásvizsgálati dokumentáció által ismertetett védett növény előfordulással érintett élőhelyek, fajnévvel és EOY koordinátákkal:

8. sz. kéméleti terület (20+150-20+190 km)
- 34 8 *Phlomis tuberosa* 796398,052 251835,362
 - 35 8 *Phlomis tuberosa* 796414,989 251846,402
 - 36 8 *Phlomis tuberosa* 796416,062 251840,696
 - 37 8 *Phlomis tuberosa* 796415,650 251834,508
 - 38 8 *Phlomis tuberosa* 796413,633 251830,905
 - 39 8 *Phlomis tuberosa* 796397,777 251830,147
- 9., 10. és 11.sz. kéméleti területek (21+200-21+300 km)
- 40 9 *Phlomis tuberosa* 796360,931 252862,833
 - 41 9 *Phlomis tuberosa* 796380,618 252877,128
 - 42 9 *Phlomis tuberosa* 796394,007 252876,009
 - 43 9 *Phlomis tuberosa* 796405,309 252875,806
 - 44 9 *Phlomis tuberosa* 796410,256 252872,296
 - 45 9 *Phlomis tuberosa* 796412,852 252860,735
 - 46 9 *Phlomis tuberosa* 796415,000 252857,397
 - 47 9 *Phlomis tuberosa* 796414,939 252854,974
 - 48 9 *Phlomis tuberosa* 796413,912 252852,284
 - 49 9 *Phlomis tuberosa* 796393,453 252864,127
 - 50 9 *Phlomis tuberosa* 796386,079 252852,923
 - 51 10 *Phlomis tuberosa* 796383,517 252882,650
 - 52 10 *Phlomis tuberosa* 796376,013 252905,957
 - 53 10 *Phlomis tuberosa* 796389,472 252902,053
 - 54 10 *Phlomis tuberosa* 796429,144 252884,513
 - 55 10 *Phlomis tuberosa* 796420,951 252857,425
 - 56 10 *Phlomis tuberosa* 796419,482 252857,872
 - 57 10 *Phlomis tuberosa* 796415,911 252864,686
 - 58 10 *Phlomis tuberosa* 796414,866 252872,532
 - 59 10 *Phlomis tuberosa* 796410,223 252878,471
 - 60 10 *Phlomis tuberosa* 796402,876 252880,831
 - 61 10 *Phlomis tuberosa* 796394,403 252879,651
 - 33 11 *Phlomis tuberosa* 796394,943 252916,479
 - 34 11 *Phlomis tuberosa* 796445,571 252917,498
 - 35 11 *Phlomis tuberosa* 796438,029 252898,419
6. sz. kéméleti terület (25+250+25+340 km)
- 24 6 *Cirsium brachycephalum* 799141,635 253934,269
 - 25 6 *Cirsium brachycephalum* 799215,627 253915,644
 - 26 6 *Cirsium brachycephalum* 799131,007 253906,393
 - 27 6 *Cirsium brachycephalum* 799205,210 253885,835
7. sz. kéméleti terület (28+200-28+290 km)
- 28 7 *Cirsium brachycephalum* 801967,394 253160,137
 - 29 7 *Cirsium brachycephalum* 802004,083 253144,293
 - 30 7 *Cirsium brachycephalum* 802052,537 253130,691
 - 31 7 *Cirsium brachycephalum* 801964,061 253132,440
 - 32 7 *Cirsium brachycephalum* 802014,533 253115,983
 - 33 7 *Cirsium brachycephalum* 802049,893 253107,694
8. sz. kéméleti terület (20+150-20+190 km)
- 34 8 *Phlomis tuberosa* 796398,052 251835,362
 - 35 8 *Phlomis tuberosa* 796414,989 251846,402
 - 36 8 *Phlomis tuberosa* 796416,062 251840,696
 - 37 8 *Phlomis tuberosa* 796415,650 251834,508
 - 38 8 *Phlomis tuberosa* 796413,633 251830,905
 - 39 8 *Phlomis tuberosa* 796397,777 251830,147

3.1.

3.2. Földtani közeg minőségének védelme

- 3.2.1. Az építési tevékenységet úgy kell végezni, hogy szennyező anyag a talajra ne kerülhessen, szennyezés ne okozhassa a földtani közeg 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendelet 1. és 3. számú mellékletében megállapított (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőtlenebb állapotát.
- 3.2.2. A kivitelezés során a veszélyes anyagokat és a hulladékokat zárt, műszaki védelemmel ellátott helyen kell tárolni.
- 3.2.3. Az építés és üzemeltetés során csak megfelelő műszaki állapotú szállító járművek és munkagépek használhatók. A szállító járművek, munkagépek karbantartása és javítása arra alkalmas szakműhelyben történhet, az építési területen karbantartás, valamint szerelés tilos. A szállító járművek tankolása csak engedélyezett üzemanyagtöltő helyen történhet, a munkagépek üzemanyaggal, kenőanyaggal történő töltése során az esetleges elfolyások felfogására alkalmas anyagú, -kapacitású és -mértű kármentő tálcát kell alkalmazni.
- 3.2.4. Az okozott, vagy havária jellegű szennyezést, károsodást haladéktalanul be kell jelenteni a környezetvédelmi hatóságnak, azonnal gondoskodva a szennyező tevékenység befejezéséről és a kárenyhítés megkezdéséről.

3.3. Hulladékgazdálkodás

- 3.3.1. A kivitelezés, üzemeltetés és felhagyás során be kell tartani a hulladékokról szóló 2012. évi CLXXV. törvény (Ht.) és végrehajtási rendeleteinek előírásait.
- 3.3.2. A keletkező, Ht. 63. §. (1) bekezdése alapján besorolt veszélyes és nem veszélyes hulladékok kezeléséről a Ht. 31. §-ban meghatározottak szerint kell gondoskodni. Hulladék átadása során – a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében történő átadás kivételével –, meg kell győződni arról, hogy az átvevő az adott hulladék szállítására, közvetítésére, kereskedelmére, illetve kezelésére vonatkozó hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik, vagy az adott hulladékgazdálkodási tevékenység végzéséhez szükséges nyilvántartásba vétele megtörtént.
- 3.3.3. A kivitelezés, üzemeltetés és felhagyás során keletkezett hulladékokról a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelő nyilvántartást kell vezetni.
- 3.3.4. Adatszolgáltatást – a keletkezett hulladékokról – évente a tárgyévét követő év március 1. napjáig kell megtenni, amennyiben a 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet 10.§ (1) bek. a) pontjában előírt feltételek teljesülnek.

3.4. Levegőtisztaság-védelem

- 3.4.1. A munkálatok végzése során keletkező hulladékok nyílt téri, vagy a hulladékok égetésének feltételeit rögzítő jogszabályban foglaltaknak nem megfelelő berendezésben történő égetése tilos.
- 3.4.2. Az építési tevékenységekkel kapcsolatos szállítások esetén a fuvarozó köteles gondoskodni arról megfelelő intézkedés megtételével (takarás, csomagolás stb.), hogy a szállított anyag levegőterhelést ne okozzon.
- 3.4.3. Az építési tevékenységek végzése során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni az építési területtel szomszédos ingatlanok diffúz porterhelését.

3.5. Zaj- és rezgés elleni védelem

- 3.5.1. Az elérhető legjobb technika alkalmazása mellett, amennyiben indokolt megfelelő zajgátló, zajvédő berendezésekkel biztosítani kell, hogy a létesítés során az építőipari gépektől, valamint a szállító járművektől származó zaj- és rezgés kibocsátás a 27/2008.(XII.3.) KvVM-EüM együttes rendeletben előírt határértékek maradéktalan teljesülésén túlmenően, az érintett környezetet a

lehető legkisebb mértékben zavarja.

3.6. Termőföld védelem

- 3.6.1. A termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyét, a termőföldek igénybevételekor a termőföld védelméről szóló *2007. évi CXXIX. számú törvény (a továbbiakban: Tftv.)* rendelkezése alapján az illetékes ingatlanügyi hatóságtól meg kell kérni

3.7. Kulturális örökség védelme

- 3.7.1. A tervezett beruházás területére vonatkozóan elkészült előzetes régészeti dokumentációt a próbafeltárás, az Egyek-Bojár-halom esetében a geofizikai kutatás eredményeivel ki kell egészíteni.
- 3.7.2. Az előzetes régészeti dokumentáció keretében a próbafeltárást az akadályozó körülmény megszűnését követően kell elvégezni.
- 3.7.3. A tervezett beruházás kivitelezése csak az előzetes régészeti dokumentációban meghatározott megelőző feltárás befejezése után kezdhető el, a feltárt terület nagyságát és határait a munkaterület átadás-átvételről készített jegyzőkönyvben rögzíteni kell.
- 3.7.4. A megelőző feltárás eredményeit bemutató dokumentumot a forgalomba helyezési engedélyezési eljárás során hatóságomhoz be kell nyújtani.
- 3.7.5. Az Egyek-Bojár-halom, Egyek-Kis-Mélyföldes-halom területét a földmunkával járó beruházásokkal el kell kerülni.

3.8. Vízgazdálkodás

A Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Igazgató-helyettesi Szervezet, Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat 35900/6528-3/2019.ált. számon adott szakhatósági hozzájárulásában foglaltak betartása kötelező:

- 3.8.1. A közlekedési létesítményekhez kapcsolódó, tervezett/átépítendő csapadékvíz-elvezető/elhelyező létesítmények megvalósítása/üzemeltetése vízjogi engedély köteles tevékenység, amelynek érdekében a kerékpárút forgalomba helyezésének engedélyezéséig vízjogi üzemeltetési engedéllyel kell rendelkeznie a vízlétesítményeknek. A kivitelezés csak véglegessé vált vízjogi létesítési engedély birtokában végezhető.
- 3.8.2. A kivitelezés megkezdése előtt, a beruházással érintett, a kerékpárút által keresztezendő csatornák kezelőinek hozzájárulását be kell szerezni.
- 3.8.3. Tudomásul kell venni, hogy aki tevékenységével vagy mulasztásával a vizeket veszélyezteti vagy károsítja, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény szerinti felelősséggel tartozik, illetve a vízügyi hatóság által meghatározott intézkedések megtételére köteles.
- 3.8.4. Az építési tevékenységet úgy kell végezni, hogy a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő, megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környeztkárosítást.
- 3.8.5. A tevékenységet úgy kell végezni, az anyagokat, gépeket úgy kell tárolni, hogy biztosított legyen a felszín alatti vizek jó minőségi állapota. A tevékenység nem okozhatja a felszín alatti víz és a földtani közeg 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben meghatározott (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőtlenebb állapotát.
- 3.8.6. Tilos a felszíni vizekbe, a beruházással érintett csatornába vagy azok medrébe bármilyen halmazállapotú, vízszennyezést okozó anyagot juttatni.
- 3.8.7. A kivitelezés során mindenkor biztosítani kell az érintett területeken lévő vízelvezető árkokban, csatornában, vízfolyásokban a vizek szabad lefolyását.

- 3.8.8. A beruházással érintett csatornák parti sávját szabadon kell hagyni, azokban hulladék elhelyezése, ill. építmény megvalósítása tilos.
- 3.8.9. Az esetlegesen előforduló havária jellegű szennyezést, károsodást haladéktalanul be kell jelenteni a vízügyi hatóságnak, azonnal gondoskodva a szennyező tevékenység befejezéséről. Azonnali beavatkozást igénylő esetben a kárelhárítást azonnal meg kell kezdeni, a károsodott környezetet helyre kell állítani.

3.9. A tevékenység felhagyása

- 3.9.1. A létesítmények felhagyásához/elbontásához szükséges engedélyeket (vízjogi engedély, bontási engedély, stb.) az illetékes hatóságoktól be kell szerezni.
- 3.9.2. A tevékenység felhagyása, a létesítmények bontása során keletkező hulladékokat, csak az azok átvételére engedéllyel rendelkező szervezeteknek lehet átadni.
- 3.9.3. Az 1995. évi LIII. törvény 105. § szerint a környezethasználó jogutód nélküli megszűnése esetén a felszámolás vagy végelszámolás során, állapotfelmérés alapján a vagyonfelmérésben szerepeltetni kell a tevékenység következtében létrejött környezetkárosodások kárelhárítási és kártérítési költségeit.

4. A környezetvédelmi engedély érvényességi ideje:

Az engedély határozatlan ideig érvényes.

5. A környezetvédelmi hatóság felhívja az engedélyes figyelmét az alábbiakra:

- 5.1. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 72. § alapján a környezetvédelmi hatóság a környezetvédelmi engedélyt visszavonja, ha a véglegessé válástól számított öt éven belül a tevékenységet, illetve az ahhoz szükséges építési előkészítési munkákat nem kezdték meg, illetőleg ha a jogosult nyilatkozik arról, hogy a környezetvédelmi engedéllyel nem kíván élni, továbbá akkor is, ha az engedélyezéskor fennálló feltételek lényegesen megváltoztak.
- 5.2. Az engedély kiadásához alapul vett körülmények jelentős megváltozását, továbbá az engedélyes adataiban bekövetkező változást az engedélyes köteles a környezetvédelmi hatóság felé 15 napon belül bejelenteni.
- 5.3. A Khvr. 10. § (8) bekezdése szerint a környezetvédelmi hatóság a környezetvédelmi engedélyt – hivatalból vagy kérelemre – módosíthatja, ha az engedélyezéskor fennálló feltételek megváltozása a korábban kiadott engedély visszavonását nem teszi szükségessé.
- 5.4. Amennyiben a környezeti elemek valamelyikének állapotában a környezethasználat környezetszennyezést okozna, a környezetvédelmi engedély módosításra, vagy visszavonásra kerülhet.
- 5.5. Jelen engedélyem nem mentesít az egyéb, – jogszabályban előírt – hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
- 5.6. Környezetet zavaró, káros környezetterhelés kialakulása esetén az engedélyes utólag is kötelezhető környezetvédelmi célú műszaki megoldás, intézkedés megtételére.
- 5.7. A környezetvédelmi engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység a Khvr. 26. § (4) bekezdése szerinti jogkövetkezményeket vonja maga után.

Jelen döntés közzé tétele hirdetményi úton történik. A közzététel jogkövetkezményei – így a jogorvoslatra nyitva álló határidő kezdete – a hirdetményi úton történő közzétételhez kapcsolódóan állnak be. A döntés közzétételének napja – az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok

kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet (a továbbiakban: a kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánító Korm. rendelet) eltérő rendelkezése hiányában – a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.

Jelen döntés a közléssel válik véglegessé, ellene közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs.

Jelen döntés ellen a jogorvoslati határidő a döntés véglegessé válását követő naptól kezdődik, mely naptól számított 30 napon belül a közigazgatási pert a Debreceni Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz címzett, de a környezetvédelmi hatósághoz elektronikus úton - természetes személyek esetén papír alapon 3 példányban - benyújtott keresettel lehet kérni. A perben a jogi képviselő kötelező.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja, tárgyalást tart.

Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védíratban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye.

INDOKOLÁS

A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (1134 Budapest, Váci út 45.) megbízásából a TRENECON Tanácsadó és Tervező Kft. (1133 Budapest, Váci út 76. VI. torony, 3. emelet) a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. § (5) bekezdése és 3. sz. melléklet 87.c) pontja alapján 2019. szeptember 19. napján, Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése Tiszafüred - Hortobágy-halastó közötti szakaszon címmel környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatására irányuló kérelmet nyújtott be a tervezett beruházás Hajdú-Bihar megye területére eső szakaszára vonatkozóan a környezetvédelmi hatósághoz, amely alapján 2019. szeptember 20. napján közigazgatási hatósági eljárás indult.

Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet jelen beruházást nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházássá nyilvánította.

A Khvr. 1. § (5) bekezdése szerint a környezethasználó kérelmére a környezetvédelmi hatóság – előzetes vizsgálati eljárás nélkül – környezeti hatásvizsgálati eljárást folytat le, ha a környezethasználó olyan tevékenység megvalósítását tervezi, amely a 3. számú mellékletben szerepel.

A környezeti hatástanulmány áttanulmányozása után megállapításra került, hogy az a Khvr. 6. számú mellékletében meghatározott általános tartalmi követelményeknek megfelelően került összeállításra.

A környezeti hatástanulmányt az érintett szakhatóságok bevonásával a környezetvédelmi hatóság megvizsgálta.

A Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Igazgató-helyettesi Szervezet, Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat 35900/6528-3/2019.ált. számon adott hozzájáruló szakhatósági állásfoglalást, feltételei jelen határozat rendelkező részében kerültek rögzítésre. Szakhatósági állásfoglalása más jogszabályi kötelezettség alól nem mentesít. Szakhatósági állásfoglalásával szemben önálló jogorvoslatnak helye nincs, az az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

Szakhatósági állásfoglalásának indokolásában az alábbiakat rögzítette:

„A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály a vízügyi hatóság szakhatósági állásfoglalását kérte a NIF Zrt. részére, a Tiszafüred-Hortobágy-halastó között tervezett kerékpárforgalmi létesítmények Hajdú-Bihar megye területére eső szakaszának építésére vonatkozó környezeti hatásvizsgálati eljáráshoz.

A tervezési szakasz kezdete a Tiszafüred Húszöles út és Kertész utca csomóponttól (33. sz főút északi oldalán) indul csatlakozva a meglévő kerékpárút hálózathoz. A 0+000 km szelvénytől a 0+900 km szelvényig belterületen ezen az oldalon egy cca. 200 méteres szakaszon a meglévő szűk keresztmetszet miatt javasolt a meglévő járda és gyalogos létesítmény területének felhasználása, új pályaszerkezet építésével elválasztás nélküli gyalog- és kerékpárút kialakítása. Majd ismét önálló kerékpárút vezetne a belterület határáig (0+900 kmsz.). A 0+900 – 6+850 kmsz. között található, jellemzően mezőgazdasági forgalom által igénybe vett burkolatlan szervízút mellett, a tervezett kerékpárút az északi oldalra került tervezésre. Az egyeki elágazást követően a kerékpárút a meglévő Só út nyomvonalával párhuzamosan követve vezet tovább (6+925 – 10+400 kmsz.). A 10+400 km szelvényt követően a létesítmény nyomvonala áttér a meglévő vízelvezető csatorna déli oldalán található töltésére. A kerékpárút meglévő vízelvezető csatornák töltésén halad egészen a 20+100 km szelvényig, ahol eléri a Nyugati-főcsatorna vízkormányzó műtárgyát, melyen átvezetve északi irányba halad tovább a 108. sz. Debrecen – Füzesabony vasútvonalig. A 20+100 – 23+000 km szelvények között a Nyugati-főcsatorna ezen szakaszán a pályaszerkezet egy 3,00 m széles ún. stabilizált (itatott makadám) burkolattal kerül kialakításra. A 23+000 km szelvényt követően a nyomvonal keleti irányba, Hortobágy-halastó felé halad tovább. A tervezési területen jellemzően minden vízfolyás esetén a meglévő átereszt, műtárgy felhasználásra kerül a kerékpárút tervezése során. A 28+750 km szelvényben a nyomvonal eléri a 33115 j. Hortobágy-halastó bekötő úthoz, melyen átvezetésre kerül, majd a meglévő vasúti átvezetést követően meglévő aszfalt burkolatú úthoz csatlakozik, ahonnan tovább forgalomtechnikai eszközökkel kerül kijelölésre kerékpáros létesítmény. A 29+122 km szelvényben csatlakozik a CKM-007-2019 – „Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó – Balmazújváros közötti szakaszon” tárgyú projekthez.

A benyújtott tervdokumentáció szerint a kerékpárút oly módon kerül kivitelezésre, hogy megfelelő terület biztosításával szikkasztó és/vagy csapadékvíz elvezető árkok kialakíthatók legyenek.

A beruházás során több csatornát kereszteznek majd, ezért a projekt kivitelezésének megkezdése előtt az érintett csatornák kezelőinek hozzájárulását is be kell szerezni.

A tervezéssel érintett területek a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelettel, valamint határozattal kijelölt vízbázis védőterületet **nem érintenek** (35900/5676-2/2019.ált).

A létesítmények megvalósítsa a vizek lefolyására, mederfenntartásra, az árvíz és a jég levonulására — a kivitelezéssel érintett csatornák keresztezése miatt — **hatással lehet.**

Az építés kapcsán a felszíni-és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők.

Az előzőekben foglaltakra tekintettel a vízügyi hatóság megállapítja, hogy az engedély kiadásának vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontból akadály nem áll, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint hozzájáruló szakhatósági állásfoglalás kerül kiadásra.

A szakhatósági állásfoglalás megkeresés 2019. szeptember 16-án érkezett. A szakhatóság eljárására irányuló ügyintézési határidő a megkeresés beérkezését követő naptól számított tizenöt nap (2006. évi LIII. tv. 5.§ (1) bek.). Az ügyintézési határidő betartásra került.

Jelen eljárás tárgya nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségi ügy a 345/2012. (XII. 6.) Korm.rendelet alapján.

A döntés elleni önálló jogorvoslatot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (4) bekezdése nem teszi lehetővé.

A Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet állapítja meg.

A szakhatósági állásfoglalás az Ákr. 55. § (1) bekezdése és az 531/2017. (XI. 29.) Korm. rendelet figyelembevételével került meghatározásra."

A Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 35900/6508-3/2019. ált. számon adott hozzájáruló szakhatósági állásfoglalást, mely szerint az ipari baleseteknek és a természeti katasztrófáknak való kitettség szakkérdésével kapcsolatosan katasztrófavédelmi szempontból az engedély megadásához hozzájárult. Szakhatósági állásfoglalása ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az csak az eljáró hatóság határozata elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

Szakhatósági állásfoglalásának indokolásában az alábbiakat rögzítette:

„A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály, mint engedélyező hatóság megkereste a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot, szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából.

Az ipari baleseteknek és a természeti katasztrófáknak való kitettség tekintetében, a megkereső hatóság által csatolt iratokat Hatóságom megvizsgálta és a következőket állapította meg.

Az Ügyfél által benyújtott dokumentáció alapján nem merült fel olyan körülmény, amely alapján a telephely ipari baleseteknek, illetve természeti katasztrófáknak való kitettsége feltételezett lenne.

Fentiekre tekintettel, mivel Ügyfél kérelme az ipari baleseteknek és a természeti katasztrófáknak való kitettség tekintetében jogszabályt nem sért, az Ügyfél egységes környezethasználati engedélyének megadásához hozzájárultam.

Szakhatósági állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésén alapul. Hatáskörömet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet I. melléklet 9. táblázat 4. alpontja, illetékességemet a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése, valamint ugyanezen rendelet 1. melléklete határozza meg.

Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki.”

A Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján a környezetvédelmi hatóság a tervezett kerékpárút környezeti hatásvizsgálati eljárása keretében a tevékenységnek a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozásával, valamint a településrendezési eszközökkel való összhangjának megállapítása érdekében megkereste a tevékenység végzési helye szerinti települések Egyek, Hortobágy és Tiszacsege jegyzőjét.

A rendelet 1. § (6c) bekezdése alapján a jegyző a jogsegélyéhez mellékelheti a tervezett tevékenységgel kapcsolatos véleményét is.

A megkeresés alapján **Tiszacsege Város Önkormányzatának Jegyzője** I/5013-2/2019. iktatószámú 2019. szeptember 27-én kelt iratában az alábbiak szerint válaszolt:

„Hivatkozva a fenti iktatószámú megkeresésükre, a mellékletként megküldött dokumentáció áttanulmányozását követően, valamint Tiszacsege Város Képviselő-testületének 16/2001. (XI.01.) KT. számú rendeletével jóváhagyott *Helyi Építési Szabályzatát* (a továbbiakban: HÉSZ) és a mellékletét képező külterületi szabályozási tervét áttekintve, a Tiszafüred - Hortobágy-halastó között tervezett kerékpárforgalmi létesítmények Tiszacsege területére eső szakaszára vonatkozóan, véleményemet az alábbiak szerint adom meg:

A tervezett kerékpárút az V. szakaszában, a 23-800 - 24+850 km szelvény között érinti Tiszacsege külterületét. A tervek alapján, az önálló 2x1 haladósávú kerékpárút a meglévő vasútvonal déli oldalán kerül megépítésre, közvetlen építés közvetett építési hatásterülete, valamint az üzemelés hatásterülete a 0379, 0380/2, 0380/3, 0380/4, 0381 és 0382 helyrajzi számú területeket érinti.

Az érintett területek tekintetében a HÉSZ a következők szerint szabályoz:

A 0379 és 0381 helyrajzi számú területek az MG-4 Hortobágyi Nemzeti Park Természetvédelmi Terület övezetbe, azon belül az M-4/B1 Kezelt természetközeli állapotú zónába kerültek beosztásra. A zónára javarészt szikes gyepek legelői, valamint extenzív hagyományos területhasználat a jellemző. Az

övezetben a HÉSZ 50. § (1) bekezdése alapján

„területet felhasználni, földrésztet alakítani, a növényi és állati élőhelyeket befolyásoló beavatkozást végrehajtani, építményeket elhelyezni és kialakítani csak a védetté nyilvánított rendelkezés, valamint az érdekeltek és a szakhatóságok előírásai szerint szabad”.

A 0380/2, 0380/3 és 0380/4 helyrajzi számú területek a KÖ-2 Közlekedési terület -kötőtpályás (vasúti) területek közé került besorolásra. A HÉSZ 36. § (1) bekezdése alapján „Az övezet az országos és helyi közutak; a kerékpárutak, a gépjármű várakozó helyek (parkolók) - a közterületnek nem minősülő telken megvalósuló kivételével -, a járdák és gyalogutak, mindezek csomópontjai, vízvezetési rendszere és környezetvédelmi létesítményei, a közforgalmú vasutak, továbbá a közművek és a hírközlés építményeinek elhelyezésére szolgál”.

A 0382 helyrajzi számú, Árkus-ér elnevezésű földmedrű csatornát a HÉSZ a VT-2 -jelű Általános vízgazdálkodási területek övezetbe sorolja. Az 51. § (2) bekezdése alapján „*ha külön jogszabály másként nem rendelkezik a közforgalmú vízi közlekedési építményeken túlmenően a vízkár-elhárítási, vízisport és a sporthorgászás célját szolgáló közösségi építmények helyezhetők el*”.

A HÉSZ rendelkezésében foglaltak alapján megállapítást nyert, hogy a megépíteni tervezett kerékpáros létesítmény az előírásoknak megfelel, a benyújtott tervdokumentáció a HÉSZ rendelettel összhangban áll.

Jelen véleményemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 25. § (1) bekezdés b) pontjában, valamint a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendeletben foglaltakra hivatkozással adtam ki.”

A megkeresés alapján **Egyek Nagyközség Önkormányzatának Jegyzője** 5436-2/2019. iktatószámú 2019. október 17-én kelt iratában az alábbiak szerint válaszolt:

„Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztályától (4025 Debrecen, Hatvan u. 16.) érkezett HB-03/KTF/06367-3/2019. számú ügyirata, valamint az ahhoz csatolt dokumentáció alapján, a Tiszafüred - Hortobágy-halastó között tervezett kerékpárforgalmi létesítmények környezeti hatásvizsgálati eljáráshoz a szakhatósági hozzájárulást

megadom.

Végzésem ellen önálló fellebbezésnek helye nincs, a végzés csak az eljárást lezáró érdemi határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

Indokolás

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálya (4025 Debrecen, Hatvan u. 16.) a fenti számú ügyiratában, megkereste Hivatalomat a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (1133 Bp. Váci u. 45.) megbízásából a TRENECON Tanácsadó és Tervező Kft. (1133 Bp. Váci u. 76. VI. torony 3. emelet) által Tiszafüred - Hortobágy-halastó között tervezett kerékpárforgalmi létesítmények környezeti hatásvizsgálati eljáráshoz szakhatósági állásfoglalás kérésével kapcsolatban.

A kérelmet megvizsgáltam és megállapítottam, hogy Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a település környezetvédelmének szabályairól szóló 22/2007. (X.11.) sz. rendeletében meghatározott követelményekkel nem ellentétes.

Egyek Nagyközség Önkormányzata Képviselő Testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló, többször módosított 11/2005. (IV.14.) számú rendeletének (továbbiakban: HÉSZ) és a hozzá tartozó Szabályozási Tervnek (továbbiakban: SZT) megfelel, ezért a szakhatósági hozzájárulást megadtam.

Végzésem elleni önálló fellebbezés lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban Ákr.) 112. §, 116. § (1)-(3) és a 55.§ (4) bekezdése zárja ki.

Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

Hatáskörömet és illetékességemet Ákr. 55. § és a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. § (6b) bekezdése állapítja meg."

A megkeresés alapján **Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal Hortobágyi Kirendeltsége** HOR/17-65/2019. iktatószámú 2019. október 22-én megküldött iratában az alábbiak szerint válaszolt:

„Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal Hortobágyi Kirendeltség Jegyzője a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (1134 Budapest, Váci út 45.) megbízásából a TRENECON Tanácsadó és Tervező Kft. (1133 Budapest, Váci út 76. VI. torony, 3.em.) által megtervezett

- **Tiszafüred - Hortobágy-Halastó között létesítendő kerékpárút** Hajdú Bihar megye területére eső szakaszon valamint Hortobágy Község Önkormányzat közigazgatási területén megvalósuló fejlesztésekhez, előzetes

Szakhatósági hozzájárulásonak megadom.

Indoklás

A Hajdú - Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálya (4025 Debrecen, Hatvan u. 16.) a helyi építésügyi követelményekhez való igazodáshoz valamint a helyi környezet - és természetvédelemre kiterjedően előzetes szakhatósági állásfoglalást kért a **Tiszafüred - Hortobágy-Halastó között létesítendő kerékpárút** Hajdú Bihar megye területére eső szakaszon valamint Hortobágy Község Önkormányzat közigazgatási területén a projekt megvalósítása céljából.

Közlöm, hogy a projekt tervezett beruházása illeszkedik Hortobágy Község Önkormányzat településrendezési tervéhez és a 2012. (X.31.) Hő. rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatához.

Megállapítottam, hogy a tervezett az előzetes vizsgálati dokumentációban, a projekt keretében tervezett beavatkozások megvalósítása megfelel a Hortobágy község környezetvédelmi alajáról szóló 6/2006 (II.15.) Hő. rendelettel jóváhagyott a természeti értékeket védő elvárásnak és illeszkedik Hortobágy település hosszútávú környezetvédelmi programjához.

Hatóságom illetékességét az Ákr. 16 § (1) bekezdés a) pontja állapítja meg, szakhatósági hozzájárulás elleni jogorvoslati lehetőségről történő tájékoztatás a Ákr. 112. § -ban leírtakon alapul."

A környezetvédelmi hatóság jelen eljárás során a 314/2005. Korm. rendelet 1. § (6b) bekezdése alapján a tervezett beruházás által érintett települések jegyzőjét kereste meg, és kérte nyilatkozatuk megküldését a tárgyi tevékenységnek a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozásával, valamint a településrendezési eszközökkel való összhangjára vonatkozóan. Megkeresésében a környezetvédelmi hatóság nem szakhatósági állásfoglalás megküldését kérte, mivel az előzetes vizsgálati eljárás során a települési önkormányzatok jegyzője szakhatósági hatáskörrel nem rendelkezik.

Mindezek alapján Egyek Nagyközség Önkormányzatának Jegyzője 5436-2/2019. iktatószámú iratát valamint Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal Hortobágyi Kirendeltsége HOR/17-65/2019. iktatószámú iratát a környezetvédelmi hatóság a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően tájékoztatásként vette figyelembe, és tartalma alapján megállapította, hogy a tevékenység a településrendezési eszközökkel összhangban van, továbbá a helyi természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással nem ellentétes Egyek, Hortobágy, Tiszacsege esetében.

A környezeti hatástanulmány és az állásfoglalások alapján, a létesítés és az üzemeltetés során figyelembeveendő tényezőket, a szükséges feltételeket az alábbi szempontok alapján rögzítette a környezetvédelmi hatóság:

Természet- és tájvédelmi szempontból az alábbi megállapítások tehetők:

A tervezett beruházás a 3322. sz. közúttól északra található szakasza a Hortobágyi Nemzeti Park részeként országos jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt álló, továbbá a Világörökség részét képező területen halad.

A kerékpárút Hajdú – Bihar Megyét érintő szakasza teljes mértékben a Hortobágy különleges madárvédelmi területen, jelentős részben a Hortobágy kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területen halad.

A nyomvonal közelében jelentős számú védett és fokozottan védett, továbbá közösségi jelentőségű faj élőhelye ismert, mind növények, mind állatok tekintetében.

A 23+900-28+400 km szelvények közötti szakasz érinti a pannon szikes sztyeppék és mocsarak (1530), továbbá a síksági pannon löszgyepek (6250) kiemelt közösségi élőhely típusokat.

A Natura 2000 területekről szóló 275/2004. (X.8.) kormány rendelet (továbbiakban Rendelet) 4. § (1) bekezdése alapján „A Natura 2000 területek lehatárolásának és fenntartásának célja az azokon található, az 1–3. számú mellékletben meghatározott fajok és a 4. számú mellékletben meghatározott élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, helyreállítása, valamint a Natura 2000 területek lehatárolásának alapjául szolgáló természeti állapot, illetve a fenntartó gazdálkodás feltételeinek biztosítása.”

A Rendelet 10. § szerint

„(1) Olyan terv vagy beruházás elfogadása, illetőleg engedélyezése előtt, amely nem szolgálja közvetlenül valamely Natura 2000 terület természetvédelmi kezelését vagy ahhoz nem feltétlenül szükséges, azonban valamely Natura 2000 területre akár önmagában, akár más tervvel vagy beruházással együtt hatással lehet, a terv kidolgozójának, illetőleg a beruházást engedélyező hatóságnak – a tervvel, illetve beruházással érintett terület kiterjedésére, az érintett területnek a Natura 2000 területhez viszonyított elhelyezkedésére, valamint a Natura 2000 területen előforduló élővilágra vonatkozó adatokra figyelemmel – vizsgálnia kell a terv, illetve beruházás által várhatóan a Natura 2000 terület jelölésének alapjául szolgáló, az 1–4. számú mellékletben meghatározott fajok és élőhelytípusok természetvédelmi helyzetére gyakorolt hatásokat.

(2) Amennyiben az (1) bekezdés szerinti vizsgálat alapján a tervnek, illetve beruházásnak jelentős hatása lehet, hatásbecslést kell végezni.”

Közösségi jelentőségű fajok és élőhelyek érintettségének vizsgálata:

A benyújtott Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció alapján a beruházás létesítése és üzemeltetése a madárvédelmi terület kijelölésének alapjául szolgáló fajok többségére „alkalmi, elhanyagolható jellegű zavarással járhat”.

Kivételt képeznek ez alól:

1. Daru (*Grus grus*) melyre a kivitelezés és üzemeltetés „kis mértékű zavarással járhat”. Állománya a madárvédelmi területen 60 000 – 130 000 példány, a vizsgálati (érintett) területen 100 – 2000 példány.
A rendelkező rész 3.1.23. pontjának betartása a zavarást kiküszöböli.
2. Túzok (*Otis tarda*) melyre a kivitelezés „zavaró hatással lehet”. „A faj egyedeire az üzemelés zavarással járhat, amelynek mértéke attól függ, hogy a jövőben az adott területrészt milyen mértékben használják majd a faj egyedei.” Állománya a madárvédelmi területen 100 – 130 példány, a vizsgálati (érintett) területen 0 – 2 példány.
A rendelkező rész 3.1.5. és 3.1.12. pontjában leírt feltételek betartásával a zavarás elkerülhető.

Az beruházás a kiemelt közösségi jelentőségű élőhelyeket az alábbiak szerint érinti:

1. Pannon szikes sztyeppékre és mocsarak
A kivitelezés várhatóan megszüntető hatással lesz a nyomvonalba eső szikes sztyeppékre és mocsarakra, mivel az építési fázisban a kerékpárút kialakítása során végzett nyomvonal kialakítás és az azzal járó földmunka elpusztítja a földfelszínen élő vegetációt.
A terület aránya az összes előforduláshoz képest (HUHN20002Natura 2000 site) 0,004%.
A terület aránya az összes előforduláshoz képest (összes hazai Natura 2000 site) 0,00015%.

2. Síksági pannon löszgyepek

A kivitelezés várhatóan megszüntető hatással lesz a nyomvonalba eső löszgyepekre, mivel az építési fázisban a kerékpárút kialakítása során végzett nyomvonal kialakítás és az azzal járó földmunka elpusztítja a földfelszínen élő vegetációt.

A terület aránya az összes előforduláshoz képest (HUHN20002Natura 2000 site) 0,15%.

A terület aránya az összes előforduláshoz képest (összes hazai Natura 2000 site) 0,0075%.

Értékelhető kiterjedésben mindkét élőhely a nyomvonal 23+900-28+400 km szelvények közötti szakaszán található. Ezen szakaszra vonatkozó feltételek (3.1.1.; 3.1.17.; 3.1.19. pont) betartása esetén az igénybe vétel minimalizálható. A hatásbecslési dokumentáció értékelése alapján az élőhelyek kiterjedésének mérete miatt a hatás „Elviselhető (jelentős negatív hatás nem várható)”.

Egyéb közösségi jelentőségű élőhelyet a beruházás nem érint.

Az érintett közösségi jelentőségű fajokra várhatóan semleges lesz a beruházás hatása, az alábbiak kivételével:

1. Kísfészkü aszat (*Cirsium brachycephalum*)

A nyomvonal által közvetlenül érintett egyedek pusztulásával kell számolni (megszüntető hatás).

Az üzemelés során a kerékpárút menti területek gyommentesítése kockázatos. Amennyiben mechanikus gyomirtással kezelik a kerékpárút nyomvonalát (kaszálás, legeltetés), várhatóan a faj egyedei nem károsodnak. Amennyiben vegyszeres gyomirtásra kerül sor, további kísfészkü aszat egyedek pusztulásával lehet számolni.

2. Sztieplepke (*Catopta thrips*)

Az építés várhatóan semleges hatással lesz a faj egyedeire nézve.

Az üzemelési fázisban a vegyszeres gyommentesítés közvetett úton történő negatív hatása mellett az éjszakai fotoaktív fajokra (mint a sztieplepke is) jelenthet káros hatást a kerékpárút kivilágítása. Amennyiben nem kerül kivilágításra a kerékpárút, és a gyommentesítéssel a sztieplepke élőhelyei nem lesznek érintettek, az üzemelés várhatóan semleges hatással lesz a kimutatott fajokra nézve. Az üzemelésnek károsító hatása lehet abban az esetben is, ha nem csupán állati, vagy emberi erővel hajtott járművek közlekednek az elkészült kerékpárúton. Ebben az esetben megnővekedhet a gázolásból eredő pusztulás.

Ezen hatásokat mérsékelik, kiküszöbölők a rendelkező rész ide vágó feltételei (3.1.3.; 3.1.4.; 3.1.26-3.1.29.).

A fentiek alapján a tervezett beruházás a közösségi jelentőségű fajokra és élőhelyekre nem lesz jelentős hatással.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény fentiekhez kapcsolódó előírásai:

6.§ (2) A tájhasznosítás és a természeti értékek felhasználása során meg kell őrizni a tájak természetes és természetközeli állapotát, továbbá gondoskodni kell a tájak esztétikai adottságait és a jellegét meghatározó természeti értékek, természeti rendszerek és az egyedi tájértékek fennmaradásáról.

7. § (1) A történelmileg kialakult természetkímélő hasznosítási módok figyelembevételével biztosítani kell a természeti terület használata és fejlesztése során a táj jellegének, esztétikai, természeti értékeinek, a tájakra jellemző természeti rendszereknek és egyedi tájértékeknek a megőrzését.

7.§ (2) c) a település-, a területrendezés és fejlesztés, különösen a területfelhasználás, a telekalakítás, az építés, a használat során kiemelt figyelmet kell fordítani a természeti értékek és rendszerek, a tájképi adottságok és az egyedi tájértékek megőrzésére;

42. § (1) Tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.

(2) Gondoskodni kell a védett növény- és állatfajok, társulások fennmaradásához szükséges természeti feltételek, így többek között a talajviszonyok, vízháztartás megőrzéséről.

(3) A természetvédelmi hatóság engedélye szükséges védett növényfaj:

a) egyedének, virágának, termésének vagy szaporításra alkalmas szervének gyűjtéséhez;

43. § (1) Tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.

Jelen határozat kiadásánál figyelembe vettem a **Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága** 3971-3/2019. iktatószámú ügyféli nyilatkozatát.

A védett és közösségi jelentőségű természeti értékek megóvása érdekében a beruházás kizárólag a rendelkező rész feltételeinek betartása esetén valósulhat meg.

A földtani közeg minőségének védelmével kapcsolatban az alábbi megállapítások tehetők:

A benyújtott környezeti hatástanulmány szerint a megvalósítás során a talajra, illetve a földtani közegre gyakorolt közvetlen környezeti hatásokat elsősorban a kerékpárút új nyomvonalán megvalósuló részei jelentik. Az építés alatt a talajra, földtani közegre gyakorolt közvetlen környezeti hatások főként építési- és szállítási tevékenységekből adódnak. Környezetszennyezést esetlegesen a munkagépek mozgatása, a szállítási forgalom, illetve a rakodási műveletek okozhatnak.

A környezeti hatástanulmány szerint az építési- valamint a szállítási tevékenységekre csak rendszeresen karbantartott és a műszaki-, környezetvédelmi előírásoknak megfelelő gépjárművek kerülhetnek alkalmazásra, így normál körülmények között nem várható üzemanyag- illetve kenőolaj elfolyása, csepegése, a vizsgálati területen az építési tevékenységek következtében a földtani közeg- illetve a felszín alatti vizek jelentős mértékű szennyeződése – normál üzemmenetben – nem várható. A fejlesztésnek a talajra- és felszín alatti vizekre gyakorolt hatása a vonatkozó jogszabályi követelmények betartása esetén a környezeti elem állapota szempontjából terhelőnek, a környezeti elem használatát érő hatások szempontjából semlegesnek ítéltető.

A tanulmány szerint az üzemelés-üzemeltetés folyamataiból származóan havária esetek előfordulásával nem kell számolnunk, mivel a jármű részei számottevő mennyiségű veszélyes anyagot nem tartalmaznak és kerékpáros közlekedéssel – jellegéből adódóan – jelentős volumenű és/vagy veszélyességű veszélyes anyagokat nem szállítanak. Kisebb mértékű havária esemény az útkarbantartó gépek, járművek működtetése során következhet be, ebben az esetben a lehető legrövidebb idő alatt fel kell számolni a szennyeződést.

Amennyiben a létesítmény üzemelése, üzemeltetése a fent leírt intézkedéseket betartva folyik, akkor az üzemelés nem jár számottevő szennyeződéssel, a földtani közeg minőségét nem veszélyezteti.

A földtani közeg védelmével kapcsolatos előírásokat – a környezeti hatástanulmányban foglaltakon túl – a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés b)-c) pontjai és a felszín alatti víz és földtani közeg minőségi védelméhez szükséges határértékekről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EÜM-FVM együttes rendelet 1., és 3. számú mellékletei alapján adta meg a környezetvédelmi hatóság.

Hulladékgazdálkodási szempontból a környezeti hatástanulmány megállapította, hogy az építés fázisában nem keletkezik a szokásosnak tekinthető hulladékoktól eltérő típusú, vagy túlzottan nagy mennyiségű hulladék.

A kivitelezési szakaszban keletkező hulladékok kezelésére vonatkozó előírásokat a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV tv. alapján, az adatszolgáltatásokra és nyilvántartás vezetésére vonatkozó feltételeket a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet alapján írta elő a környezetvédelmi hatóság.

Levegőtisztaság-védelmi szempontú feltételeket a levegő védelméről szóló 306/2010.(XII.23.) Korm. rendelet alapján írta elő a környezetvédelmi hatóság.

A zaj- és rezgés elleni védelem érdekében előírt feltételt a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Kormány rendelet előírásai alapján adta meg a környezetvédelmi hatóság.

Talajvédelmi szempontból az elektronikus úton csatolt dokumentumokból megállapítható, hogy a Tiszafüred – Hortobágy-halastó között tervezett kerékpárforgalmi létesítmények Hajdú-Bihar megye területére eső szakasz mezőgazdasági művelés alatt álló területeket is érint, a dokumentációban leírtak betartása talajvédelmi érdeket nem sért. A környezeti hatásvizsgálati dokumentáció talajvédelmi szempontból elfogadható.

A szakkérdés vizsgálata a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 5. számú melléklet I/5. pontja alapján történt.

A **kulturális örökség védelme** szempontjából a tervdokumentációt megvizsgálva megállapítást nyert, hogy a tervezési területen nyilvántartásban szereplő régészeti lelőhelyek (azonosító: 30534, 30536, 52573) találhatóak, valamint az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII.6.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Közlekedésfejlesztési rendelet) 1. melléklet 282. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás, így a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 7. § 20. c) pontja alapján nagyberuházásnak minősül.

A megkeresés, a benyújtott tervek, a lelőhely nyilvántartási adatainak és az előzetes régészeti dokumentáció összevetése alapján megállapításra került, hogy a tervezett tevékenység túlnyomó részt beépítetlen, örökségvédelmi szempontból bolygatott területen történik és a lelőhelyek, szélső, periférikus részét érinti. A lelőhelyeken még szisztematikus régészeti kutatás, teljes felületű feltárás nem történt, ezért így nem ismerjük a lelőhelyek vertikális és horizontális kiterjedését, állapotát és intenzitását, illetve a korábbi építési tevékenység során bekövetkezett bolygatás mértékét. A beruházás során érinthetnek feltáratlan, érintetlen lelőhelyrészeket. Tárgyi beruházás építéséhez kapcsolódó elsődleges földmunkák során nem csak elérik a feltételezhető régészeti rétegeket, hanem át is vághatják azt.

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 23/C. § (1) bekezdése előírja, hogy nagyberuházás megvalósítása esetén előzetes régészeti dokumentációt kell készíteni.

A „Tiszafüred-Hortobágy-Halastó kerékpárút” fejlesztéséhez kapcsolódóan 2019 évben terepbejáráson alapuló előzetes régészeti dokumentáció készült.

A Kötv. 23/C. § (5) bekezdése kimondja, hogy az előzetes régészeti dokumentáció készítése során – a jogszabályban meghatározott kivételekkel – próbafeltárást kell végezni, amely nem a megelőző feltárás része.

A próbafeltárás eredményein alapuló előzetes régészeti dokumentációt legkésőbb a kivitelezési munkák megkezdéséig kell az örökségvédelmi hatósághoz benyújtani, így biztosíthatóvá válik az előzetes régészeti dokumentációban megjelölt megelőző feltárás elvégzése.

Az előzetes régészeti dokumentáció zárodokumentuma a Kötv. 23/D. § (1) bekezdésében meghatározott feltárási projektterv. A próbafeltárást a teljes beruházásra vonatkozó előzetes régészeti dokumentáció zárodokumentumaként készülő feltárási projektterv összeállításáig el kell végezni, a Kormányrendelet 40. § (1) bekezdése szerint ugyanis az egy megyét érintő nagyberuházás egészére egy feltárási projekttervet kell készíteni.

A Kötv. 23/D. § (2) bekezdése szerint a feltárási projektterv meghatározza a nagyberuházáshoz kapcsolódó valamennyi régészeti feladatellátást, annak módját, az érintett területet és annak régészeti jellemzőit, a várható kockázatokat. A feltárási projektterv tartalmazza továbbá a projektterv készítésének időpontjában irányadó szabályok szerint, valamint a Kötv. 23/E. § (2) bekezdése alapján a régészeti feladatellátást végző, feltárássra jogosult intézményt. Az előzetes régészeti dokumentáció készítője a projekttervben határozza meg a nagyberuházás régészeti területi jellemzői és előkészítettsége alapján a régészeti feladatellátás területi szakaszait és a szakaszolás indokait.

A Kötv. 23/C. § (3) bekezdése alapján az előzetes régészeti dokumentációt a beruházóval kötött írásbeli szerződés alapján a jogszabályban kijelölt örökségvédelmi szerv: Várkapitányság Integrált

Területfejlesztési Központ Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Várkapitányság), címe: 1013 Budapest, Ybl Miklós tér 6.) készíti el.

A Kötv. 23/F. § (6) bekezdése kimondja, hogy az előzetes régészeti dokumentáció elkészítésének költségét – beleértve a próbafeltárást - a beruházó viseli, kivéve a Kötv. 23/F. § (7) bekezdése szerinti esetet.

A Kötv. 23/D. § (4) és (5) bekezdése szerint a feltárási projekttervet a Várkapitányság a beruházó részére megküldi. A beruházó a feltárási projekttervet véleményezheti, módosítását, kiegészítését javasolhatja. A véleményt figyelembe kell venni, ha az műszaki és pénzügyi szempontból a régészeti feladatellátást akadályozó tényeken alapul. A beruházó által elfogadott projekttervet a Várkapitányság megküldi a projekttervben szereplő, a régészeti feladatellátás elvégzésére megjelölt intézménynek, valamint a Magyar Nemzeti Múzeumnak.

Tájékoztatásul közlöm, hogy az Egyek, 0619/2, 0623 hrsz-ú ingatlanon Egyek-Bojár-halom, valamint az Egyek, 0639 hrsz-ú ingatlanon az Egyek-Kis-Mélyföldi-halom néven ismert késő rézkori halom található. Tárgyi halmok azon sírhalmok közé tartoznak, amelyeket a rézkorban, a Kelet-Európai steppéről érkező, nomád állattenyésztéssel foglalkozó népcsoport emelt az Alföldön. A halmok funkciója megegyezik az egyiptomi piramisokéval.

A Kötv. 9. § és 10. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a régészeti lelőhelyeket - a fenntartható használat elvének figyelembevételével - csak olyan mértékben lehet igénybe venni, hogy azok állománya számottevően ne csökkenjen, illetve eredeti összefüggéseik jelentősen ne károsodjanak. A régészeti örökség elemeit lehetőleg eredeti lelőhelyükön, eredeti állapotukban, eredeti összefüggéseikben kell megőrizni. A Kötv. 19. § (1) bekezdése szerint a régészeti lelőhelyeket a földmunkával járó fejlesztésekkel, beruházásokkal jogszabályban meghatározott esetekben és módon el kell kerülni.

A kulturális örökségvédelmi szakkérdést a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 5. melléklet I. 4. pontja alapján vizsgáltam, a Kormányrendelet 88. § (1) bekezdésében felsorolt szempontok szerint.

Közegészségügyi szempontból a környezeti hatástanulmány alapján a következők állapíthatók meg:
A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (1134 Budapest, Váci út 45. sz.) megbízásából a TRENECON Tanácsadó és Tervező Kft. (1133 Budapest, Váci út 76. VI. torony, 3. emelet) által benyújtott kérelemre indult Tiszafüred – Hortobágy-halastó között tervezett kerékpárforgalmi létesítmények környezeti hatásvizsgálata ügyében, a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály HB-03/KTF/06367-6/2019. ügyiratszámú eljárásában, az elektronikusan rögzített dokumentáció alapján - népegészségügyi feladatkörbe tartozó szakkérdés vizsgálata során - megállapítást nyert, hogy az, közegészségügyi szempontból megfelelő.

A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (1134 Budapest, Váci út 45. sz.) megbízásából a TRENECON Tanácsadó és Tervező Kft. (1133 Budapest, Váci út 76. VI. torony, 3. emelet) által benyújtott kérelemre indult Tiszafüred – Hortobágy-halastó között tervezett kerékpárforgalmi létesítmények környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása során népegészségügyi feladatkörbe tartozóan „A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről” szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 5. melléklet I. táblázat 3. pontja szerinti szakkérdések vonatkozásában („A környezet-és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően.”) szakkérdésként illetékességi területünk vonatkozásában vizsgálatra kerültek.

A területrendezési tervekkel való összhangra irányuló szakkérdés vizsgálata során az alábbiak állapíthatók meg:

Területrendezési szempontból a tervezett fejlesztés kapcsán a tervezett kerékpárút Hajdú-Bihar Megye szakaszára vonatkozóan kikötést, feltételt nem állapítok meg, kizáró okot nem közlök.

Megkeresésemre a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály HB-03/KTF/06367-17/2019. ügyiratszámú levelében a „*Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése Tiszafüred - Hortobágy-halastó közötti szakaszon*” tárgyi hatásvizsgálati eljárás keretében hiánypótlási felhívást adott ki. A hiánypótlás 2019.10. 7-én érkezett.

Az „a hiánypótlásban megfogalmazott kérdések, valamint az arra adott tervezői válaszok.” megnevezésű dokumentációt áttekintve megállapítottam, hogy a tervezett fejlesztés nem ellentétes a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban: Területi tv.) előírásaival a következő szerint.

A szakkérdés vizsgálatánál megállapítottam, hogy a tervezett kerékpárút nyomvonala a területi törvény országos kerékpárút-törzshálózat elemeit felsoroló 4/5. mellékletében szereplő 10. Közép-Európa Vizei kerékpárútvonal (14-es jelű Euro Velo) (Szentgotthárd - Zalaegerszeg - Keszthely - Tihany - Balatonakarttya - Székesfehérvár - Budapest - Hatvan - Gyöngyös - Eger - Hortobágy - Debrecen – Nyírábrány) része.

A területi törvény 14. § (1) szerint az országos közlekedési infrastruktúra-hálózatok és a műszaki infrastruktúra egyedi építményeinek térbeli rendjét és az országos jelentőségű építmények elhelyezkedését a 2. melléklet, e térbeli rend szempontjából meghatározó települések felsorolását pedig a 4/1-4/6. melléklet tartalmazza. A 4/5 melléklet 10. pontjában a 10. Közép-Európa Vizei kerékpárútvonal (14-es jelű Euro Velo) a kialakításának követelményeként **Hortobágy települést nevesíti. Ennek a tervezett szakasz megfelel.**

A törvény 17. § (1) szerint a 4/4-4/6. mellékletekben szereplő országos műszaki infrastruktúra-hálózatok elemeit és az egyedi építményeket az ott felsorolt, a térbeli rend szempontjából meghatározó települések közigazgatási területét érintve, az országos, a kiemelt térségi és a megyei szerkezeti terv, valamint a településszerkezeti terv figyelembevételével, az engedélyezési eljárás során felmerülő ágazati szempontok és követelmények miatt szükséges korrekciókkal kell megvalósítani.

A tényleges nyomvonal vezetést az ágazati követelmények határozzák meg, és Hortobágy település érintettsége ezáltal is biztosított marad.

A területi törvénnyel a jelenleg érvényes megyei területrendezési terv még nincs összhangba hozva, ezért a területi törvény előírásait kell figyelembe venni.

A fentiekben foglaltak alapján megállapítható, hogy a tervezett fejlesztésnek területrendezési akadálya nincs.

A szakkérdés vizsgálat alapjául szolgáló irányadó jogszabályok:

- Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény,
- Hajdú-Bihar Megyei Területrendezési Tervről szóló 13/2010. (IX.17.) Közgyűlési rendelet.

A területrendezési tervekkel való összhangra irányuló szakkérdés vizsgálata a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 7. § a) bekezdés szerinti feladatkörben, a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdés és az 5. melléklet I. táblázat 9. pont szerinti hatáskörben történt.

A termőföld mennyiségi védelmének tekintetében az alábbi megállapítások tehetők:

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala földügyi igazgatási feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Földmérési és földügyi Osztály (a továbbiakban: Földmérési és Földügyi Osztály) a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály (4025 Debrecen, Hatvan utca 16.) HB-03/KTF/06367-6/2019. számú, az Egyek (17+750-19+750 kmsz.; 20+450-23+800 kmsz.), Hortobágy (19+750-20+450 kmsz.; 24+850-29+122 kmsz), Tiszacsege (23+800-24+850 kmsz.) tervezett kerékpárforgalmi létesítmények kialakítására vonatkozó - szakkérdés vizsgálata tárgyú megkeresésére - az alábbiak szerint adja ki véleményét:

A HB-03/KTF/06367-6/2019. számú megkeresésben meghatározott beruházáshoz azzal a feltétellel hozzájárul, hogy a szakkérdés vizsgálatában kiadott hozzájárulása nem helyettesíti a termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyét, amit termőföldek igénybevételekor a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. számú törvény (a továbbiakban: Tftv.) rendelkezései alapján az illetékes ingatlanügyi hatóságtól meg kell kérni.

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály a „Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése Tiszafüred - Hortobágy - halastó közötti szakaszon” c. projekt előzetes vizsgálati eljárás ügyében kért közreműködést a Földmérési és Földügyi Osztálytól földvédelmi szakkérdés vizsgálata tárgyában.

A Földmérési és Földügyi Osztály a megkereséshez csatolt dokumentációk és a helyszíni szemle alapján megállapította, hogy a tervezett tevékenység célja a Tiszafüred - Hortobágy-halastó között tervezett kerékpárforgalmi létesítmények kialakítása Hajdú-Bihar megye területére eső szakaszra vonatkozóan.

Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII.6.) Korm. rendelet jelen beruházást nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánította.

A Földmérési és Földügyi Osztály szakkérdésben adott állásfoglalása a Tftv. 7. § (2) bekezdésében, valamint 8/A. §-ában foglaltakon alapul;

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal elsőfokú ingatlanügyi hatóságként eljáró Debreceni Járási Hivatala hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 36. § c) pontja, 37. § (1) bekezdése, illetékességét a rendelet 1. számú melléklet 9.2 pontja határozza meg.

A környezetvédelmi hatóság az alábbiak szerint biztosította a nyilvánosság informálását és bevonását:

A környezetvédelmi hatóság a Khvr. 8. § (2) bekezdése, 9. § (6) bekezdése alapján kérte Egyek, Hortobágy és Tiszacsege települések jegyzőjét, hogy közlemény közhírré tétele útján értesítse az ügyfeleket, valamint a nyilvánosságot az eljárás megindításáról, az ügyben tartandó közmeghallgatás helyéről és időpontjáról, a közleményben az érintettek arról is tájékozódhattak, hogy hol és mikor tekinthetnek be a tervekbe, illetve az ügy egyéb irataiba. A környezetvédelmi hatóság felhívta a nyilvánosság figyelmét, hogy a kérelem tartalmára vonatkozóan az önkormányzat jegyzőjénél vagy a környezetvédelmi hatóságnál a közmeghallgatás időpontjáig írásbeli észrevételt lehet benyújtani. A Khvr. 8. § (1a) bekezdése alapján tartalmazta a közlemény a közmeghallgatásra vonatkozó adatokat is, így külön közzététel és közhírré tétel a közmeghallgatásról nem vált szükségessé.

Környezetvédelmi érdekek képviselőire alakult egyesületek, és más társadalmi szervezetek értesítése is megtörtént a közlemény útján, azonban ilyen egyesület vagy szervezet nem jelezte az eljárásban való részvételi szándékát.

A közleményt a kérelem benyújtását követően a környezetvédelmi hatóság a kormányhivatal honlapján közzé tette, és 2019. szeptember 20-án a hivatalában lévő hirdetőjében is kifüggesztette közzététel céljából.

A közlemény az érintett települések polgármesteri hivatalának hirdetőtábláján szintén 2019. szeptember 20-án került kifüggesztésre.

A közlemény közzététele legalább harminc napig megtörtént, illetve a közzététel legalább harminc nappal a közmeghallgatás időpontja előtt megtörtént.

A közmeghallgatás helyét is idejét a Khvr. 9. § (1), (3) és (7) bekezdésének figyelembe vételével hirdette meg a környezetvédelmi hatóság, melyről a 9. § (4) bekezdése alapján értesítette az ügyben érdekelt szakhatóságokat és az érintett önkormányzatot és a környezethasználót.

A kormányhivatal szakkérdés vizsgálatába bevont osztályai, továbbá a környezethasználó szakértője szintén értesültek a közmeghallgatásról.

A közlemény kifüggesztésének ideje alatt a tervezett tevékenység végzésével kapcsolatos észrevétel a környezetvédelmi hatósághoz nem érkezett.

2019. október 21-én, a környezetvédelmi hatóság Hortobágy Község Polgármesteri Hivatalának Tárgyalójában (4071 Hortobágy, Czinege J. utca 1.) megtartotta a közmeghallgatást.

A Khvr. 9. § (9) bekezdése szerint, ha a környezetvédelmi hatóság a közmeghallgatást hangfelvétellel vagy kép- és hangfelvétellel dokumentálja, azt elektronikus úton hozzáférhetővé teszi. Ha a környezetvédelmi hatóság a közmeghallgatás dokumentálására az írásos jegyzőkönyvi formát választja, a dokumentumot elektronikus úton közzéteszi.

A környezetvédelmi hatóság a közmeghallgatást jegyzőkönyvvel dokumentálta, a közmeghallgatásról készült jegyzőkönyvet elektronikus úton közzétette, a közzététel érdekében készült honlap karbantartási űrlapot, valamint a közmeghallgatás jelenléti ívét a közmeghallgatásról készült feljegyzéshez mellékelte, mely feljegyzés HB-03/KTF/06367-32/2019 iktatószámmon került iktatásra.

A közmeghallgatáson a jelenléti ív szerint megjelent a környezetvédelmi hatóság ügyintézője, a beruházó környezetvédelmi szakértője, valamint az önkormányzat képviselői.

A közmeghallgatáson nyilvánosság részéről nem jelent meg senki, környezetvédelmi szempontú észrevétel, kérdés nem hangzott el.

A környezeti hatásvizsgálati dokumentáció szerint országhatáron áterjedő környezeti hatások nem várhatók.

A fent leírtak alapján a rendelkező részben foglaltak szerint határozott a környezetvédelmi hatóság, és a környezetvédelmi engedélyt megadta.

A döntés tartalmilag és formailag az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 81. § (1) bekezdés előírásainak megfelelően került összeállításra.

A környezetvédelmi engedély érvényességi idejének meghatározásakor a környezetvédelmi hatóság figyelembe vette a Khvr. 11. § (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében foglaltakat.

A környezetvédelmi hatóság felhívja az engedélyes figyelmét, hogy a környezetvédelmi engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység esetén a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 26. § (4) bekezdésében meghatározott jogkövetkezményeknek van helye.

Engedélyes az eljárás lefolytatásához a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 4. sz. melléklet 14. pontjában meghatározott 750.000 Ft eljárási díjfizetési kötelezettségének eleget tett.

A jogorvoslathoz való jogot az Ákr. 112. §-a, 113. § (1) bekezdés a) pontja, valamint 116. § (4) bekezdésének e) pontja biztosítja.

Az Ngvt. 2. § (1) bekezdése értelmében a környezetvédelmi hatóság a jelen határozatot hirdetményi úton közli, ennek megfelelően a határozatról szóló hirdetményt a hivatalában és a honlapján közzéteszi.

A döntés közlésének napja – a kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánító kormányrendelet eltérő rendelkezése hiányában – a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.

A közigazgatási és munkaügyi bíróság hatásköre a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 12. § (1)-(4) bekezdései, illetékessége a Kp. 13. § (3) bekezdés a) pontja alapján került megállapításra. A keresetlevél benyújtásának helye és ideje a Kp. 39. § (1) bekezdése alapján került meghatározásra. A kötelező jogi képviselőről szóló tájékoztatás az Ngvt. 7. § (1) bekezdésén alapul. A keresetlevél elektronikus úton történő benyújtásának módja az Ngvt. 7. § (3)

bekezdése alapján került meghatározásra, amely szerint a perben a beadványok benyújtása és a hivatalos iratok kézbesítése elektronikus úton történik.

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. §-a alapján a jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet az űrlapbenyújtási támogatási szolgáltatás igénybevételével köteles benyújtani a keresetlevelet az elsőfokú közigazgatási határozatot hozó szervnél.

A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről való tájékoztatás a Kp. 77. §-án alapul, amely szerint, ha egyik fél sem kéri tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védiratban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye.

Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet jelen beruházást nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházássá nyilvánította.

A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény (továbbiakban NgTV.) 3. § (1) bekezdése szerint a kiemelt jelentőségű ügyben a kérelmet soron kívül kell elbírálni, az ügyintézési határidő azonban – az (5) bekezdésben meghatározott, valamint az általános építésügyi hatósági engedélyezési eljárásra vonatkozó ügyintézési határidő kivételével – legfeljebb negyvenkét nap lehet.

Az eljárás ügyintézési határidejének lejárta: 2019. október 31.

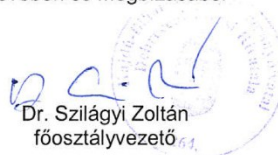
A környezetvédelmi hatóság az eljárásban HB-03/KTF/06367-7/2019 iktatószámú végzésével függő hatályú döntést hozott, amelyhez nem fűződnek joghatások, mivel 2019. október 31. napjáig az ügyben érdemi döntést hozott.

Jelen határozatot a jogszabály adta ügyintézési határidőn belül, a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendeletben biztosított jogkörében eljárva, az Ákr. 80. § (1) bekezdése, a 81. § (1) bekezdése, valamint a 112. § alapján hozta meg a környezetvédelmi hatóság, a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet rendelkezéseinek figyelembe vételével.

Jelen döntés kiadmányozására a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Kiadmányozási Szabályzatáról szóló 63/2019. (VI. 21.) HBMKH Kormány megbízotti Utasítás alapján a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály vezetője jogosult.

Debrecen, 2019. október 31.

Dr. Hajdu Sándor hivatalvezető
nevében és megbízásából


Dr. Szilágyi Zoltán
főosztályvezető

Hortobágy-halastó – Balmazújváros szakasz



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

DEBRECENI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: HB-03/KTF/06829-23/2019.
Ügyintéző: Dr. Kalászné Bélics Zsuzsanna
Telefon: 52/511-000

Tárgy: Előzetes vizsgálati eljárás lezárása

CKM 3L 2019-11-095
2019. 11. 28.

HATÁROZAT

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság, természetvédelmi hatóság) a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (1134 Budapest, Váci út 45.; KÜJ száma: 100365768) által tervezett „Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó – Balmazújváros közötti szakaszon” tárgyú projekthez kapcsolódóan lefolytatott előzetes vizsgálati eljárása során megállapítja, hogy a tervezett beruházással kapcsolatban az alábbiakban felsorolt feltételek betartása esetén

nem feltételezhető jelentős környezeti hatás,

továbbá tájékoztatja az ügyfelet, hogy a tevékenység az illetékes útügyi hatóság, vízügyi hatóság, erdészeti hatóság és ingatlanügyi hatóság által kiadott engedély véglegessé válását követően kezdhető meg.

Felhívom a figyelmet, hogy a jelen határozat tartalmát teljes egészében minden, a tervezés és kivitelezés további szakaszaiban résztvevővel ismertetni kell.

A tevékenység az alábbi feltételek betartásával végezhető:

Természet- és tájvédelem szempontjából:

1. A védett és Natura 2000 gyepterületeken, továbbá természetközeli élőhelyek melletti szakaszok esetében a kerékpárút mellett árok nem létesíthető.
2. A tervezett kerékpárút üzemeltetése során, külterületen éjszakai kivilágítás, egyéb – nem kerékpárokra elhelyezett – fényforrások nem alkalmazhatók.
3. Az üzemeltetés során védett természeti területen, Natura 2000 területeken, továbbá természetközeli élőhelyek melletti szakaszok esetében vegyszeres gyomirtás vagy bármilyen egyéb vegyszerhasználat tilos.
4. Az üzemeltetés során a természetvédelmi hatóság természetvédelmi oltalom alatt álló fajok (pl. tűzok) zavarásának elkerülése érdekében a kerékpárút használatát korlátozhatja.
5. A terület jellegének, használatának megváltoztatásához, a gyep feltörésével járó munkafolyamatok végzéséhez, továbbá a termőföld művelési ágának a megváltoztatásához védett természeti területen a természetvédelmi hatóság engedélye szükséges. Natura 2000 területen a gyepek feltörése a természetvédelmi hatóság engedélyéhez kötött. Gyepnek tekintendő a valóságban gyeppel álló terület, függetlenül a földügyi hatóságnál nyilván tartott művelési ágától.
6. A természetvédelmi hatóság előtt lefolytatandó engedélyezés jelen engedélytől független, önálló engedélyezési eljárás.
7. A beruházó a kivitelezés megkezdését a munkaterület kitérítése előtt legalább harminc nappal köteles írásban bejelenteni a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóságnak (továbbiakban: Igazgatóság) és a természetvédelmi hatóságnak.
8. A védett élőhelyek védelme, a megközelítési útvonalak és deponáló helyek kijelölése érdekében a kivitelező, a kivitelezési munkálatok tényleges megkezdése előtt legalább nyolc nappal köteles értesíteni a területileg illetékes természetvédelmi őrt [Bessenyei László (30/475 2486), Tar János (30/249 4159), Szilágyi Attila (30/3838637)].
9. A kivitelezés végzése során a természetvédelmi őrköt rendszeresen tájékoztatni kell a munkálatok előrehaladásáról.

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály
4025 Debrecen, Hatvan u. 16. Telefon: (36 52) 511-000 Fax: (36 52) 511-040
E-mail: kornvezetvedelem.debrecen.lh@haidu.aov.hu

10. A kivitelezés során, külterületen, a kétéltű- és hullófajok általános védelme érdekében a talajfelszín megbontásával járó előkészítő földmunkákat kizárólag ezen fajok szaporodási és vermelési időszakán kívül, továbbá a madarak fészkelési időszakán kívül vagyis július 15. és október 31. között lehet végezni, amittől az aktuális időjárási viszonyok miatt eltérni kizárólag a természetvédelmi őrral való jegyzőkönyvezett egyeztetés alapján lehetséges.
11. Külterületen a talajmozgatással nem járó munkafázisokat - átlagos időjárás esetén - fészkelési időszakon kívül, tehát július 15. és a március 1. között lehet végezni. Ugyanezen időkorlát érvényes a megépült kerékpárút és a kapcsolódó infrastruktúra jelentősebb volumenű karbantartási munkálataira.
12. A kivitelezés során védett természeti területen és azoknak 500 méteres körzetében éjszakai munkavégzés nem megengedett. A munkaterületet a sötétedés beállta előtt egy órával el kell hagyni.
13. Védett vagy közösségi jelentőségű - valós állapot szerint - gyepterületeken, a gyepterület maradó károsodásának elkerülése érdekében a munkálatok végzése (ide értve a közlekedést, szállítást is) kizárólag száraz, vagy mélyen (a munkagépek súlyát megbíró mértékben) átfagyott talajviszonyok között történhet. Nagy mennyiségű csapadék, hirtelen lezúdulása esetén a gyeperen történő munkavégzést fel kell függeszteni, és a nehéz gépeket a helyszínen hagyva, a gyepterület összevágása nélkül kell távozni.
14. A tevékenység végzése során a kerékpárút nyomvonalát mentén elterülő gyepek igénybevitelét minimalizálni kell. Ilyen igénybevitel kizárólag rendkívül indokolt esetben, a természetvédelmi őrral írásban (jegyzőkönyv) egyeztetett helyen és módon történhet.
15. A védett vagy Natura 2000 területeken a kivitelezéssel járó munkálatok és egyéb területhasználathoz (felvonulás, szállítás, deponálás, útpítés) a lehető legkisebb szélességű területre, a tervezett kerékpárút helyfoglalásával érintett területre és egy oldali, legfeljebb 5 méter széles sávra, illetve természetvédelmi szempontból kevésbé értékes területekre (szántók, tanyaudvarok, szőlőskertek) kell, hogy korlátozódjon.
16. A kivitelezés végzése során kunhalmokat igénybe venni semmilyen célra nem lehet, azokat károsítás nem érheti.
17. Azon helyeken, ahol a beruházás és annak járulékos területfoglalásai (szállítási, közlekedési útvonalak, depónia helyek, felvonulási területek, stb.) természetvédelmi szempontból értékes területeket (közösségi jelentőségű élőhelyek, védett vagy közösségi jelentőségű fajok élőhelyei, padkás szikesek, stb.) érintenek vagy megközelítenek, az értékes élőhelyeket a munkaterület kitűzésével egy időben, az illetékes természetvédelmi őrral jelenlétében vagy utólagos, jegyzőkönyvbe rögzített jóváhagyásával, jól látható módon (színes jelzőszalag) ki kell jelölni. Ezen területeken gépjárművekkel, munkagépekkel közlekedni, felvonulni tilos.
18. Az építés alatt, csak időlegesen, rendkívül indokolt esetben alkalmazható kültéri megvilágítás, aminek használata során csak teljesen erna, a horizont alá 3-4 fokkal takart, a talaj felé irányított síkburás világítóeszköz alkalmazása történhet, olyan módon, hogy az a horizont síkja fölé, továbbá a megvilágítani kívánt területen kívülre ne világítsa. A lámpatestekben alkalmazott fényforrás sárgás fényű, meleg színűmérsékletű (legfeljebb 2700 K^o) legyen. Reflektorok, fényvetők, alkalmazása tilos.
19. A beruházó gondoskodni köteles a kivitelezést követően a bolygatás következtében megjelenő inváziós fajok visszaszorításáról, valamint a kivitelezés során keletkező hulladék maradványok eltávolításáról.
20. A védett természeti területeken és közösségi jelentőségű területeken a kerékpárút állapotának megőrzése - ezzel az állapotromlás következtében szükségessé váló útjavítási munkálatokból eredő további természetterhelés megakadályozása - érdekében a kerékpárutat úgy kell kiépíteni, hogy gépjárművekkel ne lehessen felhajtani a kerékpárútra. A kerékpárút csak emberi és állati erővel hajtott, vontatott járművekkel legyen használható.
21. Amennyiben a kivitelezés évében, a nyomvonal vagy a megközelítési útvonalak 400 méteres körzetében daru (*Grus grus*) északázó hely alakul ki, az érintett szakaszokon minden nemű munkavégzés, közlekedés a sötétedés beállta előtt egy órával befejezendő.
22. A kivitelezés és működtetés semmilyen további káros hatással nem lehet az országosan védett területekre és élőhelyekre, illetve a Natura 2000 területekre.
23. Védett élőlény egyedének, illetve állományának zavarása, veszélyeztetése esetén a tevékenységeket fel kell függeszteni és haladéktalanul értesíteni kell az illetékes természetvédelmi őrt, aki a helyszínen a természeti értékek védelmének érdekében a tevékenységet felfüggesztheti, valamint további korlátozásokat tehet.
24. A védett növényfajok előfordulásával érintett élőhely foltokat felvonulási, deponálási szállítási területként igénybe venni tilos.

25. A védett növényfajok előfordulásával érintett élőhely foltok kizárólag akkor vehetők igénybe, ha azok a tervezett kerékpárút által elfoglalt területsávon találhatók. Ebben az esetben gondoskodni kell a védett faj egyedeinek szakszerű átültetéséről, ha ez a faj adottságai miatt nem lehetséges, akkor magszedéssel és -szórással történő állománymentésről.
26. A védett növényfajok egyedeinek átültetése, szaporító képleteik vagy bármely részük gyűjtése a természetvédelmi hatóság engedélyéhez kötött tevékenység.
27. Az előzetes vizsgálati dokumentáció 3.7.1.1.2. pontjában és a Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció 7. pontjában foglalt előírások maradéktalanul betartandók.
28. A kerékpárút Hortobágy-Halastó településrészen megvalósuló szakaszáról az Öreg-tavak töltésére történő közvetlen kerékpáros felhajtást megakadályozó műszaki megoldást kell megtervezni és kialakítani, az Igazgatósággal egyeztetett módon.
29. A kerékpárút építési engedélyezési eljárásához benyújtandó tervdokumentációban pontosan meg kell nevezni a kerékpárút üzemeltetőjét.

Zaj- és rezgés elleni védelem szempontjából:

30. Az elérhető legjobb technika alkalmazása mellett, amennyiben indokolt megfelelő zajgátló, zajvédő berendezésekkel biztosítani kell, hogy a létesítés során az építőipari gépektől, valamint a szállító járművektől származó zaj- és rezgésekibocsátás a 27/2008.(XII.3.) KvVM-EüM együttes rendeletben előírt határértékek maradéktalan teljesülésén túlmenően, az érintett környezetet a lehető legkisebb mértékben zavarja.

Erdővédelmi szempontból:

31. A beruházással az előzetes vizsgálati dokumentáció szerint érintett, az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott területekre vonatkozó erdő igénybevétele engedélyezésére irányuló eljárást a jogerős építési engedély birtokában a kivitelezés megkezdése előtt le kell folytatni az erdészeti hatóság előtt.

Kulturális örökség védelme szempontjából:

32. A tervezett beruházás területére vonatkozóan műszeres lelőhely-, illetve leletfelderítés (geofizikai mérés), terepbejárás és próbafeltáráson alapuló előzetes régészeti dokumentációt kell készíteni.
33. Az előzetes régészeti dokumentációt a hivatalomhoz benyújtandó, a földmunkával járó tevékenység engedélyezésére irányuló első hatósági eljárás megindítására irányuló kérelemhez mellékelni kell.
34. A tervezett beruházás kivitelezése csak az előzetes régészeti dokumentációban meghatározott megelőző feltárás befejezése után kezdhető el.
35. A megelőző feltárás eredményeit bemutató dokumentumot az örökségvédelmi hatósághoz be kell nyújtani.

A környezetvédelmi hatóság felhívja a figyelmét, hogy a környezethasználó **utólag is kötelezhető** környezet- és természetvédelmi célú műszaki megoldás, vagy intézkedés megtételére, környezetet vagy természetet zavaró, káros környezet- és természetterhelés kialakulása esetén.

- A Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat 35900/7585-2/2019.ált. számú szakhatósági hozzájárulásában előírtak:

„A NIF Zrt. (1134 Budapest, Váci út 45.) megbízásából a Cívus Komplex Mérnök Kft. (4030 Debrecen, Gizella u. 13/D.) kérelmére, a Hortobágy-halastó — Balmazújváros között tervezett kerékpárforgalmi létesítmények építésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljáráshoz a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi és vízvédelmi hatóság (a továbbiakban: vízügyi hatóság) az alábbi feltételekkel

hozzájárul:

1. A közlekedési létesítményekhez kapcsolódó, feltöltendő/tervezett csapadékvíz-elvezető/elhelyező létesítmények megszüntetése/megvalósítása/üzemeltetése vízjogi engedély köteles tevékenység, amelynek érdekében a kerékpárút forgalomba helyezésének engedélyezéséig vízjogi üzemeltetési engedéllyel kell rendelkeznie a vízlétesítményeknek. A kivitelezés csak véglegessé vált vízjogi létesítési engedély birtokában végezhető.
2. A kivitelezés megkezdése előtt, a beruházással érintett csatornák kezelőjének (Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság) hozzájárulását be kell szerezni.
3. Tudomásul kell venni, hogy aki tevékenységével vagy mulasztásával a vizeket veszélyezteti vagy károsítja, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LI. törvény szerinti felelősséggel tartozik, illetve a vízügyi hatóság által meghatározott intézkedések megtételére köteles.
4. Az építési tevékenységet úgy kell végezni, hogy a legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő, megelőzze a környezetszennyezést és kizárja a környezetkárosítást.
5. A tevékenységet úgy kell végezni, az anyagokat, gépeket úgy kell tárolni, hogy biztosított legyen a felszín alatti vizek jó minőségi állapota. A tevékenység nem okozhatja a felszín alatti víz és a földtani közeg 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EÜM-FVM együttes rendeletben meghatározott (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőtlenebb állapotát.
6. Tilos a felszíni vizekbe, a beruházással érintett csatornába vagy azok medrébe bármilyen halmazállapotú, vízszennyezést okozó anyagot juttatni.
7. A kivitelezés során mindenkor biztosítani kell az érintett területeken lévő vízelvezető árkokban, csatornában, vízfolyásokban a vizek szabad lefolyását.
8. A beruházással érintett csatornák parti sávját szabadon kell hagyni, azokban hulladék elhelyezése, ill. építmény megvalósítása tilos.
9. Az esetlegesen előforduló havária jellegű szennyezést, károsodást haladéktalanul be kell jelenteni a vízügyi hatóságnak, azonnal gondoskodva a szennyező tevékenység befejezéséről. Azonnali beavatkozást igénylő esetben a kárelhárítást azonnal meg kell kezdeni, a károsodott környezetet helyre kell állítani.

Jelen szakhatósági állásfoglalás más jogszabályi kötelezettség alól nem mentesít.

Jelen szakhatósági állásfoglalással szemben önálló jogorvoslatnak helye nincs, az az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható."

Jelen határozat előírásait az út tervezése, kivitelezése és üzemeltetése során maradéktalanul be kell tartani.

Jelen döntés közzétele hirdetményi úton történik. A közlés jogkövetkezményei – így a jogorvoslatra nyitva álló határidő kezdete – a hirdetményi úton történő közléshez kapcsolódóan állnak be. A döntés közzétételének napja – az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet (a továbbiakban: a kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánító Korm. rendelet) eltérő rendelkezése hiányában – a hirdetmény közzétételét követő 5. nap.

Jelen döntés a közzététel válik véglegessé, ellene közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs.

Jelen döntés ellen a jogorvoslati határidő a döntés véglegessé válását követő naptól kezdődik, mely naptól számított 30 napon belül a közigazgatási pert a Debreceni Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz címzett, de a környezetvédelmi hatósághoz elektronikus úton - természetes személyek esetén papír alapon 3 példányban - benyújtott keresettel lehet kérni. A perben a jogi képviselő kötelező.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja, tárgyalást tart.

Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védíratban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye.

INDOKOLÁS

A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (1134 Budapest, Váci út 45.) meghatalmazásából a Cívís Komplex Mérnök Kft. (4030 Debrecen, Gizella u. 13/D.) „Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó – Balmazújváros közötti szakaszon” tárgyú beruházáshoz kapcsolódóan a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdése, továbbá 3. sz. melléklet 87. c) pontja alapján 2019. október 21. napján előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása iránti kérelmet nyújtott be a környezetvédelmi hatósághoz.

A tervezett kerékpárút Hortobágy-halastótól (Halastó major) indul, keresztülhalad Hortobágyon, és Balmazújváros északnyugati részén meglévő kerékpárúthoz csatlakozik.

A kérelem mellékleteként csatolták az Enviro-Expert Kft. (4028 Debrecen, Hadházi út 7. I./5.) által Debrecen, 2019. október 20. keltezéssel elkészített előzetes vizsgálati dokumentációt.

Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet jelen előzetes vizsgálati eljárást nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű eljárássá nyilvánította.

A benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció az érintett szakhatóság bevonásával áttanulmányozásra került.

A Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat 35900/7585-2/2019.ált. Iktatószámú szakhatósági állásfoglalásában feltételek rögzítése mellett adott hozzájárulást.
Szakhatósági állásfoglalásának indokolása az alábbi:

„A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály a vízügyi hatóság szakhatósági állásfoglalását kérte a NIF Zrt. részére, a Hortobágy-halastó — Balmazújváros között tervezett kerékpárforgalmi létesítmények építésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljáráshoz.

A benyújtott tervdokumentáció szerint a kerékpárút a 108-as vasútvonal északi oldalán lévő Hortobágy-halastótól (Halastó major) indul és a vasúttal párhuzamosan halad tovább Máta irányába. A kerékpárút keresztezi a Máta utcát majd a 108-as vasútvonalon áthaladva, annak déli oldalán folytatódik a nyomvonal, a Hortobágy folyó feletti hidat felhasználva. A tervezett kerékpárút nyomvonala keresztülhalad Hortobágyon, majd Hortobágy település keleti végétől a meglévő betonúton Kónyát érintve a Kadarcs-Karácsonyfoki-csatorna mentén eléri a 3316. jelű országos közutat. A kerékpárút tervezett nyomvonala a Balmazújváros észak-nyugati részén lévő Balmazújvárosi köztemetőig tart, ahol csatlakozik a meglévő kerékpárúthoz.

A benyújtott tervdokumentáció szerint a kerékpárút oly módon kerül kivitelezésre, hogy megfelelő terület biztosításával szikkasztó és/vagy csapadékvíz elvezető árkok kialakíthatók legyenek. Bizonyos szakaszokon a meglévő csapadékvíz elvezető árkok felszámolása tervezett, helyettük új zárt szakaszok megvalósításával. Helyenként a meglévő vízelékesítményeket használják majd fel a kerékpárútról elfolyó vizek elvezetésére/szikkasztására.

A beruházás több csatornát is érint majd (Hortobágy-főcsatorna, Kadarcs-Karácsonyfoki-csatorna, Dinnyés-csatorna), ezért a projekt kivitelezésének megkezdése előtt az érintett csatornák kezelőinek hozzájárulását is be kell szerezni.

A tervezéssel érintett területek a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízlétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VI. 18.) Korm. rendelettel, valamint határozattal kijelölt vízbázis védőterületet Hortobágy belterületén érintenek.

A létesítmények megvalósítsa a vizek lefolyására, mederfenntartásra, az árvíz és a jég levonulására — a kivitelezéssel érintett csatornák keresztezése miatt — **hatással lehet.**

Az építés kapcsán a felszíni-és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők.

Az előzőekben foglaltakra tekintettel a vízügyi hatóság megállapítja, hogy az engedély kiadásának vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontból akadálya nincs, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint hozzájáruló szakhatósági állásfoglalás kerül kiadásra.

A szakhatósági állásfoglalás megkeresés 2019. október 28-án érkezett. A szakhatóság eljárására irányuló ügyintézési határidő a megkeresés beérkezését követő naptól számított tizenöt nap (2006. évi LI. tv. 5.§ (1) bek.). Az ügyintézési határidő betartásra került.

Jelen eljárás tárgya nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségi ügy a 345/2012. (XI. 6.) Korm.rendelet alapján.

A döntés elleni önálló jogorvoslatot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (4) bekezdése nem teszi lehetővé.

A Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet állapítja meg.

A szakhatósági állásfoglalás az Ákr. 55. § (1) bekezdése és az 531/2017. (XI. 29.) Korm. rendelet figyelembevételével került meghatározásra.

A vízügyi hatóság kéri a Tisztelt eljáró Hatóságot, hogy az Ákr. 85. § (1) bekezdésére figyelemmel az érdemi határozatot szíveskedjen megküldeni."

Az eljárás során a környezetvédelmi hatóság a Rendelet 1. § (6b) bekezdése alapján a tervezett tevékenységnek a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozásával, valamint a településrendezési eszközökkel való összhangjának megállapítása érdekében megkereste a tevékenység végzési helye szerinti települések Hortobágy és Balmazújváros jegyzőjét.

A megkeresés alapján **Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője** BAL/15.584/2019. iktatószámú iratában az alábbiak szerint válaszolt:

„A HB-03/KTF/06829-4/2019. számú végzése, valamint „a. környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról" szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. § (6b) bekezdése alapján a „Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon" tárgyában indult előzetes vizsgálati eljárás során a tevékenységnek a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozásával, valamint a településrendezési eszközökkel való összhangjának megállapításával kapcsolatban az alábbi véleményt adom:

A tervezett tevékenység „Balmazújváros Helyi Építési Szabályzatáról" szóló Balmazújváros Város Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2000. (XII.15.) önkormányzati rendeletével, valamint „a helyi környezet védelméről, település tisztaságáról" szóló Balmazújváros Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2009. (IV.29.) számú rendeletével összhangban van."

A megkeresés alapján **Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal Hortobágyi Kirendeltsége** HOR/202-15/2019. iktatószámú iratában az alábbiak szerint válaszolt:

„Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (1134 Budapest, Váci út 45.) megbízásából a Cívis Komplex Mérnök Kft. (4030 Debrecen, Gizella u. 13/D.) által megtervezett „Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti szakaszon” elnevezésű projekt Hortobágy Község Önkormányzat közigazgatási területén megvalósuló fejlesztéseire, előzetes

Szakhatósági hozzászólásomat megadom.

Indoklás

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálya (4025 Debrecen, Hatvan u. 16.) a helyi építésügyi követelményekhez való igazodáshoz valamint a helyi környezet - és természetvédelemre kiterjedően előzetes szakhatósági állásfoglalást kért a **Hortobágy-Halastó - Balmazújváros között létesítendő kerékpárút** Hortobágy Község Önkormányzat közigazgatási területén a projekt megvalósítása céljából.

Közlöm, hogy a projekt tervezett beruházása illeszkedik Hortobágy Község Önkormányzat településrendezési tervéhez és a 20/2012. (X.31.) Hő. rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatához.

Megállapítottam, hogy az előzetes vizsgálati dokumentációban, a projekt keretében tervezett beavatkozások megvalósítása megfelel Hortobágy község környezetvédelmi alajáról szóló 6/2006 (II.15.) Hő. rendelettel jóváhagyott a természeti értékeket védő elvárásnak és illeszkedik Hortobágy település hosszú távú környezetvédelmi programjához.

Hatóságom illetékességét az Ákr. 16 § (1) bekezdés a) pontja állapítja meg, szakhatósági hozzászólás elleni jogorvoslati lehetőségről törtérő tájékoztatás a Ákr. 112. § -ban leírtakon alapul."

A környezetvédelmi hatóság jelen eljárás során a 314/2005. Korm. rendelet 1. § (6b) bekezdése alapján a tervezett beruházás által érintett települések, Hortobágy és Balmazújváros jegyzőjét kereste meg, és kérte nyilatkozatának megküldését a tárgyi tevékenységnek a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozásával, valamint a településrendezési eszközökkel való összhangjára vonatkozóan. Megkeresésében a környezetvédelmi hatóság nem szakhatósági állásfoglalás megküldését kérte, mivel az előzetes vizsgálati eljárás során a települési önkormányzat jegyzője szakhatósági hatáskörrel nem rendelkezik.

Mindezek alapján Balmazújvárosi Közös Önkormányzati Hivatal Hortobágyi Kirendeltsége HOR/202-15/2019. iktatószámú végzését a környezetvédelmi hatóság a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően tájékoztatásként vette figyelembe, és tartalma alapján megállapította, hogy a tevékenység a településrendezési eszközökkel összhangban van, továbbá a helyi természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozással nem ellentétes.

Levegővédelmi szempontból az alábbi megállapítások tehetők:

A dokumentáció alapján levegővédelmi szempontból jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.

A létesítmények létesítése során a levegőkörnyezeti hatások ideiglenesek és korlátozott időtartamúak.

Az üzemeltetési fázisban a levegővédelmi hatásterület védendő létesítményt nem érint.

Zaj- és rezgés elleni védelem szempontjából az alábbiak állapíthatók meg:

A környezetvédelmi hatóság a zaj- és rezgés elleni védelmi feltételt a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Kormány rendelet előírásai alapján adta meg. Zaj- és rezgésvédelmi szempontból nem várható jelentős környezeti hatás.

Hulladékgazdálkodási szempontból az alábbi megállapítások tehetők:

A benyújtott dokumentációban megadták a tervezett beruházás építése, valamint az üzemelés során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok fajtáját és gyűjtésének módját. Amennyiben a kivitelezési tevékenység során keletkező hulladékokat a vonatkozó jogszabályi előírásoknak - a

hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és vonatkozó végrehajtási rendeletei - megfelelően gyűjtik és az adott hulladék kezelésére engedéllyel rendelkező részére adják át, a környezetre gyakorolt hatás hulladékgazdálkodási szempontból nem jelentős.

Földtani közeg védelme szempontjából az alábbiak állapíthatók meg:

A földtani közeg védelme szempontjából a tervezett kerékpárút építése és használata során jelentős környezeti hatás nem várható.

A benyújtott előzetes vizsgálati dokumentáció szerint a megvalósítás során a talajra, illetve a földtani közegre gyakorolt kedvezőtlen környezeti hatások elkerülése többek között a munkagépek rendszeres karbantartásával biztosított. A munkagépek tankolása és esetleges szervizelése a környezetvédelmi előírásoknak megfelelő telephelyen történik. A talajra esetlegesen szintetikus és/vagy ásványolaj kerülhet, mely az ott dolgozó erő- és munkagépek, valamint szállítójárművek hibás hidraulikus munkahengereiből, és tömítéshibáiból származhat. Ennek előfordulása csak kis volumenű lehet. Ebben az esetben azonnali kárelhárítással meg kell akadályozni a szennyezés terjedését.

A használat során a földtani közeg szennyezésének valószínűsége igen csekély.

Az előzetes vizsgálati dokumentáció részletezi a létesítés és a használat során esetlegesen fellépő havária eseményeket és azok kezelésének módját.

A szennyezés terjedési számítások alapján – a kedvezően kis szivárgási tényezővel rendelkező talajrétegek következtében – az esetlegesen a talajfelszínre kerülő szennyezőanyag terjedési sebessége a földtani közegben kicsi, így megfelelően gyors és hatékony kárelhárítás esetén a mélyebb rétegek szennyeződés elleni védelme biztosított.

Természet- és tájvédelmi szempontból az alábbi megállapítások tehetők:

A tervezett beruházás a Hortobágy-Halastótól a Máta bekötőútig (33114.) továbbá a ~ 20+000 km szelvénytől a 3316 sz. közútig a Hortobágyi Nemzeti Park részét képező védett természeti területen halad, mely egyben Natura 2000 terület is. A Nemzeti Park a Világörökség részét képezi.

A nyomvonal közelében jelentős számú védett és fokozottan védett, továbbá közösségi jelentőségű faj élőhelye ismert, mind növények, mind állatok tekintetében.

A nyomvonal érint pannon szikes sztyeppék és mocsarak (1530), továbbá síksági pannon löszgyepek (6250) kiemelt közösségi élőhely típusokat.

A Natura 2000 területekről szóló 275/2004. (X.8.) kormány rendelet (továbbiakban Rendelet) 4. § (1) bekezdése alapján „A Natura 2000 területek lehatárolásának és fenntartásának célja az azokon található, az 1–3. számú mellékletben meghatározott fajok és a 4. számú mellékletben meghatározott élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, helyreállítása, valamint a Natura 2000 területek lehatárolásának alapjául szolgáló természeti állapot, illetve a fenntartó gazdálkodás feltételeinek biztosítása.”

A Rendelet 10. § szerint

„(1) Olyan terv vagy beruházás elfogadása, illetőleg engedélyezése előtt, amely nem szolgálja közvetlenül valamely Natura 2000 terület természetvédelmi kezelését vagy ahhoz nem feltétlenül szükséges, azonban valamely Natura 2000 területre akár önmagában, akár más tervvel vagy beruházással együtt hatással lehet, a terv kidolgozójának, illetőleg a beruházást engedélyező hatóságnak – a tervvel, illetve beruházással érintett terület kiterjedésére, az érintett területnek a Natura 2000 területhez viszonyított elhelyezkedésére, valamint a Natura 2000 területen előforduló élővilágra vonatkozó adatokra figyelemmel – vizsgálnia kell a terv, illetve beruházás által várhatóan a Natura 2000 terület jelölésének alapjául szolgáló, az 1–4. számú mellékletben meghatározott fajok és élőhelytípusok természetvédelmi helyzetére gyakorolt hatásokat.

(2) Amennyiben az (1) bekezdés szerinti vizsgálat alapján a tervnek, illetve beruházásnak jelentős hatása lehet, hatásbecslést kell végezni.”

Közösségi jelentőségű fajok és élőhelyek érintettségének vizsgálata:

A benyújtott Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció alapján a beruházás létesítése és üzemeltetése a madárvédelmi terület kijelölésének alapjául szolgáló fajok többségére „nem lesz hatással”.

Kivételt képeznek ez alól:

1. töviszúró gébics – (*Lanius collurio*), melyre a kivitelezés – fészkelési időszakban – zavaró hatással lehet.
2. kékbegy – (*Luscinia svecica*), melyre a kivitelezés – fészkelési időszakban – zavaró hatással lehet.
3. piroslábú cankó – (*Tringa totanus*), melyre a kivitelezés – fészkelési időszakban – terhelő hatással lehet.

A rendelkező rész 10. és 11. pontjában leírt feltételek betartásával a zavarás és a terhelő hatás elkerülhető.

Az beruházás a kiemelt közösségi jelentőségű élőhelyeket az alábbiak szerint érinti:

1. Pannon szikes sztyeppék és mocsarak

A kivitelezés várhatóan megszüntető hatással lesz a nyomvonalba eső szikes sztyeppékre és mocsarakra, mivel az építési fázisban a kerékpárút kialakítása során végzett nyomvonal kialakítás és az azzal járó földmunka elpusztítja a földfelszínen élő vegetációt.

Az élőhely beruházással érintett területe 0,83 ha, ennek aránya az összes előforduláshoz képest (Hortobágy kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület) 0,00088%. Ebből bizonyosan megsemmisül 0,05 Ha, 0,58 ha kiterjedésű területen (5-5 m-es sáv) az igénybevétel mértéke szabja meg a regeneráció feltételeit.

Az érintett terület aránya az összes előforduláshoz képest (összes hazai Natura 2000 terület) 0,00032%.

2. Síksági pannon löszgyepek

A kivitelezés várhatóan megszüntető hatással lesz a nyomvonalba eső löszgyepekre, mivel az építési fázisban a kerékpárút kialakítása során végzett nyomvonal kialakítás és az azzal járó földmunka elpusztítja a földfelszínen élő vegetációt.

Az élőhely beruházással érintett területe 2,39 ha, ennek aránya az összes előforduláshoz képest (HUHN20002Natura 2000 terület) 0,22%. Ebből bizonyosan megsemmisül 0,42 Ha, 1,97 ha kiterjedésű területen (5-5 m-es sáv) az igénybevétel mértéke szabja meg a regeneráció feltételeit.

A terület aránya az összes előforduláshoz képest (összes hazai Natura 2000 terület) 0,011%.

Az érintett szakaszokra vonatkozó feltételek (1.; 3.; 14.; 15. pont) betartása esetén az igénybe vétel minimalizálható. A hatásbecslési dokumentáció értékelése alapján – a korlátozó előírások betartása esetén – az élőhelyek kiterjedésének mérete miatt a hatás „Elviselhető (jelentős negatív hatás nem várható)”.

Egyéb közösségi jelentőségű élőhelyet a beruházás nem érint.

Az érintett közösségi jelentőségű fajokra várhatóan semleges lesz a beruházás hatása.

A fentiek alapján a tervezett beruházás a közösségi jelentőségű fajokra és élőhelyekre nem lesz jelentős hatással.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény fentiekhez kapcsolódó előírásai:

6.§ (2) A tájhasznosítás és a természeti értékek felhasználása során meg kell őrizni a tájak természetes és természetközeli állapotát, továbbá gondoskodni kell a tájak esztétikai adottságait és a jellegét meghatározó természeti értékek, természeti rendszerek és az egyedi tájértékek fennmaradásáról.

7. § (1) A történelmileg kialakult természetkímélő hasznosítási módok figyelembevételével biztosítani kell a természeti terület használata és fejlesztése során a táj jellegének, esztétikai, természeti értékeinek, a tájakra jellemző természeti rendszereknek és egyedi tájértékeknek a megővését.

7.§ (2) c) a település-, a területrendezés és fejlesztés, különösen a területfelhasználás, a telekalakítás, az építés, a használat során kiemelt figyelmet kell fordítani a természeti értékek és rendszerek, a tájképi adottságok és az egyedi tájértékek megőrzésére;

42. § (1) Tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.

(2) Gondoskodni kell a védett növény- és állatfajok, társulások fennmaradásához szükséges természeti feltételek, így többek között a talajviszonyok, vízháztartás megőrzéséről.

(3) A természetvédelmi hatóság engedélye szükséges védett növényfaj:

a) egyedének, virágának, termésének vagy szaporításra alkalmas szervének gyűjtéséhez;

43. § (1) Tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.

A védett és közösségi jelentőségű természeti értékek megóvása érdekében a beruházás kizárólag a rendelkező rész feltételeinek betartása esetén valósulhat meg és csak ebben az esetben állítható, hogy nem lesz jelentős hatással a természeti értékekre.

A Hortobágyi Nemzeti Park kiterjedését a 131/2007. (XII.27.) KvVM rendelt, a közösségi jelentőségű, természetvédelmi rendeltetésű területek kiterjedését a 14/2010. (V.11.) KvVM rendelet határozza meg.

A Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság – mint jogszabályban nevesített természetvédelmi kezelő – 3971-29/2019. iktatószámú ügyféli nyilatkozatában foglaltakat a környezetvédelmi hatóság figyelembe vette a határozat meghozatalánál.

Közegészségügyi szempontból az alábbiak állapíthatók meg:

A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (1134 Budapest, Váci út. 45. sz.) által tervezett "Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-Halastó – Balmazújváros közötti szakaszon" tárgyú projekt előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása ügyében a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály. HB-03/KTF/06829-6/2019 ügyiratszámú eljárásában az elektronikusan rögzített dokumentáció alapján – népegészségügyi feladatkörbe tartozó szakkérdés vizsgálata során – megállapítást nyert, hogy az közegészségügyi szempontból megfelelő.

A NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (1134 Budapest, Váci út. 45. sz.) által tervezett "Kerékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-Halastó – Balmazújváros közötti szakaszon" tárgyú projekt előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása során népegészségügyi feladatkörbe tartozóan „A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről” szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 5. melléklet I. táblázat 3. pontja szerinti szakkérdések vonatkozásában („A környezet-és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően.”) szakkérdésként vizsgálatra kerültek.

Talajvédelmi szempontból az elektronikus úton csatolt dokumentumokból megállapítható, hogy a tervezett Hortobágy-Halastó – Balmazújváros közötti kerékpárforgalmi létesítmények mezőgazdasági művelés alatt álló területeket is érintenek, a dokumentációban leírtak betartása talajvédelmi érdeket nem sért. Az előzetes vizsgálati dokumentáció talajvédelmi szempontból elfogadható.

A szakkérdés vizsgálata a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 5. számú melléklet I/5. pontja alapján történt.

Termőföld védelme szempontjából a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Földmérési és Földügyi Osztály a HB-03/KTF/06829-6/2019. számú megkeresésben meghatározott beruházáshoz azzal a feltétellel hozzájárul, hogy a szakkérdés vizsgálatában kiadott hozzájárulása nem helyettesíti a termőföld végleges, illetve időleges más célú

hasznosításának engedélyét, amit termőföldek igénybevételekor a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. számú törvény (a továbbiakban: Tftv.) rendelkezései alapján az illetékes ingatlanügyi hatóságtól meg kell kérni.

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály a „Kérékpárforgalmi létesítmények tervezése a Hortobágy-halastó – Balmazújváros közötti szakaszon” c. projekt előzetes vizsgálati eljárás ügyében kért közreműködést a Földmérési és Földügyi Osztálytól földvédelmi szakkérdés vizsgálatára tárgyában.

A Földmérési és Földügyi Osztály a megkereséshez csatolt dokumentációk és a helyszíni szemle alapján megállapította, hogy a tervezett tevékenység célja a Hortobágy-halastó – Balmazújváros között tervezett kérékpárforgalmi létesítmények kialakítása. A vonatkozó előzetes vizsgálati dokumentáció alapján a beruházás termőföldeket is érinteni fog.

Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 6.) Korm. rendelet tárgyi eljárást nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította.

A Földmérési és Földügyi Osztály szakkérdésben adott állásfoglalása a Tftv. 7. § (2) bekezdésében és 81A. §-ában foglaltakon alapul.

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal elsőfokú ingatlanügyi hatóságként eljáró Debreceni Járási Hivatala hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 36. § c) pontja, 37. § (1) bekezdése, illetékességét a rendelet 1. számú melléklet 9.2 pontja határozza meg.

Az erdő védelme szempontjából az alábbiak állapíthatók meg:

Az erdészeti hatóság a Cívus Komplex Mérnök Kft. által készített dokumentáció (Munkaszám: CKM-007-2019) és az Országos Erdőállomány Adattár adatai alapján megállapította, hogy a Hortobágy-halastó és Balmazújváros település között tervezett kérékpárforgalmi létesítmények útépítése az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. tv. (a továbbiakban: Evt.) hatálya alá tartozó erdőterületet érint. Az Adattár a Hortobágy 118/26 hrsz.-ú földrészleten a Hortobágy 26 A erdőrészletet tartja nyilván.

Meglévő erdőt érintő beruházás esetén a kérelmezőnek a beruházás megkezdése előtt az erdészeti hatóságnál le kell folytatnia az Evt. erdőterület igénybevételére és az igénybevétel engedélyezésére vonatkozó szabályokra (77-84. §) vonatkozó eljárást, Az erdő igénybevételére vonatkozó részletes szabályozást az Evt. végrehajtására kiadott 611/2017. (XII. 21.) FM rendelet 54. §-a és az egyes erdészeti hatósági eljárások, bejelentések, valamint hatósági nyilvántartások eljárási szabályairól szóló 433/2017. (XII. 21.) Korm. rendelet 11-12. §-ai tartalmazzák.

Az érintett erdőterület igénybevétele erdészeti hatósági szempontok szerint engedélyezhető, a tervezett tevékenység a környező erdőterületekre vélelmezhetően nem lesz káros hatással.

A fentiek alapján az erdészeti hatóság az alábbi feltétel előírásával járul hozzá a Hortobágy-halastó és Balmazújváros település között tervezett kérékpárforgalmi létesítmények építésének engedélyezéséhez:

- a fent leírt erdőterületre vonatkozó igénybevétel engedélyezésére irányuló eljárást a beruházó a jogerős építési engedély birtokában a kivitelezés megkezdése előtt folytassa le az erdészeti hatóság előtt.

Az erdészeti hatóság felhívja a figyelmet, hogy a külterületen található fásításokra kiterjed az Evt. hatálya (Evt. 4. § (1) bekezdés b) pontja), de a közút, vasút, árvízvédelmi töltés, csatorna, valamint egyéb vonalas műszaki létesítménnyel azonos földrészleten lévő, művelés alól kivett területekre (Evt. 4. § (2) bekezdés f) pontja) nem. Az Evt. 12. § (1) bekezdése alapján a külterületi fásításnak minősülő földterületek esetében az Evt. 12. § (3)-(4) bekezdéseiben foglaltakat be kell tartani.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 1. § 4a) bekezdése szerint az erdészeti hatóság jogosult annak megállapítására és igazolására, hogy mely terület minősül az Evt.-ben meghatározott erdőnek.

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály elsőfokú erdészeti hatósági feladatkörében eljáró Erdőfelügyeleti Osztályának hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 12. § (6) bekezdésének rendelkezése, illetékességét a 10. §-ának c) pontja, és a 11. § (1) bekezdése és a 2.

számú melléklet 8. pontja állapítja meg.

Az erdészeti hatóság a szakkérdést a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése, valamint az 5. sz. melléklet I. táblázat 6. pontja alapján vizsgálta meg.

Kulturális örökség védelme szempontjából megállapítható, hogy az engedélyezés tárgyául szolgáló ingatlanok hatósági nyilvántartásában szereplő régészeti lelőhelyeket érintenek (azonosító: 30503, 53092, 53093, 52580, 87911). A tervezett tevékenység túlnyomó részt beépítetlen, örökségvédelmi szempontból bolygatott területeken történik, illetve a lelőhelyek központi, valamint szélső részét érinti. A beruházással érintett régészeti lelőhelyeket szakirodalmi adatok, régészeti topográfiai kutatások eredményei alapján ismerjük. A lelőhelyeken még szisztematikus régészeti kutatás, teljes felületű feltárás nem történt, ezért így nem ismerjük a lelőhelyek vertikális és horizontális kiterjedését, állapotát és intenzitását, illetve a korábbi építési tevékenység során bekövetkezett bolygatás mértékét. A beruházás során érinthetnek feltáratlan, érintetlen lelőhelyrészeket. A tervezett beruházáshoz kapcsolódó elsődleges földmunkák során nem csak elérik a feltételezhető régészeti rétegeket, hanem át is vághatják azt.

Megállapítottam továbbá, hogy az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII.6.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Közlekedésfejlesztési rendelet) 1. melléklet 1.399. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás, továbbá a Közlekedésfejlesztési rendelet 1/a. melléklet 1.255. pontja szerint nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás, így a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 7. § 20. c) pontja alapján nagyberuházásnak minősül.

A Kötv. 23/C. § (1) bekezdése előírja, hogy nagyberuházás esetén előzetes régészeti dokumentációt kell készíteni. Az előzetes régészeti dokumentáció a Kötv. 7. § 3. pontja alapján valamely terület régészeti érintettségének tisztázására, a régészeti örökség elemeire vonatkozó ismeretek (különösen a lelőhely jellegének, korának, kiterjedésének és intenzitásának) megszerzésére és pontosítására szolgáló, valamint az ebből következően elvégzendő régészeti feladatellátás formájának, idő- és költségvetésének meghatározásához hozzájáruló, az ismert adatok és források feldolgozásával, a lelőhely állapotában maradandó változással nem járó műszeres lelőhely-, illetve leletfelderítés, terepbejárás és próbafeltárás alkalmazásával készült dokumentum.

Az előzetes régészeti dokumentációt műszeres lelőhely-, illetve leletfelderítés (geofizikai mérés), terepbejárás és próbafeltárás alkalmazásával kell elkészíteni.

A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 39. § (2) bekezdés alapján az előzetes régészeti dokumentáció keretében a próbafeltárást az akadályozó körülmény megszűnését követően kell elvégezni, ha a próbafeltárás építmény, aszfalt vagy térburkolat, közművezeték, termelői vezeték, engedélyhez kötött magánvezeték, vízzel vagy vegetációval való fedettség miatt részben sem lehetséges, vagy az érintett ingatlanral a beruházó nem jogosult rendelkezni; és az ingatlanral rendelkezni jogosult nem járul hozzá a próbafeltárás elvégzéséhez.

A műszeres lelőhely-, illetve leletfelderítés (geofizikai mérés), terepbejárás és próbafeltárás eredményein alapuló előzetes régészeti dokumentációt legkésőbb a kivitelezési munkák megkezdéséig kell az örökségvédelmi hatósághoz benyújtani, így biztosíthatóvá válik az előzetes régészeti dokumentációban megjelölt megelőző feltárás elvégzése.

Az előzetes régészeti dokumentáció záródokumentuma a Kötv. 23/D. § (1) bekezdésében meghatározott feltárási projektterv. A próbafeltárást a teljes beruházásra vonatkozó előzetes régészeti dokumentáció záródokumentumaként készülő feltárási projektterv összeállításáig el kell végezni. A Kötv. 23/D. § (2) bekezdése szerint a feltárási projektterv meghatározza a nagyberuházáshoz kapcsolódó valamennyi régészeti feladatellátást, annak módját, az érintett területet és annak régészeti jellemzőit, a várható kockázatokat. A feltárási projektterv tartalmazza továbbá a projektterv készítésének időpontjában irányadó szabályok szerint, valamint a Kötv. 23/E. § (2) bekezdése alapján a régészeti feladatellátást végző, feltárássra jogosult intézményt. Az előzetes régészeti dokumentáció készítője a

projekttervben határozza meg a nagyberuházás régészeti területi jellemzői és előkészítettsége alapján a régészeti feladatellátás területi szakaszait és a szakaszolás indokait.

A Kötv. 23/C. § (3) bekezdése alapján az előzetes régészeti dokumentációt a beruházóval kötött írásbeli szerződés alapján a jogszabályban kijelölt örökségvédelmi szerv (Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Kft, 1113 Budapest, Daróczi u. 3.) készíti el.

A Kötv. 23/F. § (6) bekezdése kimondja, hogy a beruházót terheli az előzetes régészeti dokumentáció - beleértve a próbafeltárást -, a teljes felületű feltárás, valamint a régészeti megfigyelés és az elfedés régészeti előkészítésének költsége, kivéve a Kötv. 23/F. § (7) bekezdése szerinti esetet.

A Kötv. 23/D. § (4) és (5) bekezdése szerint a feltárási projekttervet a jogszabályban kijelölt örökségvédelmi szerv a beruházó részére megküldi. A beruházó a feltárási projekttervet véleményezheti, módosítását, kiegészítését javasolhatja. A véleményt figyelembe kell venni, ha az műszaki és pénzügyi szempontból a régészeti feladatellátást akadályozó tényeken alapul. A beruházó által elfogadott projekttervet a jogszabályban kijelölt örökségvédelmi szerv (Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Kft, 1113 Budapest, Daróczi u. 3.) megküldi a projekttervben szereplő, a régészeti feladatellátás elvégzésére megjelölt intézménynek.

A kulturális örökségvédelmi szakkérdést a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 5. melléklet I. 4. pontja alapján vizsgáltam, a Kormányrendelet 88. § (1) bekezdésében felsorolt szempontok szerint.

Területrendezési szempontból a tervezett fejlesztés kapcsán a tervezett kerékpárút Hajdú-Bihar Megye szakaszára vonatkozóan kikötést, feltételt nem állapítok meg, kizáró okot nem közlök.

A tervezett fejlesztés nem ellentétes a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban: Területi tv.) előírásaival a következők szerint.

A szakkérdés vizsgálatánál megállapítottam, hogy a tervezett kerékpárút nyomvonala a Területi Törvény országos kerékpárút-törzshálózat elemeit felsoroló 4/5. mellékletében szereplő *10. Közép-Európa Vizei kerékpárút vonal (14-es jelű Euro Velo) (Szentgotthárd - Zalaegerszeg - Keszthely - Tihany - Balatonakaratya - Székesfehérvár - Budapest - Hatvan - Gyöngyös - Eger - Hortobágy - Debrecen - Nyírábrány)* része.

A területi törvény 14. § (1) szerint az országos közlekedési infrastruktúra-hálózatok és a műszaki infrastruktúra egyedi építményeinek térbeli rendjét és az országos jelentőségű építmények elhelyezkedését a 2. melléklet, e térbeli rend szempontjából meghatározó települések felsorolását pedig a 4/1-4/6. melléklet tartalmazza. A 4/5 melléklet 10. pontjában a *10. Közép-Európa Vizei kerékpárút vonal (14-es jelű Euro Velo)* a kialakításának követelményeként Hortobágy települést nevesíti. Ennek a tervezett szakasz megfelel.

A törvény 17. § (1) szerint a 4/4-4/6. mellékletekben szereplő országos műszaki infrastruktúra-hálózatok elemeit és az egyedi építményeket az ott felsorolt, a térbeli rend szempontjából meghatározó települések közigazgatási területét érintve, az országos, a kiemelt térségi és a megyei szerkezeti terv, valamint a településszerkezeti terv figyelembevételével, az engedélyezési eljárás során felmerülő ágazati szempontok és követelmények miatt szükséges korrekciókkal kell megvalósítani.

A tényleges nyomvonal vezetést az ágazati követelmények határozzák meg, és Hortobágy település érintettsége ezáltal is biztosított marad.

A területi törvénnyel a jelenleg érvényes megyei területrendezési terv még nincs összhangba hozva, ezért a területi törvény előírásait kell figyelembe venni.

A fentiekben foglaltak alapján megállapítható, hogy a tervezett fejlesztésnek területrendezési akadálya nincs.

A szakkérdés vizsgálat alapjául szolgáló irányadó jogszabályok:

- Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény,
- Hajdú-Bihar Megyei Területrendezési Tervről szóló 13/2010. (IX.17.) Közgyűlési rendelet.

A területrendezési tervekkel való összhangra irányuló szakkérdés vizsgálata a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 7. § a) bekezdés szerinti feladatkörben, a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdés és az 5. melléklet I. táblázat 9. pont szerinti hatáskörben történt.

Fentiek alapján megállapítottam, hogy tervezett beruházással kapcsolatban – a rendelkező részben rögzített környezetvédelmi feltételek, illetve szempontok figyelembevételével – nem feltételezhető jelentős környezeti hatás.

A nyilvánosság biztosítása érdekében a környezetvédelmi hatóság a Rendelet 3. és 4. §-a szerint közzétételi felhívással kereste meg Hortobágy és Balmazújváros Jegyzőjét, kérve, hogy hirdetmény közzétételével, továbbá közhírré tétel útján értesítse az ügyfeleket az eljárás megindításáról, valamint a környezetvédelmi hatóság által megküldött hirdetmény tervezetben az érintetteket arról is tájékoztatta a környezetvédelmi hatóság, hogy hol és mikor tekinthetnek be a tervekbe, illetve az ügy egyéb irataiba. A hirdetményt a környezetvédelmi hatóság székhelyén, valamint weblapján is közzé tette. A hirdetmény kifüggesztésének ideje alatt észrevétel nem érkezett a környezetvédelmi hatósághoz.

A szakhatósági állásfoglalás, és a környezetvédelmi hatóság szakmai véleménye alapján megállapítható, hogy a tevékenység végzése nem gyakorol jelentős hatást környezetre, így a környezeti hatásvizsgálat elvégzése nem indokolt.

Mivel nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, környezeti hatásvizsgálat elvégzése nem indokolt, és a tervezett tevékenység nem tartozik a Rendelet 2. számú mellékletének hatálya alá, ezért jelen határozatban a Rendelet 5. § (2) bekezdés ac) pontja szerint tájékoztattam az ügyfelet, hogy a tevékenység az illetékes útügyi hatóság, vízügyi hatóság, erdészeti hatóság és ingatlanügyi hatóság által kiadott engedély véglegessé válását követően kezdhető meg, illetőleg folytatható, és a Rendelet 5. § (3) bekezdése alapján feltételeket adtam.

A környezethasználó a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. sz. mellékletének 35. pontjában meghatározott 250.000,- Ft eljárási díjfizetési kötelezettségének eleget tett.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 67. § (2) bekezdése alapján a környezetvédelmi hatóság az előzetes vizsgálat alapján hozott határozatát negyvenöt napon belül hozza meg; ha az ügyben közmeghallgatás tartása szükséges, az ügyintézési határidő hatvan nap. A környezetvédelmi hatóság az előzetes vizsgálati eljárás ügyintézési határidejét indokolt esetben – különös figyelemmel a tevékenység egyedi jellemzőire, összetettségére, telepítési helyére, illetve méretére – meghosszabbíthatja.

Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet jelen előzetes vizsgálati eljárást nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű eljárássá nyilvánította.

A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény (továbbiakban Ngtv.) 3. § (1) bekezdés szerint kiemelt jelentőségű ügyben a kérelmet soron kívül kell elbírálni, az ügyintézési határidő azonban – az (5) bekezdésben meghatározott, valamint az általános építésügyi hatósági engedélyezési eljárásra vonatkozó ügyintézési határidő kivételével – legfeljebb negyvenkét nap lehet. Az (5) bekezdés a) pont szerint az ügyintézési határidő a környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény szerinti előzetes vizsgálati eljárás esetén az ott meghatározott határidő, vagyis 45 nap.

A környezetvédelmi hatóság az eljárásban HB-03/KTF/06829-3/2019. iktatószámú végzésével függő hatályú döntést hozott, amelyhez nem fűződnek joghatások, mivel 2019. december 5. napjáig az ügyben érdemi döntést hozott.

A határozat az ügyintézési határidőn belül, a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendeletben biztosított jogkörben eljárva, a Rendelet 3., 4. és 5. §-a, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló

2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 80. § (1) bekezdése, a 81. § (1) bekezdése, valamint a 112. §-a alapján került meghozatalra.

A döntés tartalmilag és formailag az Ákr. 81. § (1) bekezdés előírásainak megfelelően került összeállításra.

A jogorvoslathoz való jogot az Ákr. 112. §-a, 113. § (1) bekezdés a) pontja, valamint 116. § (4) bekezdésének e) pontja biztosítja.

Az Ngltv. 2. § (1) bekezdése értelmében a környezetvédelmi hatóság a jelen határozatot hirdetményi úton közli, ennek megfelelően a határozatról szóló hirdetményt a hivatalában és a honlapján közzéteszi.

A döntés közlésének napja – a kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánító Korm. rendelet eltérő rendelkezése hiányában – a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.

A közigazgatási és munkaügyi bíróság hatásköre a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 12. § (1)-(4) bekezdései, illetékessége a Kp. 13. § (3) bekezdés a) pontja alapján került megállapításra. A keresetlevél benyújtásának helye és ideje a Kp. 39. § (1) bekezdése alapján került meghatározásra. A kötelező jogi képviselétről szóló tájékoztatás az Ngltv. 7. § (1) bekezdésén alapul. A keresetlevél elektronikus úton történő benyújtásának módja az Ngltv. 7. § (3) bekezdése alapján került meghatározásra, amely szerint a perben a beadványok benyújtása és a hivatalos iratok kézbesítése elektronikus úton történik.

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. §-a alapján a jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet az űrlapbenyújtási támogatási szolgáltatás igénybevételével köteles benyújtani a keresetlevelet az elsőfokú közigazgatási határozatot hozó szervnél.

A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről való tájékoztatás a Kp. 77. §-án alapul, amely szerint, ha egyik fél sem kéri tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védiratban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye.

Jelen döntés kiadmányozására a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Kiadmányozási Szabályzatáról szóló 63/2019. (VI. 21.) A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal vezetője utasítása alapján a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály főosztályvezetője jogosult.

Debrecen, 2019. november 27.

Dr. Hajdu Sándor hivatalvezető
nevében és megbízásából

Dr. Szilágyi Zoltán
főosztályvezető helyett



Dr. Szűcsné dr. Nagy Márta
osztályvezető

8.2. Önkormányzati főépítész feljegyzése a tartalomról

Tiszafüred

Települési főépítési feljegyzés

Tiszafüred város településrendezési eszközeinek „EuroVelo 14, Tiszafüred–Hortobágy közötti kerékpárút megvalósítása-hoz kapcsolódó módosítása

a telepítési tanulmányterv tartalmi követelményeiről és részletezettségéről

Tiszafüred város településrendezési tervének „EuroVelo 14, Tiszafüred–Hortobágy közötti kerékpárút megvalósítása” című módosításához a telepítési tanulmányterv tartalmi követelményeit

- a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet továbbiakban: 314R) 15. § (6) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján,
- figyelembe véve a 314R 15. § (5) bekezdésében foglalt előírásokat továbbá
- a 314R 2024. szeptember 30-án hatályos állapotának 7. mellékletében foglalt tartalmi követelmények alapján az alábbiak szerint határozom meg:

1. A TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERV TARTALMA

- 1.1. Az érintett terület rövid bemutatása
- 1.2. A telek és a környezet vizsgálati bemutatása – a döntéshez szükséges mélységben
- 1.3. Beépítési terv a 2. pont szerint
- 1.4. A módosítás során elérendő célok összefoglalása, a szabályozás e célból módosítandó elemeinek összefoglalása
- 1.5. Szabályozási koncepció – javaslat a szabályozás módosítására (szöveges és/vagy rajzos munkarész – nem azonos a tényleges módosítási dokumentációval és nem helyettesíti azt)
- 1.6. A javasolt beépítés, változás várható infrastrukturális igényei közlekedés, közműfejlesztés,
- 1.7. A javasolt beépítés, változás várható környezeti hatásai, rövid összefoglaló
- 1.8. Örökségi vagy környezeti érték sérülésének lehetőségei, rövid összefoglaló

2. A BEÉPÍTÉSI TERV TARTALMA

- 2.1. Az érintett területen belüli és a határoló közterületek érintett szakaszai
- 2.2. A tervezett fejlesztéssel érintett ingatlanok zöldfelületei és térburkolatai a forgalmi rend feltüntetésével
- 2.4. A tárgyi területen lévő közművek felszíni és a tervezett fejlesztéssel érintett felszín alatti építményei
- 2.5. Az érintett terület azonosító adatai (helyrajzi szám)
- 2.6. A javasolt szabályozás térképi elemei
- 2.7 Az Önkormányzatra háruló feladatok és azok becsült költségvonzata

Szolnok, 2025. november 18.


Farkas Renáta
főépítész

**Egyek Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala**

4069 Egyek, Fő u. 3.
Tel.: 52/378-680
Fax: 52/378-028
E-mail: egyek.polghiv@bicomix.hu

Ügyiratszám: 4450-6/2025.

Tárgy: 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 19. § (4) szerint telepítési tanulmányterv önk. főépítész által történő tartalom meghatározás.

Ügyintéző: Kótai Csaba önk. főépítész

Melléklet: -

**Cívis Komplex Mérnök Kft.
Bodnár János Attila ügyvezető
4034 Debrecen, Nagybánya utca 17.**

Tisztelt Ügyvezető Úr!

Az „EuroVelo 14, Tiszafüred–Hortobágy közötti kerékpárút megvalósítása” projekt Egyek Nagyközség településrendezési terv módosításhoz kapcsolódóan, a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 19. § szerint telepítési tanulmányterv készítéshez, a telepítési tanulmányterv tartalmára vonatkozóan a következő feljegyzést adom.

419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. melléklet szerinti tartalomból a táblázatban megjelölteket kérem elkészíteni.

ELKÉSZÍTENDŐ MUNKARÉSZEK	
1. A telepítési tanulmányterv tartalmazza	
a) a terület és környezetének, hatásterületének bemutatását,	igen
b) a fejlesztési célt, változást szemléltető beépítési tervet,	igen
c) a beépítési tervhez kapcsolódó infrastruktúra-igényeket, a szükséges és tervezett műszaki és humáninfrastruktúra-fejlesztéseket,	igen
d) a javasolt beépítés környezeti hatásait és követelményeit,	igen
e) a településtervezési változásának, módosításának tartalmát, szabályozási koncepcióját.	igen
2. A beépítési terv a telepítési tanulmánytervvel kapcsolatos döntés előkészítésére, a földhivatali alapadatok felhasználásával közérthető módon ábrázolja	igen
a) a beépítés javaslatát,	igen
b) a határoló köz-, illetve közhasználatú területeket,	igen
c) a zöldfelületek kialakításának módját,	igen
d) a közlekedési és parkolási rendet,	igen
e) a közműveinek felszíni és a felszín alatti építményeit.	igen
3. A beépítési terv térbeli megjelenítését az épített és természeti környezetbe illesztett térbeli környezetalakítás terve szemlélteti.	igen
4. A magasabb szintű területrendezési tervek tervezési területre vonatkozó elemei és ezekkel való összhang vizsgálata.	igen

Jelen főépítési feljegyzés a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 19. § (4) bekezdése szerinti telepítési tanulmányterv kidolgozásához adom.

Egyek, 2025. november 14.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Kótai'.

Kótai Csaba
önk. főépítész



TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * KRID: 754183916

E-mail: pmhivatal@tizzacsege.hu * Internet: www.tizzacsege.hu



Ügyiratszám: I/4607-6/2025.

Tárgy: 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 19. § (4) szerint telepítési tanulmányterv önk. főépítész által történő tartalommeghatározás.

Ügyintéző: Kótai Csaba önk. főépítész

Melléklet: -

Cíviss Komplex Mérnök Kft.
Bodnár János Attila ügyvezető
4034 Debrecen, Nagybánya utca 17.

Tisztelt Ügyvezető Úr!

Az „EuroVelo 14, Tiszafüred–Hortobágy közötti kerékpárút megvalósítása” projekt Tiszacsege Város településrendezési terv módosításhoz kapcsolódóan, a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 19. § szerint telepítési tanulmányterv készítéshez, a telepítési tanulmányterv tartalmára vonatkozóan a következő feljegyzést adom.

419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. melléklet szerinti tartalomról a táblázatban megjelölteket kérem elkészíteni.

ELKÉSZÍTENDŐ MUNKARÉSZEK	
1. A telepítési tanulmányterv tartalmazza	
a) a terület és környezetének, hatásterületének bemutatását,	igen
b) a fejlesztési célt, változást szemléltető beépítési tervet,	igen
c) a beépítési tervhez kapcsolódó infrastruktúra-igényeket, a szükséges és tervezett műszaki és humáninfrastruktúra-fejlesztéseket,	igen
d) a javasolt beépítés környezeti hatásait és követelményeit,	igen
e) a településtervezési változásának, módosításának tartalmát, szabályozási koncepcióját.	igen
2. A beépítési terv a telepítési tanulmánytervvel kapcsolatos döntés előkészítésére, a földhivatali alapadatok felhasználásával közérthető módon ábrázolja	igen
a) a beépítés javaslatát,	igen
b) a határoló köz-, illetve közhasználatú területeket,	igen
c) a zöldfelületek kialakításának módját,	igen
d) a közlekedési és parkolási rendet,	igen
e) a közműveinek felszíni és a felszín alatti építményeit.	igen
3. A beépítési terv térbeli megjelenítését az épített és természeti környezetbe illesztett térbeli környezetalakítás terve szemlélteti.	igen
4. A magasabb szintű területrendezési tervek tervezési területre vonatkozó elemei és ezekkel való összhang vizsgálata.	igen

Jelen főépítési feljegyzés a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 19. § (4) bekezdése szerinti telepítési tanulmányterv kidolgozásához adom.

Tiszacsege, 2025. november 10.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Kótai'.

Kótai Csaba
önk. főépítész

FŐÉPÍTÉSI FELJEGYZÉS

HORTOBÁGY KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSÁVAL KAPCSOLATBAN

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 19. §-a alapján az „EuroVelo 14, Tiszafüred–Hortobágy közötti kerékpárút megvalósítása” projekt megvalósításához szükséges településrendezési terv módosításához a telepítési tanulmányterv tartalmával kapcsolatban, a településrendezési feladat mértékét tekintve, a következőket határozom meg:

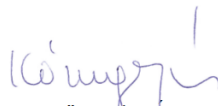
1. A telepítési tanulmányterv a településterv készítésének vagy módosításának megalapozása érdekében, egy adott vagy leendő fejlesztési akcióterület vagy egyéb fejlesztéssel, módosítással érintett területének (a továbbiakban: terület) tekintetében tartalmazza

- a) a terület és környezetének, hatásterületének bemutatását
- b) a fejlesztési célt, változást szemléltető tervet,
- c) a kapcsolódó infrastruktúra-igényeket, a szükséges és tervezett műszaki és humáninfrastruktúra-fejlesztéseket,
- d) a javasolt beépítés / változás környezeti hatásait és követelményeit,
- e) a településterv változásának, módosításának tartalmát, szabályozási koncepció
- f) a módosítás témája beépítési tervkészítést nem indokolja

2. A beépítési terv a telepítési tanulmánytervvel kapcsolatos döntés előkészítésére, a földhivatali alapadatok felhasználásával közérthető módon ábrázolja

- a) a beépítés javaslatát, (közlekedési terveken keresztül)
- b) a határoló köz-, illetve közhasználatú területeket, (szabályozási terven keresztül)
- c) a zöldfelületek kialakításának módját, (közlekedési terveken keresztül)
- d) a közlekedési és parkolási rendet, (közlekedési terveken keresztül)
- e) a közműveinek felszíni és a felszín alatti építményeit. (közlekedési terveken keresztül)

Hortobágy, 2025. november 25.


Kőszeghy Éva
települési főépítész

8.3. Településrendezési szerződéssel összefüggő megállapítások

1. A tervezett fejlesztés megvalósíthatósága érdekében a Célmegvalósító településrendezési szerződést kíván kötni az érintett önkormányzatokkal.
2. Elfogadja és tudomásul veszi, hogy az önkormányzat a településrendezési szerződés megkötése előtt a benyújtott telepítési tanulmányterv elfogadhatóságáról csak annak hiánytalan benyújtása esetén tud döntést hozni.
3. Nyilatkozik, hogy jelen dokumentumot (Telepítési tanulmánytervet) településtervezési jogosultsággal rendelkező személy készítette.
4. A településrendezési szerződés tárgya a településrendezési eszköz kidolgozásának finanszírozása, a kisajátítások költségének átvállalása.
A módosítással új beépítésre szánt terület kijelölése nem történik, így nem szükséges zöldterület, erdőterület vagy véderdő megvalósítása, szükség szerinti tulajdonba adása.
A fejlesztéssel összefüggésben közcélú fejlesztés igénye nem merül fel, mivel maga a fejlesztés közcélú.
5. (önkormányzati kötelezettség vállalás)
6. A fejlesztéssel kapcsolatban olyan egyéb költség vagy egyéb ráfordítás nem merül fel, mely az önkormányzatokat terhelné, és amelyek a cél megvalósításának előfeltételei vagy következményei.
7. A megkötésre kerülő szerződésben a vállalt kötelezettség a területek kerékpáros létesítmény elhelyezésére szolgáló közlekedési célú fejlesztésével összefüggésben a szükséges kiszolgáló infrastruktúra-fejlesztések megvalósulását szolgálja.
8. A településrendezési szerződésben vállalt kötelezettségek megvalósításáról, mint a Célmegvalósítója maga gondoskodik.

7. napirendi pont

Tárgy: Javaslat a Versenyképes Járások Program I. ütem keretében az „Önkormányzati épület belső átalakítása Tiszacsegén” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának jóváhagyására és a közbeszerzési eljárás megindítására

Az előterjesztés az ülés napján, papíralapon kerül kiosztásra.



TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * KRID: 754183916

E-mail: pmhivatal@tizzacsege.hu * Internet: www.tizzacsege.hu



Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. augusztus 1-én tartandó munkaterv szerinti ülésére

Tárgy: Javaslat a Teleki László Alapítvány által kiírt Népi Építészeti Programon belül meghirdetett, nyertes pályázat keretében a 4066 Tiszacsege, Óvoda utca 26. szám alatti zsellérház felújítási munkálatainak kivitelezéséhez beérkezett árajánlatok kiértékelésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszacsege Város Önkormányzata pályázatot nyert a Teleki László Alapítvány által kiírt Népi Építészeti Programon belül a 4066 Tiszacsege, Óvoda utca 26. szám alatti zsellérház felújítási munkálatainak kivitelezésére.

Önkormányzatunk 12 000 000, - Ft, azaz tizenkétfmllió forint vissza nem térítendő támogatásban részesült a Támogatói Okiratban leírtak alapján.

Tiszacsege Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő, a kivitelezési munkálatok elvégzésével kapcsolatosan 3 szereplőt kért fel ajánlattételre.

Az árajánlatkérők kiküldése 2026. július 17. napján történt, e-mail üzenetben. Az ajánlatok beérkezésének határideje 2026. július 22. napja volt.

Határidőre 3 db árajánlat érkezett be Önkormányzatunkhoz, az alábbiak szerint:

- | | |
|---|----------------------|
| • Nagy Tibor e.v. (4145 Csökmő, Alkotmány utca 5.) | br. 17 280 548, - Ft |
| • Vári Imre e.v. (4145 Csökmő, Alkotmány utca 4.) | br. 18 199 407, - Ft |
| • Kváder Kft. (5520 Szeghalom, Széchenyi utca 5/1.) | br. 21 473 902, - Ft |

A benyújtott árajánlatok jelen előterjesztés mellékletét képezik.

Az előzőekben leírtakra tekintettel, amennyiben a legkedvezőbb ajánlatot tevővel köt vállalkozói szerződést az Önkormányzat, úgy javaslok döntést hozni arról, hogy 5 280 548, - Ft összeget az Önkormányzat önerőként biztosít a pályázathoz.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Tiszacsege, 2026. július 31.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

.../2026. (VIII. 13.) KT. számú HATÁROZAT

a Teleki László Alapítvány által kiírt Népi Építészeti Programon belül meghirdetett, nyertes pályázat keretében a 4066 Tiszacsege, Óvoda utca 26. szám alatti zsellérház felújítási munkálatainak kivitelezéséhez beérkezett árajánlatok kiértékeléséről

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Teleki László Alapítvány által kiírt Népi Építészeti Programon belül meghirdetett, nyertes pályázat keretében a 4066 Tiszacsege, Óvoda utca 26. szám alatti zsellérház felújítási munkálatainak kivitelezéséhez beérkezett árajánlatok kiértékelésére vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Teleki László Alapítvány által kiírt Népi Építészeti Programon belül meghirdetett, nyertes pályázat keretében a Tiszacsege belterület 660 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Óvoda utca 26. szám alatt található zsellérház felújítási munkálatai kivitelezési feladatainak elvégzésére Nagy Tibor Imre egyéni vállalkozóval – székhelye: 4145 Csökmő, Alkotmány utca 5.; adószáma: 69990241-2-29 – kíván szerződést kötni.
2. Tiszacsege Város Önkormányzata az önkormányzati önerő összegét, amely 5.280.548, - Ft, azaz ötmillió-kétszáznyolcvanezer-ötszáznegyvennyolc forintot, a költségvetésében saját bevételei terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a projekt megvalósításával kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az Ajánlattevőket jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: 1-2., 4.: azonnal
3.: esedékességkor

Ajánlattevő adatai:

Kváder Kft. 12662775-2-04
5520 Szeghalom, Széchenyi u. 5/1.

Megrendelő adatai:

Tiszacsege Város Önkormányzata
4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5.
15728616-2-09

Árajánlat érvényessége: 2026.10.30.

Beruházás tárgya:

Tiszacsege Zsellérház
Műemlék jellegű felújítása

4066 Tiszacsege, Óvoda utca 26.
Hrsz: 660

Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		6 673 859	10 768 184
2.1 ÁFA vetítési alap		17 442 043	
2.2 ÁFA	27%	4 031 859	
3. A munka ára (HUF)		21 473 902	

Szeghalom, 2026.07.21

KVÁDER Kft.
5520 Szeghalom, Széchenyi u. 5/1.
11733065-20001869-00000000
Adószám: 12662775-2-04 1.

aláírás

Lehoczky Tamás ügyvezető

Ssz.	Munkanem	Anyagköltség	Díjköltség
1.	HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS	662 000	655 000
2.	VÍZMENTESÍTÉS	634 874	2 046 801
3.	FÖDÉMSZERKEZET FELÚJÍTÁSA	146 250	9 225
4.	TETŐSZERKEZET FELÚJÍTÁSA	1 223 800	199 440
5.	NYÍLÁSZÁRÓK FELÚJÍTÁSA	590 260	1 099 135
6.	FALSZERKEZET MERŐSÍTÉSE	990 575	3 441 543
7.	TETŐFEDÉS CSERÉJE, FELÚJÍTÁSA	2 343 600	2 721 600
8.	FALAZAT FESTÉSE	82 500	595 440
	ÖSSZESEN:	6 673 859	10 768 184

KVÁDER Kft.
 5520 Szeghalom, Széchenyi u. 5/1.
 11733065-20001869-00000000
 Adószám: 12662775-2-04 1.

sorszám	tétel megnevezése	mennyiség	mennyiségi egység	anyag	díj	összesen	
						anyag	díj
	HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS						
1.	Felvonulás költségei (WC, rakátr, stb)	1	klt	190 000	65 000	190 000	65 000
2.	Székállás előregyártott födémek alátámasztására, fa zsaluzattal, 4,00 m magasságig	55	m	7 500	5 600	440 000	308 000
3.	Építmények átadás előtti utolsó takarítása	1	db	32 000	56 000	32 000	56 000
4.	Általános teendők, megvalósulás szakaszában, építési napló vezetés, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése, használatbavételi engedélyezési eljárás lefolytatása	1		0	150 000	0	150 000
5.	Általános teendők, megvalósulás szakaszában, ellenőrző mérések, tervezői művezetés	8	db		9 500	0	76 000
				Összesen:		662 000	655 000
	VÍZMENTESÍTÉS						
1.	Tűkörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen kézi erővel talajosztály: V-VI.	43,5	m2	0	2 300	0	100 050
2.	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95%	6	m3	0	5 600	0	33 600
3.	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m3-es konténerbe	4	db	0	45 000	0	180 000
4.	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	20	m3	0	9 600	0	192 000
5.	Szivárgó réteg kulé kavicsból	11,8	m3	12 000	17 840	141 600	210 512
6.	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m2 szelvényig, III. talajosztály	27	m3	0	10 000	0	270 000
7.	Fejtett föld tolása és eltergetése, I-IV. osztályú talajban, 20,1 - 50,0 m távolság között	27	m3	0	3 600	0	97 200
8.	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m3-es konténerbe. Veszélyes hulladék.	1	db	0	35 000	0	35 000
9.	Geotextília fektetése	51,8	m2	450	360	23 310	18 648
10.	Zúzottkő ágyazat készítése tömörítve	10,36	m3	1 500	9 600	15 540	99 456
11.	2,5x2,5x2,0 m, 2/3-ig zúzottkővel töltött, gyeptéglával fedett csapadékvíz szikkasztó kialakítása	12,5	m3	13 200	8 500	165 000	106 250
12.	Szivárgó építése, perorait, kőkoros bordázattal PVC dréncsöből, belső átmérő: 80-100 mm, bordás rugalmas dréncső, PVC, perforált, geotextíliával bevont, DN 100, ACO Frankische, toldásával, kiegészítő elemeivel együtt	62	m	850	2 300	52 700	142 600
13.	Kapilláris megszakító réteg kialakítása, felületiszivárgó geokompozit vízelvezető drénlemez elhelyezése, vízszintes felületen, Dörken DELTA THERAXX	33	m2	8 600	6 500	25 600	214 500
14.	Folyóka döngölt agyagkeverékből	19,15	m	760	2 100	14 554	40 215
15.	Tér, út vagy járdaburkolat készítése döngölt agyagkeverékkel, geotextília (300/m2) elválasztó réteggel, zúzottkő alapréteggel geotextíliával kasírozott felületiszivárgóval, rejtett rugalmas gipszszegéllyel	43,3	m2	2 500	5 600	108 250	242 480

16.	Tér, út vagy járdaburkolat készítése döngölt agyagkeverékkel, geotextília (300/m ²) elválasztó réteggel, zúzottkő alapréteggel geotextiliával kasírozott felületszivárgóval, rejtett rugalmas gypszegéllyel	8,5 m ²		1 200	4 500	10 200	38 250
17.	Gyepesítés, előkészített talajon magvetéssel, kézzel szórva, vízszintes területen, műtrágyázással, KIRE PÁZSIT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m ²	21,7		3 600	1 200	78 120	26 040
				Összesen:	634 874	2 046 801	
	FÖDÉMSZERKEZET FELÚJÍTÁSA						
1.	Fafödém felfüggesztése faragott gerendára, fenyő faragott gerenda 3-6,5 , l. o.	0,75 m ³		195 000	12 300	146 250	9 225
				Összesen:	146 250	9 225	
	TETŐSZERKEZET FELÚJÍTÁSA						
1.	Kötőgerendák cseréje, födémrel egybeépített, fenyő faragott gerenda 3-6,5 m l. o.	1,3 m ³		220 000	16 000	286 000	20 800
2.	Szelemen, szarufa, lécezés cseréje;szarufák, fenyő faragott gerenda 3-6,5 m l. o.	1,6 m ³		195 000	12 500	312 000	20 000
3.	Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; szelemenekm székoszlopok, váltó-és fiókgerendák, fenyő faragott gerenda 3-6,5 m l. o.	0,2 m ³		195 000	16 000	39 000	3 200
4.	Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelme mázolósi technológiával felhordott anyaggal, KEMIKÁL Tetol faanyagvédő égéskésleltető, gomba, rovarkárosítás ellen többféle színben	149 m ²		3 600	860	536 400	128 140
5.	Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelme nagy nyomású technológiával TELIFA Kft. faanyagvédő égéskésleltető, gomba, rovarkárosítás ellen	42 m ²		1 200	650	50 400	27 300
				Összesen:	1 223 800	199 440	
	NYÍLÁSZÁRÓK FELÚJÍTÁSA						
1.	Ácsolt padlás ajtó (60x88) sövény fonatos kivitelben, faragott (fűrészelt) fából, 2,00 m ² -ig, fenyő faragott gerenda 3-6,5. l. o.	1 db		5 600	56 300	5 600	56 300
2.	Kerítés javítás, (műemlék jellegű) kiskapu, oszlop, kerítésbetét fonott kivitelben	3 db		4 300	8 600	12 900	25 800
3.	Fa kültéri nyílászárók, egyrétegű ablak (műemlék jellegű), javítása, (akár szétszereléssel) csiszolása, vasalatok pótlása (akár újragyártással), üvegezése	4 db		63 000	153 000	252 000	612 000
4.	Fa ajtó (műemlék jellegű) javítása (akár szétszereléssel)csiszolása, vasalatok pótlása (akár újragyártással)	3 db		38 000	82 500	114 000	247 500
5.	Külső, belső nyílászárók, látszó gerendák, fafelületek lazúrozása, természetes alapú bio vizes higítású lazúrral, tagolt felületen, Biopin időjárásálló, lazúr légzésaktív, gesztenye, Nr. 22482	64,3 m ²		3 200	2 450	205 760	157 535
				Összesen:	590 260	1 099 135	
	FALSZERKEZET MEGERŐSÍTÉSE						
1.	Tölgy papucs alátét elhelyezése tornác oszlopok alá	2 m ²		2 500	4 300	5 000	8 600
2.	Tölgyfa-rönk alaptest készítése kenhető bitumenes szigeteléssel, szivárgólemezsel, előző alaptest eltávolításával	0,48 m ³		165 000	86 000	79 200	41 280

3.	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm sártapasztás	111,45	m2	520	5 200	57 954	579 540
4.	Felülfizetés minden további 2 cm vtg. Vakolat leveréséért oldalfalon, mennyezeten vagy fejtelt ferde felületen, sártapasztás	111,45	m2	250	3 200	27 863	356 640
5.	Tégla felület fugáinak tisztítása 2 cm mélységben	111,45	m2	120	650	13 374	72 443
6.	Sártapasztás készítése 4 cm vastagságban sima felülettel	159,5	m2	1 300	9 000	207 350	1 435 500
7.	Nádfaló mennyezet bontása	57,7	m2	2 600	1 600	150 020	92 320
8.	Mennyezetvakolat készítése sima kivitelben, kézi felhordással, nádfaló felületen, 2 cm vastagságban, sártapasztás, nádfaló elhelyezés rögzítés	57,7	m2	6 320	9 600	364 664	553 920
9.	Felső padlás sárvakolat 4 cm vastagságban	65,5	m2	1 300	4 600	85 150	301 300
					Összesen:	990 575	3 441 543
	TETŐFEDÉS CSERÉJE, FELÚJÍTÁSA						
1.	Nádfedés készítése meglévő lécezésre, kévek felerősítése lécezésre, szálak hátravetése, rögzítése, gerincképzés, borítás, mellékmunkákkal együtt, 34 cm vastagságban	75,6	m2	31 000	36 000	2 343 600	2 721 600
					Összesen:	2 343 600	2 721 600
	FALAZAT FESTÉSE						
1.	Mészfesték, hagyományos, helyszínen oltott mészből készített falfestékekkel, fehér színben, tagolatlan sima felületen, három rétegben	2,42	100m2	32 000	232 000	77 440	561 440
2.	Mészfesték, hagyományos, helyszínen oltott mészből készített falfestékekkel, fekete színben, tagolatlan sima felületen, három rétegben	0,2	100m2	25 300	170 000	5 060	34 000
					Összesen:	82 500	595 440

KVÁDER Kft.
 5520 Szeghalom, Széchenyi u. 5/1.
 11783065-20001869-00000000
 Adószám: 12662775-2-04 1.

Ajánlattevő Nagy Tibor e v 4145 Csökmő Alkotmány utca 5
Adó szám :69990241-2-29

Megrendelő adatai:
Tiszacsege Város Önkormányzata
4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5.
15728616-2-09

Árajánlat érvényessége 2026.09.30

Beruházás tárgya:
Tiszacsege Zsellérház
Műemlék jellegű felújítása

4066 Tiszacsege, Óvoda utca 26.
Hrsz: 660

Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		4 791 251	8 457 438
2.1 ÁFA vetítési alap		13 248 689	
2.2 ÁFA	27%	4 031 859	
3. A munka ára (HUF)		17 280 548	

Dátum: 2026.07.19

Nagy Tibor Imre e v

4145 Csökmő Alkotmány utca 5 Adó sz : 69990241-2-29
aláírás

Ssz.	Munkanem	Anyagköltség	Díjköltség
1.	HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS	651 000	555 200
2.	VÍZMENTESÍTÉS	624 297	1 578 765
3.	FÖDÉMSZERKEZET FELÚJÍTÁSA	146 250	9 225
4.	TETŐSZERKEZET FELÚJÍTÁSA	833 700	163 340
5.	NYÍLÁSZÁRÓK FELÚJÍTÁSA	560 160	967 335
6.	FALSZERKEZET MERŐSÍTÉSE	802 544	3 153 573
7.	TETŐFEDÉS CSERÉJE, FELÚJÍTÁSA	1 134 000	1 663 200
8.	FALAZAT FESTÉSE	39 300	366 800
	ÖSSZESEN:	4 791 251	8 457 438

sorszám	tétel megnevezése	mennyiség	mennyiségi egység	anyag	díj	összesen	
						anyag	díj
	HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS						
1.	Felvonulás költségei (WC, rakátr, stb)	1	klt	186 000	56 000	186 000	56 000
2.	Székállás előregyártott födémelemek alátámasztására, fa zsábazattal, 4,00 m magasságig	55	m	8 000	4 320	440 000	237 600
3.	Építmények átadás előtti utolsó takarítása	1	db	25 000	35 600	25 000	35 600
4.	Általános teendők, megvalósulás szakaszában, építési napló vezetés, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése, használatbavételi engedélyezési eljárás lefolytatása	1		0	150 000	0	150 000
5.	Általános teendők, megvalósulás szakaszában, ellenőrző mérések, tervezői művezetés	8	db		9 500	0	76 000
					Összesen:	651 000	555 200
	VÍZMENTESÍTÉS						
1.	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen kézi erővel talajosztály: V-VI.	43,5	m2	0	1 840	0	80 040
2.	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95%	6	m3	0	3 400	0	20 400
3.	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m3-es konténerbe	4	db	0	35 000	0	140 000
4.	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	20	m3	0	9 600	0	192 000
5.	Szivárgó réteg kulé kavicsból	11,8	m3	9 600	17 840	113 280	210 512
6.	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m2 szelvényig, III. talajosztály	27	m3	0	10 000	0	270 000
7.	Fejtett föld tolása és eltereztetése, I-IV. osztályú talajban, 20,1 - 50,0 m távolság között	27	m3	0	1 500	0	40 500
8.	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m3-es konténerbe. Veszélyes hulladék.	1	db	0	35 000	0	35 000
9.	Geotextília fektetése	51,8	m2	450	360	23 310	18 648
10.	Zúzottkő ágyazat készítése tömörítve	10,36	m3	13 200	7 250	136 752	75 110
11.	2,5x2,5x2,0 m, 2/3-ig zúzottkővel töltött, gyepetglával fedett csapadékvíz szikkasztó kialakítása	12,5	m3	13 200	7 280	165 000	91 000
12.	Szivárgó építése, perorait, korkoros bordázatú PVC dréncsöből, belső átmérő:80-100 mm, bordás rugalmas dréncső, PVC, perforált, geotextíliával bevont, DN 100, ACO Frankische, toldásával, kiegészítő elemeivel együtt	62	m	850	1 500	52 700	93 000
13.	Kapilláris megszakító réteg kialakítása, felületszivárgó geokompozit vízelvezető drénlemez elhelyezése, vízszintes felületen, Dörken DELTA THERAXX	33	m2	727	400	23 991	13 200
14.	Folyóka döngölt agyagkeverékből	19,15	m	760	2 100	14 554	40 215
15.	Tér, út vagy járdaburkolat készítése döngölt agyagkeverékkel, geotextília (300/m2) elválasztó réteggel, zúzottkő alaprétteggel geotextíliával kasírozott felületszivárgóval, rejtett rugalmas gypszegeálllyal	43,3	m2	1 200	4 500	51 960	194 850
16.	Tér, út vagy járdaburkolat készítése döngölt agyagkeverékkel, geotextília (300/m2) elválasztó réteggel, zúzottkő alaprétteggel geotextíliával kasírozott felületszivárgóval, rejtett rugalmas gypszegeálllyal	8,5	m2	1 200	4 500	10 200	38 250

17.	Gyepesítés, előkészített talajon magvetéssel, kézzel szórva, vízszintes területen, műtrágyázással, KIRE PÁZSIT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m2	21,7		1 500	1 200	32 550	26 040
					Összesen:	624 297	1 578 765
	FÖDÉMSZERKEZET FELÚJÍTÁSA						
1.	Fafödém felfüggesztése faragott gerendára, fenyő faragott gerenda 3-6,5 , l. o.	0,75	m3	195 000	12 300	146 250	9 225
					Összesen:	146 250	9 225
	TETŐSZERKEZET FELÚJÍTÁSA						
1.	Kötőgerendák cseréje, földémmel egybeépített, fenyő faragott gerenda 3-6,5 m l. o.	1,3	m3	195 000	12 300	253 500	15 990
2.	Szelemen, szarufa, lécezés cseréje;szarufák, fenyő faragott gerenda 3-6,5 m l. o.	1,6	m3	195 000	12 500	312 000	20 000
3.	Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; szelemenekm székoszlopok, váltó-és fiókgerendák, fenyő faragott gerenda 3-6,5 m l. o.	0,2	m3	195 000	16 000	39 000	3 200
4.	Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelme mázolás technológiával felhordott anyaggal, KEMIKÁL Tetol faanyagvédő égéskésleltető, gomba, rovarkárosítás ellen többféle színben	149	m2	1 200	650	178 800	96 850
5.	Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelme nagy nyomású technológiával TELIFA Kft. faanyagvédő égéskésleltető, gomba, rovarkárosítás ellen	42	m2	1 200	650	50 400	27 300
					Összesen:	833 700	163 340
	NYÍLÁSZÁRÓK FELÚJÍTÁSA						
1.	Ácsolt padlás ajtó (60x88) sövény fonatos kivitelben, faragott (fűrészelt) fából, 2,00 m2-ig, fenyő faragott gerenda 3-6,5. l. o.	1	db	3 500	36 500	3 500	36 500
2.	Kerítés javítás, (műemlék jellegű) kiskapu, oszlop, kerítésbetét fonott kivitelben	3	db	4 300	8 600	12 900	25 800
3.	Fa kültéri nyílászárók, egyrétegű ablak (műemlék jellegű), javítása, (akár szétszereléssel) csiszolása, vasalatok pótlása (akár újragyártással), üvegezése	4	db	56 000	125 000	224 000	500 000
4.	Fa ajtó (műemlék jellegű) javítása (akár szétszereléssel)csiszolása, vasalatok pótlása (akár újragyártással)	3	db	38 000	82 500	114 000	247 500
5.	Külső, belső nyílászárók, látszó gerendák, fafelületek lazúrozása, természetes alapú bio vizes hígítású lazúrral, tagolt felületen, Biopin időjárásálló, lazúr légzésaktív, gesztenye, Nr. 22482	64,3	m2	3 200	2 450	205 760	157 535
					Összesen:	560 160	967 335
	FALSZERKEZET MEGERŐSÍTÉSE						
1.	Tölgy papucs alátét elhelyezése tornác oszlopok alá	2	m2	560	3 500	1 120	7 000
2.	Tölgyfa-rönk alaptest készítése kenhető bitumenes szigeteléssel, szivárgólemezzel, előző alaptest eltávolításával	0,48	m3	165 000	86 000	79 200	41 280
3.	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm sártapasztás	111,45	m2	250	3 200	27 863	356 640
4.	Felülfizetés minden további 2 cm vtg. Vakolat leveréséért oldalfalon, mennyezeten vagy fej feltt ferde felületen, sártapasztás	111,45	m2	250	3 200	27 863	356 640
5.	Tégla felület fugáinak tisztítása 2 cm mélységben	111,45	m2	120	650	13 374	72 443

6.	Sártapasztás készítése 4 cm vastagsában sima felülettel	159,5	m2	1 300	9 000	207 350	1 435 500
7.	Nádfaló mennyezet bontása	57,7	m2	2 600	1 600	150 020	92 320
8.	Mennyezetvakolat készítése sima kivitelben, kézi felhordással, nádpadló felületen, 2 cm vastagságban, sártapasztás, nádpadló elhelyezés rögzítés	57,7	m2	3 650	8 500	210 605	490 450
9.	Felső padlás sárvakolat 4 cm vastagságban	65,5	m2	1 300	4 600	85 150	301 300
					Összesen:	802 544	3 153 573
	TETŐFEDÉS CSERÉJE, FELÚJÍTÁSA						
1.	Nádfedés készítése meglevő lécezésre, kevek felerősítése lécezésre, szálak hátravetése, rögzítése, gerincképzés, borítás, mellékmunkákkal együtt, 34 cm vastagságban	75,6	m2	15 000	22 000	1 134 000	1 663 200
					Összesen:	1 134 000	1 663 200
	FALAZAT FESTÉSE						
1.	Mészfesték, hagyományos, helyszínen oltott mészből készített falfestéssel, fehér színben, tagolatlan sima felületen, három rétegben	2,42	100m2	15 000	140 000	36 300	338 800
2.	Mészfesték, hagyományos, helyszínen oltott mészből készített falfestéssel, fekete színben, tagolatlan sima felületen, három rétegben	0,2	100m2	15 000	140 000	3 000	28 000
					Összesen:	39 300	366 800

Ajánlattevő adatai:

Vári Imre EV
kőműves
4145 Csökmő Alkotmány utca 4.
Adószám: 58127434-1-29
Nyilvántartási szám: 56760738
Kiadóó

Megrendelő adatai:

Tiszacsege Város Önkormányzata
4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5.
15728616-2-09

Árajánlat érvényessége: 2026.09.30.

Beruházás tárgya:

Tiszacsege Zsellérház
Műemlék jellegű felújítása

4066 Tiszacsege, Óvoda utca 26.
Hrsz: 660

Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		5 060 469	9 107 079
2.1 ÁFA vetítési alap		14 167 548	
2.2 ÁFA	27%	4 031 859	
3. A munka ára (HUF)		18 199 407	

Dátum: 2026.07.20

Vári Imre EV

4145 Csökmő Alkotmány utca 4 Adó sz:58127434-1-29
aláírás

Vári Imre

Vári Imre EV
kőműves
4145 Csökmő Alkotmány utca 4.
Adószám: 58127434-1-29
Nyilvántartási szám: 56760738
Kiadóó

Ssz.	Munkanem	Anyagköltség	Díjköltség
1.	HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS	651 000	563 600
2.	VÍZMENTESÍTÉS	699 796	1 762 611
3.	FÖDÉMSZERKEZET FELÚJÍTÁSA	146 250	9 225
4.	TETŐSZERKEZET FELÚJÍTÁSA	833 700	163 340
5.	NYÍLÁSZÁRÓK FELÚJÍTÁSA	562 260	987 135
6.	FALSZERKEZET MERŐSÍTÉSE	972 743	3 363 528
7.	TETŐFEDÉS CSERÉJE, FELÚJÍTÁSA	1 134 000	1 663 200
8.	FALAZAT FESTÉSE	60 720	594 440
	ÖSSZESEN:	5 060 469	9 107 079

sorszám	tétel megnevezése	mennyiség	mennyiségi egység	anyag	díj	összesen	
						anyag	díj
	HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS						
1.	Felvonulás költségei (WC, rakátr, stb)	1	klt	186 000	60 000	186 000	60 000
2.	Székállás előregyártott födémek alátámasztására, fa zsaluzattal, 4,00 m magasságig	55	m	8 000	4 320	440 000	237 600
3.	Építmények átadás előtti utolsó takarítása	1	db	25 000	40 000	25 000	40 000
4.	Általános teendők, megvalósulás szakaszában, építési napló vezetés, megvalósulási tervdokumentáció elkészítése, használatbavételi engedélyezési eljárás lefolytatása	1		0	150 000	0	150 000
5.	Általános teendők, megvalósulás szakaszában, ellenőrző mérések, tervezői művezetés	8	db		9 500	0	76 000
					Összesen:	651 000	563 600
	VÍZMENTESÍTÉS						
1.	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen kézi erővel talajosztály: V-VI.	43,5	m2	0	1 840	0	80 040
2.	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95% Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m3-es konténerbe	6	m3	0	5 600	0	33 600
3.		4	db	0	45 000	0	180 000
4.	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	20	m3	0	9 600	0	192 000
5.	Szivárgó réteg kulé kavicsból	11,8	m3	12 000	17 840	141 600	210 512
6.	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m2 szelvényig, III. talajosztály	27	m3	0	10 000	0	270 000
7.	Fejtett föld tolasa és eltérgetése, I-IV. osztályú talajban, 20,1 - 50,0 m távolság között	27	m3	0	3 600	0	97 200
8.	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m3-es konténerbe. Veszélyes hulladék.	1	db	0	35 000	0	35 000
9.	Geotextília fektetése	51,8	m2	450	360	23 310	18 648
10.	Zúzottkő ágyazat készítése tömörítve	10,36	m3	13 200	9 600	136 752	99 456
11.	2,5x2,5x2,0 m, 2/3-ig zúzottkővel töltött, gyeptéglával fedett csapadékvíz szikkasztó kialakítása	12,5	m3	13 200	7 280	165 000	91 000
12.	Szivárgó építése, perorait, korkoros bordázatú PVC dréncsöből, belső átmérő:80- 100 mm, bordás rugalmas dréncső, PVC, perforált, geotextíliával bevont, DN 100, ACO Frankische, toldásával, kiegészítő elemeivel együtt	62	m	850	2 300	52 700	142 600
13.	Kapilláris megszakító réteg kialakítása, felületszivárgó geokompozit vízvezető drénlemez elhelyezése, vízszintes felületen, Dörken DELTA THERAXX	33	m2	727	400	25 600	13 200
14.	Folyóka döngölt agyagkeverékből	19,15	m	760	2 100	14 554	40 215
15.	Tér, út vagy járdaburkolat készítése döngölt agyagkeverékkel, geotextília (300/m2) elválasztó réteggel, zúzottkő alaprétteg geotextíliával kasírozott felületszivárgóval, rejtett rugalmas gypszegeálllyal	43,3	m2	1 200	4 500	51 960	194 850
16.	Tér, út vagy járdaburkolat készítése döngölt agyagkeverékkel, geotextília (300/m2) elválasztó réteggel, zúzottkő alaprétteg geotextíliával kasírozott felületszivárgóval, rejtett rugalmas gypszegeálllyal	8,5	m2	1 200	4 500	10 200	38 250

17.	Gyepesítés, előkészített talajon magvetéssel, kézzel szórva, vízszintes területen, műtrágyázással, KIRE PÁZSIT fűmagkeverék, 40-50 dkg/10 m2	21,7		3 600	1 200	78 120	26 040
				Összesen:		699 796	1 762 611
	FÖDÉMSZERKEZET FELÚJÍTÁSA						
1.	Fafödém felfüggesztése faragott gerendára, fenyő faragott gerenda 3-6,5 , l. o.	0,75	m3	195 000	12 300	146 250	9 225
				Összesen:		146 250	9 225
	TETŐSZERKEZET FELÚJÍTÁSA						
1.	Kötőgerendák cseréje, földémmel egybeépített, fenyő faragott gerenda 3-6,5 m l. o.	1,3	m3	195 000	12 300	253 500	15 990
2.	Szelemen, szarufa, lécezés cseréje;szarufák, fenyő faragott gerenda 3-6,5 m l. o.	1,6	m3	195 000	12 500	312 000	20 000
3.	Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; szelemenekm székoszlopok, váltó-és fiókgerendák, fenyő faragott gerenda 3-6,5 m l. o.	0,2	m3	195 000	16 000	39 000	3 200
4.	Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelme mázolás technológiával felhordott anyaggal, KEMIKÁL Tetol faanyagvédő égéskésleltető, gomba, rovarkárosítás ellen többféle színben	149	m2	1 200	650	178 800	96 850
5.	Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző, egyidejűleg égéskésleltető védelme nagy nyomású technológiával TELIFA Kft. faanyagvédő égéskésleltető, gomba, rovarkárosítás ellen	42	m2	1 200	650	50 400	27 300
				Összesen:		833 700	163 340
	NYÍLÁSZÁRÓK FELÚJÍTÁSA						
1.	Ácsolt padlás ajtó (60x88) sövény fonatos kivitelben, faragott (fűrészelt) fából, 2,00 m2-ig, fenyő faragott gerenda 3-6,5. l. o.	1	db	5 600	56 300	5 600	56 300
2.	Kerítés javítás, (műemlék jellegű) kiskapu, oszlop, kerítésbetét fonott kivitelben	3	db	4 300	8 600	12 900	25 800
3.	Fa kültéri nyílászárók, egyrétegű ablak (műemlék jellegű), javítása, (akár szétszereléssel) csiszolása, vasalatok pótlása (akár újragyártással), üvegezése	4	db	56 000	125 000	224 000	500 000
4.	Fa ajtó (műemlék jellegű) javítása (akár szétszereléssel)csiszolása, vasalatok pótlása (akár újragyártással)	3	db	38 000	82 500	114 000	247 500
5.	Külső, belső nyílászárók, látszó gerendák, fafelületek lazúrozása, természetes alapú bio vizes hígítású lazúrral, tagolt felületen, Biopin időjárásálló, lazúr légzésaktív, gesztenye, Nr. 22482	64,3	m2	3 200	2 450	205 760	157 535
				Összesen:		562 260	987 135
	FALSZERKEZET MEGERŐSÍTÉSE						
1.	Tölgy papucs alátét elhelyezése tornác oszlopok alá	2	m2	2 500	4 300	5 000	8 600
2.	Tölgyfa-rönk alaptest készítése kenhető bitumenes szigeteléssel, szivárgólemezzel, előző alaptest eltávolításával	0,48	m3	165 000	86 000	79 200	41 280
3.	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm sártapasztás	111,45	m2	360	4 500	40 122	501 525
4.	Felülfizetés minden további 2 cm vtg. Vakolat leveréséért oldalfalon, mennyezeten vagy fej feltt ferde felületen, sártapasztás	111,45	m2	250	3 200	27 863	356 640
5.	Tégla felület fugáinak tisztítása 2 cm mélységben	111,45	m2	120	650	13 374	72 443

6.	Sártapasztás készítése 4 cm vastagsában sima felülettel	159,5	m2	1 300	9 000	207 350	1 435 500
7.	Nádfaló mennyezet bontása	57,7	m2	2 600	1 600	150 020	92 320
8.	Mennyezetvakolat készítése sima kivitelben, kézi felhordással, nádpadló felületen, 2 cm vastagságban, sártapasztás, nádpadló elhelyezés rögzítés	57,7	m2	6 320	9 600	364 664	553 920
9.	Felső padlás sárvakolat 4 cm vastagságban	65,5	m2	1 300	4 600	85 150	301 300
					Összesen:	972 743	3 363 528
	TETŐFEDÉS CSERÉJE, FELÚJÍTÁSA						
1.	Nádfedés készítése meglevő lécezésre, kevek felerősítése lécezésre, szálak hátravetése, rögzítése, gerincképzés, borítás, mellékmunkákkal együtt, 34 cm vastagságban	75,6	m2	15 000	22 000	1 134 000	1 663 200
					Összesen:	1 134 000	1 663 200
	FALAZAT FESTÉSE						
1.	Mészfesték, hagyományos, helyszínen oltott mészből készített falfestéssel, fehér színben, tagolatlan sima felületen, három rétegben	2,42	100m2	23 000	232 000	55 660	561 440
2.	Mészfesték, hagyományos, helyszínen oltott mészből készített falfestéssel, fekete színben, tagolatlan sima felületen, három rétegben	0,2	100m2	25 300	165 000	5 060	33 000
					Összesen:	60 720	594 440



Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde
4066, Tiszacsege, Óvoda utca 3/A.
E-mail: ovoda.tiszacsege@gmail.com



*Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző*

Ikt. szám: 74-77/2026

Tárgy: kérelem intézkedési terv jóváhagyására

Szeli Zoltán

Tiszacsege Város Polgármestere

Tiszacsege Város Önkormányzat Képviselő-testülete
részére

Tiszacsege

Kossuth u. 5
4066

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott, azzal a kéréssel fordulok a tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde óvoda intézményegységét érintő tanfelügyeleti értékelés alapján készült intézkedési tervet jóváhagyni szíveskedjenek:

Indoklás:

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 149. § (3) bekezdése értelmében a szakértői értékelés alapján az intézmény igazgatója az intézményellenőrzés lezárását követő negyvenöt napon belül öt évre szóló intézkedési tervet készít, amelyben kijelöli az intézmény pedagógiai-szakmai munkája fejlesztésének feladatait. Az intézkedési tervet a nevelőtestület az intézményellenőrzés szakértői értékelésének 147. § (9) bekezdése szerinti rögzítésétől számított hatvan napon belül hagyja jóvá. Az intézkedési tervet az intézmény igazgatója küldi meg a fenntartó számára jóváhagyásra. A fenntartó jóváhagyását követően az intézkedési tervet az érintett intézmény igazgatója haladéktalanul feltölti a hivatal által működtetett informatikai támogató rendszerbe.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megvitatására és elfogadására.

Tiszacsege, 2026. július 20.

Tisztelettel és köszönettel:

Hajduné Holló Katalin Szilvia s.k.
főigazgató

Intézmény neve:	Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde
Intézmény OM azonosítója:	201059
Vezető neve:	Hajduné Holló Katalin Szilvia
Vezető oktatási azonosítója:	75164978575
Intézkedési terv neve/azonosítója:	intézményi tanfelügyelet/ ZKCRARSYD9D4J6R0
Intézkedési terv kezdő dátuma:	2026.06.01.
Intézkedési terv befejező dátuma:	2031.05.31.

Kiemelkedő tevékenységek felsorolása	
Pedagógiai folyamatok	A stratégiai és operatív dokumentumok koherensek egymással. A munkatervben konkrétan megfogalmazódnak a pedagógiai program általános és kiemelt célkitűzései, melyek megvalósulása az éves beszámolóokban jelenik meg. Az intézmény stratégiai és operatív dokumentumai a jogszabályi előírásoknak megfelelően, a nevelőtestület véleményének, kezdeményezéseinek meghallgatásával, a szülők, a partnerek elvárásainak, a szülői szervezet javaslatainak, a munkáltató igényeinek figyelembevételével készülnek. A megfelelő együttműködés biztosítja az eredményes nevelő-fejlesztő munkát.
Személyiség- és közösségfejlesztés	Az intézmény vezetése, az alkalmazotti közösség információkkal rendelkezik minden gyermek szociális helyzetéről, különös tekintettel a

	kiemelt figyelmet igénylőkre. Hangsúlyosan jelenik meg az intézmény céljai, feladatai között a szociális hátrányok kompenzálása, az esélyegyenlőség biztosítása. A pedagógiai programmal összhangban álló egészséges- és környezettudatos életmódra nevelés támogatása. A szülői interjú során kiderült, hogy a gyermekek szívesen járnak az intézménybe, a szülők pedig elismeréssel nyilatkoztak az intézményről. Közösségépítő programok szervezése, megvalósítása.
Az intézményben folyó pedagógiai munkával összefüggő eredmények	Pályázatokban való aktív részvétel. Az intézmény kiemelt nevelési céljaihoz kapcsolódó eredmények az elvártak megfelelőek. Az óvoda tartalmas partneri kapcsolatokat ápol. Kölcsönös együttműködés jellemzi a partneri kapcsolatokat.
Belső kapcsolatok, együttműködés, kommunikáció	Sokrétű szakmai munka valósul meg az óvodában a Pedagógiai programban megfogalmazott célkitűzések érdekében az óvodapedagógusok és a nevelő-oktató munkát segítők együttműködése következtében, melynek fő motiváló ereje a főigazgató elhivatottságában látható. Az intézményben 1 szakmai munkaközösség működik. A pedagógusok szoros együttműködése jellemző. Cél az éves munkatervhez és a kialakított szakmai munkához kapcsolódó feladatok megvalósítása. Az óvodapedagógusok együttműködésére az egységes szemléletmód jellemző, melyhez az intézményben feladatot ellátó szakemberek is alkalmazkodnak. Az információáramlás érdekében minden kommunikációs csatornát rendszeresen működtetnek. A napi személyes beszélgetéseken, kapcsolattartáson túl a kifüggesztett papír alapú, és az elektronikus úton közölt információ átadása is működik Digitális - zárt facebook csoport; messenger. Szóbeli – megbeszélések, értekezletek, szülői értekezletek, fogadó órák.
Az intézmény külső kapcsolatai	A pedagógiai program kiemelt céljaival koherens innovációkat, továbbképzéseket keresnek, törekszenek a módszertani kultúra fejlesztésére. A kiemelt, kulcsfontosságú partnerek elégedettségére az óvoda hangsúlyt helyez. A családokkal való együttműködés kimagasló, a szülők háttértámogatása erős. A szülők maximálisan elégedettek az intézmény pedagógiai munkájával és a gyermekeiket érintő információk

	tartalmával, gyakoriságával. Az intézmény a fenntartható fejlődés pedagógiájának megvalósítása érdekében bevonja a szülőket is a gyermekek mellett, hogy erősítsék a fenntartható fejlődés szemléletmódját. Szelektív hulladékgyűjtés, komposztálás, virág-, faültetés van az intézményben, magaságysok gondozása, újrahasznosítás jellemzi az óvodát.
A pedagógiai működés feltételei	Az alkalmazotti közösség munkájára a belső igényesség, hatékonyság, az együttműködés és az egymást segítő attitűd jellemző. Az intézmény számára fontos a gyermekek hátrányainak kompenzálása, az esélyteremtés, az egészségre nevelés és a környezettudatos szemlélet kialakítása, a hagyományok ápolása, ezek megjelennek az intézmény alapidokumentumaiban, a szervezet működésében, és a nevelő-oktató munka kiemelt feladatát képezik. A tárgyi feltételek, az intézményi környezet példaértékű.
Az intézménytípusra vonatkozó nevelési, nevelési-oktatási irányelvben meghatározottak	Az óvodai nevelésben alkalmazott pedagógiai módszerek a gyermekek személyiségéhez alkalmazkodnak. A módszerek megválasztását a gyermekek életkori sajátossága, testi – lelki állapota, érdeklődése, kíváncsisága és az aktualitás is befolyásolja. A módszerek és eszközök kiválasztása a Pedagógiai Programban megfogalmazott céloknak megfelelően történik. A pedagógusok tervezett továbbképzéseinek irányultságát- az érintettek igényeire is alapozottan- közös pedagógiai program cél és feladatrendszere határozza meg. A humán erőforrás képzési támogatása ennek megfelelően történik. A fenntartó a lehetőségekhez képest támogatja a képzéseken való részvételt. A továbbképzési terv kettős célját beváltja: fejlődik az intézmény tudása, és az egyének karrier céljai is megvalósulhatnak.

Fejlesztési feladatok	
Intézkedés neve:	Az óvoda WIFI lefedettségének javítása a személyre szabott nevelés-tanulás-tanítás érdekében.
Intézkedés célja, indokoltsága:	A digitális kompetenciák fejlesztése fontos intézményi cél, azonban a szükséges eszközök és feltételek csak korlátozottan állnak rendelkezésre. További eszközök biztosítása és az óvoda WIFI lefedettségének javítása hozzájárulhat a pedagógiai tevékenységek hatékonyabb megvalósításához és bővítéséhez.
Intézkedés mérföldkövei, ellenőrzési pontjai:	2026.07.30.; 2026. 08.31.
A célok eléréséhez szükséges feladatok	
1. feladat:	A WIFI lefedettség javításához szükséges eszközök beszerzése.
A feladat végrehajtásának módszere:	Árajánlat kérés, megrendelés a rendszergazda bevonásával.
A feladat elvárt eredménye:	Beszerzett eszközök.
A feladat tervezett ütemezése:	2026.07.31.
A feladat felelőse(i):	Főigazgató
2. feladat:	A WIFI lefedettség javításához szükséges eszközök beüzemelése, telepítése.
A feladat végrehajtásának módszere:	A beszerzett eszközök beüzemelése, telepítése a rendszergazda bevonásával.
A feladat elvárt eredménye:	Teljes WIFI lefedettség az épületben.
A feladat tervezett ütemezése:	2026.08.31.

A feladat felelőse(i):	Főigazgató
-------------------------------	------------

Fejlesztési feladatok	
Intézkedés neve:	A 6-7 éves gyermekek korábbi mérési eredményeinek feltöltése az OviKréta felületre.
Intézkedés célja, indokoltsága:	A fejlődés nyomon követésének egységessé tétele a különböző korcsoportok esetében.
Intézkedés mérőföldkövei, ellenőrzési pontjai:	2026.10.31.
A célok eléréséhez szükséges feladatok	
1. feladat:	A nagycsoportos gyermekek korábbi mérési eredményeinek feltöltése az OviKréta felületre.
A feladat végrehajtásának módszere:	Készségprofilok feltöltése pdf formátumban.
A feladat elvárt eredménye:	Egységes fejlődés nyomon követési rendszer az OviKréta felületen.
A feladat tervezett ütemezése:	2026.10.31.
A feladat felelőse(i):	Óvodapedagógusok (nagycsoport)

Fejlesztési feladatok	
Intézkedés neve:	A gyermekek tanulási útjának folyamatos követése, az utánkövetés további lehetőségeinek kihasználása.

Intézkedés célja, indokoltsága:	A kialakított, eredményes és tartalmas szakmai kapcsolat fenntartása a helyi általános iskolával. Az utánkövetés eredményei felhasználhatók a pedagógiai munka fejlesztésére.
Intézkedés mérföldkövei, ellenőrzési pontjai:	2026.12.31.
A célok eléréséhez szükséges feladatok	
1. feladat:	Utánkövetési rendszer szélesebb körű kihasználása.
A feladat végrehajtásának módszere:	Szakmai megbeszélések, műhelymunkák az óvoda és iskola pedagógusainak bevonásával.
A feladat elvárt eredménye:	Korszerű, folyamatdiagnosztikai szemléletű szakmai keretrendszer (utánkövetési rendszer).
A feladat tervezett ütemezése:	2028.06.30.
A feladat felelőse(i):	Főigazgató, szakmai munkaközösség-vezető.

Fejlesztési feladatok	
Intézkedés neve:	Az eddig kialakított magas színvonalú munka folytatása.
Intézkedés célja, indokoltsága:	A szakmai színvonal megtartása.
Intézkedés mérföldkövei, ellenőrzési pontjai:	2027.08.31.; 2028. 08.31.; 2029.08.31.; 2030.08.31. 2031.06.30.
A célok eléréséhez szükséges feladatok	

1. feladat:	A szakmai színvonal folyamatos fenntartása, az eddigi eredmények megtartása.
A feladat végrehajtásának módszere:	Belső ellenőrzési rendszer folyamatos működtetése. Rendszeres szakmai értekezletek, megbeszélések. Továbbképzések, belső tudásmegosztás, hospitálások.
A feladat elvárt eredménye:	Folyamatos magas színvonalú nevelőmunka.
A feladat tervezett ütemezése:	2026.09.30.; 2027.09.30; 2028.09.30.; 2029.09.30.; 2030.09.30.; 2031.06.30.
A feladat felelőse(i):	Főigazgató, főigazgató-helyettes

Fejlesztési feladatok	
Intézkedés neve:	Állatasszisztált foglalkozások bevezetése.
Intézkedés célja, indokoltsága:	Az állatasszisztált foglalkozás, az állattal való interakció csökkenti a szorongást, fejleszti a kommunikációs és kognitív készségeket, javítja a mozgáskoordinációt. Fejleszti a kapcsolatteremtő képességet, ami különösen hasznos lehet autizmussal élő vagy beilleszkedési, tanulási és magatartási nehézségekkel küzdő gyermekeknél.
Intézkedés mérföldkövei, ellenőrzési pontjai:	2026.10.30.; 2027.06.30. 2028.06.30. 2029.06.30.; 2030.06.30.; 2031.06.30.
A célok eléréséhez szükséges feladatok	

1. feladat:	Együttműködési megállapodás a „SANSZ” Alapítvánnyal.
A feladat végrehajtásának módszere:	Kapcsolatfelvétel, kapcsolattartás, együttműködés.
A feladat elvárt eredménye:	Aláírt együttműködési megállapodás.
A feladat tervezett ütemezése:	2026.10.30.
A feladat felelőse(i):	Főigazgató
2. feladat:	Szülők tájékoztatása. Foglalkozások elindítása.
A feladat végrehajtásának módszere:	Szülői beleegyező nyilatkozatok aláírása. Megbízási szerződés a felvezetővel. Fejlődés nyomon követése.
A feladat elvárt eredménye:	Eredményes terápiás - és fejlesztő foglalkozások.
A feladat tervezett ütemezése:	2026.10.30.; 2027.09.30.; 2028.09.30.; 2029.09.30.; 2030.09.30. 2031.09.30.
A feladat felelőse(i):	Főigazgató

Fejlesztési feladatok	
Intézkedés neve:	Egyenletes terhelés folyamatos megvalósítása.
Intézkedés célja, indokoltsága:	Az intézményben a feladatok meghatározása pontos, érthető és személyre szabott. Ismerik egymás erősségeit, fejleszthető területeit, ezt mindig szem előtt tartva osztják el arányosan a feladatokat. Cél a túlterhelés és az aránytalanság megelőzése.

Intézkedés mérföldkövei, ellenőrzési pontjai:	2026.10.30.; 2027.08.30.; 2028.08.30.; 2029.08.30.; 2030.08.30.; 2031.08.30.
A célok eléréséhez szükséges feladatok	
1. feladat:	Éves munkaterv összeállítása az egyenletes terhelés figyelembevételével.
A feladat végrehajtásának módszere:	Szakmai munkaközösségi, nevelőtestületi, alkalmazotti értekezletek.
A feladat elvárt eredménye:	Éves munkaterv, egyenletes terhelés.
A feladat tervezett ütemezése:	2026.09.30.
A feladat felelőse(i):	Főigazgató, szakmai munkaközösség- vezető
2. feladat:	Egyenletes terhelés a vezetői feladatok elosztásánál.
A feladat végrehajtásának módszere:	Vezetői feladatok delegálása
A feladat elvárt eredménye:	Egyenletes terhelés.
A feladat tervezett ütemezése:	2026.09.30.; 2027.08.31.; 2028.08.31.; 2029.08.31.; 2030.08.31.; 2031.08.31.
A feladat felelőse(i):	Főigazgató, főigazgató-helyettes

Fejlesztési feladatok	
Intézkedés neve:	Az óvoda udvarán található színpad felújítása.

Intézkedés célja, indokoltsága:	A biztonságossá tett, felújított színpad kiváló akusztikája miatt az óvodai programok helyszíne lehet.
Intézkedés mérőföldkövei, ellenőrzési pontjai:	2029.08.31.
A célok eléréséhez szükséges feladatok	
1. feladat:	Tervdokumentáció megrendelése.
A feladat végrehajtásának módszere:	Költségvetés tervezése. Kiviteli tervek megrendelése.
A feladat elvárt eredménye:	Kiviteli tervek, műszaki leírások.
A feladat tervezett ütemezése:	2027.08.31.
A feladat felelőse(i):	Főigazgató
2. feladat:	Kivitelezés, felújítás.
A feladat végrehajtásának módszere:	Költségvetés tervezése. Árajánlatok kérése. Kivitelező kiválasztása. Kapcsolatfelvétel a kivitelezővel.
A feladat elvárt eredménye:	Felújított színpad.
A feladat tervezett ütemezése:	2027.08.31.; 2029.08.31.
A feladat felelőse(i):	Főigazgató, főigazgató-helyettes

Tiszacsege, 2026.06.25.

.....
Hajduné Holló Katalin Szilvia
főigazgató

Az intézkedési tervet Tiszacsege Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyta.

Tiszacsege, 2026.07.13.

.....
Szeli Zoltán
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

.../2026. (VIII. 13.) KT. számú HATÁROZAT

a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde 2026. június 1. napjától 2031. május 31. napjáig tartó időszakra vonatkozó intézkedési tervének jóváhagyásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde 2026. június 1. napjától 2031. május 31. napjáig tartó időszakra vonatkozó intézkedési tervének jóváhagyásáról szóló javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 149. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde 2026. június 1. napjától 2031. május 31. napjáig tartó időszakra vonatkozó intézkedési tervét jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri Hajduné Holló Katalin Szilvia főigazgatót az intézkedési tervben foglaltak végrehajtására.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Hajduné Holló Katalin Szilvia főigazgatót jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: 1., 3.: azonnal

2. esedékességgel

Felelős: 1., 3.: Szei Zoltán polgármester

2. Hajduné Holló Katalin Szilvia főigazgató



TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * KRID: 754183916

E-mail: pmhivatal@tizzacsege.hu * Internet: www.tizzacsege.hu



Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. augusztus 13-án tartandó munkaterv szerinti ülésére

Tárgy: Javaslat a Grauff Matthias, 4066 Tiszacsege, Zátony III. utca 11. szám alatti lakos által előterjesztett ingatlanvételi kérelem elbírálására

Tisztelt Képviselő-testület!

Grauff Matthias, 4066 Tiszacsege, Zátony III. utca 11. szám alatti lakos 2026. június 25-én vételi kérelmet terjesztett elő a Tiszacsege Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Tiszacsege belterület 2497 helyrajzi számon felvett, „kivett közterület” megnevezésű, 206 m² nagyságú ingatlanra vonatkozóan – ahogyan erről a korábbi tanácskozáson a Képviselő-testület tájékoztatásra került.

A kérelem, az ingatlan tulajdoni lapja és a térképrészlet jelen előterjesztés mellékletét képezi.

A rendelkezésre álló adatok, valamint a helyszín megtekintése során megállapításra került, hogy az ingatlan jelenleg – a szomszédos, szántó művelési ágú ingatlan magántulajdonba kerülése miatt – ugyan nem tölti be közterület rendeltetését, azonban szükség esetén ez a funkció visszaállítható, biztosítva ezzel az érintett lakóházak megközelítését.

Fentiekre figyelemmel a kérelem elutasítását javaslom.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Tiszacsege, 2026. augusztus 12.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

.../2026. (.....) KT. számú HATÁROZAT

a Grauff Matthias, 4066 Tiszacsege, Zátony III. utca 11. szám alatti lakos által előterjesztett ingatlanvételi kérelem elbírálásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Grauff Matthias, 4066 Tiszacsege, Zátony III. utca 11. szám alatti lakos által előterjesztett ingatlanvételi kérelem elbírálására vonatkozó javaslatot, és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Grauff Matthias, 4066 Tiszacsege, Zátony III. utca 11. szám alatti lakos által előterjesztett ingatlanvételi kérelmet elutasítja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Kérelmezőt jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

Nyilatkozat
vételi szándék bejelentéséről

Tiszacsege Város Önkormányzata
Kossuth utca 5.
4066

TISZACSEGEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5.	
Érkezett: 2026 JÚN 29.	
Ügyintézésre kijelölt iroda:	Ügyintézésre kijelölt előadó: <i>Polgármester</i>

Tisztelt Tiszacsege Város Önkormányzata

Alulírott Grauf Matthias (született: Heilbronn, 1984.02.07., anyja neve: Duda Irene, útl.sz.: C4WVYLRYP) 4066 Tiszacsege, Zátony III. utca 11. szám alatti lakos, Tiszacsege Város Önkormányzatának tulajdonában álló 2487 helyrajzi számú 206 m² ingatlan megvásárlására, jelen nyilatkozat aláírásával vételi szándékot jelentek be.

Amennyiben Tiszacsege Város Önkormányzat vételi szándékomat elfogadja, a fenti helyrajzi számú ingatlan értébecslési költségét vállalom.

Tiszacsege, 2026. június 25.

Tisztelettel:

* 2497 km.

Kocsi László

TISZACSEGEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5.		
Iktatószám: <u>1/3613-1/2026.</u> 2026 JÚL 02.		
Iktatás:		
Előirat száma:	Utóirat száma:	Előadó: <i>Polgármester</i>



Hajdú-Bihar Vármegyei
Kormányhivatal Földhivatali
Főosztály Ingatlan-nyilvántartási
Osztály
Magyarország 4024 Debrecen,
Kossuth utca 12-14.

Tulajdonilap-másolat
(szemle)

Ügyazonosító:
INyer/TULLAP/20260706/6120
2026.07.06

Oldal 1/1

Tiszacsege
Belterület, 2497 helyrajzi szám

Tiszacsege, Belterület, 2497

I. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
999791/1996.05.31

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / közterület	0	206	0

II. RÉSZ

6. Bejegyző határozat, érkezési idő:
33260/1992.02.03

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: jogszabály alapján, 33260/1992.02.03
Név: ÖNKORMÁNYZAT TISZACSEGE
Jogosult címe: 4066 TISZACSEGE, Kossuth utca 5

III. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő:
35306/2013.01.22

Vezetékjog

0.4 kV-os közcélú légvezetésekre és /vagy földkábelre 1 m2 nagyságú területre az LE-5473(7003)/12 sz. határozat alapján;
Név: OPUS TITÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI ZRT.
Jogosult címe: 4024 DEBRECEN, Kossuth Lajos utca 41

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * KRID: 754183916

E-mail: pmhivatal@tizzacsege.hu * Internet: www.tizzacsege.hu



Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. augusztus 13-án tartandó munkaterv szerinti ülésére

Tárgy: Javaslat az Oláh József, 4066 Tiszacsege, Széchenyi utca 18. szám alatti lakos által előterjesztett ingatlanvételi kérelem elbírálására

Tisztelt Képviselő-testület!

Oláh József, 4066 Tiszacsege, Széchenyi utca 18. szám alatti lakos 2026. július 22-én vételi, illetőleg bérleti kérelmet terjesztett elő a Tiszacsege Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Tiszacsege zártkert 7290 helyrajzi számon felvett, „szántó” művelési ágú, 4.219 m² nagyságú ingatlanra vonatkozóan.

A kérelem, az ingatlan tulajdoni lapja és a térképrészlet jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Az ingatlan bérbeadása vagy értékesítése esetén – figyelemmel annak művelési ágára – a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény rendelkezései irányadók. A bérleti szerződés elkészítése a hivatal feladatkörébe, míg az adásvételi szerződés elkészítése ügyvédi jogkörbe tartozik.

- Amennyiben a Képviselő-testület a bérbeadás mellett dönt, úgy a bérleti díjat a Képviselő-testület 156/2025. (XI. 25.) KT. számú határozata alapján szükséges meghatározni, az alábbiak szerint:

$$4.219 \text{ m}^2 \times 5,5 \text{ Ft} + \text{ÁFA} = \frac{23.205, - + \text{ÁFA}}{29.470, - \text{ Ft/év}}$$

- Amennyiben a Képviselő-testület értékesíteni kívánja az ingatlant, akkor Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás rendjéről szóló 3/2020. (III. 27.) önkormányzati rendelete 11. §-ában meghatározott eljárásrendet kell követni:
 - az ingatlanforgalmi értékbéslés elrendelése [8. § (1) a)]
 - az ingatlan értékesítésre történő kijelölése [11. § (1); (3)]
 - döntés az ingatlan elidegenítéséről [11. § (5)]
 - 5 millió forint értéket meghaladó ingatlan értékesítésére nyílt versenyeztetésen alapuló pályázat kiírása [11. § (6)]
 - 5 millió forint forgalmi értéket meg nem haladó ingatlan esetében mérlegelési jogkörben hozott döntés az értékesítés feltételeiről.

Figyelemmel arra, hogy a Kérelmező az ingatlanforgalmi értékbéslés díjának megfizetéséről nem nyilatkozott, értékesítés esetén erről be kell szerezni a Kérelmező nyilatkozatát.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a bérbeadásra vonatkozó határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Tiszacsege, 2026. augusztus 12.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

.../2026. (.....) KT. számú HATÁROZAT

az önkormányzati tulajdonban lévő Tiszacsege zártkert 7290 helyrajzi számon felvett, „szántó” művelési ágú ingatlan bérbeadásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az Oláh József, 4066 Tiszacsege, Széchenyi utca 18. szám alatti lakos által előterjesztett ingatlanvételi kérelem elbírálására vonatkozó javaslatot, és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. szeptember 1. napjától kezdődő 5 év határozott időtartamra bérbe adja a Tiszacsege zártkert 7290 helyrajzi számon felvett, szántó művelési ágú ingatlant Oláh József, 4066 Tiszacsege, Széchenyi utca 18. szám alatti lakos (a továbbiakban: Kérelmező) részére.
2. A Képviselő-testület az ingatlan éves bérleti díját a 156/2025. (XI. 25.) KT. számú határozata alapján 23.205, - Ft + ÁFA összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Kérelmezőt jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: 1-2., 3.: azonnal

4.: esedékességkor

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

Tiszacsege Város Önkormányzata
Tiszacsege, Kossuth utca 5.
4066

TISZACSEGEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5.		
Iktatószám: 1/3895 - 1/2026.		
Iktatás: 2026 JÚL 24.		
Előirat száma:	Utóirat száma:	Előadó: Oláh József
KÉRELEM		

TISZACSEGEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5.	
Érkezett: 2026 JÚL 23.	
Ügyintézésre kijelölt iroda:	Ügyintézésre kijelölt előadó: Oláh József

Mezőgazdasági földterület bérbevételére/megvételére

+
Polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott, Oláh József, mint alább megjelölt Kérelmező, tisztelettel fordulok Önökhöz azzal a kérelemmel, hogy az Önök tulajdonában lévő, alábbiakban részletezett földterületet mezőgazdasági hasznosítás céljából bérbe vagy eladni adni szíveskedjenek.

Kérelmező neve:	Oláh József
Lakcíme / Székhelye:	4066, Tiszacsege, Széchenyi utca 18.
Anyja neve (magánszemély esetén):	Tóth Mária
Adóazonosító jel / Adószám:	8437750695
Telefonszám:	30/643-8346

A bérbe venni kívánt terület adatai:

Település megnevezése:	Tiszacsege
Helyrajzi szám (HRSZ):	7290
Terület nagysága (ha / m ²):	4219 m ²

A bérbevétel/ megvásárlás indokolása és célja:

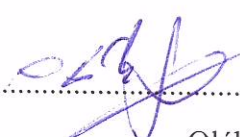
A állattartással foglalkozom, így a takarmányozást kívánom ellátni a szarvasmarha állományom számára.

A **bérleti jogviszony** esetén tartós, 5 éves időtartamra kívánom létesíteni, és vállalom a megállapított bérleti díj pontos megfizetését, illetve 5 éven belül a fent nevezett földterület megvásárlását.

Kérem a Tisztelt Címzetteket, kérelmem átgondolását, bízva pozitív elbírásukban.

Tiszacsege, 2026. július 22.

Tisztelettel:


Oláh József
kérelmező



Hajdú-Bihar Vármegyei
Kormányhivatal Földhivatali
Főosztály Ingatlan-nyilvántartási
Osztály
Magyarország 4024 Debrecen,
Kossuth utca 12-14.

Tulajdonilap-másolat
(szemle)
Ügyazonosító:
INYER/TULLAP/20260727/16115
2026.07.27

Oldal 1/1

Tiszacsege
Zártkert, 7290 helyrajzi szám

Tiszacsege, Zártkert, 7290

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 999791/1996.05.31				
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
		Szántó	4 osztály	4219	8,06

II. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 33260/1992.02.03				
	Tulajdonjog				
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: jogszabály alapján, 33260/1992.02.03 Név: ÖNKORMÁNYZAT TISZACSEGE Jogosult címe: 4066 TISZACSEGE, Kossuth utca 5				

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



