TISZACSEGEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
JEGYZŐJE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * KRID: 205040947
E-mail: pmhivatal@tiszacsege.hu * Internet: www.tiszacsege.hu

Ügyiratszám: I/4744-18/2026.
Ügyintéző: dr. Póser-Répási Éva

Tárgy: Ellenőrzési jelentés
Mellékletek: -

Ellenőrzési jelentés a szálláshely-szolgáltatási tevékenység 2026. évi hatósági ellenőrzéséről

A Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal a szálláshely-szolgáltatási tevékenység 2026. évi hatósági ellenőrzési terve alapján az ellenőrzések végrehajtásáról, valamint a levont következtetésekről ellenőrzési jelentést készít, amelyet Tiszacsege Város hivatalos honlapján, a http://tiszacsege.hu/ oldalon közzétesz.

A 2026. évi ellenőrzési terv alapján tárgyévben lefolytatott ellenőrzésekről az alábbi jelentést teszem közzé.

Az ellenőrzés tárgya:

szálláshely-szolgáltatási tevékenység hatósági ellenőrzése.

Az ellenőrzés területi hatálya:

a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó települések közül Tiszacsege város közigazgatási területe.

Az ellenőrzés személyi hatálya:

a 2026. évi ellenőrzési tervben meghatározott szálláshely-szolgáltatási tevékenységet végző természetes és jogi személyek (szálláshely-szolgáltatók).

Az ellenőrzés során alkalmazott jogszabályok:

- 2005. évi CLXIV. törvény a kereskedelemről
- 2009. évi LXXVI. törvény a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól
- 2016. évi CL. törvény az általános közigazgatási rendtartásról
- 239/2009. (X. 20.) Korm. rendelet a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről (a továbbiakban: Korm. rendelet)

A szálláshely-szolgáltatók 2026. évre vonatkozó hatósági ellenőrzési tervében foglalt, a Korm. rendelet 7/A. § (4) bekezdése szerinti hatósági ellenőrzés, az illetékességi területen működő az ellenőrzési tervben meghatározott szálláshely-szolgáltatókra vonatkozóan megtörtént. Az ellenőrzés indoka a napi ügyintézés tapasztalatai alapján, hogy a szálláshely-szolgáltatók a regisztrációs kötelezettségüknek eleget tettek a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ (NTAK) rendszerében, a regisztrációból fakadó napi jelentéstételi kötelezettséget a szolgáltatók egy része – a jogszabályi előírások ellenére – továbbra sem teljesíti.

Az ellenőrzés időszaka és ütemezése:

Az ellenőrzésre 2026. szeptember 15. és 30. között került sor – a 2026. évre vonatkozóan, a 2026. október 1. napi adatok alapján –, melyről az üzemeltetők előzetes írásbeli tájékoztatást kaptak, továbbá részükre 2026. szeptember 8. napján nyilatkozattételre vonatkozó felhívás került kibocsátásra.

Az ellenőrzés eszközei:

1. dokumentumalapú ellenőrzés az ASP keretrendszer
   - IPARKER szakrendszerében a Szálláshely-szolgáltatási tevékenységet nyújtók nyilvántartása;
   - NTAK szakrendszerében a szolgáltatási helyekre vonatkozó nyilvántartás, valamint
2. a szálláshely-szolgáltatók nyilvántartásbeli adatainak az érintettek nyilatkozatai alapján történő ellenőrzése
   - a szálláshely nyilvántartásbeli státuszára;
   - a szálláshely-szolgáltatásra vonatkozó adatokra, ennek részeként
   - a szálláshely-szolgáltató hivatalos elektronikus elérhetőségére vonatozóan.

Az ellenőrzés szempontjai:

a szálláshely-szolgáltató jogszabályban foglalt kötelezettségei közül
- a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ felé fennálló regisztrációs kötelezettség;
- a szálláshely-kezelő szoftver alkalmazására vonatkozó kötelezettség;
- a tárgyévre vonatkozó adatszolgáltatási kötelezettség;
- a napi zárásra vonatkozó kötelezettség teljesítése, valamint
- a szálláshely-szolgáltatás nyilvántartásbeli státusza,
- a szálláshely-szolgáltatásra vonatkozó adatok,
- a szálláshely-szolgáltató hivatalos elektronikus elérhetősége helyes, naprakész volta.

Az ellenőrzés célja:

- a szálláshely-szolgáltatási tevékenységet folytatók jogszerű működésének ellenőrzése;
- a közhiteles nyilvántartások naprakész állapotának vizsgálata, továbbá
- a szálláshely-szolgáltatást igénybe vevők érdekeinek védelme;
- az ágazati jogszabályok előírásainak betartása és
- az esetleges helytelen gyakorlat feltárása.

Az ellenőrzés menete:

- a szálláshely-szolgáltatást végzők tájékoztatása az ellenőrzésről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 100. § (1) bekezdése alapján;
- az ellenőrzés lefolytatása, az annak során tett megállapításokról feljegyzések készítése;
- az ellenőrzés eredményeinek megállapítása, arról a szálláshely-szolgáltatást végzők értesítése tájékoztatás formájában;
- az elkészült feljegyzések feltöltése az ASP keretrendszer NTAK szakrendszerébe.

Az ellenőrzés eredménye:

A Tiszacsege közigazgatási területén működő a 2026. évi ellenőrzési tervben meghatározott 5 szálláshely esetében lefolytatásra került a hatósági ellenőrzés, az alábbi eredménnyel:

Ellenőrzési szempont	Kötelezettségének	
	eleget tett (fő)	nem tett eleget (fő)
NTAK regisztráció	5	-
szálláshely-kezelő szoftver alkalmazása	5	-
NTAK adatszolgáltatás	2	3
ezen belül: hiánytalan napi zárás	2	3

Ellenőrzési szempont	Ellenőrzés megállapításai	
nyilatkozat megtétele a felhívás alapján	megtörtént: 2	nem történt meg: 3
szálláshely-szolgáltatás nyilvántartásbeli státusza	aktív: 5	-
szálláshely-szolgáltatásra vonatkozó adatok	módosítási kérelem: -	-
szálláshely-szolgáltató hivatalos elektronikus elérhetősége	rendelkezésre áll: 3	-

Tájékoztatás a hatósági ellenőrzés eredményéről:

A hatósági ellenőrzés eredményéről a szálláshely-szolgáltatók a 2026. október 30. napján kelt tájékoztató levél formájában kaptak tájékoztatást.

A Hatósági ellenőrzés eredményéről a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ üzemeltetője a Korm. rendelet 7/A. § (10) bekezdésében foglaltak szerint, feljegyzés formájában került tájékoztatásra.

Összefoglalva, a szálláshely-szolgáltatási tevékenység 2026. évi hatósági ellenőrzésére vonatkozó tervben foglalt célok megvalósítása sikeres volt. Az ellenőrzés eredményeként naprakész nyilvántartással rendelkezünk az illetékességi területen működő szálláshely-szolgáltatásokról.

Tiszacsege, 2026. november 9.

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna
jegyző

TISZACSEGEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐ