

Iktatószám: I/4476-1/2026.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. augusztus 13. napján 11 óra 26 perc kezdettel** – a Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozótermében – **megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről.**

Jelen vannak: *mellékelt jelenléti ív szerint*

Szeli Zoltán	polgármester
Sallai Szabolcs Zoltán	alpolgármester
Böszörményiné dr. Bódi Zsuzsa	települési képviselő
Derzsényi János	települési képviselő
Szemerszki Richárd	települési képviselő
Tóth Imre	települési képviselő
Vásári-Orosz Andrea	települési képviselő, a PÜB. elnöke

Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna	jegyző
Dr. Póser-Répási Éva	hatósági irodavezető, jegyzőkönyvvezető
Langó Józsefné	pénzügyi irodavezető

Meghívottak: *mellékelt jelenléti ív szerint*

Szeli Zoltán polgármester:

Köszöntök mindenkit a 2026. augusztus 13-ai munkaterv szerinti testületi ülésünkön! Köszöntöm a tisztelt Képviselő-testületet, köszöntöm Alpolgármester Urat, Elnök Asszonyt, Jegyző Asszonyt, Irodavezetőnket és mindenkit, aki nézi, hallgatja a testületi ülést.

Megállapítom, hogy a Testület határozatképes, minden képviselő jelen van.

Jegyzőkönyvvezetőnek felkérem Dr. Póser-Répási Évát, aki ezzel egyetért, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

A kiküldött meghívóban a nyílt ülés tekintetében 12 napirendi pont került rögzítésre. Kérdezem, hogy van-e módosító javaslata valakinek, a Bizottságnak, más képviselőnek? Ha nincs, aki a 12 napirendi pontot elfogadja, a kiküldött meghívó szerint, akkor azt kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Testület.

A zárt ülésre pedig 3 napirendi pontunk érkezett a különféléssel. Van-e módosító javaslat a Bizottság részéről, Elnök Asszony?

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve a
2026. augusztus 13. napján megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót! Én szeretnék módosító javaslattal élni. 3. napirendi pontként javaslom felvételre Hajduné Holló Katalin Szilvia kérelmét a jogviszonya közös megegyezéssel történő megszüntetésére irányulóan, és akkor a 4-es napirend pedig a Különfélék lenne. Köszönöm!

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Másnak, valakinek módosító javaslata? Nincs. Akkor aki ezzel a módosítással elfogadja, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Köszönöm szépen! Egyhangúlag elfogadta a Testület!

NAPIRENDI PONTOK:

Nyílt ülés:

1. Javaslat Tiszacsege Város Önkormányzatának az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendeletének módosítására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
Előadó: Előadó: Langó Józsefné pénzügyi irodavezető
2. Javaslat a Tiszacsege város jelképeiről és a közterületek fellobogózásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
3. Javaslat a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról készült tájékoztató elfogadására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
Előadó: Langó Józsefné pénzügyi irodavezető
4. Javaslat a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei létszám-előirányzatának és munkaköreinek meghatározásáról szóló 122/2025. (VIII. 28.) KT. számú határozat módosítására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
5. Javaslat Tiszacsege város helyi építési szabályzatának felülvizsgálatára a hatályos jogszabályi környezet szerint, és új településterv készítésére
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
6. Javaslat Tiszacsege város településszerkezeti terve és leírása, valamint helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosítása tárgyában, az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése” tárgyú projekt Tiszacsege város közigazgatási területére vonatkozó szakasza módosításának indítására, a főépítési feljegyzés elfogadására és a telepítési tanulmányterv partnerségi egyeztetésére
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
7. Javaslat a Versenyképes Járások Program I. ütem keretében az „Önkormányzati épület belső átalakítása Tiszacsegén” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának jóváhagyására és a közbeszerzési eljárás megindítására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
8. Javaslat a Teleki László Alapítvány által kiírt Népi Építészeti Programon belül meghirdetett, nyertes pályázat keretében a 4066 Tiszacsege, Óvoda utca 26. szám alatti zsellérház felújítási munkálatainak kivitelezéséhez beérkezett árajánlatok kiértékelésére
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester

9. Javaslat a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde 2026. június 1. napjától 2031. május 31. napjáig tartó időszakra vonatkozó intézkedési tervének jóváhagyására
Előterjesztő: Hajduné Holló Katalin Szilvia főigazgató
10. Javaslat a Grauff Matthias, 4066 Tiszacsege, Zátony III. utca 11. szám alatti lakos által előterjesztett ingatlanvételi kérelem elbírálására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
11. Javaslat az Oláh József, 4066 Tiszacsege, Széchenyi utca 18. szám alatti lakos által előterjesztett ingatlanvételi kérelem elbírálására
Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
12. Különfélék

1. Napirendi pont:

Javaslat Tiszacsege Város Önkormányzatának az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendeletének módosítására

Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester

Előadó: Előadó: Langó Józsefné pénzügyi irodavezető

(Előterjesztés: írásban mellékelve.)

Szeli Zoltán polgármester:

Nem először történik a rendelet módosítása, a költségvetési rendelet módosítása. Többek között azért kerül erre sor, mert vannak olyan bevételek, amelyek időközben érkeztek, illetve vannak kiadási oldalon is olyanok, amelyek nem voltak betervezve. Ezeket a módosításokat tartalmazza a rendeletmódosítás.

Ennek az első része sok dologból áll, például a diákmunka keretében 13 főt tudunk foglalkoztatni, itt is egy támogatás volt a diákmunkásoknak a támogatása, bértámogatása, illetve az Önkormányzat ehhez hozzatett. A bérhez biztosította a szociális hozzájárulás összegét, ez 250.000-260.000, - Ft körüli összegben realizálódott. Aztán más intézményekben is voltak támogatások, a szociális hozzájárulási adóval növelt bruttó összeg az óvodánál 9.700.000, - Ft, és így tovább.

Kérem Pénzügyi Irodavezető Asszonyt, hogy néhány mondattal, ha szeretné, egészítse ki a rendeletmódosítást!

Langó Józsefné pénzügyi irodavezető:

Köszönöm szépen! Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Jegyző Asszony! Tisztelt megjelentek! Igen, ahogy Polgármester Úr is elmondta, a Testület második alkalommal kívánja módosítani a Tiszacsege Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletet, a központi költségvetésből érkező pótelőirányzatok, valamint a Képviselő-testület költségvetést érintő döntései kerülnek beépítésre. Az előző rendeletmódosítás május végén volt, a június-július időszakban keletkezett bevételek és kiadások kerülnek most beépítésre a költségvetésbe és így mind a bevételi előirányzat, mind a kiadási előirányzat 2.830.315.869, - Ft-ra nő.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Elnök Asszony, a Bizottság részéről mi a javaslat?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta. Elfogadásra javasolja a rendelet módosítására irányuló javaslatot. Köszönöm!

Szeli Zoltán polgármester:

Másnak van-e véleménye, hozzáfűzni valója? Nincs. Akkor aki elfogadja a rendeletmódosítást, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Egyhangúlag elfogadta a Testület. Köszönöm szépen.

A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *Tiszacsege Város Önkormányzatának az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendeletének módosítására vonatkozó javaslatot* – 7 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:*

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2026. (VIII. 14.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] E rendelet célja az önkormányzat 2026. évi költségvetésének módosítása, különösen a központi költségvetésből érkező pótelőirányzatok rendezése, valamint a Képviselő-testület költségvetést érintő döntéseinek előirányzat-rendezése végett, a tényleges teljesítésnek megfelelően.

[2] Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2026. évi költségvetését

- a) 2.830.315.869 Ft költségvetési bevétellel,
- b) 2.830.315.869 Ft költségvetési kiadással,
- c) 0 Ft költségvetési egyenleggel, ebből
- d) 71.137.213 Ft működési többlettel,
- e) e) 71.137.213 Ft felhalmozási hiánnyal

állapítja meg.

(2) A kiadási főösszege belül a kiemelt előirányzatokat

- a) 1.717.758.446 Ft működési költségvetés kiadásai;
 - aa) 992.719.232 Ft személyi juttatások kiadásai;
 - ab) 124.589.068 Ft munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiadásai;
 - ac) 506.908.188 Ft dologi kiadások;
 - ad) 53.900.000 Ft ellátottak pénzbeli juttatásai;
 - ae) 18.563.307 Ft egyéb működési célú kiadások;
 - b) 668.648.525 Ft felhalmozási költségvetés kiadásai;
 - ba) 592.357.350 Ft beruházások;
 - bb) 61.441.615 Ft felújítások;
 - bc) 14.849.560 Ft egyéb felhalmozási kiadások;
 - c) 21.078.651 Ft tartalék;
 - ca) 8.000.000 Ft általános tartalék;
 - cb) 13.078.651 Ft céltartalék;
 - d) 443.908.898 Ft finanszírozási kiadások
- jogcímenkénti megoszlásban állapítja meg.”

2. §

- (1) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 21. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 22. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 24. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2026. szeptember 1-jén lép hatályba.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve a
2026. augusztus 13. napján megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

1. melléklet a(z) 8/2026. (VIII.14.) önkormányzati rendelethez

Tiszacsege Város Önkormányzata
2026. évi költségvetésének címrendje
Adatok forintban

1	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
	Cím szám	Alcím szám	Cím neve	Alcím neve	Kiadás - Eredeti előirányzat	Kiadás - Módosított előirányzat	Bevétel - Eredeti előirányzat	Bevétel - Módosított előirányzat	Saját bevétel	Önkormányza- ti támogatás	ÁHT-n belüli támogatás
2	1	1	Tiszacsege Város Önkormányzata		1 984 712 665	2 624 989 477	1 984 712 665	2 624 989 477	800 338 384	0	1 824 651 093
3				Személyi juttatások	279 976 026	284 223 140					
4				Munkaadókat terhelő járulékok	24 589 787	25 369 586					
5				Dologi kiadások	211 228 540	229 913 562					
6				Ellátottak pénzbeli juttatásai	53 900 000	53 900 000					
7				Egyéb működési célú kiadások	18 563 307	18 563 307					
8				Beruházások	398 465 428	575 356 971					
9				Felújítások	61 441 615	61 441 615					
10				Egyéb felhalmozási kiadások	14 849 560	14 849 560					
11				Céltartalék	21 078 651	21 078 651					
12				Finanszírozási kiadások	900 619 751	1 340 293 085					
13	2		Fenntartott költségvetési szervek		1 044 992 806	1 101 710 579	1 044 992 806	1 101 710 579	205 326 392	896 384 187	0
14		1	Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal		253 222 522	268 937 324	253 222 522	268 937 324	15 318 183	253 619 141	0
15				Személyi juttatások	209 197 173	219 926 690					
16				Munkaadókat terhelő járulékok	28 100 673	29 431 171					
17				Dologi kiadások	15 016 676	19 152 184					
18				Ellátási díjak	0	0					
19				Egyéb működési célú kiadások	0	0					
20				Felhalmozási kiadások	908 000	427 279					
21		2	Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde		352 027 336	388 326 267	352 027 336	388 326 267	2 025 021	386 301 246	0
22				Személyi juttatások	275 910 586	306 840 662					
23				Munkaadókat terhelő járulékok	40 618 398	45 987 253					
24				Dologi kiadások	25 695 252	25 695 252					
25				Ellátási díjak	0	0					
26				Egyéb működési célú kiadások	0	0					
27				Felhalmozási kiadások	9 803 100	9 803 100					
28		3	Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár		61 152 608	61 152 608	61 152 608	61 152 608	2 920 911	58 231 697	0
29				Személyi juttatások	32 141 208	32 141 208					
30				Munkaadókat terhelő járulékok	4 360 252	4 360 252					
31				Dologi kiadások	24 151 148	24 151 148					
32				Ellátási díjak	0	0					
33				Egyéb működési célú kiadások	0	0					
34				Felhalmozási kiadások	500 000	500 000					
35		4	Tiszacsegei Kommunális Szolgáltató Szervezet		378 590 340	383 294 380	378 590 340	383 294 380	185 062 277	198 232 103	0
36				Személyi juttatások	146 953 160	149 587 532					
37				Munkaadókat terhelő járulékok	19 098 338	19 440 806					
38				Dologi kiadások	207 268 842	207 996 042					
39				Ellátási díjak	0	0					
40				Egyéb működési célú kiadások	0	0					
41				Felhalmozási kiadások	5 270 000	6 270 000					

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve a
2026. augusztus 13. napján megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

2. melléklet a(z) 8/2026. (VIII.14.) önkormányzati rendelethez

Tiszacsege Város Önkormányzata
2026. évi költségvetésének összevont mérlege
Adatok forintban

1. Bevételi jogcímek

1	A Sor- szám	B Bevételi jogcím	C 2026. évi eredeti előirányzat	D 2026. évi módosított előirányzat	E Kötelező feladatok	F Önként vállalt feladatok	G Államgazdáltsági feladatok
2	B11	Önkormányzat működési támogatásai	935 746 994	942 722 774	942 722 774	0	0
3	B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	283 046 195	283 046 195	283 046 195	0	0
4	B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	266 803 596	291 600 062	291 600 062	0	0
5	B1131	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak	140 362 500	141 125 271	141 125 271	0	0
6	B1132	Települési önkormányzatok gyermekjóléti feladatainak támogatása	108 693 864	108 693 864	108 693 864	0	0
7	B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	22 375 418	22 375 418	22 375 418	0	0
8	B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	114 465 421	95 881 964	95 881 964	0	0
9	B116	Elvonásokból származó bevételek előirányzata	0	0	0	0	0
10	B12-16	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	254 493 538	287 537 007	287 537 007	0	0
11	B12	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0	0
12	B13	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
13	B14	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH	0	0	0	0	0
14	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
15	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről	254 493 538	287 537 007	287 537 007	0	0
17	B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	383 383 449	394 391 312	394 391 312	0	0
18	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0
19	B22	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
20	B23	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH	0	0	0	0	0
21	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
22	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről	383 383 449	394 391 312	394 391 312	0	0
24	B3	Közhatalmi bevételek	196 330 000	196 330 000	176 900 856	14 648 028	4 781 116
25	B31	Magánüzemelmékek jövedelemdíjai	0	0	0	0	0
26	B34	Vagyoni típusú adók	35 550 000	35 550 000	35 550 000	0	0
27	B351	Értékesítési és forgalmi adók	152 000 000	152 000 000	132 570 856	14 648 028	4 781 116
28	B352	Fogyasztási adók	0	0	0	0	0
29	B355	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	1 000 000	1 000 000	1 000 000	0	0
30	B36	Egyéb közhatalmi bevételek	7 780 000	7 780 000	7 780 000	0	0
31	B4	Működési bevételek	219 906 359	220 635 359	145 844 963	74 790 394	0
32	B401	Készletértékesítési ellenértéke	8 032 441	8 032 441	7 672 441	360 000	0
33	B402	Szolgáltatások ellenértéke	118 097 708	118 097 708	62 541 984	55 555 724	0
34	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	13 380 000	13 380 000	13 380 000	0	0
35	B404	Tulajdonosi bevételek	16 644 990	16 644 990	14 193 318	2 451 672	0
36	B405	Ellátási díjak	18 276 000	18 276 000	18 276 000	0	0
37	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó	42 444 213	43 173 213	27 511 215	15 661 998	0
38	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése	0	0	0	0	0
39	B4081	Befizetett pénzügyi eszközökölő származó bevételek	0	0	0	0	0
40	B4082	Egyéb kapott (átírt) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0	0	0
41	B4091	Részvételből származó pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
42	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
43	B410	Értékpapírok általános értékesítése	2 043 007	2 043 007	2 043 007	0	0
44	B411	Egyéb működési bevételek	988 000	988 000	227 000	761 000	0
45	B5	Felhalmozási bevételek	420 000	3 120 000	3 120 000	0	0
46	B51	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0	0
47	B52	Ingatlanok értékesítése	420 000	420 000	420 000	0	0
48	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	2 700 000	2 700 000	0	0
49	B54	Részvételből származó pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
50	B55	Részvételből származó pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
51	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
52	B61	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
53	B62	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az EU	0	0	0	0	0
54	B63	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányzati nemzeti	0	0	0	0	0
55	B64	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson	0	0	0	0	0
56	B65	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	0	0	0	0
57	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
58	B71	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
59	B72	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az EU	0	0	0	0	0
60	B73	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kormányzati nemzeti	0	0	0	0	0
61	B74	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson	0	0	0	0	0
62	B75	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	0	0	0	0
63	1.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	1 990 280 340	2 244 736 452	2 150 516 914	89 438 422	4 781 116
64	B811	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	0	400 000 000	400 000 000	0	0
65	B8111	Hosszúlejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0
66	B8112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	400 000 000	400 000 000	0	0
67	B8113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0
68	B812	Külföldi értékpapírok bevételei	0	0	0	0	0
69	B8121	Forgatási célú külföldi értékpapírok bevételei, értékesítése	0	0	0	0	0
70	B8122	Egyéb külföldi értékpapírok bevételei, értékesítése	0	0	0	0	0
71	B8123	Befizetési célú külföldi értékpapírok bevételei, értékesítése	0	0	0	0	0
72	B8124	Egyéb külföldi értékpapírok bevételei, értékesítése	0	0	0	0	0
73	B813	Magánüzemelmékek jövedelemdíjai	0	0	0	0	0
74	B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések előirányzata	0	0	0	0	0
75	B815	Államháztartáson belüli megelőlegezések teljesítése előirányzata	0	0	0	0	0
76	B816	Lejártott bankbetétek megváltásának előirányzata	0	0	0	0	0
77	B82	Külföldi finanszírozás bevételei	0	0	0	0	0
78	B821	Forgatási célú külföldi értékpapírok bevételei, értékesítése előirányzata	0	0	0	0	0
79	B822	Befizetési célú külföldi értékpapírok bevételei, értékesítése előirányzata	0	0	0	0	0
80	B823	Külföldi értékpapírok bevételei, értékesítése előirányzata	0	0	0	0	0
81	B824	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi	0	0	0	0	0
82	B825	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzügyi szervezetektől előirányzata	0	0	0	0	0
83	B83	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	0	0	0	0	0
84	B84	Változóbevételek előirányzata	0	0	0	0	0
85	2.	FINANSZIROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	150 000 000	553 979 417	566 442 854	19 136 563	0
86	3.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZIROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	2 170 280 340	2 830 315 869	2 716 959 768	108 574 985	4 781 116

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve a
2026. augusztus 13. napján megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

2. Kiadási jogcímek

I	A	B	C	D	E	F	G
	Sor- szám	Bevételek jogcím	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	1 637 945 017	1 717 755 446	1 626 254 019	86 693 511	4 781 116
3	K1	Személyi juttatások	944 178 153	992 719 232	967 001 232	21 612 800	4 105 200
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	116 767 448	124 589 068	121 003 828	3 051 564	533 676
5	K3	Dologi kiadások	483 360 458	506 908 188	444 737 001	62 028 947	142 240
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	53 900 000	53 900 000	53 900 000	0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások (birtoklék nélkül)	18 563 307	18 563 307	18 563 307	0	0
8	K513	Tartalékok	21 078 651	21 078 651	21 078 651	0	0
9	K513	- Általános tartalék	0	0	0	0	0
10	K513	- Céltartalék	0	0	0	0	0
11	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	491 237 703	665 645 525	646 766 551	21 551 674	0
12	K6	Beruházások	414 946 528	592 357 350	591 087 350	1 270 000	0
13	K6	EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0	0	0	0	0
14	K7	Felújítások	61 441 615	61 441 615	40 829 941	20 611 674	0
15	K7	EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0	0	0	0	0
16	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	14 849 560	14 849 560	14 849 560	0	0
17	3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	2 129 082 720	2 386 406 971	2 273 050 570	108 574 955	4 781 116
18	4.	Hitel-, kölcsönfelvétel, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	10 426 594	413 140 572	413 140 572	0	0
19	K9111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	10 426 594	13 140 872	13 140 872	0	0
20	K9112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0	400 000 000	400 000 000	0	0
21	K9113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0	0	0	0	0
22	5.	Belföldi értékpapírok kiadásai	0	0	0	0	0
23	K9121	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
24	K9122	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
25	K9123	Külső értékpapírok bevétele	0	0	0	0	0
26	K9124	Even belüli lejáratú belföldi értékpapírok bevétele	0	0	0	0	0
27	K9125	Belföldi kötvények bevétele	0	0	0	0	0
28	K9126	Even túl lejáratú belföldi értékpapírok bevétele	0	0	0	0	0
29	6.	Belföldi finanszírozás kiadásai	30 768 026	30 768 026	30 768 026	0	0
30	K913	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása előirányzata	0	0	0	0	0
31	K914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése előirányzata	30 768 026	30 768 026	30 768 026	0	0
32	K916	Permissziók leköttét bankbetétként elhelyezése előirányzata	0	0	0	0	0
33	K917	Permisszió kiadásai előirányzata	0	0	0	0	0
34	7.	Külföldi finanszírozás kiadásai	0	0	0	0	0
35	K921	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
36	K922	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
37	K923	Külföldi értékpapírok bevétele	0	0	0	0	0
38	K924	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak és nemzetközi	0	0	0	0	0
39	K925	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzügyi szervezeteknek	0	0	0	0	0
40	8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai	0	0	0	0	0
41	9.	Változatok kiadásai	0	0	0	0	0
42	10.	FINANSZIROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	41 194 620	443 905 595	443 905 595	0	0
43	11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	2 170 250 340	2 830 315 569	2 716 959 765	108 574 955	4 781 116

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve a
2026. augusztus 13. napján megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

3. melléklet a(z) 8/2026. (VIII.14.) önkormányzati rendelethez

Tiszacsege Város Önkormányzata
2026. évi működési célú bevételek és kiadások egyenlege önkormányzati szinten
Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F
1	Bevételi jogcímek	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kiadási jogcímek	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat
2	Önkormányzatok működési támogatásai	935 746 994	942 722 774	Személyi juttatások	944 178 153	992 719 232
3	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	254 493 538	287 537 007	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási	116 767 448	124 589 048
4	Működési bevételek	219 906 359	220 635 359	Dologi kiadások	483 360 458	506 908 188
5	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	Ellátottak pénzbeli juttatásai	53 900 000	53 900 000
6	Közhatalmi bevételek	196 330 000	196 330 000	Egyéb működési célú kiadások	18 563 307	18 563 307
7				Tartalékok	21 078 651	21 078 651
8	Költségvetési bevételek összesen (1+...+6)	1 606 476 591	1 647 225 140	Költségvetési kiadások összesen (1+...+6)	1 637 845 017	1 717 758 446
9	Működési célú finan.bevételek összesen	180 000 000	585 579 417	Működési célú finan.kiadások összesen	41 194 620	443 908 598
10	BEVÉTEL ÖSSZESEN (7+8)	1 786 476 591	2 232 804 557	KIADÁSOK ÖSSZESEN (7+8)	1 679 042 637	2 161 667 344
11	Költségvetési hiány:	31 371 126	70 533 306	Költségvetési többlet		
12	Tervezési hiány:			Tervezési többlet	107 434 254	71 137 213

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve a
2026. augusztus 13. napján megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

4. melléklet a (r) 8/2026. (VIII.14.) önkormányzati rendelethez

Tiszacsege Város Önkormányzata
2026. évi felhalmozási célú bevételek és kiadások egyenlege önkormányzati szinten
Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F
1	Bevételi jogcímek	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kiadási jogcímek	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat
2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	383 383 449	594 391 312	Beruházások	414 946 528	592 357 350
3	Felhalmozási bevételek	420 000	3 120 000	Felhajtások	61 441 615	61 441 615
4	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele	0	0	Egyéb felhalmozási kiadások	14 849 560	14 849 560
5	Egyéb felhalmozási bevétel	0	0	Tartalékok	0	0
6	Költségvetési bevételek összesen (1+...+4):	383 803 449	597 511 312	Költségvetési kiadások összesen (1+...+4):	491 237 703	668 648 525
7	Felhalmozási célú finan. bevételek összesen	0	0	Felhalmozási célú finan. kiadások össz.	0	0
8	BEVÉTEL ÖSSZESEN (5+6)	383 803 449	597 511 312	KIADÁSOK ÖSSZESEN (5+6)	491 237 703	668 648 525
9	Költségvetési hiány:	107 434 254	71 137 213	Költségvetési többlet:		
10	Tervezési hiány:	107 434 254	71 137 213	Tervezési többlet:		

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve a
2026. augusztus 13. napján megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

5. melléklet a(z) 8/2026. (VIII. 14.) önkormányzati rendelethez

Tiszacsege Város Önkormányzata
Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F	G
1	Beruházás megnevezése	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Teljes költség	Felhasználás 2025.12.31. ig	2026. évi előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	2026. év utáni szükséglet
2	TOP_PLUSZ belterületi utak	2024-2026	225 779 700	128 219 128	97 560 572	77 560 572	0
3	TOP_PLUSZ élhető település	2024-2026	231 327 110	9 051 000	222 276 110	222 276 110	0
4	VP6 Helyi piacok fejlesztés hőszivattyús bojler, napáramyékoló	2026	1 000 000	0	1 000 000	1 000 000	0
5	MFP- informatikai eszközbeszerzés	2026	5 715 896	1 930 060	3 785 836	3 785 836	0
6	VJP- térfigyelő kamera rendszer	2026	14 605 000		14 605 000	14 605 000	0
7	Aktív Magyarország - bringapálya beruházás	2026	44 737 960		44 737 960	44 737 960	0
8	Munkagép vásárlás közfoglalkoztatás bevétele visszaforgatásból	2026	13 000 000		13 000 000	13 000 000	0
9	Hecht kapalogép+utaanfúto beszerzés	2026	616 980		616 980	616 980	0
	3 db Hecht onjáró fűnyíró beszerzés	2026	882 970		882 970	882 970	
	VJP- kerékpár út építés+mobilszinpad beszerzés	2026	5 440 700			54 440 700	
10	KAP- külterületi utak fejlesztése	2026	142 450 843			142 450 843	0
11	Tiszacsege Város Önkormányzata						
12	Informatikai eszköz beszerzés	2026	400 000		400 000	71 190	0
	Kísértékű tárgyi eszköz						
13	(porszívó,szönyeg,telefon stb.) beszerzés	2026	508 000		508 000	32 089	0
14	4 db szavazófülke vásárlás választási normatívából	2026	324 000			324 000	
15	Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal						
16	Laptop + informatikai	2026	400 000		400 000	400 000	0
17	2 db hőszivattyú beszerzés	2026	6 000 000		6 000 000	6 000 000	0
18	Kerítés	2026	2 730 000		2 730 000	2 730 000	0
19	Kerti ház (játéktároló)	2026	673 100		673 100	673 100	0
20	Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde						
21	Informatikai eszköz beszerzés	2026	500 000		500 000	500 000	0
22	Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár						
23	Úrnasírhely készítés	2026	3 500 000		3 500 000	500 000	0
24	Gyermekmedence fűtési kör kiépítése	2025				2 983 400	
25	Kísértékű tárgyi eszköz beszerzés	2026	1 270 000		1 270 000	362 454	0
26	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás fűnyíró, fűkasza,					932 470	
27	Informatikai eszköz beszerzés	2026	500 000		500 000	338 176	
28	Gyermekmedence szivattyú szűrővel	2026	1 153 500			1 153 500	0
29	Tiszacsegei Kommunális Szolgáltató Szervezet						0
30							
31							
32							
33							
34							
35							
36							
37	ÖSSZESEN:		246 408 949	1 930 060	414 946 528	592 357 350	

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve a
2026. augusztus 13. napján megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

6. melléklet a(r) 8/2026. (VIII.14.) önkormányzati rendelethez

Tiszacsege Város Önkormányzata
2026. évi költségvetés és az előző három év összevont mérlege
Adatok forintban

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Sor-szám	Bevételi jogcím	2023. évi teljesítés	2024. évi teljesítés	2025. évi teljesítés	2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)	2026. évi módosított előirányzat - 4/2026. (V.27.)	Előirányzat változás	2026. évi módosított előirányzat - 5/2026.
2	B11	Önkormányzat működési támogatásai	647 865 726	741 596 411	795 673 343	955 746 994	931 829 533	+10 893 241	942 722 774
3	B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	208 299 016	231 245 491	255 329 687	283 046 195	283 046 195	+0	283 046 195
4	B112	Települési önkormányzatok egyes közműveltségi feladatainak támogatása	150 384 815	227 069 383	278 746 514	266 803 596	281 182 572	+10 417 490	291 600 062
5	B1131	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak	123 014 030	132 111 668	135 051 939	140 362 500	140 649 520	+475 751	141 125 271
6	B1132	Települési önkormányzatok gyermekjóléti feladatainak támogatása	106197959	103 783 676	94 914 916	108 693 864	108 693 864	+0	108 693 864
7	B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	18 585 291	19 697 267	19 653 007	22 375 418	22 375 418	+0	22 375 418
8	B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	39 323 121	27 688 926	11 791 950	114 465 421	95 881 964	+0	95 881 964
9	B116	Elszámoltatási célú támogatások államháztartáson kívülül	2 061 494		185 330	0	0	+0	0
10	B12-16	Működési célú támogatások államháztartáson belülül	209 828 559	219 159 448	242 235 038	239 117 841	259 466 521	+2 002 633	261 469 154
11	B12	Elvonások és befizetések bevételei				0	0	+0	0
12	B13	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH				0	0	+0	0
13	B14	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH				0	0	+0	0
14	B15	Egyéb működési célú támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	209 828 559	219 159 448	242 235 038	239 117 841	259 466 521	+2 002 633	261 469 154
16	B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülül	693 702 552	116 443 163	287 807 578	383 383 449	594 391 312	+0	594 391 312
17	B21	Felhalmozási célú önkormányzatok támogatásai	6 058 975	8 046 720	19 136 563	0	0	+0	0
18	B22	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések				0	0	+0	0
19	B23	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH				0	0	+0	0
20	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
21	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről	687 643 577	108 396 443	268 671 015	383 383 449	594 391 312	+0	594 391 312
22	B3	Közhatalmi bevételek	147 795 945	154 877 374	194 709 643	196 330 000	196 330 000	+0	196 330 000
23	B31	Magánjogi jogviszonyokból származó bevételek				0	0	+0	0
24	B34	Adóssághoz nem kapcsolódó bevételek	31 994 570	38 055 607	34 965 755	35 550 000	35 550 000	+0	35 550 000
25	B351	Erőszakos és foglalkozási adók	108 377 690	136 488 084	151 833 213	152 000 000	152 000 000	+0	152 000 000
26	B352	Foglalkozási adók				0	0	+0	0
27	B355	Egyéb adóssághoz nem kapcsolódó bevételek	895 000	1 087 800	892 800	1 000 000	1 000 000	+0	1 000 000
28	B36	Egyéb közhatalmi bevételek	6 528 685	9 245 883	7 017 875	7 780 000	7 780 000	+0	7 780 000
29	B4	Működési bevételek	84 779 733	106 233 659	57 909 397	49 714 381	49 714 381	+0	49 714 381
30	B401	Készletértékesítés ellenértéke	11 060 137	10 546 280	8 472 550	7 672 441	7 672 441	+0	7 672 441
31	B402	Szolgáltatás ellenértéke	1 781 256	1 536 289	1 699 608	846 000	846 000	+0	846 000
32	B403	Körvetített szolgáltatásai ellenértéke	7 616 328	8 474 209	9 092 317	7 320 000	7 320 000	+0	7 320 000
33	B404	Tulajdonosi bevételek	32 912 553	55 687 929	19 940 010	16 644 990	16 644 990	+0	16 644 990
34	B405	Ellátási díjak	8 571 680	7 854 432	7 448 535	7 500 000	7 500 000	+0	7 500 000
35	B406	Készletértékesítés ellenértéke	13 821 082	19 610 012	9 940 996	7 460 943	7 460 943	+0	7 460 943
36	B407	Általános forgóeszközök értékesítése	3 723 400	0	0	0	0	+0	0
37	B4081	Befizetett pénzügyi eszközökből származó bevételek		0	0	0	0	+0	0
38	B4082	Egyéb kapott (járt) kamatok és kamattérlet bevételek	41 621	11 370	11 067	0	0	+0	0
39	B4091	Részvételből származó pénzügyi műveletek bevételei		0	0	0	0	+0	0
40	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei		0	0	0	0	+0	0
41	B410	Biztosító által fizetett kártérítés	2 263 877			2 043 007	2 043 007	+0	2 043 007
42	B411	Egyéb működési bevételek	2 986 999	2 513 188	1 304 314	227 000	227 000	+0	227 000
43	B5	Felhalmozási bevételek	854 000	5 904 503	3 526 819	420 000	420 000	+0	420 000
44	B51	Immateriális javak értékesítése				0	0	+0	0
45	B52	Vagyongár értékesítése	854 000	5 844 961	3 526 819	420 000	420 000	+0	420 000
46	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		59 842		0	0	+0	0
47	B54	Részvétel értékesítése				0	0	+0	0
48	B55	Részvétel megszűnéséhez kapcsolódó bevételek				0	0	+0	0
49	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	560 000	10 438 578	140 000	0	0	+0	0
50	B61	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH				0	0	+0	0
51	B62	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az EU				0	0	+0	0
52	B63	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése köz- és más				0	0	+0	0
53	B64	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0	0	+0	0
54	B65	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök előirányzata	560 000	10 438 578	140 000	0	0	+0	0
55	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	1 457 340	0	0	0	+0	0
56	B71	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH				0	0	+0	0
57	B72	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az				0	0	+0	0
58	B73	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése köz- és más				0	0	+0	0
59	B74	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH				0	0	+0	0
60	B75	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzata		1 457 340		0	0	+0	0
61	1.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVETELEK ÖSSZESEN:	1 785 386 515	1 386 110 506	1 582 001 818	1 804 712 665	2 032 151 747	+12 895 874	2 045 047 621
62	B811	Helyi, közszolgáltatási államháztartáson kívülül	358 475 176	177 992 438	390 189 108	0	400 000 000	+0	400 000 000
63	B8111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól			35 000 000	0	0	+0	0
64	B8112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	358 475 176	177 992 438	355 189 108	0	400 000 000	+0	400 000 000
65	B8113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól				0	0	+0	0
66	B812	Belföldi értékpapírok bevételei	0	0	0	0	0	+0	0
67	B8121	Forgási célú belföldi értékpapírok bevételei, értékesítése				0	0	+0	0
68	B8122	Egyéb belföldi értékpapírok bevételei, értékesítése				0	0	+0	0
69	B8123	Befizetési célú belföldi értékpapírok bevételei, értékesítése				0	0	+0	0
70	B8124	Egyéb belföldi értékpapírok bevételei, értékesítése				0	0	+0	0
71	B813	Maradvány igénybevétele	261 301 871	684 519 774	111 923 554	180 000 000	179 941 856	+0	179 941 856
72	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	261 301 871	684 519 774	111 923 554	180 000 000	179 941 856	+0	179 941 856
73	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele				0	0	+0	0
74	B814-S17	Belföldi finanszírozás bevételei	24 275 708	26 528 469	30 768 026	0	0	+0	0
75	B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések előirányzata	24 275 708	26 528 469	30 768 026	0	0	+0	0
76	B815	Államháztartáson belüli megelőlegezések tokiatása előirányzata				0	0	+0	0
77	B817	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól				0	0	+0	0
78	B82	Külföldi finanszírozás bevételei	0	0	0	0	0	+0	0
79	B821	Forgási célú külföldi értékpapírok bevételei, értékesítése előirányzata				0	0	+0	0
80	B822	Befizetési célú külföldi értékpapírok bevételei, értékesítése előirányzata				0	0	+0	0
81	B823	Külföldi értékpapírok kibocsátási előirányzata				0	0	+0	0
82	B824	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi				0	0	+0	0
83	B825	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzügyi intézményektől előirányzata				0	0	+0	0
84	B83	Adóssághoz nem kapcsolódó szimulációs ügyletek bevételei				0	0	+0	0
85	B84	Változatosság előirányzata				0	0	+0	0
86	16.	FINANSZÍROZÁSI BEVETELEK ÖSSZESEN: (10 + ... + 15.)	644 052 755	889 040 658	532 880 688	180 000 000	179 941 856	+0	179 941 856
87	17.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZ. BEVETELEK ÖSSZESEN: (9+17)	2 429 439 270	2 275 151 497	2 114 882 506	1 984 712 665	2 212 093 603	+12 895 874	2 264 989 477

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve a
2026. augusztus 13. napján megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal
2026. évi költségvetés és az előző három év összevont mérlege
A dátok forintban

3. Bevételi jogcímek

1	A Sor- szám	B Bevételi jogcím	C 2023. évi mőhesítés	D 2024. évi teljesítés	E 2025. évi mőhesítés	F 2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)	G 2026. évi mődosított előirányzat - 4/2026. (V.27.)	H Előirányzat változás	I 2026. évi mődosított előirányzat - 5/2026. (VIII.14.)
2	B4	Mőködési bevételek	2 394 409	2 199 711	1 376 400	1 360 000	1 360 000	+0	1 360 000
3	B401	Készletértékesítés ellenértéke				0	0	+0	0
4	B402	Szolgáltatások ellenértéke	217 500	295 500	413 405	400 000	400 000	+0	400 000
5	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	505 049	628 568	962 979	980 000	980 000	+0	980 000
6	B404	Tulajdonosi bevételek				0	0	+0	0
7	B405	Ellátási díjak				0	0	+0	0
8	B406	Készletértéktől átlátszó forgalmi adó				0	0	+0	0
9	B407	Átlátszó forgalmi adó visszatérítése				0	0	+0	0
10	B408	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek				0	0	+0	0
11	B4082	Egyéb kapott (jaco) kamatok és kamattellegi bevételek	112	58	16	0	0	+0	0
12	B409	Részvételéből származó pénzügyi műveletek bevételei				0	0	+0	0
13	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei				0	0	+0	0
14	B410	Biztosító által fizetett kártérítés				0	0	+0	0
15	B411	Egyéb működési bevételek				0	0	+0	0
16	B12-16	Mőködési célú támogatások államháztartáson belőlről	1 671 748	1 275 585	5 675 067	6 096 227	13 813 543	+0	13 813 543
17	B12	Eltérítési és befizetési bevételek				0	0	+0	0
18	B15	Mőködési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
19	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belőlről		4 945 706	5 675 067	6 096 227	13 813 543	+0	13 813 543
20	B3	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0	0	+0	0
21	B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belőlről	0	0	0	0	0	+0	0
22	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások				0	0	+0	0
23	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
24	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belőlről				0	0	+0	0
25	B5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	+0	0
26	B51	Immateriális javak értékesítése				0	0	+0	0
27	B52	Ingatlanok értékesítése				0	0	+0	0
28	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése				0	0	+0	0
29	B6	Mőködési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	+0	0
30	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	+0	0
31	1.	Költségvetési bevételek összesen	2 394 409	7 145 417	7 051 467	7 458 227	15 173 543	+0	15 173 543
32	2.	Finanszírozási bevételek	141 567 720	165 673 726	181 079 062	245 764 295	251 946 572	+1 917 209	253 763 781
33	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	881 456	538 163	604 676	0	144 640	+0	144 640
34	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele				0	0	+0	0
35	B816	Központh, szolgáltatói szerviz támogatás	140 686 264	165 135 563	180 474 386	245 764 295	251 701 932	+1 917 209	253 619 141
36	3.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+2.)	143 962 129	172 819 143	188 130 529	253 222 522	267 020 115	+1 917 209	268 937 324

4. Kiadási jogcímek

1	A Sor- szám	B Kiadási jogcím	C 2023. évi mőhesítés	D 2024. évi teljesítés	E 2025. évi mőhesítés	F 2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)	G 2026. évi mődosított előirányzat - 4/2026. (V.27.)	H Előirányzat változás	I 2026. évi mődosított előirányzat - 5/2026.
2	1.	Mőködési költségvetés kiadásai	143 301 066	171 625 597	187 257 584	252 514 522	265 798 115	+2 721 930	268 510 045
3	K1	Személyi juttatások	111 742 917	137 817 142	152 383 092	209 197 173	220 138 213	-211 523	219 926 690
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 014 005	19 472 814	21 153 063	28 100 673	29 750 498	-319 327	29 431 171
5	K3	Dologi kiadások	15 335 899	14 135 641	13 721 429	15 016 676	15 899 404	+3 252 780	19 152 184
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai				0	0	+0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	208 245			0	0	+0	0
8	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	0	588 870	728 305	908 000	1 232 000	-804 721	427 279
9	K6	Beruházások		588 870	728 305	908 000	1 232 000	-804 721	427 279
10	K7	Felújítások				0	0	+0	0
11	K8	Egyéb felhalmozási kiadások				0	0	+0	0
12	3.	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0	+0	0
13	4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	143 301 066	172 214 467	187 985 889	253 222 522	267 020 115	+1 917 209	268 937 324

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve a
2026. augusztus 13. napján megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde
2026. évi költségvetés és az előző három év összevont mérlege
Adatok forintban

5. Bevételi jogcímek

1	A Sor- szám	B Bevételi jogcím	C 2023. évi teljesítés	D 2024. évi teljesítés	E 2025. évi teljesítés	F 2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)	G 2026. évi módosított előirányzat - 4/2026. (V.27.)	H Előirányzat változás	I 2026. évi módosított előirányzat - 8/2026. (VIII.14.)
2	B4	Működési bevételek	2 290 955	2 474 446	1 659 939	1 980 000	1 980 000	+0	1 980 000
3	B401	Készletértékesítés ellenértéke				0	0	+0	0
4	B402	Szolgáltatások ellenértéke		1 189 491		0	0	+0	0
5	B403	Készletértékesítés ellenértéke	2 035 772	881 628	1 178 906	1 500 000	1 500 000	+0	1 500 000
6	B404	Tulajdonosi bevételek				0	0	+0	0
7	B405	Ellátási díjak	255 165	396 858	504 480	480 000	480 000	+0	480 000
8	B406	Készletértékesítés általános forgalmi adó				0	0	+0	0
9	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése				0	0	+0	0
10	B408	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek				0	0	+0	0
11	B4082	Egyéb kapott (járt) kamatok és kamattellegi bevételek	18	48	22	0	0	+0	0
12	B409	Készletértékesítésből származó pénzügyi műveletek bevételei				0	0	+0	0
13	B4092	Más pénzügyi műveletek bevételei				0	0	+0	0
14	B410	Biztosítási általános forgalmi adó				0	0	+0	0
15	B411	Egyéb működési bevételek		6 421	6 531	0	0	+0	0
16	B12-16	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	400 000	0	0	0	+0	0
17	B12	Ehronások és befizetések bevételei				0	0	+0	0
18	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
19	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről		400 000		0	0	+0	0
20	B3	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0	0	+0	0
21	B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	+0	0
22	B21	Felhalmozási célú önkormányzat támogatások				0	0	+0	0
23	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
24	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről				0	0	+0	0
25	B5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	+0	0
26	B51	Immateriális javak értékesítése				0	0	+0	0
27	B52	Ingatlanok értékesítése				0	0	+0	0
28	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése				0	0	+0	0
29	B6	Működési célú áruértékesítések	0	0	0	0	0	+0	0
30	B7	Felhalmozási célú áruértékesítések	0	2 049 790	0	0	0	+0	0
31	1.	Költségvetési bevételek összesen	2 290 955	4 924 236	1 659 939	1 980 000	1 980 000	+0	1 980 000
32	2.	Finanszírozási bevételek	209 685 973	250 175 082	331 876 614	350 047 336	375 928 777	+10 417 490	356 346 267
33	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	326 512	819 204	477 649	0	45 021	+0	45 021
34	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele				0	0	+0	0
35	B816	Központi, irányító szerv támogatás	209 359 461	279 358 878	331 398 965	350 047 336	375 883 756	+10 417 490	386 301 246
36	3.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+2.)	2 111 976 928	285 102 308	333 566 553	352 027 336	377 908 777	+10 417 490	388 326 267

6. Kiadási jogcímek

1	A Sor- szám	B Kiadási jogcím	C 2023. évi teljesítés	D 2024. évi teljesítés	E 2025. évi teljesítés	F 2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)	G 2026. évi módosított előirányzat - 4/2026. (V.27.)	H Előirányzat változás	I 2026. évi módosított előirányzat - 8/2026. (VIII.14.)
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	210 551 377	278 673 102	321 317 573	342 224 236	368 105 677	+10 417 490	378 523 167
3	K1	Személyi juttatások	165 791 112	225 653 749	262 929 929	275 910 586	297 621 645	+9 219 017	306 840 662
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	21 832 101	29 950 680	34 252 341	40 618 398	44 788 780	+1 198 473	45 987 253
5	K3	Dologi kiadások	22 928 164	23 088 673	24 135 303	25 695 252	25 695 252	+0	25 695 252
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai				0	0	+0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások				0	0	+0	0
8	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	0	0	0	9 803 100	9 803 100	+0	9 803 100
9	K6	Beruházások				9 803 100	9 803 100	+0	9 803 100
10	K7	Felújítások				0	0	+0	0
11	K8	Egyéb felhalmozási kiadások				0	0	+0	0
12	3.	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0	+0	0
13	4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	210 551 377	278 673 102	321 317 573	352 027 336	377 908 777	+10 417 490	388 326 267

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve a
2026. augusztus 13. napján megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár
2026. évi költségvetés és az előző három év összesített mérlege
Adatok forintban

7. Bevételi jogcímek

1	A	B	C	D	E	F	G	H	I
	Sor- szám	Bevételi jogcím	2023. évi m. jehesítés	2024. évi teljesítés	2025. évi m. jehesítés	2026. évi esetben előirányzat - 3/2026. (II.14.)	2026. évi módosított előirányzat - 4/2026. (V.27.)	Előirányzat változás	2026. évi módosított előirányzat - 8/2026. (VIII.14.)
2	B4	Működési bevételek	1 795 635	2 439 721	3 671 492	2 301 000	2 301 000	+0	2 301 000
3	B401	Készletértékesítés ellenértéke	269 400	324 000	372 400	360 000	360 000	+0	360 000
4	B402	Szolgáltatások ellenértéke	339 000	1 111 530	2 279 390	1 180 000	1 180 000	+0	1 180 000
5	B403	Készletértékesítés ellenértéke	58 625	97 333	57 050	0	0	+0	0
6	B404	Tulajdonosi bevételek				0	0	+0	0
7	B405	Ellátási díjak				0	0	+0	0
8	B406	Készletértékesítés ellenértéke				0	0	+0	0
9	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése				0	0	+0	0
10	B408	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek				0	0	+0	0
11	B4082	Egyéb kapott (juttatott) kamatok és kamattámogatások bevételei	10	24	18	0	0	+0	0
12	B409	Készletértékesítésből származó pénzügyi műveletek bevételei				0	0	+0	0
13	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei		2		0	0	+0	0
14	B410	Biztosítási átlal kifizetett kártérítések				0	0	+0	0
15	B411	Egyéb működési bevételek	1 128 600	906 832	962 634	761 000	761 000	+0	761 000
16	B12-16	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	+0	0
17	B12	Ehronások és befizetések bevételei				0	0	+0	0
18	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
19	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről				0	0	+0	0
20	B3	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0	0	+0	0
21	B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	+0	0
22	B21	Felhalmozási célú önkormányzat támogatások				0	0	+0	0
23	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
24	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről				0	0	+0	0
25	B5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	+0	0
26	B51	Immateriális javak értékesítése				0	0	+0	0
27	B52	Ingatlanok értékesítése				0	0	+0	0
28	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése				0	0	+0	0
29	B6	Működési célú áruértékesítések	0	90 000	0	0	0	+0	0
30	B7	Felhalmozási célú áruértékesítések	0	0	0	0	0	+0	0
31	1.	Költségvetési bevételek összesen	1 795 635	2 529 721	3 671 492	2 301 000	2 301 000	+0	2 301 000
32	2.	Finanszírozási bevételek	35 100 168	34 753 962	41 104 070	58 851 608	58 851 608	+0	58 851 608
33	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	254 573	655 552	220 642	0	619 911	+0	619 911
34	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele				0	0	+0	0
35	B816	Központi, irányító szerv támogatás	34 845 595	34 098 410	40 883 428	58 851 608	58 231 697	+0	58 231 697
36	3.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+2.)	36 895 803	37 283 683	44 775 562	61 152 608	61 152 608	+0	61 152 608

8. Kiadási jogcímek

1	A	B	C	D	E	F	G	H	I
	Sor- szám	Bevételi jogcím	2023. évi m. jehesítés	2024. évi teljesítés	2025. évi m. jehesítés	2026. évi esetben előirányzat - 3/2026. (II.14.)	2026. évi módosított előirányzat - 4/2026. (V.27.)	Előirányzat változás	2026. évi módosított előirányzat - 8/2026. (VIII.14.)
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	36 240 251	37 063 041	43 912 125	60 652 608	60 652 608	+0	60 652 608
3	K1	Személyi juttatások	18 932 534	16 134 728	16 744 222	32 141 208	32 141 208	+0	32 141 208
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2 576 169	2 373 219	917 372	4 360 252	4 360 252	+0	4 360 252
5	K3	Dologi kiadások	14 731 548	18 555 094	26 250 531	24 151 148	24 151 148	+0	24 151 148
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai				0	0	+0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások				0	0	+0	0
8	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	0	0	243 526	500 000	500 000	+0	500 000
9	K6	Beruházások			243 526	500 000	500 000	+0	500 000
10	K7	Felújítások				0	0	+0	0
11	K8	Egyéb felhalmozási kiadások				0	0	+0	0
12	3.	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0	+0	0
13	4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	36 240 251	37 063 041	44 155 651	61 152 608	61 152 608	+0	61 152 608

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve a
2026. augusztus 13. napján megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet
2026. évi költségvetés és az előző három év összevont mérlege
A adatok forintban

9. Bevételi jogcímek

1	A	B	C	D	E	F	G	H	I
	Sor-szám	Bevétel jogcím	2023. évi teljesítés	2024. évi teljesítés	2025. évi teljesítés	2026. évi módosított előirányzat - 3/2026. (II.14.)	2026. évi módosított előirányzat - 4/2026. (V.27.)	Előirányzat változás	2026. évi módosított előirányzat - 8/2026.
2	B4	Működési bevételek	131 396 881	156 845 932	136 400 695	164 550 978	164 550 978	+729 000	165 279 978
3	B401	Készletértékesítés ellenértéke		19 953	16 054	0	0	+0	0
4	B402	Szolgáltatások ellenértéke	95 190 514	107 133 461	95 526 787	115 671 708	115 671 708	+0	115 671 708
5	B403	Környezetvédelmi szolgáltatások ellenértéke	3 420 651	4 135 972	3 802 121	3 600 000	3 600 000	+0	3 600 000
6	B404	Tulajdonosi bevételek				0	0	+0	0
7	B405	Ellátási díjak	4 676 084	6 645 360	7 723 454	10 296 000	10 296 000	+0	10 296 000
8	B406	Készletértékesített átlagos forgalmi adó	27 903 055	31 754 192	28 907 092	34 983 270	34 983 270	+729 000	35 712 270
9	B407	Átlagos forgalmi adó visszatérítése				0	0	+0	0
10	B408	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek				0	0	+0	0
11	B4082	Egyéb kapott (juttatott) kamatok és kamattellegi bevételek	148	441	380	0	0	+0	0
12	B409	Részesedés ebből származó pénzügyi műveletek bevételei				0	0	+0	0
13	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei				0	0	+0	0
14	B410	Biztosító által fizetett kártérítés				0	0	+0	0
15	B411	Egyéb működési bevételek	206 429	7 154 553	424 797	0	0	+0	0
16	B12-16	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	5 440 307	11 795 541	10 595 319	9 277 470	12 254 310	+0	12 254 310
17	B12	Ehhez tartozó es befizetések bevételei				0	0	+0	0
18	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele AH				0	0	+0	0
19	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei AH belülről	5 440 307	11 795 541	10 595 319	9 277 470	12 254 310	+0	12 254 310
20	B3	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0	0	+0	0
21	B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0	+0	0
22	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások				0	0	+0	0
23	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele AH				0	0	+0	0
24	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei AH belülről				0	0	+0	0
25	B5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	+2 700 000	2 700 000
26	B51	Immateriális javak értékesítése				0	0	+0	0
27	B52	Ingatlanok értékesítése				0	0	+0	0
28	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése				0	0	+2 700 000	2 700 000
29	B6	Működési célú áruértékpénzeszközök	0	0	0	0	0	+0	0
30	B7	Felhalmozási célú áruértékpénzeszközök	0	0	0	0	0	+0	0
31	1.	Költségvetési bevételek összesen	136 837 189	168 637 473	146 996 014	173 828 448	176 805 288	+3 429 000	180 234 288
32	2.	Finanszírozási bevételek	187 918 161	183 584 091	193 421 385	204 761 592	204 761 592	-1 701 500	203 060 092
33	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	756 168	3 073 590	5 247 542	0	4 827 989	+0	4 827 989
34	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele				0	0	+0	0
35	B816	Központh. irányító szerv támogatás	187 161 993	180 510 483	188 173 763	204 761 892	199 933 903	-1 701 800	198 232 103
36	3.	BEVETELEK ÖSSZESEN: (1.+2.)	324 755 349	352 221 564	340 417 319	378 590 340	381 567 180	+1 727 200	383 294 380

10. Kiadási jogcímek

1	A	B	C	D	E	F	G	H	I
	Sor-szám	Bevétel jogcím	2023. évi teljesítés	2024. évi teljesítés	2025. évi teljesítés	2026. évi módosított előirányzat - 3/2026. (II.14.)	2026. évi módosított előirányzat - 4/2026. (V.27.)	Előirányzat változás	2026. évi módosított előirányzat - 8/2026.
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	294 800 553	337 903 462	324 836 129	373 520 340	376 297 180	+727 200	377 024 380
3	K1	Személyi juttatások	107 514 177	119 106 146	123 128 900	146 953 160	150 575 604	-988 072	149 587 532
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	14 311 756	15 204 414	15 822 363	19 098 338	19 440 806	+0	19 440 806
5	K3	Dologi kiadások	172 974 620	203 592 902	185 884 866	207 268 842	206 280 770	+1 715 272	207 996 042
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai				0	0	+0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások				0	0	+0	0
8	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	26 881 198	9 070 550	10 753 201	5 270 000	5 270 000	+1 000 000	6 270 000
9	K6	Beruházások	26 881 198	9 070 550	10 753 201	5 270 000	5 270 000	+1 000 000	6 270 000
10	K7	Felújítások				0	0	+0	0
11	K8	Egyéb felhalmozási kiadások				0	0	+0	0
12	3.	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0	+0	0
13	4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	321 681 751	346 974 012	335 589 330	378 590 340	381 567 180	+1 727 200	383 294 380

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve a
2026. augusztus 13. napján megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

7. melléklet a(z) 8/2026. (VIII.14.) önkormányzati rendelethez

Tiszacsege Város Önkormányzata
Kimutatás 2026. évben céljelleggel tervezett támogatásokról

Adatok forintban

	A	B	C	D	E
1	Sor-szám	Támogatott szervezet neve	Támogatás célja	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat
2	a	Polgár és Térsége Egészségfejlesztő Társulás	működési támogatás	1 379 700	1 379 700
3	b	Civil szervezetek pályázható támogatása	működési támogatás	7 500 000	0
4	c	Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulás	működési támogatás	6 500 000	6 500 000
5	d	Bursa Hungarica ösztöndíj	működési támogatás	1 400 000	1 400 000
6	e	Fonyódligeti uduló 2025. évi hozzájárulás	működési támogatás	703 307	703 307
7	f	Egyek Gyepmesteri telep támogatása	működési támogatás	460 000	460 000
8	g	Csegei Csengőszó Alapítvány			250 000
9	h	Csegei Nyugdíjas Egyesület			400 000
10	i	Csegei Patás Pajtás Hagyományőrző Egyesület			300 000
11	j	Mozgáskorlátozottak Hajdú-Bihar Megyei Egyesülete			100 000
12	k	Önkormányzati Tűzoltóság Egyek			2 750 000
13	l	Tiszacsege Fejlődéséért Alapítvány			200 000
14	m	Tiszacsegei Hagyományőrző Néptánc Egyesület			350 000
15	n	Tiszacsegei Horgász és Természetvédelmi Egyesület			300 000
16	o	Tiszacsege Ifjúságáért Alapítvány			400 000
17	p	Tiszacsegei Polgárőr Egyesület			350 000
18	q	Tiszacsege Városi Sportegyesület			2 000 000
19	t	Városi Önkéntes Tűzoltó Egyesület Tiszacsege			100 000
20		Összesen:		17 943 007	17 943 007

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve a
2026. augusztus 13. napján megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

8. melléklet a(z) 8/2026. (VIII.14.) önkormányzati rendelethez

Tiszacsege Város Önkormányzata
Összes bevétel, kiadás (adatok forintban)

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	S.sz.	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok
2	B11	Önkormányzat működési támogatásai	935 746 994	942 722 774	942 722 774	0	0
3	B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	283 046 195	283 046 195	283 046 195	0	0
4	B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	266 803 596	291 600 062	291 600 062	0	0
5	B1131	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak	140 362 500	141 125 271	141 125 271	0	0
6	B1132	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	108 693 864	108 693 864	108 693 864	0	0
7	B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	22 375 418	22 375 418	22 375 418	0	0
8	B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	114 465 421	95 881 964	95 881 964	0	0
9	B116	Elزامolásból származó bevételek előirányzata	0	0	0	0	0
10	B12-16	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	239 117 841	261 469 154	261 469 154	0	0
11	B12	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0	0
12	B13	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
13	B14	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH	0	0	0	0	0
14	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
15	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről	239 117 841	261 469 154	261 469 154	0	0
16	B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	383 383 449	594 391 312	594 391 312	0	0
17	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0
18	B22	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
19	B23	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH	0	0	0	0	0
20	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
21	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről	383 383 449	594 391 312	594 391 312	0	0
22	B3	Közhatalmi bevételek	196 330 000	196 330 000	176 900 856	14 648 028	4 781 116
23	B31	Magánszemélyek jövedelemadói	0	0	0	0	0
24	B34	Vagyoni típusú adók	35 550 000	35 550 000	35 550 000	0	0
25	B351	Értékesítési és foglalmi adók	152 000 000	152 000 000	132 570 856	14 648 028	4 781 116
26	B352	Fogyasztási adók	0	0	0	0	0
27	B355	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	1 000 000	1 000 000	1 000 000	0	0
28	B36	Egyéb közhatalmi bevételek	7 780 000	7 780 000	7 780 000	0	0
29	B4	Működési bevételek	49 714 381	49 714 381	46 600 753	3 113 628	0
30	B401	Készleteértékesítés ellenértéke	7 672 441	7 672 441	7 672 441	0	0
31	B402	Szolgáltatások ellenértéke	846 000	846 000	846 000	0	0
32	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	7 320 000	7 320 000	7 320 000	0	0
33	B404	Tulajdonosi bevételek	16 644 990	16 644 990	14 193 318	2 451 672	0
34	B405	Ellátási díjak	7 500 000	7 500 000	7 500 000	0	0
35	B406	Kiszámlázott általános foglalmi adó	7 460 943	7 460 943	6 798 987	661 956	0
36	B407	Általános foglalmi adó visszatérítése	0	0	0	0	0
37	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek	0	0	0	0	0
38	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0	0	0
39	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
40	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
41	B410	Biztosító által átvett kártérítés	2 043 007	2 043 007	2 043 007	0	0
42	B411	Egyéb működési bevételek	227 000	227 000	227 000	0	0
43	B5	Felhalmozási bevételek	420 000	420 000	420 000	0	0
44	B51	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0	0
45	B52	Ingatlanok értékesítése	420 000	420 000	420 000	0	0
46	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0	0
47	B54	Részesedések értékesítése	0	0	0	0	0
48	B55	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0	0	0
49	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
50	B61	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
51	B62	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az EU	0	0	0	0	0
52	B63	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kom. és más nemz. sz.	0	0	0	0	0
53	B64	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson	0	0	0	0	0
54	B65	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	0	0	0	0
55	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
56	B71	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
57	B72	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az	0	0	0	0	0
58	B73	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése kom. és más nemz. sz.	0	0	0	0	0
59	B74	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH kívülről	0	0	0	0	0
60	B75	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	0	0	0	0
61	1.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	1 804 712 665	2 045 047 621	2 022 504 849	17 761 656	4 781 116
62	B811	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	0	400 000 000	400 000 000	0	0
63	B8111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0
64	B8112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	400 000 000	400 000 000	0	0
65	B8113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0
66	B812	Belföldi értékpapírok bevételei	0	0	0	0	0
67	B8121	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0
68	B8122	Even belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0	0
69	B8123	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0
70	B8124	Even túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0	0
71	B813	Maradvány igénybevétele	180 000 000	179 941 856	160 805 293	19 136 563	0
72	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	180 000 000	179 941 856	160 805 293	19 136 563	0
73	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0	0
74	B814-817	Belföldi finanszírozási bevételei	0	0	0	0	0
75	B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések előirányzata	0	0	0	0	0
76	B815	Államháztartáson belüli megelőlegezések tolasztása előirányzata	0	0	0	0	0
77	B817	Likviditási célú bankbetétek megszüntetése előirányzata	0	0	0	0	0
78	B82	Külföldi finanszírozási bevételei	0	0	0	0	0
79	B821	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzata	0	0	0	0	0
80	B822	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzata	0	0	0	0	0
81	B823	Külföldi értékpapírok kibocsátása előirányzata	0	0	0	0	0
82	B824	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi finansz. intézményektől és nemzetközi	0	0	0	0	0
83	B825	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzügyi intézményektől előirányzata	0	0	0	0	0
84	B83	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei	0	0	0	0	0
85	B84	Változóbevételek előirányzata	0	0	0	0	0
86	2.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	180 000 000	579 941 856	560 805 293	19 136 563	0
87	3.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+2)	1 984 712 665	2 624 989 477	2 583 310 142	36 898 219	4 781 116

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve a
2026. augusztus 13. napján megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	S sz.	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	609 336 311	633 048 246	632 609 701	438 545	0
3	K1	Személyi juttatások	279 976 026	284 223 140	284 223 140	0	0
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	24 589 787	25 369 586	25 369 586	0	0
5	K3	Dologi kiadások	211 228 540	229 913 562	229 475 017	438 545	0
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	53 900 000	53 900 000	53 900 000	0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	18 563 307	18 563 307	18 563 307	0	0
8	K513	Tartalékok	21 078 651	21 078 651	21 078 651	0	0
9	K513	- Általános tartalékok	0	0	0	0	0
10	K513	- Céltartalékok	0	0	0	0	0
11	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	474 756 603	651 648 146	631 036 472	20 611 674	0
12	K6	Beruházások	398 465 428	575 356 971	575 356 971	0	0
13	K6	EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0	0	0	0	0
14	K7	Felhújítások	61 441 615	61 441 615	40 829 941	20 611 674	0
15	K7	EU-s forrásból megvalósuló felhújítás	0	0	0	0	0
16	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	14 849 560	14 849 560	14 849 560	0	0
17	3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	1 084 092 914	1 284 696 392	1 263 646 173	21 050 219	0
18	4.	Hitel-, kölcsönörlesztés államháztartáson kívüire	10 426 594	413 140 872	413 140 872	0	0
19	K9111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	10 426 594	13 140 872	13 140 872	0	0
20	K9112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0	400 000 000	400 000 000	0	0
21	K9113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0	0	0	0	0
22	5.	Belföldi értékpapírok kiadásai	0	0	0	0	0
23	K9121	Fogadási célú belföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
24	K9122	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
25	K9123	Kincstárjegyek beváltása	0	0	0	0	0
26	K9124	Egyéb beháti lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0	0
27	K9125	Belföldi kötvények beváltása	0	0	0	0	0
28	K9126	Egyéb bíli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0	0
29	6.	Belföldi finanszírozás kiadásai	890 193 157	927 152 213	906 523 097	15 848 000	4 781 116
30	K913	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	0	0	0	0	0
31	K914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	30 768 026	30 768 026	30 768 026	0	0
32	K915	Központi irányító szerv támogatás	859 425 131	896 384 187	875 755 071	15 848 000	4 781 116
33	K916	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	0	0	0	0	0
34	K917	Pénzügyi lízing kiadásai	0	0	0	0	0
35	7.	Külföldi finanszírozás kiadásai	0	0	0	0	0
36	K921	Fogadási célú külföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
37	K922	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
38	K923	Külföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0	0
39	K924	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	0	0	0	0	0
40	K925	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzügyi intézeteknek	0	0	0	0	0
41	8.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek	0	0	0	0	0
42	9.	Válto kiadások	0	0	0	0	0
43	10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	900 619 751	1 340 293 085	1 319 663 969	15 848 000	4 781 116
44	11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	1 984 712 665	2 624 989 477	2 583 310 142	36 898 219	4 781 116

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve a
2026. augusztus 13. napján megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

9. melléklet a(z) 8/2026. (VIII.14.) önkormányzati rendelethez

Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal
Összes bevétel, kiadás (adatok forintban)

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	S.sz.	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államgazgatási feladatok
2	B4	Működési bevételek	1 360 000	1 360 000	1 360 000	0	0
3	B401	Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0	0
4	B402	Szolgáltatások ellenértéke	400 000	400 000	400 000	0	0
5	B403	Köszvetített szolgáltatások ellenértéke	960 000	960 000	960 000	0	0
6	B404	Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0	0
7	B405	Ellátási díjak	0	0	0	0	0
8	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó	0	0	0	0	0
9	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése	0	0	0	0	0
10	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek	0	0	0	0	0
11	B4082	Egyéb kapott (járt) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0	0	0
12	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
13	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
14	B410	Biztosító által fizetett kártérítés	0	0	0	0	0
15	B411	Egyéb működési bevételek	0	0	0	0	0
16	B12-16	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	6 098 227	13 813 543	13 813 543	0	0
17	B12	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0	0
18	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
19	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről	6 098 227	13 813 543	13 813 543	0	0
20	B3	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0	0
21	B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0
22	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0
23	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
24	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről	0	0	0	0	0
25	B5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0
26	B51	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0	0
27	B52	Ingatlanok értékesítése	0	0	0	0	0
28	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0	0
29	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
30	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
31	1.	Költségvetési bevételek összesen	7 458 227	15 173 543	15 173 543	0	0
32	2.	Finanszírozási bevételek	245 764 295	253 763 781	248 982 665	0	4 781 116
33	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	0	144 640	144 640	0	0
34	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0	0
35	B816	Központi, irányító szerv támogatás	245 764 295	253 619 141	248 838 025	0	4 781 116
36	3.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+2.)	253 222 522	268 937 324	264 156 208	0	4 781 116

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	S.sz.	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államgazgatási feladatok
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	252 314 522	268 510 045	263 728 929	0	4 781 116
3	K1	Személyi juttatások	209 197 173	219 926 690	215 821 490	0	4 105 200
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	28 100 673	29 431 171	28 897 495	0	533 676
5	K3	Céltörzsi kiadások	15 016 676	19 152 184	19 009 944	0	142 240
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0	0
8	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	908 000	427 279	427 279	0	0
9	K6	Beruházások	908 000	427 279	427 279	0	0
10	K6	EÜ-s forrásból megvalósuló beruházás	0	0	0	0	0
11	K7	Felújítások	0	0	0	0	0
12	K7	EÜ-s forrásból megvalósuló felújítás	0	0	0	0	0
13	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	0	0	0
14	3.	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0
15	4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	253 222 522	268 937 324	264 156 208	0	4 781 116

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve a
2026. augusztus 13. napján megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

10. melléklet a(z) 8/2026. (VIII.14.) önkormányzati rendelethez

Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde
Összes bevétel, kiadás (adatok forintban)

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	S.sz.	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államgazgatási feladatok
2	B4	Működési bevételek	1 980 000	1 980 000	1 980 000	0	0
3	B401	Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0	0
4	B402	Szolgáltatások ellenértéke	0	0	0	0	0
5	B403	Köszvetített szolgáltatások ellenértéke	1 500 000	1 500 000	1 500 000	0	0
6	B404	Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0	0
7	B405	Ellátási díjak	480 000	480 000	480 000	0	0
8	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó	0	0	0	0	0
9	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése	0	0	0	0	0
10	B408	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek	0	0	0	0	0
11	B4082	Egyéb kapott (járt) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0	0	0
12	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
13	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
14	B410	Biztosító által fizetett kártérítés	0	0	0	0	0
15	B411	Egyéb működési bevételek	0	0	0	0	0
16	B12-16	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0
17	B12	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0	0
18	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
19	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről	0	0	0	0	0
20	B3	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0	0
21	B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0
22	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0
23	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
24	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről	0	0	0	0	0
25	B5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0
26	B51	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0	0
27	B52	Ingatlanok értékesítése	0	0	0	0	0
28	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0	0
29	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
30	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
31	1.	Költségvetési bevételek összesen	1 980 000	1 980 000	1 980 000	0	0
32	2.	Finanszírozási bevételek	350 047 336	386 346 267	386 346 267	0	0
33	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	0	45 021	45 021	0	0
34	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0	0
35	B816	Központi, irányító szerv támogatás	350 047 336	386 301 246	386 301 246	0	0
36	3.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+2.)	352 027 336	388 326 267	388 326 267	0	0

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	S.sz.	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államgazgatási feladatok
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	342 224 236	378 523 167	378 523 167	0	0
3	K1	Személyi juttatások	275 910 586	306 840 662	306 840 662	0	0
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	40 618 398	45 987 253	45 987 253	0	0
5	K3	Céltörzsi kiadások	25 695 252	25 695 252	25 695 252	0	0
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0	0
8	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	9 803 100	9 803 100	9 803 100	0	0
9	K6	Beruházások	9 803 100	9 803 100	9 803 100	0	0
10	K6	EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0	0	0	0	0
11	K7	Felújítások	0	0	0	0	0
12	K7	EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0	0	0	0	0
13	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	0	0	0
14	3.	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0
15	4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	352 027 336	388 326 267	388 326 267	0	0

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének jegyzőkönyve a
2026. augusztus 13. napján megtartott munkaterv szerinti nyílt üléséről

11. melléklet a(z) 8/2026. (VIII.14.) önkormányzati rendelethez

Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet
Összes bevétel, kiadás (adatok forintban)

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	S.sz.	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államgazgatási feladatok
2	B4	Működési bevételek	164 550 978	165 279 978	94 724 212	70 555 766	0
3	B401	Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0	0
4	B402	Szolgáltatások ellenértéke	115 671 708	115 671 708	60 115 984	55 555 724	0
5	B403	Közevetített szolgáltatások ellenértéke	3 600 000	3 600 000	3 600 000	0	0
6	B404	Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0	0
7	B405	Ellátási díjak	10 296 000	10 296 000	10 296 000	0	0
8	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó	34 983 270	35 712 270	20 712 228	15 000 042	0
9	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése	0	0	0	0	0
10	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek	0	0	0	0	0
11	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0	0	0
12	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
13	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
14	B410	Biztosító által fizetett kártérítés	0	0	0	0	0
15	B411	Egyéb működési bevételek	0	0	0	0	0
16	B12-16	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	9 277 470	12 254 310	12 254 310	0	0
17	B12	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0	0
18	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
19	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről	9 277 470	12 254 310	12 254 310	0	0
20	B3	Közhatalmi bevételek	0	0	0	0	0
21	B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	0	0	0	0
22	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0
23	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
24	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről	0	0	0	0	0
25	B5	Felhalmozási bevételek	0	2 700 000	2 700 000	0	0
26	B51	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0	0
27	B52	Ingatlanok értékesítése	0	0	0	0	0
28	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	2 700 000	2 700 000	0	0
29	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
30	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0
31	1.	Költségvetési bevételek összesen	173 828 448	180 234 288	109 678 522	70 555 766	0
32	2.	Finanszírozási bevételek	204 761 892	203 060 092	203 060 092	0	0
33	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	0	4 827 989	4 827 989	0	0
34	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0	0
35	B816	Központi, irányító szerv támogatás	204 761 892	198 232 103	198 232 103	0	0
36	3.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+2.)	378 590 340	383 294 380	312 738 614	70 555 766	0

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	S.sz.	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államgazgatási feladatok
2	1.	Működési költségvetés kiadásai	373 320 340	377 024 380	307 738 614	69 285 766	0
3	K1	Személyi juttatások	146 953 160	149 587 532	129 324 732	20 262 800	0
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	19 098 338	19 440 806	16 734 642	2 706 164	0
5	K3	Csoportkiadások	207 268 842	207 996 042	161 679 240	46 316 802	0
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0	0
8	2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai	5 270 000	6 270 000	5 000 000	1 270 000	0
9	K6	Beruházások	5 270 000	6 270 000	5 000 000	1 270 000	0
10	K6	EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0	0	0	0	0
11	K7	Felújítások	0	0	0	0	0
12	K7	EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0	0	0	0	0
13	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	0	0	0
14	3.	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0
15	4.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)	378 590 340	383 294 380	312 738 614	70 555 766	0

Általános indokolás

A helyi önkormányzat költségvetéséből finanszírozza és látja el a helyi önkormányzatokról szóló törvényben és más jogszabályokban meghatározott feladatait. Költségvetését költségvetési rendeletben állapítja meg. A költségvetés a költségvetési évben pénzforgalmilag teljesülő költségvetési bevételek és költségvetési kiadások előirányzott összegét tartalmazza.

A rendeletmódosítást elsősorban a központi költségvetésből érkező pótelőirányzatok rendezése, valamint a Képviselő-testület költségvetést érintő döntéseinek előirányzat-rendezése indokolja.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz, a 2. §-hoz és az 1–11. mellékletehöz

Az önkormányzat 2026. évi költségvetése 1., 2., 3., 4., 8., 11., 18., 20., 21., 22., 24. számú mellékleteinek módosítása szükséges a központi költségvetésből érkező pótelőirányzatok, valamint a Képviselő-testület költségvetést érintő döntései miatt.

A 3. §-hoz

A hatályba léptetésről rendelkezik.

2. Napirendi pont:

Javaslat a Tiszacsege város jelképeiről és a közterületek fellobogózásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés: írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

A Kormányhivatal tett néhány észrevételt ezzel kapcsolatosan, hogyan használjuk akár a nemzeti szimbólumainkat, illetve a helyi, Tiszacsege szimbólumait, jelképeit. Ezek kerültek módosításra. Kérdezem Jegyző Asszonyt, hogy van-e kiegészíteni való hozzá?

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző:

Köszönöm szépen a szót! Amit elmondott Polgármester Úr, az így van. Ezt annyiban szeretném kiegészíteni, hogy a Kormányhivatal szakmai segítségnyújtásában javaslatot tett arra, hogy a módosítás helyett új rendelet megalkotását válassza, mint módszert a Képviselő-testület, ennek megfelelően készült el a rendelettervezet. Köszönöm szépen!

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Elnök Asszony, a Bizottság részéről?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót! A Bizottság a rendelet megalkotását támogatja, és javasolja az elfogadását a Testület számára. A rendelet hatályba lépésének határidejét 2026. szeptember 1. napjával javasoljuk meghatározni az előterjesztésben foglaltak szerint. Köszönöm szépen!

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Másnak észrevétele, javaslata? Nincs. Akkor aki Elnök Asszony kiegészítésével elfogadja, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Egyhangúlag elfogadta a Testület. Köszönöm szépen!

A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a Tiszacsege város jelképeiről és a közterületek fellobogózásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására vonatkozó javaslatot* – 7 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:*

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (VIII. 14.) önkormányzati rendelete

Tiszacsege város jelképeiről és a közterületek fellobogózásáról

[1] E rendelet célja a Tiszacsege város történelmi, szellemi és kulturális örökségét szimbolizáló önkormányzati jelképek meghatározása, valamint – méltóságuk és tekintélyük védelme érdekében – használatuk szabályozása, továbbá a település közterületeinek fellobogózására vonatkozó helyi szabályok megállapítása.

[2] Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az 5. § tekintetében a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 7. § (6) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Az önkormányzat jelképei

1. Tiszacsege város címere

1. §

Tiszacsege város címere (a továbbiakban: Címer) a település történetiségét jelképezi, melyet az 1. melléklet tartalmaz.

2. §

Az arannyal szegélyezett, zöld alapú vágott címerpajzsban a címerkép négy részre tagolódik. A címerpajzs felső negyedében, kék mezőben a „TISZACSEGE” aranybetűs felirat olvasható. A

címerpajzs második negyedében heraldikailag jobbra úszó, aranyszínű viza, a harmadik negyedben pedig a Tiszát jelképező kék mező látható. A címerpajzs alsó negyedében stilizált, három szálból álló, arany színű sulyomlevélcsokor tölti ki a teret.

2. Tiszacsege város zászlója

3. §

Tiszacsege város zászlója (a továbbiakban: Zászló) 160 cm hosszú, 80 cm széles, fehér alapszínű selyem anyagból készül, szélén arany zsinórral díszített, végén arany rojtokkal szegélyezett. A Zászló mértani közepén, mindkét oldalon a kézi hímzéssel készült Címer látható.

II. Fejezet

Az önkormányzati jelképek használatával kapcsolatos szabályok

3. A Címer használatával kapcsolatos szabályok

4. §

(1) A Címert kizárólag az e rendeletben szabályozott módon, utaló és díszítő jelképként lehet felhasználni, a címerelemek önállóan nem használhatók.

(2) A Címert a Képviselő-testület, a Képviselő-testület szervei, valamint a Tiszacsege Város Önkormányzata által alapított intézmények, feladataik ellátása során engedély nélkül használhatják, továbbá helyezhetik el épületeiken és helyiségeikben.

(3) A Címer a Képviselő-testület hozzájárulása nélkül használható:

- a) állami és nemzeti ünnepekhez kapcsolódó helyi ünnepeken, valamint a nemzeti múltunkról való megemlékezéseken,
- b) az önkormányzat által szervezett rendezvényeken, ünnepeken, emléküléseken, konferenciákon, testvérvárosi programokon,
- c) a képviselő-testület által alapított plaketteken, kitüntető jelvényeken, díszokleveleken, emléklapokon,
- d) a település történetével, fejlődésével, életével foglalkozó kiadványokon, sajtóanyagokon, a településre utaló emléktárgyakon,
- e) a települést és annak életét bemutató megyei, országos vagy nemzetközi eseményen való részvétel során,
- f) a település idegenforgalmi és reklámanyagaiban,
- g) a települési önkormányzati képviselők, a polgármester és a jegyző névjegykártyáján.

(4) A Címert kizárólag hiteles alakban, a színek és a méretarányok betartásával lehet ábrázolni. Kivételes esetekben megengedhető, hogy a címer a tárgy anyagának színében készüljön (különösen fa, fém, bőr, pecsétviasz). Nyomdai úton történő előállítással fekete-fehér színben is ábrázolható.

4. A Zászló használatával kapcsolatos szabályok

5. §

(1) A Zászlóból egy eredeti darabot kell előállítani és azt a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatalban kell őrizni.

- (2) A szín és méretarányok megtartásával másolati példány más anyagból és méretben is előállítható.
- (3) Tiszacsege Város Önkormányzata székhelyének homlokzatára a Zászló másolati példányát ki kell tűzni.
- (4) A Zászló a Képviselő-testület hozzájárulása nélkül használható a 4. § (3) bekezdés a) - b) és e) pontjában meghatározott esetekben.

III. Fejezet
A közterületek fellobogóztatása

6. §

- (1) A nemzeti és állami ünnepek alkalmával a polgármester elrendelheti Tiszacsege város közterületeinek teljes vagy részleges fellobogóztatását.
- (2) Részleges fellobogóztatás esetén, az ünnepi esemény jellegétől és helyszínétől függően a polgármester határozza meg, hogy a fellobogóztatás mely közterületekre tejed ki.

IV. Fejezet
Záró rendelkezések

7. §

Hatályát veszti az önkormányzati jelképekről és azok használatáról szóló 21/2014 (XII.23.) önkormányzati rendelet.

8. §

Ez a rendelet 2026. szeptember 1-jén lép hatályba.

1. melléklet a 9/2026. (VIII. 14.) önkormányzati rendelethez

Tiszacsege város címere



Általános indokolás

E rendelet célja a Tiszacsege város történelmi, szellemi és kulturális örökségét szimbolizáló önkormányzati jelképek meghatározása, valamint – méltóságuk és tekintélyük védelme érdekében – használatuk szabályozása, továbbá a település közterületeinek fellobogózására vonatkozó helyi szabályok megállapítása a hatályos jogszabályoknak megfelelő tartalommal és formában.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz, a 2. §-hoz és az 1. melléklethez

A rendelkezések Tiszacsege város címerének leírását tartalmazzák, a melléklet annak vizuális megjelenítésére szolgál.

A 3. §-hoz

A rendelkezés Tiszacsege város zászlójának leírását és kivitelezésének előírásait tartalmazza.

A 4. §-hoz

A rendelkezések Tiszacsege város címere használatának szabályait tartalmazzák.

Az 5. §-hoz

A rendelkezések Tiszacsege város zászlója használatának szabályait tartalmazzák.

A 6. §-hoz

A rendelkezések a fellobogózás szabályait tartalmazzák.

A 7. §-hoz

A rendelkezés alapján hatályát veszti a korábbi, hasonló szabályozási tárgykörben elfogadott rendelet, amely jelenlegi formájában nem felel meg a jogszabályszerkesztésről szóló rendeletnek és nem tesz eleget a fellobogózás, mint kötelező helyi rendeletalkotási tárgykör elvárásainak.

A 8. §-hoz

E szakasz a hatályba léptetésről rendelkezik.

3. Napirendi pont:

Javaslat a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról készült tájékoztató elfogadására

Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester

Előadó: Langó Józsefné pénzügyi irodavezető

(Előterjesztés: az ülés előtt került kiosztásra.)

Szeli Zoltán polgármester:

Megkérem Irodavezető Asszonyt, hogy tájékoztasson bennünket!

Langó Józsefné pénzügyi irodavezető:

Köszönöm szépen! Tisztelt Képviselő-testület! Tiszacsege Város Önkormányzatának és intézményeinek szállítói állományáról minden munkaterv szerinti testületi ülésre előterjesztés készül. A mai napon Tiszacsege Város Önkormányzatának és intézményeinek az összevont szállítói állománya 17.023.001, - Ft, amelyből a közüzemi szállítók állománya 2.702.667, - Ft.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Mint hallottuk és látjuk az előterjesztésben, ezek pozitív értékek, ilyen alacsony szállítói állomány ritkán van. Elnök Asszony, a Bizottság részéről van-e kiegészíteni való?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót! A Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja. Köszönöm!

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Más valaki részéről észrevétel? Ha nincs, akkor aki a beszámolót elfogadásra javasolja, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Egyhangúlag elfogadta a Testület. Köszönöm szépen!

A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról készült tájékoztató elfogadására vonatkozó javaslatot – 7 fő igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozza:***

89/2026. (VIII. 13.) KT. számú HATÁROZAT

a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról készült tájékoztató elfogadásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról készült tájékoztató elfogadására vonatkozó javaslatot, és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról készült tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

4. Napirendi pont:

Javaslat a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei létszám-előirányzatának és munkaköreinek meghatározásáról szóló 122/2025. (VIII. 28.) KT. számú határozat módosítására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés: írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Erre azért van szükség, mert a háziorvosi körzetben változás történt, ugye felmondott Doktor Úr, és viszi magával az asszisztensét is, így nekünk a szeptember elsejétől munkába álló orvos részére biztosítanunk kell asszisztenst, amit viszont a zárolt létszám feloldásával lehet biztosítani.

Azt elmondom itt is a Lakosság részére, hogy szeptember 1-jétől Dr. Békési Zoltán Nagyhegyesről fogja ellátni az 1. számú körzet háziorvosi feladatait. Bízunk benne, hogy mindenki megelégedtségére! Tehát az ellátás folyamatos lesz.

Elnök Asszony, mi a Bizottság javaslata?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót! Tárgyalta a Bizottság, javasolja a létszám-előirányzat módosítását 2026. szeptember 1. napjával az előterjesztésben foglaltak szerint.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Más részéről észrevétel? Nincs. Aki elfogadja a létszám-előirányzat módosítását, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Egyhangúlag elfogadta a Testület. Köszönöm szépen!

A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei létszám-előirányzatának és munkaköreinek meghatározásáról szóló 122/2025. (VIII. 28.) KT. számú határozat módosítására vonatkozó javaslatot – 7 fő igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozza:***

90/2026. (VIII. 13.) KT. számú HATÁROZAT

**Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei létszám-előirányzatának és
munkaköreinek meghatározásáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei létszám-előirányzatának és munkaköreinek meghatározásáról szóló 122/2025. (VIII. 28.) KT. számú határozat módosítására vonatkozó javaslatot, és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei létszám-előirányzatát és munkaköreit, 2026. szeptember 1. napi hatállyal, a jelen határozat 1-5. számú mellékleteiben meghatározott – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt – tartalommal hagyja jóvá.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az Önkormányzat által fenntartott intézmények képviselőit jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: 2026. szeptember 1.

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

1. számú melléklet a 90/2026. (VIII. 13.) KT. számú határozathoz

**Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal
létszám-előirányzata és munkakörei**

	2026. szeptember 1. napjától
köztisztviselők:	19 fő - 1 fő jegyző - 1 fő hatósági irodavezető - 1 fő munkaügyi ügyintéző - 2 fő titkársági ügyintéző - 1 fő pénzügyi irodavezető - 3 fő pénzügyi ügyintéző - 2 fő adóügyi ügyintéző - 2 fő hatósági ügyintéző - 2 fő szociális ügyintéző - 1 fő anyakönyvvezető - 1 fő informatikus - 1 fő projektmenedzser - 1 fő pénzügyi, pályázati ügyintéző

2. számú melléklet a 90/2026. (VIII. 13.) KT. számú határozathoz

**Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár
létszám-előirányzata és munkakörei**

	2026. szeptember 1. napjától
munkavállalók:	6 fő - 1 fő igazgató - 1 fő igazgató-helyettes - 1 fő közművelődési munkatárs - 1 fő múzeumi munkatárs - 1 fő múzeumi gondnok - 1 fő segédkönyvtáros
Összesen:	6 fő

3. számú melléklet a 90/2026. (VIII. 13.) KT. számú határozathoz

**Tiszacsege Város Önkormányzata
létszám-előirányzata és munkakörei**

	2026. szeptember 1. napjától
közalkalmazottak:	1 fő - 1 fő polgármester 7 fő - 1 fő takarító - 1 fő portás - 2 fő közfoglalkoztatási koordinátor - 1 fő ügyviteli munkatárs - 1 fő nehézgépkészítő - 1 fő tanyagondnok
egészségügyi szolgálati jogviszonyban állók:	3 fő - 3 fő asszisztens
Összesen:	11 fő

4. számú melléklet a 90/2026. (VIII. 13.) KT. számú határozathoz

**Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde
létszám-előirányzata és munkakörei**

	2026. szeptember 1. napjától
köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban állók:	34 fő - 1 fő főigazgató (óvodapedagógus) - 1 fő főigazgató-helyettes (óvodapedagógus) - 11 fő óvodapedagógus - 1 fő intézményi titkár óvodában - 4 fő pedagógiai asszisztens - 7 fő dajka
közalkalmazottak:	- 6 fő kisgyermeknevelő - 2 fő bölcsődei dajka
munkavállalók:	- 1 fő mosónő
Összesen:	34 fő

5. számú melléklet a 90/2026. (VIII. 13.) KT. számú határozathoz

**Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet
létszám-előirányzata és munkakörei**

	2026. szeptember 1. napjától
közalkalmazottak:	28 fő - 1 fő intézményvezető - 1 fő intézményvezető-helyettes - 8 fő városüzemeltetési munkatárs - 1 fő gazdasági főelőadó - 1 fő ügyintéző - 2 fő pénztáros - 1 fő vízkezelő - 1 fő temetőgondnok - 1 fő temetői munkatárs - 1 fő élelmezésvezető - 3 fő szakács - 6 fő konyhai kisegítő - 1 fő fürdőmunkás
Összesen:	28 fő

5. Napirendi pont:

Javaslat Tiszacsege város helyi építési szabályzatának felülvizsgálatára a hatályos jogszabályi környezet szerint, és új településterv készítésére

Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés: írásban mellékelve.)

Szeli Zoltán polgármester:

Már előzőleg is többször volt róla szó, hogy a HÉSZ-t felül kell vizsgálni és módosítani kell, ezt törvényileg előírják az Önkormányzat részére. Ennek a teljesítési határideje 2027. július 1., akkorra kell elkészíteni, ez az előterjesztés erről szól, hogy ez milyen ütemben fog végre menni. Jegyző Asszony, van-e hozzáfűzni való, kiegészíteni való a részetről?

Kótiné dr. Losonczy Zsuzsanna jegyző:

Köszönöm! Maximum annyit szeretnék megemlíteni, hogy Tiszacsege város helyi építési szabályzata még az OTÉK rendelkezései alapján készült, azóta egy TÉKA nevezetű jogszabály lépett hatályba, az új településterv már ez alapján fog elkészülni. Köszönöm szépen!

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Elnök Asszony, mi a Bizottság javaslata?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm én is, támogatja a Bizottság a településterv elkészítéséről szóló határozat elfogadását.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Ha más kérdés nincs, aki egyetért a határozati javaslattal, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Egyhangúlag elfogadta a Testület. Köszönöm szépen!

A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***a Tiszacsege város helyi építési szabályzatának felülvizsgálatára a hatályos jogszabályi környezet szerint, és új településterv készítésére vonatkozó javaslatot – 7 fő igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozza:***

91/2026. (VIII. 13.) KT. számú HATÁROZAT

Tiszacsege város településtervének elkészítéséről

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege város helyi építési szabályzatának – a hatályos jogszabályi környezet szerinti – felülvizsgálatára és új településterv készítésére vonatkozó javaslatot, és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza Tiszacsege Város helyi építési szabályzatának felülvizsgálatát, és ennek keretében Tiszacsege Város új településtervének elkészítését és elfogadását – a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 229. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet VIII. fejezete szerint.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a településterv elkészítéséhez szükséges eljárás előkészítésével, megindításával és lefolytatásával kapcsolatos jognyilatkozatok, valamint a szükséges intézkedések megtételére.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Kótai Csaba önkormányzati főépítést jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

6. Napirendi pont:

Javaslat Tiszacsege város településszerkezeti terve és leírása, valamint helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosítása tárgyában, az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése” tárgyú projekt Tiszacsege város közigazgatási területére vonatkozó szakasza módosításának indítására, a főépítési feljegyzés elfogadására és a telepítési tanulmányterv partnerségi egyeztetésére

Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés: írásban mellékelve.)

Szeli Zoltán polgármester:

Erről is volt már szó az előző testületi üléseken, hogy egy nagyon régóta tervezett kerékpárút beruházás most olyan fázisba ért, hogy szükséges a mi HÉSZ-ünknek a módosítása. Ez a kerékpárút minket sajnos annyira nem fog érinteni, de azért közelben lesz, használói lehetünk. Tiszafüred és Hortobágy között fog megépülni és közigazgatási területünk legcsücske érintett ennek a kerékpárútnak az áthaladásában, ezért kell a HÉSZ-t módosítani, ezért van ez az előterjesztés. Mindenféle költséget az az Építés és Közlekedési Minisztérium átvállal, úgyhogy ebben nekünk anyagi teher elvileg nem lesz, illetve gyakorlatilag sem.

Elnök Asszony, van-e kérdés a Bizottság részéről?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Megtárgyalta a Bizottság és elfogadásra javasolja a mellékelte határozati javaslatot.

Szeli Zoltán polgármester:

Más részéről van-e kérdés, észrevétel? Nincs. Akkor aki egyetért a határozati javaslattal, kérem, kézfelemeléssel jelezze! Egyhangúlag elfogadta a Testület. Köszönöm szépen!

A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a Tiszacsege város településszerkezeti terve és leírása, valamint helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosítása tárgyában, az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése” tárgyú projekt Tiszacsege város közigazgatási területére vonatkozó szakasza módosításának indítására, a főépítési feljegyzés elfogadására és a telepítési tanulmányterv partnerségi egyeztetésére vonatkozó javaslatot – 7 fő igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

92/2026. (VIII. 13.) KT. számú HATÁROZAT

Tiszacsege város településszerkezeti terve és leírása, valamint helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosítása tárgyában, az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése” tárgyú projekt Tiszacsege város közigazgatási területére vonatkozó szakasza módosításának indításáról, a főépítési feljegyzés elfogadásáról és a telepítési tanulmányterv partnerségi egyeztetéséről

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege város településszerkezeti terve és leírása, valamint helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosítása tárgyában, az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése” tárgyú projekt Tiszacsege város közigazgatási területére vonatkozó szakasza módosításának indítására, a főépítési feljegyzés elfogadására és a telepítési tanulmányterv partnerségi egyeztetésére vonatkozó javaslatot, és a következő döntést hozza:

1. Az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése” tárgyú projekt építési beruházásához kapcsolódóan a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 19. § (2) bekezdésében foglaltak szerint telepítési tanulmányterv került elkészítésre.
2. A telepítési tanulmányterv a 2026. július 23. napjától 2026. augusztus 7. napjáig tartó időszakban a település honlapján és közterületi hirdetőjén közzétételre került, partnerségi véleményezésre. Megállapításra került, hogy partneri vélemény nem érkezett.
3. A Képviselő-testület a felülvizsgálati szándékot, a településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítását támogatja az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti

kerékpárút fejlesztése" tárgyú projekt Tiszacsege város közigazgatási területére vonatkozó szakasza megvalósításának érdekében.

4. A Képviselő-testület rögzíti, hogy új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.
5. A Képviselő-testület a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdésében foglalt előírás alapján elkészítendő településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése" tárgyú projekt Tiszacsege város közigazgatási területére vonatkozó szakasza megvalósításának érdekében az önkormányzati főépítész feljegyzését az 1. mellékletben foglalt tartalommal megismerte, az abban foglaltakkal egyetért és azt a Korm. rendelet 7. § (8) bekezdése szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

7. Napirendi pont:

Javaslat a Versenyképes Járások Program I. ütem keretében az „Önkormányzati épület belső átalakítása Tiszacsegén” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának jóváhagyására és a közbeszerzési eljárás megindítására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés: írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Ez egy újra felvett közbeszerzési eljárás megindítása. Az elsőt a Testület forráshiány miatt nem tudta elfogadni, ezért lesz most ez a második. Kérdezem Elnök Asszonyt, hogy van-e hozzáfűzni valója a Bizottságnak?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót! Tárgyalta a Bizottság, és elfogadásra javasolja a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának a közzétételét.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Más részéről van-e észrevétel? Ha nincs, akkor aki egyetért az újabb közbeszerzési eljárás lefolytatásával, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Egyhangúlag elfogadta a Testület. Köszönöm szépen!

A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***a Versenyképes Járások Program I. ütem keretében az „Önkormányzati épület belső átalakítása Tiszacsegén” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának jóváhagyására és a közbeszerzési eljárás***

megindítására vonatkozó javaslatot – 7 fő igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozza:

93/2026. (VIII. 13.) KT. számú HATÁROZAT

a Versenyképes Járások Program I. ütem keretében az „Önkormányzati épület belső átalakítása Tiszacsegén-2. eljárás” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás jóváhagyásáról és a közbeszerzési eljárás megindításáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Versenyképes Járások Program I. ütem keretében az „Önkormányzati épület belső átalakítása Tiszacsegén-2. eljárás” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás jóváhagyására és a közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó javaslatot, és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete nemzeti eljárásrendben, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik részének 115. §-a szerinti közbeszerzési eljárást indít az „Önkormányzati épület belső átalakítása Tiszacsegén-2. eljárás” tárgyban, a jelen határozat melléklete szerinti eljárást megindító felhívás alapján.
2. A Képviselő-testület az „Önkormányzati épület belső átalakítása Tiszacsegén-2. eljárás” tárgyú beruházás építési kivitelezési feladatainak ellátására, a nemzeti eljárásrendben indított közbeszerzési eljárásban az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel ajánlattételre:
 - REAL-BER Kft. (székhely: 3580 Tiszaújváros, Dózsa György utca 37.; adószám: 13709015-2-05)
 - LEGEN-Terv Kft. (székhely: 4031 Debrecen, István utca 26. 1. ép.; adószám: 25738795-2-09)
 - LD Építő Kft. (székhely: 4300 Nyírbátor, Zrínyi utca 1. 1. em. 17. a. adószám: 28950482-2-15)
 - King Board Kft. (székhely: 3066 Kutasó, Toldi utca 4.; adószám: 26256861-2-12)
 - SIBO 2007 Kft. (székhely: 2100 Gödöllő, Sötér Kálmán utca 33.; adószám: 13979672-2-13)
3. A Képviselő-testület az „Önkormányzati épület belső átalakítása Tiszacsegén-2. eljárás” tárgyú közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottságba az alábbi tagokat delegálja:
 - Langó Józsefné - pénzügyi szakértelem
 - Szabó Imre - közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem
 - Dr. Hajdu-Támba Hanga Mária - közbeszerzési és jogi szakértelem

A bírálóbizottság elnöke: Dr. Hajdu-Támba Hanga Mária

Határidő: 2026. augusztus 13.

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
(a 2015. évi CXLI. tv. (Kbt.) Harmadik rész 115. §-a szerint)

**1./ AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, TELEFON- ÉS TELEFAXSZÁMA ÉS
ELEKTRONIKUS LEVELEZÉSI CÍME:**

Tiszacsege Város Önkormányzata
4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5.
Címzett: Szeli Zoltán polgármester
Tel: +36 52-588-400
Fax: +36 52-588-400
E-mail: palyazat@tiszacsege.hu

**2./ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA, TÁRGYALÁSOS ÉS GYORSÍTOTT
ELJÁRÁS, VALAMINT HIRDETMÉNY NÉLKÜLI TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS
ESETÉN ANNAK INDOKOLÁSA:**

A 2015. évi CXLI. tv. (Kbt.) Harmadik rész 115. §-a szerinti közbeszerzési eljárás, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak 115. §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával.

**3./ AZON ELÉRHETŐSÉG, AMELYEN A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK
KORLÁTLANUL ÉS TELJESKÖRŰEN, KÖZVETLENÜL ÉS DÍJMENTESEN
ELEKTRONIKUSAN ELÉRHETŐEK:**

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat a

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR...../reszletek>

honlapon korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetővé teszi az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők részére.

Felhívjuk a gazdasági szereplők figyelmét, hogy a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 11.§ (5) bekezdése alapján, ahol a Kbt. az érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők tájékoztatását vagy felhívását írja elő, érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte.

4./ KÖZBESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE:

„Önkormányzati épület belső átalakítása Tiszacsegén – 2. eljárás” tárgyú közbeszerzés.

Tiszacsege Város Önkormányzata az Iskola utca 2. szám alatti meglévő épület belső átalakítását kívánja megvalósítani. Az épület hasznos alapterülete: 336,06 m²

A tárgyi épület jelenleg részben kihasználatlan, részben önkormányzati feladatellátást biztosító irodák működnek benne. A tervezett átalakítás követően a jelenleg kihasználatlan, utcai épületrészben időssek nappali ellátását biztosító helyiségek jönnek létre, a hátsó épületrészben pedig az önkormányzati irodák, ügyfél tér, és kiszolgáló helyiségek jönnek létre a meglévő helyiségek átszervezésével.

Aljzatbeton:

A 08-09. helyiségek padlószintje alacsonyabb, így itt a meglévő padlósík feltöltése szükséges a szomszédos 01. előtér helyiség padlósíkjához igazítva. Ezen helyiségekben új aljzatbeton készül. Minimum 6 cm C20/25 úsztatott aljzatbeton faltőben 1 cm peremszigetelő sávval. Az aljzatbeton alatt 1 réteg PE technológia fólia kerül elhelyezésre.

Válaszfalak:

Gipszkarton falazat, CW 75 bordavázon készülő 2x2 rtg. gipszkarton burkolat, vizes helyiségekben impregnált kivitelben.

Falhorgonyok, faláttörések: Az épületgépészeti és elektromos vezetékek hornyait horonymaróval, az áttöréseket fúróval vagy lyukfűrészszel lehet kialakítani.

Áthidalók: A belső nyílászárók utólagos nyílásáthidalása előregyártott PTH elemmagas áthidalókkal készül a terven jelöltek szerint.

Padlóburkolat: Az átalakítással érintett helyiségek egy részén új greslap padlóburkolat készül az alaprajzon jelöltek szerint.

Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy ha a felhívás, vagy a rendelkezésre bocsátott dokumentáció meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaznak, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és akár szerepel a megnevezés mellett, akár nem, azokkal ajánlatkérő – a Kbt. 58. § (4) bekezdésében hivatkozott 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdése alapján – egyenértékű megajánlásokat elfogad. Az eredményhirdetés után az egyenértékűség igazolása tekintetében a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (4)-(6) bekezdései az irányadóak.

A további információkat, a részletes feladatleírást, az ajánlatkérő elvárásait, egyéb információkat a további közbeszerzési dokumentumok részletezik.

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45210000-2 Magasépítési munka 45453100-8 Felújítás	
További tárgy		

5./ A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA:

Vállalkozási szerződés.

6./ ANNAK FELTÜNTETÉSE, HA KERETMEGÁLLAPODÁS KÖTÉSÉRE, DINAMIKUS BESZERZÉSI RENDSZER ALKALMAZÁSÁRA, ELEKTRONIKUS ÁRLEJTÉS ALKALMAZÁSÁRA KERÜL SOR

Keret-megállapodás kötése, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására nem kerül sor.

7./ A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE:

Teljesítési határidő: a szerződés hatályba lépésétől számított 8 hónap.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

8./ TELJESÍTÉS HELYE:

NUTS kód: HU 321

4066 Tiszacsege, Iskola utca 2. hrsz.: 776

9./ AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI:

A vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében Magyarország Kormánya Versenyképes Járások Programot indított a Versenyképes Járások Program megvalósításának kérdéseiről szóló 1446/2024. (XII. 30.) Korm. határozat alapján.

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium által kiadott „Önkormányzati ingatlan fejlesztése” megnevezésű támogatási igényt elbírálta, és - összhangban a fejezeti kezelésű előirányzatok és a központi kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról szóló 4/2024. (IV.11.) KTM rendeletben, illetőleg az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban Áht.) 48. § (1) bekezdésében foglaltakkal -, 2025. szeptember 08. napján annak támogatásáról döntött.

Tiszacsege Város Önkormányzatának a Versenyképes Járások Program I. ütemének pályázata keretén belül önkormányzati épület felújítására irányul.

A kivitelezési tevékenység nem építési hatósági engedély-köteles, ezért **az egyenes adózás hatálya alá tartozik.**

A nyertes ajánlattevő kérheti a Kbt. 135.§ (8) bekezdései alapján a szerződésben foglalt - tartalékkeret és áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg előlegként történő kifizetését. Előleg igénylése esetén az előleg elszámolására a végszámlában kerül sor.

A kivitelezés során 4 részszámla és 1 végszámla benyújtására van lehetőség.

Az 1. részszámla benyújtására az áfa nélküli szerződéses érték 15%-át elérő megvalósult teljesítés, a 2. részszámla benyújtására az áfa nélküli szerződéses érték 30%-át elérő megvalósult teljesítés, a 3. részszámla benyújtására az áfa nélküli szerződéses érték 60%-át elérő megvalósult teljesítés, a 4. részszámla benyújtására az áfa nélküli szerződéses érték 80%-át elérő megvalósult teljesítés esetén van lehetőség a tényleges műszaki tartalomnak megfelelő összeg erejéig.

A számlák benyújtásának feltétele a teljesítésigazolás kiadása. Vállalkozó a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően, a megrendelő műszaki ellenőre által kiadott, a hiba és hiánymentes teljesítést igazoló teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult végszámlát benyújtani.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő által elvégzett tevékenységről teljesítésigazolást állít ki, a Kbt. 135.§ (1) bekezdése szerint. A teljesítés akkor megfelelő és igazolható, ha a vonatkozó jogszabályoknak, szabványoknak és műszaki irányelveknek, ajánlattételi felhívásnak, közbeszerzési dokumentumoknak és a nyertes ajánlattevő ajánlatának megfelelően történik meg a tevékenység elvégzése.

Ajánlatkérő az igazolt teljesítést követően a szabályszerűen kiállított számlát a kézhezvételtől számított 30 napon belül egyenlíti ki a nyertes ajánlattevő bankszámlájára történő banki átutalással, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdései alapján.

Amennyiben nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X.30.) Korm.rendelet 32/A.§-a alkalmazandó a kifizetés során.

Az elszámolás és a kifizetés pénzneme forint (HUF).

A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok még:

- Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet.

10./ ANNAK MEGHATÁROZÁSA, HOGY AZ AJÁNLATTEVŐ TEHET-E TÖBBVÁLTOZATÚ (ALTERNATÍV) AJÁNLATOT

Ajánlattevő többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem tehet.

11./ A RÉSZAJÁNLATTÉTEL LEHETŐSÉGE VAGY ANNAK KIZÁRÁSA:

Részekre történő ajánlattétel:

- ☐ igen
☒ nem

A Kbt. 61. § (4) bekezdése alapján a részekre történő ajánlattétel kizárásának indokai *(adott esetben)*: a gazdasági, műszaki és minőségi, illetve a szerződés teljesítésével kapcsolatos szempontok vizsgálata során Ajánlatkérő megállapította, hogy a közbeszerzés egy részére történő ajánlattétel nem egyeztethető össze a gazdasági

ésszerűséggel. A megvalósítandó beruházás komplex egész, egy helyrajzi számon elhelyezkedő egy meglévő épület belső átalakítására irányul, így a megvalósíthatóságot nehezítené, illetve lehetetlenítené el a részekre bontás, mivel több nyertes ajánlattevő jelenléte a tevékenységeik maradéktalan ellátását, határidők betartását veszélyeztetné. A feladatok munkanemekre való megbontása, ezzel több gazdasági szereplő részére történő munkaterület-átadás műszaki értelemben rendkívül aggályos és ésszerűtlen. Ez esetben minden gazdasági szereplő maga gondoskodna az anyagmozgatásról, az építési anyagok helyszínen történő deponálásáról, az építési munkaterület őrzéséről stb. Ezen munkák egy munkaterületen belül több gazdasági szereplővel nem hangolhatók össze, a kivitelezés során a közös munkaterület mindenképpen fennakadásokat, nem várt akadályközléseket és a teljesítés elhúzódnását eredményezné. Mindemellett kiemelendő, hogy egy munkaterületen történő munkavégzés esetén a párhuzamosságok (mint a gazdasági szereplők közötti összehangoltság nélküli szállítások vagy különböző, de azonos munkát végző alvállalkozók bevonása stb.) a költségek emelkedését, adott esetben megsokszorozódását eredményezné, mely a gazdasági ésszerűséggel összeegyeztethetetlen. Az egyértelmű felelősségvállalást, garanciát csak egészben történő ajánlattétellel és kivitelezéssel lehet biztosítani.

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók:

- ☐ egy részre
☐ egy vagy több részre
☐ valamennyi részre

A Kbt. 61. § (6) bekezdés alapján a részekre történő ajánlattétel biztosítása esetén korlátozva van-e az egy ajánlattevőnek odaítélhető szerződések száma:

- ☐ igen, az alábbi szempontok szerint:
☐ nem

12./ AJÁNLATOK ÉRTÉKEKÉLÉSÉNEK SZEMPONTJA:

- ☐ A legalacsonyabb ár
- ☐ A legalacsonyabb költség az alábbi költséghatékonysági módszer alapján
- ☒ A legjobb ár-érték arány az alábbi részszempontok szerint:
Az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

Az adható részszempontszámok alsó határa: 0, a felső határa: 10

Szempont	Súlyszám
1. Ajánlati ár (nettó HUF)	70
2. A teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő olyan szakember, akinek van magasépítés és/vagy épület felújításának és/vagy átalakításának irányításában szerzett gyakorlata (igen/nem)	15
3. Többszörös jóváhagyás vállalt időtartama a kötelező jóváhagyási időn felül (hónap) (min. 0 hónap - max. 24 hónap)	15

Az értékelési szempontok körében meghatározott minőségi részszempontok tekintetében a pontozás a Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács a nyertes

ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról tárgyú Útmutatójára (2025. május 29.) figyelemmel történik.

A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel Ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő az **1. részszerpont esetében** a legkedvezőbb tartalmi elemre (legalacsonyabb ár) a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat az alábbi képlet alkalmazásával:

$$P = [(A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}})] + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{legrosszabb}: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni.

A 2. értékelési részszerpont esetében pontozás az alábbiak szerint:

Az értékelési részszerpont körében ajánlatkérő azt értékeli, hogy az ajánlattevő rendelkezik-e a teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő olyan szakemberrel, aki rendelkezik legalább 1 db **magasépítés és/vagy épület felújításának és/vagy átalakításának irányításában** szerzett tapasztalattal.

A szakember biztosítása, azaz „Igen” válasz esetén adott pontszám: 10 pont. Amennyiben az előírt szakember nem kerül bevonásra, azaz „Nem” válasz esetén az adott pontszám: 0 pont.

[Az ajánlati elem legkedvezőbb szintje: 1 fő]

Az ajánlat Felolvasólapján az adott értékelési részszerpont tekintetében „Igen” vagy „Nem” megadása szükséges.

„Igen” válasz megadása esetén az ajánlatban nyilatkozat formájában az ajánlattevőnek meg kell jelölnie az adott értékelési részszerpont tekintetében igénybe venni kívánt szakembert, és annak releváns szakmai tapasztalatát. Mellékelni kell továbbá a szakember(ek) által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot. Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét arra, hogy az értékelési szempontrendszer keretében megjelölt szakemberek teljesítésben való közreműködését Ajánlatkérő fokozottan ellenőrzi.

A kötelezettség megszegése szerződést biztosító mellékkötelezettség érvényesítését, illetve a szerződés felmondását, vagy attól való elállást eredményezheti, mely későbbi közbeszerzési eljárásokban a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti kizárással járhat.

A 3. minőségi értékelési részszerpont tekintetében a ponthatárok közötti pontszámok meghatározása az alábbi módszerrel történik:

A „Többlet jóállás vállalt időtartama a kötelező jóállási időn felül (hónap) (min. 0 hónap - max. 24 hónap)” tekintetében a ponthatárok közötti pontszámok meghatározása az alábbi módszerrel történik:

Ajánlatkérő ezen értékelési szempont keretében az általa előírt kötelező 12 hónap mértékű jóállást meghaladó, vállalt jóállási időtartamot értékeli, hónapokban megadva.

Azok az ajánlatok, melyek az értékelési részszerpont tekintetében a legkedvezőtlenebb (érvényességi küszöböt jelentő) értéket tartalmazzák, az értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező pontszámot, a legkedvezőbb szintet elérő vagy annál kedvezőbb értéket tartalmazó ajánlatok pedig egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező pontszámot kapnak. Az ajánlatkérő által meghatározott két szélső (legkedvezőtlenebb és legkedvezőbb) érték közé eső megajánlás pedig a két szélső értéktől való távolságok arányának megfelelően kerül pontozásra.

A 0 hónap megajánlás a képlet alkalmazása nélkül a minimális 0 pontot kapja.

Ajánlatkérő a pontszámokat az alábbi képlet alkalmazásával számítja ki /figyelemmel a Miniszterelnökség „Útmutató a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározása” tárgyú, <http://www.kozbeszerzes.hu/cikkek/miniszterelnoksegi-utmutatok> elérhetőségű útmutatójára/

$$P_{\text{vizsgált}} = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P_{vizsgált}: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa (10 pont)

P_{min}: a pontskála alsó határa (0 pont)

A_{legkedvezőbb}: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték, amire a maximális pontszámot adja (24 hónap)

/Ajánlatkérő a legkedvezőbb szintnek megfelelő értéket veszi figyelembe a pontszámok meghatározásánál, azaz a képletbe abban az esetben is a legkedvezőbbként meghatározott értéket (24 hónap) helyettesíti be, ha a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme ezen értéknél kedvezőbb./

A_{legkedvezőtlenebb}: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja (0 hónap)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kerekíti az Ajánlatkérő.

A jóállási időszak hosszát egész hónapban kell meghatározni.

Az így kapott pontszámot Ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal (10).

Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja az ajánlatot, ha a többlet jóállás vállalt időtartama nem hónapokban kerül megadásra.

Részszerpontként az Ajánlatkérő számára legkedvezőbb ajánlat kapja a maximális 10 (tíz) pontot.

A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal megszorozásra, majd részszerpontként összeadásra kerülnek.

A legtöbb pontot elérő ajánlat minősül a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatnak.

Ajánlatkérő a számítás során kettő tizedes jegyig kerekít a matematikai kerekítés szabályai szerint.

13./ A KÖZÖS AJÁNLATOT TEVŐ NYERTESEK ÁLTAL LÉTREHOZANDÓ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET, ILLETVE JOGI SZEMÉLY: (adott esetben)

Ajánlatkérő kizárja a gazdálkodó szervezet létrehozását, de közös ajánlattétel esetén az ajánlatban a közös ajánlattevőknek csatolniuk kell egy cégszerűen aláírt megállapodást a közbeszerzési dokumentumokban részletezett minimális tartalommal. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35.§ (2) bekezdése szerint a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A Kbt. 35.§ (2a) bekezdése szerint az ajánlatban csatolni kell a (2) bekezdés szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviseletére jogosult gazdasági szereplő az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviseletében eljárhat. Ajánlatkérő az önálló ajánlattevők esetében is kizárja gazdálkodó szervezet létrehozását.

14./ KIZÁRÓ OKOK ÉS A MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓDOK:

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontok és a Kbt. 62. § (2) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

Megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 321/2015. Korm. rendelet) 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A 321/2015. Korm. rendelet 17.§ (1) bekezdése alapján a kizáró okok igazolására ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A Kbt. 69.§ (11a) bekezdése alapján a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon

ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálathoz. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján ajánlattevőnek be kell nyújtania nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

15./ ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK:

a) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

A Kbt. 115.§ (2) bekezdés alapján alkalmassági követelmény nem kerül előírásra.

b) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

A Kbt. 115.§ (2) bekezdés alapján alkalmassági követelmény nem kerül előírásra.

c) Szakmai tevékenység végzésére való alkalmasság

A Kbt. 115.§ (2) bekezdés alapján alkalmassági követelmény nem kerül előírásra.

16./ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ:

Dátum: 2026/.../... (év/hó/nap)

Időpont: 13:00

17./ AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME ÉS A BENYÚJTÁS MÓDJA:

Az ajánlatok benyújtásának címe: <https://ekr.gov.hu>

Az ajánlatok benyújtására a Kbt. 68.§-a és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. §-a irányadó.

18./ AJÁNLATTÉTEL NYELVE:

Magyar.

Magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.

19./ AJÁNLAT(OK) FELBONTÁSÁNAK HELYE, IDEJE:

Dátum: 2026/.../... (év/hó/nap)

Időpont: 14:00

Hely: ---

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek:

Az ajánlatok felbontására a Kbt. 68.§-a és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. §-a irányadó.

20./ AZ AJÁNLATI KÖTÖTTSÉG MINIMÁLIS IDŐTARTAMA:

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

21./ AZ AJÁNLATI BIZTOSÍTÉK ELŐÍRÁSÁRA, VALAMINT A SZERZŐDÉSBEN MEGKÖVETELT BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓ

Ajánlatkérő sem ajánlati biztosítékot, sem egyéb biztosítékot nem kíván előírni.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek és azok mértéke:

Késedelmi kötbér: a nettó vállalkozási díj 1 %-a naponta, maximális összege a nettó vállalkozási díj 20 %-a, A késedelmi kötbér maximumának elérése esetén jogkövetkezménye a szerződésszegés miatti elállás, illetve a szerződés azonnali hatályú felmondása az Ajánlatkérő részéről, mely esetben – a késedelmi kötbér helyett – Ajánlatkérő meghíúsulási kötbért érvényesít.

Hibás teljesítési kötbér: a nettó vállalkozási díj 5%-a / hibás teljesítés. Hibás teljesítési kötbér legfeljebb 3 alkalommal érvényesíthető, melyet követően Ajánlatkérő a szerződést felmondhatja, illetve attól elállhat, mely esetekben Megrendelő a már érvényesített hibás teljesítési kötbér összegével csökkentett összegű meghíúsulási kötbért érvényesít.

Meghíúsulási kötbér: a nettó vállalkozási díj 30 %-a.

Jótállás: Ajánlatkérő által meghatározott 12 hónap kötelező jótállási időtartam. Az ezen felül vállalt jótállási időtartam az értékelési szempont.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a további közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

22./ A SZERZŐDÉS EU ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS?

☐ igen

☒ nem

Igen válasz esetén a projekt(ek) és/vagy program(ok) neve vagy bármely egyéb

hivatkozási alap:

23./ EGYÉB INFORMÁCIÓK:

1. Jelen közbeszerzési eljárás építési beruházás megvalósítására irányul.
2. Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek Ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást. (Kbt. 115. § (4) bekezdés)
3. Ha több ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot, akkor az arról szóló - egyetemleges teljesítési kötelezettségvállalást tartalmazó - megállapodást az ajánlathoz csatolni kell. A megállapodás minimális tartalmi elemeit a további közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. Közös ajánlattevőknek a Kbt. 35. §-ban foglaltakat be kell tartaniuk.
4. Ajánlatkérő biztosítja a Kbt. 114. § (6) bekezdése szerinti kiegészítő tájékoztatás lehetőségét. Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy a Kbt. 41. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos, e törvényben vagy végrehajtási rendeletében szabályozott minden nyilatkozat vagy más információ közlése - ha e törvényből más nem következik - írásban, elektronikus úton történik. A Kbt. 41. § (1) bekezdése szerinti elektronikus kommunikáció - ha e törvény vagy e törvény felhatalmazása alapján alkotott jogszabály eltérően nem rendelkezik - az EKR-ben történik.
5. A Kbt. 41/B. § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy az EKR-ben csatolt formában benyújtandó elektronikus dokumentumoknak .jpeg, vagy .pdf fájlformátumúaknak kell lenniük. A dokumentumok csatolhatóak egy vagy több file-ban.
6. Az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) bekezdése tekintetében.
7. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja tekintetében. A nyilatkozatokat nemleges tartalom esetén is kifejezetten meg kell tenni.
8. Felelősségbiztosítás: Ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a szerződés megkötésének feltételül szabja, hogy az ajánlattevőként szerződő fél köteles legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjára, a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan érvényes - felelősségbiztosítást is tartalmazó - építési-szerelési (C.A.R.= "Construction All Risks") biztosítást kötni, vagy meglévő biztosítását kiterjeszteni. A minimális kártérítési összeg káreseményenként: 5 millió HUF/káresemény, minimális éves kártérítési összeg: 8 millió HUF/év.
Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőtől származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a megkövetelt biztosítást

megköti, vagy meglévő biztosítását az előírt feltételeknek megfelelően kiterjeszti. A felelősségbiztosításról szóló kötvényt vállalkozó a szerződés megkötésekor köteles megrendelő részére bemutatni és arról egy másolatot átadni.

9. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, alvállalkozó azon cégjegyzésre jogosult(ak) aláírási címpéldányát vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9.§-a szerinti ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintáját, vagy a letelepedése szerinti országában elfogadott más, a cégjegyzési jogosultságot igazoló dokumentumot (amennyiben ilyen dokumentum az adott országban nem ismert, teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy ügyvéd/ kamarai jogtanácsos/ közjegyző előtt tett okiratba foglalt aláírás-minta), aki(k) akik az ajánlatot illetve az ajánlathoz csatolt nyilatkozatokat aláírja (aláírják).

Amennyiben az ajánlattevő nem tartozik a 2013. évi V. törvény harmadik könyv harmadik részének (Gazdasági Társaság) hatálya alá, elegendő, ha az ajánlattevő, illetve az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó erőforrást nyújtó gazdasági szereplő az ajánlathoz olyan két tanú aláírásával ellátott dokumentumot csatol be, amelyen szerepel ezen szervezet, vagy személy aláírása, és amely nyilatkozat alkalmas arra, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a becsatolt nyilatkozatot aláíró jogosultsága.

Ajánlatkérő cégkivonat benyújtását nem kéri, a cégkivonatot ajánlatkérő vizsgálja elektronikus, hatósági, ingyenes nyilvántartásból (www.e-cegjegyzek.hu).

10. Változásbejegyzés: Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]. Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell arról, hogy ajánlattevő vonatkozásában van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás.
11. Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok alkalmasak. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat nem magyar nyelven került kiállításra, akkor az eredeti dokumentum mellett csatolandó a magyar fordítás is. Ajánlatkérő nem várja el a szakfordításról és a tolmácsolásról szóló 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet szerinti hitelesített magyar fordítás becsatolását, elfogadja a Kbt. 47. § (2) bekezdés szerinti ajánlattevő általi fordítást is. Ajánlattevő általi fordítás alatt Ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviseletére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek, és a nyilatkozatát, valamennyi fordításhoz csatolja. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős.
12. Ajánlatkérő az eljárás során a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § rendelkezéseinek megfelelően biztosítja, figyelemmel a Kbt. 115. § (6) bekezdésében foglaltakra is.

13. Ajánlatkérő az eljárás eredményéről az írásbeli összegezés elektronikus úton történő megküldésével tájékoztatja az ajánlattevőket. A szerződéskötés időpontjára a Kbt. 131. § (5)-(6) bekezdése az irányadó.
14. Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.
15. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatba benyújtott igazolások, nyilatkozatok tartalmát Ajánlatkérő jogosult a Kbt. 69. § (13) és (14) bekezdésben leírtak szerint ellenőrizni.
16. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt, azonban a Kbt. által előírt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat.
17. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerint Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
18. Ajánlatkérő a további közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.
19. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
20. Az eljárásban közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Hajdu-Támba Hanga Mária, lajstromszáma: 01085, levelezési címe: 4031 Debrecen, Tócsópart u. 21.
21. Irányadó idő: A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)
22. Az Ajánlat részét képezi a közbeszerzési dokumentumokban szereplő árazatlan költségvetés hiánytalanul beárazott példánya (Szakmai ajánlat).
23. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a költségvetésben a Microsoft excel program kerekítésből adódó eltéréseket nem minősíti számítási hibának.
24. Ajánlatkérő alkalmazza jelen eljárásban a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontját.
25. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (4) és (5) bekezdéseiben meghatározottakat.
26. Jelen felhívásban és a további közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), valamint a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok

igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet, a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól, illetve a további vonatkozó jogszabályok előírásai irányadóak. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről (továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

27. EKR: A 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet szerinti elektronikus közbeszerzési rendszer.

**AJÁNLATTELELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA:
2026.....**

8. Napirendi pont:

Javaslat a Teleki László Alapítvány által kiírt Népi Építészeti Programon belül meghirdetett, nyertes pályázat keretében a 4066 Tiszacsege, Óvoda utca 26. szám alatti zsellérház felújítási munkálatainak kivitelezéséhez beérkezett ajánlatok kiértékelésére

*Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés: írásban mellékelve.)*

Szeli Zoltán polgármester:

Erről is volt már többször szó, hogy a Zsellérházunk állaga nem megfelelő, amellet, hogy ami tőlünk tellett, megtesszük, de azért vannak olyan fő szerkezeti hibái, amelyben már mi nem tudunk beavatkozni, tehát szakembert kell hívni. Ezért jelentkeztünk, nyújtottunk be pályázatot a Teleki László Alapítványhoz, hogy pályázati támogatást kérjünk a Zsellérház karbantartásához, illetve a hibás részek kijavításához, tetőszerkezet, falszerkezet, gerendaszerkezet javításához. Ehhez 12.000.000, - Ft-os támogatást kaptunk. Sajnos a kiírásban több volt, de, mint értesültünk róla, nem kaptunk olyan mértékű támogatást, amibe belekerül ez a kivitelezés.

Három vállalkozó tett ajánlatot. A legolcsóbb az 17.000.000, - Ft, a legdrágább az 21.000.000, - Ft, a legolcsóbb is 17. 280.548, - Ft és ehhez ugye így, mivel csak 12.000.000, - Ft a pályázati támogatás, 5.280.548, - Ft összegű önkormányzati önerőt kell majd biztosítani, hogy ez a pályázat, illetve ez a felújítás végbemenjen.

Én bízom benne, hogy mindenki szíven viseli a nagyon régi kis múzeumunk sorsát, és ezt az anyagi forrást, illetve hiányzó összeget ezt valamilyen módon előteremtjük majd hozzá.

Kérdezem a Bizottság elnökét, hogy van-e valamilyen kérdése, kiegészíteni valója a Bizottságnak?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta. Az önerőképzéssel kapcsolatban Irodavezető Asszonnyal egyeztettünk. Ugye 3.000.000, - Ft már előre betervezésre került a céltartalék tekintetében a 2026. évi költségvetésben, a felmaradó 2.200.000, - Ft-ot pedig saját bevételek terhére fogjuk tudni tervezni, és ennek tükrében elfogadásra javasoljuk a legkedvezőbb ajánlattevővel történő szerződés megkötését, amely Nagy Tibor egyéni vállalkozó, Csökmő, Alkotmány utca 5. szám alatti székhelyű pályázó. Köszönöm szépen!

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Más valaki részéről kérdés, észrevétel? Nincs, akkor aki egyetért azzal a határozati javaslattal, hogy Nagy Tibor Imre, Csökmő, Alkotmány utca 5. szám alatti egyéni vállalkozóval kössünk szerződést, és az előbb elhangzott önerőt biztosítsuk hozzá, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Egyhangúlag elfogadta a Testület. Köszönöm szépen!

A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a Teleki László Alapítvány által kiírt Népi Építészeti Programon belül meghirdetett, nyertes pályázat keretében a 4066 Tiszacsege, Óvoda utca 26. szám alatti zsellérház felújítási munkálatainak kivitelezéséhez beérkezett árajánlatok kiértékelésére vonatkozó javaslatot – 7 fő igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

94/2026. (VIII. 13.) KT. számú HATÁROZAT

a Teleki László Alapítvány által kiírt Népi Építészeti Programon belül meghirdetett, nyertes pályázat keretében a 4066 Tiszacsege, Óvoda utca 26. szám alatti zsellérház felújítási munkálatainak kivitelezéséhez beérkezett árajánlatok kiértékeléséről

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Teleki László Alapítvány által kiírt Népi Építészeti Programon belül meghirdetett, nyertes pályázat keretében a 4066 Tiszacsege, Óvoda utca 26. szám alatti zsellérház felújítási munkálatainak kivitelezéséhez beérkezett árajánlatok kiértékelésére vonatkozó javaslatot, és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Teleki László Alapítvány által kiírt Népi Építészeti Programon belül meghirdetett, nyertes pályázat keretében a Tiszacsege belterület 660 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Óvoda utca 26. szám alatt található zsellérház felújítási munkálatai kivitelezési feladatainak elvégzésére Nagy Tibor Imre egyéni vállalkozóval – székhelye: 4145 Csökmő, Alkotmány utca 5.; adószáma: 69990241-2-29 – kíván szerződést kötni.
2. Tiszacsege Város Önkormányzata az önkormányzati önerő összegét, amely 5.280.548, - Ft, azaz ötmillió-kétszáznyolcvanezer-ötszáznegyvennyolc forint, a költségvetésében saját bevételei terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a projekt megvalósításával kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az Ajánlattevőket jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: 1-2., 4.: azonnal
3.: esedékességgel

9. Napirendi pont:

Javaslat a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde 2026. június 1. napjától 2031. május 31. napjáig tartó időszakra vonatkozó intézkedési tervének jóváhagyására

***Előterjesztő: Hajduné Holló Katalin Szilvia főigazgató
(Előterjesztés: írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

Főigazgató Asszony nyújtotta be, ezt minden ötödik évben kell elkészíteni.

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző:

Így van, tanfelügyeletet követően kell elkészíteni.

Szeli Zoltán polgármester:

Tanfelügyeletet követően kell elkészíteni, ez elkészült, ez feltöltésre került, és kell hozzá a Képviselő-testületnek a jóváhagyása. Kérdezem Elnök Asszonyt, hogy van-e valami észrevétel hozzá?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót! A Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolja az 5 éves intézkedési tervet, amelyet Főigazgató Asszony elkészített.

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Akkor, aki elfogadja az intézkedési tervet, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Egyhangúlag elfogadta a Testület. Köszönöm szépen!

A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete ***a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde 2026. június 1. napjától 2031. május 31. napjáig tartó időszakra vonatkozó intézkedési tervének jóváhagyására vonatkozó javaslatot – 7 fő igen szavazattal – elfogadta és az alábbi határozatot hozza:***

95/2026. (VIII. 13.) KT. számú HATÁROZAT

a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde 2026. június 1. napjától 2031. május 31. napjáig tartó időszakra vonatkozó intézkedési tervének jóváhagyásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde 2026. június 1. napjától 2031. május 31. napjáig tartó időszakra vonatkozó intézkedési tervének jóváhagyásáról szóló javaslatot, és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 149. § (3) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva – a Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde 2026. június 1. napjától 2031. május 31. napjáig tartó időszakra vonatkozó intézkedési tervét jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri Hajduné Holló Katalin Szilvia főigazgatót az intézkedési tervben foglaltak végrehajtására.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Hajduné Holló Katalin Szilvia főigazgatót jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: 1., 3.: azonnal
2. esedékességgel

Felelős: 1., 3.: Szeli Zoltán polgármester
2. Hajduné Holló Katalin Szilvia főigazgató

10. Napirendi pont:

Javaslat a Grauff Matthias, 4066 Tiszacsege, Zátony III. utca 11. szám alatti lakos által előterjesztett ingatlanvételi kérelem elbírálására

***Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés: írásban mellékelve.)***

Szeli Zoltán polgármester:

A helyszíni szemle alapján, két ingatlan, ami közbe zárja ezt a kis pici utcát, amit szeretne megvásárolni, ami a 2497-es helyrajzi számon felvett, kivett közterület megnevezésű, 206 m² nagyságú ingatlanra vonatkozik.

Ez egy zsákutca, mert az utca végét már valamikor kisajátították, vagy így lett kiosztva. Ettől függetlenül javaslatom az, hogy ne zárkózzunk el a jövőben, hogy ez az utca még élni tudjon. Az én javaslatom az, hogy ne kerüljön értékesítésre.

Elnök Asszony, a Bizottság részéről milyen javaslat érkezett?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót! A Bizottság a Polgármester Úr által elmondottakhoz hasonlóan gondolkodik, ezért a kérelem elutasítását javasolja. Köszönöm!

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Más valaki részéről? Ha nincs, akkor aki egyetért azzal, hogy a Grauff Matthias által beterjesztett ingatlanvételi kérelmet elutasítja, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Egyhangúlag elfogadta a Testület az elutasítást. Köszönöm szépen!

A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *a Grauff Matthias, 4066 Tiszacsege, Zátony III. utca 11. szám alatti lakos által előterjesztett ingatlanvételi kérelem elbírálására vonatkozó javaslatot* – 7 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

96/2026. (VIII. 13.) KT. számú HATÁROZAT

**a Grauff Matthias, 4066 Tiszacsege, Zátony III. utca 11. szám alatti lakos által
előterjesztett ingatlanvételi kérelem elbírálásáról**

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Grauff Matthias, 4066 Tiszacsege, Zátony III. utca 11. szám alatti lakos által előterjesztett ingatlanvételi kérelem elbírálására vonatkozó javaslatot, és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Grauff Matthias, 4066 Tiszacsege, Zátony III. utca 11. szám alatti lakos által előterjesztett ingatlanvételi kérelmet, amely a Tiszacsege belterület 2497 helyrajzi számon felvett, „kivett közterület” megnevezésű, 206 m² nagyságú ingatlanra vonatkozik, elutasítja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Kérelmezőt jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

11. Napirendi pont:

Javaslat az Oláh József, 4066 Tiszacsege, Széchenyi utca 18. szám alatti lakos által előterjesztett ingatlanvételi kérelem elbírálására

*Előterjesztő: Szeli Zoltán polgármester
(Előterjesztés: írásban mellékelve.)*

Szeli Zoltán polgármester:

Szóban egyeztettem a Kérelmezővel, ő a bérleti jogviszonyt szeretné elsősorban, úgyhogy ebben kérném a tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsünk, hogy bérbe adjuk-e a 7290 helyrajzi számon felvett, szántó művelési ágú ingatlant! Elnök Asszony?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta. A kérelmező a bérbevételi, illetve a vételi szándékáról is nyilatkozatot tett. A Bizottság a bérbeadást támogatja. A bérleti díj összegét 23.205, - Ft + ÁFA/év összegben javasoljuk meghatározni a korábban meghozott határozatunk alapján. Köszönöm!

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Más valaki részéről javaslat? Nincs. Aki elfogadja a bérleti jogviszony létesítését Oláh József, 4066 Tiszacsege Széchenyi 18. szám alatti lakossal a 7290-es helyrajzi számú ingatlanra, 23.250, - Ft + ÁFA/év bérleti díj összegben, azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Egyhangúlag elfogadta a Testület. Köszönöm szépen!

A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *az Oláh József, 4066 Tiszacsege, Széchenyi utca 18. szám alatti lakos által előterjesztett ingatlanvételi kérelem elbírálására vonatkozó javaslatot* – 7 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

97/2026. (VIII. 13.) KT. számú HATÁROZAT

az önkormányzati tulajdonban lévő Tiszacsege zártkert 7290 helyrajzi számon felvett, „szántó” művelési ágú ingatlan bérbeadásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az Oláh József, 4066 Tiszacsege, Széchenyi utca 18. szám alatti lakos által előterjesztett ingatlanvételi kérelem elbírálására vonatkozó javaslatot, és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. szeptember 1. napjától kezdődő 5 év határozott időtartamra bérbe adja a Tiszacsege zártkert 7290 helyrajzi számon felvett, szántó művelési ágú ingatlant Oláh József, 4066 Tiszacsege, Széchenyi utca 18. szám alatti lakos (a továbbiakban: Kérelmező) részére.
2. A Képviselő-testület az ingatlan éves bérleti díját a 156/2025. (XI. 25.) KT. számú határozata alapján 23.205, - Ft + ÁFA összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Kérelmezőt jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: 1-2., 3.: azonnal

4.: esedékességgkor

Felelős: Szeli Zoltán polgármester

12. Napirendi pont:

Különfélék

Szeli Zoltán polgármester:

Különfélékben kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet? Jegyző Asszony?

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző:

A Bizottság arról tárgyalt és döntött, hogy a jelenleg üresen álló 4066 Tiszacsege, Fő utca 38. szám alatti helyiséget a hatályos rendelet alapján bérbe kívánja adni, ennek pedig a módja a nyilvános versenytárgyalás lefolytatása.

Szeli Zoltán polgármester:

Igen. A lényeg az, van itt egy üzlethelyiségre vonatkozó kérelem és ez a Fő utca 38. szám alatt található, 38 m²-es üzlethelyiségre vonatkozik. Ennek a rendeletünk szerint az a menete, hogy meg kell hirdessük, tehát kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy arra vonatkozóan támogassa a határozati javaslatot, hogy ezt az üzlethelyiséget meghirdessük, és természetesen erről értesítjük az érdeklődőt is, hogy jelentkezhet rá. Elnök Asszony, mi a javaslat a Bizottság részéről?

Vásári-Orosz Andrea PÜB. elnök:

Köszönöm a szót, a Bizottság tárgyalta és javasolja a pályázati felhívás közzétételét ezen ingatlanra vonatkozóan. A helység havi bérleti díjának induló versenyárát 63.120, - Ft bruttó összegben javasoljuk meghatározni. A versenytárgyalás időpontját pedig 2026. szeptember 15. napjában javasoljuk meghatározni. Köszönöm szépen!

Szeli Zoltán polgármester:

Köszönöm szépen! Más javaslat hozzá? Nincs. Akkor aki elfogadja ezzel a kiegészítéssel, amelyet Elnök Asszony tett, hogy 63.120, - Ft bruttó/hó összegben 2026. szeptember 15-ig lehet pályázatot benyújtani erre az üzlethelyiségre, akkor azt kérem, kézfelemeléssel jelezze! Egyhangúlag elfogadta a Testület. Köszönöm szépen!

A döntéshozatalban részt vevők száma: 7 fő

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete *az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege belterület 99 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Fő utca 38. szám alatt található, 38 m² alapterületű üzlethelyiség bérbeadására vonatkozó pályázat kiírás elbírálására vonatkozó javaslatot* – 7 fő igen szavazattal – *elfogadta és az alábbi határozatot hozza:*

98/2026. (VIII. 13.) KT. számú HATÁROZAT

az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege belterület 99 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Fő utca 38. szám alatt található, 38 m² alapterületű üzlethelyiség bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati tulajdonban lévő, Tiszacsege belterület 99 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Fő utca 38. szám alatt található, 38 m² alapterületű üzlethelyiség bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásáról szóló javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszacsege belterület 99 helyrajzi számon felvett, természetben a 4066 Tiszacsege, Fő utca 38. szám alatt található 38 m² alapterületű üzlethelyiséget bérbe kívánja adni, ezért elrendeli az ingatlan bérbeadására vonatkozó – Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete 29. §-a szerinti– versenytárgyalás lefolytatását, valamint a versenytárgyalásra irányuló felhívás közzétételét.
2. A versenytárgyalás megtartásának helye, ideje: Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal (4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5.), 2026. szeptember 15. (kedd) 10:00.
3. A helyiség bérleti díjának induló versenyára: 49.701, - Ft + ÁFA/hó.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a hirdetmény közzétételére, valamint az ingatlan bérbeadására vonatkozó versenytárgyalás lefolytatására.

Határidő: azonnal

Szeli Zoltán polgármester:

Egyebekben más valaki részéről? Nincs. Akkor én egyebekben még egyszer szeretném elmondani, hogy hátha valaki csak az összegzést nézi a televízióban a kedves Lakosok közül, hogy az orvosi ellátás folyamatos lesz az 1. számú körzetben. Tölgyesi Doktor Úrnak köszönjük szépen a településen végzett munkáját. Kívánunk neki nagyon jó egészséget a következő munkahelyén! Mint tudjuk, három hónappal ezelőtt beadta a felmondását, talált a lakóhelyéhez közelebb egy praxist és ez az 1. számú praxisunkra pedig egy praxiskezelő cég által Dr. Békési Zoltán Doktor Úr fog érkezni szeptember 1-jétől. Bízom benne, hogy mindenki megelégedésére!

Az előző időszakban eltelt dolgokról: Volt nekünk a városnapunk, a Csegei Rév Nap. Én köszönöm szépen mindenkinek, aki részt vett az előkészítő munkálatokban, a lebonyolító munkálatokban, akár utána még az egyéb feladatokban! Külön köszönöm a közművelődési intézmény dolgozóinak a munkáját, nagyon ügyesen megcsinálták ez évben is. Új vezetőknek, Pikóné Végh Emesének a szervező munkáját szintén megköszönöm! És bízom abban, hogy mindenki, aki részt vett ezen a rendezvényen, az jól érezte magát, és úgy ment el a rendezvényről, hogy jövő évben is szeretne részt venni a Csegei Rév Napon. Akár a lakosoknak, a Képviselő-testületnek lesz egy olyan összejövétel, amin megbeszéljük, hogy mi az, ami ezen a rendezvényen nagyon jó volt, és mi az, amin kell változtatni. De akár a lakosság részéről is várjuk az ötleteket, egy kérdőívet is szeretnénk majd a lakosság felé kitenni, amin jelezhetik ezeket az észrevételeket.

Augusztus 29-én városunkban, Tiszacsegén rendezi meg a hagyományosnak mondható

vadásznapot a megyei kamara. Erre is várnak minden érdeklődőt, látogatót. Ez már immár több éve hagyományosan itt a Tisza-parton került megrendezésre.

Aztán szeptember 5-én kerül sor a 15., ha jól mondom, Harcsapaprikás Főző Fesztiválra, oda is várnak mindenkit nagy szeretettel.

Köszönöm, a lényegeseket elmondtam, hogyha valamit kihagytam, vagy valakinek van még valamilyen kérdése, állok szívesen előtte. Van-e valaki részéről? Nincs senki. Akkor mindenkinek köszönöm a munkáját a nyílt ülésen. Öt perc szünetet rendelnék el, és utána zárt üléssel folytatjuk. Köszönöm szépen, viszontlátásra!

K. m. f.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna s.k.
jegyző