TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
P O L G Á R M E S T E R E

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * KRID: 754183916
E-mail: pmhivatal@tiszacsege.hu * Internet: www.tiszacsege.hu

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S

Tiszacsege Város Önkormányzati Képviselő-testülete
2026. november 24. napján tartandó munkaterv szerinti ülésére

Tárgy: Javaslat Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendeletének módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszacsege Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetési rendeletét harmadik alkalommal kívánjuk módosítani.

A módosítást elsősorban a központi költségvetésből érkező pótelőirányzatok rendezése, valamint a Képviselő-testület költségvetést érintő döntéseinek előirányzat-rendezése indokolja, melyek a következőek:

Működési célú támogatások ÁH-n belülről (B1): ***+ 51.956.566 Ft***

- Tiszacsege Város Önkormányzata hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás keretében 19 fő foglalkoztatására kötött hatósági szerződést Önkormányzatunk 2026.09.01-2027.02.28. időtartamban. A támogatás 2026. évi összege **10.701.141 Ft**, melyből bérekre **9.199.800 Ft**, szociális hozzájárulási adóra **597.987 Ft,** dologi kiadásokra **711.301 Ft +192.053 Ft áfa** fordítható.
- Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás keretében 9 fő foglalkoztatására kötött hatósági szerződést 2026.09.01-2027.02.28. időtartamban. A támogatás 2026. évi összege **5.435.103 Ft**, melyből bérekre **4.357.800 Ft**, szociális hozzájárulási adóra **283.257 Ft,** dologi kiadásokra **457.957 Ft + 121.109 Ft áfa,** beruházásokra **167.276 Ft + 47.704 Ft áfa** fordítható.
- Magyarország 2026. évi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. mellékletének 2.2.1 pontja alapján a Magyar Államkincstár az óvodákban foglalkoztatottak részére kifizetett esélyteremtési illetményrész szociális hozzájárulási adóval növelt bruttó összegének megfelelően **10.395.553 Ft** támogatást biztosít. Jelen rendeletmódosítással a 2026.08-10. hónapban kapott támogatás, valamint intézménynél kiadási oldalon a személyi juttatások és járulékai kerülnek beépítésre a költségvetési rendeletbe.
- Magyarország 2026. évi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. mellékletének 2.3.2 pontja alapján a Magyar Államkincstár az szociális ágazatban foglalkoztatottak részére kifizetett szociális ágazati összevont és kiegészítő pótlék szociális hozzájárulási adóval növelt bruttó összegének megfelelően **348.054 Ft** támogatást biztosít. A kiadási oldalon eredeti előirányzatban tervezésre került a falugondnoki szolgálatnál foglalkoztatott 1 fő pótléka. Jelen rendeletmódosításban a 2026.08-10. hónapban megkapott támogatás összegével módosul a bevételi előirányzat.
- Magyarország 2026. évi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. mellékletének 2.1.1. pontja alapján a Magyar Államkincstár a polgármesteri illetményhez nyújt támogatást 2026.08-12. időszakra **4.919.995 Ft** összegben**.** A kiadási oldalon eredeti előirányzatban tervezésre került a polgármester illetménye 12. hónapra.
- Vidék- és Településfejlesztési Minisztériumtól Tiszacsege Város Önkormányzata **10.379.250 Ft** összegű támogatást nyert a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódóan. A szociális tüzelőanyag vásárlásra a dologi kiadások közzé **8.172.638 Ft + 2.206.612 Ft** áfa kerül beépítésre a rendeletbe.

- A 090090226 számú háziorvosi szolgálatot Tiszacsege Város Önkormányzata 2026.09.01-től üzemelteti. A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel finanszírozási szerződést kötött Önkormányzatunk, mely alapján 2026.09-2026.12 időszakra a finanszírozási bevétel **8.536.000 Ft.** A háziorvosi szolgálat ellátása érdekében a LONA Medic Kft-vel kötött szerződést Önkormányzatunk. A kiadási oldalon a szolgáltatás ellenértéke **6.960.000 Ft** összegben, 1 fő asszisztenst egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztat a bére **1.470.000 Ft** és szociális hozzájárulási adó **191.100 Ft** összegben kerül beépítésre a rendeletbe.
- A Hortobágyi LEADER Egyesület által meghirdetett KAP-RD57-047-3-25 kódszámú pályázati felhívás alapján Tiszacsege Város Önkormányzata **3.000.000 Ft** összegű vissza nem térítendő támogatásban részesült közösségformáló programok megvalósítása érdekében. A támogatás a Csegei Rév nap megrendezésére került felhasználásra, új kiadási tétel nem kapcsolódik hozzá, mivel az eredeti költségvetési rendeletben megtervezésre kerültek a program költségei.
- Tiszacsege Város Önkormányzata a közszférában foglalkoztatottak részére nyújtott otthonteremtési támogatás keretében a benyújtott igények alapján **1.230.904 Ft** támogatást kapott, mely a Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselő részére került kifizetésre.
- Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások előirányzata **2.989.434** Ft összeggel csökkent.

Működési bevételek (B4): ***+ 6.027.791 Ft***

- Tiszamenti Regionális Vízmű Zrt által víziközmű bérleti díj bevétel **4.603.462 Ft + 1.242.935 Ft** áfa összegben, a kiadási oldalon
  - szennyvízhálózat felújításra **1.150.588 Ft + 310.659 Ft** áfa,
  - szennyvíztisztító telep új szivattyú beszerzése **1.023.647 Ft+ 276.385 Ft** áfa,
  - 50 db szennyvízátemelő vezérlőszekrénycsere **2.165.485 Ft + 584.681 Ft** áfa,
  - valamint tűzcsap beépítése **263.742 Ft + 71.210 Ft** áfa összegben kerül beépítésre a rendeletbe.
- Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal működési bevételei az eredeti előirányzathoz képest túlteljesültek, ezért az alábbiak szerint módosult az előirányzat
  - házasságkötések szolgáltatási díja **90.580 Ft,**
  - közvetített szolgáltatások díja (HBM Kormányhivatalnak továbbszámlázás) **81.814 Ft.**

Működési célú átvett pénzeszköz (B6) ***+24.045.000 Ft***

- A MAZSIHISZ-tól a Tavasz utcai zsidó temető gondozására kapott működési támogatás 2026. I-III. negyedévben **45.000 Ft** összegben kerül beépítésre a rendeletbe.
- Tiszacsege Város Önkormányzata együttműködési megállapodást kötött a Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársasággal a „Komp és révátkelőhelyekkel összefüggő feladatok" tárgyában. A megállapodás alapján a vízi személyszállítási közszolgáltatási feladattal kapcsolatos közérdekű feladatok megvalósításához **24.000.000 Ft** kompenzációs támogatást kapott Önkormányzatunk. Mivel a komp üzemeltetését szerződés alapján a Csege Rév Bt végzi, ezért szolgáltatási szerződés kötését követően átutalásra került a támogatási összeg az üzemeltető részére.

Felhalmozási célú átvett pénzeszköz (B7): ***+ 12.000.000 Ft***

- Teleki László Alapítványtól támogatási szerződés alapján **12.000.000 Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesült Önkormányzatunk, melyet a „Zsellérház Múzeum felújítása Tiszacsegén" projekt megvalósítására kell fordítani. A kivitelezési szerződés alapján a felújítás **13.248.689 Ft** és **4.031.859 Ft** áfa összegben kerül beépítésre a költségvetési rendeletbe. A **5.280.548 Ft** saját erő az eredeti költségvetési rendeletben a tartalékok közzé beépítésre került, így jelen módosításban csak a tartalékból történő átcsoportosítás történik meg.

Finanszírozási bevételek (B8): ***+ 250.000.000 Ft***

- Tiszacsege Város Önkormányzata által 2026.01.01-2026.12.31 időszakban igénybe vehető folyószámlahitel **250.000.000 Ft** összeggel történő emelése szükséges a hitelkeret kihasználtsága miatt. A kiadási oldalon a folyószámlahitel visszafizetése kerül beépítésre.

1. számú táblázat - Tiszacsege Város Önkormányzata bevételi előirányzat változásai

	A	B	C	D	E	F	G
1	**Rovat**	**Bevételi előirányzatok**	**Eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)**	**Eddig elfogadott változás összesen**	**Módosított előirányzat - 8/2026. (VIII.14.)**	**Tervezett változás**	**Módosított előirányzat - 14/2026. (XI.25.)**
2	B1	Működési célú támogatások ÁH-n belülről	1 190 240 532 Ft	+40 019 249 Ft	1 230 259 781 Ft	+51 956 566 Ft	1 282 216 347 Ft
3	B2	Felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről	383 383 449 Ft	+211 007 863 Ft	594 391 312 Ft	+0 Ft	594 391 312 Ft
4	B3	Közhatalmi bevételek	196 330 000 Ft	+0 Ft	196 330 000 Ft	+0 Ft	196 330 000 Ft
5	B4	Működési bevételek	219 906 359 Ft	+729 000 Ft	220 635 359 Ft	+6 027 791 Ft	226 663 150 Ft
6	B5	Felhalmozási bevételek	420 000 Ft	+2 700 000 Ft	3 120 000 Ft	+0 Ft	3 120 000 Ft
7	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0 Ft	+0 Ft	0 Ft	+24 045 000 Ft	24 045 000 Ft
8	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0 Ft	+0 Ft	0 Ft	+12 000 000 Ft	12 000 000 Ft
9	B8	Finanszírozási bevételek	180 000 000 Ft	+405 579 417 Ft	585 579 417 Ft	+250 000 000 Ft	835 579 417 Ft
10		**Összesen**	**2 170 280 340 Ft**	**+660 035 529 Ft**	**2 830 315 869 Ft**	**+344 029 357 Ft**	**3 174 345 226 Ft**

A fenti változások miatt az önkormányzat bevételi előirányzata 344.029.357 Ft-tal nőt, ennek következtében az önkormányzat költségvetésének bevételi főösszege 3.174.345.226 Ft -ra azaz hárommilliárd – százhetvennégymillió – háromszáznegyvenötezer - kettőszázhuszonhat Forintra módosul.

Személyi juttatások (K1): ***+ 25.188.848 Ft***

Tiszacsege Város Önkormányzata:

- Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásban 19 fő bére **9.199.800 Ft,**
- 1. számú háziorvosi körzet 1 fő asszisztens bére **1.470.000 Ft.**

Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde:

- Esélyteremtési illetményrész **9.199.604 Ft.**

Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal:

- Otthonteremtési támogatás 1 fő részére **961.644 Ft.**

Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet:

- Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás keretében 9 fő bére **4.357.800 Ft.**

Járulékok (K2): ***+ 2.537.553 Ft***

Tiszacsege Város Önkormányzata:

- Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásban 19 fő járuléka **597.987 Ft,**
- 1. számú háziorvosi körzet 1 fő asszisztens járuléka **191.100 Ft.**

Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde:

- Esélyteremtési illetményrész járuléka: **1.195.949 Ft,**

Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal:

- Otthonteremtési támogatás 1 fő részére járulék **269.260 Ft,**

Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet:

- Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás keretében 9 fő járuléka **283.257 Ft.**

Dologi kiadások (K3): ***+ 28.563.064 Ft***

Tiszacsege Város Önkormányzata

- Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás dologi kiadások: **711.301 Ft +192.053 Ft (áfa),**
- 1. számú háziorvosi körzetben orvos helyettesítése **6.960.000 Ft,**
- Szociális tüzelőanyag vásárlás anyagokra **8.172.638 Ft + 2.206.612 Ft (áfa)**
- Dologi kiadásokból átcsoportosítás a működési célú támogatások közzé támogatás visszafizetése miatt **-80.000 Ft**.

Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet:

- Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás dologi kiadások **457.957 Ft + 121.109 Ft (áfa),**

Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal:

- Közüzemi szolgáltatásra **2.505.035 Ft + 676.359 Ft (áfa),**

Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde

- Átcsoportosítás a beruházások közül a közüzemi szolgáltatásokra **5.086.614 Ft + 1.553.386 Ft (áfa).**

Működési célú támogatások ÁH-n belülre (K5): ***+ 17.052.232 Ft***

- Balmazújvárosi Kistérség Többcélú Társulás 2026. május 13-án a 15/2026. (V.13.) számú határozattal jóváhagyta a 2025. évi költségvetési maradványt. A jóváhagyott pozitív szabad maradvány összegével a tagönkormányzati hozzájárulás összege csökkentésre került. Ez Tiszacsege Város Önkormányzata esetében **1.747.220 Ft** csökkentést jelent.
- Csege Rév Bt részre komp üzemeltetési támogatás **24.000.000 Ft,**
- Átcsoportosítás a dologi kiadások közül **80.000 Ft.**
- Céltartalék feloldása a Zsellérház Múzeum felújításához **-5.280.548 Ft**.

Beruházások (K6) ***-14.615.036 Ft***

Tiszacsege Város Önkormányzata

- TRV Zrt által szennyvíztelepre új szivattyú beszerzése **1.023.647 Ft+ 276.385 Ft áfa,**
- TRV Zrt által tűzcsap beépítése **263.742 Ft + 71.210 Ft áfa,**
- TOP_PLUSZ élhető település pályázatról átcsoportosítás a felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre visszafizetési kötelezettség miatt **-9.825.000 Ft,**

Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet:

- Hosszabbidőtartamú közfoglalkoztatás keretében
  - Husqvarna 345BT lombfúvó **129.913 Ft + 35.077 Ft (áfa),**
  - Fishkars teleszkópos ágvágó **37.363 Ft + 12.627 Ft (áfa),**

Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde:

- Átcsoportosítás a dologi kiadások közzé: **-6.640.000 Ft.**

Felújítások (K7): ***+ 21.491.961 Ft***

- TRV Zrt által szennyvízhálózat felújításra **1.150.588 Ft + 310.659 Ft (áfa),**
- TRV Zrt által 50 db szennyvízátemelő vezérlőszekrénycsere **2.165.485 Ft + 584.681 Ft (áfa),**
- Zsellérház felújítása **13.248.689 Ft** + **4.031.859 Ft (áfa).**

Felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre (K84): ***- 13.810.735 Ft***

- A magyar Államkincstár felülvizsgálata a Külterületi helyi közutak fejlesztése című, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú már elszámolt pályázatot, a benyújtott szakmai beszámolót elfogadta, azonban **1.745.735 Ft** visszafizetési kötelezettséget állapított meg Tiszacsege Város Önkormányzata részére.
- A TOP_PLUSZ élhető település pályázat előleg visszafizetési kötelezettség **12.065.000 Ft,** a tervezés beszerzési eljárási hibája miatt**.**

2. számú táblázat - Tiszacsege Város Önkormányzata kiadási előirányzat változásai

	A	B	C	D	E	F	G
1	**Rovat**	**Kiadási előirányzatok**	**Eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)**	**Eddig elfogadott változás összesen**	**Módosított előirányzat - 8/2026. (VIII.14.)**	**Tervezett változás**	**Módosított előirányzat - 14/2026. (XI.25.)**
2	K1	Személyi juttatások összesen	944 178 153 Ft	+48 541 079 Ft	992 719 232 Ft	+25 188 848 Ft	1 017 908 080 Ft
3	K2	Járulékok összesen	116 767 448 Ft	+7 821 620 Ft	124 589 068 Ft	+2 537 553 Ft	127 126 621 Ft
4	K3	Dologi kiadások összesen	483 360 458 Ft	+23 547 730 Ft	506 908 188 Ft	+28 563 064 Ft	535 471 252 Ft
5	K4	Ellátási díjak összesen	53 900 000 Ft	+0 Ft	53 900 000 Ft	+0 Ft	53 900 000 Ft
6	K5	Egyéb működési célú kiadások	39 641 958 Ft	+0 Ft	39 641 958 Ft	+17 052 232 Ft	56 694 190 Ft
9	K6	Beruházások	414 946 528 Ft	+177 410 822 Ft	592 357 350 Ft	-14 615 036 Ft	577 742 314 Ft
10	K7	Felújítások	61 441 615 Ft	+0 Ft	61 441 615 Ft	+21 491 961 Ft	82 933 576 Ft
11	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	14 849 560 Ft	+0 Ft	14 849 560 Ft	+13 810 735 Ft	28 660 295 Ft
12	K9	Finanszírozási kiadások	41 194 620 Ft	+402 714 278 Ft	443 908 898 Ft	+250 000 000 Ft	693 908 898 Ft
15		**Összesen**	**2 170 280 340 Ft**	**+660 035 529 Ft**	**2 830 315 869 Ft**	**+344 029 357 Ft**	**3 174 345 226 Ft**

A fenti változások miatt az önkormányzat kiadási előirányzata 344.029.357 Ft-tal nőt, ennek következtében az önkormányzat költségvetésének kiadási főösszege 3.174.345.226 Ft -ra azaz hárommilliárd – százhetvennégymillió – háromszáznegyvenötezer - kettőszázhuszonhat forintra módosul.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megvitatására és a módosító rendelettervezet elfogadására.

Tiszacsege, 2026. november 17.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

Készítette: Langó Józsefné
pénzügyi irodavezető

INTEGRÁLT JOGALKOTÁSI RENDSZER

Az irmány az Integrált Jogalkotási Rendszerben készült.
IJR azonosító: LL-142592006-1
Készült: 2026.11.19. 08:25
Nyomtatta: Kótiné Zsuzsanna

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2026. (XI. 25.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] E rendelet célja Tiszacsege Város Önkormányzata és költségvetési szervei biztonságos működtetését, a helyi közszolgáltatások, valamint a településfejlesztési célok megvalósítását egyaránt lehetővé tevő pénzügyi keretrendszer meghatározása, a takarékos költségvetési gazdálkodás tervszerű megvalósítása.

[2] Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2026. évi költségvetését
a) 3.170.345.226 Ft költségvetési bevétellel,
b) 3.174.345.226 Ft költségvetési kiadással,
c) 0 Ft költségvetési egyenleggel, ebből
d) 79.824.873 Ft működési többlettel,
e) 79.824.873 Ft felhalmozási hiánnyal
állapítja meg.

(2) A kiadási főösszegen belül a kiemelt előirányzatokat
a) 1.791.100.143 Ft működési költségvetés kiadásai;
aa) 1.017.908.080 Ft személyi juttatások kiadásai;
ab) 127.126.621 Ft munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiadásai;
ac) 535.471.252 Ft dologi kiadások;
ad) 53.900.000 Ft ellátottak pénzbeli juttatásai;
ae) 40.896.087 Ft egyéb működési célú kiadások;
b) 668.648.525 Ft felhalmozási költségvetés kiadásai;
ba) 577.742.314 Ft beruházások;
bb) 82.933.576 Ft felújítások;
bc) 28.660.295 Ft egyéb felhalmozási kiadások;
c) 15.798.103 Ft tartalék;
ca) 8.000.000 Ft általános tartalék;
cb) 7.798.103 Ft céltartalék;
d) 663.140.872 Ft finanszírozási kiadások
jogcímenkénti megoszlásban állapítja meg.”

2. §

(1) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 21. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 22. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelet 24. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2026. december 1-jén lép hatályba.

1. melléklet a 14/2026. (XI. 25.) önkormányzati rendelethez

„*1. melléklet a 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet a 14/2026. (XI. 25.) önkormányzati rendelethez

„*2. melléklet a 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

3. melléklet a 14/2026. (XI. 25.) önkormányzati rendelethez

„*3. melléklet a 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 3. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

4. melléklet a 14/2026. (XI. 25.) önkormányzati rendelethez

„*4. melléklet a 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 4. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

5. melléklet a 14/2026. (XI. 25.) önkormányzati rendelethez

„*8. melléklet a 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 5. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

6. melléklet a 14/2026. (XI. 25.) önkormányzati rendelethez

„*9. melléklet a 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 6. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

7. melléklet a 14/2026. (XI. 25.) önkormányzati rendelethez

„*11. melléklet a 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 7. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

8. melléklet a 14/2026. (XI. 25.) önkormányzati rendelethez

„*17. melléklet a 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 8. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

9. melléklet a 14/2026. (XI. 25.) önkormányzati rendelethez

„*20. melléklet a 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 9. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

„*21. melléklet a 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 10. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

„*22. melléklet a 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 11. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

„*24. melléklet a 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 12. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Általános indokolás

A helyi önkormányzat költségvetéséből finanszírozza és látja el a helyi önkormányzatokról szóló törvényben és más jogszabályokban meghatározott feladatait. Költségvetését költségvetési rendeletben állapítja meg. A költségvetés a költségvetési évben pénzforgalmilag teljesülő költségvetési bevételek és költségvetési kiadások előirányzott összegét tartalmazza. A rendeletmódosítást elsősorban a központi költségvetésből érkező pótelőirányzatok rendezése, valamint a Képviselő-testület költségvetést érintő döntéseinek előirányzat-rendezése indokolja.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Megállapítja a 2026. évi költségvetés fő bevételi és kiadási előirányzatainak összegét. Az önkormányzat költségvetését 3.170.345.226 Ft költségvetési bevétellel 3.170.345.226 Ft költségvetési kiadással terveztük. A költségvetési hiányból 71.137.213 Ft a működési többlet és 79.824.873 Ft a felhalmozási hiány.

A 2. §-hoz és az 1–12. melléklethez

A 2026. február 27-én hatályba lépett költségvetési rendelet 1., 2., 3., 4., 8., 9., 11., 17., 20., 21., 22., 24., mellékleteinek módosítása szükséges a központi költségvetésből érkező pótelőirányzatok, valamint a Képviselő-testület költségvetést érintő döntései miatt.

A 3. §-hoz

A hatályba léptetésről rendelkezik.

Tiszacsege Város Önkormányzata
2026. évi költségvetésének címrendje
Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1	**Cím szám**	**Alcím szám**	**Cím neve**	**Alcím neve**	**Kiadás - Eredeti előirányzat**	**Kiadás - Módosított előirányzat**	**Bevétel - Eredeti előirányzat**	**Bevétel - Módosított előirányzat**	**Saját bevétel**	**Önkormányzati támogatás**	**ÁHT-n belüli támogatás**
2	1	1	**Tiszacsege Város Önkormányzata**		**1 984 712 665**	**2 963 402 337**	**1 984 712 665**	**2 963 402 337**	**1 086 794 678**	**0**	**1 876 607 659**
3				Személyi juttatások	279 976 026	294 892 940					
4				Munkaadókat terhelő járulékok	24 589 787	26 158 673					
5				Dologi kiadások	211 228 540	248 076 166					
6				Ellátottak pénzbeli juttatásai	53 900 000	53 900 000					
7				Egyéb működési célú kiadások	18 563 307	40 896 087					
8				Beruházások	398 465 428	567 166 955					
9				Felújítások	61 441 615	82 933 576					
10				Egyéb felhalmozási kiadások	14 849 560	28 660 295					
11				Céltartalék	21 078 651	15 798 103					
12				Finanszírozási kiadások	900 619 751	1 604 919 542					
13	2		**Fenntartott költségvetési szervek**		**1 044 992 806**	**1 121 953 533**	**1 044 992 806**	**1 121 953 533**	**210 942 889**	**911 010 644**	**0**
14		1	**Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal**		**253 222 522**	**273 349 622**	**253 222 522**	**273 349 622**	**15 499 577**	**257 850 045**	***0***
15				Személyi juttatások	209 197 173	220 888 334					
16				Munkaadókat terhelő járulékok	28 100 673	29 700 431					
17				Dologi kiadások	15 016 676	22 333 578					
18				Ellátási díjak	0	0					
19				Egyéb működési célú kiadások	0	0					
20				Felhalmozási kiadások	908 000	427 279					
21		2	**Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde**		**352 027 336**	**398 721 820**	**352 027 336**	**398 721 820**	**2 025 021**	**396 696 799**	***0***
22				Személyi juttatások	275 910 586	316 040 266					
23				Munkaadókat terhelő járulékok	40 618 398	47 183 202					
24				Dologi kiadások	25 695 252	32 335 252					
25				Ellátási díjak	0	0					
26				Egyéb működési célú kiadások	0	0					
27				Felhalmozási kiadások	9 803 100	3 163 100					
28		3	**Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár**		**61 152 608**	**61 152 608**	**61 152 608**	**61 152 608**	**2 920 911**	**58 231 697**	***0***
29				Személyi juttatások	32 141 208	32 141 208					
30				Munkaadókat terhelő járulékok	4 360 252	4 360 252					
31				Dologi kiadások	24 151 148	24 151 148					
32				Ellátási díjak	0	0					
33				Egyéb működési célú kiadások	0	0					
34				Felhalmozási kiadások	500 000	500 000					
35		4	**Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet**		**378 590 340**	**388 729 483**	**378 590 340**	**388 729 483**	**190 497 380**	**198 232 103**	***0***
36				Személyi juttatások	146 953 160	153 945 332					
37				Munkaadókat terhelő járulékok	19 098 338	19 724 063					
38				Dologi kiadások	207 268 842	208 575 108					
39				Ellátási díjak	0	0					
40				Egyéb működési célú kiadások	0	0					
41				Felhalmozási kiadások	5 270 000	6 484 980					

Tiszacsege Város Önkormányzata
2026. évi költségvetésének összevont mérlege
Adatok forintban

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	**Sor-szám**	**Bevételi jogcím**	**2026. évi eredeti előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**	**Kötelező feladatok**	**Önként vállalt feladatok**	**Államigazgatási feladatok**
2	**B11**	**Önkormányzat működési támogatásai**	**935 746 994**	**965 776 192**	**965 776 192**	**0**	**0**
3	B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	283 046 195	287 966 190	287 966 190	0	0
4	B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	266 803 596	301 995 615	301 995 615	0	0
5	B1131	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak	140 362 500	141 473 325	141 473 325	0	0
6	B1132	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	108 693 864	108 693 864	108 693 864	0	0
7	B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	22 375 418	22 375 418	22 375 418	0	0
8	B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	114 465 421	103 271 780	103 271 780	0	0
9	B116	Elszámolásból származó bevételek előirányzata	0	0	0	0	0
10	**B12-16**	**Működési célú támogatások államháztartáson belülről**	**254 493 538**	**316 440 155**	**316 440 155**	**0**	**0**
11	B12	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0	0
12	B13	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
13	B14	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH	0	0	0	0	0
14	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
15	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről	254 493 538	316 440 155	316 440 155	0	0
17	**B2**	**Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről**	**383 383 449**	**594 391 312**	**594 391 312**	**0**	**0**
18	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0
19	B22	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
20	B23	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH	0	0	0	0	0
21	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
22	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről	383 383 449	594 391 312	594 391 312	0	0
24	**B3**	**Közhatalmi bevételek**	**196 330 000**	**196 330 000**	**176 900 856**	**14 648 028**	**4 781 116**
25	B31	Magánszemélyek jövedelemadói	0	0	0	0	0
26	B34	Vagyoni típusú adók	35 550 000	35 550 000	35 550 000	0	0
27	B351	Értékesítési és forgalmi adók	152 000 000	152 000 000	132 570 856	14 648 028	4 781 116
28	B352	Fogyasztási adók	0	0	0	0	0
29	B355	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	1 000 000	1 000 000	1 000 000	0	0
30	B36	Egyéb közhatalmi bevételek	7 780 000	7 780 000	7 780 000	0	0
31	**B4**	**Működési bevételek**	**219 906 359**	**226 663 150**	**151 872 756**	**74 790 394**	**0**
32	B401	Készletértékesítés ellenértéke	8 032 441	8 032 441	7 672 441	360 000	0
33	B402	Szolgáltatások ellenértéke	118 097 708	118 197 288	62 641 564	55 555 724	0
34	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	13 380 000	13 461 814	13 461 814	0	0
35	B404	Tulajdonosi bevételek	16 644 990	21 248 452	18 796 780	2 451 672	0
36	B405	Ellátási díjak	18 276 000	18 276 000	18 276 000	0	0
37	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó	42 444 213	44 416 148	28 754 150	15 661 998	0
38	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése	0	0	0	0	0
39	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek	0	0	0	0	0
40	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0	0	0
	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
41	B410	Biztosító által fizetett kártérítés	2 043 007	2 043 007	2 043 007	0	0
42	B411	Egyéb működési bevételek	988 000	988 000	227 000	761 000	0
43	**B5**	**Felhalmozási bevételek**	**420 000**	**3 120 000**	**3 120 000**	**0**	**0**
44	B51	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0	0
45	B52	Ingatlanok értékesítése	420 000	420 000	420 000	0	0
46	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	2 700 000	2 700 000	0	0
47	B54	Részesedések értékesítése	0	0	0	0	0
48	B55	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0	0	0
49	**B6**	**Működési célú átvett pénzeszközök**	**0**	**24 045 000**	**24 045 000**	**0**	**0**
50	B61	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
51	B62	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az EU	0	0	0	0	0
	B63	Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése korm. és más nemz.sz.	0	0	0	0	0
52	B64	Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése államháztartáson	0	0	0	0	0
53	B65	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	24 045 000	24 045 000	0	0
54	**B7**	**Felhalmozási célú átvett pénzeszközök**	**0**	**12 000 000**	**12 000 000**	**0**	**0**
55	B71	Felhalm.célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
56	B72	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az EU	0	0	0	0	0
	B73	Felhalm.célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése korm.és más nemz.sz.	0	0	0	0	0
57	B74	Felhalmozási célú visszatér.támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH kívülről	0	0	0	0	0
58	B75	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	12 000 000	12 000 000	0	0
59	**1.**	**KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:**	**1 990 280 340**	**2 338 765 809**	**2 244 546 271**	**89 438 422**	**4 781 116**
60	**B811**	**Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről**	**0**	**650 000 000**	**650 000 000**	**0**	**0**
61	B8111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0
62	B8112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	650 000 000	650 000 000	0	0
63	B8113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0
64	**B812**	**Belföldi értékpapírok bevételei**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
65	B8121	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0
66	B8122	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0	0
67	B8123	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0
68	B8124	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0	0
69	**B813**	**Maradvány igénybevétele**	**180 000 000**	**185 579 417**	**166 442 854**	**19 136 563**	**0**
70	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	180 000 000	185 579 417	166 442 854	19 136 563	0
71	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0	0
72	**B814**	**Belföldi finanszírozás bevételei**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
73	B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések előirányzata	0	0	0	0	0
74	B815	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése előirányzata	0	0	0	0	0
75	B817	Lekötött bankbetétek megszüntetése előirányzata	0	0	0	0	0
76	**B82**	**Külföldi finanszírozás bevételei**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
77	B821	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzata	0	0	0	0	0
78	B822	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzata	0	0	0	0	0
	B823	Külföldi értékpapírok kibocsátása előirányzata	0	0	0	0	0
79	B824	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi	0	0	0	0	0
80	B825	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzintézetektől előirányzata	0	0	0	0	0
	B83	**Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
81	**B84**	**Váltóbevételek előirányzata**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
82	**2.**	**FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:**	**180 000 000**	**835 579 417**	**816 442 854**	**19 136 563**	**0**
83	**3.**	**KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:**	**2 170 280 340**	**3 174 345 226**	**3 060 989 125**	**108 574 985**	**4 781 116**

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	**Sor-szám**	**Bevételi jogcím**	**2026. évi eredeti előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**	**Kötelező feladatok**	**Önként vállalt feladatok**	**Államigazgatási feladatok**
2	**1.**	**Működési költségvetés kiadásai**	**1 637 848 017**	**1 791 100 143**	**1 699 625 716**	**86 693 311**	**4 781 116**
3	K1	Személyi juttatások	944 178 153	1 017 908 080	992 190 080	21 612 800	4 105 200
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	116 767 448	127 126 621	123 541 381	3 051 564	533 676
5	K3	Dologi kiadások	483 360 458	535 471 252	473 300 065	62 028 947	142 240
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	53 900 000	53 900 000	53 900 000	0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások (tartalék nélkül)	18 563 307	40 896 087	40 896 087	0	0
8	K513	Tartalékok	21 078 651	15 798 103	15 798 103	0	0
9	K513	- Általános tartalék	8 000 000	8 000 000	0	0	0
10	K513	- Céltartalék	13 078 651	7 798 103	0	0	0
11	**2.**	**Felhalmozási költségvetés kiadásai**	**491 237 703**	**689 336 185**	**667 454 511**	**21 881 674**	**0**
12	K6	Beruházások	414 946 528	577 742 314	576 472 314	1 270 000	0
13	K6	EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0	0	0	0	0
14	K7	Felújítások	61 441 615	82 933 576	62 321 902	20 611 674	0
15	K7	EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0	0	0	0	0
16	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	14 849 560	28 660 295	28 660 295	0	0
17	**3.**	**KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)**	**2 129 085 720**	**2 480 436 328**	**2 367 080 227**	**108 574 985**	**4 781 116**
18	**4.**	**Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre**	**10 426 594**	**663 140 872**	**663 140 872**	**0**	**0**
19	K9111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	10 426 594	13 140 872	13 140 872	0	0
20	K9112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0	650 000 000	650 000 000	0	0
21	K9113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0	0	0	0	0
22	**5.**	**Belföldi értékpapírok kiadásai**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
23	K9121	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
24	K9122	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
25	K9123	Kincstárjegyek beváltása	0	0	0	0	0
26	K9124	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0	0
27	K9125	Belföldi kötvények beváltása	0	0	0	0	0
28	K9126	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0	0
29	**6.**	**Belföldi finanszírozás kiadásai**	**30 768 026**	**30 768 026**	**30 768 026**	**0**	**0**
30	K913	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása előirányzata	0	0	0	0	0
31	K914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése előirányzata	30 768 026	30 768 026	30 768 026	0	0
32	K916	Pénzeszközök lekötött bankbetétként elhelyezése előirányzata	0	0	0	0	0
33	K917	Pénzügyi lízing kiadásai előirányzata	0	0	0	0	0
34	**7.**	**Külföldi finanszírozás kiadásai**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
35	K921	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
36	K922	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
37	K923	Külföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0	0
38	K924	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak és nemzetközi	0	0	0	0	0
39	K925	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	0	0	0	0	0
40	**8.**	**Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
41	**9.**	**Váltókiadások**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
42	**10.**	**FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+…+9.)**	**41 194 620**	**693 908 898**	**693 908 898**	**0**	**0**
43	**11.**	**KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)**	**2 170 280 340**	**3 174 345 226**	**3 060 989 125**	**108 574 985**	**4 781 116**

Tiszacsege Város Önkormányzata
2026. évi működési célú bevételek és kiadások egyenlege önkormányzati szinten

Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F
1	**Bevételi jogcímek**	**2026. évi eredeti előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**	**Kiadási jogcímek**	**2026. évi eredeti előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**
2	Önkormányzatok működési támogatásai	935 746 994	965 776 192	Személyi juttatások	944 178 153	1 017 908 080
3	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	254 493 538	316 440 155	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási	116 767 448	127 126 621
4	Működési bevételek	219 906 359	226 663 150	Dologi kiadások	483 360 458	535 471 252
5	Működési célú átvett pénzeszközök	0	24 045 000	Ellátottak pénzbeli juttatásai	53 900 000	53 900 000
6	Közhatalmi bevételek	196 330 000	196 330 000	Egyéb működési célú kiadások	18 563 307	40 896 087
7				Tartalékok	21 078 651	15 798 103
8	**Költségvetési bevételek összesen (1+…+6)**	**1 606 476 891**	**1 729 254 497**	**Költségvetési kiadások összesen (1+...+6)**	**1 637 848 017**	**1 791 100 143**
9	**Működési célú finan.bevételek összesen**	**180 000 000**	**835 579 417**	**Működési célú finan.kiadások összesen**	**41 194 620**	**693 908 898**
10	**BEVÉTEL ÖSSZESEN (7+8)**	**1 786 476 891**	**2 564 833 914**	**KIADÁSOK ÖSSZESEN (7+8)**	**1 679 042 637**	**2 485 009 041**
11	**Költségvetési hiány:**	**31 371 126**	**61 845 646**	**Költségvetési többlet:**		
12	**Tervezési hiány:**			**Tervezési többlet:**	**107 434 254**	**79 824 873**

Tiszacsege Város Önkormányzata
2026. évi felhalmozási célú bevételek és kiadások egyenlege önkormányzati szinten

Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F
1	**Bevételi jogcímek**	**2026. évi eredeti előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**	**Kiadási jogcímek**	**2026. évi eredeti előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**
2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	383 383 449	594 391 312	Beruházások	414 946 528	577 742 314
3	Felhalmozási bevételek	420 000	3 120 000	Felújítások	61 441 615	82 933 576
4	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele	0	12 000 000	Egyéb felhalmozási kiadások	14 849 560	28 660 295
5	Egyéb felhalmozási bevétel	0	0	Tartalékok	0	0
6	**Költségvetési bevételek összesen (1+…+4):**	**383 803 449**	**609 511 312**	**Költségvetési kiadások összesen (1+…+4):**	**491 237 703**	**689 336 185**
7	**Felhalmozási célú finan.bevételek összesen**	**0**	**0**	**Felhalmozási célú finan.kiadások össz.**	**0**	**0**
8	**BEVÉTEL ÖSSZESEN (5+6)**	**383 803 449**	**609 511 312**	**KIADÁSOK ÖSSZESEN (5+6)**	**491 237 703**	**689 336 185**
9	**Költségvetési hiány:**	**107 434 254**	**79 824 873**	**Költségvetési többlet:**		
10	**Tervezési hiány:**	**107 434 254**	**79 824 873**	**Tervezési többlet:**		

5. melléklet a(z) 14/2026. (XI.25.) önkormányzati rendelethez

Tiszacsege Város Önkormányzata
Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F	G
1	**Beruházás megnevezése**	**Kivitelezés kezdési és befejezési éve**	**Teljes költség**	**Felhasználás 2025.12.31-ig**	**2026. évi előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**	**2026. év utáni szükséglet**
2	TOP_PLUSZ belterületi utak	2024-2026	225 779 700	128 219 128	97 560 572	77 560 572	0
3	TOP_PLUSZ élhető település	2024-2026	231 327 110	9 051 000	222 276 110	210 211 110	0
4	VP6 Helyi piacok fejlesztés hőszivattyús bojler, napárnyékoló	2026	1 000 000	0	1 000 000	1 000 000	0
5	MFP- informatikai eszközbeszerzés	2026	5 715 896	1 930 060	3 785 836	3 785 836	0
6	VJP- térfigyelő kamera rendszer	2026	14 605 000		14 605 000	14 605 000	0
7	Aktív Magyarország - bringapálya beruházás	2026	44 737 960		44 737 960	44 737 960	0
8	Munkagép vásárlás közfoglalkoztatás bevételvisszaforgatásból	2026	13 000 000		13 000 000	15 240 000	0
9	Hecht kapálógép+utánfutó beszerzés	2026	616 980		616 980	616 980	0
10	3 db Hecht önjáró fűnyíró beszerzés	2026	882 970		882 970	882 970	
11	VJP- kerékpár út építés+mobilszinpad beszerzés	2026	5 440 700			54 440 700	
12	TRV Zrt. tűzcsap beépítés	2026	334 952			334 952	
13	TRV Zrt.szivattyú beszerzés	2026	1 300 032			1 300 032	
14	KAP- külterületi utak fejlesztése	2026	142 450 843			142 450 843	0
15	**Tiszacsege Város Önkormányzata**						
16	Informatikai eszköz beszerzés	2026	400 000		400 000	71 190	0
17	Kisértékű tárgyi eszköz (porszívó,szőnyeg,telefon stb.) beszerzés	2026	508 000		508 000	32 089	0
18	4 db szavazófülke vásárlás választási normatívából	2026	324 000			324 000	
19	**Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal**						
20	Laptop + informatikai	2026	400 000		400 000	400 000	0
21	2 db hőszivattyú beszerzés	2026	6 000 000		6 000 000	0	0
22	Kerítés	2026	2 730 000		2 730 000	2 090 000	0
23	Kerti ház (játéktároló)	2026	673 100		673 100	673 100	0
24	**Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde**						
25	Informatikai eszköz beszerzés	2026	500 000		500 000	500 000	0
26	**Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár**						
27	Urnasírhely készítés	2026	3 500 000		3 500 000	500 000	0
28	Gyermekmedence fűtési kör kiépítése	2025				2 983 400	
29	Kisértékű tárgyi eszköz beszerzés	2026	1 270 000		1 270 000	362 454	0
30	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás fűnyíró, fűkasza,					932 470	
31	Informatikai eszköz beszerzés	2026	500 000		500 000	338 176	
32	Gyermekmedence szivattyú szűrővel	2026	1 153 500			1 153 500	0
33	Fishkars ágvágó karos, teleszkópos	2026	49 990			49 990	
34	Husqvarna 345BT lombfúvó	2026	164 990			164 990	
35	**Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet**						**0**
36							
37							
38							
39							
40							
41							
42	**ÖSSZESEN:**		**248 258 913**	**1 930 060**	**414 946 528**	**577 742 314**	

6. melléklet a(z) 14/2026. (XI.25.) önkormányzati rendelethez

Tiszacsege Város Önkormányzata
Felújítási kiadások előirányzata felújításonként

Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F	F
1	**Felújítás megnevezése**	**Teljes költség**	**Kivitelezés kezdési és befejezési éve**	**Felhasználás 2025.12.31-ig**	**2026. évi előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**	**2026. év utáni szükséglet**
2	Komp felújítás	2025-2026	20 611 674		20 611 674	20 611 674	0
3	VJP ingatlanfelújítás Fő u. 69-71	2025-2026	32 995 000		32 995 000	32 995 000	0
4	MFP- járdafelújítás Bocskai utca	2025-2026	7 834 941		7 834 941	7 834 941	0
5	Szennyvízhlózat felújítása	2 026	1 461 247			1 461 247	0
6	50 db szennyvízátemelő vezérlőszekrény felújítása	2 026	2 750 166			2 750 166	0
7	Zsellérház múzeum felújítása	2 026	17 280 548			17 280 548	0
8						0	0
9						0	0
10						0	0
11						0	0
12						0	0
13	**ÖSSZESEN:**	**6 078**		**0**	**61 441 615**	**82 933 576**	**0**

Tiszacsege Város Önkormányzata
2026. évi költségvetés és az előző három év összevont mérlege
Adatok forintban

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Sor-szám**	**Bevételi jogcím**	**2023. évi teljesítés**	**2024. évi teljesítés**	**2025. évi teljesítés**	**2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)**	**2026. évi módosított előirányzat - 8/2026.**	**Előirányzat változás**	**2026. évi módosított előirányzat - 14/2026. (XI.25.)**
2	**B11**	**Önkormányzat működési támogatásai**	**647 865 726**	**741 596 411**	**795 673 343**	**935 746 994**	**942 722 774**	**+23 053 418**	**965 776 192**
3	B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	208 299 016	231 245 491	255 329 687	283 046 195	283 046 195	+4 919 995	287 966 190
4	B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	150 384 815	227 069 383	278 746 514	266 803 596	291 600 062	+10 395 553	301 995 615
5	B1131	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak	123 014 030	132 111 668	135 051 939	140 362 500	141 125 271	+348 054	141 473 325
6	B1132	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	106197959	103 783 676	94 914 916	108 693 864	108 693 864	+0	108 693 864
7	B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	18 585 291	19 697 267	19 653 007	22 375 418	22 375 418	+0	22 375 418
8	B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	39 323 121	27 688 926	11 791 950	114 465 421	95 881 964	+7 389 816	103 271 780
9	B116	Elszámolásból származó bevételek előirányzata	2 061 494		185 330	0	0	+0	0
10	**B12-16**	**Működési célú támogatások államháztartáson belülről**	**209 828 559**	**219 159 448**	**242 235 038**	**239 117 841**	**261 469 154**	**+23 468 045**	**284 937 199**
11	B12	Elvonások és befizetések bevételei				0	0	+0	0
12	B13	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH				0	0	+0	0
13	B14	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH				0	0	+0	0
14	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
15	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről	209 828 559	219 159 448	242 235 038	239 117 841	261 469 154	+23 468 045	284 937 199
16	**B2**	**Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről**	**693 702 552**	**116 443 163**	**287 807 578**	**383 383 449**	**594 391 312**	**+0**	**594 391 312**
17	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	6 058 975	8 046 720	19 136 563	0	0	+0	0
18	B22	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések				0	0	+0	0
19	B23	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH				0	0	+0	0
20	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
21	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről	687 643 577	108 396 443	268 671 015	383 383 449	594 391 312	+0	594 391 312
22	**B3**	**Közhatalmi bevételek**	**147 795 945**	**184 877 374**	**194 709 643**	**196 330 000**	**196 330 000**	**+0**	**196 330 000**
23	B31	Magánszemélyek jövedelemadói				0	0	+0	0
24	B34	Vagyoni típusú adók	31 994 570	38 055 607	34 965 755	35 550 000	35 550 000	+0	35 550 000
25	B351	Értékesítési és forgalmi adók	108 377 690	136 488 084	151 833 213	152 000 000	152 000 000	+0	152 000 000
26	B352	Fogyasztási adók				0	0	+0	0
27	B355	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	895 000	1 087 800	892 800	1 000 000	1 000 000	+0	1 000 000
28	B36	Egyéb közhatalmi bevételek	6 528 685	9 245 883	7 017 875	7 780 000	7 780 000	+0	7 780 000
29	**B4**	**Működési bevételek**	**84 779 733**	**106 233 689**	**57 909 397**	**49 714 381**	**49 714 381**	**+5 846 397**	**55 560 778**
30	B401	Készletértékesítés ellenértéke	11 060 137	10 546 280	8 472 550	7 672 441	7 672 441	+0	7 672 441
31	B402	Szolgáltatások ellenértéke	1 781 256	1 526 289	1 699 608	846 000	846 000	+0	846 000
32	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	7 616 328	8 474 209	9 092 317	7 320 000	7 320 000	+0	7 320 000
33	B404	Tulajdonosi bevételek	32 912 553	55 687 929	19 940 010	16 644 990	16 644 990	+4 603 462	21 248 452
34	B405	Ellátási díjak	8 571 680	7 864 432	7 448 535	7 500 000	7 500 000	+0	7 500 000
35	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó	13 821 882	19 610 012	9 940 996	7 460 943	7 460 943	+1 242 935	8 703 878
36	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése	3 723 400	0		0	0	+0	0
37	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek		0		0	0	+0	0
38	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	41 621	11 370	11 067	0	0	+0	0
39	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei		0		0	0	+0	0
40	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei		0		0	0	+0	0
41	B410	Biztosító által fizetett kártérítés	2 263 877	0		2 043 007	2 043 007	+0	2 043 007
42	B411	Egyéb működési bevételek	2 986 999	2 513 168	1 304 314	227 000	227 000	+0	227 000
43	**B5**	**Felhalmozási bevételek**	**854 000**	**5 904 803**	**3 526 819**	**420 000**	**420 000**	**+0**	**420 000**
44	B51	Immateriális javak értékesítése				0	0	+0	0
45	B52	Ingatlanok értékesítése	854 000	5 844 961	3 526 819	420 000	420 000	+0	420 000
46	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		59 842		0	0	+0	0
47	B54	Részesedések értékesítése				0	0	+0	0
48	B55	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek				0	0	+0	0
49	**B6**	**Működési célú átvett pénzeszközök**	**560 000**	**10 438 578**	**140 000**	**0**	**0**	**+24 045 000**	**24 045 000**
50	B61	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH				0	0	+0	0
51	B62	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az EU				0	0	+0	0
52	B63	Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése korm. és más				0	0	+0	0
53	B64	Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0	0	+0	0
54	B65	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök előirányzata	560 000	10 438 578	140 000	0	0	+24 045 000	24 045 000
55	**B7**	**Felhalmozási célú átvett pénzeszközök**	**0**	**1 457 340**	**0**	**0**	**0**	**+12 000 000**	**12 000 000**
56	B71	Felhalm.célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH				0	0	+0	0
57	B72	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az				0	0	+0	0
58	B73	Felhalm.célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése korm.és más nemz.sz.				0	0	+0	0
59	B74	Felhalmozási célú visszatér.támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH				0	0	+0	0
60	B75	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzata		1 457 340		0	0	+12 000 000	12 000 000
61	**1.**	**KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:**	**1 785 386 515**	**1 386 110 806**	**1 582 001 818**	**1 804 712 665**	**2 045 047 621**	**+88 412 860**	**2 133 460 481**
62	**B811**	**Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről**	**358 475 176**	**177 992 438**	**390 189 108**	**0**	**400 000 000**	**+250 000 000**	**650 000 000**
63	B8111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól			35 000 000	0	0	+0	0
64	B8112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	358 475 176	177 992 438	355 189 108	0	400 000 000	+250 000 000	650 000 000
65	B8113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól				0	0	+0	0
66	**B812**	**Belföldi értékpapírok bevételei**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
67	B8121	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése				0	0	+0	0
68	B8122	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása				0	0	+0	0
69	B8123	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése				0	0	+0	0
70	B8124	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása				0	0	+0	0
71	**B813**	**Maradvány igénybevétele**	**261 301 871**	**684 519 774**	**111 923 554**	**180 000 000**	**179 941 856**	**+0**	**179 941 856**
72	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	261 301 871	684 519 774	111 923 554	180 000 000	179 941 856	+0	179 941 856
73	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele				0	0	+0	0
74	**B814-817**	**Belföldi finanszírozás bevételei**	**24 275 708**	**26 528 469**	**30 768 026**	**0**	**0**	**+0**	**0**
75	B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések előirányzata	24 275 708	26 528 469	30 768 026	0	0	+0	0
76	B815	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése előirányzata				0	0	+0	0
77	B817	Lekötött bankbetétek megszüntetése előirányzata				0	0	+0	0
78	**B82**	**Külföldi finanszírozás bevételei**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
79	B821	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzata				0	0	+0	0
80	B822	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzata				0	0	+0	0
81	B823	Külföldi értékpapírok kibocsátása előirányzata				0	0	+0	0
82	B824	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi				0	0	+0	0
83	B825	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzintézetektől előirányzata				0	0	+0	0
84	**B83**	**Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei**				**0**	**0**	**+0**	**0**
85	**B84**	**Váltóbevételek előirányzata**				**0**	**0**	**+0**	**0**
86	**16.**	**FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + … +15.)**	**644 052 755**	**889 040 681**	**532 880 688**	**180 000 000**	**579 941 856**	**+250 000 000**	**829 941 856**
87	**17.**	**KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZ.BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)**	**2 429 439 270**	**2 275 151 487**	**2 114 882 506**	**1 984 712 665**	**2 624 989 477**	**+338 412 860**	**2 963 402 337**

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Sor-szám**	**Bevételi jogcím**	**2023. évi teljesítés**	**2024. évi teljesítés**	**2025. évi teljesítés**	**2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)**	**2026. évi módosított előirányzat - 8/2026. (VIII.14.)**	**Előirányzat változás**	**2026. évi módosított előirányzat - 14/2026. (XI.25.)**
2	**1.**	**Működési költségvetés kiadásai**	**540 329 089**	**532 050 758**	**570 761 294**	**609 336 311**	**633 048 246**	**+46 673 723**	**679 721 969**
3	K1	Személyi juttatások	211 105 279	228 563 981	241 386 708	279 976 026	284 223 140	+10 669 800	294 892 940
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	18 577 974	20 979 369	20 988 187	24 589 787	25 369 586	+789 087	26 158 673
5	K3	Dologi kiadások	248 206 855	203 839 655	238 155 013	211 228 540	229 913 562	+18 162 604	248 076 166
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	42 492 990	57 008 945	51 156 898	53 900 000	53 900 000	+0	53 900 000
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	19 945 991	21 658 808	19 074 488	18 563 307	18 563 307	+22 332 780	40 896 087
8	K513	Tartalékok				21 078 651	21 078 651	-5 280 548	15 798 103
9	K513	- Általános tartalék				8 000 000	8 000 000	+0	8 000 000
10	K513	- Céltartalék				13 078 651	13 078 641	-5 280 538	7 798 103
11	**2.**	**Felhalmozási költségvetés kiadásai**	**245 078 772**	**759 369 081**	**238 337 270**	**474 756 603**	**651 648 146**	**+27 112 680**	**678 760 826**
12	K6	Beruházások	176 623 179	221 302 067	210 974 570	398 465 428	575 356 971	-8 190 016	567 166 955
13	K6	EU-s forrásból megvalósuló beruházás				0	0	+0	0
14	K7	Felújítások	60 633 118	58 790 473	27 362 700	61 441 615	61 441 615	+21 491 961	82 933 576
15	K7	EU-s forrásból megvalósuló felújítás				0	0	+0	0
16	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	7 822 475	479 276 541		14 849 560	14 849 560	+13 810 735	28 660 295
17	**3.**	**KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)**	**785 407 861**	**1 291 419 839**	**809 098 564**	**1 084 092 914**	**1 284 696 392**	**+73 786 403**	**1 358 482 795**
18	**4.**	**Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre**	**365 260 896**	**186 474 588**	**360 278 398**	**10 426 594**	**413 140 872**	**+250 000 000**	**663 140 872**
19	K9111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	6 785 720	8 482 150	5 089 290	10 426 594	13 140 872	+0	13 140 872
20	K9112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	358 475 176	177 992 438	355 189 108	0	400 000 000	+250 000 000	650 000 000
21	K9113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak				0	0	+0	0
22	**5.**	**Belföldi értékpapírok kiadásai**				**0**	**0**	**+0**	**0**
23	K9121	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása				0	0	+0	0
24	K9122	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása				0	0	+0	0
25	K9123	Kincstárjegyek beváltása				0	0	+0	0
26	K9124	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása				0	0	+0	0
27	K9125	Belföldi kötvények beváltása				0	0	+0	0
28	K9126	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása				0	0	+0	0
29	**6.**	**Belföldi finanszírozás kiadásai**	**593 734 134**	**685 333 506**	**765 563 688**	**890 193 157**	**927 152 213**	**+14 626 457**	**941 778 670**
30	K913	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása előirányzata				0	0	+0	0
31	K914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése előirányzata	21 680 821	26 230 172	24 633 146	30 768 026	30 768 026	+0	30 768 026
32	K915	Központi, irányító szervi támogatás	572 053 313	659 103 334	740 930 542	859 425 131	896 384 187	+14 626 457	911 010 644
33	K916	Pénzeszközök lekötött bankbetétként elhelyezése előirányzata				0	0	+0	0
34	K917	Pénzügyi lízing kiadásai előirányzata				0	0	+0	0
35	**7.**	**Külföldi finanszírozás kiadásai**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
36	K921	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása				0	0	+0	0
37	K922	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása				0	0	+0	0
38	K923	Külföldi értékpapírok beváltása				0	0	+0	0
39	K924	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak és nemzetközi				0	0	+0	0
40	K925	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek				0	0	+0	0
41	**8.**	**Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai**				**0**	**0**	**+0**	**0**
42	**9.**	**Váltókiadások**				**0**	**0**	**+0**	**0**
43	**10.**	**FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+…+9.)**	**958 995 030**	**871 808 094**	**1 125 842 086**	**900 619 751**	**1 340 293 085**	**+264 626 457**	**1 604 919 542**
44	**11.**	**KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)**	**1 744 402 891**	**2 163 227 933**	**1 934 940 650**	**1 984 712 665**	**2 624 989 477**	**+338 412 860**	**2 963 402 337**

Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal
2026. évi költségvetés és az előző három év összevont mérlege
Adatok forintban

3. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Sor-szám**	**Bevételi jogcím**	**2023. évi teljesítés**	**2024. évi teljesítés**	**2025. évi teljesítés**	**2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)**	**2026. évi módosított előirányzat - 8/2026. (VIII.14.)**	**Előirányzat változás**	**2026. évi módosított előirányzat - 14/2026. (XI.25.)**
2	**B4**	**Működési bevételek**	**2 394 409**	**2 199 711**	**1 376 400**	**1 360 000**	**1 360 000**	**+181 394**	**1 541 394**
3	B401	Készletértékesítés ellenértéke				0	0	+0	0
4	B402	Szolgáltatások ellenértéke	217 500	295 500	413 405	400 000	400 000	+99 580	499 580
5	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	505 049	628 568	962 979	960 000	960 000	+81 814	1 041 814
6	B404	Tulajdonosi bevételek				0	0	+0	0
7	B405	Ellátási díjak				0	0	+0	0
8	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó				0	0	+0	0
9	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése				0	0	+0	0
10	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek				0	0	+0	0
11	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	112	58	16	0	0	+0	0
12	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei				0	0	+0	0
13	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei				0	0	+0	0
14	B410	Biztosító által fizetett kártérítés				0	0	+0	0
15	B411	Egyéb működési bevételek	1 671 748	1 275 585		0	0	+0	0
16	**B12-16**	**Működési célú támogatások államháztartáson belülről**	**0**	**4 945 706**	**5 675 067**	**6 098 227**	**13 813 543**	**+0**	**13 813 543**
17	B12	Elvonások és befizetések bevételei				0	0	+0	0
18	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
19	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről		4 945 706	5 675 067	6 098 227	13 813 543	+0	13 813 543
20	**B3**	**Közhatalmi bevételek**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
21	**B2**	**Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
22	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások				0	0	+0	0
23	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
24	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről				0	0	+0	0
25	**B5**	**Felhalmozási bevételek**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
26	B51	Immateriális javak értékesítése				0	0	+0	0
27	B52	Ingatlanok értékesítése				0	0	+0	0
28	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése				0	0	+0	0
29	**B6**	**Működési célú átvett pénzeszközök**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
30	**B7**	**Felhalmozási célú átvett pénzeszközök**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
31	**1.**	**Költségvetési bevételek összesen**	**2 394 409**	**7 145 417**	**7 051 467**	**7 458 227**	**15 173 543**	**+181 394**	**15 354 937**
32	**2.**	**Finanszírozási bevételek**	**141 567 720**	**165 673 726**	**181 079 062**	**245 764 295**	**253 763 781**	**+4 230 904**	**257 994 685**
33	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	881 456	538 163	604 676	0	144 640	+0	144 640
34	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele				0	0	+0	0
35	B816	Központi, irányító szervi támogatás	140 686 264	165 135 563	180 474 386	245 764 295	253 619 141	+4 230 904	257 850 045
36	**3.**	**BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+2.)**	**143 962 129**	**172 819 143**	**188 130 529**	**253 222 522**	**268 937 324**	**+4 412 298**	**273 349 622**

4. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Sor-szám**	**Bevételi jogcím**	**2023. évi teljesítés**	**2024. évi teljesítés**	**2025. évi teljesítés**	**2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)**	**2026. évi módosított előirányzat - 8/2026.**	**Előirányzat változás**	**2026. évi módosított előirányzat - 14/2026. (XI.25.)**
2	**1.**	**Működési költségvetés kiadásai**	**143 301 066**	**171 625 597**	**187 257 584**	**252 314 522**	**268 510 045**	**+4 412 298**	**272 922 343**
3	K1	Személyi juttatások	111 742 917	137 817 142	152 383 092	209 197 173	219 926 690	+961 644	220 888 334
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 014 005	19 672 814	21 153 063	28 100 673	29 431 171	+269 260	29 700 431
5	K3	Dologi kiadások	15 335 899	14 135 641	13 721 429	15 016 676	19 152 184	+3 181 394	22 333 578
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai				0	0	+0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	208 245			0	0	+0	0
8	**2.**	**Felhalmozási költségvetés kiadásai**	**0**	**588 870**	**728 305**	**908 000**	**427 279**	**+0**	**427 279**
9	K6	Beruházások		588 870	728 305	908 000	427 279	+0	427 279
10	K7	Felújítások				0	0	+0	0
11	K8	Egyéb felhalmozási kiadások				0	0	+0	0
12	**3.**	**Finanszírozási kiadások**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
13	**4.**	**KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)**	**143 301 066**	**172 214 467**	**187 985 889**	**253 222 522**	**268 937 324**	**+4 412 298**	**273 349 622**

Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde
2026. évi költségvetés és az előző három év összevont mérlege
Adatok forintban

5. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Sor-szám**	**Bevételi jogcím**	**2023. évi teljesítés**	**2024. évi teljesítés**	**2025. évi teljesítés**	**2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)**	**2026. évi módosított előirányzat - 8/2026. (VIII.14.)**	**Előirányzat változás**	**2026. évi módosított előirányzat - 14/2026. (XI.25.)**
2	**B4**	**Működési bevételek**	**2 290 955**	**2 474 446**	**1 689 939**	**1 980 000**	**1 980 000**	**+0**	**1 980 000**
3	B401	Készletértékesítés ellenértéke				0	0	+0	0
4	B402	Szolgáltatások ellenértéke		1 189 491		0	0	+0	0
5	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	2 035 772	881 628	1 178 906	1 500 000	1 500 000	+0	1 500 000
6	B404	Tulajdonosi bevételek				0	0	+0	0
7	B405	Ellátási díjak	255 165	396 858	504 480	480 000	480 000	+0	480 000
8	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó				0	0	+0	0
9	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése				0	0	+0	0
10	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek				0	0	+0	0
11	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	18	48	22	0	0	+0	0
12	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei				0	0	+0	0
13	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei				0	0	+0	0
14	B410	Biztosító által fizetett kártérítés				0	0	+0	0
15	B411	Egyéb működési bevételek		6 421	6 531	0	0	+0	0
16	**B12-16**	**Működési célú támogatások államháztartáson belülről**	**0**	**400 000**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
17	B12	Elvonások és befizetések bevételei				0	0	+0	0
18	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
19	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről		400 000		0	0	+0	0
20	**B3**	**Közhatalmi bevételek**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
21	**B2**	**Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
22	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások				0	0	+0	0
23	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
24	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről				0	0	+0	0
25	**B5**	**Felhalmozási bevételek**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
26	B51	Immateriális javak értékesítése				0	0	+0	0
27	B52	Ingatlanok értékesítése				0	0	+0	0
28	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése				0	0	+0	0
29	**B6**	**Működési célú átvett pénzeszközök**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
30	**B7**	**Felhalmozási célú átvett pénzeszközök**	**0**	**2 049 780**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
31	**1.**	**Költségvetési bevételek összesen**	**2 290 955**	**4 924 226**	**1 689 939**	**1 980 000**	**1 980 000**	**+0**	**1 980 000**
32	**2.**	**Finanszírozási bevételek**	**209 685 973**	**280 178 082**	**331 876 614**	**350 047 336**	**386 346 267**	**+10 395 553**	**396 741 820**
33	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	326 512	819 204	477 649	0	45 021	+0	45 021
34	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele				0	0	+0	0
35	B816	Központi, irányító szervi támogatás	209 359 461	279 358 878	331 398 965	350 047 336	386 301 246	+10 395 553	396 696 799
36	**3.**	**BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+2.)**	**211 976 928**	**285 102 308**	**333 566 553**	**352 027 336**	**388 326 267**	**+10 395 553**	**398 721 820**

6. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Sor-szám**	**Bevételi jogcím**	**2023. évi teljesítés**	**2024. évi teljesítés**	**2025. évi teljesítés**	**2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)**	**2026. évi módosított előirányzat - 8/2026. (VIII.14.)**	**Előirányzat változás**	**2026. évi módosított előirányzat - 14/2026. (XI.25.)**
2	**1.**	**Működési költségvetés kiadásai**	**210 551 377**	**278 673 102**	**321 317 573**	**342 224 236**	**378 523 167**	**+17 035 553**	**395 558 720**
3	K1	Személyi juttatások	165 791 112	225 653 749	262 929 929	275 910 586	306 840 662	+9 199 604	316 040 266
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	21 832 101	29 950 680	34 252 341	40 618 398	45 987 253	+1 195 949	47 183 202
5	K3	Dologi kiadások	22 928 164	23 068 673	24 135 303	25 695 252	25 695 252	+6 640 000	32 335 252
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai				0	0	+0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások				0	0	+0	0
8	**2.**	**Felhalmozási költségvetés kiadásai**	**0**	**0**	**0**	**9 803 100**	**9 803 100**	**-6 640 000**	**3 163 100**
9	K6	Beruházások				9 803 100	9 803 100	-6 640 000	3 163 100
10	K7	Felújítások				0	0	+0	0
11	K8	Egyéb felhalmozási kiadások				0	0	+0	0
12	**3.**	**Finanszírozási kiadások**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
13	**4.**	**KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)**	**210 551 377**	**278 673 102**	**321 317 573**	**352 027 336**	**388 326 267**	**+10 395 553**	**398 721 820**

Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár
2026. évi költségvetés és az előző három év összevont mérlege
Adatok forintban

7. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Sor-szám**	**Bevételi jogcím**	**2023. évi teljesítés**	**2024. évi teljesítés**	**2025. évi teljesítés**	**2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)**	**2026. évi módosított előirányzat - 8/2026. (VIII.14.)**	**Előirányzat változás**	**2026. évi módosított előirányzat - 14/2026. (XI.25.)**
2	**B4**	**Működési bevételek**	**1 795 635**	**2 439 721**	**3 671 492**	**2 301 000**	**2 301 000**	**+0**	**2 301 000**
3	B401	Készletértékesítés ellenértéke	269 400	324 000	372 400	360 000	360 000	+0	360 000
4	B402	Szolgáltatások ellenértéke	339 000	1 111 530	2 279 390	1 180 000	1 180 000	+0	1 180 000
5	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	58 625	97 333	57 050	0	0	+0	0
6	B404	Tulajdonosi bevételek				0	0	+0	0
7	B405	Ellátási díjak				0	0	+0	0
8	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó				0	0	+0	0
9	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése				0	0	+0	0
10	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek				0	0	+0	0
11	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	10	24	18	0	0	+0	0
12	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei				0	0	+0	0
13	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei		2		0	0	+0	0
14	B410	Biztosító által fizetett kártérítés				0	0	+0	0
15	B411	Egyéb működési bevételek	1 128 600	906 832	962 634	761 000	761 000	+0	761 000
16	**B12-16**	**Működési célú támogatások államháztartáson belülről**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
17	B12	Elvonások és befizetések bevételei				0	0	+0	0
18	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
19	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről				0	0	+0	0
20	**B3**	**Közhatalmi bevételek**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
21	**B2**	**Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
22	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások				0	0	+0	0
23	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
24	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről				0	0	+0	0
25	**B5**	**Felhalmozási bevételek**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
26	B51	Immateriális javak értékesítése				0	0	+0	0
27	B52	Ingatlanok értékesítése				0	0	+0	0
28	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése				0	0	+0	0
29	**B6**	**Működési célú átvett pénzeszközök**	**0**	**90 000**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
30	**B7**	**Felhalmozási célú átvett pénzeszközök**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
31	**1.**	**Költségvetési bevételek összesen**	**1 795 635**	**2 529 721**	**3 671 492**	**2 301 000**	**2 301 000**	**+0**	**2 301 000**
32	**2.**	**Finanszírozási bevételek**	**35 100 168**	**34 753 962**	**41 104 070**	**58 851 608**	**58 851 608**	**+0**	**58 851 608**
33	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	254 573	655 552	220 642	0	619 911	+0	619 911
34	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele				0	0	+0	0
35	B816	Központi, irányító szervi támogatás	34 845 595	34 098 410	40 883 428	58 851 608	58 231 697	+0	58 231 697
36	**3.**	**BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+2.)**	**36 895 803**	**37 283 683**	**44 775 562**	**61 152 608**	**61 152 608**	**+0**	**61 152 608**

8. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Sor-szám**	**Bevételi jogcím**	**2023. évi teljesítés**	**2024. évi teljesítés**	**2025. évi teljesítés**	**2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)**	**2026. évi módosított előirányzat - 8/2026.**	**Előirányzat változás**	**2026. évi módosított előirányzat - 14/2026. (XI.25.)**
2	**1.**	**Működési költségvetés kiadásai**	**36 240 251**	**37 063 041**	**43 912 125**	**60 652 608**	**60 652 608**	**+0**	**60 652 608**
3	K1	Személyi juttatások	18 932 534	16 134 728	16 744 222	32 141 208	32 141 208	+0	32 141 208
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2 576 169	2 373 219	917 372	4 360 252	4 360 252	+0	4 360 252
5	K3	Dologi kiadások	14 731 548	18 555 094	26 250 531	24 151 148	24 151 148	+0	24 151 148
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai				0	0	+0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások				0	0	+0	0
8	**2.**	**Felhalmozási költségvetés kiadásai**	**0**	**0**	**243 526**	**500 000**	**500 000**	**+0**	**500 000**
9	K6	Beruházások			243 526	500 000	500 000	+0	500 000
10	K7	Felújítások				0	0	+0	0
11	K8	Egyéb felhalmozási kiadások				0	0	+0	0
12	**3.**	**Finanszírozási kiadások**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
13	**4.**	**KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)**	**36 240 251**	**37 063 041**	**44 155 651**	**61 152 608**	**61 152 608**	**+0**	**61 152 608**

Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet
2026. évi költségvetés és az előző három év összevont mérlege
Adatok forintban

9. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Sor-szám**	**Bevételi jogcím**	**2023. évi teljesítés**	**2024. évi teljesítés**	**2025. évi teljesítés**	**2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)**	**2026. évi módosított előirányzat - 8/2026.**	**Előirányzat változás**	**2026. évi módosított előirányzat - 14/2026. (XI.25.)**
2	**B4**	**Működési bevételek**	**131 396 881**	**156 843 932**	**136 400 695**	**164 550 978**	**165 279 978**	**+0**	**165 279 978**
3	B401	Készletértékesítés ellenértéke		19 953	16 054	0	0	+0	0
4	B402	Szolgáltatások ellenértéke	95 190 514	107 133 461	95 526 787	115 671 708	115 671 708	+0	115 671 708
5	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	3 420 651	4 135 972	3 802 121	3 600 000	3 600 000	+0	3 600 000
6	B404	Tulajdonosi bevételek				0	0	+0	0
7	B405	Ellátási díjak	4 676 084	6 645 360	7 723 464	10 296 000	10 296 000	+0	10 296 000
8	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó	27 903 055	31 754 192	28 907 092	34 983 270	35 712 270	+0	35 712 270
9	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése				0	0	+0	0
10	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek				0	0	+0	0
11	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	148	441	380	0	0	+0	0
12	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei				0	0	+0	0
13	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei				0	0	+0	0
14	B410	Biztosító által fizetett kártérítés				0	0	+0	0
15	B411	Egyéb működési bevételek	206 429	7 154 553	424 797	0	0	+0	0
16	**B12-16**	**Működési célú támogatások államháztartáson belülről**	**5 440 307**	**11 793 541**	**10 595 319**	**9 277 470**	**12 254 310**	**+5 435 103**	**17 689 413**
17	B12	Elvonások és befizetések bevételei				0	0	+0	0
18	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
19	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről	5 440 307	11 793 541	10 595 319	9 277 470	12 254 310	+5 435 103	17 689 413
20	**B3**	**Közhatalmi bevételek**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
21	**B2**	**Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
22	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások				0	0	+0	0
23	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
24	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről				0	0	+0	0
25	**B5**	**Felhalmozási bevételek**	**0**	**0**	**0**	**0**	**2 700 000**	**+0**	**2 700 000**
26	B51	Immateriális javak értékesítése				0	0	+0	0
27	B52	Ingatlanok értékesítése				0	0	+0	0
28	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése				0	2 700 000	+0	2 700 000
29	**B6**	**Működési célú átvett pénzeszközök**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
30	**B7**	**Felhalmozási célú átvett pénzeszközök**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
31	**1.**	**Költségvetési bevételek összesen**	**136 837 188**	**168 637 473**	**146 996 014**	**173 828 448**	**180 234 288**	**+5 435 103**	**185 669 391**
32	**2.**	**Finanszírozási bevételek**	**187 918 161**	**183 584 081**	**193 421 305**	**204 761 892**	**203 060 092**	**+0**	**203 060 092**
33	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	756 168	3 073 598	5 247 542	0	4 827 989	+0	4 827 989
34	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele				0	0	+0	0
35	B816	Központi, irányító szervi támogatás	187 161 993	180 510 483	188 173 763	204 761 892	198 232 103	+0	198 232 103
36	**3.**	**BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+2.)**	**324 755 349**	**352 221 554**	**340 417 319**	**378 590 340**	**383 294 380**	**+5 435 103**	**388 729 483**

10. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	**Sor-szám**	**Bevételi jogcím**	**2023. évi teljesítés**	**2024. évi teljesítés**	**2025. évi teljesítés**	**2026. évi eredeti előirányzat - 3/2026. (II.14.)**	**2026. évi módosított előirányzat - 8/2026.**	**Előirányzat változás**	**2026. évi módosított előirányzat - 14/2026. (XI.25.)**
2	**1.**	**Működési költségvetés kiadásai**	**294 800 553**	**337 903 462**	**324 836 129**	**373 320 340**	**377 024 380**	**+5 220 123**	**382 244 503**
3	K1	Személyi juttatások	107 514 177	119 106 146	123 128 900	146 953 160	149 587 532	+4 357 800	153 945 332
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	14 311 756	15 204 414	15 822 363	19 098 338	19 440 806	+283 257	19 724 063
5	K3	Dologi kiadások	172 974 620	203 592 902	185 884 866	207 268 842	207 996 042	+579 066	208 575 108
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai				0	0	+0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások				0	0	+0	0
8	**2.**	**Felhalmozási költségvetés kiadásai**	**26 881 198**	**9 070 550**	**10 753 201**	**5 270 000**	**6 270 000**	**+214 980**	**6 484 980**
9	K6	Beruházások	26 881 198	9 070 550	10 753 201	5 270 000	6 270 000	+214 980	6 484 980
10	K7	Felújítások				0	0	+0	0
11	K8	Egyéb felhalmozási kiadások				0	0	+0	0
12	**3.**	**Finanszírozási kiadások**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
13	**4.**	**KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)**	**321 681 751**	**346 974 012**	**335 589 330**	**378 590 340**	**383 294 380**	**+5 435 103**	**388 729 483**

Tiszacsege Város Önkormányzata

Kimutatás 2026. évben céljelleggel tervezett támogatásokról

Adatok forintban

	A	B	C	D	E
1	**Sor-szám**	**Támogatott szervezet neve**	**Támogatás célja**	**2026. évi eredeti előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**
2	a	Polgár és Térsége Egészségfejlesztő Társulás	működési támogatás	1 379 700	1 379 700
3	b	Civil szervezetek pályázható támogatása	működési támogatás	7 500 000	0
4	c	Balmazújvárisi Kistérség Többcélú Társulás	működési támogatás	6 500 000	4 752 780
5	d	Bursa Hungarica ösztöndíj	működési támogatás	1 400 000	1 400 000
6	e	Fonyódligeti üdülő 2025. évi hozzájárjulás	működési támogatás	703 307	703 307
7	f	Egyek Gyepmesteri telep támogatása	működési támogatás	460 000	460 000
8	g	Csegei Csengőszó Alapítvány			250 000
9	h	Csegei Nyugdíjas Egyesület			400 000
10	i	Csegei Patás Pajtás Hagyományőrző Egyesület			300 000
11	j	Mozgáskorlátozottak Hajdú-Bihar Megyei Egyesülete			100 000
12	k	Önkormányzati Tüzoltóság Egyek			2 750 000
13	l	Tiszacsege Fejlődéséért Alapítvány			200 000
14	m	Tiszacsegei Hagyományőrző Néptánc Egyesület			350 000
15	n	Tiszacsegei Horgász és Természetvédelmi Egyesület			300 000
16	o	Tiszacsege Ifjúságáért Alapítvány			400 000
17	p	Tiszacsegei Polgárőr Egyesület			350 000
18	q	Tiszacsege Városi Sportegyesület			2 000 000
19	t	Városi Önkéntes Tűzoltó Egyesület Tiszacsege			100 000
20		**Összesen:**		**17 943 007**	**16 195 787**

Tiszacsege Város Önkormányzata
Összes bevétel, kiadás (adatok forintban)

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	**S.sz.**	**Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése**	**2026. évi eredeti előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**	**Kötelező feladatok**	**Önként vállalt feladatok**	**Államigazgatási feladatok**
2	**B11**	**Önkormányzat működési támogatásai**	**935 746 994**	**965 776 192**	**965 776 192**	**0**	**0**
3	B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	283 046 195	287 966 190	287 966 190	0	0
4	B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	266 803 596	301 995 615	301 995 615	0	0
5	B1131	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak	140 362 500	141 473 325	141 473 325	0	0
6	B1132	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	108 693 864	108 693 864	108 693 864	0	0
7	B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	22 375 418	22 375 418	22 375 418	0	0
8	B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	114 465 421	103 271 780	103 271 780	0	0
9	B116	Elszámolásból származó bevételek előirányzata	0	0	0	0	0
10	**B12-16**	**Működési célú támogatások államháztartáson belülről**	**239 117 841**	**284 937 199**	**284 937 199**	**0**	**0**
11	B12	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0	0
12	B13	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
13	B14	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH	0	0	0	0	0
14	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
15	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről	239 117 841	284 937 199	284 937 199	0	0
16	**B2**	**Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről**	**383 383 449**	**594 391 312**	**594 391 312**	**0**	**0**
17	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0
18	B22	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
19	B23	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH	0	0	0	0	0
20	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
21	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről	383 383 449	594 391 312	594 391 312	0	0
22	**B3**	**Közhatalmi bevételek**	**196 330 000**	**196 330 000**	**176 900 856**	**14 648 028**	**4 781 116**
23	B31	Magánszemélyek jövedelemadói	0	0	0	0	0
24	B34	Vagyoni típusú adók	35 550 000	35 550 000	35 550 000	0	0
25	B351	Értékesítési és forgalmi adók	152 000 000	152 000 000	132 570 856	14 648 028	4 781 116
26	B352	Fogyasztási adók	0	0	0	0	0
27	B355	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	1 000 000	1 000 000	1 000 000	0	0
28	B36	Egyéb közhatalmi bevételek	7 780 000	7 780 000	7 780 000	0	0
29	**B4**	**Működési bevételek**	**49 714 381**	**55 560 778**	**52 447 150**	**3 113 628**	**0**
30	B401	Készletértékesítés ellenértéke	7 672 441	7 672 441	7 672 441	0	0
31	B402	Szolgáltatások ellenértéke	846 000	846 000	846 000	0	0
32	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	7 320 000	7 320 000	7 320 000	0	0
33	B404	Tulajdonosi bevételek	16 644 990	21 248 452	18 796 780	2 451 672	0
34	B405	Ellátási díjak	7 500 000	7 500 000	7 500 000	0	0
35	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó	7 460 943	8 703 878	8 041 922	661 956	0
36	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése	0	0	0	0	0
37	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek	0	0	0	0	0
38	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0	0	0
39	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
40	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
41	B410	Biztosító által fizetett kártérítés	2 043 007	2 043 007	2 043 007	0	0
42	B411	Egyéb működési bevételek	227 000	227 000	227 000	0	0
43	**B5**	**Felhalmozási bevételek**	**420 000**	**420 000**	**420 000**	**0**	**0**
44	B51	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0	0
45	B52	Ingatlanok értékesítése	420 000	420 000	420 000	0	0
46	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0	0
47	B54	Részesedések értékesítése	0	0	0	0	0
48	B55	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0	0	0
49	**B6**	**Működési célú átvett pénzeszközök**	**0**	**24 045 000**	**24 045 000**	**0**	**0**
50	B61	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
51	B62	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az EU	0	0	0	0	0
52	B63	Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése korm. és más nemz.sz.	0	0	0	0	0
53	B64	Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése államháztartáson	0	0	0	0	0
54	B65	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	24 045 000	24 045 000	0	0
55	**B7**	**Felhalmozási célú átvett pénzeszközök**	**0**	**12 000 000**	**12 000 000**	**0**	**0**
56	B71	Felhalm.célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
57	B72	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az	0	0	0	0	0
58	B73	Felhalm.célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése korm.és más nemz.sz.	0	0	0	0	0
59	B74	Felhalmozási célú visszatér.támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH kívülről	0	0	0	0	0
60	B75	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	12 000 000	12 000 000	0	0
61	**1.**	**KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:**	**1 804 712 665**	**2 133 460 481**	**2 110 917 709**	**17 761 656**	**4 781 116**
62	**B811**	**Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről**	**0**	**650 000 000**	**650 000 000**	**0**	**0**
63	B8111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0
64	B8112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	650 000 000	650 000 000	0	0
65	B8113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0
66	**B812**	**Belföldi értékpapírok bevételei**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
67	B8121	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0
68	B8122	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0	0
69	B8123	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0
70	B8124	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0	0
71	**B813**	**Maradvány igénybevétele**	**180 000 000**	**179 941 856**	**160 805 293**	**19 136 563**	**0**
72	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	180 000 000	179 941 856	160 805 293	19 136 563	0
73	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0	0
74	**B814-817**	**Belföldi finanszírozás bevételei**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
75	B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések előirányzata	0	0	0	0	0
76	B815	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése előirányzata	0	0	0	0	0
77	B817	Lekötött bankbetétek megszüntetése előirányzata	0	0	0	0	0
78	**B82**	**Külföldi finanszírozás bevételei**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
79	B821	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzata	0	0	0	0	0
80	B822	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzata	0	0	0	0	0
81	B823	Külföldi értékpapírok kibocsátása előirányzata	0	0	0	0	0
82	B824	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi	0	0	0	0	0
83	B825	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzintézetektől előirányzata	0	0	0	0	0
84	**B83**	**Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
85	**B84**	**Váltóbevételek előirányzata**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
86	**2.**	**FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:**	**180 000 000**	**829 941 856**	**810 805 293**	**19 136 563**	**0**
87	**3.**	**BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+2)**	**1 984 712 665**	**2 963 402 337**	**2 921 723 002**	**36 898 219**	**4 781 116**

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	**S.sz.**	**Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése**	**2026. évi eredeti előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**	**Kötelező feladatok**	**Önként vállalt feladatok**	**Államigazgatási feladatok**
2	**1.**	**Működési költségvetés kiadásai**	**609 336 311**	**679 721 969**	**679 283 424**	**438 545**	**0**
3	K1	Személyi juttatások	279 976 026	294 892 940	294 892 940	0	0
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	24 589 787	26 158 673	26 158 673	0	0
5	K3	Dologi kiadások	211 228 540	248 076 166	247 637 621	438 545	0
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	53 900 000	53 900 000	53 900 000	0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	18 563 307	40 896 087	40 896 087	0	0
8	K513	Tartalékok	21 078 651	15 798 103	15 798 103	0	0
9	K513	- Általános tartalék	8 000 000	8 000 000	0	0	0
10	K513	- Céltartalék	13 078 651	7 798 103	0	0	0
11	**2.**	**Felhalmozási költségvetés kiadásai**	**474 756 603**	**678 760 826**	**658 149 152**	**20 611 674**	**0**
12	K6	Beruházások	398 465 428	567 166 955	567 166 955	0	0
13	K6	EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0	0	0	0	0
14	K7	Felújítások	61 441 615	82 933 576	62 321 902	20 611 674	0
15	K7	EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0	0	0	0	0
16	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	14 849 560	28 660 295	28 660 295	0	0
17	**3.**	**KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)**	**1 084 092 914**	**1 358 482 795**	**1 337 432 576**	**21 050 219**	**0**
18	**4.**	**Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre**	**10 426 594**	**663 140 872**	**663 140 872**	**0**	**0**
19	K9111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	10 426 594	13 140 872	13 140 872	0	0
20	K9112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0	650 000 000	650 000 000	0	0
21	K9113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0	0	0	0	0
22	**5.**	**Belföldi értékpapírok kiadásai**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
23	K9121	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
24	K9122	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
25	K9123	Kincstárjegyek beváltása	0	0	0	0	0
26	K9124	Éven belüli lejáatú belföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0	0
27	K9125	Belföldi kötvények beváltása	0	0	0	0	0
28	K9126	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0	0
29	**6.**	**Belföldi finanszírozás kiadásai**	**890 193 157**	**941 778 670**	**921 149 554**	**15 848 000**	**4 781 116**
30	K913	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	0	0	0	0	0
31	K914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	30 768 026	30 768 026	30 768 026	0	0
32	K915	Központi, irányító szervi támogatás	859 425 131	911 010 644	890 381 528	15 848 000	4 781 116
33	K916	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	0	0	0	0	0
34	K917	Pénzügyi lízing kiadásai	0	0	0	0	0
35	**7.**	**Külföldi finanszírozás kiadásai**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
36	K921	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
37	K922	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
38	K923	Külföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0	0
39	K924	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	0	0	0	0	0
40	K925	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	0	0	0	0	0
41	**8.**	**Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek**	0	0	0	0	0
42	**9.**	**Váltókiadások**	0	0	0	0	0
43	**10.**	**FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+…+9.)**	**900 619 751**	**1 604 919 542**	**1 584 290 426**	**15 848 000**	**4 781 116**
44	**11.**	**KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)**	**1 984 712 665**	**2 963 402 337**	**2 921 723 002**	**36 898 219**	**4 781 116**

Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal
Összes bevétel, kiadás (adatok forintban)

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	**S.sz.**	**Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése**	**2026. évi eredeti előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**	**Kötelező feladatok**	**Önként vállalt feladatok**	**Államigazgatási feladatok**
2	**B4**	**Működési bevételek**	**1 360 000**	**1 541 394**	**1 541 394**	**0**	**0**
3	B401	Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0	0
4	B402	Szolgáltatások ellenértéke	400 000	499 580	499 580	0	0
5	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	960 000	1 041 814	1 041 814	0	0
6	B404	Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0	0
7	B405	Ellátási díjak	0	0	0	0	0
8	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó	0	0	0	0	0
9	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése	0	0	0	0	0
10	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek	0	0	0	0	0
11	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0	0	0
12	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
13	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
14	B410	Biztosító által fizetett kártérítés	0	0	0	0	0
15	B411	Egyéb működési bevételek	0	0	0	0	0
16	**B12-16**	**Működési célú támogatások államháztartáson belülről**	**6 098 227**	**13 813 543**	**13 813 543**	**0**	**0**
17	B12	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0	0
18	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
19	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről	6 098 227	13 813 543	13 813 543	0	0
20	**B3**	**Közhatalmi bevételek**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
21	**B2**	**Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
22	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0
23	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
24	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről	0	0	0	0	0
25	**B5**	**Felhalmozási bevételek**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
26	B51	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0	0
27	B52	Ingatlanok értékesítése	0	0	0	0	0
28	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0	0
29	**B6**	**Működési célú átvett pénzeszközök**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
30	**B7**	**Felhalmozási célú átvett pénzeszközök**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
31	**1.**	**Költségvetési bevételek összesen**	**7 458 227**	**15 354 937**	**15 354 937**	**0**	**0**
32	**2.**	**Finanszírozási bevételek**	**245 764 295**	**257 994 685**	**253 213 569**	**0**	**4 781 116**
33	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	0	144 640	144 640	0	0
34	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0	0
35	B816	Központi, irányító szervi támogatás	245 764 295	257 850 045	253 068 929	0	4 781 116
36	**3.**	**BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+2.)**	**253 222 522**	**273 349 622**	**268 568 506**	**0**	**4 781 116**

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	**S.sz.**	**Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése**	**2026. évi eredeti előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**	**Kötelező feladatok**	**Önként vállalt feladatok**	**Államigazgatási feladatok**
2	**1.**	**Működési költségvetés kiadásai**	**252 314 522**	**272 922 343**	**268 141 227**	**0**	**4 781 116**
3	K1	Személyi juttatások	209 197 173	220 888 334	216 783 134	0	4 105 200
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	28 100 673	29 700 431	29 166 755	0	533 676
5	K3	Dologi kiadások	15 016 676	22 333 578	22 191 338	0	142 240
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0	0
8	**2.**	**Felhalmozási költségvetés kiadásai**	**908 000**	**427 279**	**427 279**	**0**	**0**
9	K6	Beruházások	908 000	427 279	427 279	0	0
10	K6	EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0	0	0	0	0
11	K7	Felújítások	0	0	0	0	0
12	K7	EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0	0	0	0	0
13	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	0	0	0
14	**3.**	**Finanszírozási kiadások**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
15	**4.**	**KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)**	**253 222 522**	**273 349 622**	**268 568 506**	**0**	**4 781 116**

Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde
Összes bevétel, kiadás (adatok forintban)

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	**S.sz.**	**Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése**	**2026. évi eredeti előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**	**Kötelező feladatok**	**Önként vállalt feladatok**	**Államigazgatási feladatok**
2	**B4**	**Működési bevételek**	**1 980 000**	**1 980 000**	**1 980 000**	**0**	**0**
3	B401	Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0	0
4	B402	Szolgáltatások ellenértéke	0	0	0	0	0
5	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	1 500 000	1 500 000	1 500 000	0	0
6	B404	Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0	0
7	B405	Ellátási díjak	480 000	480 000	480 000	0	0
8	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó	0	0	0	0	0
9	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése	0	0	0	0	0
10	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek	0	0	0	0	0
11	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0	0	0
12	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
13	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
14	B410	Biztosító által fizetett kártérítés	0	0	0	0	0
15	B411	Egyéb működési bevételek	0	0	0	0	0
16	**B12-16**	**Működési célú támogatások államháztartáson belülről**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
17	B12	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0	0
18	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
19	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről	0	0	0	0	0
20	**B3**	**Közhatalmi bevételek**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
21	**B2**	**Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
22	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0
23	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
24	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről	0	0	0	0	0
25	**B5**	**Felhalmozási bevételek**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
26	B51	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0	0
27	B52	Ingatlanok értékesítése	0	0	0	0	0
28	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0	0
29	**B6**	**Működési célú átvett pénzeszközök**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
30	**B7**	**Felhalmozási célú átvett pénzeszközök**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
31	**1.**	**Költségvetési bevételek összesen**	**1 980 000**	**1 980 000**	**1 980 000**	**0**	**0**
32	**2.**	**Finanszírozási bevételek**	**350 047 336**	**396 741 820**	**396 741 820**	**0**	**0**
33	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	0	45 021	45 021	0	0
34	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0	0
35	B816	Központi, irányító szervi támogatás	350 047 336	396 696 799	396 696 799	0	0
36	**3.**	**BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+2.)**	**352 027 336**	**398 721 820**	**398 721 820**	**0**	**0**

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	**S.sz.**	**Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése**	**2026. évi eredeti előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**	**Kötelező feladatok**	**Önként vállalt feladatok**	**Államigazgatási feladatok**
2	**1.**	**Működési költségvetés kiadásai**	**342 224 236**	**395 558 720**	**395 558 720**	**0**	**0**
3	K1	Személyi juttatások	275 910 586	316 040 266	316 040 266	0	0
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	40 618 398	47 183 202	47 183 202	0	0
5	K3	Dologi kiadások	25 695 252	32 335 252	32 335 252	0	0
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0	0
8	**2.**	**Felhalmozási költségvetés kiadásai**	**9 803 100**	**3 163 100**	**3 163 100**	**0**	**0**
9	K6	Beruházások	9 803 100	3 163 100	3 163 100	0	0
10	K6	EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0	0	0	0	0
11	K7	Felújítások	0	0	0	0	0
12	K7	EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0	0	0	0	0
13	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	0	0	0
14	**3.**	**Finanszírozási kiadások**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
15	**4.**	**KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)**	**352 027 336**	**398 721 820**	**398 721 820**	**0**	**0**

Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet
Összes bevétel, kiadás (adatok forintban)

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	**S.sz.**	**Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése**	**2026. évi eredeti előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**	**Kötelező feladatok**	**Önként vállalt feladatok**	**Államigazgatási feladatok**
2	**B4**	**Működési bevételek**	**164 550 978**	**165 279 978**	**94 724 212**	**70 555 766**	**0**
3	B401	Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0	0
4	B402	Szolgáltatások ellenértéke	115 671 708	115 671 708	60 115 984	55 555 724	0
5	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	3 600 000	3 600 000	3 600 000	0	0
6	B404	Tulajdonosi bevételek	0	0	0	0	0
7	B405	Ellátási díjak	10 296 000	10 296 000	10 296 000	0	0
8	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó	34 983 270	35 712 270	20 712 228	15 000 042	0
9	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése	0	0	0	0	0
10	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek	0	0	0	0	0
11	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0	0	0
12	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
13	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
14	B410	Biztosító által fizetett kártérítés	0	0	0	0	0
15	B411	Egyéb működési bevételek	0	0	0	0	0
16	**B12-16**	**Működési célú támogatások államháztartáson belülről**	**9 277 470**	**17 689 413**	**17 689 413**	**0**	**0**
17	B12	Elvonások és befizetések bevételei	0	0	0	0	0
18	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
19	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről	9 277 470	17 689 413	17 689 413	0	0
20	**B3**	**Közhatalmi bevételek**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
21	**B2**	**Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
22	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0
23	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
24	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről	0	0	0	0	0
25	**B5**	**Felhalmozási bevételek**	**0**	**2 700 000**	**2 700 000**	**0**	**0**
26	B51	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0	0
27	B52	Ingatlanok értékesítése	0	0	0	0	0
28	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	2 700 000	2 700 000	0	0
29	**B6**	**Működési célú átvett pénzeszközök**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
30	**B7**	**Felhalmozási célú átvett pénzeszközök**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
31	**1.**	**Költségvetési bevételek összesen**	**173 828 448**	**185 669 391**	**115 113 625**	**70 555 766**	**0**
32	**2.**	**Finanszírozási bevételek**	**204 761 892**	**203 060 092**	**203 060 092**	**0**	**0**
33	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	0	4 827 989	4 827 989	0	0
34	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0	0
35	B816	Központi, irányító szervi támogatás	204 761 892	198 232 103	198 232 103	0	0
36	**3.**	**BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+2.)**	**378 590 340**	**388 729 483**	**318 173 717**	**70 555 766**	**0**

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	**S.sz.**	**Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése**	**2026. évi eredeti előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**	**Kötelező feladatok**	**Önként vállalt feladatok**	**Államigazgatási feladatok**
2	**1.**	**Működési költségvetés kiadásai**	**373 320 340**	**382 244 503**	**312 958 737**	**69 285 766**	**0**
3	K1	Személyi juttatások	146 953 160	153 945 332	133 682 532	20 262 800	0
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	19 098 338	19 724 063	17 017 899	2 706 164	0
5	K3	Dologi kiadások	207 268 842	208 575 108	162 258 306	46 316 802	0
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0	0
8	**2.**	**Felhalmozási költségvetés kiadásai**	**5 270 000**	**6 484 980**	**5 214 980**	**1 270 000**	**0**
9	K6	Beruházások	5 270 000	6 484 980	5 214 980	1 270 000	0
10	K6	EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0	0	0	0	0
11	K7	Felújítások	0	0	0	0	0
12	K7	EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0	0	0	0	0
13	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	0	0	0
14	**3.**	**Finanszírozási kiadások**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
15	**4.**	**KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)**	**378 590 340**	**388 729 483**	**318 173 717**	**70 555 766**	**0**

HATÁSVIZSGÁLAT

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 27.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló 14/2026. (XI. 25.) önkormányzati rendeletéhez

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: A helyi önkormányzat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 23. § (2) bekezdése szerint állapítja meg költségvetési rendeletét. A költségvetés végrehajtása során elsőbbséget élvez az önkormányzat működőképességének biztosítása, az önkormányzat kötelező feladatainak ellátásához szükséges forrás biztosítása.

Környezeti és egészségügyi következmények: A költségvetési tervezet rendelkezik többek között az egészségügyi, szociális, gyermekjóléti feladatok ellátásáról, ezáltal biztosítja az önkormányzat által ellátandó feladatok zökkenőmentes megvalósítását, ami pozitív hatással van a lakosság egészségi állapotára, szociális körülményeire.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: A költségvetés elkészítése és a hozzá kapcsolódó feladatok ellátása a munkatársak munkaköri leírásában szerepel.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Az Áht. 34. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat költségvetési rendeletében megjelenő bevételek és kiadások módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (3) bekezdésben meghatározott kivétellel a képviselő-testület dönt.

A (2) bekezdés szerint a helyi önkormányzat költségvetési rendelete a polgármester számára lehetővé teheti a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást.

A (3) bekezdés szerint a helyi önkormányzati költségvetési szerv bevételi előirányzatai és kiadási előirányzatai a Kormány rendeletében meghatározott esetben a helyi önkormányzati költségvetési szerv saját hatáskörében módosíthatóak, a kiadási előirányzatok egymás között átcsoportosíthatóak.

A (4) bekezdés arról rendelkezik, hogy a képviselő-testület a (2) és (3) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés - a helyi önkormányzatot érintő módon - a 14. § (3) bekezdése szerinti fejezetben meghatározott támogatások költségvetési kiadási előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.

Jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Valamennyi feltétel rendelkezésre áll, továbbiak biztosítására nincs szükség.

Tiszacsege, 2026. november 24.

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna s.k.
jegyző

TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
P O L G Á R M E S T E R E

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * KRID: 205040947
E-mail: pmhivatal@tiszacsege.hu * Internet: www.tiszacsege.hu

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2026. november 24. napján tartandó munkaterv szerinti ülésére

Tárgy: Javaslat a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. szeptember havi munkaterv szerinti ülésén módosította a Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: SZMSZ), 2026. október 1. napi hatállyal.

A módosítás – a képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségére, valamint a szavazategyenlőségre vonatkozó rendelkezéseken túl – a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságban meghatározott nem képviselő bizottsági tagság megszüntetésére irányult.

A rendeletmódosítás folyamán, az előkészítő és utómunkálatok során figyelmen kívül maradt az SZMSZ 40. § (2) bekezdése, mely szerint:

„A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság létszáma összesen 7 fő, melyből 5 fő helyi önkormányzati képviselő és 2 fő külső tag. A Bizottság elnökének és tagjainak névsorát a 3. számú függelék tartalmazza.”

A jelen előterjesztéshez csatolt rendelettervezt ezen elmaradt korrekciót tartalmazza: 40. § (2).

A fentieken túl a rendelettervezet az alábbi módosításokat tartalmazza:

- az előző rendeletmódosítás folyamán, az utómunkálatok során figyelmen kívül maradt, szavazategyenlőségre vonatkozó rendelkezés hatályon kívül helyezése 19. § (2)
- a vármegye kifejezés korrigálása a hatályos jogszabályoknak megfelelően: 8. § (4); 10. § (3)
- a képviselő-testületi ülésre meghívandók körének pontosítása 10. § (3)
- a képviselő-testületi ülésre szóló meghívó meghívottak részére történő kiküldésére vonatkozó rendelkezés pontosítása: 10. § (5)
- nyelvhelyesség, ragozás: 22. § (3)
- a képviselői vagyonnyilatkozattal kapcsolatos rendelkezések pontosítása 31. § (13)-(15).

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés alapján a módosító rendelettervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszacsege, 2026. november 12.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

INTEGRÁLT JOGALKOTÁSI RENDSZER

Az iromány az Integrált Jogalkotási Rendszerben készült.
IJR azonosító: LL-142592337-1
Készült: 2026.11.19. 10:18
Nyomtatta: Kótiné Zsuzsanna

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2026. (XI. 25.) önkormányzati rendelete

a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] E rendelet célja a Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatának módosítása a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság nem képviselő tagjaira vonatkozó, az előző rendeletmódosítás során figyelmen kívül maradt rendelkezések vonatkozásában, a Képviselő-testület szándéka szerint, a jogszabály belső koherenciájának biztosítása érdekében.

[2] Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése szerinti eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. § (1) bekezdés d) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Képviselő-testület átláthatóbb és hatékonyabb működésének megteremtése érdekében a következőket rendeli el:

1. §

A Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 8. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Amennyiben a képviselő-testület bizottsága, a képviselők egynegyede vagy a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal vezetője írásban kezdeményezi a képviselő-testület összehívását, a polgármester az ülést a testületi ülés indokának, időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározásával egyidejűleg, a kezdeményezés kézhezvételétől számított 15 napon belül kitűzi.”

2. §

(1) A Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Tiszacsege Város Önkormányzatának munkaterv szerinti képviselő-testületi ülésére tanácskozási joggal meg kell hívni Hajdú-Bihar megye 5. számú egyéni választókerület országgyűlési képviselőjét, valamint a Tiszacsege Város közigazgatási területén működő nem önkormányzati fenntartású oktatási-nevelési intézmények vezetőit.”

(2) A Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 10. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A képviselő-testületi ülés tárgyalási anyagát a meghívottak e-mailben kapják meg.”

3. §

A Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 22. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A képviselő-testület által elfogadott rendelet hiteles, végleges szövegét a jegyző szerkeszti meg. A rendelet a Hivatal épületének emeletén található hirdetőtáblán történő kifüggesztéssel válik kihirdetetté.”

4. §

A Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 31. § (13)–(15) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(13) A Bizottság a vagyonnyilatkozattal kapcsolatos eljárást hivatalból folytatja le, és annak eredményéről a képviselő-testületet soron következő ülésén tájékoztatja.

(14) Ha az Integritás Hatóság jelentésében azt állapítja meg, hogy a képviselő a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségét elmulasztotta vagy a vagyonnyilatkozatában lényeges adatot, tényt szándékosan valótlanul közölt, erről a Bizottság a képviselő-testületet a soron következő ülésén tájékoztatja, egyúttal megállapítja a képviselő méltatlanságát és megszünteti megbízatását.

(15) Amennyiben az Integritás Hatóság jelentésében a képviselő vagyonnyilatkozatával kapcsolatosan kizárólag adminisztratív jellegű, ugyanakkor csekély vagy elhanyagolható jelentőséget meghaladó hiányosságot állapít meg, a képviselő-testület a képviselő tiszteletdíját 2 havi időtartamra csökkenti.”

5. §

A Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 40. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság létszáma 5 fő, tagjai helyi önkormányzati képviselők. A Bizottság elnökének és tagjainak névsorát a 3. számú függelék tartalmazza.”

6. §

Hatályát veszti a Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdése.

7. §

Ez a rendelet 2026. december 1-jén lép hatályba.

Általános indokolás

A rendeletmódosítás célja a Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatának (a továbbiakban: SZMSZ) módosítása a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság nem képviselő tagjaira vonatkozó, az előző rendeletmódosítás során figyelmen kívül maradt rendelkezések vonatkozásában, a Képviselő-testület szándéka szerint, a jogszabály belső koherenciájának biztosítása érdekében. Továbbá az SZMSZ szövegének pontosítása a képviselők vagyonnyilatkozat-tétele, a vármegye kifejezés tekintetében, és egyéb nyelvhelyességi, helyesírási korrekciók.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A vármegye kifejezés módosítása az intézménynévben a hatályos jogszabályok szerint.

A 2. §-hoz

A vármegye kifejezés módosítása a hatályos jogszabályok szerint, valamint a meghívandók körének pontosítása a kialakult gyakorlat alapján, továbbá a meghívó meghívottak részére történő kiküldésére vonatkozó rendelkezés korrigálása.

A 3. §-hoz

Nyelvhelyesség, ragozási szabályok szerinti módosítás.

A 4. §-hoz

A képviselői vagyonnyilatkozat ellenőrzésére hatáskörrel rendelkező szervek intézkedéseinek elkülönítése, az arra vonatkozó rendelkezések egyértelművé tétele.

Az 5. §-hoz

Az előző rendeletmódosítás folyamán, az előkészítő és utómunkálatok során figyelmen kívül maradt rendelkezés módosítása a külső bizottsági tagságra vonatkozóan.

A 6. §-hoz

Az előző rendeletmódosítás utómunkálatai során, figyelmen kívül maradt rendelkezés hatályon kívül helyezése a szavazategyenlőségre vonatkozóan.

A 7. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezés.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §- a alapján

A tervezett jogszabály:	**Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2026. (XI. 25.) önkormányzati rendelete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról**
A tervezett jogszabály várható következményei:	
Társadalmi hatásai:	A rendeletnek társadalmi hatása annyiban van, hogy az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozata közérdekből nyilvános, ezt a rendelet is kimondja.
Gazdasági hatásai:	A rendelet megalkotásának gazdasági hatása nincs.
Költségvetési hatásai:	A rendelet megalkotásának költségvetési hatása nincs.
Környezeti következmények:	A rendelet megalkotásának környezeti következménye nincs.
Egészségügyi következmények:	A rendelet megalkotásának egészségügyi következménye nincs.
Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	A rendelet megalkotásának adminisztratív terhet befolyásoló hatása nincs.
A jogszabály megalkotásának szükségessége:	A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság nem képviselő tagjaira vonatkozó, az előző rendeletmódosítás során figyelmen kívül maradt rendelkezések módosítása szükséges a Képviselő-testület szándékának érvényre juttatása és a jogszabály belső koherenciájának biztosítása érdekében
A jogalkotás elmaradásának várható következményei:	Amennyiben a rendelet módosítása nem történik meg, úgy sérül a Képviselő-testület döntése, valamint a jogszabály belső koherenciája.
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:	Valamennyi feltétel biztosított.
Kelt: 2026. november 19.	
	Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna s.k. **jegyző**

TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
P O L G Á R M E S T E R E

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * KRID: 754183916
E-mail: pmhivatal@tiszacsege.hu * Internet: www.tiszacsege.hu

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2026. november 24. napján tartandó munkaterv szerinti ülésére

Tárgy: Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2023. (X.27.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet) a Képviselő-testület több alkalommal módosította.

A Rendelet 13. § (6) bekezdése alapján „A Képviselő-testület a jelen §-ban foglalt lakbérek mértékét minden év október 31-ig felülvizsgálja, és meghatározza a következő évi lakbér alakulását, esetlegesen az emelésének összegét, mely felülvizsgálat eredményéről a bérlőket soron kívül tájékoztatja.”

A felülvizsgálat a megadott határidőben megtörtént, mely alapján az október 31-ei határidőt követő legelső munkaterv szerinti ülésre – jelen előterjesztés szerint – beterjesztésre kerül.

A Rendelet szerinti bérleti díjak jelenleg az alábbiak szerint alakulnak:

- A szociális helyzet alapján meghatározott komfort nélküli önkormányzati lakás bérleti díja 490 Ft/m^2/hónap, míg a szociális helyzet alapján meghatározott komfortos önkormányzati lakás bérleti díja 560 Ft/m^2/hónap.
- A költségelven meghatározott lakbérű összkomfortos lakások bérleti díja 990 Ft/m^2/hónap.
- A piaci alapon meghatározott lakbérű összkomfortos lakások bérleti díja 1.425 Ft/m^2/hónap.
- A közérdekű feladatellátás megvalósítása érdekében fenntartott bérlakások bérleti díja a Rendeletben konkrétan nincs meghatározva, az a piaci alapon meghatározott bérleti díjhoz viszonyítva legfeljebb 90 %-kal mérsékelhető.

Az Önkormányzat éves bevétele a bérlakások bérleti díjából:

- 2025-ben (01-12. hó): 10.738.792, - Ft
- 2026-ban (01-10. hó): 9.676.912, - Ft.

A fenti bevételekből kerülnek teljesítésre a Rendelet alapján a bérbeadót terhelő kötelezettségek. A konkrét javítási, karbantartási és egyéb kiadások az Önkormányzat többi kiadásától nincsenek elkülönítve, így arra vonatkozólag nincs adatunk, azonban az tény, hogy az épület és annak alkotórészei, tartozékai az idő múlásával egyre több karbantartást igényelnek.

A bérleti díj emelésére okot adó körülmények:

A 2026. évi átlagos éves inflációs adat még nem áll rendelkezésre, az a Magyar Nemzeti Bank és a Központi Statisztikai Hivatal becslése szerint 1,8 % lesz. A jövő évben várható a minimálbér, illetve a garantált bérminimum emelése is, mintegy 7,5 %-kal. A szolgáltatások inflációja pedig 2026 októberében éves szinten 5,2 % volt.

Tekintettel arra, hogy közös képviselője nincs a lakásoknak, mivel társasházzá még nem került átalakításra, ezért a lakásokkal kapcsolatos valamennyi adminisztratív munka, illetve a bérbeadó feladatkörébe tartozó egyes javítási, karbantartási munkálatok megrendelése, megszervezése, helyszíni szemlézése, mint felmerülő feladatok is a Hivatal apparátusát terhelik. Ezért fontos a lakbérek felülvizsgálatakor figyelembe venni a fent említett bérek, szolgáltatások emelkedését is.

A fentiekre tekintettel javaslom, hogy 2027. január 1-jétől 10 %-kal kerüljenek emelésre a bérleti díjak az alábbiak szerint:

- szociális helyzet alapján meghatározott komfort nélküli önkormányzati lakás bérleti díja: 490,- Ft → **540,- Ft;**
- szociális helyzet alapján meghatározott komfortos önkormányzati lakás bérleti díja
- 560,- Ft → **615,- Ft;**
- költségelven meghatározott összkomfortos lakbérű lakások bérleti díja 990,- Ft → **1.090,- Ft;**
- piaci alapon meghatározott lakbérű összkomfortos lakások bérleti díja 1.425, - Ft → **1.570, - Ft.**

Amennyiben a Rendeletben foglalt díjak mértékének emelése mellett dönt a Testület, akkor szükséges figyelemmel lenni a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 32. §-ára, miszerint „Fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.” Tehát célszerű 2027. január 1. napjával hatályba léptetni a rendelet módosítását tekintettel arra is, hogy a legtöbb bérleti szerződés december 31. napjával jár le.

Jelen előterjesztés mellékletét képezi a rendelettervezet és az ahhoz kapcsolódó indokolás, valamint a hatásvizsgálati lap.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, majd a mellékelt rendelettervezetet elfogadni szíveskedjen.

Tiszacsege, 2026. november 19.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

INTEGRÁLT JOGALKOTÁSI RENDSZER

Az iromány az Integrált Jogalkotási Rendszerben készült.
IJR azonosító: LL-143217484-1
Készült: 2026.11.19. 15:02
Nyomtatta: Kótiné Zsuzsanna

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2026. (XI. 25.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] E rendelet célja az önkormányzati bérlakások bérleti díjainak, valamint a pályázati úton elnyerhető bérleti jogviszonyok létrehozására vonatkozó pontrendszer jövedelemre vonatkozó elemeinek módosítása.

[2] Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében és 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet 5. § (6) bekezdés b) és c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Költségelven működő bérlakás bérlőjévé az jelölhető ki,)

„*b)* akinek családjában – a vele költözni kívánó családtagokat tekintve – az egy főre jutó nettó átlagjövedelem meghaladja a szociális vetítési alap összegének ..... %-át;

c) aki a bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg vállalja, hogy az önkormányzat által megállapított havi bérleti díj három havi összegének megfelelő óvadékot egy összegben az önkormányzat részére megfizet, és”

(2) Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet 5. § (12) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(12) Ha a bérlőnek szolgáltatási díjtartozása van, részére a lakás legfeljebb 6 hónapra adható bérbe, amennyiben a szolgáltatóval részletfizetési megállapodást kötött. A 6 hónap leteltét követően amennyiben díjtartozását rendezte, úgy részére a lakás ismételten bérbe adható.”

2. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdés b) és c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Piaci alapú bérlakás bérlőjévé az jelölhető ki,)

„*b)* akinek családjában – a vele költözni kívánó családtagokat tekintve – az egy főre jutó nettó átlagjövedelem meghaladja a szociális vetítési alap összegének ..... %-át;

c) aki a bérleti szerződés aláírásával egyidejűleg vállalja, hogy az önkormányzat által megállapított havi bérleti díj három havi összegének megfelelő óvadékot egy összegben az önkormányzat részére megfizet, és”

3. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet 13. § (2)–(4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) A szociális helyzet alapján meghatározott komfort nélküli önkormányzati lakás bérleti díja 540 Ft/m^2/hónap, míg a szociális helyzet alapján meghatározott komfortos önkormányzati lakás bérleti díja 615 Ft/m^2/hónap.

(3) A költségelven meghatározott összkomfortos lakbérű lakások bérleti díja 1.090 Ft/m^2/hónap.

(4) A piaci alapon meghatározott lakbérű összkomfortos lakások bérleti díja 1.570 Ft/m^2/hónap.”

4. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Ha az épület karbantartásával, felújításával, helyreállításával, átalakításával, bővítésével kapcsolatos munkák csak a bérlő átmeneti kiköltöztetése esetén végezhetők el, a lakásbérleti jogviszony a munkák elvégzésének időtartamára szünetel. A szünetelést és annak időtartamát a bérbeadó és a bérlő megállapodása, vita esetén a bíróság állapítja meg. A bérbeadó az átmenetileg kiköltöztetett bérlő részére Tiszacsege közigazgatási területén köteles másik lakást felajánlani. A bérlő ingóságai elhelyezésének, továbbá költözésének költségei a bérbeadót terhelik. A bérlő kevesebb szobaszámú, alacsonyabb komfortfokozatú lakást is köteles elfogadni, ha az egyébként – az együtt lakó személyek számára is figyelemmel – megfelel a lakás követelményeinek.”

5. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet 26. § b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A bérbeadó a bérleti szerződést az alábbi esetekben jogosult írásban felmondani:)

„*b)* ha a bérlő vagy a vele együtt lakó személyek az együttélés követelményeivel ellentétes, botrányos, tűrhetetlen magatartást tanúsítanak, a bérbeadó köteles a bérlőt – a következményekre figyelmeztetéssel – a magatartás megszüntetésére vagy megismétlésétől való tartózkodásra a tudomására jutástól számított 8 napon belül írásban felszólítani; a felmondást az alapjául szolgáló magatartás folytatásától vagy megismétlésétől számított 8 napon belül kell közölni írásban.”

6. §

(1) Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

7. §

Ez a rendelet 2026. december 1-jén lép hatályba.

1. melléklet a 16/2026. (XI. 25.) önkormányzati rendelethez

„*1. melléklet a 23/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet a 16/2026. (XI. 25.) önkormányzati rendelethez

„*2. melléklet a 23/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Általános indokolás

A rendeletmódosítás célja az önkormányzati bérlakások bérleti díjainak, valamint a pályázati úton elnyerhető bérleti jogviszonyok létrehozására vonatkozó pontrendszer jövedelemre vonatkozó elemeinek módosítása.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A költségelven működő bérlakás bérlőjére vonatkozó feltételek közül az alsó jövedelemhatár módosítására vonatko9zó rendelkezés, továbbá helyesírási hiba javítása a bérbe adható kifejezés esetében.

A 2. §-hoz

A piaci alapú bérlakás bérlőjére vonatkozó feltételek közül az alsó jövedelemhatár módosításáról szóló rendelkezés, továbbá helyesírási hiba javítása az egy összegben kifejezés esetében.

A 3. §-hoz

Az önkormányzati bérlakások bérleti díjainak 10 %-os emelésére vonatkozó rendelkezés.

A 4. §-hoz és az 5. §-hoz

Helyesírási hiba javítása az együtt lakó kifejezés esetében.

A 6. §-hoz, az 1. melléklethez és a 2. melléklethez

A módosított rendelkezéseknek megfelelően módosításra kerülnek az 1. és 2. mellékletek, amelyek a pályázati eljárások pontrendszerét tartalmazzák.

A 7. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezés.

1. melléklet a 16/2026. (XI. 25.) önkormányzati rendelethez
1. melléklet a 23/2023. (X.27.) önkormányzati rendelethez

Pontrendszer a költségelven meghatározott lakbérű bérlakásokra vonatkozó, a 23/2023. (X.27.) önkormányzati rendelet 5. §-a szerinti pályázati eljárás lefolytatásához

Szempont	Megszerezhető pontszám
Gyermekek (saját, örökbefogadott, nevelt) száma:	
– 1 fő	1
– 2 fő	2
– 3 fő	3
– 4 vagy több fő	4
A pályázó és a vele együtt költözni kívánó nagykorú személy(ek) munkaviszonyára vonatkozó adatok:	
– mindannyiuknak* van munkaviszonya és valamennyi 1 éven túli	8
– mindannyiuknak* van munkaviszonya és ezek közül legalább egyikőjüké 1 éven túli	4
– mindannyiuknak* van munkaviszonya, de egyikőjüké sem 1 éven túli	2
– egyiküknek sincs munkaviszonya	0
**egyedül költözni kívánó pályázó esetén a „mindannyiuk" kifejezés alatt a pályázót kell érteni*	
Az egy főre jutó havi nettó jövedelem a szociális vetítési alap összegének:	
– ..... eléri, de ..... nem éri el	3
– ..... eléri, de ..... nem éri el	6
– eléri vagy meghaladja az	9
Megszerezhető legmagasabb összesített pontszám:	21

A költségalapon meghatározott lakbérű bérlakások bérbevételére vonatkozó pályázat során az alábbi eljárás irányadó:

1. Meg kell állapítani valamennyi érvényes pályázat összesített pontszámát, majd ez alapján fel kell állítani a pályázók közötti rangsort úgy, hogy a legmagasabb pontszámot elért pályázat benyújtója az első helyre kerüljön, a legkevesebb pontszámot elért pályázat benyújtója pedig az utolsóra.
2. Az azonos pontszámot elérő pályázatok benyújtóit a pályázók rangsorában azonos helyre kell sorolni.
3. A pályázók rangsorának első helyén álló pályázó a pályázat nyertese, amennyiben a Képviselő-testület a pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja és pályázati nyertest kíván hirdetni.
4. Amennyiben a pályázók rangsorának első helyén több pályázó áll, közülük a Képviselő-testület – a pályázók által benyújtott pályázati anyagban rögzített információk, nyilatkozatok alapján – mérlegelési jogkörében eljárva választja ki a nyertes pályázót.
5. Abban az esetben, ha a nyertes pályázó – a szerződéskötéstől történő elállás, vagy bármely egyéb ok miatt – végül nem kerül bérlői pozícióba, a pályázat kiírója a pályázók rangsorának második helyén álló pályázóval – újabb pályázati eljárás lefolytatása nélkül – köthet lakásbérleti szerződést a meghirdetett bérlakásra vonatkozóan.

2. melléklet a 16/2026. (XI. 25.) önkormányzati rendelethez
2. melléklet a 23/2023. (X.27.) önkormányzati rendelethez

Pontrendszer a piaci alapon meghatározott lakbérű bérlakásokra vonatkozó, a 23/2023. (X.27.) önkormányzati rendelet 6. §-a szerinti pályázati eljárás lefolytatásához

Szempont	Megszerezhető pontszám
A pályázó és a vele együtt költözni kívánó nagykorú személy(ek) munkaviszonyára vonatkozó adatok:	
– mindannyiuknak* van munkaviszonya és valamennyi 1 éven túli	8
– mindannyiuknak* van munkaviszonya és ezek közül legalább egyikőjüké 1 éven túli	4
– mindannyiuknak* van munkaviszonya, de egyikőjüké sem 1 éven túli	2
– egyiküknek sincs munkaviszonya	0
**egyedül költözni kívánó pályázó esetén a „mindannyiuk" kifejezés alatt a pályázót kell érteni*	
Az egy főre jutó havi nettó jövedelem	
– nem éri el a ..... Ft-ot,	0
– eléri a ..... Ft-ot, de nem éri el a ..... Ft-ot;	3
– eléri a ..... Ft-ot, de nem éri el a ..... Ft-ot;	6
– eléri vagy meghaladja a ..... Ft-ot.	9
Megszerezhető legmagasabb összesített pontszám:	17

A piaci alapon meghatározott lakbérű bérlakások bérbevételére vonatkozó pályázat során az alábbi eljárás irányadó:

1. Meg kell állapítani valamennyi érvényes pályázat összesített pontszámát, majd ez alapján fel kell állítani a pályázók közötti rangsort úgy, hogy a legmagasabb pontszámot elért pályázat benyújtója az első helyre kerüljön, a legkevesebb pontszámot elért pályázat benyújtója pedig az utolsóra.
2. Az azonos pontszámot elérő pályázatok benyújtóit a pályázók rangsorában azonos helyre kell sorolni.
3. A pályázók rangsorának első helyén álló pályázó a pályázat nyertese, amennyiben a Képviselő-testület a pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja és pályázati nyertest kíván hirdetni.
4. Amennyiben a pályázók rangsorának első helyén több pályázó áll, közülük a Képviselő-testület – a pályázók által benyújtott pályázati anyagban rögzített információk, nyilatkozatok alapján – mérlegelési jogkörében eljárva választja ki a nyertes pályázót.
5. Abban az esetben, ha a nyertes pályázó – a szerződéskötéstől történő elállás, vagy bármely egyéb ok miatt – végül nem kerül bérlői pozícióba, a pályázat kiírója a pályázók rangsorának második helyén álló pályázóval – újabb pályázati eljárás lefolytatása nélkül – köthet lakásbérleti szerződést a meghirdetett bérlakásra vonatkozóan.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §- a alapján

A tervezett jogszabály:	**Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2026. (XI. 25.) önkormányzati rendelete az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2023. (X.27.) önkormányzati rendelet módosításáról**
A tervezett jogszabály várható következményei:	
Társadalmi hatásai:	A rendelet megalkotásának társadalmi hatása nincs.
Gazdasági hatásai:	A rendelet megalkotásának gazdasági hatása nincs.
Költségvetési hatásai:	A rendelet megalkotásának költségvetési hatása annyiban van, hogy az egységes 10 %-os bérleti díjemeléssel az önkormányzat többletbevételhez jut.
Környezeti következmények:	A rendelet megalkotásának környezeti következménye nincs.
Egészségügyi következmények:	A rendelet megalkotásának egészségügyi következménye nincs.
Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	A rendelet megalkotásának adminisztratív terhet befolyásoló hatása nincs.
A jogszabály megalkotásának szükségessége/a jogalkotás elmaradásának várható következményei:	A rendelet megalkotásának elmaradása esetén az önkormányzat bevételei csökkenni fognak, miközben az önkormányzat kiadásai bizonyosan növekedni fognak a 2027. évben.
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:	A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.
Kelt: 2026. november 19.	
	Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna s.k. **jegyző**

TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
P O L G Á R M E S T E R E

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * KRID: 754183916
E-mail: pmhivatal@tiszacsege.hu * Internet: www.tiszacsege.hu

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2026. november 24. napján tartandó munkaterv szerinti ülésére

Tárgy: Javaslat Tiszacsege Város Önkormányzata közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztálya (a továbbiakban: Kormányhivatal) 2026. július 27-én kelt, szakmai segítségnyújtás tárgyú megkeresésében hívta fel az érintett önkormányzatok figyelmét a vagyongazdálkodási terveik felülvizsgálatára, illetőleg elkészítésére, 2026. november 30-ai határidővel.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 9. § (1) bekezdésében a következőket írja elő:

„A helyi önkormányzat a vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet köteles készíteni.”

A Képviselő-testület utoljára 2013. január 30-án döntött a vagyongazdálkodási tervek elfogadásáról, ezen tervek a 2013-2017., illetőleg a 2013-2023. időszakokra szóltak. A Képviselő-testület határozata, valamit a Kormányhivatal megkeresése jelen előterjesztéshez mellékletként kerül csatolásra.

Az Nvtv. 7.§ (2) bekezdése alapján:

„A nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.”

A vagyongazdálkodási stratégia feladata, hogy kijelölje a vagyongazdálkodás különböző területén szükséges intézkedések irányvonalát, valamint a jövőre vonatkozóan – más koncepciókkal, stratégiákkal összhangban – megfogalmazza a hatékony, felelős vagyongazdálkodás legfontosabb célkitűzéseit.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a jelen előterjesztés mellékletét képező közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv megvitatására, és a határozati javaslat elfogadására.

Tiszacsege, 2026.11.18.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

…/2026. (… …) KT. számú HATÁROZAT

Tiszacsege Város Önkormányzata közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege Város Önkormányzata közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elfogadására vonatkozó javaslatot, és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 9. § (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva – az Önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét a jelen határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a vagyongazdálkodási terveknek az önkormányzati intézmények vezetői részére történő megküldésére, valamint azoknak a város hivatalos honlapján történő közzétételére.

Határidő: 1.: azonnal
2.: folyamatos a végrehajtás tekintetében
Felelős: Szeli Zoltán polgármester

1. számú melléklet a …/2026. (XI. 24.) KT. számú határozathoz:

Tiszacsege Város Önkormányzata

Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve

2026. november

1. Bevezetés

Magyarország Alaptörvénye 38. cikkének (1) bekezdése kimondja, hogy az állam és a helyi önkormányzatok tulajdona nemzeti vagyon. A nemzeti vagyon kezelésének és védelmének célja a közérdek szolgálata, a közös szükségletek kielégítése, a természeti erőforrások megóvása és a jövő nemzedékek szükségleteinek figyelembevétele. A nemzeti vagyon megőrzésének, védelmének és a nemzeti vagyonnal való felelős gazdálkodásnak a követelményeit sarkalatos törvény határozza meg.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 106. § (2) bekezdése rögzíti, hogy a helyi önkormányzat vagyona a tulajdonából és a helyi önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokból áll, amelyek az önkormányzati feladatok és célok ellátását szolgálják.

Az önkormányzati feladatok minél eredményesebb, színvonalasabb ellátásának alapja a hatékony vagyongazdálkodás. Az önkormányzati vagyonnal felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 9. § (1) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzatnak közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet kell készítenie, valamint a vagyongazdálkodás legfontosabb kérdéseit az önkormányzat érdekeinek megfelelően szabályoznia kell. Meg kell határozni a magasabb szintű jogszabályoknak megfelelő helyi normákat, az önkormányzatnak meg kell alkotnia a vagyon hasznosítására és elidegenítésére vonatkozó szabályokat tartalmazó rendeleteit.

A vagyongazdálkodási tervnek összhangban kell állnia az önkormányzat valamennyi rendeletével és szabályzataival.

A vagyongazdálkodási terv célja, hogy meghatározza azokat a sarokpontokat, kijelölje a vagyongazdálkodás területén szükséges intézkedéseket, amelyek mentén az önkormányzat a vagyonával gazdálkodik, illetve megfogalmazza a hatékony és felelős vagyongazdálkodás célkitűzéseit.

2. Jogi környezet

Magyarország Alaptörvénye 38. cikkében rögzíti, hogy az állam és a helyi önkormányzat tulajdona nemzeti vagyon. A nemzeti vagyon kezelésének és védelmének célja a közérdek szolgálata, a közös szükségletek kielégítése és a természeti erőforrások megóvása, valamint a jövő nemzedékek szükségleteinek figyelembevétele.

Az Nvtv. 7. § (1)-(2) bekezdése szerint a nemzeti vagyon – ezen belül az önkormányzati vagyon – alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása. Az Nvtv. 9. § (1) bekezdése előírja, hogy a helyi önkormányzatnak a vagyon fentiek szerinti rendeltetés biztosítása céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet kell készítenie. A vagyongazdálkodási tervekre vonatkozó kötelező tartalmi elemeket sem az Nvtv., sem egyéb jogszabály nem írja elő. A vagyongazdálkodási tervek elkészítéséhez az önkormányzatnak célszerű kijelölnie a vagyongazdálkodás irányvonalát, felállítania a stratégiát, hogy a célkitűzések következetesen végrehajthatóak legyenek.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) megfogalmazza az átláthatóság követelményét. Az Áht. végrehajtására kiadott 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet új szabályokat határoz meg az önkormányzat számára. Elkülönítetten kell tervezni és kezelni az önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek költségvetési bevételeit és kiadásait. A kötelezettségvállalásokat, pénzügyi ellenjegyzéseket a végrehajtási rendelet rendelkezéseinek megfelelően kell végezni. A vagyont főszabályként az önkormányzat könyveiben kell nyilvántartani.

3. Az önkormányzat vagyona

Az önkormányzat vagyona a tulajdonából – ingóságok és ingatlanok –, valamint vagyoni értékű jogaiból áll. A vagyon rendeltetése szerint törzsvagyon és üzleti vagyon lehet. A törzsvagyon közvetlenül a kötelező önkormányzati feladat-, vagy hatáskör ellátását szolgálja. A törzsvagyon körébe azok a vagyontárgyak tartoznak, amelyeket törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít, és azok, amelyeket törvény vagy önkormányzati rendelet nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít. E vagyontárgyak alkotják a forgalomképtelen törzsvagyont. A törzsvagyon részeként kell nyilvántartani azokat a vagyontárgyakat, amelyeket törvény vagy önkormányzati rendelet korlátozottan forgalomképes vagyonelemnek nyilvánít. Az önkormányzat törzsvagyonába nem sorolt vagyontárgyak üzleti vagyonnak minősülnek. E vagyonelemek felett az önkormányzat a tulajdonosi jogait korlátozás nélkül, szabadon gyakorolhatja azzal, hogy a vagyontárgy tulajdonjogának átruházása törvényben meghatározott módon lehetséges. Az önkormányzati vagyon kezelését és a vagyonnal való gazdálkodást az önkormányzat nem kizárólag saját maga látja el, a feladatellátás és a vagyonkezelés több szinten jelentkezik.

4. Az önkormányzati intézményeknél kezelt vagyonelemek

Tiszacsege Város Önkormányzata – az alábbiakban felsorolt – költségvetési intézményei útján biztosítja egyes kötelezően ellátandó és önként vállalt feladatai ellátását:

- Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal
- Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde
- Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet
- Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár

Az önkormányzat biztosítja az intézmények feladatellátásához szükséges ingó- és ingatlan vagyont, melyek fenntartása, karbantartása a költségvetési szervek kötelezettsége. A szükséges beruházásokat, lehetőség szerint az ingatlanok energetikai, vagy egyéb irányú korszerűsítését az önkormányzat, mint tulajdonos maga végzi saját, illetve pályázati forrásokból.

5. Vagyongazdálkodási terv

Az önkormányzat vagyongazdálkodásának célja:

- a vagyon növelése, gyarapítása (vásárlás, beruházás, adományozás)
- a meglévő vagyon fenntartása (üzemeltetés, karbantartás, felújítás)
- vagyonhasznosítás (bérbeadás, elidegenítés).

Elsődleges a teljes önkormányzati vagyon műszaki állapotfelmérése, műszaki állapot szerinti kategorizálása, az esetlegesen szükséges műszaki beavatkozásokra vonatkozó költségbecslések elkészítése, s ennek alapján az akár több évre szóló karbantartási és felújítási terv, illetőleg értékesítési terv elkészítése. Ez az alapja a tervszerű és hatékony vagyongazdálkodásnak. Ezen túlmenően meg kell valósulnia az adatok folyamatos aktualizálásának, a naprakészség biztosításának.

A nyilvántartásnak tartalmaznia kell az ingatlanok üzemeltetéssel, karbantartással, felújításával kapcsolatban felmerült éves költségeket és az ingatlanok hasznosításából származó bevételeket, melyek ismeretében a tulajdonos felelősen tud döntést hozni. Ennek alapján dönthető el az, hogy a feladatellátáshoz milyen ingatlanok szükségesek, egy-egy kötelezően vagy önként vállalt feladat milyen költséget jelent az önkormányzat számára.

A vagyonhasznosítás formái:

1. önkormányzati vagyonnal való vállalkozási tevékenység folytatása,
2. a feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése,
3. használatba adása, bérbeadása.

Vállalkozás folytatásával történő vagyonhasznosítás

Az önkormányzati feladatok ellátáshoz nélkülözhetetlen vagyonnal vállalkozási tevékenység nem folytatható. Az önkormányzati vállalkozási tevékenység az alaptevékenységet nem veszélyeztetheti. Az önkormányzat csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet rész, amelyben felelőssége nem haladja meg a vagyoni hozzájárulás mértékét.

Vagyon értékesítése

A rendelkezésre álló szabad vagyon értékesítését forgalmi értékbecsléssel megalapozva, nyilvános pályázati kiírás alapján, a vagyonrendelet előírásai szerint, az Nvtv. alapján kell lefolytatni. A vagyon értékesítéséből származó bevétel elsősorban fejlesztések önerejeként és egyéb ingatlanfejlesztési célok fedezetéül szolgálhatnak. Szükséges a vagyon-leltárt folyamatosan aktualizálni. Az értékesítésre kijelölt vagyontárgyak hasznosítása érdekében folyamatos pályázati kiírás szükséges.

Bérlet útján történő hasznosítás

A lakás és nem lakáscélú helyiségek, önkormányzati tulajdonban lévő termőföldek, valamint telkek hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében tehető meg. A bérlet útján nem hasznosított ingatlan esetében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban, ennek elkerülése érdekében folyamatos pályáztatás szükséges

5.1. Középtávú vagyongazdálkodási terv 2026-2031.

5.1.1. Az önkormányzati vagyonnal – mint nemzeti vagyonnal – felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

5.1.2. A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzati vagyonnak az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése. A fenntartható növekedésre kell törekedni a lakosság terhelhetőségének figyelembevételével.

5.1.3. Az önkormányzat vagyongazdálkodását az átláthatóság, a döntések nyomon követhetőségének, a legmagasabb közösségi haszon elérésének egységes elvei szerint folytatja. Az éves költségvetéseken belül meg kell tartani a működési bevételek-kiadások, illetve a felhalmozási célú bevételek-kiadások egyensúlyát, felhalmozási célú bevétel semmilyen körülmények között nem fordítható működésre. A vagyon működtetéséből származó fedezet meghatározott részét az adott vagyontípus növelésére kell fordítani.

5.1.4. Az önkormányzat tulajdonát képező utak, járdák esetében alapvető célkitűzés a régi, rossz állapotú utak, illetve járdák felújítása komplex program keretében, a pénzügyi lehetőségektől függően (pl. pályázatokon elnyert támogatások terhére), folyamatosan.

5.1.5. Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok (lakások, helyiségek) vonatkozásában a műszaki állapot tervezett, időszakos felmérése szükséges. Az olyan üres lakásokat, helyiségeket, melyek hasznosítása műszaki állapot vagy egyéb okok miatt nem megoldható, értékesítésre ki kell jelölni. Kiemelt cél az önkormányzati lakásállomány korszerűsítése, a komfortosabbá tétel és a lakások rendeltetésszerű használhatóságának hosszú távú fenntartása érdekében.

5.1.6. Az önkormányzati feladatokban, valamint az önkormányzati vagyonban bekövetkező változásokat követően a közfeladatok ellátását szolgáló vagyon hasznosítását felül kell vizsgálni, törekedve a maximális kihasználtságra, a gazdaságos üzemeltetésre, a felesleges vagyontárgyak értékesítésére.

5.2. Hosszú távú vagyongazdálkodási terv 2026-2036.

5.2.1. A hosszú távú vagyongazdálkodási terv alapjául a középtávú vagyongazdálkodási terv szolgál.

5.2.2. Érvényesíteni kell a vagyon megőrzésének elsődlegességét. Az önkormányzati vagyon értékét az önkormányzat hosszú távú működésének és pénzügyi-gazdasági stabilitásának biztosítása érdekében meg kell őrizni. Az önkormányzati vagyon összetételét, szerkezetét hozzá kell igazítani a mindenkor ellátandó közfeladatokhoz, azok minél hatékonyabb ellátása, és a város gazdasági fejlődésének elősegítése érdekében. A vagyonhasznosítás során a bevételszerzés, illetve a kiadáscsökkenés mellett szem előtt kell tartani, hogy az ne eredményezzen vagyonfelélést.

5.2.3. Az aktuális gazdasági helyzet ismeretében szükséges az értékesítendő és más módon hasznosítható vagyonelemek évenkénti felülvizsgálata. A vagyonhasznosítás során a bevételtervezés, illetve a kiadáscsökkentés mellett fontos, hogy ezen tevékenység vagyonfelélést ne eredményezzen. A bevételek elsődleges felhasználásának a vagyontárgyak állagának megóvása és megőrzése céljából kell történnie.

5.2.4. Az önkormányzat a megkezdett beruházások sikeres befejezése érdekében hozza meg döntéseit. A kedvező pályázati intenzitású, vagyongyarapodást vagy a meglévő vagyon fenntartását eredményező pályázati lehetőségek maximális kihasználása prioritást élvez.

Digitálisan aláírta: Dr. Ötvös Gábor
Dátum: 2026.07.27 09:51:34
+02'00'

HAJDÚ-BIHAR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: HB/11-TÖRV/00448-83/2026.
Ügyintéző: Demeterné dr. Jurás Emese
Telefon: 06-52-504-142

Tárgy: szakmai segítségnyújtás
Határidő: 2026. november 30.

Valamennyi érintett önkormányzat jegyzője részére

Székhelyén

Tisztelt Jegyző Asszony!
Tisztelt Jegyző Úr!

A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal - a helyi önkormányzatok jogszerű működésének elősegítése érdekében - 2026. január 21. napján HB/11-TÖRV/00401-1/2026. iktatószámú és 2026. február 18. napján HB/11-TÖRV/00448-1/2026. iktatószámú körlevélben hívta fel a figyelmet a vagyongazdálkodási tervek felülvizsgálatára.

A jegyzői válasz szerint az önkormányzat vagyongazdálkodási tervvel nem rendelkezik vagy nem került felülvizsgálatra.

A kormányhivatal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132. § (2) és (3) bekezdésében biztosított törvényességi felügyelet körében kéri Tisztelt Jegyző Asszony, Tisztelt Jegyző Úr közreműködését a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti vagyongazdálkodási tervek felülvizsgálatában, elfogadásában és a megtett intézkedésekről a kormányhivatalt a Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Modulon keresztül a megadott határidőn belül tájékoztatni szíveskedjen.

Debrecen, időbélyegző szerint

Üdvözlettel:

Dr. Hábel Lili Zsuzsa
osztályvezető helyett

Dr. Ötvös Gábor
kormánytisztviselő

Hatósági Főosztály
Törvényességi Felügyeleti Osztály
4024 Debrecen, Piac utca 54. Telefon: (+36 52) 504-199 E-mail: torvenyesseg@hajdu.gov.hu KRID: 420315322 Rövidnév: HAKTHIR



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
2026.07.27 12:32:55
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal
Kiadmányozta: TFIK TFIK

Tiszacsege Város Önkormányzata

K I V O N A T

Tiszacsege Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2013. január 30-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

9/2013.(I. 30.) KT. számú HATÁROZAT:

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 9. § (1) bekezdés alapján e határozat mellékletét képező közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet fogad el.

Végrehajtásért felelős: Szilágyi Sándor polgármester
Határidő: folyamatos

K. m. f.

Szilágyi Sándor
polgármester

Füzesiné Nagy Zita
jegyző

A kivonat másolat hiteléül:

Tiszacsege, 2013. január 30.

Zsólyominé Gyenes Anikó
jegyzőkönyvvezető

melléklet a 9/2013.(I. 30.) KT. számú határozathoz:

Tiszacsege Város Önkormányzatának
közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terve

I. Középtávú vagyongazdálkodási terv 2013-2017:

a) Az önkormányzati vagyonnal – mint a nemzeti vagyonnal – felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni.

b) A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló , átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.

c) Az önkormányzati vagyongazdálkodását az átláthatóság, a döntések nyomon követhetőségének, a legmagasabb közösségi haszon elérésének egységes elvei szerint folytatja.

d) Az önkormányzati vagyonfejlesztés (létrehozás, bővítés, felújítás) céljait a Képviselő-testület döntései és az éves költségvetési rendelet határozza meg.

e) Az önkormányzati vagyon hasznosításának alternatívái:
Az önkormányzati vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, hasznosításának célja a kötelező és önként vállalt feladatok hatékony és eredményes ellátása.

f) A vagyonhasznosítás formái:
1. önkormányzati vagyonnal való vállalkozási tevékenység folytatása,
2. a feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése,
3. használatba adása, bérbeadása.

1. Vállalkozás folytatásával történő vagyonhasznosítás
Az önkormányzati feladatok ellátáshoz nélkülözhetetlen vagyonnal vállalkozási tevékenység folytatható. Az önkormányzati vállalkozási tevékenység az alaptevékenységet nem veszélyeztetheti. Az önkormányzat csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet rész, amelyen felelőssége nem haladja meg a vagyoni hozzájárulás mértékét.

2. Vagyon értékesítése
A rendelkezésre álló szabad vagyon értékesítését forgalmi értékbecsléssel megalapozva, nyilvános pályázati kiírás alapján, a vagyonrendelet előírásai szerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján kell lefolytatni. A vagyon értékesítéséből származó bevétel elsősorban fejlesztések önerejeként és egyéb ingatlanfejlesztési célok fedezetéül szolgálhatnak. Szükséges a vagyon-leltárt folyamatosan aktualizálni. Az értékesítésre kijelölt vagyontárgyak hasznosítása érdekében folyamatos pályázati kiírás szükséges.

3. Bérlet útján történő hasznosítás
A lakás és nem lakás célú helyiségek, önkormányzati tulajdonban lévő termőföldek, valamint telkek hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében tehető meg. A bérlet útján nem hasznosított ingatlan esetében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban, ennek elkerülése érdekében folyamatos pályáztatás szükséges.

g) Az önkormányzati feladat változások miatti önkormányzati vagyonban bekövetkező változásokat követően a közfeladatok ellátását szolgáló vagyon hasznosítását felül kell vizsgálni, törekedve a maximális kihasználtságra a gazdaságos üzemeltetésre, a felesleges vagyontárgyak értékesítésére.

h) Az önkormányzat vagyonában várható változások nyomon követése érdekében kiemelt figyelmet kell fordítani a vagyon-nyilvántartás aktualizálására.

i) Az önkormányzat a lehetőségeihez képest elő kell segíteni a munkahelyteremtő vállalkozások letelepítését, arra alkalmas terület biztosításával.

II. Hosszú távú vagyongazdálkodási terv 2013-2023:

a) Az önkormányzatnál a vagyon megőrzésének elsődlegessége a hosszú távú stabilitás elv érvényesül a hosszú távú működési stabilitás biztosítása érdekében.

b) A gazdasági helyzet ismeretében szükséges az értékesítendő és más módon hasznosítható vagyonelemek évenkénti felülvizsgálata. A vagyonhasznosítás során a bevételtervezés, illetve a kiadáscsökkentés mellett, fontos, hogy ezen tevékenység vagyonfelélést ne eredményezzen. A bevételek elsődleges felhasználása a vagyontárgyak állagának megóvása, megőrzése céljából történik.

c) Az önkormányzat a megkezdett beruházások sikeres befejezése érdekében hozza meg határozatait. A kedvező pályázati intenzitású, vagyongyarapodást, vagy a meglévő vagyon fenntartását eredményező pályázati lehetőségek maximális kihasználása.

TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
P O L G Á R M E S T E R E

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * KRID: 754183916
E-mail: pmhivatal@tiszacsege.hu * Internet: www.tiszacsege.hu

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2026. november 24. napján tartandó munkaterv szerinti nyílt ülésére

Tárgy: Javaslat Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei 2027. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése alapján a helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a Képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 32. § (3) bekezdése alapján a „Helyi önkormányzati költségvetési szerv esetén a belső ellenőrzési vezető a tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési tervét megküldi a jegyző, illetve főjegyző részére a tárgyévet megelőző év november 30-ig.”

Ezen kötelezettségének Varga Péter belső ellenőr eleget tett és megküldte a Hivatal részére a 2027. évi belső ellenőrzési terveket és a kockázatelemzéseket, melyek jelen előterjesztés mellékleteit képezik.

A Korm. rendelet 32. § (4) bekezdése alapján a helyi önkormányzati költségvetési szervek esetében az éves ellenőrzési tervet a Képviselő-testület szintén a tárgyévet megelőző év december 31-éig hagyja jóvá.

Mindezekre tekintettel kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztéshez mellékelt, a belső ellenőrzési tervhez kapcsolódó dokumentumokat áttekinteni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Tiszacsege, 2026. november 10.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

…/2026. (.....) KT. számú HATÁROZAT

Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei 2027. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei 2027. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése, továbbá a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 32. § (4) bekezdése alapján Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei 2027. évi belső ellenőrzési tervét jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Képviselő-testület döntéséről Varga Péter belső ellenőrt, valamint Tiszacsege Város Önkormányzata költségvetési szerveinek vezetőit, továbbá Tiszacsege Roma Nemzetiségi Önkormányzata elnökét jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: 1.: Szeli Zoltán polgármester
2.: Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző

ÉVES BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV

A belső ellenőrzés az önkormányzat céljainak elérése, elősegítése érdekében rendszerszemléletű megközelítéssel és módszeresen értékeli, fejleszti:

- a szervezetirányítási és a belső kontroll rendszer hatékonyságát,
- a jogszabályoknak és a belső szabályzatoknak való megfelelést,
- a bevételek, költségek, ráfordítások és várható eredmény tervezését, felhasználását, elszámolását.
- a rendelkezésre álló erőforrásokkal való gazdálkodást,
- a vagyon megóvását és gyarapítását,
- a stratégiai és operatív döntések meghozatalát,
- etikai elvárások és értékek érvényesülését,
- a hatékony szervezeti teljesítménymenedzsmentet és annak számon kérhetőségét.

A belső ellenőrzési tevékenység megszervezése és végrehajtása jelen éves belső ellenőrzési terv alapján történik.

A 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 29.-32. §-ai szerint előírt éves ellenőrzési tervet a költségvetési szerveknek az alábbi, egységes tartalommal javasolt elkészíteni:
Az éves ellenőrzési terv összeállítása a 2026. évben tett belső ellenőri megbeszélés, ellenőrzés tapasztalata és jogszabályi előírások figyelembevételével készült.
A kockázatelemzés célja azoknak a kedvezőtlen eseményeknek a meghatározása, amelyek az önkormányzat működési, gazdálkodási feltételeit befolyásolják. A kockázati tényezők meghatározásával kijelölésre kerültek az ellenőrzés területei. A kockázatelemzés magyarázatot ad arra, miért volt szükség néhány terület ismételt, esetleg mélyebb vizsgálatára

2027. ÉV

TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA, INTÉZMÉNYEI ÉS KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATALA

Ellenőrzési tervet megalapozó elemzés címe, időpontja	Ellenőrzési tervet megalapozó kockázat elemzés címe, időpontja
Folyamatlista	Kockázatelemzési kritérium mátrix
A folyamatok és a belső ellenőrzési fókusz feltérképezése	Folyamatok kockázata és ellenőrzése

ÖSSZEÁLLÍTOTTA: VARGA PÉTER, BELSŐ ELLENŐR (REGISZTRÁCIÓS SZÁMA: 5113491).

2027. ÉVI MUNKATERVBEN TERVEZETT ELLENŐRZÉSEK SZÁMA ÉS A TERVEZETT KAPACITÁS

MEGNEVEZÉS (ELLENŐRZÉSEK)	DB	ELLENŐRI NAP
RENDSZER	**-**	**-**
TELJESÍTMÉNY	**-**	**-**
IT-RENDSZER	**-**	**-**
SZABÁLYSZERŰSÉGI	**2**	**18**
PÉNZÜGYI	**2**	**8**
ÖSSZESEN:	**4**	**26**

2027. ÉVI ELLENŐRZÉSI KAPACITÁS TERVEZÉS

KAPACITÁSIGÉNY:		**-**	**-**
2027. ÉVI ELLENŐRZÉSI TERV-BEN SZEREPLŐ ELLENŐRZÉSEK (ELL.NAP)		26	**-**
SORON KÍVŰLI ELLENŐRZÉS /25%/		6	
TANÁCSADÓI TEVÉKENYSÉG (EMBERNAP) /10%/		3	**-**
KÉPZÉS (EMBERNAP) /3%/		1	**-**
EGYÉB TEVÉKENYSÉG (EM-BERNAP) /2%/		1	**-**
ÖSSZESEN: (EMBERNAP)		**37**	**-**
VÁRHATÓAN RENDELKEZÉS-RE ÁLLÓ KAPACITÁS		**LÉTSZÁM (FŐ)**	**EMBERNAP**
A BELSŐ ELLENŐRZÉSRE VÁR-HATÓAN RENDELKEZÉSRE ÁL-LÓ BELSŐ ELLENŐRI KAPACI-TÁS		**-**	**-**
TERVEZETT KÜLSŐ ERŐFOR-RÁS KAPACITÁS		**1**	**37**
ÖSSZES VÁRHATÓAN REN-DELKEZÉSRE ÁLLÓ KAPACI-TÁS		**1**	**37**

EMBERNAP: A RENDELKEZÉSRE ÁLLÓ MUNKAIDŐ (ELLENŐRZÉS+TANÁCSADÓI TEVÉKENYSÉG+KÉPZÉS+EGYÉB TEVÉKENYSÉG)
EGYÉB TEVÉKENYSÉG: PL. TELJESÍTMÉNYÉRTÉKELÉS, ÉVES JELENTÉS KÉSZÍTÉS, ADMINISZTRATÍV FELADATOK

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	**Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia** (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	**Azonosított kockázati tényezők (*)**	**Az ellenőrzés típusa (**)**	**Az ellenőrzés ütemezése (***)**	**Erőforrás szükségletek (****)**
1. UTÓLAGOS ELLENŐRZÉS	**Cél:** 2026. évi belső ellenőrzési megállapítások utólagos ellenőrzése. **Tárgy:** Jegyzőkönyvek megállapításainak teljesülése. **Időszak:** 2026. év **Módszer:** Jegyzőkönyvek kiértékelése, elemzése.	Nem lett végrehajtva a megállapítások realizálása Nem lehetett erőforrás korlátok miatt realizálni Egyéb tényezők	(Utólagos ellenőrzés) Szabályszerűségi ellenőrzés	2027. I. negyedév Jelentés készítés határideje: 2027. április 30.	4 szakértői nap (1 ellenőr)

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	**Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia** (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	**Azonosított kockázati tényezők (*)**	**Az ellenőrzés típusa (**)**	**Az ellenőrzés ütemezése (***)**	**Erőforrás szükségletek (****)**
2. **ADATSZOLGÁLTATÁSOK, FŐKÖNYVI KÖNYVELÉS, ANALITKUS NYILVÁNTARTÁS, BESZÁMOLÓ KÉSZÍTÉS ELLENŐRZÉSE**	**Cél:** Annak megállapítása, hogy a főkönyvi könyvelés kialakítása, működése megfelelő-e, illetve a költségvetési beszámoló a vonatkozó számviteli alapelveknek megfelelően került-e összeállításra. **Tárgy:** A főkönyvi könyvelés 2027. I. félévi ellenőrzése **Időszak:** 2027. év **Módszer:** Beszámoló elemzése és értékelése, folyamatok és rendszerek működésének tesztelése, dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata.	A könyvelési adatbázis kialakítása nem történt meg, vagy nem feladatorientáltan történt meg. A számviteli rendszer nem menedzsment orientált. A könyvelés nem átfogó, vagy nem lezárt, vagy nem folytonos. Hibák az adatbevitelben. Szükséges egyeztetések elmulasztása. Bizonylat nélküli könyvelés. Zárás, beszámoló nem megfelelő adattartalma, időzítése. Zárszámadási rendelettervezet nem megfelelő adattartalma. Nincs jóváhagyott zárszámadás. Nyilvántartások nem megfelelő struktúrája, nem naprakész vezetése. Adatszolgáltatások nem megfelelő adattartalma.	Szabályszerűségi ellenőrzés	2027. III. negyedév Jelentés készítés határideje: 2027. október 31.	14 szakértői nap (1 ellenőr)

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	**Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia** (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	**Azonosított kockázati tényezők (*)**	**Az ellenőrzés típusa (**)**	**Az ellenőrzés ütemezése (***)**	**Erőforrás szükségletek (****)**
3. **KÉSZPÉNZKEZELÉS**	**Cél:** Annak megállapítása, hogy a házipénztár működése megfelelően szabályozott, a működés során a vonatkozó előírásokat betartják, pénztárrovancs során a készpénz állomány megléte. **Tárgy:** A házipénztár működése, pénztárrovancs. **Időszak:** 2027. év **Módszer:** Eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése és értékelése, dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata, közvetlen megfigyelésen alapuló ellenőrzés.	Nem megfelelő irányítás Nincs ellenőrzés Téves kifizetések Dupla kifizetések Késő kifizetések A pénztáros nem megfelelő szakképzettsége A pénztáros nem megfelelő tapasztalata A pénztáros személyével szembeni erkölcsi kifogások	Pénzügyi ellenőrzés	2027. IV. negyedév Jelentés készítés határideje: 2027. december 31.	4 szakértői nap (1 ellenőr)

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa (**)	Az ellenőrzés ütemezése (***)	Erőforrás szükségletek (****)
4. **BANKSZÁMLÁK KEZELÉSE**	**Cél**: Annak megállapítása, hogy a számlapénzforgalom megfelelően szabályozott, a működés során a vonatkozó előírásokat betartják. **Tárgy**: Előirányzat felhasználási és bankszámlák forgalma. **Időszak**: 2027 évi forgalom mintavétel alapján **Módszer**: Eljárások és rendszerek szabályzatainak elemzése és értékelése, dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata, közvetlen megfigyelésen alapuló ellenőrzés.	Nem megfelelő irányítás Nincs ellenőrzés Téves kifizetések Dupla kifizetések Késő kifizetések	Pénzügyi ellenőrzés	2027. IV. negyedév Jelentés készítés határideje: 2027. december 31.	4 szakértői nap (1 ellenőr)

2027. évre tervezett szabad kapacitás 6 szakértői nap, egy fő belső ellenőrrel ellátva, a fenti belső ellenőrzési tervben foglaltakon felüli soron kívüli célellenőrzésekre.

* Csatolt alátámasztó dokumentumok: az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések, különösen a kockázatelemzés dokumentumai.
** A 370/2011. (XII.31.) kormányrendelet alapján.
*** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.
**** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

2026. október 20.

Jóváhagyta: **……**

ÉVES BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV

A belső ellenőrzés az önkormányzat céljainak elérése, elősegítése érdekében rendszerszemléletű megközelítéssel és módszeresen értékeli, fejleszti:

- a szervezetirányítási és a belső kontroll rendszer hatékonyságát,
- a jogszabályoknak és a belső szabályzatoknak való megfelelést,
- a bevételek, költségek, ráfordítások és várható eredmény tervezését, felhasználását, elszámolását.
- a rendelkezésre álló erőforrásokkal való gazdálkodást,
- a vagyon megóvását és gyarapítását,
- a stratégiai és operatív döntések meghozatalát,
- etikai elvárások és értékek érvényesülését,
- a hatékony szervezeti teljesítménymenedzsmentet és annak számon kérhetőségét.

A belső ellenőrzési tevékenység megszervezése és végrehajtása jelen éves belső ellenőrzési terv alapján történik.

A 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 29.-32. §-ai szerint előírt éves ellenőrzési tervet a költségvetési szerveknek az alábbi, egységes tartalommal javasolt elkészíteni:
Az éves ellenőrzési terv összeállítása a 2026. évben tett belső ellenőri megbeszélés, ellenőrzés tapasztalata és jogszabályi előírások figyelembevételével készült.
A kockázatelemzés célja azoknak a kedvezőtlen eseményeknek a meghatározása, amelyek az önkormányzat működési, gazdálkodási feltételeit befolyásolják. A kockázati tényezők meghatározásával kijelölésre kerültek az ellenőrzés területei. A kockázatelemzés magyarázatot ad arra, miért volt szükség néhány terület ismételt, esetleg mélyebb vizsgálatára

2027 ÉV

TISZACSEGE VÁROS ROMA NEMZETISÉGI ÖNKORMÁNYZATA

Ellenőrzési tervet megalapozó elemzés címe, időpontja	Ellenőrzési tervet megalapozó kockázat elemzés címe, időpontja
Folyamatlista	Kockázatelemzési kritérium mátrix
A folyamatok és a belső ellenőrzési fókusz feltérképezése	Folyamatok kockázata és ellenőrzése

ÖSSZEÁLLÍTOTTA: VARGA PÉTER, BELSŐ ELLENŐR (REGISZTRÁCIÓS SZÁMA: 5113491).

2027. ÉVI MUNKATERVBEN TERVEZETT ELLENŐRZÉSEK SZÁMA ÉS A TERVEZETT KAPACITÁS

MEGNEVEZÉS (ELLENŐRZÉSEK)	DB	ELLENŐRI NAP
RENDSZER	-	-
TELJESÍTMÉNY	-	-
IT-RENDSZER	-	-
SZABÁLYSZERŰSÉGI	**2**	**12**
PÉNZÜGYI	-	-
ÖSSZESEN:	**2**	**12**

2027. ÉVI ELLENŐRZÉSI KAPACITÁS TERVEZÉS

KAPACITÁSIGÉNY:		**-**	**-**
2027. ÉVI ELLENŐRZÉSI TERV-BEN SZEREPLŐ ELLENŐRZÉSEK (ELL.NAP)		12	**-**
SORON KÍVŰLI ELLENŐRZÉS /25%/		3	
TANÁCSADÓI TEVÉKENYSÉG (EMBERNAP)/10%/		1	**-**
KÉPZÉS (EMBERNAP) /3%/		1	**-**
EGYÉB TEVÉKENYSÉG (EM-BERNAP) /2%/		1	**-**
ÖSSZESEN: (EMBERNAP)		**18**	**-**
VÁRHATÓAN RENDELKEZÉS-RE ÁLLÓ KAPACITÁS		**LÉTSZÁM (FŐ)**	**EMBERNAP**
A BELSŐ ELLENŐRZÉSRE VÁR-HATÓAN RENDELKEZÉSRE ÁL-LÓ BELSŐ ELLENŐRI KAPACI-TÁS		**-**	**-**
TERVEZETT KÜLSŐ ERŐFOR-RÁS KAPACITÁS		**1**	**18**
ÖSSZES VÁRHATÓAN REN-DELKEZÉSRE ÁLLÓ KAPACI-TÁS		**1**	**18**

EMBERNAP: A RENDELKEZÉSRE ÁLLÓ MUNKAIDŐ (ELLENŐRZÉS+TANÁCSADÓI TEVÉKENYSÉG+KÉPZÉS+EGYÉB TEVÉKENYSÉG)
EGYÉB TEVÉKENYSÉG: PL. TELJESÍTMÉNYÉRTÉKELÉS, ÉVES JELENTÉS KÉSZÍTÉS, ADMINISZTRATÍV FELADATOK

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	**Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia** (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	**Azonosított kockázati tényezők (*)**	**Az ellenőrzés típusa (**)**	**Az ellenőrzés ütemezése (***)**	**Erőforrás szükségletek (****)**
1. UTÓLAGOS ELLENŐRZÉS	**Cél:** 2026. évi belső ellenőrzési megállapítások utólagos ellenőrzése. **Tárgy:** Jegyzőkönyvek megállapításainak teljesülése. **Időszak:** 2026. év **Módszer:** Jegyzőkönyvek kiértékelése, elemzése.	Nem lett végrehajtva a megállapítások realizálása Nem lehetett erőforrás korlátok miatt realizálni Egyéb tényezők	(Utólagos ellenőrzés) Szabályszerűségi ellenőrzés	2027. I. negyedév Jelentés készítés határideje: 2027. április 30.	4 szakértői nap (1 ellenőr)

Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	**Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia** (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	**Azonosított kockázati tényezők (*)**	**Az ellenőrzés típusa (**)**	**Az ellenőrzés ütemezése (***)**	**Erőforrás szükségletek (****)**
2. **ADATSZOLGÁLTATÁSOK, FŐKÖNYVI KÖNYVELÉS, ANALITKUS NYILVÁNTARTÁS, BESZÁMOLÓ KÉSZÍTÉS ELLENŐRZÉSE**	**Cél:** Annak megállapítása, hogy a főkönyvi könyvelés kialakítása, működése megfelelő-e, illetve a költségvetési beszámoló a vonatkozó számviteli alapelveknek megfelelően került-e összeállításra. **Tárgy:** A főkönyvi könyvelés 2027. I. félévi ellenőrzése **Időszak:** 2027. év **Módszer:** Beszámoló elemzése és értékelése, folyamatok és rendszerek működésének tesztelése, dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata.	A könyvelési adatbázis kialakítása nem történt meg, vagy nem feladatorientáltan történt meg. A számviteli rendszer nem menedzsment orientált. A könyvelés nem átfogó, vagy nem lezárt, vagy nem folytonos. Hibák az adatbevitelben. Szükséges egyeztetések elmulasztása. Bizonylat nélküli könyvelés. Zárás, beszámoló nem megfelelő adattartalma, időzítése. Zárszámadási rendelettervezet nem megfelelő adattartalma. Nincs jóváhagyott zárszámadás. Nyilvántartások nem megfelelő struktúrája, nem naprakész vezetése. Adatszolgáltatások nem megfelelő adattartalma.	Szabályszerűségi ellenőrzés	2027. III. negyedév Jelentés készítés határideje: 2027. október 31.	8 szakértői nap (1 ellenőr)

2027. évre tervezett szabad kapacitás 3 szakértői nap, egy fő belső ellenőrrel ellátva, a fenti belső ellenőrzési tervben foglaltakon felüli soron kívüli célellenőrzésekre.

* Csatolt alátámasztó dokumentumok: az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések, különösen a kockázatelemzés dokumentumai.
** A 370/2011. (XII.31.) kormányrendelet alapján.
*** Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.
**** Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

2026. október 20.

Jóváhagyta: **……**

Kockázatelemzés

A 2027. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervhez.

Tiszacsege Város Önkormányzata, Intézményei és Közös Önkormányzati Hivatala

2026. október 20.

Varga Péter belső ellenőr (reg.szám: 5113491)

1. számú melléklet

KOCKÁZATELEMZÉS AZ 1. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

1. Belső kontrollok értékelése
1) Megfelelő és eredményes
2) Közepes, néhány hiányossággal, nem megfelelően megvalósított
3) Gyenge
Súly: 2

2. Változás / Átszervezés
1) Stabil rendszer, kis változások
2) Kis változások, de nem rendszeresek vagy jelentősek
3) A munkatársak személyét, a szabályozást és a folyamatokat érintő, jelentős változások
Súly: 4

3. A rendszer komplexitása
1) Nem komplex
2) Közepesen komplex
3) Nagyon komplex
Súly: 5

4. Kölcsönhatás más rendszerekkel
1) Alacsony mértékű, nem befolyásol más rendszereket
2) Közepes mértékű
3) Nagymértékű, a rendszer közvetlen kapcsolatban áll más, fontos rendszerekkel
Súly: 5

5. Bevétel/Költségszint
1) Alacsony
2) Közepes
3) Magas
Súly: 5

6. Külső szervezetek, illetve partnerek által gyakorolt befolyás
1) Alacsony
2) Közepes
3) Magas
Súly: 5

7. Előző ellenőrzés óta eltelt idő
1) 1 évnél kevesebb
2) 1-2 év
3) 2-4 év
4) 4-5 év
5) 5 évnél több
Súly: 2

8. Vezetőség aggályai a rendszer működését illetően
1) Alacsony szintű
2) Közepes szintű
3) Magas szintű
Súly: 2

9. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége
1) Kicsi
2) Közepes
3) Nagy
Súly: 3

10. Szabályozottság és szabályosság
1) Kicsi
2) Közepes
3) Jelentős
Súly: 5

11. Munkatársak tapasztalata és képzettsége
1) Nagyon tapasztalt és képzett
2) Közepesen tapasztalat és képzett
3) Kevés vagy semmilyen tapasztalat és képzettség hiánya
Súly: 3

12. Erőforrások rendelkezésre állása
1) Alacsony
2) Közepes
3) Magas
Súly: 5

Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás

Sz.	Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme (1-5)	Alkalmazott Súly (1-10)	Pontha-tár
1.	Belső kontrollok értékelése	4	2	8
2.	Változás / átszervezés	3	4	12
3.	A rendszer komplexitása	2	5	10
4.	Kölcsönhatás más rendszerekkel	3	5	15
5.	Bevételszintek /költségszintek	3	5	15
6.	Külső szervezetek/partnerek által gyakorolt befolyás	3	5	15
7.	Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő	2	2	4
8.	Vezetőség aggályai	2	2	4
9.	Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	1	3	3
10.	Szabályozottság és szabályosság	3	5	15
11.	Munkatársak képzettsége és tapasztalata	2	3	6
12.	Erőforrások rendelkezésre állása	3	5	15
	Súlyszám összesen:	**-**	**46**	**-**
	Kockázatosság szerinti pontszám összege:	**-**	**-**	**122**
	Folyamatok súlyozottsága: közepes	**-**	**122:46**	**2,65**

ellenőrzési prioritás:
0,01-2,49 alacsony
2,50-3,50 közepes
3,51-től magas

KOCKÁZATELEMZÉSI KRITÉRIUM MÁTRIX AZ 1. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

KOCKÁZATI TÉNYEZŐK	CÉLOKRA GYAKOROLT HATÁS		
	MAGAS	**KÖZEPES**	**ALACSONY**
Kockázati tényező #1. **Az előzetesen feltárt hiányosságokat nem realizálták.**		**Az előzetesen feltárt, de nem realizált hiányosságok a további jogkövető és zökkenőmentes működést hátráltatják.**	

2. számú melléklet

KOCKÁZATELEMZÉS A 2. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

1. Belső kontrollok értékelése
1) Megfelelő és eredményes
2) Közepes, néhány hiányossággal, nem megfelelően megvalósított
3) Gyenge
Súly: 6

2. Változás / Átszervezés
1) Stabil rendszer, kis változások
2) Kis változások, de nem rendszeresek vagy jelentősek
3) A munkatársak személyét, a szabályozást és a folyamatokat érintő, jelentős változások
Súly: 5

3. A rendszer komplexitása
1) Nem komplex
2) Közepesen komplex
3) Nagyon komplex
Súly: 5

4. Kölcsönhatás más rendszerekkel
1) Alacsony mértékű, nem befolyásol más rendszereket
2) Közepes mértékű
3) Nagymértékű, a rendszer közvetlen kapcsolatban áll más, fontos rendszerekkel
Súly: 7

5. Bevétel/Költségszint
1) Alacsony
2) Közepes
3) Magas
Súly: 5

6. Külső szervezetek, illetve partnerek által gyakorolt befolyás
1) Alacsony
2) Közepes
3) Magas
Súly: 5

7. Előző ellenőrzés óta eltelt idő
1) 1 évnél kevesebb
2) 1-2 év
3) 2-4 év
4) 4-5 év
5) 5 évnél több
Súly: 6

8. Vezetőség aggályai a rendszer működését illetően
1) Alacsony szintű
2) Közepes szintű
3) Magas szintű
Súly: 5

9. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége
1) Kicsi
2) Közepes
3) Nagy
Súly: 3

10. Szabályozottság és szabályosság
1) Kicsi
2) Közepes
3) Jelentős
Súly: 5

11. Munkatársak tapasztalata és képzettsége
1) Nagyon tapasztalt és képzett
2) Közepesen tapasztalat és képzett
3) Kevés vagy semmilyen tapasztalat és képzettség hiánya
Súly: 2

12. Erőforrások rendelkezésre állása
1) Alacsony
2) Közepes
3) Magas
Súly: 5

Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás

Sz.	**Kockázati tényező**	**Kockázati tényező terjedelme (1-5)**	**Alkalmazott Súly (1-10)**	**Pontha-tár**
1.	Belső kontrollok értékelése	3	6	18
2.	Változás / átszervezés	3	5	15
3.	A rendszer komplexitása	3	5	15
4.	Kölcsönhatás más rendszerekkel	3	7	21
5.	Bevételszintek /költségszintek	2	5	10
6.	Külső szervezetek/partnerek által gyakorolt befolyás	3	5	15
7.	Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő	2	6	12
8.	Vezetőség aggályai	2	5	10
9.	Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	2	3	6
10.	Szabályozottság és szabályosság	3	5	15
11.	Munkatársak képzettsége és tapasztalata	2	2	4
12.	Erőforrások rendelkezésre állása	3	5	15
	Súlyszám összesen:	**-**	**58**	**-**
	Kockázatosság szerinti pontszám összege:	**-**	**-**	**156**
	Folyamatok súlyozottsága: közepes	**-**	**156:58**	**2,69**

ellenőrzési prioritás:
0,01-2,49 alacsony
2,50-3,50 közepes
3,51-től magas

KOCKÁZATELEMZÉSI KRITÉRIUM MÁTRIX A 2. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

KOCKÁZATI TÉNYEZŐK	CÉLOKRA GYAKOROLT HATÁS		
	MAGAS	KÖZEPES	ALACSONY
Kockázati tényező #1. **A könyvelési adatbázis kialakítása nem történt meg, vagy nem feladat-orientáltan történt meg, ezáltal a könyvelés nem átfogó, nem lezárt vagy nem folytonos.**		**Az önkormányzat stabil és tervszerű gazdálko-dásának, illetve a gazdálkodás nyomon követhetőségének feltétele a könyvelési adatbázis jogszabályoknak meg-felelő kialakítása és működtetése.**	
Kockázati tényező #2. **Zárás, beszámoló, adatszolgáltatások nem megfelelő adattartalma.**		**Az önkormányzat működéséről, gazdálkodásáról szóló beszámolók, zárások, adatszolgáltatások adattartalmának a hatályos számviteli alapelveket figyelembe véve kell elkészülnie és továbbításra kerülnie.**	
Kockázati tényező #3. **Nyilvántartások, analitikák nem megfelelő struktúrája, nem naprakész vezetése.**		**Az önkormányzat – a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő-pénzügyi működése érdekében, szükséges a könyvelést alátámasztó illetve kiegészítő nyilvántartások, analitikák folyamatos és naprakész vezetése.**	

3. számú melléklet

KOCKÁZATELEMZÉS A 3. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

1. Belső kontrollok értékelése
1) Megfelelő és eredményes
2) Közepes, néhány hiányossággal, nem megfelelően megvalósított
3) Gyenge
Súly: 5

2. Változás / Átszervezés
1) Stabil rendszer, kis változások
2) Kis változások, de nem rendszeresek vagy jelentősek
3) A munkatársak személyét, a szabályozást és a folyamatokat érintő, jelentős változások
Súly: 4

3. A rendszer komplexitása
1) Nem komplex
2) Közepesen komplex
3) Nagyon komplex
Súly: 4

4. Kölcsönhatás más rendszerekkel
1) Alacsony mértékű, nem befolyásol más rendszereket
2) Közepes mértékű
3) Nagymértékű, a rendszer közvetlen kapcsolatban áll más, fontos rendszerekkel
Súly: 5

5. Bevétel/Költségszint
1) Alacsony
2) Közepes
3) Magas
Súly: 5

6. Külső szervezetek, illetve partnerek által gyakorolt befolyás
1) Alacsony
2) Közepes
3) Magas
Súly: 5

7. Előző ellenőrzés óta eltelt idő
1) 1 évnél kevesebb
2) 1-2 év
3) 2-4 év
4) 4-5 év
5) 5 évnél több
Súly: 5

8. Vezetőség aggályai a rendszer működését illetően
1) Alacsony szintű
2) Közepes szintű
3) Magas szintű
Súly: 3

9. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége
1) Kicsi
2) Közepes
3) Nagy
Súly: 4

10. Szabályozottság és szabályosság
1) Kicsi
2) Közepes
3) Jelentős
Súly: 5

11. Munkatársak tapasztalata és képzettsége
1) Nagyon tapasztalt és képzett
2) Közepesen tapasztalat és képzett
3) Kevés vagy semmilyen tapasztalat és képzettség hiánya
Súly: 4

12. Erőforrások rendelkezésre állása
1) Alacsony
2) Közepes
3) Magas
Súly: 4

Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás

Sz.	Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme (1-5)	Alkalmazott Súly (1-10)	Pontha-tár
1.	Belső kontrollok értékelése	4	5	20
2.	Változás / átszervezés	3	4	12
3.	A rendszer komplexitása	3	4	12
4.	Kölcsönhatás más rendszerekkel	4	5	20
5.	Bevételszintek /költségszintek	3	5	15
6.	Külső szervezetek/partnerek által gyakorolt befolyás	3	5	15
7.	Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő	3	5	15
8.	Vezetőség aggályai	2	3	6
9.	Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	3	4	12
10.	Szabályozottság és szabályosság	3	5	15
11.	Munkatársak képzettsége és tapasztalata	2	4	8
12.	Erőforrások rendelkezésre állása	3	4	12
	Súlyszám összesen:	**-**	**53**	**-**
	Kockázatosság szerinti pontszám összege:	**-**	**-**	**162**
	Folyamatok súlyozottsága: közepes	**-**	**162:53**	**3,06**

ellenőrzési prioritás:
0,01-2,49 alacsony
2,50-3,50 közepes
3,51-től magas

KOCKÁZATELEMZÉSI KRITÉRIUM MÁTRIX A 3. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

KOCKÁZATI TÉNYEZŐK	CÉLOKRA GYAKOROLT HATÁS		
	MAGAS	KÖZEPES	ALACSONY
Kockázati tényező #1. **Nem megfelelő irányítás, az ellenőrzés hiánya.**		**A készpénzkezeléshez tartozó szabályzatok tartalmának betartása és ezek betartásának ellenőrzése az önkormányzat pénzügyi területének működéséi feltétele.**	
Kockázati tényező #2. **Kifizetések során elkövetett hibák. (téves, dupla vagy késő kifizetések)**		**A pénzkezelésben elkövetett hibák, a szabálytalanságon túl a gazdálkodásban is zavart okozhatnak.**	
Kockázati tényező #3. **Pénztáros személyével kapcsolatos kockázatok. (nem megfelelő szakképzettség, tapasztalat, erkölcsi kifogások)**		**A pénzkezelésben elkövetett hibák, a szabálytalanságon túl a gazdálkodásban is zavart okozhatnak.**	

4. számú melléklet

KOCKÁZATELEMZÉS A 4. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

1. Belső kontrollok értékelése
1) Megfelelő és eredményes
2) Közepes, néhány hiányossággal, nem megfelelően megvalósított
3) Gyenge
Súly: 5

2. Változás / Átszervezés
1) Stabil rendszer, kis változások
2) Kis változások, de nem rendszeresek vagy jelentősek
3) A munkatársak személyét, a szabályozást és a folyamatokat érintő, jelentős változások
Súly: 4

3. A rendszer komplexitása
1) Nem komplex
2) Közepesen komplex
3) Nagyon komplex
Súly: 4

4. Kölcsönhatás más rendszerekkel
1) Alacsony mértékű, nem befolyásol más rendszereket
2) Közepes mértékű
3) Nagymértékű, a rendszer közvetlen kapcsolatban áll más, fontos rendszerekkel
Súly: 5

5. Bevétel/Költségszint
1) Alacsony
2) Közepes
3) Magas
Súly: 7

6. Külső szervezetek, illetve partnerek által gyakorolt befolyás
1) Alacsony
2) Közepes
3) Magas
Súly: 5

7. Előző ellenőrzés óta eltelt idő
1) 1 évnél kevesebb
2) 1-2 év
3) 2-4 év
4) 4-5 év
5) 5 évnél több
Súly: 3

8. Vezetőség aggályai a rendszer működését illetően
1) Alacsony szintű
2) Közepes szintű
3) Magas szintű
Súly: 5

9. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége
1) Kicsi
2) Közepes
3) Nagy
Súly: 5

10. Szabályozottság és szabályosság
1) Kicsi
2) Közepes
3) Jelentős
Súly: 5

11. Munkatársak tapasztalata és képzettsége
1) Nagyon tapasztalt és képzett
2) Közepesen tapasztalat és képzett
3) Kevés vagy semmilyen tapasztalat és képzettség hiánya
Súly: 4

12. Erőforrások rendelkezésre állása
1) Alacsony
2) Közepes
3) Magas
Súly: 5

Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás

Sz.	Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme (1-5)	Alkalmazott Súly (1-10)	Pontha-tár
1.	Belső kontrollok értékelése	4	5	20
2.	Változás / átszervezés	3	4	12
3.	A rendszer komplexitása	3	4	12
4.	Kölcsönhatás más rendszerekkel	4	5	20
5.	Bevételszintek /költségszintek	4	7	28
6.	Külső szervezetek/partnerek által gyakorolt befolyás	3	5	15
7.	Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő	2	3	6
8.	Vezetőség aggályai	3	5	15
9.	Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	3	5	15
10.	Szabályozottság és szabályosság	4	5	20
11.	Munkatársak képzettsége és tapasztalata	2	4	8
12.	Erőforrások rendelkezésre állása	3	5	15
	Súlyszám összesen:	**-**	**57**	**-**
	Kockázatosság szerinti pontszám összege:	**-**	**-**	**186**
	Folyamatok súlyozottsága: közepes	**-**	**186:57**	**3,26**

ellenőrzési prioritás:
0,01-2,49 alacsony
2,50-3,50 közepes
3,51-től magas

KOCKÁZATELEMZÉSI KRITÉRIUM MÁTRIX A 4. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

KOCKÁZATI TÉNYEZŐK	CÉLOKRA GYAKOROLT HATÁS		
	MAGAS	KÖZEPES	ALACSONY
Kockázati tényező #1. **Nem megfelelő irányítás, az ellenőrzés hiánya.**		**A pénzkezelési szabályzat, bankszámlakezelésre vonatkozó szabályainak betartása és ezek betartásának ellenőrzése az önkormányzat megfelelő gazdasági működésének feltétele.**	
Kockázati tényező #2. **Bankszámlakezelés során elkövetett hibák. (téves, dupla vagy késő utalások)**		**A bankszámla kezelése során elkövetett hibák, a szabálytalanságon túl a gazdálkodásban is zavart okozhatnak.**	

Kockázatelemzés

A 2027. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervhez.

Tiszacsege Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata

2026. október 20.

Varga Péter belső ellenőr (reg.szám: 5113491)

1. számú melléklet

KOCKÁZATELEMZÉS AZ 1. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

1. Belső kontrollok értékelése
1) Megfelelő és eredményes
2) Közepes, néhány hiányossággal, nem megfelelően megvalósított
3) Gyenge
Súly: 2

2. Változás / Átszervezés
1) Stabil rendszer, kis változások
2) Kis változások, de nem rendszeresek vagy jelentősek
3) A munkatársak személyét, a szabályozást és a folyamatokat érintő, jelentős változások
Súly: 4

3. A rendszer komplexitása
1) Nem komplex
2) Közepesen komplex
3) Nagyon komplex
Súly: 5

4. Kölcsönhatás más rendszerekkel
1) Alacsony mértékű, nem befolyásol más rendszereket
2) Közepes mértékű
3) Nagymértékű, a rendszer közvetlen kapcsolatban áll más, fontos rendszerekkel
Súly: 5

5. Bevétel/Költségszint
1) Alacsony
2) Közepes
3) Magas
Súly: 5

6. Külső szervezetek, illetve partnerek által gyakorolt befolyás
1) Alacsony
2) Közepes
3) Magas
Súly: 5

7. Előző ellenőrzés óta eltelt idő
1) 1 évnél kevesebb
2) 1-2 év
3) 2-4 év
4) 4-5 év
5) 5 évnél több
Súly: 2

8. Vezetőség aggályai a rendszer működését illetően
1) Alacsony szintű
2) Közepes szintű
3) Magas szintű
Súly: 2

9. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége
1) Kicsi
2) Közepes
3) Nagy
Súly: 3

10. Szabályozottság és szabályosság
1) Kicsi
2) Közepes
3) Jelentős
Súly: 5

11. Munkatársak tapasztalata és képzettsége
1) Nagyon tapasztalt és képzett
2) Közepesen tapasztalat és képzett
3) Kevés vagy semmilyen tapasztalat és képzettség hiánya
Súly: 3

12. Erőforrások rendelkezésre állása
1) Alacsony
2) Közepes
3) Magas
Súly: 5

Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás

Sz.	Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme (1-5)	Alkalmazott Súly (1-10)	Pontha-tár
1.	Belső kontrollok értékelése	4	2	8
2.	Változás / átszervezés	3	4	12
3.	A rendszer komplexitása	2	5	10
4.	Kölcsönhatás más rendszerekkel	3	5	15
5.	Bevételszintek /költségszintek	3	5	15
6.	Külső szervezetek/partnerek által gyakorolt befolyás	3	5	15
7.	Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő	2	2	4
8.	Vezetőség aggályai	2	2	4
9.	Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	1	3	3
10.	Szabályozottság és szabályosság	3	5	15
11.	Munkatársak képzettsége és tapasztalata	2	3	6
12.	Erőforrások rendelkezésre állása	3	5	15
	Súlyszám összesen:	**-**	**46**	**-**
	Kockázatosság szerinti pontszám összege:	**-**	**-**	**122**
	Folyamatok súlyozottsága: közepes	**-**	**122:46**	**2,65**

ellenőrzési prioritás:
0,01-2,49 alacsony
2,50-3,50 közepes
3,51-től magas

KOCKÁZATELEMZÉSI KRITÉRIUM MÁTRIX AZ 1. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

KOCKÁZATI TÉNYEZŐK	CÉLOKRA GYAKOROLT HATÁS		
	MAGAS	**KÖZEPES**	**ALACSONY**
Kockázati tényező #1. **Az előzetesen feltárt hiányosságokat nem realizálták.**		**Az előzetesen feltárt, de nem realizált hiányosságok a további jogkövető és zökkenőmentes működést hátráltatják.**	

2. számú melléklet

KOCKÁZATELEMZÉS A 2. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

1. Belső kontrollok értékelése
1) Megfelelő és eredményes
2) Közepes, néhány hiányossággal, nem megfelelően megvalósított
3) Gyenge
Súly: 6

2. Változás / Átszervezés
1) Stabil rendszer, kis változások
2) Kis változások, de nem rendszeresek vagy jelentősek
3) A munkatársak személyét, a szabályozást és a folyamatokat érintő, jelentős változások
Súly: 5

3. A rendszer komplexitása
1) Nem komplex
2) Közepesen komplex
3) Nagyon komplex
Súly: 5

4. Kölcsönhatás más rendszerekkel
1) Alacsony mértékű, nem befolyásol más rendszereket
2) Közepes mértékű
3) Nagymértékű, a rendszer közvetlen kapcsolatban áll más, fontos rendszerekkel
Súly: 7

5. Bevétel/Költségszint
1) Alacsony
2) Közepes
3) Magas
Súly: 5

6. Külső szervezetek, illetve partnerek által gyakorolt befolyás
1) Alacsony
2) Közepes
3) Magas
Súly: 5

7. Előző ellenőrzés óta eltelt idő
1) 1 évnél kevesebb
2) 1-2 év
3) 2-4 év
4) 4-5 év
5) 5 évnél több
Súly: 6

8. Vezetőség aggályai a rendszer működését illetően
1) Alacsony szintű
2) Közepes szintű
3) Magas szintű
Súly: 5

9. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége
1) Kicsi
2) Közepes
3) Nagy
Súly: 3

10. Szabályozottság és szabályosság
1) Kicsi
2) Közepes
3) Jelentős
Súly: **5**

11. Munkatársak tapasztalata és képzettsége
1) Nagyon tapasztalt és képzett
2) Közepesen tapasztalat és képzett
3) Kevés vagy semmilyen tapasztalat és képzettség hiánya
Súly: 2

12. Erőforrások rendelkezésre állása
1) Alacsony
2) Közepes
3) Magas
Súly: 5

Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás

Sz.	**Kockázati tényező**	**Kockázati tényező terjedelme (1-5)**	**Alkalmazott Súly (1-10)**	**Pontha-tár**
1.	Belső kontrollok értékelése	3	6	18
2.	Változás / átszervezés	3	5	15
3.	A rendszer komplexitása	3	5	15
4.	Kölcsönhatás más rendszerekkel	3	7	21
5.	Bevételszintek /költségszintek	2	5	10
6.	Külső szervezetek/partnerek által gyakorolt befolyás	3	5	15
7.	Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő	2	6	12
8.	Vezetőség aggályai	2	5	10
9.	Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	2	3	6
10.	Szabályozottság és szabályosság	3	5	15
11.	Munkatársak képzettsége és tapasztalata	2	2	4
12.	Erőforrások rendelkezésre állása	3	5	15
	Súlyszám összesen:	**-**	**58**	**-**
	Kockázatosság szerinti pontszám összege:	**-**	**-**	**156**
	Folyamatok súlyozottsága: közepes	**-**	**156:58**	**2,69**

ellenőrzési prioritás:
0,01-2,49 alacsony
2,50-3,50 közepes
3,51-től magas

KOCKÁZATELEMZÉSI KRITÉRIUM MÁTRIX A 2. SZÁMÚ ELLENŐRZÉSHEZ

KOCKÁZATI TÉNYEZŐK	CÉLOKRA GYAKOROLT HATÁS		
	MAGAS	KÖZEPES	ALACSONY
Kockázati tényező #1. **A könyvelési adatbázis kialakítása nem történt meg, vagy nem feladat-orientáltan történt meg, ezáltal a könyvelés nem átfogó, nem lezárt vagy nem folytonos.**		**Az önkormányzat stabil és tervszerű gazdálkodásának, illetve a gazdálkodás nyomon követhetőségének feltétele a könyvelési adatbázis jogszabályoknak megfelelő kialakítása és működtetése.**	
Kockázati tényező #2. **Zárás, beszámoló, adatszolgáltatások nem megfelelő adattartalma.**		**Az önkormányzat működéséről, gazdálkodásáról szóló beszámolók, zárások, adatszolgáltatások adattartalmának a hatályos számviteli alapelveket figyelembe véve kell elkészülnie és továbbításra kerülnie.**	
Kockázati tényező #3. **Nyilvántartások, analitikák nem megfelelő struktúrája, nem naprakész vezetése.**		**Az önkormányzat – a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő-pénzügyi működése érdekében, szükséges a könyvelést alátámasztó, illetve kiegészítő nyilvántartások, analitikák folyamatos és naprakész vezetése.**	

TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
P O L G Á R M E S T E R E

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-405 * KRID: 754183916
E-mail: pmhivatal@tiszacsege.hu * Internet: www.tiszacsege.hu

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2026. november 24. napján tartandó munkaterv szerinti ülésére

Tárgy: Javaslat a „Külterületi utak fejlesztése Tiszacsegén” tárgyú közbeszerzési eljárás, eljárást megindító felhívásának jóváhagyására és a közbeszerzési eljárás megindítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszacsege Város Önkormányzata az 1482/4901/38/13/2025 iktatószámú Támogatói Okirat (1. melléklet) értelmében pályázatot nyert a KAP-RD43-1-25 kódszámú, Külterületi utak fejlesztése tárgyú felhívás keretén belül, mezőgazdasági utak fejlesztésére.

A Támogatói Okirat alapján elnyert támogatás összege 149.617.453, - Ft, az elszámolható költség összege 157.492.056, - Ft. A pályázat keretében a Tiszacsege külterületén lévő három mezőgazdasági út stabilizálása valósul meg, a 0637/1, 0147/2, 0662/2 helyrajzi számokon.

A „Külterületi utak fejlesztése Tiszacsegén” elnevezésű projekt közbeszerzési szakértői feladatainak ellátására kiválasztott HAJDU PERFEKT Közbeszerzési Tanácsadó Bt. a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 117. §-a alapján elkészítette az eljárást megindító felhívást.

Tiszacsege Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzata értelmében közbeszerzési eljárás esetén a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik a felhívás elfogadása, az eljárás megindításáról szóló döntés meghozatala.

Az eljárást megindító felhívás jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Tiszacsege, 2026. november 19.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

…/2026. (XI. 24.) KT. számú HATÁROZAT

a „Külterületi utak fejlesztése Tiszacsegén” tárgyú közbeszerzési eljárás, eljárást megindító felhívás jóváhagyásáról, és a közbeszerzési eljárás megindításáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Külterületi utak fejlesztése Tiszacsegén” tárgyú közbeszerzési eljárás, eljárást megindító felhívás jóváhagyására és a közbeszerzési eljárás megindítására vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Külterületi utak fejlesztése Tiszacsegén” tárgyú beruházás építési kivitelezési feladatainak ellátására, a nemzeti eljárásrendben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény Harmadik rész 117. §-a alapján indított közbeszerzési eljáráshoz elkészített eljárást megindító felhívást a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és az eljárás megindítását rendeli el.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárás megindításához feltétlenül szükséges műszaki-, projektbeli-, rendszerbeni-, jogszabályi vagy egyéb szükségképpeni változásokat az eljárás megindítása előtt a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban átvezesse, továbbá a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: 1.: azonnal
2.: esedékességkor
Felelős: Szeli Zoltán polgármester

Iratazonosító: 4159549740

Iktatószám: 1482/4901/38/13/2025

Kedvezményezett neve: Tiszacsege Város Önkormányzata
Kedvezményezett címe: 4066 Tiszacsege Kossuth utca 5.
Támogatási azonosító: 1005318546

Tárgy: támogatási okirat

A 2025.04.01 13:27:55 időpontban, a(z) Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívás (a továbbiakban: pályázati felhívás) alapján a Magyar Államkincstár mint Nemzeti Kifizető Ügynökség (a továbbiakban: Kincstár) által működtetett elektronikus felületen keresztül a Nemzeti Irányító Hatósághoz benyújtott, 4014349537 iratazonosító számon nyilvántartott támogatási kérelem tárgyában

az alábbi

támogatási okiratot

adom ki.

A kérelemnek az alábbiak szerint adok helyt:

149 617 453 Ft, az az egyszáznegyvenkilencmillió-hatszáztizenhétezer-négyszázötvenhárom forint

vissza nem térítendő támogatási összeget állapítok meg, és a kérelmet a fentieken túlmenően elutasítom.

A KAP Stratégiai Tervből nyújtott mezőgazdasági, erdészeti és agrár-vidékfejlesztési állami támogatás igénybevételére vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 6/2023. (XII. 7.) AM utasításban (a továbbiakban: AM utasítás) foglaltaknak megfelelően a támogatási okirat alapján nyújtott támogatás minősítése:

Támogatás összege	Támogatás kategória
142 450 843 Ft	Az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének alkalmazásában a mezőgazdasági és az erdőalapú ágazatban, valamint a vidéki térségekben nyújtott támogatások bizonyos kategóriáinak a belső piaccal összeegyeztethetőnek nyilvánításáról szóló, 2022. december 14-i (EU) 2022/2472 bizottsági rendelet alapján vidéki térségekben alapvető szolgáltatásokra és infrastruktúrára irányuló beruházási támogatásnak minősül , amely az AM utasítás I-II. fejezetében és 27. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTETT DOKUMENTUM
A HITELESSÉG ELLENŐRZÉSÉHEZ KATTINTSON IDE!

MAGYARORSZÁG KORMÁNYA
Az Európai Unió társfinanszírozásával

Támogatás összege	Támogatás kategória
7 166 610 Ft	Az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet alapján csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül , amely az AM utasítás I-II. fejezetében és 43. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

Jelen okirat alapján nyújtott csekély összegű (de minimis) támogatás összege euróban **18 607 EUR** azaz **tizennyolcezer-hatszázhét euró**. Az átváltás során használt árfolyam meghatározó ügyleti ténye az (EU) 2021/2116 európai parlamenti és tanácsi rendeletnek a kifizető ügynökségekre és más szervekre, a pénzgazdálkodásra, a számlaelszámolásra, a biztosítékokra és az euro használatára vonatkozó szabályokkal történő kiegészítéséről szóló 2021. december 7-i, (EU) 2022/127 bizottsági rendelet 33. cikke alapján azon év január 1-je, amelyben a támogatás nyújtására vonatkozó határozatot meghozták.

A megállapított, le nem vonható ÁFA-val számított maximális elszámolható összköltség 157 492 056 Ft, azaz egyszázötvenhétmillió-négyszázkilencvenkettőezer-ötvenhat forint.

A Támogatás intenzitása a 2. számú melléklet szerint került megállapításra.

A megállapított támogatási összeg a KAP Stratégiai Terv forrásaiból kerül finanszírozásra.

Támogathatósági ponthatár:

Rangsorolási egység	Maximális pontszám	Elért összpontszám	Támogathatósági ponthatár
Kérelem	100	76,5	40

A támogatási okirat alapján támogatási előleg igénybevételére jogosult. Az igényelhető támogatási előleg mértékét a pályázati felhívás 8.3. pontja szabályozza.

A támogatási előleg összegével az 54/2023. (IX. 13.) AM rendelet 80-83.§-ában és a pályázati felhívás 8.3. pontjában foglaltak szerint kell elszámolni.

A záró kifizetési kérelem benyújtásának végső határideje: a támogatási okirat véglegessé válását követő naptól számított 37. hónap utolsó napja. Az okirat az Általános Útmutató a 2023 - 2027-es programozási időszakban a KAP Stratégiai Terv alapján meghirdetett pályázati felhívásokhoz” c. dokumentum 3.1. pontjában foglaltak szerint válik véglegessé.

A Kedvezményezett köteles a műveletet a pályázati felhívásban rögzített előírások szerint megvalósítani.

Döntésem ellen annak kézhezvételétől számított 15 napon belül az agrárpolitikáért felelős miniszterhez címzett jogorvoslati kérelemnek van helye, amelyet elektronikus úton, a Kincstár - elektronikus azonosítási szolgáltatással elérhető - elektronikus felületén:

https://e-kerelem.mvh.allamkincstar.gov.hu/enter

keresztül (az Elektronikus ügyintézés alkalmazás megnyitását követően az Általános ügyintézés / Jogorvoslati kérelem (KAP Tv.) menüpont alatt) kell benyújtani.

A jogorvoslati kérelemben fel kell tüntetni az iratazonosító számot, a kedvezményezett (és képviselője) nevét, támogatási azonosítóját és azt az intézkedést, amely ellen a jogorvoslati kérelem irányul. Meg kell jelölni a megsértett jogszabályi rendelkezést, a jogorvoslati kérelem alapjául szolgáló indokokkal, továbbá csatolni kell hozzá a jogorvoslati kérelmet alátámasztó irato(ka)t.

A jogorvoslati kérelemben megjelölt új tényt, új körülményt, új adatot a döntéshozatal során a miniszter akkor veszi figyelembe, ha a kedvezményezett igazolja vagy a körülményekből minden kétséget kizáróan megállapítható, hogy a kedvezményezett az új tényről, körülményről, adatról a kérelem benyújtásakor rajta kívül álló okból nem tudott.

A döntés hozója a jogorvoslati kérelmet megvizsgálja, annak összes iratával és a jogorvoslati kérelemben foglaltakkal kapcsolatos álláspontjával együtt a jogorvoslati kérelem benyújtására előírt határidő leteltétől számított 30 napon belül felterjeszti a miniszternek, kivéve, ha a jogorvoslati kérelem visszautasításának, a jogorvoslati kérelemre irányuló eljárás megszüntetésének van helye, vagy egészben vagy részben helyt ad a jogorvoslati kérelemben foglaltaknak és annak megfelelően döntését módosítja vagy visszavonja.

Tájékoztatom, hogy a jogorvoslati kérelmet a jogorvoslati kérelemről szóló döntés meghozataláig visszavonhatja.

Amennyiben valamennyi jogosult lemond a jogorvoslati kérelem benyújtásának lehetőségéről vagy a jogorvoslati kérelmet a jogorvoslati kérelemről szóló döntés meghozataláig visszavonja, a döntés az utolsó lemondás vagy a visszavonás napján véglegessé válik.

A jogorvoslati eljárások részletes szabályait a 2022. évi LXV. törvény 35. §-a, továbbá az 54/2023. (IX.13.) AM rendelet 55-60. §-ai tartalmazzák.

I n d o k o l á s

Fentiek szerint támogatási kérelmet nyújtott be.

A kérelmet az 1-2. mellékletekben részletezettek szerint támogatom, a 3. számú mellékletben részletezettek szerint elutasítom.

Fentiek értelmében a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Felhívom figyelmét, hogy a Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A rendelkező részben foglaltakat az alábbiakra alapítottam:

- a Közös Agrárpolitikából és a nemzeti költségvetésből biztosított agrártámogatások eljárási rendjéről szóló 2022. évi LXV. törvény

- a Közös Agrárpolitikából és a nemzeti költségvetésből biztosított agrártámogatások felhasználásának rendjéről szóló 54/2023. (IX.13.) AM rendelet

- Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívás

A döntésem elleni jogorvoslati kérelem benyújtásának lehetőségét a 2022. évi LXV. törvény 35. § (1) bekezdése, az előterjesztésre rendelkezésre álló határidőt az 54/2023. (IX. 13.) AM rendelet 55. § (2) bekezdése biztosítja.

A támogatási okirathoz csatolt 3 db melléklet, a pályázati felhívás, az „Általános Útmutató a 2023 - 2027-es programozási időszakban a KAP Stratégiai Terv alapján meghirdetett pályázati felhívásokhoz” című dokumentum, továbbá a támogatási kérelem és a fenti dokumentumok mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum, valamint az elektronikus benyújtó felületen rögzített bármely további adat a támogatási okirat és az agrártámogatási jogviszony elválaszthatatlan része.

Mellékletek listája

1. számú melléklet – Jóváhagyott tevékenységek és megvalósítási helyek
2. számú melléklet – Az 1. számú melléklet részletezése
3. számú melléklet – Elutasítási okok

Kelt: időbélyegző szerint

KAP Stratégiai Terv Nemzeti Irányító Hatóság, mint Támogató:

Szigeti Szabolcs

Nemzeti Irányító Hatóság vezetője

1. számú melléklet

Jóváhagyott tevékenységek

(Az 54/2023. (IX. 13.) AM rendelet 79/A. § a) pontja szerinti jóváhagyott tevékenységek)

Tevékenység sorszám	Tevékenység azonosító és megnevezés	Elszámolható költség[1]
001	0103 - Művelethez tartozó általános költségek	7 543 800
002	0202 - 0637/1 hrsz fizikailag kapcsolódó padka és ároképítés	6 878 204
003	0301 - 0662/2 hrsz földút stabilizálása	36 845 287
004	0302 - 0662/2 hrsz fizikailag kapcsolódó padka és ároképítés	2 691 317
005	0101 - 0147/2 hrsz földút stabilizálása	34 316 144
006	0102 - 0147/2 hrsz fizikailag kapcsolódó padka és ároképítés	3 160 988
007	0201 - 0637/1 hrsz földút stabilizálása	66 056 316

[1]Az adott tevékenységre elszámolható összes költség. Áfa levonásra nem jogosult kedvezményezett esetén az elszámolható költség az áfa összegét is tartalmazza.

Jóváhagyott megvalósítási helyek

Megvalósítási hely sorszáma	Megvalósítási hely részlet sorszám	Cím	Helyrajzi szám	Blokkazonosító
02	01	4066 Tiszacsege	0637/1	
01	01	4066 Tiszacsege	0147/2	
03	01	4066 Tiszacsege	0662/2	

2. számú melléklet

Az 1. számú mellékletben foglaltak részletezése

Jóváhagyott tevékenységek részletezése

Sorszám	Megvalósítási hely sorszáma	Tevékenység csoport megnevezése	Tevékenység azonosító és megnevezés	Támogatási kategória
1	02	1.1. Szilárd burkolattal nem rendelkező utak, termett talajú helyi közutak (földutak) fejlesztése	0201 - 0637/1 hrsz földút stabilizálása	Vidéki térségekben alapvető szolgáltatásokra és infrastruktúrára irányuló beruházási támogatás
2	02	1.1. Szilárd burkolattal nem rendelkező utak, termett talajú helyi közutak (földutak) fejlesztése	0202 - 0637/1 hrsz fizikailag kapcsolódó padka és áróképítés	Vidéki térségekben alapvető szolgáltatásokra és infrastruktúrára irányuló beruházási támogatás
3	03	1.1. Szilárd burkolattal nem rendelkező utak, termett talajú helyi közutak (földutak) fejlesztése	0301 - 0662/2 hrsz földút stabilizálása	Vidéki térségekben alapvető szolgáltatásokra és infrastruktúrára irányuló beruházási támogatás
4	03	1.1. Szilárd burkolattal nem rendelkező utak, termett talajú helyi közutak (földutak) fejlesztése	0302 - 0662/2 hrsz fizikailag kapcsolódó padka és áróképítés	Vidéki térségekben alapvető szolgáltatásokra és infrastruktúrára irányuló beruházási támogatás
5	01	1.1. Szilárd burkolattal nem rendelkező utak, termett talajú helyi közutak (földutak) fejlesztése	0101 - 0147/2 hrsz földút stabilizálása	Vidéki térségekben alapvető szolgáltatásokra és infrastruktúrára irányuló beruházási támogatás
6	01	1.1. Szilárd burkolattal nem rendelkező utak, termett talajú helyi közutak (földutak) fejlesztése	0102 - 0147/2 hrsz fizikailag kapcsolódó padka és áróképítés	Vidéki térségekben alapvető szolgáltatásokra és infrastruktúrára irányuló beruházási támogatás

Sorszám	Megvalósítási hely sorszáma	Tevékenység csoport megnevezése	Tevékenység azonosító és megnevezés	Támogatási kategória
7	01	1.1. Szilárd burkolattal nem rendelkező utak, termett talajú helyi közutak (földutak) fejlesztése	0103 - Művelethez tartozó általános költségek	Csekély összegű támogatás

Jóváhagyott tételek

Sorszám	Tevékenység azonosító és megnevezés	Megnevezés	Költség típus	Mennyiség	Nettó kiadás (Ft) (igényelt)	Nettó kiadás (Ft) (jóváhagyott)	Nettó kiadás (Ft) (jóváhagyott elszámolható)	Áfa-ra jutó kiadás (Ft) (jóváhagyott, elszámolható)	Intenzitás (%)
001	0301 - 0662/2 hrsz földút stabilizálása	0662/2 hrsz földút stabilizálás	Építés	1 db	29 012 037	29 012 037	29 012 037	7 833 250	95
002	0103 - Művelethez tartozó általános költségek	Tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása	Felhívás által előírt nyilvánosság költsége	1 db	50 000	50 000	50 000	13 500	95
003	0103 - Művelethez tartozó általános költségek	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési eljárások lebonyolításával kapcsolatos költségek (ideértve a szakértő díját is)	1 db	1 200 000	1 200 000	1 200 000	324 000	95
004	0103 - Művelethez tartozó általános költségek	Műszaki ellenőri szolgáltatás	Építési műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1 db	1 000 000	1 000 000	1 000 000	270 000	95

Sorszám	Tevékenység azonosító és megnevezés	Megnevezés	Költség típus	Mennyiség	Nettó kiadás (Ft) (igényelt)	Nettó kiadás (Ft) (jóváhagyott)	Nettó kiadás (Ft) (jóváhagyott elszámolható)	Áfa-ra jutó kiadás (Ft) (jóváhagyott, elszámolható)	Intenzitás (%)
005	0103 - Művelethez tartozó általános költségek	Tervezési költségek	Engedélyezési dokumentumok, műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díja, a művelési ág váltását, művelési ágból való kivétel adminisztratív költsége	1 db	600 000	600 000	600 000	162 000	95
006	0103 - Művelethez tartozó általános költségek	Műveletmenedzsment költsége	Projekt/Műveletmenedzsment-tevékenységhez igénybe vett szakértői szolgáltatás díja	1 db	3 090 000	3 090 000	3 090 000	834 300	95
007	0101 - 0147/2 hrsz földút stabilizálása	0147/2 hrsz külterületi út stabilizálása	Építés	1 db	27 020 586	27 020 586	27 020 586	7 295 558	95
008	0202 - 0637/1 hrsz fizikailag kapcsolódó padka és ároképítés	0637/1 hrsz fizikailag kapcsolódó padka és ároképítés	Építés	1 db	5 415 909	5 415 909	5 415 909	1 462 295	95
009	0102 - 0147/2 hrsz fizikailag kapcsolódó padka és ároképítés	0147/2 hrsz fizikailag kapcsolódó padka és ároképítés	Építés	1 db	2 488 967	2 488 967	2 488 967	672 021	95
010	0302 - 0662/2 hrsz fizikailag kapcsolódó padka és ároképítés	0662/2 hrsz fizikailag kapcsolódó padka és ároképítés	Építés	1 db	2 119 147	2 119 147	2 119 147	572 170	95

Sorszám	Tevékenység azonosító és megnevezés	Megnevezés	Költség típus	Mennyiség	Nettó kiadás (Ft) (igényelt)	Nettó kiadás (Ft) (jóváhagyott)	Nettó kiadás (Ft) (jóváhagyott elszámolható)	Áfa-ra jutó kiadás (Ft) (jóváhagyott, elszámolható)	Intenzitás (%)
011	0201 - 0637/1 hrsz földút stabilizálása	0637/1 hrsz földút stabilizálás	Építés	1 db	52 012 847	52 012 847	52 012 847	14 043 469	95

Támogatott építés munkaneme

Építés sorszáma	Tevékenység azonosító és megnevezés	Munkanem	Munkanemre elszámolni kívánt (Ft)	Munkanemre költségrealitás vizsgálat alapján elszámolható (Ft)
01	0101 - 0147/2 hrsz földút stabilizálása	68 - Útpályatartozékok építése	56 998	56 998
01	0101 - 0147/2 hrsz földút stabilizálása	21 - Irtás, föld- és sziklamunka	18 332 445	18 332 445
01	0101 - 0147/2 hrsz földút stabilizálása	61 - Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	15 926 702	15 926 702
02	0102 - 0147/2 hrsz fizikailag kapcsolódó padka és ároképítés	21 - Irtás, föld- és sziklamunka	3 160 988	3 160 988
03	0201 - 0637/1 hrsz földút stabilizálása	21 - Irtás, föld- és sziklamunka	26 202 940	26 202 940
03	0201 - 0637/1 hrsz földút stabilizálása	61 - Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	39 592 212	39 592 212
03	0201 - 0637/1 hrsz földút stabilizálása	68 - Útpályatartozékok építése	261 164	261 164
04	0202 - 0637/1 hrsz fizikailag kapcsolódó padka és ároképítés	21 - Irtás, föld- és sziklamunka	3 930 641	3 930 641
04	0202 - 0637/1 hrsz fizikailag kapcsolódó padka és ároképítés	53 - Közmű csatornaépítés	2 947 563	2 947 563
05	0301 - 0662/2 hrsz földút stabilizálása	68 - Útpályatartozékok építése	113 995	113 995
05	0301 - 0662/2 hrsz földút stabilizálása	21 - Irtás, föld- és sziklamunka	17 485 089	17 485 089
05	0301 - 0662/2 hrsz földút stabilizálása	61 - Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	19 246 202	19 246 202

Építés sorszáma	Tevékenység azonosító és megnevezés	Munkanem	Munkanemre elszámolni kívánt (Ft)	Munkanemre költségrealitás vizsgálat alapján elszámolható (Ft)
06	0302 - 0662/2 hrsz fizikailag kapcsolódó padka és ároképítés	21 - Irtás, föld- és sziklamunka	2 691 317	2 691 317

Költségkorlátok

Költségkorlát típusa[1]	Költségkorlátszámítás vetítési alapja[2]	Korlátszámításban figyelembe vett összeg (Ft)	Felső korlát összege (Ft)
Tájékoztatás nyilvánosság	Nettó támogatási összeg	47 500	150 000
Deminimis	Támogatási összeg	7 166 610	101 970 003
Kérelem felsőkorlát (ha nem konzorcium)	Támogatási összeg	149 617 453	150 000 000
Általános költségek	Összes nettó elszámolható költség nettó összeg	5 940 000	6 200 475
Műszaki ellenőri szolgáltatás	Összes nettó elszámolható költség nettó összeg	1 000 000	1 240 095
Projektmenedzsment	Összes nettó elszámolható költség nettó összeg	3 090 000	3 100 237
Tájékoztatás nyilvánosság	Összes nettó elszámolható költség nettó összeg	47 500	620 047

[1]A pályázati felhívásban meghatározott, korlátozottan elszámolható költségtípusok.
[2]Az egyes költségtípusok elszámolható maximális mértékének kiszámítása a hozzájuk tartozó vetítési alapra történik. A vetítési alap az egyes költségtípusok esetében eltérhet. Az 54/2023. (IX.13.) AM rendelet 96.§ (3) bekezdése alapján a százalékos korlát alá tartozó költségek vetítési alapja az elszámolható költségek nettó összege.

Pontozás részletezése

A támogatási kérelem alapján elért összpontszám: 76,5

A támogatási kérelem részpontszámai:

Sorszám	Pontozási szempont	Maximálisan adható pontszám	Átlagpontszám értéke
1	Megvalósíthatósági tanulmány minősége	60	50,5
1.I	A művelet indokoltsága	35	27
1.I.1	A fejlesztendő útszakasz bemutatása	23	18

Sorszám	Pontozási szempont	Maximálisan adható pontszám	Átlagpontszám értéke
1.I.1.1	A fejlesztendő útszakasz(ok) teljes hossza	10	10
1.I.1.2	Költséghatékonyság	8	8
1.I.1.3	A felhívás keretében tervezett tevékenység	5	0
1.I.2	Korábbi fejlesztések	2	1
1.I.3	Többfunkciós útszakasz	10	8
1.I.4	A fejlesztés által elérendő célok megnevezése (A szempont nem kerül értékelésre)	0	0
1.I.4.1	Alapszolgáltatások könnyebb eléréséből fakadó fejlesztési célok bemutatása (A szempont nem kerül értékelésre)	0	0
1.I.4.2	A gazdasági szereplők alkalmazotti létszáma eljutásának könnyebbítéséből fakadó fejlesztési cél (A szempont nem kerül értékelésre)	0	0
1.I.4.3	Turisztikai attrakció könnyebb megközelíthetősége (A szempont nem kerül értékelésre)	0	0
1.II	Fenntarthatóság	25	23,5
1.II.1	A fejlesztés bemutatása	6	6
1.II.2	Kerékpáros fejlesztés	1	0
1.II.3	A művelet kockázatosságának bemutatása és kezelése	5	5
1.II.4	A művelet fenntarthatóságának pénzügyi háttere	6	6
1.II.5	A művelet fenntarthatóságának humán és műszaki háttere	6	6
1.II.6	A művelet új funkcióinak bemutatása	1	0,5
1.II.7	A művelet innovációs tartalma (A szempont nem kerül értékelésre)	0	0
2	Lakosságszám	10	6
2.1	A művelet megvalósításának helyszíne 10 000 fő lakosságszámot el nem érő települések esetén (Konzorciumok esetében a magasabb pontszámot elérő település vehető figyelembe.)	10	6
2.2	A művelet megvalósításának helyszíne 10 000 fő lakosságszámot meghaladó települések esetén (Konzorciumok esetén a magasabb pontszámot elérő település vehető figyelembe.)	10	0
3	A művelet konzorciumban valósul meg	5	0

Sorszám	Pontozási szempont	Maximálisan adható pontszám	Átlagpontszám értéke
4	Foglalkoztatási hatás: A fejlesztéssel érintett útszakaszról közvetlenül megközelíthető gazdasági/mezőgazdasági célú ingatlanok/gazdálkodási helyek száma	20	20
5	Térségi szempont	5	0
5.1	A fejlesztés megvalósítási helye a 1403/2019. (VII. 5.) Korm. határozat alapján besorolt településen található	5	0
5.2	A fejlesztés megvalósítási helye a 1404/2019. (VII. 5.) Korm. határozat alapján besorolt településen található	5	0
5.3	A fejlesztés megvalósítási helye a 1186/2020. (IV. 28.) Korm. határozat alapján besorolt településen található	5	0
5.4	A fejlesztés megvalósítási helye a 1057/2021. (II. 19.) Korm. határozat alapján besorolt településen található	5	0

3. számú melléklet

A kérelem elutasítással nem érintett.

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Eljárást megindító felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pont szerinti eljárások esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek[1] *(jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)*

Hivatalos név: Tiszacsege Város Önkormányzata			Nemzeti azonosítószám:
Postai cím: 4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5.			
Város: Tiszacsege	NUTS-kód: HU321	Postai irányítószám: 4066	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Dr. Hajdu-Támba Hanga Mária			Telefon: +36 20 245 1108
E-mail: dr.hajdu.hanga@gmail.com			Fax: -

Internetcím(ek)
Az ajánlatkérő általános címe: *(URL)* www.tiszacsege.hu
A felhasználói oldal címe: *(URL)* www.tiszacsege.hu

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.
o Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.
o Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: *(adja meg ajánlatkérő nevét)*
o Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: *(adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)*
□ Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
□ A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

X A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen:
http://ekr.gov.hu.....
o A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: *(URL)*

További információ a következő címen szerezhető be
X a fent említett cím
o másik cím: *(adjon meg másik címet)*

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó
X elektronikus úton: *(URL)* http://ekr.gov.hu
o a fent említett címre
o a következő címre:

□ Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: *(URL)*

I.4) Az ajánlatkérő típusa	
□ Központi szintű X Regionális/helyi szintű □ Közjogi szervezet	□ Közszolgáltató □Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés] □ Egyéb:
I.5) Fő tevékenység *(klasszikus ajánlatkérők esetében)*	
X Általános közszolgáltatások □ Honvédelem □ Közrend és biztonság □ Környezetvédelem □ Gazdasági és pénzügyek □ Egészségügy	□ Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció □ Szociális védelem □ Szabadidő, kultúra és vallás □ Oktatás □ Egyéb tevékenység:
I.6) Fő tevékenység *(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)*	
□ Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása □ Villamos energia □ Földgáz és kőolaj kitermelése □ Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése □ Víz □ Postai szolgáltatások	□ Vasúti szolgáltatások □ Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások □ Kikötői tevékenységek □ Repülőtéri tevékenységek □ Egyéb tevékenység:
II. szakasz: Tárgy	
II.1) Meghatározás	
II.1.1) Elnevezés: Külterületi utak fejlesztése Tiszacsegén	**Hivatkozási szám: -**
II.1.2) Fő CPV-kód: 45233223-8 Úttest újraburkolása 45233200-1 Különféle útburkolatok	
II.1.3) A szerződés típusa X Építési beruházás o Árubeszerzés o Szolgáltatás megrendelés	
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: A KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívás 4014349537 iratazonosítószámon nyilvántartott kérelmű projekt keretében külterületi utak fejlesztése Tiszacsegén.	
II.1.5) Becsült érték:[2] [ ] Pénznem: [ ][ ][ ] *(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)*	
II.1.6) Részekre bontás A beszerzés részekből áll X igen o nem Ajánlatok benyújthatók o valamennyi részre o legfeljebb a következő számú részre: [ ] o csak egy részre □ Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: [ ]	

□ Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) A közbeszerzés ismertetése[1]

II.2.1) Elnevezés: Tiszacsege 0147/2 hrsz-ú út stabilizálása	Rész száma: 1.

II.2.2) További CPV-kód(ok):[2]-

Fő CPV-kód:[1]
45233223-8 Úttest újraburkolása
45233200-1 Különféle útburkolatok

Kiegészítő CPV-kód[1] [2] -

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:[1] HU321
A teljesítés helye: 4066 Tiszacsege 0147/2 hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:
(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

„Tiszacsege 0147/2 hrsz-ú út stabilizálása” tárgyú közbeszerzés.

Tiszacsege Város Önkormányzata Tiszacsege településen a Tiszacsege külterületén található 0147/2 hrsz-ú mezőgazdasági út fejlesztését, felújítását kívánja megvalósítani.

1. tengely: (0147/2 hrsz)
Az út külterületen található, mezőgazdasági területeket feltáró út. A kivitelezési szakasz: összesen 898,25 méter. 897,38 méter
A kivitelezési szakasz kezdetén csatlakozik a Tiszacsegén található 0147/2 hrsz-ú külterületi úthoz, a végében, mintegy 897,38 m hossz után a 0147/2 hrsz útba végződik.
Az utat jelenleg is használják, részben van víztelenítése. A szakaszon jelenleg földút található, melynek anyaga agyag. A mezőgazdasági forgalom hatására a felülete megrepedezett, kigödrösödött, kiválysodott, a vizet elvezetni nem tudja. Mivel jelenlegi állapota igen leromlott, járófelülete nem rendelkezik egyenletes oldaleséssel, a csapadékvizet elvezetni nem tudja.
A mezőgazdasági úton 3,50 méter széles stabilizált utat, 1,00 – 1,00 méter széles földpadkát terveztünk, koronaszélessége 5,50 m a forgalmi sávok száma egy, leágazások száma 0.

Csapadékvíz-elvezetés, padka: a felmagasodott padkaszakaszok, a kijáródott, gödrös vagy laza padkák alkalmatlanok funkciójuk betöltésére, nem vezetik a vizet az árkokba, így a padka helyreállítása szükséges. A meglévő árok profilozásával és új árok építésével a csapadékvíz elvezetés biztonságosan megoldható.

Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy ha a felhívás, vagy a rendelkezésre bocsátott dokumentáció meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaznak, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és akár szerepel a megnevezés mellett, akár nem, azokkal ajánlatkérő – a Kbt. 58. § (4) bekezdésében hivatkozott 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdése alapján – egyenértékű megajánlásokat elfogad. Az eredményhirdetés után az egyenértékűség igazolása tekintetében a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (4)-(6) bekezdései az irányadóak.

A további információkat, a részletes feladatleírást, az ajánlatkérő elvárásait, egyéb információkat a további közbeszerzési dokumentumok részletezik.

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

X Minőségi szempont - Megnevezés: / Súlyszám:

1. **A teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő olyan szakember, akinek van útépítés és/vagy útfelújítás irányításában szerzett gyakorlata** (igen/nem) Súlyszám: 15
2. **Többlet jótállás vállalt időtartama a kötelező jótállási időn felül (hónap) (min. 0 hónap - max. 24 hónap)**; Súlyszám: 15

X Ár szempont - Megnevezés: / Súlyszám:

3. Ajánlati ár (nettó HUF) Súlyszám: 70

II.2.6) Becsült érték:[2]

Érték Áfa nélkül: [ ] Pénznem: [ ][ ][ ]

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 8 vagy napban:

vagy Kezdés: / Befejezés: *(éééé/hh/nn)*

A szerződés meghosszabbítható o igen **X nem** A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ

(nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ]

vagy

Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám:[2] [ ]

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) o igen **X** nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók

o igen

X nem

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

□ Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

X igen

nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma: KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívás 4014349537 iratazonosítószámon nyilvántartott projekt

II.2.13) További információ
Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat a

https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR...../reszletek

honlapon korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetővé teszi a gazdasági szereplők részére.

Felhívjuk a gazdasági szereplők figyelmét, hogy a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 11.§ (5) bekezdése alapján, ahol a Kbt. az érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők tájékoztatását vagy felhívását írja elő, érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte.

Az értékelési szempontok körében meghatározott minőségi részszempontok tekintetében a pontozás a Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról tárgyú Útmutatójára (2025. május 29.) figyelemmel történik.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Tiszacsege 0662/2, 0637/1 hrsz-ú utak fejlesztése	Rész száma: 2.

II.2.2) További CPV-kód(ok):[2-]
Fő CPV-kód:[1]
45233223-8 Úttest újraburkolása
45233200-1 Különféle útburkolatok
Kiegészítő CPV-kód[1 2] -

II.2.3) A teljesítés helye:
NUTS-kód:[1] HU321
A teljesítés helye: 4066 Tiszacsege 0662/2, 0637/1 hrsz

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:
(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

„Tiszacsege 0662/2, 0637/1 hrsz-ú utak fejlesztése” tárgyú közbeszerzés.

Tiszacsege Város Önkormányzata Tiszacsege településen a Tiszacsege külterületén található 0662/2, 0637/1 hrsz-ú mezőgazdasági földutak fejlesztését kívánja megvalósítani, összesen 2647,86 m hosszú szakaszon.

2. tengely: (0662/2 hrsz)
Az út külterületen található, mezőgazdasági területeket feltáró út. A kivitelezési szakasz: összesen 1072,86 méter. A kivitelezési szakasz kezdetén csatlakozik a Tiszacsegén található 0662/2 hrsz-ú külterületi úthoz, a végében, mintegy 1072,86 m hossz után a 0662/2 hrsz útban végződik.
Az utat jelenleg is használják, részben van víztelenítése. A szakaszon jelenleg földút található, melynek anyaga agyag. A mezőgazdasági forgalom hatására a felülete megrepedezett, kigödrösödött, kiválysodott, a vizet elvezetni nem tudja. Mivel jelenlegi állapota igen leromlott, járófelülete nem rendelkezik egyenletes oldaleséssel, a csapadékvizet elvezetni nem tudja.
A mezőgazdasági úton 3,50 méter széles stabilizált utat, 1,00 – 1,00 méter széles földpadkát

terveztünk, koronaszélessége 5,50 m a forgalmi sávok száma egy, leágazások száma 0.

Csapadékvíz-elvezetés, padka: a felmagasodott padkaszakaszok, a kijáródott, gödrös vagy laza padkák alkalmatlanok funkciójuk betöltésére, nem vezetik a vizet az árkokba, így a padka helyreállítása szükséges. A meglévő árok profilozásával és új árok építésével a csapadékvíz elvezetés biztonságosan megoldható.

3. tengely: (0637/1 hrsz)
Az út külterületen található, mezőgazdasági területeket feltáró út. A kivitelezési szakasz: összesen 1575,00 méter. A kivitelezési szakasz kezdetén csatlakozik a Tiszacsegén található 0662/2 hrsz-ú külterületi úthoz, a végében, mintegy 1575,00 m hossz után a 0637/1 hrsz útba végződik.
Az utat jelenleg is használják, részben van víztelenítése. A szakaszon jelenleg földút található, melynek anyaga agyag. A mezőgazdasági forgalom hatására a felülete megrepedezett, kigödrösödött, kivályúsodott, a vizet elvezetni nem tudja. Mivel jelenlegi állapota igen leromlott, járófelülete nem rendelkezik egyenletes oldaleséssel, a csapadékvizet elvezetni nem tudja. A mezőgazdasági úton 3,50 méter széles stabilizált utat, 1,00 – 1,00 méter széles földpadkát terveztünk, koronaszélessége 5,50 m a forgalmi sávok száma egy, leágazások száma 3.
Csapadékvíz-elvezetés, padka: a felmagasodott padkaszakaszok, a kijáródott, gödrös vagy laza padkák alkalmatlanok funkciójuk betöltésére, nem vezetik a vizet az árkokba, így a padka helyreállítása szükséges. A meglévő árok profilozásával és új árok építésével a csapadékvíz elvezetés biztonságosan megoldható.

Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy ha a felhívás, vagy a rendelkezésre bocsátott dokumentáció meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaznak, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és akár szerepel a megnevezés mellett, akár nem, azokkal ajánlatkérő – a Kbt. 58. § (4) bekezdésében hivatkozott 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdése alapján – egyenértékű megajánlásokat elfogad. Az eredményhirdetés után az egyenértékűség igazolása tekintetében a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (4)-(6) bekezdései az irányadóak.

A további információkat, a részletes feladatleírást, az ajánlatkérő elvárásait, egyéb információkat a további közbeszerzési dokumentumok részletezik.

II.2.5) Értékelési szempontok
Az alábbi értékelési szempontok

X Minőségi szempont - Megnevezés: / Súlyszám:
1. **A teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő olyan szakember, akinek van útépítés és/vagy útfelújítás irányításában szerzett gyakorlata** (igen/nem) Súlyszám: 15
2. **Többlet jótállás vállalt időtartama a kötelező jótállási időn felül (hónap) (min. 0 hónap - max. 24 hónap)**; Súlyszám: 15
X Ár szempont - Megnevezés: / Súlyszám:
3. Ajánlati ár (nettó HUF) Súlyszám: 70

II.2.6) Becsült érték:[2]
Érték Áfa nélkül: [ ] Pénznem: [ ][ ][ ]
(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült

összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama
Időtartam hónapban: 8 vagy napban:
vagy Kezdés: / Befejezés: *(éééé/hh/nn)*
A szerződés meghosszabbítható o igen **X nem** A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ
(nyílt eljárás kivételével)
A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ]
vagy
Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám:[2] [ ]
A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) o igen **X** nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ
Opciók
o igen
X nem
Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról
□ Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk
A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos
X igen
nem
Projekt száma vagy hivatkozási száma: KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívás 4014349537 iratazonosítószámon nyilvántartott projekt

II.2.13) További információ
Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat a

https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR...../reszletek

honlapon korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetővé teszi a gazdasági szereplők részére.

Felhívjuk a gazdasági szereplők figyelmét, hogy a 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 11.§ (5) bekezdése alapján, ahol a Kbt. az érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők tájékoztatását vagy felhívását írja elő, érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte.

Az értékelési szempontok körében meghatározott minőségi részszempontok tekintetében a pontozás a Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról tárgyú Útmutatójára (2025. május 29.) figyelemmel történik.

III.szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság
1-2. rész:
A kizáró okok felsorolása:
Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:
Az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontját ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10.§ g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A 321/2015. Korm. rendelet 17.§ (1) bekezdése alapján a kizáró okok igazolására ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.
A Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján ajánlattevőnek be kell nyújtania nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint adott esetben alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetet. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.
A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, ahol a Kbt. Második Része „egységes európai közbeszerzési dokumentumot" említ, az alatt a 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell érteni. A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban az ajánlattevőnek a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a külön jogszabályban meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadnia. Az ajánlatkérő a Kormány rendeletében részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

A kizáró okok tekintetében irányadóak továbbá a Kbt. 64.§, 74.§ és a Kbt. 71.§ (4) bekezdése releváns rendelkezései.

A kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében a Kbt. 69.§ (11a) bekezdése alapján nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben az ajánlatkérő (4) vagy (6)-(8) bekezdés szerinti felhívására a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés *c)*

pont]: - Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: -	
III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság	
1-2. rész: Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Ajánlatkérő jelen eljárásban nem kíván gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt előírni.	1-2. rész: Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): Ajánlatkérő jelen eljárásban nem kíván gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt előírni.
III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság	
1-2. rész: Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: (M1) Az alkalmassági minimumkövetelményt ajánlattevő a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontja alapján, a 23. § ill. a 22. § (3) bekezdésében meghatározott módon /az igazolásban meg kell adni legalább az építési beruházás tárgyát, valamint mennyiségét, a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját, év/hónap/nap bontásban) és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e/, a felhívás feladásának napjától visszafelé számított megelőző 5 évben teljesített, az alkalmassági minimum követelményben meghatározott tárgyú legjelentősebb építési beruházásainak ismertetésével köteles igazolni. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontja alapján ajánlatkérő a vizsgált 5 éves időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe. Közös ajánlattevőként szerződő félként történő teljesítés esetén a fenti adatokat a referencia igazolásnak oly módon kell tartalmaznia, hogy abból az ajánlattevőnek az alkalmassága egyértelműen megállapítható legyen. Ajánlatkérő a referencia elbírálásánál csak az ajánlattevő saját teljesítését veszi figyelembe. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a	1-2. rész: Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):[2] (M1) Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított – a 321/2015. Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontjára figyelemmel – 5 évben teljesített az 1. rész vonatkozásában összesen legalább 500 m útépítésre és/vagy útfelújításra vonatkozó referenciával, a 2. rész vonatkozásában összesen legalább 1000 m útépítésre és/vagy útfelújításra vonatkozó referenciával. 1-2. rész: A fenti követelmény több referenciával is teljesíthető. Több részre történő ajánlattétel esetében elegendő a magasabb referenciakövetelménynek történő megfelelés. A Kbt. 65. § (6) bekezdés szerint az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. A referenciakövetelménynek való megfelelés több szerződéssel is teljesíthető. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy

321/2015. (X.30.) Korm.rendelet 21/A.§-ában, valamint a 22.§ (5) bekezdésében foglaltakra. Valamennyi dokumentumot elegendő egyszerű másolatban benyújtani.	személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A Kbt. 65. § (12) bekezdése alapján a kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviseletében eljárhat.

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése: -

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk[2]

□ A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

□ A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

□ A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:[2]

1-2. rész:

Ajánlatkérő sem ajánlati biztosítékot, sem egyéb biztosítékot nem kíván előírni.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek és azok mértéke:

Késedelmi kötbér: A teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozót minden késedelmes nap után a teljes nettó vállalkozási díjára vetített naptári naponkénti 1 % kötbér terheli. A késedelmi kötbér maximális mértéke a nettó vállalkozási díj 20 %-a. A késedelmi kötbér maximumának elérése esetének lehetséges jogkövetkezménye a szerződésszegés miatti elállás, illetve a szerződés azonnali hatályú felmondása a Megrendelő részéről.

Hibás teljesítési kötbér: A nettó vállalkozói díj 5%-a / hibás teljesítés. Hibás teljesítési kötbér legfeljebb 3 alkalommal érvényesíthető, melyet követően Megrendelő a szerződést felmondhatja, illetve attól elállhat, mely esetekben Megrendelő a már érvényesített hibás teljesítési kötbér összegével csökkentett összegű meghiúsulási kötbért érvényesít.

Meghiúsulási kötbér: a teljes nettó vállalkozási díj 30 %-a.

Jótállás:

A jótállás minimális időtartama 36 hónap, melytől Ajánlatkérő számára kedvezőbb jótállási idő azonban vállalható az értékelési részszempontok körében (értékelési szempont).

A jótállási időszak kezdetét a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárást

követően kiadott teljesítési igazolás keltétől kell számítani.
A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes szabályait a dokumentáció részét képező szerződéstervezet tartalmazza.
Jólteljesítési biztosíték: mértéke a szerződés szerinti, módosítás esetén a módosított összeg szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 3%-a.

Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy szerződést biztosító mellékkötelezettségként a hibás teljesítés biztosítékaként jólteljesítési biztosítékot nyújt Megrendelő részére.
A jólteljesítési biztosítékot a sikeres hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjától kell rendelkezésre bocsátani és rendelkezésre állását az ajánlattevő által vállalt teljes jótállás (a kötelezően előírt jótállási idő + az ajánlattevő által vállalt ….. hónap többletjótállás) időtartamára biztosítani. A biztosíték megfelelő formában történő nyújtása a végszámla benyújtásának feltétele. A biztosíték formájára a Kbt. 134. § (6) bekezdései az irányadóak, azzal, hogy Megrendelő előírja, hogy a Kbt. 134. § (6) bekezdése esetén a biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti formában lehetséges nyújtani. A jólteljesítési biztosíték mértéke a szerződés szerinti, módosítás esetén a módosított összeg szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 3 %-a. A Ptk. 6:247. § (3) bekezdése szerint nem tagadható meg az átvétel a mű olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.
Óvadékként történő nyújtás esetén a biztosíték rendelkezésre bocsátása az előírt pénzösszegnek az megrendelőként szerződő fél OTP Bank Nyrt. Banknál vezetett 10402465-00028884-00000002 számú fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával teljesíthető.
Garancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított– készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel történő nyújtása esetén egyértelműen és kötelező jelleggel tartalmaznia kell legalább az alábbi elemeket:
• garantáló megnevezése
• azon személyt, aki felé ezt kibocsátják (Megrendelő)
• a Vállalkozó azonosítására alkalmas adatait,
• a szerződés tárgyát,
• azon tényt, hogy a garantáló mely időponttól és milyen mértékű garanciát vállal, a bankgarancia/kötelezvény lejáratát és lehívhatóságát (az átadás-átvételtől számítottan) a jótállási időszak végéig kell, hogy érvényben maradjon.
• azon nyilatkozatot, hogy ezen összegből a Megrendelő lehívhat, amennyiben a Megrendelő nyilatkozata szerint a Vállalkozó nem teljesíti jótállási kötelezettségeit,
• egy nyilatkozatot, hogy a bankgarancia/kötelezvény a lejártáig visszavonhatatlan,
• közös ajánlattevőként egy garancia/kötelezvény benyújtása esetén azt, hogy bármelyik közös ajánlattevő hibás teljesítése esetén a biztosíték a Megrendelőt illeti meg.
A jólteljesítési biztosítékból Megrendelő akkor jogosult lehívni, ha Vállalkozó a jótállási kötelezettségeit a felhívás ellenére nem, vagy nem megfelelően, illetve nem határidőre teljesíti. A lehívás lehet részleges vagy a teljes értékre terjedő.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:
1-2. rész:
Ajánlatkérő támogatásra irányuló igényt nyújtott be a Külterületi utak fejlesztése című KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívásra, amelyet a Támogató 2026. április 01. napján kelt 4014349537 iratazonosítószámon nyilvántartott támogatói okirat szerint vissza nem térítendő támogatásban részesített. A finanszírozás módja utófinanszírozás. A támogatás intenzitása: 95%.
A nyertes ajánlattevő kérheti a Kbt. 135.§ (8) bekezdései alapján a szerződésben foglalt - tartalékkeret és áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg

előlegként történő kifizetését. Előleg igénylése esetén az előleg elszámolására a végszámlában kerül sor. Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít.

A kivitelezés során 4 részszámla és 1 végszámla benyújtására van lehetőség.
Az 1. részszámla benyújtására az áfa nélküli szerződéses érték 15%-át elérő megvalósult teljesítés, a 2. részszámla benyújtására az áfa nélküli szerződéses érték 30%-át elérő megvalósult teljesítés, a 3. részszámla benyújtására az áfa nélküli szerződéses érték 60%-át elérő megvalósult teljesítés, a 4. részszámla benyújtására az áfa nélküli szerződéses érték 80%-át elérő megvalósult teljesítés esetén van lehetőség a tényleges műszaki tartalomnak megfelelő összeg erejéig. Az előleg elszámolására a végszámlában kerül sor.
A számlák benyújtásának feltétele a teljesítésigazolás kiadása. Vállalkozó a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően, a megrendelő műszaki ellenőre által kiadott, a hiba és hiánymentes teljesítést igazoló teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult végszámlát benyújtani.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő által elvégzett tevékenységről teljesítésigazolást állít ki, a Kbt. 135.§ (1) bekezdése szerint. A teljesítés akkor megfelelő és igazolható, ha a vonatkozó jogszabályoknak, szabványoknak és műszaki irányelveknek, ajánlattételi felhívásnak, közbeszerzési dokumentumoknak és a nyertes ajánlattevő ajánlatának megfelelően történik meg a tevékenység elvégzése.
Ajánlatkérő az igazolt teljesítést követően a szabályszerűen kiállított számlát a kézhezvételtől számított 30 napon belül egyenlíti ki a nyertes ajánlattevő bankszámlájára történő banki átutalással, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdései alapján.

A kivitelezési tevékenység nem építési hatósági engedély-köteles, ezért az egyenes adózás hatálya alá tartozik.
Amennyiben nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X.30.) Korm.rendelet 32/A.§-a alkalmazandó a kifizetés során.
Az elszámolás és a kifizetés pénzneme forint (HUF).
A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok még:

- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet.
- A 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:
1-2. rész:
Ajánlatkérő kizárja a gazdálkodó szervezet létrehozását, de közös ajánlattétel esetén az ajánlatban a közös ajánlattevőknek csatolniuk kell egy cégszerűen aláírt megállapodást a közbeszerzési dokumentumokban részletezett minimális tartalommal. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35.§ (2) bekezdése szerint a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A Kbt. 35.§ (2a) bekezdése szerint az ajánlatban csatolni kell a (2) bekezdés szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviseletére jogosult gazdasági szereplő az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviseletében eljárhat. Ajánlatkérő az önálló ajánlattevők esetében is kizárja gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek[2]

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk *(csak*

szolgáltatás megrendelés esetében)
A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ
Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája
□ Tárgyalásokat is magában foglaló eljárás.

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk
□ A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul
o Keretmegállapodás egy ajánlattevővel
o Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:[2] [ ]
□ A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul
□ A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják
Keretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:
Keretmegállapodások esetén - közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ
□ Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról
A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai: *(kivéve a tárgyalás nélkül indított eljárást)*
Az első tárgyalás időpontja: *(egy szakaszos tárgyalásokat is magában foglaló eljárás esetén)*
□ Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk[12]
□ Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni
További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel[2]
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:[1] [ ][ ][ ][ ][ ]/[ ][ ][ ][ ] *(KÉ-szám/évszám)*

IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő
Dátum: ***2026/…./….*** Helyi idő: *(13:00)*

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja[4]
Dátum: *(éééé/hh/nn)*

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: HU

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:
Az ajánlati kötöttség végső dátuma: *(éééé/hh/nn)*
vagy
Az időtartam hónapban: [ ] vagy napban: 60 a következő dátumtól számítva: *ajánlattételi határidőtől*

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: **2026/…/….** Helyi idő: *(14:00)* Hely: ---

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Az ajánlatok felbontására a Kbt. 68.§-a és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. §-a irányadó.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk[2]

A közbeszerzés ismétlődő jellegű o igen **X** nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:[2]

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

□ A megrendelés elektronikus úton történik
X Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak
X A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk:[2]

VI.3.1) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:
Részszempontonként az adható részpontszámok alsó határa: 0 pont, a felső határa: 10 pont

VI.3.2) A módszer(ek) meghatározása, amellyel megadja a VI.3.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:
1-2. rész

Minőségi kritériumok:

1. **A teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő olyan szakember, akinek van útépítés és/vagy útfelújítás irányításában szerzett gyakorlata** (igen/nem) Súlyszám: 15

2. **Többlet jótállás vállalt időtartama a kötelező jótállási időn felül (hónap) (min. 0 hónap - max. 24 hónap)**; Súlyszám: 15

Ár:

3. Ajánlati ár (nettó HUF) Súlyszám: 70

Az értékelési szempont körében meghatározott minőségi szempontok tekintetében a pontozás az alábbiak szerint történik, figyelemmel a Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról tárgyú Útmutatójára (2025. május 29.):

Az 1. részszempont esetében **pontozás**, az alábbiak szerint:

Az értékelési részszempont körében ajánlatkérő azt értékeli, hogy az ajánlattevő rendelkezik

–e olyan, a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel, aki **útépítés és/vagy útfelújítás irányításában szerzett tapasztalattal** rendelkezik.

A szakember biztosítása esetén adott pontszám: 10 pont. Amennyiben az előírt szakember nem kerül bevonásra, azaz „Nem" válasz esetén az adott pontszám: 0 pont. [Az ajánlati elem legkedvezőbb szintje: 1 fő]

Az ajánlat Felolvasólapján az adott értékelési részszempontok tekintetében „Igen" vagy „Nem" megadása szükséges.

„Igen" válasz megadása esetén az ajánlatban nyilatkozat formájában az Ajánlattevőnek meg kell jelölnie az adott értékelési részszempont tekintetében igénybe venni kívánt szakembert. Az értékelési szempontra megjelölt szakember nevét az ajánlatban meg kell adni, annak hiánypótlására nincs lehetőség a Kbt. 71.§ (8) bekezdése alapján.

Mellékelni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot és a - szakember releváns szakmai tapasztalatának bemutatását is tartalmazó - szakember szakmai önéletrajzát.

A 2. minőségi értékelési részszempont tekintetében a ponthatárok közötti pontszámok meghatározása az alábbi módszerrel történik:
„Többlet jótállás vállalt időtartama a kötelező jótállási időn felül (hónap) (min. 0 hónap - max. 24 hónap)" tekintetében a ponthatárok közötti pontszámok meghatározása az alábbi módszerrel történik:
A 2. részszempont értékelés módszere az egyenes arányosítás, a Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról" tárgyú 2025. május 29. napján közzétett útmutatójának; 1. sz. mellékletének A. 1. ab) alpontja alapján:

P=[(Avizsgált / Alegjobb) x (Pmax-Pmin)]+ Pmin
ahol:
P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
Pmax: a pontskála felső határa
Pmin: a pontskála alsó határa
Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ajánlatkérő ezen értékelési szempont keretében a kötelezően előírt 36 hónapos jótállást meghaladó vállalást értékeli, hónapokban megadva.

Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) alapján a többlet jótállás vállalt időtartama értékelési résszempont vonatkozásában a következőket írja elő: a 24 hónapot elérő, illetve meghaladó mértékű megajánlásokra a ponthatár felső értékével egyező pontszámot ad (10 pont) (értékelési felső limit).
Amennyiben ajánlattevő 0 hónapot ajánl meg, az azt jelenti, hogy kizárólag az Ajánlatkérő által kötelezően előírt 36 hónap jótállási időtartamot biztosítja ajánlattevő.
Amennyiben a legjobb megajánlás 0 hónap, a 2. értékelési szempontra adott pontszám 0 pont.
A jótállási időszak hosszát egész hónapban kell meghatározni. Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja az ajánlatot, ha a többlet jótállás vállalt időtartama nem hónapokban kerül megadásra.

Ajánlatkérő a legkedvezőbb szintnek megfelelő értéket veszi figyelembe a pontszámok

meghatározásánál (tehát a képletbe abban az esetben is a legkedvezőbbként meghatározott értéket helyettesíti be, ha a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme ezen értéknél kedvezőbb).

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kerekíti az Ajánlatkérő.
A jótállási időszak hosszát egész hónapban kell meghatározni.
Az így kapott pontszámot Ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal (15).
Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja az ajánlatot, ha a többlet jótállás vállalt időtartama nem hónapokban kerül megadásra.

Az ajánlati ár 3. értékelési részszempont esetében a ponthatárok közötti pontszámok meghatározása a fordított arányosítás módszerével történik, az alábbi képlet alkalmazásával Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács „a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról" tárgyú 2025. május 29. napján közzétett útmutatójának 1. sz. mellékletének A. 1. aa) alpontja alapján:
P=[(Alegjobb / Avizsgált) x (Pmax-Pmin)]+ Pmin
ahol:
P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
Pmax: a pontskála felső határa
Pmin: a pontskála alsó határa
Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kerekíti az Ajánlatkérő.

Részszempontonként az ajánlatkérő számára legkedvezőbb ajánlat kapja a maximális 10 (tíz) pontot.
A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal megszorzásra, majd részszempontonként összeadásra kerülnek.
A legtöbb pontot elérő ajánlat minősül a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatnak.
Ajánlatkérő a számítás során kettő tizedes jegyig kerekít a matematikai kerekítés szabályai szerint.

VI.3.3) Az ajánlati biztosíték
Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához nem kötött.

VI.3.4) További információk:
1-2. rész:
1. Ajánlatkérő biztosítja a Kbt. 114. § (6) bekezdése szerinti kiegészítő tájékoztatás lehetőségét. Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy a Kbt. 41. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos, e törvényben vagy végrehajtási rendeletében szabályozott minden nyilatkozat vagy más információ közlése - ha e törvényből más nem következik - írásban, elektronikus úton történik. A Kbt. 41. § (1) bekezdése szerinti elektronikus kommunikáció - ha e törvény vagy e törvény felhatalmazása alapján alkotott jogszabály eltérően nem rendelkezik - az EKR-ben történik.
A Kbt. 41/B. § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy az EKR-ben csatolt formában benyújtandó elektronikus dokumentumoknak .jpeg, vagy .pdf fájlformátumúaknak kell lenniük. A dokumentumok csatolhatóak egy vagy több file-ban.
2. Jelen eljárás építési beruházás megvalósítására irányul. Teljesítési határidő: a munkaterület átadásától számított 8 hónap.

3. Ha több ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot, akkor az arról szóló - egyetemleges teljesítési kötelezettségvállalást tartalmazó - megállapodást az ajánlathoz csatolni kell. A megállapodás minimális tartalmi elemeit a további közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. Közös ajánlattevőknek a Kbt. 35. §-ban foglaltakat be kell tartaniuk.
4. Az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) bekezdése tekintetében.
5. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja tekintetében. A nyilatkozatokat nemleges tartalom esetén is kifejezetten meg kell tenni.
6. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő - közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő -, alvállalkozó, valamint adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját egyszerű másolatban. (Ajánlatkérő kizárólag azon személyek aláírási címpéldányát, aláírási-mintáját kéri benyújtani, akik az ajánlatban dokumentumokat aláírnak, kötelezettségvállaló nyilatkozatot tesznek, vagy mint cégjegyzésre jogosult képviselő(k) meghatalmazást ad(nak) olyan személy(ek)nek, akik az ajánlatban meghatalmazottként írnak alá). Amennyiben az ajánlattevő, vagy az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó erőforrást nyújtó gazdasági szereplő nem tartozik a 2013. évi V. törvény harmadik könyv harmadik részének (Gazdasági Társaság) hatálya alá, elegendő, ha az ajánlattevő, illetve az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó erőforrást nyújtó gazdasági szereplő az ajánlathoz olyan két tanú aláírásával ellátott dokumentumot csatol be, amelyen szerepel ezen szervezet, vagy személy aláírása, és amely nyilatkozat alkalmas arra, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a becsatolt nyilatkozatot aláíró jogosultsága. Ajánlatkérő cégkivonat benyújtását nem kéri, a cégkivonatot ajánlatkérő vizsgálja elektronikus, hatósági, ingyenes nyilvántartásból (www.e-cegjegyzek.hu). Változásbejegyzés: Amennyiben a cégkivonat szerint el nem bírált módosítás van folyamatban, ajánlattevőnek ajánlatához ugyanakkor csatolnia kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást [=ún. „e-tértivevény”-t és az „Informatikai vizsgálat eredménye” elnevezésű dokumentumok 1-1 nyomtatott példányát, továbbá .xml file-ként nyomtatva a „Változásbejegyzési kérelem” elnevezésű dokumentum 1 nyomatott példányát (mellékletek nélkül)]. Amennyiben nincs változásbejegyzés folyamatban, erről szóló nemleges nyilatkozat benyújtása is szükséges.
7. Az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként meg kell, hogy feleljen a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.
8. Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok alkalmasak. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat nem magyar nyelven került kiállításra, akkor az eredeti dokumentum mellett csatolandó a magyar fordítás is. Ajánlatkérő elfogadja a Kbt. 47. § (2) bekezdés szerinti ajánlattevő általi fordítást is. Ajánlattevő általi fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviseletére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek, és a nyilatkozatát, valamennyi fordításhoz csatolja.
9. Ajánlatkérő az eljárás során a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. § rendelkezéseinek megfelelően biztosítja. Ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás - ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást. (Kbt. 71. § (6) bekezdése).
10. Ajánlatkérő az eljárás eredményéről a Kbt. 117. § (8) bekezdés szerint tájékoztatja az ajánlattevőket. A szerződéskötés időpontjára a Kbt. 131. § (5)-(6) bekezdése az irányadó.
11. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatba benyújtott igazolások,

nyilatkozatok tartalmát ajánlatkérő jogosult a Kbt. 69. § (13) és (14) bekezdésben leírtak szerint ellenőrizni.
12. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt, azonban a Kbt. vagy annak végrehajtási rendeletei által előírt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat.
13. Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerint az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
14. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
15. Irányadó idő: A felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)
16. Árfolyamok: A különböző devizák magyar forintra, illetve euróra történő átszámításánál az ajánlat során az ajánlattevőnek a felhívás feladásának napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára ajánlattevő saját központi bankja által a felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni.
17. Ajánlatkérő tárgyalás tartását nem teszi lehetővé.
18. Az ajánlatkérő a további közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.
19. Felelősségbiztosítás: 1-2.rész: Ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a szerződés megkötésének feltételéül szabja, hogy az ajánlattevőként szerződő fél köteles legkésőbb a szerződéskötéskor, a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan érvényes - felelősségbiztosítást is tartalmazó - építési-szerelési (C.A.R.= "Construction All Risks") biztosítást kötni, vagy meglévő biztosítását kiterjeszteni. Minimális kártérítési összeg káreseményenként: 10 millió HUF/káresemény, minimális éves kártérítési összeg: 20 millió HUF/év. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőtől származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a megkövetelt biztosítást megköti, vagy meglévő biztosítását az előírt feltételeknek megfelelően kiterjeszti. A felelősségbiztosításról szóló kötvényt vállalkozó legkésőbb a szerződéskötéskor köteles megrendelő részére bemutatni és arról egy másolatot átadni.
20. Azon alkalmassági feltételek és ezek előírt igazolási módja, melyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban kerültek megállapításra: M.1. alkalmassági követelmény.
21. Az Ajánlat részét képezi a közbeszerzési dokumentumokban szereplő árazatlan költségvetés hiánytalanul beárazott példánya (Szakmai ajánlat).
22. Jelen közbeszerzési eljárás a Kbt. 117. §-a alapján a Kbt. Második Részben foglalt szabályok által nem kötött, önálló eljárási szabályok kialakításával kerül lefolytatásra. A Kbt. 117. § (2) bekezdése alapján az önállóan kialakított eljárási szabályok a következők: Ajánlatkérő az eljárás során a Kbt. 112. § (1) bekezdésének b) pontja szerint jár el - nyílt eljárást alkalmaz a nemzeti eljárásrend szabályai szerint - az alábbi eltérésekkel:
- 1. Ajánlatkérő a Kbt. 114.§ (6) bekezdését kiegészíti azzal, hogy a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet az ajánlattételi határidő lejárta előtt legkésőbb 5 nappal be kell nyújtani, ellenkező esetben a kiegészítő tájékoztatást az ajánlatkérőnek nem kötelező megadnia.
- 2. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást ésszerű határidőn belül, de legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártát megelőző három nappal adja meg, amennyiben a kiegészítő

tájékoztatás iránti kérelem legkésőbb a válaszadási határidőt megelőző két nappal benyújtásra került. Ajánlatkérő a határidőn túl érkezett kiegészítő tájékoztatás iránti kérelemre is válaszolhat, amennyiben a válaszadás a megfelelő ajánlathoz feltétlenül szükséges.
- 3. Ajánlatkérő a Kbt. 114/A. § (1) bekezdésében foglaltakat - a Kbt. 81. § (5) bekezdésének alkalmazására tekintettel - azzal az eltéréssel alkalmazza, hogy a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerinti adatbázisok adatait kizárólag a bírálatba bevont ajánlattevő(k) ajánlata vonatkozásában ellenőrzi.
- 4. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a Kbt. 72.§-át és a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerinti érvénytelenségi okot nem alkalmazza.
23. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a tárgyi eljárásban a Kbt. 114/A. § (1) bekezdésében foglaltak szerint jár el, melyre tekintettel előírja, hogy a kizáró okok, az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtsák be. Az ajánlatok bírálata egy lépcsőben, az ajánlatok részeként csatolt és adott esetben hiánypótolt dokumentumok alapján történik, utólagos igazolási procedúra nélkül.
24. Jelen felhívásban és a további közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.), valamint a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól, illetve a további vonatkozó jogszabályok előírásai irányadóak. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre a Kbt.-ben foglalt eltérésekkel a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.
25. Ajánlatkérő a Kbt. 75.§ (6) bekezdése alapján rögzíti, hogy a tárgyi eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.
26. Az eljárás során a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Hajdu-Támba Hanga Mária, Lajstromszáma: 01085, levelezési címe: 4031 Debrecen, Tócópart u. 21.
27. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (5) bekezdéseiben meghatározottakat.
28. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a kizárólag Microsoft excel program kerekítésből adódó eltéréseket nem minősíti számítási hibának.
29. Az értékelési szempontok körében meghatározott minőségi részszempontok tekintetében a pontozás a Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról tárgyú Útmutatójára (2025. május 29.) figyelemmel történik.
30. Ajánlatkérő a tárgyi eljárást a Kbt. 53. § (5) bekezdése alapján feltételes közbeszerzésként folytatja le. Ajánlatkérő Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény 253. § (3) bekezdése, illetve a 254.§ (3)-(4) bekezdései alapján az alábbiakat rögzíti: Amennyiben jelen közbeszerzési eljárás keretében a legkedvezőbb érvényes ajánlat meghaladja a becsült érték vonatkozásában az állami beruházásokért felelős miniszter költségellenőrzését tartalmazó véleményének megfelelő becsült értéket, úgy - a Kbt. 53.§ (5) bekezdésére tekintettel - az eljárás eredményességének vagy a szerződés megkötésének feltétele az állami beruházásokért felelős miniszternek a legkedvezőbb érvényes ajánlatra vonatkozó költségellenőrzést tartalmazó véleményének olyan tartalommal történő rendelkezésre állása, mely az eljárás eredményessé történő nyilvánítását vagy a szerződés megkötését nem akadályozza. A költségellenőrzést tartalmazó vélemény hiánya, vagy annak tartama - adott esetben - a Kbt. 131. § (9) bekezdése szerinti körülménynek minősül.
Amennyiben a miniszter a 2024. évi LXXIV. törvény 253 § (3) bekezdése szerinti költségellenőrzésre vonatkozó véleményét, az ajánlatkérő által a legkedvezőbb érvényes

ajánlatra vonatkozó dokumentáció benyújtásától számított 45 napon belül, vagy a Kbt. 131.§ (4) bekezdésében meghatározott esetben a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlatra vonatkozó dokumentáció benyújtásától számított 25 napon belül nem adja meg az ajánlatkérő számára, a szerződés megkötheto.
31. Jelen eljárás a 2023. évi LXIX. törvény (Ábtv.) hatálya alá tartozik.
Jelen felhívásban és a további közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdések vonatkozásában az Ábtv., a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) valamint a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet, az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Kormányrendelet, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 27. Kormányrendelet, illetve a további vonatkozó jogszabályok előírásai irányadóak. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre a Kbt-ben foglalt eltérésekkel a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.
32.Az építőipari kivitelezési tevékenységet végző ajánlattevőnek, valamint az ajánlatában megnevezett, építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplőnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig szerepelnie szükséges a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. A nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a névjegyzéki adatok alapján.
33. A kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlattevő az Országos Statisztikai Adatfelvételi Program kötelező adatszolgáltatásairól szóló kormányrendeletben előírt statisztikai adatszolgáltatási kötelezettség teljesítéséhez szükséges adatokat köteles – az építési beruházás megvalósítására kötött szerződés becsült értékére tekintet nélkül – megadni. (Ábtv. 43. § (4) bek.).
34. Az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023.évi LXIX. tv. 46.§ (2) bekezdés 3. pontjára figyelemmel az Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell az alkalmazott rezsióradíjról.

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma: 2026…….

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

[1] *szükség szerinti számban ismételje meg*

[2] *adott esetben*

[4] *ha az információ ismert*

[20] *súlyszám helyett fontosság is megadható*

[21] *súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges*

7. napirendi pont

Tárgy: Javaslat a Tiszacsege Város Önkormányzata és intézményei szállítói állományáról készült tájékoztató elfogadására

Az előterjesztés az ülés napján, papíralapon kerül kiosztásra.

TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
P O L G Á R M E S T E R E

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * KRID: 754183916
E-mail: pmhivatal@tiszacsege.hu * Internet: www.tiszacsege.hu

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2026. november 24. napján tartandó munkaterv szerinti ülésére

Tárgy: Javaslat a Tiszacsege város településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének megállapítására az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése" tárgyú projekt vonatkozásában

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszacsege Város közigazgatási területére vonatkozó hatályos településszerkezeti tervének, valamint hatályos helyi építési szabályzatának (a továbbiakban együtt: településrendezési eszközök) módosítása van folyamatban a tervezési területen belül, a Tiszacsege Város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárására az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése" tárgyú projekt vonatkozásában, kerékpárút elhelyezés megvalósítása érdekében.

Tervezési terület: külterületi tervezési terület határain belül elhelyezkedő terület.

A környezetvédelem érdekeinek jogszabályi előírás alapján érvényesülnie kell az országos, térségi, települési és az ágazati koncepciók, programok, tervek készítése, megvalósítása során. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Kt.) 43-44. §-ai előírják a környezetvédelem beépülésének a módját a tervezésbe.

A Kt. 43. § (5) bekezdésében előírtak szerint:

„A (4) bekezdés szerinti külön jogszabály meghatározza azokat a terveket, illetve programokat, amelyeknél a környezeti vizsgálat

a) kötelező, vagy
b) szükségessége a várható környezeti hatásuk jelentőségének eseti meghatározása alapján, a külön jogszabályban foglalt szempontok figyelembevételével dönthető el.”

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) előírásai rögzítik azt, hogy a településrendezési eszközök módosítása során a várható környezeti hatásuk jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége.

Az Önkormányzat a településrendezési eszközeinek tárgyi módosítása során a Korm. rendelet 4. § (2) bekezdés szerinti véleményeztetést lefolytatta. A környezeti vizsgálat eseti eldöntésére vonatkozó eljárás véleményei beérkeztek. A beérkezett véleményekről az Önkormányzati Főépítész és a Településtervező közös összefoglaló főépítészi és településtervezői szakmai kiértékelést készített, amely áttekintést ad a környezetvédelemért felelős szervektől beérkezett véleményekről. Megállapításra került, hogy az eljárásba bevont szervek nem tartották szükségesnek a környezeti értékelés munkarész kidolgozását, továbbá a településrendezési eszközök módosításához csatolt vizsgálati munkarészek sem indokolják ennek elkészítését, ezért szakmailag nem szükséges a környezeti értékelés munkarész elkészítése.

A Korm. rendelet 4. § (5) bekezdése értelmében döntést kell hozni a környezeti vizsgálattal kapcsolatban.

A véleményezési eljárás eredménye:

Az Önkormányzat a településrendezési eszközök jelen módosításával összefüggésben lefolytatta a Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése szerinti véleményezési eljárást, amelynek keretében a környezet védelméért felelős szervek megküldték a környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozó állásfoglalásaikat.

A beérkezett vélemények alapján az Önkormányzati Főépítész és a településtervező közös szakmai kiértékelést készített, amely összefoglalja és értékeli a véleményezésbe bevont szervek észrevételeit, állásfoglalásait.

A szakmai kiértékelés megállapításai szerint a véleményezésbe bevont szervek nem tartották szükségesnek környezeti értékelés készítését. A településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó vizsgálati munkarészek megállapításai sem támasztják alá annak szükségességét.

A beérkezett vélemények és a rendelkezésre álló szakmai dokumentáció együttes értékelése alapján megállapítható, hogy a tervezett módosítás várható környezeti hatásai nem indokolják környezeti értékelés készítését, ezért annak elkészítése szakmai szempontból nem szükséges.

A Korm. rendelet 4. § (5) bekezdése alapján a környezeti vizsgálat szükségességéről a képviselő-testületnek döntést kell hoznia.

Jelen előterjesztéshez mellékletként kerülnek csatolásra a környezetvédelemért felelős szervektől beérkezett vélemények, valamint a beérkezett vélemények kiértékelése.

Javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a környezetvédelemért felelős szervektől beérkezett véleményekben foglaltak és a beérkezett vélemények szakmai kiértékelése alapján a tervezési területre vonatkozóan a környezeti vizsgálat lefolytatásától, illetve a környezeti értékelés munkarész elkészítésétől tekintsen el.

Tiszacsege, 2026. november 16.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

.../2026. (XI. 24.) KT. számú HATÁROZAT

az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése" tárgyú projekt vonatkozásában a Tiszacsege város településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének megállapításáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése" tárgyú projekt vonatkozásában a Tiszacsege város településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének megállapításáról szóló javaslatot, és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 5. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – megállapítja, a Korm. rendeletben előírt környezet védelemért felelős államigazgatási szervekkel történő egyeztetés megtörtént, továbbá a beérkezett véleményeket és a jelen határozat 1. mellékletében foglalt táblázat szerinti önkormányzati főépítészi és településtervezői közös kiértékelésben foglaltakat megismerte. Mindezek alapján úgy dönt, hogy a településrendezési eszközök – külterületi kerékpárút elhelyezés megvalósítása érdekében történő – módosításához kapcsolódóan a környezeti vizsgálat nem szükséges, a környezeti értékelés munkarészt nem szükséges elkészíttetni.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről gondoskodjon.

3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Képviselő-testület döntéséről a környezetvédelemért felelős államigazgatási szervek jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: 1-2.: polgármester
3.: jegyző

1. számú melléklet a .../2026. (XI. 24.) KT. számú határozathoz

**BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK DOKUMENTÁLÁSA,
ÖNKORMÁNYZATI FŐÉPÍTÉSZ ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐSZAKMAI KIÉRTÉKELÉSE ÉS INDOKOLÁSA**

TISZACSEGE VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSÁHOZ

Tárgy:
Tiszacsege Város településrendezési eszközeinek módosítása

***Tervezési terület** Tiszacsege Város külterületi tervezési terület határain belül elhelyezkedő terület*
***Módosítás tervezett célja**: a tervezési területen belül kerékpárút elhelyezés megvalósítása*

ELJÁRÁSREND:
Egyszerűsített eljárás.

**A 2/2005. (I.11.) KORMÁNYRENDELET SZERINTI
VÁRHATÓ KÖRNYEZETI HATÁS JELENTŐSÉGÉNEK ESETI ELDÖNTÉSÉRE IRÁNYULÓ ELJÁRÁS DOKUMENTÁLÁSA**

Megkeresett környezet-védelemért felelős szerv neve	Vélemény beérk. időpontja	Határidőn belül válaszolt	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. Érdemi észrevétel. ⇒ Főépítészi javaslat.	Településtervező intézkedése
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály	2026.10.22.	igen	-	-	**HB/17-JHNY/00825-2/2026.** Környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását nem tartja indokoltnak. ⇒ KV szempontból intézkedést nem igényel.	Intézkedést nem igényel.
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság	2026.10.21.	igen	-	-	**HNPI-04759-1/2026** Környezeti vizsgálat lefolytatását és azon belül a környezeti értékelés munkarész elkészíttetését nem kéri. A módosítást természetvédelmi szakmai szempontból elfogadhatónak tartja. *Tájékoztatást ad, hogy kerékpárút nyomvonala a Hortobágyi Nemzeti Park (131/2007. (XII. 27.) KvVM rendelet), a Hortobágy kiemelt jelentőségű természet-megőrzési terület (HUHN20002) (275/2004. (X. 8.) Kormány-rendelet és 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet), a Hortobágy különleges madárvédelmi terület (HUHN10002) (275/2004. (X. 8.) Kormányrendelet és 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet) részét képezi.* ⇒ KV szempontból intézkedést nem igényel.	KV szempontból intézkedést nem igényel.
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	2026.10.13	igen	-	-	**HB/NEF/01285-2/2026.** Környezeti vizsg. eljárás lefolyt. nem tartja szükségesnek. ⇒ Intézkedést nem igényel	Intézkedést nem igényel.

Megkeresett környezet-védelemért felelős szerv neve	Vélemény beérk. időpontja	Határidőn belül válaszolt	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. Érdemi észrevétel. ⇒ Főépítészi javaslat.	Településtervező intézkedése
HBMKH Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály	2026.10.15	igen	-	-	**HB/21-VVO/03758-2/2026** **A környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozóan érdemi észrevételt nem tett.** A következő véleményt ismertette *„Tiszacsege település fokozottan érzékeny területen fekszik, valamint kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő település."* *„Felhívom figyelmét, amennyiben a tervezett módosítás vízilétesítmény(ek) kiépítésével, vagy a keresztezett vízilétesítmény(ek) átépítésével (korrekciójával) jár, úgy az vízjogi engedély köteles tevékenység melyhez a vízügyi és vízvédelmi hatóságtól vízjogi létesítési engedélyt kell kérni a 41/2017 (XII.29) BM rendelet mellékleteinek csatolásával. A vízilétesítmények építése, átépítése csak jogerős vízjogi létesítési engedély birtokában kezdhető el.* ⇒ KV eljárási szempontból intézkedést nem igényel.	KV szempontból intézkedést nem igényel.
Tiszacsege Város Jegyzője	2026. 10.08.	igen	-	-	**I/5328-2/2026.** Környezeti vizsg. eljárás lefolyt. nem tartja szükségesnek. ⇒ Intézkedést nem igényel	Intézkedést nem igényel.
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész	2026.10.09.	igen	-	-	**HB/14-ÁF/00263-2/2026.** Környezeti értékelés lefolytatása nem szükséges. ⇒ Intézkedést nem igényel.	Intézkedést nem igényel.

Megkeresett környezet-védelemért felelős szerv neve	Vélemény beérk. időpontja	Határidőn belül válaszolt	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. Érdemi észrevétel. ⇒ Főépítészi javaslat.	Településtervező intézkedése
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztály	2026.10.07.	igen	-	-	**HB/15-NTO/03924-2/2026.** Környezeti értékelés lefolytatása nem szükséges. ⇒ Intézkedést nem igényel.	Intézkedést nem igényel.
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály	2026.10.16.	igen	-	-	**HB/15-ERD/14318-2/2026.** Környezeti értékelés lefolytatása nem szükséges. Amennyiben a fejlesztéssel érintett terület Natura 2000 területen vagy védett területen helyezkedik el, illetve az ingatlan szerepel a Vidékfejlesztési Értesítő LXII. Évf. 1. számában, mint ex lege lápi és szikes tavi védettséggel érintett ingatlan, az erdészeti hatóság a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.) Korm. rendelet 69. § (1) bekezdés g) pontja alapján szakkérdés vizsgálatára vonatkozóan az illetékes természetvédelmi hatóságot kell megkeresnie, aki a szakhatósági vizsgálatba bevonja az illetékes nemzeti park igazgatóságot. ⇒ Jelen eljárás kapcsán intézkedést nem igényel.	Jelen eljárás kapcsán intézkedést nem igényel.

Megkeresett környezet-védelemért felelős szerv neve	Vélemény beérk. időpontja	Határidőn belül válaszolt	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. Érdemi észrevétel. ⇒ Főépítészi javaslat.	Településtervező intézkedése
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály FFO	2026.10.21.	igen	-	-	**10061-87/2026.** A módosításhoz az alábbi feltételekkel hozzájárul: *1. Amennyiben a módosítás során termőföld más célú igénybevételére kerül sor, úgy a más célú hasznosításhoz szükséges engedélyt az igénybevétel megkezdése előtt az ingatlanügyi hatóságtól meg kell kérni.* *2. A termőföldekből az igénybevételt az indokolt szükségletnek megfelelően legkisebb területre kell korlátozni.* *3. Az igénybevétel nem akadályozhatja a környező termőföldek hasznosítását.* **A környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozóan érdemi észrevételt nem tett.** ⇒ KV szempontból intézkedést nem igényel..	KV szempontból intézkedést nem igényel.
Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály	2026. 10. 21.	igen	-	-	**BP/2602/00745-2/2026** Környezeti értékelés lefolytatását az alábbi megjegyzéssel nem tartotta szükségesnek: *-előzetes régészeti dokumentációban foglaltakat be kell tartani.* *-a további örökségvédelmi eljárások során biztosítani kell az örökségvédelmi szempontok érvényesülését és a területileg illetékes megyei örökségvédelmi hatóság, a Hajdú–Bihar Megyei Kormányhivatal állásfoglalását ki kell kérni.* ⇒Jelen eljárás kapcsán intézkedést nem igényel.	Jelen eljárás kapcsán intézkedést nem igényel.
Budapest Főváros Kormányhivatala NF	2026 10 19	igen	-	-	**BP/FNEF/06788-2/2026** Hatáskörrel nem rendelkezik. ⇒ KV szempontból intézkedést nem igényel..	⇒ KV szempontból intézkedést nem igényel..

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet alapján lefolytatott, a környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére irányuló eljárás során beérkezett vélemények összegzése:

A véleményezési eljárás során megkeresett és a választ adó környezetvédelemért felelős szervek a környezeti értékelés munkarész elkészíttetését nem kérték. **Tekintettel arra, hogy a környezetvédelemért felelős szervek nem tartották szükségesnek a környezeti vizsgálatot, ezért ezzel összhangban javasolt, hogy a környezeti vizsgálat szükségességétől és a környezeti értékelés munkarész elkészítésétől tekintsenek el.**

Az erről szóló képviselő-testületi döntést - a településrendezési eszközök módosításának elfogadása előtt – **az Önkormányzatnak határozatban kell meghoznia.**

Tiszacsege, 2026. november 12.

Kótai Csaba
önkormányzati főépítész

Kőszeghy Csanád Ábel
településtervező

Digitálisan aláírta: Zoboki Bernadett
Dátum: 2026.10.09. 09:21:17

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: HB/14-ÁF/00263-2/2026.
Ügyintéző: Szücs László

Tárgy: Tiszacsege Város településrendezési eszközeinek a Tiszafüred – Hortobágy-halastó és Hortobágy-halastó – Balmazújváros közötti (EuroVelo 14) kerékpárforgalmi létesítményekkel összefüggő módosítása
Környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére irányuló eljárás
Hiv. szám: I/5323-1/2026
Főépítész: Kótai Csaba

Szeli Zoltán részére
polgármester úr

Tiszacsege Város Önkormányzata

Tiszacsege
Kossuth u. 5.
4066

T i s z t e l t P o l g á r m e s t e r Ú r !

Az állami főépítészi hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal a fenti iktatószámon 2026. október 6. napján érkezett megkereső levelében foglaltakra hivatkozással, a tárgyi módosításhoz az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.) 4. § (2) bekezdése alapján, a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez a megküldött dokumentáció alapján az alábbi véleményt adja.

A véleményezésre megküldött dokumentáció:
- megnevezése: „Tiszacsege város Településrendezési eszközeinek (a településszerkezeti tervének, valamint a helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének) módosítását megalapozó Véleményezési dokumentáció az E-TÉR felületén kívül lefolytatásra kerülő 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti Környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséhez, valamint az E-TÉR felületén lefolytatásra kerülő 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. §-a szerinti Egyszerűsített eljárás keretében történő partnerségi véleményezéshez Az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése” tárgyú projekt Tiszacsege Város közigazgatási területére vonatkozó szakaszának megvalósíthatóságával összefüggésben”
- keltezése: 2026. szeptember
- felelős tervező: Kőszeghy Csanád Ábel okl. településmérnök (TT 09-0655)

Településrendezési cél:
„A cél az útépítési engedélyezési és kiviteli tervdokumentációban, valamint a kisajátítási tervekben foglaltaknak megfelelő területigény biztosításának rögzítése a hatályos településrendezési eszközökben.”

A rendelkezésre álló dokumentáció alapján az épített környezet szempontjából nem szükséges a környezeti vizsgálat lefolytatása, ezen belül a környezeti értékelés munkarész elkészítése.

Az SKVr. 5. § (3) bekezdésének rendelkezés szerint a tárgyi eljárás lefolytatása után önkormányzati döntést kell hozni a környezeti vizsgálat szükségességéről[1] vagy annak elvetéséről[2].

Az SKVr. 5. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a „kidolgozót," tehát ebben az esetben az önkormányzatot – a nyilvánosság irányába is – teljes körű (a környezet védelméért felelős szervek véleményétől eltérő döntés esetén az eltérés tényét és a döntés indokait is tartalmazó) tájékoztatási kötelezettség terheli.

Ennek megfelelően **a döntést** (azaz az önkormányzati határozatot) **és annak indokolását is meg kell küldeni** a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti **záró szakasz kezdeményezése során**.

Az állami főépítészi hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal hatáskörét az SKVr. 4. § (2) bekezdése és 3. melléklete, illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Jelen irat a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 75. § (3) bekezdése alapján kizárólag elektronikus úton kerül továbbításra.

Jelen vélemény kiadmányozására a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal hatályos kiadmányozási szabályzata alapján a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészi Iroda vezetője jogosult.

Debrecen, időbélyegző szerint.

Tisztelettel:

Zoboki Bernadett
állami főépítész
főosztályvezető

Kapják:
1. Címzett (HK)
2. Irattár

[1] *Amennyiben egyéb védelmi szempontok alapján a környezeti vizsgálat készítése mellett döntenek, úgy az SKVr. 7. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a környezeti értékelés konkrét tartalmának és részletezettségének (továbbiakban: tematika) meghatározására a kidolgozónak ki kell kérnie a környezet védelméért felelős szervek – köztük irodánk - szakmai véleményét. Az így elkészített a környezeti értékelést tartalmazó dokumentációt a SKVr. 8. § értelmében a tervvel együtt kell véleményeztetni.*

[2] *Abban az esetben, ha környezeti vizsgálat készítését nem tartják szükségesnek, úgy ettől eltérő vélemény(ek) esetén az SKVr. 5.§ (1) értelmében az indokok tisztázása érdekében megbeszélést kell tartani!*

BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Szeli Zoltán polgármester
részére

Tiszacsege Város Önkormányzata

Iktatószám:	BP/FNEF/06788-2/2026.
Ügyintéző:	Fürstal Csenge
Telefonszám:	06 (1) 465-3866
E-mail:	kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy:	Véleményezés természetes gyógytényező érintettség szempontjából.
Hiv. szám:	I/5323-1/2026.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Polgármester Úr!

Tiszacsege város településrendezési eszközeinek módosítása, valamint előzetes környezeti vizsgálat szükségessége tárgyában, hivatkozott számú levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja.

A módosítás alá vont területen természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.

Érintettség esetén a BFKH, mint a környezet védelméért felelős szerv feladatát az *egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklete II.2. pontjának g) bekezdése állapítja meg.

A BFKH jelen iratot *a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény (DÁP tv.) 19. §-a alapján elektronikus úton küldi meg.

A BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosítókód: 427094958).

A BFKH kéri a fentiek szíves elfogadását.

Budapest, – dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözlettel:

A kormánymegbízott helyett eljáró dr. Mészár Erika
főigazgató nevében és megbízásából:

Dr. Baticz Orsolya
megbízott osztályvezető

Melléklet: –
Kapja:
1. Tiszacsege Város Önkormányzata – Hivatali kapu
2. Irattár

BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Ügyiratszám:	**BP/2602/00745-2/2026**	**Tárgy:** Tiszacsege város településrendezési eszközeinek részterületekre vonatkozó módosítása – örökségvédelmi vélemény környezeti vizsgálat szükségességének meghatározásáról
Ügyintéző neve:	Bozóki-Ernyey Katalin	
Telefon:	061/795-9032	**Melléklet: –**
E-mail:	bozoki-ernyey.katalin@bfkh.gov.hu	**Hiv. szám**: I/5323-1/2026. **Főépítész:** Kótai Csaba önk. főépítész

Szeli Zoltán polgármester

Tiszacsege Város Önkormányzata

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

A fent megjelölt hivatkozási számon és tárgyban kézhez vett megkeresésére *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 4. § (2) bekezdésében, továbbá a 3. számú melléklet II. 2. h) pontjában foglaltak alapján nyilatkozom, hogy régészeti és műemlékvédelmi szempontból

az alábbi megjegyzéssel nem tartom szükségesnek

a környezeti értékelés elkészítését.

A beruházáshoz – „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése" – kapcsolódóan készített *előzetes régészeti dokumentációban foglaltakat be kell tartani.*

A további örökségvédelmi eljárások során biztosítani kell az örökségvédelmi szempontok érvényesülését és a területileg illetékes megyei örökségvédelmi hatóság, a Hajdú–Bihar Megyei Kormányhivatal (Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésügyi Osztály 1., 4025 Debrecen, Hatvan u. 16.) a *kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény* 62. § a) pontja szerinti **állásfoglalását ki kell kérni.**

Jelen irat kiadmányozására Budapest Főváros Kormányhivatala kiadmányozási rendjéről szóló 11/2024. (X.30.) utasítás 1. számú melléklete 307.5-307.8 pontjai alapján történt kijelölés szerint került sor.

Budapest - *dátum digitális aláírás szerint*

Tisztelettel,
BFKH hatáskörében a kormánymegbízott helyett eljárva,
dr. Mészár Erika
főigazgató nevében és megbízásából:

Jevuczóné dr. Zelenyánszki Éva
Digitálisan aláírta: Jevuczóné dr. Zelenyánszki Éva
Dátum: 2026.10.21 08:10:20 +02'00'

dr. Zelenyánszki Éva
ügyintéző

Erről értesül:

1. Címzett – HK
2. Hajdú–Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésügyi Osztály 1., 4025 Debrecen, Hatvan u. 16. – HK

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Digitálisan aláírta: Vágó Gergő
Dátum: 2026.10.16 08:47:39 +02'00'

Ügyiratszám: HB/15-ERD/14318-2/2026.

Ügyintéző: Vágó Gergő

Telefon: +36 52/521-020

Tárgy: vélemény Tiszacsege Város TRT módosítása vonatkozásában - környezeti vizsgálat szükségessége
Ügyiratszám: I/5323-1/2026.
Ügyintézőjük: Kótai Csaba önk. főépítész
Telefon: -

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal erdészeti feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálya (a továbbiakban: erdészeti hatóság) Tiszacsege Város Önkormányzat Polgármestere (4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5.) 2026. október 07. napon érkezett megkeresésére indult eljárásban kiadja az alábbi:

VÉLEMÉNY-t

Tiszacsege Város Önkormányzat Polgármestere megkereste az erdészeti hatóságot, hogy a Város jelenleg hatályos településrendezési tervének módosítása a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68. § (2) bekezdése alapján egyszerűsített eljárásban kerül lefolytatásra. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 92/2026. (VIII.13.) határozatával döntött településrendezési terv módosításáról az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése” tárgyú projekt megvalósíthatósága érdekében. Kéri az erdészeti hatóságot, hogy a tervezett módosítás kapcsán adjon véleményt a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről, valamint a várható környezeti hatás jelentőségéről.

Az erdészeti hatóság a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek.
Az erdészeti hatóság a véleményezésre megküldött dokumentáció vizsgálata során megállapította, hogy a tárgyi ügyben tervezett módosítás nem érint az Országos Erdőállomány Adattár nyilvántartásában szereplő erdőnek vagy erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületnek minősülő területet.

Amennyiben a fejlesztéssel érintett terület Natura 2000 területen vagy védett területen helyezkedik el, illetve az ingatlan szerepel a Vidékfejlesztési Értesítő LXII. Évf. 1. számában, mint ex lege lápi és szikes tavi védettséggel érintett ingatlan, az erdészeti hatóság a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.) Korm. rendelet 69. § (1) bekezdés g) pontja alapján szakkérdés vizsgálatára vonatkozóan az illetékes természetvédelmi hatóságot kell megkeresnie, aki a szakhatósági vizsgálatba bevonja az illetékes nemzeti park igazgatóságot.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 1. § 4a) bekezdése szerint az erdészeti hatóság jogosult annak megállapítására és igazolására, hogy mely terület minősül az Evt.-ben meghatározott erdőnek.

A véleményezést a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés által biztosított hatáskörében, a programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. §-ában foglaltak szerint adta meg az erdészeti hatóság.

Debrecen, időbélyegző szerint

Vágó Gergő
kormánytisztviselő

Agrárügyi Főosztály
Erdőfelügyeleti Osztály
4024 Debrecen, Kossuth utca 12-14. II. em.
Telefon: (36 52) 521 020, E-mail: hajdu-erdeszet@hajdu.gov.hu
Hivatali tárhely neve és KRID azonosítója: HBMKHEI 114037375

A HB/15-ERD/14318-2/2026. ügyiratszámú véleményről értesül:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata hivatali tárhely
2. EFO Elektronikus irattár

Digitálisan aláírta: Dr. Tóth Márta
Dátum: 2026.10.21 16:59:10 +02'00'

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 10061-87/2026.
Ügyintéző: Kulcsár Gergely
Telefon: (+36 52) 505-877

Tárgy: Földvédelmi vélemény
Azonosító: I/5323-1/2026.

Szeli Zoltán részére
polgármester

Tiszacsege Város Önkormányzata

Tiszacsege
Kossuth utca 5.
4066

Tisztelt Polgármester Úr!

A földügyi igazgatási hatáskörben eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: ingatlanügyi hatóság), a „Tiszacsege Város településrendezési eszközeinek a Tiszafüred – Hortobágy-halastó és Hortobágy-halastó – Balmazújváros közötti (EuroVelo 14) kerékpárforgalmi létesítményekkel összefüggő módosításához, 2/2005 (I. 11.) Korm.r. szerinti véleménykérés – várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése” tárgyú megkeresésében kért véleményt az alábbiakban adja meg:

A tervezett módosításhoz az ingatlanügyi hatóság az alábbi feltételekkel hozzájárul:

1. Amennyiben a módosítás során termőföld más célú igénybevételére kerül sor, úgy a más célú hasznosításhoz szükséges engedélyt az igénybevétel megkezdése előtt az ingatlanügyi hatóságtól meg kell kérni.
2. A termőföldekből az igénybevételt az indokolt szükségletnek megfelelően legkisebb területre kell korlátozni.
3. Az igénybevétel nem akadályozhatja a környező termőföldek hasznosítását.

Az ingatlanügyi hatóság felhívja a figyelmet arra vonatkozóan, hogy amennyiben a mellékelt véleményezési dokumentációban meghatározott tervezési területen, illetve az abban foglaltakon túl, további külterületi és/vagy zártkerti fekvésű termőföld(ek) más célú igénybevételére kerülne sor, úgy az érintett földrészlet(ek) más célú hasznosításhoz szükséges engedély(eke)t az igénybevétel megkezdése előtt az ingatlanügyi hatóságtól meg kell kérni.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tfvt.) 6/B. § – a termőföld védelmének érvényesítése a településrendezés és a településfejlesztés során – (1) bekezdése értelmében, ha az ingatlanügyi hatóság a településfejlesztési és településrendezési terv elkészítése vagy azok módosítása tekintetében az egyeztetési eljárásban véleményező hatóságként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatnia, hogy a beépítésre szánt vagy a különleges beépítésre nem szánt területek, a közparkok és a közkertek kijelölése lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen. A vélemény kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy az egyeztetési eljárás tárgyát képező földrészletekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezeti átsorolás szerinti területfelhasználás ne akadályozza.

A Tfvt. 6/B. § (2) bekezdése értelmében az egyeztetési eljárásban az ingatlanügyi hatóságnak – a (3) bekezdésben meghatározott eset kivételével – kifogást kell emelni, ha a településrendezési terv készítése, vagy módosítása alapján kijelölt beépítésre szánt vagy különleges beépítésre nem szánt területek, közparkok és közkertek

a) többségében átlagosnál jobb minőségű termőföldeket érintenek, és a beépítésre szánt vagy a különleges beépítésre nem szánt terület, a közpark és a közkert övezeti besorolásának megfelelő, területfelhasználásra hasonló körülmények és feltételek esetén átlagosnál gyengébb vagy átlagos minőségű termőföldeken is sor kerülhet, vagy

b) övezeti besorolásának megfelelő területfelhasználásra kellő nagyságú térmértékben lehetőség van a település már beépítésre kijelölt vagy különleges beépítésre nem szánt területként, közparknak vagy közkertnek kijelölt, de még fel nem használt területén is.

A Tfvt. 6/B. § (3) bekezdése alapján a (2) bekezdésben foglaltakat nem kell alkalmazni a zártkerti ingatlan esetében, ha a településrendezési terv készítése vagy módosítása a zártkerti ingatlan területének beépítésre szánt vagy különleges beépítésre nem szánt területbe, közparkká vagy közkertté történő átsorolása érdekében történik.

A Tfvt. 11. § (1) bekezdése értelmében termőföldet más célra csak kivételesen – elsősorban a gyengébb minőségű termőföld igénybevételével – lehet felhasználni, továbbá a Tfvt. 11. § (2) bekezdése szerint az átlagosnál jobb minőségű termőföldet más célra hasznosítani csak időlegesen, illetve helyhez kötött igénybevétel céljából lehet.

A Tfvt. 11. § (3) bekezdése értelmében a (2) bekezdés alkalmazása szempontjából helyhez kötött igénybevételnek kell tekinteni különösen

a) a meglévő létesítmény bővítését, közlekedési és közmű kapcsolatainak kiépítését;

b) a bányaüzemet és a természeti kincsek kitermeléséhez szükséges egyéb létesítményt;

c) azt a területet, amelyet a Kormány a Magyar Közlönyben közzétett határozatával beruházási célterületté nyilvánított;

d) kis teljesítményű erőmű létesítését a betáplálásra alkalmas villamosenergia-elosztói hálózat 1000 méteres közvetlen környezetében;

e) a régészeti lelet feltárásához és megőrzéséhez szükséges területigényt;

f) a nyilvántartott mezőgazdasági termelő természetes személy tulajdonos, haszonélvező és a földhasználati nyilvántartásban szereplő földhasználó által legfeljebb 1 hektár területű termőföldet érintő olyan igénybevételt, amelynek célja a termőföld művelési ágának megfelelő műveléshez, mezőgazdasági termeléshez vagy erdőgazdasági tevékenységhez kapcsolódó eszköz telepítése vagy építmény elhelyezése;

g) a legfeljebb 1 hektár területű termőföldet érintő, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás vagy kiemelt beruházásnak minősülő közlekedési infrastruktúra-beruházás megvalósítását, építését vagy üzemeltetését szolgáló létesítmény vagy tárolótér elhelyezését, annak közműkapcsolatainak kiépítését;

h) a termőföld legfeljebb 1,5 hektár területű földrészletét érintő, villamos energiáról szóló törvény szerinti szélerőmű park beruházást, valamint annak megközelítését szolgáló utak létesítését, illetve a szélerőmű által megtermelt villamos energia közcélú hálózatra való eljuttatását biztosító, a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló kormányrendeletben meghatározott átalakító- és kapcsolóberendezések létesítését.

A Tfvt. 11. § (3a) bekezdése értelmében a helyhez kötöttséget megalapozó körülmény fennállását – a (3) bekezdés c) pontjában foglalt kivétellel – az igénybevevőnek kell igazolni a kérelem benyújtásakor. Az igénybevétel helyhez kötöttségét nem alapozza meg önmagában a létesítmény elhelyezésének célszerűsége, a településrendezési eszközök által szabályozott területfelhasználási mód, a termőföld tulajdonosainak együttműködési hajlandósága miatti beruházói könnyebbség, illetve ha az igénybevevőnek többletterhet jelentene a beruházás más ingatlanon történő megvalósítása.

A Tfvt. 11. § (3b) bekezdése értelmében, ha a termőföld minősége földminősítési eljárás eredményeként átlagosnál jobb minőségű termőföldből átlagos vagy az átlagosnál gyengébb minőségű termőföldre változott, a termőföld minőségében bekövetkezett változás ingatlan-nyilvántartási átvezetését követő 5 éven belül a termőföld más célú hasznosítására csak helyhez kötött igénybevétel esetén kerülhet sor.

A Tfvt. 11. § (3) bekezdésében felsorolt esetben elegendő a helyhez kötöttséget megalapozó körülmény fennállását igazolni. A Tfvt. 11. § (3) bekezdésében felsoroltakon kívüli esetben a helyhez kötöttség fennállását az adott igénybevételi célhoz igazodva megfelelően alá kell támasztani és részletesen indokolni szükséges.

A Tfvt. 11. § (4) bekezdése alapján az igénybevételt az indokolt szükségletnek megfelelő legkisebb területre kell korlátozni.

A Tfvt. 11. § (5) bekezdése szerint, a termőföld igénybevétel mértékének a ténylegesen felmerülő szükséglethez kell igazodni. A más célú hasznosítás csak akkor engedélyezhető, ha a kérelemben megjelölt terület részletesen alátámasztott, konkrét és tényleges igényen alapul. A termőföld más célú hasznosítása nem engedélyezhető jövőbeli vagy bizonytalan várakozáson alapuló igény alapján.

Az ingatlanügyi hatóság tájékoztatja, hogy jelen földvédelmi vélemény nem helyettesíti a termőföld más célú hasznosítására vonatkozó engedélyt.

Az ingatlanügyi hatóság földvédelmi véleménye a Tfvt. 6/B. §-án; az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdésén, illetve a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. §-ban foglaltakon alapul.

Debrecen, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Dr. Tóth Márta
osztályvezető

Kapja:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata 4066 Tiszacsege, Kossuth utca 5. elektronikus úton

Értesül:

2. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földmérési és Földügyi Osztály - Irattár

Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság

Szeli Zoltán
polgármester
Tiszacsege Város Önkormányzata
Tiszacsege
Kossuth u. 5.
4066

Kelt: Debrecen, időbélyegző szerint
Ügyintéző: Kiss Balázs
Irattári tétel: 2231-15
Ügyintézés módja: KÉR
Hiv.szám: I/5323-1/2026.
Irányítás: Kótai Csaba
Tárgy: Tiszacsege város településrendezési eszközeinek módosítása (Eurovelo)

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva a fenti iktatószámú és tárgyú megkeresésre, mint természetvédelmi kezelő, az alábbi **tájékoztatást** adjuk.

A megkereséshez mellékelt dokumentációban szereplő EuroVelo 14 Tiszafüred – Hortobágy – Halastó – Balmazújváros – Debrecen között tervezett Tiszacsege közigazgatási területét érintő kerékpárút nyomvonala a **Hortobágyi Nemzeti Park** (131/2007. (XII. 27.) KvVM rendelet), a **Hortobágy kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület** (HUHN20002) (275/2004. (X. 8.) Kormányrendelet és 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet), a **Hortobágy különleges madárvédelmi terület** (HUHN10002) (275/2004. (X. 8.) Kormányrendelet és 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet) részét képezi.

A megküldött dokumentációban szereplő településrendezési terv módosítását, **természetvédelmi szakmai szempontból elfogadhatónak tartjuk.**

A kivitelezés során a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály által kiadott HB-03/KTF/06367-36/2019. és a HB-03/KTF/06829-23/2019. ügyiratszámú határozatban szereplő előírások betartása szükséges!

A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §-a alapján természetvédelmi szempontból a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.

Együttműködését megköszönve, tisztelettel,

Medgyesi Gergely Árpád
igazgató

A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum: 2026.10.21 08:08:14
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
Kiadmányozta: Medgyesi Gergely Árpád
helyett Kapocsi István

TISZACSEGEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
JEGYZŐJE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * KRID: 205040947
E-mail: pmhivatal@tiszacsege.hu * Internet: www.tiszacsege.hu

Ügyiratszám: I/5328-2/2026.

Tárgy: Vélemény Tiszacsege Város településrendezési eszközeinek a Tiszafüred – Hortobágy-halastó és Hortobágy-halastó – Balmazújváros közötti (EuroVelo 14) kerékpárforgalmi létesítményekkel összefüggő módosítása tárgyában

Szeli Zoltán
polgármester

részére

Tiszacsege Város Önkormányzata

Tiszacsege
Kossuth utca 5.
4066

Tisztelt Polgármester Úr!

Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjeként, környezetvédelmi hatáskörben eljárva, az I/5323-1/2026. ügyiratszámú megkeresésére – az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 2. számú mellékletében foglalt szempontok mérlegelése alapján – az alábbi véleményt adom:

A mellékelt dokumentáció alapján Tiszacsege Város településrendezési eszközeinek a Tiszafüred – Hortobágy-halastó és Hortobágy-halastó – Balmazújváros közötti (EuroVelo 14) kerékpárforgalmi létesítményekkel összefüggő módosítását illetően, helyi környezet- és természetvédelmi szempontból jelentős környezeti hatás nem várható, ezért a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek.

Tiszacsege, 2026. október 8.

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna
jegyző

Digitálisan aláírta: Dr. Bucsku Tibor
Dátum: 2026.10.22 09:06:36 +02'00'

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: HB/17-JHNY/00825-2/2026.
Ügyintéző: Matkó-Szepesi Marianna
Telefon: (06 52) 511-000

Tárgy: vélemény
Hiv. szám: I/5323-1/2026.
Ügyintéző: Kótai Csaba

Szeli Zoltán polgármester részére
Tiszacsege Város Önkormányzata

Tiszacsege
Kossuth u.5.sz.
4066

Tisztelt Polgármester Úr!

A környezetvédelmi hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság) a fenti hivatkozási számon Tiszacsege Város településrendezési eszközeinek a Tiszafüred - Hortobágy-halastó és Hortobágy-halastó - Balmazújváros közötti EuroVelo 14 kerékpárforgalmi létesítmények módosítása kapcsán küldött az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet) szerint az alábbi

v é l e m é n y t

adja:

Levegőtisztaság védelme:

Levegőtisztaság-védelmi szempontból a R. szerinti környezeti vizsgálat készítését a környezetvédelmi hatóság nem tartja szükségesnek.

Indokolás

A benyújtott dokumentációban leírtak alapján, az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése” tárgyú projekt Tiszacsege Város közigazgatási területére vonatkozó szakaszának megvalósíthatóságával összefüggésben kerülnek módosításra Tiszacsege Város Településrendelkezési eszközei. A módosítás célja, az útépítési engedélyezési és kiviteli tervdokumentációban, valamint a kisajátítási tervekben foglaltaknak megfelelő területigény biztosításának rögzítése a hatályos településrendezési eszközökben.

A benyújtott dokumentáció alapján megállapítható, hogy a településrendezési eszköz módosítása során megfogalmazott célok megvalósítása a levegőtisztaság-védelmére vonatkozó jogszabályi előírások betartása mellett a levegő minőségére várhatóan nem lesznek kedvezőtlen hatással.

A környezetvédelmi hatóság állásfoglalását a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján adta meg.

Földtani közeg védelme:

A földtani közeg minőségének védelme szempontjából a R. szerinti környezeti vizsgálat készítését tárgyi módosítás vonatkozásában a környezetvédelmi hatóság nem tartja szükségesnek.

Indokolás

A benyújtott dokumentációban leírtak alapján, az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése" tárgyú projekt Tiszacsege Város közigazgatási területére vonatkozó szakaszának megvalósíthatóságával összefüggésben kerül módosításra Tiszacsege Város Településrendelkezési eszközei. A módosítás célja, az útépítési engedélyezési és kiviteli tervdokumentációban, valamint a kisajátítási tervekben foglaltaknak megfelelő területigény biztosításának rögzítése a hatályos településrendezési eszközökben.

A településrendezési eszközök módosítása során megfogalmazott célok megvalósítása a vonatkozó jogszabályi előírások betartása mellett a földtani közeg minőségére várhatóan nem lesznek kedvezőtlen hatással.

A környezetvédelmi hatóság véleményét a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet és a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EÜM-FVM együttes rendelet alapján adta meg.

Zaj és rezgés elleni védelem

A zaj- és rezgésvédelem szempontjából R. szerinti környezeti vizsgálat készítését a környezetvédelmi hatóság nem tartja szükségesnek.

Indokolás

A benyújtott dokumentációban leírtak alapján, az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése" tárgyú projekt Tiszacsege Város közigazgatási területére vonatkozó szakaszának megvalósíthatóságával összefüggésben kerül módosításra Tiszacsege Város Településrendelkezési eszközei. A módosítás célja, az útépítési engedélyezési és kiviteli tervdokumentációban, valamint a kisajátítási tervekben foglaltaknak megfelelő területigény biztosításának rögzítése a hatályos településrendezési eszközökben.

A településrendezési eszközök módosítása során megfogalmazott célok a vonatkozó jogszabályi előírások betartása mellett a zaj és rezgésvédelem vonatkozásában várhatóan nem lesznek kedvezőtlen hatással az érintett környezetre.

A környezetvédelmi hatóság véleményét a – zaj és rezgésvédelem tekintetében – a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet, a zaj- és rezgéskibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet és a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet előírásai alapján adta meg.

Természet- és tájvédelem:

Tiszacsege településrendezési eszközeinek módosításának vonatkozásában a környezetvédelmi hatóság a R. szerinti környezeti vizsgálat elkészítését szükségesnek tartja.

Indokolás

Az érintett ingatlanok Hortobágyi Nemzeti Park védettségének fenntartásáról szóló 131/2007. (XII. 27.) KvVM rendelet (a továbbiakban: 31/2007. (XII. 27.) KvVM rendelet) értelmében országosan védett és az

európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészletekről szóló 14/1010. (V.11.) KvVM rendelet alapján a Natura 2000 hálózat részét képezik.

Hulladékgazdálkodás:

Hulladékgazdálkodási szempontból a Tiszacsege város település-rendezési eszközeinek módosítása ellen kifogást nem emelünk.

Indokolás

A benyújtott tervdokumentációt a területi hulladékgazdálkodási hatóság áttekintette, amely során megállapította, hogy hulladékgazdálkodási szakterületet nem érint.

A területi hulladékgazdálkodási hatóság a hulladékgazdálkodással kapcsolatos szakvéleményét a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68. § (1) bekezdés b) pont ba) alpontja alapján adta meg.

A környezetvédelmi hatóság véleményét a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 43. § (5) és a (6) bekezdés a) pontja, a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendeletben, a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendeletben biztosított jogkörben eljárva, a hivatkozott számú megkeresésükre a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdés a) pontja, 4. § (2) bekezdés és a 3. számú melléklet II.1. a) illetve b) és az e) pontjai alapján adta meg.

A kormányhivatal illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Debrecen, időbélyegző szerint.

A kormánymegbízott helyett eljáró
dr. Árokné dr. Toma Krisztina főigazgató
nevében és megbízásából:

Dr. Bucsku Tibor
kormánytisztviselő

Kapják:
1. Címzett
2. Irattár

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Digitálisan aláírta: Dr. Káplárné Dr. Seszták Mária Ilona
Dátum: 2026.10.13 14:08:09 +02'00'

Iktatószám: HB/NEF/01285-2/2026.
Ügyintéző: Fórizs Anikó
Telefon: 52/550-724

Tárgy: Szakmai vélemény Tiszacsege Város településrendezési eszközeinek a Tiszafüred- Hortobágy-halastó és Hortobágy- halastó - Balmazújváros közötti (EuroVelo 14) kerékpárforgalmi létesítményekkel összefüggő módosításához, 2/2005. (I.11.) Korm. r. szerinti véleménykérés- várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése ügyében
Hivatkozási szám: I/5323-1/2026.
Melléklet: -

Szeli Zoltán
polgármester

Tiszacsege Város Önkormányzata

Székhelyén

Tisztelt Polgármester Úr!

A népegészségügyi hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) tárgyban jelzett településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban környezet- és település-egészségügyre kiterjedően az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 2. sz. mellékletében meghatározott szempontokat figyelembe véve az alábbi véleményt adja:

A megküldött dokumentációban foglaltak alapján környezet- és településegészségügy vonatkozásában nem várható jelentős környezeti hatás, ezért a településrendezési eszközök módosítása során környezeti vizsgálat készítését a Kormányhivatal nem tartja szükségesnek.

A Kormányhivatal hatáskörét a Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése és 3. sz. melléklet II.1. rész c) pontja, illetékességét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 16. § (1) bekezdése, illetve a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Debrecen, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Dr. Káplárné Dr. Seszták Mária Ilona
osztályvezető

Értesül:
- Címzett: - Hivatali kapun keresztül – (Hivatal rövid neve: TCSEGESONK; KRID: 754183916)
- Irattár

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Kertész Tamás
Digitálisan aláírta: 2026.10.07
09:31:37 +02'00'

Ügyiratszám: HB/15-NTO/03924-2/2026
Ügyintéző: Kertész Tamás
Telefon: (+36 52) 525 923

Tárgy: Szakhatósági vélemény
Iktatószám: I/5323-1/2026
Ügyintéző: Kótai Csaba önk. főépítész

Tiszacsege Város Önkormányzat Polgármestere
Tiszacsege
Kossuth u. 5.
4066

Hivatkozva fenti számú megkeresésére, Tiszacsege Város településrendezési eszközének Tiszafüred – Hortobágy-halastó – Balmazújváros közötti (EuroVelo 14) kerékpárforgalmi létesítményekkel összefüggő módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséhez az alábbi szakhatósági véleményt adjuk:

A településrendezési eszközök módosításához környezeti értékelés elvégzését talajvédelmi szempontból nem tartjuk szükségesnek.

Indokolás

Tiszacsege Város Önkormányzat Polgármestere (4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5.) fenti számú megkeresésében a Tiszacsege Város településrendezési eszközének Tiszafüred – Hortobágy-halastó – Balmazújváros közötti (EuroVelo 14) kerékpárforgalmi létesítményekkel összefüggő módosításához kapcsolódó eljárásában szakhatósági közreműködést kért.

A csatolt dokumentumok alapján megállapítható, hogy a környezeti vizsgálat készítése talajvédelmi szempontból nem indokolt.

A szakhatósági véleménykérés 2026. október 06-án érkezett, az ügyintézési határidő betartásra került.

Ezen szakhatósági vélemény a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021 (VII.15) kormányrendelet 68.§ valamint a Rendelet 11. melléklete alapján az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet alapján, valamint a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény III. fejezet előírásainak figyelembe vételével, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 52. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint került kiadásra, és kizárólag a tárgyi ügyben folyamatban lévő eljárásban használható.

Debrecen, időbélyegző szerint

Kertész Tamás
kormánytisztviselő

Kapják:
1. Tiszacsege Város Önkormányzat Polgármestere (4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5.)
2. Irattár

Agrárügyi Főosztály
Növény- és Talajvédelmi Osztály
4030 Debrecen, Diószegi út 30. Telefon: (+36 52) 525-925 E-mail: hajdu-nto@hajdu.gov.hu KRID: 512088138 Rövid név: HBMKHNTI

Digitálisan aláírta: Törő Attila Imre
Dátum: 2026.10.15. 13:48:56

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: HB/21-VVO/03758-2/2026
Ügyintéző: Gindele Emese
Telefon: (+36 52) 511-033

Tárgy: tájékoztatás
Hivatkozási szám: I/5323-1/2026
Melléklet:-

Tiszacsege Város Önkormányzatának Polgármestere

Tiszacsege
Kossuth u. 5.
4066

T. Cím a fenti hivatkozási számon megkereséssel fordult a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztályához (továbbiakban: vízügyi és vízvédelmi hatóság), melyben a vízügyi és vízvédelmi hatóság véleményét kérte arra vonatkozóan, hogy Tiszacsege Város telülésrendezési eszközeinek a Tiszafüred – Hortobágy-halastó és Hortobágy-halastó-Balmazújváros közötti (EuroVelo 14) kerékpárforgalmi létesítményekkel összefüggő módosítása tárgyában szükségesnek tartja-e a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítését.

A módosítással érintett területek és a módosítás célja:

A benyújtott dokumentáció szerint a Közlekedési és Beruházási Minisztérium, mint célmegvalósító az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése” tárgyú projekt megvalósítását tervezi. A kerékpárút két részszakaszra tagolódik:

- az 1. szakasz a Tiszafüred – Hortobágy-halastó közötti (mintegy 29,50 km),
- a 2. szakasz a Hortobágy-halastó – Balmazújváros közötti (mintegy 23,50 km).

A tervezett létesítmény jellemzően 3,00 m széles, kétirányú önálló kerékpárút, amely egyes szakaszokon meglévő utak, árvízvédelmi töltések, csatornapartok és vegyes forgalmú útvonalak igénybevételével, a Hortobágyi Nemzeti Park területét is érintve valósul meg. A tervezett kerékpárút Tiszacsege közigazgatási területét a Tiszafüred – Hortobágy-halastó közötti (1. jelű) szakasz 23+800 – 24+850 km szelvényei között, mintegy 1,05 km hosszon érinti. A tervdokumentációban Tiszacsege közigazgatási területére eső szakaszának megvalósíthatóságát vizsgálták, az kizárólag Tiszacsege Város településrendezési eszközeit érinti.

A benyújtott tájékoztatási dokumentáció alapján megállapítható, hogy a tervezett módosítás szerinti fejlesztések megvalósulása – a tervszerű kidolgozás esetén – nem jelenthet negatív környezeti hatást.

Vízügyi és vízvédelmi szempontból *az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1.§ (3) bekezdése alapján a *településszerkezeti terv (szabályozási terv) és a* helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatban a vízügyi és vízvédelmi hatóság véleménye az alábbi:

A Rendelet 3. sz. mellékletének II.1. d) pontja alapján biztosított jogkörében a vízügyi és vízvédelmi hatóság nyilatkozza, hogy a tárgyi területrészt érintő módosítás a felszíni és a felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére kiterjedően környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet 2. mellékletével összhangban a 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelete felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolása alapján **Tiszacsege település fokozottan érzékeny területen fekszik, valamint kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő település.**
Az érintett terület(ek) *a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelettel, valamint határozattal kijelölt vízbázis védőterületet **nem érint**.

Amennyiben a tervezett módosítás vízilétesítmény(ek) kiépítésével, vagy a keresztezett vízilétesítmény(ek) átépítésével (korrekciójával) jár, úgy az vízjogi engedély köteles tevékenység, melyhez a vízügyi és vízvédelmi hatóságtól vízjogi létesítési engedélyt kell kérni a 41/2017 (XII.29) BM rendelet mellékleteinek csatolásával. A vízilétesítmények építése, átépítése csak jogerős vízjogi létesítési engedély birtokában kezdhető el.

A vízügyi és vízvédelmi hatóság, mint területi vízügyi hatóság hatáskörét *a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló* 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 10.§ (1) és (3a) bekezdése, *a környezet védelmének általános szabályairól szóló* 1995. évi LIII. törvény 102/A. § (4)-(5) bekezdései, *a vízgazdálkodásról* szóló 1995. évi LVII. törvény 28.§ (1) bekezdése és a *vízgazdálkodási hatósági jogkor gyakorlásáról szóló* 72/1996. Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10.§ (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 9. pont a) alpontja állapítja meg.

Kérem tájékoztatásom tudomásul vételét.

Debrecen, időbélyegző szerint

A kormánymegbízott helyett eljáró
dr. Árokné dr. Toma Krisztina
főigazgató nevében és megbízásából **:**

Törő Attila Imre
főosztályvezető

Digitálisan aláírta: Törő Attila Imre
Dátum: 2026.10.21. 13:32:09

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/21-TIO-Db/02166-2/2026
Ügyintéző: Szilágyi Zsolt
Telefon: +36 52 521-938

Tárgy: Vélemény
Hiv. szám: I/5323-1/2026.

TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
4066 Tiszacsege,
Kossuth u. 5. sz.

T. Cím a **I/5323-1/2026.** számú ügyiratában megkereséssel fordult a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztályához (a továbbiakban: iparbiztonsági hatóság), melyben az iparbiztonsági hatóság véleményét kérte arra vonatkozóan, hogy *Tiszacsege Város településrendezési eszközeinek módosításával* kapcsolatban szükségesnek tartja-e a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítését.

A megkeresés mellékletét képezte a 2026. szeptember hónapban készített *Tiszacsege Város Településrendezési eszközeinek módosítását megalapozó véleményezési dokumentáció*.

A módosítás célja és a módosítással érintett területek:

A módosítás célja a szükséges területszerzési feladatok elősegítése, a fejlesztéshez kapcsolódó területigény biztosítása, a kerékpárút nyomvonalának és területének a településrendezési eszközökben történő rögzítése. Mindezek után kerülhet sor a kisajátítási eljárások lefolytatására és a kivitelezésre.

A tervezés alapjául szolgáló környezeti hatásvizsgálati dokumentáció és a környezetvédelmi engedély szerint a kerékpárút közvetlen építési és közvetett építési hatásterülete, valamint az üzemelés hatásterülete a 0380/1, 0380/2, 0380/3, 0380/4, 0381 és 0382 helyrajzi számú ingatlanokat érinti.

A kerékpárút két részszakaszra tagolódik az alábbiak szerint:
1. szakasz: a Tiszafüred – Hortobágy-halastó közötti (mintegy 29,5 km).
A 2. szakasz: a Hortobágy-halastó – Balmazújváros közötti (mintegy 23,5 km) kerékpárút.

A fejlesztés Tiszafüred, Egyek, Tiszacsege és Hortobágy települések közigazgatási területét érinti, amelyre a négy település önkormányzati főépítészeinek feljegyzései szerinti tartalommal egységes telepítési tanulmányterv készült 2026. januárjában. Jelen módosítás kizárólag Tiszacsege Város településrendezési eszközeit érinti, a további három település a saját településrendezési eszközeit önálló eljárásban módosítja.

A benyújtott tájékoztatási dokumentáció alapján megállapítható, hogy a tervezett módosítás szerinti fejlesztések megvalósulása a tervszerű kidolgozás esetén nem jelenthet negatív környezeti hatást.

Súlyos ipari balesetek megelőzése szempontjából az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1.§ (3) bekezdése alapján a *településszerkezeti terv (szabályozási terv) és a* helyi építési szabályzat módosításával kapcsolatban az iparbiztonsági hatóság véleménye az alábbi:

A tárgyi területrészt érintő módosítás súlyos ipari balesetek megelőzése szempontjából érintettség nem áll fenn, ezért környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.

Az iparbiztonsági hatóság hatáskörét a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdése határozza meg.

Az Iparbiztonsági hatóság illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése határozza meg.

Kelt: Debrecen, időbélyegző szerint

A kormánymegbízott helyett eljáró dr. Árokné dr. Toma Krisztina főigazgató nevében és megbízásából:

Törő Attila Imre
főosztályvezető

Egy példány: 1 lap / 2 old.
Címzett: TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA - Hivatali Kapu útján, majd Irattár

TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
P O L G Á R M E S T E R E

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * KRID: 754183916
E-mail: pmhivatal@tiszacsege.hu * Internet: www.tiszacsege.hu

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2026. november 24. napján tartandó munkaterv szerinti ülésére

Tárgy: Javaslat a Tiszacsege Város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárására az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése" tárgyú projekt vonatkozásában

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszacsege Város közigazgatási területére vonatkozó hatályos településszerkezeti tervének, valamint hatályos helyi építési szabályzatának (a továbbiakban együtt: településrendezési eszközök) módosítása van folyamatban a tervezési területen belül az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése" tárgyú projekt vonatkozásában, kerékpárút elhelyezés megvalósítása érdekében.

Tervezési terület: külterületi tervezési terület határain belül elhelyezkedő terület.

A településrendezési eszközök módosításának indításáról, főépítészi feljegyzés elfogadásáról és a telepítési tanulmányterv partnerségi egyeztetéséről Tiszacsege Város Képviselő-testülete a 92/2026. (VIII.13.) KT. számú határozatában döntött.

Az Önkormányzat a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) alapján a módosításhoz kapcsolódó dokumentációt partnerségi véleményezésre bocsájtotta. Az ügyben lakossági fórum megtartására 2026. október 26. napján 14 órakor került sor.

A rendelkezésre álló határidőn belül a tárgyhoz kapcsolódó vélemény, észrevétel nem érkezett, mint azt a mellékelt jegyzőkönyv is megállapította.

A Korm. rendelet 66. § (7) bekezdésének előírása alapján a partnerségi egyeztetés lezárásáról külön döntést szükséges hoznia a Képviselő-testületnek, ezen döntés meghozatalát követően kezdeményezhető az egyeztetés záró szakaszának lefolytatása, valamint a záró szakmai vélemény kérése a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal állami főépítészétől.

A határozattervezet és az annak mellékletét képező jegyzőkönyv jelen előterjesztéshez csatolásra került.

A fentiekre tekintettel javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárásban a partnerségi egyeztetés lezárásáról dönteni szíveskedjen.

Tiszacsege, 2026. november 16.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

.../2026. (XI. 24.) KT. számú HATÁROZAT

az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése" tárgyú projekt vonatkozásában a Tiszacsege Város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „EuroVelo 14, Tiszafüred – Hortobágy-Halastó – Balmazújváros – Debrecen közötti kerékpárút fejlesztése" tárgyú projekt vonatkozásában a Tiszacsege Város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló javaslatot, és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feladatkörében, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66. § (7) bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján – a 2026. november 25. napján készült jegyzőkönyvben foglaltakra figyelemmel megállapítja, hogy az eljárás jelen egyeztetési szakaszában a tárgyhoz kapcsolódóan a partnerektől a rendelkezésre álló határidőn belül nem érkezett észrevétel, vélemény, javaslat, továbbá a kerékpárút-fejlesztés megvalósításának érdekében a hatályos településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetést lezárja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az eljárás záró szakaszának megindításáról, valamint kérje meg az állami főépítészi hatáskörben eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal záró szakmai véleményét.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
P O L G Á R M E S T E R E

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * KRID: 754183916
E-mail: pmhivatal@tiszacsege.hu * Internet: www.tiszacsege.hu

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2026. november 24. napján tartandó munkaterv szerinti ülésére

Tárgy: Javaslat Tiszacsege Város Helyi Esélyegyenlőségi Programja (2022-2027.) felülvizsgálatára

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Ebktv.) 31. § (1) bekezdés alapján a települési önkormányzat ötévente öt évre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programot (a továbbiakban: HEP) fogad el.

Az Ebktv. 31. § (4) bekezdés alapján a HEP időarányos megvalósulását, illetve az ugyanezen szakasz (2) bekezdésében meghatározott helyzet esetleges megváltozását kétévente át kell tekinteni, az áttekintés alapján szükség esetén a helyi esélyegyenlőségi programot felül kell vizsgálni, illetve a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően kell módosítani.

Az Ebktv. 31. § (5) bekezdése értelmében a települési önkormányzat az államháztartás alrendszereiből, az európai uniós forrásokból, illetve a nemzetközi megállapodás alapján finanszírozott egyéb programokból származó, egyedi döntés alapján nyújtott, pályázati úton odaítélt támogatásban csak akkor részesülhet, ha az e törvény rendelkezéseinek megfelelő, hatályos helyi esélyegyenlőségi programmal rendelkezik.

A Képviselő-testület 126/2022. (IX. 29.) KT. számú határozatával fogadta el a HEP-et, amely 2024-ben került felülvizsgálatara, majd elfogadásra a 167/2024. (XII. 17.) KT. számú határozattal.

A fentiek alapján a HEP felülvizsgálatára a 2026. évben, új HEP megalkotására pedig a 2027. évben kell sort keríteni. Ennek megfelelően 2026. november 3-án került megrendezésre a Helyi Esélyegyenlőségi Fórum (a továbbiakban: HEP Fórum) az együttműködő intézmények és szervezetek képviselőinek részvételével. Megtörtént a HEP Intézkedési Tervében vállalt intézkedések megvalósításának áttekintése és értékelése az alábbi célcsoportok tekintetében:

- romák és/vagy mélyszegénységben élők;
- gyermekek;
- nők;
- idősek;
- fogyatékkal élők.

A HEP Fórumon elhangzottakra, a korábbi években lezajlott társadalmi változásokra, valamint az új Kormány teljes pályázatpolitikai koncepciójának jelenleg is zajló kialakítására figyelemmel a HEP felülvizsgálata helyett új HEP megalkotását javaslom, melyre a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet 6. § (3) bekezdése lehetőséget biztosít. Ahogyan a jogszabály fogalmaz: ha a felülvizsgálat alapján szükséges, a települési önkormányzat módosítja a helyi esélyegyenlőségi programot, vagy új helyi esélyegyenlőségi programot fogad el.

A HEP Fórum meghívója, valamint jegyzőkönyve és jelenléti íve jelen előterjesztés mellékletét képezi

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Tiszacsege, 2026. november 18.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

<u>…./2026. (……..) KT. számú HATÁROZAT</u>

Tiszacsege Város Helyi Esélyegyenlőségi Programja (2022-2027.) felülvizsgálatáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszacsege Város Helyi Esélyegyenlőségi Programja (2022-2027.) felülvizsgálatára vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete – az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – rögzíti, hogy a 2022. évben elfogadott, majd 2024. évben felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Program (2022-2027) felülvizsgálatára 2026. november 3. napján Esélyegyenlőségi Fórum kerül összehívásra.

2. A Képviselő-testület – a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet 6. § (3) bekezdésében biztosított mérlegelési jogkörében – a Helyi Esélyegyenlőségi Fórumon elhangzottakra, a korábbi években lezajlott társadalmi változásokra, valamint az új Kormány teljes pályázatpolitikai koncepciójának jelenleg is zajló kialakítására figyelemmel új helyi esélyegyenlőségi program elkészítéséről dönt.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az új helyi esélyegyenlőségi program határidőben történő elkészítéséről és döntésre történő előterjesztéséről.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről Torday Jenő Jánost, az Észak-Alföldi Társadalmi Esélyteremtési Igazgatóság esélyegyenlőségi mentorát, valamint az együttműködést vállaló szervezetek, intézmények képviselőit jelen határozat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: 1.; 4.: azonnal
2.: 2027. május 31.
3.: a Képviselő-testület 2027. év június havi munkaterv szerinti ülésének időpontja
Felelős: Szeli Zoltán polgármester

TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * KRID: 754183916
E-mail: pmhivatal@tiszacsege.hu * Internet: www.tiszacsege.hu

Ügyiratszám: I/5423-1/2026.
Ügyintéző: Csenkiné Végh Erzsébet

Tárgy: Meghívó
Melléklet: Munkaanyag – sablon

MEGHÍVÓ

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Ebktv.) 31. § (1) és (4) bekezdéseiben foglaltak szerint a város önkormányzata ötévente öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot fogad el, melynek időarányos megvalósulását, illetőleg esetleges megváltozását kétévente át kell tekinteni.

A helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 6. § (3) bekezdése értelmében, ha a felülvizsgálat alapján szükséges, a települési önkormányzat módosítja a helyi esélyegyenlőségi programot, vagy új helyi esélyegyenlőségi programot fogad el.

Az Ebktv. 31. § (6) bekezdésében foglaltak alapján a települési önkormányzat az államháztartás alrendszereiből, az európai uniós forrásokból, illetve a nemzetközi megállapodás alapján finanszírozott egyéb programokból származó, egyedi döntés alapján nyújtott, pályázati úton odaítélt támogatásban csak akkor részesülhet, ha az Ebktv. rendelkezéseinek megfelelő, hatályos helyi esélyegyenlőségi programmal rendelkezik.

A fenti kötelezettségek határidőben történő teljesítése érdekében **megrendezésre kerül a Helyi esélyegyenlőségi fórum, melyre tisztelettel meghívom**.

Időpontja:
2026. november 3. (kedd) 14.00 óra

Helyszíne:
Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozóterme (4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5.)

Téma:
A Tiszacsegén élő, a Korm. rendelet 1. § (2) bekezdésében nevesített, alább felsorolt hátrányos helyzetű társadalmi csoportokra vonatkozó esélyegyenlőtlenségi problémák számbavétele, továbbá megoldási (intézkedési) javaslatok megfogalmazása Tiszacsege Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának (a továbbiakban: HEP) felülvizsgálata céljából:

- mélyszegénységben élők;
- romák;
- gyermekek;
- nők;
- idősek;
- fogyatékkal élők.

Az egyes ágazatok, szervezetek részéről tapasztalt problémák, valamint megoldási javaslatok, vállalások és jó gyakorlatok összegyűjtéséhez, továbbá a HEP hatékony felülvizsgálatához készített munkaanyag sablont jelen levelem mellékleteként küldöm, szíves felhasználás végett.

Részvételére feltétlenül számítok!

Tiszacsege, 2026. október 14.

Tisztelettel:

Szeli Zoltán
polgármester

TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Polgármester

Jelen meghívót kapják: Tiszacsege város lakossága, továbbá

Dr. Békési Zoltán Imre	háziorvos, Tiszacsege 1. számú háziorvosi körzet
Dr. Berecz József	Balmazújvárosi Rendőrkapitányság r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányságvezető
Bökő Péter	plébános, Szent József Plébánia
Böszörményiné dr. Bódi Zsuzsa	települési képviselő, Tiszacsege Város Önkormányzata
Dénes Ágota	református lelkész, Tiszacsegei Református Egyházközség
Derzsényi János	települési képviselő, Tiszacsege Város Önkormányzata
Engi-Dobos Mária	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Balmazújvárosi Járási Hivatal Hatósági és Gyámügyi Osztály munkatársa
Figéné Nádasdi Ágnes	Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ intézményvezetője
Fülöp Zoltán	Tiszacsegei Fekete István Általános Iskola igazgatója
Hüse Erzsébet	DE KK DAEFI Megyei Védőnői Szolgálat védőnője
Józsa Erika	Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet intézményvezető-helyettese
Kiss Katalin	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Balmazújvárosi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály vezetője
Kormosné Molnár Katalin	Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal projektmenedzsere
Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna	Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
Kovács Anna	Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde főigazgató-helyettese
Lakatos Csaba	Tiszacsege Roma Nemzetiségi Önkormányzata képviselője
Lakatos János	Tiszacsege Roma Nemzetiségi Önkormányzata képviselője
Lakatos-Ajtai Edit	Tiszacsege Roma Nemzetiségi Önkormányzata elnöke
Lakatosné Csercsa Aliz	Tiszacsege Roma Nemzetiségi Önkormányzata képviselője
Dr. Lambaz Rashed Adel Saleh	fogorvos, Tiszacsege 1. és 2. számú fogorvosi körzet
Dr. Maák Margit	gyermekorvos, Tiszacsege
Oláhné dr. Kusicza Eszter	háziorvos, Tiszacsege 2. számú háziorvosi körzet
Peleiné Imre Judit	DE KK DAEFI Megyei Védőnői Szolgálat, Városi kollegiális védőnői mentor
Pikóné Végh Emese	Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár igazgatója
Ráczné Kiss Viktória	Tiszacsege Roma Nemzetiségi Önkormányzata képviselője
Sallai Szabolcs Zoltán	alpolgármester, Tiszacsege Város Önkormányzata
Simon Ágnes	DE KK DAEFI Megyei Védőnői Szolgálat védőnője
Simon Józsefné	Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ Család- és Gyermekjóléti Szolgálata munkatársa
Szemerszki Richárd	települési képviselő, Tiszacsege Város Önkormányzata
Torday Jenő János	esélyegyenlőségi mentor, TEF Észak-Alföldi Társadalmi Esélyteremtési Igazgatóság
Tóth Imre	települési képviselő, Tiszacsege Város Önkormányzata
Dr. Vágner Balázs	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Balmazújvárosi Járási Hivatal hivatalvezetője
Vásári-Orosz Andrea	települési képviselő, Tiszacsege Város Önkormányzata a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke
Tiszacsege Város Önkormányzata 2026. évi civil szervezetek részére kiírt pályázatán támogatásban részesült szervezetek:	
Bagdiné Elekes Katalin Mária	Tiszacsegei Hagyományőrző Néptánc Egyesület elnöke
Fenyves József	Tiszacsege Fejlődéséért Alapítvány elnöke
Hajdu Holló Katalin Szilvia	Önkormányzati Tűzoltóság Egyek elnöke
Kapus Leona	Csegei Csengőszó Alapítvány elnöke
Kardosné Seres Irén	Mozgáskorlátozottak Hajdú-Bihar Megyei Egyesület elnöke
Márton Kitti	Csegei Patáspajtás Hagyományőrző Egyesület elnöke
Sallai Szabolcs Zoltán	Tiszacsege Városi Sport Egyesület elnöke
Simon Imre	Tiszacsegei Polgárőr Egyesület elnöke
Szabó Orsolya	Tiszacsege Ifjúságáért Alapítvány elnöke
Szabó Tiborné	Csegei Nyugdíjas Egyesület elnöke
Szemerszki Richárd	Tiszacsegei Horgász- és Természetvédelmi Egyesület elnöke
Varga-Kovács Réka	Városi Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Helyi Esélyegyenlőségi Program **2026. november 3. napján du. 14 óra 00 perc kezdettel** – a Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében – **megtartott üléséről.**

Jelen vannak: *mellékelt jelenléti ív szerint*
Meghívottak: *mellékelt meghívó szerint*

Szeli Zoltán polgármester köszönti a Helyi Esélyegyenlőségi Fórumon megjelenteket és tájékoztatja őket a Helyi Esélyegyenlőségi Programmal (a továbbiakban: HEP) kapcsolatos teendőkről.

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Ebktv.) 31. § (1) bekezdés alapján a települési önkormányzat ötévente öt évre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programot (a továbbiakban: HEP) fogad el.

Az Ebktv. 31. § (4) bekezdés alapján a HEP időarányos megvalósulását, illetve az ugyanezen szakasz (2) bekezdésében meghatározott helyzet esetleges megváltozását kétévente át kell tekinteni, az áttekintés alapján szükség esetén a helyi esélyegyenlőségi programot felül kell vizsgálni, illetve a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően kell módosítani.

Tájékoztatja továbbá a megjelenteket az 5 célcsoport vonatkozásában a korábban beazonosított problémákról, a fejlesztési lehetőségek meghatározásáról, és kéri a jelenlévőket, hogy a célcsoportok vonatkozásában az esetlegesen felmerült újabb problémák, megvalósítandó célok beazonosításában szíveskedjenek közreműködni.

Ezt követően a jelenlévők az alábbi hozzászólásokat teszik (problémák és megoldási javaslatok):

Kovács Anna - Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde főigazgató-helyettese

Az óvodáskorú gyermekek hiányosságai jelentősek, az óvodában történő kezelésük gyakran későinek bizonyul. Nagy létszámmal kerülnek be az Intézménybe olyan gyermekek, akik beszédjükben, mozgásukban fejlesztésre szorulnak. A bölcsődéből bekerülő gyermekek fejlettsége lényegesen jobb. Jellemző probléma a funkcionális alultápláltság, az aktív szókincs mennyisége és a gyermek személyes higiéniájának elégtelensége. Hosszú idő óta fennálló, nehezen megoldható probléma a hiányzások számának emelkedése, az igazolt, de vélhetően nem kellő indokoltságú hiányzások jelenléte. Egyre több az SNI-s és a BTMN-s gyermek, de emellett a tehetséges gyermekekre is időt és figyelmet kell fordítani. Fejlesztő eszközöket szereztek be az arra rászoruló gyermekek részére státuszuknak megfelelően. Új tevékenységek bevezetése továbbra is a cél (logikuckó, néptánc, ovifoci).

Fülöp Zoltán - Tiszacsegei Fekete István Általános Iskola igazgatója

Szakember hiány van az iskolában, az SNI-s és a BTNM-es gyermekek integrált oktatására nincsenek kiképezve a pedagógusok. Egy fejlesztő pedagógusra jut kb. 60 gyermek. Megoldás lenne a pedagógusok szakirányú továbbképzése. A szülők életvezetési problémái a gyermekeken észrevehető, ezen okból a pedagógusok inkább nevelik mintsem oktatják az érintett tanulókat.

Tordai Jenő - esélyegyenlőségi mentor, TEF Észak-Alföldi Társadalmi Esélyteremtési Igazgatóság

Javasolt lenne a Biztos Kezdet Gyermekház és a Tanoda megszervezése, erre bizonyos időszakonként pályázati forrás is elérhető.

Engi-Dobos Mária - Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Balmazújvárosi Járási Hivatal Hatósági és Gyámügyi Osztály munkatársa:

Vannak olyan tiszacsegei gyermekek, akik betegségükből kifolyólag speciális oktatási intézménybe járnak. Az intézményekbe való eljutást, mivel azok nem helyben vannak, sok szülő nehezen tudja megoldani, mert vagy nincs saját autója, ha van is, a szülő munkabeosztása miatt nem tudja elvinni, tömegközlekedéssel az intézménybe való eljutásuk nem lehetséges. Megoldási lehetőség összefogással, pályázati lehetőségekkel.

Probléma, hogy a gyámhivatal hatósági eljárása során alkalmazott védelembe vétel nem visszatartó erejű, ugyanis az a védelembe vett 16. éves korában megszűnik.

Simon Józsefné - Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ Család- és Gyermekjóléti Szolgálata munkatársa:

A jelzőrendszer jól működik az intézmények között. A gyermekorvos is már jelzi a problémákat, folyamatosak a közös családlátogatások a védőnői szolgálattal és a gyámhivatallal. A szolgálat javaslata alapján a bölcsőde felveszi az érintett gyermekeket. Probléma a településünkön a mélyszegénységben élő romák lakhatása. Egyre gyakoribb a több generációs együttélés, ez azt jelenti, hogy akár 10-15 fő él egy fedél alatt. Az idős lakosok segítése egyre nehezebb, kihasználhatóak, nehéz körülmények között, kevés jövedelemből és család, hozzátartozó nélkül élnek. Erre megoldás lenne olyan csoport vagy személyek bevonása, akik segítenék az időseket. A családsegítő sok támogatást kap a civil szervezetektől, az egyháztól és a tiszacsegei lakosoktól.

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna – jegyző

A Hivatal épületében az idősek és a mozgásukban korlátozottak nem tudnak feljutni az emeletre, ezért a jelenlegi gyakorlat szerint kérés esetén az ügyintézők jönnek le a földszintre ügyet intézni. Szeretnénk kialakítani egy földszinten lévő irodát ezen Ügyfelek részére.

Szeli Zoltán – polgármester

A meglévő tájékoztatási formákon kívül, az idősek tájékoztatását kiemelve, szeretnénk a városközpontban figyelemfelkeltő elektronikus hirdetőtáblát létrehozni

Szabó Tiborné - Csegei Nyugdíjas Egyesület elnöke, Farkas Jánosné - tag:

A Nyugdíjas Egyesület havonta két alkalommal tematikus előadásokat szervez, érdemes lenne megfontolni a közmunkaprogramban dolgozók bevonását.

Továbbra is nagyon szeretnénk, ha a településünkön megvalósulna egy bentlakásos idősek otthona, ami egyébként új munkahelyeket is hozna magával a fiatalabb generációnak. Létrehozásához mindenképpen az Önkormányzatnak pályáznia kellene, mivel saját erővel nem rendelkezik egy ilyen nagy beruházáshoz.

Vásári-Orosz Andrea - települési képviselő, Tiszacsege Város Önkormányzata a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

A tömegközlekedés fejlesztése rendkívül fontos lenne a településünkön, valamint még több akadálymentesítés. Az idősek otthonának megépítése prioritást élvez. Szükség lenne egy művelődési házra, valamint egy szabadidőparkra.

Kormosné Molnár Katalin - Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal projektmenedzsere

A településen a korábbi pályázatok nagy része már megvalósult, de jelenleg is fut még pályázat pl. zsellérház felújítása, külterületi utak felújítása.

Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna – jegyző

A megújult Zsellérház múzeumban érdemes lenne az óvodások és az iskolások részére foglalkozásokat, tárlatvezetést szervezni, ezzel is erősítve a településhez kötődésüket.

Csenkiné Végh Erzsébet – szociális ügyintéző

Polgármester Úr kérésére ismerteti a települési támogatások rendszerét.

K.m.f.

TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA Polgármester

Szeli Zoltán
polgármester

TISZACSEGEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

Csenkiné Végh Erzsébet
jegyzőkönyvvezető

JELENLÉTI ÍV

2026. év november hó 3. napján du. 14^{00} órai kezdettel megtartott Helyi Esélyegyenlőségi Fórumról.

Dr. Békési Zoltán Imre	háziorvos, Tiszacsege 1. számú háziorvosi körzet	
Dr. Berecz József	Balmazújvárosi Rendőrkapitányság r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányságvezető	
Bökő Péter	plébános, Szent József Plébánia	
Böszörményiné dr. Bódi Zsuzsa	települési képviselő, Tiszacsege Város Önkormányzata	
Dénes Ágota	református lelkész, Tiszacsegei Református Egyházközség	
Derzsényi János	települési képviselő, Tiszacsege Város Önkormányzata	
Engi-Dobos Mária	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Balmazújvárosi Járási Hivatal Hatósági és Gyámügyi Osztály munkatársa	Engi-Dobos Mária
Figéné Nádasdi Ágnes	Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ intézményvezetője	
Fülöp Zoltán	Tiszacsegei Fekete István Általános Iskola igazgatója	Fülöp Zoltán
Hüse Erzsébet	DE KK DAEFI Megyei Védőnői Szolgálat védőnője	
Józsa Erika	Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet intézményvezető-helyettese	
Kiss Katalin	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Balmazújvárosi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztály vezetője	
Kormosné Molnár Katalin	Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal projektmenedzsere	
Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna	Tiszacsegei Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője	
Kovács Anna	Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde főigazgató-helyettese	Kovács Anna

JELENLÉTI ÍV

2026. év november hó 3. napján du. 14^{00} órai kezdettel megtartott Helyi Esélyegyenlőségi Fórumról.

Lakatos Csaba	Tiszacsege Roma Nemzetiségi Önkormányzata képviselője	
Lakatos János	Tiszacsege Roma Nemzetiségi Önkormányzata képviselője	
Lakatos-Ajtai Edit	Tiszacsege Roma Nemzetiségi Önkormányzata elnöke	
Lakatosné Csercsa Aliz	Tiszacsege Roma Nemzetiségi Önkormányzata képviselője	
Dr. Lambaz Rashed Adel Saleh	fogorvos, Tiszacsege 1. és 2. számú fogorvosi körzet	
Dr. Maák Margit	gyermekorvos, Tiszacsege	
Oláhné dr. Kusicza Eszter	háziorvos, Tiszacsege 2. számú háziorvosi körzet	
Peleiné Imre Judit	DE KK DAEFI Megyei Védőnői Szolgálat, Városi kollegiális védőnői mentor	
Pikóné Végh Emese	Dr. Papp József Művelődési Ház és Könyvtár igazgatója	
Ráczné Kiss Viktória	Tiszacsege Roma Nemzetiségi Önkormányzata képviselője	
Sallai Szabolcs Zoltán	alpolgármester, Tiszacsege Város Önkormányzata	
Simon Ágnes	DE KK DAEFI Megyei Védőnői Szolgálat védőnője	
Simon Józsefné	Balmazújvárosi Kistérség Humán Szolgáltató Központ Család- és Gyermekjóléti Szolgálata munkatársa	
Szemerszki Richárd	települési képviselő, Tiszacsege Város Önkormányzata	
Torday Jenő János	esélyegyenlőségi mentor, TEF Észak-Alföldi Társadalmi Esélyteremtési Igazgatóság	
Tóth Imre	települési képviselő, Tiszacsege Város Önkormányzata	

JELENLÉTI ÍV

2026. év november hó 3. napján du. 14^{00} órai kezdettel megtartott Helyi Esélyegyenlőségi Fórumról.

Dr. Vágner Balázs	Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Balmazújvárosi Járási Hivatal hivatalvezetője	
Vásári-Orosz Andrea	települési képviselő, Tiszacsege Város Önkormányzata a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke	
Tiszacsege Város Önkormányzata 2026. évi civil szervezetek részére kiírt pályázatán támogatásban részesült szervezetek:		
Bagdiné Elekes Katalin Mária	Tiszacsegei Hagyományőrző Néptánc Egyesület elnöke	
Fenyves József	Tiszacsege Fejlődéséért Alapítvány elnöke	
Hajdu Holló Katalin Szilvia	Önkormányzati Tűzoltóság Egyek elnöke	
Kapus Leona	Csegei Csengőszó Alapítvány elnöke	
Kardosné Seres Irén	Mozgáskorlátozottak Hajdú-Bihar Megyei Egyesület elnöke	
Márton Kitti	Csegei Patáspajtás Hagyományőrző Egyesület elnöke	
Sallai Szabolcs Zoltán	Tiszacsege Városi Sport Egyesület elnöke	
Simon Imre	Tiszacsegei Polgárőr Egyesület elnöke	
Szabó Orsolya	Tiszacsege Ifjúságáért Alapítvány elnöke	
Szabó Tiborné	Csegei Nyugdíjas Egyesület elnöke	
Szemerszki Richárd	Tiszacsegei Horgász- és Természetvédelmi Egyesület elnöke	
Varga-Kovács Réka	Városi Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke	

JELENLÉTI ÍV

2026. év november hó 3. napján du. 14$^{\underline{00}}$ órai kezdettel megtartott Helyi Esélyegyenlőségi Fórumról.

Farkas Jánossal		Farkas Jánosné

TISZACSEGE VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
P O L G Á R M E S T E R E

4066 Tiszacsege, Kossuth u. 5. * Tel.: 52/588-400 * KRID: 754183916
E-mail: pmhivatal@tiszacsege.hu * Internet: www.tiszacsege.hu

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző

E L Ő T E R J E S Z T É S

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete
2026. évi november 24. napján tartandó munkaterv szerinti ülésére

Tárgy: Javaslat a 2025. évi környezeti állapotról szóló tájékoztató elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

A települési környezet védelme érdekében végzett, illetve végzendő helyi feladatok az alábbiak szerint csoportosíthatók:

a) a környezet védelmét szolgáló jogszabályok végrehajtása és a hatáskörbe tartozó hatósági feladatok ellátása;
b) önkormányzati rendeletek kibocsátása a környezetvédelmi feladatok megoldása érdekében;
c) együttműködés a környezetvédelmi feladatokat ellátó egyéb hatóságokkal, szomszédos önkormányzatokkal, társadalmi szervezetekkel;
d) a környezeti állapot évenkénti elemzése.

A környezet védelméről szóló 1995. évi LIII. törvény 46.§ (1) bekezdés e) pontja értelmében a települési önkormányzat illetékességi területén a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot.

A környezet állapotáról szóló tájékoztató a hatóságok, intézmények adatain alapul, továbbá tartalmazza Tiszacsege Város Önkormányzata és a Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet munkája során szerzett tapasztalatokat és a környezetvédelmi tárgyú közigazgatási eljárások adatainak feldolgozását is.

A 2025. évi környezeti állapotról szóló tájékoztatás jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Fentiek alapján, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Tiszacsege, 2026. november 18.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

.../2026. (XI. 24.) KT. számú HATÁROZAT

a 2025. évi környezeti állapotról szóló tájékoztató elfogadásáról

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 2025. évi környezeti állapotról szóló tájékoztatás elfogadására vonatkozó javaslatot és a következő döntést hozza:

1. Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025. évi környezeti állapotról szóló tájékoztatóját jelen határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 2025. évi környezeti állapotról szóló tájékoztató közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal
Felelős: Kótiné dr. Losonczi Zsuzsanna jegyző

TÁJÉKOZTATÓ KÖRNYEZET ÁLLAPOTÁRÓL
2025.

Bevezető rész

I. A tájékoztatás alapja, tartalma

A környezet védelméről szóló 1995. évi LIII. törvény 46.§ (1) bekezdés e) pontja értelmében a települési önkormányzat illetékességi területén a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot.

A környezet állapotáról szóló tájékoztató a hatóságok, intézmények adatain alapul, továbbá tartalmazza Tiszacsege Város Önkormányzata és a Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet munkája során szerzett tapasztalatokat és a környezetvédelmi tárgyú közigazgatási eljárások adatainak feldolgozását is.

II. Helyi környezetvédelemmel kapcsolatos általános feladatok

A települési környezet védelme érdekében végzett, illetve végzendő helyi feladatok az alábbiak szerint csoportosíthatók:

a) a környezet védelmét szolgáló jogszabályok végrehajtása és a hatáskörbe tartozó hatósági feladatok ellátása;
b) önkormányzati rendeletek megalkotása a környezetvédelmi feladatok megoldása érdekében;
c) együttműködés a környezetvédelmi feladatokat ellátó egyéb hatóságokkal, szomszédos önkormányzatokkal, társadalmi szervezetekkel;
d) a környezeti állapot évenkénti elemzése és értékelése.

III. Hatályos környezetvédelemmel kapcsolatos jogszabályok

A környezetvédelemmel kapcsolatos szabályozást alapvetően négy jogszabály, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, valamint ezek végrehajtási rendeletei teremtik meg.

Természeti adottságok

I. Domborzat, földtan, talaj típusok

Tiszacsege belterülete és külterületének nyugati része tájföldrajzi szempontból a Közép-Tisza-vidékhez tartozó Borsodi-ártéren fekszik, a külterület keleti része azonban már a Hortobágyhoz tartozik. Domborzatát tekintve a terület ártéri szintű tökéletes síkság, egyhangú felszínű, csekély szintkülönbségek jellemzik. A domborzat egyhangúságát csak néhány kunhalom (pl. Bonca-, Kecskés-, Sólyom-, Mélyföldes-, Kettős-halom) enyhíti, melyeknek törvényi védelme mellett ma már kiemelt szerepük van, mint ökológiai menedékhelyek (refúgiumok), mivel a környező területekkel szemben itt maradtak meg épségben az eredeti löszpusztai növényfajok.

A felszín felépítésében finomszemű, fiatal, pleisztocén és holocén iszapos, agyagos löszrétegek uralkodnak, melyek a folyók iszapjának lerakódása során keletkeztek.

A táji kettőség a talajtípusok elterjedésében is megnyilvánul. Nyugaton a Tisza öntésterületén kialakult fiatal, nyers öntéstalajok, réti öntéstalajok és réti talajok fordulnak elő, melyek termékenysége közepes. Tőlük keletre, a löszös üledékeken – a felszín közeli szikes talajvíz hatására kialakuló réti szolonyecek, sztyeppesedő réti szolonyecek és szolonyeces réti talajok jellemzőek, amelyek az elmúlt évek tartós szárazsága és a talajvízszint süllyedése miatt fokozott kiszáradási és sztyeppesedési folyamatoknak vannak kitéve. Gyenge termőképességűek, főként legelőként szolgálnak, az utóbbi pedig gyenge szántóként is hasznosítható, bár az újabb agrár-környezetgazdálkodási előírások és a szigorúbb talajvédelmi szabályok miatt egyre nagyobb hangsúlyt kap ezeken a területeken a gyepesítés és a túlzott talajforgatás elkerülése.

A talajtípusok változatosságának eredményeként a kistérség növénytársulásai és vízviszonyai hatására rendkívül sokféle élőhelytípus alakult ki, amelyek többsége európai különlegességnek számít. Rajta speciális életközösségek, egyedülálló flóra és fauna fordul elő, melyek fennmaradását a klímaváltozás okozta aszályos időszakok és a szikes vízháztartás átalakulása ma már folyamatosan veszélyezteti.

II. Éghajlat

A Közép-Tisza-vidék meleg, száraz éghajlatú kistáj. Sugárzásviszonyai viszonylag kedvezőek. A napsütés évi összege 1950-2020 óra, az évi középhőmérséklet átlaga pedig 10,5-11,0 °C között mozog, azonban az elmúlt években ez az átlag rendszeresen 11,5-12,2 °C közé emelkedett. A július átlaghőmérséklete a legmagasabb, általában 20,5-22 °C között változik, de a szélsőséges hőhullámok idején a havi középértékek ezt is jelentősen felülmúlják. A tél általában kemény fagyokat hoz a megyében, a leghidegebb a január. A telek észrevehetően enyhültek, illetve a tartós fagyok ritkábban fordulnak elő. A hótakaróval borított napok száma országos viszonylatban alacsony (átlagosan évi 30-40 nap), ami az utóbbi években tovább csökkent,

Csapadék szempontjából Hajdú-Bihar megye az Alföld egyik legszárazabb vidéke, a Hortobágy déli része pedig az ország egyik legszárazabb területe, ahol a csapadék évi mennyisége nem éri el az 500 mm-t. A térség átmenetet képez a Hortobágy és a hűvösebb, csapadékosabb szomszédos terület között. A kistérségben az évi átlagos csapadékmennyiség 500-550 mm között mozog, melyből a 300-350 mm jut a mezőgazdasági tenyészidőszakra, ugyanakkor a csapadék éven belüli eloszlása rendkívül kiszámíthatatlanná vált: a hosszú, aszályos időszakokat egyre gyakrabban váltják fel intenzív felhőszakadások. Legcsapadékosabb hónap a június (55-75 mm), legszárazabb a január (25-35 mm), de a tavaszi aszályok és a kora őszi szárazságok felborítják a klasszikus havi mintázatokat.

A leggyakoribbak az északkeleti, északi és a délnyugati szelek. Az átlagos szélsebesség 2,5-3,0 m/s.

A szélsőséges hőmérsékletekben bekövetkezett változások arra utalnak, hogy a klíma megváltozása a meleggel kapcsolatos szélsőségek egyértelmű növekedésével és a hideg szélsőségek csökkenésével jár térségünkben. A XX. század elejétől napjainkig mintegy 15-18 nappal megnőtt a nyári napok (Tmax>25°C) száma, és a hőhullámos napok száma (Tközép>25°C) is tovább emelkedett, meghaladva a 12-14 napot. Ezzel párhuzamosan tovább csökkent a fagyos napok (Tmin<0°C) száma, amely már közel 20 nappal kevesebb a korábbi évszázados átlagoknál, fokozva a hőségnapok egyre gyakoribb előfordulását.

III. A vizek állapota

Felszíni vizek

Vízrajzilag Tiszacsege és tágabb környezete vízben gazdag terület, a térség jelentős bővizű vízfolyással rendelkezik. Településünk külterületének nyugati részén a Tisza, keleti részén a Tiszából leágazó Nyugati-főcsatorna folyik, középső részén pedig az Árkus-ér. Mellettük még számos mesterséges csatorna található. Az említetteken felül kiemelkedő jelentőségű a Tisza folyó holtága, a Holt-Tisza és a Morotva is jelentőséggel bír, melyek vízpótlása és mederállapota a Tisza szélsőséges vízjárása és az aszályos időszakok miatt fokozott figyelmet és rendszeres beavatkozást igényel.

Magyarország halastavakban leggazdagabb területe a Hortobágy. A nagy kiterjedésű, körtöltéses halastavakat, főleg a második világháború után (1950-1960-as években) létesítették, összes területük meghaladja az 4000 hektárt. A halastavak többségét természetes mocsarak és folyó erek medrében alakították ki, kihasználva a természetes terepi adottságokat.

Az öregebb tavak többsége, a természetes szukcesszió előrehaladott volta miatt természetszerű állapotot mutat.

A térségben zajló haltermelés a jelenlegi hazai fogyasztás 50%-át is képes kielégíteni, bár az elmúlt években a növekvő energiaköltségek, az aszályos időszakok vízhiánya komoly kihívás elé állította a gazdaságokat. A halastavak természetszerű állapotuk és ökoturisztikai szerepük miatt is kiemelkedőek. Ez a jelentőség napjainkra még inkább beigazolódott, hiszen a tavak menedéket (rezervátumot) nyújtanak az élővilágnak, különösen a kontinentális jelentőségű madárvonulási útvonalak biztosításában.

A térségben található halastavak: Hortobágyi-halastavak, Virágoskúti-halastó, Hajdúszoboszlói-halastó, Elepi-halastó, Malomházi-halastó, Kónyai-halastó, Csécsi-halastó, Fényesi-halastó, Kungyörgyi-halastó, Akadémiai-halastó, Pródi-halastó, Vidiéri-halastó.

Felszín alatti vizek

Településünk jelentős termálvízkészlettel rendelkezik, amely a felsőpannon rétegből származik, és a hőmérséklete 72 °C. A fürdő termálvizét 2000-ben gyógyvízzé minősítették, és a termálkút energetikai, valamint turisztikai célú fenntartható hasznosítása napjainkban is a kistérség kiemelt prioritása.

A talajvíz mélysége és a talajvíztükör nyugalmi szintje között különbség fordulhat elő (általában pozitív, átlagosan 2–3 m). A talajvíz jelentkezési mélysége a település belterületén átlagosan 2-3 m, egyes területeken 3–4 m, bár a tartósan aszályos nyári időszakban a talajvízszint helyenként jelentősen visszahúzódik. A talajvíz minőségét döntően az emberi beavatkozások és a természeti tényezők határozzák meg. Az elszikkasztott szennyvizek szervesanyag- és ammóniatartalma a talajvízbe kerülve szennyezik azt. Ugyanakkor a csatornahálózat bővítésével és a szigorodó környezetvédelmi szabályozással a nitrát- és ammóniaterhelés fokozatos csökkentése a cél a talajvízvédelmi zónában.

IV. Természeti értékek, élővilág

A település és külterülete az Alföld flóravidékének Tiszántúli flórajárásába tartozik. Potenciális növénytársulásai a Tisza mentén, az alacsony ártéren mandulalevelű bokorfüzesek és puhafaligetek, a magas ártereken pedig tölgy-kőris-szil és ligeterdők. Keleten korábban tatárjuharos-lösztölgyesek és sziki tölgyesek voltak jellemzőek, sziki erdőspuszta-rétekkel és sziki gyepekkel.

Az eredeti növénytársulások szerencsére sok helyen megmaradtak a város területén. Ezek mára védelem alá kerültek, fennmaradásuk így biztosítottnak látszik, bár a tartós klímaváltozás és a vízhiány folyamatos kihívást jelent számukra. A városhoz tartozik az Ároktő-Tiszacsegei hullámtér természetvédelmi terület kisebbik része (a Kácsa-sziget szegélye), amely természetes ártéri növénytársulásai mellett, európai jelentőségű madárélőhely is. A holtágakban fellelhető még egy igen ritka halfajunk, a lápi póc is.

Tiszacsege területére átnyúlik az Ohati-erdő északi része is, amely a sziki tölgyesek egyik utolsó hazai maradványa. Kettős lombkoronaszintű erdő, a felső lombkoronaszintben a kocsányos tölgy uralkodik, a széleken azonban csertölgy is előfordul; az alsóban pedig – a tatárjuhar és a mezei juhar mellett – a mezei szil és a vadkörte található meg.

A közigazgatási terület keleti része a Hortobágyi Nemzeti Parkhoz tartozik. Itt számos sziki növénytársulás található, a szikes mocsaraktól kezdve a szolonyec sziki réteken át a szikes pusztákig. Ide tartozik a Kis- és Nagy-Kecskés-puszta és a Cserepes-puszta. Az előbbi mocsarainak fészkelő madarai a nyári lúd, a kormos- és a fattyúszerkő, ősszel pedig darvak is felkeresik. A Cserepes-pusztán a sziki növénytársulások mellett előfordulnak löszpuszta-rétek is, melyek védett növénye a macskahere. A puszta értékes madárfaja a túzok és a kerecsensólyom.

A hazai löszpuszták többsége a mezőgazdasági művelés áldozatául esett. A Hajdúsági löszhát jelentős része kistérségünkbe esik, azonban eredeti állapotában megmaradt löszhát-vonulatokat ma már nem találunk. A Hortobágy felszínébe szigetszerűen benyúló, löszös foltok a legeltetés és kaszálás hatására sok esetben jelentősen degradálódnak. A löszpusztai gyepek legértékesebb reliktum növényei, a tátorján, bókoló zsálya és erdélyi hérics azonban már nincsenek meg a területen. A védett fajok közül a macskahere nagyobb állománya külön említést érdemel. További jelentősebb löszpusztai fajok: a kunhalmok (kurgánok) reliktumgyepét alkotó taréjos búzafű és seprűfű, a törpe borkóró, magyar szegfű és osztrák zsálya.

Madarak közül a terület legértékesebb képviselője a túzok. Az utóbbi évtizedben azonban ez a faj a mezőgazdasági területekre húzódott át. A kistérségben lévő túzokállomány 60-70 madár, amely a hazai populáció 5-7%-a. Megóvásuk érdekében a mezőgazdasági munkák során ma már szigorú kíméleti előírásokat alkalmaznak. Megemlíthetők még a cigány- és a rozsdás csukok, mint fészkelő madárfajok. A löszpuszták kis kiterjedése miatt, egyéb természeti értékek szerepe napjainkban már korlátozott.

Annak ellenére, hogy a fenti területek alkalmasak a mezőgazdasági művelésre, ma már egyértelmű, hogy a meglévő löszszigetek eredeti állapotban való megőrzése prioritást kell képviseljen.

A hortobágyi szikesek 90%-a a puszta-élőhely típusba sorolható. Az ürmöscsenkeszes, rövid füvű gyepek színei a zöldtől a vörösön keresztül egészen a sárgáig változnak, festőivé téve a síkságot. A színváltozások mértéke mindig a vízviszonyok függvénye, amelyet az utóbbi évek szélsőséges csapadékingadozásai még inkább felerősítettek. Az egyhangúnak tűnő pusztát, változatos talajtani mikroformációk teszik mozaikossá. A szikpadka részei (a padkatető, padkalejtő, szikér, valamint a nedves és száraz szikfok) egymáshoz képest csak néhány centiméteres szintkülönbséget mutatnak, mégis olyan változásokat és övezeti tagolódást találunk, mint a hegységek változatos erdőtípusai esetében.

A padkás szikesedési folyamatokat – a világon egyedülálló módon – csak a Hortobágyon figyelhetjük meg. A sziki gyepek közül természetvédelmi szempontból külön figyelmet érdemelnek a sós szikesek. Itt találhatók az igazi halofitontársulások; sziksófűvel, sóballával és bárányparéjjal. Fontos védett faja az erdélyi útifű. Jelentős természetvédelmi értéket képviselnek a speciálisan sziki növényeken élő bennszülött rovarfajok, pl. az araszoló- és bagolylepkék, valamint a szigorúan védett nagy szikibagoly, amelynek megőrzése kiemelt Európai Uniós cél.

A madárvilágot is olyan fajok képviselik, amelyek ehhez a zord, szinte félsivatagos klímához alkalmazkodtak. Az ugartyúkok és székicsérek a szikes puszta különböző emeleteit használják a költéshez. Tavasszal a puszta azonban az időszakos vizek miatt, inkább vizes élőhelyhez hasonlít, ahol a tundrák madarai vonulnak át.

Jellegzetes a pajzsoscankók, godák, vadludak és récék tömeges megjelenése. Néhányuk, mint a goda, piroslábú cankó és bíbic költésre is itt marad a pusztán. A nyárra kiszáradt és kopárra legeltetett puszta madárvilága szintén jellegzetes, különleges képviselője a havasi lile, melynek egyedei minden évben a puszták ugyanazon helyét keresik fel. Szintén nyárra érkeznek a pusztai ölyvek. Télen újra más madárfajok népesítik be a zord és jeges pusztát: a tundra madarai töltik itt a telet, mint a sarkantyús sármány, a hósármány, téli kenderike és a havasi fülespacsirta.

A puszta legritkább emlőse a pusztai görény, amely itt éri el nyugati elterjedési határát, gyakran vadászik kedvenc zsákmányállatára, a pusztákon még szép számmal megtalálható ürgére, melynek állományastabilizálása érdekében aktív élőhely-kezelési programok zajlanak.

A puszta tájképi értéke felbecsülhetetlen, megőrzése a társadalom feladata. Fenntartása csak a megfelelő legeltetéssel biztosítható, mint ahogyan ezt őseink is tették, így a hagyományos szürkemarha- és rackajuh-legeltetés ma már, mint elengedhetetlen természetvédelmi eszköz kap kulcsszerepet. A gazdasági érdekű állattartás, a természetvédelem és a turizmus egy közös érdeket képvisel a puszták hasznosítása terén. Az egyik legnagyobb turisztikai látványosság, a délibáb is csak a végeláthatatlan puszta hosszú távú megőrzésével tartható meg.

Legnagyobb összefüggő mezőgazdasági területek a Hajdúsági-löszháton találhatók a kistérségen belül, melyek az intenzív mezőgazdasági művelés miatt természeti értékekben szegényesek. Egyetlen értéket a nagy hörcsögpopuláció képviseli, amelynek természetvédelmi megítélése vitára adhat okot, hiszen a hörcsög már Európa jelentős részéről kipusztult, ennek ellenére hazánkban gazdasági kártétele is bizonyítható. A Hortobágy peremterületein található szántókat, adottságaiknak köszönhetően főként extenzív művelésben használják, amely alkalmat ad változatos életközösségek kialakulására. Az egykori kártevő növények, mint a pipacs, a keleti szarkaláb, a nyári hérics és a konkoly mára már természeti értéket képviselnek. Ezen extenzíven művelt szántók adnak otthont a fürjnek, a fogolynak és a parlagi pityernek. Az eredeti löszgyepekről a túzok is ide húzódott át fészkelni.

A természetes és ültetett erdők, fasorok, valamint facsoportok Tiszacsege mentén, a Tisza alacsony árterénél mandulalevelű puhafaligetekként, a magas ártereken pedig tölgy-kőris-szil ligeterdőkként találhatók meg. A keleti részre a tatárjuharos- és sziki tölgyesek voltak jellemzőek. A térség természetes erdőkben szegényes, de jól ismert az Ohati-erdő. Ezek közül a reliktum erdők közül az Ohati-erdőben maradt meg legérintetlenebb formában a szikes pusztai tölgyes. Lombkoronaszintjét döntő részben a kocsányos tölgy alkotja. Bár a fák zömmel idősek (100-150 évesek), de általában 10 méternél alacsonyabbak, viszont koronájuk széles.

A melegebb erdőszegélyeken, a tisztások facsoportjaiban sokfelé látjuk a csertölgyet, néha szálanként a kocsánytalan és a molyhos tölgy is felbukkan. Az erdőben tömegesen fordul elő a tatár juhar, amely helyenként magas cserjeszintet alkot. Továbbá gyakori a mezei juhar, mezei szil, a vadkörte és gyérebben a magyar kőris is. Dús, fajgazdag cserjeszintjének tömegfajai az egybibéjű galagonya, a kökény, a fagyal, a kecskerágó.

Lágyszárú növénytársulásaiban sztyepprétekre jellemző és erdőssztyepp-fajok is mutatkoznak, mint a magyar zergevirág, a kék gyöngyköles, a nyúlárnyék, a koloncos legyezőfű, a piros gólyaorr és a különböző őszirózsa-fajok. A tölgyest számos kisebb-nagyobb tisztás tarkítja. Uralkodó növénytársulásuk a szikes pusztai rét, amely az Alföld és peremvidékei egyik legjellemzőbb és legsajátosabb növénytársulása. Sajátos képét a réti kocsord, a fátyolos nőszirom és a réti őszirózsa adja. Ehhez az értékes társuláshoz egy hazai endemikus éjjeli lepke, a nagy szikibagoly is kötődik. Az erdők madár- és emlősfaunája más alföldi erdőkhöz hasonló, bár kis kiterjedésük miatt ritkaságokban szegényes.

A térségben a tervszerű fásítás a századfordulón kezdődött. A Hortobágyon elsősorban a legelő állatok delelőhelyeire telepítettek jellegzetes (0,5-1,0ha-os) erdőfoltokat, ún. szárnyékerdőket. Ezek általában akácosok, helyenként magas kőrissel elegyítve. A fák többnyire nem egészségesek, csúcsszáradtak. Ezek a szárnyékerdők jellegzetes elemei a hortobágyi tájnak.

A szántóként hasznosított mezőgazdasági táblákon, a mezővédő erdősávok telepítése, az uralkodó szélirányra merőlegesen történt. Ezek az ún. pántlikaerdők, akár több kilométer hosszúságúak is lehetnek, szélességük általában ritkán haladja meg a 20 métert.

A térség települései mentén a háború után nagyarányú fásítási munka indult, melynek eredményeképpen találhatók meg pl. Hortobágy határában a Dinnyési-, a Feketeréti- és a Vókonyai-erdőket. A telepítések fafajai az alábbi összetételűek: 60-80% kocsányos tölgy, 10-20% kőris, 5-10% akác, 5- 15% ezüstfa, 5% szil.

Napjainkból visszatekintve a kultúrerdők telepítésének időszakára megállapítható, hogy természetvédelmi szempontból nem minden erdő helyét választották meg szerencsésen, több helyen a füves, vizenyős területek helyén keletkeztek. A kultúrerdők számos természeti értéknek adnak otthont, illetve pihenő- és éjszakázóhelyül szolgálnak számos madárfajnak (például a vetési varjaknak, a kék vércséknek, a réti sasnak, a szalakótának.) Erdészeti kezelésüket a bennük található természeti értékek függvényében kell végezni, különös tekintettel az idegenhonos, invazív fajok (ezüstfa, akác) terjedésének visszaszorítására és az őshonos fajok arányának növelésére.

Környezeti állapot

I. Területhasználat

Tiszacsege a kelet-magyarországi régióban, azon belül is Hajdú-Bihar megyében helyezkedik el. A város Hajdú-Bihar megye nyugati szélén, a Hortobágy és a Tisza határán található, határos Borsod-Abaúj-Zemplén megyével. Tiszacsege Árpád-kori település, melyet a Hortobágy északnyugati kapujaként tartják nyilván.

A Statisztikai kistérségek szerinti területi felosztás alapján a település a Balmazújvárosi Kistérségben fekszik, a kistérségre, ezáltal Tiszacsegére is a mezővárosi jelleg jellemző.

A település jogállása szerint város, alapterülete 136,4 km^2. Állandó népessége (2025. január 1-jei állapot alapján) 4379 fő, népsűrűsége megközelítőleg 34 fő/km^2. A település közigazgatási területének külső sávjában jellemző a tanyavilág, továbbá a településhez tartozik egy üdülőkörzet, amely a település és a Tisza között helyezkedik el.

A mezőgazdasági területeit tekintve a helyi kultúrtáj meghatározó. A településre az erdőgazdálkodás nem jellemző, hiszen területén alig található erdős terület (az antropogén felszínformálás miatt). A rét és a legelő területi aránya az utóbbi másfél évtizedben kis mértékben csökkent, bár a természetvédelmi programok az utóbbi években stabilizálták a megmaradt gyepek nagyságát. A kiskertes mezőgazdasági művelésű területek a belterülettől nyugatra helyezkednek el. Településünk ipari területe nem jelentős, így a gazdasági fókusz továbbra is a mezőgazdaságra, a helyi élelmiszer-termelésre és a Tisza-parti turizmusra épül.

II. Közlekedés

A Balmazújvárosi kistérség - városok ellenére - rurális térségnek tekinthető. A települések közúti megközelíthetőségét a megépült autópályák (M3-as, M35-ös) és a 33-as főút biztosítja, az Észak-alföldi régió centrumait (Miskolc, Debrecen, Nyíregyháza, Szolnok) összekötő fő térszerkezeti tengely azonban elkerüli a területet, ami jelentős hátrányokat eredményez.

A parkok és a zöldterületek aránya az elmúlt évek sikeres fásítási, parkosítási és zöldfelület-fejlesztési programoknak köszönhetően kifejezetten kedvezőek: a fenntartásra és a meglévő állomány folyamatos állagmegóvására továbbra is nagy hangsúly kerül. Ezt a folyamatot egészíti ki a település által elnyert városközpont-rekonstrukciós pályázat, amelynek keretében jelentős faültetéssel és zöldfelület-megújítással gazdagodik a belterület, emellett egy modern játszótér és okospadok kihelyezése is megvalósul, jelentősen növelve a közösségi terek minőségét.

Felújításra szorul a város belső úthálózata is, hiszen elkerülő út hiányában a teherforgalom áthalad a városon. A belterületi önkormányzati utak minősége több szempontból is javítandó (például a kátyúk, a vízelvezetés, valamint a por a zúzott köves utcákban). A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP Plusz) forrásaiból származó útrehabilitációs pályázatok segítségével folyamatos a szilárd burkolatok kiépítése és a csapadékvíz-elvezető hálózat modernizációja.

Helyi igény van parkolóhelyek kialakítására, mind a személygépkocsik, mind a többtengelyes járművek részére. A mezőgazdasági utak állapota nem megfelelő. A távolsági tömegközlekedés azonban jónak ítélhető. A település kerékpáros úthálózata viszont hiányos.

Minden évben megtörténik az ütőkátyúk javítása, valamint évről évre gyarapodik a felújított, aszfaltozott utcák száma.

III. Vízellátás, szennyvízkezelés

Ivóvízellátás

Városunkban a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény rendelkezéseinek megfelelően, üzemeltetési szerződés keretében biztosítja az egészséges ivóvizet, a szennyvízelvezetést, a szennyvíztisztítást és kezelési szolgáltatást, valamint megállapítja annak díjait.

Belterületen az ivóvíz-ellátottság teljes körűnek tekinthető, az üzemelő közkifolyók száma jelentős. Esetleges csőtörések esetén - a szakaszolásoknak köszönhetően - csak a legminimálisabb terület marad ivóvíz-szolgáltatás nélkül, ugyanakkor a vízvezeték-hálózat jelentősen elöregedett, aminek következtében egyre gyakoribbá válnak a csőtörések. Ez a nehézség azonban nem egyedi eset, hanem országos probléma, amelynek tartós és hatékony kezeléséhez átfogó, kormányzati szintű finanszírozásra és infrastruktúra-rekonstrukciós programra lenne szükség.

Csapadékvíz elvezetés

Tiszacsege az Árkus-csatorna vízgyűjtő területén fekszik. A területére eső csapadékvizeket állandó vízfolyások, árkok szállítják az Árkus-csatornába. A településen a csapadékvíz elvezetése nyílt vizes árokkal és helyenként zárt csatornával történik.

Szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás

A településen a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. látja el a vezetékes szennyvízelvezetéssel és ártalmatlanítással kapcsolatos feladatokat. A városban a szennyvíz elvezetésére elválasztott rendszerű közcsatorna-hálózatot létesítettek. A település csatornázottsága, - vagyis a közcsatorna-hálózatba bekapcsolt ingatlanok száma - lényegesen elmarad a vezetékes ivóvízellátásba bekapcsolt lakások számától, a peremrészek és a külterület nem rendelkeznek közcsatorna-hálózattal. A hálózatra nem csatlakozó ingatlanokból a szennyvíz döntő hányadát szippantásos módszerrel szállítják a szennyvíztisztító telepre, vagy a talajba szikkasztják. A zárt szennyvíztárolók kiépítése és a szabályos szippantás-elszállítás ma már kötelező elvárás a talajvíz védelme érdekében.

Településünkön az „Északkelet-Magyarországi szennyvízelvezetési és -kezelési fejlesztés 4." megnevezésű, KEHOP–2.2.2-15-2016-00050 kódszámú beruházás keretében a szennyvíztelep teljeskörű felújítására, szennyvízátemelők korszerűsítésére, valamint házi bekötések megvalósítására került sor. A projekt 2020. november 30. napján zárult, és azóta eltelt időszakban stabilan biztosítja a környezetvédelmi normáknak megfelelő, korszerű szennyvíztisztítást.

IV. Levegőminőség

Főként a városon keresztül haladó tranzitforgalomnak köszönhetően viszonylag jelentős a levegőszennyezés és zajterhelés az érintett utak mentén, melynek mérséklésére a zöldfelületi rekonstrukciók, valamint a faültetések nyújtanak részben helyi szűrési kapacitást. A levegőminőség

állapotát a közlekedés mellett a lakossági emisszió, a porterhelés és az ipari jellegű légszennyezőanyagok terhelése egészíti ki.

A különböző légszennyező források szerepe a város légszennyezettség állapotának alakulásában eltérő.

Az ülepedő por mennyisége a megyében nem számottevő, határérték-túllépés valószínűsíthetően Tiszacsegén esetében sem jellemző.

A szálló por magas koncentrációja eredményezheti a legrosszabb levegőminőség-értéket. Az egészségre a 10 mikronnál kisebb méretű por jelent nagyobb veszélyt, mert lejut a mélyebb légutakba. A por toxikus anyagokat is tartalmazhat, ez esetben megítélésük a toxikus anyag szerint történik. A szálló por tekintetében Hajdú-Bihar megye levegője szennyezett, elsősorban a fűtési félévben voltak tapasztalhatók határérték-túllépések, amelyeket az energetikai árak alakulása és a lakossági szilárd tüzelés aránya ma is közvetlenül befolyásol, bár a modernizált lakossági fűtési berendezések elterjedése fokozatos javulást mutat.

A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó bejelentés köteles légszennyező pontforrásokat a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya tartja nyilván. A város területén számos bejelentésre nem kötelezett pontforrás is üzemel.

Lakossági panasz télen leginkább abból adódik, hogy nem megfelelő fűtési technikával, illetve nem erre kialakított berendezésben fűtenek (nem megfelelő nedvességtartalmú fa, nem engedélyezett anyagok égetése), így az kellemetlen szaghatással és megnövekedett szállópor-kibocsátással jár.

Nyáron a trágyaelhelyezésből és -kezelésből adódnak lakossági problémák. Az ez irányú bejelentések kivizsgálásra kerülnek, és amennyiben szükséges, szakhatósági bevonás is megtörténik.

A város területén a hulladékok és zöldhulladék nyílt téri égetése tilos, amely a környezetvédelmi törvény országos szigorításával összhangban van érvényben.

A parlagfű okozta szennyezés egyre kevesebb alkalommal fordul elő, jellemzően a település szélső, külterületi részein, ahol a mezőgazdasági területek és a parlagon hagyott földek folyamatos ellenőrzése zajlik.

Tiszacsege pollentartalommal összefüggő levegőminőségére vonatkozó emissziós, illetve közvetlen mérési adatok továbbra sem állnak helyben rendelkezésre, az értékelést regionális mérőhálózat és az országos polleninformációs rendszer adataira támaszkodik.

V. Zaj- és rezgésterhelés

Városunkban nagyobb ipari üzemek híján nem mutatkozik ebből eredően jelentős zajterhelés. Lakossági panasz ez ügyben ritkán érkezik az önkormányzathoz. A kialakult zaj- és rezgésterhelés a városon keresztülhaladó tranzitforgalomnak köszönhetően alakul ki a főutak mentén. Az egyéb jellegű zajforrások tekintetében (kereskedelmi, szolgáltató, szórakoztató létesítmények) előfordulhat a helytelen lakossági vagy vendégmagatartásból adódó zajterhelés, és zavaró hatás a közvetlen környezetben, különösen a nyári turisztikai főszezonban a Tisza-parti üdülőövezet környékén. Az önkormányzat által szervezett rendezvényeken kiemelten ügyelnek arra, hogy a hangosítást a zavaró határérték alatti szinten tartsák.

Az építőipari kivitelezések során keletkező zajterhelés maximuma a terhelés hosszától függően 65 dB-től 40 dB-ig terjedhet. A kivitelező kérésére ezek a határértékek átmeneti időszakra módosíthatók.

VI. Energiagazdálkodás

Városunkban az elektromos energia ellátottság gyakorlatilag 100%-os, a gázellátás, a telefon és az internet ellátottság közel teljesnek tekinthető. A város közvilágítása a belső városrészekben kielégítő, az elvégzett energiatakarékos LED-es lámpatest-cseréknek köszönhetően pedig modern és költséghatékony. A városközponttól távolodva ritkább, de a közbiztonsághoz és a megfelelő látási viszonyokhoz elegendő.

Az elektromos energia szolgáltatásért a térségben az Opus Titász Zrt. felel. A villamos energiaellátást igénybe vevő ingatlanok száma meghaladja a lakásállományt, amit az ingatlanoknál előforduló többlet fogyasztói helyek és a külterületi, nem lakáscélú, de villamos energiaellátást igénylő ingatlanok indokolnak. A helyi energiaszolgáltatási struktúrában kiemelkedő hangsúlyt kap a megújuló energiaforrások használata: a lakóépületek egy részén már felszerelésre kerültek napelemes rendszerek, és a fejlődés ezen a téren folyamatos ütemű, ami alapvetően átalakítja a lakossági energiafogyasztási és -termelési szokásokat.

A gázszolgáltatást biztosító MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. tájékoztatása alapján a fogyasztók száma stagnáló vagy enyhén emelkedő tendenciát mutat, míg a rezsicsökkentési szabályok és az energiahatékonysági szemlélet miatt a lakossági gázfelhasználásban egyre nagyobb szerepet kap a korszerűsítés és az alternatív fűtési módokra való áttérés.

VII. Hulladékgazdálkodás

Településünkön a kommunális hulladékgyűjtésbe bevont lakások száma magas, csaknem eléri a teljes lakásállományt. A közszolgáltatás útvonala a település belterületi, állandó lakott, valamint bejelentett üdülőingatlanok utcáira terjed ki.

Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testületének a település köztisztaságáról szóló 18/2023. (VI. 28.) önkormányzati rendelete határozza meg a köztisztasági feladatokat, valamint a köztisztaság megőrzésének helyi szabályait és feltételeit. Településünk területén kommunális szilárd hulladéklerakó nem üzemel.

Tiszacsege Város Önkormányzata a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást a Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás útján látja el. A Társulás a szolgáltatást az NHSZ Tisza Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (5350 Tiszafüred, Húszöles út 149.) kötött közszolgáltatási szerződés útján biztosítja, amely folyamat illeszkedik az országos szintű, a MOHU Mol Hulladékgazdálkodási Zrt. koncessziós keretei között működő egységes hulladékgazdálkodási és szelektív gyűjtési rendszerbe.

Ezen szerződés alapján, az NHSZ Tisza Nonprofit Kft. biztosítja a köztisztasági és településtisztasági feladatokat, megszervezi az ingatlan tulajdonosoknál keletkező települési hulladék kezelésére hulladékkezelési közszolgáltatást, és ellátja a kapcsolódó operatív teendőket. A lakossági kényelem és a speciális hulladékok szakszerű gyűjtése érdekében a településen rendszeresen működik a MiReHu mobil hulladékudvar-szolgáltatása is, lehetőséget teremtve a lakosok számára a szelektív és speciális hulladékok díjmentes lerakására. Emellett a lakosság környezettudatos szemléletét és a visszaváltási rendszert támogatva a város több pontján is elérhetők a Repont automaták.

Tiszacsegén a szemétszállítás kötelezően igénybe veendő közszolgáltatás. A lakóépületek használatba vételét követően az ingatlantulajdonosok közszolgáltatáshoz kapcsolódó igénybevételi és fizetési

kötelezettsége a használatbavételi engedély jogerőre emelkedésétől fennáll. Ennek ellenére az utcák és utcavégek rendszeresen elszemetesednek, az illegálisan felhalmozódott hulladékot az önkormányzat saját költségén számolja fel.

A szelektív hulladékgyűjtés a város egész területén szervezetten működik, az újrafeldolgozással hasznosított hulladék mennyisége emelkedik (10-15%), támogatva az országos MOHU koncessziós célkitűzéseket. A szelektív gyűjtőjárat havi rendszerességgel gyűjti a hulladékot a szelektív szigetekről, illetve havonta házhoz menő szelektív járat is elérhető a teljes szolgáltatási területen, megkönnyítve a lakosság számára a hulladékok elkülönített gyűjtését.

A település tisztasága érdekében rendszeres időközönként lomtalanításra, valamint elektronikai hulladék gyűjtésére kerül sor, melynek keretében elszállításra kerül a szervezett szemétszállítás során el nem szállítható, háztartásokban képződött felesleges nagydarabos hulladék (a veszélyes hulladék kivételével).

A közszolgáltató lehetőséget biztosít a zöldhulladék szelektív gyűjtésére is, mely évente többször, a kerti munkákhoz igazított időszakban, házhoz menő szolgáltatás keretében valósul meg. Külön kiemelendő a lakossági környezetvédelem terén, hogy a CseppetSem! program keretében a használt sütőolaj gyűjtője is a lakosság rendelkezésére áll, amely az óvoda bejáratánál kapott helyet.

VIII. Az élhetőbb környezetért

Települési zöldterületek gondozása, létrehozása

A település zöldterületeinek részét képezik a járdák és az úttestek közötti zöldsávok, melyek gondozása kétféle módon történik. Magántulajdonú ingatlanok előtt az ingatlantulajdonosok végzik, a fűnyírást és az előkertek gondozását, míg az önkormányzati területek rendszeres karbantartásáról az önkormányzat gondoskodik. Ez utóbbi magában foglalja a közparkok, a sport- és fürdőterületek, a jelentősebb fásított, parkosított területtel rendelkező intézmények (nevelési, oktatási létesítmények) telkeinek, valamint a köztemetőnek a gondozását.

Az önkormányzat kiemelt feladatának tekinti a város területén a parkosítást, a meglévő zöldterületek ápolását, a parlagfű-mentesítést. Erre a lakosság egészségi állapotát is figyelembe véve azért is szükség van, mert a parlagfű nagy területű elterjedése miatt egyre több az allergiás megbetegedés.

A közterületi zöldvagyon gyarapítása érdekében a település csatlakozott az Országos Településfásítási Programhoz, melynek keretében a város utcái és közösségi terei újabb lombos fákkal gazdagodtak. A közösségi és családi zöldértékek összekapcsolásaként a városban elindult a Babafa program is: ennek keretében az újszülött tiszacsegei gyermekek tiszteletére faültetésre kerül sor, szimbolizálva a jövőbe vetett hitet és a szülőföldhöz való kötődést.

A település közterületei, közparkjai, köztemetője tisztántartásáról az önkormányzat költségvetési szerve, a Tiszacsege Kommunális Szolgáltató Szervezet gondoskodik, a közfoglalkoztatási programban részt vevő lakosok bevonásával, melynek során a fűnyírási, gyommentesítési munkálatok mellett, virágágyások beültetésével, gondozásával biztosítják a környezet elvárt színvonalú megjelenését. A lakossági kertművelés és a hagyományos gazdálkodási értékek elismerésére a település rendszeresen csatlakozik a „Magyarország legszebb konyhakertjei” programhoz, ösztönözve a helyi lakosokat a környezettudatos, vegyszermentes konyhakertek gondozására és a helyi élelmiszer-önellátás fejlesztésére.

Megújuló energiaforrások felhasználása

Tiszacsege az alternatív energiák hasznosítása szempontjából igen kedvező adottságokkal rendelkezik (termálvíz, napenergia, biomassza, szélenergia).

A város életében már eddig is számos törekvés irányult a fenntartható fejlődés alapelveinek érvényesítésére, az elképzelések szerint pedig a jövőben még nagyobb hangsúlyt tervezünk erre fektetni. Tiszacsege számára az elkövetkező évek egyik legfontosabb kihívása, hogy miként tudja növelni a megújuló energiaforrások arányát, és ezzel együtt mérsékelni a fosszilis energiahordozóktól való függőségét. A város célja a fenntartható fejlődés jegyében az alternatív energiaforrások felhasználása, valamint az energiagazdálkodás szerkezetváltásának elősegítése érdekében, mind a közintézmények, mind a lakófunkciójú épületek esetében. Ezen törekvések gyakorlati megvalósulása a lakossági és önkormányzati napelemes rendszerek folyamatos és dinamikus terjedésében, valamint a közintézmények energetikai korszerűsítésében köszön vissza. Mindezek mellett kiemelt cél a szemléletformálás a fenntartható, a környezetet nem károsító fogyasztási minták elterjesztése érdekében.

Környezeti nevelés

Településünk minden évben részt vesz a TeSzedd! hulladékgyűjtési akcióban, amelyhez a Tiszacsegei Fekete István Általános Iskola is bevonásra kerül, ezzel is elősegítve településünk tisztábbá, rendezettebbé tételét, valamint az iskolás korú gyermekek környezeti nevelését.

A Tiszacsegei Városi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegysége 2020. januárjától viseli az Örökös Zöld Óvoda címet. Ezt az elismerést az intézmény fenntarthatóságára nevelő programjai, valamint a természettel való harmonikus együttélésre ösztönző mindennapi nevelési gyakorlata folyamatosan tartalommal tölt meg. A gyermekek már a legfogékonyabb életkorban, élményalapú foglalkozások során sajátíthatják el a környezettudatos szokásokat és a természet tiszteletét.

A sikeres helyi szemléletformálás és környezeti nevelés méltó folytatásaként az óvoda ma már az Állatbarát Óvoda címmel is rendelkezik. Ebben a szellemben az intézmény szorosan együttműködik a helyi civil és természetvédelmi kezdeményezésekkel is. Pedagógiai munkájuk kiemelt célja, hogy a gyermekekben korán kialakítsák az élővilág iránti empátiát, az állatok védelmét, valamint a felelős állattartás alapvető értékeit.

A környezettudatos nevelés és a természet védelme a Tiszacsegei Fekete István Általános Iskolában is a pedagógiai munka szerves részét képezi, szép ívű folytatást biztosítva az óvodában megkezdett zöld programoknak. Az intézmény az Örökös Ökoiskola címet viseli, amellyel a fenntarthatóságra és a környezeti felelősségvállalásra ösztönző elkötelezettségét igazolja a mindennapi oktatásban. Ezt a szemléletet egészíti ki a Madárbarát Iskola elismerése is: a Tisza és a Holt-Tisza gazdag ártéri élővilágának szomszédságában az iskola kiemelt hangsúlyt fektet a helyi madárvilág és a természet védelmére, folyamatosan formálva a diákok élővilág iránti empátiáját és felelős hozzáállását.

Civil és külső szervezetekkel folytatott együttműködés

A Tiszacsegei Horgász és Természetvédelmi Egyesület által tartott rendezvényeken, Tiszacsege Város Önkormányzata is számos alkalommal részt vesz. Az egyesület feladata nemcsak a sporthorgászat és a szabadidős tevékenységek szervezése, hanem a Tisza, valamint a közeli holtágak természeti értékeinek, vízi élővilágának védelme és fenntartható hasznosítása.

A környezettudatos szemléletmódot a gyakorlatban is képviselik: kiemelt hangsúlyt fektetnek a vízpartok tisztaságának megőrzésére és az élőhelyek védelmére. Tevékenységükkel szervesen kapcsolódnak a városban jelen lévő zöld kezdeményezésekhez, aktív szerepet vállalva a természet szeretetére és a felelős vízparti magatartásra való nevelésben, valamint a helyi közösségi és horgászesemények szervezésében.

Jelen tájékoztatót Tiszacsege Város Önkormányzata Képviselő-testülete a …/2026. (XI. 24.) KT. számú határozatával hagyta jóvá.

Tiszacsege, 2026. november 18.

Szeli Zoltán s.k.
polgármester